



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/54-3/2023.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2023. január 30-án (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
- 2. Javaslát Simontornya Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
- 3. Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
- 4. Tájékoztató a vagyonyilatkozattételi kötelezettségről**
Előadó: Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
- 5. Javaslát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves ellenőrzési programjára**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
- 6. Javaslát a 2023. évi városi rendezvényekre**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
- 7. Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2022. évi munkájáról**
Előadó: Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
- 8. Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2022. évi munkájáról**
Előadó: Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke

9. Javaslát bérleti díjak felülvizsgálatára

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

10. EGYEBEK

10/1. Javaslát a MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése Simontornyán” című projekt kivitelező kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

10/2. Javaslát a VP6-7.2.1-1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című projekt projektmenedzsment kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

10/3. Javaslát a VP6-7.2.1-1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt projektmenedzsment kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

10/4. Javaslát a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez

Előadó: Torma József polgármester

10/5. Javaslát a „Biomassza és építési bontási hulladék hasznosító telep létesítése” című GÉP III. program megvalósításához kapcsolódó építőipari tevékenység ellátására irányuló meghívásos közbeszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Torma József polgármester

10/6. Javaslát a város saját halottjává nyilvánításra

Előadó: Torma József polgármester

10/7. Javaslát a Gyógyszertár elektromos mérőhelyszabványosítására

Előadó: Torma József polgármester

10/8. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2023. január 25.




Torma József
polgármester

JELENLÉTI ÍV

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2023. január 30-i üléséről

Torma József	polgármester
Csősz László	képviselő
Kecskési Zsuzsanna	képviselő
Kojnok Róbert	képviselő
Körtés István	képviselő
Szabó Róbert Gyula	képviselő
Tóth István	képviselő
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta	jegyző

[Handwritten signatures in blue ink on a dotted line background, corresponding to the names in the table above.]

MEGHÍVOTT VENDÉGEK:

Jancski Ferencné bizottsági tag
Kapoli-Molnár Klára bizottsági tag
Pajor Balázs bizottsági tag
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
Máté Imréné intézményvezető
Kapinya és Kapinya Brilliant Bt.

[Handwritten signatures in blue ink on a dotted line background, corresponding to the names in the table above.]

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/491-1/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 30-án 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester
Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert, Körtés István, Szabó Róbert Gyula, Tóth István, Csösz László képviselők
Jancski Ferencné bizottsági tag
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Császárs Csilla közgazdasági osztályvezető
Máté Imréné a Simontornyai Vár intézményvezetője
Kapinya és Kapinya Brilliant Bt. képviselőjében Kapinya Róbert és Kapinya Diána

Lakosság részéről: 1 fő

Távolmaradtak: Pajor Balázs és Kapoli-Molnár Klára bizottsági tagok

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket a 2023-as év első ülésén. Mindenkinek Boldog új évet kíván.

Szomorú hírral kezdi a napirend ismertetése és elfogadása előtt.

Több haláleset történt és 3 temetésre is sor került az elmúlt hét végén. A Képviselő-testület nevében ezúton fejezi ki együttérzését és nyilvánítja ki részvétüket az érintett családoknak.

Megemlíti, hogy az elmúlt év végén elhalálozott Kiss Margit, megbecsült polgárunk, Simontornyáért díjas, ezért javasolja 1 perces néma főhajtással tisztelegjenek emléke előtt. A jelenlévők fejet hajtva egy percig némán állva fejezték ki tiszteletüket, majd folytatódott az ülés.

Elmondja, hogy pénteken vettünk búcsút Mimikétől. Az ő munkásságát nem kell bemutatni, Tóthné Unghy Ilonával a helytörténeti munkát aktívan végezte az elmúlt évtizedekben. Fontos szereplője volt közösségünknek. A január havi újságban – amiben rendszeres publikálója volt és vitt egy rovatot -, megjelenik még egy utolsó kézírata. Ezzel búcsúzunk Mimikétől.

Ezt követően javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

Módosító javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban nem érkezett. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 7 képviselő jelen van.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

NAPIRENDI PONT

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
2. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
3. **Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
4. **Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről**
Előadó: Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
5. **Javaslat a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves ellenőrzési programjára**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
6. **Javaslat a 2023. évi városi rendezvényekre**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
7. **Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2022. évi munkájáról**
Előadó: Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
8. **Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2022. évi munkájáról**
Előadó: Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke
9. **Javaslat bérleti díjak felülvizsgálatára**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
10. **EGYEBEK**
- 10/1. **Javaslat a MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése Simontornyán” című projekt kivitelező kiválasztására**
Előadó: Torma József polgármester
Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

- 10/2. Javaslat a VP6-7.2.1-1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című projekt projektmenedzsment kiválasztására**
Előadó: Torma József polgármester
 Tanácskozási joggal meghívandó
 a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
- 10/3. Javaslat a VP6-7.2.1-1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt projektmenedzsment kiválasztására**
Előadó: Torma József polgármester
 Tanácskozási joggal meghívandó:
 a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
- 10/4. Javaslat a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez**
Előadó: Torma József polgármester
- 10/5. Javaslat a „Biomassza és építési bontási hulladék hasznosító telep létesítése” című GÉPIII. program megvalósításához kapcsolódó építőipari tevékenység ellátására irányuló meghívásos közbeszerzési eljárás megindításáról**
Előadó: Torma József polgármester
- 10/6. Javaslat a város saját halottjává nyilvánításra**
Előadó: Torma József polgármester
- 10/7. Javaslat a Gyógyszertár elektromos mérőhely szabványosítására**
Előadó: Torma József polgármester
- 10/8. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Írásos előterjesztésben mindenki megkapta a beszámolómat, van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, véleménye?

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: A körárokkel és vízelvezetővel kapcsolatban szeretném kérni, ha lehet, a város Facebook oldalán, a Simontornyai Hírekbe, SimTV-be jelentessünk meg felhívást, hogy a lakosok a portájuk előtti árkokat tartsák tisztán. Az utóbbi hetek csapadékos időjárása miatt látványosak voltak a problémák.

Torma József polgármester: Az aszályos év után csapadékos év vége volt, előhozta az amúgy is jellemző problémákat. A vízelvezetéssel kapcsolatban komoly eredményeket nem sikerült

elérni az elmúlt 3 évben. A László király utca végén kialakításra került egy tározó. Videó felvétel, fénykép és dokumentáció is készült az állapotokról a László király és a Széchenyi utcákban. Egyértelmű, hogy a probléma összetett. A munka most is folyik, növényzet eltávolítás és a további munkálatok is következnek. Jegyző asszonnyal egyeztetünk azokról a magánhasználatban levő műtárgyakról, átereszekről, melyek a beavatkozást igénylik. Ezek egyértelműen az ingatlanokhoz kapcsolódnak. A Széchenyi utcában közel 100 méteren 3 olyan műtárgy van, ami gátként funkcionál. Az első körben, a jegyző, mint személyesen ott lakó felkeresi a 3 ingatlan tulajdonosát, hogy a műtárgyak tisztítása, kicserélése vagy javítása az időjárástól függően történjen meg. Ugyanez a László király utcára is érvényes. Csütörtökön 13 órára érkezik egy vízügyi mérnök tervező. A jelenleg folyamatban levő előkészítő projektben, amelyben a körárok teljes szakaszának tervezését fogjuk végrehajtani, beletettük a László király, a Széchenyi, a Kórház és a Fürdő utcának a tervezését is. Mind a négy utca bejárása is megtörténik csütörtökön, illetve egy előzetes felmérés. A szinteket pontosan ismernünk kell, és a tervező műszaki javaslatot fog tenni a megoldásokra. A Széchenyi és László király utcában egyszerűbb a helyzet, de a Kórház és a Fürdő utca esetében nem tudjuk hova lehet bevezetni és befogadni a vizet. A kertészet mellett van egy árok, ami hivatott átvezetni a Széchenyi és László király utca végébe a vizet, de nem funkcionál. Bízunk benne, hogy a vízjogi engedélyeket megkapjuk és hatékonyan tudjunk ez ügyben cselekedni.

Kojnok Róbert képviselő: A körárok pályázat a körárkok tisztítását is tartalmazza?

Torma József polgármester: A körárok első eleme, amire 2019-ben adtunk be pályázatot, és kaptunk 74 millió forint támogatást ebből a László király utca végén megvalósult a szivattyútelep és nyomóvezeték kiépítése. Most van előkészítés alatt egy pályázatunk, amihez kell szakvélemény a területi vízgazdálkodási tanácstól, amely a napokban megérkezhet. A második szakasz lenne az a jelenlegi pályázati lehetőség – „Elhető települések” -, aminek a beadási határidejét kitolták március 31-re. Ebbe tettük be a középső szakaszt – a Simotrade-től egészen a felső szakaszig, a meder geodéziai felmérését és kotrását. A Művelődési ház mögötti árok rész kotrását, a strand árok, tehát a kultúrházi körárok, Petőfi utca túloldala, Várkert utcáig, egészen be a strand oldalára, az árkok új burkolása a dekantált víz bekötéssel. Aztán a László király utca végén a puffer tároló terület nagyságának növelése, a kertészet területén egy 2000 köbméteres víztározó kiépítése, és a Sióba bevezető mobilcső kiváltása. A többi, a geodéziai felmérése, és az egésznek a tervezése van benne, ami most zajlik. A pályázatot meg fogja előzni, hogy mindenről konkrét tervek lesznek, engedélyek, vízjogi engedélyek, kiviteli tervek, árazott, árazatlan költségvetés. Ha van pályázati lehetőség ezeket csak be kell tenniük. Az alsó szakasz kotrása, vannak a mederben eltávolítandó fák. Meg kell nézzük, a tervezés megtörténne, de utána a kivitelezést is, ha lesz pályázati forrás, akkor rövid határidőn belül megvalósulhat. Tehát a középső és felső szakasz van benne.

Kojnok Róbert képviselő: A műszaki átadása az átemelőnek lesz, de az iszap még ott van, azzal kezdenek valamit?

Torma József polgármester: Igen, ha szikkad egy kicsit akkor a helyszínen terítjük szét.

Tóth István képviselő: A komposztáló telepről néhány szót. Jóváhagyták a módosítási kérelmet, ez ráemelés?

Torma József polgármester: Nem, tavaly július óta próbáltuk elérni, hogy a rendelkezésre álló 200 millió forintos keretből hadd folytassuk az építési beruházást. Erre kaptunk engedélyt. Forráshiány miatt 2 gépbeszerzést eredménytelenné kellett nyilvánítani, az építési beruházást, ha úgy alakul a beszerzés, folytatni tudjuk. Várhatóan ott marad 18-20 millió forint, de ebből a gépeket nem tudjuk beszerezni.

További kérdés nem érkezett.

Torma József polgármester: A világítás korszerűsítéséhez annyit, hogy szóba került, de ebbe a csomagba nem került a Hivatal épülete. Ez kb. 700 ezer forintos tétel, saját hatáskörben megrendeltem. Úgy számoltuk, hogy ez a befektetés 1 év alatt megtérül.

A vendégház homlokzatának szigetelését nem tartottam annyira sürgősnek, de a Városüzemeltetési Kft. a munkát elkezdte. Az Őszikékbe kellene festeni, kértem, hogy minden munkát csak úgy kezdjenek el, hogy mindenhez legyen költségvetés. Az Őszikékben a külső elhatároló fal építése megtörtént, csak a festése hiányzik.

Két ingatlan eladásának adás-vételi szerződés megkötésének aláírására került sor a múlt héten, a Képviselő-testület döntése alapján, mindkét vásárló a házipénztárba, készpénzben fizette be a vételárat.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

1/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I.30.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 111/2022.(IX.26.) számú
- 112/2022.(IX.26.) számú
- 113/2022.(IX.26.) számú
- 114/2022.(IX.26.) számú
- 115/2022.(IX.26.) számú
- 124/2022.(IX.26.) számú
- 131/2022.(X.24.) számú
- 137/2022.(XI.16.) számú
- 148/2022.(XI.28.) számú
- 151/2022.(XI.28.) számú
- 154/2022. (XII.12.) számú
- 155/2022.(XII.12.) számú
- 158/2022.(XII.12.) számú
- 160/2022.(XII.12.) számú
- 161/2022. (XII.12.) számú
- 162/2022.(XII.29.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

- 2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
- 3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

2. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére**

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Felkéri Császár Csilla osztályvezető asszonyt, hogy a kiegészítést az írásos tájékoztatóhoz tegye meg annak fényében, hogy a Bizottságok már megtárgyalták a 2023. évi költségvetést.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Simontornya város költségvetésében 5 millió forintos tartalékkal tudunk kezdeni. Az egész éves költségvetés egyelőre koncepció, február 15-ével kell a véglegessel elkészülni, ha esetleg jön még hozzá egyéb bevétel vagy kiadási rész, azt még feldolgozzuk.

A Művelődési Házra a 8 millió forintos támogatását, megcsináltuk. Beruházások közül a már megnyert pályázati összegek kerültek be.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság a múlt keddi ülésen megtárgyalta, és az elhangzottakhoz képest 2 millió forint változás van. Mielőtt véglegessé válna a költségvetés, két dolgot említenék. Az Óvodánál a 29 millió forintos, az ÖNO-nál majdnem 14 millió forint, a közfoglalkoztatásnál 20 milliós a hiány, ezeket érdemes lenne megvizsgálni, hogyan tudjuk a veszteséget csökkenteni. Ez javíthatná a tartalék képzést.

Torma József polgármester: Felkéri a Humánpolitikai Bizottság tagját, képviselő urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóth István képviselő: A Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a 2023. évi költségvetést.

Torma József polgármester: Vitára bocsátja a 2023. évi költségvetés anyagát.

Kiegészíti az eddig elhangzottakat azzal, hogy a tavalyi évben az energiaárak növekedése volt az egyik ok, amiért az intézmények kiadása jelentősen megnövekedett. Az óvoda esetében volt a legelőnytelenebb a gázszerződés. Jelenős volt a bérek változása. A bölcsőde és óvoda normatív támogatása összesen 304 millió forint, ebből 302 millió forint a bérköltség. 2 millió forint marad dologi kiadásra. A közfoglalkoztatás esetében pedig a kötelező béremelések további 11 millió forint kiadást jelentenek. Ezek mind csökkentik a tartalék lehetőségét. Intézményi szinten fogjuk megvizsgálni a költségcsökkentés lehetőségét a vezetők bevonásával közösen. Az intézmények működése nincs veszélyben, de át kell tekinteni a kiadásokat.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, dologi kiadásnak számít-e az energia költsége.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Igen, a közvilágítás van külön költség soron.

Torma József polgármester: Jövő héten is lesznek bizottsági ülések, még dolgozni fogunk a költségvetéssel. Február 13-án lesz a következő testületi ülés, addigra véglegesítjük a költségvetést.

Császár László képviselő: A napközi jelentős kiadásnövekményéről még nem esett szó. Jó lenne tudni, hogy a hőtárolós kályhák évi fogyasztása mennyi. Elképzelhető lenne ez alapján mérlegelni egy fűtéskorszerűsítést.

Torma József polgármester: A két mérőóra pontos fogyasztási adatairól még nincs nyilvántartás, a fogyasztás a téli hónapokkal együtt kalkulálható. A konyha esetében a fogyasztás viszonylag állandó. 3-400 ezer forint volt a villanyszámla a nyári hónapokban, amikor csak főzésről van szó. Ez télen a fűtéssel 600 ezer forint lett. 83 ezer kW az éves lekötésünk. A konyhával kapcsolatban még fogunk beszélni, mert 3 millió forint mínusz van. Ezt is elő kell teremteni. Figyelembe kell venni, hogy az épület műemlék épület. Ha meg lesz a támogatói okirat a Hivatal korszerűsítésére, olyan technológiát kell keresnünk, ami a jövő szempontjából fenntartható megoldást jelent. Ehhez kell egy jó energetikus, és jó gépész szakember. Az látszik, hogy pályázatban kell gondolkodnunk, mert ezek a beruházások 100 milliós nagyságrendet jelentenek.

3. **Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről**

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Minden évben egyszer van lehetősége a testületnek a követeléseket elengedni. A követelésekről az értesítések kimentek. A naprendi ponthoz kiment egy exel tábla, ami csak annyiban módosult, hogy a negyedik sort kihúztuk, mert ezt még megpróbáljuk behajtani. Így 479.197,- forintra módosult.

Torma József polgármester: Mielőtt a bizottsági elnöknek átadnám a szót, megkérek mindenkit, hogy az exel táblából nevek ne hangozzanak el.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság megtárgyalta a módosítás előtti adatokat, amit elfogadásra javasoltunk.

Kérdés, vélemény nem érkezett.

Torma József polgármester: Módosító javaslatként szavazásra bocsájtom a negyedik név mögött álló 299.635,- Forint lakbérhátralékkal csökkentett, 479.187,- forint behajthatatlan követelés törlését, aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

2/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a behajthatatlan követelésekről szóló előterjesztést és a megtárgyalta és azt 479.187,- Forintos összeggel fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4. Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről

Előadó: Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Mint a vagyonyilatkozatokat ellenőrző bizottság elnöke megállapítottam, hogy a polgármester, a képviselők és a külsős tagok is eleget tettek a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

5. Javaslat a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves ellenőrzési programjára

Előadó: Torma József polgármester

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az elmúlt évekhez hasonlóan összeszedtük az ellenőrzési területeket. Úgy látszik nehéz év előtt állunk, menet közben fognak jönni olyan extrém feladatok, amiben a Pénzügyi Bizottság részt kíván venni és segíteni fogja a Hivatal munkáját. A Bizottság az előterjesztést elfogadta.

Torma József polgármester: Egy plusz feladatot nem említettem, hogy ÁFA befizetők és visszaigénylők leszünk. A turisztikai fejlesztés kapcsán nettó finanszírozást kaptunk. Ahhoz, hogy a különbséget, több, mint 60 millió forintot elő tudjuk teremteni, ÁFÁ-snak kell lennünk. Befizetési kötelezettségünk lesz. Ez az átállás jelent feladatot. Ha kiadunk egy számlát, annak lesz ÁFA tartalma. Ebben kérem a segítséget, hogy az átállás gördülékeny legyen.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

3/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. évi ellenőrzési programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

6. **Javaslat a 2023. évi városi rendezvényekre**

Előadó: Torma József polgármester

Tóth István képviselő: A Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta a két legnagyobb városi rendezvényekkel kapcsolatosan a keretösszeg meghatározásának pontosítását, ezt követően lesz lehetőség a konkrét programok megtervezésére, szervezésére. A Bizottság ülése utáni napon volt megbeszélés a megyei önkormányzattal, a Vár a megye napot Simontornya városába szeretnék megtartani. Ezt összekapcsolnánk a várnapi programokkal. Arra tettünk javaslatot, hogy a Vár költségvetéséből rendeznénk meg a Vár napot, karöltve a megyei rendezvénnyel. A megyei rendezvény pénteki napon lenne, ami délutántól a várnapi rendezvénnyel folytatódna, illetve a szombati napon is a Várnap rendezvényeivel zajlana.

Torma József polgármester: A Bizottsági javaslat feltételesen lett megfogalmazva. Valóban másnap volt a megbeszélés a megyei programról. Május 19-20. lenne a Várnap. A megyei program 19-vel indulna, ami a Vármegye rendezvénye, ez évben Simontornyán valósulna meg. Ez a legnagyobb megyei rendezvény. Megtiszteltetés, hogy itt kerül megrendezésre a program. 35 standot szeretnének kiépíteni, a megye települései mutatnák be településüket, értékeiket. A programot a megyei önkormányzat költségvetése finanszírozza. A Várnap is a pénteki napon, délután kezdődne. A megyei rendezvénynek lennének olyan elemei, ami egy kicsit a Várnapból vesz át. Egy-két középkori csapat színesítheti a délelőtti kavalkádot. Szóba került a Szelindek, aki hosszú évek óta résztvevője és zenei kiszolgálója a rendezvénynek, délelőtt is megjelenne és 2 napig itt lennének. A nagyszínpad a pénteki napon és annak hangosítása - előzetes tájékoztató alapján – a megyei önkormányzat költségvetését érinti. Kértem a kollégákat, szedjék össze a tavalyi költségeket. A véleményem, hogy a tavalyi Várnap jól sikerült, a befektetett munka meghozta a gyümölcsét, csak pozitív visszajelzést kaptunk. Amennyiben tudjuk tartani a jó színvonalat, az hosszútávon is jó befektetés. Megfogalmazódott, hogy az idei évtől szeretnénk bevételt produkálni, ezért belépőt szednénk. Technikailag egy ilyen jellegű rendezvénynél a beléptetés megoldása nehéz lenne, viszont a Várban lehetne szedni belépőt. Lesznek zenei produkciók, amik szintén a megyei önkormányzatot érintik. A szombati csapatok költségein is kell még gondolkodnunk, de szeretnénk szombat estére is zenei produkciót. A Városnap esetében még sok egyeztetésre lesz szükség. Szintén jól sikerült rendezvényről beszélhetünk. Kétnapos szokott lenni, de téma lehet, hogy kell-e kétnaposnak lennie. Fontos, hogy a rendezvények során tudjuk biztosítani az idelátogatók igényeiket, szükségleteik kielégítését. A tavalyi alkalommal rengeteg idelátogató volt, akadt néhány dolog, ami kifogásolható volt. Az egyik ilyen központi kérdés a TOI-TOI WC megoldás, ami nem méltó a rendezvényhez és az ide látogatókhoz. Megjelent a LEADER pályázat – a rendezvény sátrat is ilyen pályázatból vettük-, ennek keretében, ha van rá lehetőség beszerezni egy konténert, aminek az ára 5-5,5 millió forint+ÁFA. 6 méter hosszú konténer osztott, férfi, női wc-vel, mosdóval. A szállítás plusz költség, illetve a telepítési helyet kell hozzá kialakítani. Ez mozgatható konténer, de 2,7 tonna, nem egyszerű kezelni. Ha egyetértés van, február 28. az első beadási határidő, és megkapjuk a támogatást, akkor megelőlegeznénk a beszerzést minden rendezvény esetében költségmegtakarítást jelentene, a továbbiakban pedig gyorsan meg is térülne a befektetés.

Kojnok Róbert képviselő: A legyártása a konténernek olcsóbb lehet. Ez olyan szerkezet, amit nem lehet állandóan mozgatni. Nincs benne olyan kihívás, amit kisiparilag ne lehetne megoldani. A külső burkolat pedig lehetne olyan, ami beleillik a környezetbe. Mobil építményként ez sem engedélyköteles.

Csász László képviselő: Legyártásra nem biztos, hogy lehet pályázni.

Torma József polgármester: A konténer leszállítása 4-8 hét. Itt van esély, hogy májusra megérkezzen. Legyártás és berendezés nem biztos, hogy nem kerül ennyibe.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Lenne biztosítva takarító személyzet, aki kétóránként rendbe tenné a konténert?

Torma József polgármester: Ez lenne az elképzelés. A LEADER használt dolgokat nem finanszíroz. Természetesen arra nincs garancia, hogy nyer a pályázat. Elő kell készíteni, testületi határozat kell hozzá. Az elmúlt héten jártuk körbe a témát. Rendezvényekkel kapcsolatban van-e még kérdés, észrevétel?

Máté Imréné a Simontornyai Vár intézményvezetője: Két zenekarnak holnap választ kell adni. A HONEYBEAST együttest tavaly felkértük az idei rendezvényre, 3,7 millió forintos díjjal + ÁFA. Eddig tartották a napot, de a testületi ülést követően választ kell adnunk, mert tovább nem tartják fenn az időpontot. A másik a Szabó Balázs és Bandája pedig a Vár Nap estéjére, 2 millió forint + ÁFA. Mindkettőnek válaszolni kell a holnapi napon.

Torma József polgármester: A keretösszeg határozza meg a lehetőségeket. A tavalyi költség a színpadra, hangosítással 800 ezer Forint volt. Gondolkodtunk, hogy támogatói jegy vásárlásra is legyen lehetőség. Érdeemes lehet szponzorok bevonására is gondolni, van már a rendezvénynek akkora vonzereje borászok irányába. 6 millió forint van a rendezvényre a költségvetésben.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: A tavalyi összes költség volt közel 8 millió forint, de volt 3 pályázatunk. Bízunk benne, hogy az idei évre is lesz valami pályázat, de ez nem biztos.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Torma József polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Vár nap rendezvény költségvetési tételként ne szerepeljen a költségvetésben hanem az ehhez szükséges költségeket egyrészt a vármegyei önkormányzat keretéből, másrészt a Simontornyai Vár költségvetéséből biztosítsuk, kézfelemeléssel jelezze.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot.

Torma József polgármester: A Város Nap költségeire módosító javaslatként 7 millió forint szerepeljen a költségvetésben. Aki egyetért azzal, hogy a Honeybeast-tel megkössük a szerződést a július 1-jei Város Napra, kézfelemeléssel jelezze.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül elfogadta.

4/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbi döntéseket hozta a 2023. évi városi rendezvényekkel kapcsolatban:

- A XI. Simontornyai Várnap rendezvény költségeit a Simontornyai Vár intézmény költségvetésének terhére biztosítja.
- A Simontornya Város Napja rendezvényre a Honeybeast zenekart kéri fel. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.
- A LEADER pályázatban konténer wc beszerzésére nyújt be igényt.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

7. **Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2022. évi munkájáról**

Előadó: Körtés István Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az elmúlt évben a Bizottsági ülések során a teljes testületi tagság jelen volt, ennek az az eredménye, hogy megkönnyíti a testületi üléseken a döntést, hiszen részletesen meg tudjuk tárgyalni a napirendi pontokat. A Bizottság 18 alkalommal ülésezett, egy alkalommal zárt ülést tartott, 67 napirendi pontot tárgyalt, 65 határozatot hozott.

Torma József polgármester: Megerősíti, hogy a bizottság jelentősen segíti az Önkormányzat munkáját, ebben a Bizottság elnökének kiemelt szerepe van. A Bizottság nagyon jól működik, és ezért szeretném mindenki munkáját ezúton is megköszönni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

5/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

8. **Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2022. évi munkájáról**

Előadó: Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kecskési Zsuzsanna képviselő: A Humánpolitikai Bizottság 11 alkalommal ült össze, volt nyílt és zárt ülés is. A Bizottság 3 taggal – 2 taggal és 1 külsős taggal – működik. A Bizottság tavalyi évben is főleg a szociális ügyekkel, illetve a programok szervezésében és lebonyolításában segített. A tavalyi év a lakosságot is megterhelte pénzügyileg, így az

Önkormányzatra is nagyobb teher hárult, ebben próbáltunk segíteni, ahogy a lakosságnak is. A részletes tartalmat a mellékelt tájékoztatóban megtalálják.

Torma József polgármester: A tavalyi évi beszámolóhoz képest a Bizottság munkájában komoly előrelépés történt. Ahhoz, hogy a város jól működjön, hatékony együttműködésre van szükség. Annak ellenére, hogy kevesen vagyunk, a tavalyi évben sikerült a megnövekedett feladatokat is elvégeznünk. A segélyezési munka nagy részben teszi ki a Bizottság munkáját, de ezen felül nagyon szép teljesítményekről beszélhetünk. Ezúton megköszönöm a Bizottság minden tagjának a munkáját, helytállását.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

6/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Humánpolitikai Bizottság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

9. Javaslat bérleti díjak felülvizsgálatára

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Mielőtt megadom a szót a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökének a szót, felkérem jegyző asszonyt, az előkészítő munkáról adjon rövid tájékoztatást.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az önkormányzati tulajdonú helyiségekkel kapcsolatos bérleti díjakról az elmúlt évben több alkalommal foglalkozott a képviselő-testület. Döntés tavaly augusztusban született utoljára. Azokról az önkormányzati tulajdonú helyiségekről beszélünk, amelyeknél önkormányzati rendeletben kell megállapítani a bérleti díjakat. A konyha és az étterem, a vendégház, a közfoglalkoztatás épülete, és a tűzoltó szertár bérleti díjairól van szó. Az előterjesztésben a tavalyi adatok alapján összeszedtük a rezsiköltségeket, mennyi volt az átlagos, áram, gáz-fogyasztás, illetve a kiadási oldalon ez milyen növekményt eredményezett. Önkormányzati rendelet részét képezik a bérleti díjak, ezért, ha ma dönt a testület a bérleti díjak módosításáról, az a rendelet módosítását is jelenti. Mivel ez fizetési kötelezettséget megállapító rendelet, ezért a jogszabály kihirdetése és a hatályba lépés között 30 napnak kell eltelnie.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság hosszasan tárgyalta a négy ingatlan kiadását, bérleti díját. Összességében a javaslat, hogy a bérleti díjak maradnának, a rezszi összege változó tényező. Minden esetben az óraállások leolvasása alapján történne meg a rezsidijak számítása. Úgy kerülne kihirdetésre és beszédésre is, hogy a bérleti díj és az ingatlanhoz tartozó rezszi költsége az óraállások leolvasása alapján.

Torma József polgármester: Pontosítok, mert a konyha bérleti díjával kapcsolatban, mintha nem így hangzott volna el a Bizottsági ülésen. Ha emlékeztek, itt van az előterjesztésben is 50

főig 50 ezer Forint; 51-100 főig 70 ezer Forint; 100 fő felett 100 ezer Forint, amiben benne van a rezszi is. Abban egyeztünk meg, hogy 50 főig, 30, 50, 70, plusz rezszi. Így történt?

Csász László képviselő: Igen, így.

Torma József polgármester: Mielőtt az előterjesztést vitára bocsájtom, kiegészítésképpen, hogy a konyha villanyszámlája decemberben 598 ezer forint volt. Ezt januárra négyszeres árral kell számolni. 2-2,5 millió Forint lesz fűtési szezonban várhatóan a konyha és étterem villanyszámlája. Ha 20 munkanappal számolunk, 25-30 ezer forint a villanyszámlája 1 nap ennek az intézménynek. Nagyon sajnáljuk, ha ilyen díjakat kell megállapítanunk, de azt tényleg látni, kell, hogy mennyi energia fogyott el és azt ki kell fizetni.

Tóth István képviselő: Én még mindig azt vitatom, hogy a konyhánál a leolvasások után ki lehet számolni a pontos rezsizdíjat, a fűtésnél viszont meg kellene nézni a fűtött hónapokat, azt osszuk el az üzemelő napokkal és számoljunk egy átlagot. Mert a betárolt energia, amit előző éjszaka betárolt a kályha az kerül kiadásra, annak mérése nem egyértelmű a leolvasással.

Kojnok Róbert képviselő: Van olyan, hogy 24 órát nem megy a kályha?

Tóth István képviselő: Igen, van.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ami adat rendelkezésre áll, abból nem látom, hogy mi az, ami a fűtésre ment el, és mi az, ami a konyhán főzésre. Csak közös számot látjuk.

Tóth István képviselő: Polgármester úr épp az elején azzal kezdte, hogy a fűtési hónapokban duplája lett a számla. Egyszerűen meg kell nézni a fűtött hónapokat és így aránylag jól megközelíthető az összeg.

Torma József polgármester: Napok és napok között is van különbség, a túrós csuszához kevesebb energia kell, mint a pörköltöz. Téli hónapban 8300 kW, nyári hónapban 4400 kW volt a számlán. A számlán minden egy tarifán van. Két mérő van, másfél hete lefotóztam, az lehet egy induló időpont. Nem egyszerű a mérése a irányított áramnak.

Kojnok Róbert képviselő: Ha a 8300 kW—ból levonom a 4400 kW-ot, akkor megkapom a konyha fogyasztását. Így kijön 26 ezer forint, tehát a fűtés számla ugyanannyi, mint a bérleti díj. Mindenképp egy fix. átlagot célszerű meghatározni.

Csász László képviselő: Jelenleg úgy működik, hogy minden kályha egyedi hőfokszabályzóval van ellátva. Ezt lehet, hogy központilag ki lehet építeni programozhatóan. Hétvégén visszaveszi a hőfokot. A ventilátorok nappali áramról mennek, ott nem tudjuk megoldani.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: A konyhánál is van kaució?

Torma József polgármester: A konyha esetében a rendeletben az van, hogy csak konyhai dolgozó jelenlétében lehet a konyhát és a berendezéseit használni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Torma József polgármester: Összefoglalva, az étterem bérleti díjai maradnának, a 30 és 50 ezer forint, plusz a fűtés télen és meg kell határozni egy napi átlagot. A konyha esetében 50 főig 30 ezer forint, 100 főig 50 ezer forint, 100 fő felett 70 ezer forintra változna a bérleti díj.

Ez csökkenne, ehhez hozzá kell adni a rezsit téli időszakban. Vagyis a konyhához télen nem kell a fűtés. Megmarad a konyha bérleti díja, egyedi elbírálás alapján 30 ezer forint.

A tűzoltó szertár 40 ezer forint plusz rezsire módosulna. A Homokdomb vendégház 5 ezer forint/fő, minimum 30 ezer forint, fűtési szezonban plusz rezsit. Nyári időszakban 4 ezer forint maradna, minimum 15 ezer Forint és nincs rezsit. Rendezvények esetében 30 ezer forint plusz rezsit. A közfoglalt is 30 ezre forint plusz rezsit télen, nyáron nincs rezsit.

Aki ezekkel a módosításokkal elfogadja az 1/2016. számú önkormányzati rendelet módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II.1.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről
szóló 1/2016.(II.1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

10. EGYEBEK

10/1. Javaslat a MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése Simontornyán” című projekt kivitelező kiválasztására
Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Bekértünk árajánlatokat, az kivitelezés összege 5,5 millió Forint, amelyből új urnafal és hulladéktároló kerül kialakításra, illetve 1,5 méteres járdaszakasz. A három bekért ajánlat közül a legkedvezőbbet a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. adta. Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság elfogadta az árajánlatot. A támogatás 5.924 ezer Forint.

Több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

7/2023 (I.30.) KT határozat

1. Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése Simontornyán” című projekt keretében megvalósuló munkálatok kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést. Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.)
2. Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, és a szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10/2. Javaslat a VP6-7.2.1-1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című projekt projektmenedzsment kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Egy millió Forint nettó összeget meghaladó munkáról van szó, a helyi beszerzési szabályzatunk szerint a szükséges 3 árajánlatot bekértük. Mellékelve az előterjesztés. Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság megtárgyalta, majd elfogadta az árajánlatot. A projekt teljes költsége 99.259.627,- Forint. A beérkezett projektmenedzsment ajánlatok közül a legolcsóbb egy 2.286.000,- Ft. A Bizottság elfogadta az árajánlatot.

Több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

8/2023 (I.30.) KT határozat

1. Megtárgyalta a Vidékfejlesztési Program keretében megvalósuló „Simontornya Piac tér Korszerűsítése” beruházás projektmenedzsmentjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.
2. Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a KDMFÜ Nonprofit Kft. (7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 6-12.) a legkedvezőbb ajánlattal,
3. Felhatalmazza a polgármestert a projektmenedzsment feladatok elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10/3. Javaslat a VP6-7.2.1-1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt projektmenedzsment kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Szintén egy millió Forint nettó összeget meghaladó munkáról van szó, a helyi beszerzési szabályzatunk szerint a szükséges 3 árajánlatot bekértük. Mellékelve az előterjesztés. Felkérem a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság megtárgyalta, majd elfogadta a projektmenedzsment kiválasztását a legkedvezőbb ajánlatot elfogadta. A projekt támogatási összege 131.674.719,- Forint. A beérkezett projektmenedzsment ajánlatok közül a legolcsóbb 2.222.000,- Ft. A Bizottság az árajánlatot elfogadásra javasolja.

Több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

9/2023 (I.30.) KT határozat

1. Simontornya Város Képviselő-testülete megtárgyalta a **Vidékfejlesztési Program** keretében megvalósuló **Külterületi Helyi Közutak fejlesztése Simontornyán** beruházás projektmenedzsmentjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
2. Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. (6521 Vaskút, Kossuth Lajos u. 90.) a legkedvezőbb ajánlattal,
3. Felhatalmazza a polgármestert a projektmenedzsment feladatok elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10/4. Javaslat a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A következő 2 napirendi pont összekapcsolódik. A „Biomassza és építési bontási hulladék hasznosító telep létesítése” című GÉPIII. program megvalósításához kapcsolódó építőipari tevékenység ellátására irányuló meghívásos közbeszerzési eljárást az Önkormányzat megindította, melyre december 29-e volt a benyújtási határidő. Három céggel kapcsolatban kaptunk módosítást az árazott költségvetés tartalmára vonatkozóan. Erről felvilágosítást kértünk, és a három cég közül egy cég adott választ határidőn belül. Ez az indoklás nem volt elfogadható. Mindhárom ajánlattevő esetében a bíráló bizottság azt javasolja, hogy a képviselő-testület a 3 ajánlatot nyilvánítsa érvénytelenné. Összességében 2 ajánlat volt érvényesnek tekinthető, azonban ezeknek az ajánlatok összege meghaladta a rendelkezésre álló fedezet összegét. Ezért a két ajánlatot eredménytelennek javasolja nyilvánítani az eljárást. Tehát a Bizottság javaslata a képviselő-testület felé, hogy a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelenné a Közbeszerzési törvény 75§ (2) b.) pontja alapján, a három ajánlat tekintetében érvénytelenné.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

10/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata által, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény lefolytatott „Biomassza és építési-bontási hulladékhasznosító telep létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján:

1. A tárgyi közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.

2. Az alábbi

- SUDÁR ABLAKRENDSZEREK Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- SZI-ZA Műszaki Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatait a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a benyújtott ajánlatok, egyéb módon nem felelnek meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10/5. Javaslát a „Biomassza és építési bontási hulladék hasznosító telep létesítése” című GÉPIII. program megvalósításához kapcsolódó építőipari tevékenység ellátására irányuló meghívásos közbeszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Hazai forrásról van szó, ezért nem nyílt a közbeszerzés köteles az eljárás. Az előterjesztésben felsorolt 5 cég meghívását javaslom. Ugyanazokkal a kondíciókkal, ugyanazzal a műszaki tartalommal kerül kiírásra az ajánlattételi felhívás.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

11/2023 (I.30.) KT határozat

1. megtárgyalta és jóváhagyta a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” elnevezésű program megvalósításához kapcsolódó építési beruházás meghívásos közbeszerzési eljárás újbóli elindítását,
2. megtárgyalta és jóváhagyta az alábbi táblázatban található 5 cég részvételét a meghívásos közbeszerzési eljárásban, valamint felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

„Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” kivitelezése	ADRI-ÉPKER Építőipari, Kereskedelmi Kft.	T-metal Fémipari Kft.	Topa és Társa Építési Kft.	KONTI-TOMI Kft.	VERTIKAL Group Nyrt.
	7100 Szekszárd, Tinódy utca 4.	7090 Tamási Szabadság u.73. 4. em.17.	7090 Tamási Dózsa Gy. u.100.	8152 Kőszárhegy, Fő utca 8.	8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. ép.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10/6. Javaslat a város saját halottjává nyilvánításra

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Kiss Margit családjával folytatott előzetes megbeszélés alapján javaslom, hogy Kiss Margitot a város saját halottjának tekintse a képviselő-testület. A temetés költségét a város a költségvetéséből finanszírozza. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

12/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város saját halottjává nyilvánításról szóló 18/2013.(IX.20.) önkormányzati rendelet szerint Kiss Margitot saját halottjának tekinti. A temetés költségeit – a hozzátartozókkal történt egyeztetés szerint - az önkormányzat

viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10/7. Javaslat a Gyógyszertár elektromos mérőhely szabványosítására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: A gyógyszerertár épülete sajnos nem tökéletes. A választások utáni időszakban a tetőre a javítási munkát 5,5 millió forint értékben megrendeltük. Ezt követően néhány nyílászárót kicseréltünk. Az energiaválság kapcsán tovább bonyolódott a dolog. A bizonytalanságom azért van, mert irdatlan mennyiségű energiafelhasználás van itt a 7 db 6 kW-os kályhával. Ebből 4 db van lent és 3 db fent. Éves 100 ezer kW, amit lekötöttek és felhasználnak éves szinten. Összehasonlításképpen, a város közvilágítása éves szinten 147 ezer kW, a konyháé 83 ezer. Elmúlt év végén döntöttünk arról, hogy napelemes rendszert telepítenénk. Aláírtunk egy szerződést, melyben 5,5 millió forintos beruházásra kötelezettséget vállaltunk, melynek 60 %-át kifizettük már előlegként. A kért két klímatelepítés költsége 1,2 millió forint. Ebből egy lett telepítve 612 ezer forint értékben. Ezt elfogadta a képviselő-testület és a megállapodásunk szerint a bérleti díj csökkentése történik meg, ebben az értékben. A mérőhely szabványosítására kértünk és kaptunk árajánlatot, a költsége ennek 1,5 millió forint az önkormányzatnak. A szekrények legyártása több hónap. A nem szabványos órákhoz nem nyúlnak hozzá, csak szabványosítást követően.

Tóth István képviselő: A nem szabványos rendszerre az EON nem fog okos órát szerelni. Ilyen szempontból ez rossz helyzet.

Torma József polgármester: Jelenleg 6 mérőóra van, két lakás és a gyógyszerertár órái. Most tudtam meg én is, hogy az irányított áram, ami elvileg a hőtárolós kályhák energiaellátását

biztosítja, néhány forinttal kevesebb csak és a vállalkozásokra nem érvényes. A lakás rezsije, villanyórája saját néven van, akkor azt meg kell nézni, hogy irányított áramról magánfelhasználóként olcsóbb-e?

Kapinya Róbert: A klímát, amit felszereltek most nem tudjuk használni. Minimum szükségünk lenne még 1 klímára. 5 klímáról volt eredetileg szó, de úgy látjuk 3 klímával elegendő fűteni.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

13/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és döntött, hogy a Gyógyszertár épületének mérőhely szabványosítását 1,5 millió forint értékben a költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

10/8. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: A Pro-team Kft azzal a kéressel fordult a képviselő-testülethez, hogy a faházban szeretnék kiváltani szintén hűtő-fűtő klímával a jelenlegi fűtést. A klímára vonatkozó árajánlatot látjátok, 2 db klíma beüzemeléssel nettó 969.000,- Ft. Az összeget részletekben, 38 hónap alatt, havi 25 ezer forinttal a bérleti díjba beszámítanánk.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

14/2023 (I.30.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7081 Simontornya Gyár utca 1-5. szám alatti faház energetikai hatékonyságának növelése érdekében 2 db klíma berendezés telepítéséhez hozzájárul. A beruházást saját költségen - nettó 969.000,- Ft – a bérlő Pro-Team Rehabilitációs Közhasznú Nonprofit Kft végzi el, mely összeg 38 hónap alatt, havi 25 ezer forinttal a bérleti díj összegébe beszámításra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Szabó Róbert alpolgármester: A Közút kezelővel fel kellene a kapcsolatot venni, mert a Bőrgyár előtti árkokat ki kell tisztítani, a sok eső miatt borzalmasan megtelt.

Kojnok Róbert képviselő: Elkészült a Simotrade vízellátását szolgáló hálózatbővítés, a DRV minden szempontból átvette, és bekötésre került a cég saját mérővel. A hálózatbővítése felkerült

a közműterképre. Az akna tetejét úgy alakítottuk ki, hogy a felső 5 cm külön betont kapott egy fólialeválasztással, ha valamikor aszfaltozás lesz.

Torma József polgármester: Az üzemeltetési vízjogi engedély megvan? Mert azzal kell keresni az Önkormányzatot, az volt a vállalás, és úgy kapott engedélyt, ha ezt az Önkormányzat felveszi a közművagyonába. Több tétel is van, ami váraozik erre, a két új kút, Arany János és Várkert utcai bekötő vezeték. Ezután kerülhet sor a használatba vételi megállapodásra

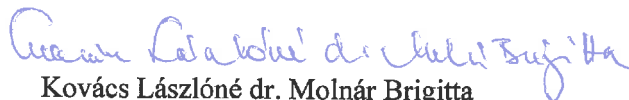
Kecskési Zsuzsanna képviselő: Szóvá tették a fűnyírás egységesítését. A Főút mellett, sok helyen idősek laknak, nem tudják a munkát elvégezni. A másik, hogy az adós csekkeket lehetne-e kitöltve kiküldeni, valamint az ABC előtti üveggyűjtővel kellene csinálni valamit. Vagy újat tenni ki, vagy eltüntetni, ami borzalmas állapotban van. A Tüzépnél a kanyarban lehetne egy tükröt kihelyeztetni, balesetveszélyes a hely.

Torma József polgármester: Értjük a problémát, de több helyen az ingatlantulajdonosokat lehetne felszólítani, egyelőre nincs kapacitás egységes fűnyírásra. A közútkezelőt már korábban megkerestük a tükrös ügyében, ők ezt nem tartják indokoltnak.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester 18 óra 50 perckor az ülést bezárta.


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

* 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

(74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu)

Beszámoló az előző testületi ülés óta tett polgármesteri intézkedésekről, az önkormányzati munka érdekében folytatott tevékenységről.

Munkával és természetesen pihenéssel is zártuk az évet. A két ünnep között a képviselő-testület jóváhagyásával a hivatalban a jegyző igazgatási szünet rendelt el, így munkatársak éves rendes szabadságukat terhére voltak távol. Az új évet január 2-án kezdtük meg a hivatalban. A teendők semmiképpen sem engedték meg, hogy a kormányzati szervekhez hasonlóan január első hetében is zárva tartsunk. Az önkormányzati intézményekben a feladatok függvényében szintén igyekeztünk a dolgozók szabadságolását, ünnepek közötti pihenését biztosítani.

A komposztálótelep létesítésével kapcsolatban a Belügyminisztérium jóváhagyta a módosítási kérelmünket. A KT döntésnek megfelelően lefolytattuk az öt szereplős építési projekt közbeszerzési eljárását. Az értékelés még zajlik, de vélhetően eredménytelen lesz az eljárás, azt újra ki kell majd írunk.

Az energiamegtakarítást célzó testületi döntések végrehajtása is folytatódott. Megkezdődött az Őszikékben az eddig szél járta, tehát jelentős hővesztést okozó bejárati portál átalakítása. A külső (Vár térre néző) homlokzat megváltoztatása nélkül a belső tér hőszigetelt leválasztása van folyamatban. A polgármesteri hivatal belső világításának korszerűsítése is zajlik. A közvilágítás energiatakarékos átalakításának tervezési feladatai is megkezdődtek.

Az Agrárminisztérium által meghirdetett zártkerti programban nyert támogatás forrásaiból elkészült a Mózsé hegyi kápolna melletti, az épület stabilizálását szolgáló támfal. A projekt keretében a felső szakasz 24 lősz pincéjének és környezetének rendezése is megvalósul. A munkák koordinálásához megkezdtük a pincék használóinak beazonosítását.

Az orvosi ügyelet kapcsán lefolytattuk a beszerzési eljárást. Az érintett 13 település képviselő-testületeinek jóváhagyásával a legjobb ajánlatot adó jelenlegi szolgáltatóval kötöttünk az átmeneti időszakra szerződést.

A TOP-os pályázati forrásból megvalósuló Körárkot érintő vízrendezési pályázatunk kivitelezési határideje december 31-én lejárt. 30-án a kivitelező, műszaki ellenőr jelenlétében megkezdtük a műszaki átadást. A feltárt hiányosságok miatt az átvétel nem történt meg. A kivitelező részére összeállított feladatlistában jeleztük észrevételeinket. A határidőt szerződésmódosítással kitoltuk. A kivitelező jelezte, hogy a munkálatokat elvégezte, az újabb átadásra január 17-én került. Az eljárásba a Vízügyi Igazgatóság is bevonásra került.

A Tolna Vármegyei Önkormányzattal közös pályázaton forrást nyertünk a Körárok teljes hosszában megvalósuló karbantartási és fejlesztési feladatok tervezéséhez, engedélyeztetéséhez szükséges forrásokra. A közbeszerzésben kijelölt tervezővel január 6-án végig jártuk az árok teljes hosszát, átbeszéltük a feladatokat. Az elképzelés keretében tervezzük a Várkert utcai víztisztító mosóvízének

(dekantáltvíz) elvezetését, a Strand árok burkolását, a kultúrház mögötti árokszakas rendezését, a teljes mederszakasz kotrását, a László király utca végén a jelenlegi projekt keretében kialakított tó medrének nagyobbítását, a kertészet területén egy öntözési célokat szolgáló víztározó kialakítását.

Az elmúlt év végén három pályázatunk sikeréről is értesítést kaptunk. A TOP Plusz keretében 108 milliót a polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítésére, 236 milliót turisztikai fejlesztésekre ítélték meg. A támogató okiratok elkészítéséhez szükséges pontosítások megtörténtek, várhatóan a közeljövőben ezek véglegesítése is megtörténhet. Szintén korábban készült egy pályázat a piac korszerűsítésére. A Vidékfejlesztési Program keretében 5% önerő mellett közel 93 millió támogatást nyertünk. Ezen összegből a piac belső és külső környezetének rendezése (térkövezések, kapubejáró, kerítés javítása, átépítése, csapadékelvezetés, közművek problémáinak megoldása) mellett eszközbeszerzésekre, (kisteherautó, targonca, mérleg, ládamosó, 10 db. árusító faház) vásárlására is sor kerül. A pályázatok előkészítése érdekében megkezdtük az egyes feladatokhoz kapcsolódó (projektmenedzser, műszaki ellenőr, közbeszerzési tanácsadó) beszerzések előkészítését, a feladatot ellátó személyek kiválasztását.

Január 18-án a két vidékfejlesztési program keretében megnyert pályázatunk (külterületi út, piac) kapcsán egyeztető megbeszélést szerveztünk. Mindkét pályázatot az idei évben szeretnénk megvalósítani és lezárni. Mindkét esetben feszített tempóra lesz szükség, emiatt elkerülhetetlen lesz az érintettek közötti rendszeres koordináció.

Január 11-én kezdeményezésünkre megbeszélést folytatunk a DRV Zrt. helyi és térségi vezetőivel. A víz- és csatornahálózat működtetésében továbbra is több problémát látunk. Az önkormányzat és a szolgáltató közös érdeke a szolgáltatások zavartalanságának biztosítása. Több probléma (távfelügyeleti rendszer kiépítése, meghibásodott eszközök javításának felgyorsítása, Derék hegyi vízellátás, börgyári vízellátás) megoldásáról tárgyaltunk.

Megkezdtük az önkormányzat idei költségvetésének előkészítését. A pénzügyi osztályvezető előzetes kalkulációi szerint a bér- és dologi kiadások (elsősorban rezsidíjak) növekedése miatt több intézmény esetében több tízmilliós hiánnyal kell számolnunk. A költségvetés első lépcsős tárgyalására a testület januári ülésén kerül sor.

Az elmúlt időszakban önkormányzat humán bizottsága és a pénzügyi-, városfejlesztési bizottság 1-1 alkalommal ülésezett.

Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 30-i ülésének
I/b. napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: 111/2022. (IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: Födémszigetelés: Ószikék, PH, Vendégház

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

A kivitelezési munkákat megrendeltük, azokat a Simontornyai Városüzemeltetési Kft elvégezte. A munkadíj kifizetésre került.

Határozat száma: 112/2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: Világítás korszerűsítés: Ószikék, Óvoda, Konyha, Klub épület

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

A kivitelezési munkákat megrendeltük, azokat a Primo-Light Kft elvégezte. A munkadíj kifizetésre került.

Határozat száma: 113/ 2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: Vendégház homlokzati szigetelése

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

A kivitelezési munkálatok megrendelése a Simontornyai Városüzemeltetési Kft-től megtörtént, a szerződés aláírásra került.

Határozat száma: 114/2022.(IX.26.) KT határozatok

Határozat tárgya: Ószikék épületében határoló fal építése

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

A kivitelezési munkálatok megrendelése a Simontornyai Városüzemeltetési Kft-től megtörtént, a szerződés aláírásra került. A kivitelezés folyamatban van.

Határozat száma: 115/2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: Simontornyai Polgármesteri Hivatal nyílászáró cseréje

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

A kivitelezési munkálatok megrendelése a Sudár Ablakrendszerek Kft-től megtörtént, a szerződés aláírásra került. A nyílászárók legyártása megtörtént, beépítés későbbi időpontban.

Határozat száma: 124/2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: 7081 Simontornya, Beszédes F. u.24/17 ingatlan eladása

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

Az adásvételi szerződés aláírása megtörtént.

Határozat száma: 131/2022.(X.24.) KT határozat

Határozat tárgya: Városközponti játszótér felújítása

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

A kiválasztott 3 db játék beszerzése megtörtént. A játékok telepítést megrendeltük, folyamatban van.

Határozat száma: 137/2022.(XI.16.) KT határozatok

Határozat tárgya: E.ON szerződés aláírása az intézmények gázellátására

Határidő: 2022. november 17.

Felelős: Torma József polgármester

A szerződés aláírása megtörtént.

Határozat száma: 148/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: közvilágítás rekonstrukciója kivitelezőjének kiválasztása

Határidő: 2022. december 16.

Felelős: Torma József polgármester

A szerződés aláírása megtörtént a nyertes ajánlattevő MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft-vel. A rekonstrukciós munka megtervezése megtörtént, benyújtott számla alapján előleg kifizetése történt.

Határozat száma: 151/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: fiatal házaspár első lakáshoz jutási támogatása

Határidő: 2022. december 13.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A határozat megküldése megtörtént, a támogatás összege átutalásra került.

Határozat száma: 154/2022.(XII.12.) KT határozatok
Határozat tárgya: Képviselő-testület 2023. évi I. féléves munkaterve
Határidő: 2022. december 31.
Felelős: Torma József polgármester

A munkaterv publikálása megtörtént.

Határozat száma: 155/2022.(XII.12.) KT határozat
Határozat tárgya: Polgármester idegennyelv-tudási pótlékának módosítása
Határidő: 2023. január 1.
Felelős: Torma József polgármester

A pótlék összege 2023. január 1. napjával módosult.

Határozat száma: 158/2022.(XII.12.) KT határozat
Határozat tárgya: Önkormányzati ingatlan értékesítése
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A kérelmező tájékoztatása megtörtént.

Határozat száma: 160/2022.(XII.12.) KT határozat
Határozat tárgya: Útkarbantartás
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A Városüzemeltetési Kft. a munkát elvégezte, a kifizetés megtörtént.

Határozat száma: 161/2022.(XII.12.) KT határozat
Határozat tárgya: Óvodai játékok beszerzése
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A kiválasztott 3 darab homokozó játék megrendelése megtörtént.

Határozat száma: 162/2022.(XII.29.) KT határozat
Határozat tárgya: Beton darálás megrendelése
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A darálás megrendelése megtörtént. A munkát elvégezték, kifizetés megtörtént.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2023.(I.30.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 111/2022.(IX.26.) számú
- 112/2022.(IX.26.) számú
- 113/2022.(IX.26.) számú
- 114/2022.(IX.26.) számú
- 115/2022.(IX.26.) számú
- 124/2022.(IX.26.) számú
- 131/2022.(X.24.) számú
- 137/2022.(XI.16.) számú
- 148/2022.(XI.28.) számú
- 151/2022.(XI.28.) számú
- 154/2022. (XII.12.) számú
- 155/2022.(XII.12.) számú
- 158/2022.(XII.12.) számú
- 160/2022.(XII.12.) számú
- 161/2022. (XII.12.) számú
- 162/2022.(XII.29.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. január 19.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

2023.január 01. és január 25. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazása alapján a jegyzőre átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Ápolási támogatás		-	-	-	-	-
Lakhatási támogatás		7	3	4	212.000	212.000
Gyógyszertámogatás		-	-	-	-	-
Iskoláztatási támogatás		-	-	-	-	-

2023.január 01. és január 25. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Humánpolitikai Bizottság átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Hivatalból indított	Támogatva	Felhasznált összeg	egyéb	Felhasználás összesen
Rendkívüli települési támogatás		21	-	-	21	258.000	50 q tűzifa	258.000

2023.január 01. és január 25. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Köztemetés		-	-	-	-	-
Gyermekszületés		1	1	0	-	0

Simontornya, 2023.január 25.

Torma József sk
polgármester

Kovács Lászlóné dr.Molnár Brigitta sk
jegyző

Kecskési Zsuzsanna sk
bizottság elnöke

Kiadmány hitelül: Szabó Ilona üi.



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 30-i ülése 2. napirendi pontjához:

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezete

Tisztelt Képviselő Testület!

A költségvetési rendelet előterjesztésében javaslatot teszünk a 2023. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzataira. A 2023. évi költségvetés rendeletünk jóváhagyása előtt az I. fordulás tárgyalás lehetőséget biztosít a képviselő- testületnek a költségvetési- tervezet teljes megismerése, valamint a II. fordulás előterjesztést megelőzően a javaslattételre.

A jegyző a végleges költségvetési rendelettervezetet a költségvetési szervek vezetőivel egyezteteti, annak eredményét írásban rögzíti, majd a rendelettervezetet és az egyeztetés eredményét a polgármester a szervezeti és működési szabályzatban foglaltak szerint a képviselő- testület bizottságai elé terjeszti.

A polgármester a képviselő- testület elé terjeszti a bizottságok által megtárgyalt rendelettervezetet, amelyhez csatolja a pénzügyi bizottság írásos véleményét és a hatásvizsgálati lapot

A költségvetési javaslat készítésénél az alábbiakat vettük figyelembe:

- Központi előírásokat, szabályozásokat, a költségvetési törvényt, a stabilitási törvényt és az államháztartási törvény előírásait.
- A képviselő- testület által elfogadott gazdasági program előírásait.

A költségvetési javaslatunk előkészítésekor ismerjük:

- a megszerzhető állami támogatásokat és az ezekhez tartozó központi szabályozásokat,
- nyilvántartásaink és a tételes tervezés alapján javaslatot teszünk a helyi bevételekre,
- számba vettük a képviselő- testület által vállalt kötelezettségeinket,
- ismerjük az ellátandó intézményi és városi feladatainkat.

A fentiek alapján és a költségvetés pénzügyi egyensúlyának figyelembevételével teszünk javaslatot a költségvetési rendeletünk előkészítésére. A javaslat kidolgozása során az önkormányzat alapfeladatainak ellátásához szükséges források mellett az elnyert Európai Unió forrásokból megvalósuló beruházásokhoz, fejlesztésekhez szükséges forrás biztosítása kapott elsőbbséget. A következőkben részletesen bemutatjuk a bevételek tervezetét és a kiadási előirányzatokat.

I. Működési bevételek

1. Intézményi működési bevételek:

A bevételek nagy részét az étkezési térítési díjak teszik ki, ezért a tervezésnél a működési ár- és díjbevételekkel számoltunk.

2. **Önkormányzatok sajátos bevételei:**

A helyi adók tekintetében jelentősebb bevétel növekedéssel nem számolhatunk.

II. Támogatások:

E körbe tartoznak a normatív támogatások, a központosított előirányzatok és kötött felhasználású támogatások. Ez a tavalyi évhez képest több, a béremeléshez megkapja a támogatást az Önkormányzat.

III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek

A felhalmozási és tőke jellegű bevételek között a bérleti díjak kaptak szerepet, és az EU-s projektek támogatásai szerepelnek.

IV. Támogatásértékű bevételek:

A támogatásértékű bevételek között szerepel a védőnők a fogorvos és a házi orvos működtetéséhez kapott NEAK támogatás (a házi orvosi támogatás a 2019-es évtől 60%-os, 2021-es évtől a védőnői támogatás az egyik körzetre is 60%-os, mivel tartós helyettesítéssel látjuk el a feladatot), a közmunkát támogató munkaügyi központtól kapott támogatás.

V. Finanszírozási bevételek:

Hitelfelvétellel nem számoltunk.

I. Működési kiadások:

A működési kiadások között a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok, a dologi kiadások, a támogatásértékű működési kiadások, az ellátottak pénzbeli juttatásai és az egyéb működés célú kiadások kerültek tervezésre. Ez az összeg magasabb, mint a 2022 -es év, mivel a személyi juttatásoknál a kötelező minimálbérre való kiegészítés majdnem minden dolgozót érintett.

A dologi kiadásoknál figyeltünk a 2022. évi valószínűsíthető áremelkedésekre és kalkuláltunk a jelentős mértékű rezszi áremeléssel.

A támogatásértékű működési kiadások emelkedtek, mivel az ÖNO és óvoda kiadásai a béremelés és a dologi kiadások miatt emelkedtek.

II. Felhalmozási kiadások

A beruházások tervezésénél a 2023. évi költségvetésbe a már megnyert, TOP+ pályázatok, Sió projektek, a körárok, VP-s pályázatok, a Magyar falu program és komposztáló telepen kívül pályázat hiányában nem áll fedezet fejlesztésekre.

III. Tartalékok

Általános és céltartalékot jelenleg minimális értékben terveztünk.

A költségvetés bevételi oldalán jelentős változások már nem várhatóak, a normatív költségvetési támogatás adatai ismertek, a helyi adókból várhatóan befolyó összeg tapasztalati úton is kellő pontossággal megállapítható.

A támogatás értékű működési bevételek is konkretizáltak.

A költségvetés kiadási oldalán is a személyi jellegű juttatások (az illetmények jogszabály szerint megállapítottak), valamint a munkaadói járulék pontosan meghatározható.

A dologi kiadások tervezése során csak azok az összegek kerültek számításba vételre, amelyeket mindenképpen szükséges kifizetni.

A működési célú pénzeszköz átadás (támogatások) tétel alatt minimális összeg lett tervezve.

A társadalom és szociálpolitikai juttatások (pénzbeli szociális ellátások) tétel alatt tervezett összeg nem csökkenthető, mivel az életszínvonal további romlásával kell számolni.

A város lakosság száma folyamatosan fogy, így a lakosságszámhoz kötött költségvetési támogatások összege csökken. A személyi kiadások a jelenlegi állományi létszám megtartásával nem csökkenthetők, a dologi kiadások alultervezése csak azt eredményezheti, hogy a tényleges kiadások egy idő elteltével teszik kezelhetetlenné a helyzetet (kifizetetlen számlák), feladatmaradás nélkül a költségvetés kiadási oldala nem csökkenthető.

Az önkormányzatokat is érinti (Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló a 2011. évi CXCV. törvény, a törvény hitelfelvétellel kapcsolatos rendelkezése. Az önkormányzat működési célra csak naptári éven belüli likvid hitelt vehet fel. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet csak a kormány előzetes hozzájárulásával köthet (kivétel: likvidhitel, megnyert EU-s pályázat önrészre, reorganizációs hitel).

A végleges költségvetési tervezet összeállításához kérem a Tisztelt Képviselő-testület irányelveit, a számításnál alkalmazandó szempontokat megadni, mivel feladat vállalásáról és elmaradásáról is kizárólag a Képviselő-testület dönthet. Kérem a Képviselő- testület tagjait, hogy hozzászólásaikkal, javaslataikkal segítsék elő a 2022. évi költségvetésünk előkészítését.

Simontornya, 2023. január 18

Tisztelettel:

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

___/2023.(_.__) önkormányzati rendelete

Simontornya Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontja által megállapított feladatkörében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23 § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Simontornya Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének megállapítására vonatkozóan a következőket rendeli el:

I. FEJEZET ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A Rendelet hatálya

1. § (1) Simontornya Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet (a továbbiakban: Rendelet) hatálya kiterjed Simontornya Város Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), mint törzskönyvi jogi személyre, az önkormányzati feladat- és hatásköröket gyakorló Képviselő-testületre és szerveire, a Képviselő-testület bizottságaira, az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervekre a költségvetési szervek gazdálkodásának szabályai alapján tevékenykedő egyéb törzskönyvi jogi személyekre. Továbbá kiterjed a rendelet hatálya az Önkormányzat által alapított alapítványok és közüzemként működő gazdasági társaságoknak az Önkormányzat és szervei költségvetési kapcsolataira, támogatásaira, átadott pénzeszközeire.

(2) A Rendelet személyi hatálya kiterjed a közvetlen és közvetett támogatások tekintetében minden támogatásban részesülő szerve, szervezetre, valamint minden támogatásban részesülőre.

(3) Az Önkormányzat által alapított és fenntartott önállóan működő és gazdálkodó – költségvetési előirányzataik felett teljes jogkörrel rendelkező – költségvetési szerv:

- Simontornyai Polgármesteri Hivatal

Az Önkormányzat által alapított és fenntartott önállóan működő – költségvetési előirányzataik felett részjogkörrel rendelkező – költségvetési szervek:

- a Simontornyai Városi Könyvtár,
- és a Simontornyai Vár.

Az önállóan működő, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek gazdasági szervei feladatait mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, a Simontornyai Polgármesteri Hivatal látja el.

II. FEJEZET Az Önkormányzat és az Önkormányzat által irányított önkormányzati költségvetési szervei 2023. évi költségvetése

2. § (1) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként, kiemelt előirányzatonkénti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza. A Képviselő-testület az Önkormányzat tárgyévi költségvetési bevételeinek főösszegét 2.363.714 ezer forintban,

- működési költségvetési bevételeit: 1.070.841 ezer forintban,
- felhalmozási költségvetési bevételeit: 1.105.713 ezer forintban,
- finanszírozási bevételeit: 187.160 ezer forintban

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat helyi adó bevételeit __ ezer forintban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzatot megillető normatív hozzájárulások összegét __ ezer forintban állapítja meg.

(4) A Képviselő-testület az Önkormányzat számára nyújtott támogatások összegét __ ezer forintban állapítja meg.

(5) A Képviselő-testület a központi költségvetésből származó egyéb támogatások összegét __ ezer forintban állapítja meg.

(6) A Képviselő-testület az Önkormányzat számára nyújtott európai uniós forrásból származó támogatások összegét ____ ezer forintban állapítja meg.

(7) Az Önkormányzat gördülő költségvetését a Rendelet _ melléklete tartalmazza.

(8) A 2023. évi állami hozzájárulások, támogatások alakulását jogcímenként a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat 2023 évre tervezett átengedett központi adóbevételeit a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

3. § (1) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat kiadásainak főösszegét a Képviselő-testület 1.968.433 ezer forintban állapítja meg.

Ebből:

a) működési költségvetési kiadását: 1.179.990 ezer forintban

- személyi jellegű kiadások: 275.921 ezer forint
- munkaadókat terhelő járulékok: 32.280 ezer forint
- dologi kiadások: 317.028 ezer forint
- egyéb folyó kiadását: 6.000 ezer forint
- támogatás értékű működési kiadás: 502.022 ezer forint
- működési célú pénzeszköz átadás 16.900 ezer forint
- ellátottak pénzbeli juttatásai: 32.839 ezer forint
- működési célú tartalék: 0 ezer forint

b) felhalmozási költségvetési kiadását: 996.564 ezer forintban

- beruházások előirányzata: 955.575 ezer forint
- felújítások előirányzata: 37.579 ezer forint
- felhalmozási célú céltartalékát: 3.410 ezer forint

c) finanszírozási költségvetési kiadását: 187.160 ezer forintban.

(2) Az Önkormányzat 2023. évi beruházásait, kiadásait beruházásonként, felújítási kiadásait felújításonként a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat által a lakosságnak nyújtott támogatásokat, a szociális, rászorultsági jellegű ellátások összegét a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat által nyújtott közvetlen és közvetett támogatásokat, valamint a nem önkormányzati költségvetési szerv útján nyújtott lakossági és közösségi szolgáltatások támogatását a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) Az Önkormányzat 2023 évi működési bevételeit célonként a Rendelet __ melléklete tartalmazza

(5) Az Önkormányzat 2023 évi általános és céltartaléka együttesen: ___ ezer forint.

- általános tartaléka ___ ezer forint

- céltartaléka ___ ezer forint.

(6) Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait és ezek önkormányzati hozzájárulásait a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(7) A Képviselő-testület az Önkormányzat foglalkoztatottainak és közfoglalkoztatottainak éves létszám-előirányzatát a Rendelet __ mellékletében meghatározottak szerint hagyja jóvá.

(8) Az Önkormányzat bevételeit és kiadásait előirányzatait tartalmazó költségvetési mérlegét a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat bevételeit és kiadásait szakfeladatonkénti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének főösszegét bevételi és kiadási oldalon egyezően ___ ezer forintban állapítja meg.

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetése

4. § (1) Az **Önkormányzat** 2023 évi költségvetésének főösszege bevételi és kiadási oldalon egyezően 2.108.784 ezer forint.

(2) Az Önkormányzat 2023. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatonként a Rendelet __ melléklet tartalmazza.

Az Önkormányzat által irányított önkormányzati költségvetési szervek 2023. évi költségvetése

5. § (1) A **Polgármesteri Hivatal** 2023. évi költségvetésének főösszege bevételei és kiadási oldalon egyezően 219.746 ezer forint.

(2) A Polgármesteri Hivatal 2023. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) A Polgármesteri Hivatal 2023.évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) A Polgármesteri Hivatal 2023 évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

6. § (1) A **Simontornyai Vár** 2023. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak főösszege egyezően 24.053 ezer forint.

(2) A Vár 2023. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) A Vár 2023. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) A Vár 2023. évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

7. § (1) A **Simontornyai Városi Könyvtár** 2023. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak főösszege egyezően 11.131 ezer forint.

(2) A Könyvtár 2023. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) A Könyvtár 2023. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) A Könyvtár 2023. évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

A költségvetési egyenleg összege

8. § Az Önkormányzat költségvetési egyenlegének 2023. évi összege 2.363.714 ezer forint. Az Önkormányzat mérlegét a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

A 2022-es költségvetési év adósság keletkeztető ügylet megkötését eredményező fejlesztési céljai

9. § (1) A 2022-es költségvetési év adósság keletkeztető ügylet megkötését eredményező önkormányzatai fejlesztési céljait a Rendelet __ melléklete tartalmazza, külön-külön felsorolva. A költségvetési év adósság keletkeztető ügylet megkötését eredményező fejlesztéseinek együttes összege __ ezer forint, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 3. § (1) bekezdésében meghatározott részletezésben.

(2) Az Önkormányzat értékpapír forgalmat nem bonyolíthat le.

(3) Az Önkormányzat váltót nem bocsáthat ki.

(4) Az Önkormányzat lízing szerződést nem köthet.

(5) Az Önkormányzat eladóként kötött adásvételi szerződéseket – a kikötött visszavásárlással nem köthet.

(6) Az Önkormányzat legalább háromszázhatvanöt nap időtartamot meghaladó halasztott fizetéssel nem kötött és nem köthet szerződést.

(7) Az Önkormányzat az Államadósság Kezelő Központ Zártkörű részvénytársaságnál elhelyezett fedezeti betéttel nem rendelkezik, ilyen jogügyletben nem vehet részt.

A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatáskörök

10. § (1) A hitelfelvételhez kormányengedély szükséges. A hitelügyletekkel kapcsolatos hatáskörök kizárólagosan a Képviselő-testületet illetik meg. A rövid és hosszúlejáratú hitel felvételről hozott döntés kezdeményezés egyaránt a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

(2) Az önkormányzat éven belüli likvid hitelt vehet fel átmeneti likviditási problémái megoldására

Az évközi többletigények, az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános és céltartalék, a hiány finanszírozásának módja

11. § (1) Az Önkormányzat 2023-es költségvetésével kapcsolatosan felmerülő évközi többletigények, az elmaradt bevételek pótlása szolgáló általános tartalék összege: ___ ezer forint.

(2) Az Önkormányzat 2023-es költségvetésével kapcsolatosan felmerülő évközi többletigények, az elmaradt bevételek pótlására szolgáló céltartalék: ___ ezer forint. A céltartalékot a Képviselő-testület döntése alapján használhatja fel.

Az Önkormányzat költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási terve

12. § (1) Az Önkormányzata 2023-es összevont költségvetési mérlegét (közgazdasági tagolásban) a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének előirányzat felhasználási tervét (ez és az előző bekezdés: szöveges indokolással) a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) Az előirányzat-felhasználási (likviditási) ütemtervről a Rendelet 21. §-a rendelkezik.

A többéves kihatással járó döntések számszerűsítve évenkénti bontásban és összesítve (szöveges indokolással)

13. § (1) Az Önkormányzat többéves kihatással járó döntéseit évenkénti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat többéves kihatással járó döntései összesítve a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

A közvetett támogatások

14. § Az Önkormányzata által nyújtott közvetlen támogatásokat, azok együttes összegét a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

III. FEJEZET

A KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁNAK SZABÁLYAI

A költségvetés végrehajtásának általános szabályai

15. § (1) A Rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati költségvetési szervek a Rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatokkal- a jogszabályi keretek között – gazdálkodnak. A költségvetés végrehajtása során az önkormányzati költségvetési szervek az intézményi szervezeti kereteket, a személyi feltételeket a feladatellátásnak – és a Rendeletben meghatározottaknak megfelelően – kötelesek alakítani. Feladatcsökkenés esetén a szükséges korrekciókat ennek megfelelően kötelesek megtenni, illetőleg a

szükséges intézkedéseket az irányító szerv felé kezdeményezni. Az intézményi költségvetés végrehajtásáért, a gazdálkodás jogszerűségéért az önkormányzati költségvetési szerv vezetője felel.

A Képviselő-testület által a Rendeletben megállapított intézményi létszámkeret az önkormányzati költségvetési szerv által saját hatáskörben nem növelhető.

(2) Az önkormányzati költségvetési szervek az alaptevékenység ellátását szolgáló ingatlant, egyéb tárgyi eszközöket – amennyiben az alaptevékenység ellátását nem veszélyezteti – írásos megállapodás alapján, díjfizetés ellenében – adhatják bérbe. A bérleti díj nem lehet kevesebb a fenntartási költség arányos részénél.

(3) Az önkormányzati költségvetési szervek a gazdálkodási feladataik végrehajtása során a Rendeletben, illetőleg annak mellékletében jóváhagyott költségvetési előiránnyal rendelkeznek, amelynek összege és a megállapított intézményi létszám kötelező előiránnyaként alkalmazandó.

(4) A köztisztviselői illetményalap 58.000,- Ft. A Községi Tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§ (3) bekezdés c pontja szerint a helyi önkormányzat helyi rendeletében megállapított valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő illetménykiegészítése 30%, a középfokú végzettségű köztisztviselők illetménykiegészítése 20%. A köztisztviselőt megillető cafetéria- juttatás éves összege 276.345,- Ft. A cafetéria- juttatás éves összege nem tartalmazza a munkáltatót terhelő közterhek összegét. Az Önkormányzat dolgozók éves ruhapénz juttatása: 50.000Ft

(5) Az önkormányzati költségvetési szervek vállalkozási tevékenységet folytathatnak. A vállalkozási tevékenység kimutatását a rendelet __számú melléklete tartalmazza.

16. § (1) Az önkormányzati költségvetési szervek finanszírozása időarányosan – havonta – az éves támogatás összegének 1/12-ed részével történik.

(2) Az időarányostól eltérő – indokolt – felhasználást – a jegyzővel, vagy meghatalmazottjával történt egyeztetést követően – a polgármester engedélyezi, aki dönt a támogatás előrehozásáról, illetve annak mértékéről.

(3) A tervezett éves bevételi és kiadási előirányzatok teljesülését a Rendelet __ mellékletében rögzített előirányzat-felhasználási (likviditási) ütemterv rögzíti. Az előirányzat-felhasználási ütemterv becslési eljárással készült, ezért a tervezett kiadások esetében a kiadási előirányzat-felhasználást jelentő kötelezettségvállalásra (szerződések előkészítésére, megkötésére) csak a bevételek teljesülésének elemzését követően kerülhet sor.

17. § (1) Az önkormányzati költségvetési szerv tekintetében az irányítói jogokat gyakorló Képviselő-testület a zárszámadási rendeletének elfogadásával egy időben dönt az igazolt kötelezettség-vállalással lekötött feladatok előirányzatáról és a szabad pénzmaradvány felhasználásáról.

(2) A pénzmaradvány személyi juttatásokra fordítható része a személyi juttatások maradványából származó összeg.

IV. FEJEZET
VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Vegyes rendelkezések

18. § (1) A 2023. évi költségvetés végrehajtásáról a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően, a jogszabály által megszabott határidőben kell a költségvetési beszámolót a Képviselő-testület elé terjeszteni.

(2) Az Önkormányzat 2023-es költségvetési évre tervezett végleges pénzeszköz átadásait, támogatás értékű kiadásait és egyéb támogatásait a Rendelet __ melléklete tartalmazza. A támogatásokat, amelyek megítélése pályázaton alapul, 200.000Ft összeghatár felett a www.simontornya.hu önkormányzati honlapon közzé kell tenni.

Záró rendelkezések

19. § (1) A Rendelet 2023. _____ napján lép hatályba, rendelkezéseit a költségvetési év folyamán 2023. január 1-jétől kell alkalmazni.

(2) A Rendelet hatálybalépésével egyidejűleg kell gondoskodni az önkormányzati költségvetési szervek felé a költségvetési előirányzataik közléséről.

Simontornya, 2023. január 17.

Torma József
polgármester

Kovácsné dr. Molnár Brigitta
jegyző

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént

Simontornya, 2023.

Kovácsné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva az ezen tervezetben szereplő önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint indokolom

Általános indokolás

A Képviselő-testület eredeti jogalkotói hatáskörét a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdés biztosítja, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f. pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében jár el.

A törvényi felhatalmazást kiegészíti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet III. fejezetében szabályozottak szerint, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényben megfogalmazott pénzügyi-gazdasági feltételek figyelembevételével állította össze az önkormányzat a 2022. évi költségvetésről szóló rendeletet.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének hatályáról rendelkezik.

A 2. §-hoz

A Költségvetési rendelet szerkezetét, annak bevételi előirányzatonkénti felépítését szabályozza.

A 3. §-hoz

A Költségvetési rendelet szerkezetét, annak kiadási előirányzatonkénti felépítését szabályozza.

A 4-7. §-hoz

Simontornya Város Önkormányzata és Simontornya Város költségvetési szerveinek bevételi és kiadási mérlegét ismerteti.

A 8.§-hoz

A Mötv 111. §-ban foglalt szabálynak megfelelően határozza meg Simontornya Város Önkormányzata és Simontornya Város költségvetési szervei működési és felhalmozási mérleg egyenlegét, költségvetési bevételeit és kiadásait, költségvetési egyenlegét, finanszírozási bevételeit és kiadásait, összes bevételét és kiadását.

9-10. §-hoz

A költségvetés egyensúlyának megteremtésével, hitel igénybevétellel, hitelfelvétellel, kezességvállalással kapcsolatos jogszabályi előírásoknak megfelelő felhatalmazó és szabályozó rendelkezéseket tartalmazza.

11. §-hoz

A költségvetésben tervezett általános tartalékról és a cél tartalékról szóló döntési lehetőségeket, és a felhasználásukkal kapcsolatos rendelkezéseket fogalmazza meg.

12. §-hoz

Az Önkormányzat előirányzatának felhasználásáról rendelkezik.

13. §-hoz

Az Önkormányzat több éves kihatással járó döntéseit tartalmazza.

14. §-hoz

Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat mutatja be.

15. §-hoz

A rendelet-tervezet meghatározza a költségvetés végrehajtásának általános szabályait, az intézményi létszám keretet, a köztisztviselők alapilletményét, valamint a felsőfokú és középfokú iskolai végzettségű köztisztviselők tárgyévi illetménykiegészítésének mértékét, továbbá a köztisztviselők béren kívüli juttatásának bruttó összegét.

16. §-hoz

A költségvetési szervek finanszírozásának ütemét szabályozza.

17. §-hoz

A szabad pénzmaradványról szóló rendelkezést tartalmazza.

18. §-hoz

A rendelet szabályozza a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 2018. évi beszámoló elkészítésének határidejét.

19. §-hoz

A rendelet hatálybalépését szabályozza.

Simontornya, 2023. január 17.

Torma József
polgármester

Kovácsné dr. Molnár Brigitta
jegyző

2023. évi költségvetés

5 melléklet

Bevételek	Közmunka	Városgazd.	Orvos	Védőnők	Fogászati	Könyha	Hivatal	Könyvtár	Vár	ÖNO	ovi+bölcsi	Önkorm.	Összesen
saját bevétel	4 200	1 000	220		60	55 100		170	12 500	61 895		228 762	363 907
Állami támogatás	73 052		14 500	6 200	28 950	55 523	88 149	8 567	9 300	113 825	128 684	96 324	623 074
összesen	77 252	1 000	14 720	6 200	29 010	110 623	88 149	8 737	21 800	175 720	128 684	325 086	986 981
Kiadások													
személyi juttatás	79 111	7 997	3 557	5 383	24 185	26 156	79 860	8 825	11 884	116 721	115 279	31 438	510 396
MAJ	5 142	1 058	551	792	3 162	3 444	10 997	1 156	1 890	14 071	14 844	4 088	61 195
Dologi	11 637	5 100	8 100	850	1 091	60 500	6 000	1 150	7 250	60 199	27 005	120 430	309 312
rezsi ktg		6 706	2 180	1 021	4 220	23 836	11 428		3 029			12 500	64 920
közvilágítás												24 000	24 000
Tám. ért. műk. kiadás												13 900	13 900
Segélyek												32 839	32 839
városi ünnepek												6 000	6 000
Ügyelet												7 332	7 332
összesen	95 890	20 861	14 388	8 046	32 658	113 936	108 285	11 131	24 053	190 991	157 128	252 527	1 029 894
különbség	-18 638	-19 861	332	-1 846	-3 648	-3 313	-20 136	-2 394	-2 253	-15 271	-28 444	72 559	-42 913
létszám	47	2	1	2	2	8	16	2	4	30	25	5	144
Felh. bevételek													
saját számla	4259						1608	354	11747	17378	1951	87 148	124 445
kincstári számla EU												172 689	172 689
Komposztáló												120 730	120 730
GFT												28 722	28 722
VP utas pályázat												131 675	131 675
TOP + turizmus												236 748	236 748
TOP+ energetika												108 440	108 440
VP piac												92 931	92 931
összesen	4259	0	0	0	0	0	1608	354	11747	17378	1951	979 083	1 016 380
Beruházás												955 575	955 575
Felújítás												37 579	37 579
összesen												993 154	993 154
Összes bevétel	81 511	1 000	14 720	6 200	29 010	110 623	89 757	9 091	33 547	193 098	130 635	1 304 169	2 003 361
összes kiadás	95 890	20 861	14 388	8 046	32 658	113 936	108 285	11 131	24 053	190 991	157 128	1 245 681	2 023 048
HIÁNY	-14 379	-19 861	332	-1 846	-3 648	-3 313	-18 528	-2 040	9 494	2 107	-26 493	58 488	-19 687

ŐSZIKÉK TÁRSULÁS 2023

12 melléklet

Bevételek	Belecska	Kisszékelly	Nagyszékely	Tolnanémedi	Simontornya	Összesen
Családsegítő és gyermekjólét						
normatíva	847 885	766 893	1 055 427	2 458 735	5 128 940	10 257 880
saját bevétel						
egyéb bevétel	92 748	79 124	112 398	260 166	1 012 490	1 556 926
összesen	940 633	846 017	1 167 825	2 718 901	6 141 430	11 814 806
Szociális étkezés						
normatíva					6 642 900	6 642 900
egyéb bevétel					212 635	212 635
saját bevétel					15 420 000	15 420 000
összesen					22 275 535	22 275 535
Házi segítségnyújtás						
normatíva	4 816 640	4 816 640	4 816 640	8 429 120	8 429 120	31 308 160
saját bevétel					712 900	712 900
egyéb bevétel	153 000	186 010	152 066	390 819	513 079	1 394 974
összesen	4 969 640	5 002 650	4 968 706	8 819 939	9 655 099	33 416 034
Nappali ellátás						
normatíva					8 478 800	8 478 800
egyéb bevétel					431 808	431 808
saját bevétel					60 300	60 300
összesen					8 970 908	8 970 908
Demens nappali ellátás						
normatíva					6 386 800	6 386 800
egyéb bevétel					778 465	778 465
saját bevétel					1 010 000	1 010 000
összesen					8 175 265	8 175 265
Bentlakásos ellátás						
normatíva					24 010 590	24 010 590
egyéb bevétel					8 480 300	8 480 300
saját bevétel					24 749 350	24 749 350

összesen								57 240 240	57 240 240
Demens ellátás									
normatíva								19 508 610	19 508 610
saját bevétel								6 692 052	6 692 052
pótlékok								20 296 350	20 296 350
összesen								46 497 012	46 497 012
Támogató szolgálat									
normatíva								13 230 000	13 230 000
egyéb bevétel								1 888 000	1 888 000
saját bevétel								1 646 300	1 646 300
összesen								16 764 300	16 764 300
<i>Maradvány</i>									0
ÖSSZESEN	5 910 273	5 848 667	6 136 531	11 538 840	175 719 789	205 154 100			
Kiadások									
Személyi juttatás	4 774 735	4 656 783	4 960 737	10 248 545	100 719 228	125 360 028			
Munkaadói járulékok	635 194	620 082	658 806	1 245 254	14 070 868	17 230 204			
Vásárolt élelmezés						22 352 091			
cafeteria	70 050	69 090	72 510	148 350	1 260 000	1 620 000			
Megbízási díjak						5 322 300			
jubileumi jutalom						2 041 536			
Dologi kiadás	231 595	225 291	247 747	481 094	37 846 745	39 032 472			
Ruhapénz						1 050 000			
bérfelosztás	436 322	394 643	543 123	1 264 683	5 041 799	7 680 570			
ÖSSZESEN	6 147 896	5 965 889	6 482 923	13 387 926	189 704 567	221 689 201			
Különbözet	-237 623	-117 222	-346 392	-1 849 086	-13 984 778	-16 535 101			
fizetendő (havi)	-19 802	-9 769	-28 866	-154 091	-1 165 398	-1 377 925			

Ügyelet 2023

9 melléklet

Település	lakosságszám	január havi hj.	11. havi hj.	éves hozzájárulás	havi hozzájárulás
Simontornya	3 871	518 714	6 812 960	7 331 674	619 360
Tolnanémedi	971	130 114	1 708 960	1 839 074	155 360
Kisszékelly	303	40 602	533 280	573 882	48 480
Nagyszékely	417	55 878	733 920	789 798	66 720
Belecska	335	44 890	589 600	634 490	53 600
Ozora	1 637	219 358	2 881 120	3 100 478	261 920
Fürged	687	92 058	1 209 120	1 301 178	109 920
Pálfa	1 498	200 732	2 636 480	2 837 212	239 680
Pincehely	2 140	286 760	3 766 400	4 053 160	342 400
Igar	859	115 106	1 511 840	1 626 946	137 440
Mezőszilas	2 113	283 142	3 718 880	4 002 022	338 080
Dég	2 147	287 698	3 778 720	4 066 418	343 520
Gyönk	1 702	228 068	2 995 520	3 223 588	272 320
összesen	18 680	2 503 120	32 876 800	35 379 920	2 988 800

2023. évi költségvetés

Bevételek	Közmunka	Városgazd.	Orvos	Védőnők	Fogászat	Könyha	Hivatal	Könyvtár	Vár	meghízások	Önkorm.	5 melléklet	
												Összesen	Összesen
saját bevétel	4 200	1 000	220		60	55 100		170	12 500		56 200	129 450	
Állami támogatás											683 289	683 289	
pót támogatás												0	
Tám. ért. mük. bevétel	73 052		14 500	6 200	28 950						105 500	122 702	
adó bevétel											189 635	105 500	
intézmény finanszírozás											32 839	189 635	
társult települések hj											2 500	32 839	
egyéb bevételek											62 362	2 500	
ÁFA pályázathoz											2 200	62 362	
2022 évi normatíva											2 200	2 200	
összesen	77 252	1 000	14 720	6 200	29 010	55 100	0	170	12 500	0	1 134 525	1 330 477	
Kiadások													
személyi juttatás	79 111	7 997	3 557	5 383	24 185	26 156	79 860	8 825	11 884	12 500	18 938	278 396	
MAJ	5 142	1 058	551	792	3 162	3 444	10 997	1 156	1 890	1 625	2 463	32 280	
Dologi	11 637	5 100	8 100	850	1 091	60 500	6 000	1 150	7 250		120 430	222 108	
rezsi ktg		6 706	2 180	1 021	4 220	23 836	11 428		3 029		12 500	64 920	
közvilágítás											24 000	24 000	
Tám. ért. mük. kiadás											13 900	13 900	
Segélyek											32 839	32 839	
átadott pénzeszköz											503 735	503 735	
városi ünnepek											6 000	6 000	
Tartalék												0	
intézmény finanszírozás											189 635	189 635	
összesen	95 890	20 861	14 388	8 046	32 658	113 936	108 285	11 131	24 053	14 125	924 440	1 367 813	
különbőség	-18 638	-19 861	332	-1 846	-3 648	-58 836	-108 285	-10 961	-11 553		210 085	-37 336	
létszám	47	2	1	2	2	8	16	2	4	3	5	92	
Felh. bevételek													
saját számla											245 175	245 175	
kincstári számla EU											172 689	172 689	
Óvoda											1 954	1 954	
ÖNO											17 378	17 378	
GFT											28 722	28 722	
VP utas pályázat											131 675	131 675	
TOP + turizmus											236 748	236 748	
TOP+ energetika											108 440	108 440	
VP piac											92 931	92 931	
összesen									0		1 035 712	1 035 712	
tartalék											5 222	5 222	
Beruházás											955 575	955 575	
Felújítás											37 579	37 579	
összesen											998 376	998 376	
Összes bevétel	77 252	1 000	14 720	6 200	29 010	55 100	0	170	12 500	0	2 170 237	2 366 189	
Összes kiadás	95 890	20 861	14 388	8 046	32 658	113 936	108 285	11 131	24 053	14 125	1 922 816	2 366 189	
HIÁNY	-18 638	-19 861	332	-1 846	-3 648	-58 836	-108 285	-10 961	-11 553	-14 125	247 421	0	

Állami támogatás	2023
Hivatal működésének támogatása	88 149
Zöldterület gazdálkodás	9 503
Közvilágítás	31 957
Köztemető fenntartás	100
Közút kezelés	6 837
Egyéb támogatás	10 839
lakott terület	140
üdülőhelyi feladatok	0
polgármester illetmény támogatás	3 610
folyékony hulladék ártalmatlanítás	0
összesen	151 135
Óvoda ped. Bértámogatás	142 625
Óvodaped. Segítő bértámogatása	77 560
Óvoda működés támogatás	46 779
Alapfokú pedagógus kieg támogatás	4 677
Mesterpedagógus kieg. Támogatása	1 744
összesen	273 385
Bölcsödei ellátás	0
bölcsödei szakdolgozók bértámogatása	0
bölcsödei dajkák bértámogatása	32 718
összesen	32 718
étkeztetés dolgozóinak bértámogatása	21 197
gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása	33 310
nyári gyermekétkeztetés	1 016
összesen	55 523
Család és gyerekjóléti szolgálat	10 258
szociális étkezés	6 643
Nappali ellátás	8 478
Demens nappali ellátás	6 387
bentlakás	43 519
házi segítségnyújtás	31 308
támogató szolgálat	13 230
összesen	119 823
szociális ellátás	32 839
könyvtár támogatás	8 566
múzeumi feladatok támogatása	9 300
összesen	17 866
Mindösszesen	683 289

6 melléklet

2023 Bevételek	7 melléklet
működési bevétel	
Állami támogatás	683 289
áfa	62 362
Közmunka támogatás	73 052
Helyi adó	97 000
Adóhátralékok	7 000
Saját bevétel	116 015
Bírság, pótlék, illeték	1 500
bérleti díj	8 000
NEAK támogatás	49 650
társult települések hozzájárulása	32 839
temető rendezés	300
temetések	750
közmunka bevétel	4 200
Alkalmassági vizsgák	60
Területalapú támogatás	125
Kiszámlázott áfa	2 500
2022 évi normatíva elszámolás	2 200
összesen	1 140 842
felhalmozási bevételek	
intézményi pénzmaradvány	19 332
pénzmaradvány	245 175
Kincstári számla	172 689
TOP + támogatás	345 188
VP támogatás	224 606
GFT	28 722
összesen	1 035 712
	2 176 554

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII.31-ig	2023. évi ei.	önerő	várható pályázati támogatás	ebből európai uniós támogatás
1	2	3	4	5	11	12	13
Önkormányzat költségvetésében							
Kőrárók (környezetvédelmi infr. Fejlesztés	74 103	2020-2022	45 465	28 638		74 103	74 103
Sió projekt I. kikötő	4 070	2020-2022	3 380	690	3 380	1 270	1 270
Sió projekt II kerékpárút	145 802	2022	6 196	139 606		145 802	145 802
GFT pályázat		2021-2022					
Komposztáló telep kialakítás	203 000	2021-2022	79 984	123 016	3 000	200 000	
BM Styrum kápolna és nagy felületi út	22 834	2022	17 901	4 933		22 834	
VP külterületi út	139 214	2022		139 214	7 539	131 675	131 675
Urnafal bővítés	5 925	2022		5 925		5 925	
TOP + turizmusfejlesztés	299 110	2023		299 110		236 748	236 748
TOP + energia korszerűsítés PH	108 440	2023		108 440		108 440	108 440
VP piac	99 260	2023		99 260	6 328	92 931	92 931
Napelem rendszer kiépítés	16 596	2022	9 853	6 743	6 743		
	1 118 354		162 779	955 575	26 990	1 019 728	790 969
Közvilágítás korszerűsítés	63 375	2022	31 629	31 746	31 746		
ÖNO bejárat kialakítás	1 723	2022		1 723	1 723		
Vendégház külső szigetelés	4 110	2022		4 110	4 110		
Összes felújítás	69 208		31 629	37 579	37 579		
ÖSSZESEN:	1 187 562		194 408	993 154	64 569	1 019 728	790 969

Működési célú támogatások 2023. év**9 melléklet**

megnevezés	összeg
Ügyeleti társulás működéséhez hozzájárulás	35 380
Óvoda működése állami támogatás átadása	306 102
Óvoda társulás működési hozzájárulás	28 445
Öszikék működése állami támogatás átadása	119 824
Öszikék társulás működési hozzájárulás	13 984
összesen	503 735

Működési célú pénzeszközátadás 2023

megnevezés	összeg
Művelődési Ház	8 000
STC 22	2 000
Kézilabda Klub	1 200
Polgárőrség	800
Tűzoltóság	800
Civil szervezetek	600
egyéb	500
összesen	13 900

2023 számlák		10 mellékle
Sió-mente kerékpárút	145 801 390	
Sió vizi turisztika	1 270 000	
Barnamezős	2 039	
Körárok	25 615 682	

összesen **172 689 111**

Saját számlák		
Önkormányzat	77 135 185	
Hivatal	1 607 544	
Vár	11 746 657	
Könyvtár	353 578	
Közfoglalkoztatás	4 258 692	
Viziközmű	28 721 908	
Szennyvíz viziközmű	621 268	
Komposztáló telep	120 730 155	
összesen	245 174 987	
	417 864 098	

Közmunka 2023 11 melléklet

szociális	mezőgazdasági	helyi	összesen
bér	45 348 000	10 269 600	11 661 600
MAJ	2 947 620	667 524	4 373 148
dologi	1 308 508	7 347 640	11 636 641
összesen	49 604 128	18 284 764	83 288 989

32 fő	7 fő	8 fő
1 fő 148.200Ft	1 fő 148.200Ft	1 fő 148.200Ft
3 fő 127.600Ft	1 fő 127.600Ft	1 fő 127.600Ft
28fő 116.000Ft	5 fő 116.000Ft	6 fő 116.000Ft

Támogatás 32 551 385 17 830 014 10 069 499 60 450 898
HIÁNY -22 838 091

Hosszú Bér MAJ összesen
 7 fő 8 óra 7*116000*12=9744000 633360
 2 fő 6 óra 2*87000*12=2088000 135720
összesen: 11 832 000 769 080 12 601 080
Támogatás 10 080 864
 9 fő 116.000Ft

HIÁNY -2 520 216

2023. évi költségvetés

5 melléklet

Bevételek	Közmunka	Városgazd.	Orvos	Védőnők	Fogászati	Könyvtár	Hivatal	Könyvtár	Vár	ÖNO	ovi+bölcsi	Önkorm.	Összesen
saját bevétel	4 200	1 000	220		60	170	55 100	12 500	61 895	12 500	228 762	363 907	
Állami támogatás	73 052		14 500	6 200	28 950	8 567	55 523	9 300	113 825	128 684	96 324	623 074	
összesen	77 252	1 000	14 720	6 200	29 010	8 737	110 623	21 800	175 720	128 684	325 086	986 981	
Kiadások													
személyi juttatás	79 111	7 997	3 557	5 383	24 185	8 825	26 156	11 884	116 721	115 279	31 438	510 396	
MAJ	5 142	1 058	551	792	3 162	1 156	3 444	1 890	14 071	14 844	4 088	61 195	
Dologi	11 637	5 100	8 100	850	1 091	1 150	60 500	7 250	60 199	27 005	120 430	309 312	
rezsi ktg		6 706	2 180	1 021	4 220		23 836	3 029			12 500	64 920	
közvilágítás											24 000	24 000	
Tám. ért. műk. kiadás											13 900	13 900	
Segélyek											32 839	32 839	
városi ünnepek											6 000	6 000	
Ügyelet											7 332	7 332	
összesen	95 890	20 861	14 388	8 046	32 658	11 131	113 936	24 053	190 991	157 128	252 527	1 029 894	
különbőség	-18 638	-19 861	332	-1 846	-3 648	-2 394	-3 313	-2 253	-15 271	-28 444	72 559	-42 913	
létszám	47	2	1	2	2	2	8	4	30	25	5	144	
Felh. bevételek													
saját számla	4259							11747	17378		1951	87 148	124 445
kincstári számla EU							1608	354				172 689	172 689
Komposztáló												120 730	120 730
GFT												28 722	28 722
VP utas pályázat												131 675	131 675
TOP + turizmus												236 748	236 748
TOP+ energetika												108 440	108 440
VP piac												92 931	92 931
összesen	4259	0	0	0	0	354	0	11747	17378	1951	979 083	1 016 380	
Beruházás											955 575	955 575	
Felújítás											37 579	37 579	
összesen											993 154	993 154	
Összes bevétel	81 511	1 000	14 720	6 200	29 010	9 091	110 623	33 547	193 098	130 635	1 304 169	2 003 361	
Összes kiadás	95 890	20 861	14 388	8 046	32 658	11 131	113 936	24 053	190 991	157 128	1 245 681	2 023 048	
HIÁNY	-14 379	-19 861	332	-1 846	-3 648	-2 040	-3 313	9 494	2 107	-26 493	58 488	-19 687	



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 31-én tartandó ülése 3. napirendi pontjához:

Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A gazdálkodó szervezetek behajthatatlan követelések minősítésével, kezelésével kapcsolatos feladatait a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) szabályozza. Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000.(XII.24.) kormányrendelet (Áhsz.) az Szt-ben megfogalmazottakkal összhangban álló, de szigorúbb feltételeket szab arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat mikor minősítheti követelését behajthatatlannak. Ezek eseteit a jogszabály tételesen felsorolja:

- a végrehajtás során a követelésre nincs, vagy csak részben van fedezet,
- a felszámolási, adósságrendezési eljárás befejezésekor nincs fedezet,
- kisösszegű (2022-ban 100.000 forintot el nem érő) követelés esetén, ha azt eredményesen érvényesíteni nem lehet, ha a végrehajtási költségek nincsenek arányban a követelés összegével, illetve az adós igazoltan nem lehető fel,
- a követelést bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- a követelés elévült.

Általános szabályként megfogalmazható, hogy a követelést akkor lehet behajthatatlannak minősíteni, ha a jogorvoslati lehetőségek kimerültek, az önkormányzat biztos lehet az adós pénzügyi teljesítésének elmaradásában. Behajthatatlan követelést a mérlegben kimutatni nem lehet.

Az Áhsz. további rendelkezése szerint a behajthatatlan követelések leírása (számviteli nyilvántartásokból történő kivezetése) nem minősül az Államháztartási törvény (Áht.) szerinti követelés elengedésnek. Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 97.§. (2) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzatnál követelésről lemondani helyi önkormányzati rendeletben meghatározott módon és esetekben lehet. A felhatalmazás alapján az Önkormányzat követelések elengedéseinek eseteiről szóló 14/2012.(VI.28.) számú önkormányzati rendelet szabályozza a követelésről történő lemondást. Eszerint a 100.000 Ft egyedi értékhatár feletti behajthatatlan követelésről a képviselő-testület jogosult lemondani.

2022. évi lakbér előírás és az előző évi hátralék: 7.155.412 Ft

2022. évi lakbér befizetés: 4.614.924 Ft

2022. évi lakbér hátralék: 2.540.488 Ft, (halmazott)

Behajthatatlan követelések: 778.822 Ft összeg.

Határozati javaslat

____/2023.(I. .) KT számú határozat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a behajthatatlan követelésekről szóló előterjesztést és elfogadását javasolja.

Simontornya, 2023. január 18.

Torma József
polgármester



Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és
Városfejlesztési Bizottsága Elnöke

7081 Simontornya, Szent István király utca 1.

Telefon: 74/586-929 fax: 74/586-922, e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 30-i ülése 4.
napirendi pontjához

Tájékoztató vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 39. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonyilatkozat-tételre kötelezett.

A polgármester, az önkormányzati képviselő, ill. a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja a saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házastársának, valamint gyermekének – az Mötv. 2. melléklete szerinti – vagyonyilatkozatát.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének minden arra kötelezett eleget tett.

Simontornya, 2023. január 18.

Tisztelettel:

Körtés István s.k.
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 30-i ülése 5. napirendi pontjához

Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság ellenőrzési- és feladatterve 2023. gazdasági évre.

1. A 2023. évi költségvetés, valamint a 2022. évi zárszámadás átnézése
2. Kintlévőségek
 - a. - adók (Építmény, HIPA, Talajterhelési díj, Kommunális, idegenforgalmi adó)
 - b. - lakbér, bérleti díj
3. Közfoglalkoztatási értékesítések, maradvány felhasználása,
 - konyha felé terményátadás – számlázása, árképzése
 - bizonylatainak kezelése.
4. Bőrgyári vállalkozások megkeresése, ipari park cím megszerzése érdekében megtörtént, érdemi előrelépés még nem volt ez ügyben. Ennek áttekintése, milyen lehetőség van az Ipari Park cím megszerzésére.
5. Intézmények, társulások gazdálkodásának áttekintése, elsősorban a dologi kiadások alakulása 2022. gazdálkodási évben (hivatal, vár, könyvtár, óvoda, ószikék, stb.) Ezek mennyire vannak szinkronban a 2023. évi költségvetés dologi kiadásaival.
6. Energia (gáz, villany) költségeinek, szerződéseinek áttekintése.
7. Városüzemeltetési kft gazdálkodása, negyedévi értékelése.
8. Költségvetés beruházás sorainak teljesülése, teljesíthetősége /negyedéves/
9. Házipénztár ellenőrzése az önkormányzatnál, Polgármesteri hivatalnál, intézményeknél, társulásoknál (legalább négy alkalommal az év során). Figyelembe véve a Pénzkezelési Szabályzatban leírtak betartását, házipénztárak keretösszegeinek alakulását.

Ezek azok a területek, amelyekben az én véleményem szerint hatékonyan segíthetnénk a hivatal munkáját.

A gazdálkodás területén történő azonnali változások (törvények, rendeletek) miatt történő feladatok segítése.

Simontornya, 2023.01.18.

Körtés István

Pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület
2023. január 30-i ülésének 6. napirendi pontja:

Javaslat a 2023. évi városi rendezvények előkészítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Városunkban a két legnagyobb rendezvény: a Simontornyai Várnapok és Simontornya Város napja.

A Simontornyai Várnapok 2023. május 19-20. (péntek, szombat)

A 2022. évi költségeket tartalmazó excel táblázat az előterjesztés mellékletét képezi.

Simontornya Város napja 2023. július 1. (szombat)

A zenei produkció mellett a színpad, a hang és fénytechnika költségei 2022-ben 800.000,- Ft volt. WC és 20 db kordon 178.000,- Ft. Egyéb költségek (eü biztosítás, plakát tervek, nyomdai költségek, virág, ásványvíz) 400.000,- Ft

A költségek a testvér települések vendégül látására is kiterjednek (szállás 250.000,- Ft)

Javaslom mindkét rendezvény tekintetében a keretösszeg meghatározását és ezt követően lesz lehetőség a konkrét programok megtervezésére.

Simontornya, 2023. január 18.

Torma József
polgármester

		Csapatok				kg.	uti ktg	Szum Köl	utalás
1.		Zrinyi Szigetvár	120 000	30000	150 000	150 000		150 000	
2.		Tata Várának Seymenjei	150 000		150 000	150 000		150 000	
3.		Pannon Vitézlő Iskola	90 000	35000	125 000	125 000		125 000	
4.		Kapuvári Hajdúk és Gartai Muskétások	120 000	30000	150 000	150 000		150 000	
5.		Nádasdy Ferenc Bandérium	150 000	50000	200 000	200 000		200 000	
6.		Vörös Oroszlán Lovagrend	250 000		250 000	250 000		250 000	
7.		Falkonetta Kománia	#HIV!	30000	#HIV!	130 000		130 000	
8.		Gyulaffy László Hagymányórzó Bandérium	#HIV!		#HIV!	150 000		150 000	
9.		Bornemisza János Hagymányórség Egyesület				0		150 000	
10.		Bakonyi Poroszkálók				0		150 000	
11.		Simontornyai Várvédők + Banyák	#HIV!		#HIV!	200 000		200 000	
12		Katonai Hagymányórzó Bonyhád	150 000		150 000	150 000		150 000	
13		Losonczi István Hagymányórzó temesvár						150 000	
14		Csőszi Hagymányórzó Egyesület						120 000	
Zene 1									
Zene 1		Szelindek Régi Világzene Szombat	160 000		160 000	160 000		150 000	
Zene 2.		Szelindek Péntek	100 000		100 000	100 000		100 000	
Solymászat		Kisteleki Gergely						100 000	
Tűzsonglőr show		Tűzfészek						150 000	
Gólyalábas		Tűzfészek						80 000	
Hastánc		Gyerek játszó , szini előadás						300 000	
Hagyományörök									
MysteryGang									
Hngosítás & Fény									
2 945 000									
550 000									
450 000									
0									
3 945 000									

Bábszínház	150 000
Kaja	228 000
üdítő	60 000
Pirotechnika	200 000
WC	50 000
Összesen	688 000

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 30-i ülése 7. napirendi pontjához

Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság beszámolója a 2022. évi munkájáról

A Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság a különleges külső körülmények között lezajlott 2022. gazdasági évben az alábbi területeken vett részt a hivatal életének segítésében, munkájában mellyel segítette a hivatali zavartalan működését. Ezek:

1. A költségvetés összeállításánál, a többszöri költségvetés módosításainál a bizottság minden esetben véleményezte, illetve észrevételével elősegítette a hivatal zavartalan működését.

2. A kintlévőségek esetében még mindig nem kaptunk részletes kimutatást ezen személyekről, illetve vállalkozásokról az adótitokra való hivatkozás miatt. (Szerintem az eskütétel ezeknek az információknak a megtartására is vonatkozik.) A nagy szolgáltatók (áram, víz) név nélküli bevallásait láttam, maga a bevallás rendben van, mindenki fizeti az Iparüzési adóját. Nem sikerült eredményt elérni abban, hogy egy listát kapjon a bizottság arra vonatkozóan, hogy egy-egy vállalkozás milyen helyi adót fizet, ebből ki lehetne szűrni, hogy van-e vállalkozó, aki az önbevallás alapján kötelezettségének nem tesz eleget.

Több esetben tájékoztatást kapott a bizottság arról, hogy a nyilvántartott kintlévőségek összege csökkent, az inkasszálás eredményes volt, ez pozitívan értékelhető.

3. A Közfoglalkoztatás terén a program összeállításában, az év közbeni segítségnyújtásban segítettük a terület munkáját.

4. A művelődési ház esetében készült egy átfogó elemzés az ott végzett munka eredményéről, költségeinek alakulásáról. (A készült elemzési anyag mellékletként csatolva.) Az anyag napirenden tartása azért is fontos, mivel az alapítvány vezetője 2023. áprilisában eléri a nyugdíj korhatárt, tehát fontos, hogy hogyan működjön tovább az intézmény.

5. A Börgyár területén nem sikerült tovább haladni az Ipari park cím elnyerése ügyében. Folyamatosan vannak változások a jövővel kapcsolatban, hogyan alakul az áramellátás, vízellátás, szennyvíz hálózat helyzete, valamint a minisztérium támogatása mit jelent a jövőre nézve. E kérdéskörben a bizottság érdemi munkát a beszámolási időszakban nem tudott semmit hozzátenni.

6. Intézmények, társulások esetében az évközi költségvetés módosítások anyagaiban kapott tájékoztatók alapján kaptunk részletes információt. Az év során négy alkalommal módosult a költségvetés.

	költségvetés bevétele	tényleges bevételek az 1-11. hónap alatt
--	-----------------------	--

Önkormányzat	1.996.424	1.310.589
Polgármesteri hiv.	188.520	180.747
Könyvtár	11.278	12.349
Vár	23.097	24.973
Összesen	2.219.319	1.528.658
Óvoda	276.419	268.282
ÖNO	188.891	197.491

7. Városüzemeltetési Kft (az 1-11. havi eredmény-kimutatás mellékletként csatolva). A decemberi eredmény értékelése még folyamatban van.

Mit is terveztünk végrehajtani?

Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság ellenőrzési- és feladatterve 2022. gazdasági évre.

1. A 2022. évi költségvetés, valamint a 2021. évi zárszámadás átnézése
2. Kintlévőségek - adók (Építmény, HIPA, Talajterhelési díj, Kommunális, idegenforgalmi adó)
 - lakbér, bérleti díj
3. Közfoglalkoztatási értékesítések, maradvány felhasználása
konyha felé terményátadás – számlázása, árképzése
bizonylatok kezelése
4. Közművelődési feladatok megvalósításának pénzügyi háttere egy saját önkormányzati finanszírozás esetén (könyvtár- műv.ház).
5. Bőrgyári vállalkozások megkeresése, ipari park cím megszerzése érdekében megtörtént, érdemi előrelépés még nem volt ez ügyben. Ennek áttekintése, milyen lehetőség van az Ipari Park cím megszerzésére.
6. Intézmények, társulások gazdálkodásának áttekintése, elsősorban a dologi kiadások alakulása 2020. 2021. gazdálkodási években (hivatal, vár, könyvtár, óvoda, őszikék, stb.) Ezek mennyire vannak szinkronban a 2022. évi költségvetés dologi kiadásaival.
7. Helyi adó felülvizsgálata, beszedett adó, kintlévőségek behajtására tett intézkedések
8. Városüzemeltetési kft gazdálkodása, negyedévi értékelése.
9. Költségvetés negyedéves teljesülésének (bevételek-kiadások) negyedéves alakulása
10. Költségvetés beruházás sorainak teljesülése, teljesíthetősége /negyedéves/
11. Házipénztár ellenőrzése az önkormányzatnál, Polgármesteri hivatalnál, intézményeknél, társulásoknál (legalább négy alkalommal az év során). Figyelembe véve a Pénzkezelési Szabályzatban leírtak betartását, házipénztárak keretösszegeinek alakulását.
12. Nem tervezett beruházási, ill. beszerzési feladatok finanszírozhatóságának vizsgálata (feladat jelentkezésekor)

A 2022. évben tartott bizottsági ülések napirendi pontjai illetve a megtárgyalt előterjesztésekre hozott határozatok.

Egész évben a bizottság 11 alkalommal ült össze, ezen belül 1 alkalommal zárt tartott.

67 napirendi pontot tárgyalt és 65 határozatot hozott. Kétszer nem zárult határozattal a napirendi pont megtárgyalása. Egy esetben tájékoztató jellegű volt az előterjesztés, a másik esetben az anyagot előkészítőtől plusz információkat kért a bizottság a megalapozott döntés érdekében, aminek határidejét a soron következő testületi ülés időpontjában állapította meg és itt hoztunk közösen egy testületi határozatot.

Az alábbiakban részletes kimutatásra kerülnek a bizottsági üléseken megtárgyalt előterjesztések illetve a hozott határozatok.

2022.01.25-i pénzügyi bizottsági ülésen

Napirendi pontok száma: 4 db

- 1./ Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022.évi költségvetésére
- 2./ Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről
- 3./ A Pénzügyi Bizottság éves ellenőrzési programja
- 4./ Polgármester illetményének megállapítása

Hozott határozatok száma: 3 db

A 2. napirendi pont tájékoztató jellegű volt, ezért határozatot nem hozott a bizottság.

1/2022 (01.25) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022.évi költségvetésére című előterjesztést és azt azzal a kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vizsgálja meg az illetményalap 5%-os emelésének lehetőségét.

2/2022 (01.25) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta A Pénzügyi Bizottság éves ellenőrzési programja című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

3/2022 (01.25) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Polgármester illetményének megállapítása című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

2022.02.08-i pénzügyi bizottsági ülésen

Napirendi pontok száma: 6 db

- 1./ Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítására
- 2./ A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása
- 3./ Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotására

- 4./ Simontornya Város Önkormányzatának 2022. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása, a közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálata
- 5./ Javaslat a műfüves pálya használatára
6. / Javaslat a Simontornyai Polgármesteri Hivatal és a Simontornyai Városi Könyvtár illetve a Simontornyai Vár közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének módosításáról

Hozott határozatok száma: 5

Az 5. napirendi pontnál további információ beszerzése miatt, nem hozott határozatot.

4/2022 (02.08) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5/2022 (02.08) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6/2022 (02.08) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotására című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a köztisztviselői illetményalapot 58 000 Ft-ban állapítsa meg.

7/2022 (02.08) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Simontornya Város Önkormányzatának 2022. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása, a közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálata című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

8/2022 (02.08) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Simontornyai Polgármesteri Hivatal és a Simontornyai Városi Könyvtár illetve a Simontornyai Vár közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének módosításáról című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

2022.03.24-i pénzügyi bizottsági ülésen

Napirendi pontok száma: 8 db

1./Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015. évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására. Térítési díjak felülvizsgálata.

- 2./Javaslat a közszolgálati jogviszonnyal összefüggő egyes kérdésekről szóló 3/2017. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítására
- 3./Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/10. (1542/20 hrsz) önkormányzati lakóépület értékesítéséről.
- 4./Javaslat a Simontornya, 1396/9 és 1396/10 hrsz ingatlanok értékesítéséről.
- 5./Javaslat a csapadékvíz szivattyú villamos energia ellátásának költségvállalásáról.
- 6./Javaslat a közterületek és a közterület jellegű területek használatáról szóló 22/2008.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 7./Javaslat a Simontornyai Vár tájékoztató táblájának cseréjéről.
- 8./Javaslat a Simontornyai Kézilabda Klub rendkívüli támogatására.

Hozott határozatok száma: 8 db

9/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015. évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítását, a Térítési díjak felülvizsgálata című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a közszolgálati jogviszonnyal összefüggő egyes kérdésekről szóló 3/2017. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/10. (1542/20 hrsz) önkormányzati lakóépület értékesítéséről című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

12/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Simontornya, 1396/9 és 1396/10 hrsz ingatlanok értékesítéséről című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

13/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a csapadékvíz szivattyú villamos energia ellátásának költségvállalásáról című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

14/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a közterületek és a közterület jellegű területek használatáról szóló 22/2008.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

15/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Simontornyai Vár tájékoztató táblájának cseréjéről című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

16/2022 (03.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Simontornyai Kézilabda Klub rendkívüli támogatására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

2022.04.21-i pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 8 db

- 1./ Beszámoló a Polgárőr Egyesület és az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről, a 2021. évi önkormányzati támogatások elszámolásáról
- 2./ Javaslat a Tűzoltó szertár használatba adásáról szóló megállapodás felülvizsgálatára.
- 3./ Beszámoló a 2021. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról.
- 4./ Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotására. Belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása.
- 5./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának megállapítására és módosítására.
- 6./ Javaslat a tankert bérletéről szóló szerződés módosítására.
- 7./ Javaslat a Simontornya, Temető utca 51. szám alatti önkormányzati bérlakás típusának meghatározására.
- 8./ Javaslat a Bőrgyári Nyugdijas Klub támogatására.

Hozott határozatok száma: 8 db

17/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről, a 2021. évi önkormányzati támogatások elszámolásáról című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

18/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Tűzoltó szertár használatba adásáról szóló megállapodás felülvizsgálatára című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

19/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a 2021. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

20/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotására. Belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

21/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának megállapítására és módosítására című előterjesztést és azt az alábbi kiegészítésekkel elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

22/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a tankert bérletéről szóló szerződés módosítására című előterjesztést és azt az alábbi kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

Bérleti díj összege: 25 ezer Ft/hó. A bérlő, a bérleti szerződésben meghatározott esetekben, illetve ha az ingatlanon nagyobb volumenű beruházást, felújítást szeretne végezni, a tevékenységét kizárólag tulajdonosi hozzájárulás birtokában kezheti meg.

23/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Simontornya, Temető utca 51. szám alatti önkormányzati bérlakás típusának meghatározására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy az önkormányzat a szerződés megszüntetésének napját követően bérlő által még fizetett bérleti díjat, illetve a kaució összegét visszakéri a Magyar Vöröskeresztől. Ettől a naptól már a bérlővel kötött bérleti szerződésben lévő bérlői jogviszony nem volt jogszerű.

24/2022 (04.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Börgyári Nyugdíjas Klub támogatására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek azzal a módosítással, hogy a támogatás összege 50.000 Ft.

A 2022.05.24-i pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 8 db

1./ Javaslat a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium, gimnáziumi évfolyamain tanuló diákok tanulmányi ösztöndíjára

2./ Beszámoló a 2021. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról

3./ Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2021. évi gazdálkodásáról, 2022. évi üzleti tervéről

4./ Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17.) számú rendeletének

I. módosítása.

5./ A gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapítása.

6./ Javaslat útépítésre és útjavításra

- 7./ Javaslat a B.SZ.V Nyugdíjas Klub támogatására, benyújtott kérelem elbírálása.
8./ Javaslat a Sóstói táboroztatás támogatására, benyújtott kérelem elbírálása.

Hozott határozatok száma: 8 db

25/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium, gimnáziumi évfolyamain tanuló diákok tanulmányi ösztöndíjára című előterjesztést és ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek mely alapján az ösztöndíj éves keretét 4.325.000 Ft összegben határozta meg.

26/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a 2021. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

27/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2021. évi gazdálkodásáról, 2022. évi üzleti tervéről című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

28/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17.) számú rendeletének I. módosítása című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

29/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta A gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapítása című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

30/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat útépitésre és útjavításra című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a temetői részről most nem hozunk határozatot. Egy személyes helyszíni szemlét követően a testületre ruházzuk át a döntés jogát.

31/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a B.SZ.V Nyugdíjas Klub támogatására, benyújtott kérelem elbírálása című előterjesztést és 50 000 Ft támogatás elfogadását javasol a Képviselő testületnek.

32/2022 (05.24) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Sóstói táboroztatás támogatására, benyújtott kérelem elbírálása című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

A 2022.06.21-i pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 5 db

- 1./ Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2022. évi helyzetéről, feladatairól.
- 2./Javaslat a Képviselő-testület 2022.II. félévi munkatervének meghatározására.
- 3./Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17) számú rendeletének II. módosítására
- 4./ Javaslat a felületi útfelújításokra
- 5./ Törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1) önkormányzati rendeletére és működésére

Hozott határozatok száma: 5 db

33/2022 (06.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2022. évi helyzetéről, feladatairól című előterjesztést és ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

34/2022 (06.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Képviselő-testület 2022.II. félévi munkatervének meghatározására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

35/2022 (06.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17) számú rendeletének II. módosítására című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

36/2022 (06.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Javaslat a felületi útfelújításokra című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

37/2022 (06.21) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1) önkormányzati rendeletére és működésére című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

A 2022.09.20-i pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 7 db

- 1./ Javaslat a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 6/2015. (III.31) önkormányzati rendelet módosítására.

- 2./ Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2022. évi helyzetéről, feladatairól
- 3./ Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17.) számú rendeletének III. módosítására
- 4./ Javaslat a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
- 5./Simontornya Város Önkormányzatának és intézményeinek energiahatékonysági terve.
- 6./ Javaslat a Hazai Kommunális Kft-vel, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére illetve elszállítására kötött közszolgáltatási szerződés módosítására.
- 7./Javaslat a 2023. évi városi rendezvények lebonyolítására.

Hozott határozatok száma: 7 db

38/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 6/2015. (III.31) önkormányzati rendelet módosítására című előterjesztést és ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az alábbi kiegészítéssel:

A vendégétkezés új térítési díjának 1.150 Ft-ra módosuljon, illetve a rendelet hatályba lépése 2022.október 15-e legyen.

39/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2022. évi helyzetéről, feladatairól című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

40/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17.) számú rendeletének III. módosítására című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

41/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Javaslat a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a bizottság a jegyzőt megbízza azzal, hogy a szabályzatban fogalmazzon meg eltérő munkarend kialakítási lehetőséget veszélyhelyzet, háborús helyzet, energiatakarékosági szempontok, illetve ettől eltérő különleges helyzetekre vonatkozóan is a hatályos jogszabályi előírások figyelembe vétele mellett.

42/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Simontornya Város Önkormányzatának és intézményeinek energiahatékonysági terve című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

43/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Hazai Kommunális Kft-vel, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére illetve elszállítására kötött közszolgáltatási szerződés módosítására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

44/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a 2023. évi városi rendezvények lebonyolítására című előterjesztést és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az önkormányzat bizonytalan pénzügyi helyzetére tekintettel 2023. januárjában újra tárgyalásra nyújtsa be a bizottságnak.

A 2022.09.20-i zárt pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 4 db

- 1./Sióbőr Ker. Kft kérelme, a vízellátásuk zavartalan biztosítása érdekében, illetve tájékoztatás a Kft jövőbeni lépéseiről az egyéb közüzemek tekintetében.
- 2./Felajánlás a Könyök u 47 ingatlan 9/12 részének Önkormányzatra való ingyenes átruházására.
- 3./ Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc u. 24/17. (1542/12 hrsz.) ingatlan eladására
- 4./ Javaslat a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde, bölcsődei létszámának 2 fővel történő bővítésre.

Hozott határozatok száma: 4 db

45/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Sióbőr Ker. Kft kérelme, a vízellátásuk zavartalan biztosítása érdekében, illetve tájékoztatás a Kft jövőbeni lépéseiről az egyéb közüzemek tekintetében című előterjesztést és az alábbi megállapításokat tette:

Újabb egyeztetést követően, ha a Sióbőr Ker. Kft átvállalja az önkormányzattól a jelenleg hatályos szerződésben vállalt szolgáltatási kötelezettségeit, akkor a bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a fent említett vállalkozás ügyvezető igazgatójával a kérelemben meghatározott vagyon használatának feltételeiről és ezzel kapcsolatosan a szerződő felek jogairól és kötelezettségeiről. Ezt követően egy konkrét szerződés tervezet kerüljön majd újra a bizottság elé.

46/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Felajánlás a Könyök u 47 ingatlan 9/12 részének Önkormányzatra való ingyenes átruházására című előterjesztést és azt az alábbi kiegészítés elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek:

A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy keresse meg a tulajdonosokat és egyeztessen az ingatlan megvételének részleteiről, illetve vegye fel a kapcsolatot az

ingatlanon lévő követeléseket ráterhelő végrehajtóval és ezt követően újratárgyalás céljából vegye fel a napirendek közé egy későbbi bizottsági ülésen.

47/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc u. 24/17. (1542/12 hrsz.) ingatlan eladására című előterjesztést és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

48/2022 (09.20) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde, bölcsődei létszámának 2 fővel történő bővítésre című előterjesztést és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A 2022.10.18-i pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 6 db

- 1./ Tájékoztató a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai munkáról.
- 2./ Jegyzői beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről
- 3./ Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008. (IX.22) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.
- 4./ Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015. évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására.
- 5./ Javaslat, Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 962/3 hrsz szám alatti ingatlan bérbeadásáról.
- 6./ Javaslat egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Hozott határozatok száma: 6 db

49/2022 (10.18) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tájékoztató a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai munkáról című előterjesztést és ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

50/2022 (10.18) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jegyzői beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

51/2022 (10.18) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008. (IX.22) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

52/2022 (10.18) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015. évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

53/2022 (10.18) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat, Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 962/3 hrsz szám alatti ingatlan bérbeadásáról című szóbeli előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a bérleti szerződés megkötése a terület felmérését, illetve területen lévő önkormányzat számára is használható, illetve értékke tehető dolgok kiürítését követően valósulhat meg. A bérleti díj összegét havi 80.000 Ft + áfában állapítja meg.

54/2022 (10.18) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

A 2022.11.22-i pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 7 db

1./ Javaslat a közfoglalkoztatás 2023. évi feladatainak tervezésére

2./ Beszámoló a helyi adózás rendjéről

3./ Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17.) számú rendeletének

IV. módosítása

4./ Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervére

5./ Fellebbezési kérelem Simontornya Petőfi u 44, hrsz:1329 ingatlanon álló épület felújítási kötelezési eljárása ügyében hozott határozat ellen.

6./ Javaslat az „Élhető települések” tárgyú, TOP_Plusz-1.2.1-21. kódszámú pályázat nyújtására.

7./ Javaslat igazgatási szünet elrendelésére

Hozott határozatok száma: 7 db

55/2022 (11.22) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a közfoglalkoztatás 2023. évi feladatainak tervezésére című előterjesztést és ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a Könyök utcai járdaszakasz burkolása betonozással kerüljön megvalósításra.

56/2022 (11.22) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a helyi adózás rendjéről című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

57/2022 (11.22) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17.) számú rendeletének IV. módosítása című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

58/2022 (11.22) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervére című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

59/2022 (11.22) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Fellebbezési kérelem Simontornya Petőfi u 44, hrsz:1329 ingatlanon álló épület felújítási kötelezési eljárása ügyében hozott határozat ellen című előterjesztést és az alábbi kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek:

A szabályoknak megfelelő helyreállítási munkálatokra 1 évet ad az önkormányzat.

60/2022 (11.22) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat az „Élhető települések” tárgyú, TOP_Plusz-1.2.1-21. kódszámú pályázat nyújtására című szóbeli előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

61/2022 (11.22) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat igazgatási szünet elrendelésére című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

A 2022.12.05-i pénzügyi bizottsági ülésen:

Napirendi pontok száma: 4 db

1./Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatára és a köztemetők használatának rendjéről szóló12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

2./Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet módosítására

3./Javaslat a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának megállapítására

4./ Javaslat a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves munkatervére

Hozott határozatok száma: 4 db

62/2022 (12.05) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatára és a köztemetők használatának rendjéről szóló12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására című előterjesztést és ezt az alábbi módosításokkal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

- A hűtőkamra díjtétele 2.500 Ft/nap. (módosítás 1. melléklet, eredeti 3. melléklet)
- Kétszemélyes urnafülke mérete 0,7 m* 0,3 m (2.§) és díjtétele 38.000 Ft 10 évre (eredeti 2. melléklet)

63/2022 (12.05) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet módosítására című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy az így besorolt ingatlan bérbe adható, mint szociális bérlakás.

64/2022 (12.05) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának megállapítására című előterjesztését és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

65/2022 (12.05) Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Javaslat a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves munkatervére című előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy vegye figyelembe a módosításra tett javaslatok szükségességét, mint az összes városi rendezvény tárgyalását, illetve a bérleti díjak felülvizsgálatát a január havi testületi ülés napirendje között, illetve, hogy egy külön napirendi pontban tárgyaljuk a beadott pályázatokat és azok alakulásáról szóló beszámolót.

Simontornya, 2023.01.18

Körtés István
Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság
elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 30-i ülése 8. napirendi pontjához

**BESZÁMOLÓ
SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HUMÁNPOLITIKAI BIZOTTSÁGÁNAK
2022. ÉVI MUNKÁJÁRÓL**

Tisztelt Képviselő-testület!

A humánpolitikai bizottság (továbbiakban bizottság) három taggal (2 képviselő és egy külsős tag) végezte a múlt évben is munkáját.

A bizottság tagjai a következő: Kecskési Zsuzsanna bizottság elnöke/ képviselő/
Tóth István bizottsági tag /képvisező/
Jancski Ferencné külsős tag

A bizottság üléseit legalább havi rendszerességgel tartotta, melyen a bizottság tagjain kívül a Családsegítő szolgálat munkatársa és a hivatal dolgozói is jelen voltak, ezzel segítve a munkánkat.

A 2022-es évben összesen 11 alkalommal ülésezett a bizottság. Az ülésekről a beszámolómban egy összesítést olvashatnak, mely a bizottsági üléseken készült jegyzőkönyvek alapján mutatja be pontokban az elmúlt éves témákat. (Ezen feljegyzéseket nem kívánom részletezni, hiszen azokat már átbeszéltük a testületi üléseken) (A meghozott határozatokat mellékletként csatolom) Sajnos a múlt évi gazdasági helyzet nagy terhet rótt a lakosságra is, így még fontosabb lett a szociális odafigyelés és segítségnyújtás az önkormányzat részéről is, ebben próbáltunk a lehető legjobban és legtöbbet segíteni.

A bizottság az év során részt vett a városi programok szervezésében, lebonyolításában, mint a gyermeknap, városnap, mindenki karácsonya, élő adventi ablakok illetve bizottságunk tagjai részt vettek különböző civil szervezetek, szerveződések által szervezett programokon is. (Programok a teljesség igénye nélkül: március 15-ei ünnepség, születésnap az őszikékben, borverseny, tűzoltóság átadása, vár nap, koncertek, hangversenyek, Múzeumok éjszakája, kiállítások, STC 100. születésnap, beruházás átadások, karácsonyi díszítés, adventi ünnepségek)

Szerencsésnek mondhatjuk a tavalyi évet rendezvények szempontjából, hiszen a 2021-es év után felüdülés volt minden program, melyre nagyon sok lakos érkezett. Ezeken a programokon, szervezéseken is látszott, hogy milyen jó dolgok születnek, ha az emberek összefognak és segítik egymás munkáját, részt vesznek a szervezett programokon.

Humánpolitikai bizottsági ülések:

2022.01.24. –ei ülés:

Napirend:

- I./Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022.évi költségvetésére
 II./Beszámoló a TEMI Fried Művelődési Ház 2021.évi tevékenységéről, 2022. évi célkitűzéseiről
 III./Beszámoló a Simontornyai Vár 2021.évi tevékenységéről, 2022. évi célkitűzéseiről
 IV./Beszámoló a Simontornyai Városi Könyvtár 2021.évi tevékenységéről, 2022. évi célkitűzéseiről
 V./Javaslat az általános iskolák felvételi körzetének véleményezésére
 VI./Javaslat az ünnepi testületi ülésről és a várossá avatás 27. évfordulójáról szóló rendezvény programjára
 VII./Önkormányzati lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadás kérelem elbírálása
 VIII./Rendkívüli települési támogatás

2022.02.07. –ei ülés:

Napirend:

- I./Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022.évi költségvetési rendeletének
 II./Javaslat Szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztására
 III./Polgármester 2022.évi szabadságtervének jóváhagyása
 IV./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.03.21. –ei ülés:

Napirend:

- I./Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015.évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására. Térítési díjak felülvizsgálata
 II./Javaslat a közszolgálati jogviszonnyal összefüggő egyes kérdésekről szóló 3/2017. (I.31.) önkormányzati rendelet módosítására
 III./Javaslat a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium átszervezésére
 IV./Javaslat a Simontornyai Vár Alapító okiratának módosítására
 V./Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről
 VI./Javaslat a megyei kitüntető címek adományozására
 VII./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.04.21. –ei ülés:

Napirend:

- I./Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotására. Belső ellenőri jelentés jóváhagyása
 II./Javaslat a Simontornya, Temető utca 51. szám alatti önkormányzati bérlakás típusának meghatározására
 III./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.05.24. –ei ülés:

Napirend:

- I./Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.17.) számú rendeletének I. módosítására
 II./Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde
 III./A 2022/23. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása
 IV./A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi átfogó értékelése
 V./Javaslat a gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapítása.
 VI./Javaslat a Fiala házások 2022.I.félévi támogatásának elbírálására
 VII./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.06.21. –ei ülés:

Napirend:

- I./A Képviselő-testület 2022.II.félévi munkatervének meghatározása

- II./Javaslat a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolítására
III./Civil szervezetek támogatása
IV./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.07.20. –ai ülés:

Napirend:

- I./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.08.31. –ei ülés:

Napirend:

- I./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.09.19. –ei ülés:

Napirend:

- I./Javaslat a 2023.évi városi rendezvények előkészítésére
II./Javaslat a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 6/2015.(III.31.) önkormányzati rendelet módosítására
III./Javaslat a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
IV./Javaslat az önkormányzat csatlakozására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023.évi fordulójához
V./Rendkívüli települési támogatás elbírálása

2022.10.19. –ei ülés:

Napirend:

- I./Jegyzői beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2022.évi tevékenységéről
II./Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008. (IX.22.) számú önkormányzati rendelet
III./Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015.évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására.
IV./Tájékoztató a Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai
V./Javaslat a Mindenki karácsonya rendezvény előkészítésére
VI./Rendkívüli települési támogatás

2022.11.22. –ei ülés:

Napirend:

- I./Javaslat az Önkormányzat 2022.évi költségvetéséről szóló 2/2022 (II.17) számú rendeletének IV. módosítására
II./Javaslat igazgatási szünet elrendelésére
III./Javaslat Simontornya város 2023.évi rendezvénytervére
IV./Javaslat a fogorvos rendelési idejének módosítására
V./Mindenki karácsonya rendezvény előkészítésére
VI./2022. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása
VII./Javaslat a Fiatal házások 2022.II.félévi támogatásának elbírálására
VIII./Rendkívüli települési támogatás elbírálása
IX./Önkormányzati lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadás nyilvántartásba vétel kérelmek elbírálása

2022.12.08. -ai ülés:

Napirend:

- I./Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatára és a köztemetők használatának rendjéről szóló12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására
II./Javaslat a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves munkatervére
III./Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet módosítására

A bizottsághoz rendkívüli települési támogatás keretében 189 kérelem érkezett (volt olyan kérelmező, aki több alkalommal is kért támogatást), erre a célra felhasznált összeg:4.203.300.-Ft volt. *(Ugyan erre a támogatási formára a 2021-es évben 3.362.400.- Ft-ot fordítottunk, azaz a 2022-es évben 840.900 Ft-tal nagyobb összeget használtunk fel)* Ezen felül a téli időszakban több alkalommal ítéltünk meg fát azoknak, akik tüzelőt igényeltek.

Fiatal házások támogatása keretében 3 kérelem érkezett ebből 2 esetben tudtuk támogatni a fiatalokat, és sajnos 1 esetben elutasítás volt (sajnos nem feleltek meg a feltételeknek), erre a támogatási formára felhasznált összeg 900.000.-Ft volt. *(Ez az előző évben csak 1 támogatás volt)*

Az Önkormányzat a tavalyi évben is csatlakozott a Bursa Hungarica támogatáshoz, melyben összesen 15 fő diák kap támogatást egységesen 7.000.-Ft/fő/hó összegben.

Ezen felül az alábbi átruházott hatáskörben hozott támogatások voltak:

- Iskolakezdési támogatás: 234 gyermeket tudtuk támogatni, ez 15.000.-Ft/fő támogatást jelent, így a felhasznált összeg:3.510.000.-Ft (ez az összeg 2021-ben 3.810.000.-Ft volt)
- Gyermekszületési támogatás: 8 gyermek született, 25.000.-Ft/fő felhasznált összeg: 200.000.-Ft (2021-ben 175.000 Ft volt)
- Gyógyszertámogatás: nem volt (ez az előző évben sem volt)
- Ápolási díj: 1 kérelmező volt, ezt sajnos elutasítás volt (2021-ben28.345.-Ft volt az erre a célra felhasznált összeg)
- Lakhatási támogatás: 71fő kérelmezte, 41 fő felelt meg a feltételeknek, erre a célra felhasznált összeg: 1.968.000.-Ft (2021-ben 2.726.000,-Ft került felhasználásra)
- Fűtéstámogatás (mely új elemként jelent meg a 2022-es évben) esetében 51 kérelmező volt, melyből 46 fő kapott támogatást, így a felhasznált összeg:1.380.000.-Ft volt.

Önkormányzati lakást 3 fő kérelmezett, mindhárman felkerültek a várólistára, 1 személy pedig meg is kapta a lakást.

A jelenleg üresen álló önkormányzati lakások állapota sajnos nagyon rossz, a következő években muszáj lesz ezekre az épületekre is valamekkora összeget fordítanunk, hiszen jelenleg sajnos nincs olyan lakás, ami azonnal költözhető lenne egy esetleges katasztrófa helyzetben.

Ezúton is köszönöm minden érintettnek és közreműködőnek az egész éves munkáját.

Kecskési Zsuzsanna
Humánpolitikai Bizottság elnöke



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 30-án tartandó ülése 9. napirendi pontjához:

Javaslat az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának megállapítására és módosítására

A.) A Simontornyai Polgármesteri Hivatalhoz tartozó konyha és étterem bérleti díja a 86/2022. (VIII.2.) KT határozat értelmében jelenleg:

- étterem bérleti díja 50 főig: 30.000,- Ft
50 fő felett: 50.000,- Ft
- konyha bérleti díja 4 óra időtartamra: 50 főig – 50.000,- Ft
51-100 fő – 70.000,- Ft
100 fő felett – 100.000,- Ft
- 4 órát meghaladó időtartam esetén óránként +5.000,- Ft a konyha
- a konyha bérleti díja 30 főig – egyedi elbírálás alapján: 30.000,- Ft
- a teríték bérleti díja 100 Ft/fő.

Az étterem és a konyha bérlése minden esetben az ételmezésvezető koordinálásával történik.

B.) A tűzoltó szertár bérleti díja 40.000,- Ft/alkalom, 100.000,- Ft kaucióval.

C.) A Simontornya Homokdomb 1. szám alatti Vendégház fűtési szezonban 5.000,- Ft/fő, minimum 30.000,- Ft. Fűtési szezonon kívül 4.000,- Ft/fő, minimum 15.000,- Ft.

D.) Közfoglalkoztatás épülete 20.000 Ft/alkalom.

A rezsi költségek jelentős megnövekedése miatt javaslom a bérleti díjak felülvizsgálatát.

A konyha esetében az áramdíj növekedését kell figyelembe venni. A működés során a téli hónapokban átlagosan 8300 kWh az áram felhasználása (munkanapra levetítve kb 330 kWh/nap). Nyári hónapokban átlagosan 4400 kWh (200 kWh/nap).

Az önkormányzat 2023-as évi költségvetésében a konyhára 83161 kW áramfogyasztás kerül betervezésre 195,55 Ft/kWh áramdíjjal.

A Vendégház és a Közfoglalkoztatás épülete közös mérőn van.

2023-as évre betervezett rezsiköltségek:

gáz 123676 MJ fogyasztás, 21,97 Ft/MJ bruttó 3.466.432 Ft/év

áram 10.300 kWh fogyasztás 195,55 Ft/kWh bruttó 2.958.335 Ft/év

víz 70 m³ fogyasztás 392,79 Ft/m³ bruttó 104.140 Ft/év

éves rezsiköltség 6.528.906,- Ft, havi 648.545,- Ft, napi 21.322,- Ft

A bérleti díjak mellékletét képezik az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.) önkormányzati rendeletnek. A bérleti díjak változása esetén tehát a rendelet módosítása is szükséges.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. év CXCV. törvény 32.§ szerint „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”

Határozati javaslat

/2023.(I.16.) KT számú határozat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában levő helyiségek bérleti díjáról szóló előterjesztést....

Határidő:

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. január 16.

Torma József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 30-i ülésének
10/1. napirendi pontjához

Javaslat a MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése Simontornyán” című projekt kivitelező kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata a MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Magyar Falu Program, Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című projekt keretében megvalósuló beruházás kivitelezésére ajánlattételi felhívást küldött 3 cégnek, mely felhívásra mindhárom cég képviselője érvényes ajánlatot nyújtott be, a megadott határidőn belül.

A feladat a mellékelt, P8 Műhely által készített tervdokumentációban foglalt műszaki tartalom szerint (meglévő urnafal felújítása, új urnafal kialakítása, új hulladékgyűjtő kialakítása, tereprendezés).

Magyar Falu Program, MFP-ÖTIF/2022. kivitelezésre beérkezett ajánlatok			
Cég neve:	Simontornyai Városüzemeltetési Kft.	Sudár Ablakrendszerek Kft.	SIOLUX Kft.
Cég székhelye:	7081 Simontornya, Szent István király u. 1.	7000 Sárobgárd, Ady E. u. 168.	7081 Simontornya, Kossuth tér 10.
Bruttó összeg:	5.552.440,- Ft	6.244.831,- Ft	6.494.935,- Ft

Az elnyert támogatás összege bruttó 5.924.820,- Ft

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege:

Simontornyai Városüzemeltetési Kft., 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.; 5.552.440,- Ft

Jelen határozat célja, hogy a beruházáshoz kapcsolódó kivitelező kiválasztását a Képviselő-testület jóváhagyja.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!


HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Képviselő-testülete

- Megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében megvalósuló munkálatok kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.)
- Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési munkák megrendelésére, a szükséges szerződések megkötésére

Simontornya, 2023. január 30.




Torma József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 30-i ülésének
10/2. napirendi pontjához

Javaslat a VP6-7.2.1-1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című projekt projektmenedzsment kiválasztására

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata a VP6-7.2.1-1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” című projekt kapcsán a projektmenedzsment tevékenység teljes körű ellátására ajánlattételi felhívást küldött 3 cégnek, mely felhívásra mindhárom cég képviselője érvényes ajánlatot nyújtott be, a megadott határidőn belül.

VP6-7.2.1-1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” Projektmenedzsment tevékenységre ajánlatot küldő cégek és ajánlataik			
Cég neve:	KDMFÜ Nonprofit Kft.	DDRIÜ Nonprofit Kft.	ZAHIR Consulting Kft.
Cég székhelye:	7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 6-12.	7621 Pécs, Mária utca 3.	1137 Budapest, Pozsonyi út 3. V. em./1.
Bruttó összeg:	2.286.000,- Ft	2.540.635,- Ft	2.794.000,- Ft

A projekt elnyert támogatási összege bruttó 99 259 627,- Ft

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege:
KDMFÜ Nonprofit Kft., 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 6-12.; 2.286.000,- Ft

Jelen határozat célja, hogy a beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztását a Képviselő-testület jóváhagyja.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Képviselő-testülete

- Megtárgyalta a **Vidékfejlesztési Program** keretében megvalósuló „**Simontornya Piacér Korszerűsítése**” beruházás projektmenedzsmentjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a KDMFÜ Nonprofit Kft. (7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 6-12.) a legkedvezőbb ajánlattal,
- Felhatalmazza a polgármestert a projektmenedzsment feladatok elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésére

Simontornya, 2023. január 30.




Formu József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2023. január 30-i ülésének
10/3. napirendi pontjához

Javaslat a VP6-7.2.1-1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt
projektmenedzsment kiválasztására

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata a VP6-7.2.1-1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekt kapcsán a projektmenedzsment tevékenység teljes körű ellátására ajánlattételi felhívást küldött 3 cégnek, mely felhívásra mindhárom cég képviselője érvényes ajánlatot nyújtott be, a megadott határidőn belül.

VP6-7.2.1-1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” Projektmenedzsment tevékenységre ajánlatot küldő cégek és ajánlataik			
Cég neve:	BOGA MŰVEK Kft.	Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft.	Kapos-menti Terület- és Vidékfejlesztési Társulás
Cég székhelye:	7451 Kaposvár, Állomás u. 24.	6521 Vaskút, Kossuth Lajos u. 90.	7200 Dombóvár, Szabadság utca 18.
Bruttó összeg:	2.500.000,- Ft	2.222.000,- Ft	2.413.000,- Ft

A projekt elnyert támogatási összege nettó 131.674.719,- Ft

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege:

Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft., 6521 Vaskút, Kossuth Lajos u. 90. ; 2.222.000,- Ft

Jelen határozat célja, hogy a beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztását a Képviselő-testület jóváhagyja.

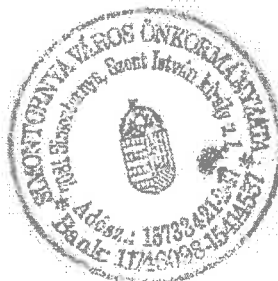
Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

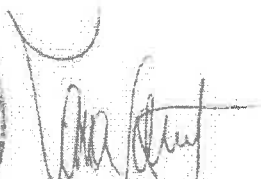
HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Képviselő-testülete

- Megtárgyalta a **Vidékfejlesztési Program** keretében megvalósuló **Külterületi Helyi Közutak fejlesztése Simontornyán** beruházás projektmenedzsmentjének kiválasztásáról szóló előterjesztést,
- Megállapította, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a Vaskúti Közterület Fenntartó Nonprofit Kft. (6521 Vaskút, Kossuth Lajos u. 90.) a legkedvezőbb ajánlattal,
- Felhatalmazza a polgármestert a projektmenedzsment feladatok elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésére

Simontornya, 2023. január 30.




Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület
2023. január 30-i rendes ülésének 10/4. napirendi pontja:

Javaslat a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéshez

Tisztelt Képviselő-testület!

Bírálóbizottság döntési javaslata a Döntéshozó felé:

- 1.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a tárgyi közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján.
- 2.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevők ajánlatát nyilvánítsa érvénytelenné:
 - SUDÁR ABLAKRENDSZEREK Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
 - Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 - SZI-ZA Műszaki Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

A fenti ajánlattevők ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy a benyújtott ajánlatok, egyéb módon nem felelnek meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Fentiek tükrében kérjük Tisztelt Döntéshozót, hogy szíveskedjen a Bírálóbizottság javaslatát jóváhagyni és az eljárás eredményét kihirdetni.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzata által, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény lefolytatott „Biomassza és építési-bontási hulladékhasznosító telep létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján:

1.) A tárgyi közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.

2.) Az alábbi

- SUDÁR ABLAKRENDSZEREK Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
 - Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 - SZI-ZA Műszaki Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
- ajánlattevők ajánlatait a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a benyújtott ajánlatok, egyéb módon nem felelnek meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. január 26.

Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület
2023. január 30-i rendes ülésének 10/5. napirendi pontja:

**Javaslat a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” című GÉP
III. program megvalósításához kapcsolódó építőipari tevékenység ellátására irányuló
meghívásos közbeszerzési eljárás megindításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése című GÉP III. program megvalósításához kapcsolódó építőipari tevékenység ellátására irányuló meghívásos közbeszerzési eljárást indított meg Simontornya Város Önkormányzata a 147/2022.(XI.28.) KT határozat alapján 2022. december 7-én. Az eljárás eredménytelensége miatt szükséges új eljárás megindítása.

Javaslom, hogy az alábbi cégeket kérjük fel az új eljárásban való részvételre:

„Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” kivitelezése	ADRI-ÉPKER Építőipari, Kereskedelmi Kft.	T-metal Fémipari Kft.	Topa és Társa Építési Kft.	KONTI-TOMI Kft.	VERTIKAL Group Nyrt.
	7100 Szekszárd, Tinódy utca 4.	7090 Tamási Szabadság u.73. 4.em.17.	7090 Tamási Dózsa Gy. u.100.	8152 Kőszárhegy, Fő utca 8.	8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. ép.

Jelen határozat célja, hogy a projekt építési beruházásához kapcsolódó meghívásos közbeszerzési eljárást Simontornya Város Önkormányzata, a KT által elfogadott közbeszerzési szabályzata szerint lefolytassa.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete

- megtárgyalta és jóváhagyta a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” elnevezésű program megvalósításához kapcsolódó építési beruházás meghívásos közbeszerzési eljárás újbóli elindítását,
- megtárgyalta és jóváhagyta azalábbi táblázatban található 5 cég részvételét a meghívásos közbeszerzési eljárásban, valamint felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

„Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítése” kivitelezése	ADRI-ÉPKER Építőipari, Kereskedelmi Kft.	T-metal Fémipari Kft.	Topa és Társa Építési Kft.	KONTI-TOMI Kft.	VERTIKAL Group Nyrt.
	7100 Szekszárd, Tinódy utca 4.	7090 Tamási Szabadság u.73. 4.em.17.	7090 Tamási Dózsa Gy. u.100.	8152 Kőszárhegy, Fő utca 8.	8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. ép.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023.január 26.

Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 30-án tartandó ülése
10/6. napirendi pontjához:

Javaslat a város saját halottjává nyilvánításra

Kiss Margit, Mimike 2023. január 12-én, életének 91. évében elhunyt.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 18/2013.(IX.20.) önkormányzati rendelete a város saját halottjává nyilvánításról 1.§ szerint „E rendelet célja, hogy az önkormányzat – a városért végzett kiemelkedő közéleti, szakmai, művészeti és egyéb tevékenységre figyelemmel – az elhunyt iránti megbecsülését méltó módon kifejezhesse, és osztozzon a hozzátartozók gyászában.”

2.§ (1) bekezdés e) pontja értelmében Simontornya Város Önkormányzata – ha az a közeli hozzátartozók szándékával, illetve az elhunyt végakaratóval nem ellentétes – elhalálozása esetén saját halottjának tekintheti azt a személyt, akit kimagasló szakmai, emberi, hivatásbeli (gazdasági, műszaki, tudományos, művészeti stb.), vagy közéleti érdemeire, teljesítményére tekintettel a képviselő-testület minősített többségű határozatával erre érdemesnek tart.

4.§ (19) Amennyiben a hozzátartozók igénylik, az önkormányzat saját halottjának temetésével, a kegyeleti feladatokkal kapcsolatos teendők ellátásáról a polgármester gondoskodik.

A családdal a temetési ügyintézésrel a Jäger Temetkezési Kft-t (7370 Sásd, Rákóczi Ferenc út 19.) bízta meg. A temetés előre látható költsége kb 350.000 Ft.

Mimike hamvait a család akarata szerint a családi sírboltba helyezik el.

Javaslom, hogy Kis Margit Mimikét Simontornya Város Önkormányzata tekintse saját halottjának.

Határozati javaslat

 /2023.(I.....) KT számú határozat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város saját halottjává nyilvánításról szóló 18/2013.(IX.20.) önkormányzati rendelet szerint Kiss Margitot saját halottjának tekinti. A temetés költségeit – a hozzátartozókkal történt egyeztetés szerint - az önkormányzat viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2023. január 16.

Torma József
polgármester

10/7. mp

Gárdonyi Róbert EV

Villanyszerelés, villamos biztonságtechnikai felülvizsgálatok, munkabiztonsági, tűzvédelmi szaktevékenység.
7081. Simontornya, Arany J. u. 2. Tel.: 30 / 227 – 5688 , e-mail: gardonyi.robort@dleinet.hu

Tárgy: Árajánlat a Simontornyai Gyógyszertár valamint a két szolgálati lakás villamos mérőhely szabványosítására.

A jelenlegi mérőhely kialakítása és műszaki állapota nem teszi lehetővé a napelem rendszer csatlakoztatását a hálózathoz, valamint újabb igényként felmerült a klímás fűtés lehetősége is. A mérések kialakítása a következő: minden napszaki mérés /nappali/ 1 fázisú 3 db, vezérelt mérés /éjszakai/ 3 fázisú 3db, melyek az emeletre vezető lépcső melletti raktárban találhatóak.

Az E.on csak rendszerengedélyes szabványos mérőhely felszerelését engedélyezi. Több gyártó is szóba jöhet /Csatári Plast, Hensel stb/ mérőóraszekrény beszerzésére. Ide 3 felhasználóhelyes csoportos mérés kiépítése szükséges:

- gyógyszertár /nincs kedvezményes áramdíj/
- 2 db szolgálati lakás /lakossági kedvezmény/

Előírás a mérőhely közterületről való láthatósága, mivel az épület műemlék jellegű így csak a kapualjban lehetne elhelyezni az új mérést.

Anyag szükséglet:

Hensel HCS432+1+MF csoportos mérőhely, 3 felhasználási hely, 1 vagy 3 fázisú általános és vezérelt méréshez: **937.754 Ft** / <https://www.dinavill.hu/>

Egyéb anyagok: áramvédő kapcsolók 6 db, földelőszonda, kábelek, védőcső, vezetékcsatorna, fővezetési sorkapcsok, kötőelemek, kismegszakítók stb. kb. **250.000 Ft**

Munkadíj költség: **300.000 Ft** / A feltüntetett összeg alanyi ÁFA mentes./

Összes költség: **1.500.000 Ft**

Amennyiben H tarifás kiépítésre is igény van, abban az esetben a költségek 30 %-os növekedése várható.

Simontornya, 2023.01.23.

Üdvözlettel :

GÁRDONYI RÓBERT E.V.
7081. Simontornya, Arany J.u.2.
Asz.:62539058-1-37 Nysz.:1884485
Baz.:OTP 11748098-20028864

Gárdonyi Róbert



Pro-Team Rehabilitációs Közhasznú Nonprofit Kft.

4400 Nyíregyháza, Lujza u. 4.
Tel.: 06-42/ 506-309 Fax: 06-42/ 506-310
email.: prorehab@prorehab.hu
Adószám: 22305004-2-15



Simontornya Város Önkormányzata
7081 Simontornya, Szent István király utca 1.

Torma József Polgármester Úr részére!

Tárgy: Hozzájárulás beruházáshoz

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Erkezett: 19.....2023 JAN. 26.....		
Szám: ... <u>21/51.5/2023</u> db.		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		<i>Kerekes András</i>

Társaságunk, a Pro-Team Rehabilitációs Közhasznú Nonprofit Kft., társadalmi felelősséget vállalva több mint 1700 fő megváltozott munkaképességű és fogyatékkal élő személynek biztosít munkalehetőséget, mindezt országsherte közel 70 telephelyen. A gazdasági környezetben végbemenő változások, az energiapiacra bekövetkezett drasztikus áremelkedés hatalmas terhet ró ránk. A korábban elképzelhetetlen módon sokszorosára emelkedő energia- és üzemanyagárak, a folyamatosan emelkedő fenntartási és működési költségek, az alapanyagárak és annak beszerzése terén kialakult bizonytalanság erősen rányomja a bélyegét a partnereinkkel fennálló szerződéses kötelezettségeink teljesítésére, melynek egyre nagyobb erőfeszítéssel tudunk csak eleget tenni. Ezen hatások előre kiszámíthatatlanok, napi szinten követelik meg a stratégiai és operatív intézkedések meghozatalát, azonban már megjósolhatatlan, hogy ezen kihívásokat a saját erőfeszítéseinkkel meddig tudjuk kezelni, egyensúlyban tartani. Cégünk számára továbbra is a legfontosabb cél munkavállalóink munkahelyének biztosítása, ami minket is működésünk még erőteljesebb, folyamatos felülvizsgálatára készítet.

Ennek eredményeképpen a 7081 Simontornya, Gyár út 1-5. szám alatti bérelt ingatlanban energetikai hatékonyságot növelő beruházást szeretnénk végrehajtani, melynek keretében hűtő-fűtő klímaberendezés kerülne beszerelésre. A korszerűsítési munkák elvégzését több ajánlat összehasonlítása után, a mellékelt, legkedvezőbb ár/érték arányú ajánlat elfogadása alapján, saját költségen szeretnénk megvalósítani. Ennek költsége nettó 969.000,- Ft + 261.630,- Ft ÁFA, azaz összesen 1.230.630,- Ft, mely összeget kérnénk az ingatlan bérleti díjába beszámolni.

A beruházás megvalósítása számunkra elengedhetetlen az üzem további hatékony működtetéséhez, ezért a fent leírtakra való tekintettel kérem a Tisztelt Polgármester Úr és a Tisztelt Képviselő Testület beruházáshoz való hozzájárulását!

Tisztelettel,

Kerekes András

Kerekes András
igazgató

„PRO-TEAM”
„nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”
4400 Nyíregyháza, Lujza u. 4.
Adószám: 22305004-2-15

Nyíregyháza, 2023. január 25.



ÁRAJÁNLAT

Haász Klimatechnika KFT

Hűdegen hagyjuk

Cím. 6500 Baja Duna utca 31 IV/12
Telefonszám: +36703291213
Email cím: haaszklimatechnika@gmail.com
Cégjegyzékszám: 03-09-136249
Adószám: 27865510-2-03
Bankszámlaszám: 10402513-50527068-77781009

Árajánlat kelte: 2023.01.23.
Árajánlat határideje: 2023.01.30.

Kapcsolattartó neve: Makra Zoltán
Cég neve: Pro Team Nonprofit Kft
Címe: 4400 Nyíregyháza
Lujza utca 4

MENNYISÉG	MEGNEVEZÉS	NETTÓ ÁR/DB	NETTÓ ÖSSZEG
2db	Gree Comfort X 5,3 kw Oldalfali splitklíma	355.000.-HUF	710.000.-HUF
2db	Klímatelepítés, beüzemelés 5,3kw	110.000.HUF	220.000.HUF
2db	Klímatartó konzol-állvány	19.500.-HUF	39.000.-HUF
		RÉSZÖSSZEG	969.000.-HUF
		ÁFA	261.630.HUF
		ÖSSZESEN	1.230.630.-HUF

Kedves Zoltán!

A telefonbeszélgetésünkre, illetve a helyszíni felmérésemre hivatkozva, megküldöm az árajánlatomat. A klímatelepítés tartalmazza a szerelési anyagokat és a munkadíjat a klímaterítő konzol-állvány kivételével. A készülékekre 3+7 év jótállás van, amelynek érvényesítéséhez, regisztrálni kell, a Gree-Magyarország honlapján. Természetesen a munkámra is garanciát vállalok Zoltán. Ha bármilyen kérdése lenne, kérem keressen bizalommal.

Gép főbb jellemzői: Beépített kompresszor karter és csepptálca fűtés, Wifi vezérlés, Cold plasma szűrő, Távirányítóba integrált hőmérő, Fűtés -25C-fok külső hőmérsékletig

Tisztelettel: Haász Balázs Pál

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3), (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) és (3) bekezdésében, 62. § (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 80. § (1)-(2) bekezdésében és 84. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában, 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Humánpolitikai Bizottság, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének a kikérésével a következőket rendeli el.

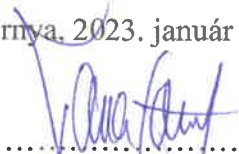
1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

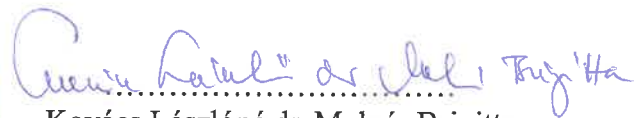
2. §

Ez a rendelet 2023. március 3-án lép hatályba.

Simontornya, 2023. január 30.


.....
Torma József
polgármester



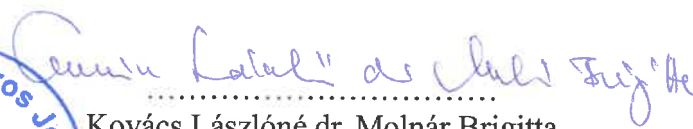

.....
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Záradék

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2023. február 1.




.....
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

1. melléklet az 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „étterem bérleti díja” sora, 3. sora, „konyha bérleti díja 4 óra időtartamra” sora, 5. sora és 6. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

étterem bérleti díja	50 főig	30 000 Ft + a fűtés díja	
	50 fő felett	50 000 Ft + a fűtés díja	
konyha bérleti díja 4 óra időtartamra	50 főig	30 000 Ft + rezsi	
	51-100 fő	50 000 Ft + rezsi	
	100 fő felett	70 000 Ft + rezsi	

2. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 40000 Ft/alkalom. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

40000 Ft/alkalom+rezsi	100000 Ft kaucióval		
------------------------	---------------------	--	--

3. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „fűtési szezonban” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

fűtési szezonban	5000 Ft/fő + rezsi	min. 30000 Ft	
------------------	--------------------	---------------	--

4. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő „rendezvény” sorral egészül ki:

rendezvény	30000 Ft+rezsi		
------------	----------------	--	--

5. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „Közfoglalkoztatás épülete” sora és 20000 Ft/alkalom. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

Közfoglalkoztatás épülete	30000 Ft+rezsi/alkalom		
---------------------------	------------------------	--	--