



## SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: [simontornya@dielnet.hu](mailto:simontornya@dielnet.hu)

ST/1511/2025

### MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2025. május 26-én (hétfőn) 14<sup>00</sup> órai** kezdettel tartja soron következő ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme.

### NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről  
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**  
Előadó: Torma József polgármester  
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
- 2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének módosítására**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai
- 3. Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2024. évi gazdálkodásáról, 2025. évi üzleti tervéről**  
Előadó: Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
- 4. Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről**  
Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 5. A 2025/26. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása**  
Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 6. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi átfogó értékelése**  
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 7. Fiatal házaspárok 2025. I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 8. Tájékoztató a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolítására**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

## 9. Javaslat a helyi kitüntető címek adományozására

Előadó: Torma József polgármester

## 10. Egyebek

**10.1. Javaslat a Top\_Plusz-1.1.3-21-TL1-2022-0005 kódszámú „A Simontornyai vár környékének turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című projekt keretében történő beruházás a „marketingtevékenység és nyilvánosság biztosítása” feladat elvégzését végző cég kiválasztására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.2. Kérelem Simontornya Város 11/2018 (XI.27) számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.3. Kapinya Gyógyszertár felújítása**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai, Kapinya és Kapinya Brilliant Bt.( Kapinya Diána)

**10.4. Döntés a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/19. (1542/10 hrsz) valamint Beszédes Ferenc utca 24/2 (1542/29 hrsz.) önkormányzati ingatlan értékesítéséről (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.5. Javaslat Simontornya Város Képviselő testületének 10/2013. (III.27.) rendeletének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.6. TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00019 szabálytalanságaiból eredő követelések (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.7. Családi nap területhasználati kérelem**

Előadó: Torma József polgármester

## 11. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

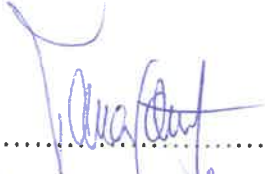



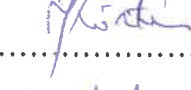




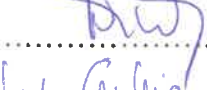




Simontornya, 2025. május 23.

**Torma József  
polgármester s.k.**

## JELENLÉTI ÍV

### SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. május 26-i üléséről

Torma József	polgármester	
Kapoli- Molnár Klára	alpolgármester	
Csősz László	képviselő	
Kojnok Róbert	képviselő	
Körtés István	képviselő	
Szabó Attila	képviselő	
Tóth István	képviselő	
Kovács Lászlóné		
dr. Molnár Brigitta	jegyző	
RUBECZ PÉTER SZURANNÓ ALFECTŐ		
Meghívott vendégek:		
Császár Csilla	közg.oszt.vez.	
Pásztor Krisztián	SVU	
Szücs Cecília	Őszikék	
Ságvári Zsuzsanna	Őszikék	
Kapinyáné Szilágyi Erzsébet	Kapinya Gyógyszertár	
Lukácsné Hildebrandt Erzsébet	Vak Bottyán Óvoda	
CSÜKA ANITA		

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/1511/2025

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 26-án, 14:00 órakor kezdődő üléséről.

**Az ülés helve:** a városháza nagyterme

**Jelen voltak:** Torma József polgármester

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester

Csász László, Kojnok Róbert, Szabó Attila, Tóth István, Körtés István képviselők

Rubecz Zoltán Róbertné - aljegyző

A meghívottak közül:

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető

Szűcs Cecília – Simontornya Ószikék intézményvezető

Ságvári Zsuzsanna – Simontornya Ószikék

Lukácsné Hildebrandt Erzsébet – Vak Bottyán Óvoda

Csóka Anita – Vak Bottyán Óvoda

Pásztor Krisztián – SUV

Jancski Ferencné – Humánpolitikai Bizottság tagja

**Távol maradtak:** 1 fő

**Lakosság részéről:** 0 fő

## NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről  
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Torma József polgármester  
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- 2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

- 3. Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2024. évi gazdálkodásáról, 2025. évi üzleti tervéről**

Előadó: Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

- 4. Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről**

Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

- 5. A 2025/26. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása**

Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

- 6. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi átfogó értékelése**

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

- 7. Fiatal házaspárok 2025. I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

- 8. Tájékoztató a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolításáról**

Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

**9. Javaslat a helyi kitüntető címek adományozására (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

**10. Egyebek**

**10.1. Javaslat a Top\_Plusz-1.1.3-21-TL1-2022-0005 kódszámú „A Simontornyai vár környékének turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című projekt keretében történő beruházás a „marketingtevékenység és nyilvánosság biztosítása” feladat elvégzését végző cég kiválasztására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.2. Kérelem Simontornya Város 11/2018 (XI.27) számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.3. Kapinya Gyógyszertár felújítása**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai, Kapinya és Kapinya Brilliant Bt.( Kapinya Diána)

**10.4. Döntés a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/19. (1542/10 hrsz) valamint Beszédes Ferenc utca 24/2 (1542/29 hrsz.) önkormányzati ingatlan értékesítéséről (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.5. Javaslat Simontornya Város Képviselő testületének 10/2013. (III.27.) rendeletének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**10.6. TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00019 szabálytalanságaiból eredő követelések (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

### **10.7. Családi nap területhasználati kérelem**

Előadó: Torma József polgármester

## **11. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

Torma József polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai Képviselős testületi ülésen. Külön köszöntöm a Simontornyai Ószikék, a Vak Bottyán Óvoda képviselőit, valamint Pásztor Krisztiánt a Simontornyai Városüzemeltetési Kft ügyvezetőjét.

Sok szeretettel üdvözlöm városunk új aljegyzőjét Rubecz Zoltán Róbertnét, Zsuzsa. Sajnálatos módon jegyző asszony családi okok miatt nem tud részt venni a mai testületi ülésen.

Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők közül mindenki jelen van a testületi ülésen.

Megállapítom, hogy a képviselő testület határozatképes.

Mindenki előzetesen megkapta a meghívót. Módosító javaslatként szeretném indítványozni a hetes és kilences a 10.4 és 10.6 pontot zárt ülésenként kezelni és a képviselők bejelentései, interpellációi napirend után beilleszteni.

Aki egyetért a módosító javaslatokkal, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő testület hét igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadta a napirendi pontokat érintő módosításokat és áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

### NAPIRENDI PONTOK:

#### **1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

#### **2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

#### **3. Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2024. évi gazdálkodásáról, 2025. évi üzleti tervéről**

Előadó: Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

- 4. Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről**  
Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 5. A 2025/26. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása**  
Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 6. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi átfogó értékelése**  
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 7. Tájékoztató a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolításáról**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó:  
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 8. Egyebek**
- 8.1. Javaslat a Top\_Plusz-1.1.3-21-TL1-2022-0005 kódszámú „A Simontornyai vár környékének turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című projekt keretében történő beruházás a „marketingtevékenység és nyilvánosság biztosítása” feladat elvégzését végző cég kiválasztására**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
- 8.2. Kérelem Simontornya Város 11/2018 (XI.27) számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
- 8.3. Kapinya Gyógyszertár felújítása**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai,  
Kapinya és Kapinya Brilliant Bt.( Kapinya Diána)
- 8.4. Javaslat Simontornya Város Képviselő testületének 10/2013. (III.27.) rendeletének módosítására**  
Előadó: Torma József polgármester  
Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**8.5. Családi nap területhasználati kérelem**

Előadó: Torma József polgármester

**9. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

**10. Fiatal házaspár 2025. I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai  
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

**11. Javaslat a helyi kitüntetett címek adományozására (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

**12. Döntés a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/19. (1542/10 hrsz) valamint Beszédes Ferenc utca 24/2 (1542/29 hrsz.) önkormányzati ingatlan értékesítéséről (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**13. TOP-1.2.1-15-TL1-2016-00019 szabálytalanságaiból eredő követelések (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

**1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**

**Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

**Torma József polgármester:** Mindenki megkapta a polgármesteri beszámolót. Szóbeli kiegészítéssel nem kívánok élni, de szeretnék kiemelni a beszámolóban egy részt. Néhány hete elvesztettünk egy kollegánót, aki nagyon sokat küzdött az életéért. Múlt szombaton búcsúztattuk és búcsúztunk el a város nevében is. Szeretnék megkérni benneteket, hogy az ő emlékére – Szemes Kornéliáról van szó –egy perces néma felállással adózzunk.

Köszönöm szépen!

Az írásos előterjesztést mindenki megkapta, ezzel kapcsolatban van-e kérdés vagy vélemény?

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** Említetted a beszámolódban, hogy a Pennyvel történt megbeszélés kapcsán talán újra indul az egyeztetés a felek között. Ezt kifejtenéd?

**Torma József polgármester:** Igen, ez az én optimizmusom, vannak szereplők akik, pesszimistábbak ebben a kérdésben. Pénteken a Penny az ajánlatával megkereste a benzinkút tulajdonosának cégét.

Felhívtam őket a pénteki napon, akkor még nem látta az ajánlatot a cég képviselője, de a héten mindenképp újra rákérdezek. A bizonytalanság abban van, hogy ha a Penny forgalma rámegegy a behajtó sávra ott a tankautók átfajtése történik, ez fennakadást is okozhat a közlekedésben. Javasoltam, hogy a Petőfi után legyen egy jobb oldali lehajtó sáv. Ehhez a közútkezelő is hozzájárulna, megépülhetne egy út, ami tehermentesítené a benzinkút behajtójának útszakaszaszát. A továbbiakban az anyagi kötelezettségvállalás a meghatározó. A gáztározó, lefejtő csonk, tűzcsap, vízóra van ott, ez úttervezési és anyagi kérdés. Személyesen próbálok kapcsolatot tartani a benzinkút képviselőjével. A rendezési terv módosítása folyamatban van, kijelöljük a közlekedési területet, de ez egy hosszabb időt – akár éveket - igénybe vevő folyamat. Mindenkinek az a legelőnyösebb, ha születik valamilyen megállapodás. Aki itt volt a cég képviselőjében, azzal tudunk tárgyalni.

**Kojnok Róbert képviselő:** Az üzemanyag fejtése nem ott van. A gáztartály fejtése történik csak ott.

**Torma József polgármester:** A Magyar Közút Tolna Vármegyei igazgatójával hatékonyan tudunk együtt dolgozni. Kérdésemre elmondta az igazgató úr, hogy ha a közút és az önkormányzat szeretne valamit, az kikényszeríthető, csak nem egyszerű folyamat és költségvonzata is van.

Más kérdés van esetleg?

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** Két úttal kapcsolatban van valamiféle előrelépés?

**Torma József polgármester:** Az állami beruházásokról szóló törvény végrehajtási rendelete 3 hete jelent meg, addig szabályozatlan voltak a keretek. Fel kell terjesztenünk az ajánlatokat költségelemzésre a minisztériumba. A kormányrendelet megjelenése előtti projektekre remélhetőleg, ez a kötelezettség nem vonatkozik. A hiánypótlási felhívás kiment, két cég nem küldte be, a legjobb ajánlatot adó cég határideje szerdán lejár. Bízom benne, hogy megkapjuk és rendkívüli ülés keretében határozatot is tudunk hozni a nyertes pályázóról majd utána megköthetjük a szerződést. A vállalkozónak 2 hónapja van a kivitelezés befejezésére. Annyit tudunk, hogy jelentős összeg megmarad a beruházásból. Ahogy lezárul az eljárás, elindul a szerződéskötés akkor egy összeállított műszaki tartalommal megkeressük az eljáró hatóságot és kérvényezzük, hogy a megmaradó összeget elkölthessük. Jelenlegi utak műszaki tartalmának növelése, valamint egyéb utak felújítása van tervben. Az egy újabb közbeszerzési eljárás lesz. Arra kell készülni, hogy a beruházás indulásával a lakosság türelmét kell kérnünk, hiszen várhatóan teljes útzárra lesz szükség.

**Tóth István képviselő:** A fogadóépülettel kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy a kamerák mikor lesznek felszerelve? Sajnos azt látom, hogy a tér használatba vételével megjelentek a fiatalok rongálják a bútort és nem rendeltetésszerűen használják azokat.

**Torma József polgármester:** A kamera-felszerelés késedelme az átfestés kérdésének tisztázatlansága miatt van. Én továbbra is szorgalmazom a teljes épület átfestését. Ma beszéltem az építésvezetővel, két hete indult el a műszaki átadás, 30 nap haladék van a hiányok pótlására. A Várnagra megnyitottuk és a futóverseny idejére is szándékunkban áll megnyitni a parkolás miatt. A kamerarendszer mellé tervezem egy tájékoztató tábla kihelyezését is, ami felhívja a figyelmet arra, hogy csak a nem rendeltetésszerű használat esetén használjuk a felvételeket. Úgy gondolom, hogy ki kell kikényszerítenünk a megfelelő használatot, hiszen közösségi értékről van szó. A szombati napon kinyitottam a villanszerelőnek az épületet, beszerelésre került a szellőző berendezés.

Egyéb kérdés van-e? A napirend második része a lejárt határidejű határozatok elfogadásáról szól. Ezzel kapcsolatban van –e kérdés vagy vélemény?

A holnapi napon lesz egy megbeszélés a piaccal kapcsolatban, ha időtök engedi, szívesen látlak benneteket.

Ha nincs kérdés, szavazásra bocsájtom! Aki elfogadja a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést az kérem kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Képviselő- testület elfogadta az előterjesztést.

### **65/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2025. (V.26) határozata a lejárt határidejű képviselő–testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

52/2024. (V.2.) számú,  
48/2025. (III.31.) számú,  
49/2025. (III.31.) számú,  
52/2025. (III.31.) számú,  
54/2025. (IV.28.) számú,  
55/2025. (IV.28.) számú,  
56/2025. (IV.28.) számú,  
57/2025. (IV.28.) számú,  
58/2025. (IV.28.) számú,  
60/2025. (IV.28.) számú,  
61/2025. (IV.28.) számú

lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

## **2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** Megkérem a Pénzügyi osztályvezető asszonyt, hogy néhány mondatban ismertesse az előterjesztést.

**Császár Csilla Pénzügyi osztályvezető:** A bevételeink nőttek majdnem 14 millió forinttal, ez a normatíva emelkedésből, valamint a közvilágítás kapcsán visszautalt összegből adódik össze. Ezzel párhuzamosan a kiadási oldal is változik a működési célú pénzeszközök és a céltartalék soron lett növekmény.

**Torma József polgármester:** Mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökeit, hogy ismertessék az álláspontjukat.

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Pénzügyi bizottság tárgyalta a költségvetés módosítását és elfogadásra javasolja.

**Császár Csilla Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Humánpolitikai bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolja, annyi kiegészítéssel, hogy már az előző ülésen is említettem az urnafal kérdését. Amennyiben lehetőség van rá, ennek költségét rakjuk be a költségvetésbe.

**Torma József polgármester:** Tárgyaltam már erről Pásztor Krisztiánnal és kértem ajánlatot a Városüzemeltetési Kft-től. Amint az ajánlat beérkezik, hozom a testület elé és módosítjuk a költségvetést ezzel a tétellel.

**Kapoli-Molnár Klára alpolgármester:** Az a kérdésem, hogy az urnafal kialakítása során lehetne arra figyelni, hogy a megemlékezés koszorúját el tudják a gyászolók helyezni? Érdekes megoldások születtek már ezzel kapcsolatban...

**Torma József polgármester:** Óriási tömegben vannak az urnafal előtt koszorúk és virágok. Esztétikailag nem túl szép, ráadásul állandóan hordja a szél az elhelyezett koszorúkat. Nem tudom tudunk –e erre megoldást találni. Azt szeretném javasolni, hogy az egyedülálló urnafal térkövezését újra rakjuk, illetve ahol nem lett lerakva ott térkövezzünk.

A költségvetés módosítása kapcsán, ha valakinek kérdése, véleménye van, az jelezze.

Július 1-től az 5000 fő lélekszámú településeken hivatalban dolgozók 15%-os béremelést kapnak a központi költségvetésből. Ez valószínűleg majd újra átírja a költségvetést.

Aki egyetért a Simontornya Város 2025. évi költségvetésének módosításával, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Köszönöm, Simontornya Város Önkormányzata hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a 2/2025 számú rendelet módosításáról szóló előterjesztést elfogadta.

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (V.29.) önkormányzati rendelete**

**a 2025. évi költségvetésről szóló 2/2025. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### **3. Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2024. évi gazdálkodásáról, 2025. évi üzleti tervéről**

**Előadó:** Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

**Tanácskozási joggal meghívandó:**

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** Sok szeretettel üdvözlöm Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft ügyvezetőjét. Szeretné-e szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztett anyaghoz?

**Pásztor Krisztián SVU:** A pénzügyi bizottságon tárgyalatokhoz képest semmi nem változott. A vizsgálatra beküldött mintának az eredménye még nem érkezett meg. A Dombóvárról érkező zöldhulladék mennyisége kevesebb lesz, 50-60 tonna. A MOHU még nem jelentkezett.

**Torma József polgármester:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse az álláspontjukat.

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

**Torma József polgármester:** Köszönöm. Vitára bocsájtom az előterjesztést. Kérdéseket és véleményeket fel lehet tenni.

**Tóth István képviselő:** Ezt a minősítési díjat egyszer kell kifizetni?

**Torma József polgármester:** Ez egy előzetes laborvizsgálat, annak érdekében, hogy legyen egy képünk, hogy milyen minőségű a komposzt. Ezután lehet elindítani a termékminősítő eljárást. Utolsó információim szerint 600 ezer forintba kerül.

**Pásztor Krisztián SVU:** Véleményem szerint a termékminősítés hatósági díjakkal együtt kb. 1 millió forint lesz. Ez egy több hónapot igénybe vevő eljárás.

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** Krisztián ez az adózott eredmény mínusz előjellel nem okoz likviditási gondot a cégnél?

**Pásztor Krisztián SVU:** Nem indult könnyen az év, főleg az előző év vége és januárban, februárban nehéz volt, most már kezdjük utol érni magunkat. Az időjárás és a betegségek megnehezítette a munkavégzést. Most sok megrendelésünk van, őszig be vagyunk táblázva.

**Torma József polgármester:** Az árbevételek között szerepel az ingatlan bérbeadás. Egyre inkább az a törekvésünk, hogy infláció követővé tegyünk a díjainkat. Ezzel kapcsolatban az a kérdésem, hogy hány bérlemény van és mikor vizsgáltad felül ezek díjait?

**Pásztor Krisztián SVU:** 5 bérleményünk van, mindenkinek emeletünk januárban az inflációnál nagyobb mértékben, mert a villany és gáz díj inflációt meghaladó mértékben növekedett.

**Tóth István képviselő:** Az épület első része ki volt adva. Ezzel most mi a helyzet?

**Pásztor Krisztián SVU:** Az egyik nagy iroda van jelenleg kiadva, van ezen kívül még két kisebb kiadható helyiségünk.

**Torma József polgármester:** Az építőipar bizonytalan terület, meg kell találni a szilárd lábakat. Az önkormányzat valószínűleg nem tud megfelelő mennyiségű munkát biztosítani. Megfelelő erővel és súllyal kell a komposztáló tevékenységet folytatni, bizonytalan, hogy a jövő mit hoz. A városüzemeltetési feladatokban nagyobb szerepet vállalhat a cég, mely a finanszírozás kérdését is átrajzolja. Van egy átmeneti megállapodás, ami hosszas viták után megszületett: két munkatárs bérét fizeti az önkormányzat, illetve az ott használt gépek költségviselése szempontjából is szerepet vállalunk. A vízvezető takarításokban nagy elmaradásunk van, így ebben a feladatkörben a gépekre lesz szüksége az önkormányzatnak. Az Achilles sarka a cégnek a létszámkérdés. A komposztáló telep kapcsán van egy

létszám kötelezettségünk, erre kell valamit kitalálni, mert ez jelenleg 12 fő foglalkoztatásának kötelezettségét jelenti, a cég ezt nem tudja kitermelni. Lehet erre megoldást találni, de szeptemberben lesz egy pályázati kiírás, ami 20 millió forintot jelentene, ezt nagyon szeretnénk megkapni.

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** Az építőipari kapacitásban én látnék potenciált. Kormányzati támogatások, egyebek, amit hosszú távon meg lehetne lovagolni. A jövő mindenképpen az lesz, hogy üzemeltetni kell a települést, de akkor a Képviselő testületnek bele kell nyúlni a zsebébe.

**Kojnok Róbert képviselő:** A vízvezetők kérdése hat éve van porondon. A Gyár előtti vízvezetők tisztítása egyszer sem történt meg, ha ez nincs takarítva, akkor felfelé csak torlódik. Javaslom, hogy egyszer üljünk össze és beszéljük át ezt a kérdést!

**Torma József polgármester:** Egyéb kérdés vagy vélemény van? Ha nincs, akkor szavazásra bocsájtom. Aki egyetért a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásával és 2025. évi üzleti tervével, az kérem, kézzel jelölje!

Köszönöm, Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

#### **66/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Városüzemeltetési Kft. 2024. évi gazdálkodásáról és a 2025. évi üzleti tervéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

#### **4. Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről**

Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó:

**Torma József polgármester:** Üdvözlöm a tagintézmény illetve az óvodatársulás vezetőjét. Megkérdezem Erzsikét, hogy kíván-e élni a szóbeli kiegészítés lehetőségével?

**Lukácsné Hildebrand Erzsébet a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde intézményvezető:** Szóbeli kiegészítéssel nem szeretnék élni, ha kérdés van, arra szívesen válaszolok. A Humánpolitikai bizottság ülésén megtárgyaltuk a lényeges kérdéseket.

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** A Humánpolitikai bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Felmerült kérdésként, hogy jelentős növekmény van a vízszámlákban. Egy év alatt 989 ezer forintról 3,5 millió forintra emelkedett a vízdíj az alapidíj növekmény miatt. Egy új előírás szerint nagyobb keresztmetszetet kell biztosítani. Javaslom, hogy nézzük meg annak a technikai feltételeit, hogy hogyan tudjuk leválasztani a tűzcsapot a több vízvezetékről. Ez a beruházás egy év alatt megtérülne.

**Torma József polgármester:** A problémáról régebb óta tudunk. A DRV- nek van egy lehetősége, hogy lejjebb sorolja az intézményt. Be fogjuk kérni a tervező ajánlatát és annak alapján lépünk tovább ebben a témában.

Köszönöm, szépen a mellékelt táblázatot, jól mutatja, hogy a beruházásaink (hőszigetelés, nyílászáró csere, napelem) mennyit értek. A klímaberendezések témájában szeretnék néhány gondolatot

hozzáfűzni. Ebben a mértékletességet szeretnék kérni, mert a közösségi terekben elhelyezett klíma nem hűti le a teljes épületet, arra pedig nem tudom lesz-e elég anyagi forrás, hogy minden csoportszobába klíma kerüljön.

A másik dolog, amit ki szeretnék emelni a Szülői Munkaközösség. Hálás köszönet nekik, rettentő produktív, aktív, tenni akaró társaság.

**Tóth István képviselő:** A konyhai kisegítőt sikerült felvenni? Történt ebben az ügyben előrelépés?

**Csóka Anita Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tagintézményvezető:** A felvett kolleganő két napot volt nálunk, a következő jelentkező három napot volt, majd táppénzre ment. Itt tartunk most, bízunk benne, hogy találunk megfelelő embert.

**Torma József polgármester:** Széchenyi utca kapcsán addig semmit nem szeretnék ígérni, amíg az utcában a vízelvezetés meg nem oldódik. A Mátyás király utcában történő parkolást meg kell tiltani, mert a parkoló autók akadályozzák a közlekedést. Valamennyi parkolóhelyet ki lehet alakítani a Széchenyi utcában, de nem eleget, sőt az utca nagyon szűk, így a behajtás is kérdéses számomra.

**Kojnok Róbert képviselő:** Véleményem szerint a Széchenyi utcában kialakított parkolót lehetne megfelelően használni. Az árok lefedése nem elkerülhető ebben a helyzetben.

**Torma József polgármester:** Két rövid gondolat: múlt héten volt társulási ülés, lezártuk a 2024 évet. Az egyik település 7 millió forintos deficittel zárta az évet. Fontos azt tudatosítani, hogy mindenki addig nyújtózkodhat, amíg a takarója ér. A közös költségvetést rendbe kell rakni, amennyiben az intézmény költségvetése lehetővé teszi, a kért beruházások megvalósításának nincs akadálya.

**Szabó Attila képviselő:** A belső ellenőrzés eredményéről még mindig nem tudunk semmit, bár eltelt már hat hónap.

**Torma József polgármester:** Még mindig nem érkezett meg a jelentés, de újra felvesszük a kapcsolatot a belső ellenőrzést végző céggel.

Ha nincs több kérdés, akkor szavazásra bocsájtom.

Simontornya Város Önkormányzata hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

#### **67/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Torma József polgármester

#### **5. A 2025/26. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása**

**Előadó:** Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** Kiegészítéssel kívántok-e élni? Ha nem, megkérem a Humánpolitikai bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság álláspontját.

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** A Humánpolitikai bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést, miszerint a 2025-26-os nevelési évben hat óvodai és egy bölcsődei csoport indul. Örültünk annak, hogy közel 120-130 fő között mozog a gyerekek létszáma.

**Torma József polgármester:** Ha nincs kérdés, akkor szavazásra bocsájtom. Aki elfogadja a 2025-26-os nevelési évre vonatkozóan az óvodai csoportok számát, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

#### **68/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-ös nevelési évben indítható csoportjainak számáról szóló előterjesztést. A Képviselő-testület a 2024/2025-ös óvodai nevelési évben 6 óvodai és 1 bölcsődei csoport indítását engedélyezi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Torma József polgármester

#### **6. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi átfogó értékelése**

**Előadó:** Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** Üdvözlöm az Ószikék Szociális Központ vezetőjét. Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, kérem, ismertesse az állásfoglalásukat

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** A Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót. A bizottsági ülésen több kérdés és vélemény elhangzott, ezeket megtárgyaltuk. Az előző testületi ülésen is szereplő téma, a nem megfelelően viselkedő gyerekek kapcsán, az óvodában is problémát okoz. A családsegítőben is ismert ez a probléma. Ezt szeretném, ha kifejtenétek, hogy ti mit tapasztaltok ezzel kapcsolatban.

**Szűcs Cecília Ószikék intézményvezető:** Deviáns viselkedést tapasztalunk az óvodás és iskolás gyerekek körében is. Ez visszavezethető a szülőkhöz. Azok a gyerekek hozzák ezeket a magatartási formákat, akiknek a szülei ezt közvetítik feléjük. Ezen nehéz változtatni.

**Kojnok Róbert képviselő:** Van valami ráhatásotok ezeknek a családoknak a viselkedésére?

**Szűcs Cecília Ószikék intézményvezető:** Vannak próbálkozások, de nem mondanám, hogy van sikerélményünk. Az utóbbi időben azzal van problémánk, hogy a rendőrség részéről – mint jelzőrendszeri tagok kötelesek minden olyan eseményről tájékoztatást adni, ahol érintett kiskorú gyermek, - nem érkezik jelzés. Felvettük telefonon a kapcsolatot a rendőrséggel és utólag megkaptuk ezeket a jelzéseket, azonban hónapok teltek el így, ahol nem tudtunk beavatkozni. Felkeresni családokat csak jelzés alapján lehet.

**Torma József polgármester:** Én úgy érzem, hogy sok feladatunk van ezen a területen. A beszámoló nem teljesen átlátható és tartalmilag is vannak hiányosságok. Nyilván látjuk a körülményeket, de

véleményem szerint, ha mi aktívan dolgozunk, ezzel mást is erre tudunk sarkallni. Tudomásom szerint van olyan külföldi család, aki sok gyerekkel itt van Simontornyán. Nem tudom, hogyan kerültek ide, de a jelzőrendszert minősíti, hogy erről nem tudunk. Vizsgálni kell, hogy hogyan kerülnek ide és ki segített nekik ebben. Az iskola, óvoda jelzőrendszer jól működik, sajnos már a védőnői és a rendőri rendszer nem. Sokkal hatékonyabb munkavégzés kell, ahhoz, hogy eredményesebben tudjunk ezekben az ügyekben, ezeknél a családoknál eljárni.

Szavazásra bocsájtom a kérdést azzal a végszóval, hogy próbáljunk meg együtt gondolkozni és dolgozni ebben a kérdésben.

Aki egyetért és elfogadja a gyermekjóléti szolgálat 2024.évi értékelését, az kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

#### **69/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése szerint Simontornya Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelését megtárgyalta és elfogadja.

Az átfogó értékelést a Simontornyai Polgármesteri Hivatal hivatali útján megküldi a Tolna Vármegyei Kormányhivatal számára.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

#### **7. Tájékoztató a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolításáról**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

- a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
- a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** A pénzügyi bizottság tárgyalta, kérem, tájékoztassanak az álláspontjukról.

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadta a tájékoztatót.

**Torma József polgármester:** Az ünnepi testületi ülés a szokásos forgatókönyv szerint zajlik majd. A Steinbergi polgármestert szeretném meghívni. Az ülés után vacsorára kerül sor, 60 fő meghívottal. Van –e ehhez kapcsolódóan javaslat a részletekről?

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** A légvár nagyon sok gyermekes családot vonz. Javasolom, hogy városnapon rendeljünk egy légvárat, mert ez növeli a kilátogatók létszámát, a fogyasztást.

#### **8. Egyebek**

- 8.1. Javaslat a Top\_Plusz-1.1.3-21-TL1-2022-0005 kódszámú „A Simontornyai vár környékének turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című projekt keretében történő beruházás a „marketingtevékenység és nyilvánosság biztosítása” feladat elvégzését végző cég kiválasztására**  
**Előadó:** Torma József polgármester  
**Tanácskozási joggal meghívandó:** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem, az elnök urat ismertesse a bizottság álláspontját.

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nyertes ajánlattevőként a Pazirik Kft- t javasolja elfogadásra.

**Torma József polgármester:** Köszönöm. Kérdés vagy vélemény van-e?

Ha nincs kérdés, akkor szavazásra bocsájtom. Aki elfogadja, hogy a Top\_Plusz-1.1.3-21-TL1-2022-0005 kódszámú „A Simontornyai vár környékének turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című projekt kapcsán a „marketingtevékenység és nyilvánosság biztosítása” feladat elvégzését a Pazirik Kft. végezze, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Köszönöm, hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- elfogadásra az előterjesztés.

#### **70/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete

- megtárgyalta és jóváhagyta a legalacsonyabb összegű ajánlat elfogadását,
- felkéri a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Pazirik Kft.-vel a marketingtevékenység és nyilvánosság biztosítása feladat ellátására a szükséges szerződést megkösse, a beruházást lebonyolítsa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Torma József polgármester

- 8.2. Kérelem Simontornya Város 11/2018 (XI.27) számú önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára**  
**Előadó:** Torma József polgármester  
**Tanácskozási joggal meghívandó:** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** Az anyagot mindenki látta. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem, az elnök urat ismertesse a bizottság álláspontját.

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság tárgyalta és hosszas töprengés után arra jutottunk, hogy elfogadjuk a főépítész úr javaslatát, mely alapján elutasítja az építési tevékenységet tekintettel arra, hogy nincs útsatlakozás.

**Torma József polgármester:** Bizottsági ülésen elhangzott, hogy rendezési terv módosításával lehetőség lett volna rá, de az építési törvény alapján nem minősülhet építési teleknek, mert saját

útcsatlakozással kellene rendelkeznie. 2026- ban el kell indítani a HÉSZ kötelező módosítását, akkor majd lehetőség lesz ennek a területnek is az átsorolására, de építési teleknek akkor sem fog minősülni.

Szavazásra bocsájtom az előterjesztést. Aki egyetért a kérelem elutasításával, az kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

### **71/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a Simontornya, 1351/51 Hrsz. számú ingatlan tekintetében a garázssor kialakításának lehetőségeit,
- a Helyi Építési Szabályzatot nem kívánja módosítani,
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges tájékoztatás megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

### **8.3. Kapinya Gyógyszertár felújítása**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai, Kapinya és Kapinya Brilliant Bt.( Kapinya Diána)

**Torma József polgármester:** Sok szeretettel üdvözlöm a Gyógyszertár képviselőjét. Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökeit, hogy ismertessék a javaslatukat.

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** Köszönöm, a Pénzügyi bizottság hosszadalmasan tárgyalta, Krisztián részéről kaptunk egy 5.226 ezer forintos ajánlatot. Bizonytalanság van ebben az összegben, mert nem tudni, hogy a villanszerelés mit tár fel. Korábban a költségvetésben 4 millió forintot javasoltunk elkülöníteni. Ezt szeretnénk a továbbiakban is fenntartani.

**Torma József polgármester:** Valóban a sarokpont a költségvetési rendeletünk, melyben 4 millió forintot határoztunk meg erre a célra. Egy kérdés maradt fenn - ami fontos feltétel volt a képviselők részéről is –a kinti várakozás kérdése. Ezzel a műszaki tartalommal, amit a Krisztián beadott, bejutnak-e a vevők az épületbe és ott tudnak várakozni?

**Kapinyáné Sziládi Erzsébet:** Igen, ez a kérdés megoldott lesz a felújítás után. Mi is fejlesztettünk, két pénztárgép van, így a várakozási idő is jelentősen lecsökkent.

**Torma József polgármester:** A Városüzemeltetési Kft ajánlatában van egy nyílászáró bontás, a lépcső felújítása, burkolása, belső burkolat járólappal, álmennyezet készítés, festés, villanszerelés munkadíja. Korábban kaptam Dinától egy ajánlatot a lámpákra, de ezt ti fizetitek.

**Kapinyáné Sziládi Erzsébet:** A Szimpatika lánc szigorúan meghatározza a belső megjelenést – lámpákat, bútorokat, járólapot -, ehhez nekünk tartani kell magunkat. Ha bevállaljuk a plusz költséget, akkor az lenne a kérésünk, hogy a bérleti díjból kerüljön levonásra.

**Torma József polgármester:** A franchise rendszer elvárásai az Önkormányzat számára nem relevánsak. A képviselő-testület dönt arról, hogy mekkora összeggel tudjuk támogatni ezt a felújítást. Kérdések, vélemények?

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** Mikor indulna a beruházás?

**Kapinyáné Sziládi Erzsébet:** Ez attól függ, hogy a testület ma hogyan fog dönteni. Mi azt szeretnénk, hogy minél előbb elkezdődjön, mert a bútor már kész és hamarosan kötbért kell fizetnünk, ha nem szállítjuk el.

**Torma József polgármester:** Egy javaslattal élnék, ha ezt el tudjuk fogadni, akkor pontot tudunk tenni az ügy végére. Az 5.2 bruttó értéket jelent, a költségvetésben nettó összeg szerepel. Ebben tudunk rugalmasnak lenni, hogy 4 millió forint + Áfa összegre módosítjuk az összeget a költségvetésben.

A Pénzügyi Bizottságnak van egy javaslata 4 millió forint összegre, illetve van egy módosító javaslat, ami 4 millió +Áfa erejéig finanszírozná a felújítást.

Aki a módosító javaslattal egyetért, az kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, Simontornya Város Képviselő-testülete hat igen szavazattal- egy ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

#### **72/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kapinya Gyógyszertár felújításáról szóló javaslatot, a 21/2025 (II.24) számú Képviselő testületi határozatot a következők szerint módosítja

- A 2025. évi költségvetés terhére 4 millió forint + Áfa összeget irányoz elő a felújítás költségeire.
- Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Városüzemeltetési Kft-vel a szerződést megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Torma József polgármester

#### **8.4. Javaslat Simontornya Város Képviselő testületének 10/2013. (III.27.) rendeletének módosítására**

**Előadó:** Torma József polgármester

**Tanácskozási joggal meghívandó:** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

**Torma József polgármester:** A következő napirendi pontunk a 10/2013 számú rendelet, a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása. Megkérem Rubecz Zoltán Róbertné aljegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirend tartalmát!

**Rubecz Zoltán Róbertné aljegyző:** Az aljegyző fogalmát és a Közös Önkormányzati Hivatalt kellett bevezetni a szabályzatba, az ehhez kapcsolódó mellékletben, a belső szervezeti tagolódási rendbe került be az aljegyző. További változás még a kirendeltségeken működő ügyfélfogadási rend meghatározása.

**Körtés István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Torma József polgármester:** A Képviselő-testület az SZMSZ-t januárban, a választások idején és ősszel is módosította. Aki a jelenleg módosított SZMSZ tartalmával egyetért, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Köszönöm, Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a rendelet módosításáról szóló előterjesztést elfogadta.

### **Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (V.31.) önkormányzati rendelete**

#### **a Képviselő –Testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **8.5. Családi nap területhasználati kérelem**

Előadó: Torma József polgármester

**Torma József polgármester:** Humánpolitikai Bizottsági ülésen szóba került. Az anyagot mindenki megkapta. Megkérem a Bizottság elnökét, hogy foglalja össze, ami az ülésen elhangzott.

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** Érkezett egy vélemény a rendezvénnyel kapcsolatban, hogy ne a Piacon, hanem a Csónakházban kerüljön megszervezése a családi nap. Javasoltam, hogy támogassuk ezt a kezdeményezést és jótékonyági céllal biztosítsuk a helyszínt.

**Torma József polgármester:** Az Őszikék mögötti, volt kézilabda pályát javasolnám a főzőverseny megtartására, mert ott nem éghet ki a fű. A bérleti díj elengedésével kapcsolatban a Képviselő-testület dönthet. A közelmúltban is voltak rendezvények, - ez nem jótékonyági, hanem közösségi rendezvény – ahol kértünk díjat a területhasználatért. Attól nem fogok eltekinteni, hogy a szervezőknek felelősségük van, a szemét és takarítás valamint a károkozás tekintetében.

**Kapoli- Molnár Klára alpolgármester:** Az előterjesztés nem a bérleti díjakról szól. A sátorra szerintem nem tartanak igényt. Ha marad a volt kézilabda pálya területe, arra a területre ne kérjünk pénzt. A szerződésben – amennyiben a Csónakházat szeretnék - a kártérítési felelősség jelenjen meg.

**Torma József polgármester:** A vízvételi lehetőség és nyilvános wc is ott van néhány lépésnyire, de a Csónakház kinyitása is opció. Azzal kapcsolatban kell iránymutatás, hogy költséget számítsunk-e fel. Nem szeretném, ha valaki betévedne a Csónakházba és ott rongálna, szemetelne..

**Kojnok Róbert képviselő:** Magam részéről, ha ez semmiféle érdeket nem képvisel, és közösségi rendezvény, akkor adjuk oda ingyenesen.

**Tóth István képviselő:** A bérleti díjat kérjük el kaucióba. Ha nem történik károkozás, akkor adjuk vissza az összeget.

**Torma József polgármester:** Ingyenes területhasználat és csónakház használat, kártérítési felelősséggel megfelel mindenkinek? Akkor szavazásra bocsájtom.

Aki egyetért azzal, hogy a fent említett feltételek mellett a Családi nap rendezvény a Csónakházban és az épület melletti területen kerüljön megrendezésre, az kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hét igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**73/2025. (V.26.) KT határozat**

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Kántor Mónika kérelmét és a 2025. június 16-án megrendezésre kerülő Családi nap számára ingyenes biztosítja a Csónakház épületét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Torma József polgármester

**9. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** Ha lenne egy önjáró, fűnyírónk tudnánk az új parkoló területén vágni a fűvet. Sokkal hatékonyabb lenne.

**Torma József polgármester:** Van ilyen fűnyírónk, már egyeztettem Klárral, hogy hetente egyszer nyírják le. A fogadóépületnél kértem, hogy a rézsúnél szedjék ki a törmelékét.

**Tóth István képviselő:** Központi parkolónál padok, kukák?

**Torma József polgármester:** 300-500 ezer forintot elkérnek egy kukáért. A Zsámbéki cég ajánlatát is néztem, de olyat nem találtam, ami tetszett volna. A Közfogóban van faanyag, amiből tudnának pár 10 ezer forintért kukát készíteni.

**Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke:** Az Arany János utcai kútnál fölalgásodott a lefolyó, elfolyik a víz és megsüllyeszti a burkolatot.

**Torma József polgármester:** A komposztáló telep mögött van folyami kavics, onnan kellene hozni.

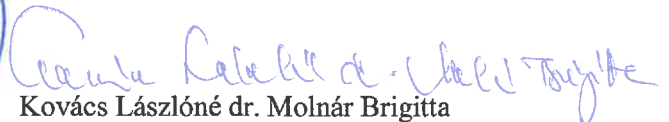
**Kojnok Róbert képviselő:** Tájékoztatásképpen, tartottunk vasárnap egy nyitott napot a Tűzoltóságon gyerek nap alkalmából. Az idei évben többen voltak, mint tavaly. A meghirdetett 10-16 óráig tartó rendezvény helyett, kicsit hosszabbra sikerült a napunk. Kaptunk felajánlást: pop-corn, fagyit. Bízom benne, hogy mindenki jól érezte magát. Szerencsénk az, hogy az épület és a mögötte lévő udvar alkalmas arra, hogy ilyen rendezvényeket szervezzünk. A parkolással volt gond, mert rengeteg autó parkolt az utcán.

Több hozzászólás és kérdés nem hangzott el. A polgármester 18:00 perckor bezárta az ülést.

  
Torma József  
polgármester



m.f.

  
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta  
jegyző



**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (V. 31.) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület bizottságai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület hivatalának megnevezése: Simontornyai Közös Önkormányzati Hivatal  
Székhelye: 7081 Simontornya, Szent István kir. u. 1.”

**2. §**

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni:*

*Minden testületi ülésre:)*

„a) - a jegyzőt, aljegyzőt”

**3. §**

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 44. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az előterjesztés benyújtására a polgármester, az alpolgármester, feladatkörében eljárva a képviselő-testület bizottsága, a jegyző és aljegyző, az önkormányzati képviselő, továbbá a jogszabály alapján beszámolásra kötelezettek jogosultak.”

**4. §**

(1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 56. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az aljegyző a polgármesteri hivatal önálló szervezeti egységének - az alapvető munkáltatói jogok kivételével - vezetésével is megbízható.”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 56. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A jegyzői és az aljegyzői tisztség betöltetlensége vagy tartós akadályoztatása esetén a jegyzői feladatok ellátásáról a Közgazdasági Osztály vezetője gondoskodik.”

### 5. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 71. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, Belecska Községi Önkormányzattal, Kisszékely Községi Önkormányzattal és Nagyszékely Községi Önkormányzattal, Simontornyai Közös Önkormányzati Hivatal elnevezéssel polgármesteri hivatalt hoz létre, melynek személyi és tárgyi feltételeit éves költségvetésében biztosítja.”

### 6. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 85. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A roma nemzetiségi önkormányzat képviselőit a polgármester, a jegyző, az aljegyző és a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője köteles soron kívül fogadni.”

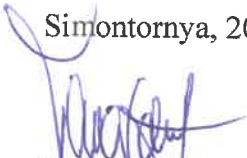
### 7. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

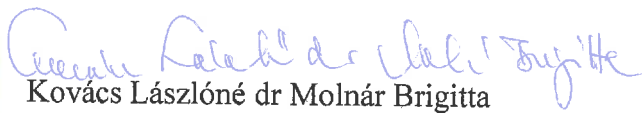
### 8. §

Ez a rendelet 2025. június 1-jén lép hatályba.

Simontornya, 2025. május 27.

  
Torma József  
polgármester



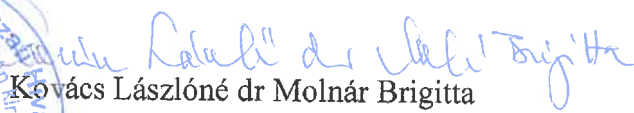
  
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta  
jegyző

### Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2025. május 31.



  
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta  
jegyző

„7. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 7. mell.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

## Végső előterjesztői indokolás

Simontornya Város Önkormányzata 2025. január 1. napjával közös önkormányzati hivatalt hozott létre Belecska Községi Önkormányzattal, Kisszékely Községi Önkormányzattal és Nagyszékely Községi Önkormányzattal együttműködve Simontornyai Közös Önkormányzati Hivatal néven.

2025. május 1. napjától a Simontornyai Közös Önkormányzati Hivatalban aljegyző kinevezése történt meg.

Mindezeknek a Szervezeti és Működési Szabályzatban történő átvezetése indokolja a szervezeti és működési szabályzat módosítását.