



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/1456/2023.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2023. június 26-án (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja soron következő ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme.

NAPIRENDI JAVASLAT

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. Tájékoztató a közfoglalkoztatás 2023. évi helyzetéről, feladatairól

Előadó: Szántó Klára a Közmunka program vezetője

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

3. A Képviselő-testület 2023. II. félévi munkatervének meghatározása

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

4. Javaslat a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolítására

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja

5. Egyebek

5/1. Javaslat a Simontornyai Vár intézményvezetői munkakör betöltésére

Előadó: Torma József polgármester

5/2. Javaslat a közbeszerzési terv módosítására

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

5/3. Döntés a „Simontornya Város belterületén található közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” című projekt kivitelezésével kapcsolatos határidő módosításról és kártérítés érvényesítéséről.

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

5/4. Döntés a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (1542/6 hrsz.) önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

5/5. Közművelődés feladatellátásának felülvizsgálata

Előadó: Torma József polgármester

5/6. „Simontornya Város közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Eladó: Torma József polgármester

6. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2023. június 19.

Torma József
polgármester

JELENLÉTI ÍV

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2023. június 26-i üléséről

Torma József	polgármester
Csösz László	képviselő
Kecskési Zsuzsanna	képviselő
Kojnok Róbert	képviselő
Körtés István	képviselő
Szabó Róbert Gyula	képviselő
Tóth István	képviselő
Kovács Lászlóné	
dr. Molnár Brigitta	jegyző





Meghívott vendégek

Kapoli-Molnár Klára	bizottsági tag
Jancski Ferencné	bizottsági tag
Pajor Balázs	bizottsági tag
Szántó Klára	közfoglal. vezető
Máté Imréné	intézményvezető
Lacza Attila	intézményvezető
Vácziné Horváth Anikó	intézményvezető
Császár Csilla	közhg.oszt.vez.



SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/1456-3/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 26-án 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester
Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert, Körtés István, Tóth István, Csósz László,
Szabó Róbert Gyula képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Szántó Klára közfoglalkoztatás vezető
Lacza Attila intézményvezető
Vácziné Horváth Anikó intézményvezető

Lakosság részéről: 1 fő

Távolmaradtak: Jancski Ferencné, Kapoli-Molnár Klára, Pajor Balázs bizottsági tagok és Máté Imréné intézményvezető

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok módosítását az alábbiak szerint:

- a 2. napirendi pontot akkor tárgyaljuk, ha megérkezik Szántó Klára a Közmunka program vezetője
- 5/7. napirendi pontként kerüljön felvételre a HÉSZ szabályzat módosításáról szóló rendelet elfogadása
- 6. napirend helyett az egyebek 5/8. napirendként kerüljön feltüntetésre.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

NAPIRENDI JAVASLAT

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2023. évi helyzetéről, feladatairól**
Előadó: Szántó Klára a Közmunka program vezetője
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

3. **A Képviselő-testület 2023. II. félévi munkatervének meghatározása**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

4. **Javaslat a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolítására**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja

5. **Egyebek**
 - 5/1. **Javaslat a Simontornyai Vár intézményvezetői munkakör betöltésére**
Előadó: Torma József polgármester

 - 5/2. **Javaslat a közbeszerzési terv módosítására**
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

 - 5/3. **Döntés a „Simontornya Város belterületén található közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” című projekt kivitelezésével kapcsolatos határidő módosításról és kártérítés érvényesítéséről.**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

 - 5/4. **Döntés a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (1542/6 hrsz.) önkormányzati ingatlan értékesítéséről**
Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

5/5. Közművelődés feladatellátásának felülvizsgálata

Előadó: Torma József polgármester

5/6. „Simontornya Város közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Torma József polgármester

5/7. Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Torma József polgármester

5/8. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Az írásos anyagot kiegészítve a Piarista Egyházzal kapcsolatos eljárás jelenlegi állásáról szeretnék benneteket tájékoztatni. Az ingatlan megvásárlására elküldtük az ajánlattételünket. Az ajánlattételt az ingatlan tulajdonosa átvette, reagálás nem érkezett rá.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az átvételtől számított 30 napot kellett kivárni, hogy a tulajdonos reagáljon a vételi ajánlatra. Mivel válasz nem érkezett így van lehetőségünk a kisajátítási eljárást megindítani. A Kormányhivatalnál beadásra kerül az eljárás megindítására vonatkozó kérelem. A földhivatali bejegyzés is megtörtént a kisajátítás megindításáról.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Kátyúzással kapcsolatosan történt-e előrelépés?

Torma József polgármester: 3 árajánlatot kértünk be. 1 ajánlat érkezett 8,5 millió Ft értékben 250 m² kátyúzására. Sajnos jelenleg ekkora forrás nincs a költségvetésben kátyúzásra. A Magyar Falu Programban lesz lehetőség aszfaltozásra. A József Attila utca aszfaltozására szeretnénk pályázni.

Csösz László képviselő: Ha ilyen magasak az árak, akkor a saját cégünkkel kell elvégeztetni a munkát.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

104/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2023.(VI.26.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 49/2023. (IV.12.) számú
- 66/2023. (IV.24.) számú
- 72/2023. (V.22.) számú
- 73/2023. (V.22.) számú
- 74/2023. (V.22.) számú
- 75/2023. (V.22.) számú
- 76/2023. (V.22.) számú
- 77/2023. (V.22.) számú
- 78/2023. (V.22.) számú
- 79/2023. (V.22.) számú
- 80/2023. (V.22.) számú
- 81/2023. (V.22.) számú
- 82/2023. (V.22.) számú
- 83/2023. (V.22.) számú
- 84/2023. (V.22.) számú
- 85/2023. (V.22.) számú
- 86/2023. (V.22.) számú
- 87/2023. (V.22.) számú
- 88/2023. (V.22.) számú
- 89/2023. (V.22.) számú
- 90/2023. (V.22.) számú
- 91/2023. (V.22.) számú
- 92/2023. (V.22.) számú
- 93/2023. (V.22.) számú
- 94/2023. (V.22.) számú
- 95/2023. (V.22.) számú
- 96/2023. (V.22.) számú
- 97/2023. (V.22.) számú
- 98/2023. (V.22.) számú
- 99/2023. (V.22.) számú
- 100/2023. (V.22.) számú
- 101/2023. (V.22.) számú
- 102/2023. (V.22.) számú

- 103/2023. (V.22.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

3. A Képviselő-testület 2023. II. félévi munkatervének meghatározása

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
 - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a munkaterv elfogadását azzal, hogy a szeptemberi napirendi pontok közül kerüljön ki a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámoló.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja azzal, hogy a szeptemberi napirendek közül kerüljön át az októberi napirendek közé a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámoló.

Torma József polgármester: A novemberi közfoglalkoztatás 2024. év feladatainak tervezése napirendet is helyezük át októberre.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő módosításokat fogadta el:

1. módosítás: A 2023. szeptember 25. –i testületi ülés napirendi pontjai közül törlésre kerül a 3. napirendi pont
2. módosítás: A 2023. november 27.-i testület ülés napirendi pontjai közül törlésre kerül a 6. napirendi pont.
3. módosítás: A 2023. október 30.-i testületi ülés 6. napirendi pontjaként felvételre kerül: Tájékoztató a közfoglalkoztatás 2023. évi helyzetéről, a 2024. évi tervezés feladatainak meghatározása
előadó: polgármester, közfoglalkoztatás vezető:
véleményezi: pü.biz.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

105/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi II. féléves munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

4. Javaslat a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolítására

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta és javasolja 50 db 5000 Ft-os jegy kiosztását a közfoglalkoztatásban dolgozók, segítők részére.

Torma József polgármester: A létszám pontosítása még folyamatban van. A Püspök Úr nem tud részt venni az eseményen, Steinbergből 4 fős delegáció érkezik. Nyárádszereda és Marpingen nem jelezte a részvételét.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Szombaton délután 16 órakor kezdődik a rendezvény Kiss Margit emléktáblájának avatásával, majd 17 órakor kezdődne az ünnepi testületi ülés a vár udvaron. A forgatókönyv a korábbi évek gyakorlata alapján készült el. Ének, vers, ünnepi köszöntők után kerül sor a városi kitérítések átadására. Ezt követően a Ferences kolostorban kb. 60 fővel lenne az ünnepi vacsora.

Torma József polgármester: A hivatalos programban nem szerepel, de péntek este lesz egy disco a felállított sátorban. Szombaton 18 órától gyerekkoncert a Bolhásák együttes előadásában, 19 órától Kozma Orsi műsora, majd 21 órától Honeybeast koncert és végül kis színpadon a Hangszerelem zenestúdió műsora zárja a napot. A vár udvaron 20 órától zárt büfé várja majd a meghívott vendégeket.

Csőszi László képviselő: Az U14-es csapatból mindenkit meghívunk a vacsorára?

Torma József polgármester: Nem, nagyon magas a csapat létszáma és nem férnének el az étteremben. Az a döntés született, hogy egy egyeztetett időpontban lássuk vendégül az egész csapatot.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A díjazás pénzjutalommal jár. Nem egy összegben szeretnénk átadni a jutalmat, ezért minden csapattag és edző 10.000 Ft-os Decathlonos vásárlási utalványt illetve egy csapatképet fog kapni.

Torma József polgármester: Eddig az volt a gyakorlat, hogy minden elismerésben részesülő egyenlő jutalomban részesüljön. Az idei évben a jegyző és a polgármester javaslatára 2 fő kapna elismerő oklevelet, amihez egy kis pénzt is szeretnénk párosítani. A városi intézményrendszer működtetésének tevékenysége kapcsán kerülne átadásra. Ezt az elismerést is szintén az ünnepi testületi ülés keretében adnánk át. Ha ez be tudna épülni a rendszerbe, akkor 2-4 főt jutalmazhatnánk ilyen formában.

A város Ifjú tehetsége kitüntetésben részesülők közé javaslom Emperger Flóra felvételét kimagasló tanulmányi eredményéért és közösségi munkájáért.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

106/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi ünnepi testületi ülés lebonyolítására tett javaslatot elfogadja és a 103/2023. (V.22.) KT határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 13/1995. (VII.20.) önkormányzati rendelet 11/B. §. szerint „**A VÁROS IFJÚ TEHETSÉGE**” címet adományozza kiemelkedő tanulmányi eredményének elismeréseként **Emperger Flórának, Kovács Kolosnak és Závodi Botondnak.**

Határidő: 2023.július 1.

Felelős: Torma József polgármester

2. Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2023. évi helyzetéről, feladatairól

Előadó: Szántó Klára a Közmunka program vezetője

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

Szántó Klára a Közfoglalkoztatás vezetője: A 2023/24-es évben a Start munka program keretében megmaradt a szociális, mezőgazdasági és a helyi sajátosságokra épülő program. Az előző évekhez képest a bérek növekedtek, a támogatás viszont nem. Támogatási keretet minden évben a foglalkoztatottak száma alapján kapunk. A szociális programban az ÖNO udvarában 200 m2 térkövezést és a József Attila utcában 100 m2-es szakasz térkövezését terveztük be. A mezőgazdasági programban a fő bevételt első vetésből a napraforgó, másod vetésből pedig a búza jelenti. 4-5 millió Ft bevételre számítunk ezekből a terményekből. A tavalyi évben több, mint 4 millió Ft bevételünk volt a mezőgazdasági programból, melyet a közfoglalkoztatási telepen lévő épület tetőszerkezetének felújítására költöttünk, valamint napelemre pályáztunk. A vendégházra tervezett napelem az E.On felé leadott kérelme pozitív elbírálásban részesült. A

helyi sajátosságokra épülő program csak november 30-ig tart, az ott dolgozó 7-8 fő átkerül a szociális programba.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Torma József polgármester: Tavaly 1300 m² térkövet tudtunk legyártani, ez az idén 350 m². A támogatás mértéke és az alapanyagok drágulása is hozzájárul ehhez. Felvetődött a rézsüvágó kérdése is. Kell keresni megfelelő paraméterekkel rendelkező gépet. Az emberi erőforrások csökkenése miatt szükséges, hogy munkánkat könnyítsük a gépek segítségével.

Tóth István képviselő: A hűtőkamra elkészült és működik is?

Szántó Klára Közfoglalkoztatás vezető: Igen, megépült. Néhány villanyszerelési munka van még vissza.

Kojnok Róbert képviselő: A villanyszerelési munkáknál azt javaslom, hogy földkábelekkel kerüljön bevezetésre a villany.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A Képviselő-testület megköszönte a tájékoztatót és további jó munkát kíván.

5/1. Javaslat a Simontornyai Vár intézményvezetői munkakör betöltésére

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A simontornyai vár muzeális intézmény intézmény vezetői kinevezése 5 éves időtartamra szól. Ez az 5 éves időtartam a nyár folyamán fog lejárni, ezért szükség volt egy új pályázat kiírására, melyet a képviselő testületi döntésnek megfelelően meg is tettünk. A pályázat beadási határideje június 25-én járt le. 1 pályázat érkezett a jelenlegi vezető Máté Imrénétől. pályázata a pályázati kiírásban szereplő kritériumoknak megfelelt, írásban nyilatkozott arról, hogy a kormányrendelet által meghatározott képzési kötelezettségének a kinevezését követő éven belül eleget tesz. javaslom, hogy Máté Imrénét nevezze ki a képviselő-testület a simontornyai vár intézményvezetőjének.

Torma József polgármester: Az intézményvezető asszony szakmai elfoglaltsága miatt nem tud a mai ülésen részt venni.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Alapos volt a pályázat.

Csösz László képviselő: A pályázat nélkül az eddigi munkája alapján is javasolnám a kinevezését.

Torma József polgármester: Példás a várban végzett munka.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

107/2023.(VI.26.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján a Simontornyai Vár muzeális intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) állásának betöltésére Máté Imrénét nevezi ki.

Intézményvezető vállalja, hogy a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 1. melléklete alapján - államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzést a vezető állású munkavállalói munkakör betöltését követő két éven belül elvégzi.

A kinevezés 2023. július 1. napjától 5 éves időtartamra szól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. július 1.

Felelős: Torma József polgármester

5/2. Javaslat a közbeszerzési terv módosítására

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Minden évben február 15-ig a közbeszerzésre kötelezetteknek nyilvánosságra kell hozni a közbeszerzési tervüket. Ez meg is történt. Az önkormányzat közbeszerzési tervére szeretnék most módosítást kérni, amihez képviselő testületi döntés szükséges. A korábbi tervhez képest javaslom az irányadó eljárásrendeknek a módosítását, az értékhatárok miatt valamennyi eljárás nemzeti eljárásrendbe sorolható. A közvilágítás korszerűsítése című közbeszerzés nem szerepelt eddig a közbeszerzési tervben, ezért ezzel a sorral javaslom ennek kiegészítését. Minden módosítást az EKR-ben publikálni szükséges.

Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a közbeszerzési terv módosítását.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

108/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ szerint Simontornya Város Önkormányzata és a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 17/2023. (II.13.) KT határozatában elfogadott 2023. évi közbeszerzési tervét a mellékletnek megfelelően módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

5/3. Döntés a „Simontornya Város belterületén található közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” című projekt kivitelezésével kapcsolatos határidő módosításról és kártérítés érvényesítéséről.

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

Torma József polgármester: Az elmúlt testületi ülésen foglalkoztunk a témával. Az akkori döntésnek megfelelően tájékoztattuk a kivitelezőt, június 8.-án megtörtént a munkaterület átadása. A következő héten 56 darab lámpatest telepítése megtörtént. A kivitelező tájékoztatása alapján továbbra is a július közepét tartja reális befejezésnek a kivitelezés elvégzésére.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy a rendkívüli felmondás lehetőségétől elállunk. Viszont a késedelem első napjától a képviselő testület tartson igényt a felek által rögzített kötbér illetve a Ptk. szerinti okozott kár összegére.

Torma József polgármester: A képviselő testület döntése értelmében kb. 63 millió Ft összegben rendeltük meg a közvilágítás korszerűsítését és szerződünk a kivitelezésre az MVM Watt Eta Kft.-vel a régi lámpatestek Led-es lámpatestre történő cseréjére. A szerződésben a kivitelező május 15-i határidőt vállalt, amit nem tudott tartani. A májusi testületi ülésen a szerződés értelmében 30 napos póthatáridő kijelölése történt meg. Mivel a késedelemmel okozott kár mértékét nem fedezi a kötbér a Ptk. lehetőséget tesz az okozott károk megtérítésének érvényesítésére.

Tóth István képviselő: A hibabejelentésről tegyünk ki felhívást a facebookra, hogy a lakosság is tudja, hol kell a hibát bejelenteni.

Torma József polgármester: Véleményem szerint a hiba bejelentése a hivatalon keresztül történjen.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

109/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- tudomásul veszi a közvilágítási hálózat korszerűsítését végző MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. kivitelezési póthatáridő megállapításával kapcsolatos kérelmét,
- nem bontja fel a kivitelezővel kötött kivitelezési szerződést,
- a kivitelezés újabb póthatáridejét a kivitelező által javasolt 2023. július 15. dátummal állapítja meg,
- felhatalmazza a polgármestert az újabb póthatáridő dátumának közlésére, a vállalkozási szerződésben rögzített teljesítési határidő és a tényleges befejezés közötti időszakban keletkező kötbér és károk érvényesítésére, szükség esetén ezzel kapcsolatos szerződésmódosításra.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Torma József polgármester

5/4. Döntés a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (1542/6 hrsz.) önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

Torma József polgármester: A bérlakás bérlője jelezte a vételi szándékát, a pénzügyi bizottság tárgyalta a kérelmet.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a bérlakás értékesítésre kijelölését.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

110/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (hrsz.:1542/6) ingatlan értékesítésére készített előterjesztést,
- az önkormányzat tulajdonában álló Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (hrsz.: 1542/6) alatti ingatlant eladásra jelöli ki,

- Horváth Ágnes – mint jelenlegi bérlőt – elővásárlási joggal ruházza fel,
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Torma József polgármester

5/5. Közművelődés feladatellátásának felülvizsgálata

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: A kérdés aktualitását az okozta, hogy a művelődési ház igazgatója 37 év után nyugdíjba vonult. Tervei szerint december 31-ig kíván ebben a tevékenységében jelen lenni. Jelenleg feladatellátási szerződés keretében 2003 óta végzi az alapítvány az önkormányzat kötelező közművelődési feladatának ellátását. Az önkormányzat ingyenes ingatlan átadási szerződéssel az alapítvány használatába adta a művelődési célra használt épületeit. Az önkormányzat a feladat ellátás érdekében évente 8,5 millió Ft-t fizet támogatásként, a TEMI részéről pedig 10 millió Ft állami támogatás érkezik. Amennyiben a szerződő felek úgy döntenek, hogy ebből a működési formából kilépnek, akkor ezt 6 hónapos felmondási idővel a következő pénzügyi év január 1-től tudják megtenni. Két lehetőségünk van:

- A verzió szerint marad a TEMI Fried Művelődési Ház Kh. Alapítvány feladatellátásában a kötelező közművelődési feladatellátás, a finanszírozás maradna változatlan formában – az állami támogatásra azonban nincs 100 %-os garancia. Kértem az igazgató urat, hogy készítsen egy költségvetési tervezetet.
- B verzióban, ha felmondjuk a feladatellátási szerződést, akkor január 1-től a könyvtárunk kapná meg a közművelődési feladatellátást és plusz egy fő alkalmazásával önálló intézményként oldanánk meg a feladatellátást. A pénzügyi osztályvezetőt megkértem ezzel kapcsolatban készítsen egy kalkulációt.

Lacza Attila intézményvezető: A művelődési ház állami támogatása minden évben bizonytalan volt. A támogatásra 80-85%-os esély van. Néhány intézmény kikerült a támogatottak közül, mi átkerültünk a Kárpát-medencei Művészeti Népfőiskolához. 31 intézmény kapott támogatást. A mi támogatásunk is a korábbihoz épest lecsökkent. A költségvetésünkben próbáltunk nagyon takarékosak lenni, bár a minimál bér emelkedésével picit ez is borulni fog. A kulturális dolgozók bértámogatását minden évben kérnünk kell, és az országos költségvetés miatt ez is bármikor borulhat.

Torma József polgármester: Két költségvetés van előttünk. Attila által készített táblázatban az A verzió szerint a bérköltség 13,3 millió Ft. Ez létszám szempontjából hogy néz ki?

Lacza Attila intézményvezető: Ez két fő bére. Egy 450 e Ft-os vezetői bér és egy 350 e Ft-os bér. Dologi kiadásoknál a fűtés és világítás, vízdíj, tűzjelző karbantartás, könyvelési díj. Bérköltségénél még megbízási és tiszteletdíjak szerepelnek. Jövő év elejére 1,5 millió Ft tartalékot terveztünk be.

Császár Csilla közigazgatási osztályvezető: Ha az önkormányzat átvesz a Művelődési Házat, akkor összevonva a könyvtár költségvetésével együtt számoltam a költségeket. 2 vezetővel, egy könyvtáros, egy művelődési dolgozóval és Attila tanácsadókét történő foglalkoztatása esetén a

béreköltség 22 millió Ft, járulékok 2,5 millió Ft, dologi kiadásom 8 millió Ft, cafetéria 482 e Ft. Bevételi oldalon 8,5 millió Ft normatívával, 10 millió Ft TEMI támogatással és 870 e Ft saját bevétellel számolva az önkormányzatnak 13.6 millió Ft-ot kellene a költségek fedezéséhez hozzá tennie.

A másik változat szerint, ha marad három dolgozó egy vezetővel és nincs TEMI támogatás: 13,6 millió Ft a bér, 1,7 millió Ft a járulék, dologi kiadás 6 millió Ft, cafetéria 354 e Ft. Így összesen 21.8 millió Ft a költség. Bevételi oldalon 8,5 millió Ft a normatíva, 870 e Ft saját bevétel mellett az önkormányzatnak 12,4 milli Ft-t kellene a költségek fedezésére fordítania.

Torma József polgármester: A 2021. évi mérleg soraival összevetve a táblázatokat a bérek nem változtak. A dologi kiadásoknál a 6,5 millió Ft helyett most 8,5 millió Ft szerepel. Nyilván az energiaárak emelkedése miatt magasabb a rezsi költség, amit viszont a csökkentett nyitva tartásnak kompenzálnia kellene.

Lacza Attila intézményvezető: A gázfogyasztásunk több lesz, mint az elmúlt évben, az áramot még nem tudjuk, mert átalányt fizetünk. Kb. 1,5-szer több lesz az előző évihez képest.

Torma József polgármester: Nem hivatalos megkeresés volt az NMI részéről, egy irodát nyitnának Simontornyán. Ehhez az önkormányzattól kérnének helyiséget. A művelődési házban vagy az önkormányzat B épületében tudom elképzelni az iroda elhelyezését. A kérdés az, hogy az A verzió szerint a TEMI-vel vagy B verzió szerint TEMI nélkül kívánjuk a közművelődést megoldani.

Lacza Attila intézményvezető: Javaslom, hogy alaposan nézzen utána a testület a jogszabályi követelményeknek egy új művelődési ház létesítésével kapcsolatban, ha kell, kérje ki szakember segítségét. Ez a létszám nem felel meg a szakmai kritériumoknak. Kell egy 8 órás szakmai vezető, egy 8 órás szakmai dolgozó és technikai személyzet.

Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A féléves felmondási idő miatt került ma napirendre ez a téma, ebben kellene állást foglalni. Ha az Alapítvány nem kap támogatást, akkor nem tud működőképes maradni, visszaadja a működtetést. Attól látom viszont úgy tudjuk, hogy 80-85% esély van a támogatásra. Ragaszkodjunk ehhez a pénzhez és maradjunk ebben a felállásban.

Torma József polgármester: A kapott táblázatok alapján sok különbség nincs a számadatok között, nem látom a TEMI-től kapott 10 millió Ft hol jelentkezik a költségvetésben.

Csösz László képviselő: Én meghagynám a jelenlegi formát, ha a támogatás nem érkezik az már új helyzet. A költségeket illetően, pedig ha lehetőség van rá, nézzük meg a sorok felépítését tételesen.

Torma József polgármester: Ha változtatni szeretnénk, akkor a feladatellátási szerződés értelmében június 30-ig erről döntenünk kell. Mik a jogi lehetőségek esetleg arra, hogy jobban átlássuk a költségeket?

Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az alapítvány önálló, a kuratórium dönt a munkájáról. Különösebb betekintésre nincs jogunk. Az önkormányzattól kapott támogatás mértékével minden évben elszámol. Attila végeleges nyugdíjba vonulásával mindenképpen át kell alakítani az alapítványt.

Lacza Attila intézményvezető: Ha én januártól nyugdíjba megyek, akkor mindenképpen kell egy új kuratóriumi tag, akit az alapító jelöl ki. A tagság egyébként a kuratóriumi tag haláláig tart.

Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Esetleg kössünk egy új megállapodást, a felmondási időt csökkentjük le 2-3 hónapra.

Torma József polgármester: A szerződés szerint naptári évre január 1-től lehet felmondani a szerződést. Két választási lehetőségünk van: A vagy B verzió.

Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A B verzió esetén az a veszély áll fenn, hogy nem jön több állami támogatás.

Kojnok Róbert képviselő: Január 1-től ha Attila nem folytatja tovább a tevékenységet nem tudjuk ki lesz az alapítvány új elnöke.

Lacza Attila intézményvezető: Természetesen az alapító sem egy teljesen idegent ültetne az alapítvány élére.

Torma József polgármester: A bér a legmagasabb költségtétel. Átvétel esetén 1 fő bérét kell pluszban kifizetni. A költségvetésből nem látom néhány százezer forintot kívül, hogy mit költöttünk a kultúrára.

Csősz László képviselő: A műv. ház vezetőjének, ha kuratóriumi irányítás van kuratóriumi tagnak is kell lennie?

Lacza Attila intézményvezető: Nem kell annak lennie, de akkor kell egy olyan kuratóriumi elnök, aki a kötelezettség vállalásokat aláírja a művelődési ház vezetője helyett.

Torma József polgármester: A TEMI támogatás felhasználása lehetőséget adott egy magasabb színvonalú bér kifizetésére, de nem látom, hogy ez hol hasznosul a simontornyai kultúra területén. Ha a B verziót tekintjük sem tudom jelenleg határozottan eldönteni, hogy működhet-e az egy vezetővel, egy könyvtárossal és egy művelődésszervezővel történő feladatellátás.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Azért van a fél éves felmondási idő, hogy lehetőséget biztosítson az átmenet kidolgozására.

Torma József polgármester: A közművelődési megállapodás módosításával a felmondási idő 2 hónapos lecsökkentése esetén lenne egy kis felkészülési időnk.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

111/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Képviselő-testülete a 2020.05.20-án létrejött, a TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznú Alapítvánnyal kötött közművelődési feladatellátási szerződés 19. pontját a felek közös egyetértésével 4 hónapos felmondási időre módosítja.

Határidő: 2023. július

Felelős: Torma József polgármester

5/6. „Simontornya Város közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: 5 cég került meghívásra az eljárás keretében. 3 gazdasági szereplő nyújtotta be ajánlatát. Ebből 2 érvénytelen volt. Egy érvényes ajánlat érkezett az MVM Watt Eta Kft.-től. Javasoljuk az érvényes ajánlat elfogadását.

Torma József polgármester: A fennmaradó 120 lámpatest szereléséről van szó, 120 napos kivitelezési határidővel az aláírástól számolva.

Kojnok Róbert képviselő: Én nemmel fogok szavazni, mert az első szerződést sem teljesítette határidőre.

Torma József polgármester: Az összeszámolási kötelezettség miatt lett ez a beszerzés közbeszerzés köteles. A közbeszerzési szakértő név szerinti szavazást kért.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (Torma József, Csösz László, Kecskési Zsuzsanna, Körtés István, Szabó Róbert Gyula, Tóth István) és 1 nem (Kojnok Róbert) szavazattal- tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

112/2023.(VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a „**Simontornya város közvilágításának korszerűsítése**” tárgyú projekt kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- A CLNRGY Consulting Kft. (1174 Budapest, Jókai utca 32.) Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy ajánlatában nem csatolta az árazott költségvetést.
- A Top Mérnök Iroda Kft. (6762 Sándorfalva, Farkas utca 30.) Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy hiánypótlási kötelezettségét nem teljesítette, ezért kizárólag az eredeti ajánlata vehető figyelembe, ami egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

- az MVM Watt Eta Kft. (7630 Pécs, Engel János József utca 6.) Ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvényessé, a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánította.
- megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József utca 6.),
- felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: a szerződéskötési moratórium lejártát követően (2023. július 3.)

Felelős: Torma József polgármester

5/7. Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A főépítési állásfoglalásra vártunk. A szakhatóság részéről nem érkezett olyan észrevétel, ami problémát okozott volna. A főépítész is hozzájárulását adta.

Torma József polgármester: TOP Plusz turisztikai pályázat kapcsán vásároltunk 4 db telket a Mátyás király utca sarkán, amit be kellett rakni a parkoló övezetből a település központi vegyesbe. A másik két telek a játszótér körül helyezkedik el.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

113/2023.(VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megismerte és elfogadja Simontornya város Helyi Építési Szabályzatáról szóló TOB/2/00079-25/2023. iktatószámú főépítési egyszerűsített eljárás záró szakmai véleményét.
- a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló eljárást lezárja.
- a város helyi építési szabályzatáról szóló 11/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet ennek megfelelően módosításra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester”

114/2023.(VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló eljárás lezárásával egyidejűleg módosítja a település szerkezeti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester”

5/8. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: Ma reggel megbeszélést folytatunk a DRV kollégáival. Végigbeszéltük a víz-ivóvíz, és szennyvízrendszer problémáit. Szó esett az ivóvíz ammónia mentesítéséről, a bekötővezetésekről, az ügyelet 560 e Ft-os vízdíj számlájáról, a László király utca végén történő helyreállításról, a börgyári vízvezetésről, a Derék-hegy vízellátásának kérdéséről. A Derék-hegyi hálózatra az lehetne a megoldása, ha gazdaként a főmérő az önkormányzatra átkerülne. Többen szeretnének rákötni, de a hálózat tisztázatlan kérdései miatt ezt nem tudják megtenni. Ha ez nincsen rendben a DRV lekorlátozza majd a vizet. Ezzel kapcsolatban azonban aggályok merülnek fel, mivel többen is életvitel szerűen kint laknak a hegyen. Nyitnánk egy alszámlát, ahová befizetnének egy hálózathoz csatlakozási díjat és kiépíthetnék a tulajdonosok a vízhálózatot. Ezzel ellátási biztonságot tudnánk teremteni.

Kojnok Róbert képviselő: Én a szőlőhegyi ingatlanadót emelném meg, mert probléma esetén a költségeket is az önkormányzatnak kellene kifizetnie.

Csász László képviselő: Az a kérdés, hogy az önkormányzat vegye a nevére a főórát? Ha igen, abban az esetben támogatom, ha a veszteséget a következő évi vízdíjhoz hozzászámoljuk. A nyomásfokozó miatt ott magasabb a vízdíj.

Torma József polgármester: Egy rendszerhasználati díjjal lehetne a veszteséget kompenzálni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 2 nem szavazattal-tartózkodás nélkül- a következő határozatot hozta:

115/2023. (VI.26.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Derék-hegy vízellátásának kérdését, kezdeményezi a DRV Zrt.-nél a Derék-hegyi fő vízmérő óra Önkormányzati átvételét.


Felhatalmazza a polgármester az átvétellel kapcsolatos feladatok elvégzésére, szerződés megkötésére.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester 18 óra 48 perckor az ülést bezárta

kmf


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 26-i ülésének
I.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: **49/2023.(IV.12.) KT határozat**

Határozat tárgya: **A Simontornyai Vár környékének turisztikai infrastruktúra fejlesztése
projektmenedzsment kiválasztása**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A Képviselő- testület 2023. május 22-én a határozatot visszavonta.

Határozat száma: **66/2023.(IV.24.) KT határozatok**

Határozat tárgya: **Közvilágítás korszerűsítés nyílt közbeszerzése**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A közbeszerzési eljárás lezajlott, a döntés előkészítése folyamatban van.

Határozat száma: **72/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **Városüzemeltetési Kft. beszámoló elfogadása**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

*A beszámoló elfogadásáról szóló határozat-kivonat megküldésre került a Városüzemeltetési Kft.
ügyvezetője részére.*

Határozat száma: **73/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **Óvoda és Bölcsőde beszámoló elfogadása**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

*A beszámoló elfogadásáról szóló határozat-kivonat megküldésre került a Vak Bottyán Óvoda és
Bölcsőde intézmény vezetője részére.*

Határozat száma: **74/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **2023/2024-es óvodai és bölcsődei csoportok száma**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A 2023/2024-es évben indítható csoportok számának meghatározásáról szóló határozat-kivonat megküldésre került a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde intézmény vezetője részére.

Határozat száma: **75/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelésének elfogadása**
Határidő: 2023.május 31.
Felelős: Torma József polgármester

Az értékelés elfogadásáról szóló határozat-kivonat megküldésre került a Simontornya Családsegítő és Gyermekvédelmi szolgálat vezetője részére. Az átfogó értékelés elküldésre került a Tolna Vármegyei Kormányhivatal részére.

Határozat száma: **76/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **Dégi-Bozót patak**
Határidő: 2023. június 30.
Felelős: Torma József polgármester

A helyszíni szemle megtörtént. A Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi hatóságot levélben megkerestem.

Határozat száma: **77/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **MVM Watt Eta Kft. közvilágítás késedelem**
Határidő: 2023.május 31.
Felelős: Torma József polgármester

A vállalkozó tájékoztatása megtörtént. A válasz levele illetve a további késedelembe esés a 2023. június 26-i Képviselő-testületi ülésen kerül előterjesztésre.

Határozat száma: **78/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **TOP Plusz Turisztika közbeszerzési szakértő kiválasztása**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A közbeszerzési szakértői feladatok ellátására a szerződéskötés megtörtént.

Határozat száma: **79/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **TOP Plusz Turisztika műszaki ellenőr kiválasztása**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A műszaki ellenőri feladatok ellátására a szerződéskötés megtörtént.

Határozat száma: **80/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **TOP Plusz energetika műszaki ellenőr kiválasztása**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A műszaki ellenőri feladatok elvégzésére a szerződéskötés megtörtént.

Határozat száma: **81/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **TOP Plusz energetika gépészeti tervező kiválasztása**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A projekt gépészeti kiviteli tervének elkészítésére a szerződéskötés megtörtént.

Határozat száma: **82/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **TOP Plusz energetika villamos tervező kiválasztása**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A Simontornyai Polgármesteri Hivatal épületének új gépészeti rendszerének villamos kiviteli tervének elkészítésére a szerződéskötés folyamatban van.

Határozat száma: **83/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **Biomassza kiegészítő támogatás igénylése**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A kiegészítő támogatás igényléséről szóló kérelem felterjesztésre került a Belügyminisztérium felé.

Határozat száma: **84/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **TOP Plusz energetika projektmenedzser kiválasztása**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A projektmenedzseri feladatok elvégzésre a szerződéskötés megtörtént.

Határozat száma: **85/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **VIS MAIOR kiviteli tervező**
Határidő: 2023.június 15.
Felelős: Torma József polgármester

A nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés megtörtént.

Határozat száma: **86/2023.(V.22.) KT határozat**
Határozat tárgya: **Közfoglalkoztatási telep napelem**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A szerződéskötés folyamatban van.

Határozat száma: **87/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **Őszikék festés**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A festési munkálatok elkészültek.

Határozat száma: **88/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **HÉSZ módosítás**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az állami főépítéssel az egyeztetés megtörtént. A módosítás folyamatban van.

Határozat száma: **89/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **VP. Piac hűtőgép beszerzés**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A hűtőgép beszerzése megtörtént.

Határozat száma: **90/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **VP. Piac kisteherautó beszerzés**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A teherautó beszerzése megtörtént.

Határozat száma: **91/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **VP. Piac láda és rekeszmosó beszerzése**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A láda és rekeszmosó beszerzése megtörtént.

Határozat száma: **92/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **VP. Piac targonca beszerzése**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A targonca beszerzése megtörtént.

Határozat száma: **93/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **VP. Piac árusító asztal beszerzése**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az árusító asztalok megrendelése megtörtént, leszállításuk augusztus hónapban várható.

Határozat száma: **94-95/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **Magyar Falu Program ingatlan átvétel – polgármester felhatalmazása**

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Torma József polgármester

A testületi döntés felterjesztésre került az MVH Zrt. részére.

Határozat száma: **96/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **49/2023 (IV.12.) KT határozat visszavonása**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A 49/2023. (V.22.) KT határozat visszavonásra került.

Határozat száma: **97/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **TOP Plusz turisztika projektmenedzsment kiválasztása**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A projektmenedzsment kiválasztása megtörtént, a szerződés aláírásra került.

Határozat száma: **98/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **VP. Piac kamera rendszer**

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A kamerarendszer kiépítéséhez szükséges eszközök beszerzése megtörtént.

Határozat száma: **99/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **Simontornyáért díj**

Határidő: 2023. július 1

Felelős: Torma József polgármester

A díjazott hozzátartozójának kiértékelése megtörtént, a díjat a Város Napján ünnepi testületi ülés keretében adjuk át.

Határozat száma: **100/2023.(V.22.) KT határozat**

Határozat tárgya: **„Az év közszolgálatért” díj**

Határidő: 2023. július 1.

Felelős: Torma József polgármester

A díjazott értesítése megtörtént, a díjat a Város Napján ünnepi testületi ülés keretében adjuk át.

Határozat száma: 101/2023.(V.22.) KT határozat
Határozat tárgya: Gyermekünkért díj
Határidő: 2023.július 1.
Felelős: Torma József polgármester

A díjazott értesítése megtörtént, a díjat a Város Napján ünnepi testületi ülés keretében adjuk át.

Határozat száma: 102/2023.(V.22.) KT határozat
Határozat tárgya: Simontornya Sportjáért díj
Határidő: 2023. július 1.
Felelős: Torma József polgármester

A díjazottak értesítése megtörtént, a díjat a Város Napján ünnepi testületi ülés keretében adjuk át.

Határozat száma: 103/2023.(V.22.) KT határozat
Határozat tárgya: A város ifjú tehetsége díj
Határidő: 2023. július 1.
Felelős: Torma József polgármester

A díjazottak értesítése megtörtént, a díjat a Város Napján ünnepi testületi ülés keretében adjuk át.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2023.(V.22.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 49/2023. (IV.12.) számú
- 66/2023. (IV.24.) számú
- 72/2023. (V.22.) számú
- 73/2023. (V.22.) számú
- 74/2023. (V.22.) számú
- 75/2023. (V.22.) számú
- 76/2023. (V.22.) számú
- 77/2023. (V.22.) számú
- 78/2023. (V.22.) számú
- 79/2023. (V.22.) számú
- 80/2023. (V.22.) számú
- 81/2023. (V.22.) számú
- 82/2023. (V.22.) számú
- 83/2023. (V.22.) számú
- 84/2023. (V.22.) számú
- 85/2023. (V.22.) számú

- 86/2023. (V.22.) számú
- 87/2023. (V.22.) számú
- 88/2023. (V.22.) számú
- 89/2023. (V.22.) számú
- 90/2023. (V.22.) számú
- 91/2023. (V.22.) számú
- 92/2023. (V.22.) számú
- 93/2023. (V.22.) számú
- 94/2023. (V.22.) számú
- 95/2023. (V.22.) számú
- 96/2023. (V.22.) számú
- 97/2023. (V.22.) számú
- 98/2023. (V.22.) számú
- 99/2023. (V.22.) számú
- 100/2023. (V.22.) számú
- 101/2023. (V.22.) számú
- 102/2023. (V.22.) számú
- 103/2023. (V.22.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. május 12.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

* 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

(74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu)

Beszámoló az előző testületi ülés óta tett polgármesteri intézkedésekről, az önkormányzati munka érdekében folytatott tevékenységről.

Sok a párhuzamosan futó, de most már egymásba érő projektünk. A város szempontjából ez nyilvánvalóan jó, mert ez jelenti az előrelépést, a fejlődést, a munka és munkaszervezés oldaláról viszont nagy kihívást jelent. Egy rendszer működése, működtetése folyamatos kontrollt igényel, amelynek lényeges eleme a visszacsatolás. Már korábban is igyekeztünk a rendszer jobb működése érdekében új elemeket bevezetni. A hetet egy hivatali vezetői egyeztetéssel kezdjük, ugyanezen a napon a városüzemeltetési feladatokat is átbeszéljük, egyeztetjük a vezetőkkel (közfoglalkoztatás, Városüzemeltetési Kft.) és a műszakis kollégákkal. A megoldásra váró feladatok kb. másfél oldal terjedelmű listát jelentenek hétről-hétre. Sajnos muszáj rangsorolni. Fizikailag is képtelenség ezeket egyidőben kezelni, de nyilván az erőforrásaink (humán, műszaki, pénzügyi) is arra kényszerítenek bennünket, hogy rangsoroljunk. Nem jó érzés senkinek a megoldásra váró problémák halmazát látni. Tudjuk, hogy ezek között több is van, amely évek óta megoldatlan. Talán mentség csak annyi lehet, hogy a legtöbbje az örökségünk részét képezte.

A Vidékfejlesztési Program keretében a piac fejlesztéséhez nyert pályázat megvalósítása felgyorsult, megítélésem szerint jól haladunk. A második 5 árusító faház leszállítása is megtörtént. 06. 16-án megérkezett a 3,5 tonnás targonca, amelyet a közfoglalkoztatásban, a városüzemeltetési munkák során is használni tudunk majd. A Mitsubishi kisteherautó és a ládamosó berendezés hazahozatalát is szervezzük már. A hűtőszekrények, mérlegek is hamarosan megérkeznek. A kamerarendszer hardver elemei is már nálunk vannak. A 15 db piaci asztal augusztusra készül el. A munkaterület átadását követően a fedett árusítótér faszerkezetének karbantartásával megkezdődtek a kivitelezési munkák is. A belső közműhálózatok (víz, szennyvíz, csapadék, áram, napelem) tervezése, átépítése után kerülhet sor a belső burkolatok kialakítására. A projekt keretében a Beszédes és a Mátyás király utcákban is újulnak meg burkolatok (járdák), átépítésre kerül a piac bejárata, új kapu készül, ill. a kerítés felújítása is megtörténik. Az udvar új térvilágítást és kamerarendszert kap.

A vidékfejlesztési program keretében megnyert külterületi út nyílt közbeszerzési eljárása elindult. Az ajánlattételi szakasz június 28-án zárul. Beszámolómmal készítésekor már 7 érdeklődő megtekintette a pályázati anyagot. Bízom benne, hogy a rendelkezésre álló 132 milliós forrásból meg tud valósulni a Tejfölös, a Westel toronyhoz vezető és a Lötéri út építése.

A közvilágítás korszerűsítés második ütemének beszerzése lezárult. Remélhetőleg a hiánypótlási felhívások hamar lezárulnak és a nyertes vállalkozást a képviselő-testület júniusi ülésén kijelölheti. Ezt követően kerülhet sor a fennmaradó 120 db lámpatest cseréjére vonatkozó szerződés megkötésére. Az első körben megrendelt lámpatestek cseréje elkezdődött. Június 8-án adtuk át a munkaterületet, a vállalkozó 56 db világítótest cseréjét végezte el. A Vár téren, Petőfi, Szt. István és Dr. Kovács Nándor

utcákban már láthatóak az új lámpák. Meglátásom szerint az új világítótestek nagyobb fényáramot biztosítanak, így jobbak a megvilágítási viszonyok. A lámpák 3 napos beállási idő után 23-04 óra közötti időszakban 40 %-os csökkentett üzemmódban működni, amely további megtakarítást eredményez. A vállalkozó július közepére ígéri az első ütemben megoézott 620 lámpatest cseréjét. A késedelemmel kapcsolatos kérdések ismételten a képviselő-testület elé kerülnek.

A Top Plusz keretében a polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódóan a tervező 06. 14-én bemutatta elképzelését, a jelenlévőknek volt lehetőségük a véleményezésre, javaslataik elmondására. A koncepció szerint (összhangban a beadott pályázati elképzelésünkkel) egy levegő-víz hőszivattyúval, új kondenzációs gázkazánnal, fan-coilokkal oldanánk meg a hivatal fűtését és hűtését. Emellett az épület energetikai szempontú átalakítása keretében a nyílászárók egy részének cseréje, felújítása, a födémek szigetelése is megvalósulna.

A turisztikai pályázatunk tervezési feladatai elindultak. Június 14-én szervezett projektnapon a tervező bemutatta a fogadóépületre vonatkozó koncepciótervét. A beruházás keretében egy nagyobb léptékű, a bemutatást szolgáló informatikai fejlesztést is tervezünk. A leendő épületnek a szociális infrastruktúra biztosítása mellett a fő funkciója a város, a helyi és környékbeli látóvalók, szolgáltatások bemutatása lesz. A bemutatott tervek nagyon impozánsak, jó érzés ilyen jellegű fejlesztésekben is részt venni. Több javaslat, vélemény is megvitatásra került. A végleges, az általunk elfogadott tervek a nyár második felében várhatóak.

A komposztáló- és építési hulladékkezelő telep kivitelezési munkálatai rendben zajlanak. Az irodakonténer telepítése megtörtént. Jelenleg zajlik a hídmérleg alapozása. Az előzetes környezetvédelmi engedély lefolytatása megtörtént. Néhány kisebb hatósági előírás megoldását kell majd teljesítenünk. Újabb kiegészítő támogatási kérelmet terjesztettünk fel a Belügyminisztériumba. 59 millió forint támogatást szeretnénk még kérni a fennmaradó eszközbeszerzéseinkre (kotró-rakodó gép, és gépi rosta).

Minden évben fontos feladat a kátyúzás, az útjaink karbantartása. Az ideai felméréseink szerint kb. 250 m² felületen kellene javító aszfaltozást végezni. A beszerzési eljárási szabályaink szerint 3 ajánlatot kértünk be. Végül csak egy ajánlat érkezett, a tavalyi ár több mint háromszorosáért vállalná a munkát. Ennek több mint nyolcmillió forint forrásigénye van, amelyre nincs fedezet a város költségvetésében. Alternatívaként a képviselő-testületnek javasolni fogom, hogy vásároljunk hidegaszfaltot és a saját cégünket megbízva próbáljuk meg az úthibákat kijavítani.

Az elmúlt hónapban rendben lezajlottak a tervezett rendezvényeink. A Vár a Megye és a XI. Várnap kapcsán nagyon sok pozitív visszajelzés érkezett, úgy érzem, hogy a megítélésünket ismét javult. Nagyon köszönöm minden segítőnek, helyi és megyei kollégának a munkát, segítségét.

Május 26-án megtartottuk a városi gyereknapot. A vár előtt felállított rendezvénysátorban egy bábelőadással és jégkrémmel vártuk az óvodás és alsó tagozatos gyermekeinket.

Június 3-án a Megyei Tűzoltószövetség Simontornyan tartotta az ideai tűzoltó versenyét. A szép időben megrendezett, nagyon jó hangulatú versenyen több mint kétszáz, többségében ifjú tűzoltó vett részt. Köszönet a helyi tűzoltók, a közfoglalkoztatás, a sport egyesület, a konyhánk tagjainak, dolgozóinak munkájáért.

Június 15-én részt vettem a Simotrade Kft. pályáztató rendezvényén. Örömmel tekintettem meg a város meghatározó ipari létesítményében a saját- és pályázati forrásból megvalósult fejlesztéseket. A város nevében üzleti sikereket kívántam a cégnek.

Június 17-én részt vettem az általános iskolás végzős diákjainak ballagásán.

A hónapban több kiállítás megnyitóra is sor került. Iker Marianna amatőr festő, a művészeti tagozatos diákok és a Fried Művelődési Ház felnőtt szakköröseinek kiállítását is megtekintettem.

Több társadalmi egyeztetésre is sor került a hónapban. Részt vettem a polgárőrség megbeszélésén, az Ószikék nővérgyűlésén, de egy egyeztetést is össze kellett hívnunk egy problémás család helyzetének kezelése érdekében. Fogadtam és beszélgettem a Fried Kastély Szálló új vezetőjével, valamint a német testvértelepülésünk Simontornyán tartózkodó tagjával is.

Torma József
polgármester

Tájékoztató a közfoglalkoztatás 2023. évi helyzetéről, feladatairól

Közfoglalkoztatás keretében a **2023 évben** az előző évekkellemegegyezően 2 program működik, a **Startmunka minta program** valamint a **Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás**.

A **Startmunka program** keretében 3 alprogramban dolgozunk:

- Szociális jellegű
- Mezőgazdasági
- Helyi sajátosságokra épülő

A **Hosszabb időtartamú programban** 9 fő a foglalkoztatható, jelenleg 7 fő dolgozik. 5 fő intézménybe van irányítva, 2 fő pedig 6 órában a város közterületein végzik a napi kiadott munkát.

Az erre kapott bértámogatás összege: 8.255.574 Ft

Mezőgazdasági program

Tervezett létszám 7 fő, jelenleg 7 fő dolgozik. (130.000,- Ft/fő/hó + terület alapú támogatás)

Bér támogatás: 10.937.124,- Ft

Beruházási és dologi ktg: 8.216.124,- Ft

- Munkaruha : 108.393- Ft
- Működés célú anyagköltség: 3.414.224,- Ft
- felhalmozás célú ktg: 1.930.740- Ft
- Anyagköltség: 4.964.276 Ft
- Egyéb költség: 938.696 Ft

POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Erkezett: 19..... 2023 JÚN 14.....		
Szám: 51/1456-2/2023 db.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: H. J.

A felhalmozás célú költségekből a következő beszerzéseket terveztük :

- Akkumulátor 2 db 203.200 Ft
- Fűkasza 2 db 698.500 FT
- Lánzfűrész 2 db 754.380 FT
- Gumiköpeny 4 db 549.300 FT

Mezőgazdasági program felhalmozás célú költségeiben is érvényes szabály ez évben, hogy 400.000 Ft-tal nagyobb értékű eszköz vásárlását nem engedélyezik.

A mezőgazdasági területünkön termesztett növények a következők:

- Borsó :KTK-ban vállalt: 150 kg, termett:127 Kg (héjastól)
- Vöröshagyma: KTK-ban vállalt:200 kg,
- Fokhagyma. KTK-ban vállalt:100 kg,
- Paradicsom: KTK-ban vállalt: 1.600 kg,
- Kukorica: KTK-ban vállalt: 5.000cső
- paprika: KTK-ban vállalt: 1.000 kg
- batáta: KTK-ban vállalt:3.000 Kg
- sűtőtök: Ktk-ban vállalt: 1.000 Kg
- Napraforgó KTK-ban vállalt:16.000 kg

A napraforgó helyére másodvetésként őszi búza vetése kerül.

Az eddigi értékesítések a következők:

- Borsó :127 kg 127.000 Ft

Minden terményünket sikerült időben elvetni. Jelen pillanatban a kapálás a legnagyobb feladat.

Locsoló rendszerünk befejezésére lenne sürgősen szükségünk, hogy a kút-adta lehetőségeket maximálisan ki tudjuk használni.

Működési költségünknel lényeges különbség az előző évekhez képest, hogy az üzemanyagok mennyiségét hektár alapon maximalizálták 200l/ha-ban. Így a 4,3 ha-ra kaptunk összesen 860 l üzemanyagot, abból 800 l a gázolajat, és 60 liter a benzint a tervezésben 480 Ft/l áron! Jelenlegi áron ez a pénz 670 l gázolajra, és 50l benzinre elég. Tavaly ezek a számok a következő képen alakult: 1.200 l gázolaj és 330 l benzin!

A 2022-2023-as évben a saját bevételünk 4.663.236.- Ft lett. Ebből lett felújítva a raktár épület tetőszerkezete.

Helyi sajátosságokra épülő program

Tervezett létszám 8 fő, jelenleg 8 fő dolgozik. (130.000,-Ft/ fő/hó,100%-os a támogatottság)

Bér támogatás:9.314.703 Ft

Működésiktg: 1.308.508.- Ft

- anyagktg: 1.151.973.- Ft
- Munkaruha: 156.535.-Ft

KTK-ban vállalt térkő gyártás: 12000 dbteljesített:6361 db

KTK-ban vállalt udvar betonozás: 50 nm

KTK-ban vállalt kútakna készítés: 1 dbteljesített: 1 db

A program 2023.11.30-ig tart, mivel az itt tervezett feladatokat (kertészet és telephely kerítés javítását) nem engedélyezték a helyi programban kivitelezni, csak a szociális programban, ezért 2023.12.01.-től a 8 fő átkerül a szociális programba.

Szociális program

Tervezett létszám 24 fő, jelenleg 23 fő dolgozik. (120.000.-Ft/fő/hó, 96%-os támogatottság)

Bér támogatás:38.980.947

Beruházási és dologi ktg:3.997.448 Ft (96 %-os támogatottság3.828.324.- Ft, ez tavaly 7.857.908.- Ft volt!)

- Munkaruha :355.306,- Ft
- Működés célú anyagköltség:3.642.142,- Ft

Ezen program keretében vállalt teljesítések:

- Térkövezés: vállalt:300 m²,teljesített: 0 m²
- Járda betonozás : vállalt:176 m² teljesített: 176 m²
- megtisztított mg-i földutak: vállalt: 3.500 m teljesített:1051 m
- iszaptalanításárkokban: vállalt: 60 m³ teljesített: 22m³
- kitermelt biomassa, fa: vállalt:30 m³ teljesített: 8 m³
- karbantartott csatornák, árkok: vállalt:5000 m teljesített: 1365 m
- tisztított terület cserjétől: vállalt:50.000m² teljesített: 12.010m²
- kaszálás révén megtisztított terület:vállalt:50.000m² teljesített:10.980 m²
- karbantartott kútgyűrű: vállalt:16 db teljesített:6 db
- Hulladéktól megtisztított terület: vállalt:30.000 m² teljesített: 10.035 m²
- felszámolt hulladék lerakók száma: vállalt: 10 db teljesített: 2 db
- Megtisztított közút: vállalt: 6.000m teljesített: 1.666
- Padkázottközút: vállalt:3.000m Teljesített: 1.215
- Kerítés javítás: vállalt: 1000 mdecembertől
- Udvar ,telephely rendezés vállalt: 1 db decembertől
- Parlafűmentesítés: vállalt: 4000 m² folyamatban
- Faültetés : vállalt:100 db Teljesített: 54 db

Amint a fent felsorolt szám adatokból kitűnik ez évben beruházási jellegű kiadást nem támogat a minisztérium.

A programok egy főre vetített összköltsége az elmúlt három évben nem változott, mivel a bérek emelkedtek így anyag költségre lényegesen kevesebb marad.

Ez évben járda felújítást mindössze 480 m²-en tudunk végezni, ebből 300 m² a térkövezés, így térkő gyártást is csak ennyit tervezhettünk.

A térkövezés helyszínére módosítást nyújtottunk be, a Beszédes Ferenc utca helyett az Őszikék belső udvara ill. a József Attila következő szakasza lett megjelölve.

Minden programban igyekeztünk a létszámot maximálisan kihasználni, ezért olyan munkákat terveztünk, ahol kisebb költséggel tudunk eredményeket elérni.

A munkaerő piac fellendülésével erősen megváltozott a közfoglalkoztatásban résztvevő munkaerő összetétele. Egyrészt a nők aránya emelkedett, másrészt a korlátozottan alkalmas dolgozók aránya nőtt.

Folyamatosan problémát jelent a megüresedett helyek feltöltése, ennek érdekében folyamatos közvetítést kérünk.

Az idei évben már volt egy Belügyminisztériumi ellenőrzésünk, ahol nyilvántartásokat, valamint az adminisztrációs feladatokat ellenőrizték. Dicséretet kaptunk.

A tavalyi évi mezőgazdasági programunkat a megyétől ellenőrizték. Mindent rendben találtak.


Tisztelettel: Szántó Klára közfoglalkoztatási vezető

Kelt: Simontornya, 2023.06.14.



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 26-i
ülésének
..... napirendi pontjához

Javaslat a Képviselő-testület 2023. évi II. féléves munkatervére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet az alábbi rendelkezéseket tartalmazza a munkatervvel kapcsolatban:

34. § (1) „A testületi ülés tervszerű megtartása érdekében a képviselő-testület féléves munkatervet határoz meg. A munkaterv előkészítése és előterjesztése a polgármester feladata.

(2) A munkaterv tervezetének elkészítéséhez javaslatot kell kérni:

- valamennyi képviselő-testületi tagtól,
- a képviselő-testület bizottságaitól,
- a jegyzőtől,
- a polgármester által meghatározott szervektől,
- a fontosabb közszolgáltatást végző vállalatoktól és intézmények vezetőitől.

(3) A munkatervnek tartalmaznia kell:

- az ülések tervezett időpontját, helyét,
- a tervezett főbb napirendi javaslatokat,
- a napirendek előadóját,
- az előterjesztések előkészítésének határidejét,

- a bizottságoknak a megjelölését, ha az előterjesztést előzetesen bizottságoknak kell megvitatnia,
- a közmeghallgatás időpontját,
- a városi lakossági fórumok tervezett rendjét.

(4) A munkatervben meg kell jelölni azokat a témaköröket, amelyeket a bizottság nyújt be, illetőleg amelyek csak meghatározott bizottsági véleménnyel együtt terjeszthetők elő.”

Az előterjesztés mellékletét képezi a munkaterv javaslat.

Határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi II. féléves munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. június 15.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

2023. II. félévi

MUNKATERVE

Jóváhagyta a Képviselő-testület 105/2023. (VI.26.) számú határozata

I. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzatok végrehajtásáról.

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Utolsó napirendi pont

Egyebek: - képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései;

- a jegyzőnek a lakosságot és a képviselőket érintő fontosabb jogszabályokról szóló tájékoztatója;

- önkormányzati hatósági ügyek fellebbezésének elbírálása (zárt ülés).

2023. szeptember 25. (előkészítés határideje: szeptember 15.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítására

előadó: polgármester

előkészíti: közigaz. ov.

véleményezi: pü. biz.

3. Javaslat az önkormányzat csatlakozására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol. biz.

4. Javaslat a 2024. évi városi rendezvények előkészítésére

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz.

2023. október 13. (péntek) 17.00 óra

KÖZMEGHALLGATÁS

1. Beszámoló az önkormányzat tevékenységéről

2023. október 30. (előkészítés határideje: október 20.)

2. Jegyzői beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

előadó: jegyző

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz. , humpol.biz.

3. Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008. (IX.22.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

előadó: jegyző

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz., humpol. biz

4. Tájékoztató a Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai munkáról

előadó: polgármester

előkészíti: közig. ov.

véleményezi: pü.biz.

5. Tájékoztató a közfoglalkoztatás 2023. évi helyzetéről és a 2024. évi feladatok meghatározása

előadó: Szántó Klára Gitta közfoglalkoztatás vezető

véleményezi: pü.biz.

6. Javaslat a Mindenki karácsonya rendezvény előkészítésére

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol.biz.

2023. november 27. (előkészítés határideje: november 17.)

2. Beszámoló a helyi adózás rendjéről

előadó: jegyző

előkészíti: közigaz. ov

véleményezi: pü.biz.

3. A fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról szóló kérelmek elbírálása

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol.biz.

4. Javaslat Simontornya város 2024. évi rendezvénytervére

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol.biz.

5. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési tervére

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz.

2023. december 18. (előkészítés határideje: december 8.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítására

előadó: polgármester

előkészíti: közigaz. ov.

véleményezi: pü.biz.

4. A temetői díjak felülvizsgálata

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz.

6. A nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodás éves felülvizsgálata

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol.biz.

6. A Képviselő-testület 2023. I. félévi munkatervének meghatározása

előadó: polgármester

véleményezi: pü.biz., humpol.biz.

2023.07.01.

Simontornya várossá avatása 28. évfordulójának ünnepe
Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. július 1-i
(szombat) ünnepi ülése

Az ünnepi ülés 17.00 órakora veszi kezdetét.

17.00 A Képviselő-testület ünnepi ülése Simontornya várossá avatásának 28. évfordulójának alkalmából a Vár udvarán

Az első sorban helyet foglalnak:

Süli János miniszter, Bencze János OGY képviselő, Torma József polgármester, Szabó Róbert alpolgármester, Körtés István képviselő, Kecskési Zsuzsanna képviselő, Tóth István képviselő, Csősz László képviselő, Kojnok Róbert képviselő, Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Berendezése:

- székek, pulpitus, virág, poharak, hideg víz, zászlók: nemzeti színű zászló, az Európai Unió zászlaja és Simontornya Város Zászlaja.

Köszöntő:

Kedves Vendégeink! Tisztelt Simontornyai polgárok!

A mai napon ünnepeljük Simontornya várossá avatásának 28. évfordulóját.

Ünnepi ülésünkön köszöntöm Süli János urat, térségünk országgyűlési képviselőjét.

Köszöntöm Bencze János országgyűlési képviselő urat.

Köszöntöm Torma Józsefet Simontornya Város polgármesterét.

Köszöntöm Simontornya Város Önkormányzatának képviselőit.

Köszöntöm továbbá valamennyi meghívott vendégünket.

Köszönöm, hogy elfogadták meghívásunkat és megtisztelték ünnepségünket jelenlétükkel.

Hallgassuk meg a Himnuszt.

Himnusz.

.....vers.

Máté Anna előadása.

Máté Anna énekelte.

-----:

Felkérem Süli János miniszter urat, térségünk országgyűlési képviselőjét, hogy mondja el ünnepi köszöntőjét.

2023.07.01.

Süli János miniszter ünnepi köszöntője.

-----:

Felkérem Simontornya város polgármesterét Torma József urat, hogy mondja el ünnepi köszöntőjét.

Torma József polgármester ünnepi köszöntője.

-----:

Felkérem Steinberg testvérvárosunk képviselőjét, hogy mondja el ünnepi köszöntőjét.

Testvérvárosi ünnepi köszöntő.

Az ünnepi ülés mindig lehetőséget ad arra, hogy egy pillanatra megálljunk. Lehetőséget ad arra, hogy egy elmúlt időszakról számot adjunk, köszönetet mondjunk.

Felkérem Torma József polgármestert és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyzőt a kitüntetések átadására.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. májusában ismét számba vette a város azon jeles polgárjait, akik kiemelkedően sokat tettek Simontornya városáért. A megbecsülés és a tisztelet szándékával gondolunk rájuk és adjuk át a kitüntetéseket a mai napon.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A VÁROS IFJÚ TEHETSÉGE” címet adományozza Emperger Flórának kiemelkedő tanulmányi eredményéért és közösségben végzett munkájáért.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A VÁROS IFJÚ TEHETSÉGE” címet adományozza Kovács Kolosnak a sportban elért kimagasló teljesítményéért.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A VÁROS IFJÚ TEHETSÉGE” címet adományozza Závodi Botondnak a sportban elért kimagasló teljesítményéért.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete „SIMONTORNYA SPORTJÁÉRT” címet adományozza Baum Lászlóné asszonynak Simontornya sportmúltjához és hírnevéhez méltó tevékenysége elismeréseként.

2023.07.01.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete „SIMONTORNYA SPORTJÁÉRT” címet adományozza a Simontornyai Kézilabda Klub U14 korosztályú kézilabda csapatának a 2022/23-as bajnoki szezonban az Országos gyermekbajnokság I. osztályában elért 2. helyezéért. A csapat tagjai: Ellenbruczka Bálint, Fekete András Milán, Ferencz Viktor, Jobban Levente, Juhász Balázs, Keszei Ádám, Kovács Áron, Kovács Kolos, Kovács Kristóf, Majer Gergő, Németh Ármin, Orsós Roland, Pápai István, Rózsa Zsombor, Szeip Roland József, Tatai Martin, Vinczellér Levente, Závodi Botond. A csapat felkészítő edzői: Zámbo Tibor, Pordán István és Rehák Tamás.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete „GYERMEKEINKÉRT” kitüntető címet adományozza Máté Imre úrnak több évtizedes kimagasló pedagógiai tevékenységéért.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „ÉV KÖZSZOLGÁLATÁÉRT” címet adományozza Ságvári Zsuzsanna asszonynak kiemelkedő közszolgálati tevékenységéért.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete „SIMONTORNYAÉRT” posztumusz kitüntető díjat adományozza a Könyvne Szabó Éva asszonynak, több évtizedes maradandó értékű, kimagasló tevékenységéért.

A képviselő-testület annak érdekében, hogy a tradicionális simontornyai szőlő- és borkultúra tovább élését segítse, a helyi termelők munkáját erkölcsileg elismerje és támogassa "SIMONTORNYA VÁROS BORA" díjat alapította.

Szakértői bizottság véleménye alapján a képviselő-testület az idei évben

- „Simontornya város vörösbora” címet Borbás Józsefnek adományozza 2022. évjáratú Zweigelt, arany minősítésű boráért.

Szakértői bizottság véleménye alapján a képviselő-testület az idei évben

- „Simontornya város rozé bora” címet a Benb Kft-nek adományozza 2022. évjáratú Kékfrankos rozé, arany minősítésű boráért.

Torma József polgármester Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző átadja a kitüntetések és gratulál az elismerésekhez.

-----:

Az ünnepi ülés zárásaként hallgassuk meg a Szózatot.

2023.07.01.

Az ünnepi testületi ülés végén megköszönöm vendégeinknek, hogy megtisztelték városunkat jelenlétükkel. Fogadják szeretettel a 2022. évi Város bora borkóstolónkat a Vár bejáratánál. Meghívott vendégeinkkel közösen átsétálunk az ünnepi vacsorára.

A mai este további programjai:

18 órától a Vár előtti színpadon fellép a Bolhazsák együttes;

19 órától Kozma Orsi műsora;

21 órától Honeybeast koncert

23 órától Hangszerelem Zenestúdió zenés estje

Programjainkon mindenkit szeretettel várunk.



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. június 26-i ülése . napirendi pontjához:

Javaslat a Simontornyai Vár intézményvezetői munkakör betöltésére

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot írt ki a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján **a Simontornyai Vár muzeális intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) állásának munkakör betöltésére.**

A pályázati határidő 2023. június 25-én járt le. A munkakör betöltésére egy pályázat érkezett.

Pályázatot nyújtott be: Máté Imréné.

A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott kritériumoknak megfelel, jelenleg is ő a vár intézményvezetője.

A pályázatában nyilatkozott, hogy az előírt tanfolyami kötelezettségének a kinevezését követő 2 éven belül eleget tesz.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület Máté Imrénét nevezze ki 2023. július 1. napjától 5 év időtartamra a Simontornyai Vár intézményvezetőjének.

...../2023.(VI.26.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján a Simontornyai Vár muzeális intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) állásának betöltésére Máté Imrénét nevezi ki.

A kinevezés 2023. július 1. napjától 5 éves időtartamra szól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. július 1.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. június 21.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a simontornyai vár intézményvezető munkakör betöltésére.

Beküldési határidő: 2023. június 25.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján a Simontornyai Vár muzeális intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) állásának munkakör betöltésére.

A közszolgálati jogviszony időtartama: Határozatlan idejű munkaviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

Vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól

A munkavégzés helye: Simontornyai Vár, 7081 Simontornya, Vár tér 1.

A munkakörhöz tartozó főbb tevékenységi körök:

Ellátja a Simontornyai Vár vezetését a hatályos jogszabályok szerint. Biztosítja az intézmény alapító okiratában foglalt tevékenységek feltételrendszerét. Irányítja és ellenőrzi a dolgozók munkáját, az intézmény alkalmazottja felett gyakorolja azokat a munkáltatói jogokat, amelyeket a munkaügyi jogszabályok a hatáskörébe utalnak. Képviseli az intézményt az állami, társadalmi szervezetek és magánszemélyek előtt.

Jogállás, illetmény és juttatások:

A létrejövő munkaviszony a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) hatálya alá tartozó munkaviszony lesz, így a bérezés és személyi juttatások megállapítására a Felek közötti megállapodás, belső szabályok, munkáltatói döntések, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

1. a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 1. melléklete alapján:


- szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség,
- végzettségének, szakképzettségének vagy az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban legalább hároméves szakmai gyakorlatot szerzett, valamint a megbízás időpontjában vezetői gyakorlattal is rendelkezik.
- államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése. Ennek hiányában a vezető állású munkavállalói munkakör betöltését követő két éven belül köteles a képzést elvégezni, és az azt igazoló okiratot be kell mutatni a munkáltatói jogkör gyakorlójának figyelemmel a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésére.

- A munkakör ellátásához szükséges magyar nyelvtudás,
- cselekvőképesség,
- a pályázó büntetlen előéletű és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.

Pályázat

a

Simontornyai Vár intézményvezetői munkakör betöltésére

 POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Érkezett: 19..... 2023 JÚN 21.		
Szám: <i>51/117-1/2023</i> db.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: <i>Kövecz dr. N. B.</i>

Bevezetés

A megyei múzeumok átszervezése során 2013. január 1-jétől a Simontornyai Vár Simontornya Város Önkormányzatának fenntartása mellett működik. 2013 januárjában megbízottként kezdtem bele a vár vezetésébe, majd júniustól kinevezést kaptam öt évre, ennek leteltével 2018-ban újra pályáztam. Ezen pályázatommal jelzem, hogy az eddigi tapasztalataimat felhasználva érzek magamban annyi erőt és képességet, hogy a megkezdett munkát folytatni tudom.

Feltételek, adottságok

Az épület

Az 1270-es években épült, de már a XV. században lebontott Simon tornya a mai napig hatással van a településünkre. Nem csak a nevet viseljük azóta is, de minden korszakban központi szerepet játszott az itt lakók életében. A korábban birtokközpontként létező épület, ma a turisztikai és a kulturális élet központját jelenti. Bár a Magyar Állam tulajdona, mégis Simontornya város rendelkezhet vele. Magunkénak érezhetjük, fontos művelődési színtér, ünnepeink reprezentatív helyszíne, Simontornya emblemikus épülete, méltó környezet vendégeink fogadására. Büszkék vagyunk rá, magunkénak érezhetjük.

A '70-es években átadott épület általános felújításra szorul, esztétikai és balesetvédelmi szempontok alapján is szükséges az átvizsgálása. Természetesen vannak álmok, melyek nagyobb beavatkozást igényelnek, esetleg visszaépítésekről is szólnak.

A vár kiállításai

A várban az állandó kiállítások száma négyre emelkedett. A történeti kiállítás, a Tolna megyei Ősnemesi galéria és Bazsonyi Arany festménykiállítása mellett a 2020-ban Simontornyán talált éremlelet is állandóként tekinthető meg a toronyban. A korábban rendszeresen megrendezett időszakos kiállításoknak így nem maradt terem. A kőtárban paravánon történő tárlatokat nem szorgalmazom, hiszen a körülmények nem igazán alkalmasak a kiállításra.

A vár közművelődési tevékenysége

Intézményünk besorolása közérdekű muzeális kiállítóhely, saját gyűjteménye nincs, közművelődési és múzeumpedagógiai tevékenységeink középpontjában maga a várépület, a kiállításaink bemutatása, illetve múzeumpedagógiai hasznosítása áll, mellette minden korosztály számára különféle kulturális programokat is szervezünk.

Személyi feltételek

Négy betöltött álláshellyel rendelkezünk. Igyekszünk zökkenőmentesen megoldani a működést. Hétfő kivételével naponta nyitva tartunk, amikor legalább 2 főnek benn kell lennie a várban, hétvégén is. Egy ember a pénztárban, egy az éremleletknél tartózkodik. Hétfőn általános takarítás történik, egyéb napokon nyitás előtt szükség szerint takarítunk. A tárlatvezetések, múzeumi órák tartása az én feladatomban. A rendezvények idején mindenki dolgozik. Nagy segítséget jelentenek számunkra a nyári diákmunkások.

Kapcsolatok, együttműködések

- Rendszeresen együttműködünk a város más intézményeivel: önkormányzat, könyvtár, művelődési ház, iskola
- Ajánlásainkkal támogatjuk a közeli turisztikai helyszíneket: Dég, Ozora, Dunaföldvár, Tamási, Rétimajor, stb.
- Tagja vagyok az országos múzeumi koordinátorhálózatnak, valamint a Simontornya Múltjéért Alapítvány kuratóriumának, továbbá elnöke a Simontornyai Értéktár Bizottságnak.
- A Helytörténet Házában található tárgyi és szellemi hagyatékok kezelését is megkaptam.
- A helyi televízió és az újság működését is segítem.

Feladatok

- Városunk érdeke, hogy minél többen jöjjenek, és minél tovább maradjanak Simontornyán a látogatók. Közvetve mindenkire hatással van az idegenforgalom.
- Gyakran keresnek étkezési, vásárlási lehetőségeket, Ezért szeretném, ha a helyi lehetőségekről a várban ismertető, szórólapok lennének kihelyezve. A csoportok étkezésére ajánljuk a napközi konyháját, és az étkezések lebonyolításában is segítünk.
- A váron kívüli egyéb látnivalókat, nevezetességeinket továbbra is szeretnénk ajánlani, megmutatni. Ehhez jó szolgálatot tett az eredetileg gyerekeknek készült „Tanösvény” elnevezésű egyszerű nyomtatványunk, ami az ideérkező családoknak is használható volt. Kíváncsian várjuk a fogadóépületet, aminek már az első látványterve is ígéretes. A város büszkesége, új színfoltja, hasznos helyszíne lesz, ha elkészül. Az idetervezett funkciók a turisták informálódását, komfortérzetük növelését fogja szolgálni.
- Bár a marketingünk nem elég tudatos, és a költségvetésünkből csak nagyon minimális összeget biztosítunk a reklámra, mégis egyre többen találják meg a várunkat. Törekszünk láthatóvá válni, minden ingyenes felületen megjelenni, a felmerülő igényeket kiszolgálni és a belénk helyezett bizalommal nem visszaélni.
- A jövőben fontos feladat lesz az egységes arculat és megjelenés kialakítása, több reklám, képeslapok, ingyenes ismertető készítése a várról, a városról.

Múzeumpedagógia

- A vár küldetése, hogy megmutassa a régi idők tárgyi és építészeti emlékeit, összekösse jelenünket a múlttal, a tudományos ismereteket közvetítse a nagyközönség számára. Intézményünk legfontosabb célcsoportjai a gyerekek, főként az iskolások. Az eltelt időszak elegendő volt a múzeumpedagógiai igények és lehetőségek felmérésére.
- Fontos feladatunk az oktatás segítése, így tevékenyen bekapcsolódunk a pedagógiai munkába, rendszeres foglalkozásokkal, múzeumi órákkal. A Simontornyai Várban a formális, a nonformális és az informális tanulás egyaránt megvalósulhat.
- Látogatóink jelentős százalékát teszik ki a hozzánk érkező iskolás csoportok, számukra a tárlatvezetést, illetve a múzeumpedagógiai órákat tudjuk felkínálni. Van igény a múzeumlátogatás mellett egy hosszabb időtöltés megszervezésére is, amihez játékokat, kézműves tevékenységeket szoktam felkínálni. Sok pedagógus hozza hozzánk kirándulni az osztályait, múzeumpedagógiai foglalkozásaink egyre népszerűbbek.

Programok

Saját rendezvényeink

- Főrendezvényünk a Várnap, amire a helyieken túl már az ország különböző pontjáról érkeznek vendégek. Simontornya ebben az időben a figyelem középpontjába kerül.
 - A Múzeumok Éjszakája országos rendezvénysorozatba minden évben bekapcsolódunk, éjfélig látogatható a vár.
 - A Múzeumok Őszi Fesztiválja is országos kezdeményezés, kisebb programokkal mi is csatlakozunk.
 - A kiállítások száma már az állandókra csökken, időszakos kiállításokat csak nagyon indokoltan tudunk rendezni a kőtárban.
 - Tudományos előadások alkalmanként kerülnek megrendezésre, egy-egy aktuális téma előkerülésével. A Pazirik tartott már több alkalommal is a virtuális rekonstrukcióiról előadást, vagy régészeti témákban K. Németh András.
 - Andragógia - a felnőttek számára ismeretterjesztő előadások, szórakoztató programok szervezése
 - Színház – a Simontornyai Színházi Napok Közalapítvány megszűnése folyamatban van, de a színházi előadásokról nem mondtunk le.
 - Szórakoztató műsorok
- Minden évben próbálunk irodalmi, hivatásos és amatőr előadókkal változatos műfajú zenei programokat, a közönségnek tetsző műsorokat összeállítani, megszervezni.

Mások rendezvényei a várban

- A patinás környezet minden ünnepségnek méltó helyet biztosít. Így az ünnepi testületi ülésnek vagy a középiskolás ballagásoknak egyaránt különleges keretet ad.
- Rendszeresen helyet biztosítunk a borversenynek.
- Hangversenyek – a helyi zeneiskolások növendékhangversenyeinek is helyet adunk.
- Különböző célokra bérelték már ki a várat. Volt már konferencia, zárszámadás, nagyszabású céges évforduló, de szinte évente tartanak nálunk esküvőt is. A különleges környezet vonzó lehet más közös összejövetelekre is.

Újraavasztásom esetén feladatom

- Az épület sürgős javítását mielőbb elvégeztetni, a műszaki állapotát bevizsgáltatni.
- A pályázati kiírásokat figyelemmel kíséreni
- Az intézmény propagálása, látogatók idevonzása, a fizető vendégek számának növelése lehetőség szerint.
- A látogatók igényeinek a tőlünk telhető legmagasabb szinten történő kiszolgálása.
- A múzeumpedagógia további fejlesztése, csoportok megnyerése.
- Igényes, színes programok szervezése minden korosztálynak, többféle műfajban.
- Minél több ember mozgósítása, megnyerése, támogatásra, együttműködésre.
- Takarékos gazdálkodás.
- Az alkalmazottak munkáját ésszerűen megszervezni, az érdekeiket képviselni.
- Kis „múzeumi boltunk” felelősségteljes működtetése, bővítése.
- Saját kiadványokat szerkeszteni, készíttetni

- A szakmai munka figyelemmel kísérése, a megyei és más múzeumokkal való kapcsolattartás.
- Minden simontornyai intézménnyel kölcsönösen együttműködni.

Nem tudok nagy dolgokat ígérni. Nem rendelkezem jó üzleti szellemmel, de próbálok takarékoskodni, nem vagyok határozott, kemény vezető, de az intézményt igyekszem megfelelő módon működtetni, igazságosan eljárni, munkatársaimmal együtt minden feladatot lehetőségünk szerint megoldani. Bár hiányosságaink, javításra szoruló épületrészeink vannak, lelkesedéssel, szívélyes vendégfogadással próbáljuk feledtetni, kompenzálni.

Szeretném a munkámat továbbra is odaadással és becsülettel végezni. A vár megőrzése, fenntartása, fejlesztése és bemutatása lesz az elsődleges célom, de együttműködve minden helyi intézménnyel Simontornya idegenforgalmi, kulturális, gazdasági életét is akarom segíteni, a város felemelkedését szolgálni.





Europass Önéletrajz

Személyi adatok

Vezetéknév / Utónév(ek) **Máté Imréné**

Cím(ek) Magyarország, 7081 Simontornya, Siópart u. 2.

Telefonszám(ok) +36 74486355, +36 74486354 **Mobil:** +36 308253457

Fax(ok) +36 74486354

E-mail(ek) simontornyai.var@gmail.com, mklari66@vipmail.hu

Állampolgárság magyar

Születési dátum 1966. 05. 20.

Neme nő

Betölteni kívánt munkakör / foglalkozási terület

Szakmai tapasztalat

Időtartam	2013-tól
Foglalkozás / beosztás	intézményvezető, múzeumpedagógus
Főbb tevékenységek és feladatkörök	az intézmény irányítása, programszervezés, múzeumi órák, foglalkozások
A munkáltató neve és címe	Simontornya Város Önkormányzata, Simontornya, Szent István u.1.
A tevékenység típusa, ágazat	közművelődés
Időtartam	2008 – 2012.
Foglalkozás / beosztás	múzeumpedagógus
Főbb tevékenységek és feladatkörök	Múzeumi órák, foglalkozások, műsorszervezés, irodai munka
A munkáltató neve és címe	Wosinsky Mór Megyei Múzeum Szekszárd, Szent István tér 26.
Tevékenység típusa, ágazat	Közművelődés
Időtartam	2003 – 2008.
Foglalkozás / beosztás	tanár
Főbb tevékenységek és feladatkörök	Nevelés-oktatás, osztályfőnöki munka, műsorszervezés
A munkáltató neve és címe	Vak Botyán Általános Művelődési Központ Simontornya, Hunyadi út 15.
Tevékenység típusa, ágazat	Közoktatás
Időtartam	1992 – 2003.
Foglalkozás / beosztás	tanár
Főbb tevékenységek és feladatkörök	Nevelés-oktatás, osztályfőnöki munka, műsorszervezés
A munkáltató neve és címe	Petőfi Sándor Általános Iskola Nógrádszakál, Palóc út
Tevékenység típusa, ágazat	Közoktatás
Időtartam	1986 – 1992.
Foglalkozás / beosztás	Óvónő
Főbb tevékenységek és feladatkörök	Nevelés-oktatás

A munkáltató neve és címe Napközi Otthonos Óvoda Litke, Dózsa György út
Tevékenység típusa, ágazat Közoktatás

Tanulmányok

Időtartam	2010 – 2012.
Végzettség / képesítés	múzeumpedagógiai szaktanácsadó
Főbb tárgyak / gyakorlati képzés	múzeumpedagógia
Oktatást / képzést nyújtó intézmény neve és típusa	Eötvös Loránd Tudományegyetem Pedagógiai Pszichológiai Kar
Időtartam	1994 - 1997.
Végzettség / képesítés	tanár
Főbb tárgyak / gyakorlati képzés	magyar
Oktatást / képzést nyújtó intézmény neve és típusa	Eszterházy Károly Tanárképző Főiskola Eger
Időtartam	1984 - 1986.
Végzettség / képesítés	óvónő
Főbb tárgyak / gyakorlati képzés	óvodapedagógia
Oktatást / képzést nyújtó intézmény neve és típusa	Felsőfokú Óvónőképző Kecskemét

Egyéni készségek és kompetenciák

Anyanyelv(ek)	magyar
Társas készségek és kompetenciák	Jó alkalmazkodási képesség
Szervezési készségek és kompetenciák	Műsor- és programszervezésben jártasság
Számítógép-felhasználói készségek és kompetenciák	Alapfokú ismeretek, szövegszerkesztés, internethasználat
Művészi készségek és kompetenciák	Zenei jártasság

Nyilatkozat

Alulírott **Máté Imréné** (an: Páviács Erzsébet szül: Balassagyarmat, 1966. 05.20.) nyilatkozom arról, hogy az egyes vagyonyilatkozat tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonyilatkozati kötelezettségemnek eleget teszek.

Továbbá nyilatkozom arról, hogy esetemben nem áll fenn az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerinti tilalom.

Simontornya, 2023. június 20.



Máté Imréné

Nyilatkozat

Alulírott **Máté Imréné** (an: Páviács Erzsébet szül: Balassagyarmat, 1966. 05.20.) nyilatkozom arról, hogy velem szemben nem áll fenn Mt. 211. §-a szerinti összeférhetetlenségi ok.

Simontornya, 2023. június 20.



Máté Imréné

Nyilatkozat

Alulírott **Máté Imréné** (an: Páviács Erzsébet szül: Balassagyarmat, 1966. 05.20.) nyilatkozom arról, hogy hozzájárulok a pályázati anyagban foglalt személyes adataimnak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez és továbbításához. Továbbá hozzájárulok, hogy a pályázat elbírálásában résztvevő személyek azt megismerhessék.

Simontornya, 2023. június 20.



Máté Imréné

Nyilatkozat

Alulírott **Máté Imréné** (an: Páviács Erzsébet szül: Balassagyarmat, 1966. 05.20.) nyilatkozom arról, hogy nem állok cselekvőképességet részlegesen vagy teljesen korlátozó gondnokság alatt.

Simontornya, 2023. június 20.



Máté Imréné



Hatósági erkölcsi bizonyítvány kiállítása iránti kérelmlap

KÉRELMLAP ADATAI

Kérelem azonosító **EE2306201322**
Benyújtás ideje **2023.06.20 15:32:41**

KÉRELMEZŐ ADATAI

Viselt név **MÁTÉ IMRÉNÉ**
Születési hely, idő **BALASSAGYARMAT 1966.05.20.**
Születési név **MÁRTON KLÁRA**
Anyja születési neve **PÁVIÁCS ERZSÉBET**
Állampolgársága **MAGYAR**
Személyazonosító jel **2-660520-3533**
Lakóhely adatok **7081 SIMONTORNYA
SIÓPART UTCA 2**

IGAZOLÁS ADATOK

Igazolás fajta **Általános igazolás**
Igazolás arról, hogy **büntetlen előéletű vagyok
nem állok közügyektől eltiltás hatálya alatt
nem állok foglalkozástól vagy tevékenységtől eltiltás
hatálya alatt**

KÉRELMEZŐ ELÉRHETŐSÉGI ADATAI, A BIZONYÍTVÁNY KÉZBESÍTÉSI ADATAI

Kézbesítési adatok **Nyilvántartott lakóhely
MÁTÉ IMRÉNÉ
7081 SIMONTORNYA
SIÓPART UTCA 2**

Elérhetőségi adatok **Nyilvántartott lakóhely
MÁTÉ IMRÉNÉ
7081 SIMONTORNYA
SIÓPART UTCA 2**

Fizetés módja **Illetékmentes**
Okmány kézbesítés módja **Postai**
Értesítés módja **Tárhelyemre kérek értesítést**

84 / 1998. szám

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet Máté Imréné
Márton Klára számára állítottuk ki,
aki 1966 évben május hó 20. napján
Balassagyarmat városban (községben)
Nógrád megyében Magyar országban
született, és az 1993/94-es tanévtől az 1997/98-as tanévig
az Eszterházy Károly Tanárképző
Főiskola
magyar szakán

főiskolai tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottság 1998. évi január hó
30 -i határozata alapján nevezettet
magyar szakos tanárrá
nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése közepes

Kelt Eger, 1998. év január hó 30 -n.


a Záróvizsga-Bizottság elnöke
rektor (détán) főigazgató



Sorszám: ELTE-PPK-0948/2012
Intézményi azonosító: FI80798

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet

Máté Imréné

számára állítottuk ki,

aki 1966. év május hónap 20. napján Magyarország Balassagyarmat településén

Márton Klára néven született, és az

Eszterházy Károly Tanárképző Főiskola nevű felsőoktatási intézményben szerzett
1998. év január hónap 30. napján kelt 84/1998 számon kiállított oklevéllel igazolt
főiskolai szintje és magyar szakos tanár szakképzettsége alapján az

Eötvös Loránd Tudományegyetem

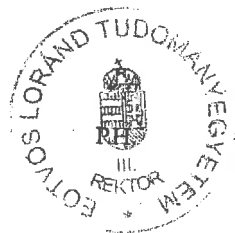
múzeumpedagógiai szaktanácsadó szakirányú továbbképzési szakon
tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

A záróvizsga-bizottság 2012. év június hónap 29. napján kelt határozata alapján nevezett

múzeumpedagógiai szaktanácsadó

szakképzettséget szerzett, oklevelének minősítése *jóles.*

Kelt: Budapest, 2012. év július hónap 12. napján



Ózsa Attila
a záróvizsga-bizottság elnöke

Bauer Csaba
rektor

Simontornya Város Önkormányzata
2023. évi éves közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor kerül-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés					
II. Építési beruházás					
komposztáló telep építés	nemzeti eljárásrend	meghívásos	2023. I. negyedév	2023. II. negyedév	nem
külterületi helyi közút építés, útstabilizálás, burkolatmegerősítés	nemzeti eljárásrend	nyílt eljárás	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév	nem
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-TL1-2022-00017 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	nemzeti eljárásrend	nyílt eljárás	2023. III. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
TOP_PLUSZ-1.1.3.-21-TL1-2022-00005 Helyi és térségi turizmusfejlesztés	nemzeti eljárásrend	nyílt eljárás	2023. III. negyedév	2023. IV. negyedév	nem
Közvilágítás korszerűsítése	nemzeti eljárásrend	meghívásos	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév	nem
III. Szolgáltatás-megrendelés					
IV: Építési komcesszió					
V. Szolgáltatási komcesszió					



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2023. június 26-ai ülésének napirendi pontja:

Döntés a „Simontornya Város belterületén található közvilágítási lámpatestek rekonstrukciója” című projekt kivitelezésével kapcsolatos határidő módosításról és kártérítés érvényesítéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata és az MVM Watt Eta Kft. között létrejött kivitelezési szerződés értelmében a vállalkozónak 2023. 05. 15-ig be kellett volna fejeznie a közvilágítási rendszer korszerűsítését, a szerződés szerinti világítóberendezések cseréjét. A vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejezésére póthatáridő kifizetését kérte, amit a megrendelő elfogadott. A póthatáridő 2023. 06. 14. nappal került megállapításra a szerződés szerint. A kivitelező a munkálatokat megkezdte, azonban nem fejezte be és újabb póthatáridőt kért, amit 2023. 07. 15. nappal határozott meg.

A vállalkozási szerződés 8. pontja értelmében a megrendelőnek lehetősége van késedelmi kötbér érvényesítésére, valamint 30 napot meghaladó késedelem esetén a szerződéstől való elállásra.

A kötbér érvényesítése csak részben fedezi az önkormányzat nem határidőben történő teljesítésből adódó kárait. A kötbér jelképes összeg, a kártérítés érvényesítésével van lehetőség a károk fedezésére. A szerződés felbontását és újabb kivitelező beszerzését nem javasolt az idővesztés és az abból adódó többletenergiafizetés miatt. A kivitelező által eddig felszerelt világítóberendezések jól működnek, megfelelő fényt adnak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt szerződés és tájékoztató levél ismeretében alakítsák ki véleményüket illetve támogassák a határozati javaslatokban foglaltakat!

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- tudomásul veszi a közvilágítási hálózat korszerűsítését végző MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. kivitelezési póthatáridő megállapításával kapcsolatos kérelmét,
- nem bontja fel a kivitelezővel kötött kivitelezési szerződést,

- a kivitelezés újabb póthatáridejét a kivitelező által javasolt 2023. július 15. dátummal állapítja meg,
- felhatalmazza a polgármestert a újabb póthatáridő dátumának közlésére, a vállalozási szerződésben rögzített teljesítési határidő és a tényleges befejezés közötti időszakban keletkező kötbér és károk érvényesítésére, szükség esetén ezzel kapcsolatos szerződésmódosításra.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. június 20.

Torma József
polgármester

Feladó: Scherer Balázs <scherer.balazs@mvmwatteta.hu>
Küldve: kedd 2023. június 13 11:03
Címzett: polgarmester@simontornya.hu
Másolatot kap: 'Beréti Tibor'
Tárgy: RE: Közvilágítás

Tisztelt Polgármester Úr!
Kedves József!

A köztünk fennálló szerződésben vállalt közvilágítás korszerűsítés befejezésének várható dátuma 2023. július 15. A beruházás munkaterület átadása 2023.06.08-án megtörtént. A kivitelezést 2023.06.12-én megkezdtük. Kérnénk a Képviselő Testületet további bizalmát a szerződésben általunk vállaltak teljesítésére vonatkozóan. Kérnénk eltekinteni a meghírusulási kötbér fizetési igényüktől és a szerződéstől való elállástól. Kérjük tisztelettel a póthatáridő meghosszabbítását 2023. július 15-ig.

Köszönöm az eddigi és a jövőbeni bizalmat!

Üdvözlettel:
Scherer Balázs
Közvilágítási üzletág
Projektvezető, értékesítő

scherer.balazs@mvmwatteta.hu

Tel: +36 72 511 599

Mobil: +36 30 944 2829



MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.

7630 Pécs

Engel János J. u. 6.

mvmwatteta.hu

From: polgarmester@simontornya.hu <polgarmester@simontornya.hu>
Sent: Tuesday, June 13, 2023 8:18 AM
To: Scherer Balázs <scherer.balazs@mvmwatteta.hu>
Cc: 'Beréti Tibor' <bereti.tibor@simontornya.hu>
Subject: RE: Közvilágítás

Szia!
Köszönöm. A felmondási levelet átvette a cég (04. 06-án), Brigitta is tud róla, ill. a területi képviselő a Schmidt Jani is. A szerződést rendezem.
Tegnap este megnéztem az új világítótesteket. Rendben lesz, sztem jóval jobb a megvilágítás.
A Kossuth tér Malom utcai kijáratánál a volt kocsmával szemben nem világított a lámpa. Nem lenne célszerű újra cserélni?
A múlt héten küldött levél többi részére nem reagáltatok. 14-én lejár a póthatáridő, nekem vissza kell vinnem a testület elé.
Valami koncepciót kellene vázolnia a cégnek!
köszö

Üdv.
Torma J

From: Scherer Balázs <scherer.balazs@mvmwatteta.hu>
Sent: Monday, June 12, 2023 3:57 PM
To: polgarmester@simontornya.hu
Subject: Közvilágítás

Kedves Polgármester Úr!

Hivatkozva a 2023.05.26-án kelt levélre, az alábbi ajánlatokkal tudok szolgálni. Levelemhez csatoltam a jelenlegi közvilágítási lámpatestek üzemeltetésének ajánlatát és szerződés tervezetét. A kivitelezési szerződésben szereplő közvilágítási lámpatestek üzemeltetését ingyen fogjuk ellátni, egészen a beruházás elkészültéig.

A kivitelezés elhúzódása miatt az Önkormányzatot ért anyagi terhek enyhítése miatt az alábbi ellentételezést tudjuk még megtenni.

Az Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszer, röviden EKR (ami az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer rövidítése is egyben, de nem összekeverendő) egy olyan – 2021. január 1-től életbe lépett – szakpolitikai intézkedés, amely a végső felhasználóknak villamosenergiát, földgázt és üzemanyagot értékesítő kereskedőkön, mint kötelezettek keresztül (közvetetten a felhasználókon) kíván energiamegtakarítást elérni annak érdekében, hogy Magyarország teljesíteni tudja a Nemzeti Klímatervben lefektetett energiahatékonysági céljait. Magyarország célja, hogy a 2030-as végső energia-felhasználás nem haladhatja meg a 2005-ös értéket.

A közvilágítás korszerűsítésre is vonatkozhatnak a fent leírtak, azaz hogy a korszerűsítés során energia megtakarítás képződik.

Cégünk ingyenesen közreműködne az EKR elkészítésében, a képződő GJ értékesítésében, így az Önkormányzatot egyszeri kb. 2 000 000 Ft bevételhez juttatva. (Ez az összeg 18 000 Ft/GJ értékesítési ár esetén teljesülhet.)

Tisztelettel várom visszajelzéseket.

Bármilyen felmerülő kérdés esetén keres bizalommal.

Üdvözlettel:
Scherer Balázs
Közvilágítási üzletág
Projektvezető, értékesítő

scherer.balazs@mvmwatteta.hu

Tel: +36 72 511 599

Mobil: +36 30 944 2829



MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.
7630 Pécs
Engel János J. u. 6.

mvmwatteta.hu

Kérem!


Arf

Adulirott: Horváth Ágnes /1979.06.17. Püccelgy/ /
Simontornya, Beszédes F. u 24. sz. alatti
lakos. Szeretném megvenni az
önkoronázási tulajdomban lévő házát
amiben élek! Ha kértetném
a házát szeretném részletfizetéssel
kérni mivel a 2 gyermekem
egyedül neveltem! Székesfehérváron
dolgozom a Densondól!

Előre is köszönöm!

Tisztelettel: Horváth Ágnes

2023.06.08.

 POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Erkezett: 19..... 2023 JÚN 8.....		
Szám: 51/1641-1/2023..... db.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Bécsi T.



Beszédes u. 24/22. 1542/6 hrsz





SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2023. június 26-ai ülésének . napirendi pontja:

Döntés a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (1542/6 hrsz) önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Horváth Ágnes (szül.: Pincehely, 1979. 06. 17.) Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22a. szám alatti lakos vételi szándékot adott be a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. szám (1542/6. hrsz.) alatti, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan megvásárlására. Az ingatlan művelési ága kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, a telek területe 268 m², a lakás területe 35 m². Az épület elektromos csatlakozással rendelkezik, ivóvíz illetve szennyvízbekötése nincsen. Az épületen szerkezeti elváltozás nem tapasztalható, tetőszerkezet nem ázik be, nyílászárói felújítottak. Az udvarban egy kisebb melléképület helyezkedik el. Az előterjesztéshez mellékeltem a kérelmet, fotót és egy térkép-kivonatot.

Horváth Ágnes több, mint 10 éve szociális bérlakásként használja illetve bérlő az ingatlant, jelenleg bérlési díjtartozása nincsen. Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérlétéről és elidegenítéséről” szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 31.§ 7) bekezdése és az ott hivatkozott Lakástörvény (1993. évi LXXVIII. törvény) 49.§ 1) bekezdése szerint elővásárlási jog illeti meg a bérlőt.

Értékesítés esetén az ingatlanról értékbecslést kell csináltatni, amelynek költségei adás-vétel esetén a vevőre lesznek hárítva.

Javaslom, hogy Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (1542/6. hrsz). szám alatti ingatlant eladásra jelölje ki.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (hrsz.:1542/6) ingatlan értékesítésére készített előterjesztést,
- az önkormányzat tulajdonában álló Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/22. (hrsz.: 1542/6) alatti ingatlant eladásra jelöli ki,
- Horváth Ágnest – mint jelenlegi bérlőt – elővásárlási joggal ruházza fel,
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. június 20.

Torma József
polgármester



Beszédés Feren





SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2023. június 26-ai rendes ülésének ... napirendi pontja:

Döntés a Simontornya Város közvilágítás korszerűsítése projekt megvalósításához

kapcsolódó kivitelezési tevékenység ellátására irányuló közbeszerzési eljárás

eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata a város közvilágításának korszerűsítése tárgyú programját, annak megvalósítását folytatni kívánja. Mivel a projekt összköltsége eléri a közbeszerzési értékhatárt, a kivitelezési munkára közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni. A kivitelezési tevékenység ellátására irányuló közbeszerzési eljárásban, az alábbi 5 cég került meghívásra, az ajánlattételi felhívás 2023. május 31. napján került megküldésre részükre:

Simontornya Város közvilágítás korszerűsítése	MVM Watt Eta Kft.	TOP Mérnök Iroda Kft.	Horváth Villamossági Kft.	Maxi Lighting Kft.	CLNRGY Consulting Kft.
	7630 Pécs, Engel János József utca 6.	6762 Sándorfalva, Farkas utca 30.	7634 Pécs, Borostyán u. 10.	7300 Komló, Sportvölgy 2.	1174 Budapest, Jókai utca 32.

Az ajánlattételi határidőre – 2023. június 12. napján 12.00 óráig - három gazdasági szereplő nyújtotta be ajánlatát, melyek a következők voltak:

Értékelési szempont ↕	CLNRGY Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	13 800 000
2. Világítótestekre vonatkozó 5 év kötelező jótállás időn felül többletjótállás vállalása (év, minimum további 0 év, maximum további 5 év)	0
3. Az ajánlattevő által megajánlott 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VI jogosultságú felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalati ideje (min. 0 max. 36 hónap)	0
4. A munkaterületen a vállalkozó ill. a közreműködő által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem)	igen

Értékelési szempont ↕	MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	12 317 712
2. Világítótestekre vonatkozó 5 év kötelező jótállás időn felül többletjótállás vállalása (év, minimum további 0 év, maximum további 5 év)	1
3. Az ajánlattevő által megajánlott 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VI jogosultságú felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalati ideje (min. 0 max. 36 hónap)	36
4. A munkaterületen a vállalkozó ill. a közreműködő által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem)	igen

Értékelési szempont ↕	Top Mérnök Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	14 662 400
2. Világítótestekre vonatkozó 5 év kötelező jótállás időn felül többletjótállás vállalása (év, minimum további 0 év, maximum további 5 év)	0
3. Az ajánlattevő által megajánlott 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VI jogosultságú felelős műszaki vezető szakember többlet szakmai tapasztalati ideje (min. 0 max. 36 hónap)	12
4. A munkaterületen a vállalkozó ill. a közreműködő által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem)	igen

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás „V.2) További információk” pontjának 5. alpontjában előírta, hogy „...Érvénytelen az ajánlat, ha az AT az ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.” A CLNRGY Consulting Kft. (1174 Budapest, Jókai utca 32.) ajánlatában nem csatolta az árazott költségvetést. Tekintettel erre, a CLNRGY Consulting Kft. (1174 Budapest, Jókai utca 32.) Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlatkérő az értékelési sorrend megállapítása előtt az értékelési szempontokra tett megajánlásokkal kapcsolatosan hiányosságokat állapított meg, ezért hiánypótlási lehetőséget biztosított az Ajánlattevők részére. A hiánypótlási felhívásra a Top Mérnök Iroda Kft. (6762 Sándorfalva, Farkas utca 30.) nem nyújtott be hiánypótlást, ezért ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen.

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az egyetlen érvényes ajánlatot az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József utca 6.) ajánlattevő nyújtotta be.

A Bíráló Bizottság egyhangúan az alábbi javaslatot terjesztette a döntéshozó elé:

- az eljárást nyilvánítsa eredményesnek,
- az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József utca 6.) Ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek és alkalmasnak

- az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József utca 6.) Ajánlattevőt az eljárás nyerteseként hirdesse ki és vele a szerződést a felhívásban és az ajánlatában meghatározott feltételekkel kösse meg.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- megtárgyalta a „**Simontornya város közvilágításának korszerűsítése**” tárgyú projekt kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- A CLNRGY Consulting Kft. (1174 Budapest, Jókai utca 32.) Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy ajánlatában nem csatolta az árazott költségvetést.
- A Top Mérnök Iroda Kft. (6762 Sándorfalva, Farkas utca 30.) Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánította, tekintettel arra, hogy hiánypótlási kötelezettségét nem teljesítette, ezért kizárólag az eredeti ajánlata vehető figyelembe, ami egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.
- az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József utca 6.) Ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvényessé, a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánította.
- megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. (7630 Pécs, Engel János József utca 6.),
- felhatalmazza a polgármestert a vállalászási szerződés megkötésére.

Határidő: a szerződéskötési moratórium lejártát követően (2023. július 3.)

Felelős: Torma József polgármester”

Simontornya, 2023 június 26.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelete

Simontornya Város helyi építési szabályzatáról szóló 11/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 6. § (1) bekezdésében és a 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

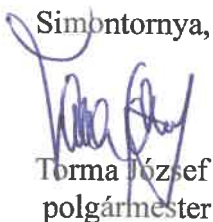
(1) A helyi építési szabályzatról szóló 11/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A helyi építési szabályzatról szóló 11/2018. (XI.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

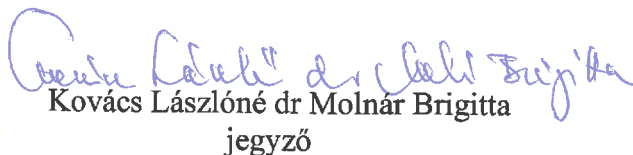
2. §

Ez a rendelet 2023. július 7-én lép hatályba.

Simontornya, 2023. június 26.


Torma József
polgármester



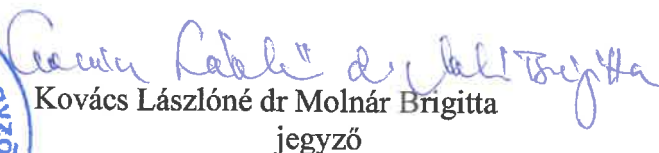

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2023. március 29.




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző