



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/306-24/2022.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. december 12-én (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme.

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről,
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
- 2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására**
Előadó: Torma József polgármester
- 3. Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatáról**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
- 4. Javaslat a nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodás éves felülvizsgálatára**
Előadó: Torma József polgármester
- 5. Javaslat a Képviselő-testület 2023. I. félévi munkatervére**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
- 6. EGYEBEK**
 - 6/1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.9 önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
 - 6/2. Javaslat a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának megállapítására**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

6/3. Javaslat Az általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
Előadó: Torma József polgármester

6/4. Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc u. 24/6. (1542/25 hrsz.) ingatlan eladására
Előadó: Torma József polgármester

6/5. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2022. december 8.



Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/306-24/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 12-én 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csősz László, Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert, Körtés István,
Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Lacza Attila intézményvezető
Császárné Csilla közigazgatási osztályvezető

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradtak: Pajor Balázs, Jancsiki Ferencné, Kapoli-Molnár Klára bizottsági tagok

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mind a 7 tagja jelen van.

Javasolja, hogy a meghívóban feltüntetett napirendet módosítsák: vegyék le a napirendről a 2. pontot, mert a költségvetés módosítását az előző ülésen már tárgyalták, a 4. napirendi pontot is vegyék le a napirendről, a nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodást nem kell minden évben tárgyalni, de benne maradt a munkatervben.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendet módosító javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatáról

Előadó: Torma József polgármester

3. **Javaslat a Képviselő-testület 2023. I. félévi munkatervére**

Előadó: Torma József polgármester

4. **EGYEBEK**

4/1. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

4/2. **Javaslat a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának megállapítására**

4/3. **Javaslat Az általános iskolák felvételi körzetének véleményezésére**

Előadó: Torma József polgármester

4/4. **Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc u. 24/6. (1542/25 hrsz.) ingatlan eladására**

Előadó: Torma József polgármester

4/5. **A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről **Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: Megkérdezi, hogy mi a helyzet az ügyeleti ellátással.

Torma József polgármester: Hamarosan szavaz róla a parlament. A jelenlegi verzió szerint július elsejével megszűnnek az ügyeletek, csak a járási központokban működnek majd.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az ügyeleti szolgáltatóval kötött szerződés december 31-én lejár. A társulási tanács januárra még meghosszabbította a szerződést e jelenlegi céggel. Februártól június 30-ig pedig kiírtak egy beszerzési eljárást, az ajánlattételi felhívásokat kiküldték. Ha szükséges, akkor a szerződés majd december 31-ig meghosszabbítható, így a 2023-as év rendben lesz.

Torma József polgármester: Várhatóan az OMSZ veszi át országosan az ügyeletek működtetését. A háziorvosokat is be akarják vonni a rendszerbe. A tervek szerint Simontornyán megszűnik az ügyelet, csak Tamásiban lesz. Ez a jelenlegi rendszerhez képest visszalépés, kórház legközelebb 50 kilométerre van, ügyelet pedig 26 kilométerre lesz. Az önkormányzat jelenleg 134/fő/ hó díjat fizet a szolgáltatásért. De már 700 forint a benzin. Drága a rezsi, várhatóan jövőre jóval többet kérnek majd. 13 település van a társulásban.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Külön gond, hogy az ellátott települések egy része Tolna megyében másik része Fejér megyében van. Nem tudni, mi lesz, ha a különböző járási központokban nem tud egyszerre elindulni az új rendszer.

Csósz László képviselő: Tudja, hogy ez egy szélmalomharc, de javasolja, hogy írjanak levelet az országgyűlési képviselőnek. Nincs kórház a közelben. Most az ügyelet a simontornyaiaknak 5 perc alatt elérhető, de Tamási 30 kilométer. Akkor is tagja volt már a képviselő-testületnek, amikor kiharcolták, hogy legyen itt ügyelet. Sok energia és pénz van benne.

Torma József polgármester: Nincs akadálya a levélírásnak. A törvény egy kalap alá veszi a járásokat, holott nagyon különbözőek. A Tamási Járásban 32 település van, a Paksiban 7, a Tolnaiban 4. Területileg a Tamási járás a megye egyharmadát lefedi. Írják meg a levelet. Az új rendszert hajdú Bihar megyében tesztelték, úgy ítélték meg, hogy jó, most kiterjesztik országosan.

Csósz László képviselő: Úgy tudták működtetni, hogy az egész országból vezényeltek oda orvosokat. De, ha most országos lesz a rendszer, akkor honnan lesz orvos?

Torma József polgármester: Az elképzelések szerint a védőnői szolgálat is elkerül az önkormányzatoktól a megyei kórházakhoz. Jelenleg a Tamási járásban 14 betöltetlen háziiorvosi praxis van. A simontornyai orvosok is több praxisban helyettesítenek. Országosan sok az idős, nyugdíjas háziorvos. Ha ügyelniük kell, akkor azt mondták többen, hogy inkább ténylegesen nyugdíjba mennek.

Kojnok Róbert képviselő: Sok település bajban lesz, nem csak Simontornya van messze Tamásitól.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy mi történt a közvilágítás ügyében.

Torma József polgármester: Az aláírt szerződést ma küldték be.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy mi történt a komposztáló ügyében.

Torma József polgármester: Kiírták a közbeszerzést. 19-én zárul le, jó lenne még az idén aláírni a szerződést.

Kojnok Róbert képviselő: De mi lesz a hiányzó pénzzel?

Torma József polgármester: A helyettes államtitkár járult hozzá a fejlesztéshez. De a Belügyminisztérium még nem fogadta el. Sok a bizonytalanság. A plusz 60 millió forint kellene a gépbeszerzéshez. Az építkezéshez elég a pénz.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy a csónakház ügyében várható-e valami.

Torma József polgármester: Naszvadi Balázs a Tolna Megyei Önkormányzat fejlesztési osztályvezetője holnap érkezik. Lejárt az építési engedély, el kell indítani a reaktiválását. A plusz támogatási igényt még nem kapta meg a megyei önkormányzat. Ha megérkezik a pénz, akkor folytatódhat a projekt.

Körtés István képviselő: Megkérdezi, hogy a roma önkormányzat képviselője kapott-e meghívót, már régen nem hallott felőle.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Kapott, családi okok miatt nem tudott jönni.

Torma József polgármester: A lejárt határidejű határozatoknál a Sióbőr Kft. ügyét elnapolják, mivel a DRV-hez nyújtottak be igényt.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

153/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2022.(XII.13.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 120/2022.(IX.26.) számú
- 133/2022.(X.24.) számú
- 139/2022.(XI.28.) számú
- 140/2022.(XI.28.) számú
- 141/2022.(XI.28.) számú
- 142/2022.(XI.28.) számú
- 143/2022.(XI.28.) számú
- 144/2022.(XI.28.) számú
- 145/2022.(XI.28.) számú
- 146/2022.(XI.28.) számú
- 147/2022. (XI.28) számú
- 149/2022.(XI.28.) számú
- 150/2022.(XI.28.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja. A 123/2022. (IX.26.) számú határozatát visszavonja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

2. Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést, azzal a kiegészítéssel, hogy a hűtőkamra használati díja 2500 forint legyen naponta, és határozzák meg a két személyes urnafülke díját is. Legyen 38. 000 forint 10 évre.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Törvény határozza meg, hogy évente felül kell vizsgálni a temetői díjakat. Emellett a Tolna Megyei Kormányhivatal küldött egy feljegyzést, amiben néhány módosítást kérnek. A bevezetőben hiányzott a véleményeztetés rögzítése, ez most megtörtént. Hiányolták a 2 férőhelyes urna díjszabását, erre tett most javaslatot a bizottság. A jogszabályok szövegében csak kijelentő módot lehet használni, így a tilos kifejezést cserélni kell. És díjtételeknél nem volt meghatározva a belépési díj. Simontornyán ezért nem kérnek pénzt, de akkor is bele kell írni, hogy az ingyenes. Dönteni kell arról is, hogy ki végezhet a temetőben munkát. és van néhány technikai probléma, alcímek stb., azt javította.

Torma József polgármester: Vita volt a vállalkozói munkavégzés után fizetendő díjról. Nehéz lenne ezt ellenőrizni. Külön embert kellene foglalkoztatni erre a feladatra, a bér többbe kerülne, mint a várható bevétel.

Pályázaton nyertek 6 millió forintot az urnafal bővítésére, parkoló kialakítására. Sok még a tennivaló a temetőben is.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért a polgármester szavazást rendelt el a módosító indítványokról.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta, hogy a hűtőkamra használati díja 2500 forint legyen naponta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta, hogy a két személyes urnafülke díja legyen 38. 000 forint 10 évre.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő rendeletet alkotta:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2022.(XII.15.) önkormányzati rendelete

a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2012.(.XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. Javaslat a Képviselő-testület 2023. I. félévi munkatervére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a munkatervet, azzal a kiegészítéssel, hogy januárban tárgyaljanak a városi rendezvényekről és a bérleti díjakról is. Márciusban pedig szeretnének hallani egy pályázati tájékoztatót.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a munkatervet.

Molnárné Bereczki Annamária köztisztviselő: Az áprilisi beszámolóknál kimaradt a kézilabda klub.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért a polgármester szavazást rendelt el a módosító indítványokról.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta a munkatervhez érkezett módosító javaslatokat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

154/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi I. féléves munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

EGYEBEK

4/1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helviségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A Magyar Falu programban a Temető u. 8. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba került. Be kellene sorolni az ingatlant valamelyik típusba. Lehet: szociális alapon bérebe adott, vagy piaci alapon, vagy költségalapon bérebe adott lakás. Vagy lehet szolgálati lakás, vagy átmeneti elhelyezést szolgáló lakás.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság szociális bérlakási besorolást javasol.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság szociális alapon bérebe adott lakási besorolást javasol.

Torma József polgármester: A Covid járvány alatt nem lehetett emelni a bérleti díjakt. Ha szociális alapon adják bérebe, akkor 4000 forint/hó a díj, ha piaci alapon, akkor 6000.

Tóth István képviselő: Vita volt a bizottságban. Ez a ház, 50 négyzetméteres, nincs csatornázva. Először költeni kell rá. Ezek a bérleti díjak túl alacsonyak. És még így is van, aki 20 éve semmit sem fizet.

Csősz László képviselő: Ő is javasolja a szociális besorolást, de nem adják ki ezt a lakást, hanem tartásuk meg tartaléknak. ha valakinek leég a háza, akkor nem tudják hova elhelyezni.

Kojnok Róbert képviselő: Sok olyan ház van, amit az összedőlés fenyeget. Ha hirtelen baj van, akkor a vendégházban el tudják helyezni az embereket. De az ideiglenes megoldás, ebben a házban egy család tartósan is lakhat.

Tóth István képviselő: Azt javasolja, hogy ezt a házat újítsák fel, adják ki. Aztán fel lehet újítani a Könyök utcában is a lakást, az lehet tartalék.

Torma József polgármester: Jelenleg 24 darab szociális, 6 önköltségi, 4 piaci áras, 4 szolgálati lakás van. 5 lakás üres. Egy a Malom utcában, kettő a Könyök utcában, de ezek felújításra várnak, 1 a gyógyszertár fölött, és egy a Nagysága-telepen. A bérleti díjából nem nagy összeg folyik be, nem elég a karbantartásra.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és 2 ellenszavazattal- a következő rendeletet alkotta:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**21/2022.(XII.13.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről
szóló 1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4/2. Javaslát a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának megállapítására

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester személyes érintettsége miatt 15.07 perckor elhagyta a termet, az ülés vezetését Szabó Róbert Gyula alpolgármester vette át.

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: A pénzügyi bizottság már tárgyalta a témát.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: megváltozott a szabály, nem a helyi illetményalap a számítás alapja, hanem a költségvetési törvényben rögzített illetmény alap. Emiatt kevesebb lesz a pótlék, mint jelenleg.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

155/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65.§ alapján 2023. január 1. napjától Torma József polgármester 23.190,- Ft/hó azaz huszonháromezer-egyszázkilencven forint/hó idegennyelv-tudási pótlékra jogosult.

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Torma József polgármester visszajött 15. óra 17 perckor.

4/3. Javaslát az általános iskolák felvételi körzetének véleményezésére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az általános iskolák felvételi körzeteit a tanterületi központok állapítják meg. Ehhez kikérik a települési és a nemzetiségi önkormányzatok véleményét. Simontornyán egy általános iskola van, minden gyermek annak a körzetébe tartozik.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

156/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 50.§ (8) bekezdésének megfelelően megtárgyalta a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium felvételi körzetéről szóló előterjesztést.

A mellékletben szereplő körzethatárok megállapításával egyetért.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Torma József polgármester

4/4. Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc u. 24/6. (1542/25 hrsz.) ingatlan eladására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Megérkezett az ingatlanbecslés. 1,1 millió forintról szól, ennél olcsóbban nem lehet eladni a lakást. Drágább lehet, illetve lehet arról dönteni, hogy nem adják el mégsem.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

157/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/6 szám alatti, 1542/25 helyrajzi számú ingatlan a SZILORD Tanácsadó és Szolgáltató Kft. által készített értékbecslésben meghatározott 1.100.000 Ft-os vételárért Sztojka Béla részére értékesítésre kerüljön,
- az adásvételi szerződés elkészítésének költsége, valamint az értékesítéssel kapcsolatos egyéb költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, szerződések megkötésére.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Torma József polgármester

4/5. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: Jött ma egy kérelem. Papp Ferenc, Új utca 2. szám alatti lakos házának a teteje beszakadt, a fal bedőlt. Szeretne önkormányzati lakást vásárolni 800 ezer forintja van rá. Az önkormányzat kijelölheti valamelyik ingatlanát, amit meg tud venni.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Itt más a helyzet, mint amikor a bérlő veszi meg. A bérlőnek elővásárlási joga van, neki nincs. Ha a testület kijelöl egy ingatlant eladásra, akkor azt meg kell hirdetni. bárki licitálhat rá.

Csász László képviselő: Akkor az lehet a megoldás, hogy előbb bérlő, és utána veszi meg.

Torma József polgármester: A szociális lakások kiutalása nem testületi, hanem bizottsági hatáskör. Lakáskérelmet nem adott még be. Arról kellene dönten, hogy kijelölnek-e lakást eladásra.

Csász László képviselő: Ma szerepelt napirenden a lakásállomány, ott elhangzott, hogy van 5 üres lakás. A Beszédes utcai lakás használható.

Torma József polgármester: Ott nincs se áram, se víz. De ettől még ki lehet jelölni eladásra.

Csász László képviselő: tudja, hogy a kérelmező maga felelős a helyzetéért, de a háza életveszélyes, segíteni kell rajta.

Torma József polgármester: Több, mint tíz kérelmező vár lakásra, vannak közte gyermekes családok is. Nem jó üzenet, ha az lesz, hogy aki, hagyja összedőlni a saját házát, nem tartja rendben, az kap másikat. Sokan 50 ezer forintos albérleti díjat fizetnek, őket sem tudják támogatni.

Kojnok Róbert képviselő: Kialakult az a gyakorlat, hogy 400 ezer forintért megvásárolták a bérlők az önkormányzati lakásokat. Meg kellene szabni, hogy maximum hány évig lakhatnak önkormányzati lakásban a bérlők. Azt javasolja, hogy felújítás nélkül, a jelenlegi állapotában ajánlják fel megvételre a Beszédes utcában a lakást.

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: Ha licit lesz, akkor nem ő fog nyerni.

Torma József polgármester felteszi a kérdést, hogy kíván-e a testület eladásra kijelölni ingatlant.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 0 igen szavazattal - tartózkodás nélkül és 7 ellenszavazattal- a következő határozatot hozta:

158/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem jelöl ki ingatlant eladásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Módosítani kell egy korábbi határozatot. A Szociális TOP pályázatban változnak az összegek.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

159/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

– támogatja, hogy Simontornya Város Önkormányzata a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának fejlesztésére kiírt „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati kiírás keretében az önkormányzat tulajdonában álló 3466/9, 3456, 0333/5, 3001 helyrajzi számú külterületi utakon fejlesztést hajtson végre,

A Projekt teljes költsége összesen (Ft): bruttó 139.213.722,- Ft.

Projekt elszámolható költségei összesen a támogatói döntéssel megegyezően (Ft): 138.604.975,- Ft.

A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft): 608.747 Ft

Az igényelt támogatás összege: 131.674.719 Ft.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege: 7.539.003,- Ft, melyet az önkormányzat a saját 2022. évi költségvetésében a tartalék terhére biztosít.

– felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázat lebonyolításával kapcsolatos eljárások lefolytatására, szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Dr. Mihócs Zsolt levelet írt, mindenkinek megküldte.

Kojnok Róbert képviselő: Már 3 éve is jelezte, hogy milyen rossz állapotban van a bejárója. Jogos a kérés, önkormányzati tulajdonban van. Viszont ott van egy szolgálati lakás, amit nem használ. Azt adja vissza. Jelezte az ablakcsere is, az nem nagy összeg.

Körtés István képviselő: A művelődési ház előtt is lesz térkövezés, azzal együtt lehetne.

Torma József polgármester: Nem, mert az idei évre betervezett munkát se nagyon tudják befejezni, nemhogy pluszt csináljanak. Megkapták a gázszámlát januárra: a rendelő-védőnői rendelő és a szolgálati lakás összesen 880 ezer forint. megállapodás szerint 1/3-1/3-1/3 arány-

ban fizetnek. A doktor úr 1/2-1/2 arányt szeretne, mondván a szolgálati lakást nem fűti. Át kell beszélni a szolgálati lakás ügyét. A feladat-ellátási szerződésben benne van, hogy melyik félnek mi a feladata. Az ablakcsere, a világításkorszerűsítés az önkormányzat dolga, de a rezsit az orvos fizeti.

Korábban nagy döntéseket hoztak, ma már 50 ezer forintokon s vita van. De a gyerekorvos is jelezte, hogy nála is meg kellene csinálni pár dolgot. Rangsorolni kell. 2 orvosi körzetben az önkormányzat fizeti a rezsit. A Templom utca 4-ben egy vállalkozó orvos van, ő leállította a gázfűtést. Van ott naperómű, vett elektromos fűtőtesteket, azzal fűt. Ezt kellene csinálni a másik két rendelőben is.

Császár László képviselő: Nagyon jó az épület szigetelése. A fűtetlen lakásban is 12 fok van. A Templom utcában az orvosok felújított rendelőt kaptak. Így most a Mihócs doktor kérése jogos. Az ablakpárkányt muszáj megcsinálni, és 4 lámpatest se nagy összeg. ha a védőnői hálózat az államhoz kerül, akkor külön kell választani a fűtéseket.

Torma József polgármester: Szabályozni tudják külön, de a hőmennyiség mérés nem megoldott külön-külön. A Templom utcában a fogorvosi rendelő a legkisebb, korábban ott volt a legnagyobb a fogyasztás. De már beállították a termosztátot, van egy „rezsibiztos” kolléga a hivatalban, figyeli a fogyasztásokat.

Tóth István képviselő: Akár radiátoronként is lehet mérni a hőmennyiséget. De kell 3 termosztát.

Torma József polgármester: Akkor az ablakpárkányt és járdát megcsináljuk. De mi legyen a világítással és az ablakcserével?

Tóth István képviselő: Mekkora összegről lenne szó?

Torma József polgármester: Kérjünk ajánlatot ablakcserére jövőre, és fűtéskorszerűsítésre a Templom utcába. Más: a régi ügyeleti autót el kell adni. Kb. 2 millió forintot ér. A januári testületi ülésre legyen előkészítve. addig is, ha valaki ki akarja bérelni a helyiségeket, akkor a díjat+ a rezsit fizeti. December 31-ig élnek az árak.

Császár László képviselő: Akkor meg is van a fedezete a korszerűsítéseknek.

Torma József polgármester: Idősbarát önkormányzat lett a simontornyai. 19 éve létezik a díj, idén 12 önkormányzat kapta meg. Impozáns ünnepség volt a Vigadóban. A megnyert 1,5 millió forintot az idősekre fordítják. Simontornya már korábban is megkaphatta volna ezt a díjat, de ez volt az első alkalom, hogy pályáztak rá.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy a Tejfölös út felújítására megjött-e a pénz.

Császár csilla közigazdasági osztályvezető: Még nem.

Kojnok Róbert képviselő: A Westel toronynál sok víz fog lezúdulni, lassítani kell.

Torma József polgármester: A vízgyűjtő nem változott, eddig is lefolyt.

Császár László képviselő: A régi bakterhátnál a 61-es útra folyik ki a sok víz. Kojnok úr maradjon ki, ne folyjék ki az útra.

Torma József polgármester: A szórt utak kátyúzása elkezdődne. A munkát meg kell rendelni a Városüzemeltetési Kft-től. A Siópart utcán mennek, aztán folytatják a Laposi téren, a Pósapart utcában és a Beszédes utcában is. A munkára 3 millió forint +Áfa díj árajánlatot adott a Kft.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

160/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya Siópart utca, Laposi tér, Pósapart utca és Beszédes utca útkarbantartását megrendeli a Városüzemeltetési Kft-től, a munka díja 3.000.000,- Ft+Áfa, mely összeget a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Az óvoda felújítása befejeződött. A játszótérek és az óvodai játékok felülvizsgálata megtörtént. A Mészáros utcai játszótérre az új játék már megérkezett. Az óvodában is szükség lenne a játékpark megújítására. Az óvodavezető jelezte, hogy minden udvarra szeretnének egy kalózhajó alakú homokozó játékot, melynek bruttó ára 461.144 Ft/darab. Hármat szeretnének, az eszköz díja a telepítést nem tartalmazza.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

161/2022 (XII.12.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde udvarára 3 darab homokozó játszótéri eszköz vásárlásáról döntött, összesen 1.384.300,- Ft értékben, mely összeget a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.


Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

Boldog karácsonyt és boldog új évet kíván mindenkinek!

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester 16 óra 40 perckor az ülést bezárta.


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

* 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

(74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu)

Beszámoló az előző testületi ülés óta tett polgármesteri intézkedésekről, az önkormányzati munka érdekében folytatott tevékenységről.

Polgármesteri beszámolómmal ezúttal csak két hetet ölel fel. Az elmúlt időszak eseményei számában minden bizonnyal kevesebb, mint a szokásos, de a munka tartamában, mennyiségében nincs ekkora különbség, nagyon intenzív hetek állnak mögöttünk.

Az év vége nagyon fontos motívuma az ünnepekre való felkészülés, amelynek ívét az Advent rajzolja meg számunkra. A Karácsony alapvetően családi körben megtartott ünnepet jelent számunkra, de megszoktuk és hozzászoktunk ahhoz, hogy a várakozás időszakában a tágabb környezetünk is építi, segíti az ünnepre való felkészülést. Simontornyán szép hagyományai vannak ennek, amelyeket a 2019-ben megválasztott képviselő-testület is folytatott, de számos új elemmel, az arculat finomításával meggyőződésem szerint fejlesztette azt.

Az ide karácsonyi felkészülésünk motorja ismét Tóth István képviselő volt. Tervei és munkavezetése alapján sikerült egy új Betlehemet készítenünk. Nagy örömmre szolgál és büszke vagyok rá, hogy az előkészületek munkáiból (karácsonyfa állítások, díszkivilágítások felszerelése, építések, díszítések) minden képviselő kivette a részét. Köszönetet szeretnék mondani azon „külsősöknek”, akik segítettek azt a munkát, amiben mindannyian gyönyörködhetünk esténként. Szeretném megköszönni Tóthné Pörgye Zsuzsának, Kovács Ildikónak, Hersics Julcsinak, Kelemen Zolinak, Mayer Gyulának, Farkas Balásznak, Rohn Márknak az ehhez nyújtott segítséget.

Az idei Mindenki Karácsonya keretében közel 600 fő iskoláskorúnak, egyenként 1500 Ft. értékű ajándécsomagot juttatunk el. Ennek tartalmát helyi vállalkozók ajánlatai alapján a Humánpolitikai Bizottság és az intézmények képviselői választották ki. Az Őszikék lakói 5000 forintos ajándécsomagot kapnak. Az idei évben is minden 75 év feletti polgárunkat 5000 forint értékű, a település élelmiszerboltjaiban levásárolható ajándékutalvánnyal lepjük meg, ez közel négyszáz főt fog érinteni. A közfoglalkoztatásban dolgozó 50 fő kolléga ajándécsomagot kap. Emellett minden önkormányzati intézményben dolgozónak egy kis karácsonyi pénzbeli juttatást is biztosítani tudunk. December 23-án 300 adag meleg étellel fogunk kedveskedni a rászorulóknak.

A komposztálótelep létesítésével kapcsolatban folytatódtak az egyeztetéseink a Belügyminisztériummal. A Gazdaságélénkítő Program keretében kapott támogatás felhasználásának akadályai elhárultak, folytathatjuk a programot az építési beruházás előkészítésével. A KT döntésnek megfelelően megtörtént az öt szereplős építési projekt beszerzésének kiírása. A közbeszerzés lefolytatása után az időjárás függvényében megkezdődhet a telep kialakítása.

A testület döntésének megfelelően lefolytattuk a közvilágítás korszerűsítésének beszerzési eljárását. A 63 milliós saját forrásból megvalósuló beruházásra két ajánlat érkezett, ezek közül egy felelt meg a kiírás feltételeinek. A képviselő-testület döntésének megfelelően a beruházást a MVM Watt Eta Kft. végezheti el. A 619 db. közvilágítási lámpatestből a rendelkezésre álló forrás révén 492 db. cseréje valósulhat meg, a fennmaradó 127 db. lámpa cseréjének még kb. 15 millió forint forrásigénye van,

amelyre a költségvetésünk jelenleg nem tud fedezetet biztosítani. Az új fémházaz, ledes világítótestek biztosítják az elvárt minimum 50%-os energiamegtakarítást és a fényerőszabályozhatóság lehetőségét, hogy az éjszaka bizonyos időszakában csökkentett fényerőt biztosítva tovább növelhető legyen az energiamegtakarítás nagysága. A pályázó az első ütem megvalósítását 2023. április 30-ig vállalta. Jelenleg zajlik a vállalkozói szerződés felek közötti pontosítása, majd a normaszöveg mindkét fél általi elfogadását követően kerülhet sor az aláírásra.

Az Agrárminisztérium által meghirdetett zártkerti programban nyert támogatás forrásaiból megvalósult a kb. 1100 méter hosszú útstabilizálás. A helyben újrahasznosított bontási hulladékból készült útalapra rákerült a dolomit (murva) záróréteg. A Mózse hegyi kápolna mellett támfalépítés munkálatai is elkezdődtek. Az időjárás függvényében, de remélhetőleg még ebben az évben elkészült az épület stabilizálását szolgáló támfal.

Simontornya Város Önkormányzata az idősügy területén végzett tevékenysége elismeréseként Idősbarát Önkormányzat Díjat kapott. A Csák János Kultúráért és Innovációért felelős miniszter és Dr. Pintér Sándor Belügyminiszter által aláírt díjat 2022. december 07-én Budapesten a Pesti Vígadóban tartott ünnepségen vehettük át. Az idei évben 12 önkormányzat részére adományozták ezt az elismerést. Köszönet mindazoknak, akik munkája révén városunkat ez a megtiszteltetés érte. A díjhoz 1,5 millió forintos támogatás is tartozik, amelyet az időskorúak tevékenységének fejlesztésére fogunk fordítani.

Több kötelező feladatunkat (szociális, óvodai oktatás, sürgősségi betegellátás) társulásban látunk el. December 05-én társulási üléseket tartottunk. A legfontosabb feladatunkat jelenleg az orvosi ügyelet kapcsán vannak. Kormányzati tervek szerint jövő évtől megszűnik a simontornyai orvosi ügyelet, tudomásunk szerint a járás sürgősségi ellátását Tamásiban az Országos Mentőszolgálat biztosítaná. Sajnos semmiféle pontos információval nem rendelkezünk, tájékoztatást erről nem kaptunk. A december 31-én lejáró szolgáltatási szerződésünk kapcsán új közbeszerzési eljárást nem tudunk indítani. A társulási tanácsban az érintett 11 település polgármesterével egyetértettünk abban, hogy a jelenlegi szolgáltatóval a szerződést egy hónappal meghosszabbítjuk, és ezen időszakon alatt egy fél éves időszakra vonatkozó beszerzési eljárást folytatunk le. Várhatóan az orvosi ügyelet jelenlegi formájában június végéig működhet.

November 25-én nagy örömmel vettem részt a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium végzős gimnazistáinak szalagtűző ünnepségén. Két év kihagyás után adatott meg számomra az, hogy polgármesterként köszönthessem az életük új, már felnőtt szakaszába lépő végzősöket.

A hónap fontos eseményeit jelentik a hétvégi adventi gyertyagyújtások. A meghitt és kedves műsorokért köszönet az óvoda, az általános iskola tanulóinak, pedagógusainak, a Krammer Ferenc kórus és az idősek otthona tagjainak, dolgozóinak.

Örömmre szolgál, hogy a sport sokaknak fontos még városunkban. November 16-án megtekinttem az ifjú kézilabdásaink mérkőzését. Az U14-es NBI-es bajnoki fordulóra került sor városunkban, amelyet a hazai csapat meggyőzően nyert meg. Gratulálok a csapatnak, edzőiknek. Büszkék lehetünk teljesítményükre.

Az elmúlt időszakban önkormányzat humán bizottsága és a pénzügyi-, városfejlesztési bizottság 1-1 alkalommal ülésezett.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 12-i ülésének
I/b.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: 120/2022. (IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: Bölcsődei létszámnövelés

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Torma József polgármester

A létszámbővítés átvezetésre került az intézmény alapdokumentumaiba, és azok Társulási Tanács általi elfogadása is megtörtént.

Határozat száma: 123/2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: Használatba adási szerződés kötése a Sióbőr Kft-vel.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Torma József polgármester

A Sióbőr Kft. a városi vízhálózat telephelyre történő lehetséges bekötése miatt elállt a szerződéstől. A határozat visszavonását javaslom.

Határozat száma: 133/ 2022.(X.24.) KT határozat

Határozat tárgya: Közvilágítás korszerűsítésére beszerzési eljárás lefolytatása

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Torma József polgármester

A beszerzési eljárás eredményesen zárult.

Határozat száma: 139/2022.(XI.28.) KT határozatok

Határozat tárgya: adóbeszámoló

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A beszámoló elfogadásra került.

Határozat száma: 140/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: 2023. évi rendezvényterv

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az elfogadott rendezvényterv feltöltésre került az önkormányzat honlapjára.

Határozat száma: 140/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: az önkormányzat belső ellenőrzési terve

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A belső ellenőrzési terv elfogadásra került.

Határozat száma: 142/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: közfoglalkoztatási terv 2023.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A 2023. évi közfoglalkoztatási terv elfogadásra került.

Határozat száma: 143/2022.(XI.28.) KT határozatok

Határozat tárgya: klímaberendezés vásárlása a TEMI Fried Műv. Házba

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A klímaberendezés beszerzése megtörtént.

Határozat száma: 144/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: fogorvos rendelési ideje

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A rendelési idő megváltoztatásra került.

Határozat száma: 145/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: igazgatási szünet

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Az elrendelt igazgatási szünetről a tájékoztatás megtörtént.

Határozat száma: 146/2022.(XI.28.) KT határozatok

Határozat tárgya: Élhető települések pályázat

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A pályázat benyújtása került

Határozat száma: 147/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: komposztáló közbeszerzés

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A közbeszerzési eljárás elindításra került.

Határozat száma: 149 és 150/2022.(XI.28.) KT határozat

Határozat tárgya: év végi jutalmak

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Pásztor Krisztián ügyvezető és Torma József polgármester jutalma átutalásra került.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2022.(XII.13.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 120/2022.(IX.26.) számú
- 133/2022.(X.24.) számú
- 139/2022.(XI.28.) számú
- 140/2022.(XI.28.) számú
- 141/2022.(XI.28.) számú
- 142/2022.(XI.28.) számú
- 143/2022.(XI.28.) számú
- 144/2022.(XI.28.) számú
- 145/2022.(XI.28.) számú
- 146/2022.(XI.28.) számú
- 147/2022. (XI.28) számú
- 149/2022.(XI.28.) számú
- 150/2022.(XI.28.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja. A 123/2022. (IX.26.) számú határozatát visszavonja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Simontornya, 2022. december 7.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

A napirendi pont törlése várható



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 12-i ülésének
2. napirendi pontjához

Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatára és a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

A temetők és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Törvény) 40.§ (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy az önkormányzatoknak a köztemetők üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan önkormányzati rendeletben megállapított díjak mértékét évente felül kell vizsgálniuk.

A Törvény 40.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti sírhelydíjat, b) pontja szerinti temető-fenntartási hozzájárulás díját, illetőleg a c) pontja szerinti létesítmények igénybevételi díját a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2-4. melléklete tartalmazza (az előterjesztéshez csatolva).

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a temetői díjakat ne módosítsa.

A Tolna Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya megvizsgálta a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendeletet és az azzal kapcsolatos megállapításokat Feljegyzésben rögzítette. A Feljegyzés az előterjesztés mellékletét képezi.

A Feljegyzésben foglaltak alapján, a mellékelt tervezet szerint javaslom az önkormányzati rendelet módosítását.

Határozati javaslat:

 /2022.(XII.12) KT határozat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve a köztemetőre vonatkozó díjak mértékét felülvizsgálta és

a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékeket változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. december 1.

Tisztelettel:

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2012.(XII.13.)
önkormányzati rendelet módosításáról

rendelettervezet

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6.§ (4) bekezdése, a 16.§-a, a 40.§ (3) bekezdése és a 41.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a véleményezési jogkörrel rendelkező fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6.§ (4) bekezdése, a 16.§-a, a 40.§ (3) bekezdése és a 41.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a véleményezési jogkörrel rendelkező fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

A köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A temetési helyek méretei a köztemetőben:

- a) egyes felnőtt sírhely: 2,20 m hosszú 1,00 m széles
- b) felnőtt kettős sírhely: 2,20 m hosszú 2,20 m széles
- c) urnasírhely: 0,80 m hosszú 0,60 m széles az urnatartó fedlapjától számított 50 cm földtakarással (telepszintig)
- d) 2 személyes sírbolt: 2,50 m hosszú 2,50 m széles
- e) 4 személyes sírbolt: 3,50 m hosszú 2,50 m széles
- f) 6 személyes sírbolt: 3,50 m hosszú 3,00 m széles
- g) urnafülke: 0,30 m hosszú 0,30 m széles
- h) urnasírbolt: 0,80 m hosszú 0,5 m széles”

3. §

A köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 19. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A köztemető területén a sírok kivételével a talajt és a gyepet engedély nélkül nem lehet felásni vagy elvinni.”

4. §

A köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az elhervadt virágokat, koszorúkat, az elhasznált csomagolóanyagot és minden más hulladékot kizárólag ezek gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtőbe szabad elhelyezni. A temetőben lévő hulladékgyűjtőbe a temetőn kívül keletkezett hulladék nem helyezhető el.”

5.§

A köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

6. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.



TOLNA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szám: TOB/22/739-1/2022.

Feljegyzés

Feljegyzés Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletével kapcsolatos megállapításokról

A fővárosi és megyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2022. évi ellenőrzési munkaterve alapján a Tolna Megyei Kormányhivatal a helyi önkormányzatok temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendeleteit vizsgálja.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a **köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletével** (továbbiakban: **Ör.**) kapcsolatban az alábbi megállapítások tehetők.

1.1.) A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: IRM rendelet) 52. § (3) bekezdése értelmében a bevezető részben meg kell jelölni, ha a rendeletet más, jogszabályban kifejezetten, az adott rendelet megalkotása vonatkozásában véleményezési hatáskörrel felruházott szervvel vagy személlyel egyetértésben, valamint ha más szerv vagy személy véleményének kikérésével alkotják meg.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 40. § (3) bekezdése rögzíti, hogy a (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.

A Ttv. 40. § (5) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete, fővárosban a közgyűlés a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szerveinek véleményét.

Az IRM rendelet 52. § (3) bekezdése és a Ttv. 40. § (5) bekezdése alapján az Ör. bevezető részének tartalmaznia kell a véleményezési jogkörrel rendelkező szervek véleményezésének tényét (fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szervei).

A Ttv. 40. § (3) és (5) bekezdése alapján az önkormányzati rendeletben megállapított, a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét évente felül kell vizsgálni, melynek során a képviselő-testületnek a díj megállapításakor ki kell kérnie a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerveinek véleményét.

Az Ör. **bevezető része nem felel meg az IRM rendelet 52. § (3) bekezdésében, és a Ttv. 40. § (5) bekezdésében foglaltaknak, mert nem jelöli meg a véleményezési jogkörrel rendelkező szervek (fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szervei) véleményezésének tényét.**

1.2.) IRM rendelet, 54. § (1) bekezdése alapján a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett rendelet bevezető részében egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják.

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Hivatali kapu: GYAMHIV17, KRID azonosító: 508809755
7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13. Levelezési cím: 7101 Szekszárd, Pf.: 280
Telefon: (36 74) 501 230 E-mail: hivatal@tolna.gov.hu

Az **Ör. bevezető része nem jelöli meg valamennyi, a rendeletalkotásra felhatalmazást adó jogszabályi rendelkezést.** A rendelet megalkotására felhatalmazó rendelkezés a Ttv. 6. § (4) bekezdése, a Ttv. 16. §-a, a Ttv. 40. § (3) bekezdése, a Ttv. 41. § (3) bekezdése.

A fentiek alapján az **Ör. bevezető részének módosítása szükséges.**

2.) Az **Ör. 13. §-a** a temetési helyek méreteiről rendelkezik. Az **Ör. 2. melléklete** szerint a köztemetőben egyes sírhely, kettős sírhely, két férőhelyes sírbolthely, négy férőhelyes sírbolthely hat férőhelyes sírbolthely, urnafülke, urnasírhely és urnasírbolt temetési helyek alakíthatók ki.

Az Ör. 13. §-a azonban nem rendelkezik a két férőhelyes sírbolthely és az urnasírbolt méreteiről.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 2. § (1) bekezdése szerint a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.

Az IRM rendelet 2. §-a értelmében a jogszabály tervezetét a magyar nyelv szabályainak megfelelően, világosan, közérthetően és ellentmondásmentesen kell megszövegezni.

A fent kifejtettek alapján az Ör. 13. §-a jogszabálysértő, mert ellentétes a Jat. 2. § (1) bekezdésével és nem felel meg az IRM rendelet 2. §-ban foglalt normavilágosság elvének.

A jogszabálysértés orvoslása érdekében az Ör. módosítása indokolt a két férőhelyes sírbolthely és az urnasírbolt méreteinek szabályozásával.

3.) A Ttv. 40. § (2) bekezdés b) és d) pontja szerint a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját és a temetőbe való behajtás díját.

Az **Ör.-ben** a helyi köztemetőre és a temetkezésre vonatkozó szabályok nem felelnek meg maradéktalanul a Ttv.-ben foglaltaknak, mert az **Ör. nem tartalmazza a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját és a temetőbe való behajtás díját sem.** A rendelet kötelező tartalmi elemelt, a Ttv. 40. § (2) bekezdése alapján hiánytalanul kell meghatározni.

A jogszabálysértés orvoslása érdekében az Ör. módosítása, kiegészítése szükséges a fent megjelölt kötelezően szabályozandó díjakkal. Amennyiben a képviselő-testület nem kíván behajtási díjat megállapítani, úgy ennek tényére szükséges utalni.

4.) Az **Ör. 19. § (3) bekezdés és (9) bekezdés, valamint a 22. § (2) bekezdése a „tilos” kifejezést használja.**

Az IRM rendelet 3. § (2) bekezdése kimondja, hogy a jogszabály tervezetében a normatív tartalmat jelen idejű kijelentő mondat, egyes szám harmadik személyű megfogalmazás alkalmazásával kell kifejezni.

Az **Ör. 19. § (3) bekezdése és (9) bekezdése, valamint a 22. § (2) bekezdése nincs összhangban az IRM rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltakkal, ezért abban a megfelelő (kijelentő mondat, egyes szám harmadik személyű) megfogalmazás alkalmazása szükséges.**

5.) A rendeletben az **alcímek nem kerültek megjelölésre.** Az IRM rendelet 41. § (3) bekezdése szerint az alcím megjelölése - az alábbi sorrendben - az alcímnek a pozitív egész számokból képzett sorszámát arab számmal jelölve és az alcím címét nagy kezdőbetűvel foglalja magában.

A jogszabálysértés orvoslása érdekében az Ör.-ben az alcímeket az IRM rendelet 41. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kell jelölni.

1. melléklet

3. melléklet a 12/2014.(XII.19) önkormányzati rendelethez

Temető létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjak

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.) Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj (temetői létesítmények, ravatalozó használati díja) | 12.000 Ft |
| elmaradt takarítás miatt fizetendő díj | 5.000 Ft |
| hűtőkamra | 1.000 Ft/nap |
| temető fenntartás (pl. egyszeri szemétszállítási díj temetésenként) | 7.000 Ft |
| 2.) A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulási díj | 0 Ft |
| 3.) A temetőbe való behajtás díja | 0 Ft |

Jelen feljegyzésben foglaltak alapján az Ör. felülvizsgálatát, módosítását és kiegészítését 2023. január 15-ig szíveskedjenek elvégezni.

Segítő együttműködését köszönöm.

Szekszárd, 2022. november 23.

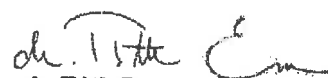
A feljegyzést készítette:



Simón Szilvia

törvényességi felügyeleti ügyintéző

A feljegyzést jóváhagyta:



dr. Tóth Emese

főosztályvezető

3. melléklet a 12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelethez

Temető létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak

| | |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.) Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj | 12.000 Ft |
| (temetői létesítmények, ravatalozó használati díja) | |
| elmaradt takarítás miatt fizetendő díj | 5.000 Ft |
| hűtőkamra | 1.000 Ft/nap |
| temető fenntartás (pl. egyszeri szemétszállítási díj temetésenként) | 7.000 Ft |

A köztemető sírhelydíjai egy megváltási ciklusra

| temetési helyek típusa | használati idő | díj |
|-------------------------------|-----------------------|------------|
| 1.) a.) egyes sírhely | 25 év | 10.000 Ft |
| b.) kettős sírhely | 25 év | 19.000 Ft |
| 2.) Sírbolthely | | |
| a.) 2 férőhelyes | 60 év | 50.000 Ft |
| b.) 4 férőhelyes | 60 év | 75.000 Ft |
| c.) 6 férőhelyes | 60 év | 100.000 Ft |
| 3.) Urna | | |
| a.) fülke | 10 év | 19.000 Ft |
| b.) sírhely | 10 év | 8.000 Ft |
| c.) sírbolt | 20 év | 25.000 Ft |

4.) Rátemetés díja: a temetéskor érvényes megváltási díj időarányos részét kell megfizetni.

5.) Újraváltási díjak: a díj az első megváltás díjával egyezik meg.

A napirendi pont törlése várható



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 12-i
ülésének
4. napirendi pontjához

Javaslat a Képviselő-testület 2023. évi I. féléves munkatervére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet az alábbi rendelkezéseket tartalmazza a munkatervvel kapcsolatban:

34. § (1) „A testületi ülés tervszerű megtartása érdekében a képviselő-testület féléves munkatervet határoz meg. A munkaterv előkészítése és előterjesztése a polgármester feladata.

(2) A munkaterv tervezetének elkészítéséhez javaslatot kell kérni:

- valamennyi képviselő-testületi tagtól,
- a képviselő-testület bizottságaitól,
- a jegyzőtől,
- a polgármester által meghatározott szervektől,
- a fontosabb közszolgáltatást végző vállalatoktól és intézmények vezetőitől.

(3) A munkatervnek tartalmaznia kell:

- az ülések tervezett időpontját, helyét,
- a tervezett főbb napirendi javaslatokat,
- a napirendek előadóját,
- az előterjesztések előkészítésének határidejét,

- a bizottságoknak a megjelölését, ha az előterjesztést előzetesen bizottságoknak kell megvitatnia,
- a közmeghallgatás időpontját,
- a városi lakossági fórumok tervezett rendjét.

(4) A munkatervben meg kell jelölni azokat a témaköröket, amelyeket a bizottság nyújt be, illetőleg amelyek csak meghatározott bizottsági véleménnyel együtt terjeszthetők elő.”

Az előterjesztés mellékletét képezi a munkaterv javaslat.

Határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi I. féléves munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022.december 1.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

2023. I. félévi

MUNKATERVE

Jóváhagyta /2022. (XII.12.) KT határozat

I. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzatok végrehajtásáról.

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Utolsó napirendi pont

Egyebek: - képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései;

- a jegyzőnek a lakosságot és a képviselőket érintő fontosabb jogszabályokról szóló tájékoztatója;

- önkormányzati hatósági ügyek fellebbezésének elbírálása (zárt ülés).

2023. január 30. (előkészítés határideje: január 18.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésére

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz. , humpol.biz.

3. Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz.

4. Tájékoztató a vagyonyilatkozattételi kötelezettségről

előadó: pü biz elnöke

előkészíti: hatósági ov.

5. A Pénzügyi Bizottság éves ellenőrzési programja

előadó: polgármester

előkészíti: pü. biz elnöke

véleményezi: pü.biz.

6. Ünnepi testületi ülés és a várossá avatás 28. évfordulójáról szóló rendezvény programja

előadó: polgármester

előkészíti: hatósági ov.

véleményezi: humpol.biz.

7. Beszámoló a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2022. évi munkájáról

előadó: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

előkészíti: pü.biz. elnöke

8. Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2022. évi munkájáról

előadó: Humánpolitikai Bizottság elnöke

előkészíti: humpol.biz. elnöke

2023. február 13. (előkészítés határideje: február 2.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz.ov.

véleményezi: pü.biz.

3. A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz.

4. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotására

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz.

5. Simontornya Város Önkormányzatának 2023. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása, a közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálata

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz.

6. A polgármester 2023. évi szabadságtervének jóváhagyása

előadó: polgármester

előkészíti: polgármester

véleményezi: humpol. biz.

7. Beszámoló a TEMI Fried Művelődési Ház 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi célkitűzéseiről

előadó: Lacza Attila műv ház igazgató

véleményezi: humpol. biz.

8. Beszámoló a Simontornyai Vár 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi célkitűzéseiről

előadó: Máté Imréné igazgató

véleményezi: humpol. biz.

9. Beszámoló a Városi Könyvtár 2022. évi tevékenységéről, 2023. évi célkitűzéseiről
előadó: Vácziné Horváth Anikó könyvtárvezető
véleményezi: humpol.biz.

2023. március 27. (előkészítés határideje: március 16.)

2. Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015. évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására. Térítési díjak felülvizsgálata.

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz., humpol.biz.

3. Javaslat a megyei kitüntető címek adományozására

előadó: polgármester

előkészíti: hatósági ov.

véleményezi: humpol. biz.

4. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló

előadó: polgármester,

Máté Imréné TEB képviselője

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol. biz.

2023. április 24. (előkészítés határideje: április 12.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotására. Belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz.ov.

véleményezi: pü.biz., humpol.biz.

3. Beszámoló a Polgárőr Egyesület és az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről, a 2022. évi önkormányzati támogatások elszámolásáról

előadó: egyesületek elnökei

véleményezi: pü.biz.

4. Beszámoló a 2022. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról

előadó: Lacza Attila civil szervezetek támogatásáról

Pásztor Krisztián STC'22

véleményezi: pü.biz.

2023. május 22. (előkészítés határideje: május 12.)

2. Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2022. évi gazdálkodásáról, 2023. évi üzleti tervéről

Előadó: Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

véleményezi: pü.biz.

3. Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről

előadó: intézményvezető

véleményezi: humpol.biz.

4. A 2023/24. nevelés évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása

előadó: intézményvezető

véleményezi: humpol.biz.

5. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2022. évi átfogó értékelése

előadó: jegyző

előkészíti: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolg.

véleményezi: humpol.biz.

6. Fiatal házások 2023.I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol.biz.

7. Javaslat a helyi kitüntető díjak adományozására

előadó: polgármester

2023. június 26. (előkészítés határideje: június 14.)

2. Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2023. évi helyzetéről, feladatairól

előadó: Közmunka vezető

véleményezi: pü.biz.

3. A Képviselő-testület 2023. II. félévi munkatervének meghatározása

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz., humpol.biz.

4. Javaslat a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolítására

előadó: polgármester

előkészíti: hatósági ov.

véleményezi: humpol.biz



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2022. december 12-ei ülésének napirendi pontja:

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonába került a Magyar Falu Program keretében a Simontornya 232 hrsz-ú, 7081 Simontornya, Temető utca 8. szám alatti ingatlan.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet szerint az önkormányzati lakások típusai:

3. § (1) szociális helyzet alapján bérbe adható lakások,

(2) költségelven bérbe adható lakások,

(3) piaci alapon történő bérbeadással hasznosított lakások,

(4) átmeneti elhelyezést szolgáló lakások, melyek lakásbérleti díjának mértéke a szociális helyzet alapján bérbe adható lakásokkal azonos szabályok szerint meghatározott,

(5) szolgálai lakások, melyek bérleti díjának mértéke a költségelven bérbe adható lakásokkal azonos módon kerül megállapításra.

(6) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások e bekezdésben meghatározott kategóriák szerinti besorolását a Rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

Javaslom a Simontornya, Temető u.8. szám alatti ingatlant a szociális helyzet alapján bérbe adható lakások közé sorolni.

Simontornya, 2022. december 1.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (XII. 13.) önkormányzati rendelet tervezet

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016.(II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3), (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) és (3) bekezdésében, 62. § (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 80. § (1)-(2) bekezdésében és 84. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában, 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Humánpolitikai Bizottság, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének a kikérésével a következőket rendeli el.

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

(2) Az 1. § és az 1. melléklet 2022. december 16-án lép hatályba.

„2. melléklet

1_2016_II_1_2_mell_20221214.pdf

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások kategóriájának a Rendelet 3.§.(6) bekezdése szerinti megállapítása.

A bérlő szociális helyzete alapján hasznosított bérlakások:

- Beszédes Ferenc utca 22. szám 58.- m2 alapterület 1542/2 hrsz.
- Beszédes Ferenc utca 23/a. szám 33.- m2 alapterület A-1.
- Beszédes Ferenc utca 23/b. szám 61.- m2 alapterület A-2.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-17.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-6.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-1.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-2.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-24.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-11.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-10.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-18.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-21.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-22.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-23.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-26.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 18.- m2 alapterület
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 18.- m2 alapterület
- Cecei utca 19. szám 64.- m2 alapterület
- Óvoda utca 4/1. szám 39.- m2 alapterület
- Óvoda utca 4/2. szám 49.- m2 alapterület
- Óvoda utca 4/5. szám 40.- m2 alapterület
- Szilfa utca 49/b. szám 56.- m2 alapterület
- Temető utca 8. szám 50 m2 alapterület
- Víghegy utca 10. szám 40.- m2 alapterület

Költségelven hasznosított lakások:

- Malom utca 28. szám 50.- m2 alapterület
- Templom utca 5. szám 127.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 12. 2/6. szám 57.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 14. szám 57.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 16. szám 57.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 19. szám 57.- m2 alapterület

Piaci alapon történő bérbeadással hasznosított lakások:

- Mészáros utca 7. szám 102.- m2 alapterület
- Pásztor utca 36. szám 103.- m2 alapterület
- Templom utca 5. szám 68.- m2 alapterület
- Petőfi Sándor utca 8. szám 78.- m2 alapterület

Átmeneti elhelyezést biztosító lakások:

-

Szolgálati lakások:

- Vak Bottyán lakótelep 13. 68.- m2 alapterület
- Hunyadi János utca 16. szám 45 m2 alapterület
- Templom utca 4. szám 102.- m2 alapterület
- Templom utca 4. szám 97.- m2 alapterület

A Hunyadi János utca 16. szám alatti szolgálati lakással kapcsolatosan a bérlő kiválasztási jogot az STC. 22' Egyesület elnöksége gyakorolja.



SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-921 E-mail: jegyzo@simontornya.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 12-i
ülése
..... napirendi pontjához

Javaslat a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester illetményét az Möt. 71.§ (2) és (4) bekezdése alapján kell megállapítani és arról a képviselő-testület határozatot hoz. A polgármester illetményének megállapításánál a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/L.§ (1) bekezdése a polgármesterre is alkalmazni rendeli a Kttv. 131.§ (1) bekezdését, mely szerint az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani. A Kttv. 225/L.§ (1) bekezdése értelmében a polgármestert is megilleti az idegennyelv-tudási pótlék, mely a Kttv. 141. § (6) bekezdésében meghatározott idegen nyelvek esetében alanyi jogon jár, amennyiben a polgármester rendelkezik a törvényben meghatározott nyelvvizsgával. Az idegennyelv-tudási pótlék nem része az illetménynek, tekintettel az Möt. 71.§ (2)-(4) bekezdéseire.

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (továbbiakban: Költségvetési törvény) 65.§ (1) bekezdése szerint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132.§-a szerinti illetményalap 2023. évben 38 650 forint.

A Költségvetési törvény 65.§ (7) bekezdése értelmében az (1) bekezdés szerinti illetményalapot kell alkalmazni a polgármesteri jogviszony esetében is.

A Költségvetési törvény 65.§ a 80.§ (2) bekezdés szerint 2023. január 1-jén lép hatályba.

Mindezek értelmében a polgármester idegennyelv-tudási pótlékának megállapításánál csak a mindenkori költségvetésről szóló törvény szerinti illetményalapot lehet figyelembe venni a képviselő-testületnek, amely 2023. január 1-jétől 38 650 forint.

A pótlék mértéke a Kttv. 141.§ (6) bekezdés b) pontja szerint a komplex középfokú nyelvvizsga esetében az illetményalap 60%-a.

Torma József polgármester német nyelvből komplex középfokú nyelvvizsgával rendelkezik, az idegennyelv-tudási pótléka 23 190,- Ft.

Határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65.§ alapján 2023. január 1. napjától Torma József polgármester 23.190,- Ft/hó azaz huszonháromezer-egyszázkilencven forint/hó idegennyelv-tudási pótlékra jogosult.

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Simontornya, 2022. december 1.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. december 12-én tartandó ülése
____/____ napirendi pontjához:

Az általános iskolák felvételi körzetének véleményezése

2020. január elsejétől az általános iskolák felvételi körzeteit az illetékes tankerületi központok állapítják meg. Ehhez szükséges a települési önkormányzatok véleménye.

A mellékelt anyagban megtalálhatóak a Tamási Tankerületi Központ illetékességi területén működő iskolák tervezett felvételi körzetei.

Simontornyán csak egy általános iskola működik, minden simontornyai gyerek ennek az egy iskolának a körzetébe tartozik. A mellékelt anyagban 15-os sorszámmal található meg a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium, minden telephelyével együtt.

Mivel Simontornyán működik nemzetiségi önkormányzat, így az ő véleményüket is kikéri a Tankerületi Központ.

Simontornya, 2022. december 5.

Torma József
polgármester



TAMÁSI TANKERÜLETI KÖZPONT

TK/161/238-6/2022

Ügyintéző: dr. Hegyes Mariann

Tárgy: felvételi körzetek
tervezetének megküldése
véleményezésre

Mell.: felvételi körzetek tervezete

**Tamási Tankerületi Központ illetékességi területén
működő települési/nemzetiségi önkormányzat**

Székhelyén

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8)-(10) bekezdése értelmében az *általános iskolák felvételi körzetét a területileg illetékes tankerületi központ állapítja meg*. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt **települési önkormányzatok** véleményét. A nemzetiséghez tartozó gyermekek óvodai nevelését, iskolai nevelés-oktatását ellátó nevelési-oktatási intézmény működési, felvételi körzetének meghatározása előtt be kell szerezni az érdekelt települési **nemzetiségi önkormányzat** egyetértését.

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§-a szerint az illetékes tankerületi központ **december 1-jéig** tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról **február 15. napjáig** tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Az illetékes tankerületi központ a vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről **február utolsó napjáig** tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslat esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

Kérem, hogy a fentieknek megfelelően a mellékelt tervezettel kapcsolatos véleményüket **legkésőbb 2023. február 15. napjáig** a tamasi@kk.gov.hu, másolatban pedig a mariann.hegyes@kk.gov.hu e-mail címekre megküldeni szíveskedjenek.

Kérem továbbá, hogy amennyiben nemzetiségi önkormányzat is működik településükön, jelen tájékoztatót és a mellékelt tervezetet is továbbítsák részükre véleményezés céljából.

Együttműködését köszönöm!

Tamási, 2022. november 28.

Tisztelettel:

Csike Tamás
tankerületi igazgató



Székhely: 7090 Tamási, Szabadság utca 29.
Telefon: +36-74-795-236
E-mail: tamasi@kk.gov.hu

**KÖTELEZŐ FELVÉTEL BIZTOSÍTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK
FELVÉTELI KÖRZETEIRŐL**

Tamási Tankerületi Központ

2023/2024. tanév

Tamási Tankerületi Központ illetékességi területén működő állami fenntartású általános iskolák:

1. ***Aparhanti Általános Iskola (OM 036 300)***
7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc utca 4.
 - a) ***Aparhanti Általános Iskola (OM 036 300)***
7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc utca 4. (felső tagozat)
Felvételi körzet: Aparhant, Mucsfa, Nagyvejke, Kisvejke közigazgatási területe
 - b) ***Aparhanti Általános Iskola I. sz. telephelye (OM 036 300)***
7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc u 1. (alsó tagozat)
Felvételi körzet: Aparhant, Mucsfa, Nagyvejke, Kisvejke közigazgatási területe
2. ***Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 263)***
7150 Bonyhád, Fáy lakótelep 34.
 - a) ***Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 263)***
7150 Bonyhád, Fáy lakótelep 34.
Felvételi körzet: Bonyhád, Bonyhádvarasd, Izmény, Kisdorog, Kismányok, Kisvejke, Váralja-közigazgatási területe
 - b) ***Bonyhádi Általános Iskola Bezerédj Amália Tagintézménye (OM 036 263)***
7122 Kakasd, Rózsadomb utca 55.
Felvételi körzet: Kakasd közigazgatási területe
3. ***Cikói Perczel Mór Általános Iskola (OM 036 301)***
7161 Cikó, Iskola tér 6.
Felvételi körzet:
alsó tagozat esetén: Cikó közigazgatási területe
felső tagozat esetén: Cikó, Grábóc, Möcsény közigazgatási területe
4. ***Dombóvári József Attila Általános Iskola (OM 036 268)***
7200 Dombóvár, Fő utca 42-44.
 - a) ***Dombóvári József Attila Általános Iskola (OM 036 268)***
7200 Dombóvár, Fő utca 42- 44.
Felvételi körzet: Dombóvár: 48. vasúti őrház, 93. vasúti őrház, 93/A. vasúti őrház, Alkonyat utca, Autóspihenő utca, Babits Mihály utca, Balassi Bálint utca, Békató tanya, Béke utca, Bernát János utca, Bethlen Gábor utca, Borsos Miklós utca, Brulovics tanya, Buzánszky Jenő utca, Cinege utca, Csendes utca, Csiky Gergely utca, Dankó P. utca, Delta utca, Döry Hugó utca, Eötvös utca, Erkel Ferenc utca,

Esthajnal utca, Fasor utca, Fáy András utca, Fecske utca, Fehérvári József utca, Fő utca, Fülemlé utca, Fürdő utca, Gábor Béla utca, Gagarin utca, Gesztenyefa utca, Gunarasi út, Hableány utca, Hajnal utca, Hangulat utca, Holdfény utca, Horgásztanya, Horvay János utca, Hunyadi Mátyás utca, I. utca, Ifjúság utca, II. utca, III. utca, IV. utca, IX. utca, József A. utca, Juhász Gy. utca, Kedves utca, Kernen tér, Kesztyű utca, Kikelet utca, Kisfaludy Károly utca, Kiskonda puszta, Kodály Zoltán utca, Kórház utca, Kosztolányi utca, Köztársaság utca, Krúdy Gyula utca, Liget utca, Liszt Ferenc utca, Május 1. utca, Március 15. tér, Martinovics utca, Mászlony, Mászlony puszta, Mikes Kelemen utca, Monostor utca, Móra Ferenc utca, Munkácsy Mihály utca, Munkás tér, Nagykonda puszta, Napsugár utca, Örház utca, Ősz utca, Pacsirta utca, Park utca, Parksor utca, Péczely László utca, Pihenés utca, Puskin tér, Radnóti utca, Saguly Károly tér, Sellő utca, Séta utca, Szarvasd puszta, Szent Vendel utca, Szigligeti utca, Szilfás puszta, Szondi György utca, Tavasz utca, Termál utca, Tó utca, Útőrház, V. utca, Vadász utca, Vajda János utca, Vak Bottyán utca, VI. utca, VII. utca, VIII. utca, csak felső tagozat esetében Dalmand közigazgatási területe, Testnevelés tagozat esetében Dombóvár közigazgatási területe

- b) *Dombóvári József Attila Általános Iskola Attalai Telephelye (OM 036 268)***
7252 Attala, Béke tér 16.
Felvételi körzet: Attala közigazgatási területe
- c) *Dombóvári József Attila Általános Iskola Dalmandi Általános Iskolai Tagintézménye (OM 036 268)***
7211 Dalmand, Fő utca 16. (korábbi Felszabadulás utca 16.)
Felvételi körzet: Dalmand közigazgatási területe
- 5. *Győrei Templom Általános Iskola (OM 036 310)***
7352 Györe, Rákóczi Ferenc utca 24.
Felvételi körzet: Izmény, Györe, közigazgatási területe
- 6. *Högyészi Hegyhát Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium (OM 036 360)***
7191 Högyész, Fő utca 1-3.
- a) *Högyészi Hegyhát Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium (OM 036 360)***
7191 Högyész, Fő utca 1-3.
Felvételi körzet: Dúzs, Högyész, Kalaznó, Mucsi közigazgatási területe
- b) *Högyészi Hegyhát Általános Iskola és Gimnázium Gyönki Tagiskolája (OM 036 360)***
7064 Gyönk, Ifjúsági ltp. 11.
Felvételi körzet: Belecska, Diósberény, Gyönk, Keszöhidegkút, Miszla, Szárazd, Szakadát, Udvari, Varsád közigazgatási területe
- 7. *Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola (OM 036 362)***
7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.
- a) *Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola (OM 036 362)***
7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.
Felvételi körzet: Iregszemcse, Felsőnyék, Nagyszokoly, Magyarkeszi, Újireg közigazgatási területe

- b) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Felsőnyéki Tagiskolája (OM 036 362)*
7099 Felsőnyék, Béke utca 3.
Felvételi körzet: Felsőnyék közigazgatási területe
- c) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarkeszi Tagiskolája (OM 036 362)*
7098 Magyarkeszi, Hősök tere 12.
Felvételi körzet: Magyarkeszi közigazgatási területe
- d) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarkeszi Tagiskolája Telephelye (OM 036 362)*
7098 Magyarkeszi, Köztársaság utca 8.
Felvételi körzet: Magyarkeszi közigazgatási területe
- 8. Kaposszekcsői Általános Iskola (OM 203 285)**
7361 Kaposszekcső, Táncsics utca 22.
- a) Kaposszekcsői Általános Iskola (OM 203 285)*
7361 Kaposszekcső, Táncsics utca 22.
Felvételi körzet: Kaposszekcső, Jágónak, csak felső tagozatosok esetében Csikóstóttós közigazgatási területe
- b) Kaposszekcsői Általános Iskola Csikóstóttósi Telephelye (OM 203 285)*
7341 Csikóstóttós, Hunyadi tér 20.
Felvételi körzet: csak az alsó tagozatosok esetében Csikóstóttós közigazgatási területe
- 9. Kurdi Körzeti Általános Iskola (OM 036 320)**
7226 Kurd, Rákóczi Ferenc tér 6.
- a) Kurdi Körzeti Általános Iskola (OM 036 320)*
7226 Kurd, Rákóczi Ferenc tér 6.
Felvételi körzet: Csibrák, Gyulaj, Kurd, közigazgatási területe
- b) Kurdi Körzeti Általános Iskola Telephelye (OM 036 320)*
7226 Kurd, Petőfi Sándor utca 13.
Felvételi körzet: Csibrák, Gyulaj, Kurd, közigazgatási területe
- c) Kurdi Körzeti Általános Iskola Döbrökői Általános Iskolája (OM 036 320)*
7228 Döbrököz, Iskola utca 3.
Felvételi körzet: Döbrököz közigazgatási területe, Nagy-Pál telep
- 10. Mórágyi Általános Iskola (OM 036 306)**
7165 Mórág, Petőfi Sándor utca 72.
- a) Mórágyi Általános Iskola (OM 036 306)*
7165 Mórág, Petőfi Sándor utca 72.
Felvételi körzet: Bátaapáti, Mórág közigazgatási területe
- b) Mórágyi Általános Iskola Bátaapáti Telephelye (OM 036 306)*
7164 Bátaapáti, Petőfi Sándor utca 6.

Felvételi körzet: Bátaapáti közigazgatási területe

- 11. Nagymányoki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 307)**
7355 Nagymányok, Táncsics utca 2.
Felvételi körzet: Nagymányok, Kismányok, Váralja közigazgatási területe
- 12. Ozorai Illyés Gyula Általános Iskola (OM 036 368)**
7086 Ozora, Szabadság tér 11.
Felvételi körzet: Ozora, Fürged közigazgatási területe
- 13. Szakcsi Általános Iskola (OM 036 321)**
7213 Szakcs, Vörösmarty utca 32.
- a) Szakcsi Általános Iskola (OM 036 321)**
7213 Szakcs, Vörösmarty utca 32.
Felvételi körzet: Kocsola, Lápafő, Nak, Szakcs, Várong közigazgatási területe
- b) Szakcsi Általános Iskola Kocsolai Általános Iskolai Tagintézménye (OM 036 321)**
7212 Kocsola, Jókai utca 24.
Felvételi körzet: Kocsola közigazgatási területe
- 14. Teveli Általános Iskola (OM 036 308)**
7181 Tevel, Petőfi Sándor utca 3-7.
Felvételi körzet: Tevel, Závod, Lengyel, Mucsi közigazgatási területe
- 15. Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium (OM 036 371)**
7081 Simontornya, Hunyadi János utca 15.
- a) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium (OM 036 371)**
7081 Simontornya, Hunyadi János utca 15.
Felvételi körzet: Kisszékely, Nagyszékely, Sárszentlőrinc, Simontornya, Tolnanémedi közigazgatási területe
- b) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor utcai telephelye (OM 036 371)**
7081 Simontornya, Petőfi Sándor utca 1.
Felvételi körzet: Kisszékely, Nagyszékely, Sárszentlőrinc, Simontornya, Tolnanémedi közigazgatási területe
- c) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Nagyszékelyi Telephelye (OM 036 371)**
7085 Nagyszékely, Rákóczi Ferenc utca 12.
Felvételi körzet: Nagyszékely közigazgatási területe
- d) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Tolnanémedi Telephelye (OM 036 371)**
7083 Tolnanémedi, Fő utca 8.
Felvételi körzet: Tolnanémedi közigazgatási területe
- e) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Sárszentlőrinci Telephelye (OM 036 371)**

7047 Sárszentlőrinc, Petőfi Sándor utca 49-51.
 Felvételi körzet: Sárszentlőrinc közigazgatási területe

f) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Pálfai Általános Iskolája (OM 036 371)

7042 Pálfa, Deák Ferenc utca 16.
 Felvételi körzet: Pálfa és Sárszentlőrinc közigazgatási területe

g) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Pálfai Általános Iskolájának Kossuth Lajos utcai telephelye (OM 036 371)

7042 Pálfa, Kossuth Lajos utca 35.
 Felvételi körzet: Pálfa és Sárszentlőrinc közigazgatási területe

h) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Általános Iskolája

(OM 036 371)
 7084 Pincehely, Vörösmarty Mihály tér 8.
 Felvételi körzet: Pincehely közigazgatási területe

i) Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Általános Iskolájának Vörösmarty Mihály utcai Telephelye (OM 036 371)

7084 Pincehely, Vörösmarty Mihály utca 3.
 Felvételi körzet: Pincehely közigazgatási területe

16. Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 370)
 7090 Tamási, Szabadság utca 38-40.

a) Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 370)

7090 Tamási, Szabadság utca 38-40.
 Felvételi körzet: Pári, Regöly, Tamási, Fürged közigazgatási területe

b) Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Regölyi Telephelye (OM 036 370)

7193 Regöly, Rákóczi Ferenc utca 1.
 Felvételi körzet: Regöly közigazgatási területe

c) Würtz Ádám Általános Iskola Szakályi Tagiskolája (OM 036 370)

7192 Szakály, Kossuth L. utca 3.
 Felvételi körzet: Szakály közigazgatási területe

d) Würtz Ádám Általános Iskola Szakályi Tagiskolája Telephelye (OM 036 370)

7192 Szakály, Szabadság utca 151/a.
 Felvételi körzet: Szakály közigazgatási területe

e) Würtz Ádám Általános Iskola Tamási Lajos Tagiskolája (OM 036 370)

7092 Nagykónyi, Iskola utca 315.
 Felvételi körzet: Értény, Nagykónyi, Koppányszántó közigazgatási területe

17. Zombai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 351)
 7173 Zomba, Rákóczi utca 84.

Felvételi körzet: Felsőnána, Harc, Kéty, Murga, Tengelic, Zomba, közigazgatási területe

- a) *Zombai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 351)*
7173 Zomba, Rákóczi utca 84.
Felvételi körzet: Felsőnána, Harc, Kéty, Murga, Zomba közigazgatási területe
- b) *Zombai Általános Iskola Felsőnánai Telephelye (OM 036 351)*
7175 Felsőnána, Rákóczi utca 4.
Felvételi körzet: Felsőnána közigazgatási területe
- c) *Zombai Általános Iskola Harci Telephelye (OM 036 351)*
7172 Harc, Kölesdi utca 2.
Felvételi körzet: Harc közigazgatási területe
- d) *Zombai Általános Iskola Tengelici Tagiskolája (OM 036 351)*
7054 Tengelic, Petőfi utca 2.
Felvételi körzet: Tengelic közigazgatási területe

Tamási Tankerületi Központ (Bonyhádi, Dombóvári és Tamási járás) területén működő gyógypedagógiai intézmények

- 1.) *Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (OM 101 304)*
7100 Szekszárd, Bezerédj utca 11-15.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- a) *Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (OM 101 304)*
7100 Szekszárd, Bezerédj utca 11-15.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- b) *Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (OM 101 304)*
7100 Szekszárd, Bartina utca 21.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- c) *Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (OM 101 304)*
7173 Zomba, Zomba-Paradicsompuszta 3.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- c) *Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (OM 101 304)*
7030 Paks, Kossuth Lajos utca 7.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe

- 2) **Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium (OM 203586)**
7095 Iregszemcse, Bartók Béla utca 10.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- a) **Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium (OM 203586)**
7095 Iregszemcse, Bartók Béla utca 10.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- b) **Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Móra Ferenc Általános Iskolája (OM 203586)**
7200 Dombóvár, Szabadság utca 27.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- c) **Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Móra Ferenc Általános Iskolája (OM 203586)**
7200 Dombóvár Kinizsi utca 37.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe

Tamási Tankerületi Központ (Bonyhádi, Dombóvári és Tamási járás) területén pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények

1. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (OM 102 318)**
7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 9-11.
Működési körzet: Tolna megye közigazgatási területe
2. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Tamási Tagintézménye (OM 102 318)**
7090 Tamási, Kölcsey Ferenc utca 1.
Működési körzet: Tamási járás területe
3. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Bonyhádi Tagintézménye (OM 102 318)**
7150 Bonyhád, Perczel Mór utca 51.
Működési körzet: Bonyhádi járás területe
4. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dombóvári Tagintézménye (OM 102 318)**
7200 Dombóvár Kinizsi utca 37.
Működési körzet: Dombóvári járás területe

A kötelező felvételi feladatok ellátásában részt vevő nem állami fenntartású általános iskolák felvételi körzetei

1. **Szent Orsolya Rendi Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (OM 036 267)**
7200 Dombóvár, Kölcsey utca 1-3.
Felvételi körzet: Dombóvár közigazgatási területe (az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám 25%-ának erejéig biztosít kötelező felvételt)
2. **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda (OM 036 317)**

7227 Gyulaj, Iskola utca 10.

a) Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda (OM 036 317)

7227 Gyulaj, Iskola utca 10.

Felvételi körzet: Gyulaj közigazgatási területe

b) Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda (OM 036 317)

7227 Gyulaj, Szent Imre tér 5.

Felvételi körzet: Gyulaj közigazgatási területe

3. Tamási Béni Balogh Ádám Katolikus Gimnázium, Kollégium, Általános Iskola és Óvoda (OM 203 102)

7090 Tamási, Bezerédj István utca 1.

a) Tamási Béni Balogh Ádám Katolikus Gimnázium Általános Iskolája (OM 203 102)

7090 Tamási, Deák Ferenc utca 6-8.

Felvételi körzet: Tamási közigazgatási területe

4. Dombóvári Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 203592)

7200 Dombóvár, Hunyadi tér 23.

Felvételi körzet: Dombóvár: 53. vasúti őrház, 56-os forradalom tere, 94. vasúti őrház, Ady Endre utca, Arany János tér, Árnyas utca, Árpád utca, Árvácska utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Bajza utca, Bakadomb utca, Baross Gábor tér, Baross utca, Bartók Béla utca, Báthori utca, Batsányi utca, Bem utca, Bercsényi utca, Berzsényi utca, Bezerédj utca, Bikavér dűlő, Buda dűlő, Búzavirág utca, Csap dűlő, Cserfa dűlő, Csokonai utca, Dália utca, Damjanich utca, Dáró utca, Deák Ferenc utca, Dobó utca, Dombó Pál utca, Donga dűlő, Dózsa György utca, Dr. Habsburg Ottó park, Dr. Riesz József utca, Dr. Sáfár László utca, Erdősor utca, Erzsébet utca, Esze Tamás utca, Ezerjő dűlő, Fekete István köz, Fészek utca, Forrás dűlő, Földvár utca, Franjo Vlasic udvar, Furmint dűlő, Fürt dűlő, Garay utca, Gárdonyi utca, Gólyavár, Gyár utca, Gyöngyvirág körút, Hamu völgy, Harangvirág utca, Hegyalja utca, Hetényi utca, Héber dűlő, Homoki dűlő, Hordó dűlő, Hóvirág utca, Hunyadi tér, Ibolya utca, Iskola dűlő, Ivanich Antal utca, Jácint utca, Jágónaki dűlő, Jókai utca, Juhfark dűlő, Kadarka dűlő, Kakasdombi köz, Kandó Kálmán utca, Kapinya dűlő, Kápolna utca, Kapos sor, Katona József utca, Kazinczy sor, Kercseligeti dűlő, Kéknefelejcs utca, Kinizsi utca, Kossuth Lajos utca, Kölcsey utca, Lang tanya, Lehelsor, Liliom utca, Lucza hegyi utca, Madách utca, Margaréta utca, Márton tető, Mausch dűlő, Mikszáth Kálmán utca, Móricz Zsigmond utca, Muskátli utca, Muskotály dűlő, Nyár utca, Nyerges dűlő, Oportó dűlő, Orgona utca, Paál László utca, Pannónia út, Pázmány Péter utca, Perczel Béla utca, Petőfi utca, Pintes dűlő, Pipacs utca, Platán tér, Pulai dűlő, Rákóczi utca, Rét utca, Rezeda utca, Rizling dűlő, Rozmaring tér, Slavati dűlő, Szabadság utca, Széchenyi István utca, Szegfű utca, Szent Anna dűlő, Szent Imre tér, Szent Gellért utca, Szent István tér, Szent László tér, Szepessi utca, Szigetsor, Szlanka dűlő, Szőlőhegy, Tánicsics Mihály utca, Tátika utca, Teleki utca, Thököly utca, Tinódi utca, Toldi Miklós utca, Tompa Mihály utca, Tóth Ede utca, Tulipán utca, Tüke dűlő, Tüzlepke sor, Vasút sor, Vincellér dűlő, Viola utca, Vörösmarty utca, Zádori József utca, Zöldfa utca, Zrínyi utca, csak felső tagozatosok esetében Attala közigazgatási területe, Ének-zene tagozat esetében Dombóvár közigazgatási területe, Kapospula közigazgatási területe



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2022. december 12-ei ülésének ... napirendi pontja:

Javaslat a Simontornya, Beszédes Ferenc u. 24/6. (1542/25 hrsz.) ingatlan eladására

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 136/2022 (X.24.) KT határozatával támogatta Sztojka Béla (7081 Simontornya, Beszédes F. u. 24/6. szám alatti lakos) Simontornya, Beszédes u. 24/6. számú, 1542/25 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan megvásárlására irányuló kérelmét. A döntés értelmében az ingatlanok értékbecslését el kell végeztetni, ennek díja a vevőt terheli. Az értékbecslés díját vállalta a vevő, ezért önkormányzatunk megrendelte azt egy független értékbecslőtől. A SZILORD Tanácsadó és Szolgáltató Kft. által készített értékbecslés alapján a Simontornya, Beszédes F. u. 24/6. szám, 1542/25 helyrajzi számú 229 m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan a bérlő által 1994. óta végzett felújítási munkálatokat figyelembe véve 1.100.000 Ft értékben került meghatározásra.

Mivel a Kérelmező rendszeresen fizeti a bérleti díjat, az ingatlant 28 éve bérlő és tartja karban, ezért javaslom az ingatlan értékbecslésben meghatározott vételár szerinti értékesítését!

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24/6 szám alatti, 1542/25 helyrajzi számú ingatlan a SZILORD Tanácsadó és Szolgáltató Kft. által készített értékbecslésben meghatározott 1.100.000 Ft-os vételárért Sztojka Béla részére értékesítésre kerüljön,
- az adásvételi szerződés elkészítésének költsége, valamint az értékesítéssel kapcsolatos egyéb költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, szerződések megkötésére.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. december 6.

Torma József
polgármester

- Templom utca 5. szám 68.- m2 alapterület
- Petőfi Sándor utca 8. szám 78.- m2 alapterület

Átmeneti elhelyezést biztosító lakások:

-

Szolgálati lakások:

- Vak Bottyán lakótelep 13. 68.- m2 alapterület
- Hunyadi János utca 16. szám 45 m2 alapterület
- Templom utca 4. szám 102.- m2 alapterület
- Templom utca 4. szám 97.- m2 alapterület

A Hunyadi János utca 16. szám alatti szolgálati lakással kapcsolatosan a bérlő kiválasztási jogot az STC. 22' Egyesület elnöksége gyakorolja.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások kategóriájának a Rendelet 3.§.(6) bekezdése szerinti megállapítása.

A bérlő szociális helyzete alapján hasznosított bérlakások:

- Beszédes Ferenc utca 22. szám 58.- m2 alapterület 1542/2 hrsz.
- Beszédes Ferenc utca 23/a. szám 33.- m2 alapterület A-1.
- Beszédes Ferenc utca 23/b. szám 61.- m2 alapterület A-2.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-17.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-6.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-1.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 33.- m2 alapterület A-2.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-24.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-11.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-10.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-18.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-21.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-22.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-23.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 35.- m2 alapterület A-26.
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 18.- m2 alapterület
- Beszédes Ferenc utca 24. szám 18.- m2 alapterület
- Cecei utca 19. szám 64.- m2 alapterület
- Óvoda utca 4/1. szám 39.- m2 alapterület
- Óvoda utca 4/2. szám 49.- m2 alapterület
- Óvoda utca 4/5. szám 40.- m2 alapterület
- Szilfa utca 49/b. szám 56.- m2 alapterület
- Temető u. 8. szám 50.- m2 alapterület
- Víghegy utca 10. szám 40.- m2 alapterület

Költségelven hasznosított lakások:

- Malom utca 28. szám 50.- m2 alapterület
- Templom utca 5. szám 127.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 12. 2/6. szám 57.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 14. szám 57.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 16. szám 57.- m2 alapterület
- Vak Bottyán lakótelep 19. szám 57.- m2 alapterület

Piaci alapon történő bérbeadással hasznosított lakások:

- Mészáros utca 7. szám 102.- m2 alapterület
- Pásztor utca 36. szám 103.- m2 alapterület