



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/125/2024

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2024. január 29-én (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja soron következő ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme.

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Torma József polgármester
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
- 2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésére**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 3. Beszámoló a behajthatatlan követelésekről**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
- 4. Tájékoztató a vagyonyilatkozattételi kötelezettségekről**
Előadó: Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
- 5. Beszámoló a TEMI Fried Művelődési Ház 2023. évi tevékenységéről**
Előadó: Lacza Attila az alapítvány elnöke
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai
- 6. Beszámoló a 2023. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról – a civil szervezetek támogatásáról**
Előadó: Lacza Attila
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai
- 7. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves ellenőrzési programja**
Előadó: Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8. Javaslat a 2024. évi városi rendezvényekre

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

9. Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. évi munkájáról

Előadó: Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

10. Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2023. évi munkájáról

Előadó: Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke

11. Egyebek

11.1. Tájékoztató a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Konyhájának belső ellenőrzéséről

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

11.2. Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

11.3. Ardelán Viktor ingatlanvásárlási kérelme

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

11.4. Kuti Gyula ingatlanvásárlási kérelme

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

12. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2024. január 17.

Torma József
polgármester s.k.

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/125-9/2024

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. január 29-én 14:00** órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester
Körtés István, Tóth István, Csősz László, Szabó Róbert Gyula képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A meghívottak közül:

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető, Lacza Attila a Temi Fried Alapítvány elnöke és Máté Imréné intézményvezető

Távolmaradtak: Kojnok Róbert és Kecskési Zsuzsanna képviselők

Lakosság részéről: 0 fő

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy két megválasztott képviselő nem vesz részt a januári ülésen, öt képviselő jelen van a teremben, így a testület határozatképes. Javasolja a meglévő napirendeken túl további három napirendi pont felvételét.

11/5. napirendi pontban

Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének módosítására

11/6. napirendi pontban

Javaslat Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésére

11/7. napirendi pontban

Döntés az önkormányzat tulajdonában álló Simontornya, Templom utca 5. szám alatti gyógyszertár épület energetikai fejlesztéséről

A képviselő testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a polgármester úr által javasolt plusz két napirendi pont felvételét.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a januári ülés napirendjét a következők szerint határozta meg.

NAPIRENDI JAVASLAT

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésére

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

3. Beszámoló a behajthatatlan követelésekről

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

4. Tájékoztató a vagyonyilatkozattételi kötelezettségekről

Előadó: Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

5. Beszámoló a TEMI Fried Művelődési Ház 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Lacza Attila az alapítvány elnöke

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

6. Beszámoló a 2023. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról – a civil szervezetek támogatásáról

Előadó: Lacza Attila

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

7. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves ellenőrzési programja

Előadó: Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

8. Javaslat a 2024. évi városi rendezvényekre

Előadó: Torma József polgármester

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagjai

9. Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. évi munkájáról

Előadó: Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

10. Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2023. évi munkájáról

Előadó: Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke

11. Egyebek

11.1. Tájékoztató a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Konyhájának belső ellenőrzéséről

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

11.2. Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

11.3. Ardelán Viktor ingatlanvásárlási kérelme

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

11.4. Kuti Gyula ingatlanvásárlási kérelme

Tanácskozási joggal meghívandó:

a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjai

11.5. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének módosítására

11.6. Javaslat Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésére

11.7. Döntés az önkormányzat tulajdonában álló Simontornya, Templom utca 5. szám alatti gyógyszertár épület energetikai fejlesztéséről

12. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Torma József polgármester: A polgármesteri beszámolót mindenki megkapta. Van bárkinek kérdése a leírtakkal kapcsolatban?

Körtés István képviselő: A komposzttelepnél a hulladékgazdálkodási engedély mellett egyéb engedélyekre is szükség van? Ha jól emlékszem, több engedély kell, hogy beinduljon az üzem.

Torma József polgármester: A telepengedélyt megkaptuk, a következő a hulladékgazdálkodási engedély, amivel kapcsolatban volt egy helyszíni szemle, ezt az engedélyt előre láthatólag február második felében meg fogjuk kapni. Ezzel párhuzamosan folyamatban van a gépbeszerzés, az aprítógép már itt van. A forgalmazó cég még két személy betanításával adós. Ezt követően beindul a próbaüzem, a már összegyűjtött hulladékok darálásával, ami után a környezetvédelmi engedély is elindulhat. Szeretnénk minősíteni a inert hulladékot. A komposzt, mint termék minősítése vélhetően az év második felében, de legkésőbb jövő évben sorra fog kerülni. Ennek a költsége 1,5 – 2 millió Ft körül van.

Körtés István képviselő: Azért kérdeztem, mert ha a hulladékgazdálkodási engedély már megvan, akkor a tavaszi zöldhulladékot már be lehet szállítani a telephelyre.

Torma József polgármester: Ha meglesz az engedély, akkor fel kell gyorsítani a folyamatokat. A tevékenységet a Városüzemeltetési Kft. fogja végezni. Ki kell találni a díjtételeket, ezt majd a testület elé fogom hozni. Azt javaslom, hogy a lakosság részére legyen ingyenes, a közületek irányában mindenképpen fizetős lenne, hiszen fenn kell tartanunk az üzemet. Két fő kötelező alkalmazás van előírva számunkra, akiket három évig alkalmaznunk kell. Szeretnénk, hogyha a hulladékbeszállító a környező településekről az általa összegyűjtött zöldhulladékot beszállítanak a telephelyre, amivel bevételre tehetne szert a cég.

Körtés István képviselő: A TOP Plusz Élhető település pályázatnál a Minisztériumtól meg kell kérni az engedélyt?

Szabó Róbert képviselő: Ezt visszaveheti az állam?

Torma József polgármester: 2023. júliusában elfogadta a parlament azt a törvényt, hogyha 50 millió Ft feletti beruházás történik, - akár hazai, akár uniós forrásról van szó- akkor a vonatkozó törvény értelmében a támogatói okirat kézhezvételétől számítva 8 napon belül nyilatkozatra kell kérni az Építési és Közlekedési Minisztériumot, hogy kívánja-e ezt az építkezést koordinálni. Ha úgy nyilatkoznak, hogy ők szeretnék levezényelni, akkor minden döntés az ő kezükben lesz. A TOP Plusz turisztikai pályázatnál és az energetikai korszerűsítésnél még ez nem igaz, mert ezeket július 1. előtt nyertük meg, de az Élhető településekre már vonatkozik.

Tóth István képviselő: A vasúti körforgónál láttam, hogy elkezdték a padkákat kitisztítani. Azóta nem láttam, hogy bármi történt volna.

Torma József polgármester: A vagyonkezelő azt mondta, hogy vélhetően március, április környékén kerülhet hozzánk az út. A közútkezelő kint volt, megállapodtunk abban, hogy a behajtóig leaszfaltozzák, a kihajtó ívén pedig a padkát rendezik. A kihajtónál van egy hatalmas rész, ahol megáll a víz, ezt is rendezik.

Tóth István képviselő: Az a baj, hogy már a régi macskaköves út bazaltkövei is össze vannak törve. Ha erre rábetonoznak, az nem biztos, hogy tartós lesz.

Torma József polgármester: Ha nincs kiegyenlítő réteg az alap és az aszfalt között, akkor a meglévő repedések mentén újra megtörik a friss réteg, úgyhogy a két réteg közé kell egy kiegyenlítő réteg.

Tóth István képviselő: A víznyelők tisztítását is meg kellene oldani.

Torma József polgármester: A településen több helyen is probléma van a vízelvezetéssel. Ezek karbantartása nem történik meg. Folyamatban van a két gépbeszerzésünk. Amint beszereztük a kotró rakodót és használatban lesz a gép, kérem fogok egy rezsióradíjat, neki kell állni a vízelvezetők tisztításának. A Petőfi utcában van két ingatlan, aminek a magánműtárgya miatt nem folyik el a víz. Kaptak felszólítást az ingatlantulajdonosok, de eddig még nem történt változás.

Tóth István képviselő: Hogy alakul a Penny?

Torma József polgármester: A Penny áruház épül, tenderezés alatt van. Az e-on-nal volt probléma, a cég csak 2025-re vállalta az áramszolgáltatás kiépítését, tárgyalunk ezügyben, megoldható még az idén a kiépítés, 2024-ben már meg kell nyitnia az áruháznak.

Torma József polgármester: A lejárt határidejű határozatoknál a Derék-hegyi vízóra átvételével kapcsolatban nem sokat haladtunk. Arra számítottam, hogy több segítséget kapunk ezügyben a csatlakozni kívánó gazdáktól. A kollégák voltak kint a helyszínen, de nem jutottak semmire, legközelebb én is szeretnék kimenni velük.

Tóth István képviselő: A gépbeszerzéssel kapcsolatban említetted, hogy nem olyan gépet veszünk, amelyet szeretnénk.

Torma József polgármester: A közbeszerzési eljárásoknál nem írhatod ki, hogy milyen márkájú gépet szeretnél, a kedvezőbb árajánlatot kell elfogadnod.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

2/2024 (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I.29.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 139/2023. (IX.25.) számú
- 147/2023. (X.30.) számú
- 155/2023. (XI. 27.) számú
- 165/2023. (XII.18.) számú
- 166/2023. (XII.18.) számú
- 168/2023. (XII.18.) számú

- 169/2023. (XII.18.) számú
 - 1/2024. (I.3.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja
a
 - 115/2023. (VI.24.) számú KT határozat határidejét folyamatosan, a
 - 167/2023. (XII.18.) számú KT határozat határidejét 2024.03.31-re módosítja.
- 2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
- 3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Folyik a vár történetének újbóli rekonstrukciója, valamint Simontornya tájrekonstrukciója. Ezzel kapcsolatban hamarosan szervezünk egy bemutató alkalmat áprilisban. Az első biztos mérföldkő március 31-én lesz, amikor elkészül a VR szemüveg, ami a várba kerül majd. Meg is kell beszélnünk, hogy a simontornyai emberek hogyan férhetnek ehhez hozzá. Ehhez kapcsolódva szeretnék egy javaslattal élni, ezt a szemüveget díjazás ellenében lehetne használni és ehhez kapcsolódva szeretnék létszámbővítést indítványozni az intézmény tekintetében.

2. Javaslát Simontornya Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésére

Torma József polgármester: Február 15-ig ad lehetőséget a törvény az önkormányzatoknak a költségvetésük megalkotására. Az előkészítő munka megkezdődött, a bizottsági üléseken a költségvetéssel kapcsolatos véleményezések megtörténtek. Megkérem az osztályvezető asszonyt, hogy nagy vonalakban ismertesse a 2024. évi költségvetési tervezetet.

Császár Csilla közigazgatási osztályvezető: A 2024. évi költségvetés 2.531.955,-Ft. Ez már a bizottsági ülés óta megváltozott összeg, azóta kaptunk 9 millió 300eFt-ot esélyteremtési pótlék visszamenőleges finanszírozására. 959 millió Ft normatív támogatást kapunk, a NEAK-tól és a munkaügyi központtól kapunk 125 millió Ft-ot. A TOP-os vagy európai pályázatokhoz kapunk 312 millió Ft-ot. Van saját bevételünk is, 132 millió Ft az adó, 94 millió Ft a saját bevétel. A kiadásoknál a személyi juttatások tekintetében a kötelező béremeléseket beterveztük a költségvetésbe. Jelentős béremelés az óvodánál volt, illetve a minimálbéremelés is jelentős összeget tett ki. A hivatalban 70.000Ft-ra terveztük az illetményalapot. Még egy jelentős költség van az idei évben, a beruházások, erre 88 millió Ft-ot terveztünk. Ami még fontos az a tartalék, ez 148 millió Ft.

Torma József polgármester: Óvatos a költségvetés. Két oldal van. Az egyik az állami támogatások, ami 80%-a a költségvetésnek. A beruházás tábla húzódik tovább, mert egy projekt előkészítése hosszas folyamat. Óvatos a bevételek kalkulációja. A helyi adóbevétel is óvatos,

tavaly 150 millió Ft adó jött be. A többi intézménynél is óvatosan számolunk. Gyorsított ügymenet lesz, február 12-én lesz a következő testületi ülés, addigra már pontosak lesznek az összegek. Szeretném javasolni a gyógyszertár kapcsán egy akadálymentes feljáró létrehozását. Beraktunk egy útfelújítást, amire javasoltunk egy szerény összeget. Az útfelújítás nagyon sürgető feladat Simontornyán, amire tudjuk, hogy 10 millió Ft közel sem lesz elég. Szeretném, hogyha az Arany János utcai ivókutát is be tudnánk fejezni. Nagyon sokan járnak már oda vízért és egyre több a panasz a vezetékes vízzel kapcsolatban, ezzel kapcsolatban is várok egy árajánlatot a Városüzemeltetési Kft.-től. Régi igény a gyerekorvosi rendelő udvarának felújítása, amire kaptunk már egy 2,2 millió Ft-os árajánlatot. Az ajánlatban a babakocsi-tároló épülete nélkül az egész udvar rendbetétele kerítéssel, csapadékvíz-elvezetéssel, burkolatokkal együtt szerepel. A művelődési ház belső tereinek rendbetétele, a függönykarnisok leszedése, festése kerülne sorra, valamint önkormányzati ingatlanok felújítására kéne ebben az évben sort keríteni. A Templom u. 5. szám alatti lakást kéne felújítani, ennek kiadásával bevételhez is jutna az önkormányzat. A hivatal felújítása továbbra is kérdés. Bízunk benne, hogy az irattáras pályázatból támogatást nyerünk. Itt is lesz kiadás, mert stabilizálni kell az épületet, meg kell oldani a csapadékvíz elvezetését. Amit még szeretnék minél gyorsabban idehozni, az a temető megtervezésének feladata, valamint a Beszédes Ferenc u. 24-ben rendezzük a szennyvizet és a vizet. Az első lépés a terv, amint megjön az árajánlat, hozom be.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen mindenki jelen volt, mindenki tudomásul vette a 2024. évi terveket. A társulásnál az elején még vita volt, hogy kijövünk-e az összegből vagy sem, de most a költségvetés az ÖNO és az óvoda esetében is pozitívan zárul a tervek szerint. Elfogadásra javasoltuk.

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság képviselője: A bizottság elfogadásra javasolja.

Torma József polgármester: Van bárkinek kérdése?

Tóth István képviselő: Említetted a temetőt. A hosszú távú bérletre kapott terület parcellázását el kellene végezni az idén.

Torma József polgármester: Kértem ezzel kapcsolatban egy árajánlatot. Tájépítésszel is megterveztetjük az egész terület infrastruktúráját. Ha megvan a döntés és társul hozzá az összeg, akkor az egyházakat is be kell vonni a döntésbe. A plébános úrral már beszéltem ezügyben, ő felajánlotta azt a lélekharangot, ami a temető oldalában van, ezt az új ravatalozó terveibe be lehet építeni. A múlt héten beszéltem a református egyház egyik képviselőjével is. Az izraelita egyház képviselőit is be kell vonni majd ebbe a kérdésbe, ott van a Fried-ek kriptája, azzal is kell kezdeni valamit.

Csősz László képviselő: Említetted az ivókutát. Az idei évben mindenképpen meg kell csinálni azt a területet. 4 vagy 5 hónapja odaborítottunk egy kupac földet, azt legalább rendezzük el.

Torma József polgármester: Mondtam, hogy vigyenek oda földet a bekerített részen lévő kútakna köré. Megállítottak a DRV-sek és számonkértek, hogy nem történt semmi ennyi idő óta. Azért is szoltam már, hogy az ártézi kút nincs lefedve két éve. Meg kéne csinálni, hogyha ezt meg akarjuk védeni. Nem tudom, hogy hogy sikerült az, hogy oda csak le lett borítva az a földkupac. Nem értek mindent.

Tóth István képviselő: Fél óra alatt be lehetne rakni azt a földkupacot.

Csász István képviselő: A temetőben a következő szakaszon elkészült az urnafal alapja. Sajnos egyre jobban telnek a helyek a már meglévő falakban, lehetne abban gondolkodni, hogy a harmadik részt is megcsináltassuk.

Torma József polgármester: Szabó Robi megszámolta, 48 fedetlen urnafülke van, tudomásom szerint 20 szabad ebből. Ha az a képviselő-testület döntése, akkor saját forrásból megépíthetjük ezt az urnafalat, de ha várunk, lehet, hogy lesz alkalmas pályázat arra, hogy megépítsük azt a részt.

Csász László képviselő: Én azt javaslom, hogy ne várjunk vele, minél előbb csináltassuk meg. Vagy legalább a kiálló vasdarabokra helyezzünk valamit, mert az ott életveszélyes.

Torma József polgármester: Már számtalanszor mondtam, hogy pillérvető rakjanak a kiálló vasrudakra, szórják tele földdel és ültessenek bele virágot, mert akkor olyan, mintha virágtartó lenne, de így valóban életveszélyes. Azt kérem, hogy gyűjtsük a javaslatokat már bizottsági ülésre, hogy előkészítve be tudjuk hozni testületi ülésre.

3. Beszámoló a behajthatatlan követelésekről

Csász Csilla közgazdasági osztályvezető: Minden évben meg kell határozni, hogy melyek azok a követelések, amelyeket le lehet írni, mert a mérlegkönyvben nem szerepelhet. Nincs olyan költség, amit nem lehet behajtani.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Nincs behajthatatlan költség, elfogadásra javasoljuk.

Torma József polgármester: Annyit szeretnék kérni a kollégákról, hogy nézzük a hátralékokat, menjenek a felszólítások.

A testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

3/2024.(I.29.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a behajthatatlan követelésekről szóló előterjesztést és elfogadja azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4. Tájékoztató a vagyonyilatkozattételi kötelezettségekről

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az önkormányzati törvény értelmében minden önkormányzati képviselőnek január 1-jétől számítva vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége van. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata értelmében a

vagyonyilatkozatokért felelős bizottság a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, ezért a bizottság elnöke számol be arról, hogy minden képviselő eleget tett-e ennek a kötelezettségének.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság csak olyan szempontból vizsgálja a vagyonyilatkozatokat, hogy mindenki zárt borítékban eljuttatt-e a Polgármesteri Hivatalba a vagyonyilatkozatokat. Ez megtörtént, minden képviselő behozta a vagyonyilatkozatát.

5. Beszámoló a TEMI Fried Művelődési Ház 2023. évi tevékenységéről

Lacza Attila alapítvány elnöke: Amit elvállaltunk 2023-ban, azt el is végeztük, ezek a tevékenységek kerültek bele a beszámolóba. Megköszönöm az önkormányzat segítségét. Ameddig az alapítvány regnál, addig nagyon szívesen állunk az önkormányzat segítségére.

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság képviselője: A bizottsági ülésen a felmerülő kérdéseket tisztáztuk, elfogadásra javasoljuk.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az elszámolás megtörtént. Különösebb észrevételünk nincs. Elhangzott, hogy az egyik beruházással kapcsolatban egy műszaki tétel elmaradt. Ez hogy áll jelenleg?

Lacza Attila: Folyamatban van.

Csász László képviselő: Szeretném megköszönni Attilának ezt a közel 40 éves munkát. Azt gondolom, hogy ez az idő Simontornya kultúrájának növelését szolgálta. Egészséget és hosszú nyugdíjas életet kívánok.

Torma József polgármester: Megérkezett hozzám az a költségvetés, amit már tavaly megígértem Attilának, hogy megcsináljuk a művelődési ház klub épületében. Sajnos nem értünk odáig, hogy ezt meg tudjuk csinálni. A hivatal részéről is rendben találtuk az elszámolást. Mi is köszönjük a tevékenységet. 37 év az sok idő, több korszakon is átívelő időszak. Köszönjük szépen az önkormányzat és a város nevében is. Fogunk beszélni és találkozni, köszönjük a felajánlást, van sok dolog, ami összeköt majd bennünket.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta.

4/2024 (I.29) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a TEMI Fried Művelődési Ház 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

6. Beszámoló a 2023. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról – a civil szervezetek támogatásáról

Torma József polgármester: Itt összesen 450.000Ft-ról van szó. Hány szervezetnek ment ez a támogatás?

Lacza Attila: Három nyugdíjas klub, egy zenekar, két énekkar részére ment ez a támogatás, ez összesen hat szervezet.

Torma József polgármester: Ennek a háttere az, hogy ezek a szervezetek nem jogi személyiségek, ezért az ő támogatásuk gyakorlata már évtizedek óta az volt, hogy a szükségletük alapján a művelődési házon keresztül kaptak támogatást az önkormányzattól. A legnagyobb összegű támogatás az 80.000Ft volt.

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság képviselője: Elfogadásra javasoljuk.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Elfogadásra javasoljuk.

Torma József polgármester: Egy szubjektív észrevételem van. Nagyon aktívak a csoportok, de meglepőnek találtam, hogy szinte kivétel nélkül csak étkezéstről készült számlák jöttek.

Lacza Attila: Ennek az az oka, hogy szeptemberben került elbírálásra ez az összeg, már nem tudták másra elkölteni a csoportok. Éves elszámolású támogatásról van szó, javasolnám, hogy február környékén kerüljön elbírálásra ez az összeg, akkor lehetőség van másra is elkölteni ezt az összeget.

Torma József polgármester: Azt javaslom, hogyha februárban elfogadásra kerül a költségvetés, akkor az utána következő hónapokban kerüljön is elbírálásra a támogatás. Évek óta hasonló összeget kaptak a csoportok, át kellene gondolnunk az támogatás emelését is.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

5/2024 (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznú Alapítvány civil szervezeteknek nyújtott 2023. évi önkormányzati támogatások felhasználásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

7. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves ellenőrzési programja

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Több témakör is szerepel az ellenőrzési programban. A bizottsági ülésen felmerült a kérés, hogy az előterjesztésben szereplő területek közül töröljük az adózást, ez kikerült a programból, a többi témakör változatlanul maradt.

Torma József polgármester: Azt gondolom, hogy szükség van az ellenőrzésekre, hogy visszacsatolást kapjunk, ez csak segíti az önkormányzat és a hivatal munkáját. Örülök annak, hogyha a bizottság támogató jellegű ellenőrzéseket tud végezni, mert ebből csak haszna származik a településnek.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Valóban nem egyszerű dolog ez az ellenőrzés. Január végére elkészül a könyvelés, csináltam egy előszűrést, hogy hogy állnak a társulásoknál, intézményeknél a dologi kiadások, bérkiadások, egyéb költségek. Mennyi az előirányzat és a tervteljesítés. Hó végén, hogyha lezárul a könyvelés, akkor ezt körbe fogom küldeni, hogy mindenki lássa. Ezután tudjuk kiszűrni, hogy melyik területet nézzük át.

Torma József polgármester: Ez nagyon nagy munka, hogy a 2,5 milliárd Ft-ot pár ezres, tízezres számlákból át tudja tekinteni az ember. A költséghatékony és a takarékos gazdálkodás egyik mutatója lehet, hogy a tartalék soron mekkora összeg van. A pénzügyön dolgozók csak egy részét látják az egésznek. Ők csak kontírozzák a számlákat, de hogy mi teljesült és hogyan, azt nem látják. Ezért vettük fel pluszban az egyik napirendi pontot, mert a külső szem az hihetetlenül nagy segítség.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta.

6/2024 (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2024. évi ellenőrzési programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

8. Javaslat a 2024. évi városi rendezvényekre

Torma József polgármester: Időben kezdtünk neki a szervezésnek, bár mindig van a költségekkel kapcsolatban bizonytalanság. A szervező, akivel Klári kapcsolatban van azt monda, hogy ilyen még nem volt, január közepére az előadók 90%-a le van foglalva. Volt már több verzió, a fő megcélzottunk Charlie lett volna, ő nem tud jönni. Akiket szeretnénk volna lefoglalni, mindannyian foglaltak voltak már. Jött egy lista, ami alapján a Magna Cum Laude, a Piramis, az Intim Torna Illegál, Zaporozsec és Péterfy Bori szabadok még ebben az időpontban. Próbáltunk nagyobb neveket is felkérni a Városházára, ezekhez külső támogatást kellett volna kérnünk, mert annyi forrásunk nem lett volna, viszont ezek a nagyobb nevek sem voltak már szabadok.

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság képviselője: A bizottság a Magna Cum Laudét és az Irie Maffiát javasolta az ülésen.

Máté Imréné intézményvezető: Sok újdonságról nem tudok beszámolni a Kalap Jakab gyermekműsor helyett a Brandnyúl gyermekműsört ajánlották, ami egy jól futó gyerekzenekar, ők kint lesznek a Tevefarmon húsvétkor. Őket emiatt elvettem.

Torma József polgármester: Hogy áll jelenleg a Városházai szervezése?

Máté Imréné intézményvezető: A pénteki nap egy fiatalosabb, bulizós program lenne, Sziszi azt mondta, hogy állja ezt az alkalmat.

Torma József polgármester: Lehet tudni, hogy mi lesz pontosan?

Máté Imréné intézményvezető: Nem látok bele teljesen.

Torma József polgármester: Jó lenne pontosan tudni, hogy mit tervez Sziszi. A szombati napot lehet tudni nagyjából. Városi ünnepség lesz a szokásos helyen, a szokásos időben. Az elmúlt évek hagyományai alapján 18 órakor lenne gyerekprogram egy fagy vagy egyéb ajándék kíséretében. Este 21 órakor lenne a nagykoncert, ahová az előbb említett nevek közül lehet válogatni. Ezt követően a Hangszerelem zenestúdióval kötött megállapodás szerint ők zenélnének a kisszínpadon. A fiatalokat kellene még megszólítani valamivel. Nézzünk még valamit a gyerekműsor és a nagykoncert közé.

Simontornya Város Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozhat.

7/2024. (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata megtárgyalta a 2024. évi rendezvényekről szóló napirendi pontot és a Városnapra megrendeli a Magna Cum Laude zenekart.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

9. Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. évi munkájáról

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság teljes évi határozatait tárltam, illetve egy kis szöveges kiegészítést tettem az előterjesztés elejére. Ebben szerepel, hogy a művelődési ház át lett világítva, hogy lássuk, mire számíthatunk az átvételnél. Ezen kívül két dolgot említenék. A múltkor a bizottsági ülésen szóba került a kéményseprés. A lakossági 7.000Ft, a művelődési háznál azért szerepel a 17.000Ft-os összeg, mert nagy teljesítményű kazán van az épületben. A kéményseprő céggel tisztázva kiderült, hogy az óvodánál is ekkora a kifizetett összeg. Megemlítettem a munkavédelemmel kapcsolatban, hogy nagy az összeg. Rendelet teszi lehetővé, hogy munkavédelmi megbízottat kell választani. Ezzel foglalkozni kell. Tavaly a szerződéskötés előtt lehetőségem volt megismerni a feltételeket. Most is kérem, hogy szóljatok nekem, mielőtt szerződéskötésre kerülne a sor. A műszaki ellenőr nagyon pozitívan áll mindenhez hozzá, akit az önkormányzat foglalkoztat, a bizottságnak nincs komolyabb feladata, mert ő felelősségteljesen dolgozik.

Torma József polgármester: Sokat változott a bizottság és a hivatal egymáshoz való hozzáállása, nagyobb a bizalom. Ameddig én itt vagyok, szívesen veszem, hogyha kapunk segítséget a bizottságtól az ellenőrzés formájában. A Pénzügyi Bizottsági ülések azok, ahol mindent megbeszélünk. Nagyon hosszan kivesézett beszélgetések vannak a bizottsági üléseken, ahol majdnem minden képviselő jelen van. István, köszönöm neked a munkát, hiszen az üléseken kívül is sokszor bejössz a hivatalba.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A polgármester úrhoz csatlakozva én is szeretném megköszönni a hivatal nevében a munkátokat. Külön Körtés István és Csósz László segítségét, mert a kettőtök segítése, tapasztalata - főleg pénzügyi téren - nagyon hasznos számunkra.

A testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

8/2024 (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10. Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2023. évi munkájáról

Tóth István a Humánpolitikai Bizottság képviselője: Annyival szeretném kiegészíteni az előre kiküldött anyagot, hogy a Humánpolitikai Bizottság a város majdnem minden rendezvényének szervezéséből kivette a részét, akár a szervezést, akár a fizikai munkát, akár a megjelenést nézzük.

Torma József polgármester: Azt gondolom, hogy fontos, hogy a bizottság elmondja a véleményét A mi oldalunkról jobb lenne, hogyha a bizottság tapasztalatait, benyomásait látnánk ilyenkor a beszámolókból. Főleg a szociális részt tekintve. A különböző formájú szociális segélyezési formák, az átruházott hatáskörben hozott döntésekkel kapcsolatos észrevételeket, tapasztalatokat szívesen olvasnám. Ha egy bizottsági tag megjelenik egy-egy eseményen, akkor már az egész bizottság képviseli magát.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Szeretném megköszönni Tóth István munkáját. Nem volt olyan, nem csak a rendezvények tekintetében, amivel ne lehetett volna hozzá fordulni segítségért.

Torma József polgármester. István, én is szeretném megköszönni a munkádat. Visszajut hozzám, hogy ekkora képviselői aktivitás még nem volt a városban. Nagyon sok rendezvény van a településen és a képviselők közül legalább 3-4 ember minden programon képviseli a várost. Köszönöm mindenkinek az egész éves munkát. Még van vissza ebből a ciklusból, úgyhogy hajrá. Számtalanszor azt látom, hogy a képviselők magukénak érzik a települést. Jó ezt látni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

9/2024 (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Humánpolitikai Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

11. Egyebek

11.1. Tájékoztató a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Konyhájának belső ellenőrzéséről

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A belső ellenőrzés olyan része a munkánknak, ami egyrészt egy kötelezően előírt feladat, másrészt olyan visszacsatolást jelent, ami az egyik legfontosabb a rendszerben. Minden évben belső ellenőrzési terv szerint történnek ezek az ellenőrzések. A képviselő-testület határozza meg azokat a területeket, amikre belső ellenőrzést kér. Ezeket egy külsős céggel kötött szerződésen keresztül szoktuk megvalósítani. A tavalyi évre vonatkozóan két területen történt belső ellenőri jelentés, egyrészt a konyha vonatkozásában, másrészt az adózás terén. Mindkét területen egy alapos belső ellenőri jelentést kaptunk. Az adózás kapcsán olyan jelentőségű megállapítások, gondok nem voltak, amik azt indokolták volna, hogy vissza kell ezt hozni a testület elé. Voltak olyan jellegű megállapítások, amik a mi munkánkat segítik és javítják. Ugyanúgy intézkedési tervet hoztunk, mint amit most a konyhánál is láttunk. Ha valakit érdekel, annak szívesen megmutatom, de nem éreztük súlyát annak, hogy ide hozzuk a képviselő-testület ülésére, ellentétben a konyháéval. Maga a belső ellenőri jelentés a konyha működésének csak egy részletét érintette, az étkezési térítési díjak beszedéséről, elszámolásáról, illetve az étkezés nyilvántartásáról szolt. Ami indokolta a terület vizsgálatát az volt, hogy szembesültünk vele, hogy rengeteg étkezési térítési díjhátralékos problémánk van, amivel nem tudtunk mit kezdeni, nem láttuk át teljesen ennek az egésznek a rendszerét. A belső ellenőr ezt a területet átfogóan vizsgálta és feltárta a problémákat. A belső ellenőri jelentést mindegyikötök láthatja, ami egy 56 oldalas jelentés, ennek a végén egy összesítésben a belső ellenőr javaslatot tett, hogy melyek azok a területek, amik megoldásra várnak. Ennek kapcsán készítettük el az intézkedési tervet. Mi, amióta a belső ellenőr itt volt, folyamatos tárgyalásban vagyunk, próbálunk megoldást találni arra, hogy a felmerült gondok megoldódjanak. Maga az intézkedési terv csatolva van az előterjesztéshez, minden intézkedési elemet tartalmaz. A gyakorlatban egy része már meg is valósul ennek. A testület jelenlegi feladata, hogy hozzányúljon a gyermekétkeztetéssel foglalkozó rendelethez. Elsősorban a hátralékkezelésnél kellene tisztázni a teendőket. Azt javasoljuk, hogy a gyakorlatban a következő módon folyjon az ügyintézés. Az első hónapban a számla nem fizetése esetén még az adott hónapban ételmezésvezetői felszólítás menjen ki még az adott hónapban. Ha a felszólítás ellenére sem jön be fizetés, akkor az ételmezésvezető a jegyző felé továbbítja a nem fizetéseket, amiket a jegyző negyedévente fizetési eljárások rendszerben tudja behajtani. Az a gyermek, akinek 60 napot meghaladó fizetési hátraléka van, az felfüggesztésre kerülne az étkeztetésből. A pedagógusok segítségét is próbáljuk bevonni ebbe a rendszerbe. Abban bízom, hogy nem fogunk idáig eljutni.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és áttanulmányozta a terjedelmes anyagot. Az intézkedési tervet elfogadásra javasoljuk. Két évvel ezelőtt a belső ellenőrrel együtt végeztünk egy átfogó ellenőrzést a konyhával kapcsolatban, akkor minden rendben volt a pénzügyi helyzettel. Akkor ilyen jellegű hibát nem tapasztaltunk. Akkor még két fő látta el ezeket a feladatokat, most egy személy végzi ugyanezt, meggyőződésem, hogy emiatt is van ez a probléma. Volt külön egy pénzügyekért felelős személy, aki csak ezzel foglalkozott. Hogy az egy személy hogyan fogja tudni ellátni ezt a feladatot úgy, hogy ne legyenek csúszásban a számlák, nem tudom, hogy fogja egy személy ellátni.

Tóth István képviselő: Azt olvastam, hogy az étkezést előre kell megfizetni. Mi történik, hogyha beteg a gyerek két hétig, akkor visszafizetik neki?

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ahány napot hiányzott az adott hónapban, annyit gördít tovább a következőre, annyival kevesebb napot kell megfizetnie.

Körtés István képviselő: Nem vagyok híve ennek, hogy előre kell fizetni. Sokkal jobb lenne, hogyha a tárgyhavi költségeket kellene utólag állni.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A törvény, ami kimondja, hogy előre kell fizetni, megadja a lehetőséget az utólagos fizetésre, de azt rendeletbe kell foglalni.

Torma József polgármester: Egy belső megbeszélésen felvettem, hogyha egyszerűbb, hogy utólag fizetnek a gyerekek, akkor rendeletet módosítunk. Azt mondták, hogy a szülők 80%-a előre fizetne akkor is, ezért nem éreztük szükségét a rendeletmódosításnak. Van egy intézkedési terv, ami kiment, de ennek ki kell építeni egy ellenőrzési mechanizmusát. Csak a pénzügyi osztály tudja ezt megcsinálni és folyamatosan kontrollálni. Ez vonatkozik a analitikus nyilvántartásra, a számlázás rendjére, a kintlévőségek rendezésére, a raktárkészlet rendszerére. A felére csökkent munkaerő azért nem pótlódott akkor vissza, mert azt mondta az ételmezésvezető, hogy szerinte egyedül el tudja látni az egészet. Számlázás korábban sem történt meg, mert előtte is fecnik voltak. A teljesítés a számla kiállításával történik, ami logikus, hiszen a számlán szerepel a fizetési határidő. Az nem lehet módszere a fizetési felhívásnak, hogy egy gyereknek adunk egy fecnit, amit belerak a táskájába, aztán lehet, hogy akkor kerül elő, amikor a táskát már nem használja. De nem lehet olyan, hogy egy gyerek után majdnem 200 eFt fizetési elmaradás felhalmozódjon. Egyébként a rászorulóknak ingyenes az étkezés. De ha a szülőt nem értesítjük, hogy ki kell fizetni a gyerek étkezése után, akkor nem tudja, hogy fizetnie kell. Az óvodában ingyenes az étkezés, joggal gondolja azt, hogy az iskolában is ingyenes lesz. A konyhába nem szeretnénk plusz főt felvenni, mert a foglalkoztatottak létszáma így is telített. Az az egy fő, aki az adminisztratív munkaerő elmentével felszabadult, bement konyhalánynak. Vagy kezeli ezt az ételmezésvezető egy személyben, ha ez nem megy, akkor átszervezés kell megoldani. Ha nem tudja senki ellátni ezeket az adminisztratív feladatokat, akkor valakit el kell bocsátanunk, hogy meg tudjuk oldani ezt a részt is. Van egy csomó technikai dolog, amit majd a pénzügyi osztálynak kell átgondolni, átláthatóvá tenni. Kell egy szigorú raktárkészlet-jelentés is, mert jelenleg abba sem látunk bele. A hátralékok kezelésének szabályozása miatt szükséges a gyermekétkeztetés térítési díjairól szóló önkormányzati rendeletet módosítani. A tervezet az előterjesztéshez csatolva volt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet hozta.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I.30.) önkormányzati rendelete

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekétkeztetésről térítési díjáról szóló 6/2015. (III.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

11.2. Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Torma József polgármester: Azon feladatok egyikéről van szó, amit az önkormányzat társulásban old meg. Az előterjesztésben látható, hogy mely változtatásokat kér az előterjesztő polgármester úr.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozatot.

10/2024. (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1.A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásában az alábbi önkormányzatok képviselőinek megnevezése a következők szerint módosul:

ADONY térsége:

<i>Hantos Község</i>	<i>Szabadegyháza Község</i>
<i>Önkormányzat</i>	<i>Önkormányzata</i>
<i>képv.: Fischer József</i>	<i>képv.: Csanádi Zoltán</i>
<i>polgármester</i>	<i>polgármester</i>

VELENCE térsége

Pázmánd Község
Önkormányzata
képv.: Böjte Richárd
polgármester

2.A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.2. f) pontja helyébe a következő rendelkezés lépjen:

f) projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelése, hasznosítása;

3. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.3. f) pontja helyébe a következő rendelkezés lépjen:

f) együttműködés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőkenységet ellátó koncessziós társasággal, a koncesszori alvállalkozókkal;

4. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/2.4. pont második mondata hatályát veszti.

5. A Társulási Megállapodás IV. fejezet IV/3.; 3.1.; 3.2.; 4.; 5. pontjai hatályukat veszti.

6. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/1.1. p) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

p) projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala, szerződések elfogadása, módosítása, megszüntetése.

7. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A projektek teljes körű előkészítését és lebonyolítását, valamint a projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével,

hasznosításával kapcsolatos feladatokat a Projekt Iroda látja el. A Projekt Iroda hivatalos megnevezése: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda.

8. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Projekt Iroda önálló jogi személy, az Áht. 7.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti, a Társulás hulladékgazdálkodással és vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatainak ellátását végző költségvetési szerv.

9. A Társulási Megállapodás VII. fejezet VII/3. pont – „A projektek megvalósításával összefüggő feladatok” - bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A projektek megvalósításával összefüggő tevékenységek:

A Társulási Megállapodás IV/2.2., IV/2.3., pontjaiban meghatározott társulási feladatok alapján:

- a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése,
- pályázatokhoz szükséges kedvezményezetti önrész megteremtésének szervezése, bonyolítása
- a projekt kidolgozása;
- a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- *projekt eredményeként létrejött vagyontárgyak kezelésével, hasznosításával kapcsolatos feladatok ellátása;*
- közbeszerzési pályázatok elkészítése, a pályáztatási eljárás lefolytatása;
- szolgalmi jogok megszerzésének bonyolítása;
- minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
- szolgáltatás-értékesítési díjkalkuláció elkészítése;
- tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása;
- pályázati részvételek szervezése (koordinálása);
- tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- a szükséges telekingatlanok megvásárlásának bonyolítása;
- szakértői munka koordinálása;
- monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán;
- hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésének előkészítése, bonyolítása;
- hulladékgyűjtő szigetek és hulladékudvarok, hulladékkezelő telepek, hulladékhasznosító mű építésének előkészítése, bonyolítása;
- a meglévő hulladéklerakók rekultivációjának lebonyolítása;
- utógondozási feladatok előkészítése, bonyolítása;
- együttműködés a *hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységet ellátó koncessziós társasággal, a koncesszori alvállalkozókkal;*
- a műszaki megvalósítás során, a nyilvánosság, mint alapelv érvényesülésének nyomon követése;
- műszaki átadások-átvételek felügyelete;
- a projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatok koordinálása;

- projekt megvalósítással kapcsolatos szerződések készítése,
- *megvalósult projektek fenntartási időszakát érintő feladatok ellátása*

10. A Társulási Megállapodás XIV. fejezet hatodik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérlik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a *Veszprémi Törvényszék* kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Az egymás közötti egyeztetésekbe Tagok kötelesek bevonni a *hulladékgazdálkodási projektek Irányító Hatóságát*.

Jelen Társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Möt. és az Áht. az irányadó.

11. A Társulási Megállapodás XIV. fejezet hetedik bekezdése hatályát veszti.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése értelmében a Társulási Tanács által javasolt, jelen határozat 1-11. pontjában foglalt módosítások hatályba lépéséhez valamennyi tagönkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott elfogadó határozata szükséges. A Társulási Megállapodás módosítás hatályba lépésének napja – a módosítás valamennyi tag által történő elfogadása esetén – a legkésőbbi keltezésű elfogadó határozat meghozatalának napja.

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal fogadja el Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás egységes szerkezetű Társulási Megállapodását.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

11.3. Ardelán Viktor ingatlanvásárlási kérelme

Körtés István képviselő: A bizottság nem javasolja eladásra az ingatlant.

Torma József polgármester: Nagyon kevés a rendelkezésre álló lakás a szociális kategóriában. Az idei évben elterveztük a rendbehozatalokat az önkormányzat ingatlanaival kapcsolatban, de eladni nem szeretnénk.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

11/2024. (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Ardelán Viktor benyújtott kérelmét, a 7081 Simontornya Beszédes Ferenc u. 24. sz. alatti ingatlant nem jelöli ki értékesítésre, a kérelmet elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

11.4. Kuti Gyula ingatlanvásárlási kérelme

Torma József polgármester: Ez a szőlőhegyen egy szőlő, kert, gyep művelési ágú, 4160m² területű ingatlan, aminek az 5/22 része az önkormányzat nevében van, a többi rész tulajdonosa Kuti Gyula. Ezzel kapcsolatban vételi szándékot nyújtott be az ingatlan többségi tulajdonosa.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság javasolja az ingatlan eladását.

Torma József polgármester: Ha elfogadja a képviselő-testület a vételi szándékot, akkor egy önkormányzati vagyron értékesítési folyamatát indítjuk el, aminek első lépése egy értékbecslés, melynek költségét a vevő állja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

12/2024. (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Simontornya, 3127 hrsz. sz. alatti ingatlan értékesítésére készített előterjesztést

- az önkormányzat 5/22. részű tulajdonában álló Simontornya, 3127 hrsz. alatti ingatlant eladásra jelöli ki
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Torma József polgármester

11.5. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési tervének módosítására

Torma József polgármester: Az Ószikék Szolgáltató Központban felmerülő problémák miatt javaslom, hogy a novemberben elfogadott belső ellenőrzési tervből vegyük ki a közfoglalkoztatást és helyette az Ószikékre vonatkozó belső ellenőrzést rendeljük meg. A költségeket nézve a közfoglalkoztatás 120eFt+Áfa lenne, az Ószikékre vonatkozó ellenőrzés 750eFt+Áfa, ez valamennyi többletköltséget jelentene, de szükség van az ellenőrzésre ahhoz, hogy lássuk a problémát. Minél korábban kérnénk ezt az ellenőrzést, a cég, akikkel szerződésünk van február második felében soron kívül el tudják végezni ezt.

Csász László képviselő: Jogosnak érzem a felvetést.

Szabó Róbert képviselő: Egyetértek.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta.

13/2024. (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata a 154/2023. (XI.27.) KT határozatban szereplő döntését a következők szerint módosítja.

1. A 2024. évi belső ellenőrzési programból kiveti a közfoglalkoztatást érintő vizsgálatot
2. A 2024. évi belső ellenőrzési programjába felveszi az Ószikék Szociális Szolgáltató Központ teljes körű ellenőrzését.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

11.6. **Javaslat Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésére**

Torma József polgármester: Az egyik megnyert pályázathoz Integrált Településfejlesztési Stratégiát kell készítenünk a megyei területfejlesztési programmal összhangban.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

14/2024. (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Simontornya Város Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

A képviselőtestület elhatározza a város települési tervnek tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítését a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján, a 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendeletben szabályozott eljárásrend szerint, egyben felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Torma József polgármester

11.7. **Döntés az önkormányzat tulajdonában álló Simontornya, Templom utca 5. szám alatti gyógyszerár épület energetikai fejlesztéséről**

Torma József polgármester: A Templom u. 5. alatt álló gyógyszerár és lakás besorolású ingatlan nyílászárói nagyon rossz állapotban vannak. Az előzetesen igényelt napelemekről még nincs hír, de az épület energetikai korszerűsítése érdekében a nyílászárók cseréje mellett döntöttünk. Három ajánlat érkezett, a műszaki tartalmakat és az árakat figyelembe véve a legkedvezőbb ajánlatot a Sudár Ablakrendszerek Kft. adta.

A testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta.

15/2024. (I.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete

- megtárgyalta a Simontornya, Templom utca 5. szám alatti gyógyszertár épület energetikai fejlesztésének kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Sudár Ablakrendszerek Kft. (7000 Sárbogárd, Ady Endre u. 168.),
- felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

12. Képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Csász László képviselő: Kritikákat kapunk a kihelyezett kerékpárutat jelző táblákkal kapcsolatban. Tudunk a táblákkal valamit tenni?

Torma József polgármester: Nekem nem szólt senki, hogy kihelyezik a táblákat, arra sétálva szembesültem vele, hogy kihelyezésre kerültek a 2017 óta húzódó pályázathoz tartozó táblák úgy, hogy Simontornyán nem valósult meg a tervezett kerékpárút. Remélhetőleg sikerül megvalósítani azt a projektet, hogy a Sió partjára kiépítsünk egy kerékpárutat, ami összeköti a Simontornyai Várat az Ozorai Pipó Várkastéllyal, valamint Simontornyát a Balatonnal.

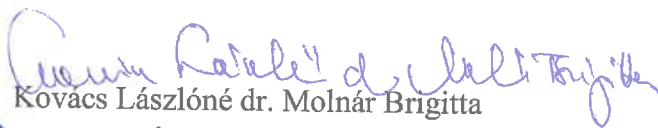
Szabó Róbert képviselő: A Laposi térre beállnak a buszok, nagyok a kátyúk.

Torma József polgármester: Tervben van a tér rendezése.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester 18 óra 57 perckor az ülést bezárta.


Torma József
polgármester

kmf


Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



