SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/1592/2024

M E G H Í V Ó

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2024. május 27-én (hétfőn) 14^{00} órai** kezdettel tartja soron következő ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **a városháza nagyterme.**

NAPIRENDI JAVASLAT

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
   Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Torma József polgármester
   Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2023. évi gazdálkodásáról, 2024. évi üzleti tervéről**
   Előadó: Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

3. **Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről**
   Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

4. **A 2024/25. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása**
   Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

5. **A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi átfogó értékelése**
   Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

6. **Fiatal házasok 2024. I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)**
   Előadó: Torma József polgármester
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

7. **Javaslat a helyi kitüntető díjak adományozására (zárt ülés)**
   Előadó: Torma József polgármester

8. Egyebek

8.1. Javaslat az RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című projektmenedzsment kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.2. Javaslat a RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.3. Javaslat a Beszédes Ferenc utca burkolatfelújítási munkálatok kivitelezőjének kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.4. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.5. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.6. Döntés a Simontornya, 3127 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésének feltételeiről

Előadó: Torma József polgármester

8.7. Döntés a volt bőrgyár területén található irodaépület és „faház" közművesítéséről

Előadó: Torma József polgármester

8.8. Döntés a vis maior támogatás keretében történő üregtömedékelés kivitelezési munkálatait végző cég kiválasztásáról

Előadó: Torma József polgármester

9. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2024. május 23.

Torma József
polgármester

JELENLÉTI ÍV

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2024. május 27-i üléséről

Torma József	polgármester	.....
Csősz László	képviselő	.....
Kecskési Zsuzsanna	képviselő	.....
Kojnok Róbert	képviselő	.....
Körtés István	képviselő	.....
Szabó Róbert Gyula	képviselő	.....
Tóth István	képviselő	.....
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta	jegyző	.....

Meghívott vendégek:

Császár Csilla	közg.oszt.vez.	.....
Pásztor Krisztián	ügyvezető	.....
Lukácsné Hildebrand Erzsébet	óvoda vezetője	.....
Máté Imréné	előkészítő biz. eln.	.....
Soósné Szűcs Krisztina	gyermekjóléti szolg.	.....
Pajor Balázs	bizottsági tag	.....
Kapoli-Molnár Klára	bizottsági tag	.....
Jancski Ferencné	bizottsági tag	.....

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/1592/2024

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. május 27-én 14:00** órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester
Körtés István, Tóth István, Csősz László, Szabó Róbert Gyula, Kojnok Róbert és Kecskési Zsuzsanna képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A meghívottak közül:
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Pajor Balázs bizottsági tag
Jancski Ferencné bizottsági tag
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
Soósné Szűcs Krisztina a családsegítő szolgálat munkatársa
Lukácsné Hildebrand Erzsébet a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde vezetője
Csóka Anita az óvoda tagintézmény-vezetője

Távol maradtak: Szabó Róbert Gyula és Kecskési Zsuzsanna képviselők
Kapoli-Molnár Klára bizottsági tag

Lakosság részéről: 0 fő

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket. Két képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, öt megválasztott képviselő jelen van a teremben, így a testület határozatképes.

Az előzetesen kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok közé javasolta további két napirendi pont felvételét.

8.9. napirendi pontba: Javaslat a TOP_PLUSZ – 1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztása
8.10. napirendi pontba: Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztása

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta mindkét napirendi pont felvételét.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét a következők szerint határozta meg.

NAPIRENDI JAVASLAT

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

   Előadó: Torma József polgármester
   Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2023. évi gazdálkodásáról, 2024. évi üzleti tervéről**
   Előadó: Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

3. **Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről**
   Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

4. **A 2024/25. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása**
   Előadó: Lukácsné Hildebrand Erzsébet intézményvezető
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

5. **A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi átfogó értékelése**
   Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

6. **Fiatal házasok 2024. I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)**
   Előadó: Torma József polgármester
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

   a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

7. **Javaslat a helyi kitüntető díjak adományozására (zárt ülés)**
   Előadó: Torma József polgármester
8. **Egyebek**

   8.1. **Javaslat az RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című projektmenedzsment kiválasztására**
   Előadó: Torma József polgármester
   Tanácskozási joggal meghívandó:
   a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.2. Javaslat a RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.3. Javaslat a Beszédes Ferenc utca burkolatfelújítási munkálatok kivitelezőjének kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.4. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.5. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8.6. Döntés a Simontornya, 3127 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésének feltételeiről

Előadó: Torma József polgármester

8.7. Döntés a volt bőrgyár területén található irodaépület és „faház" közművesítéséről

Előadó: Torma József polgármester

8.8. Döntés a vis maior támogatás keretében történő üregtömedékelés kivitelezési munkálatait végző cég kiválasztásáról

Előadó: Torma József polgármester

8.9. Javaslat a TOP_PLUSZ – 1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztása

8.10. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztása

9. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Torma József polgármester: Szóbeli előterjesztéssel szeretném elmondani a különböző projektek állását. A piacnak e hét csütörtökön lesz a műszaki átadása. Bízom benne, hogy minden szükséges irat és fizikai teljesítés rendben lesz, és az ellenőrzés után befejező szakaszába érhet a piac felújítása. Az E-on a szükséges hozzájárulásokat megadta, a rákötések megtörténtek. Úgy ítélem meg, hogy a 10 db faház egy kicsi zsúfoltságot okoz a térben, megfontoljuk ezek máshova helyezését.

A komposztáló telep utolsó periódusában a két gép beszerzése nem olyan régen volt itt a képviselő-testület előtt. A szerződéseket a gépek tekintetében megkötöttem, várhatóan a kotró-rakodógép pénteken megérkezik. Ezt követően történik egy betanítás, ezután kerül használatba a telepen. A rosta Magyarországra szállítását is tervezik, bízom benne, hogy június folyamán megérkezik. Zajlik már a próbaüzem előkészítése. Próbálunk A MOHU-val is kapcsolatot felvenni. A magyarországi hulladék a MOHU tulajdona, mindenképpen egyeztetés szükséges a céggel.

Az útépítések tekintetében három téma is itt van a testület előtt. A Hunyadi, a Malom utca, valamint a Beszédes utca. A TOP_PLUSZ-os pályázatoknál a tervező kiválasztása lesz a feladatunk. A tervezővel már egyeztettünk. Mindkét utcában a teljes útfelület felújítása és nemes padka kerülne kivitelezésre. A vízelvezetés mindkét utca esetében pontos geodéziai felméréssel készülne, az ott lévő műtárgyak helyzetét is vizsgáltatni szeretnénk. A Malom utca esetében három buszmegálló van, ezek helyzetét is meg kell nézni. A Hunyadi utca tekintetében parkolók kialakítását tervezzük, amire a pályázatból nem lesz forrás. 160m2-es parkoló be lett tervezve előzetesen a közmunkaprogramba az iskola előtti füves területen. A vizsgálatok során kiderült, hogy az említett szakasz alatt futnak a közművek, ezeket nem szabad parkolóval letakarni. Vélhetően a Sport utca irányába fogunk nyitni a parklók kialakítása érdekében. A Beszédes utca tekintetében, ha a kivitelező személyéről döntötök, akkor záros határidőn belül meg tudjuk kezdeni a munkálatokat.

A turisztikai projekt kapcsán szerettem volna behozni a műszaki tartalom átvizsgálására vonatkozó ajánlatot, viszont hiánypótlást kellett kérnünk a legjobb ajánlatot adó vállalkozótól, ezért nem került a testület elé. Elkerülhetetlennek tartom, hogy egy rendkívüli testületi ülést tartsunk ezügyben.

A bölcsőde pályázattal kapcsolatban a pályázat megvalósításának határideje 2025. december 31., ami nem valószínű, hogy rendes körülmények között is el tud készülni ennyi időn belül. Az még bonyolítja a helyzetet, hogy a helyszín egy része társasházi tulajdonban lévő terület. Jövő kedden lesz ezzel kapcsolatos megbeszélés Budapesten.

A DRV-vel volt egy egyeztetésünk a Derék-hegyi vízhálózat kérdéséről. A szolgáltató azt tervezi, hogy június 13-án lezárja a Derék-hegyi vízhálózatot próba jelleggel, mert ki szeretné szűrni azokat a vízhasználókat, akik illegálisan vételezik a vizet. Ez már többször is volt a testület előtt. Több százezres, majdnem millió Ft-os hiány volt a hegyen. Jelenleg 300 ezer Ft-os hiány van, amit nem veszünk át addig, ameddig ez az összeg hiányként szerepel, ami megjelenik a DRV rendszerében, de fizetés nincs mögötte. Többen jelezték, hogy szeretnének rákötni erre a rendszerre. Ezt addig lehet sokkal olcsóbban megtenni, ameddig a DRV nem adja át nekünk a főmérőt. Még most meg lehet spórolni a tervezés és az engedélyezés díját.

Két rendezvényt említenék meg az elmúlt időszakban. A várnap hozta az elmúlt két év színvonalát. Még nem néztük meg a pontos költségvetést, de 8-9 millió Ft volt a költsége az eseménynek. A kiadásokat városi költségvetésből finanszíroztuk. Ezen kívül Madocsán került megrendezésre a Vár a megye megyenap, ahol Simontornya képviselte magát.

A múlt héten volt egy megbeszélés, nagyon sokat dolgozunk a problémás családokkal kapcsolatban. Már évek óta itt a probléma, már régebb óta elkezdődtek a vármegyei rendőrkapitánysággal és számos más érintett hatósággal az egyeztetések. A rendszernek számos problémája van.

Két eseményt említenék még meg. Pénteken volt a Hősök napi megemlékezés, amit a 9. osztályos gimnazisták tartottak. Köszönöm ezúton az iskolának és a felkészítő pedagógus munkáját.

Volt egy szentmise vasárnap a katolikus templomban. Steinberg testvértelepülésünk rothenkircheni falujában leégett az óvoda. Valamilyen karbantartási munkát végeztek, aminek következtében az óvoda tetőszerkezete teljesen leégett, kb. 200.000 euró kár keletkezett. A hírt meghallva felvettem Andreas Grüner polgármesterrel a kapcsolatot, megkérdeztem, hogy mivel tudjuk őket segíteni. Azt mondta Andreas, hogy anyagi segítség nem kell, de ha tudjuk, lélekben támogassuk őket. A bizottsági ülésen képviselői javaslatként hangzott el, hogy Simontornya jelképes, 5000 eurós pénzadománnyal támogassa a testvérvárost.

Tóth István képviselő: Említetted a Malom utca felújításánál a műtárgyakat, az átereszeket. Az évtizedek alatt eltűnt az átereszeknél a korlát, ezt felül kellene vizsgálni.

Torma József polgármester: Két korlát van, a Mózsé-hegyi, amibe valaki beborult, a másik pedig a Cseh Erika előtti részen van, ahol volt is egy baleset. Kértem a tervezőt, hogy ezt is vizsgáljuk meg. Én megvárnám a tervezést. Sok olyan műtárgy van, ami nem engedi át a vizet, ezeket is felül kell vizsgálni. Ha elkészül a kiviteli terv, akkor össze kell hívni az utcák lakosságát, hogy megismerhessék a terveket és kifejthessék aggályaikat.

Torma József polgármester: A DRV küldött egy tájékoztatást a Derék-hegyi vízóra ügyében. Azért, hogy kiderítsék, hogy ki veszi illegálisan a vizet a hegyen, lezárják két napra ezt a szakaszt.

Csősz László képviselő: A szőlőhegyen van olyan, aki életvitelszerűen ott él. Ha lezárja a DRV, akkor mi lesz?

Torma József polgármester: Sokan laknak kint, nem is tudjuk, hogy mennyien. A DRV elzárja a vizet, odamegy az ingatlanhoz, ahol folyik a csap, oda máshonnan jön a víz, ha nem folyik, akkor a DRV-től.

Csősz László képviselő: Csak ez nem a DRV-nél fog lecsattanni.

Torma József polgármester: Ha nincs több hozzászólás, akkor szeretném megszavaztatni a steinbergi óvoda újjáépítéséhez való hozzájárulást.

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

54/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata 5.000 euro értékben támogatja a leégett steinbergi óvoda újjáépítését, a 2024. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2024. június 15.

Felelős: Torma József polgármester

A testület áttért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalására

Csősz László képviselő: Az STC'22 beszámolóját nem fogadtuk el az előző testületi ülésen. Ameddig nem fogadja el a testület, addig a következő finanszírozás nem lehetséges. Tudja az egyesület, hogy nem került elfogadásra a beszámoló?

Torma József polgármester: Én üzentem az egyesületnek, elvileg tudnak az esetről.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Telefonon nem tudtuk elérni az egyesület elnökét, de kiküldtünk egy értesítő levelet, amelyben leírtuk, hogy az egyesület beszámolója elutasításra került, ezért újbóli beszámolás szükséges. Erre nem érkezett reakció.

Csősz László képviselő: Az elnökségi tagoknak is lehetne küldeni értesítést.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Rendben.

Körtés István képviselő: A NAV törzsében két személy szerepel képviselőként, Ambrus László és Kapinya Robi.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Robit nem próbáltuk még, de megcsörgetem. Jó lenne, hogyha a beszámoló mellett a jövőbeli célokról is hallanánk, így, hogy nincs már nincs felnőtt csapat.

Torma József polgármester: Nyilván azt az egyesület látja, hogy egy több mint 100 éve futó sportágat már nem lehet fenntartani. Újra lehetne indítani a csónakház kapcsán a kajak-kenu szakosztályt, ha lenne olyan, aki vállalja, hogy foglalkozik a gyerekekkel.

Kojnok Róbert képviselő: Folyóvízben nem tudom, hogy akad-e, aki vállal ilyen oktatást motorcsónakos biztosítás nélkül. Az élő víz veszélyes.

Tóth István képviselő: Jelezték, hogy a stégnél megsérült egy elem.

Torma József polgármester: Már jelezték felém is, hogy eltörött az egyik farostlemez.

Tóth István képviselő: Rá lehetne már rakni a vízre a stéget.

Torma József polgármester: Ameddig nem érkeznek meg a hajók, addig nincs értelme rárakni a vízre.

Tóth István képviselő: Több simontornyai lakosnak is van hajója, ők használnák a stéget.

Torma József polgármester: Részemről most is rá lehetne helyezni a vízre, csak kell hozzá egy hozzáértő ember, aki megmutatja, hogyan kell helyesen vízre helyezni.

Más vélemény, kérdés nem érkezett, a képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

55/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2024. (V.27.) határozata a lejárt határidejű képviselő–testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:
41/2024 (IV.15.) számú
43/2024 (V.2.) számú
44/2024 (V.2.) számú

45/2024 (V.2.) számú
46/2024 (V.2.) számú
47/2024 (V.2.) számú
48/2024 (V.2.) számú
49/2024 (V.2.) számú
50/2024 (V.2.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

2. Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2023. évi gazdálkodásáról, 2024. évi üzleti tervéről

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja.

Csősz László képviselő: Az anyagban utalás van arra, hogy a munkák nagy részét az önkormányzat adta. Azt is írtad, hogy várhatóan le fognak csökkenni a munkák. Várható, hogy a lakossági megbízásokból lesz elegendő munkátok?

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezető igazgatója: Ősz végéig, tél elejéig várhatóan kitartanak a munkálatok. Benti munkák egyelőre nincsenek kilátásban. Országos szinten visszaesett az építőipar, ezért nem csak nálunk van ez a helyzet. Az 50 millió Ft alatti munkákat általában megnyertük az önkormányzatnál, ma már a közbeszerzésen nem is indulhatunk. Az önkormányzatnak vannak kisebb munkái, ezeket megkapjuk, egyébként a piacon dolgozunk.

Torma József polgármester: A grafikonon 2023 nem szerepel. Amik itt ábrázolva vannak, azok nettó árbevételek?

Pásztor Krisztián: Igen, ezek nettó bevételek.

Torma József polgármester: Ha jól látom, akkor felére csökkent 2022-ben, majd szintén a felére csökkent 2023-ban a bevétel. A cég eszközállományában történt változásban látjuk, hogy a cég gyarapodott. Az önkormányzat eszközbeszerzéseket is indított. Nemsokára megérkezik a kotró rakodó, az is a céget gazdagítja majd. Az ügyvezető úrral beszéltük, hogy vélhetően más profilt kell kialakítania a cégnek. Viszont figyelni kell a bevételekre is, mert ha ettől kevesebb, akkor átmegyünk a veszteség irányába.

Pásztor Krisztián: 80-90 szokott lenni majdnem minden évben, tavaly előtt a sok pályázat miatt, plusz a megnövekedett villanyárak miatt sokszorosára emelkedett a költségünk.

Torma József polgármester: Le kell választani a veszteségeket hozó ágakat. Az elmúlt 4,5 évben 500 millió Ft ment saját fejlesztésbe. A realitása megvan annak, hogy 50-100 millió Ft értékben a város tud megbízást adni ennek a cégnek. A vizesárok kotrása, illetve a komposztelep működtetése mindenképpen a cég feladata lesz.

Körtés István képviselő: Vízzel kapcsolatban lenne kérdésem. A saját kútjaink nem működnek?

Pásztor Krisztián: Nem. Éves járadékot kell fizetni. Mivel innentől nem lesz felhasznált víz, nincs rá szükség. Van, aki bevezette a vizet a DRV-vel, van, aki kutat fúratott, van aki máshonnan hordja.

Körtés István képviselő: Volt olyan év, amikor 1300 m3 elfolyt.

Pásztor Krisztián: És ez nagyon karcsú év volt.

Kojnok Róbert képviselő: Az állami nagy volumenű megrendelések csökkentek. A kisebb cégek által kért beruházások esetében nem látok csökkenést, itt van keresnivaló. A magánszemélyeknél viszont nehéz bekerülni, mert sok esetben az olcsóbb, számla nélküli megbízásokat választják a megbízók. Szerintem megvan a megfelelő szakember gárda, akivel dolgozunk.

Körtés István képviselő: A magánszemélynél olyan kedvezmény lehet, hogy a megbízó veszi meg az anyagot, akkor kicsit kedvezőbben jön ki. Bár így is drágább, mintha valaki maszekban csináltatja meg.

Csősz László képviselő: Hosszabb távon érdemes azon gondolkodni, hogy ez a cég valóban az legyen, mint a neve: Simontornyai Városüzemeltetési Kft. A közmunkából kiszakítani azokat a dolgokat, amit Krisztián az embereivel és a technikai felszerelésével meg tud csinálni. Ennek nyilván költségei lesznek a városnak.

Pásztor Krisztián: Mi is abban gondolkodtunk, hogy jobban össze lehetne fűzni a komposztáló teleppel a tevékenységet. Karbantartás, fűnyírás, piac.

Torma József polgármester: Az önkormányzat tud adni a jövőben munkálatokat és nyilván nekünk is egyszerűbb, hogyha saját céggel oldjuk meg ezeket.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

56/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Városüzemeltetési Kft. 2023. évi gazdálkodásáról és a 2024. évi üzleti tervéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

3. Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről

Lukácsné Hildebrand Erzsébet a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde intézményvezető: Szóban is szeretném megköszönni a támogatást, amely hozzájárult ahhoz, hogy az óvoda energetikai korszerűsítése és fejlődése megtörtént.

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság tagja: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kojnok Róbert képviselő: Tisztában vagyunk azzal, hogy attól, hogy az épület szépen néz ki, még mindig van tennivaló. Azzal is tisztában vagyok, hogy most a testvérváros óvodájának pénzt szavaztunk meg, ami itt is jól jönne az óvodának. Bízom benne, hogy a bölcsődei beruházás során csapadékvíz-elvezetés, a parkolók, az udvar helyzete rendezésre kerül. Szeretném megköszönni az óvodapedagógusok munkáját.

Torma József polgármester: 60 millió Ft körüli összeget költöttünk ebben a ciklusban az óvodára. Sok kötelező alapfeladatot elvisz a kormány, nem szeretnénk odaadni az óvodát is az államnak. Látjuk az iskola, a védőnők példáján, hogy addig jó, ameddig helyben vannak a feladatok. A Mátyás király utca túloldalán kezdődnek beruházások. A bölcsődeépítés is remélhetőleg megkezdődik. A jelenlegi bejáratot szervízbejáratnak tervezzük, ott lehet majd bevinni az ételt, minden más szolgálati feladat itt

maradna, de a nagy szülői forgalmat a másik utcába irányítanánk. A bölcsődei projektben udvari játékok, kerítés és parkoló kialakítása is benne van.

Pajor Balázs a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja: Szeretném megköszönni az óvodapedagógusok munkáját. Ezt gyakorló apukaként mondom. Ez az óvoda úgy gondolom, hogy az ország bármelyik pontján megállná a helyét. 6 éves korig a gyerekek jó kezekben vannak, fejlődnek a gyerekek, oda van rájuk figyelve, szeretnek óvodába járni. Örülök, hogy a gyerekeim az első pedagógiai élményeket itt szerezték meg Simontornyán. Bár az iskola is ilyen állapotban lenne, hogy nyugodt szívvel odaadja az ember a gyerekét!

Simontornya Város Önkormányzata 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

57/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Szeretném megköszönni az óvodapedagógusok, segítők, a nevelők munkáját. Láttuk több esemény kapcsán is, hogy rendkívül aktív a szülői munkaközösség. Tevőlegesen részt vesznek eseményeken. Nagyon jó ötlet volt az adventi árusítás. Láttuk a bál hozományát is. Szeretném az ő munkájukat is megköszönni.

4. **A 2024/25. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása**

Csóka Anita az óvoda tagintézményvezetője: A gyereklétszám jelenleg 130 fő. 30 gyermek megy 1. osztályba, a frissen beíratott gyerekek száma 35, így szeptembertől, a következő nevelési év óvodai létszáma 135 fő. A bölcsődében jelenleg 12 fő jár, ebből 10-en fognak óvodába menni, 2 marad a bölcsődében. A bölcsődei jelentkezések alapján maximális létszámmal indul a bölcsőde is. Folyamatos az érdeklődés a bölcsődére. Hivatalos férőhelyünk 120 fő.

Torma József polgármester: Úgy tudom, hogy a jogszabály enged valamennyi átlépést.

Csóka Anita: A jogszabály 20% átlépést engedélyez, amennyiben a csoportszobák mérete és az egyéb feltételek adottak hozzá.

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság tagja: A Humánpolitikai Bizottság egy bölcsődei és hat óvodai csoport indítását javasolja.

Torma József polgármester: A bölcsődére van egy megnyert pályázatunk, de még a támogatói okirat és a pénz nem érkezett meg. Mi már dolgozunk a pályázaton, amelynek keretében 2 bölcsődei csoportot fogunk létesíteni. Felmerültek aggályok a 2 csoporttal kapcsolatban, hogy fel tudjuk-e tölteni a csoportokat. Lehetőséget adunk majd az alapító okiratban, hogy a környékbeli gyerekek is járhassanak a bölcsődébe. Az óvodai csoportok sokáig 120 fő körül mozogtak eddig, az utóbbi években kicsit túllépjük ezt a számot. 2025. december 31-ig nehézkes rendszer vezet ahhoz, hogy elindítsuk az új bölcsődét. A bölcsőde szociális intézmény, az óvoda nevelési intézmény. Az engedélyek, a társulásból történő kilépés mind bonyolítják a folyamatot, ezt jogilag majd meg kell nézni.

Tóth István képviselő: Mennyitől számolhatunk teljes bölcsődei csoportokkal?

Csóka Anita: 8 főtől számolhatunk teljes bölcsődei csoportokkal, a maximum fő az alapító okirat szerint 14 fő, hogyha minden gyermek betölti a 2. életévét. Ha van 2 év alatti gyerek, akkor a maximális létszám 12 fő.

Tóth István képviselő: Említetted a túljelentkezést. Van annyi túljelentkező, hogy meg tudna tölteni még egy csoportot?

Csóka Anita: Fel tudjuk tölteni a második csoportot is.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

58/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évben indítható csoportjainak számáról szóló előterjesztést. A Képviselő-testület a 2024/2025-ös óvodai nevelési évben 6 óvodai és 1 bölcsődei csoport indítását engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

5. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi átfogó értékelése

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság tagja: Elfogadásra javasoljuk.

Kojnok Róbert képviselő: Van jelenleg kiemelten problémás helyzet?

Soósné Szűcs Krisztina a gyermekjóléti szolgálat munkatársa: Mindig azok a családok jelentik a problémát, akik úgy településnek be Simontornyára. A polgármester úr is és a jelzőrendszer is próbálja mederben tartani a problémát. Nagyon sok megbeszélésünk volt, a megyei rendőrkapitányság is szervezett ezzel kapcsolatos konferenciát, de sajnos nem nagyon tudtunk előre lépni az ügyben.

Pajor Balázs bizottsági tag: Az iskolában működik iskolaőri szolgálat?

Torma József polgármester: Felvettük a kapcsolatot a szekszárdi rendőrkapitánysággal, akik segítséget próbáltak nekünk nyújtani. Általánosságban elmondható, hogy elindul egy jelzés itt, majd megakad a dolog. A pedagógusok a beíráson kívül tehetetlenek. A következő fokozata ennek a rendszernek 26 km-re Simontornyától van. Van egy roma származású rendőr, aki az iskolaőri feladatokat koordinálja. Az eddigi ozorai iskolaőr elment, a helyébe jött egy fiatal hölgy, aki az iskola szerint jól végzi a munkáját. A megbeszélésen a Tolna Vármegyei Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke is, aki Ozoráról példákat is mondott. Azt gondolom, hogy ebben a kérdésben a roma kisebbségi önkormányzatnak nagy szerepe van. Az nem megoldás, hogy barátkozunk velük, erősebben kell fellépni ellenük. Mivel sok mindent elvisznek a településről, mi jelenleg azt sem látjuk, hogy kik költöznek Simontornyára.

Soósné Szűcs Krisztina: Az iskolai probléma olyan szempontból megoldódott, hogy fegyelmi tárgyalással kikerült az intézményből a problémás gyerek. Viszont a település problémája attól még nem oldódott meg, mert ezek a családok továbbra is Simontornyán élnek. És ezekkel a családokkal tényleg gond van. Gyakran van agresszív apuka, ez sem egyszerű.

Torma József polgármester: Az a baj, hogy ezek a gyerekek ellehetetlenítik a munkát, zavarják az órát. Ha bezárják a környező iskolákat, akkor onnan is ideszabadulhatnak problémás gyerekek. Több jelenlegi kolléganőm is dolgozott ilyen területen. Az egyikőjük mondta, hogyha ezelőtt odament a

családsegítő és azt mondta, hogy ki kell emelni a gyereket, azt nem kérdőjelezte meg senki. Most már ez sincs így.

Soósné Szűcs Krisztina: Volt rá példa, hogy kértük, hogy emeljenek ki egy gyereket a családból. Sajnos a szakértői vélemény ellenére, ami megalapozta, hogy bántalmazzák a családban, visszakerült és azóta is a családjával él a gyermek.

Torma József polgármester: Ezek közül a gyerekek közül van, aki a börtönre készül.

Kojnok Róbert képviselő: Le a kalappal előttetek. Már az vicc, hogy iskolaőrre van szükség az iskolában.

Körtés István képviselő: Nem lehet Simontornyán megcsinálni azt, amit az ozoraiak csináltak?

Soósné Szűcs Krisztina: A szülőkben már olyan nagy az indulat, hogy ezt már nem lehet megcsinálni.

Torma József polgármester: Nem nagyon tehet már a pedagógus semmit. A gyerekek tudják ezt, feszegetik a határokat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

59/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése szerint Simontornya Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelését megtárgyalta és elfogadja.

Az átfogó értékelést a Simontornyai Polgármesteri Hivatal útján megküldi a Tolna Vármegyei Kormányhivatal számára.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

6. Fiatal házasok 2024. I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)

60/2024. (V.27.) számú KT határozat

I. Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatal házasok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról szóló 13/2003.(X.15.) számú rendeletében foglaltak szerint eljárva Fehér Richárd és Fehér-Kranauer Krisztina 7081 Simontornya, Szilfa u. 14. szám alatti lakosok első lakáshoz jutás iránti kérelmét megtárgyalta, és tekintve, hogy a kérelembe foglaltak a jogszabályi előírásoknak megfelelnek, a kérelemnek helyt ad. A támogatás összegét a 13/2003.(X.15.) számú önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés alapján 450.000,- Ft, azaz négyszázötven-ezer forint összegben állapította meg.

Határidő: A határozat megküldése a Képviselő-testület ülésétől számított tizenöt napon belül.
Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

7. Javaslat a helyi kitüntető díjak adományozására (zárt ülés)

61/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 13/1995.(VII.20.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján Simontornya város érdekében kifejtett kiemelkedő jelentőségű tevékenységéért, egész életművével szerzett általános elismeréséért, amely egyértelműen hozzájárult a település fejlődéséhez, értékei megőrzéséhez, polgárai életkörülményeinek javulásához, a város jó hírnevének öregbítéséhez, továbbá példamutató emberi magatartásáért posztumusz **SIMONTORNYA VÁROS DÍSZPOLGÁRA** címet adományozza **Tóthné Unghy Ilona** asszonynak.

Határidő: 2024. július 6.

Felelős: Torma József polgármester

62/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 13/1995.(VII.20.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése alapján város érdekében végzett kiemelkedő eredményességű, maradandó értékű és megbecsülést kiváltó tevékenységéért a „**SIMONTORNYÁÉRT**" kitüntető díjat adományozza **Günter Pfürer** úrnak.

Határidő: 2024. július 6.

Felelős: Torma József polgármester

63/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 13/1995.(VII.20.) önkormányzati rendelet 8. §-a szerinti **„GYERMEKEINKÉRT"** kitüntető címet adományozza a gyermekek harmonikus személyiség formálásban huzamosan végzett munkája elismeréseként **Sziládiné Kovács Gyöngyi** asszonynak posztumusz és **Szabadiné Lukács Mária** asszonynak.

Határidő: 2024. július 6.

Felelős: Torma József polgármester

64/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 13/1995.(VII.20.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerinti, **„AZ ÉV KÖZSZOLGÁLATÁÉRT"** címet adományozza a közösség szolgálatának kiemelkedő teljesítéséért **Friedrich Györgyné** asszonynak.

Határidő: 2024. július 6.

Felelős: Torma József polgármester

65/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 13/1995.(VII.20.) önkormányzati rendelet 11/A. § szerinti, **„SIMONTORNYA SPORTJÁÉRT"** címet adományozza Simontornya sportmúltjának és sporthírnevéhez méltó sportteljesítmény elismeréseként **Beidek Attila úrnak és Cseh László úrnak.**

Határidő: 2024.július 6.

Felelős: Torma József polgármester

8. **Egyebek**

8.1. **Javaslat az RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című projektmenedzsment kiválasztására**

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság a legkedvezőbb ajánlatot adó Septaria Mérnökiroda Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra.

Torma József polgármester: A Septaria Kft.-vel dolgoztunk a komposzttelepnél, bízom benne, hogy gyorsabb projekt lesz ez a projekt, mint a telepé.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

66/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Képviselő-testülete

- Megtárgyalta az RRF-REP-1.1.2-24-2024-00159 azonosítószámon nyilvántartott és megvalósuló Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán projekt projektmenedzsmentjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Septaria Mérnökiroda Kft. (1119 Budapest, Andor utca 21/C fszt.1.) a legkedvezőbb ajánlattal,
- Felhatalmazza a polgármestert a projektmenedzsment feladatok elvégzéséhez szükséges szerződés megkötésére

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

8.2. **Javaslat a RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához**

Torma József polgármester: Szeretjük, hogyha a projekt elején már megvan a műszaki ellenőr, mert végig segíteni tudja a munkánkat.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Lambda Design Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, őket javasoljuk.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

67/2024. (V.27.) KT határozat

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán** című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Lambda Design Kft. (7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A ép.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

8.3. Javaslat a Beszédes Ferenc utca burkolatfelújítási munkálatok kivitelezőjének kiválasztására
Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Colas Zrt. adta a legkedvezőbb ajánlatot, őket ajánljuk kiválasztásra.

Torma József polgármester: Az ajánlat úgy érkezett, hogy van az 1. rész, ami fix, a másik két opcióból kell választani. A 29-et és a 14-et össze kell adni és az lesz a végleges összeg. A B opció az iparterülettől a Kórház utcáig telibe aszfaltozza a területet. Itt az egész útalapozást el kell végezni. A Kórház utcától a régi boltig vannak olyan úthibák, amiket ki kell javítani, az egész szerkezet nem rossz. Az A opciónál végig csak az úthibák javítására kerülne sor. Erről kell a költségvetés terhére dönteni. A Helytörténet Háza és a Posta közötti szakasz vizsgálatát javasoltátok legutóbb. Lehet, hogy lesz egy teljes tervezői megbízás, ami generál majd a posta környékén egy teljes felújítást, ezért ezt a szakaszt egyelőre én nem tenném be az ajánlatba.

Kojnok Róbert képviselő: A bruttó 29 millió Ft-ot még megemésztettem volna, de ehhez még hozzájön 14 millió Ft. Én továbbra is azt mondom, hogy a buszmegálló környéke nagyon rossz állapotban van, ráadásul forgalmas is. Azon kívül szerintem rossz helyen van. Se a templomnak, se a Mátyás király utcának nem tesz jót ez a forgalom. Ráadásul a posta parkolását is korlátozza. A posta az egyik leglátogatottabb intézmény Simontornyán. De már így is soknak tartom a beruházás költségét.

Torma József polgármester: A posta és buszmegálló kérdésének sok képviselő-testület nekifutott már. Sajnos nincs jobb hely, ahová el lehetne helyezni. Sokszor mondták már, hogy ott nincs wc. Az ott épült étterem úgy kapott építési engedélyt, hogy wc-t üzemeltet. Lejárt ez a szerződés, amióta én polgármester vagyok, már üzletként működik. Amikor elvi hozzájárulást kértem ahhoz, hogy a Beszédes utcát rendezzük, akkor is ide helyezte Robi az aggályait. A Tejfölös úttal generáltunk egy plusz forgalmat erre a szakaszra.

Csősz László képviselő: Nem olcsó, de ha egy kis megkerülőnek megcsináljuk, akkor jó lesz. Aki Cece irányába akar közlekedni, használni fogja. A Könyök utca sem volt olcsó, de elvileg forrás van rá. Ha idáig elmentünk, akkor ezt vigyük végig.

Torma József polgármester: A Könyök utca esetében a 40 millió Ft-os állami támogatás mellett oda kellett rakni 38 millió Ft-ot, de nem volt kérdés.

Kojnok Róbert képviselő: Ha olyan utcában laknál, ahol nincs semmi burkolat, akkor az erősen zavarna.

Csősz László képviselő: Hála Istennek nagyon kevés olyan utca van, ahol nincs semmi burkolat. Valami sorrendet kell csinálni.

Torma József polgármester: Ha a Hunyadi utcában épül egy új burkolat, akkor azok, akik a József Attila utcában laknak, nyilván megjegyzik, hogy miért nem az az utca kerül felújításra. Az a terv, hogy a nagyobb falatokat pályázati forrásból készítsük el. De látjuk, hogy mennyi rossz állapotban lévő utca van. Temető utca, József Attila utca, Zrínyi utca. De valamilyen rangsort kell húzni, és kell keresni forrást, amiből ezek megvalósulhatnak.

Kojnok Róbert képviselő: Szilfa utca, régi Cecei út ugyanez. Emellett nem kérdőjelezem meg, hogy ezt a szakaszt is rendbe kell tenni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

68/2024. (V.27.) KT határozat

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Beszédes Ferenc utca burkolatfelújítási munkálatainak kivitelezéséről szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Colas Út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére az 1. rész és a 2. rész B opció vonatkozásában.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

8.4. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Lambda Design Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavzattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

69/2024. (V.27.) KT határozat

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036** kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Lambda Design Kft. (7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A ép.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

8.5. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ugyancsak a Lambda Kft. nyerte a kiválasztást.

Csősz László képviselő: Ha készen lesznek a tervek, akkor meg tudjuk nézni?

Torma József polgármester: Ha készen lesz a koncepcióterv, a képviselő-testület és a lakosság elé is behozzuk a terveket, ahol a meglátásukat, véleményüket elmondhatják a lakók. A Malom utca nagyon problémás a vízelvezetés és a keskenysége miatt. A tervezőt arra kértem, hogy a forgalmi rendre is tegyen javaslatot.

Csősz László képviselő: A Sió hídtól vesszük a Malom utcát?

Torma József polgármester: A Malom utca vége a szennyvízátemelőtől a Kossuth térig tart. Ha a Malom utcát csináljuk, akkor a 61-es csatlakozásáig ki kell vinni. Az eredeti terv úgy volt, hogy egy

kiegyenlítő rétegre 2 aszfaltréteg kerülne. A tervező azt mondta, hogy nincs olyan rossz állapotban az út alapja, ezért nincs szükség a két aszfaltrétegre. Ha kell majd, akkor más forrásból meg kell vizsgálni, hogy a töredezett járdát ki tudjuk-e váltani valahogy.

Kojnok Róbert képviselő: Teljes hosszában meg lesz támasztva az aszfalt szegélykővel? Mert az nagyban segít megelőzni a kátyúsodást. A sebességkorlátozásnak nem látom értelmét. A parkolás megtiltását bizonyos szakaszokon értem, de azt sem teljes hosszában.

Torma József polgármester: Egy alkalmi sebességmérő beszerelését találnám jónak. A 40-es táblát én sem tartom hatékonynak.

Kojnok Róbert képviselő: Egy gyalogátkelő létesítését is jónak találnám a kastély előtt.

Torma József polgármester: A gyalogátkelő létesítése nagyon költséges, emellett előírásai vannak. Egy „Vigyázz, gyalogos forgalom" táblát esetleg kihelyezhetünk.

Kojnok Róbert képviselő: A Hunyadi utcában én továbbra is kardoskodni fogok a parkolóért. Az nem érv, hogy leburkoljuk a közműveket, nagyon sok helyen le vannak burkolva. Az iskolának a betonparkolója alatt is ugyanúgy megy a vízvezeték.

Csősz László képviselő: Azért van úgy megcsinálva, hogy azt fel lehet szedni és vissza is lehet helyezni.

Torma József polgármester: A közmunkaprogramba bekerült ennek leburkolása, de mondtam Klárinak, hogy pihentessük egy darabig. Én az eddigi lemezes parkoló meghosszabbításában látom a megoldást. A sportpálya bejárata után terveznék parkolókat.

Kojnok Róbert képviselő: A kerítést beljebb kell vinni, mert így halszálka szerűen tudnak beállni a pályához az autók.

Torma József polgármester: Az iskola sarkán a Rákóczival szemben van egy használaton kívüli szennyvízátemelő. Meg kéne vizsgálni, hogy ezt szétbontjuk és az iskolához csatolva parkolót lehetne oda is létesíteni.

Kojnok Róbert képviselő: Az iskola előtti parkolást a gyerekszállítás szerint kell megoldani, mert a tanárok be tudnak állni az udvarba.

Pajor Balázs bizottsági tag: A Hunyadi utca és a Dr. Kiss István utca sarkában a forduláskor mindig lemegy a hátsó kerék a padkáról, már nagy gödrök vannak a kanyarban. Ott kéne meggondolni egy padka létrehozását.

Torma József polgármester: A tervezésnél lehet, hogy nagyobb fordulóívet kell létrehozni. Ezt a tervező egyezteti majd a közútkezelővel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

70/2024. (V.27.) KT határozat

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033** kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Lambda Design Kft. (7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A ép.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

8.6. Döntés a Simontornya, 3127 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésének feltételeiről

Torma József polgármester: Egy amerikai résztulajdonos megkereste az önkormányzatot, hogy vásároljuk meg az ő részét. Akkor tudtuk meg, hogy egy magántulajdonú ingatlanban az önkormányzatnak van tulajdoni része. A tulajdonos adott be egy kérvényt az önkormányzati tulajdoni rész megvásárlására. Kértünk egy értékbecslést ezzel kapcsolatban. Az értékbecslő által javasolt összeg csökkentését javaslom, mert amióta az önkormányzat tulajdonában van a terület, az önkormányzat semmit nem végzett, a tulajdonos csinálta a saját költségén. Én 150.000Ft-os vételárat javaslok.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

71/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a Simontornya, 3127 hrsz-ú, 5/22 részben Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló zártkerti ingatlanrész 150.000 Ft vételárért értékesítésre kerüljön,
- az adásvételi szerződés elkészítésének költsége, valamint az értékesítéssel kapcsolatos egyéb költségek a Vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

8.7. Döntés a volt bőrgyár területén található irodaépület és „faház" közművesítéséről

Torma József polgármester: A faház és gimnáziumi épület közműcsatornázásának kivitelezéséről kell dönteni. Szerepel a költségvetésben is. Azt a célt szolgálja, hogy leváljunk a régi rendszerről. A szennyvíz helyét ki kellene kormányozni a városi szennyvízhálózatra. Jelenleg ki van adva a volt gimnázium alsó része, illetve a faház is. Csak ez a két hely termel jelenleg erre a régi hálózatra, erről gyorsan le kell válni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

72/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a volt bőrgyár területén található irodaépület és faház közműcsatlakozásának kivitelezésével kapcsolatban beérkezett ajánlatokat,
- megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a **Simontornyai Városüzemeltetési Kft.** (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.),
- felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: 2024. június 7.

Felelős: Torma József polgármester

8.8. Döntés a vis maior támogatás keretében történő üregtömedékelés kivitelezési munkálatait végző cég kiválasztásáról

Torma József polgármester: A Malom u. 110. előtti részen van egy üreg, amire kaptunk vis maior támogatást. Ez a rész már egyszer be is szakadt, eltűnt a járda.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

73/2024. (V.27.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a vis maior pályázat (ebr42 azonosító: 607 385) keretében a Malom utcai üreg tömedékelés kivitelezésével kapcsolatban beérkezett ajánlatokat,
- megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a **Simontornyai Városüzemeltetési Kft.** (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.),
- felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: 2024. június 7.

Felelős: Torma József polgármester

8.9. Javaslat a TOP_PLUSZ – 1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztása

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

74/2024. (V.27.) KT határozat

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033** kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Rail-Road Plan Kft.(7635 Pécs, Abaligeti út 47. 1/3.) a legkedvezőbb ajánlattal.

- Felhatalmazza a polgármestert a tervezői feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

8.10. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztása

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

75/2024. (V.27.) KT határozat

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036** kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Rail-Road Plan Kft. (7635 Pécs, Abaligeti út 47. 1/3.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a tervezői feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

9. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Csősz László képviselő: A Pennyvel kapcsolatban azt kérném, hogy sokkal erőteljesebben álljunk ebbe bele. Szélesebb nyilvánosságot kellene neki biztosítani, hogy a benzinkút tulajdonosa hátráltatja az építkezést. Sajnos már megértem egy bevásárlóközpont kudarcát, nem szeretném, hogyha még egy kudarcot meg kelljen élnem.

Torma József polgármester: Felhívom a Penny kapcsolattartóját és megkérdezem, hogy áll ez az ügy. A benzinkút tulajdonosának írnék egy határozott hangvételű levelet, hogy akár a polgári engedetlenségtől sem riad vissza a város. Egy aláíráson múlik az egész. Érden fordított helyzet van, a Penny területén megy át a benzinkútra vezető út. Akkor a benzinkút felajánlott két telket a Pennynek megvásárlásra, a Penny azonban ezt visszautasította. A Penny úgy vette meg a simontornyai telket, hogy szolgalmi jog van ezen a területen. Kiskunhalason van a benzinkút tulajdonosa, a bérlő pedig a MOL. A tulajdonos azt ígérte a Pennynek, amennyiben a MOL-lal megállapodnak, a tulajdonos is aláírja ezt a szerződést. A céggel megállapodtak, de a tulajdonos továbbra sem írja alá.

Kojnok Róbert képviselő: Ha be van jegyezve a szolgalmi joga, akkor miért nem írja alá?

Torma József polgármester: Az a baj, hogy olyan zsúfolt az a kereszteződés, hogy egy saját bejárót nem tud kapni a Penny. A Penny ajánlott egy összeget a tulajdonosnak, amennyiért használja ezt a bejárót. A tulajdonos azt mondta, hogyha az áruház megvásárolja a korábban felajánlott két telket, akkor enged nekik. A Penny vizsgálja, hogy mit tudnak tenni ezügyben. Jogilag is vizsgálják az esetet.

Kojnok Róbert képviselő: A demonstrációnak akkor van értelme, hogyha a tulajdonos háza előtt zajlik. Ilyen messziségből nem érünk el vele semmit.

Tóth István képviselő: Elég az, hogy lezárod a benzinkutat és akkor a MOL fogja presszionálni, hogy írjon alá.

Kojnok Róbert képviselő: A benzinkút az nem közterület. Magánterületen nem lehet demonstrálni.

Torma József polgármester: Meg kell vizsgálni, hogy hogyan tudunk törvényes keretek között maradni. De hallatni kell a hangunkat. Közös érdek lenne, mert a Pennyvel a benzinkút forgalma is nőne.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A kertvárosból érkezett egy levél, melyben kérik a képviselő-testületet, hogy próbáljanak valami megoldást találni a nyári balatoni forgalomra. A lakók aláírásokat is gyűjtöttek, ezzel is hangsúlyozva a problémát. A levélben szerepel, hogy a 64-es úton lévő nagy forgalmat több autós a kisebb utcákba való behajtással próbálja elkerülni, így a Zrínyi, a Bercsényi és a Táncsics utca forgalma ezen időszak alatt megnő. Ezek az említett utcák ezekben az időszakokban veszélyesebbek, mert az autók sok esetben nem tartják be a sebességkorlátozást. A lakók fekvőrendőrök telepítését, behajtani tilos táblák elhelyezését javasolják.

Torma József polgármester: Fekvőrendőr telepítését nem tartom jó ötletnek. Azt egész évben el kell viselniük a lakóknak is. Behajtani tilos táblát el tudom képzelni, kivéve lakók kiegészítéssel.

Tóth István képviselő: Ezt akkor mindenkinek le kell nyelnie.

Kojnok Róbert képviselő: Az egyirányúsítást tudom elképzelni.

Csősz László képviselő: Ezeket a táblákat szezonálisan is ki lehet helyezni.

Torma József polgármester: 3 utca van, megrendeljük a behajtani tilos táblákat, kivéve lakók kiegészítéssel.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester **18** óra **54** perckor az ülést bezárta.

kmf

Torma József
polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 27-i ülésének
I.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma**:** **41/2024 (IV.15.) KT határozat**
Határozat tárgya**:** **Munkagépek beszerzése**
Határidő: 2024. május 15.
Felelős: Torma József polgármester
A szerződéskötés mindkét esetben megtörtént, a munkagépek június elejéig megérkeznek.

Határozat száma**:** **43/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**:** **Simontornyai Polgárőr Egyesület beszámolója**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A beszámoló elfogadásra került.

Határozat száma**:** **44/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**:** **Simontornyai Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolója**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A beszámoló elfogadásra került.

Határozat száma**:** **45/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**:** **Simontornyai Kézilabda Klub beszámolója**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A beszámoló elfogadásra került.

Határozat száma**:** **46/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**:** **STC'22 beszámolója**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A beszámoló elutasításra került.

Határozat száma**:** **47/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**:** **Sárbogárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A beszámoló elfogadásra került.

Határozat száma**:** **48/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**:** **Simontornyai Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolója**

Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A beszámoló elfogadásra került.

Határozat száma**: 49/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**: 1351/66. hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogáról való lemondás**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A határozat az ügyvédi iroda részére továbbításra került.

Határozat száma**: 50/2024 (V.2.) KT határozat**
Határozat tárgya**: Antara Media Kft. marketing stratégiai szerződés megkötése**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester
A szerződéskötés megtörtént, a marketing stratégia elkészítése folyamatban van.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2024. (V.27.) határozata a lejárt határidejű képviselő–testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:
41/2024 (IV.15.) számú
43/2024 (V.2.) számú
44/2024 (V.2.) számú
45/2024 (V.2.) számú
46/2024 (V.2.) számú
47/2024 (V.2.) számú
48/2024 (V.2.) számú
49/2024 (V.2.) számú
50/2024 (V.2.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2024. május 15.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Előterjesztés

Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi bizottság 2024. május ....-ei ülésének ...) pontjához

Simontornyai Városüzemeltetési Kft. 2023. évi mérlegének , gazdálkodási eredményének elfogadása

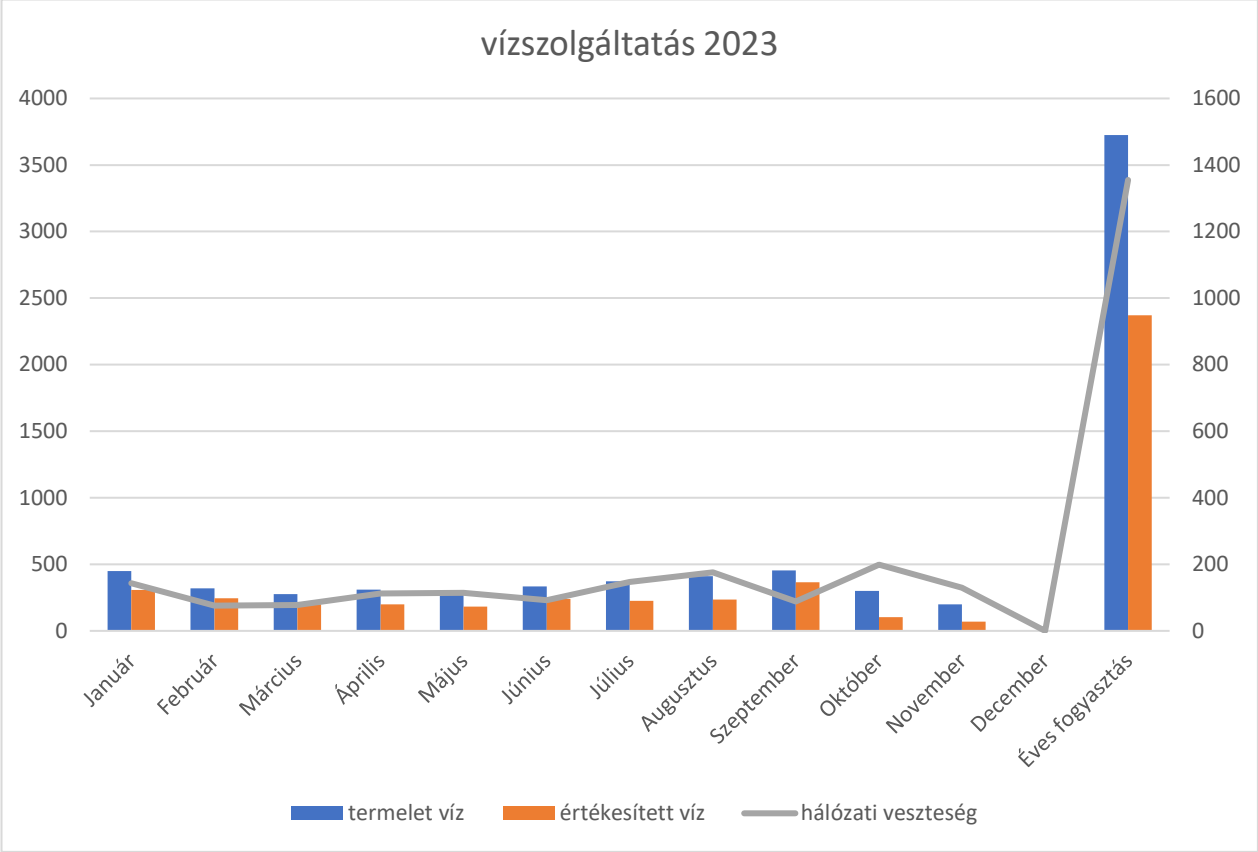
Tisztelt Képviselő Testület!

Mellékelten csatolom a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. 2023. évi mérlegét, eredmény kimutatását és főkönyvi kivonatát, valamint pár oldalban szeretném leírni a Kft. 2023. évi gazdálkodását.

1. Vízszolgáltatás

A vízszolgáltatást a 2023.-an befejeztük, mivel a Sióbőr kft. behozatta magának a DRV-s vizet, a többi vállalkozó pedig kutat fúrt. Két-három vállalkozás maradt víz nélkül, de ők megoldják maguknak a vízvételezést.
2022. értékesített víz mennyiség 2371 m3 volt, ami havi 197,6 m3-es átlag. A Termelt mennyiség 3726 m3 volt.

hónap	*termelet víz*	*értékesített víz*	*hálózati veszteség*
Január	450	307	143
Február	320	244	76
Március	277	199	78
Április	311	199	112
Május	297	183	114
Június	333	241	92
Július	373	226	147
Augusztus	411	235	176
Szeptember	454	366	88
Október	301	102	199
November	199	69	130
December	0	0	0
Éves fogyasztás	**3726**	**2371**	1355



2. villamos energia fogyasztás

A bőrgyári villamos hálózat üzemeltetését 0 2023. évben átvette tőlünk az Ipari Társasház. Ez nagy segítség volt a számunkra, mivel az elszabadult energiaárak miatt, nekünk kellett volna finanszírozni, több napig a bent lévő cégek villamos energia fogyasztását.
A bőrgyári vállalkozók új bekötést kértek az e.on – tól , ami nagy valószínűséggel az idei évben el is készül.

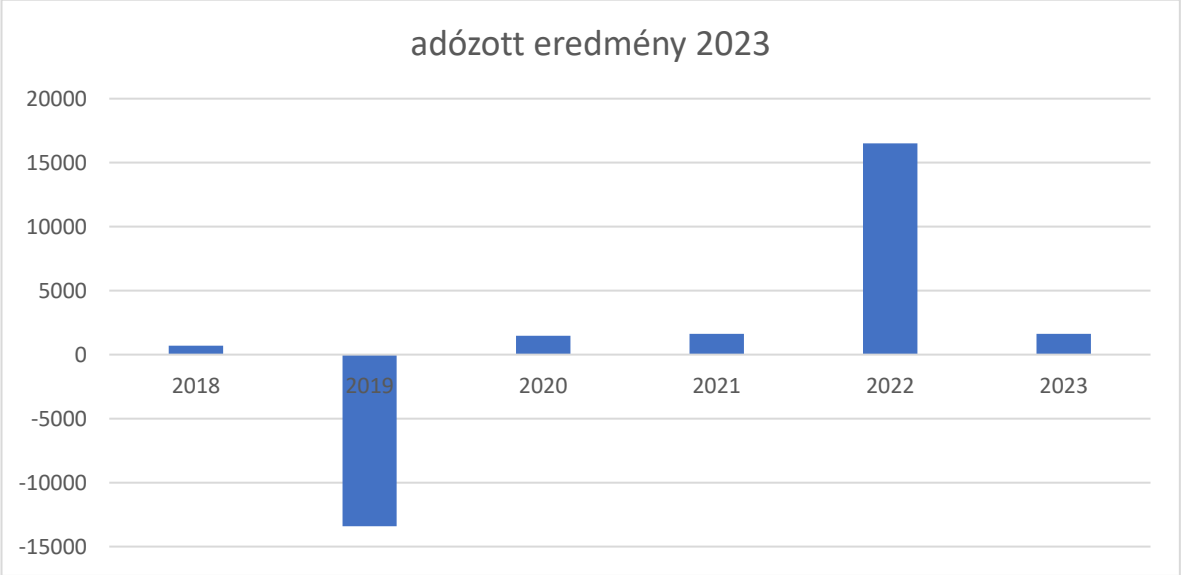
3. építőipar

2023.-ben az építőiparban több nagyobb munkát teljesítettünk, melynek aránya közvetve 90 % ami Önkormányzati kivitelezés volt. Jelenleg nagyobb volumenű munkánk nincs, és nincs is kilátásban. Kisebb munkáinkból van rengeteg, viszont itt probléma, hogy sok az átállás két munka között, valamint ha több helyen vagyunk egyszerre, akkor az anyagellátást és a hiányzást nehéz megoldanunk. Ezrét van, hogy több helyen csúszásban vagyunk.

Ez telephelyünket , valamint az eszközállományunkat próbáljuk minden évben fejleszteni. A kotró-rakodó gépünkre jelenleg sokat kéne költenünk, amire jelenleg nincs pénzünk, erre megoldás lesz az új traktor, amit a komposzt pályázat keretein belül nyert az Önkormányzat.
A piaci pályázatnak köszönhetően kaptunk egy új Mitsubitsi kisteherautót, egy elektromos targoncát, és egy elektromos békát, ami nagyban segítik a munkánkat.

4. hulladékgazdálkodás

Az idei évtől új ágazattal bővült a Kft. tevékenységi köre, ez pedig az inert és zöld hulladék átvétel. A Komposztáló telep a tavalyi évben elkészült, az év elején megkaptuk a működéshez a hulladékgazdálkodási engedélyt. Az évek alatt a közmunkatelepre beszállított zöld hulladék le lett darálva. A próbaüzem várhatóan május hónap végén el is indulhat.
A hulladék beszállítására heti három alkalommal van lehetőség, (hétfőn 8-12 , szerda 12-17, péntek 8-12) beszállítani.
A darálás, valamint a kötelezően vállalt alkalmazottak bére miatt, ezt az ágazatot, csak idővel lehet rentábilissé tenni. A zöld hulladékot a lakosság ingyen hozhatja be egyenlőre. A jövő évben reményeink szerint a MO-HU-val tudunk szerződést kötni a zöld hulladék beszállítására, amiért már pénzt kapnánk.
Úgy gondolom, hogy a komposztáló üzemeltetése nagy kihívás lesz a cégnek, de biztos vagyok benne hogy idővel ezzel is meg fogunk birózni.



Simontornya, 2024. 05. 15..

Pásztor Krisztián
ügyvezető igazgató

Kiegészítő melléklet a **Simontornyai Városüzemeltetési KFT 2023. évi mérlegbeszámolójához**

1. Általános rész

A társaság 2008.12.30.-án alakult 3 millió forint törzstőkével.
A társaság bejegyzése: 2008. 12.30.
Cégjegyzék száma: 17-09-006949
Cég neve: Simontornyai Városüzemeltetési Kft
Székhelye: 7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.
Telephely: 7081 Simontornya, Gyár utca 13.
7081 Simontornya, Belterület 181.
Statisztikai száma: 14608955-4120-113-17
Adószám: 14608955-2-17

A vállalkozás alapítója, tulajdonosa:
Simontornya Város Önkormányzata, Adószáma: 15733421

Jegyzett tőke összege: 3.000.000,-Ft
Választott Felügyelő-bizottság a vállalkozásnál nincs.
2017.07.01. -től a KIVA adózási formát választotta.
A mérlegbeszámoló aláírására jogosult személy: Pásztor Krisztián ügyvezető
A mérlegbeszámolót készítette: Körtés István (lakcím:7081 Simontornya, Malom u. 32. Adóazonosító: 8304824205, Reg. Szám: 511/PT-A/2007)

2. Számviteli politika:

A mérlegkészítés időpontja: 2024. május 27.
A társaság az eredmény-kimutatást összköltség-eljárással készíti, mivel a 6. és a 7. számlaosztályok számláit nem használja a nyilvántartásban.
A KFT statisztikai állományi létszáma 12 fő, a bruttó bérköltség 59.107.774,-Ft.
Az ügyvezetés tevékenységéért tiszteletdíjat nem vett fel.

Tevékenységi kör:
4120 Lakó- és Nem Lakó Épület Építése, Főtevékenység
2562 Fémmegmunkálás
3513 Villamosenergia-Elosztás
3600 Víztermelés, -Kezelés, -Ellátás
3811 Nem Veszélyes Hulladék Gyűjtése
3821 Nem Veszélyes Hulladék Kezelése, Ártalmatlanítása
3900 Szennyeződésmentesítés, Egyéb Hulladékkezelés
4211 Út, Autópálya Építése
4221 Folyadék Szállítására Szolgáló Közmű Építése
4291 Vízi Létesítmény Építése
4311 Bontás
4312 Építési Terület Előkészítése
4321 Villanyszerelés
4322 Víz-, Gáz-, Fűtés-, Légkondicionáló-Szerelés
4329 Egyéb Épületgépészeti Szerelés
4331 Vakolás
4332 Épületasztalos-Szerkezet Szerelése
4333 Padló-, Falburkolás
4334 Festés, Üvegezés
4339 Egyéb Befejező Építés M.N.S.

4391 Tetőfedés, Tetőszerkezet-Építés
6820 Saját tulajdonú, Bérelt Ingatlan Bérbeadása, Üzemeltetése
7022 Üzletviteli, Egyéb Vezetési Tanácsadás
7112 Mérnöki Tevékenység, Műszaki Tanácsadás
7120 Műszaki Vizsgálat, Elemzés
7732 Építőipari Gép Kölcsönzése
7739 Egyéb Gép, Tárgyi Eszköz Kölcsönzése
8121 Általános Épülettakarítás
8129 Egyéb Takarítás
8130 Zöldterület-Kezelés

A tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésénél a társaság az időarányos leírási módszert alkalmazta, és azt a bruttó érték alapján számolta el.
A 200.000,-Ft egyedi értékhatár alatti tárgyi eszközöket aktiváláskor azonnali leírással számolta el. Az aktiválást a társaság mindig a beszerzést követő napon végezte. Ez alól csak a megvásárolt gépkocsik kivételek, melyeket a forgalmi rendszám felhelyezése napján aktivál.
Az értékcsökkenési leírás kulcsát a Társasági Adótörvény alapján állapította meg.

A társaságnak nincs másik társaságban részesedése.

- Értékvesztés elszámolása nem történt.
- Az értékhelyesbítés lehetőségével a társaság nem élt, sem az immateriális javaknál, sem a tárgyi eszközöknél.
- A társaság céltartalékot nem képzett.
- Készleteknél az utolsó beszerzési áron történt az értékelés.
- A külföldi szolgáltatásokat forintban tartja nyilván a beérkezés napján érvényes banki árfolyamon.

3. **Mérleg**

A KFT 2023. évi Adózott eredménye 1.096.503,-Ft.

Befektetett eszközök:

A befektetett eszközök között a Kft. az egy éven túl szolgáló eszközöket tartja nyilván.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök alakulását a következő táblázat mutatja:

A bruttó és a nettó értékek és a 2023. évre elszámolt értékcsökkenés összege forintban:

Megnevezés	Bruttó érték	Nettó érték	Értékcsökkenés
Immateriális javak	181 130	0	0
Ingatlanok	4 224 282	3 629 160	84 485
Műszaki berendezések, gépek, járművek	35 844 784	6 889 724	2 917 956
Egyéb berendezések	3 511 424	581 830	552 464

200 eFt alatti tárgyi eszközök értékcsökkenése 0,-Ft.

A vállalkozásnak pénzügyi befektetése nincs.

A társaság 2023. december 31.-i készlete:

- Árú készlet 0,-Ft
- **Befejezettlen 15.029.010,-Ft**

Követelések:

A követelések összege:	**5.414.301,-Ft**
Belföldi vevők:	3 707 297,-Ft
Egyéb követelések	46 353,-Ft
Áfa	1 563 400,-Ft
Társadalombiztosítási kötelezettség	102 651,-Ft
Pénzeszközök:	**11.046.602,-Ft**
Pénztár	1.245.915,-Ft
Bankbetét (OTP Bank)	9.800.687,-Ft
Aktív időbeli elhatárolás	0,-Ft

Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettség (St. Önkorm.)	**2 000 000,-Ft**
Rövid lejáratú kötelezettségek	**20.396.759,-Ft**
Ezek:	
Vevőktől kapott előleg	5.016.300,-Ft
Szállítók	6.157.297,-Ft
KIVA	442.000,-Ft
SZJA	1.348.000,-Ft
Iparűzési adó	3.926.884,-Ft
Kereset-elszámolási számla	205.052,-Ft
Egyéb kifizetések elszámolása	3.301.226,-Ft
Passzív időbeli elhatárolás	**0,-Ft**
Saját tőke	**20 193 868,-Ft**
Jegyzett tőke	**3 000 000,-Ft**
Eredménytartalék	**16 097 365,-Ft**
Adózott eredmény	**1 096 503,-Ft**

4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

A Kft eredmény-kimutatása „A” típusú eredmény-kimutatással, összköltség eljárással készült.
A Kft tevékenységének, költség nemeinek alakulása:

A vállalkozás nettó árbevétele	**124 319 063,-Ft**
Aktivált saját teljesítmények értéke (befejezetlen)	**15 029 010,-Ft**
Egyéb bevételek:	**14 536 000,-Ft**

Anyagköltség	57 849 393,-Ft
Igénybe vett szolgáltatás	25 301 179,-Ft
Egyéb szolgáltatás	1 690 511,-Ft
Anyagjellegű ráfordítás	**84 841 083,-Ft**
Bérköltség	59 107 774,-Ft
Személyi jellegű egyéb kifizetés	477 811,-Ft
Bérjárulékok	638 075,-Ft
Személyi jellegű ráfordítások	**60 223 660,-Ft**
Értékcsökkenési leírás	**3 554 905,-Ft**
Egyéb ráfordítások	**1 002 616,-Ft**
Üzemi eredmény	**4 261 809,-Ft**
Pénzügyi műveletek bevétele	284,-Ft
Pénzügyi műveletek ráfordítások	61 590,-Ft
Pénzügyi eredmény	**-61 306,-Ft**
Adózás előtti eredmény	**4 200 503,-Ft**
Adófizetési kötelezettség KIVA	**3 104 000,-Ft**
Adózott eredmény	**1 096 503,-Ft**

Osztalék fizetésre nem kerül sor.

Simontornya, 2024. május 27.

Pásztor Krisztián
Ügyvezető

Simontornyai Városüzemeltetési Kft. 2024 évi üzleti terve

A Kft. jellemzése:

Név: Simontornyai Városüzemeltetési Kft.
Cím: 7081 Simontornya, Szent I. K. u. 1.
Adószám: 14608955-2-17
Cégj.szám: 17-09-006949

A Simontornyai Városüzemeltetési Kft. egy száz százalékban önkormányzatú tulajdonú vállalat. Profilja építőipari munkák kivitelezése ill, közműszolgáltatás a volt bőrgyár területén.
Az idei évtől a közműszolgáltatások megszűntek, a helyükre a hulladék gazdálkodás lép be új ágazatként.

Árbevétel

A tervezett árbevételt **53 380 000** forintban határoztuk meg. Ezt az árbevételt az építőipari munkák kivitelezésével, ingatlan bérbeadással realizáljuk. Az idei évben tevékenységi körünk bővült a Komposzt telep üzemeltetésével.

Építőipar:
Az építőiparban úgy látjuk, hogy nagy megtorpanás van így óvatosan merünk csak tervezni.
Az építőipar árbevételét 50 millió forintra, költségeit 46 millió forintra tervezzük.

Vízszolgáltatás:
Az idei évtől megszűnt.

Ingatlan bérbeadás:
Az új telephelyünkön jelenleg 5 bérlőnk van, akik garázst, irodát, műhelyt bérelnek.
Az épület első szárnyából júniusban kiköltözött az Öregek napközije, amit szeretnénk szintén hasznosítani.
Tervezett bevétel: 2 880 000 Ft, Tervezett kiadás: 1 000 000 Ft.

Hulladék gazdálkodás:
Ebben az évben minimális bevétellel számolunk, mivel pénzt csak az inert hulladékért szedünk.
Tervezett bevétel: 500 000 Ft, Tervezett kiadás 6 300 000

Vevők, szállítók

Vevőink között első helyen Simontornya Város Önkormányzata szerepel, de több helyi cégnek és magánembernek is dolgozunk.
Fő szállítóink között több építőanyagot forgalmazó cég, valamint a helyi tüzép szerepel.

Létszám alakulása

Jelenleg 11 fő közreműködésével végezzük feladatainkat. Az esetleges létszámmozgás miatti létszámpótlás gondot okoz, mivel szinte nincsen megbízható, szakképzett munkaerő, valamint bérben nem tudunk versenyezni a vidéki fizetésekkel. A Tamási Munkaügyi Központtal, jó kapcsolatot ápolunk, sajnos pár éve nem tudtak megfelelő szakembert közvetíteni.

Pénzügyi helyzet

A vevői körben igen ritka a kézpénzforgalom, több vállalkozóval van megállapodásunk átutalással való számlarendezésre. A szállítók felé átutalással számolunk el, a megállapodásokban szereplő fizetési határidőket tartani tudjuk. Ennek nagysága általában 8-14 nap, ami természetesen szállítónkként változik.

Eredmény alakulása

2024-ben **80 ezer** forint nyereség a cél.

A társaság összetételében, ügyvezetésében nem terveztünk változást a 2023. évi gazdasági időszakban.

Simontornya, 2024. 05. 15.

.....

Taggyűlési jegyzőkönyv

A Simontornyai Városüzemeltetései Kft. (Székhelye: 7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.) taggyűléséről

A taggyűlés helye: a Kft. székhelye
A taggyűlés időpontja: 2024. május 27.
Jelen vannak: Pásztor Krisztián, ügyvezető
Alapítók, Önkormányzati képviselők, Határozat száma: …./2024. (05.27) KT határozat

Napirendi pontok:

1. A 2023. évi Egyszerűsített éves beszámoló elfogadása
2. Döntés a mérleg szerinti eredményről

1. Az ügyvezető ismertette a 2023. évi mérleget, eredménykimutatást és kiegészítő mellékletet (Egyszerűsített éves beszámoló). A 2023. évi Adózott eredmény 1.097,-eFt, a mérleg főösszeg 42.591,- e Ft.
   A Kft. tagjai elfogadták a beszámolót.
2. Az ügyvezető javasolta az Adózott eredmény teljes összegének az eredménytartalékba helyezését. Osztalék fizetésére nem kerül sor.

Ezek után a taggyűlés egyhangúan elfogadta az

1/2024. (V. 27.) sz. határozatot

A 2023. évi Egyszerűsített éves beszámolót a taggyűlés elfogadta, az Önkormányzat, mint egyszemélyes tulajdonos a …/2023. (V.27.) KT. határozattal.
Osztalékfizetésre nem kerül sor, így az Adózott eredmény az eredménytartalékba kerül.

K.m.f.

……. **…….**

Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde működéséről

Készítette: Lukácsné Hildebrand Erzsébet
Igazgató

Csóka Anita
Simontornyai tagintézmény-igazgató

Simontornya, 2024. május 15.

Az intézmény adatai

Az intézmény neve: Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde

Az intézmény székhelye: Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde
7081 Simontornya, Széchenyi u.60

Az intézmény fenntartója: Simontornyai Köznevelési Társulás

A fenntartó székhelye: 7081 Simontornya, Szent István király u. 1

Elérhetősége: tel: 74/ 586-929

e-mail: simontornya@t-online.hu

honlap: www.simontornya.hu

Intézmény típusa: többcélú intézmény: óvoda-bölcsőde

Alaptevékenységi besorolás: 851020

Társulási Tanács elnöke: Torma József Polgármester

Intézményvezetője: Lukácsné Hildebrand Erzsébet

BEVEZETÉS:

A Vak Bottyán Óvoda továbbra is folytatja törvényes működését a Simontornyai Köznevelési Társulás fenntartásában. Tagintézményeink változatlanok, a Simontornyai székhely óvoda, valamint Tolnanémedi, Nagyszékely, Pincehely, Pálfa, Sárszentlőrinc települések óvodái, bölcsődei intézményegységei. Óvodáink a jogszabályi előírásoknak megfelelően működtek a nevelési év folyamán.

1. **Személyi feltételek a társulásban**:

Igazgató: Lukácsné Hildebrand Erzsébet

Tagintézmény-igazgatók:
Simontornya Óvoda- Bölcsőde: Csóka Anita
Tolnanémedi: Nyírőné Simon Annamária
Nagyszékely: Lukácsné Hildebrand Erzsébet
Pálfa: Horváth Lászlóné.
Sárszentlőrinc: Szücs Jánosné
Pincehely: Óvoda- Bölcsőde: Bognárné Szabó Edit

A tagintézmény-igazgatók felelősek, helyi szinten az intézmény törvényes működésének betartásáért, betartatásáért.

Személyi feltételek településenként:

Tolnanémedin: 3 fő óvodapedagógus, 2 fő dajka
Nagyszékelyben: 2 fő óvodapedagógus, 1 fő dajka
Pincehelyen: 5 fő óvodapedagógus, 1 fő pedagógiai asszisztens, 3 fő dajka, 1 fő kisgyermeknevelő, 1 fő bölcsődei dajka

Simontornyán 10 fő óvodapedagógus, 3 fő pedagógiai asszisztens, 5 fő óvodai dajka, 3 fő kisgyermeknevelő, 1 fő bölcsődei dajka, 1 fő óvodatitkár,1 fő karbantartó.
Pálfán 3 fő óvodapedagógus, 1 pedagógiai asszisztens, 2 fő dajka
Sárszentlőrincen 2 fő óvodapedagógus, 2 fő pedagógiai asszisztens, 2 fő dajka.

A 2024 januárjában életbe lépő 2023 évi LII. törvény szerinti jogállásváltozást (közalkalmazotti jogviszony helyett köznevelési foglakoztatotti jogviszony) legnagyobb örömünkre minden kolléga elfogadta, így személyi változásokra ezzel kapcsolatosan nem került sor.

A Simontornyai Köznevelési Társulás 2023. évi óvodai statisztikai adatai:

	Csoportok száma	Gyermekek száma összesen	Nem SNI	SNI		HH	HHH	Gyvk	Étkező	Ingyen étkező	Segítők	Pedagógusok			
				2 fős	3 fős							ped I	ped II	mester	gyak
Simontornya	6	131	127	0	4	18	10	29	131	130	9 +karbant	2	6	1	1
Nagyszékely	1	19	18	1	0	2	0	3	19	19	1	1	1	0	1
Pálfa	2	45	43	0	2	1	8	13	44	44	3	2	1	0	0
Pincehely	3	45	44	0	1	3	3	7	45	45	4	4	1	0	0
Sárszentlőrinc	2	51	50	1	0	8	0	12	51	51	4	1	1	0	0
Tolnanémedi	2	42	37	4	1	0	0	1	42	39	2	1	0	0	2
Összesen	16	333	319	6	8	32	21	65	332	328	23 + karbantartó	gyak: 4 pedI: 11 Ped II: 10			
				36											

												mester: 1

SNI-vel felszorzott létszám: 355 fő

Bölcsődék 2023. évi statisztikai adatai:

	Csoportok száma	Gyermekek száma	HH	HHH	Összes étkező	Ingyen étkező	Gyvk.	Nevelő	Dajka
Simontornya	**1**	**12**	**0**	**1**	**12**	**12**	**1**	**3**	**1**
Pincehely	**1**	**5**	**0**	**0**	**5**	**5**	**0**	**1**	**1**
Összesen	**2**	**17**	**0**	**1**	**17**	**17**	**1**	**4**	**2**

A Simontornyai Óvoda- Bölcsőde működése

1. Tárgyi feltételek:

Az épületben 2023 nyarán - a megnövekedett gyermeklétszám miatt- kialakításra került egy kisebb, a 6. óvodai csoportnak helyet adó csoportszoba. Az egyéni és kiscsoportos fejlesztéseket az egyik öltöző helységben tudtuk megoldani ahol a gyermekek fejlesztését utazó gyógypedagógusok, logopédusok látják el. Az épületben 4 gyerek mosdó- WC, 6 öltöző helyezkedik el. A működést egy melegítő konyha biztosítja, melynek berendezése egy mosogató géppel bővült. Az óvoda csoportszobák berendezési tárgyai esztétikusak, modernek, megfelelnek a gyermekek igényeinek és a törvényi előírásoknak is. Az épület külső hő és tetőszigetelésének köszönhetően az épület homlokzata is megújult, esztétikusan illik a kisvárosi környezetünkbe. A beruházásoknak köszönhetően és a takarékos működés eredményeként az energia fogyasztásunk is mérséklődött, ami sajnálatos módon az energia árak emelkedése miatt a számlákban nem mutatkozik jelentősen. A napelemes rendszer is kiépítésre került, a beüzemelés az elmúlt héten megtörtént, ami remélhetőleg megtakarítást eredményez majd a fenntartási költségeknél. Mindezeken túl, mi, az intézmény használói is igyekszünk jó gazdaként a takarékosságra törekedni, és erre nevelni a gyermekeket is.

A továbbiakban szükséges lenne az udvarok korszerűsítése, felújítása. Udvari játékaink nagyon elhasználódtak, cseréjükre a szülői munkaközösséggel összefogva jótékonysági rendezvényeket szerveztünk. A befolyt összegből hamarosan három új játék telepítése valósul meg. A továbbiakban igyekszünk minden pályázati lehetőséget kihasználni az óvoda udvarainak megújítására. Pályáztunk a Stavmat által meghirdetett Óvodafelújítási program keretében 1 millió forint értékű eszközre, melyből két kisebb térköves KRESZ pályát szeretnénk kialakítani. Célunk a gyermekekben és a szülőkben is a környezettudatosságot, az egészséges életmód iránti igényt erősíteni, ezért szeretnénk a gyermekeket és a szülőket a

kerékpárral való közlekedésre buzdítani. Ehhez szükség lenne az óvoda területén több fedett kerékpár tároló létesítésére.

Továbbra is gondot jelent a parkolás az intézmény környezetében.

Örömmel értesültünk a bölcsőde bővítésére beadott nyertes pályázatról. Reméljük, hogy hamarosan megkezdődhet a kivitelezés, és a bölcsőde átköltözésével az óvoda visszakaphatja a megfelelő méretű csoportszobáját. Tudjuk, hogy a hamarosan kivitelezésre kerülő bölcsődéhez kapcsolódóan a Mátyás király utcában parkolók kerülnek kialakításra, mindezek mellett szükségesnek gondoljuk a Széchenyi utcai árok lefedését parkolás céljából az óvoda előtti szakaszon.

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet és a Polgármester urat, hogy a jövőben terveik készítésénél lehetőség szerint vegyék figyelembe az óvoda udvar rossz állapotát, a felújítás szükségességét és a gyermekek biztonságát.

Amennyiben megfelelő pályázat kerül kiírásra, kérem továbbra is használjuk ki a lehetőséget.

2. Az óvoda működésének személyi feltételei :

	Engedélyezett álláshelyek száma		Betöltött álláshelyek száma		
	pedagógus	nevelést oktatást közvetlenül segítő	pedagógus	ebből vezető beosztású	nevelést oktatást közvetlenül segítők
2023 10.01.-i adat	12	9	10	1	9
Felsőfokú végzettséggel rendelkezik	-	-	10	1	0
Pedagógus szakvizsgával rendelkezik	-	-	3	1	0
Minősítési eljárásban részt vett	-	-	10	1	0

Simontornyán 2023 szeptembertől a képviselő testület döntése értelmében, a jogszabályi előírásoknak megfelelően 6 óvodai csoport működik 10 óvónővel, 3 fő pedagógiai asszisztenssel, 1 fő óvodatitkárral és 5 dajkával, 1 fő karbantartóval. A BTMN- es

(beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő)gyermekek fejlesztését szakképzett fejlesztő pedagógus végzi heti rendszerességgel. Az ő díjazását az intézmény költségvetése lehetővé teszi. Az előző évek gyakorlatát követve pszichológus is segíti az arra rászoruló gyermekeket. Az SNI (sajátos nevelési igényű) gyermekek fejlesztését is szakképzett gyógypedagógus látja el, az előző évtől sajnos ennek a költségét is az intézménynek kell finanszírozni. Minden csoportban szakképzett pedagógusok dolgoznak. Az óvodapedagógusok és dajkák munkarendjét, mely az alábbi táblázatban látható, a jogszabályi előírásoknak megfelelően délelőttös, illetve délutános műszakra osztottam be, így az óvoda teljes nyitvatartási ideje alatt biztosított az óvodapedagógus a csoportokban. Az idei évben betegség miatt egy kolléganőtől végső búcsút kellett vennünk. Az ő álláshelye nem került betöltésre, jelenleg pedagógiai asszisztens segíti a csoportban dolgozó óvónő munkáját. Az elmúlt év végén a konyhai dolgozónk nyugdíjazása után a megüresedett álláshely anyagi okok miatt nem lett betöltve. A konyhai dolgozó helyett a dajkák látják el a konyhai feladatokat. A megnövekedett gyermek létszámok és az egyre több problémás gyermek miatt szükséges lenne a dajkák folyamatos jelenléte a csoportokban. A munkarend átszervezésével a 2023/24-es nevelési évben megoldottuk a kieső dajka helyettesítését a csoportokban, de hosszú távon, ha több dolgozó betegség miatt hiányzik ez megnehezíti a gyermekek hatékony mindennapi ellátását. Kérem, hogy amennyiben a költségvetés engedi, a jövőben a konyhai dolgozó felvételét engedélyezni szíveskedjenek.

Az Óvoda a szülői igénykehez igazodva 5, 30- 16,30-ig tart nyitva.

Óvodai csoport neve	ÓVODAPEDAGÓGUS NEVE	Neveléssel-oktatással lekötött órák száma	HÉTFŐ	KEDD	SZERDA	CSÜTÖRTÖK	PÉNTEK
1. Lila	1. óvónő	32	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30
2. Micimackó	1. óvónő	32	5,30- 12	5,30- 12	5,30- 12	5,30- 12	5,30- 12
	2. óvónő	32	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30
3. Katica	1. óvónő	32	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30
	2. óvónő	32	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30
4. Süni	1. óvónő	32	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30
	2. óvónő	32	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30

5. Napraforgó	1. óvónő	32	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30	7- 13,30
	2. óvónő	32	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30	10-16,30
DAJKÁK							
Óvodai csoport neve	**NÉV**		**HÉTFŐ**	**KEDD**	**SZERDA**	**CSÜTÖRTÖK**	**PÉNTEK**
Lila	1.dajka.		5,30-13,30	5,30-13,30	5,30-13,30	5,30- 13,30	5,30-13,30
Micimackó	2.dajka.		8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30
Süni	1. dajka		5,30-13,30	5,30-13,30	5,30-13,30	5,30- 13,30	5,30-13,30
Katica	2. dajka		8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30
Napraforgó	dajka		8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30	8,30-16,30
Óvodai csoport neve	**NÉV**		**HÉTFŐ**	**KEDD**	**SZERDA**	**CSÜTÖRTÖK**	**PÉNTEK**
lila csoport	Pedagógiai asszisztens		8-16,00	8-16,00	8-16,00	8-16,00	8-16,00
	SEGÍTŐK		**HÉTFŐ**	**KEDD**	**SZERDA**	**CSÜTÖRTÖK**	**PÉNTEK**
1.	Konyhai kisegítő		---	----	----	----	----
2.	Óvodatitkár		7-15	7-15	7-15	7-15	7-15
3.	Karbantartó		7-15	7-15	7-15	7-15	7-15
4.	Intézményvezető		7-15	7-15	7-15		

A Simontornyai Óvoda 2023. évi gyermek adatai

	2023. október 1.	**2024. május 15.**
Engedélyezett férőhelyek száma	120	120

Óvodás gyermekek létszáma	131	130
Tényleges gyermeklétszám alapján meghatározott csoport átlaglétszám fő/csoport	21,8	21,6
SNI-vel felszorzott létszám	139	140
sni-vel felszorzott gyermeklétszámmal számított csoport átlaglétszám: fő/csoport	23,1	23,3
Étkező gyermekek létszáma	131	130
Félnapos óvodás	1	0
Hátrányos helyzetű gy. létszáma:	18	18
Halmozottan hátrányos helyzetű	10	10
Rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül	29	29

Az óvodai csoportok 5 osztott és 1 osztatlan csoport formájában működnek, melynek a létszáma egész évben állandó, az óvoda teljes kihasználtsággal működik. Így a tanév induló létszáma 131 fő volt ebből szeptemberben iskolát kezd: 30 gyermek.

3.A Bölcsőde tárgyi feltételei:

Intézményünk 12 férőhelyen, 1 gondozási egységben, 1 csoportszobával és a hozzá közvetlenül kapcsolódó kiszolgáló helyiségekkel, fürdőszobával, gyermeköltözővel rendelkezik. Feladatunknak tekintjük, hogy a gyermekek fejlődéséhez szükséges biztonságos, gyermekbarát – hangulatos és esztétikus környezetet megteremtsük. Csoportszobánk alapterülete: 42 m2, ami 14 kisgyermekeket ellátó nevelését teszi lehetővé. A szoba berendezésének fejlesztésekor gyermekközpontú, hangulatos esztétikus kialakításra törekedtünk. Könnyen hozzáférhető nyitott játéktároló polcainkon megtalálhatóak az építő játékok, párosítók, finommotorikát fejlesztő játékok, formaillesztők, képes kirakók, játszókendők, labdák és egyéb játékok, melyek a gyermekek harmonikus sokoldalú fejlődését biztosítják. A csoportszobában pihenősarkot alakítottunk ki szivacs párnával, ahol lehetőségük van a gyermekeknek hemperegni, könyveket nézegetni. A gyermek mosdó, fürdető közvetlenül kapcsolódik a csoportszobához és a gyermeköltözőhöz, melybe a csoportszobából és az öltözőből is a belátás biztosított. A gyermeköltözőben minden gyermek részére saját öltöző szekrény biztosított, ahol a ruhákat tárolni lehet. Pelenkázó asztal, ahol lehetősége van a szülőknek a gyermekek tisztázására. Az épületrészben saját tároló helység, felnőtt mosdó, személyzeti öltöző került elhelyezésre. A bölcsőde külön udvarrésszel rendelkezik a szabadban történő mozgás és játék lehetőség biztosításához. Játszókertünk gondozott, ápolt, zöld pázsit és biztonságos mozgástér szolgálja

a levegőn való tartózkodás, mozgásigény kielégítésének élményét. Udvarunkon található babaház, kis hinta, homokozó, mászóka a gyermeke életkorának, és a szabványoknak megfelelő. Az udvarrész kerítéssel elkerített ez megakadályozza a gyermek elkószálását. A homokozó felett árnyékoló pavilon található.

A Bölcsőde Személyi feltételei:

sorszám	**Szakképesítés megnevezése**	**OKJ azonosító szám**	
1.	Kisgyermekgondozó nevelő	OKJ 54 761 020010 54 02	3 fő
2.	Bölcsődei dajka	érettségi OKJ-s végzettség	1 fő

Az ősz folyamán 1 fő kisgyermeknevelő, elhagyta a pályát, így kérésére közös megegyezéssel a munkaviszonyát megszüntettük. Helyére egy már az intézményben dolgozó, a kisgyermeknevelő végzettség megszerzését megkezdő kollégát helyeztük át a gyermekek zavartalan ellátása érdekében.

Dolgozók munkarendje:

	délelőttös	**délutános**
kisgyermeknevelő 1	6-14	
kisgyermeknevelő 2		8-16
kisgyermeknevelő 3		8,30- 16,30
dajka	5,30 -13,30	

A bölcsőde gyermeklétszáma:

	Csoportok száma	Gyermekek létszáma	HH	HHH	Összes étkező	Ingyen étkező	Gyvk.
Simontornya 2023 október 1.	1	12	-	1	12	12	1
Simontornya 2024 május 15.	1	12	-	1	121	12	1

A bölcsődébe maximálisan 14 fő vehető fel az érvényben lévő engedélyek értelmében. Az idei nevelési évben a bölcsőde 12 fővel működik, mivel az ellátandó gyermekek közt két gyermek nem töltötte be a második életévét.

4.Az intézmény munkatervében meghatározott feladatok

Intézményünkben a nevelési évet a megszokott rendben kezdtük meg. Mint máskor is felosztottuk egymás közt a feladatainkat, a rendezvényeink szervezését, időpontjaik kitűzését. Részt vettünk a Művelődéi ház és a Város által szervezett rendezvényeken, színházi előadásokon, mindezek mellett igyekeztünk mi is folyamatosan programokkal színesíteni a gyermekek és a családok életét.

Nagyobb hangsúlyt fektetünk a környezettudatos nevelés, és az egészséges életmódra való felkészítésnek, sétákat, túrákat, terveztünk a természet megszerettetése, megismerése, védelme céljából. Programjaink jó része megvalósult. Az őszi időszakban nagyon készültünk a Márton napi ovis játszóházra, melyet a szülői munkaközösség kezdeményezésére süti várárral egészítettünk ki az óvoda aulájában, a nap végét pedig műsorral zártuk a Művelődési ház felkérésére. A Mikulás is külön-külön látogatott meg minden csoportot. Az Adventi gyertyagyújtásra is nagyon készültek a gyerekek, jó hangulatban, szervezetten valósulhatott meg, amit köszönünk a szervezőknek. Szülői munkaközösségünk nagyon aktív volt az év során. Velünk együtt készültek az óvodai adventi vásárra, időt-, energiát nem sajnálva szebbnél-szebb dolgokat készítettek, melyet a vártéren megrendezett vásárban értékesítettek. Nem volt hiába való a munkájuk, hiszen szép bevételt gyűjtöttek össze, amiből megrendeztük az Óvodás jótékonysági bált. Köszönjük az Önkormányzat a támogatását a rendezvényeink sikeres lebonyolításához! A bevételből szándékunk szerint az udvaraink felújítása, balesetmentessé tétele valósul meg. A farsangi időszakban az oviban a gyermekeknek zenés előadást

szerveztünk a Csurgó Zenekar közreműködésével, ami igen nagy siket aratott. Az előadás költségét a Temi Fried Alapítvány finanszírozta. Ezúton is Köszönjük nekik! Tavasszal az Önkormányzat Közművelődési pályázatának köszönhetően a Vitéz László program keretében színvonalas, interaktív bábelőadást élvezhettek a gyermekek az ovi alulájában. Az előadást nagyon élvezték a gyerekek köszönjük az élményt. A jó idő beköszöntésével kirándulást szervezünk a csoportokban. Az idei évben még a gyermeknapi rendezvény forgataga vár a gyerekekre, melynek keretében ugrálóvár, és Molnár Orsi gyermeknapi műsora színesíti a napunkat várhatóan júniusban. Ezen kívül az év zárásaként, az évzáró ünnepségek, a leendő iskolásaink elbúcsúztatása vár ránk.

Azt gondolom a hétköznapi feladatokon túl tartalmas és hasznos programokat tudtunk szervezni a gyermekeknek az idei évben is. A programok közt vannak olyanok, amiket évi rendszerességgel bele illesztünk az éves feladataink közé.

Az elkövetkezendő időszakban a pedagógusokra is várnak még szakmai feladatok. Kiemelt feladatunka törvényi előírásoknak megfelelően az OVI- kréta rendszer megismerése és a következő nevelési évtől a folyamatos bevezetése. Szeptembertől az óvodai dokumentáció elektronikus bevezetését tervezzük, melyre folyamatosan felkészülünk. A szükséges digitális eszközök beszerzését az intézmény költségvetése lehetővé tette, ez folyamatban van, a működéshez szükséges informatikai rendszer kiépítése is megvalósul a nyár folyamán.

5. Intézményi belső és külső ellenőrzései

Az intézmény éves munkatervének megfelelően minden évben az intézményben a belső ellenőrzés folyamatos, melyet a törvényi változások miatt több alkalommal is szükséges elvégezni. A belső ellenőrzést az intézményvezető és a tagintézmény vezetők végzik az éves munkatervben meghatározottak szerint.

A belső ellenőrzés kiterjedt:

- Csoportnaplók teljeskörű ellenőrzésére óvodában és a bölcsődében - tagintézmény vezető- szakmai vezető
- Felvételi, előjegyzési napló ellenőrzésére – intézmény vezető
- Felvételi- mulasztási naplók ellenőrzésére – tagintézmény vezető
- Óvoda köteles gyermekek óvodába járásának nyomon követésére – tagintézmény vezető

- A gyermekek fejlődését nyomon követő dokumentációs rendszer ellenőrzése óvodában- bölcsődében – tagintézmény vezető- szakmai vezető
- Szülőkkel való kapcsolattartás, ünnepségek szervezése – tagintézmény vezető
- Munkaidő, munkafegyelem (adminisztráció-jelenléti ív,) betartása- technikai dolgozók, pedagógusok, kisgyermeknevelők, – intézmény vezető, tagintézmény vezető
- Pedagógiai munka megvalósításának ellenőrzése, foglalkozáslátogatás óvodában-bölcsődében – tagintézmény vezető- szakmai vezető

Az ellenőrzések alkalmával megállapítható, hogy az intézmény dolgozói szakmai munkájukat lelkiismeretesen, pontosan végzik, a dokumentumokban nem található hiányosság.

Külső ellenőrzés: Az intézményben ebben a nevelési évben a Kormányhivatal tanügyi ellenőrzést tartott a óvodában. Az ellenőrzés során feltárt hibákat, mint a ceruzával történt bejegyzések tollal való átírása, javítottuk. A javított dokumentumokat a megadott határidőben a Kormányhivatalnál Szekszárdon bemutattuk. Május végén a bölcsődében a Kormányhivatal kétévente esedékes szakmai ellenőrzésére kerül sor. A szakmai ellenőrzés során tett módszertani javaslatokat igyekszünk majd a mindennapi munkánk során figyelembe venni.

6. Az intézmény pénzügyi helyzete

Az eltelt évek tükrében azt gondolom, hogy eddig is a takarékos működésre törekedtünk és törekszünk ezek után is. A kapott támogatásokból próbáljuk a nevelés színvonalát fenntartani, eszközeinket folyamatosan frissíteni.
Az intézménynek jelenleg nincs kifizetetlen számlája, tartozása.
2024-ben az új pedagógus életpálya törvénynek köszönhetően jelentősen emelkedett a pedagógusok bére, amit az állami normatívák megemelésével az állam finanszíroz. Az elmúlt évekhez képest valamivel emelkedett a fenntartásra megállapított normatíva összege is. Az Önkormányzat energiahatékonyságot növelő beruházásainak köszönhetően a számláinkban remélhetőleg jelentős megtakarítás várható. Kérem, hogy amennyiben lehetséges, és jelentkezik megtakarítás, azt az óvoda udvarainak korszerűsítésére, további fejlesztésére fordítsunk.

Amennyiben a fent leírtakon kívül bármilyen kérdésük lenne az óvoda - bölcsőde működésével kapcsolatban, szívesen válaszolok a felmerült kérdésekre.

Simontornya, 2024. május 15.

Lukácsné Hildebrand Erzsébet
Igazgató

Csóka Anita
Simontornyai tagintézmény-igazgató

A Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde 2024/2025- ös nevelési évben indítandó csoportjainak száma és a csoportok létszáma

A Nemzeti Köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény 4. melléklete rendelkezik az óvodai csoportok átlag-, illetve maximális létszámáról, melyet átlag 20, maximum 25 főben határoz

	Gyermekek létszáma
2023 szeptember 1-i létszám	12 fő
2024. május 15.-i létszám	12 fő
Óvodát kezd 2024. szeptemberben	10 fő
2024/ 2025 – ös nevelési évre jelentkezett gyermek	13 fő
2024. szeptember.1-i várható létszám	13 fő

meg, és engedélyezi a maximális létszámtól való +20%-os eltérést, amennyiben a tárgyi feltételek (csoportszoba mérete) is adottak hozzá.
Intézményünk alapító okiratában meghatározott maximális létszám 120, ehhez képest jóval több gyermekkel indul a 2024-25-ös nevelési év, **így indokolnak látjuk a 6 óvodai csoport indítását.**

A 2024/ 2025-ös nevelési év létszámainak alakulása

2024 május 15.-i gyermek létszám	130 fő
Sajátos nevelési igényű gyermek	5 fő
Számított létszám	140 fő
Iskolát kezd 2024 szeptemberben	30 fő
2024/25-es nevelési évre beíratott gyermek	35 fő
2024 október 1.-i létszám	135 fő
Sajátos nevelési igényű gyermek	3 fő
Számított létszám	141 fő

Sajátos nevelési igényű gyermek 2024 szeptemberben összesen 3 fő, ebből 3 gyermek 3 főnek számít. Így a számított létszám 2024. október 1.-én: 141 fő. A jövő évi finanszírozásnál is mint eddig, a normatívát a számított létszám szerinti 141 fő gyermek létszámra kapjuk.
Az óvodai csoportok kihasználtsága a csoportszobák alapterületét is figyelembe véve maximális. A védőnői adatokból tájékozódva, előre láthatóan a következő években is hasonló létszámmal fognak működni a csoportok.

A 2024/2025-ös nevelési évben a bölcsődés gyermekek létszámának alakulása

A 2024/2025-ös nevelési évben a bölcsődei férőhelyek száma: 14 fő. A törvényi előírásokat betartva jelenleg 12 fővel üzemel a bölcsőde, mivel a gyermekek közt van két év alatti gyermek. A következő nevelési évre a jelentkezők létszáma a következő képen alakul:

A fent leírtakat figyelembe véve a 2024/2025-ös nevelési évre 1 bölcsődei csoport indítására teszünk javaslatot.

Simontornya, 2024. május 15.

Lukácsné Hildebrand Erzsébet
Igazgató

Csóka Anita
Simontornyai tagintézmény-igazgató

Család és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi működése

Éves beszámoló 2023.

Simontornya település

Tisztelt Képviselő Testület!

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. tv. 96 §. (6) bekezdése beszámolási kötelezettséget ír elő a Képviselő Testület felé minden évben, a szintén többször módosított 149/1997. (IX.) Korm. Rendelet 10. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények szolgálatunkra vonatkozó pontjainak figyelembe vételével, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.
A tartalmi követelményeket figyelembe véve a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat az alábbiak szerint számol be a 2022. évi szakmai munkájáról.
Simontornya Városban már több éve működik társulás keretében a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, mely teljes mértékben a törvényi, rendeleti előírásoknak megfelelően (a teljesség igénye nélkül: 1993. évi III. tv, 1997. évi XXXI. tv., 149/1997. (IX. 10.) Korm. rend., 15/1998. (IV. 30.) NM. rendelet) látja el feladatait és szolgáltatásait .

I. Intézmény rövid bemutatása:

Fenntartó:

Simontornya és térsége Szociális Alapszolgáltatásokat Biztosító Társulás

Fenntartó székhelye:

7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

Intézmény neve:

Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálata

Intézmény székhelye:

7081 Simontornya,Szent István király u.1., telefon:06-205681797, e-mail: oszikek.csaladsegito@gmail.hu

Működési területe:

- Simontornya közigazgatási területe, illetve intézményfenntartó társulás formájában 5 településen, 2016.01.01.től egyesítve család és gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat lát el, (alapellátást).

A hatósági feladatok ellátásában való közreműködést a Tamási Család és Gyermekjóléti Központ vette át (esetmenedzserek). Feladatuk a védelembe vétellel, családba fogadásokkal, ideiglenes hatályú elhelyezésekkel, nevelésbe vételekkel való ügyintézés, gondozás, illetve feladatok leosztása a segítő szakemberek felé.

Társult települések:

- Belecska
- Kisszékely
- Nagyszékely
- Tolnanémedi

Szolgálati nap, családsegítés Simontornya településen:

Ügyfélfogadási idő a következőképpen alakult:

Hétfő: 7.30.-12:00
Kedd: 12.00-16:00
Szerda: 7.30-12:00
Csütörtök: 12:00-16:00
Péntek: nincs ügyfélfogadás

Az ügyfélfogadási időn kívül terepen tartózkodik a családsegítő. Pénteki napon belső esetmegbeszélések, illetve a következő heti tervek megbeszélése zajlik, valamint egyéb ügyintézési feladatok és adminisztrációs kötelezettségek elvégzése.

A 15/1998. (IV. 30.) NM. rendelet alapján szolgálatunk 2024. 02. 20.-án megtartotta Simontornya településen a Települési Tanácskozását.

A Tanácskozáson elhangzottak alapján készült beszámolónk. A tanácskozás fő vonalát a jelzőrendszer értékelésén túl Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnáziumában kialakult helyzet átbeszélése adta. Néhány gyermek viselkedése fokozatosan akadályozza az oktatást. Néhány gyermek iskolai és utcai viselkedése is megbotránkoztató.

II. A település demográfiai mutatói:

Lakosságszám 2024. 01. 01-én:**3815** fő
0-18 éves gyermekek száma a településen: **623** fő

II/1. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása:

- A településen rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma:**131** gyermek
- Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás a rendkívüli települési támogatás kereteibe lett beépítve. Az önkormányzat segítette a családokat a gyermekszületéssel és óvodai, iskolai felkészítéssel kapcsolatos többletkiadások finanszírozásában. A 2023-as évben **163** fő részére került megállapításra a rendkívüli települési támogatás .
- A 2021-es évben került bevezetésre a beiskolázási támogatás. Ebben **231** fő részesült a 2023-as évben.

A település kedvezményes gyermekétkeztetést a Napközi konyhán biztosít:

- A gyermekétkeztetés a szünidőre is biztosítva van a gyermekek számára.
- A tavaszi szünetben **11** fő
- A nyári szünetben **56** fő
- Az őszi szünetben **18** fő.
- A téli szünetben **57** fő vette igénybe a gyermekétkeztetést.

III. Gyermekjóléti szolgáltatás biztosításának módja, működésének tapasztalata

A gyermekjóléti alapellátás feladatait 2023 évben a Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálata biztosította.
A működés finanszírozása a társult települések részvételével történik.
A gyermekjóléti szolgálatok munkáját a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. Törvény és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet szabályozza.

A családok gondozása, a gyermek családban történő nevelésének elősegítése a tapasztalatok alapján egyre nehezebb. A családok közül van, aki a segítséget nem, vagy csak részben fogadja el. A felmerülő problémák jellege sokrétű volt (pl.: igazolatlan iskolai hiányzás, anyagi problémák, szülők életvitelbeli problémája, családi konfliktusok, szülők közti veszekedés, vagy szétválás, gyermek magatartásgondjai. Problémát okoz továbbá a szülők következetlen, illetve rosszul megválasztott nevelési módszerei, vagy esetenként a nevelés hiánya.

A családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás feladatai:

2016.01.01. –től, az új jogszabályokat követve az alapellátásban (olyan esetekben, amely egy ügyintézéssel nem zárható le) részesülő felnőttekkel és gyermekes szülőkkel együttműködési megállapodást kell kötnie a szolgálatoknak, amely egy évre szól. Ezt követően az esetnapló helyes kitöltésével és a feladatok, cselekvések megfogalmazása után hozzá kell segíteni a családot a problémájának megoldásához, amennyiben (gyermekes családok esetében) ez egy év alatt nem sikerül a megfelelő helyzetértékeléssel pozitív irányt létrehozni szükséges a

Család és Gyermekjóléti Központ valamilyen formájú bevonása is. (esetkonferencia, esetmegbeszélés, védelembevétel, családba fogadás, ideiglenes hatályú elhelyezés stb.) Krízis kialakulásakor a családsegítő azonnal kérheti a hatósági ügyintézést. Ezen kívül csak javaslatokkal, környezettanulmányokkal, véleményezésekkel él a Központ számára, egy-egy eset kapcsán. Ha hatósági intézkedésre kerül a sor, akkor az esetet kezelő szakember (esetmenedzser) feladatokat oszthat le a gondozási tervben a családsegítő számára illetve a becsatlakozó segítő szakembereknek.

Ezen feladatokon kívül évente hat jelzőrendszeri megbeszélést tartunk, bűnmegelőzési és szabadidős feladatainkat is ellátjuk.

A fent leírtak lapján megkülönböztetünk egyszeri alkalommal megjelentet, tanácsadottként megjelent és folyamatos gondozásban részesülő családokat/egyéneket.

A tanácsadottként megjelentek azok az igénybe vevők, akik esetében többszöri segítségnyújtást adott Szolgálatunk, de együttműködési megállapodást nem kötött.

Egyszeri alkalommal megjelentek azon igénybe vevők, akik esetében a szakmai tevékenység az első interjú kapcsán tett intézkedéssel lezárható volt. Itt kell számításba venni azokat is, akik adományért mentek a szolgálathoz.
Család és Gyermekjólét Szolgálat feladata a Gyermekeink Védelmében elnevezésű informatikai Rendszer és a KENYSZI vezetése is.

A 2023-as év munkája a statisztikai számok tükrében:

Jelzőrendszer által küldött jelzések száma:

	2023-évben
Védőnő	1
Állampolgár	1
Kisgyermek napközbeni ellátást nyújtók	3
Közoktatási intézmény	7
Rendőrség	3
Egészségügyi szolgáltató	3
Személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatók	2
Összesen	**20**

A gyermekjóléti szolgálat szakmai tevékenységének adatai:

	Szakmai tevékenységek száma	**Szolgáltatásban részesülők száma**
Információnyújtás	13	13
Tanácsadás	1	1
Segítő beszélgetés	9	9
Hivatalos ügyekben való közreműködés	64	64
Családlátogatás	95	75
Közvetítés más szolgáltatásba		
Első védelembe vételi tárgyalás	5	8
Védelembe vétel felülvizsgálata	3	10
Elhelyezési értekezlet		
Szakmaközi megbeszélés	6	
Esetkonferencia	4	6
Adományozás	**Teleülési támogatások levásárlása,ruhaadományok szétosztása.**	
Szociális válsághelyzetben lévő várandós anya gondozás		
Összesen		

(Szakmai tevékenységek száma = halmozott adat, egy gyermek több típusú esetkezelésben is részesült.)

1. **<u>A gyermek családban történő nevelésének elősegítése érdekében elvégzett feladatok:</u>**

2023. évben 3családban 9 gyermek esetében került sor alapellátás keretein belül történő gondozásra. Ennek okai főként anyagi probléma, a szülői elhanyagolás és a szülők életvitele, nem megfelelő lakáskörülmény.
Egyre nagyobb számban jelenik meg a szülők felelőtlen magatartása: szenvedély – és/vagy pszichiátriai beteg szülő, konfliktusokkal terhelt kapcsolatok is.
Gondozás keretein belül igyekszünk a családok számára a természetbeni, illetve pénzbeli támogatásokat is elérhetővé tenni.

Tapasztalataink azt mutatják, hogy a szülők nagy teret adnak gyermekeiknek. Ez megmutatkozik abban, hogy a gyermekek nem fogadnak szót. A szülők nem tudják vagy nem akarják kontrol alatt tartani gyermekeiket. Kevés időt töltenek gyermekeikkel, nincs információjuk, hogy gyermekik mit csinálnak szabadidejükben. A családok nagy részében hiányzik az összetartás illetve a közös programok száma is egyre kevesebb. A gyermekek szabad idejük nagy részét az informatikai eszközök használatával töltik.

Az alapellátás keretein belül gondozásban vett családoknál gyakran a jelzőrendszer tagjaival, legtöbb esetben a védőnővel megyünk családlátogatásra. Közösen segítve a mindennapi megélhetési problémákkal küzdő családokat. Ez egyfajta kontrollt is jelent a családoknak.

Sok családnak sikerült segítenünk azáltal, hogy időben tájékoztattuk a gyermekvédelmi kedvezményük lejárati idejének közeledtéről. Ha nem újították volna meg időben, akkor arra az időszakra fizetniük kellett volna például a gyermekük étkeztetését. Sokszor a családgondozók hívják fel a figyelmet arra is, ha valamely más ellátásuk felülvizsgálatának ideje válik esedékessé. (pl: lakásfenntartási támogatás).

A családgondozás során azt tapasztaljuk, hogy a szülők kevés időt töltenek a gyerekekkel, keveset beszélgetnek velük, nagyon kevés a közös programjuk. Ezekben a családokban gyakrabban fordul elő magatartási problémával küzdő gyermek: tiszteletlen a szülőkkel szemben és a társaival is, az iskolai szabályokat nem tartják be.

Az elmúlt évben csökkent az igazolatlan hiányzó gyermekek száma. Ennek okaként valószínűleg az állami szinten bevezetett anyagi szankciók is szerepet játszottak.
Azoknál a családoknál, ahol ez mégis probléma volt több esetben ,a kapcsolatfelvételt követően fény derül a családi diszfunkciókra is. A családlátogatások alkalmával felhívjuk a szülők figyelmét, hogy ha a gyermek igazolatlan hiányzása meghaladja az 50 órát, akkor az iskoláztatási támogatás szüneteltetését fogja kezdeményezni a Gyámhivatal. Illetve, ha a gyermek nem töltötte be a 16. életévét, akkor a gyermek védelembe vételét is elrendelheti.
Nagy problémát jelent a vidékről beköltöző családok megjelenése is a településen. Zömében a település szegregált részein vesznek ki ingatlanokat albérletbe, esetenként meg is vásárolják az ingatlanokat. Ezen családok között vannak akik menekülési útvonalként tekintik a településünket. Családból való kiemelés elől menekülnek.
Ezen családok alacsony szocializációja, nem megfelelő gyermeknevelési módszerei, illetve nem megfelelő lakáskörülmény és mélyszegénység is társul.
Egyre több esetben találkozunk a településen élő pszichiátriai betegek problémáival. Legtöbb esetben ők egyedül élnek, család távol van,vagy nem tudja vállalni a beteg ellátását. A betegek felügyelete, ellátás főként a délutáni és éjszakai órákban jelent nehézséget.
Az intézményi elhelyezés sokszor hónapokat vesz igénybe, a várólistára felkerülést követően is. Ezen ügyfelek ellátása nagy terhet ró a házi gondozó és családsegítő munkatársakra is.

1. A gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében elvégzett feladatok:

- **Jelzőrendszer működtetése**, melynek célja, hogy a szakemberek a maguk területén ellátva feladatukat egymással konzultáljanak, egymás munkáját megismerve, támogatva és kiegészítve dolgozzanak a közös cél érdekében.
  A jelzőrendszeri tagok és a Szolgálat szakemberei között az információáramlás folyamatos. A családgondozó szolgálati napok alkalmával személyesen kereste meg a jelzőrendszeri tagokat, illetve azoktól a szakemberektől, akik más napokon tartózkodnak a településen szükség szerint telefonon kérte az információt.

- **Esetmegbeszélést** szerveznek annak érdekében, hogy megelőzzék az ellátott gyermek veszélyeztetettségét, valamint, hogy a gyermekkel kapcsolatban álló valamennyi személy, intézmény összehangolja tevékenységét.
- A Szolgálatnak minden évben meg kell tartaniuk **települési tanácskozásukat**, melyben értékelik a jelzőrendszer tagjainak írásos tájékoztatóit figyelembe véve, a jelzőrendszer éves működését, áttekintik a település gyermekjóléti rendszerének valamennyi formáját, és szükség szerint javaslatot tesznek működésük javítására.

A 2023- as évet tekintve a szakemberek véleménye az volt, hogy a tagok között a kapcsolat rendszeres, megfelelő. Problémát jelent,hogy a rendszer működéséből való hiányosságok, nem egyező vélemények akadályozzák az esetekben való előrehaladást.Ezen okokból kifolyólag úgy érezheti a jelzőrendszeri tag,hogy ő folyamatosan jelen mégsem történik semmi. Szolgálatunk igyekszik a tagokat tájékoztatni a szakmai munka alakulásáról, illetve elakadásáról is. Fontosnak tartom a gyakori kommunikációt, akár telefonon történő konzultációt.
Az iskolában felhalmozódó problémák miatt Szolgálatunk az eredményesebb együttműködés reményében, gyakori látogatást tesz(havonta minimum 3 alkalommal)az iskolában. Ezen alkalmakkor felkeressük a gondozás alatt álló gyermekeket is, illetve információt kérünk magatartásukról, tanulmányi eredményeikről.

- Folyamatosan használt ruhákat, játékokat, bútorokat gyűjtünk és eljuttatjuk a rászoruló családok számára.

- Szolgálatunkhoz az elmúlt évben is több jelzés érkezett a köznevelési intézményből néhány gyermek súlyos magatartás problémai miatt. Több esetmegbeszélő értekezletet is összehívtunk a témát illetően. Ezen gyermekek védelembe vétel alatt állnak és a jelzéseket továbbította szolgálatunk a Gyermekjóléti Központ felé. Ezen gyermekek agresszívek, félelmet keltenek társaikban. Pedagógusokkal is provokatívak,szemtelenek. Trágár szavakat használnak. A tanórákat folyamatosan zavarják. Az iskola házirendjét nem tartják be.
A szülők, szülői munkaközösség is hangot adott már elégedetlenségüknek, levelet írtak az iskola vezetésének,hogy tegyenek valamit a kialakult helyzet miatt. Az 5.és 6.-os diákok között vannak olyanok akik a fent említett gyermekek miatt az iskolában wc-re nem mernek elmenni. Szülők már tüntetés megszervezését is fontolgatják, illetve többen megfogalmazták amennyiben nem változik az iskolába a helyzet elviszik gyermekeiket máshová.

2. A gyermek veszélyeztetettségének megszűntetése érdekében elvégzett feladatok:

Egy – egy eset összes körülményeinek feltárása után mérlegelik, hogy a kialakult veszélyeztetettség megszűntethető-e az alapellátás keretein belül, vagy hatósági intézkedés szükséges.
Az elmúlt évben 5 alkalommal került sor első védelembe vételi tárgyalásra, ez 8 gyermeket érintett.

3. A családból kiemelt gyermek visszahelyezésének elősegítése, utógondozás:

A gyermekjóléti szolgálat a családból kiemelt gyermek visszahelyezését segítő családgondozást a gyámhivatal által elfogadott egyéni elhelyezési terv alapján teljesíti.
A gyermekjóléti szolgálat családgondozója együttműködik a gyermekvédelmi gyámmal. Az együttműködés keretében a gyermekjóléti szolgálat családgondozója elsősorban a szülőket támogatja a nevelésbe vétel megszüntetéséhez szükséges feltételek megvalósításában, a gyermekkel való kapcsolattartásban.
A nevelésbe vétel időtartama alatt a családgondozó folyamatosan kapcsolatot tart a gyermek gondozási helyével, a területi gyermekvédelmi szakszolgálattal és a gyermekvédelmi gyámmal.

Az utógondozás célja, hogy elősegítsék a gyermek vagy fiatal felnőtt családi környezetbe való visszailleszkedését, illetve önálló életének megkezdését.
.

4. **Szociális válsághelyzetben lévő kiskorú várandós anya**

2023. évben válsághelyzetbe lévő várandós nem volt a településen.

III. Gyermekek napközbeni ellátásának, gyermekek átmeneti gondozásának biztosítása

A Gyvt. 41. §-a szerint különösen annak a gyermeknek a napközbeni ellátását kell megoldania az önkormányzatnak,

- Akinek fejlődése érdekében állandó napközbeni ellátásra van szüksége,
- Akit egyedülálló, vagy időskorú személy nevel, vagy
- Akinek szülője, gondozója szociális helyzete miatt az ellátásról nem tud gondoskodni.

A gyermekek napközbeni ellátása megszervezhető bölcsődében, hetes bölcsődében, családi napköziben, házi gyermekfelügyelet keretében, nyári napközis otthonban vagy napközis táborban, valamint a közoktatási törvény hatálya alá tartozó óvodában, iskolai napköziben.

A gyermekek napközbeni ellátásának minősül az iskolai napközis ellátásban nem részesülő, különösen a csellengő vagy egyéb okból veszélyeztetett tíz év feletti gyermekek számára nyújtott nappali felügyelet, foglalkoztatás – sport – és egyéb klubfoglalkozás, illetve játszótér, játéktár, játszóház keretében- és az étkeztetés biztosítása is.

Simontornya településen a gyermekek napközbeni ellátása a következőképpen alakul:

A gyermekek napközbeni ellátását szintén a jelzőrendszer működésével tudjuk figyelemmel kísérni, hiszen a védőnők gyakori látogatásukkal ismerik a családokat, míg az iskola, óvoda a huzamosabb idejű hiányzást jelzi a családgondozónak.

0-3 év

A gyermekek napközbeni ellátását a 3 év alatti gyermekek a Simontornyai Vak Bottyán óvoda és Bölcsőde keretein belül biztosítja a település.

3-6 év

A gyermekek napközbeni ellátása a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde keretein belül megoldott, melyet a helyi önkormányzat tart fenn.

6-18 év

A simontornyai gyermekek általános iskolai tanulmányaikat a Simontornyai Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium, helyi iskolában végezhetik. Középiskolai tanulmányaikat az általuk választott intézményben folytathatják.

A gyermekek *átmeneti* gondozását olyan gyermekek részére kell biztosítani, akinek a szülője vagy más törvényes képviselője az egészségügyi körülmények, életvezetési problémája, indokolt távolléte vagy más akadályozatása miatt a gyermek nevelését a családban nem tudja megoldani, továbbá otthontalanná válik a szülő.
A gyermek átmeneti gondozása megszervezhető helyettes szülőnél, gyermekek átmeneti otthonában vagy családok átmeneti otthonában.

IV. Jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedések:

Tárgyévben nem történt jegyzői hatáskörben gyámhatósági intézkedés, ezt a feladatot a Tolna Vármegyei Kormányhivatal Tamási Járási Hivatal Járási Gyámhivatala látta el Simontornyai illetékességgel. *Értelmezés*: *Ha a szülő vagy más törvényes képviselő a gyermek veszélyeztetettségét az alapellátások önkéntes igénybevételével megszüntetni nem tudja vagy nem akarja, de alaposan feltételezhető, hogy segítséggel a gyermek fejlődése családi környezetben mégis biztosítható, az I. fokon eljáró gyámhatóság – köztük a települési önkormányzat jegyzője is - a gyermeket védelembe veszi.*

Simontornya településen 2023 évben 5 esetben került sor védelembe vételi tárgyalásra, illetve 3 alkalommal védelembe vételi felülvizsgálatra.
2023. évben ideiglenes hatályú elhelyezésére két alkalommal került sor. Mindkét esetben súlyos elhanyagolást tapasztaltunk illetve egyik esetben gyermekbántalmazás gyanúja is felmerült.

V. Nyári szabadidős programok

A 2023-as évben 3napos keddtől-csütörtökig tartó, nyári programokat szerveztünk a gyermekek részére. A programokon összesen 13 Simontornyai gyermek vett részt.

Az első napon Játékos vetélkedők voltak. Két csapatot alakítottak a gyerekek. Egyik csapat volt az Oroszlányok, másik csapat volt a Nyárikép csapat.
Játékok a következők voltak:

-SZÓKERESŐK
-SZEMBEKÖTŐS
-LUFITAPOSÁS
-MILYEN KERESZTNEVEK BÚJTAK EL A MONDATOKBAN?
-TALÁLOS KÉRDÉSEK
- SEPRŰTÁNCOLTATÁS
-LABDAJÁTÉKOK

A gyerekek nagyon élvezték a játékokat.

A második napon ellátogattunk a Budapesti Növény-és állatkertbe. Reggel a 7.11-kor induló vonattal mentünk és délután a 16.45-kor érkező vonattal jöttünk haza. Az állatkerten belül a gyermekeknek lehetőségük volt a játszótéren is játszani. Mind az állatkerti látogatás, mind a játszótéren töltött idő nagy örömet jelentett a gyermekeknek. A mozgólépcső használata is nagy izgalom volt a gyermekek számára.

A harmadik napon a Kisszékelyi strandot látogattuk volna meg strandolás céljából, de sajnos az időjárás miatt ezt augusztus hónapra kellett halasztanunk.

VI. Jövőre vonatkozó elképzelések:

A hatékony működés alapja az abban résztvevők korrekt együttműködése, a gyermek érdekeit és szakmai kompetenciákat figyelembe vevő kölcsönös tájékoztatás. Aki a problémát már a kialakulásának idején észleli és jelzi, az segíti a gyermekjóléti szolgálatot abban, hogy a megoldás érdekében a leghatékonyabb, legkompetensebb segítőket tudja összehozni.

Az **1997. évi XXXI. törvény** *a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról,* felsorolja a jelzőrendszer tagjait; az itt meghatározott személyek, szolgáltatók, intézmények és hatóságok a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítése, a veszélyeztetettség megelőzése és megszüntetése érdekében kötelesek egymással együttműködni, és egymást kölcsönösen tájékoztatni.
Fentebb vázolt feladatokhoz kapcsolódóan, működtetett szolgáltatásainkon túl, rendszeresen szervezünk szabadidős tevékenységeket és programokat önállóan, illetve más szervezetekkel közösen.

Simontornya gesztortelepülés által szervezett programok a társult településeken élő gyermekek számára is elérhetőek. Szolgálatunk minden évben szervez nyári szabadidős programot és kirándulásokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására!

Simontornya, 2023.05.07.

……..	……
Ságvári Zsuzsanna	Soósné Szücs Krisztina
Intézmény vezető	családsegítő

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-921 E-mail: jegyzo@simontornya.hu

Előterjesztés

Az Képviselő-testület 2024. május 27-i ülésének 6. napirendi pontjához:
A fiatal házasok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról.

A fiatal házasok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatása iránt az alábbi pár nyújtotta be kérelmét 2024. I. félévében:

I. Fehér Richárd (sz**:** Pincehely, 1995.10.07. an.: Rompos Erzsébet) és felesége, **Fehér-Kranauer Krisztina** (sz: Dombóvár, 1998.02.22., an: Tóth Rozália) Simontornya, Szilfa u. 14. szám alatti lakosok.
Nevezettek 2023. november 20-án vásárolták meg a Simontornya, Szilfa u. 14. szám alatti ingatlant. A jövedelemigazolások alapján megállapítható, hogy Fehér Richárd egy havi nettó átlagkeresete: 261.274- Ft, Fehér-Kranauer Krisztina egy havi nettó átlagkeresete: 217.026- Ft. A család egy személyre jutó havi átlagjövedelme egy gyermek figyelembe vételével: 159.433,- Ft, ami nem haladja meg a bruttó minimálbér összegét (ez 2024-ban 266.800 Ft/hó).
A házaspár egyik tagja sem töltötte be a 40. életévét; Simontornya városában az egyik fél több mint három éve lakhellyel rendelkezik, közös háztartásban élnek, ingatlantulajdonnal korábban nem rendelkeztek. A támogatást Simontornya városában kívánják felhasználni.

A kérelemben foglaltak a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelnek.

…/2024. (V...) számú KT határozati javaslat

I. Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatal házasok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról szóló 13/2003.(X.15.) számú rendeletében foglaltak szerint eljárva Fehér Richárd és Fehér-Kranauer Krisztina 7081 Simontornya, Szilfa u. 14. szám alatti lakosok első lakáshoz jutás iránti kérelmét megtárgyalta, és tekintve, hogy a kérelembe foglaltak a jogszabályi előírásoknak megfelelnek, a kérelemnek helyt ad. A támogatás összegét a 13/2003.(X.15.) számú önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés alapján 450.000,- Ft, azaz négyszázötven-ezer forint összegben állapította meg.

Határidő: A határozat megküldése a Képviselő-testület ülésétől számított tizenöt napon belül.
Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Simontornya, 2024. május 7.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

A 2024. május 27-i képviselő-testületi ülés . számú napirendi pontja:

Javaslat az RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Simontornya Város Önkormányzata **a RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán című** projekt keretében beruházást kíván megvalósítani. A projekt keretében a kivitelezési munkálatokhoz műszaki ellenőr bevonása szükséges.

Ennek érdekében, Simontornya Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A 3 meghívott cégből mindhárom beküldte határidőre érvényes ajánlatát.

A 3 árajánlat küldő cég listája az alábbi:

RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán projekt műszaki ellenőri feladatok elvégzésére	**Lambda Design Kft.**	**M&M Tanácsadó, Bonyolító Építőipari Kft.**	**SEBIBER Építőipari és Kereskedelmi Bt.**
	7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A. ép	7700 Mohács, Szabadság utca 1/a 3. em.	7122 Kakasd, Kossuth L. u. 10.
	4.200.000,- Ft (AAM)	**5.461.000,- Ft (bruttó)**	**4.350.000,- Ft (AAM)**

Jelen határozat célja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó cég ajánlatát elfogadva, a szükséges szerződés megkötésével a vállalkozót megbízzuk a műszaki ellenőri feladatok elvégzésével a projektnek megfelelően.

Határozati javaslat a /2024. (V.27) számú KT határozat:

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a RRF-REP-1.1.2-2024-00159 kódszámú, Bölcsődei nevelés fejlesztése – Új, két csoportos bölcsőde építése Simontornyán** című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Lambda Design Kft. (7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A ép.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Simontornya, 2024. május 14.

Torma József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

A 2024. május 27-i képviselő-testületi ülés . számú napirendi pontja:

Javaslat a Beszédes Ferenc utca burkolatfelújítási munkálatok kivitelezőjének kiválasztására

Simontornya Város Önkormányzata **a Beszédes Ferenc utca burkolatfelújítási munkálatainak kivitelezésére** ajánlattételi felhívást tett közzé. A 3 meghívott cégből kettő küldte be határidőre érvényes ajánlatát, 1 pedig határidőn túl érkezett.

A 3 árajánlatot küldő cég listája az alábbi:

Beszédes Ferenc utca burkolat felújítása	**Renesis Kft.**	**Colas Út Zrt.**	**Útéppark Útépítő és Mélyépítő Kft. – határidőn túl érkezett ajánlat**
	8230 Balatonfüred, Horváth Mihály u. 16.	1113 Budapest, Bocskai út 73.	8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
1. rész	**15.884.747 Ft**	**14.150.923 Ft**	**14.853.218 Ft**
2. rész A opció	**25.945.777 Ft**	**23.288.210 Ft**	**25.918.490**
2. rész B opció	**33.178.994 Ft**	**29.737.300 Ft**	**32.291.570 Ft**

Jelen határozat célja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó cég ajánlatát elfogadva, a szükséges szerződés megkötésével a vállalkozót megbízzuk a műszaki ellenőri feladatok elvégzésével a projektnek megfelelően.

Határozati javaslat a /2024. (V.27) számú KT határozat:

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a Beszédes Ferenc utca burkolatfelújítási munkálatainak kivitelezéséről** szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Colas Út Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 73.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére a rész vonatkozásában.

Simontornya, 2024. május 14.

Torma József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

A 2024. május 27-i képviselő-testületi ülés . számú napirendi pontja:

Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Simontornya Város Önkormányzata **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036** kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt keretében beruházást kíván megvalósítani. A projekt keretében a kivitelezési munkálatokhoz műszaki ellenőr bevonása szükséges.

Ennek érdekében, Simontornya Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A 3 meghívott cégből mindhárom beküldte határidőre érvényes ajánlatát.

A 3 árajánlat küldő cég listája az alábbi:

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 projekt műszaki ellenőri feladatok elvégzésére	**Lambda Design Kft.**	**M&M Tanácsadó, Bonyolító Építőipari Kft.**	**SEBIBER Építőipari és Kereskedelmi Bt.**
	7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A. ép	7700 Mohács, Szabadság utca 1/a 3. em.	7122 Kakasd, Kossuth L. u. 10.
	1.450.000,- Ft (AAM)	**1.778.000,- Ft (bruttó)**	**1.500.000,- Ft (AAM)**

Jelen határozat célja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó cég ajánlatát elfogadva, a szükséges szerződés megkötésével a vállalkozót megbízzuk a műszaki ellenőri feladatok elvégzésével a projektnek megfelelően.

Határozati javaslat a /2024. (V.27) számú KT határozat:

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036** kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Lambda Design Kft. (7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A ép.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Simontornya, 2024. május 14.

Torma József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

A 2024. május 27-i képviselő-testületi ülés . számú napirendi pontja:

Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásához

Simontornya Város Önkormányzata **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033** kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt keretében beruházást kíván megvalósítani. A projekt keretében a kivitelezési munkálatokhoz műszaki ellenőr bevonása szükséges.

Ennek érdekében, Simontornya Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére. A 3 meghívott cégből mindhárom beküldte határidőre érvényes ajánlatát.

A 3 árajánlat küldő cég listája az alábbi:

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033 projekt műszaki ellenőri feladatok elvégzésére	**Lambda Design Kft.**	**M&M Tanácsadó, Bonyolító Építőipari Kft.**	**SEBIBER Építőipari és Kereskedelmi Bt.**
	7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A. ép	7700 Mohács, Szabadság utca 1/a 3. em.	7122 Kakasd, Kossuth L. u. 10.
	4.350.000,- Ft (AAM)	**5.588.000,- Ft (bruttó)**	**4.500.000,- Ft (AAM)**

Jelen határozat célja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó cég ajánlatát elfogadva, a szükséges szerződés megkötésével a vállalkozót megbízzuk a műszaki ellenőri feladatok elvégzésével a projektnek megfelelően.

Határozati javaslat a /2024. (V.27) számú KT határozat:

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033** kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Lambda Design Kft. (7355 Nagymányok, Alkotmány utca 2. A ép.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Simontornya, 2024. május 14.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2024. május 27- ei ülésének 8.6. napirendi pontja:

Döntés a Simontornya, 3127 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésének feltételeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2024. (I.29.) KT határozatával támogatta Kuti Gyula (7081 Simontornya, Malom u. 114. szám alatti lakos) Simontornya, 3127 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonrészének megvásárlására irányuló kérelmét. A vagyongazdálkodási rendelet értelmében az ingatlan értékbecslését el kell végeztetni, ennek díja a vevőt terheli. Az értékbecslés díját vállalta a vevő, ezért önkormányzatunk megrendelte azt egy független értékbecslőtől. A Stamina 2004. Kft. által készített termőföld-értékbecslés alapján a Simontornya, 3127 helyrajzi számú 4160 m^2 területű, rét, épület, szőlő, kert művelési ágú ingatlan 1.334.000 Ft értékben került meghatározásra. Az önkormányzat tulajdonrészének (5/22) értéke ennek megfelelően kerekítve 300.000 Ft.

Mivel az ingatlant a többségi tulajdonos tartja karban évek óta, saját erőből végzett fejlesztéseket, felújításokat, ezért javaslom a vételárat az elmúlt években végzett értéknövelő beruházások miatt 150.000 Ft-ban meghatározni. A Vevő költsége az értékbecslés díja, az ügyvédi díj és az ingatlannyilvántartásba történő átvezetés díja is.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a Simontornya, 3127 hrsz-ú, 5/22 részben Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló zártkerti ingatlanrész 150.000 Ft vételárért értékesítésre kerüljön,
- az adásvételi szerződés elkészítésének költsége, valamint az értékesítéssel kapcsolatos egyéb költségek a Vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

Kelt: Simontornya, 2024. május 27.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2024. május 27- ei ülésének 8.7. napirendi pontja:

Döntés a volt bőrgyár területén található irodaépület és „faház” közművesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata tulajdonában áll a volt bőrgyár területén található irodaépület (korábban gimnázium) és faház. mindkét ingatlan bérleményként működik.
A belső ivóvízhálózat és szennyvízhálózat üzemeltetésének megszüntetése folyamatban van, ezért a bérlemények illetve épületek városi hálózatról történő közműellátása mielőbb szükségszerű! A belső hálózat kiépítése nem engedélyköteles, azonban a szolgáltató jóváhagyása szükséges a hálózatra történő csatlakozáshoz.

A vezetékek és szükséges műtárgyak kiépítésére árajánlatot kértünk be három cégtől.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

1. *Ajánlattevő:*
   Sudár Ablakrendszerek Kft.
   2433 Sárosd, Ady E. u. 9.

   Ajánlati ár:

   Nettó ár (Ft): 2.405.915.-
   ÁFA (Ft): 649.597.-
   Bruttó ár (Ft): 3.055.512.-

2. *Ajánlattevő:*
   Simontornyai Városüzemeltetési Kft.
   7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

   Ajánlati ár:

   Nettó ár (Ft): 1.930.401.-
   ÁFA (Ft): 521.208.-
   Bruttó ár (Ft): 2.451.609.-

3. *Ajánlattevő:*
   SIOLUX Kft.
   7081 Simontornya, Kossuth tér 10.

Ajánlati ár:

Nettó ár (Ft): 2.180.076.-
ÁFA (Ft): 588.621.-
Bruttó ár (Ft): 2.768.697.-

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege:

Simontornyai Városüzemeltetési Kft. (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.)
Legkedvezőbb ellenszolgáltatás összege: bruttó 2.451.609.-Ft

A tervezett beruházással megoldódik a faház vízellátása és szennyvízelvezetése, továbbá az irodaépület szennyvízelvezetése.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a volt bőrgyár területén található irodaépület és faház. közműcsatlakozásának kivitelezésével kapcsolatban beérkezett ajánlatokat,
- megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a **Simontornyai Városüzemeltetési Kft.** (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.),
- felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: 2024. június 7.
Felelős: Torma József polgármester

Kelt: Simontornya, 2024. május 27.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2024. május 27- ei ülésének 8.8. napirendi pontja:

Döntés a vis maior támogatás keretében történő üregtömedékelés kivitelezési munkálatait végző cég kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata vis maior támogatást (ebr42 azonosító: 607 385) nyert a Malom utca 110. számú lakóház előtti közterületen pincebeszakadásból adódó kár helyreállítására. Az üreg feltárására és tömedékelésére a tervező által készített tervdokumentáció alapján három cégtől kért árajánlatot önkormányzatunk.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

4. *Ajánlattevő:*
   Simontornyai Városüzemeltetési Kft.
   7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

   Ajánlati ár:

   Nettó ár (Ft): 5.167.300 .-
   ÁFA (Ft): 1.395.171 .-
   Bruttó ár (Ft): 6.562.471 .-

5. *Ajánlattevő:*
   Sudár Ablakrendszerek Kft.
   2433 Sárosd, Ady E. u. 9.

   Ajánlati ár:

   Nettó ár (Ft): 5.961.300.-
   ÁFA (Ft): 1.609.551.-
   Bruttó ár (Ft): 7.570.851.-

6. *Ajánlattevő:*
   SIOLUX Kft.
   7081 Simontornya, Kossuth tér 10.

Ajánlati ár:

Nettó ár (Ft): 5.398.600.-
ÁFA (Ft): 1.457.622.-
Bruttó ár (Ft): 6.856.222.-

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege:

Simontornyai Városüzemeltetési Kft. (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.)
Legkedvezőbb ellenszolgáltatás összege: bruttó 6.562.471.-Ft

A támogatói okiratban bruttó 6.484.620 Ft helyreállítási költség került elismerésre, azonban a pályázat benyújtáskor 7.760.970 Ft költséget irányoztunk elő, tehát további önrész biztosítása nem szükséges.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a vis maior pályázat (ebr42 azonosító: 607 385) keretében a Malom utcai üreg tömedékelés kivitelezésével kapcsolatban beérkezett ajánlatokat,
- megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a **Simontornyai Városüzemeltetési Kft.** (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.),
- felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: 2024. június 7.
Felelős: Torma József polgármester

Kelt: Simontornya, 2024. május 27.

Torma József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

A 2024. május 27-i képviselő-testületi ülés 8.9. . számú napirendi pontja:

Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033 kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztásához

Simontornya Város Önkormányzata **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033** kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt keretében beruházást kíván megvalósítani.

Ennek érdekében, Simontornya Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé a tervezési feladatok elvégzésére. A 3 meghívott cégből mindhárom beküldte határidőre érvényes ajánlatát.

A 3 árajánlat küldő cég listája az alábbi:

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033 projekt tervező kiválasztása	**Rail-Road Plan Kft.**	**Perfekt Művek Kft.**	**Balla Mérnöki Bt.**
	7635 Pécs, Abaligeti út 47. 1/3.	**7634 Pécs, Cikk-Cakk utca 21.**	**7251 Kapospula, Ady Endre utca 6.**
	7.736.400 Ft	**8.001.000 Ft**	**8.900.000 Ft**

Jelen határozat célja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó cég ajánlatát elfogadva, a szükséges szerződés megkötésével a vállalkozót megbízzuk a műszaki ellenőri feladatok elvégzésével a projektnek megfelelően.

Határozati javaslat a /2024. (V.27) számú KT határozat:

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00033** kódszámú, Simontornya, Malom utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Rail-Road Plan Kft.(7635 Pécs, Abaligeti út 47. 1/3.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a tervezői feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Simontornya, 2024. május 27.

Torma József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

A 2024. május 27-i képviselő-testületi ülés 8.10. számú napirendi pontja:

Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztásához

Simontornya Város Önkormányzata **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036** kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt keretében beruházást kíván megvalósítani.

Ennek érdekében, Simontornya Önkormányzata ajánlattételi felhívást tett közzé a tervezési feladatok elvégzésére. A 3 meghívott cégből mindhárom beküldte határidőre érvényes ajánlatát.

A 3 árajánlat küldő cég listája az alábbi:

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036 projekt tervező kiválasztása	**Rail-Road Plan Kft.**	**Perfekt Művek Kft.**	**Balla Mérnöki Bt.**
	7635 Pécs, Abaligeti út 47. 1/3.	**7634 Pécs, Cikk-cakk utca 21.**	**7251 Kapospula, Ady Endre utca 6.**
	2.578.800 Ft	**2.794.000 Ft**	**3.050.000 Ft**

Jelen határozat célja, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó cég ajánlatát elfogadva, a szükséges szerződés megkötésével a vállalkozót megbízzuk a műszaki ellenőri feladatok elvégzésével a projektnek megfelelően.

Határozati javaslat a /2024. (V.27) számú KT határozat:

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-TL1-2022-00036** kódszámú, Simontornya, Hunyadi utca burkolat felújítása című projekt tervezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Rail-Road Plan Kft. (7635 Pécs, Abaligeti út 47. 1/3.) a legkedvezőbb ajánlattal.
- Felhatalmazza a polgármestert a tervezői feladatok elvégzéséhez a szükséges szerződést megkösse.

Simontornya, 2024. május 27.

Torma József
polgármester