



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/ 1181 /2025

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2025. március 31-én (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja soron következő ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **a Simontornyai Polgármesteri Hivatal nagyterme**

NAPIRENDI JAVASLAT

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadó: Torma József polgármester
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
2. **Javaslat a megyei kitüntető címek adományozására (zárt ülés)**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
3. **Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről**
Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné TÉB képviselője
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
4. **Beszámoló az önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai
5. **Beszámoló a Simontornyai Vár 2024. évi tevékenységről, 2025. évi célkitűzéseiről**
Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné intézményvezető
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
6. **Beszámoló a Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi tevékenységről, 2025. évi célkitűzéseiről**
Előadó: Torma József polgármester, Vácziné Horváth Anikó intézményvezető
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
7. **Állattartási problémák városunkban**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
8. **Egyebek**
- 8.1. **Beszámoló Simontornya Város közbiztonsági helyzetéről**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 8.2. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

8.3. **A Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde létszámkeretének felülvizsgálata**

Előadó: Torma József polgármester

8.4. **Javaslat Simontornya Város fejlesztési tervének tekintendő integrált településfejlesztési stratégia jóváhagyására**

Előadó: Torma József polgármester

9. **Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

Simontornya, 2025. február 24.

Torma József
polgármester s.k.

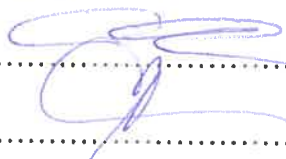
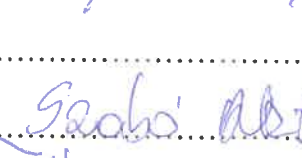
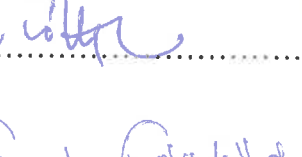
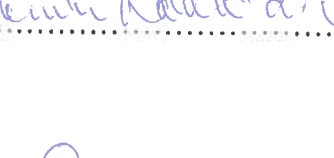
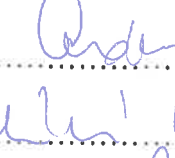
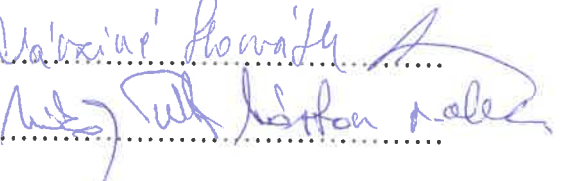
JELENLÉTI ÍV

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. március 31-i üléséről

Torma József	polgármester
Kapoli- Molnár Klára	alpolgármester
Csősz László	képviselő
Kojnok Róbert	képviselő
Körtés István	képviselő
Szabó Attila	képviselő
Tóth István	képviselő
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta	jegyző


.....

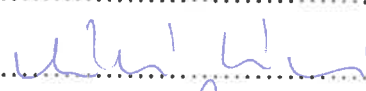
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívott vendégek:

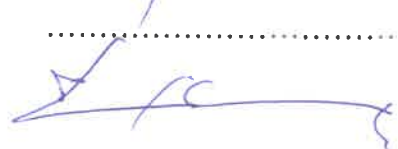
Császár Csilla	közs. oszt. vez.
Máté Imréné	Vár intézm. vez.
Vácziné Horváth Anikó	Fried MűvHáz
Mikoly Tibor	Rendőrség
Sipos Botond	Rendőrség

DR. KÖRTÉS ISTVÁN

TANÁCSI ELNÖK


.....

.....

.....

.....

.....

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/1181/2025

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. március 31-én, 14:00** órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester

Csősz László, Kojnok Róbert, Tóth István és Szabó Attila képviselők

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A meghívottak közül:

Császár Csilla közigazdasági osztályvezető

Máté Imréné –Simontornyai Vár intézményvezető

Vácziné Horváth Anikó – Fried Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető

Távol maradtak: 1 fő

Lakosság részéről: 0 fő

NAPIRENDI JAVASLAT

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Javaslat a megyei kitüntető címek adományozására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

3. **Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről**

Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné TÉB képviselője

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

4. **Beszámoló az önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

5. **Beszámoló a Simontornyai Vár 2024. évi tevékenységről, 2025. évi célkitűzéseiről**

Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

6. **Beszámoló a Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi tevékenységről, 2025. évi célkitűzéseiről**

Előadó: Torma József polgármester, Vácziné Horváth Anikó intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

7. **Állattartási problémák városunkban**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

8. Egyebek

- 8.1. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

8.2. A Vak Bottyán óvoda és Bölcsőde létszámkeretének felülvizsgálata

Előadó: Torma József polgármester

8.3. Javaslat Simontornya Város fejlesztési tervének tekintendő integrált településfejlesztési stratégia jóváhagyására

Előadó: Torma József polgármester

9. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai Képviselős testületi ülésen. Külön köszöntöm a Tamási Rendőr főkapitányság vezetőjét, dr Kuti István ezredes urat és Mikoly Tibor urat a Simontornyai Rendőrkapitányság őrsparancsnokát. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők közül Körtés István igazoltan van távol.

Megállapítom, hogy a képviselő testület határozatképes.

A napirendi javaslat az anyaggal együtt kiküldésre került. Ezzel kapcsolatosan lenne módosító javaslatom: A rendőrség beszámolóját a II. napirendi pontban hallgatnánk meg, a jelenlegi második napirendi pont tárgyalására pedig az egyebek után kerülne sor, mivel zárt ülésen kell, hogy megtárgyaljuk.

Aki egyetért azzal, hogy a Megyei kitüntető címek adományozására tett javaslatokat az egyebek után tárgyaljuk, az kérem kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, hat igen szavazattal- ellenszavaz és tartózkodás nélkül a képviselő testület elfogadta a módosító javaslatot.

A második módosító javaslatom a Tamási Rendőrkapitányság beszámolója Simontornya Város közbiztonsági helyzetéről a 8.1 napirendi pont helyett a 2-es napirendi pontban tárgyalnánk. Aki ezzel egyetért, az kérem kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm, hat igen szavazattal- ellenszavaz és tartózkodás nélkül a képviselő testület elfogadta a módosító javaslatot.

Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő testület hat igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadta a napirendi pontokat érintő módosításokat és áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. Beszámoló Simontornya Város közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

3. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné TEB képviselője

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

4. Beszámoló az önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

5. Beszámoló a Simontornyai Vár 2024. évi tevékenységről, 2025. évi célkitűzéseiről

Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

6. Beszámoló a Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi tevékenységről, 2025. évi célkitűzéseiről

Előadó: Torma József polgármester, Vácziné Horváth Anikó intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

7. Állattartási problémák városunkban

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

8. Egyebek

8.1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

8.2. A Vak Bottyán óvoda és Bölcsőde létszámkeretének felülvizsgálata

Előadó: Torma József polgármester

8.3. Javaslat Simontornya Város fejlesztési tervének tekintendő integrált településfejlesztési stratégia jóváhagyására

Előadó: Torma József polgármester

9. Képviselők bejelentései, interpellációi., kérdései

10. Javaslat a Megyei Kitüntető címek adományozására (zárt ülés)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Torma József polgármester: Mindenki megkapta a polgármesteri beszámolót. Lesz egy kiegészítésem, de előtte megkérdezem, hogy valakinek kérdése vagy kiegészítése van-e a kiküldött anyaggal kapcsolatban. Ha nincs, akkor szeretnék beszámolni az elmúlt hetek eseményeiről.

Az elmúlt egy hónapban két levelet is kaptam testvérvárosoktól. Az egyiket Marpingen polgármesterétől. 2018-ban volt utoljára Simontornyán, az elmúlt időszakban nem találtunk lehetőséget, hogy ezt a kapcsolatot ápolhassuk. Az ősz folyamán szeretne ellátogatni Simontornyára és megismerkedni a város vezetésével. A korábbi, ránk hagyományozott testvérvárosi kapcsolatokat nem sikerült minden esetben maradéktalanul ápolni. A Steinbergi testvérvárossal több alkalommal is találkoztunk, de valóban vannak elmaradásaink ezen a területen. Nyárádszeredára sem sikerült eljutni, pedig 2019-ben prioritás volt részemről az Erdélyi település látogatása.

A következő levél is innen jött, amit most szeretnék szó szerint felolvasni nektek. Nyárádszereda egy alkalommal nem fogadta el a meghívásunkat, sajnos ebben az évben anyagi egyéb problémák miatt nem tudnak részt venni simontornyai programokon, illetve minket sem tudnak hívni. Nekem ez egy fájó momentum, de tudomásul veszem. Továbbra is szorgalmazom, hogy a civil kapcsolatokat ápoljuk. Közös programok esetén pedig nyilván próbálunk hozzájárulni ezekhez a költségekhez. Ennyit kívántam erről elmondani.

Vélemények, kérdések ezzel kapcsolatban vannak-e?

A lejárt határidejű határozatok kapcsán néhány kiegészítés: a Kapinya Gyógyszertárral kapcsolatban pontosítás alatt van a műszaki tartalom és az árazás. ahogy pontos adatok vannak, hozom a képviselő-testület elé. A 28. sz. határozat kapcsán a pályázat benyújtásra került. Az első lépcsőben sikerült beadni, 138 millió forint összegben, a Pósa part utca aszfaltozása a pályázat tárgya. A 30. sz. határozat a közbeszerzési eljárás megindításával kapcsolatban szeretném kiegészíteni azzal, hogy, néhány apró módosítás szükséges még és elindulhat az eljárás.

Ha nincs kérdés, szavazásra bocsájtom! Aki elfogadja a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést az kérem kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, hat igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Képviselő- testület elfogadta az előterjesztést.

40/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2025. (III.31) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

20/2025. (II.24) számú,
21/2025. (II.24.) számú,
22/2025. (II.24.) számú,
25/2025. (II.24.) számú,
26/2025. (II.24.) számú,
27/2025. (II.24.) számú,
28/2025. (II.24.) számú,
29/2025. (II.24.) számú,
30/2025. (II.24.) számú,
31/2025. (II.24.) számú
32/2025. (II.24.) számú
33/2025. (II.24.) számú
34/2025. (II.24.) számú
35/2025. (II.24.) számú
36/2025. (II.24.) számú
37/2025. (II.24.) számú
38/2025. (II.24.) számú
39/2025.(II.24) számú

lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

2. Beszámoló Simontornya Város közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Még egyszer sok szeretettel üdvözlöm kapitány urat és őrsparancsnok urat, megkérdezem, hogy szeretnétek-e szóban kiegészíteni az írásos beszámolót? Mindkét beszámolót megkapták a képviselők.

Dr. Kuti István rendőr ezredes, kapitányságvezető: Nagyon szépen köszönöm a meghívást, ha olyan probléma adódik, mindig igyekszünk megoldást találni. Napi kapcsolatban vagyunk a Polgármester úrral, és ha közös ügyünk merül fel, akkor igyekszünk soron kívül is megegyezni és megoldást találni. Kiegészíteni nem szeretném a beszámolót, ha kérdés van, arra szívesen válaszolok.

Torma József polgármester: Tiborral ebéd közben szoktam néhány gondolatot, aktuális kérdésekről, problémákról váltani.

Az anyag ismeretében és a személyes élmények kapcsán, akinek vannak kérdései észrevételei a közbiztonság helyzetével, most itt az alkalom, hogy beszéljünk róla.

Mikoly Tibor r.alezredes, őrsparancsnok: Annyi kiegészítésem lenne, hogy a 2024. évben az összbüncselekmény szám mérséklődött. O. István ügyét kiemelném, amely bűnismétlések révén, kényszerintézkedések miatt jelenleg is szabadságvesztését tölti. Ami most nagyobb figyelmet kap a médiában a kábítószer-ellenes jogsértések. A tavalyi évben is tevékenykedtünk ez ügyben, 12 esetben jártunk el. Úgy gondolom, hogy a számok azt mutatják, hogy apróbb kilengéseket leszámítva a közbiztonság jónak mondható. Egy szűk személyi körhöz köthető ügyek borzolják a kedélyeket, ezeket a jogsértéseket kezeljük. Sok esetben nem rajtunk múlik, hogy végrehajtandó szabadságvesztéseket kap-e valaki. Saját területeinken vannak olyan települések, ahol nagyon komoly erőket kell átcsoportosítanunk, ahhoz hogy megközelítőleg nyugalmat tudjunk biztosítani az ott lakóknak

Torma József polgármester: A 95 büncselekmény Simontornya területére vonatkozik?

Mikoly Tibor r.alezredes, őrsparancsnok: Igen, de ebben benne van minden: gyorshajtás, ittas vezetés, stb

Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke: A hírekben hallani a droggal kapcsolatos zero tolerancia elvét. Ez itt helyben hogyan valósul meg?

Mikoly Tibor r.alezredes, őrsparancsnok: Nemcsak a saját erőnkkel gazdálkodunk ez ügyben. A Tamás Rendőrkapitányság bűnügyi osztályának munkatársai segítenek ezekben az ügyekben. Akciótervet dolgozott ki az országos vezetés, ez folyamatosan minden hétre vonatkozóan tűz ki a kollegáknak feladatokat.

Kapoli –Molnár Klára alpolgármester: Simontornya és környezete kábítószer fertőzöttségben hol áll?

Mikoly Tibor r.alezredes, őrsparancsnok: Országos viszonylatban nagyon visszafogott a fogyasztás. Sok helyen durva jelenségeket okoz a fogyasztás és a lakosságnak gondot okoz. Néhány éve más jellegű kábító hatású pszichoaktív anyagokkal éltek vissza, volt olyan, hogy komplett osztályokat kellett vizsgálat alá venni. Most szerencsére nincs ilyen. Bízom benne, hogy ez elrettentő erejű volt néhány éve és a jövőre nézve nem találkozunk ilyen mértékű túlkapással.

Tóth István képviselő: Sok esetben tapasztalom az utakon, hogy a járművek, kamionok fényszóró nélkül haladnak éjszaka. Ezzel a problémával mit lehet kezdeni?

Mikoly Tibor r.alezredes, őrsparancsnok: A kollegák, ha idejük engedi az átutazó forgalmat is ellenőrzik. Ahol a fényszórók nem világítanak, ott a kollegákat kértem, hogy ne a figyelmeztetéssel éljenek, hanem rögtön bírságozzanak.

Torma József polgármester: Sokszor elérnek azok a megkeresések, miszerint számtalan ismeretlen arc kezd el sétálni Simontornyán. Sok család esetében dolgoztunk már együtt, de úgy gondolom, hogy a perifériára került családok a nyugodt élet reményében költöznek ide. Náluk a drog, a családi problémák, az antiszocialitás jellemző attitűd. Látjuk, hogy ennek a gyökerében az üresen álló ingatlanok állnak. Bizonyos kör, felvásárolja és uzsorával, ingatlan bérbeadásával foglalkoznak. Ők telepítik be ezeket az embereket. Nekünk erről semmi információnk nincsen, a lakcímbeljelentés az Önkormányzattól független feladat. A másik dolog, hogy ha meghatározzuk, hogy hány ember tartózkodhat egy autóban, akkor az miért nem ellenőrizhető, hogy egy ingatlanban hány ember tartózkodhat. A közelmúltban volt egy idősebb állampolgárunk, aki a Sziget utcából költözött el, félelemre hivatkozással. Ezzel a dologgal ma szembesültem. Igyekszünk egy élhető települést itt létrehozni a saját lehetőségeink szerint. Azzal vádolnak mindet, hogy nem teszünk meg mindent azért, hogy ez ne történhessen meg. Próbálunk ebben aktívan részt venni, de nagyon szűk a mozgásterünk. A rendőrség nem nagyon segíti megteremteni azt a közbiztonsági háttér, ami számunkra elvárható lenne. A polgármester sokszor tehetetlen bizonyos ügyekben, mert a hatásköröket nagyon megnyirbálták. Gondolok itt az illegális hulladéklerakásra, szennyezésre, környezetvédelmi ügyekre. Egy dologhoz tartjuk magunkat, ha valami tudomásunkra jut, akkor mi azt jelezzük és továbbítjuk.

Azt látjuk, hogy a beköltözők hozzák be azt a mentalitást és erősödik a bűnözés, ami irritálja a simontornyai embereket. Az idős emberek ebben különösen kiszolgáltatottak lehetnek.

A jelenléttel lehet erősíteni a közbiztonságot, de erre egyre kevésbé lesz képes a rendőrség.

Dr. Kuti István rendőr ezredes, kapitányságvezető: Igyekszünk eleget tenni a kéréseknek, de jogos a felvetésed Polgármester úr. Néhány hete beszélgettünk arról, hogy mit lehetne tenni a közbiztonság növelése érdekében. A kábítószer-ellenes program tanulságaiból majd értékes következményeket tudunk majd levonni. A terjesztőket szeretnénk első sorban elkapni.

Szabó Attila képviselő: A városban elég sokan vannak, akik rollerrel közlekednek. Vannak olyanok, akik megfelelően használják, de van egy részük, akik szabályok betartása nélkül közlekedik ezekkel az eszközökkel és nemcsak magukat, hanem az összes közlekedésben részt vevőt is veszélyeztetik.

Mikoly Tibor r.alezredes, őrsparancsnok: Vannak olyan rollerek, amik elképesztő sebességre képesek. Roppant balesetveszélyesek, mert gyorsak és nagyon csendesek, ezért egy idős ember számára nagyon nehezen észrevehető. A magunk részéről próbálunk erre is odafigyelni, hogy a

rollereseket is a szabályosság keretei közé tereljük. A kategóriája sajnos nincs felcímkézve, így nehezen megítélhető a típusa.

Dr. Kuti István rendőr ezredes, kapitányságvezető: Ez a legkevésbé szabályozott a Kresz területén, de egyre nagyobb hangsúlyt kell fektetnünk rá a közlekedésbiztonság érdekében. Az utak minősége is befolyásolja a használatot és balesetet okozhat.

Torma József polgármester: A parkolás kérdését még idevenném. Keskeny utcák és keskeny padkarészekkel rendelkező utjaink vannak és gyakran az út mindkét oldalán autók parkolnak akadályozva ezzel a gépkocsi közlekedést. A Kresz ad –e lehetőséget ennek a szabályozására?

Azt kérem, hogy ha a járőrök találkoznak ilyen esettel, akkor hívják fel a figyelmet, hogy mi a helyes parkolás rendje.

A garázdaság még egy fontos probléma. Nem éri el a szabálysértés kategóriáját, de rendkívül irritáló számtalan esetben, amikor a közterületen megvalósuló verbális agressziót látunk akár fizikai erőszakkal is. Érthetetlenül állunk a történetek előtt, de ebben az esetben megint nem rendelkezünk kellő hatáskörrel. Nem tudom erre mi a megoldás. Az emberek félnek ezt látjuk.

Mikoly Tibor r.alezredes, őrsparancsnok: Erre az a megoldás, hogy ha mi ezeket a jogsértő magatartásokat észleljük, akkor eljárunk. Amikor kiengedték ezeket az embereket az előzetesből, akkor is elbeszélgettem velük. Sajnos az alkoholfogyasztás súlyosbítja a helyzetet, mert nem tudják kontrollálni a viselkedésüket.

Kojnok Róbert képviselő: Döbbenetes, hogy mennyire nincs jogkörötök, ezekben az ügyekben. Ha ebben nem lesz változás, akkor nagy bajok lesznek. A drognál a szintetikus, olcsó szereket nagyon könnyű eltüntetni, könnyű a terjesztése és sajnos újabb és újabb anyagok kerülnek elő ehhez kapcsolódóan a reakálási idő nagyon rossz. Közlekedésben a vasúti kereszteződés problémája nem fog megoldódni, ha nem építik át. A sárga csíkos felfestés sokat segített egyébként.

Torma József polgármester: Egyéb kérdés vagy vélemény van-e? Ha nincs, akkor szavazásra bocsájtom. Aki elfogadja a Tamási Rendőrkapitányság Tamási járás közbiztonsági helyzetéről és Simontornyai őrs beszámolóját szóló beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, megállapítom, hat igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület elfogadta az előterjesztést.

41/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tamási Rendőrkapitányság és a Simontornyai Rendőrőrs Simontornya közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről a 2024. évben című beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Simontornya Város nevében köszönjük a település közbiztonságáért végzett erőfeszítéseket. Nagyon fontos Simontornyának, hogy jelen legyen a rendőrség. Tudjuk, hogy a körülmények a rendőrségnek sem kedveznek. A város közbiztonságának megfelelő állapota alapvető érték, azt gondolom, hogy ebben az önkormányzat érdekelt. Bármiben tudunk segíteni, a város rendelkezésre áll.

3. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné TEB képviselője

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

Torma József polgármester: Megkérdem Máté Imrénét a TEB elnökét, hogy szeretné-e valamivel kiegészíteni a beszámolót?

Máté Imréné intézményvezető: A 2024- es évben nem bővült az értéktár leltárja. Várjuk a lakosság javaslatait ezzel kapcsolatban.

Torma József polgármester: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját!

Csősz László Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót, azzal a kiegészítéssel, hogy a közeljövőben, ha a turisztikai fogadóépület elkészül, akkor a Várral VR szemüveggel a tevékenységet próbáljuk ebbe bevonni.

Torma József polgármester: Szeretném megköszönni a munkát elnök asszonynak, valamint Bencze Kornélnak és Vácziné Horváth Anikónak, a bizottság tagjainak.

Simontornya Város Önkormányzata hat igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

42/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4. Beszámoló az önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

Torma József polgármester: Kiegészítésképpen a KAP pályázatot benyújtottuk. Jelenleg folyamatban van a versenyképes járások programban 250 millió forint jár a járások fejlesztésére. Volt egyeztetés Tamási járás tekintetében, volt szűkebb körű megbeszélés is. Nem tudjuk mi a metódus.

Legalább három település adhat be pályázatot, mi a négy településünkkel a Közös önkormányzati hivatal tevékenységét, szolgáltatását fejlesztő beruházások megvalósítását szolgáló pályázatot adunk be. Egy maximum kettő pályázat kerül elfogadásra, így mindenki a maximális összegre adja be a pályázatot.

Magyar Falu pályázatot a hírek szerint kiírják. Nem tudom mekkora lesz a forrásösszeg, ez a későbbiekben fog kiderülni.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az elnök úr távollétében megkérem Kojnok képviselő urat, hogy tájékoztasson a bizottság álláspontjáról.

Kojnok Róbert képviselő: Köszönöm, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Torma József polgármester: Köszönöm, vitára bocsájtom az előterjesztést.

Kojnok Róbert képviselő: A turisztikai pályázat kapcsán, ha a fogadóépület elkészül, terelőtáblák kihelyezésére gondoltatok-e? Aki a kereszteződés felől jön, nem találkozik a fogadóépülettel. Ha van rá lehetőség, akkor egészítsük ki a költségvetést a terelőtáblák költségével!

Torma József polgármester: A beruházás részét a táblák nem képezik, de mindenképpen forgalmi rend változást kell eszközölnünk. Alapvetően a Vár előtti parkolást betiltatnánk, A Várhoz érkező célforgalmat átirányítanánk a két parkolóhoz. A navigációban az érkezési helyet be kell majd azonosítani. Amint a parkoló megnyílik, a kollega dolgozni fog ezen. Teljesen jogos a kérdés, úgyhogy ahogy a fogadóépület elkészül az információs és útbaigazító táblák megrendelését elkezdjük.

Kojnok Róbert képviselő: Szeretném, hogy a Hunyadi utca felújítása kapcsán a Kiss and go parkoló bekerülne a pályázatba!

Torma József polgármester: Meglátjuk a beszerzés eredményét, egyelőre opciós tételként került bele. A meglévő parkoló felújítása benn van a pályázatban a jelenlegi növények megkímélésével. A Kiss and go és új parkoló létesítése engedélyköteles, a meglévő felújítása nem. Költségszempontról nyilván nem mindegy, de meg kell, hogy várjuk a közbeszerzési eljárás végét.

Aki elfogadja az önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól szóló beszámolót, az kérem, kézfelelemeléssel jelezze!

Köszönöm, a képviselő-testület hat igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

43/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata elfogadja az önkormányzat folyamatban lévő pályázatairól szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

5. Beszámoló a Simontornyai Vár 2024. évi tevékenységről, 2025. évi célkitűzéseiről

Előadó: Torma József polgármester, Máté Imréné intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

Torma József polgármester: Az előterjesztést Máté Imréné készítette, megkérdezem, hogy szeretné-e kiegészíteni a beadott anyagot?

Máté Imréné intézményvezető: Köszönöm. Kiegészíteni nem szeretném, ha vannak kérdések, arra válaszolok.

Torma József polgármester: Humánpolitikai bizottság tárgyalta. Kérem a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a véleményüket!

Császár László Humánpolitikai Bizottság elnöke: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A bizottsági ülésen több kérdés is felmerült, amire Klárka válaszolt. Egy kérdés maradt függőben, amire majd a zárszámadás után tudunk válaszolni.

Torma József polgármester: 48 214 ezer forint a kiadás/bevétel főösszege a Vár 2025. évi költségvetésének. 6 033 forint volt az áthozott pénzeszköz, ez a pénzmaradvány kerül át a zárszámadási rendeletünkbe a Vár esetében. 24 millió tervezett bevétel van a 2025-ös évre.

Vitára bocsájtom az előterjesztést!

Az ÉKM képviselői is rácsodálkoztak, hogy négy ember dolgozik a Várban. Segítésképpen ott van egy személy, aki átcsoportosítható a Várba, ha szükségetek van plusz emberre.

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: A helytörténet házzal kapcsolatban felmerült a kérdés, hogy mikor lehet látogatni.

Máté Imréné intézményvezető: A kapun, a falon ott van egy tábla kihelyezve, amin egy telefonszám. Ezt kell felhívni, bármikor átjövünk és kinyitjuk a kiállítást.

A téli időszak nem annyira forgalmas, nyáron a Bursás fiatalok tudnak segíteni a munkában.

Torma József polgármester: A látogatók egyharmada ingyenes, másik harmada pedig kedvezményes. Ezt törvény szabályozza, nem változtatható. Április 15-től szeretném, ha a VR szemüveg is bekerülne a szolgáltatások közé, 1800-1900 Ft-os áron. Ezzel próbálunk egy kis bevételnövekményt realizálni.

Technikai problémákkal kapcsolatban, engedélyeztetési eljárás van folyamatban, ami a loggiára, erkélyre és lépcsőházra, toronytetőre vonatkozik. Ennek költségét nagyjából 70 millió forintba becsülik, forrásunk sajnos nincs rá. Az üvegajtó-javítás is a feladatok közé tartozik. A kapualjba a konnektor mire szolgálna?

Máté Imréné intézményvezető: A konnektor a pénzérem nyomó készülékhez lenne szükséges. Jelenleg az udvaron van. Minden érme után 20%-ot kapunk, 1200,- Ft egy érme.

Torma József polgármester: A turisztikai fogadóépülethez ki lehetne rakni.

Rendezvények kapcsán, múlt héten volt itt Feld István művészettörténész. Az ő segítségével készülünk elő a kiállításra és a konferenciára a Vár rekonstrukciójának 50 éves évfordulója kapcsán. Ezért 500 ezer forint díjat szeretnének elszámolni, ez az Önkormányzat költségvetését nem fogja terhelni.

Máté Imréné intézményvezető: A Vár látogatói kapcsán elmondom, hogy a vendégek nagyon sokfélék. A jegyek kapcsán sok értelmezési probléma van. 62 év feletti 50 %-os jegyet kaphatnak, mi ezt úgy kommunikáljuk, hogy nyugdíjas, de ma már a 62 év feletti nem minden esetben nyugdíjasok. A vendégeink 80 %-a 70 év feletti, akik ingyenesen látogathatják a Várat. Ozorán külön kell fizetni a tárlatvezetésért. A teljes áru belépő nálunk 1500,- Ft, Ozorán 2900,- Ft és kötelező a tárlatvezetés.

Torma József polgármester: VR szemüveg kapcsán az egyik kisfilm után jogdíjat kell fizetnünk, illetve nagyon sérülékenyek ezek a szemüvegek. Az árképzésnél erre figyelni kell!

Ebben az évben 30 éves a város és 50 éves évfordulója van a Vár rekonstrukciójának. Az ehhez kapcsolódó műemlékes konferencia június 5-én lesz, erre szeretettel várlak benneteket. Több szakember, régész és történész is jelen lesz és minőségi előadásokat hallgathattok.

Ha nincs kérdés, akkor szavazásra bocsájtom, aki elfogadja a Simontornyai Vár 2024. évi tevékenységéről és 2025. évi célkitűzéseiről szóló beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm, hat igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a beszámoló elfogadásra került.

44/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Simontornyai Vár 2024. évi tevékenységéről és a 2025. évi célkitűzéseiről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Szeretném megköszönni a Vár összes munkatársának a munkáját, azt gondolom, hogy nagyon sok a pozitív visszajelzés, így méltán lehetünk büszkéek az ott dolgozó kollegákra.

6. Beszámoló a Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi tevékenységéről, 2025. évi célkitűzéseiről

Előadó: Torma József polgármester, Vácziné Horváth Anikó intézményvezető

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

Torma József polgármester: Vácziné Horváth Anikó intézményvezetőt kérdezem, hogy szeretné-e szóban kiegészíteni?

Vácziné Horváth Anikó intézményvezető: Szóban válaszolnék, ha van az anyaggal kapcsolatban kérdés.

Torma József polgármester: Humánpolitikai bizottság tárgyalta. Kérem a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a véleményüket!

Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke: A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A bizottsági ülésen több kérdés is felmerült, amit Anikóval megbeszéltünk. Felmerült kérdésként az alagsor állapota, illetve, hogy tudunk-e ott rendezvényeket tartani. Több alkalommal jelezték, hogy a színházteremnél lévő újonnan felújított mosdók állapota nem megfelelő. Ezzel kapcsolatban tájékoztatnál bennünket?

Vácziné Horváth Anikó intézményvezető: A mosdók most rendben vannak, amit saját hatáskörben meg tudunk tenni, azt meg tesszük. A büfé helyiség rendezvényekre kiadható és ki is adjuk. A pult mögött elég siralmas állapotok vannak, a vakolat lejött, a villanyvezetékek a földön vannak. Az alagsor mellékhelyiségei valóban rossz állapotban vannak

Torma József polgármester: Én szívem szerint megterveztetném az egész alagsori részt. Ha lenne lehetőségünk, mindenképpen kellene kezdeni vele valamit. A falak vizesedése kapcsán kell valamilyen építészeti koncepció. Ettől különválasztható az előkert, a kerítés kérdése, melyek akár öntevékeny, önkéntes módon is rendezhetőek lennének. A szennyvíz kérdése is egy megoldandó probléma, szerintem a víz akkor jön fel, ha nem megy a szennyvízszivattyú.

A Klub épület belső felújítása is terveink között szerepel. Ha találunk rá forrást, akkor természetesen elővesszük a témát.

Az anyagodban szerepel a Könyvtár szempontjából a helyszűke problémája, ezzel kapcsolatban van ötleted?

Vácziné Horváth Anikó intézményvezető: A gyerekkönyvek felvitele a baba klub szobájába megfelelő megoldás lenne, de személyzeti problémáink vannak. Jelenlegi alkalmazotti létszámmal ez nem kivitelezhető. A Könyvtár ajtajának kivétele is lehetőség lenne, de a folyosót nem fűtjük, így ez sem a legjobb megoldás.

Torma József polgármester: Kell keresni folyamatosan az alternatívákat, hogyan tudunk a saját szervezésben kulturális programokat prezentálni. A csoportok is fontosak, figyeljünk rájuk!

Aki elfogadja A Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi beszámolóját valamint a 2025. évi célkitűzéseit az kérem, kézfelelemeléssel jelezze!

Köszönöm, hat igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a beszámoló elfogadásra került

45/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi tevékenységéről és a 2025. évi célkitűzéseiről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Aki elfogadja A Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervét az kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, hat igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a terv elfogadásra került.

46/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fried Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Köszönöm szépen a Képviselő-testület nevében a munkátokat, további sikereket kívánok!

7. Állattartási problémák városunkban

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

Torma József polgármester: A Humánpolitikai bizottság tárgyalta, az ülésen hozzáfűztem a témához, melynek lényege, hogy rendelet módosítás vagy alkotás szükséges a közterületen megtörténő állatetetés rendezésére. Azt gondolom, ha fontosnak tartjuk ezt a dolgot, akkor hozzuk vissza egy olyan időszakban, amikor a hivatal nem lesz olyan mértékben leterhelve, mint most.

Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke: Mindent elmondtál, amit el szerettem volna mondani. A rendeletet abból a szempontból is szorgalmaznám, mert vannak olyan településrészek, ahol szinte egy állatsimogató alakult ki. Ezt mindenképpen meg kell szüntetni.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A Kúriának volt egy döntése a Főváros valamelyik kerületére vonatkozóan, amelyben az állatetetést betiltó rendeletet megsemmisítette, mégpedig azért mert az nem volt kellően világos illetve a betartatással kapcsolatban aggályok merültek fel. A szabálysértési törvény szabályozza, hogy a közterületen nem szemetelhetsz, az állat etetése közterületen szemetelésnek minősül, tehát ez szabálysértési eljárás szabályai vonatkoznak rá. Ezzel tartozom és futok néhány kört. Úgy gondolom, hogy a közösségi együttélés szabályai közé kellene behelyezni ezt a témát.

Torma József polgármester: Más kérdés ezzel kapcsolatban? Ha megnézik az anyaghoz küldött gyepmesteri 2025 évi díjakat, láthatjátok, hogy nagyon költséges a kóbor állatok kezelése, egyre

jelentősebb anyagi vonzata van a probléma kezelésének. Több olyan helyi lakos, civil szervezet van, aki saját költségen próbál megoldásokat találni. Ezeket érdemes lenne összehangolni.

Valamit még szeretnék hozzáfűzni a témához? Ha nem akkor szavazásra bocsájtom azt a kérdést, hogy októberben vissza hozzuk-e a testület elé a témát.

Aki egyetért azzal, hogy az állattartás kérdéseit a köztisztaságra vonatkozó rendelet módosítása kapcsán a 2025. évi októberi Képviselő-testületi ülésen tárgyaljuk és felhatalmazza, a jegyzőt a rendelet módosítás előkészítésére kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, hat igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Simontornya Város Képviselő-testülete a következő határozatot hozta:

47/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a közösségi együttélés szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről szóló 10/2016. (IV.29) számú önkormányzati rendelet az állattartás szabályairól szóló kiegészítéssel történő módosítás előkészítésével.

Határidő: 2025.10.31

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta

8.1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó: Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagjai

Torma József polgármester: Az előterjesztést a február havi testületi ülésen is tárgyaltuk és abban maradtunk, hogy a díjakkal kapcsolatban ezen az ülésen hozunk döntést. Az alpolgármester asszony hozta az előterjesztést. Megkérdezem, hogy szeretné-e kiegészíteni a kiküldött anyagot?

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: Annyiban egészítem ki, hogy a mindenki asztalára tettem egy kiegészítő anyagot, mely az egyéb bérlemények pontosabb átláthatóságát biztosítja. Nagy átlagban az utolsó módosítás óta eltelt időszakra vonatkozóan az infláció mértékét vettem figyelembe a bérleti díjak módosítása kapcsán. A kiegészítő anyagban az egyéb bérlemények felülvizsgálatára is teszek javaslatot.

Torma József polgármester: Mivel új kiegészítés is került az előterjesztésbe, megkérdezem jegyző asszonyt, hogy szeretné-e valamivel kiegészíteni?

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az alpolgármester által előkészített anyag annyiban érinti a rendeletet, hogy a lakásokra vonatkozó bérleti díjakat tartalmazza a rendelet első melléklete, a kettes mellékletben az önkormányzati bérlakások is áttekintésre kerültek és az eladott ingatlanok abból törlésre kerültek. A többi díj a rendeletnek nem része, hanem egyedi szerződésekben vannak rögzítve és ott kerülnek módosításra.

Torma József polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem a Bizottság elnökének képviselőjében Kojnok Róbert képviselőt, hogy ismertesse az álláspontját.

Kojnok Róbert képviselő: a Bizottság megtárgyalta és a következő javaslatot tennénk a testületnek: a lakások és garázsok tekintetében 9,1% -os áremelés, a kertészet bérleti díját bruttó 40 ezer forintra javasoljuk emelni. A piacnál az első asztal díját 500,- Ft-ban, a soron következő többi 1000,-Ft/darabáron határoznánk meg. Asztal nélküli helyfoglalást 250Ft/m, a faház 2500,-Ft/nap. A díjak a pénteki napra vonatkoznának, szombaton továbbra is ingyenes maradna. Május 1-től javasoljuk a díjak kiszabását.

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: A kolbászsütő díjazását is meg kéne beszélnünk. Az én javaslatom, hogy pénteki napon 1000,- Ft + rezsi díjat szabjunk ki.

Csász László Humánpolitikai Bizottság elnöke: A lakóingatlannál az inflációkövető elfogadható, a piacnál az asztal nélküli díjnál tennék egy maximum árat, 3000,- Ft-t. Van egy árusunk, akinek aránytalanul magas díj jönne ki és ezzel túl nagy terhet teszünk rá.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Akik több településen is piacoznak, a székhelyük szerint fizetik az iparüzési adót.

Torma József polgármester: A földhasználati díjjal kapcsolatban szintén infláció mértékével nőtt, ha jól látom.

Alapvetően rendeletmódosítás lesz, ami a lakásokat illeti, de a nem lakáscélú ingatlanok meghatározott része határozatban kerül rögzítésre.

Vannak olyan területek az Önkormányzat tulajdonában, amit 2019 előtti időszakban használatba adtak. Az egyik a rekultivált szeméttelep, amit a bérlő lucernával szeretne bevetni. Ezzel kapcsolatban szeretném a véleményeket kérni. A másik terület a komposztáló telep utáni 7 ha nagyságú, jelenleg kaszálóként használt rész. Az alapvető eljárás, hogy szerződéses formában rögzítjük a használat módját és a feltételeit. Ezek a területek jelenleg 0 forintért vannak kiadva.

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: Az Önkormányzat tulajdonában lévő földterületekről vannak helyrajzi számaim, de segítségre lenne szükség ahhoz, hogy kiderítsük pontosan hol található és kik használják.

Torma József polgármester: Az említett földekre kellene egy árat megállapítanunk, amit a bérlőknek kommunikálni tudunk.

Kojnok Róbert képviselő: Valamilyen díjat állapítsunk meg mindenképpen. 10 vagy 20 ezer forint négyzetméterenként a javaslatom.

Torma József polgármester: Az alpolgármester asszony utánanéző, és ha a Képviselő-testület hozzájárul, akkor tárgyalunk a bérlőkkel. Kérdés vélemény van ezzel kapcsolatban?

Aki a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetért a kertészet bruttó 40 ezer forintos bérleti díjára vonatkozóan, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, hat nem szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elutasításra került.

Aki egyetért azzal, hogy a Kertészet, Börgyári faház a volt Gimnázium épülete, a Gyógyszertár, az Igari úton található nyolc darab építési telek valamint a mindennemű lakások tekintetében a bérleti díjak inflációarányosan 9,1 %-kal emelkedjenek, június 1-i dátummal, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, hat igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a Képviselő- testület elfogadta a javaslatot.

48/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb épületek bérleti díjainak módosításáról szóló előterjesztést és a melléklet szerint azt elfogadta. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025.05.01

Felelős: Torma József polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a Piac vonatkozásában egy asztal 500 Ft, a további asztalok 750,- Ft (maximum 3 asztal), a földön történő árusítás 250,- Ft/ m maximum 3000,- Ft, a Büfé bérleti díja 1000,- Ft + rezsi a pénteki napra vonatkozóan, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Köszönöm, öt igen szavazattal, egy ellenszavazat mellett a Képviselő- testület elfogadta a javaslatot.

49/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonában lévő Piac területén lévő asztalok, faházak bérleti díjainak módosításáról szóló előterjesztést és azt a következők szerint elfogadta:

- Asztal 500,- Ft; minden további 750,- Ft
- Földön történő árusítás 250, - Ft/ m, maximum 3000,- Ft
- Faház: 2500,- Ft/nap
- Büfé 1000,-Ft/nap + rezsi

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025.05.01

Felelős: Torma József polgármester

Hat igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- Simontornya Város Képviselő testülete elfogadta az 1/2016. évi (II.1.) rendelet módosítását.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (IV.1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

8.2. A Vak Bottyán óvoda és Bölcsőde létszámkeretének felülvizsgálata

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Köszöntöm a megjelent óvónőket és az intézményvezető asszonyt! Harmadik alkalommal kerül tárgyalásra a létszámbővítés kérdése. Az eredeti előterjesztést csatoltuk. A februári ülésen a Pénzügyi bizottság javaslatára az a megoldás született, hogy hozzuk vissza erre az ülésre a témát. A Pénzügyi bizottság tárgyalta, kérem a bizottság képviselőjében Kojnok Róbertet, hogy tájékoztasson a bizottság álláspontjáról.

Kojnok Róbert képviselő: a bizottság megtárgyalta és az a javaslat született, hogy négy órában támogassuk a létszámbővítést egy fő közfoglalkoztatott beintegrálásával.

Császár László Humánpolitikai Bizottság elnöke: Az előző ülésen is említettem, hogy támogatom a rész munkaidős felvételt, az, hogy ez köz munkában vagy más módon valósul meg az részletkérdés.

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: Kaptunk engedélyt a Foglalkoztatási Osztálytól, hogy felvehetünk egy nyolc órás közfoglalkoztatottat. Az eredeti terv, hogy osztott munkaidőben, 4 óra az Óvodában, négy óra az Idősek Otthonában töltené ki a nyolc órás munkaidőt. Ez egy teljesen új státusz, holnaptól tulajdonképpen intézhető a dolog.

Csoka Anita intézményvezető: Érezzük a támogató szándékot, amit nagyon köszönünk. A kivitelezéssel kapcsolatban lennének kérdések. Milyen négy órában tudna ott dolgozni az új kollega?

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: Mivel ti kértétek ezt az álláshelyet, ezért nektek elsőbbségetek van azzal kapcsolatban, hogy meghatározzátok, mikor van szükségetek rá. A ti időszavotok dominálna, a maradék időben pedig átcsoportosítanánk másik intézménybe.

Csoka Anita intézményvezető: Nekünk 8-13 óráig van szükségünk kollegára. Ha megoldható, hogy öt órában legyen az Óvodában, az nekünk előnyös lenne.

Torma József polgármester: Ez nem lehet kérdés, hogy 4 vagy 5 óra. Ha ez megnyugtató számotokra, akkor legyen így. Megpróbálunk körültekintően eljárni, de kell a ti közreműködésetek is ebben, a munkaszervezés szempontjából. Azt szeretném kérni, hogy ti is úgy tekintetek az Óvodára, hogy amellet, hogy egy nagyon fontos intézményünk, mégis egy rendszer része, amihez hozzátartozik a Konyha, az Idősek Otthona, Polgármesteri Hivatal stb.

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: A folyamat a következő: előzetes regisztráció szükséges a Foglalkoztatási Hivatalnál, majd ezt követően tudják kiközvetíteni. Szántó Klári tud Anita neked segíteni a folyamat lebonyolításában. Ez egy határozott munkaidejű szerződés, melyet minden évben meg tudunk újítani. Remélhetőleg minden évben tudunk annyi embert foglalkoztatni, akikkel az intézményeink fenntartását tudjuk biztosítani.

Szabó Attila képviselő: Az Öno-ban konyhas feladatot fog ellátni? Vannak ott olyan területek, amelyek biológiailag kockázatos területek és külön engedélyek, vizsgálatok szükségesek.

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: Olyan területre helyezzük mindenképp, ami összeegyeztethető az Óvodával.

Torma József polgármester: Ha nincs több kérdés szavazásra bocsájtom. A Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tekintetében, aki egyetért azzal, hogy a Foglalkoztatási Osztállyal együttműködve alkalmazunk egy fő közfoglalkoztatottat 8 órás munkaidőben, osztott munkaidőben, az kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Köszönöm, hat igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a Képviselő- testület elfogadta a javaslatot.

50/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő testülete megtárgyalta a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde létszámbővítéséről szóló előterjesztést, azt elfogadta és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

8.3. Javaslat Simontornya Város fejlesztési tervének tekintendő integrált településfejlesztési stratégia jóváhagyására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: A barnamezős beruházások kapcsán indult a tervkészítés, akkortájt került bevezetésre és szükséges is volt elkészíttetni a tervet a települések részére. A megyei főépítész már jóváhagyta a tervet és most a testület jóváhagyása is szükséges. Jelenleg a vízrendezési pályázathoz szükséges, majd be kell nyújtanunk. Kérdés, vélemény van –e ezzel kapcsolatban?

Ha nincs, akkor szavazásra bocsájtom!

Aki elfogadja az integrált településfejlesztési stratégiát, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Köszönöm, hat igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a Képviselő- testület elfogadta a stratégiát.

51/2025. (III.31.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint 9/A. § (1) bekezdésének előírásai alapján az alábbi döntést hozza:

1. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya Város Fejlesztési tervének tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégiáját jóváhagyja.

9. Képviselők bejelentései, interpellációi., kérdései

Torma József polgármester: Két dolog van, amiről mindenképp szeretnék beszélni. Belső levelezésben volt már kommunikáció arról, hogy az elmúlt héten két tragikus haláleset történt. Halálra még nem érett fiatalokat veszítettünk el, két apuka fiatal gyerekkel hagyta itt a családját. A Humánpolitikai bizottsággal beszéltünk róla, hogy Varga László és Pápai István családját próbáljunk segíteni. Jelenlegi rendeleteink alapján, lehetősége van az Önkormányzatnak 50 ezer forintos temetési segélyt és 110 ezer forint rendkívüli települési támogatást nyújtani. Ezzel kapcsolatban kérjük a bizottságot, hogy támogassák a javaslatot.

A szociális rendelet módosítását kezdeményezném, új ellátási formák bevezetésére. A szociális háló szükséges ebben a kis közösségben és egyelőre erre van forrásunk. Akkor vagyunk nyugodtak, ha arra megy az összeg, ahol valóban szükség van rá. Két ellátási formában gondolkodom, az egyik a halálesettel kapcsolatos, az árvaságra jutott gyerekek támogatására fordítanánk.

A másik dolog, hogy péntek délután volt a Telekommal egy személyes egyeztetés a turisztikai fogadóépület alatt átfutó kábel kapcsán. Szolgalmi jog nem került rögzítésre a tulajdoni lapon. 2028-ban lett volna egy rendszerfejlesztés a Telekomnál, de ezt előre hozzák, azonban nekünk is kötelezettségünk lesz ezzel kapcsolatban, mivel a kábel előbb került a telekre, mint ahogy az épület létrejött volna. A műszaki tartalmát már felrajzoltuk, de amint költséget is tudok hozzá kapcsolni, akkor hozom a testület elé. Az egyeztetés elkezdődött, jelen állás szerint három aknát kell építenünk, amit be kell költségelnünk.

Tóth István képviselő: A Jánosházi vízelvezetésre kellene megoldást találni. Nagyon benőtte a fű és a nagyobb eső esetében a víz előnti a házakat. Cementlapos vízelvezető árok van innen kéne kitisztítani a növényzetet.

Torma József polgármester: Beszéltünk már erről a Klárral, újra felhívom a figyelmét.

Szabó Attila képviselő: A Széchenyi utcában köszönik a járdafelújítást.

Kojnok Róbert képviselő: Egy dolgot szeretnék kérni. Havonta egyszer egy takarításra beosztott közfoglalkoztatott, szeretném, ha kitakarítaná a Tűzoltólaktanya irodai helyiségeit.

Kapoli- Molnár Klára alpolgármester: A Régi Cecei utcában korábban a város ültetett sövényt, de a karbantartása nem történt meg.

Csősz László Humánpolitikai Bizottság elnöke: Rézsűvágó lenne szükséges annak a karbantartására, de azt nem szeretünk be. Amit az úthoz vettünk nem rézsűvágó, azzal csak pusztítást végeztek. Az összes árkot le lehetne vágni a rézsűvágóval.

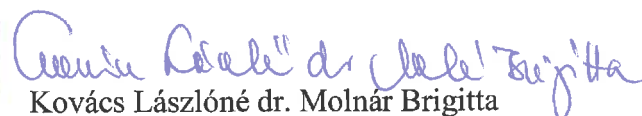
Torma József polgármester: Az a baj a rézsűvágóval, hogy késes és hamar tönkremegy, ha találkozik kővel, fémmel stb. Ezt a csodasövényt vagy kiszedjük, vagy felvágjuk és meghagyjuk fának.

Több hozzászólás és kérdés nem hangzott el. A polgármester 18:00 perckor bezárta az ülést.

k.m.f.


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (IV. 1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3), (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) és (3) bekezdésében, 62. § (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 80. § (1)-(2) bekezdésében és 84. §-ában kapott felhatalmazás alapján,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Humánpolitikai Bizottság, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének a kikérésével a következőket rendeli el

1. §

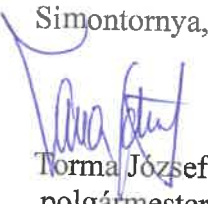
(1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. június 1-jén lép hatályba.

Simontornya, 2025. március 31.


Torma József
polgármester



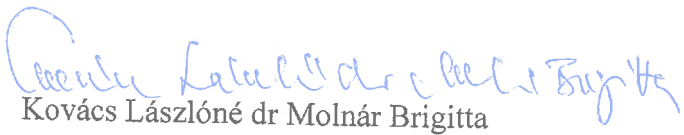

Kovács Lászlóné dr Molnár Brigitta
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2025. április 1.




Kovács Lászlóné dr Molnár Brigitta
jegyző

1. melléklet az 5/2025. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat „összkomfortos, komfortos lakás” sora, „félkomfortos lakás” sora és „komfort nélküli lakás” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

összkomfortos, komfortos lakás	295 Ft/m ² /hó
félkomfortos lakás	200 Ft/m ² /hó
komfort nélküli lakás	175 Ft/m ² /hó

”

2. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat „összkomfortos, komfortos lakás” sora, „félkomfortos lakás” sora és „komfort nélküli lakás” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

összkomfortos, komfortos lakás	425 Ft/m ² /hó
félkomfortos lakás	225 Ft/m ² /hó
komfort nélküli lakás	195 Ft/m ² /hó

”

2. melléklet az 5/2025. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1_2016_II_1_2_mell_2025_05_01.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”