

Pályázati felhívás

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.) egy fordulós nyílt pályázatban eladásra jelöli ki

a 7081 Simontornya Vak Bottyán ltp. 16. szám I. emelet 3. szám alatti komfortos komfortfokozatú 57 m² alapterületű 1 + 2 félszoba, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, előszoba helyiségekből álló ingatlant.

A lakás jellemzői:

Szerkezete hagyományos kialakítású, téglafalazatú, vasbeton födémes, lapostetős lakóház, kora mintegy 32 év. A nyílászárók anyaga fa, a belső burkolatok anyaga a szobákban parketta, a többi helyiségben mozaik lapburkolatra ragasztott PVC burkolat. A falak vakoltak, festettek, a fürdőszobában a berendezési tárgyak körül 10 sor csempe falburkolat található. A lakás fűtése egyedi, villanyfűtés, egy szobában található fűtőberendezés. A melegvízellátást egy darab 120 l-es villany melegvíz tároló biztosítja. Az épület állaga korának megfelelő, a lakás felújításra szorul.

Az ingatlan legalacsonyabb eladási ára: 5.375.000,- Ft, azaz ötmillió-háromszázhetvenötezer forint.

A pályázat benyújtásának határideje - a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéstől (2009. január 28.) számított 30 nap - 2009. február 27.

Az ingatlan megvásárlására vonatkozó ajánlatokat zárt borítékban, 1 példányban, írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán vagy a hivatal 5. számú irodájában.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, születési idejét és helyét, anyja nevét, valamint a felajánlott pontos vételárat, amely nem lehet kevesebb, mint 5.375.000,- Ft.

A lakás annak értékesíthető, aki a legmagasabb vételárat ajánlotta fel. Részletfizetési kedvezmény nem adható.

A nyertessel az adásvételi szerződést 15 napon belül meg kell kötni, a határidő elmulasztása jogvesztő.

A szerződéskötéssel kapcsolatos minden költség a vásárlót terheli.

Érvénytelen az ajánlat,

- ha a kiírásban meghatározott határidő lejártá után nyújtották be, illetve a pályázat nem felel meg a kiírásban foglaltaknak,
- amely az ajánlati árat nem egyértelműen határozta meg, vagy más ajánlatához, valamely feltételhez köti,
- ha olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek az önkormányzattal szemben lejárt tartozása van, továbbá, aki az önkormányzattal vagy intézményével szerződésbe foglalt vállalásait nem teljesítette.

Az ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbecslés megtekinthető a Polgármesteri Hivatal 5. számú irodájában.

A lakás megtekinthető 2009. február 6-án és 2009. február 27-én délelőtt 10 – 11 óra között, telefonon történő egyeztetés után.

Simontornya, 2009. január 28.

Csöszné Kacz Edit

polgármester