



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/1975/2024

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2024. június 6-án (csütörtökön) 15⁰⁰ órai** kezdettel tartja rendkívüli ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **a városháza nagyterme.**

NAPIRENDI JAVASLAT

- Döntés a „TOP PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005-Turizmusfejl.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**
Előadó: Torma József polgármester
- Döntés Simontornya Város meghatározó közterületeit érintő fásítási, illetve növénytelepítési koncepciótervének kidolgozásáról**
Előadó: Torma József polgármester
- A város hatályos szabályozási tervben rögzített szabályozási vonalak felülvizsgálata**
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Simontornya, 2024. június 5.

Torma József
polgármester s.k.

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/1975/2024

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. június 6-án 15:00** órakor kezdődő rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester
Körtés István, Tóth István, Szabó Róbert Gyula, Kojnok Róbert és Kecskési Zsuzsanna képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A meghívottak közül:
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető

Távol maradtak: Csősz László képviselő

Lakosság részéről: 0 fő

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket. Csősz László képviselő úr nem tud jelen lenni az ülésen, igazoltan van távol. Kojnok Róbert képviselő úr jelezte, hogy késni fog. A többi képviselő jelen van, így a testület határozatképes, javaslom, hogy kezdjük el az ülést.

Javasolja a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét a következők szerint határozta meg.

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Döntés a „TOP PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005-Turizmusfejl.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**
Előadó: Torma József polgármester
- 2. Döntés Simontornya Város meghatározó közterületeit érintő fásítási, illetve növénytelepítési koncepciótervének kidolgozásáról**
Előadó: Torma József polgármester
- 3. A város hatályos szabályozási tervben rögzített szabályozási vonalak felülvizsgálata**
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

1. Döntés a „TOP PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005-Turizmusfejl.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Torma József polgármester: A pénzügyi bizottsági ülésen előzetesen már beszéltünk a pályázatról, a soros testületi ülésre is hoztuk volna a témát, hogyha nem merülnek fel műszaki tartalmak, amikre hiánypótlást kell kérni. Múlt pénteken értünk abba a fázisba, hogy elhárult minden akadály a képviselő-testület előtt, hogy meghozza a döntést. Nagy mozgásterünk nincs a történetben.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A beszerzési eljárás során három ajánlatot kell kérni, bíráló bizottság ül össze, megvizsgálják a beérkezett ajánlatokat. A bíráló bizottság döntése alapján tud döntést hozni a képviselő-testület.

Tóth István képviselő: Mik hiányoztak a beadott ajánlatokból?

Torma József polgármester: A beérkezett árazott és árazatlan költségvetéseket kellett összevetni. A beérkezett ajánlatokon volt olyan munkafolyamat, aminél nem szerepelt ár. Fel kellett hívni az ajánlattevő figyelmét, hogy nézze meg, valóban ingyen végzik-e ezeket a munkafolyamatokat, vagy csak számszaki hiba történt. Az egész eljárással kapcsolatos tevékenység a közbeszerzési szakértő vállalása és feladata. Ahol műszaki tudás és ismeret is szükséges, oda a műszaki kollégák, Beréti Tibi és a műszaki ellenőr szokott részt venni. Figyelmetekbe ajánlom, hogy három ajánlati kör volt. Két helyrajzi számon valósul meg az építkezés, erre írtunk ki három munkát. Két mélyépítést és egy magasépítést. A kettő mélyépítés esetében a tervezői költségbecslés és a tervezett költségvetés alatti árajánlatok érkeztek. A magasépítésre több mint 20 millió Ft-tal magasabb az árajánlat a tervezettnél. Megbeszéltem a kincstárral, a költségek átcsoportosítására van lehetőség. Az egész szaldója 10.490.000 Ft. Nincs jogi alapja annak, hogy a mélyépítési ajánlatokat ne fogadjuk el, hiszen a betervezett áron alul maradtak. Egyedül a magasépítésnél lehet döntésünk.

15:23 perckor megérkezett Kojnok Róbert képviselő úr.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

76/2024. (VI.6.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- a Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.) és az Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay u. 30.) ajánlattevők ajánlatát érvényesnek minősíti mindhárom ajánlati rész tekintetében,

- dönt arról, hogy a 2-3. ajánlati részek tekintetében fennmaradó rendelkezésre álló fedezet (összesen nettó 18 019 062,- Ft) az 1. ajánlati részhez kerüljön átcsoportosításra, továbbá az átcsoportosítás után még szükséges **nettó 10 495 097,- Ft mértékéig önerőből pótfedezetet biztosít az 1. ajánlati rész tekintetében**, felhatalmazza a polgármestert a póttámogatáshoz szükséges intézkedések megtételére,
- az eljárást eredményesnek nyilvánítja mindhárom ajánlati rész tekintetében,
- a **Topa és Társa Építési Kft. (7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** Ajánlattevőt hirdeti ki a közbeszerzési eljárás nyertesének az 1., a 2. és a 3. ajánlati rész tekintetében is,
- felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére

Határidő: a szerződéskötési moratórium lejártát követően (2024. június 30.)

Felelős: Torma József polgármester

2. Döntés Simontornya Város meghatározó közterületeit érintő fásítási, illetve növénytelepítési koncepciótervének kidolgozásáról

Torma József polgármester: Felhatalmaztatok arra, hogy a közterületeket érintő fásítási, növénytelepítési koncepciót megindítsuk. Itt volt a tájépítész, megnéztük együtt a települést. A tervezett területeket felsorolva és térképen ábrázolva is látjátok. Látjuk, hogy a hagyományos növényeink egyre kevésbé tűrik a klímát. Fontos, hogy úgy válasszuk ki a növényeinket, hogy időtállóbbak legyenek. Rendkívül vegyesek a növényeink. Látjuk több esetben, hogy vannak olyan növények, amik nem közterületre valók, több esetben találkozunk eperfával, aminek a termése zavaró, nem szépen mutat a főúton. Az egynyári növények gondozása nagyon nehézkes, költséges, rendszeres öntözést és gazolást igényelnek. Évelő virágokat lehetne szaporítani, mint a hortenzia. Úgy tervezzük a településképet, hogy kevés tarka virág legyen, viszont a tervezéshez kell egy szakértői szem. A hivatal előtt is elkezdtünk tervezni, hogy szép, rendezett környezet legyen.

Tóth István képviselő: Az évelő cserjéket is össze kell válogatni, hogy mindig legyen olyan növény, ami éppen virágzik.

Körtés István képviselő: Mikorra csinálná ezt meg?

Torma József polgármester: Ha azt mondjátok, hogy szerezzük be, akkor minél hamarabb megcsinálja. A Hunyadi utca és a Malom utca műszaki terve nyáron elkészül, októberig a temető, a buszmegálló környékének terve is várhatóan elkészül. Legyen ilyen fásítási, növénytelepítési koncepció?

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Hosszú távon jó, ha van ilyen.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

77/2024. (VI.6.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- támogatja Simontornya Város meghatározó közterületeit érintő fásítási, illetve növénytelepítési koncepciótervének kidolgozását,
- felhatalmazza a polgármestert a tervezési munka beszerzésére, szükséges előkészületek elvégzésére.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Torma József polgármester

3. A város hatályos szabályozási tervben rögzített szabályozási vonalak felülvizsgálata

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Január 1. lett volna a határidő, hogy a szabályozási vonalak felülvizsgálatát megtegyük. A főépítész úr elvégzett ezzel kapcsolatosan egy felülvizsgálatot, nem javasolja a változtatást.

Torma József polgármester: Hétfőn lesz egy tárgyalás a Pennyvel kapcsolatban, aminek része lesz egy alternatív bejárási lehetőség a területre. Minden lehetőséget vizsgál a Penny, többek között az útsatlakozás lehetőségét. Több alkalommal beszéltem az Állami Közútkezelő Tolna megyei igazgatójával, kértem a segítségét. Jövő héten kerül sor a Penny tervezők és az állami szakemberek közötti tárgyalásra. Én kértem Beréti Tibit és a főépítész urat, hogy vizsgáljuk meg a szabályozási vonalakat. Ez hétfőn fog megtörténni. Ha az lenne a megállapodás, hogy létesítünk oda egy utat, ha lehatároznánk ezt a részt, akkor rendezési tervet újra módosítani kell.

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

78/2024. (VI.6.) KT határozat

a város hatályos szabályozási tervben rögzített szabályozási vonalak felülvizsgálatáról

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Simontornya Város hatályos településrendezési tervében lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatának kérdését, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdésében meghatározott kötelezettsége alapján úgy dönt, hogy a hatályos településrendezési tervében a szabályozási vonalakat – közérdekű elrendelési indok fennállása okán – továbbra is változatlan módon szerepelteti, módosítását nem tartja szükségesnek.
- 2) Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyzőt, hogy gondoskodjon a Határozat Étv 60.§ (17) bekezdése szerinti közzétételéről, valamint Tolna Vármegyei Kormányhivatal részére történő megküldésről.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Torma József polgármester: Kértem a Kálvin utca járdájára egy árajánlatot. Körülbelül egy hónappal ezelőtt kértek, hogy nézzük meg ezt a részt.

Tóth István képviselő: Nekem az utat jelezték már többen is.

Torma József polgármester: A képek alapján elég kaotikus állapotok voltak. Krisztián kiment, kértem, hogy tegyen erre ajánlatot. Van egy nagyon rossz szakasz, ahol a járda el van törve. Vannak olyan elméletek, hogy az út állapota miatt mennek fel autóval a járdára, emiatt tört el az a szakasz. Az utat is meg kell nézni. Krisztián ajánlata alapján 95 m a teljes járda. 1.945.000Ft-ban határozta meg az egész költségét. Hogyha csak az eltört részt javítjuk ki, az ennek körülbelül a negyed része, kb. 500.000Ft. Meg kell vizsgálni az utat is. De bonyolult a kivitelezése és 40 millió Ft körül lenne a költsége.

Kojnok Róbert képviselő: Én azt gondolom, hogy meg kell terveztetni, vízelvezetés szempontjából is vizsgálni kell.

Torma József polgármester: Én is úgy gondolom, hogy terveztetni kell, az aszfaltozás nem lehetséges, mert felgyűri a víz.

5000 euro átutalásra került testvérvárosunknak, Steinbergnek. Írtam egy levelet, amit korrektül lefordítottunk németre és elküldtünk a testvértelepülésnek.

Kojnok Róbert képviselő: Kellene csinálni ennek az 5000 eurónak egy csekket, amit jelképesen átadunk az ünnepi testületi ülésen.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester **16 óra 28** perckor az ülést bezárta.

kmf

Torma József
polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület
2024. június 6-ai rendkívüli ülésének 1. napirendi pontja:

Döntés a „TOP PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” tárgyú felhívásra a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Támogató támogatásban részesített.

A projekt keretében megvalósulna a Simontornyai Vár környezetének infrastrukturális fejlesztése. A pályázat keretében tervezett kivitelezési munkák becsült értéke nettó 194 988 365,- Ft. Ezen projektméret a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 112. § (1) bekezdésének b) pontján alapuló nemzeti értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettségével jár. A Képviselő-testület a 2024. március 25. napján megtartott képviselő-testületi ülésen döntött az eljárás megindításáról.

A közbeszerzési eljárás 2024. április 25. napján került megindításra, melynek keretében 3 ajánlati részre lehetett ajánlatot benyújtani, ezek az alábbiak voltak:

- 1 - Turisztikai célú Fogadóépület építése
- 2 - Fogadóépület környezetrendezés, személygépjármű parkolók kialakítása
- 3 - Személygépjármű és autóbusz parkolók kialakítása

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2024. május 10. napján 10:00 óráig mindhárom rész tekintetében 5-5-5 db ajánlat került benyújtásra az alábbi ajánlattevők által:

1 - Turisztikai célú Fogadóépület építése:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár (forint)	2. AF III.1.3.) M.1.1. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	3. AF III.1.3.) M.1.2. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	4. AF III.1.3.) M.1.3. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)
Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	122 878 159	36	36	36
HGT Invest Kft.	129 966 873	36	36	36
TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	146 291 755	36	36	36
Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	123 929 493	36	36	36
R.E.D-HUNGARY Zrt.	138 981 197	36	36	36

2 - Fogadóépület környezetrendezés, személygépjármű parkolók kialakítása:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár (forint)	2. AF III.1.3.) M.1.1. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	3. AF III.1.3.) M.1.2. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	4. AF III.1.3.) M.1.3. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)
TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	30 783 773	36	36	36
R.E.D-HUNGARY Zrt.	28 638 888	36	36	36
HGT Invest Kft.	32 375 342	36	36	36
Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	27 642 980	36	36	36
Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	25 304 409	36	36	36

3 - Személygépjármű és autóbusz parkolók kialakítása:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár (forint)	2. AF III.1.3.) M.1.1. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	3. AF III.1.3.) M.1.2. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	4. AF III.1.3.) M.1.3. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)
Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	44 933 658	36	36	36
HGT Invest Kft.	41 189 420	36	36	36
R.E.D-HUNGARY Zrt.	38 988 888	36	36	36
Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	37 026 529	36	36	36
TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	38 018 960	36	36	36

A Bíráló Bizottság javaslata alapján az 1. számú hiánypótlások, felvilágosításnyújtások beérkezését követően a 2024. május 29. napján meghozott közbenső döntés a következő megállapításokat tartalmazta:

- I. Az alábbi ajánlattevők a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen** ajánlatokat nyújtottak be, mivel azok a következőkben kifejtett érvénytelenségi indokok okán nem felelnek meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

- 1. Ajánlattevő neve: HGT Invest Kft.**
Székhelye: 7171 Sióagárd, Kossuth u. 44/A.

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása:

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban kérte, hogy a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen benyújtani az alkalmassági követelmények (eljárást megindító felhívás III.1.2.) P.1., valamint III.1.3) M.1.1., M.1.2., M.1.3. és M2. pontjai) tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi igazolást és csatolja a pdf formátumú költségvetést keltezéssel ellátva. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

- 2. Ajánlattevő neve: R.E.D-HUNGARY Zrt.**
Székhelye: 7030 Paks, Fehérvári Út 31.

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban kérte, hogy a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján felvilágosítás nyújtás keretében nyilatkozzon arról, hogy a Pmt. 3. § 38. pontjának mely alpontja alapján rendelkezik tényleges tulajdonossal, tekintettel arra, hogy a nyilatkozata alapján a Pmt. 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen. Továbbá Ajánlatkérő kérte, hogy hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen benyújtani az alkalmassági követelmények eljárás megindító felhívás III.1.2.) P.1., valamint III.1.3. M2. pontjai tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi igazolást. Ajánlattevő a felvilágosításkérést és a hiánypótlási felhívást sem teljesítette, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

- 3. Ajánlattevő neve: TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye: 7090 Tamási, Szabadság Utca 109.

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban többek között kérte, hogy hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen javítani a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapot, a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti EKR űrlapot, a Kbt. 66. (6) bekezdése szerinti EKR űrlapot, továbbá a Gazdasági Szereplők EKR űrlapot. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást csak részben teljesítette, ajánlata továbbra is ellentmondásokat tartalmaz és a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat nem került javításra, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlatkérő további hiányosságokat állapított meg a **Topa és Társa Építési Kft. (7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** ajánlatában, így ezek pótlására, valamint felvilágosítás nyújtására és számítási hiba javítására a Kbt. 71. §-a alapján a 2024. május 29. napján megküldött 2. számú hiánypótlási felhívásában biztosított lehetőséget, melyekben foglaltaknak az Ajánlattevő határidőre, megfelelően eleget tett.

A bírálat alá vont ajánlatok, valamint az azokhoz benyújtott hiánypótlási anyagok, az ingyenesen elérhető elektronikus adatbázisok ellenőrzése során birtokába került információk, továbbá az ajánlattevők által benyújtott igazolások alapján a bírálóbizottság tagjai egybehangzóan az alábbi megállapításokat tették:

1., 2., 3. ajánlati rész:

1. Topa és Társa Építési Kft. (7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)

A benyújtott ajánlat és hiánypótlás, valamint igazolások alapján a bírálóbizottság megállapítása szerint ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Mindezek alapján ajánlata érvényes.

1. Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay u. 30.)

A benyújtott ajánlat és hiánypótlások, valamint igazolások alapján bírálóbizottság megállapítása szerint ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Mindezek alapján ajánlata érvényes.

Az ajánlatok értékelésének eredménye:

1. ajánlati rész:

Helyezés	Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlat azonosítója	Összpontszáma
1.	Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100	EKR000232522024/2297	10 000
2.	Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 7100 Szekszárd, Tartsay Utca 30	EKR000232522024/2225	9 939,26

2. ajánlati rész:

Helyezés	Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlat azonosítója	Összpontszáma
1.	Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100	EKR000232522024/2305	10 000
2.	Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 7100 Szekszárd, Tartsay Utca 30	EKR000232522024/2233	9 407,81

3. ajánlati rész:

Helyezés	Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlat azonosítója	Összpontszáma
1.	Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100	EKR000232522024/2313	10 000
2.	Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 7100 Szekszárd, Tartsay Utca 30	EKR000232522024/2241	8 768,19

A Bizottság megállapította továbbá, hogy a közbeszerzési eljárásban az 1. ajánlati részre a **Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** által benyújtott - legkedvezőbb ajánlat - meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, ezért a Bíráló Bizottság javasolta, hogy a 2-3. ajánlati részek tekintetében fennmaradó rendelkezésre álló fedezet (összesen nettó 18 019 062,- Ft) az 1. ajánlati részhez kerüljön átcsoportosításra, továbbá az átcsoportosítás után még szükséges nettó **10 495 097,- Ft mértékéig biztosítson Ajánlatkérő önerőből pótfedezetet az 1. ajánlati rész tekintetében.**

A Bírálóbizottság az alábbiak elfogadását javasolta a Képviselő-testület részére:

Ajánlatkérő az 1., 2., és 3. ajánlati rész tekintetében a **Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** és az **Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay u. 30.)** ajánlattevők ajánlatait **minősítse érvényesnek**, illetve az **eljárást nyilvánítsa eredményesnek**, a 2-3. ajánlati részek tekintetében fennmaradó rendelkezésre álló fedezet (összesen nettó 18 019 062,- Ft) az 1. ajánlati részhez kerüljön átcsoportosításra, továbbá az átcsoportosítás után még szükséges **nettó 10 495 097,- Ft mértékéig biztosítson Ajánlatkérő pótfedezetet az 1. ajánlati rész tekintetében** és a **Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100)** Ajánlattevőt hirdesse ki a közbeszerzési eljárás nyertesének az 1., a 2. és a 3. ajánlati rész tekintetében is, tekintettel arra, hogy a legkedvezőbb érvényes ajánlatot nyújtotta be,

valamint a részletes ajánlati feltételeket tartalmazó közbeszerzési dokumentum részeként kiadott szerződéstervezet szerint velük kösse meg a vállalkozási szerződéseket.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- a **Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** és az **Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay u. 30.)** ajánlattevők ajánlatát érvényesnek minősíti mindhárom ajánlati rész tekintetében,
- dönt arról, hogy a 2-3. ajánlati részek tekintetében fennmaradó rendelkezésre álló fedezet (összesen nettó 18 019 062,- Ft) az 1. ajánlati részhez kerüljön átcsoportosításra, továbbá az átcsoportosítás után még szükséges **nettó 10 495 097,- Ft mértékéig önerőből pótfedezetet biztosít az 1. ajánlati rész tekintetében,**
- az eljárást eredményesnek nyilvánítja mindhárom ajánlati rész tekintetében,
- a **Topa és Társa Építési Kft. (7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** Ajánlattevőt hirdeti ki a közbeszerzési eljárás nyertesének az 1., a 2. és a 3. ajánlati rész tekintetében is,
- felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére.

Határidő: a szerződéskötési moratórium lejártát követően (2024. június)

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2024. június

Torma József
polgármester

Jegyzőkönyv bíráló bizottsági ülésről

Tárgy:

Simontornya Város Önkormányzata (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyban megindított Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről (1. bíráló bizottsági ülés)

Helyszín: Simontornya Város Önkormányzata (7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.)

Készült: 2024. május 29. 10:00 órai kezdettel

Jelenlévő bírálóbizottsági tagok: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Balogh Barbara felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó köszönti az ülés résztvevőit, majd röviden tájékoztatja a bizottságot a közbeszerzési eljárás eddigi legfontosabb történéseiről.

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyában. A közbeszerzési eljárás megindításának időpontjára tekintettel az eljárásban a Kbt. 2024. április 25. napján hatályos rendelkezései az irányadóak.

Az eljárást megindító hirdetmény Ajánlatkérő által 2024. április 25. napján az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: EKR) keresztül feladásra került.

Tehát a közbeszerzési eljárás 2024. április 25. napján került megindításra, melynek keretében 3 ajánlati részre lehetett ajánlatot benyújtani, ezek az alábbiak voltak:

- 1 - Turisztikai célú Fogadóépület építése
- 2 - Fogadóépület környezetrendezés, személygépjármű parkolók kialakítása
- 3 - Személygépjármű és autóbusz parkolók kialakítása

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2024. május 10. napján 10:00 óráig mindhárom rész tekintetében 5-5 db ajánlat került benyújtásra az alábbi ajánlattevők által:

1 - Turisztikai célú Fogadóépület építése:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár (forint)	2. AF III.1.3.) M.1.1. pontban meghat. személyi állomány alkalmazási min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	3. AF III.1.3.) M.1.2. pontban meghat. személyi állomány alkalmazási min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	4. AF III.1.3.) M.1.3. pontban meghat. személyi állomány alkalmazási min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)
Topa és Társa Építési Koriátolt Felelősségű Társaság	122 878 159	36	36	36
HGT Invest Kft.	129 966 873	36	36	36
TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Koriátolt Felelősségű Társaság	146 291 755	36	36	36
Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	123 929 493	36	36	36
R.E.D-HUNGARY Zrt.	138 981 197	36	36	36

2 - Fogadóépület környezetrendezés, személygépjármű parkolók kialakítása:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár (forint)	2. AF III.1.3.) M.1.1. pontban meghat. személyi állomány alkalmazási min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	3. AF III.1.3.) M.1.2. pontban meghat. személyi állomány alkalmazási min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	4. AF III.1.3.) M.1.3. pontban meghat. személyi állomány alkalmazási min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)
TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Koriátolt Felelősségű Társaság	30 783 773	36	36	36
R.E.D-HUNGARY Zrt.	28 638 888	36	36	36
HGT Invest Kft.	32 375 342	36	36	36
Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	27 642 980	36	36	36
Topa és Társa Építési Koriátolt Felelősségű Társaság	25 304 409	36	36	36

3 - Személygépjármű és autóbusz parkolók kialakítása:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár (forint)	2. AF III.1.3.) M.1.1. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	3. AF III.1.3.) M.1.2. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)	4. AF III.1.3.) M.1.3. pontban meghat. személyi állomány alkalmassági min. követelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tap. egész hónapban (min.0 hónap, max. 36 hónap)
Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	44 933 658	36	36	36
HGT Invest Kft.	41 189 420	36	36	36
R.E.D-HUNGARY Zrt.	38 988 888	36	36	36
Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	37 026 529	36	36	36
TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	38 018 960	36	36	36

A bontási jegyzőkönyvet Ajánlatkérő ajánlattevőknek az EKR-en keresztül megküldte. Az eljárás során valamennyi, gazdasági szereplő felé történő tájékoztatási cselekményre ugyanezen módon került sor.

Ajánlatkérő hiányosságokat állapított meg valamennyi ajánlatban, melyek pótlására, valamint felvilágosítás nyújtására a Kbt. 71. §-a alapján a 2024. május 12. napján megküldött 1. számú hiánypótlási felhívásában biztosított lehetőséget.

A megadott hiánypótlási határidő lejártáig az alábbi ajánlattevők egyáltalán nem nyújtottak be a hiánypótlási felhívásra iratokat:

4. Ajánlattevő neve: HGT Invest Kft.
Székhelye: 7171 Sióagárd, Kossuth u. 44/A.

5. Ajánlattevő neve: R.E.D-HUNGARY Zrt.
Székhelye: 7030 Paks, Fehérvári Út 31.

A megadott hiánypótlási határidő lejártáig az alábbi ajánlattevő csak részben pótolta a hiánypótlási felhívásban megjelölt hiányosságokat:

1. Ajánlattevő neve: TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 7090 Tamási, Szabadság Utca 109

A fentiekben meg nem jelölt ajánlattevők, azaz a **Topa és Társa Építési Kft. (7090 Tamási, Dózsa György u. 100.)** és az **Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay u. 30.)** határidőre, maradéktalanul és megfelelően benyújtotta a hiánypótlást célzó iratokat.

Bíráló bizottság tagjainak egybehangzó álláspontja és döntési javaslata a következő:

A bíráló bizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevők ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján nyilvánítsa érvénytelennek, mivel azok a következőkben kifejtett érvénytelenségi indokok okán nem felelnek meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

1. Ajánlattevő neve: HGT Invest Kft.
Székhelye: 7171 Sióagárd, Kossuth u. 44/A.

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása:

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban kérte, hogy a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen benyújtani az alkalmassági követelmények (eljárást megindító felhívás III.1.2.) P.1., valamint III.1.3) M.1.1., M.1.2., M.1.3. és M2. pontjai) tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi igazolást és csatolja a pdf formátumú költségvetést keltezéssel ellátva. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

- 2. Ajánlattevő neve: R.E.D-HUNGARY Zrt.
Székhelye: 7030 Paks, Fehérvári Út 31.**

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban kérte, hogy a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján felvilágosítás nyújtás keretében nyilatkozzon arról, hogy a Pmt. 3. § 38. pontjának mely alpontja alapján rendelkezik tényleges tulajdonossal, tekintettel arra, hogy a nyilatkozata alapján a Pmt. 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen. Továbbá Ajánlatkérő kérte, hogy hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen benyújtani az alkalmassági követelmények eljárás megindító felhívás III.1.2.) P.1., valamint III.1.3. M2. pontjai tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi igazolást. Ajánlattevő a felvilágosításkérést és a hiánypótlási felhívást sem teljesítette, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

- 3. Ajánlattevő neve: TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 7090 Tamási, Szabadság Utca 109.**

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban többek között kérte, hogy hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen javítani a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapot, a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti EKR űrlapot, a Kbt. 66. (6) bekezdése szerinti EKR űrlapot, továbbá a Gazdasági Szereplők EKR űrlapot. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást csak részben teljesítette, ajánlata továbbra is ellentmondásokat tartalmaz és a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat nem került javításra, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel

meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Kmf.

.....
Ötvös Zsolt
bírálbizottsági tag

.....
Császár Csilla
bírálbizottsági tag

.....
Dr. Balogh Barbara
bírálbizottsági tag

JELENLÉTI ÍV

Tárgy: **Simontornya Város Önkormányzata** (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyban megindított Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről (1. bíráló bizottsági ülés)

Helyszín: Simontornya Város Önkormányzata (7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.)

Készült: 2024. május 29. 10:00 órai kezdettel

Név	Aláírás
Ötvös Zsolt	
Császár Csilla	
Dr. Balogh Barbara	

Jegyzőkönyv bíráló bizottsági ülésről

Tárgy: Simontornya Város Önkormányzata (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyban megindított Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről (2. bíráló bizottsági ülés)

Helyszín: Simontornya Város Önkormányzata (7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.)

Készült: 2024. június 4. 10:00 órai kezdettel

Jelenlévő bírálóbizottsági tagok: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Balogh Barbara felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó köszönti az ülés résztvevőit, majd röviden tájékoztatja a bizottságot a közbeszerzési eljárás 1. bíráló bizottsági ülése óta történetéről. Ajánlatkérő döntéshozója az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvénytelenné nyilvánította:

6. Ajánlattevő neve: HGT Invest Kft.
Székhelye: 7171 Sióagárd, Kossuth u. 44/A.
7. Ajánlattevő neve: R.E.D-HUNGARY Zrt.
Székhelye: 7030 Paks, Fehérvári Út 31.
8. Ajánlattevő neve: TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 7090 Tamási, Szabadság Utca 109.

Az ajánlatok értékelésének eredménye:

4. ajánlati rész:

Helyezés	Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlat azonosítója	Összpontszáma
1.	Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100	EKR000232522024/2297	10 000
2.	Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 7100 Szekszárd, Tartsay Utca 30	EKR000232522024/2225	9 939,26

5. ajánlati rész:

Helyezés	Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlat azonosítója	Összpontszáma
1.	Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100	EKR000232522024/2305	10 000
2.	Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 7100 Szekszárd, Tartsay Utca 30	EKR000232522024/2233	9 407,81

6. ajánlati rész:

Helyezés	Ajánlattevő neve	Ajánlattevő székhelye	Ajánlat azonosítója	Összpontszáma
1.	Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100	EKR000232522024/2313	10 000
2.	Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 7100 Szekszárd, Tartsay Utca 30	EKR000232522024/2241	8 768,19

Ajánlatkérő további hiányosságokat állapított meg a **Topa és Társa Építési Kft. (7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** ajánlatában, így ezek pótlására, valamint felvilágosítás nyújtására és számítási hiba javítására a Kbt. 71. §-a alapján a 2024. május 29. napján megküldött 2. számú hiánypótlási felhívásban biztosított lehetőséget, melyekben foglaltaknak az Ajánlattevő határidőre, megfelelően eleget tett.

A bírálat alá vont ajánlatok, valamint az azokhoz benyújtott hiánypótlási anyagok, az ingyenesen elérhető elektronikus adatbázisok ellenőrzése során birtokába került információk, továbbá az ajánlattevők által benyújtott igazolások alapján a bírálóbizottság tagjai egybehangzóan az alábbi megállapításokat tették:

1., 2., 3. ajánlati rész:

2. Topa és Társa Építési Kft. (7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)

A benyújtott ajánlat és hiánypótlás, valamint igazolások alapján a bírálóbizottság megállapítása szerint ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Mindezek alapján ajánlata érvényes. A közbeszerzési tárgya szerinti szakértelmet képviselő tag nyilatkozik, hogy az Ajánlattevők ajánlataiban becsatolt árazott költségvetés a hiánypótlást és a számítási hiba javítását követően megfelel a jogszabályoknak, az ajánlati felhívásnak és a közbeszerzési dokumentumoknak, ezen részek nem tartalmazznak olyan hiányosságot, hibát, amitől az ajánlat érvénytelen lenne.

3. Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay u. 30.)

A benyújtott ajánlat és hiánypótlások, valamint igazolások alapján bírálóbizottság megállapítása szerint ajánlattevő megfelelően igazolta, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, és az előírt alkalmassági feltételeknek is megfelelt. Ajánlatát az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Mindezek alapján ajánlata érvényes. A közbeszerzési tárgya szerinti szakértelmet képviselő tag nyilatkozik, hogy az Ajánlattevő ajánlataiban becsatolt árazott költségvetés megfelel a jogszabályoknak, az ajánlati felhívásnak és a közbeszerzési dokumentumoknak, ezen részek nem tartalmazznak olyan hiányosságot, hibát, amitől az ajánlat érvénytelen lenne.

A Bíráló Bizottság megállapította továbbá, hogy a közbeszerzési eljárásban az 1. ajánlati részre a **Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** által benyújtott - legkedvezőbb ajánlat - meghaladja a rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét, ezért a Bíráló Bizottság javasolja, hogy a 2-3. ajánlati részek tekintetében fennmaradó rendelkezésre álló fedezet (összesen nettó 18 019 062,- Ft) az 1. ajánlati részhez kerüljön átcsoportosításra, továbbá az átcsoportosítás után még szükséges nettó **10 495 097,- Ft mértékéig biztosítson Ajánlatkérő önerőből pótfedezetet az 1. ajánlati rész tekintetében.**

Bírálóbizottság tagjainak egybehangzó álláspontja és döntési javaslata a következő:

Ajánlatkérő az 1., 2., és 3. ajánlati rész tekintetében a **Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100.)** és az **Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7100 Szekszárd, Tartsay u. 30.)** ajánlattevők ajánlatait **minősítse érvényesnek, illetve az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, a 2-3. ajánlati részek tekintetében fennmaradó rendelkezésre álló fedezet (összesen nettó 18 019 062,- Ft) az 1. ajánlati részhez kerüljön átcsoportosításra, továbbá az átcsoportosítás után még szükséges nettó 10 495 097,- Ft mértékéig biztosítson Ajánlatkérő önerőből pótfedezetet az 1. ajánlati rész tekintetében és a Topa és Társa Építési Kft. (Székhelye: 7090 Tamási, Dózsa György Utca 100) Ajánlattevőt hirdesse ki a közbeszerzési eljárás nyertesének az 1., a 2. és a 3. ajánlati rész tekintetében is, tekintettel arra, hogy a legkedvezőbb érvényes ajánlatot nyújtotta be, valamint a részletes ajánlati feltételeket tartalmazó közbeszerzési dokumentum részeként kiadott szerződéstervezet szerint velük kösse meg a vállalkozási szerződéseket.**

Kmf.

.....
Ötvös Zsolt
bírálóbizottsági tag

.....
Császár Csilla
bírálóbizottsági tag

.....
Dr. Balogh Barbara
bírálóbizottsági tag

JELLENLÉTI ÍV

Tárgy: **Simontornya Város Önkormányzata** (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyban megindított Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről (2. bíráló bizottsági ülés)

Helyszín: Simontornya Város Önkormányzata (7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.sz.)

Készült: 2024. június 4. 10:00 órai kezdettel

Név	Aláírás
Ötvös Zsolt	
Császár Csilla	
Dr. Balogh Barbara	

Közbeszerzési eljárás megnevezése: „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.”

BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI TAGOK KINEVEZÉSE

Alulírott **Torma József polgármester**, a Simontornya Város Önkormányzata által kezdeményezett „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Kbt. 27. § (3) és (4) bekezdésében foglaltak alapján a Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi, a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, pénzügyi, jogi és közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyeket

n e v e z i k i:

A Bíráló Bizottság elnöke:

Dr. Balogh Barbara (jogi és közbeszerzési kompetencia),

A Bíráló Bizottság tagjai:

Ötvös Zsolt (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai kompetencia),

Császár Csilla (pénzügyi kompetencia),

Kérem valamennyi, fentiekben kijelölt bizottsági tag figyelmét felhívni a Kbt. 25. § (5) bekezdése alapján arra, hogy a bizottsági tag közbeszerzési eljárásban történő részvétele, illetve olyan szervezet részvétele, amely a bizottsági taggal a Kbt. 25. § szerinti viszonyban áll, összeférhetetlenséget eredményezne.

Simontornya, 2024. április 2.

.....

Torma József
polgármester

BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI TAG ELFOGADÓ NYILATKOZATA

Közbeszerzési eljárás megnevezése: „*TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.*”

Alulírott **Császár Csilla** (lakcím: 7081 Simontornya, Ady u. 3.) ezennel kijelentem, hogy **elfogadom** bíráló bizottsági kijelölésemet a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Nyilatkozom, a **közbeszerzés tárgya szerinti szakmai / pénzügyi / jogi / közbeszerzési szakértelemmel**¹ rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy feladataim ellátása során a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei és a vonatkozó belső szabályzatok alapján fogok eljárni.

Továbbá ezúton nyilatkozom arról, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott adatokat megőrzöm, kizárólag a megbízó utasítása alapján adom át más személy részére.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérő a Kbt. 25. § (5) bekezdése alapján felhívta figyelmemet, hogy a közbeszerzési eljárásban történő részvételem, illetve olyan szervezet részvétele, amely a velem a Kbt. 25. § szerinti viszonyban áll, összeférhetetlenséget eredményezne.

Simontornya, 2024. április 2.

.....
Bíráló Bizottság tagjának aláírása

¹ megfelelő kiválasztandó, aláhúzendó

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

előkészítési szakaszban

Alulírott, **Császár Csilla** (lakcím: 7081 Simontornya, Ady u. 3.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióim pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. április 2.

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

az ajánlatok bírálati szakaszában

Alulírott, **Császár Csilla** (lakcím: 7081 Simontornya, Ady u. 3.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekkeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióim pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. május 29.

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Császár Csilla** (lakcím: 7081 Simontornya, Ady u. 3.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozókkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június 4.

.....

aláírás

BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI TAG ELFOGADÓ NYILATKOZATA

Közbeszerzési eljárás megnevezése: „*TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.*”

Alulírott **Ötvös Zsolt** (lakcím: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.) ezennel kijelentem, hogy **elfogadom** bíráló bizottsági kijelölésemet a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Nyilatkozom, a **közbeszerzés tárgya szerinti szakmai / pénzügyi / jogi / közbeszerzési szakértelemmel**² rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy feladataim ellátása során a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei és a vonatkozó belső szabályzatok alapján fogok eljárni.

Továbbá ezúton nyilatkozom arról, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott adatokat megőrzöm, kizárólag a megbízó utasítása alapján adom át más személy részére.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérő a Kbt. 25. § (5) bekezdése alapján felhívta figyelmemet, hogy a közbeszerzési eljárásban történő részvételem, illetve olyan szervezet részvétele, amely a velem a Kbt. 25. § szerinti viszonyban áll, összeférhetetlenséget eredményezne.

Simontornya, 2024. április 2.

.....
Bíráló Bizottság tagjának aláírása

² megfelelő kiválasztandó, aláhúzendó

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

előkészítési szakaszban

Alulírott, **Ötvös Zsolt** (lakcím: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióim pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. április 2.

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

az ajánlatok bírálati szakaszában

Alulírott, **Ötvös Zsolt** (lakcím: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozókkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekkeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióim pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. május 29.

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Ötvös Zsolt** (lakcím: 7084 Pincehely, Zrínyi u. 15.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június 4.

.....

aláírás

KÖZBENSŐ DÖNTÉS

Alulírott **Torma József polgármester, Simontornya Város Önkormányzata** (Székhelye: 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.), mint Ajánlatkérő képviselőjében a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslata alapján az 1. számú hiánypótlási felhívást követően a közbenső döntésem az alábbiak szerint hozom meg:

- I. Megállapítom, hogy a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyban megindított nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen** ajánlatokat nyújtottak be, mivel azok a következőkben kifejtett érvénytelenségi indokok okán nem felelnek meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek:

1. **Ajánlattevő neve: HGT Invest Kft.**
Székhelye: 7171 Sióagárd, Kossuth u. 44/A.

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása:

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban kérte, hogy a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen benyújtani az alkalmassági követelmények (eljárást megindító felhívás III.1.2.) P.1., valamint III.1.3) M.1.1., M.1.2., M.1.3. és M2. pontjai) tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi igazolást és csatolja a pdf formátumú költségvetést keltezéssel ellátva. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

2. **Ajánlattevő neve: R.E.D-HUNGARY Zrt.**
Székhelye: 7030 Paks, Fehérvári Út 31.

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban kérte, hogy a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján felvilágosítás nyújtás keretében nyilatkozzon arról, hogy a Pmt. 3. § 38. pontjának mely alpontja alapján rendelkezik tényleges tulajdonossal, tekintettel arra, hogy a nyilatkozata alapján a Pmt. 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincs. Továbbá Ajánlatkérő kérte, hogy hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen benyújtani az alkalmassági követelmények eljárást megindító felhívás III.1.2.) P.1., valamint III.1.3. M2. pontjai tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi igazolást. Ajánlattevő a felvilágosításkérést és a hiánypótlási felhívást sem teljesítette, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

- 3. Ajánlattevő neve: TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye: 7090 Tamási, Szabadság Utca 109.

1. ajánlati rész, 2. ajánlati rész, 3. ajánlati rész:

Az érvénytelenítés jogcíme:

Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

Az érvénytelenítés indoklása

Ajánlatkérő az 1. sz. hiánypótlási felhívásban többek között kérte, hogy hiánypótlás keretében az Ajánlattevő szíveskedjen javítani a „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” EKR űrlapot, a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti EKR űrlapot, a Kbt. 66.

(6) bekezdése szerinti EKR űrlapot, továbbá a Gazdasági Szereplők EKR űrlapot. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást csak részben teljesítette, ajánlata továbbra is ellentmondásokat tartalmaz és a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat nem került javításra, így ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Simontornya, 2024. május 29.

.....

Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzat

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Kecskési Zsuzsanna** (lakcím: 7081 Simontornya, Zrínyi u. 24.) mint a közbeszerzési eljárás döntéshozó testületének tagja Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozókkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Körtés István** (lakcím: 7081 Simontornya, Malom u. 32.) mint a közbeszerzési eljárás döntéshozó testületének tagja Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Csász László** (lakcím: 7081 Simontornya, Szent István király u. 12.) mint a közbeszerzési eljárás döntéshozó testületének tagja Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőtől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Kojnok Róbert** (lakcím: 7081 Simontornya, Gyár u. 19.) mint a közbeszerzési eljárás döntéshozó testületének tagja Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Szabó Róbert Gyula** (lakcím: 7081 Simontornya, Táncsics u. 13.) mint a közbeszerzési eljárás döntéshozó testületének tagja Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Tóth István** (lakcím: 7081 Simontornya, Hársfa u. 13.) mint a közbeszerzési eljárás döntéshozó testületének tagja Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

előkészítési szakaszban

Alulírott, **Torma József polgármester** (lakcím: 7081 Simontornya, Erdészlak 0121/2. hrsz.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy a Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekkel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak

közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. április 2.

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

az ajánlatok bírálati szakaszában

Alulírott, **Torma József polgármester** (lakcím: 7081 Simontornya, Erdészlak 0121/2. hrsz.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy a Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőktől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. május 29.

.....

aláírás

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntési szakaszban

Alulírott, **Torma József polgármester** (lakcím: 7081 Simontornya, Erdészlak 0121/2. hrsz.) mint a közbeszerzési eljárásba bevont személy a Simontornya Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a „**TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1-2022-00005 - Turizmusfejl.**” tárgyú közbeszerzési eljárásával kapcsolatosan kijelentem, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott, valamennyi adatot, tényt, információt, dokumentációt szigorúan bizalmasan kezelek, ideértve az ajánlatok tartalmát, valamint az értékeléssel kapcsolatos információkat, azokat harmadik személy tudomására nem hozom, sem más módon nem teszem lehetővé, hogy azokról harmadik személyek tudomást szerezzenek.

Ajánlattevőkkel, illetve alvállalkozóikkal a közbeszerzési eljárás teljes ideje alatt sem szóban, sem írásban nem tartok kapcsolatot, kivéve a közbeszerzési törvény által meghatározott eseteket.

Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos megkeresés érkezik, akár az eljárásban résztvevőtől, akár harmadik személyektől, azt haladéktalanul jelentem a Lebonyolító részére. A fentieken túlmenően is amennyiben a közbeszerzési eljárás alatt bármely ajánlattevővel vagy alvállalkozóval bármilyen kapcsolatba kerülök, erről a körülményről haladéktalanul tájékoztatom a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját.

Nyilatkozom egyúttal, hogy a megjelölt közbeszerzési eljárásban nem áll fenn velem szemben olyan körülmény, ami a Kbt. 25. § szerinti összeférhetlenséget eredményezi. Nem rendelkezem közvetve vagy közvetlenül olyan pénzügyi, gazdasági vagy egyéb személyes érdekeltséggel, amely úgy tekinthető, hogy befolyásolná a közbeszerzési eljárásban betöltött funkcióm pártatlan és tárgyilagos gyakorlását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az eljárás előkészítésébe történő bevonásom által megszerzett többlet-információkra tekintettel a közbeszerzési eljárásban amennyiben részt veszek ajánlattevőként, alvállalkozóként, az alkalmasság igazolásában résztvevőként vagy ezek tagjaként, vezető tisztségviselőjeként, felügyelőbizottságának tagjaként, cégvezetőjeként, alkalmazottjaként vagy az itt felsorolt személyek hozzátartozójaként vélelmezni kell, hogy fennáll az összeférhetlenségem. Ebből következően tudomásul veszem, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárásban részt veszek az előzőekben felsoroltak közül bármely minőségben, úgy ajánlatkérő megállapíthatja az összeférhetlenség fennállását.

Amennyiben az összeférhetetlenség vagy annak kockázata a közbeszerzési eljárás során következik be, úgy azt haladéktalanul jelzem a közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet felé. A fentiekben foglaltakat büntetőjogi felelősségem teljes tudatában jelentettem ki.

Simontornya, 2024. június ...

.....

aláírás



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2024. június 6-ai rendkívüli ülésének 2. napirendi pontja:

Döntés Simontornya Város meghatározó közterületeit érintő fásítási illetve növénytelepítési koncepciótervének kidolgozásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város központi közterületein található növényállomány állapota illetve helyzete mielőbbi felülvizsgálatot igényel. Utoljára 2012-ben a „SIMONTORNYA VÁRKÖRNYÉK REHABILITÁCIÓJA” program keretében történt zöldterület fejlesztés új növények telepítésével, közterületi bútorok elhelyezésével. Azóta eltelt időszakban a növények karbantartása, ápolása lett elvégezve, tudatos, szakember javaslatai alapján történő fejlesztés nem valósult meg. A közterületi növényállomány tudatos fejlesztése a város szépítését eredményezi, ezért javaslom a városközpont meghatározó területeinek szakember által történő felülvizsgálatát.

A tervezéssel érintett közterületek az alábbiak szerint lettek lehatárolva (mellékelt rajz is ábrázolja):

1. Központi területek: műemléki környezet

2. Északi városrész:

- Művelődési ház környezete, belső udvara, tervezett sétány,
- Petőfi utca,
- Hunyadi utcai iskola és sportpálya előtti terület,
- Hunyadi utca, Dózsa Gy. u. egy része (nyertes pályázat útburkolat felújításra),
- Bem utcai játszótér, kondipark, orosz katonai temető és környezete,
- Vasúti pályaudvar előtti terület,

- Szent László király utca vége (víztározó környezete),
- Várkert utca,
- Sportpálya.

3. Déli városrész:

- Kossuth tér,
- Temető területe (P8 Iroda által tervezés alatt),
- Malom utca (nyertes pályázat útburkolat felújításra),
- Laposi tér.

A koncepcióterv elkészítése kb. bruttó 2-2,5 millió Ft-ba kerülne. A város közterületeinek szépítése, ezáltal a városlakók komfortérzetének növelése céljából javaslom a tervező beszerzését, tervek elkészíttetését.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

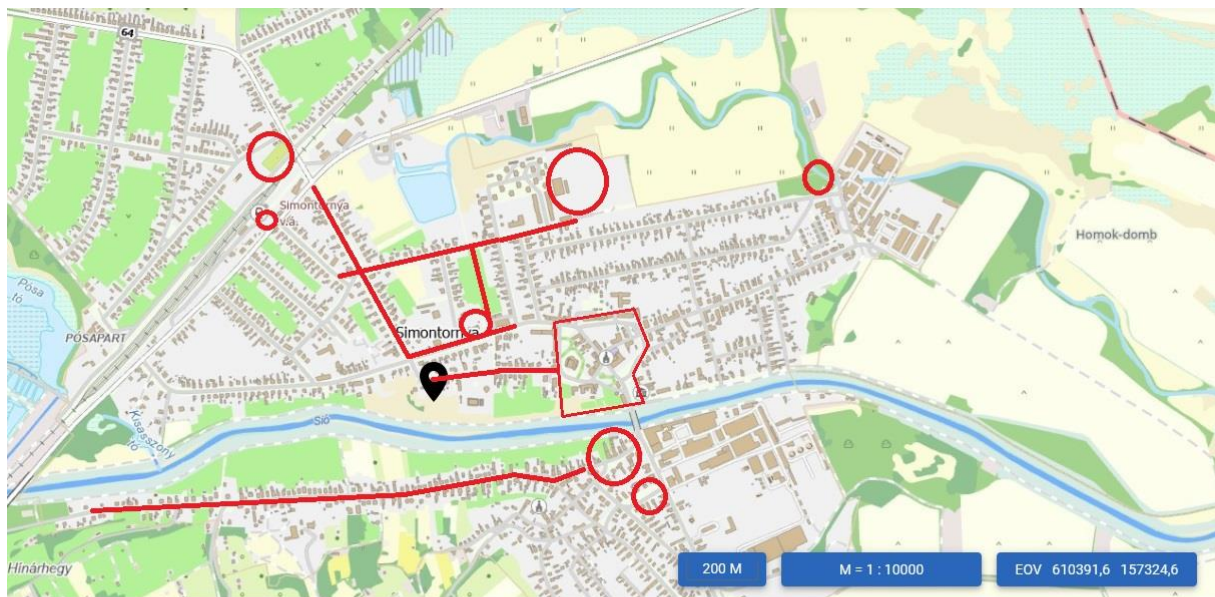
- támogatja Simontornya Város meghatározó közterületeit érintő fásítási illetve növénytelepítési koncepciótervének kidolgozását,
- felhatalmazza a polgármestert a tervezési munka beszerzésére, szükséges előkészületek elvégzésére.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Torma József polgármester

Kelt: Simontornya, 2024. június 5.

Torma József
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdése alapján a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elem a megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról.

A szabályozási vonal felülvizsgálatát 2024. január 1-ig el kellett végezni. A 2024. május 18-án módosult Étv. alapján az Étv. 27. § (2) bekezdése szerinti szabályozási vonal érvényes, ha annak felülvizsgálatát nem végezték el határidőn belül, de a települési önkormányzat az Étv. 60.§ (17) bekezdésben foglaltak szerint közzétett önkormányzati határozattal igazolja azt, hogy a közérdekű elrendelési indok továbbra is fennáll és a helyi építési szabályzat ezzel összefüggő módosítását nem tartja szükségesnek.

Fentiek alapján a települési önkormányzatnak képviselőtestületi döntésben rendelkeznie kell arról, hogy a szabályozási vonalakat – a közérdekű elrendelési indok fennállása esetén – változatlan módon szerepeltetik, vagy módosítják, törlik azokat a hatályos településrendezési tervből. Amennyiben a Képviselő-testület a szabályozási vonalak módosítása mellett dönt, úgy az a hatályos településrendezési eszközök módosítási kötelezettségével jár.

Amennyiben a Képviselő-testület a szabályozási vonalak megszüntetéséről dönt, de a településrendezési tervek módosítását nem végzi el, úgy a szabályozási vonalak a felülvizsgálati határidő leteltével hatályukat veszítik. Ez a továbbiakban megtévesztő lehet – hiszen a tervlapokon a továbbiakban is szerepelni fognak a hatályukat vesztett szabályozási vonalak – és esetlegesen kártérítési igényt keletkeztethet.

Simontornya Város Önkormányzata 2018-ban készített új szabályozást, annak mindeddig 1 módosítása történt 2023-ban. Jelenleg sem a módosítás, sem a felülvizsgálat nem indokolt.

A települési főépítész állásfoglalásában a fentiekkel azonosan, a szabályozási vonalak felsorolásával, azok megőrzését javasolta, azzal, hogy azok Simontornya Város távlati fejlesztési céljait szolgálják, azok közérdekből elrendeltek.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Mellékletek:

1. TOB/22/529-1/2024. Iktatószámú Államigazgatási figyelemfelhívási levele
2. Simontornya Város Főépítészének Állásfoglalása

Határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2024. (.....) határozata

a város hatályos szabályozási tervben rögzített szabályozási vonalak felülvizsgálatáról

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Simontornya Város hatályos településrendezési tervében lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatának kérdését, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdésében meghatározott kötelezettsége alapján úgy dönt, hogy a hatályos településrendezési tervében a szabályozási vonalakat – közérdekű elrendelési indok fennállása okán – továbbra is változatlan módon szerepelteti, módosítását nem tartja szükségesnek.
- 2) Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyzőt, hogy gondoskodjon a Határozat Étv 60.§ (17) bekezdése szerinti közzétételről, valamint Tolna Vármegyei Kormányhivatal részére történő megküldésről.

Határidő:

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Torma József
polgármester

kmf

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Simontornya, 2024. június 06.

Értesül:

1. *Ügyfélkapun: Tolna Vármegyei Kormányhivatal állami főépítésze*