1. **Szociális bérlakások:**

Az önkormányzati tulajdonú, a bérlő szociális helyzete alapján bérbe adott lakások bérleti díjának számításához a havi lakbér mértéke:

|  |  |
| --- | --- |
| összkomfortos, komfortos lakás6 | 270 Ft/m2/hó |
| félkomfortos lakás 7 | 180 Ft/m2/hó |
| komfort nélküli lakás8 | 160 Ft/m2/hó |

2. **Költségelven bérbe adott lakások:**

Az önkormányzati tulajdonú, költségelven bérbe adott lakások bérleti díjának számításához a havi lakbér mértéke:

|  |  |
| --- | --- |
| összkomfortos, komfortos lakás9 | 387 Ft/m2/hó |
| félkomfortos lakás10 | 207 Ft/m2/hó |
| komfort nélküli lakás11 | 180 Ft/m2/hó |

3.12 **Piaci alapon bérbe adott lakások:**

A piaci alapon bérbe adott önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díja a költségelven hasznosított lakások havi lakbérének 1,5-szerese.

4. **Átmeneti elhelyezést szolgáló lakások:**

Az önkormányzati tulajdonú, átmeneti elhelyezést szolgáló lakások bérleti díjának számításához a havi lakbér mértéke a bérlő szociális helyzete alapján bérbe adott önkormányzati bérlakás havi bérleti díjával megegyező összegű.

5. **Szolgálati lakások:**

Az önkormányzati tulajdonú szolgálati lakások havi bérleti díjának mértéke a költségelven bérbe adott lakások havi bérleti díjával megegyező összegű.

A lakbér összege az ÁFA-t nem tartalmazza.