

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: ...Körtés István

3. A házas-/élettárs neve: Körtésné Torma Judit

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

7081 Simontornya, Malom utca 32.

b) Az ingatlan területnagysága: **4365 m².**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

Lakó ingatlan.

Simontornya, 2026. január 26.

kelt


aláírás

- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház, 150 m².
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2.
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás, 1990.04.04.

2.

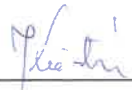
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
7081 Simontornya, Zárkert
- b) Az ingatlan területnagysága: 7043 m².
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szőlő, kert, gyeplő, gyümölcsös.
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 18/24.
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1973, 1987 1988.12 15.
öröklés.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Simontornya, 2026. január 26.

kelt


aláírás

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

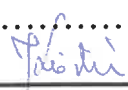
II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

Simontornya, 2026. január 26.

kelt


aláírás

c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

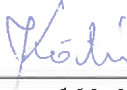
2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
b) gyűjtemény:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....

_Simontornya 2026. január 26.
kelt


aláírás

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

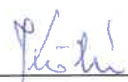
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

Simontornya, 2026. január 26.

kelt



aláírás

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

.....360.000..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: Forint

Simontornya, 2026. január 26.

kelt


aláírás

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

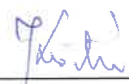
.....

.....

.....

.....

7081 Simontornya, 2026. január 26.
kelt


aláírás

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT (a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Nyugdíjas.

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 200.000,-Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

Adótanácsadó

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **EU-Komplex Kft.**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.

d) A jövedelem (bruttó) összege: 5.000,-Ft.

a) A tevékenység megnevezése:

Adótanácsadó

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **KÖR-ADÓ KFT.**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 5.000,-Ft.

a) A tevékenység megnevezése:

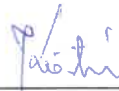
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

Simontornya, 2026. január 26.

kelt


aláírás

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

EU-Komplex Kft

2. Gazdasági társaság formája: Kft.

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

Tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: 35 %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 35 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Ügyvezető.

II.

1. Gazdasági társaság neve:

.....

2. Gazdasági társaság formája:

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

.....

2. Gazdasági társaság formája:

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

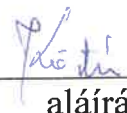
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Simontornya, 2026. január 26.

kelt


aláírás

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Simontornya, 2026. január 26.
kelt


aláírás