



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/306-19/2022.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. október 24-én (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
- 2. Beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről**
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
 - a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
- 3. Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008.(IX.22.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
 - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
- 4. Tájékoztató a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai munkáról**
Előadó: Gyén Nóra intézményvezető
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
 - a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
- 5. Javaslat a Mindenki karácsonya rendezvény előkészítésére**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja
- 6. EGYEBEK**
 - 6/1. Javaslat a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

6/2. Javaslát egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

6/3. Javaslát a 962/3. hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

6/4. Javaslát a Mészáros utcai játszótér felújításáról

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

6/5. Javaslát Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok napelemes rendszerrel való ellátásáról

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

6/6. Javaslát a közvilágítás korszerűsítésére

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

6/7. Javaslát a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítésére” elnevezésű települési program munkagép beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás lezárására

Előadó: Torma József polgármester

6/8. Kérelem önkormányzati ingatlan eladására (zárt ülés)

Előadó: Torma József polgármester

6/9. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2022. október 20.


Torma József sk
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/306-19/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-én 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csósz László, Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert, Körtés István,
Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Gyén Nóra intézményvezető
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
Jancski Ferencné, Kapoli-Molnár Klára bizottsági tagok

Lakosság részéről: 1 fő

Távolmaradtak: Pajor Balázs bizottsági tag

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mind a 7 tagja jelen van.

Javasolja, hogy a meghívóban feltüntetett napirendet módosítsák: a 4. pont kerüljön a második helyre, és vegyenek fel még egy témát a napirendre, a szociális társulás társulási megállapodásának módosítását.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Javasolja, hogy a zárt ülés legyen az utolsó napirendi pont

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendet módosító javaslatokat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Tájékoztató a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai munkáról**
Előadó: Gyén Nóra intézményvezető
3. **Beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről**
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
4. **Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008.(IX.22.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**
Előadó: Torma József polgármester
5. **Javaslat a Mindenki karácsonya rendezvény előkészítésére**
Előadó: Torma József polgármester
6. **EGYEBEK**
 - 6/1. **Javaslat a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Torma József polgármester
 - 6/2. **Javaslat egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**
Előadó: Torma József polgármester
 - 6/3. **Javaslat a 962/3. hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról**
Előadó: Torma József polgármester
 - 6/4. **Javaslat a Mészáros utcai játszótér felújításáról**
Előadó: Torma József polgármester
 - 6/5. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok napelemes rendszerrel való ellátásáról**
Előadó: Torma József polgármester
 - 6/6. **Javaslat a közvilágítás korszerűsítésére**
Előadó: Torma József polgármester
 - 6/7. **Javaslat a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítésére” elnevezési települési program munkagép beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás lezárására**
Előadó: Torma József polgármester
 - 6/8. **Javaslat a Simontornya és térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulása Társulási Megállapodásának módosítására**
 - 6/9. **A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**
 - 6/10. **Kérelem önkormányzati ingatlan eladására (zárt ülés)**
Előadó: Torma József polgármester

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy a Könyök utcán keletkezett-e kár, mikor ráhajtottak a friss betonra.

Torma József polgármester: Szerencsére nem. Lezárták az utat, a hideg miatt most lassabban köt a cement. Amikor a felső szakaszt betonozták, akkor a meleggel volt baj, akkor olyan gyorsan kötött, hogy robbanásszerűen megrepedt több helyen. Most ráhajtottak többen is, de szerencsére nem hagyott nyomot az autójuk. Meg kellene érteni, hogy egy új út építése azzal jár, hogy szakaszosan lezárások vannak. Mind a két irányból tettek ki lezáró táblát, és feszítettek ki szalagot is. Erre a szalagot letépték, ráhajtottak az útra, sőt a facebookra is kiírták, hogy menjenek csak nyugodtan. Ez minősíthetetlen viselkedés. Kamerafelvételek vannak. Jött arra egy fát szállító teherautó is, Csósz képviselő mutatta meg neki, hogy merre tud kerülni.

Kojnok Róbert képviselő: Azt látták, hogy a kivitelező behajtott az útra, erre úgy gondolták, hogy akkor nekik is lehet. Hiába mondták, hogy nem, még a beton lezáró oszlopot is arrébb tolták.

Torma József polgármester: A cement kötési ideje 28 nap. Amíg át nem veszik az utat, addig a kivitelezőé a felelősség. Ő határozza meg, hogy mikortól járható az út. Amikor nyáron megrepedt az új beton, azt feltörték, újrabetonozták. Sok időbe került. Köszöni a türelmet. Jelenleg a kiegészítő munkák zajlanak. Felhívja a figyelmet, hogy 30 kilométeres sebességkorlátozás van érvényben az útszakaszon. Felvette a kapcsolatot a rendőrséggel, hogy a későbbiekben is maradjon meg ez a korlátozás. Az útzár megszűnt, de műszaki átadás még nem történt.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

125/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2022.(X.24.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfo-

adásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 90/2022.(V.30.) számú
- 106/2022.(IX.13.) számú
- 107/2022.(IX.13.) számú
- 108/2022.(IX.13.) számú
- 109/2022.(IX.26.) számú
- 116/2022.(IX.26.) számú
- 118/2022.(IX.26.) számú
- 119/2022.(IX.26.) számú
- 121/2022.(IX.26.) számú
- 122/2022.(IX.26.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

2. Tájékoztató a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai munkáról

Előadó: Gyén Nóra intézményvezető

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gyén Nóra intézményvezető: Szükségük lenne gyógytornászra heti 8 órában. A korábbi munkatárs elköltözött, kevés gyógytornász van a térségben. Heti 8 óra miatt nem akarnak kijönni. korábban a simontornyai hölgy naponta 2-2 órát jött. Kéri, hogy segítsenek egy új kollégát találni.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: A védőnőkkel kellene felvenni a kapcsolatot, ők tudnak ajánlani szakembert.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság hosszan tárgyalta a beszámolót, szóba kerültek a bérek, a túlórák is, végül elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Torma József polgármester: Pénteken járt az intézményben, a 95 éves Józsi bácsit köszöntötték, aki mindenkinek megköszönte a gondoskodást. Nagyon megható volt. Azt pedig jó volt látni, hogy a világítás korszerűsítésének köszönhetően világos volt a terem. Sokat spórolhatnak így, és végre megfelelő fényviszonyok lesznek. Megkezdődött a födém szigetelése is, és megrendelték az új ajtót is. köszöni az intézmény dolgozóinak munkáját, és megértésüket kéri a felújítás idejére.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

126/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központban folyó szakmai munkáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

3. Beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A Mötv. alapján a jegyző évente beszámol a hivatal működéséről. A polgármesteri hivatal önkormányzati és államigazgatási feladatokat lát el. Ezek közül most kiemeli a népszámláláshoz kapcsolódóakat. Ezt a feladatot a jegyző, egy felülvizsgáló és 12 számlálóbiztos látja el Simontornyán. A számlálóbiztosok most járják az utcákat, veszik fel az adatokat. Kéri, hogy fogadják őket szeretettel, és segítsék az adatfelvételt. A népszámláláson a nyilatkozattétel kötelező.

A hivatalhoz tartozik a konyha is: innen 1 fő adminisztrátor távozott, helyette 4 órában 1 fő kisegítő adminisztrátor dolgozik. A polgármesteri hivatalban 14 fő köztisztviselő, 2 megbízási szerződéssel foglalkoztatott munkatárs, és egy fő Munka Törvénykönyve alapján foglalkoztatott takarítónő dolgozik. A létszám megfelel az elátott feladatokhoz.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A népszámlálás nem szerepelt a megküldött anyagban. Jelzést kapott, hogy volt, ahol nem engedték be a számlálóbiztost. Nem tudja, hogy kellő propaganda volt-e. Kellene segítség, mert szoros a határidő.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ha a számlálóbiztosnak problémája van, a kor felülvizsgáló segít neki. A népszámlálást a KSH szervezi, a propaganda hozzájuk tartozik. A központból kapott tájékoztató anyagokat feltették a városi honlapra és megosztották az önkormányzati facebook oldalon is. Bízunk benne, hogy az emberekhez eljutott az információ. Vannak nehézségek, az online rendszer nem mindig működik megfelelően. egy határidő hosszabbítás már volt, várható, hogy még lesz is.

Kojnok Róbert képviselő: Lehet, hogy kellene még segítség. Ő személy szerint nem kapott kódot. Nem tudja, hogy mikor jön hozzá számlálóbiztos.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ha valaki nincs otthon, amikor először jön a számlálóbiztos, akkor kap egy értesítést. Többször is próbálkoznak.

Körtés István képviselő: Ha valaki nem tesz eleget a kötelezettségének, akkor végén büntetés lesz.

Torma József polgármester: A hivatali létszám 14+2+1 fő plusz a polgármester. Nap, mint nap itt van a hivatalban legalább annyi időt, mint a dolgozók. Kollégáinak nevezi őket. 3 éve maximálisan maga mögött és az önkormányzat mögött érzi a hivatal tevékenységét. Jó érzés, látni a felelősségteljes, közös munkát. Ez jó alap a települési munkák során. A konyha is ide tartozik, köszöni az ő munkájukat is. Voltak gondok, most úgy tűnik, hogy megoldódtak. Köszöni a polgármesteri hivatali dolgozók munkáját. Kéri, hogy a jövőben is legalább ezen a szinten végezzék a tevékenységüket. Tudja, hogy mindig új feladatok vannak.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

127/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4. Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008.(IX.22.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Minden évben felül kell vizsgálni az adórendeletet. A hatályba lépése nem olyan egyszerű, mint más rendeleteknél. Ha változtatni szeretne a testület, akkor azt már most el kell fogadni ahhoz, hogy januártól hatályba léphessen. Minden adónemet megvizsgáltak, nem javasolja ezek módosítását.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság nem javasol változtatást. A rezsziárak növekedésére tekintettel nem lenne jó most adót emelni.

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság nem javasol emelést.

Császár Csilla közigazdasági osztályvezető: 2022-ben 117 millió forintot terveztek beszedni. Eddig összesen 114 millió forintot szedtek be, vagyis még 3 millió hiányzik a tervezetből, de az várhatóan még be is folyik. Emellett van 74, 5 millió forint kintlévőségük is.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

128/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálta és azt helyben hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

5. Javaslat a Mindenki karácsonya rendezvény előkészítésére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság azzal a kiegészítéssel javasolja az előterjesztést elfogadni, hogy a gyerekek csomagját a tavalyi 1200 forint helyett 1500 forintból állítsák össze.

Torma József polgármester: A betlehem nagyon rossz állapotban van. Tóth István képviselő készített egy javaslatot, a faanyag 350 ezer forintba kerül hozzá. Bizottsági ülésen úgy döntöt-

tek, hogy idén ne legyen zenés sztárvendég adventkor, viszont karácsonyi díszkivilágítás lesz. Az kb. 200 ezer forint, amelyet a testület már megszavazott. A rászorulóknak ismét lesz meleg étel, a korábbi években főztek már többfélélt, most javasolja ismét a halászlévet. Tavaly a 75 éven felüliek kaptak 5000 forintos utalványt, 355 fő iskolás, 120 óvodás és 75 szakiskolás kapott csomagot. A közfoglalkoztatottak, a bentlakásban élők, az idősek klubjának tagjai is kaptak 5000 forint értékben csomagot. A karácsonyfát és a szelfi padot is felállítják. Tóth István a fő koordinátor.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy a 200 adag étel elegendő.

Torma József polgármester: A szociális étkeztetést igénybe vevők kapnak, és a családsegítő munkatársak jelzése alapján azok, akik rászorulnak: idősek, gyermekes családok. Ezt előre felméri, és aznap a menzán is ugyanaz az ebéd. Ha kell 250 adag, akkor lesz annyi.

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottságnál van egy lista, ami bővíthető.

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: Megkérdezi, hogy a betlehemnél 436 ezer forint csak a fa ára?

Tóth István képviselő: Nem: ez a gyalult faanyag, és a tetejére a bitumenes zsindely. Szét-szedhető, mobil lesz. Lehet használni a Várnapon is boszorkánytanyának.

Torma József polgármester: Tavaly összesen kb.8 millió forintot költöttek, ennyi benne van a költségvetésben most is. Bele kell állni a szervezésbe. Megkérdezi, hogy az utalványokra várjanak a fénykép készítésével a fa felállításáig, vagy jó lesz a régi is. Kéri, hogy a bizottság készítsen pontos tervet: melyik program mikor lesz, ki a felelős, mennyibe kerül.

Kojnok Róbert képviselő: Jó a tavalyi kép. A betlehemre tervezett pénzt inkább a játszótérre költené.

Torma József polgármester: Minden érintettet össze kell hívni. A csomagokhoz mintacsomagok kellene a kereskedőktől. Meg kell kérdezni, hogy mi az igény az óvodában, iskolában, időseknél. A hivatal és a bizottság dolga ez.

A betlehem szép színtöltja az adventi díszítésnek. Más településeken sok ízléstelen dolgot látni, itt szép, ízléses a díszítés. Ha most kihagynák a betlehemet, akkor sokan szóvá tennék. Egy családi program az, hogy végigjárják a városi díszeket. A testület minden évben költött a díszítésre.

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: Ne hagyják ki a betlehemet.

Kojnok Róbert képviselő: Az a baj, hogy aki kiköveteli a betlehemet, az nem segít semmit a felállításban stb-ben. A játszótér az év 365 napján lehet használni, a betlehem csak 6 hétig áll. A játszótér nagyon rossz állapotban van. Inkább arra költsenek.

Torma József polgármester: A régi betlehemet órákig állították a hidegben, sötétben. Azt nem lehet megegyeszer kirakni, új kell. A játszótér kérdése régóta húzódik. Évente 1 millió forintot költenek rá, akkor pár év alatt szép lesz. De nem kell választani, hogy betlehem vagy játszótér, mindkettő fontos.

A polgármester először arról a módosító indítványról rendelt el szavazást, hogy a gyerekek csomagja 1500 forint értékben készüljön el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta a módosító indítványt.

Ezután arról a módosító indítványról szavaztak, hogy a költségvetésből 500 ezer forint értékben biztosítsanak forrást a betlehemhez szükséges anyagok megvásárlására.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal- elfogadta a módosító indítványt.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal - a következő határozatot hozta:

129/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Mindenki karácsonya rendezvény keretében a gyerekeknek átadásra kerülő csomag értékét 1500 forintban határozza meg. Az épülő betlehemhez szükséges anyagokat biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

6. EGYEBEK

6/1. Javaslat a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Lesznek családok, akik a megnövekedett rezsi-költségek miatt nehéz helyzetbe kerülnek. Az ő megsegítésükre javasolnak egy új támogatási formát bevezetni. A költségvetés szociális keretéből tudják ezt fedezni. A jogosultak körét kell először meghatározni. Van egy hasonló jellegű támogatási forma már, a lakhatási támogatás. Ez évi 48 ezer forint, de nagyon alacsony a jövedelem határ, többen emiatt erre nem jogosultak. Az új támogatás neve: fűtési támogatás lesz. A javasolt feltételek: simontornyai állandó lakcím, 60 vagy 65 éven felüli életkor, és meg kellene határozni a jövedelemhatárt. A KSH szerint Tolna megyében 144 ezer forint az átlagnyugdíj. Simontornyai adattal nem rendelkeznek. A városban 920 fő 65 évnél idősebb ember él. Közülük 487 fő az egyedülálló. Körülbelül egyharmaduk nyugdíja lehet levesebb, mint 114 ezer forint. Több variációt is vizsgált a bizottság, és számolták az összegeket is. Ha 30 ezer forint támogatást adnak, az 487

fő esetén kb. 5 millió forint, ha mindenkinek adnak, az már 10 millió lenne. Ha nem csak az öregségi nyugdíjasok kaphatják, akkor még több. Javasolja, hogy meghatározott időszakra szójjon a támogatás. December 31-ig ki kellene fizetni, de ahhoz december 15-ig be kell érkezni az igényeknek. Ehhez ma mindenképpen döntés kell. Kérdés maradt, hogy kell-e számlával igazolni a rezsiköltséget vagy sem, és hogy vizsgálják-e a vagyoni viszonyokat vagy sem.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság javaslata ez: 60 év feletti, egyedül álló öregségi nyugdíjas 114 ezer forint alatti jövedelemmel és nem egyedül álló 85500 forint egy főre jutó jövedelem alatt kaphasson egyszeri, 30 ezer forintos támogatást. Feltétel még, hogy egy ingatlanra csak egyféle támogatás kérhető, vagy a lakhatási vagy a fűtési. Állandó lakcím simontornyai legyen, és a jövedelmet a januári nyugdíjszelvényvel kell igazolni.

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottságnál ugyanezt javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a vagyoni helyzetet is vizsgálni kell.

Torma József polgármester: Úgy emlékszik, hogy bizottsági ülésen nem ez hangzott el. Megkérdezi, hogy elkészült-e a jegyzőkönyv az ülésről.

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: Ez volt a végső változat.

Torma József polgármester: A rezsiköltséget nem sokkal emeli, ha ketten, hárman laknak együtt. Az van a legnagyobb bajban, aki egyedül él. Nem mindegy hány igénylő lesz jogosult. Ha 500 lesz, akkor az már 15 millió forint. A legrászorultabbakat tudják segíteni, korlátozottak a lehetőségeik.

Csász László képviselő: Egy módosítást javasol: 65 év legyen a határ, de támogassák a párban élőket is. ne legyen az kizáró ok, ha mindketten csak 80 ezer forintos nyugdíjat kapnak.

Kojnok Róbert képviselő: A vagyoni helyzet vizsgálatát nem javasolja, túl bonyolult.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A szociális törvény határozza meg, hogy mi számít vagyonnak. Az az ingatlan, amiben benne élnek, az nem tartozik bele. Egy második ingatlan már vagyon, és az a gépjármű is.

Torma József polgármester: A vagyoni helyzet vizsgálata napi rutin.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Most is kell vizsgálniuk sok ügyben a vagyoni helyzetet. Önbevalláson alapul a rendszer, de le tudják kérni az adatokat ingatlanokról, gépjárművekről is. 65 év felett nem jellemző, hogy ezzel visszaélnek. Ha viszont valaki csak 100 forinttal is átlépi a meghatározott jövedelem határt, akkor már el kell utasítani.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Nagyon alacsony a javasolt határ. 114 ezer forint, ha egyedülálló, és 170 ezer összesen, ha házaspár. És a támogatás 30 ezer forint is kis összeg. Akinek ilyen alacsony a nyugdíja, annál nem jellemző a jelentős vagyon. Lehet, hogy van egy szőlője, de csak azért, mert nem tudja eladni.

Torma József polgármester: A hivatalos jövedelem sokszor nem valós. Van, akinek papírja van arról, hogy rokkant... Nagyon nehéz ez.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: El tudja fogadni a vagyoni helyzet vizsgálatát, ha van erre formanyomtatvány.

Kecskési Zsuzsanna Humánpolitikai Bizottság elnöke: Van, ezt használják például a gyermekvédelmi kedvezményénél is.

A polgármester szavazást rendelt el arról a módosító indítványról, hogy 60 év feletti öregségi nyugdíjasok igényelhessék ezt a támogatást.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és 4 ellenszavazattal- elutasította a módosító indítványt.

A polgármester összefoglalta a javaslatot: 65 év feletti öregségi nyugdíjas, simontornyai lakosok igényelhetik az új fűtéstámogatást. Egyedülállóknak esetén a jövedelemhatár 114 ezer forint, egyébként 85.5000 forint az egy főre eső jövedelem határa. Egy ingatlanra csak egyféle támogatás igényelhető. A támogatás összege 30 ezer forint. 2022 december 15-ig lehet igényelni, a vagyoni helyzetet is vizsgálni kell, a jövedelmet a 2022 januári nyugdíjszelvényvel lehet igazolni. ezzel egészítik ki a szociális rendeletet.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2022.(X.26.) önkormányzati rendelete
a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(.II.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6/2. Javaslat egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Felülvizsgálták az összes önkormányzati rendeletet. Jelenleg 44 darab hatályos, hatályon kívül van helyezve 189. Az új online jogalkotási rendszer miatt valamennyi hatályos rendeletet fel kell vinni a rendszerbe. Maradt 2 olyan rendelet, ami ugyan hatályos, de már rég hatályon kívül kellene lennie. A helyzetet csak a jogalkotó, vagyis a képviselő-testület rendezheti, azzal, hogy hatályon kívül helyezi ezt a 2 rendeletet. Gyakorlati jelentőségük már nincs, ezért javasolja a hatályon kívül helyezésüket.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság is javasolja a hatályon kívül helyezést.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő rendeletet alkotta:

Simontornya város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2022.(X26.) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6/3. Javaslat a 962/3. hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A területet a Magyar nemzeti vagyonkezelőtől kapta az önkormányzat ingyenesen. Ez a volt betonkeverő üzem területe. Egy magánszemély megvenné, illetve bérbe venné az ingatlant.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság a bérbeadást javasolja, azzal, hogy előtte fel kell mérni a területet. A hasznosítható dolgokat el kell onnan hozni. Bérleti díjként 80 ezer forint+ ÁFA összeget javasol.

Kojnok Róbert képviselő: A polgármester úr is járt ott, most pedig ő volt ott Pásztor Krisztiánnal együtt. Az elektromos bekötésnek csak a helye van meg, nincs áram a területen. A vízvételi helyet nem találták meg. kevés betontörmelék van ott, az elszállítható. Azt javasolja, hogy adják bérbe így, majd a bérlő kitakarítja a területet. Ha az acélszerelvényeket le is szerelik, akkor is ottmaradnak a betontartók. De hova teszik a leszerelt dolgokat? Jó helyen van az ott, bele kell írni a szerződésbe, hogy a tárgy az önkormányzaté, nem távolítható el.

Körtés István képviselő: Lehet, hogy a vasútról kapták a vizet.

Szabó Róbert Gyula képviselő: Mire akarja használni a bérlő a telket?

Körtés István képviselő: Fuvarozó, ott parkolna.

Torma József polgármester: Határozott vagy határozatlan időre szerződjenek?

Kojnok Róbert képviselő: Határozatlan javasol, legyen benne 3 hónap felmondási idő.

Tóth István képviselő: Ha ő teszi rendbe a területet, akkor annak költségeit is be kellene számítani.

Kojnok Róbert képviselő: Elég egy kaszálás, és használhatja is.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és ellenszavazattal nélkül- a következő határozatot hozta:

130/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő testülete a 962/3 hrsz-ú ingatlant határozatlan időre bérbe adja 80 ezer forint+ Áfa bérleti díjért.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére, aláírására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Torma József polgármester

6/4. Javaslat a Mészáros utcai játszótér felújításáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A Tolna Megyei Kormányhivatal ellenőrzi a játszótereket. Ettől függetlenül is foglalkoztak a témával. A központi játszótér felújítását régóta tervezték. A festéket már megvették. Látták, hogy amortizálódnak a játékok. 2 évente felül kell vizsgálni a játékokat. Összesen 57 darab játék van, a vizsgálat 3000 forint/darab, azaz csak ez 500 ezer forintba kerül. Megnézték a 3 játszótér (kertvárosi, városközponti, óvodai) és a fitnesspark elemeit is. 3 játék annyira balesetveszélyes, hogy el kell távolítani. A három rugós billegőről van szó. Sok emberi munkaórával a gazonos területeket megtisztították. Javasolja a 3 játék pótlását. Legyen egy hasonló rugós billegő, és még 2 másik játékot kellene választani a katalógusból.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta a témát, de határozatot nem hoztak. Van 4 ajánlat 230 ezer forinttól a bruttó 586 ezerig. Emellett a szállítási, telepítési költség még 230-280 ezer forint. Meg kell nézni a pontos előírásokat, saját erővel olcsóbb lenne szállítani, felszerelni.

Torma József polgármester: 570 ezer forint lenne a homokozóba való homok. Kért egy másik ajánlatot. Emellett van egy céges felajánlás 500 ezer forintot költhetnek a játszótérre. Az apácarácsot és a rózsalugast is el kellene bontani. Helyette sövényt telepítenének. A munkálatokban részt vennének a cég dolgozói is.

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: A cég ezt minden évben felajánlja.

Torma József polgármester: A rugós játék 100 ezer forint. A sövény lehet örökzöld babérmeggy, vagy lombhullató gyertyán.

Kojnok Róbert képviselő: Most ne a konkrét játékot válasszák ki, hanem döntsenek egy felhasználható összegről. A kerítés nem a szépség miatt van. Véd a macskák ellen is, hogy ne használják vécének a homokot. Szerinte egy alacsony kerítés kellene, lehet hegesztett háló is. Minden játszótér be van kerítve más városokban is.

Tóth István képviselő: Ebbe a környezetbe nem illik a börtönrács.

Kojnok Róbert képviselő: Elé lehet ültetni sövényt.

Csösz László képviselő: Valóban mindenhol be vannak kerítve a játszóterek. A gyerek mindenre képes. Javasolja, hogy határozzanak meg 2 millió forintos keretösszeget a játszótér felújításokra.

Torma József polgármester: Fontos a biztonság, a gyerekek ne futhassanak ki az útra. De nincs akkora forgalom ott, hogy indokolná a magas kerítés, maradjanak a sövénynél. A főépítést is meg kell kérdezni, hogy mi az előírás. Tehát akkor azt javasolják a képviselők, hogy 2 millió + 500 ezer forintos keret legyen, ebbe minden férjen bele.

Tóth István képviselő. Ha sövény lesz, és lombhullató, akkor a leveleket is szedni kell. A babér lassan nő, de mindenképpen olyan növény kell, ami jól vágható.

Csösz László képviselő: A szil nagyon munkaigényes, évente tízszer kell vágni.

Torma József polgármester: Idén sok fát terveznek kiültetni a közterületekre, a játszóterekre is. Lombfűjót is kell még venni. Sok zöld növény kell még a városba. legyen akkor a magyar gyertyán a sövény.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Védelem kell, amíg megnő.

Torma József polgármester: Ideiglenesen kellene kerítés, kamera van ott.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és ellenszavazattal nélkül- a következő határozatot hozta:

131/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Képviselő-testülete a városközponti játszótér felújítására a 2022. évi költségvetésből 2 millió forintot irányoz elő.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

6/5. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok napelemes rendszerrel való ellátásáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A médiában megjelent, hogy új rendelet várható a napelemekről. Szigetüzemű működésbe nem érdemes belevágni. Dönteni kellene, de lehet, hogy egy óra múlva már nem is lesz érvényes.

Csász László képviselő: Október 31-ig be lehet adni a kérelmet. Lehet, hogy a változtatás csak a lakossági felhasználásra vonatkozik majd. Mindenképpen tárgyaljanak a témáról!

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta a témát, de határozatot nem hoztak

Torma József polgármester: 8 cégtől kértek ajánlatot. 11 és 13 millió forint közöttiek. Egy cég adott ajánlatot a patikára is 6 millió forint értékben.

Kojnok Róbert képviselő: Együtt kellene kezelni a kérdést a közvilágítással. Összesen már 100 millió forint kellene, minden nem fog beleférni.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Megkérdezi, hogy ajánlattevők vállalnák a kérelmek beadását ilyen gyors határidővel is?

Torma József polgármester: Az egyik cégnél azt mondták, hogy mindenki azon dolgozik, hogy gyorsan meg tudják csinálni. Ha ma döntenek, akkor 31-ig bemehetnek a kérelmek. És lehet csökkenteni az árat azzal, ha kisebb teljesítményt kérnek. Ezek a számok a tavalyi fogyasztás alapján készültek, de most a korszerűsítésnek köszönhetően csökkeni fog a fogyasztás.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft ügyvezetője: Nem érdemes csökkenteni. A patikánál a plusz energia mehet a fűtésre.

Kojnok Róbert képviselő: Nem kérdés, hogy jó lenne, de nagyon sokba kerül.

Torma József polgármester: A patikánál a bérleti díjból évente 4 millió forint bevétele van az önkormányzatnak. Ebből kellene visszaforgatni valamit. A 3 helyszínre együtt 17 millió forint a költség.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és ellenszavazattal nélkül- a következő határozatot hozta:

132/2022 (X.24.) KT határozat

- Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- javasolja a Simontornya az „Őszikék” Szociális Szolgáltató Központ, valamint a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde napelemes rendszerrel való ellátását, kiépítését
 - javasolja továbbá a Templom utca 5. szám alatt levő ingatlan (Kapinya-Gyógyszertár) napelemes rendszerrel való ellátását, kiépítését

- a beérkezett indikatív ajánlatok műszaki, tartalmi paramétereit, illetve a legjobb ár-érték arányú ajánlat elfogadását
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére az ingatlanok napelemes rendszerrel való ellátásának lebonyolítására.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Torma József polgármester

6/6. Javaslat a közvilágítás korszerűsítésére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Sokat beszéltek már erről. A jelenlegi szerződés alapján 2021-ben 7,7 millió forintot fizettek, ez 2023-ra 40 millió lesz. Ezt a korszerűsítéssel akár 50%-kal is tudják csökkenteni. Változtatható fényerejű lámpákat szeretnének, éjjel 11-től hajnali 4-ig kisebb fényerővel világítanának. Az ajánlat 80 millió forint körüli összegről szól. Ez már 4 év alatt megtérülne. De a 80 millió forint egyszerre túl nagy összeg az önkormányzatnak. Gyors kivitelezés akkor lehet, ha nem kell kiírni közbeszerzést. Ez nettó 50 millió forint alatt nem kell. Felmerült a hitelfelvétel lehetősége. Egyeztetett az Államkincstárral. Szerintük november 5-ig vis maior helyzetre hivatkozással lehet beadni hitelkérelmet. 10 millió forint felett viszont már kormányengedély is kell. November 5-ig nem tudják ezt a kérelmet összerakni. Utána a március a következő határidő.

Császár László képviselő: Kerüljék el a hitelfelvételt. Inkább akkor jövőre ne építsenek utat. Most marad valamennyi pénz a költségvetésben, ehhez hozzátehetik jövőre a fejlesztésre szánt összegeket.

Kojnok Róbert képviselő: Maradjanak a közbeszerzési értékhatár alatt. Finanszírozzák meg hitelből, 20-30 millió forint elég. Várható, hogy energiahatékonysági pályázatok is lesznek majd.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Korábban már igényelték hitelt. A márciusban beadott kérelemre novemberig nem jött válasz.

Torma József polgármester: Az uniós pénz egyszer csak ideér. De tudják, hogy a pályázatok lassan zajlanak. Még most is van 2017-ben indult projekt. Ha 3 évet várnak, akkor azalatt 75 millió forint pluszköltség lesz. Az MVM ajánlata az, hogy 40 millió forint önerőhöz ad 40 millió hitelt, amit 10 év alatt kell visszafizetni.

Javasolja, hogy fogadják el úgy, hogy 49, 9 millió forint nettó értékben kérjenek ajánlatot 3 cégtől. Van egy helyi cég is. Ha nagyobb összegről van ajánlat, akkor fel lehet darabolni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és ellenszavazattal nélkül- a következő határozatot hozta:

133/2022 (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Simontornya Város közvilágítása beszerzési eljárásának előkészítésére és lefolytatására. A beszerzés értékét nettó 49, 9 millió forintban határozza meg

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Torma József polgármester

6/7. Javaslat a „Biomassza és építési-bontási hulladék hasznosító telep létesítésére” elnevezési települési program munkagép beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás lezárására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: A projekt kormányzati döntés miatt leállításra került. Az ehhez tartozó közbeszerzési eljárást le kell zárni. De ez nem azt jelenti, hogy feladják a tervet. Az önkormányzat saját erőből nem tudja ezt befejezni. De a jövő héten megérkezik az aprítógép, ez garanciát jelenthet a folytatásra.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy ha a projektet leállították, akkor hogy lehet megvenni a gépet. Mi lesz, ha visszafizettetik az állami támogatást?

Torma József polgármester: A szerződést február 4-én írták alá. Reméli, hogy a leállítás csak átmeneti.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és ellenszavazattal nélkül- a következő határozatot hozta:

134/2022. (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. § -a alapján lefolytatott „Munkagépek beszerzése adásvételi szerződés keretében - 3” tárgyú uniós nyílt közbeszerzési eljárásban – figyelemmel a Bírálóbizottság döntési javaslataiban foglaltakra - a tárgyi közbeszerzési eljárás valamennyi részét a 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa az eljárásban részt vevő ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás eredményéről, és intézkedjen a további eljárási cselekmények elvégzéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

6/8. Javaslat a Simontornya és térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulása Társulási Megállapodásának módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ismételt módosítani kell a megállapodást, a családsegítő új telephelyre költözésével módosul az intézmény alapító okirata is. bele kell írni az okiratba, hogy a családsegítés: Simontornyai telephelyen – Simontornya, Tolnanémedi telephelyen - Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi önkormányzatok közigazgatási területén történik.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás nélkül és ellenszavazattal nélkül- a következő határozatot hozta:

135/2022. (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya és Térsége Szociális Alapszolgáltatásokat Biztosító Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester”

6/9. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: Bejelenti, hogy elnyerték az „Idősbarát Önkormányzat” címet, és az ezzel járó másfél millió forint támogatást. Ebből a demens ellátásba vehetnek foglalkoztató eszközöket.

Az Arany János utcában kialakítottak korábban 3 telket. Kapcsolószekrények is kellenének, de darabjuk 500 ezer forintba kerül.

Kojnok Róbert képviselő: Szerinte felesleges. Az oszlopon ott az áram, és minden telekhez ott a földkábel.

Torma József polgármester: A volt gyermekorvosi lakásában állandóan rossz a kazán. Most albérlők lakják. A javítás 400 ezer forint lenne, egy új kazán 700 ezer.

Csász László képviselő: Azt javasolja, hogy vegye meg a bérlő, és majd levonják a bérleti díjból.

Körtés István képviselő: Bármikor lehet zavar a gázellátásban, egy infrapaneles hőszugárzó

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. A polgármester 18 óra 5 perckor szünetet rendelt el, majd a képviselő testület 18 óra 15 perckor zárt üléssel folytatta munkáját.

6/10. Kérelem önkormányzati ingatlan eladására (zárt ülés)

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülésen 7 igen szavazattal-tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

136/2022. (X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Beszédes F. utca 24/6. (Hrsz: 1542/25) számú ingatlant értékesítésre jelöli ki.

Az ingatlan értékbecslésének díja a leendő vevőt terheli.


Határidő: 2023. január 31.

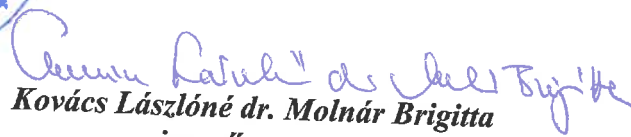
Felelős: Torma József polgármester

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester 18 óra 30 perckor az ülést bezárta.

kmf




Torma József
polgármester


Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

11a wp



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

* 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

(74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu)

Beszámoló az előző testületi ülés óta tett polgármesteri intézkedésekről, az önkormányzati munka érdekében folytatott tevékenységről.

Az elmúlt hónapban is, a már lassan megszokott utunkat járva folytattuk az önkormányzati és hivatali munkát, de azért minden hét, hónap tartogat egy-két új elemet, meglepetést. Természetesen ezekre is igyekszünk mindig a legoptimálisabb megoldást megtalálni.

A Könyök utca burkolatának felújítási munkálatai a befejező szakaszba értek. Az alsó szakasz betonozása október közepén megtörtént, a szilárdulást követően a hónap végén megtörténik a padka és egyéb javítási munkák elvégzése, majd ezt követően sor kerülhet a műszaki átadásra, a projekt zárására. A beruházás keretében tervezzük a Zátony téri csatlakozásnál az árok melletti korlátok felújítását (beszerzési eljárása folyamatban van). A helyszín vizsgálatokor viszont kiderült, hogy az árok oldalfalaiban a téglaburkolat sérült, a későbbi károk elkerülése érdekében azok javítása is elkerülhetetlen. Sajnálattal tapasztaltuk, hogy néhány ember nem akarja betartani az építkezés kapcsán életbeléptetett szabályokat. Letépi a szalagot, eltolják az utakadályt és így hajtanak rá a néhány napos betonra. Volt olyan öntörvényű polgártársunk, aki még a közösségi oldalon is hirdette, hogy le kell tépni a szalagot. A területet rendőrségi kamera felügyelte, azt gondolom, hogy helye van néhány eljárás elindításának, bírság kiszabásának.

A Várkert utcai új ívóvízkút műszaki átadása hamarosan megtörténhet. Az új kút minden szükséges laboreredménye megérkezett. A DRV Zrt-vel egyeztettük a bekötővezeték, az áram- és jelzőkábelek telepítésének ütemezését, feladatainak elosztását. A vállalkozónak a teljesítésigazolását csak abban az esetben írrom alá, ha minden vállalt feladatát teljesítette, vagy a visszamaradt munka elvégzésére a megbízott harmadik fél felé a munkadíjat kifizette. A félig kiemelt kútakna földtakarása, csak a bekötővezeték kiépítése után lehetséges. A vállalkozó szóban a Városüzemeltetési Kft-vel a munka elvégzésére megállapodott.

Sajnos azt kell mondanom, hogy a komposztáló és építési hulladék hasznosító telep építése a kormányzati döntések következtében leáll. A már lefolytatott eredményes beszerzési eljárások kapcsán nem köthetünk szerződéseket. Ez jelentős pénzügyi veszteséggel és persze kidobott munkával jár. Ezzel kapcsolatban képviselő-testületi döntés is szükséges, de sajnos a mozgásterünk egyre kisebb.

Szociális pályázatunk az elszámolási szakaszba került. Október 13-án megbeszélésen vettem részt a Magyar Államkincstár szekszárdi kirendeltségén. A megbeszélés tárgya a beruházás elszámolása volt, amely elsősorban az előző ciklusban keletkezett okok miatt jelentős csúszásban volt. A pénzügyminisztérium jelen lévő képviselőjét tájékoztattam, hogy a projekt rendben van, az elszámolás beadása megtörtént. A megbeszélést követően az igényelt többlettámogatás és a tartalék lehívása megtörtént. 15,5 millió forint kiutalásáról a határozatot már meg is kaptuk.

Folyamatos figyelmet és munkát kíván a rezsidíjak (áram, gáz) elszabadulása miatt a várható költségek elemzése, az energiahatékonyság, így a költségcsökkentés érdekében végrehajtható beruházások tervezése, előkészítése. Persze nem kis feladatot jelent ezek pénzügyi fedezetének előteremtése is. Pontosan persze nem látjuk a jövőt, főleg a földgáz árának esetében. Az biztos, hogy 2023. január 01-ig a tavalyi árszinten kapjuk ezt az energiahordozót. 2021-ben közel 9 milliót költött a város a gázzal fűtött intézmények hőenergia biztosítására. A héten megkaptuk az elosztó következő időszakra vonatkozó ajánlatát. E szerint 2023-ban a mostani 9 millió helyett kb **260 milliót kellene fizetnünk!!!!!!!** Nyilvánvalóan ilyen szerződést nem fogok aláírni. Ennek több oka is van, egyrészt erre semmilyen fedezete nincs a költségvetésben, másrészt teljesen érthetetlen és elfogadhatatlan az ilyen árképzés. Természetesen keressük a megoldást. Egy intézményünk által már megkötött szerződés alapján is jelentős, tízszeres díjemelkedéssel kell számolnunk.

Tovább folytattuk a város közintézményeinek, energiafelhasználó rendszereinek energiahatékonyság növelő intézkedéseinek előkészítését, a már meghozott döntések végrehajtását. A testület elé kerülő anyagok közül a legnagyobb beruházást a közvilágítás korszerűsítése jelenti, amelyet hosszú idő óta készítünk elő. Lépésenként szerben vagyunk. Az eddig 7, 7 millió éves áramdíjú szolgáltatás 2023-ban 40 millióra növekszik a jelenlegi beépített teljesítmény miatt. Egy korszerűsítés révén 50% feletti megtakarítás is elérhető lenne, amely éves szinten 20-25 millió forint is elérhetne. A beruházás jelentős összegű, amely a költségvetésből nem finanszírozható. A hónap során közvilágítás ügyében az MVM és az EON képviselőivel is tárgyaltam. Mindkét cég mint potenciális kivitelező jelentkezett be. A kérdést döntésre a képviselő-testület elé terjesztem. A korábbi energetikai célú döntések végrehajtása megkezdődött. A vendégház fűdémszigetelése elkészült, az őszihez megérkezett a szigetelőanyag, hamarosan elkezdődhet a beépítés. A tervezett belső átalakításhoz a nyílászárókat a kivitelező megrendelte. Szintén az ősziéknél a világítás korszerűsítés lassan befejeződik. Magam is tapasztaltam, hogy végre normális fényviszonyok mellett folytatható a benti élet, munkavégzés és ez jelentősen kisebb energiaköltségen.

Szintén a képviselő-testület elé kerül három intézmény (Őszikék, óvoda, gyógyszertár) megújuló energiaellátásának a kérdése. A napelemes hálózatra termelő rendszerek kiépítésére az ajánlatok megérkeztek. Amennyiben a testület a szükséges forrásokat biztosítottnak látja és a munkálatok megrendelése mellett dönt, akkor a közeljövőben ezek a beruházások is megkezdődhetnek.

Megint gyökeresen megváltozott körülöttünk a világ. A folyamatok ismételen kedvezőtlenek az önkormányzati munkához. Mindezek ellenére igyekszünk előre nézni és a jövő építésén is gondolkodni, a már megkezdett elképzelések, tervek előkészítését folytatni. Ennek szellemében a várkörnyék turisztikai fejlesztése kapcsán megbeszélésre hívtak Dunaföldvárra, a Közép-Duna Menti Fejlesztési Ügynökséghez (KDMFÜ). A fejlesztés koncepcióterve döntésünknek megfelelően elkészült. A közel 900 millió forrásigényű elképzelés megvalósítását 8 elemre bontottuk. A TOP Plusz pályázatban közel 300 millió forrásigényt nyújtottunk be, ebből három részelem valósulhatna meg. A jelenleg zajló megbeszélések célja, hogy a tervezett beruházást alkalmassá tegyük arra, hogy az egyedi kormányzati döntés elé kerülhessen. Ehhez valószínűleg a kiviteli terv szintre kellene a projektet megtervezni. A javaslat szerint ennek forrásigényére adnánk be egyelőre kérelmet.

Az előzetes értesítés szerint a kormányhivatal jelezte, hogy ellenőrizni fogja a játszótereinket, az ott lévő gyerekjátékokat. A vonatkozó jogszabályok előírják ezek folyamatos ellenőrzését, időszakos felülvizsgálatát. Mindezen feladatokra több, mint félmillió forintot kellett költeni. A két játszótéren és az óvodában lévő játékokat is felülvizsgáltattuk. Kiderült, hogy a kertvárosi játszótérnek használatbavételi engedélye sincs. A legfontosabb intézkedéseket, javításokat megkezdtük. Sajnos a benti játszótéren 3 veszélyes játékot el kellett távolítanunk. Ezek pótlására javaslatot terjeszték a képviselő testület elé.

Október 12-én a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ellenőrizte a várat, mint az önkormányzat használatába adott állami vagyontárgyat. Az ellenőrök megállapították, hogy a város jó gazda módjára kezeli a műemléképületet.

Az elmúlt időszak legfontosabb közéleti eseményei:

Szeptember 30-án az Őszikék bentlakásos otthonunkban, október 9-én pedig a művelődési házban vettem részt az idősek világnapja alkalmával szervezett ünnepeken.

Október 11-én a művelődési házban szervezett színházi előadáson vettem részt. A közel 100 résztvevővel együtt élvezhettük Besenczi Árpád egyszemélyes színházi előadását. Petőfi Sándor: A helység kalapácsa teljesen új formában elevenült meg a hallgatóság előtt. Óriási élmény volt.

Október 15-én elkísértem a börgyári nyugdíjasainkat a Tolnanémediben megrendezett regionális találkozóra. Büszke vagyok az ott előadott színvonalas műsorukra, köszönöm a meghívásukat.

Október 21-én ismételten szépkorú polgárainkat köszönhettem. Kapoli Istvánnét 90., Horváth Józsefet 95. születésnapja alkalmából köszöntöttem a város nevében.

Az elmúlt időszakban önkormányzat humán bizottsága és, a pénzügyi-, városfejlesztési bizottság 1-1 alkalommal ülésezett.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-i ülésének
I/b.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: 90/2022. (V.30.) KT határozat

Határozat tárgya: a 962/3. hrsz-ú ingatlan helyzetének rendezése az ingatlan nyilvántartás

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Torma József polgármester

Az ingatlan nyilvántartásba való bejegyzés megtörtént. (volt betonkeverő üzem.)

Határozat száma: 106/2022.(IX.13.) KT határozat

Határozat tárgya: B épület használatba adása (családsegítő)

Határidő: 2022. szeptember 15

Felelős: Torma József polgármester

A használatba vételi szerződés aláírásra került.

Határozat száma: 107 és 108/2022.(IX.13.) KT határozatok

Határozat tárgya: AUDAX szerződések

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Torma József polgármester

A villamos energia adásvételi szerződések aláírásra kerültek az AUDAX Renewables Kft-vel.

Határozat száma: 109/2022.(IX.26.) KT határozatok

Határozat tárgya: közfoglalkoztatási beszámoló

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A beszámoló elfogadásáról szóló határozat-kivonat megküldésre került a közfoglalkoztatás vezető részére.

Határozat száma: 116/2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: csatlakozás a BURSA ösztöndíjrendszerhez

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Torma József polgármester

A csatlakozási nyilatkozat megküldésre került a Támogatáskezelő részére, az idei pályázatok érkeztetése folyamatban van.

Határozat száma: 118/2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: PH SzMSz módosítás

Határidő: 2022. október 1.

Felelős: Torma József polgármester

A polgármesteri hivatal módosított SzMSz-e feltöltésre került a város honlapjára, a munkatársak a módosításnak megfelelően végzik munkájukat.

Határozat száma: 119/2022.(IX.26.) KT határozat

Határozat tárgya: ált. iskolai körzethatárok

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Torma József polgármester

A körzethatárok elfogadásáról szóló határozat-kivonat megküldésre került a Tamási Tankerületi Központhoz.

Határozat száma: 121 és 122/2022.(IX.26.) KT határozatok

Határozat tárgya: DRV GFT munkálatok megrendelése

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A határozat-kivonatok megküldésre kerültek a DRV ZRt részére.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2022.(X.24.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 90/2022.(V.30.) számú
- 106/2022.(IX.13.) számú
- 107/2022.(IX.13.) számú
- 108/2022.(IX.13.) számú
- 109/2022.(IX.26.) számú
- 116/2022.(IX.26.) számú
- 118/2022.(IX.26.) számú
- 119/2022.(IX.26.) számú
- 121/2022.(IX.26.) számú
- 122/2022.(IX.26.) számú lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztató tudomásul veszi.

Simontornya, 2022. október 17.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Alc a p .

Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

2022.szeptember 22. és október 20. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazása alapján a jegyzőre átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Ápolási támogatás	250.000	-	-	-	-	-
Lakhatási támogatás	3.500.000	9	3	6	256.000	1.472.000
Gyógyszertámogatás	25.000	-	-	-	-	-
Iskoláztatási támogatás	6.375.000	18	-	18	270.000	3.510.000

2022.szeptember 22. és október 20. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Humánpolitikai Bizottság átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Hivatalból indított	Támogatva	Felhasznált összeg	egyéb	Felhasználás összesen
Rendkívüli települési támogatás	6.800.000	31	7	-	24	495.000	-	3.174.800

2022.szeptember 22. és október 20. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Köztemetés	200.000	-	-	-	-	-
Gyermekszületés	375.000	-	-	-	-	200.000

Simontornya, 2022.október 20.

Torma József sk
polgármester

Kovács Lászlóné dr.Molnár Brigitta sk
jegyző

Kecskési Zsuzsanna sk
bizottság elnöke

Kiadmány hitelül: Szabó Ilona üi.

2. n.p.



SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-921 E-mail: jegyzo@simontornya.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. október 24-i ülésére

Beszámoló a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Bevezetés

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81.§ (3) bekezdés f) pontja értelmében a jegyző évente beszámol a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően külön elkészítendő beszámolók (pl.: a közfoglalkoztatásról, a gyermekvédelmi feladatokról, a belső ellenőrzésről, a helyi adózási feladatokról, a költségvetés végrehajtásáról, stb.) nem képzik jelen hivatali beszámoló részét, azok egyenként, részletesen kerülnek beterjesztésre a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A Hivatal működésének általános bemutatása

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 84.§ (1) bekezdése szerint „A helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivaltalt vagy közös önkormányzati hivaltalt hoz létre.” A Simontornyai Polgármesteri Hivatal Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított költségvetési szerv.

A Mötv. tömören és egyértelműen meghatározza a hivatal egységes szervezetét, illetve pontosan behatárolja a feladatát.

A Hivatalban történik egyrészt az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok végrehajtása, önkormányzati hatósági feladatok ellátása (a hatáskör címzettje fő szabályként a képviselő-testület),

másrészt a jogszabályokban meghatározott államigazgatási feladatok ellátása (a hatáskör címzettje fő szabályként a jegyző). Feladatellátásában mind a lakosság, mind az önkormányzat érdekében jár el, természetesen a jogszerűség keretein belül. A Hivatal ellátja az önkormányzat képviselő-testülete, bizottságai, a polgármester és a jegyző feladat- és hatásköre gyakorlásához szükséges ügyek, döntések előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.

A jogi személyiségű társulások munkaszervezeti feladatainak ellátása többletterhet ró a hivatalra.

Simontornya Város Önkormányzata 3 olyan társulásnak tagja, melynek munkaszervezeti feladatait a hivatal látja el:

- Simontornya és Térsége Sürgősségi Betegellátást Biztosító Önkormányzati Társulás
- Simontornyai Köznevelési Társulás
- Simontornya és Térsége Szociális Alapszolgáltatásokat Biztosító Társulás

Az idei évben kerül sor a népszámlálásra 2022. október 1. és november 28. között. A népszámlálásban a települési önkormányzat jegyzője helyi népszámlálási felelősként, néhány köztisztviselő pedig felülvizsgálóként illetve számlálóbiztosként jár el.

Személyi feltételek

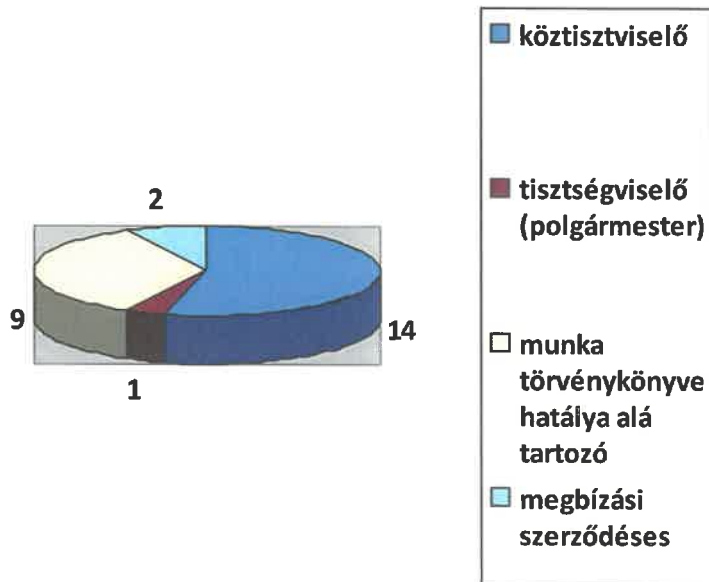
A hivatalban 14 fő köztisztviselő, 2 fő megbízási szerződéssel és 1 fő takarítónő dolgozik.

A konyha, mint a hivatal szervezeti egysége 8 fővel dolgozik a munka törvénykönyve szerint. A hivatal köztisztviselői a munkakörük ellátásához szükséges iskolai végzettséggel rendelkeznek. 8 fő felsőfokú végzettséggel 6 fő középfokú végzettséggel rendelkezik. Közigazgatási szakvizsgával 7 fő rendelkezik. Közigazgatási alapvizsgát valamennyi köztisztviselő tett.

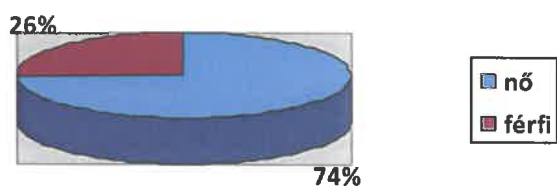
A köztisztviselők a közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX.28.) Korm. rendelet szerint a négyéves továbbképzési időszak alatt kötelesek az előírt továbbképzési programokat teljesíteni. ProBono rendszerben valamennyi köztisztviselő a képzési kötelezettségének eleget tett.

A hivatalban 2 ügyintéző kommunikál idegen nyelven. Az ő segítségével a városunkban élő, illetve tartózkodó külföldi állampolgárok számára is tudunk hathatós segítséget nyújtani hivatalos ügyeik intézésében, egy fő jelnyelvi tolmács végzettséggel rendelkezik.

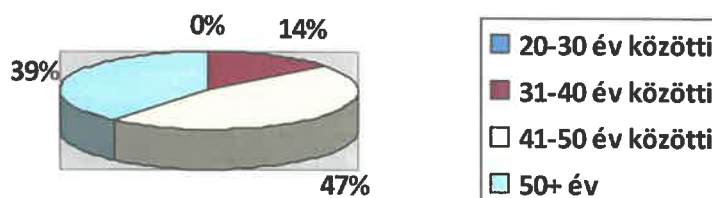
A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak száma



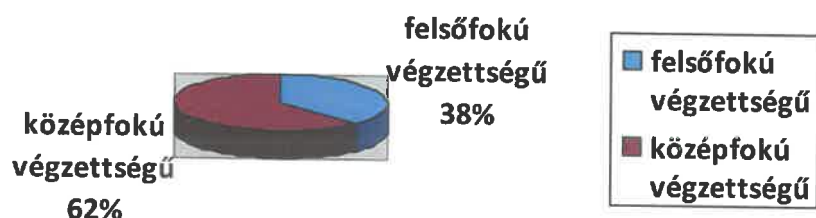
A férfiak és nők aránya



Kor szerinti összetétel



Iskolai végzettség szerinti megosztás



A Polgármesteri Hivatal szervezete

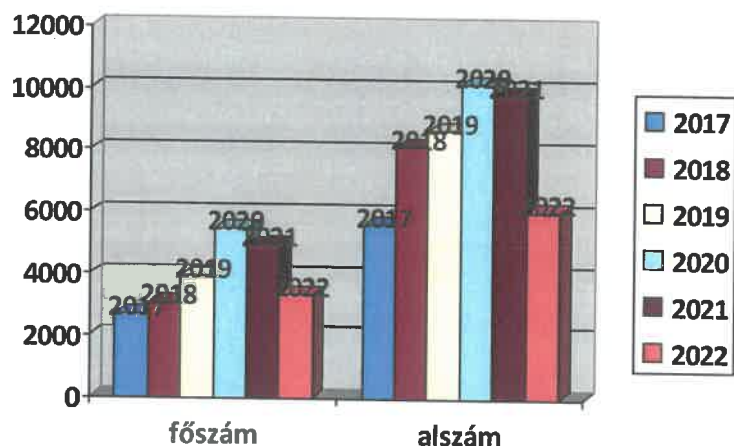
A Polgármesteri hivatal a képviselő-testület egységes hivatalaként működik, melynek belső szervezeti tagozódását a képviselő-testület határozza meg. Jelenlegi struktúrája 2022. október 1. napjával változott. A hatósági osztályvezetői feladatok átkerültek jegyzői hatáskörbe, egyebekben változatlan maradt a felépítés.

A Polgármesteri Hivatal tevékenységéről általában

A Hivatalban folyó munka mennyisége leginkább szemléltető mutató az iktatott ügyiratok száma, illetve a képviselő-testületi döntésre előterjesztett rendeletek, határozati javaslatok száma.

2022. évben október 15. napjáig 3328 iktatás történt főszámra, melyhez 6029 alszám iktatása történt.

Az iktatott ügyiratok számának alakulása 2017-2022. években



Képviselő-testület üléseinek száma, megalkotott rendeletek és elfogadott határozatok számának alakulása

év	ülések száma	rendeletek száma	határozatok száma
2017	15	16	114
2018	13	10	118
2019	18	18	98
2020.	23	18	110
2021.	15	14	150
2022.	13	16	124

Bizottsági ülések	Humpol. Biz.	Pü Biz.
Ülések száma	9	2
Határozatok száma	37	4

Nemzetiségi önkormányzati ülések száma	6
Közmeghallgatás száma	1
Határozatok száma	7

Társulási ülések	Köznev.	Szociális	Sürgősségi
------------------	---------	-----------	------------

Ülések száma	4	5	3
Határozatok száma	8	12	4

Tárgyi feltételek

A hivatal informatikai parkját továbbra is 2 központi szerver irányítja. Munkaállomások száma 18. Az ASP rendszer használata a WIN10 operációs rendszer használatát írja elő.

A hivatalban 1 db központi nyomtató van, melyhez valamennyi munkaállomás csatlakozik. Részegységekben további 5 db kisebb kapacitású, multifunkciós gép található. Azokban az irodákban, ahol nincs multifunkciós gép, ott lézernyomtatót használnak (6 db).

Az ASP rendszer zökkenőmentes használat (pl. iratkezelés) minden munkaállomáson biztosított (pl. kártyaolvasóval valamennyi gép rendelkezik, és valamennyi munkatársunk E-SZIG-gel rendelkezik).

Az informatikai hálózattal kapcsolatos valamennyi feladatot informatikus köztisztviselő, magas színvonalon látja el. Feladata a fájlszerver, levelezőszerver karbantartása (mentések napi szintű ellenőrzése, beállítása). Munkaállomások, hálózati eszközök javítása, cseréje. Térfigyelő rendszer működtetésének biztosítás.

Postázás változása

A Magyar Posta informatikai fejlesztését követve 2020. július 1-től hivatalunk is áttért az elektronikus postai szolgáltatások bevezetésére, ezzel kiváltva a papír alapon történő postai feladatok ellátását. Hivatali kapus regisztrációnak köszönhetően automatikusan történik a feladás, ez meggyorsítja a küldemények forgalmát, azonban a rendszer használata még nem zökkenőmentes. A problémákat folyamatosan jelezzük a rendszer üzemeltetője felé.

A polgármesteri hivatal vezetékes telefonhálózatán a Telecom a szolgáltató. A mobil telefonvonal Telenor szolgáltatás. Internet szolgáltatónk a Tarr Kft.

Az irodák berendezései a Paksi Atomerőműtől vásárolt használt bútorokkal folyamatosan cserélődnek.

Továbbra is probléma az épületben a fűtés, melynek korszerűsítése fontos teendő lenne. Az intézkedési tervnek megfelelően igyekszünk az energiafelhasználással tudatosan bánni. A téli fűtési szezonban 20 Celsius fok az irodákba előírt hőmérséklet.

Az általános adatok ismertetését követően az egyes szervezeti egységek tevékenységének bemutatása következik.

A jegyző

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény jelentős mennyiségű feladatot ír elő a jegyző számára. Ennek megfelelően ellátja az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatokat, másrészt az államigazgatás területén hatósági ügyintézőként végzi feladatát.

Munkáltatói jogokat gyakorol a Simontornyai Polgármesteri Hivatal köztisztviselői felett. 14 fő köztisztviselő napi tevékenységét kell összehangolni, hogy a kiszabott feladatok határidőben elvégzésre kerüljenek. Munkáltatói jogokat gyakorol továbbá a konyha munka törvénykönyve szerinti jogviszonyban állók felett. Ők jelenleg 8-an vannak. Közvetlen irányításukat Szilágyiné Hegedüs Mónika élelmezésvezető látja el.

A jegyző kiemelt feladata a képviselő-testületi munka előkészítése, valamint a Képviselő-testület ülésein való részvétel. Az ülések előkészítése, illetve dokumentálása során folyamatos a kapcsolattartás a Tolna Megyei Kormányhivatallal, így biztosított, hogy az önkormányzat szervei jogszabályoknak megfelelő döntéseket hozzanak.

A Hatósági osztály

A hatósági osztályt a hatósági osztályvezető irányította az év első felében, október 1. napjától közvetlen jegyzői irányítás alá kerül.

Az osztály dolgozói megfelelő végzettséggel, illetve szakmai tapasztalattal rendelkeznek:

- 4 fő felsőfokú végzettséggel,
- 2 fő szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik.

A hatósági osztály két csoporttal működik

- igazgatási csoport (4 fő)
- településfejlesztési és településüzemeltetési csoport (2 fő)

Feladatok

Államigazgatási ügyek:

- működési engedély kiadása, bejelentésköteles tevékenység - 19 db
- magán szálláshely nyilvántartása, - 2022. évben nem volt
- birtokvédelem, - 3 eljárás
- állattartás – 6 eljárás
- közterület-használat engedélyezés -9 db

- közösségi együttélés szabályainak megszegése esetén lefolytatott eljárások, 45 eljárás
- rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, -82 gyermek
- köztemetés, - nem volt
- termőföld adásvételi szerződés, haszonbérleti szerződés kifüggesztése, - 34 db
- anyakönyvezés, hagyatéki eljárás, apai elismerő nyilatkozat, - 102 hagyatéki eljárás lefolytatása, 21 esküvő, 27 haláleset anyakönyvezése
- építési ügyek, - 29 db ügyirat
- lakcím nyilvántartás, lakcím rendezés, adatszolgáltatás (párhuzamos hatáskör – járási hivatal) – 21 db eljárás
- állampolgársági ügyek – 2022. évben nem volt
- hatósági bizonyítványok kiadása – 50 db
- közneveléssel kapcsolatos jegyzői feladatok
- közművelődéssel kapcsolatos feladatok
- személyzeti, munkaügyi feladatok – 42 főszám
- szociális ügyintézés – 513 főszámmal iktatott ügyirat
- környezettanulmányok készítése – 10 esetben
- talált tárgyak – 1 eset
- pályázat figyelés, pályázat írás
- ügyirat kezelés - folyamatos
- település fejlesztés, üzemeltetés
- önkormányzati bérlakások – 11 db bérlakásra vonatkozóan
- környezetvédelem – hulladékgazdálkodás 10 db eljárás
- szakhatósági állásfoglalások, engedélyezések - 2 db
- közbiztonsági feladatok ellátása

Önkormányzati hatósági feladatok:

- települési támogatási formák:
 - rendkívüli települési támogatás – 138 alkalommal került megállapításra
 - lakhatási támogatás – 65 db határozat
 - temetési támogatás 24 esetben
 - gyógyszer-támogatás – nem volt
 - ápolási díj -0 fő
 - iskolakezdési támogatás 238 fő
 - gyermekszületési támogatás 6 fő
- egyéb ellátás: Bursa Hungarica ösztöndíj. – 28 diák.

Kiemelt feladat az önkormányzat által benyújtott és elnyert pályázatokkal kapcsolatos tevékenység. 2022. évben megnyert pályázatok és folyamatban lévő beruházások 11 db.

A Közgazdasági osztály

A Polgármesteri Hivatal szervezetében a Közgazdasági Osztályon belül a gazdálkodási csoport és az adócsoport működik.

A Gazdálkodási csoport feladatellátása

- Feladata előkészíteni az önkormányzat éves költségvetését, annak beszámolóját, évközi tájékoztatóit, módosításait, és az egyéb gazdasági és pénzügyi terveket.
- Az önkormányzaton belül, az önkormányzat intézményeinek költségvetését, annak módosításait és beszámolóját feladata elkészíteni a költségvetési szervek vezetőinek bevonásával
- Elvégzi az önkormányzati költségvetési szervek gazdálkodásának felügyeletét.
- Elkészíti a Roma Nemzetiségi Kisebbségi Önkormányzat költségvetését és beszámolóját.
- A normatív költségvetési hozzájárulások, cél- és címzett támogatások, illetve az államháztartás más alrendszerétől kapott támogatások tekintetében ellátja elszámolási kötelezettségeit.
- Információs és adatszolgáltatási jelentést készít a központi költségvetés számára.
- Utalványozást, kötelezettségvállalást, ellenjegyzést végez. Kiadásokkal és bevételekkel kapcsolatos elszámolásokat elkészíti, vezeti az analitikus nyilvántartásokat, a szerződések, valamint pénzügyi teljesítések alakulásáról feladatonkénti bontásban.
- Elvégzi a kiszámlázást, gondoskodik a tartozások behajtásáról. Vezeti az általános forgalmi adóval kapcsolatos nyilvántartásokat, elkészíti az adóbevallásokat, valamint ezek pénzügyi rendezését.
- Kialakítja az egységes számlarendet, valamint főkönyvi és analitikus könyvelést végez.
- Havonta és negyedévente költségvetési jelentést és mérlegjelentést készít a Magyar Államkincstár felé mind a 10 szerv tekintetében.
- Adatot szolgáltat a NEAK-nak, a KSH-nak, Magyar Államkincstárnak.
- A költségvetési gazdálkodás magában foglalja az utalásokat, a számfejtéseket, könyveléseket, támogatásokkal való elszámolásokat, vagyonynyilvántartást, selejtezést,

illetmények és munkabérek folyósításával kapcsolatos feladatokat, statisztikai jelentések elkészítését.

- A gazdálkodási csoport végzi a Magyarországi pályázatokkal kapcsolatos elszámolásokat és közreműködik az EU-s pályázatok elszámolásánál.
- Kezeli a kincstári számlákat.
- A közfoglalkoztatási programon belül munkaügyi és elszámolási feladatokat havonta végzi.
- Elvégzi a lakáscélú állami támogatásokkal, adó-visszatérítési támogatás visszafizetését biztosító jelzálogjognak másik ingatlanra történő átjegyzése, a visszafizetési kötelezettség felfüggesztése, valamint a támogatások visszafizetésével – kapcsolatos feladatokat.
- A számlák könyvelését, pénztárak kezelését, utalások végrehajtást 10 költségvetési szervnél végzi a csoport.
- Fontos szerep a költségvetési forrásból történő támogatások igénylése, és a feladatmutatók változásának függvényében központi költségvetésből származó források igénylésének és módosításának koordinálása, ez az óvodai és bölcsődei nevelés, valamint a gyermekétkeztetést, a szünidei gyermekétkeztetést, időskorúak ellátását, szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást érinti. Évente 3 alkalommal van lehetőség módosítani a normatív igényt.
- Az intézmények tulajdonában, használatában levő tárgyi eszközök, ingatlanok, gépek analitikus nyilvántartásának vezetése, leltározása, selejtezése is feladat a szabályzatnak megfelelően.
- Belső ellenőrzési terv készítése, a belső ellenőrzés lefolytatása után intézkedési terv készítése, valamint beszámoló készítése is a gazdálkodási csoport feladata.

Jelen beszámoló összeállításáig:

- könyvelési tételek száma: 106.443
- pénztár utalványrendelet száma: 1.373
- banki tételekhez kapcsolódó utalványrendelet: 8.149
- kimenő számla: 3.463
- bejövő számla: 3.535
- egyéb bizonylat: 2.661

Adócsoport:

2022. évben eddig 1727 db ügyirat keletkezett.

- Iparüzési adó bejelentkezés, változás-bejelentés: Éves szinten 335 db változás-bejelentést jelent.
- Magánszemélyek kommunális adója: 2020. évben 111 db határozat készült,
- Idegenforgalmi adó: 5 szálláshely adja be havonta a vendégéjszakákról a bevallásukat.
- Talajterhelési díj: 72 db
- Fizetési könnyítések, részletfizetések száma változó 10-30 között. 2022. évben viszont 1 adózó adott be kérelmet részletfizetés igénylésére.
- Hirdetmények kifüggesztése, tájékoztatás lakóingatlan lefoglalásának tényéről: 42 db
- Adó- és értékbizonyítvány kiállítása: 50 db
- Adóigazolások: 18 db
- Számlák közötti átvezetés, illetve túlfizetések kiutalása az ügyfél kérelmére, ennek megfelelő dokumentum kitöltése alapján történik, 2022-ben 51 esetben
- Építményadó: 42 db

Kapcsolattartás: Az adózókkal való kapcsolattartás egész évben folyamatos. Elsősorban személyesen vagy telefonon intézik ügyeiket. Az adóhatóság évente kétszer, február és augusztus hónapban küldi ki az adószámla kivonatokat (értesítő) az adózóknak. Magánszemélyek papír alapon, egyéni vállalkozók és vállalkozások elektronikusan (ügyfélkapu, cégkapu) kapják meg az értesítőket.

Személyi feltételek:

A Pénzügyi Osztályon a pénzügyi- gazdálkodási és számviteli feladatokat 5 köztisztviselő látja el, az adócsoport 1 fővel biztosítja a feladatellátást. Elmondható, hogy a Pénzügyi Osztály dolgozói jól képzett, gyakorlattal rendelkező munkatársak, akik megbirkóznak a gyakran változó feladatokkal, rugalmasak, megfelelnek az új elvárásoknak.

A Konyha

A Polgármesteri hivatal szerkezeti egységét képezi a konyha.

Az élelmezésvezető irányítása alatt jelenleg 7 fővel tevékenykednek. A konyhai irodából 1 fő távozott.

A konyha jelenleg 540 adag ebédet készít (ez a teljes kapacitást jelenti). Ebből az ingyen étkezők száma: 188 fő. Az ingyen étkezőkre igényelt normatíva összege kb. lefedi az ingyenes étkeztetés költségeit.

Összegzés

Köszönöm Simontornya Város Képviselő-testületének, hogy biztosították a zavartalan munkavégzést, köszönöm a Hivatali dolgozók munkáját.

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

...../2022.(X.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

Simontornya, 2022. október 14.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta

jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-i képviselő-testületi ülés 3. napirendi pontjához

Javaslat a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által beszedett helyi adótekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adó mértékét és szükség esetén módosíthatja azokat.

Simontornya város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. január 1-i hatállyal módosította legutóbb a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendeletét.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát követően a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítását nem javaslom.

A rendelet az alábbi linken érhető el:

<https://or.njt.hu/eli/v01/733425/r/2008/23>

...../2022. (X.24.) Polgármesteri határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálta és azt helyben hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. október 11.

Torma József
polgármester

4. a. p.

**SIMONTORNYAI ÓSZIKÉK
SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ
KÖZPONT**

BESZÁMOLÓ

2022.

AZ INTÉZMÉNY CÉLJA ÉS FELADATA

Az intézmény, az ellátási területén, különböző szociális szolgáltatások megszervezésével a szociálisan rászoruló egyének, családok, csoportok, korlátozott önálló képességükből adódó hiányaira, humán szolgáltatási, gondozási-ápolási, szociális és mentálhigiénés szükségleteikben, saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásával, nyújt segítséget.

A szolgáltatás megszervezésével segítséget nyújtunk időseknek, betegeknek, fogyatékosoknak, szenvedélybetegeknek, gyermekeknek, családoknak, szükség esetén hajléktalanoknak.

Azzal, hogy több településen látja el a feladatot az intézmény, hozzásegítjük az ott élő lakosságot olyan szociális szolgáltatásokhoz, melyeket eddig nem vehettek igénybe, hiszen magasabb lakosságszámnál kötelező azt fenntartani a települési önkormányzatnak.

Az intézmény együttműködik:

- az ellátási területén működő önkormányzatokkal,
- szociális, gyermekjóléti-gyermekvédelmi,
- egészségügyi, oktatási és munkaügyi kirendeltségekkel,
- pártfogó felügyelő és jogi segítségnyújtó szolgálattal,
- fogyatékos személy ellátása esetén, a gyógypedagógiai nevelési szakszolgálatokkal és a fogyatékos személy segítő, érdekvédelmi szervezeteivel,
- pszichiátriai beteg esetén a háziorvossal és a kezelőorvossal.

AZ INTÉZMÉNY ELLÁTÁSI TERÜLETE

- Simontornya Város (intézményi központ),
- Belecska Község
- Tolnanémedi Község
- Kisszékely Község
- Nagyszékely Község

Az intézmény által nyújtott szolgáltatások

Alapellátások:

- a) Étkeztetés, (kizárólag Simontornya Város közigazgatási területén)
- b) Házi segítségnyújtás,

- c) Családsegítés és Gyermekjóléti szolgáltatás
- d) Idős korúak nappali ellátása,
- e) Támogató szolgálat

Szakosított ellátás:

- f) Idősek Otthona (kizárólag Simontornya Város közigazgatási területén)

Az intézményben foglalkoztatott dolgozók munkájukat a Szakmai Program az Éves Munkaterv a Szervezeti és Működési Szabályzat, illetve a Munkaköri leírás alapján végzik. Munkaruha és védőruha juttatás biztosított.

Az intézmény elhelyezkedése megfelel a jogszabályi feltételeknek. tömegközlekedési eszközzel könnyen megközelíthető, biztosított az akadálymentes közlekedés, bútorzata és berendezési, felszerelési tárgyai, az ellátottak életkori sajátosságainak, egészségi és mozgásállapotának életvitelhez szükséges körülményeknek megfelel.

IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA

Ellátási terület: Simontornya város, Kiszékely Község, Nagyszékely Község, Tolnanémedi Község és Belecska Község közigazgatási területe.

Az idősek klubja hétfőn reggel 8-tól délután 16 óráig,

Keddtől – csütörtökig ½ 8-tól 16-ig,

Pénteken: ½ 8 -tól 14-ig, tart nyitva.

Dolgozói létszám: 1 fő gondozó

Férőhely szám: 25 fő

Érvényes megállapodással rendelkezik: 25 fő

2022-ben megszűntek száma: 2 fő

2022-ben új igénylők száma: 2 fő

Látogatási és eseménynapló alapján összesített ellátottak átlagos száma, mely a normatíva igény alapja

	Január	Február	Márci- us	Április	Május	Június	Július	Au- gusz- tus	Szep- tem- ber	Ősz- sze- sen
Ellátottak száma/hó	483	456	490	431	533	520	510	507	494	4424
Fő	23	23	22	23	24	24	24	22	22	23

Személygépkocsival naponta 6-8 fő kerül beszállításra a klubba. A gépkocsi használat lehetővé teszi azoknak az idős embereknek a klubba szállítását, akik nem tudnak egyedül közlekedni, viszont nagyon szívesen vesznek részt a klub életében.

A nappali ellátás házirend alapján működik.

Igényelhető szolgáltatás

- igény szerint ebéd biztosítása

Idősek Klubjában folyó munka:

Tanácsadás

A tanácsadás során megadjuk az ellátottak igényeinek megfelelő információkat. Kérésére tanácsot adunk kapcsolatai kialakításában, ügyei intézésében, egészségügyi probléma esetében (kihez forduljon), családi kapcsolati ügyekben, panaszjog gyakorlása, információhiány esetében. Az ellátást igénybe vevőnek joga van a számára fontos információkhoz hozzájutni pl. házi rend, napirend, programok, személyével kapcsolatos döntések.

Készségfejlesztés

Meglévő készségek szinten tartása illetve új készségek kifejlesztése. A készségfejlesztés célja, hogy az igénybe vevő a lehető legnagyobb mértékben megőrizze testi, lelki, szellemi, szociális életminőségét.

Meglévő kompetenciák megőrzése, bővítése:

- Önkiszolgálási képességek megtartása
- Kommunikációs készségek (közösségben gyakorolja, nem veszik el)
- Döntéshozatali képességek (meg tudja beszélni egy másik taggal illetve a gondozóval)
- Személyes kapcsolatok kialakítása (új ismeretségek megkötése)
- Meglévő készségek képessége megőrzése
- Hímzés, horgolás, könyvszobrászat, rajzolás, számolás, olvasás, gipszfigurák készítése
- Társas játékok, labdázás, fejtörő játékok, papírvirágok, fenyődíszek

Háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás

A klubban dolgozó segítségnyújtása annak, aki már maga nem tudja elintézni

Mindennapi ügyek intézésében segítségnyújtás:

- Közüzemi ügyintézesek, pl. számlák befizetése bejelentése, leolvasása,
- Tüzelő beszerzésben segítségnyújtás
- Bevásárlásban segítségnyújtás
- Hó eltakarítás megszervezése
- Pénzgazdálkodás segítése (beosztásban segítség)
- Személyi higiéné biztosításában közreműködés
- Tisztálkodási lehetőség biztosítása
- Ruházat rendben tartásában segítségnyújtás (mosás, vasalás, ruhajavítás)

Közösségi fejlesztés

Intézményen belüli helyszín

- Ünnepek (névnap, születésnap, farsang, karácsony, húsvét, nőnap, anyák napja, apák napja)
- Sütés-főzés az udvaron (lecsó és lángos parti)
- Történelmi megemlékezések (március 15. augusztus 20. október 23.)

Intézményen kívül megszervezett programok: Tavasszal elmentünk egy jó halászlét enni a cecei Paradicsom csárdába. Ahogy az időjárás is engedte, áprilisba Kisszékelybe kirándultunk, ahol közösen bográcsoltunk. A nyári forróságban Simontornya összes fagylaltozóját meglátogatták többször is, szinte nem volt olyan hét, hogy ne mentek volna fagyizni.

Augusztusban Siófokon kirándultunk, ahol nagy sétát tettünk a kikötőben, illetve sétahajózni voltunk. Majd megebédeltünk a Mustafa étteremben. Szekszárdon megnézték a Művészetek házában a koronát, majd a Babits Művelődési házban a Bárka kiállítást. A nap zárásaként pedig a Wosinsky Mór Múzeum látogatása nyújtott sok látványosságot.

Közösség fejlesztés

- Fejttörő játékok, memória fejlesztők, ügyességi feladatok,

Generációs együttműködések

- Iskolások –idősek vetélkedője, ahol vegyes csapatokat alkottak.

Felügyelet

A felügyelet szolgáltatási elem célja az igénybe vevő fizikai biztonságának fenntartása a szolgáltatás adott színterén, illetve viselkedési kockázat fennállása esetén a lelki támogatást is szolgálja. A felügyelet az intézményben valósul meg.

Lelki biztonság: befogadottság, védettség érzése, valahova tartozás érzése.

Fizikai biztonság: Étvágy, étkezés, folyadék felvétel, gyógyszerbevétele, aktivitás.

Térítési díj:

2022. szállítási díj: 50 Ft/nap

HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

Ellátási terület: Simontornya város, Kísszékkely Község, Nagyszékkely Község, Tolnanémedi Község és Belecska Község közigazgatási területe.

Ellátotti kör: Ezt az ellátási formát azok vehetik igénybe, akiknek egészségi állapotuk megromlása miatt önmaguk ellátására saját lakókörnyezetükben egyedül nem képesek.

A házi segítségnyújtás tevékenységei és résztevékenységei:

Szociális segítség keretében:

A lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködés körében:

- takarítás a lakás életvitelszerűen használt helyiségeiben (hálószobában, fürdőszobában, konyhában és illemhelyiségben)
- mosás, vasalás

A háztartási tevékenységben való közreműködés körében:

- bevásárlás (személyes szükséglet mértékében), gyógyszer kiváltása
- segítségnyújtás ételkészítésben és az étkezés előkészítésében
- mosogatás
- ruhajavítás
- közkútról, fürtkútról vízfordás, tüzelő behordása kályhához, egyedi fűtés beindítása (kivéve, ha ez a tevékenység egyéb szakmai kompetenciát igényel)
- télen hó eltakarítás és síkosság mentesítés a lakás bejárata előtt
- kísérés

Segítségnyújtás veszélyhelyzet kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában, Szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítése

Személyi gondozás keretében

Az ellátást igénybe vevővel segítő kapcsolat kialakítása és fenntartása körében:

- információnyújtás, tanácsadás és mentális támogatás
- családdal, ismerősökkel való kapcsolattartás segítése
- az egészség megőrzésére irányuló aktív szabadidős tevékenységben való közreműködés
- ügyintézés az ellátott érdekeinek védelmében

Gondozási és ápolási feladatok körében:

- mosdatás, fürdetés, öltöztetés, ágyazás, ágyneműcsere, inkontinens beteg ellátása, testfelület tisztítása, kezelése

- haj, arcszőrzet ápolás, száj, fog és protézis ápolása, körömápolás, bőrápolás, folyadékpótlás, étkeztetés (segédeszköz nélkül)
- mozgatás ágyban, decubitus megelőzés, felületi sebkezelés, sztómazsák cseréje, gyógyszer adagolása, gyógyszerelés monitorozása
- vérnyomás és vércukor mérése, hely- és helyzetváltoztatás segítése lakáson belül és kívül
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök beszerzésében való közreműködés
- kényelmi és gyógyászati segédeszközök használatának betanítása, karbantartásában való segítségnyújtás
- a házi orvos írásos rendelésén alapuló terápia követése (a tevékenység elvégzéséhez való kompetencia határáig)

A gondozónő az ellátásába vett személyekkel kötött megállapodásban szereplő igények alapján, illetve a megállapított, gondozási szükséglet (értékelő adatlap), szerint látja el feladatát. Napi tevékenységét, naplóban rögzíti, melyet az ellátott aláírásával igazol.

A vezető gondozói feladatokat az intézményvezető látja el.

Házi segítségnyújtás szolgáltatással társult települések és gondozónői létszám:

Simontornya: 2,5 fő

Kisszékely: 1 fő

Nagyszékely: 1 fő

Tolnanémedi: 2 fő

Belecska: 1 fő

Száz százalékának szakképzettnek kell lennie, a házi segítségnyújtás keretében személyi gondozást végzőknek.

Ellátotti létszám településenként (megállapodással rendelkezők száma)

Település:	Szociális segítség	Szociális segítség és személyi gondozás
Simontornya	1	23
Kisszékely	-	9
Nagyszékely	-	8
Tolnanémedi	-	17
Belecska	-	8
Összesen	1	65

Szociális segítség és személyi gondozást igénylők száma: 65 fő

Szociális segítséget igénybe vevők száma: 1 fő

2022. évben a térítési díj alakulása

2022. 04. 01-től

- Személyi gondozás: 255 Ft/óra
- Szociális segítség: 255 Ft/óra

Térítési díj megfizetése a gondozottak részéről, Simontornya településen történik, a többi településen az Önkormányzatok magukra vállalták a megfizetését.

A térítési díjat minden hónap elején az előző havi adatok alapján a gondozónők számolják ki. Az ASP számlaprogramon készül a számla. A számlákat minden hónap 20. napjáig fizetik be a gondozottak, a lakásukon a gondozónőnek, aki azt a helyi OTP fiókhoz fizeti be a számlánkra. Ha valaki a megadott határidőig nem fizeti be úgy az, hátralékba kerül. A hátralékos befizetéseket a következő hónapban szedjük be. A térítési díjak befizetéséről nyilvántartást vezetünk.

Tevékenységnapló alapján összesített órák száma, személyi gondozás esetén, mely a normatíva alapja
2022.

Személyi gondozásra kötött megállapodás alapján az ellátottak részére elvégzett tevékenység időtartama (perc) (utazásra fordított idővel együtt)		
Tevékenység idő-tartama	Szeptember (Összesített óraszámok)	Összesen
Óra	8691	8691
Fő	51	51

Simontornya

Tárgyi feltételek:

Az idősek klubjának irodájában kaptak a dolgozók helyet, ahol telefon, internet, fénymásoló segíti munkájukat.

I. körzet

Ellátottak száma: 0 fő Szociális segítség

10 fő Szociális segítség és személyi gondozás

Gondozási feladatok:

- Szociális segítség és személyi gondozás: segítség az étkezés előkészítésében, mosogatás, ügyintézés, takarítás, inkontinens beteg ellátása, fürdetés, vérnyomás és vércukorszint mérés, mentális támogatás, sebellátás, gyógyszeradagolás, ágyazás, ágynemű csere, információnyújtás, körömápolás, hajápolás, gyógyszerkiváltás, ügyintézés, körömápolás.

II. körzet

Ellátottak száma: 1 fő Szociális segítség

7 fő Szociális segítség és személyi gondozás

Gondozási feladatok:

- Szociális segítség: bevásárlás, tüzelő behordás.
- Szociális segítség és személyi gondozás: hely és helyzetváltoztatás segítése, gyógyszeradagolás, étkeztetés, fürdetés, hajápolás, vérnyomás mérés, ágyazás, ágynemű csere, köröm ápolás, öltöztetés, arcszőrzet ápolás, köröm ápolás, inkontinens beteg ellátása.

III. körzet (napi 4 órában)

Ellátottak száma: 0 fő Szociális segítség

5 fő Szociális segítség és személyi gondozás

Szociális segítség és személyi gondozás: vérnyomás mérés, gyógyszeradagolás, orvosnál gyógyszer felírás, gyógyszertárban gyógyszer kiváltás, köröm ápolás, takarítás, mosogatás, bevásárlás, sétáltatás, fürdetés, ügyintézés, inkontinens beteg ellátása

A gondozottak igényeik szerint történik a segítségnyújtás, naponta illetve hetente. A legnagyobb segítség az idős ember számára, ha minden nap a gondozónő elmegy a lakására és megnézi nem történt-e valami olyan esemény, amiben segíteni kell, illetve a gondozott megbeszélhet valakivel a vele történekről.

TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT

Dolgozói létszám:

- Támogató szolgálatvezető 1 fő
- Gépkocsivezető 1 fő
- Gondozó 2 fő

Simontornya és Térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulás Támogató Szolgálat – alapszolgáltatást nyújtó intézmény- az Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ intézményeként 2009. szeptember 1 óta működik.

A támogató szolgáltatás célcsoportja

Egyedül, vagy családban élő, önmaga ellátására nem, vagy csak részben képes fogyatékkal élő látás-, hallás-, mozgás-, értelmi-, és halmozottan sérült, vagy autista személy, aki a Támogató Szolgálat működési engedélye alapján meghatározott közigazgatási területen életvitelszerűen tartózkodik. Továbbá az idős, mozgásában korlátozott személyek. A támogató szolgáltatás igénybevétele során *szociálisan rászorultnak minősül az a súlyosan fogyatékos személy, aki fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában, illetve magasabb összegű családi pótlékban részesül.* A szolgáltatás igénybevételéhez a súlyos fogyatékosági állapotot igazolni lehet:

- Az ellátás megállapítását, illetve folyósítását igazoló határozattal vagy más okirattal,
- Az ellátás megállapításának alapjául szolgáló, a fogyatékos fennállását igazoló szakvéleménnyel.

A támogató szolgáltatás célja

A fogyatékos személyek

- Lakókörnyezetben történő ellátása,
- Elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése
- Életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli különleges segítségnyújtás biztosítása.

Továbbá célunk az eddigi jó kapcsolatok ápolása és bővítése mind az ellátottak és szolgáltatók tekintetében. Együttes erővel, összefogva, hatékonyabban tudjuk végezni munkánkat.

A működési terület behatárolása

A támogató szolgáltatás Társulási megállapodás szerinti ellátási területe a Simontornyai Mikrotérségi társulás közigazgatási területe, mely a következő településeket foglalja magába: Simontornya, Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi közigazgatási területe.

A Támogató Szolgálat feladatai, szolgáltatás elemei

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (szakmai rendelet) alapján a támogató szolgáltatás a tanácsadás, esetkezelés, gondozás, háztartási, illetve háztartást pótló segítségnyújtás, szállítás, felügyelet, készségfejlesztés, gyógypedagógiai segítségnyújtás szolgáltatási elemeket biztosítja.

- TANÁCSADÁS
- ESETKEZELÉS
- SZÁLLÍTÁS

Gépjárművünkkel bármely úti cél elérésében rendelkezésre állunk. Hetente szállítunk Zomba - Paradicsompusztára a bentlakásos speciális szakiskolába kettő simontornyai kisfiút. Egy másik simontornyai kislányt hetente kétszer Iregszemcsére hordunk iskolába. Gyakori igény jelentkezik az egészségügyi intézményekbe történő szállítás iránt, rendszeresen szállítunk a pinchelyi kórházhoz klienseket, akik vérvételre mennek, illetve távolabb élő rokonokhoz, kielégítve ez által a fogyatékkal élő személy családi kapcsolatai ápolásának jogos igényét. Ezen kívül temetőbe, bevásárló központokba és egyéb lehetőségek elérésében is rendelkezésre állunk, a társadalmi integráció megvalósulásának jegyében. Természetesen egyszeri megrendeléseket éppúgy elvállalunk, mint az akár heti rendszerességi szállításokat. Igény szerint a szállításkor felmerülő személyi segítséssel kapcsolatos teendőket (pl. ki,- beszállásban való segítségnyújtás) is felvállaljuk. Sajnos Opel Vivaro márkájú gépjárművünk idősödik, egyre több meghibásodással kell szembenéznünk. Idén is szerettünk volna pályázni gépjárműre, de sajnos nagyon megemelkedtek a gépjárművek árai így az önerőt nem tudjuk biztosítani.

- GONDOZÁS
- HÁZTARTÁSI, VAGY HÁZTARTÁST PÓTLÓ SEGÍTSÉGNYÚJTÁS
- FELÜGYELET
- KÉSZSÉGFEJLESZTÉS
- GYÓGYPEDAGÓGIAI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A fogyatékból adódó akadályozottság kompenzációjára szolgáló-a gyógypedagógia körébe tartozó-komplex tevékenységrendszer az igénybe vevő, családja és környezete

képességeinek legteljesebb kibontakoztatása, a funkciózavarok korrekciója és a rehabilitáció érdekében.

Statisztikai adatok a támogató szolgáltatást igénybevevő ellátottak tükrében 2022

Megállapodással rendelkezők:	37 fő
Szociálisan rászorultak:	25 fő
Szociálisan nem rászorultak:	12 fő
Személyi segítségben részesülők száma:	9 fő
Szállító szolgáltatást igénybevevők száma:	37 fő
Gondozási órák száma szeptember 30-ig :	1.628 óra
Személyszállítási km szeptember 30-ig :	9.202 km
Térítési díj összege szeptember 30-ig :	940.700Ft

A 2022-es évre a támogató szolgálatunk 3.000 feladatmutatót vállalt, ebből minimum 1.200 feladatmutatót személyi segítséssel kell teljesíteni. **A szolgálat a 2022. évében már eleget tett az előírásoknak szeptember 30-ig 3.203,2 feladatmutatót teljesítettünk, ebből 1.628-at személyi segítséssel.** Gépjárművünkkel a szociálisan rászorult személyek szállító szolgáltatás biztosítása során 2022. szeptember 30-ig 7.876 km-t futott, ez 1.575,2 feladatmutatót jelent a szolgálat számára. A COVID 19 világjárvány miatt nekünk is visszaesett a szállításunk a csökkentett egészségügyi szolgáltatások miatt. A kliensekről a törvényileg előírt adminisztrációt vezetjük. Továbbá az elszámolásra vonatkozó dokumentációk is rendelkezésre állnak.

Térítési díj

2022-ben:

- Szociálisan rászorultaknak a személyi segítség óradíj: 250 Ft/óra
- Szociálisan rászorultaknak a szállítási díj: 80 Ft/km
- Oktatási intézménybe történő szállítási díj: 40 Ft/km
- Szociálisan nem rászorulóknak a szállítási díj: 100 Ft/km

A támogató szolgálat munkatársaira vonatkozó követelmények: Mind a személyi segítséget, mind pedig a szállító szolgáltatást szakképzett kollégák által látjuk el. A szakmai kompetenciánk növelése érdekében a szolgálatvezető, egy személyi segítő és a gépjárművezető a Támogató szolgálati képzést már a 2011-es év során elvégezték. A másik személyi segítő 2016-os évben végezte el. A szolgálatvezető 2015. májusában szakvizsgát tett, 2020-ban elvégezte a szociális ágazati alap vezetőképzést, 2022-ben pedig a szociális ágazati alap vezetőképzés megújító képzésén vett részt.

SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉS

Dolgozói létszám: 1 fő szociális asszisztens, akit 2022. 06. 02-től alkalmazunk. 0,5 fő közcélú foglalkoztatásban részesülő dolgozó.

Az étkeztetés keretében azokról a szociálisan rászoruló személyekről gondoskodunk, akik a napi egyszeri meleg étel biztosítására önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmenetileg nem képesek, illetve abban kora, egészségi állapota, fogyatékosága, pszichiátriai betegsége, szenvedélybetegsége vagy hajléktalansága megakadályozza.

Ellátási terület: Simontornya Város Közigazgatási területe.

Szociális étkeztetés módjai

1. Helyben fogyasztás

A szociális étkezés helyben fogyasztása az idősek klubjának éttermében lehetséges.

A helyben fogyasztást igénybe vehetik az idősek klubja tagjai és azok a szociális étkeztetést igénylők, akik ott szeretnék az ebédjüket elfogyasztani.

2. Lakásra szállítás

Amennyiben az igénybe vevő úgy kívánja, akkor a lakására szállítjuk az ebédet, a saját éthordójában.

3. Saját elszállítással.

Amennyiben valamilyen oknál fogva, a szolgáltatás szünetelését kérik, azt 3 munkanappal előbb írásban, be kell jelenteni. Az ebédet a Simontornya Város Önkormányzata által fenntartott konyháról, szállítjuk az idősek klubja tálaló konyhájára, itt kerül a helyben étkezők számára kitálalásra. Az ebéd házhoz szállítása, gépkocsival történik a hét minden munkanapján, 1 fő közcélú foglalkoztatott személygépkocsi vezető és egy fő főállású dolgozó.

Az ebéd házhoz szállítása 12.00 – 13.30 között történik.

Az ebédszállítás Dachia Dokker gépjárművel történik, a gépkocsit a 2020 év decemberében vásároltuk.

Térítési díj:

Szociális étkeztetés intézményi térítési díja:

2022.

Ebéd ára: 575 Ft/nap/fő

Kiszállítási díj: 50 Ft/nap, kiszállítási díjat egy családban egy főre lehet kiszámlázni.

A naponta vezetett igénybevételi napló alapján összesített ellátottak száma, mely a normatíva igény alapja

Település	Január	Febru- ár	Márci- us	Ápri- lis	Május	Június	Július	Au- gusz- tus	Szep- tem- ber	Össze- sen
Simon- tornya	1772	1743	2007	1816	2230	2204	2305	2488	2398	18.863
Fő	84	87	91	95	101	105	109	108	109	99

2022. évre igényelt normatíva létszám: 76 fő (év végén kiigazításra kerül)

2022-ban érvényes megállapodással rendelkezik: 131 fő

Kiszállításban részesül: 95 fő

Helyben fogyaszt: 18 fő

Saját maga elszállítja: 18 fő

CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT

SIMONTORNYA

Lakosságszám 2022. 01. 01-jén: **3871 fő**

0-18 éves gyermekek száma 2022-ben a településen: **613 fő**

Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása:

- A településen rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma **117 fő** gyermek
- Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás a rendkívüli települési támogatás kereteibe lett beépítve.
- Az önkormányzat az alábbi támogatásokkal segítette az igénylőket:
 - Lakhatási támogatás: **23 fő**
 - Gyermekszületés: **8 fő**
 - Iskolakezdési támogatás: **222 fő**
 - Rendkívüli települési támogatás: **145 fő**

A település kedvezményes gyermekétkeztetést a napközi konyhán biztosít:

- A gyermekétkeztetés a szünidőre is biztosítva van a gyermekek számára.
- A tavaszi szünetben: **22 fő**
- A nyári szünetben: **42 fő** vette igénybe a szünidei gyermekétkeztetést.

Segítő munka a családsegítő szolgálat bevonásával

- RSZTPT.1.1.1, RSZTOP-2.1.1.kódszámú, a Rászoruló Személyeket Támogató Program keretében segélycsomag átvételének lebonyolításában, illetőleg az érintett személyek értesítésében nyújt segítséget a család és Gyermekjóléti Szolgálat.
- RSZTOP-4.1.16-2007-00001 kódszámú „Élelmiszersegély biztosítása szociálisan rászoruló megváltozott munkaképességű, valamint rendkívüli alacsony jövedelmű személyek számára” segélycsomag átvételének lebonyolításában nyújt segítséget a Család és Gyermekjóléti Szolgálat.
- A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben jogosultak augusztus és november hónapban pénzbeli támogatásban részesülnek. Ezen összegek kiosztása a szolgálat feladata.
- A Simontornya Város Önkormányzatának szociális ügyintézőjével gyakran közösen készülnek a környezettanulmányok.

- A Humánpolitikai Bizottság a települési támogatást bizonyos esetekben a családsegítő bevonásával állapítja meg. Ezen esetekben számlákat egyenlítünk ki, élelmiszert vagy tüzelőt vásárolunk.
- A Család és Gyermekjóléti Szolgálat feladatai közé tartozik az egyszeri alkalommal történő ügyintézés is. Ez nagyon sorétű feladatokat tartalmaz. pl. információ nyújtás, nyomtatvány kitöltése, ügyintézés stb.
- Adományok szétosztása.

A gyermek családban történő nevelésének elősegítése érdekében elvégzett feladatok:

- 2022. évben 4 családban 7 gyermek esetében került sor alapellátás és 3 családban 10 gyermek védelembe vétel keretein belül történő gondozásra. Ennek okai főként anyagi probléma, a szülői elhanyagolás és a szülők életvitele volt. Emellett megjelennek a nem megfelelő lakáskörülmények és a szülők életvitelének problémái is. Nevelési tanácsadással és mentális segítő beszélgetés keretében is igyekszünk a szülőket támogatni.
- A Család és Gyermekjóléti Szolgálat feladata a családok segítése. Több alkalommal támogatjuk a családokat élelmiszer, ruha, bútor, játék adományokkal is.
- Tájékoztatjuk a családokat a településen igénybe vehető támogatásokról. Szükség szerint a megyénél igényelhető támogatásokat is igénybe vesszük pl.gyógyszer támogatás.

A gyermek veszélyeztetettségének megszüntetése érdekében elvégzett feladatok:

- Egy – egy eset összes körülményeinek feltárása után mérlegelik, hogy a kialakult veszélyeztetettség megszüntethető-e az alapellátás keretein belül, vagy hatósági intézkedés szükséges.
- *Az idei évben 5 család esetében került sor első védelembe vételi tárgyalásra. 2 család esetében nem vált szükségessé a védelembe vétel. 3 család esetében szükséges volt a védelembe vétel elrendelése.*
- *2022 évben a gyermek családból való kiemelésére 2 alkalommal került sor. Az egyik családban családon belüli bántalmazás miatt, a másik családban pedig súlyos elhanyagolás miatt kellett ideiglenes hatályú elhelyezésre javaslatot tenni.*

Jelzőrendszer működtetése

- **Jelzőrendszer működtetése**, melynek célja, hogy a szakemberek a maguk területén ellátva feladatukat egymással konzultáljanak, egymás munkáját megismerve, támogatva és kiegészítve dolgozzanak a közös cél érdekében.

Jelzőrendszer által küldött jelzések száma:

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.
Védőnő									
Egészségügyi intézmény			1					1	
Pártfogó									
Közoktatási intézmény	1								
Rendőrség				1	1				2
Önkormányzat, jegyző, gyámhivatal									
Összesen	1	0	1	1	1	0	0	1	2

Szociális válsághelyzetben lévő kiskorú várandós anya

- 2022. évben nem volt várandós krízisben a településen.

Nyári szabadidős programok

Az idei évben 5 napos hétfőtől-péntekig tartó, nyári tábort szerveztünk a gyermekek részére. A táborban összesen 13 gyermek vett részt. A tábor ideje alatt igyekeztünk minél színesebb programokkal kedveskedni a gyermekeknek.

Az első napon Játékos vetélkedők voltak. Két csapatot alakítottak a gyerekek. Egyik csapat volt a Gyűrűk Ura, másik csapat volt a Számlások csapat. A gyerekek nagyon élvezték a játékot. A megérdemelt jutalom cukorka volt.

A második napon készültünk az Őszikék szülinapi rendezvényére. A gyerekek sokat segítettek a székes, lemosásában, kihordásában. Délelőtt zsíros kenyér parti is volt. Délután a rendezvényen is részt vehettek a gyerekek, ahol pincepörkölttel és tortával vendégeltük meg őket.

A harmadik napra meghívtuk Müller Zsanettet, aki lufi hajtogatásra tanította a gyermekeket. Üdítőzés, nassolás és ebéddel kedveskedtünk a gyerekeknek.

A negyedik napon az Idősek klubja tagjait is meghívtuk a játékos vetélkedőkre. Vegyesen alakítottunk ki 3 csapatot, a gyermekek és idősek részvételével. Az egyik csoport volt a Táj csapat, másik a Napsugár, harmadik csapat pedig Sió csapat. Mind a gyermekek mind pedig az idősek nagyon élvezték a játékokat. Lángos sütéssel, üdítővel kedveskedtünk az időseknek, gyermekeknek egyaránt.

Az ötödik napon ellátogattunk a Fővárosi Nagycirkuszba. A vonatjegyet, vonaljegyet és Cirkuszjegyet a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ szponzorálta. A gyermekek útravaló csomagot is kaptak. (2 dörmi, 1 db 0,5 l ásványvíz, 1 db szívószálas üdítő, pogácsa, és 1 db croassant.) A cirkuszban sikerült még vásárolni a gyermekeknek egy gyermek menüt, mely tartalmazott egy adag pattogatott kukoricát és egy xixo üdítőitalt. A gyermekeknek nagy élmény volt a vonatkozás, mozgólépcsőzés és Cirkuszi előadás is. Az esti vonattal érkeztünk haza. Mindenki nagyon jól érezte magát.

TOLNANÉMEDI, NAGYSZÉKELY, KISSZÉKELY, BELECSKA

A települések demográfiai mutatói:

	Tolnanémedi	Nagyszékely	Kisszékely	Belecska
lakosságszám	971 fő	417 fő	301 fő	352 fő
gyermekek száma	162 fő	102 fő	28 fő	37 fő
Rgyk-s	14 fő	31 fő	8 fő	8 fő

Család- és Gyermekei-életi Szolgálattal kapcsolatba került személyek száma:

	Tolnanémedi	Nagyszékely	Kisszékely	Belecska
Megállapodás nélkül (egyszeri)/fő	19 fő/10gy	12fő/8 gy	4 fő/1 gy	12 fő/4gy
Együttműködési megállapodás alapján gondozott családok száma/fő	5cs/ 15fő/7gy	1cs/2fő/1gy	0	0

Segítő munka a családsegítő szolgálat bevonásával:

Az együttműködési megállapodással gondozott családok ellátásán kívül a családsegítő feladata az egyszeri esetekben történő ügyintézés, segítségnyújtás, mely sokféle tevékenységet magában foglal. Ez elsősorban az ügyfélfogadáson megjelent ügyfelek, tájékoztatása, különböző hivatalos ügyekben való közreműködés, kérelmek, nyomtatványok kitöltése számukra.

Továbbá:

Belecska településen baba-mama klub elindítása, tavasszal néhány alkalmat sikerült már megtartani, reméljük, ezeket az összejöveteleket rendszeressé tudjuk tenni. Tolnanémedin részt vettünk az óvodai gyereknapi rendezvényen, ahol kézműves foglalkozást tartottunk. Az idei évben első alkalommal az „Erzsébet program” keretein belül 10 Tolnanémedi és 6 Nagyszékelyi gyereket táboroztattunk Zánkán. Ezt megelőzően ismerkedő és csapatépítő foglalkozást tartottunk a résztvevőknek. A táborozáson való részvételt előzetesen meg kellett pályázni, a jelentkező gyerekek és kísérők adatait, iratait, szülői nyilatkozatokat kitöltetni, külön, külön kellett egy adott felületre tölteni, adminisztrálni.

A tábort megelőzően a szülőknek tájékoztató szülői értekezletet tartottunk, melyen megbeszéltük, hogy mit hozzanak a gyerekek a táborba, beszéltünk a tábori házirendről, viselkedési szabályokról illetve több, táborozáshoz szükséges nyilatkozatot, adatlapot is ki kellett tölteniük. A táborozáson való részvétel, gyermekenként jelképes összegbe 1000 Ft-ba került. Az utazást előzetes megegyezés alapján a helyi önkormányzatok biztosították falubuszaikkal. A 16 gyereket 2 felnőtt kísérte, előírás, hogy egy kísérő pedagógus végzettségű legyen. Mivel az Őszikék munkavállalói között nincs pedagógus, így egy külsős önkéntest kértünk fel a családsegítő mellé kísérőnek.

A tábor 5 napja alatt teljes ellátást kaptak napi háromszori étkezéssel. A táborba érkezéskor minden gyerek egy egységcsomagot kapott, ami tábori egyenpóló, sildes sapka, kulacs és törölköző volt egy kis hátizsákban. Szinte egész táborozás alatt ezt hordták magukkal a gyerekek a különböző programokra, strandra.

A táborban kétszintes épületblokkokban volt a szállásunk, melyben egy fiú, egy lány és egy kísérői szobát kaptunk emeletes ágyakkal. Minden szobához külön wc és fürdőszoba tartozott. Az épületben a mi csoportunkon kívül több más csoport is lakott, akik az ország minden részéről jöttek, így a gyerekeknek alkalmuk volt új ismeretségeket kötni, szabad idejükben együtt játszottak, csocsóztak, ismerkedtek a többi csoport gyerekeivel. A tábori segítők „Tesók” közös tábortüzes estét szerveztek, minden reggel ébresztő tornát és csapatépítő programokat tartottak. A tábor nyitó és záró estéjén össztábori nyitó és záróbulin, egy könnyűzenei koncerten és egy

cirkuszi előadáson vehettünk részt. A tábor ideje alatt folyamatosan lehetett különböző tematikájú, kis és nagycsoportos foglalkozásokon részt venni, melyekre előzetesen regisztrálni kellett magunkat. A tábori részvétel feltétele az is, hogy 3 kötelező programelemen vegyen részt a csoport. Ezt a csoport többszörösen túlteljesítette, részt vettek néptánc és alldance foglalkozásokon, eveztek sárkányhajóban és sétahajóztak. Volt szabadulószoza, csillagászat, túlélési technikák elsajátítása, vizes, csapatépítő és környezetvédelmi vetélkedők, trambulinozás, lézerharc és természetesen strandoltak is. Mivel a Zánkai tábor hatalmas területen helyezkedik el és a különböző programhelyszínek elszórtan vannak, közel 70 km-t gyalogoltak a tábor ideje alatt.

A táborban a kísérők feladata elsősorban a gyerekek felügyelete volt, illetve annak biztosítása, hogy a csoport időben ott legyen minden előre regisztrált programon, étkezésen. Ezen kívül folyamatos volt a szülők tájékoztatása, kapcsolattartás segítése telefonon, messengeren. A tábor ideje alatt több gyermeket kellett az orvosi ügyeletre vinni különböző okokból, illetve volt olyan gyermek, akit betegsége miatt haza kellett küldeni, így a táborból való kijelentkezés ügyintézését és a gyermek kiléptetését kellett intézni. illetve a tábor elején és végén is kérdőíveket kellett a résztvevőkkel és szüleikkel kitöltetni és az alapítványnak eljuttatni.

Részt veszünk az RSZTOP-2.1.1. kódszámú, „Rászoruló személyeket támogató” Operatív program keretében készült tartós élelmiszer csomagok családokhoz való eljuttatásában, melyet havonta kapnak a 0-3 éves korú, illetve nyári szünidőben a 7-14 éves, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek.

Tolnanémedi önkormányzat a rendkívüli települési támogatásokat a családsegítő bevonásával juttatja el a kérelmezőknek, ilyenkor a levásárlásban vagy a számlák befizetésében veszünk részt.

Ha valamelyik település szociális ügyintézőjét környezettanulmány készítésére kérik fel, ezt rendszeresen a családsegítő bevonásával készítik el.

Egyszeri segítségnyújtás és alapellátás keretein belüli gondozás során is igyekszünk a családok számára a hozzánk beérkezett ruha és tárgyi adományokat szétosztani a szükségleteknek megfelelően.

A gyermek családban történő nevelésének elősegítése érdekében végzett feladatok:

Tolnanémedin alapellátás keretein belül gondozunk 5 családot. Ennek okai elsősorban a szülői kompetenciák, készségek hiánya, illetve családon belüli konfliktusok, alkoholproblémák, válás.

Nagyszékelyben 1 új családot gondozunk alapellátás keretein belül, a gyermek iskolai mulasztásai, magatartási problémái miatt.

Kisszékely településen az elmúlt évben nem merültek fel olyan jellegű problémák, melyek az alapellátásban történő gondozást indokolnák.

Belecskán egy új család került a látókörünkbe alkoholproblémák és családon belüli erőszak miatt.

A gyermek veszélyeztetettségének megszüntetése érdekében végzett feladatok

Hatósági intézkedések:

	Tolnanémedi	Nagyszékely	Kisszékely	Belecska
Első védelembe vételi tárgyalás	2 család/ 3 gyermek	1 család/ 1gyermek	-	-
Ideiglenes hatályú elhelyezés	-	-	-	-
Szociális válsághelyzetben lévő várandós	-	-	-	-

A négy településen idén három alkalommal került sor hatósági intézkedésre, mely első védelembe vételi tárgyalás volt. A családokat a központ által bevonva gondozzuk.

Tolnanémedin óvoda működik, melyet havi rendszerességgel felkeressük, de szükség esetén, telefonon is egyeztetünk. Az iskolás gyermekek többnyire a Simontornyai iskolába járnak, akivel szintén havi rendszerességgel kapcsolatot tartunk. A védőnővel heti rendszerességgel személyesen konzultálunk, illetve telefonon is tartjuk a kapcsolatot szükség esetén. Rendőrséggel felmerülő akadály esetén konzultálunk, telefonon, illetve személyesen. Jegyzővel, polgármesterrel, havi rendszerességgel, illetve felmerülő probléma esetén konzultálunk személyesen vagy telefonon.

Nagyszékelyben alsó tagozatos iskola és óvoda is működik, az intézményeket havi rendszerességgel látogatjuk. A felső tagozatos gyermekek a Simontornyai iskolába járnak.

Fontos jelzőrendszeri tag a falugondnok, akivel felmerülő probléma esetén tartunk megbeszéléseket, elsősorban személyesen.

Kisszékelyben nevelési, oktatási intézmény nem működik, a gyerekek a Simontornyai intézményekbe járnak, akikkel szintén havi rendszerességű a kapcsolattartás. A falu gondnokkal, havi rendszerességgel találkozunk.

Belecskán nevelési, oktatási intézmény nem működik, az itteni gyerekek a Gyönki illetve Pincehelyi intézményekbe járnak szükség esetén, telefonon konzultálunk.

Jelzések száma

	Jelzések száma			
	Tolnanémedi	Nagyszékely	Kisszékely	Belecska
Egészségügyi szolgáltató	1	1	-	-
védőnő	-	-	-	-
Szociális szolgáltató	3	1	-	-
Rendőrség	3	-	-	1
Köznevelési intézmény	1	2	-	-
Önkormányzat,	-	-	-	-
magánszemély, társadalmi szervezet	-	-	1	1
Összesen	8	3	1	2

IDŐSEK OTTHONA

Az intézmény hosszú távú célja, hogy az itt élő idősök személyiség szerkezetének fenntartása, belső harmóniájának megőrzése, ez által segítve elő a környezetükbe való beilleszkedést, békés szeretetteljes, konfliktusmentes intézményi lét megélését.

Továbbá kötelességünk segíteni az egyént az életkorral járó lehetőségek megtalálásában, kihasználásában és a bizonyos életterületek beszűkülésének elfogadásában, miközben megtartjuk az érdeklődését.

Olyan személyre szabott bánásmódot biztosítunk mindenki számára, amely elősegíti az élet utolsó szakaszának méltó befejezését. Szeretnénk, ha korábbi életeseményekre való visszatekintés nem csupán nosztalgia lenne, emlékezés a „rég, szép időkre” hanem az erőgyűjtés forrása a lakóink számára.

Az Idősök Otthona az év minden napján biztosított, a nap 24 órájában, Simontornya Város Közigazgatási területén élők számára. Az idősök otthonában csak simontornyai lakcímmel rendelkező személy, adhatja be a kérelmét.

Intézményünk jelenleg 9 férfi és 20 női gondozottat lát el.

A gondozottak közül 14 fő, súlyos Demencia kórképpel rendelkezik.

Várakozók száma: nő: 9 fő
 férfi: 1 fő

Intézményi jogviszony megszűnése, 2022-ben: 5 fő nő

3 fő férfi

Dolgozói létszám:

- 1 fő intézményvezető
- 1 fő csoportvezető ápoló
- 4 fő ápoló
- 3 fő szociális gondozó és ápoló
- 1 fő szociális munkatárs
- 1 fő konyhai dolgozó/mosónő
- orvos, szerződés alapján heti 1 alkalommal, havi 20 órában
- napi 6 órában, ügyviteli munkatárs (raktáros)

- 1 fő takarító (közcélu foglalkoztatásban résztvevők)
- 1 fő konyhai dolgozó (közcélu foglalkoztatásban résztvevő)

2018. január 1-től szakápolási központként működik intézményünk.

Gondozónók létszáma és munkája

Az intézményben 12 órás munkaidőben dolgozó ápolók és gondozók létszáma 7 fő, egészségügyi végzettséggel, ápoló 3 fő, szociális gondozó végzettséggel, gondozó 4 fő. Megbízásos szerződéssel, havi 60 órában 1 fő dolgozik. 12 órás munkarendben a nappalos műszak reggel 7 órától este 19 óráig, az éjszakás műszak este 19 órától reggel 7 óráig tart.

Nappalos műszakban 2, az éjszakás műszakban 1 gondozónő látja el a gondozási, ápolási feladatokat a gondozottakkal kapcsolatban. Reggel 7 órától 9 óráig tartó gondozásban a mosdatás, fürdetés, pelenkázás, öltöztetés, kerekesszékbe való kiültetés történik. Reggeliztetés előtt a cukorbetegeknek vércukorszint ellenőrzés és az inzulin injekció beadása szükséges. Napi feladatok köze tartozik a reggeliztetés, gyógyszerek beadása, kötözések, vérnyomásmérés, 2-3 gondozottnál napi súlymérés. egy gondozottunk táplálása gyomorszondán keresztül naponta 5x történik. Három gondozottnál a vércukorszint ellenőrzés és az inzulin injekció beadása napi 5x-i feladat.

Napközben 4-5 gondozottat segíteni kell a kerekesszékéből a mozgáskorlátozott WC-re, vagy szoba WC-re történő átültetésnél. Ebédeltetés, déli gyógyszerek beadása után, csendes pihenő ideje a gondozottak lefektetése, pelenkázása történik. A csendes pihenő 15 óráig tart. Közben a délutáni fürdetések, borotválások, szükség esetén újra pelenkázások, majd a gondozottak ágyból való kiültetése történik a kerekesszékbe. Vacsoráztatás, esti gyógyszerek beadása után a gondozottak lefektetése, átöltöztetése, pelenka cseréje történik. A lakók környezetének rendbetétele, szoba WC-k, kacsák, kiürítése, fertőtlenítése. Injekciók beadása a délelőtti és az esti órákban van. Műszak végén a dokumentáció megírása, rögzítése a feladat. Az éjszakás műszak alatti teendők: Napi gyógyszerelés 29 főre. Eszközök teljes körű fertőtlenítése. Reggel 4-5 gondozott mosdatása, pelenkázása, öltöztetése. Műszak végén dokumentáció rögzítése.

Három hónapos munka időkeretben az első negyed évben a munkaidő keret egy főre 504 óra volt. Időközönként a nővérek is szükségesek voltak a konyhai feladatok ellátásában az első negyedév alatt ez 36 óra plusz volt. Táppénzen lévő gondozónók helyettesítése 156 óra, egy kolleganő nyugdíjazás előtti sétáló ideje miatti helyettesítés 144 óra.

Második negyedévben a munkaidőkeret egy főre 496 óra. Egy kolleganő ebben az időszakban felmondott, az ő műszakjának a helyettesítése 108 óra. A nővérek által kivett szabadság 52 nap 416 óra. A műszakos nővéreknek 2022-es évben az éves szabadságuk összesen 218 nap, ami 1744 óra. Az állam által biztosított COVID szabadság az még mindenkinek +3 nap. Egy fő dolgozik megbízással szerződéssel a gondozónők munkáját segítve. Ez havi szinten 5 napot, 60 órát jelent. Éves szinten ez 720 óra.

Bentlakókról

A gondozottak fizikai és mentális állapota a 2022-es év folyamán januártól szeptemberig következőképp alakult:

Jelenleg a gondozottak létszáma 29 fő.

A lakók térítésmentesen kapják az intézmény orvosa által havonta összeállított alapgyógyszer készlet gyógyszereit.

Az egészség gondozásához, illetve helyreállításához az ápolási eszközök, segédeszközök biztosítottak, bár az elhasználódott eszközök kiváltása, pótlása nehézséget okoz. Az inkontinencia kezelésében folyamatosan megoldott a korszerű segédeszközök alkalmazása. A közgyógyellátás és a gyógyászati segédeszközöket érintő rendelkezések az intézmény számára kedvezőtlen tendenciájúak.

Januárban:

- fennjáró 5 fő
- támbotot használt 1 fő
- járókeretet használ 6 fő
- kerekesszéket használ 17 fő
- önellátó, tehát aki nem kér segítséget fürdetésnél, öltöztetésnél 3fő
- részleges gondozást igényel (pl. fürdetésnél) 10 fő
- teljes gondozást igényelt (fürdetés, pelenkázás, öltöztetés) 16 fő
- cukorbetegségben szenvedett 16 fő (10 gyógyszeres,6 insulin terápiát kap naponta 5x)
- demens gondozott 14 fő

Szeptemberben:

- fennjáró 6 fő
- támbotot használt 1 fő

- járókeretet használ 8 fő
- kerekesszéket használ 13 fő
- ágyban fekvő 1 fő, aki szondán keresztül táplálunk
- önellátó, tehát aki nem kér segítséget fürdetésnél, öltöztetésnél 6 fő
- részleges gondozást igényel (pl. fürdetésnél) 7 fő
- teljes gondozást igényelt (fürdetés, pelenkázás, öltöztetés) 16 fő
- cukorbetegségben szenved 13 fő (9 gyógyszeres, 4 insulin terápiát kap naponta 5x)
- demens gondozott 12 fő
- oxigén terápia szükséges 1 főnél

A szociális munkatárs feladata sokrétű. Egyrészt foglalkozik az otthonban lévő idősök mentálhigiénés ellátásáról, illetve foglalkoztatásáról, ezen felül kezeli az idősök nyugdíját, zsebpénzét, számlákat, gondozási terveket készít, kapcsolatot tart a hozzátartozókkal és segítséget nyújt adott ügyek elintézésében. A beköltözött idősöknek első körben fel kell dolgozniuk, azt a tényt, hogy tulajdonképpen az egész életüket maguk mögött kell hagyni, teljesen más légkörbe, közösségbe cseppennek bele. Nem elég azt elfogadniuk, hogy elidősödtek, lebetegedtek, egyáltalán nem vagy csak részlegesen tudják ellátni magukat.

A mentálhigiéné feladata testi-lelki egészség védelme, vagyis megelőzés.

A lelki egészség egyik, de nem legfontosabb feltétele és összetevője a testi, fizikai működőképesség. A lelkiállapot is visszahat a testi szomatikus működésekre. Ez nálunk jelentősen meg is figyelhető. Fontos a személyes életminőség javítása. Társas kapcsolatok megismerésével, betegségek időtartamának lerövidítése, valamint visszaesés és krónikussá válásának csökkentésével. A még megmaradt képességek szinten tartása, megtartása. Az Ószikékben ez történhet egyéni-és csoportos foglalkoztatás keretén belül is.

Minden foglalkoztatás természetesen önkéntes. Típusát tekintve vannak fizikai, szellemi, és kulturális foglalkozások. A foglalkozások menete és időtartama minden hétfőn kifüggesztésre kerül a hirdető táblán.

Foglalkoztatások:

- Torna hetente 2x (Demens, nem demens)
- Szellemi foglalkozás hetente 2x
- Manuális foglalkozás hetente legalább 1x
- Szalvéta hajtogatás hetente 1x

- Bevásárlás, szükségletek felmérése hetente 1x
- Hitélet gyakorlása hetente 1x

Alkalomszerű tevékenységek:

- Ünnepekre való készülődés
- Születésnapok, névnapok köszöntése
- Fodrász 2 havonta, pedikűr 2 hetente
- Szabadtéri programok: palacsinta sütés, bográcsozás, különféle partik (zsiros kenyér-lekváros kenyér parti, locs-pocs party stb.) minden időjárás, időny függvényében
- Megemlékezés nevezetes napokról, elhunytakról

Demencia nem más, mint időskori agyi leépülés, amely több rétegű és több változata van.

2022 januárjában a demensek létszáma 14 fő volt.

2022 szeptemberében 12 fő volt.

Demenseink külön szobás elhelyezést kapnak.

Egyéni foglalkozások nyugodt környezetben, a saját szobájukban, illetve külön helyiségben zajlanak. Az étkeztetés a többi lakóval együtt történik.

Foglalkoztatásuk:

- megszokott tevékenységek fontossága, napi rutin
- ismétlődő feladatok
- torna
- zene terápia
- egyéni foglalkozás
- koncentráció fejlesztése
- memória tréning
- „legjobb barát” modell hozzáállás alkalmazása
- Érzékelés, észlelés (percepció) elősegítése
- Kognitív terápiás módszerek keretében végzett játékos foglalkozások
- magatartás orientációs, interaktív gyakorlatok
- egyéb rekreációs tevékenységek

Cél:

- A foglalkoztatásoknak meg kell célozniuk a leépülés folyamatában érintett ténykedéseket
- Értelmi állapotromlás késleltetése, érzékelés és észlelés fejlesztése
- Kommunikációs készségek fejlesztése, illetve szinten tartása
- Szokások, hagyományok, ápolása
- Memória romlás késleltetése
- Házirend folyamatos ismertetése

A gazdasági válság Magyarországot sem kerülte el. Az infláció kihat az intézmények üzemeltetésére, fenntartására is. Az utóbbi időben az árak változása szinte már követhetlenné vált. Az Idősek Otthonában a (bentlakásos intézményekben) biztosítani kell a napi 3-szori étkezést, cukorbetegknél 5-szöri. Raktáros feladataihoz tartozik a beszállítókkal való kapcsolattartás, az áru átvétele és a számlák utaláshoz való előkészítése, a havi térítési és esetenkénti belépési díjak beszedése.

Az ebédet hétfőtől péntekig a helyi napközi biztosítja. A raktáros kiadott étlaphoz igazodva összeállítja és megrendeli a reggelit, a vacsorát, a cukorbeteg részére a tízórait és az uzsonnát. Hétfőgén és ünnepnapokon az ebédet a cecei GKRL-BAU KFT előzetes rendelés alapján szállítja. A cég az elmúlt időszakban az energia és a nyersanyag árak emelkedésére hivatkozva másodsor emelt árat. Jelenlegi ár 2000 Ft egy adag. A pékárúnál is jelentős áremelés történt. Beszállítóink Varga Pékség Simontornya és a Martzy Pékség Siófok. Ez utóbbi is újabb áremelést jelentett be.

kenyér	január	391,51 Ft	jelenleg	495,03 Ft
kifli		29,75		32,43
korpás zsemle		41,32		52,55

cukor	január	229	jelenleg	280
tej		199		279
szendvicskrém		189		259
tejföl 150g		138		219
túró 250g		319		515

A felvágottak ára átlag 10-15%-kal nőtt. A reggelihez és a vacsorához szükséges termékeket nagykereskedéstől rendeljük. Állandó beszállítóink a Dodó- Hús és a SIÓ FRISS Kft nagykereskedés. A zöldséget a helyi Kerekes Kft- től vásároljuk nagykereskedelmi áron. Sajnos az idei évben a primőr és a szezonális ár közt alig volt érezhető különbség.

Régebben gyakran kaptunk a helyi lakosoktól gyümölcsfélét, manapság szinte semmit. Ennek oka lehet a gyengébb termésmennyiség vagy az adakozó kedv csökkenése. Mint említettem a cukorbetegeknek, (jelenleg 12 fő) napi ötszöri étkezésre van szükségük, a diabetikus termékek ára pedig a normál élelmiszerek többszöröse. Pl. túró rúdi normál 85 Ft cukrosoknak 239 Ft + ÁFA. A cukorbeteg napi anyagkiszabását Papp Viktória dietetikus végzi. Vásárlásaink során igyekszünk az olcsóbb, de jó minőségű termékeket választani, gondozottaink részére a változatosságot biztosítani.

Diétás étkezést kötelezően biztosítani szükséges!

Szeretném megemlíteni még a NÉBIH által a konyhában kötelezően előírt fertőtlenítő szerek és egyéb vegyi anyagok, védőeszközök folyamatos áremelkedését is. Jelentősen drágult a papíráru. (WC papír, kéztörölő papír, szalvéta) amit a Mega -Papír nagykereskedés szállít. A mosó és mosogatószeret, fertőtlenítőszereket Csuka Istvántól vásároljuk. A vegyi anyagoknak a NÉBIH által előírt feltételeknek meg kell felelni, ezek ára magasabb, mint a hagyományos tisztítószerké. Szükség esetén a Korall a Vasbolt és Sió Market boltokban is vásárolunk.

Térítési díj

Belépési hozzájárulás összege: 50.000 Ft/ egyszeri alkalom.

Az intézményi térítési díj, napi összege: 4.615 Ft/nap/fő.

A személyi térítési díjat:

- 4 fő nem tudja teljes egészében megfizetni a térítési díjat, mert nincs akkora összegű a nyugdíja, vagyonnal nem rendelkezik és hozzátartozó sem tudja megfizetni
- 25 fő teljes egészében megfizeti a térítési díjat.

ÖSSZEGZÉS

Az összehangolt munka teremti meg a lehetőségét, hogy megvalósíthassuk intézményi filozófiánkat, amely az emberi méltóság megőrzését, az emberhez méltó élet biztosítását az életkor legvégső határáig, a személyre szóló gondozás-ápolás megvalósítását tűzte ki célul. Megállapítható, hogy az ellátási formák egymásra épülése révén az elhelyezésre szorulóknak a legoptimálisabb személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátási, szolgáltatási formát típusválasztják, igényeikhez és szükségleteikhez mérten. Intézményünk biztosítja azt a humánus, és ideális elhelyezési feltételt, amely garancia az egyénre szabott, minőségi szociális ellátás megvalósítására.

A Simontornyai Öszikék Szociális Szolgáltató Központ valamennyi munkatársa a szociális szakma iránti elhivatottsággal, az idős emberekhez, családokhoz méltó tisztelettel, szeretettel, és megbecsüléssel látja el feladatait.

Kérem, a Tisztelt Képviselő Testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására!

Simontornya, 2022-10-07

Gyén Nóra
intézményvezető



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-i ülésének
5. napirendi pontjához

Javaslat a Mindenki karácsonya rendezvény előkészítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Évek óta hagyomány városunkban a Mindenki karácsony elnevezésű rendezvénysorozat. Ennek keretében a 2021-es évben az alábbi karácsonyi meglepetések kerültek kiosztásra:

Meleg étel: 202 fő

75 év feletti nyugdíjasok 5.000,- Ft-os vásárlási utalványa (360 fő)

Gyerekek karácsonyi csomagja 1.200 Ft értékben (óvodások 120 fő, iskolások 355 fő, szakmunkás 75 fő, kéz a kézben 6 fő)

Közfoglalkoztatásban 5.000,- Ft vásárlási utalvány 59 fő

Bentlakásban 5.000 Ft értékű csomag 29 fő

Idősek Klubja 5.000 Ft értékű vásárlási utalvány 24 fő

Simontornya, 2022. október 24.

Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-i ülésének
6/A.. napirendi pontjához

Javaslat a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A rezsiköltségek ugrásszerű megnövekedése jelentős terhet ró mindannyiunkra. Előreláthatóan lesznek településünkön olyan családok, egyedül élő kisnyugdijasok akik segísége szorulnak a megélhetésük, lakhatásuk biztosításában. Ezért javasolnék egy új támogatási forma bevezetését a települési támogatások közé.

Fűtéstámogatás

A. Egyszeri fűtéstámogatás

Összege: Ft

Támogatásra jogosult:

- 65 év feletti, egyedül élő és havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400 %-át (114.000,- Ft)
- 65 év feletti, ha házastársával, élettársával étszemélyes háztartásban él és az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-át (85.500,- Ft).

A támogatás iránti kérelem 2022. november 15. napjától december 31. napjáig nyújtható be.

B. Fűtéstámogatás

A támogatás szempontjából elismert fűtési időszak november 1. napjától március 31. napjáig tart.

Összege:.....Ft

Támogatásra jogosult:

a) egyedül él és havi jövedelme nem haladja meg az érvényes öregségi nyugdíjminimum 400 %-át (114.000,- Ft)

b) házastársával, élettársával él két személyes háztartásban és a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az érvényes öregségi nyugdíjminimum 300 %-át (85.500,- Ft)

c) mozgásszervi, értelmi fogyatékos, hallás- vagy látássérült, súlyosan vagy halmozottan fogyatékos, illetve autista személy vagy háztartásában él a fent említett személy, és háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az érvényes öregségi nyugdíjminimum 400 %-át,

d) háztartásában 3 vagy több gyermek tartásáról, neveléséről gondoskodnak, és a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az érvényes öregségi nyugdíjminimum 350 %-át (99.750,- Ft)

e) előrefizető mérőórával rendelkezik és háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az érvényes öregségi nyugdíjminimum 350 %-át.

A támogatás a kérelem benyújtásával érintett hónap első napjától állapítható meg.

A támogatás egy lakásra csak egy kérelmezőnek állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

A fűtéstámogatás megállapításához a kérelemhez csatolni kell: jövedelem igazolás, lakcím igazoló kártya másolata, fogyatékoság tényét igazoló okirat, előfizető mérőóra meglétét igazoló dokumentum, feltöltést igazoló számla.

A támogatás elbírálását a képviselő-testülete a jegyzőre ruházza át.

Simontornya, 2022. október 24.

Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 24-i ülésének
6/2. napirendi pontjához

Javaslat egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény 10.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a hatályos jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés hatályát veszti, ha a hatályon kívül helyezendő jogszabályt vagy jogszabályi rendelkezést tételesen megjelölő, a hatályon kívül helyezés kimondó jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezi. A (2) bekezdés alapján a hatályos jogszabályt vagy jogszabályi rendelkezést e módon a hatályon kívül helyezni kívánt jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés megalkotására hatáskörrel rendelkező szerv vagy személy helyezheti hatályon kívül.

2021. január 1-től az Integrált Jogalkotási rendszer bevezetésre került (önkormányzati alrendszere a LocLex) 2022. szeptember 30-ig valamennyi önkormányzati rendeletet ebbe a rendszerbe fel kellett vinni. A rendeletek áttekintése során a módosító rendeletek technikai hatályon kívül helyezése megtörtént. Két olyan hatályos rendelet maradt a rendszerbe, mely véleményünk szerint szükségtelen és javasoljuk ezek hatályon kívül helyezését. Ezek: a Sárbogárd környéki települések helyi hulladékgazdálkodási tervéről szóló 14/2004. (IX.30.) önkormányzati rendelet és a költségvetés és zárszámadás előterjesztéséhez kapcsolódó mérlegek tartalmának meghatározásáról szóló 14/2008. (VII.2.) önkormányzati rendelet.

Rendelet tervezet:

**Simontornya város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022.(X....)
önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Sárbogárd környéki települések helyi hulladékgazdálkodási tervéről szóló 14/2004. (IX.30.) önkormányzati rendelete és a költségvetés és zárszámadás előterjesztéséhez kapcsolódó mérlegek tartalmának meghatározásáról szóló 14/2008. (VII.2.) önkormányzati rendelete.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő első napon lép hatályba.

Torma József
polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

A kihirdetés napja: 2022.....

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: nincs
- környezeti, egészségi következménye: nincs
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: adminisztratív terheket csökkenti
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: a helyi jogrendszer átláthatóbbá válik, egyszerűbb lesz a szükségtelen elemek hatályon kívül helyezésével
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet az eddigiekhez képest

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján az előterjesztésben kifejtettek a rendelet *indokolása* is.

Simontornya, 2022. október 24.

Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. október 24-i ülése 6/3. napirendi pontjához:

Javaslat a 962/3. hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

A Simontornya 962/3. hrsz-ú ingatlan (volt betonkeverő üzem) tekintetében vételi szándékra irányuló kérés érkezett a Képviselő-testület felé. A szeptemberi testületi ülésen tárgyalta a kérdést a Képviselő-testület és az a megállapodás született, hogy az önkormányzat bérbe adni kívánja az ingatlant és nem eladni.

A terület jelenleg elhanyagolt, azt rendbe kell tenni. A bérleti szerződés előkészítéséhez a bérleti díj összegét és a bérbeadás időtartamát meg kell határozni.

Határozati javaslatok

/2022.(X.24.) KT számú határozat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Simontornya 962/3. hrsz-ú ingatlant bérbe kívánja adni. Az ingatlan bérleti díját Ft/hó összegben határozza meg. A bérbeadás határozatlan időre/..... határozott ideig szól. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés előkészítésére

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. október 21.

Torma József
polgármester



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2022. október 24-i ülésének 6/4. napirendi pontja:

Döntés a Simontornya, Mészáros utcai játszótér rendbetételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata régóta tervezi a Mészáros utcai játszótér rendbetételét. A Segítő Kezek Egyesület a „Kösz, Hankook!” című pályázatán nyert forrást a játszótér rendbetételéhez. Az elnyert támogatásból eszköz vásárlást, illetve önkéntes munka keretében a játszótér rendbetételét lehet megvalósítani. Az Önkormányzat a projekthez kapcsolódóan játszótéri eszközzel járulna hozzá a játszótér megújulásához, ha a Képviselő-testület döntésével hozzájárul a kültéri játék(ok) vásárlásához, telepítéséhez.

1. sz. melléklet – Árajánlatok

Az árajánlat csak a játékok árát tartalmazza, a telepítés, szállítás, kivitelezést magunk oldjuk meg. Az egyéb szolgáltatások (szállítás, telepítés – ásás, homok, rögzítés) plusz kétszer annyiba kerülnének, mint maga a játék eszközök.

Kérem a Képviselő-testületet, támogassa a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- javasolja a Mészáros utcai játszótér felújításához a kültéri játék megvásárlását
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. 10. 24.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. október 18.

Torma József
polgármester

Árajánlattevő neve:
HAÁSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Cím: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A
Adószám: 11392534-2-06
E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata
Cím: 7081 Simontornya
Szent István Király utca 1.
Tel.: Fax:
Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1
Kiállítva: 2022.10.18
Érvényes: 2022.11.17
Ügyintéző : Mag Balázs
Tel: 70/424-3611
E-mail: info@haasz.eu
Ajánlatszám: 2022/00329

I. Verzió játszótéri eszközök Mészáros utca.

Megnevezés	Menny./Jegys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%



2. NÉGYSZÖGLETŰ MÁSZÓTORONY – TŰZOLTÓRÚDDAL, HATFOKÚ MÁSZÓKÁVAL	1db	355 000,00	355 000,00	95 850,00	450 850,00	27%
---	-----	------------	------------	-----------	------------	-----



Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
433 500Ft	117 045Ft	550 545Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetési mód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haász Kft. (4)
6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A
A.sz.: 11392534 2-06



Árajánlattevő neve:

HAÁSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

Adószám: 11392534-2-06

E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata

Cím: 7081 Simontornya

Szent István Király utca 1.

Tel.: Fax:

Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1

Kiállítás: 2022.10.18

Érvényes: 2022.11.17

Ügyintéző: Mag Balázs

Tel: 70/424-3611

E-mail: info@haasz.eu

Ajánlatszám: 2022/00331

II. Verzió játszótéri eszközök Mészáros utca.

Megnevezés	Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%



2. VÁR I. ÓRTORONY	1db	650 000,00	650 000,00	175 500,00	825 500,00	27%
--------------------	-----	------------	------------	------------	------------	-----



Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
728 500Ft	196 695Ft	925 195Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetési mód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haász Kft.
6725 Szeged, Kálvária sgt.
A.sz.: 11392534-2-06

Árajánlattevő neve:

HAÁSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

Adószám: 11392534-2-06

E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata

Cím: 7081 Simontornya

Szent István Király utca 1.

Tel.:

Fax:

Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1

Kiállítás: 2022.10.20

Érvényes: 2022.11.19

Ügyintéző: Mag Balázs

Tel: 70/424-3611

E-mail: info@haasz.eu

Ajánlatszám: 2022/00332

III. Verzió játszótéri eszközök Mészáros utca

Megnevezés	Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%
2. VÁR I. KOMBINÓ MÁSZÓKÁVAL	1db	1 150 000,00	1 150 000,00	310 500,00	1 460 500,00	27%



Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
1 228 500Ft	331 695Ft	1 560 195Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetési mód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haász Kft.

6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

A.sz.: 11392534-2-06

Árajánlattevő neve:

HAÁSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

Adószám: 11392534-2-06

E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata

Cím: 7081 Simontornya

Szent István Király utca 1.

Tel.: Fax:

Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1

Kiállítás: 2022.10.20

Érvényes: 2022.11.19

Ügyintéző: Mag Balázs

Tel: 70/424-3611

E-mail: info@haasz.eu

Ajánlatszám: 2022/00333

IV. Verizó játszótéri eszközök Mészáros utca

Megnevezés	Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%



2. ZRÍNYI VÁR	1db	1 615 000,00	1 615 000,00	436 050,00	2 051 050,00	27%
---------------	-----	--------------	--------------	------------	--------------	-----



Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
1 693 500Ft	457 245Ft	2 150 745Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetémód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haász Kft. (4.)
6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A
A.sz.: 11392534-2-06

Árajánlattevő neve:

HAASZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím: 6725 Szeged, Kálvária' sgt. 87/A

Adószám: 11392534-2-06

E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata

Cím: 7081 Simontornya

Szent István Király utca 1.

Tel.: Fax:

Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1

Kiállítás: 2022.10.18

Érvényes: 2022.11.17

Ügyintéző : Mag Balázs

Tel: 70/424-3611

E-mail: info@haasz.eu

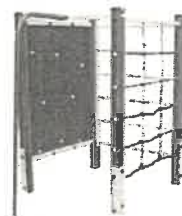
Ajánlatszám: 2022/00329

I. Verzió játszótéri eszközök Mészáros utca.

Megnevezés	Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%



2. NÉGYSZÖGLETŰ MÁSZÓTORONY – TŰZOLTÓRÚDDAL, HATFOKÚ MÁSZÓKÁVAL	1db	355 000,00	355 000,00	95 850,00	450 850,00	27%
---	-----	------------	------------	-----------	------------	-----



Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
433 500Ft	117 045Ft	550 545Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetésmód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haasz Kft.

6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

A.sz.: 11392534 2-06

Árajánlattevő neve:

HAÁSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

Adószám: 11392534-2-06

E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata

Cím: 7081 Simontornya

Szent István Király utca 1.

Tel.: Fax:

Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1

Kiállítás: 2022.10.18

Érvényes: 2022.11.17



Ügyintéző: Mag Balázs

Tel: 70/424-3611

E-mail: info@haasz.eu

Ajánlatszám: 2022/00331

II. Verzió játszótéri eszközök Mészáros utca.

Megnevezés	Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%
						
2. VÁR I. ÖRTORONY	1db	650 000,00	650 000,00	175 500,00	825 500,00	27%
						

Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
728 500Ft	196 695Ft	925 195Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetési mód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haász Kft.
6725 Szeged, Kálvária sgt.
A.sz.: 11392534 2 06



Árajánlattevő neve:

HAASZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

Adószám: 11392534-2-06

E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata

Cím: 7081 Simontornya

Szent István Király utca 1.

Tel.: Fax:

Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1

Kiállítva: 2022.10.20

Érvényes: 2022.11.19

Ügyintéző : Mag Balázs

Tel: 70/424-3611

E-mail: info@haasz.eu

Ajánlatszám: 2022/00332

III. Verzió játszótéri eszközök Mészáros utca

Megnevezés	Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%



2. VÁR I. KOMBINÓ MÁSZÓKÁVAL	1db	1 150 000,00	1 150 000,00	310 500,00	1 460 500,00	27%
------------------------------	-----	--------------	--------------	------------	--------------	-----



Nettó összesen

1 228 500Ft

ÁFA összesen

331 695Ft

Bruttó összesen

1 560 195Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetési mód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haasz Kft.

6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

A.s.z.: 11392534-2-06

Árajánlattevő neve:

HAASZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A

Adószám: 11392534-2-06

E-mail: info@haasz.eu

Árajánlat

Árajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata

Cím: 7081 Simontornya

Szent István Király utca 1.

Tel.: Fax:

Adószám: 15733421-2-17

Oldal: 1 / 1

Kiállítva: 2022.10.20

Érvényes: 2022.11.19

Ügyintéző: Mag Balázs

Tel: 70/424-3611

E-mail: info@haasz.eu

Ajánlatszám: 2022/00333

IV. Verizó játszótéri eszközök Mészáros utca

Megnevezés	Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. KUTYA RUGÓS JÁTÉK	1db	78 500,00	78 500,00	21 195,00	99 695,00	27%



2. ZRÍNYI VÁR	1db	1 615 000,00	1 615 000,00	436 050,00	2 051 050,00	27%
---------------	-----	--------------	--------------	------------	--------------	-----



Nettó összesen	ÁFA összesen	Bruttó összesen
1 693 500Ft	457 245Ft	2 150 745Ft

Árajánlatunk tartalmazza a termékek árát, telephelyen történő átvétellel.

Vállalási határidő: megrendeléstől számított 4-6 hét

Fizetési mód:

- Utalással
- 50% megrendelést követően
- 50% kivitelezést követően

Haasz Kft. (4)
6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A
A.sz.: 11392534-2-06



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2022. október 24-i ülésének 6/5. napirendi pontja:

Döntés a Simontornya, Szociális Központ és Vak Bottyán Óvoda épületeinek napelemes rendszerrel való kiépítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata a kialakult energia áremelésének következtében a felhasznált energia költséghatékonyságát célzó beruházásokról döntött előző testületi ülésén, illetve szóba került, hogy két ingatlan esetében érdemes a napelemes rendszer kiépítése a biztonságos energiaellátás miatt is. Ezzel kapcsolatban indikatív árajánlatokat kértünk be összesen 13 cégtől. A felhívásra 4 cég nyújtotta be indikatív ajánlatát. Az ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlati árat preferáljuk.

Napelemes rendszer kiépítésére beérkezett ajánlatok (Szociális Központ és Vak Bottyán Óvoda)				
Cég neve:	Energoptimo Kft.	Ablak a Napra Kft.	Steinn Solar Kft.	Solar & Energy Technologies Kft.
Cég székhelye:	2600 Vác, Gödöllői út 15.	1224 Budapest, Bartók B. út 167.	7081 Simontornya, Malom u. 31.	2400 Dunaújváros, Lengyel köz 1. E/1.
Szoc. Központ.	6 130 925 Ft	-	5 995 500 Ft	-
Óvoda	5 485 130 Ft	-	4 985 000 Ft	-
	11 616 055 Ft	13 900 000 Ft	10 980 500 Ft	11 125 360 Ft

Solar & Energy Technologies Kft. készített árajánlatot a Gyógyszertárként üzemelő önkormányzati épületre, **Bruttó 6 015 553,- Ft** összegben.

Kérem a Képviselő-testületet, támogassa a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- javasolja a Simontornya az „Őszikék” Szociális Szolgáltató Központ, valamint a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde napelemes rendszerrel való ellátását, kiépítését
- javasolja továbbá a Templom utca 5. szám alatt levő ingatlan (Kapinya-Gyógyszertár) napelemes rendszerrel való ellátását, kiépítését
- a beérkezett indikatív ajánlatok műszaki, tartalmi paraméterei, illetve a legjobb ár-érték arányú ajánlat elfogadását
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére az ingatlanok napelemes rendszerrel való ellátásának lebonyolítására.

Határidő: 2022. 10. 24.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. október 18.

Torma József
polgármester



Solar & Energy Technologies Kft.

Árajánlat

Simontornya Patika

--,-

Dátum: 2022. október 19. szerda

Cégnév: Solar & Energy Technologies Kft.

Cím: 2400 Dunaújváros Lengyel köz.1. E/1

Adószám: 27548820-2-07

Tárgy: Árajánlat **11,34 kWp** napelemes rendszerre

Tisztelt Simontornya Patika!

Mindenek előtt köszönjük szíves megkeresését! Jelen árajánlatunk az Ön napelemes rendszerének komplett kivitelezési munkálataira vonatkozik. A korábbi személyes felmérést és egyeztetést követően az alábbi ajánlatot tesszük Önnek.

Telepítés helyszíne:	--,-
Ajánlat sorszáma:	AJ2022-E/02392
Bruttó ár:	6 015 553,00 Ft , ami tartalmazza a 27%-os ÁFA-t
Ajánlat érvényessége:	2022. november 19. szombat

Az ajánlati árunk tartalmazza:

- az Ön napelemes rendszerének komplett ügyintézését a megrendeléstől egészen a hálózatra való rákötésig

Az árajánlat eszerint magába foglalja:

- a napelemes rendszerhez szükséges engedélyeztetési folyamat ügyintézését az Ön szolgáltatójánál
- a már engedélyezett napelemes rendszer villamos tervezését
- a szükséges napelem modulok, inverter, villamos és egyéb szerkezeti segédanyagok beszerzését, leszállítását
- a rendszer telepítését és villamos hálózatra való rákötését
- a folyamat szolgáltató által előírt készrejelentését (előfeltétel az óracseréhez)

Ajánlatunk az alábbi költségeket **nem tartalmazza**:

- Teljesítménybővítés és mérőóra szabványosítás költségei
- Javasoljuk a mérőhely bevizsgálását regisztrált szerelővel NKM
- DÉMÁSZ és ELMŰ-ÉMÁSZ ügyfelek esetében: 3×16 A rendelkezésre álló teljesítményig az Elosztói Engedélyes, míg e teljesítmény felett a Felhasználó költségviselése mellett történik meg a kétirányú mérőóra felszerelése. Jelenleg a mérő és a mérőcsere költsége ELMŰ-ÉMÁSZ területen 28.500,- Ft + ÁFA egyösszegű költséggel kalkulálható, amely csak tájékoztató, becsült összeg



Solar & Energy Technologies Kft.

Árajánlat

Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Nettó	Áfa	Bruttó
Risen RSM40-8-405M	28,00 darab	64 102,01 Ft	1 794 856,28 Ft	27%	2 279 467,48 Ft
SolarEdge SE12.5k (3 Fázis)	1,00 darab	732 930,00 Ft	732 930,00 Ft	27%	930 821,10 Ft
Tartószerkezet (Tetőre telepítéshez)	28,00 darab	12 000,00 Ft	336 000,00 Ft	27%	426 720,00 Ft
Villamossági szerelési segédanyagok (10kw-14kw)	1,00 darab	510 400,00 Ft	510 400,00 Ft	27%	648 208,00 Ft
Munkadíj (10kw-14kw)	1,00 darab	471 000,00 Ft	471 000,00 Ft	27%	598 170,00 Ft
Tervezési és ügyintézési költségek (5kw-14kw-ig)	1,00 darab	51 700,00 Ft	51 700,00 Ft	27%	65 659,00 Ft
Túlfeszültség és túláram védelem (0-14KW)	1,00 darab	85 000,00 Ft	85 000,00 Ft	27%	107 950,00 Ft
SOLAREEDGE S440 UMAX 60V/15A/(2,3M/0,1M) OPTIMIZER	28,00 darab	24 200,00 Ft	677 600,00 Ft	27%	860 552,00 Ft
Smart rendszer kialakítási költség (10-15KWp)	1,00 darab	77 170,00 Ft	77 170,00 Ft	27%	98 005,90 Ft
			Nettó végösszeg:		4 736 656,00 Ft
			ÁFA (27%):		1 278 897,00 Ft
			Bruttó végösszeg:		6 015 553,00 Ft

Áraink forintban értendők, amely 390 Ft/Euró árfolyam alapján készülnek. Az árfolyam változás negatív hatásai miatt az árváltoztatás jogát fenn tartjuk.

Dunaújváros, 2022. október 19. szerda

.....
Megrendelő

.....
T41
Solar & Energy Technologies Kft.
Solar & Energy Technologies Kft.
2400 Dunaújváros Lengyel köz 1. E/1.
Adószám: 27548820207
Bank 10102969-12496000-01006001

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata
Székhely: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
Adószám: 15733421-2-17
Képviselő személye: Torma József polgármester
Telefon/fax: +36 74/586-929
E-mail: simontornya@dielnet.hu

Ajánlattevő:

Név: Solar & Energy Technologies Kft.
Cím: 2400 Dunaujváros Lengyel köz. 1. E/1
Adószám: 27548820-2-07
Képviselő: Matkovics Krisztián, ügyvezető
Telefon: 06 30 508 0232
E-mail: matkovics.krisztian@mktec.site

Ajánlattétel tárgya:

A Simontornya Őszikék Szociális Szolgáltató Központ (7081 Simontornya, Vár tér 3-4), Simontornyai Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde (7081 Simontornya, Mátyás király utca 7), Napelemrendszer kiépítése.


Ajánlat:

Megnevezés	nettó díj (Ft)	ÁFA (Ft)	bruttó díj (Ft)
Napelemes rendszer kiépítése az ajánlattétel szerinti 2 helyszínen	8 760 126 Ft	2 365 234 Ft	11 125 360 Ft

Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felkérésben foglalt feltételeket megismertem és elfogadom.

Az ajánlat 30 napig érvényes.

Keltezés: Dunaujváros, 2022. október 12. (helység, év, hónap, nap)

Solar & Energy Technologies Kft.
2400 Dunaujváros Lengyel köz. 1. E/1
Bank:  006001

aláírás

P. H.

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata
Székhely: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
Adószám: 15733421-2-17
Képviselő személye: Torma József polgármester
Telefon/fax: +36 74/586-929
E-mail: simontornya@dielnet.hu

Ajánlattevő:

Név: Steinn Solar Kft.
Cím: 7081 Simontornya, Malom utca 31.
Adószám: 29263165-2-17
Képviselő: Szántó Krisztián
Telefon: +36 70/ 501 5612
E-mail: szanto.krisztian@steinnsolar.hu

Ajánlattétel tárgya:

A Simontornya Őszikék Szociális Szolgáltató Központ (7081 Simontornya, Vár tér 3-4), Simontornyai Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde (7081 Simontornya, Mátyás király utca 7), Napelemrendszer kiépítése.

Ajánlat:

Megnevezés	nettó díj (Ft)	ÁFA (Ft)	bruttó díj (Ft)
Simontornya Őszikék Szociális Szolgáltató Központ kapcsán munkálatok	4 720 866 Ft	1 274 634 Ft	5 995 500 Ft
Simontornyai Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde kapcsán munkálatok	3 925 197 Ft	1 059 803 Ft	4 985 000 Ft
Összesen	8 646 063 Ft	2 334 437 Ft	10 980 500 Ft

Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felkérésben foglalt feltételeket megismertem és elfogadom.

Az ajánlat 7 napig érvényes.

Keltezés: Simontornya, 2022. október 11.

STEINN SOLAR KFT.
7081 Simontornya, Malom u. 31.
Adószám: 29263165-2-17
Cgj.szám: 17-09-022831

.....
aláírás

P. H.

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Név: Simontornya Város Önkormányzata
Székhely: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
Adószám: 15733421-2-17
Képviselő személye: Torma József polgármester
Telefon/fax: +36 74/586-929
E-mail: simontornya@dielnet.hu

Ajánlattevő:

Név: Ablak a Napra Kft.
Cím: 1224 Budapest, Bartók Béla út 167.
Adószám: 25496143-2-43
Képviselő: Füzes József
Telefon: 70-949 3790
E-mail: info@ablakanapra.com

Ajánlattétel tárgya:

A Simontornya Ószikék Szociális Szolgáltató Központ (7081 Simontornya, Vár tér 3-4),
Simontornyai Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde (7081 Simontornya, Mátyás király utca 7),
Napelemrendszer kiépítése.


Ajánlat:

Megnevezés	nettó díj (Ft)	ÁFA (Ft)	bruttó díj (Ft)
Simontornya Ószikék Szociális Szolgáltató Központ és Simontornyai Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde kapcsán munkálatok	10 944 882 Ft	2 955 118 Ft	13 900 000 Ft

Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felkérésben foglalt feltételeket megismertem és elfogadom.

Az ajánlat 30 napig érvényes, indikatív jellegű.

Keltezés: Budapest, 2022.10.11. (helység, év, hónap, nap)


.....
alíírás

P. H.

Ablak a Napra Kft.
1224 Budapest, Bartók Béla út 167.
Adószám: 25496143-2-43
Céj.sz.: 01-09-278467



STEINN SOLAR KFT

NAPELEMES RENDSZEREK TERVEZÉSE, KIVITELEZÉSE

7081 Simontornya, Malom utca 31.

Adószám: 29263165-2-17

Cégjegyzékszám: 17 09 012831

Telefonszám: +36 70 501 5612 E-

mail: info@steinnsolar.hu

Raiffeisen: 12024008-01769582-

00100001



Ajánlatot tevő adatai:

Kibocsájtó cég:	Steinn Solar Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilatkozatok: Ezúton nyilatkozunk, hogy az árajánlatunkban található eszközök újak, gyártási évük 2021/2022. • Ezúton nyilatkozunk, hogy a Steinn Solar Kft. a fent feltüntetett termékekhez kapcsolódóan üzletszerű kereskedelmi tevékenységet folytat.-VTSZ 8541409000. • a megújuló energiát termelő berendezések és rendszerek megfelelnek az 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben foglalt előírásoknak.	
Cím:	7081 Simontornya, Malom utca 31.
Adószám:	29263165-2-17
Cégjegyzék szám:	17-09-12831
Ügyvezető:	Szántó Krisztián
Dátum:	2022.10.11.
Tárgy, munka megnevezése:	12,15 kWp napelemes rendszer telepítése
Ajánlat száma:	SS/221011-T12
Ajánlat érvényessége:	7 nap

Megrendelő adatai:

Név:	Simontornyai Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde
Címe:	7081 Simontornya, Mátyás király utca 7.
Elérhetőség:	simontornya@dielnet.hu

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
Napelemes rendszer nettó ára		3 518 572 Ft	406 625 Ft
Áfa vetítési alap			3 925 197 Ft
Áfa	27,00%		1 059 803 Ft
Munka díja BRUTTÓ			4 985 000 Ft

STEINN SOLAR KFT.

7081 Simontornya, Malom u. 31.

Adószám: 29263165-2-17

Cgj.szám: 17-09-012831

Szántó Krisztián

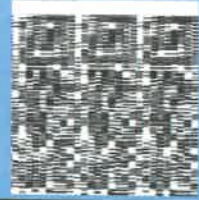
Steinn Solar Kft.



STEINN SOLAR KFT

NAPELEMES RENDSZEREK TERVEZÉSE, KIVITELEZÉSE

7081 Simontornya, Malom utca 31.
Adószám: 29263165-2-17
Cégjegyzékszám: 17 09 012831
Telefonszám: +36 70 501 5612 E-mail:
info@steinnsolar.hu Raiffeisen:
12024009-01769582-00100001



Árajánlatot készítette: Szántó Krisztián Ügyvezető		Egységár		Menny.	Mennyiség egység	Mindösszesen		
		Nettó	Bruttó			Nettó	Áfa	Bruttó
Napelem	Risen RSM40-8-405M Black Frame	61 540 Ft	78 156 Ft	30	DB	1 846 200 Ft	498 474 Ft	2 344 674 Ft
Inverter	Solplanet ASW12K-LT-G2-PRO inverter	402 492 Ft	511 165 Ft	1	DB	402 492 Ft	108 673 Ft	511 165 Ft
Szerkezeti anyagok	Lapostetős tartószerkezet	28 580 Ft	36 297 Ft	30	DB	857 400 Ft	231 498 Ft	1 088 898 Ft
Villamos anyagok		244 182 Ft	310 111 Ft	1	DB	244 182 Ft	65 929 Ft	310 111 Ft
Villamos segédanyagok		69 498 Ft	88 262 Ft	1	DB	69 498 Ft	18 764 Ft	88 262 Ft
Tűzeseti leválasztó rendszer		98 800 Ft	125 476 Ft	1	DB	98 800 Ft	26 676 Ft	125 476 Ft
Mindösszesen:						3 618 572 Ft	950 014 Ft	4 468 586 Ft
Felszerelt teljesítmény				12,15 kW				
Munkadíj és Kiszállás összesen						406 625 Ft	109 789 Ft	516 414 Ft
Mindösszesen:						4 068 225 Ft	1 098 789 Ft	5 167 014 Ft
Megjegyzés:								
A tűzeseti leválasztók szükségessége inverterek napelemekhez képesti elhelyezésének feltétele és OTSZ szabja meg.								
- Teljes körű kivitelezés								
- Minden beépített alkatrész, a hatályban lévő szabványnak megfelel, és tanúsítvánnyal rendelkezik.								
Garanciális feltételek:								
- A napelem modulra, a gyártó teljesítménygaranciát vállal, ami: 80%-os teljesítményre 25 év, 90%-os teljesítményre 12 év.								
- A kivitelezésre 10 év teljes körű garancia, + érvényes gyártói garancia minden berendezésre.								
- Az inverterek hálózati csatlakozási engedéllyel rendelkeznek, az Ön területén illetékes elektromos hálózat üzemeltetőjénél.								
- Az árajánlat csak a megadott tételekre vonatkozik.								
- Az árak az euro árfolyam függvényében változhatnak.								
- Márka: Risen, Származás: Német prémium kategóriás napelemek.								
- Márka: Solplanet, Származás: Lengyel inverterek.								
- Márka: PS Származás: Eu								
- Az árajánlat a villámvédelmet nem tartalmazza								

STEINN SOLAR KFT.
7081 Simontornya, Malom u. 31.
Adószám: 29263165-2-17
Cgyszám: 17-09-012831

Szántó Krisztián

Steinn Solar Kft.



**STEINN
SOLAR KFT**

NAPELEMES RENDSZEREK TERVEZÉSE, KIVITELEZÉSE

7081 Simontornya, Malom utca 31.

Adószám: 29263165-2-17

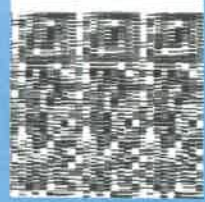
Cégjegyzékszám: 17 09 012831

Telefonszám: +36 70 501 5612 E-

mail: info@steinnsolar.hu

Raiffeisen: 12024009-01769582-

00100001



Ajánlatot tevő adatai:

Kibocsájtó cég:	Steinn Solar Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilatkozatok: Ezúton nyilatkozunk, hogy az árajánlatunkban található eszközök újak, gyártási évük 2021/2022. • Ezúton nyilatkozunk, hogy a Steinn Solar Kft. a fent feltüntetett termékekhez kapcsolódóan üzletszerű kereskedelmi tevékenységet folytat.-VTSZ 8541409000. • a megújuló energiát termelő berendezések és rendszerek megfelelnek az 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben foglalt előírásoknak.	
Cím:	7081 Simontornya, Malom utca 31.
Adószám:	29263165-2-17
Cégjegyzék szám:	17-09-12831
Ügyvezető:	Szántó Krisztián
Dátum:	2022.10.11.
Tárgy, munka megnevezése:	16,2 kWp napelemes rendszer telepítése
Ajánlat száma:	SS/221011-T16
Ajánlat érvényessége:	7 nap

Megrendelő adatai:

Név:	Simontornya Őszikék Szociális Szolgáltató Központ
Címe:	7081 Simontornya, Vár tér 3-4.
Elérhetőség:	simontornya@dielnet.hu

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Napelemes rendszer nettó ára	4 274 866 Ft	446 000 Ft
Áfa vetítési alap	4 720 866 Ft	
Áfa 27,00%	1 274 634 Ft	
Munka díja BRUTTÓ	5 995 500 Ft	

STEINN SOLAR KFT.

7081 Simontornya, Malom u. 31.

Adószám: 29263165-2-17

Cgj.szám: 17-09-012831

Szántó Krisztián

Steinn Solar Kft.



STEINN SOLAR KFT

NAPELEMES RENDSZEREK TERVEZÉSE, KIVITELEZÉSE

7081 Simontornya, Malom utca 31.
Adószám: 29263165-2-17
Cégjegyzékszám: 17 09 012831
Telefonszám: +36 70 501 5612 E-mail:
info@steinnsolar.hu Raiffeisen:
12024009-01769582-00100001



Árajánlatot készítette: Szántó Krisztián ügyvezető		Egységár		Menny.	Mennyiség egység	Mindösszesen		
		Nettó	Bruttó			Nettó	Áfa	Bruttó
Napelem	Risen RSM40-8-405M Black Frame	61 540 Ft	78 156 Ft	40	DB	2 461 600 Ft	664 632 Ft	3 126 232 Ft
Inverter	Solplanet ASWI5K- LT-G2-PRO inverter	438 081 Ft	556 363 Ft	1	DB	438 081 Ft	118 282 Ft	556 363 Ft
Szerkezeti anyagok	NST	23 612 Ft	29 987 Ft	40	DB	944 480 Ft	255 010 Ft	1 199 490 Ft
Villamos anyagok		261 452 Ft	332 044 Ft	1	DB	261 452 Ft	70 592 Ft	332 044 Ft
Villamos segédanyagok		70 453 Ft	89 475 Ft	1	DB	70 453 Ft	19 022 Ft	89 475 Ft
Tűzeseti leválasztó rendszer		98 800 Ft	125 476 Ft	1	DB	98 800 Ft	26 676 Ft	125 476 Ft
Mindösszesen:						4 274 856 Ft	1 154 214 Ft	5 429 070 Ft
Felszerelt teljesítmény				16,20 kW				
Munkadíj és Kiszállítás összesen						446 000 Ft	120 420 Ft	566 420 Ft
Mindösszesen:						4 466 856 Ft	1 274 634 Ft	5 741 490 Ft
Megjegyzés:								
A tűzeseti leválasztók szükségessége inverterek napelemekhez képesti elhelyezésének feltétele és OTSZ szabja meg.								
- Teljes körű kivitelezés								
- Minden beépített alkatrész, a hatályban lévő szabványnak megfelel, és tanúsítvánnyal rendelkezik.								
Garanciális feltételek:								
- A napelem modulra, a gyártó teljesítménygaranciát vállal, ami: 80%-os teljesítményre 25 év, 90%-os teljesítményre 12 év.								
- A kivitelezésre 10 év teljes körű garancia, + érvényes gyártói garancia minden berendezésre.								
- Az inverterek hálózati csatlakozási engedéllyel rendelkeznek, az Ön területén illetékes elektromos hálózat üzemeltetőjénél.								
- Az árajánlat csak a megadott tételekre vonatkozik.								
- Az árak az euro árfolyam függvényében változhatnak.								
- Márka: Risen, Származás: Német prémium kategóriás napelemek.								
- Márka: Solplanet, Származás: Lengyel inverterek.								
- Márka: PS Származás: Eu								
- Az árajánlat a villámvédelmet nem tartalmazza								

STEINN SOLAR KFT.

7081 Simontornya, Malom u. 31.

Adószám: 29263165-2-17

Cg.szám: 17-09-012831



Szántó Krisztián

Steinn Solar Kft.

Megvalósítási javaslat és előzetes ajánlat Őszikék Szociális Szolgáltató Központ

15 KWP TELJESÍTMÉNYŰ NAPELEM RENDSZER

KIÉPÍTÉSE A MEGÚJULÓ ENERGIÁVAL TÖRTÉNŐ ELEKTROMOS ÁRAM TERMELÉSÉRE



NOBO

HIVATALOS PARTNER nobo.hu

ENERGOPTIMO

LED VILÁGÍTÁS • NAPELEM • ELEKTROMOS FÜTÉS

Energia optimalizálás garantált megtérüléssel

A[®]

Creditworthy

PÉNZÜGYILEG STABIL
VÁLLALKOZÁS
A BISNODE
MINÓSÍTÉSE
ALAPJÁN

+3620 984 7328

+3620 356 6600

Hívjon minket bizalommal

Ajánlatadó:

ENERGOPTIMO

LED VILÁGÍTÁS • NAPELEM • ELEKTROMOS FÜTÉS

Energia optimalizálás garantált megtérüléssel

EnergOptimo Kft.

2600 Vác, Gödöllői út 15.

+3620 984 7328, +3670 385 6302

www.energoptimo.hu

Vác, 2022. október 17.

EnergOptimo Kft. – Spóroljon pénzt, spóroljon energiát! Napelem rendszerek, Elektromos fűtés, E-autó töltő
Bemutatóterem, székhely és postacím: 2600 Vác, Gödöllői út 15. | Tel.: +3620 984 7328, +3670 385 6302
E-mail: service@energoptimo.hu | Web: www.energoptimo.hu

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

I. MIÉRT VÁLASSZON MINKET?

Saját, összeszokott telepítő csapat
(nem alvállalkozókkal szereltetünk)

Napelem és elektromos fűtés kombinálása
(komplex energiahatékonysági korszerűsítések méretezésében, kivitelezésében is számíthatunk ráink!)

Barátságos, gyors, rugalmas hozzáállás
(nem multi vagyunk, családias légkörben dolgozunk, velünk mindent meg lehet beszélni)

8 éves tapasztalat,
évente több mint 2000 kW telepítése
(főleg családi házakra és céges telephelyekre)

Vállalkozói felelősség-biztosítással rendelkezünk
(ami mindenkinek minden esetre biztonságot nyújt)

Nincsenek plusz költségek
(minden számot leírunk, egyértelmű, átlátható ajánlatot adunk)



Ügyfeleink ezért ajánlanak minket:

„Az ügyfélbarát hozzáállás, a telepítési helyszín és a vevői igények pontos felmérésének személyes feltérképezése, továbbá az ajánlati változatok és az ügyféligények rugalmas kezelése mind azt a döntésemet alapozták meg, hogy az Energoptimo Kft.-t válasszam a HMKE napelemes rendszer telepítésére. A rendszer a beüzemelése óta kiválóan működik, ezúton is köszönöm az együttműködést!”
Bodócs József, Budapest, 5kW-os Solaredge optimalizálás okos napelem rendszer tulajdonosa

„A projekt tervezéséhez tisztelet és együttműködési készség, a pályázatos anyagok kezeléséhez végtelen türelem, a kivitelezéshez pedig nagy szakértelem társul az Energoptimo-nál! Csak ajánlani tudom Öket!”
Lakner László, Laknery Winey Kft., 15kW-os egyedi földi tartóra telepített napelem rendszer tulajdonosa

„Tökéletesen elvégezték a dolgokat, minden rendben zajlott, jöttetek amikor megbeszéltük, és azóta is szépen működik a rendszer. Extra igényem is volt, mert a nyílászárókkal és lemezburkolatokkal azonos színű napelemes tartószerkezetet szerettem volna, és ennek megszervezésében is partnerek voltatok. Tőlem mindenre 5*-ot kaptok!”
Apkó László, Budaörs, 10kW-os lapostetőre telepített okos napelem rendszer tulajdonosa

ENERGOPTIMO

LED VILÁGÍTÁS • NAPELEM • ELEKTROMOS FÜTÉS
Energia optimalizálás garantált megtérüléssel

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)



MAGYARORSZÁG PÉNZÜGYILEG LEGSTABILABB CÉGEI KÖZÉ TARTOZUNK!

A Bisnode csoport az „A” tanúsítvány kiállításával 2021-ben is Magyarország pénzügyileg legstabilabb cégei közé rangsorolt minket!

Jelenleg ma az országban csupán a cégek 9,82 %-a jogosult valamely Bisnode tanúsítvány felhasználására.



2021

Bronze

Energoptimo Kft.

24926953-2-13

A fenti vállalattal való üzleti kapcsolat kialakításának pénzügyi kockázata **alacsony**.

A Bisnode „A” Tanúsítványra a magyar piacon csupán a cégek 7,44 százaléka jogosult, mely kiváló hitalképességet jelent.

A Bisnode csoport Európa egyik vezető üzleti információ szolgáltatója. A Bisnode minősítési rendszere több száz változatát figyelembe véve, statisztikai és szakértői alapon állapítja meg, melyek a legmegbízhatóbb vállalatok. Az összes gazdasági alanyt megvizsgálva, nemzetközi sztenderdek alapján, az országspecifikus sajátosságok beépítésével kerülnek kiválasztásra azon vállalatok, melyekkel az üzletkötés kockázata a legalacsonyabb, azaz Magyarország legmegbízhatóbb vállalkozásai közé tartoznak.

Sárközy Péter
BISNODE MAGYARORSZÁG

Budapest, 2021.09.14.



II. JAVASOLT NAPELEM RENDSZER

Három komplett napelem rendszer típusra teszünk ajánlatot, amelyek három műszaki szempontot és árszintet képviselnek: prémium kategóriás „hozambajnok prémium” okos napelem rendszer Solaredge inverterrel, prémium kategóriás monokristályos PERC félcellás „árbajnok prémium” és „hibrid energiátárolás”-ra alkalmas napelem rendszereket kínálunk.

EnergOptimo Kft. – Spóroljon pénzt, spóroljon energiát! Napelem rendszerek, Elektromos fűtés, E-autó töltő Bemutatóterem, székhely és postacím: 2600 Vác, Gödöllői út 15. | Tel.: +3620 984 7328, +3670 385 6302
E-mail: service@energoptimo.hu | Web: www.energoptimo.hu

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

HOZAMBAJNOK PRÉMIUM SOLAREEDGE	ÁRBAJNOK PRÉMIUM	HIBRID ENERGIATÁROLÁS
<p>LONGi Solar 410W mono PERC napelem panelenkénti optimalizálással, Solaredge okos inverterrel!</p> <p>Hozam maximalizálás rossz tájolás, árnyékolás vagy az eltérő napelem modulok keveredése esetén is, a piacvezető Solaredge inverterrel</p>	<p>LONGi Solar 410W mono PERC félcellás napelem, a legújabb generációs Huawei/SAJ inverterrel</p> <p>A világ legnagyobb monokristályos napelem gyártójának csúcsminőségű PERC technológiás terméke</p>	<p>LONGi Solar 410W mono PERC félcellás napelem, energiatárolást biztosító Huawei akkumulátorral</p> <p>Akkumulátoros tárolóegységgel ellátott rendszer az energia függetlenségért</p>

A javasolt napelem márkáról röviden:

LONGi Solar

A világ legnagyobb monokristályos napelem gyártójának csúcsminőségű **PERC technológiás terméke a LONGi Solar félcellás napelem**

!!! Tier 1-es gyártó, a legmegbízhatóbb napelem gyártó Bloomberg minősítéssel!!!

LONGi Solar



Miért a LONGi Solar monokristályos napelemei?

- **A 2000-ben alapított és világ szinten 17.000 munkavállalóval rendelkező LONGi kizárólag magas minőségű monokristályos napelemek gyártására szakosodott**
- A LONGi Solar igen stabil pénzügyi alapokon áll, 5,23Md USD bejegyzett tőkével rendelkezik (2017-es adat). A **Bloomberg vezető pénzügyi elemző a LONGi Solar-t pénzügyi stabilitása alapján a világ napelemgyártói között az első helyre rangsorolja**, ez pedig közismerten a legjobb garancia egy napelemgyártótól. A LONGi Solar az előző 3 egymást követő évben 100% feletti termelésnövekedést produkálva 2018-ban az első tíz Tier 1-es napelemgyártó közé került. Gyártókapacitásai folyamatos fejlesztésével és rendkívül erős pénzügyi stabilitásával piaci helyzetét biztosan őrzi.
- 45 GW eladott rendszer, kizárólag monokristályos napelem modulokból!
- **A PERC technológiának köszönhetően más modulokhoz képest hatékonyabban üzemelnek és éves szinten kb. 6%-kal több áramot állítanak elő!**
- A nagyon szigorú feltételek szerint készült TIER 1-es listán évek óta az első tizen szerepel, és olyan nagy nevű márkák kizárólagos monokristályos beszállítója, mint a Hamwa Q-Cells, Canadian Solar, JA Solar.
- A **teljesítmény toleranciája pozitív**, azaz a névleges teljesítményénél nagyobb a valós teljesítménye!

---Világrekordok a Longi-nál:

Legmagasabb PERC napelem cella hatásfok: 23,6%
Legmagasabb PERC napelem modul hatásfok: 20,41%

Javasolt inverter márkák – előnyök & érvek:

SOLAREEDGE – Panelekénti optimalizálás és 12 év garancia

A SolarEdge inverter előnyei:



- **Teljesítmény optimalizálás** minden napelem esetében, így az árnyékolás miatti veszteségek minimalizálhatóak!
- **5-25%-kal több energiatermelés** a hagyományos rendszerekhez képest!
- Az energiatermelés **nyomonkövetése minden napelemre** vonatkozóan!
- Több tetőfelületet lehet kihasználni!
- Kombinálhatunk kisebb és nagyobb, különböző gyártmányú és típusú napelem modulokat!
- Automatikus e-mail üzenet hiba esetén!

- Az inverterre **12 év teljeskörű garancia** érvényes, a teljesítmény optimalizáló eszközre 25 év!

HUAWEI – A legokosabb és legszebb inverter 10 év garanciával



- **10 ÉV GARANCIA, HANGTALAN MŰKÖDÉS:**
A 3-20Kw teljesítményű inverterekre 10 év garancia vonatkozik (az ezeknél nagyobb teljesítményű inverterekre 5 év), amit természetes hűtés és ezáltal tökéletesen csendes, megbízható üzem egészít ki.
- **PANELENKÉNTI OPTIMALIZÁLÁS:**
Huawei optimalizálók helyezhetőek egyesével csak azokra a napelemekre, ahol erre szükség van (pl. árnyék), ezzel az eddigi megoldásokhoz képest jelentősen olcsóbban tehetjük „okossá” a napelem rendszerünket.
- **HIBRID VAGY SZIGETÜZEMŰ ÁTÁLLÁS:**
beépített akkumulátor interfésszel és direkt akkumulátor csatlakozással rendelkezik, így bármikor könnyen hibriddé (egyszerre tud a hálózatra és

az akkumulátorra is dolgozni különböző prioritással) vagy szigetüzeművé alakítható a rendszer

- **BEÉPÍTETT TÚLFESZÜLTÉS VÉDELME:**
biztosítékmentes kivitel, valamint II-es szintű DC és AC túlfeszültség védelem került beépítésre minden inverterbe!
- **AUTOMATIKUS TÁVFELÜGYELET:**
A Huawei monitoring rendszer automatikusan ad hibariasztásokat, valamint üzemeltetési és karbantartási javaslatokat a hatékony, problémamentes üzemeltetéshez
- **LENYŰGÖZŐEN ELEGÁNS DESIGN:**
mindezek mellett gyönyörű, esztétikus kivitelű inverter, – ellenállhatatlan áron!

SAJ – Bomba ár és 10 év garancia a TOP 10 között lévő inverter gyártótól



- **BOMBA ÁR és 10 ÉV GARANCIA:**
Jelenleg a SAJ inverterek kínálják azt a komfort ár-érték arányt a piacon, ami kiemelkedően magas 10 éves termék garanciát és meglepően olcsó árat biztosít a felhasználók számára
- **ALACSONY MEGHIBÁSODÁS:**
A SAJ invertereknek irigylésre méltóan alacsony, csupán 0,3% a meghibásodási rátája, ami 1000 darab inverterből mindössze 3 meghibásodást enged. Ez az alacsony érték elsősorban a ventilátoros hűtés nélküli, transzformátormentes és mozgó alkatrészek nélküli kivitelnek köszönhető.

- **KIEMELKEDŐ EREDMÉNYEK, INNOVÁCIÓS DÍJAK:**
A tőzsdei jelentések alapján a SAJ 2016-ra a lakossági inverterek piacán Kínában a 3. legnagyobb hazai szállítótá nőtte ki magát! A SAJ Electric elnyerte a 10 vezető nemzeti márka díját (”2015-

2016 Top 10 National Brands in the Chinese Low-voltage Inverter Market”) az alacsonyfeszültségű inverterek kínai piacán, elismerve a cég kiemelkedő fejlesztési és újítási tevékenységét. A cég három egymást követő évben is elnyerte a Trinasolar és a BJX szaklap által közösen kiírt BJX CUP versenyének fődíját a top 10 inverter gyártók között. 2015-ben az AsiaSolar PV konferencián a cég elnyerte a szakmától a leginnovatívabb ázsiai napelemes gyártó címet.

Tartószerkezetéről:



NÉMET MINŐSÉG VERSENYKÉPES ÁRAKON!

Cégünk a német S-flex napelemes rögzítéstechnika specialista tartószerkezeteit használja. Több mint 20 éves gyártói tapasztalattal nyújtanak megoldást az összes szerelési típushoz (lapostetős, ferdetetős és földi tartószerkezetek) a német ipari szabványoknak (DIN) megfelelő minőségű gyártási technológiával.



FÉLNYEREGTETŐ



LEPKETETŐ
KÉTOLDALÚ



LEPKETETŐ
EGYOLDALÚ



NYEREGTETŐ
KÉTOLDALÚ



NYEREGTETŐ
EGYOLDALÚ

Az S-Flex technológia előnyei:

- Kevés alkotóelem rendszerenként
- Korróziómentes anyagok használata
- ELŐRE SZERELT komponensek
- EGYETLEN középleszorító és végleszorító, mely minden modulkerethez alkalmas
- Végtelenül hosszabbítható sínek a toldó sínösszekötők révén, CSAVARKÖTÉS NÉLKÜL
- UNIVERZÁLIS tetőkampó bármilyen szarufához; három ponton állítható
- Garanciák: 10 év garancia, mely 25 évre hosszabbítható

A) III. MEGVALÓSÍTÁSI JAVASLAT ÉS ÁRAJÁNLAT ÁRBAJNOK PRÉMIUM:

LONGi Solar



410W LONGi Solar nagy teljesítményű félcellás, kiemelkedő hozamot biztosító PERC technológiás monokristályos panelek, 10 év garanciás Huawei inverterrel (SAJ inverterre cserélhető)

ÁRBAJNOK PRÉMIUM – MONOKRISTÁLYOS, PERC TECHNOLÓGIÁVAL!

Az ajánlott rendszer adatai:

névleges teljesítmény: **14,35 kWp**
a rendszer várható éves hozama: **15675-16388 kWh/év**

kiváltott CO2-szennyezés:	14,6 t/év		
a napelemek minimális területigénye:	71,0 nm		
A rendszer 25 éves termelése:	28 329 355 Ft		
tető héjalása: cserép, magassága: egy- vagy kétszintes			
	nettó	Áfa	bruttó
35 db LONGi Solar 410W, mono PERC félcellás big wafer napelem	2 625 000,0 Ft	708 750,0 Ft	3 333 750,0 Ft
1 db Huawei SUN2000-15KTL-M2 inverter (3 fázis, 2 munkapont)	740 000,0 Ft	199 800,0 Ft	939 800,0 Ft
1 db Wifi kommunikációs modullal	30 000,0 Ft	8 100,0 Ft	38 100,0 Ft
DC villanyszerelési anyagok*	170 000,0 Ft	45 900,0 Ft	215 900,0 Ft
35 álló panel tartószerkezete / Profiness ferde tető (cserép, zsindelel)	472 500,0 Ft	127 575,0 Ft	600 075,0 Ft
Tervezési és engedélyeztetési költség	70 000,0 Ft	18 900,0 Ft	88 900,0 Ft
Érintésvédelmi felülvizsgálat díja (kötelező)	35 000,0 Ft	9 450,0 Ft	44 450,0 Ft
Napelemek munkadíja	455 000,0 Ft	122 850,0 Ft	577 850,0 Ft
1 db inverter plusz 1 db Wifi modul szerelés munkadíja	grátisz		
Kiszállási díj (Bp, Pest, Nógrád megye)	30 000,0 Ft	8 100,0 Ft	38 100,0 Ft
Villanyszerelési anyag (túlfeszvédelem, földelés, kábelek)**	200 000,0 Ft	54 000,0 Ft	254 000,0 Ft
Végösszeg kedvezménnyel:	4 827 500 Ft	1 303 425,0 Ft	6 130 925 Ft
Az ajánlat érvényessége	2022-11-16		400 Ft/€
Fajlagos ár a kedvezménnyel csökkentve:	368 eFt/kWp		467 eFt/kWp
Megtérülési idő:			6 év

OPCIONÁLIS AJÁNLAT:

- **Huawei 600W optimalizálókkal ez a csomag is smart rendszerré alakítható, amelynek a költsége panelenként 20.000 Ft + áfa**
- **Huawei helyett költséghatékonyabb SAJ inverterrel is kérhető a csomag!**

Az árak 400 Ft/Euró árfolyamig érvényesek!

***DC villanyszerelési anyagok ára érvényes:** napelem és inverter között 10 m távolságig, T2 típusú túlfesz.védelem

**** Villanyszerelési anyag ára érvényes:** AC túlfeszvédelem, földelés, kábelek a bekötési pont és az inverter között 5 méterig, T2 típusú túlfesz.védelem

Figyelem: az érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzése és érintésvédelmi jegyzőkönyv bemutatása 2020. júniustól már minden áramszolgáltatónál kötelező, amelynek elkészítését jogosultsággal rendelkező érintésvédelmi szakemberek végzik. Cégünk vállalja az ÉV mérés elvégzését, hiszen csapatunk tagja olyan kolléga, aki rendelkezik a megfelelő jogosultsággal. A mérést természetesen külsős szakembertől is megrendelheti, ez esetben jelezze számunkra és a mi ajánlatunkból kikerül.

IV. KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS (opcionális)

Évente 1 alkalommal komplett felülvizsgálat és a napelemek egyszeri takarítása.

A felülvizsgálat tartalmazza: napelemek, tartószerkezet, kábelezés, DC, AC csatlakozódobozok, kapcsolódobozok, a hozzájuk tartozó villamos készülékek szemrevételezése és műszeres bemérése, villamos kötések ellenőrzése, valamint a napelem rendszer letakarítása.

A karbantartási szerződés min. időtartama:

3 év

A karbantartási szerződés díja / év:

10kW-ig: 35.000,-Ft+áfa

11-15kW-ig: 45.000,-Ft+áfa

16-30kW-ig: 65.000,-Ft+áfa

31-50kW-ig: 85.000,-Ft+áfa

Kiszállási díj: Budapest 50 km-es körzetében 10.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 50-100 km-es körzetében 10.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 100-150 km-es körzetében 15.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 150-200 km-es körzetében 20.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 200-250 km-es körzetében 25.000,-Ft + áfa /alkalom.

V. GARANCIA

Rendszer garancia:

Az általunk telepített és karbantartott rendszerekre alap esetben **5 év jótállást** vállalunk. Ez idő alatt a feltárt hibákat munkadíj nélkül javítjuk.

FIGYELEM: Amennyiben az opcionális karbantartási szerződés megkötésre kerül, a teljeskörű garancia a következő időtartamra hosszabbodik meg:

- 3 év karbantartási szerződés esetén 6 évre
- 4 év karbantartási szerződés esetén 7 évre
- 5 év karbantartási szerződés esetén 8 évre
- 6 év karbantartási szerződés esetén 9 évre
- 7 év karbantartási szerződés esetén 10 évre

Gyári termék garanciák (mechanikai, elektromos és egyéb meghibásodásokra) és hozam garanciák (napelemek teljesítményére):

LONGi Solar mono PERC napelem:	12 év termék garancia, 25 év lineáris teljesítmény garancia
Solaredge inverter:	12 év alapgarancia (garancia hosszabbítás vásárolható!)
SAJ inverter:	10 év alapgarancia (garancia hosszabbítás vásárolható!)
Huawei inverter:	10 év alapgarancia (garancia hosszabbítás vásárolható!)
Huawei Luna akkumulátor:	10 év termék garancia

VI. REFERENCIÁK

Évente több mint 2000 kW-ot telepítünk saját szerelő csapattal, akiknek sikeres munkáját a rendszerek tervezéséért felelős szolár tervező, valamint igény esetén a terv szerinti megvalósulást felügyelő műszaki vezető kolléga is segíti. Céges telephelyeken és családi házakon átadott referenciáink között megtalálhatóak a legkülönbözőbb héjazatra telepített rendszerek (nyeregtetős, lapostetős, trapézlemez csarnokfedés, stb.), az egyedi gyártású kiemelő tartós megoldások, valamint a földi állványzatra telepített rendszerek is. Néhány kiemelt referencia munka, amelyekre büszkék vagyunk:

Helyszín: **Villány**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **70 kW**
Tető: **trapézlemez, cserép**
Éves hozam: **72.000 kWh**

A kiváló borairól ismert villányi borász, Günzer Tamás borászati üzemére 70kWp méretű napelem rendszert telepítettünk alacsony dőlésszögű trapézlemezre, valamint 45 fokos cseréptetőre. A rendszer **2 db 25kW-os SAJ inverterrel, és 238 db 300W-os LUXOR Solar monokristályos napelemmel** készült. Günzer Tamás így most már nem csak kiváló borokat készít, de a környezetét is óvja évente 74 tonna CO² megtakarításával!

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)



Helyszín: **Erdőkertes**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **59 kW**
Tető: **trapézlemez**
Éves hozam: **69.000 kWh**

Az erdőkertesi Rózsahegyi Kt. új üzemcsarnokot épített, amelyben gyógy- és fűszernövényeket gyártanak. A trapézlemez csarnok tetőre **189 db 320W-os LONGi Solar mono PERC** napelemet telepítettünk. A napelem rendszer így évente legalább 69.00 kWh áramot termel majd megújuló energiából a magyar tulajdonú gyártócég számára.



Helyszín: **Kakucs**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **50 kW**
Tető: **trapézlemez**
Éves hozam: **57.000 kWh**

Az Inárcs melletti Kakucson egy füstcső rendszereket gyártó cég telephelyére egy 50kW-os háztartási méretű (HMKE) napelem rendszert telepítettünk. A csarnok trapézlemez fedésére **164 db LONGi Solar 310W-os, fekete keretes monokristályos PERC napelem és 1 db háromfázisú SAJ Suntrio Plus 50K inverter** került.



Helyszín: **Budapest**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **30 kW**
Tető: **Gerard lemez**
Éves hozam: **47.000 kWh**

A IV. kerületben található irodaház teljes felújításon esett át, amely során a régi tető héjalást modern Gerard lemezre cserélték, a 30kW-os napelem rendszer telepítésére pedig cégünket bízták meg a tulajdonosok. A legmagasabb műszaki színvonalat képviselő **108 db LONGi Solar 370W-os, fekete keretes monokristályos PERC napelem és 1 db Huawei SUN2000L-36KTL inverter** került telepítésre.

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)



Helyszín: **Kőröshegy**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **27 kW**
Tető: **trapézlemez**
Éves hozam: **31.000 kWh**

A Balatonföldvárhoz közeli Kőröshegyi működik a Podmaniczky Pincészet szőlőfeldolgozó üze, amelyre **90 db LONGi Solar 310W-os, fekete keretes monokristályos PERC napelemet és 1 db SAJ Suntrio 25k invertert** telepítettünk. A PERC technológia előnye, hogy éves szinten min. +6%-os hozamot képes realizálni amiatt, hogy a cellák hátlapjára egy vezetőréteget visznek fel, ami segít a cellán hasznosítatlanul áthaladó – és eddig a lamináló fóliában elnyelődött – fény egy részét visszatükrözni, visszavezetve azt az áramtermelés folyamatába.



Helyszín: **Pilisvörösvár**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **10 kW**
Tető: **betoncserep**
Éves hozam: **11.000 kWh**

Egy korábban telepített rendszerünket bővítettük nemrégiben, ugyanis azóta jelentősen megnőtt a háztartás villamos energia igénye. **A rendszer bővítése megfelelően megtervezett és kivitelezett telepítés esetén később is megvalósítható, ehhez különösen rugalmas megoldást biztosítanak a Maxim optimalizált okos napelemek.** Pilisvörösvári ügyfelünkönél így további 10 kW teljesítménnyel bővítettük a rendszert (32 db Suntech Maxim full black 295W-os smart PERC napelem és 1 db Huawei SUN2000L-12KTL inverter).



Helyszín: **Budaörs**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **9,8 kW**
Tető: **lapostető**
Éves hozam: **12.000 kWh**

Amikor az az igény érkezik egy ügyfél részéről, hogy szeretné eldugni a kíváncsi szemek előtt a napelem rendszert, és emellett adott egy lapostető, akkor erre tökéletes megoldás az S-Flex alacsony 5 fokos lapostetős tartószerkezete. Budaörsön **34 db Suntech Maxim 290W full black PERC monokristályos napelemből és egy 1 db Fronius Symo 10.0 inverterből** álló napelem rendszert telepítettünk ennek az igénynek megfelelően.

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)



Helyszín: **Pilisvörösvár**
Típus: **viSSzatáplálás**
Teljesítmény: **6,8 kW**
Tető: **cserép & kerítésre egyedi kiemelő tartó**
Éves hozam: **7.500 kWh**

Ha a tetőn nem lehet a fogyasztásnak megfelelő méretű napelem rendszert telepíteni, akkor egyedi megoldásokat kell kitalálni. Pilisvörösváron ennél a családi háznál a kerítés használatával lehetett telepíteni a megfelelő rendszert, amelyhez egyedi kiemelő tartót gyártattunk le. Ezzel a speciális rögzítéssel összesen **24 db Jinko Maxim 285W full black, smart, monokristályos PERC napelem és 1 db Fronius Symo 7.0-3-M inverter** került felszerelésre.



500kW-os kiserőmű referenciák:

A demjéni **Hotel Cascade ****** számára **500kW-os carport** (napelemes autóparkoló) kiserőmű napelem rendszert terveztünk és engedélyeztettünk.



Hajdú-Bihar megyében **500kW-os földre telepített naperőművet építettünk**, amely úgynevezett „napkövetős” tartóval kerültek telepítésre, azaz a nap járását követve kiemelkedő 1500 kWh/kWp hozamot tudnak realizálni. Az 500kW-os erőmű 1560 db GCL Solar 330W-os napelemből és 8 db SMA STP 60 inverterből áll.



Cégünk a legnagyobb magyar szakmai szervezet, a **Magyar Napelem Napkollektor Szövetség** regisztrált tagja.

Bizalommal várjuk megrendelését, esetleges kérdéseit!

ENERGOPTIMO

LED VILÁGÍTÁS • NAPELEM • ELEKTROMOS FŰTÉS

Energia optimalizálás garantált megtérüléssel

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)



Deme Dalma
kereskedelmi munkatárs

+3620 984 7328
ajanlat@energoptimo.hu



Kiszner Edit
irodavezető

service@energoptimo.hu



Fodor Zoltán
műszaki munkatárs

zoltan.fodor@energoptimo.hu

Megvalósítási javaslat és előzetes ajánlat Vak Bottyán Óvoda és Bölcsöde

10 KWP TELJESÍTMÉNYŰ NAPELEM RENDSZER KIÉPÍTÉSE A MEGÚJULÓ ENERGIÁVAL TÖRTÉNO ELEKTROMOS ÁRAM TERMEELÉSÉRE

NOBO
HIVATALOS PARTNER nobo.hu

ENERGOPTIMO
LED VILÁGÍTÁS • NAPELEM • ELEKTROMOS FŰTÉS
Energia optimalizálás garantált megtérüléssel

A[®]
Creditworthy

PÉNZÜGYILEG STABIL
VÁLLALKOZÁS
A BISNODE
MINÓSÍTÉSE
ALAPJÁN

+3620 984 7328

+3620 356 6600

Hívjon minket bizalommal



Ajánlatadó:

ENERGOPTIMO

LED VILÁGÍTÁS • NAPELEM • ELEKTROMOS FŰTÉS

Energia optimalizálás garantált megtérüléssel

EnergOptimo Kft.

2600 Vác, Gödöllői út 15.

+3620 984 7328, +3670 385 6302

www.energoptimo.hu

Vác, 2022. október 17.

EnergOptimo Kft. – Spóroljon pénzt, spóroljon energiát! Napelem rendszerek, Elektromos fűtés, E-autó töltő
Bemutatóterem, székhely és postacím: 2600 Vác, Gödöllői út 15. | Tel.: +3620 984 7328, +3670 385 6302
E-mail: service@energoptimo.hu | Web: www.energoptimo.hu

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

I. MIÉRT VÁLASSZON MINKET?

Saját, összeszokott telepítő csapat
(nem alvállalkozókkal szereltetünk)

Napelem és elektromos fűtés kombinálása
(komplex energiahatékonysági korszerűsítések méretezésében, kivitelezésében is számíthatunk ráink!)

Barátságos, gyors, rugalmas hozzáállás
(nem multi vagyunk, családias légkörben dolgozunk, velünk mindent meg lehet beszélni)

8 éves tapasztalat,
évente több mint 2000 kW telepítése
(főleg családi házakra és céges telephelyekre)

Vállalkozói felelősség-biztosítással rendelkezünk
(ami mindenkinek minden esetre biztonságot nyújt)

Nincsenek plusz költségek
(minden számot leírnunk, egyértelmű, átlátható ajánlatot adunk)



Ügyfeleink ezért ajánlanak minket:

„Az ügyfélbarát hozzáállás, a telepítési helyszín és a vevői igények pontos felmérésének személyes feltérképezése, továbbá az ajánlati változatok és az ügyféligények rugalmas kezelése mind azt a döntésemet alapozták meg, hogy az Energoptimo Kft.-t válasszam a HMKE napelemes rendszer telepítésére. A rendszer a beüzemelése óta kiválóan működik, ezúton is köszönöm az együttműködést!”
Bodócs József, Budapest, 5kW-os Solaredge optimalizálás okos napelem rendszer tulajdonosa

„A projekt tervezéséhez tisztelet és együttműködési készség, a pályázatos anyagok kezeléséhez végtelen türelem, a kivitelezéshez pedig nagy szakértelem társul az Energoptimo-nál! Csak ajánlani tudom Öket!”
Lakner László, Laknery Winey Kft., 15kW-os egyedi földi tartóra telepített napelem rendszer tulajdonosa

„Tökéletesen elvégezték a dolgokat, minden rendben zajlott, jöttetek amikor megbeszéltük, és azóta is szépen működik a rendszer. Extra igényem is volt, mert a nyílászárókkal és lemezburkolatokkal azonos színű napelemes tartószerkezetet szerettem volna, és ennek megszervezésében is partnerek voltatok. Tőlem mindenre 5*-ot kaptok!”
Apkó László, Budaörs, 10kW-os lapostetőre telepített okos napelem rendszer tulajdonosa

ENERGOPTIMO

LED VILÁGÍTÁS • NAPELEM • ELEKTROMOS FŰTÉS

Energia optimalizálás garantált megtérüléssel

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)



MAGYARORSZÁG PÉNZÜGYILEG LEGSTABILABB CÉGEI KÖZÉ TARTOZUNK!

A Bisnode csoport az „A” tanúsítvány kiállításával 2021-ben is Magyarország pénzügyileg legstabilabb cégei közé rangsorolt minket!

Jelenleg ma az országban csupán a cégek 9,82 %-a Jogosult valamely Bisnode tanúsítvány felhasználására.



Creditworthy
Limited Company

2021

Bronze

Energoptimo Kft.

24926953-2-13

A fenti vállalattal való üzleti kapcsolat kialakításának pénzügyi kockázata alacsony.

A Bisnode „A” Tanúsítványra a magyar piacon csupán a cégek 7,44 százaléka jogosult, mely kiváló hitelképességet jelent.

A Bisnode csoport Európa egyik vezető üzleti információ szolgáltatója. A Bisnode minősítési rendszere több száz változót figyelembe véve, statisztikai és szakértői alapokon állapítja meg, melyek a legmegbízhatóbb vállalatok. Az összes gazdasági alanyt megvizsgálva, nemzetközi sztenderdek alapján, az országspecifikus sajátosságok beépítésével kerülnek kiválasztásra azon vállalatok, melyekkel az üzletkötés kockázata a legalacsonyabb, azaz Magyarország legmegbízhatóbb vállalkozásai közé tartoznak.

Sirkózy Péter
BISNODE MAGYARORSZÁG

Budapest, 2021.09.14.



Bisnode
A Dun & Bradstreet Company

II. JAVASOLT NAPELEM RENDSZER

Három komplett napelem rendszer típusra teszünk ajánlatot, amelyek három műszaki szempontot és árszintet képviselnek: prémium kategóriás „hozambajnok prémium” okos napelem rendszer Solaredge inverterrel, prémium kategóriás monokristályos PERC félcellás „árbajnok prémium” és „hibrid energiátárolás”-ra alkalmas napelem rendszereket kínálunk.

EnergOptimo Kft. – Spóroljon pénzt, spóroljon energiát! Napelem rendszerek, Elektromos fűtés, E-autó töltő
Bemutatóterem, székhely és postacím: 2600 Vác, Gödöllői út 15. | Tel.: +3620 984 7328, +3670 385 6302
E-mail: service@energoptimo.hu | Web: www.energoptimo.hu

HOZAMBAJNOK PRÉMIUM SOLAREDEGE	ÁRBAJNOK PRÉMIUM	HIBRID ENERGIATÁROLÁS
<p>LONGi Solar 410W mono PERC napelem panelenkénti optimalizálással, Solaredge okos inverterrel!</p> <p>Hozam maximalizálás rossz tájolás, árnyékolás vagy az eltérő napelem modulok keveredése esetén is, a piacvezető Solaredge inverterrel</p>	<p>LONGi Solar 410W mono PERC félcellás napelem, a legújabb generációs Huawei/SAJ inverterrel</p> <p>A világ legnagyobb monokristályos napelem gyártójának csúcsminőségű PERC technológiás terméke</p>	<p>LONGi Solar 410W mono PERC félcellás napelem, energiatárolást biztosító Huawei akkumulátorral</p> <p>Akkumulátoros tárolóegységgel ellátott rendszer az energia függetlenségért</p>

A javasolt **napelem** márkáról röviden:

LONGi Solar

A világ legnagyobb monokristályos napelem gyártójának csúcsminőségű **PERC technológiás terméke a LONGi Solar félcellás napelem**

!!! Tier 1-es gyártó, a legmegbízhatóbb napelem gyártó Bloomberg minősítéssel!!!

LONGi Solar



Miért a LONGi Solar monokristályos napelemei?

- **A 2000-ben alapított és világ szinten 17.000 munkavállalóval rendelkező LONGi kizárólag magas minőségű monokristályos napelemek gyártására szakosodott**
- A LONGi Solar igen stabil pénzügyi alapokon áll, 5,23Md USD bejegyzett tőkével rendelkezik (2017-es adat). A **Bloomberg vezető pénzügyi elemző a LONGi Solar-t pénzügyi stabilitása alapján a világ napelemgyártói között az első helyre rangsorolja**, ez pedig közismerten a legjobb garancia egy napelemgyártótól. A LONGi Solar az előző 3 egymást követő évben 100% feletti termelésnövekedést produkálva 2018-ban az első tíz Tier 1-es napelemgyártó közé került. Gyártókapacitásai folyamatos fejlesztésével és rendkívül erős pénzügyi stabilitásával piaci helyzetét biztosan őrzi.
- 45 GW eladott rendszer, kizárólag monokristályos napelem modulokból!
- **A PERC technológiának köszönhetően más modulokhoz képest hatékonyabban üzemelnek és éves szinten kb. 6%-kal több áramot állítanak elő!**
- A nagyon szigorú feltételek szerint készült TIER 1-es listán évek óta az első tizen szerepel, és olyan nagy nevű márkák kizárólagos monokristályos beszállítója, mint a Hamwa Q-Cells, Canadian Solar, JA Solar.
- A **teljesítmény toleranciája pozitív**, azaz a névleges teljesítményénél nagyobb a valós teljesítménye!

---Világrekordok a Longi-nál:

Legmagasabb PERC napelem cella hatásfok: 23,6%
Legmagasabb PERC napelem modul hatásfok: 20,41%

Javasolt inverter márkák – előnyök & érvek:

SOLAREGE – Panelenkénti optimalizálás és 12 év garancia

A SolarEdge inverter előnyei:



- **Teljesítmény optimalizálás** minden napelem esetében, így az árnyékolás miatti veszteségek minimalizálhatóak!
- **5-25%-kal több energiatermelés** a hagyományos rendszerekhez képest!
- Az energiatermelés **nyomonkövetése minden napelemre** vonatkozóan!
- Több tetőfelületet lehet kihasználni!
- Kombinálhatunk kisebb és nagyobb, különböző gyártmányú és típusú napelem modulokat!
- Automatikus e-mail üzenet hiba esetén!

- Az inverterre **12 év teljeskörű garancia** érvényes, a teljesítmény optimalizáló eszközre 25 év!

HUAWEI – A legokosabb és legszebb inverter 10 év garanciával



- **10 ÉV GARANCIA, HANGTALAN MŰKÖDÉS:**
A 3-20Kw teljesítményű inverterekre 10 év garancia vonatkozik (az ezeknél nagyobb teljesítményű inverterekre 5 év), amit természetes hűtés és ezáltal tökéletesen csendes, megbízható üzem egészít ki.
- **PANELENKÉNTI OPTIMALIZÁLÁS:**
Huawei optimalizálók helyezhetőek egyesével csak azokra a napelemekre, ahol erre szükség van (pl. árnyék), ezzel az eddigi megoldásokhoz képest jelentősen olcsóbban tehetjük „okossá” a napelem rendszerünket.
- **HIBRID VAGY SZIGETÜZEMŰ ÁTÁLLÁS:**
beépített akkumulátor interfésszel és direkt akkumulátor csatlakozással rendelkezik, így bármikor könnyen hibriddé (egyszerre tud a hálózatra és az akkumulátorra is dolgozni különböző prioritással) vagy szigetüzeművé alakítható a rendszer

- **BEÉPÍTETT TÚLFESZÜLTÉS VÉDELME:**
biztosítékmentes kivitel, valamint II-es szintű DC és AC túlfeszültség védelem került beépítésre minden inverterbe!
- **AUTOMATIKUS TÁVFELÜGYELET:**
A Huawei monitoring rendszer automatikusan ad hibariasztásokat, valamint üzemeltetési és karbantartási javaslatokat a hatékony, problémamentes üzemeltetéshez
- **LENYŰGÖZŐEN ELEGÁNS DESIGN:**
mindezek mellett gyönyörű, esztétikus kivitelű inverter, – ellenállhatatlan áron!

SAJ – Bomba ár és 10 év garancia a TOP 10 között lévő inverter gyártótól



- **BOMBA ÁR és 10 ÉV GARANCIA:**
Jelenleg a SAJ inverterek kínálják azt a komfort ár-érték arányt a piacon, ami kiemelkedően magas 10 éves termék garanciát és meglepően olcsó árat biztosít a felhasználók számára
- **ALACSONY MEGHIBÁSODÁS:**
A SAJ invertereknek irigylésre méltóan alacsony, csupán 0,3% a meghibásodási rátája, ami 1000 darab inverterből mindössze 3 meghibásodást enged. Ez az alacsony érték elsősorban a ventilátoros hűtés nélküli, transzformátormentes és mozgó alkatrészek nélküli kivitelnek köszönhető.

- **KIEMELKEDŐ EREDMÉNYEK, INNOVÁCIÓS DÍJAK:**
A tőzsdei jelentések alapján a SAJ 2016-ra a lakossági inverterek piacán Kínában a 3. legnagyobb hazai szállítótá vált. A SAJ Electric elnyerte a 10 vezető nemzeti márka díját ("2015-

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

2016 Top 10 National Brands in the Chinese Low-voltage Inverter Market”) az alacsonyfeszültségű inverterek kínai piacán, elismerve a cég kiemelkedő fejlesztési és újítási tevékenységét. A cég három egymást követő évben is elnyerte a Trinasolar és a BJX szaklap által közösen kiírt BJX CUP versenyének fődíját a top 10 inverter gyártók között. 2015-ben az AsiaSolar PV konferencián a cég elnyerte a szakmától a leginnovatívabb ázsiai napelemes gyártó címet.

Tartószerkezetről:



NÉMET MINŐSÉG VERSENYKÉPES ÁRAKON!

Cégünk a német S-flex napelemes rögzítéstechnika specialista tartószerkezeteit használja. Több mint 20 éves gyártói tapasztalattal nyújtanak megoldást az összes szerelési típushoz (lapostetős, ferdetetős és földi tartószerkezetek) a német ipari szabványoknak (DIN) megfelelő minőségű gyártási technológiával.



FÉLNYEREGTETŐ



LEPKETETŐ
KÉTOLDALÚ



LEPKETETŐ
EGYOLDALÚ



NYEREGTETŐ
KÉTOLDALÚ



NYEREGTETŐ
EGYOLDALÚ

Az S-Flex technológia előnyei:

- Kevés alkotóelem rendszerenként
- Korrosziómentes anyagok használata
- ELŐRE SZERELT komponensek
- EGYETLEN középszorító és végleszorító, mely minden modulkerethez alkalmas
- Végtelenül hosszabbítható sínek a toldó sínösszekötők révén, CSAVARKÖTÉS NÉLKÜL
- UNIVERZÁLIS tetőkampó bármilyen szarufához; három ponton állítható
- Garanciák: 10 év garancia, mely 25 évre hosszabbítható

A) III. MEGVALÓSÍTÁSI JAVASLAT ÉS ÁRAJÁNLAT ÁRBAJNOK PRÉMIUM:

LONGI Solar



410W LONGi Solar nagy teljesítményű félcellás, kiemelkedő hozamot biztosító PERC technológiás monokristályos panelek, 10 év garanciás **Huawei** inverterrel (SAJ inverterre cserélhető)

ÁRBAJNOK PRÉMIUM – MONOKRISTÁLYOS, PERC TECHNOLÓGIÁVAL!

Az ajánlott rendszer adatai:

névleges teljesítmény: **10,66 kWp**

a rendszer várható éves hozama: **11550-12075 kWh/év** (optimális tetőn)

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

kiváltott CO2-szennyezés:		10,7 t/év	
a napelemek minimális területigénye:		49,0 nm	
A rendszer 25 éves termelése:		20 874 000 Ft	
tartószerkezet: S-Flex D-i lapos tetőhöz			
	nettó	Áfa	bruttó
26 db LONGi Solar 410W, mono PERC félcellás big wafer napelem	1 976 000,0 Ft	533 520,0 Ft	2 509 520,0 Ft
1 db Huawei SUN2000-10KTL-M1 inverter (3 fázis, 2 munkapont)	660 000,0 Ft	178 200,0 Ft	838 200,0 Ft
1 db Wifi kommunikációs modullal	grátisz		
26 fektetett panel tartószerkezete	988 000,0 Ft	266 760,0 Ft	1 254 760,0 Ft
Tervezési és engedélyeztetési költség	70 000,0 Ft	18 900,0 Ft	88 900,0 Ft
Érintésvédelmi felülvizsgálat díja (kötelező)	35 000,0 Ft	9 450,0 Ft	44 450,0 Ft
Napelemek munkadíja	390 000,0 Ft	105 300,0 Ft	495 300,0 Ft
1 db inverter plusz 1 db Wifi modul szerelés munkadíja	grátisz		
Kiszállási díj (Bp, Pest, Nógrád megye)	30 000,0 Ft	8 100,0 Ft	38 100,0 Ft
Villanszerelési anyag (tűlfeszvédelem, földelés, kábelek)**	170 000,0 Ft	45 900,0 Ft	215 900,0 Ft
Végösszeg kedvezménnyel:	4 319 000 Ft	1 166 130,0 Ft	5 485 130 Ft
Az ajánlat érvényessége	2022-11-16		400 Ft/€
Fajlagos ár a kedvezménnyel csökkentve:	443 eFt/kWp		563 eFt/kWp
Megtérülési idő:			8 év

OPCIONÁLIS AJÁNLAT:

- **Huawei 600W optimalizálókkal ez a csomag is smart rendszerré alakítható, amelynek a költsége panelenként 20.000 Ft + áfa**
- **Huawei helyett költséghatékonyabb SAJ inverterrel is kérhető a csomag!**

Az árak 400 Ft/Euró árfolyamig érvényesek!

***DC villanszerelési anyagok ára érvényes:** napelem és inverter között 10 m távolságig, T2 típusú tűlfesz.védelem

**** Villanszerelési anyag ára érvényes:** AC tűlfeszvédelem, földelés, kábelek a bekötési pont és az inverter között 5 méterig, T2 típusú tűlfesz.védelem

B) HIBRID ENERGIATÁROLÁS:

LONGI Solar

**10 év garanciás 5kW teljesítményű Huawei inverterrel és energiatárolásra alkalmas Huawei Luna akkumulátor rendszerrel**

HUAWEI ENERGIATÁROLÁS 10 ÉV GARANCIÁVAL			
	nettó	Áfa	bruttó
1 Huawei Luna Akkumulátor modul L2000-5-E0 (5kW-ra)	930 000 Ft	251 100 Ft	1 181 100 Ft
1 db Power modul	370 000 Ft	99 900 Ft	469 900 Ft
Akkumulátor rendszer beüzemelése és munkadíja (5kW-ra)	90 000 Ft	24 300 Ft	114 300 Ft
Az ajánlat érvényessége	30 nap		400 Ft/€

OPCIONÁLIS tartozékok az akkumulátoros rendszerhez:

Backup rendszer 1 fázis (ha áramszünet esetén 1 fázisú fogyasztókat akarunk ellátni, 1 fázisú inverter esetén)	180 000 Ft	48 600 Ft	228 600 Ft
Backup rendszer 3 fázis (ha áramszünet esetén 1 fázisú fogyasztókat akarunk ellátni, 3 fázisú inverter esetén)	290 000 Ft	78 300 Ft	368 300 Ft
Luna2000 fali konzol (ha nem lehet földre telepíteni)	45 000 Ft	12 150 Ft	57 150 Ft
DSU666-H 1 fázis Smart meter (ha a fogyasztási szokásokat akarjuk mérni és ez alapján programozni a rendszert, 1 fázisú inverter esetén)	40 000 Ft	10 800 Ft	50 800 Ft
DTSU666-H 250A 3 fázis Smart meter (ha a fogyasztási szokásokat akarjuk mérni és ez alapján programozni a rendszert, 3 fázisú inverter esetén)	60 000 Ft	16 200 Ft	76 200 Ft
Backup rendszer munkadíja (a fogyasztói oldal nélkül)	60 000 Ft	16 200 Ft	76 200 Ft
Smart meter munkadíja (nagyban függ a távolságtól, helyszíni felmérést igényel)	egyedi		

Figyelem: az érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzése és érintésvédelmi jegyzőkönyv bemutatása 2020. júniustól már minden áramszolgáltatónál kötelező, amelynek elkészítését jogosultsággal rendelkező érintésvédelmi szakemberek végzik. Cégünk vállalja az ÉV mérés elvégzését, hiszen csapatunk tagja olyan kolléga, aki rendelkezik a megfelelő jogosultsággal. A mérést természetesen külsős szakembertől is megrendelheti, ez esetben jelezze számunkra és a mi ajánlatunkból kikerül.

IV. KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS (opcionális)**Évente 1 alkalommal komplett felülvizsgálat és a napelemek egyszeri takarítása.**

A felülvizsgálat tartalmazza: napelemek, tartószerkezet, kábelezés, DC, AC csatlakozódobozok, kapcsolódobozok, a hozzájuk tartozó villamos készülékek szemrevételezése és műszeres bemérése, villamos kötések ellenőrzése, valamint a napelem rendszer letakarítása.

A karbantartási szerződés min. időtartama:

3 év

A karbantartási szerződés díja / év:

10kW-ig: 35.000,-Ft+áfa
11-15kW-ig: 45.000,-Ft+áfa
16-30kW-ig: 65.000,-Ft+áfa

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

Kiszállási díj: Budapest 50 km-es körzetében 10.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 50-100 km-es körzetében 10.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 100-150 km-es körzetében 15.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 150-200 km-es körzetében 20.000,-Ft + áfa /alkalom; Budapest 200-250 km-es körzetében 25.000,-Ft + áfa /alkalom.

31-50kW-ig: 85.000,-Ft+áfa

V. GARANCIA

Rendszer garancia:

Az általunk telepített és karbantartott rendszerekre alap esetben **5 év jótállást** vállalunk. Ez idő alatt a feltárt hibákat munkadíj nélkül javítjuk.

FIGYELEM: Amennyiben az opcionális karbantartási szerződés megkötésre kerül, a teljeskörű garancia a következő időtartamra hosszabbodik meg:

- 3 év karbantartási szerződés esetén 6 évre
- 4 év karbantartási szerződés esetén 7 évre
- 5 év karbantartási szerződés esetén 8 évre
- 6 év karbantartási szerződés esetén 9 évre
- 7 év karbantartási szerződés esetén 10 évre

Gyári termék garanciák (mechanikai, elektromos és egyéb meghibásodásokra) és hozam garanciák (napelemek teljesítményére):

LONGi Solar mono PERC napelem:	12 év termék garancia, 25 év lineáris teljesítmény garancia
Solaredge inverter:	12 év alapgarancia (garancia hosszabbítás vásárolható!)
SAJ inverter:	10 év alapgarancia (garancia hosszabbítás vásárolható!)
Huawei inverter:	10 év alapgarancia (garancia hosszabbítás vásárolható!)
Huawei Luna akkumulátor:	10 év termék garancia

VI. REFERENCIÁK

Évente több mint 2000 kW-ot telepítünk saját szerelő csapattal, akiknek sikeres munkáját a rendszerek tervezéséért felelős szolár tervező, valamint igény esetén a terv szerinti megvalósulást felügyelő műszaki vezető kolléga is segíti. Céges telephelyeken és családi házakon átadott referenciáink között megtalálhatóak a legkülönbözőbb héjazatra telepített rendszerek (nyeregtetős, lapostetős, trapézlemez csarnokfedés, stb.), az egyedi gyártású kiemelő tartós megoldások, valamint a földi állványzatra telepített rendszerek is. Néhány kiemelt referencia munka, amelyekre büszkék vagyunk:

Helyszín: **Villány**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **70 kW**
Tető: **trapézlemez, cserép**
Éves hozam: **72.000 kWh**

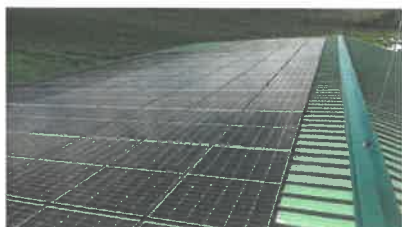
A kiváló borairól ismert villányi borász, Günzer Tamás borászati üzemére 70kWp méretű napelem rendszert telepítettünk alacsony dőlésszögű trapézlemezre, valamint 45 fokos cseréptetőre. A rendszer **2 db 25kW-os SAJ inverterrel, és 238 db 300W-os LUXOR Solar monokristályos napelemmel** készült. Günzer Tamás így most már nem csak kiváló borokat készít, de a környezetét is óvja évente 74 tonna CO² megtakarításával!



„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

Helyszín: **Erdőkertes**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **59 kW**
Tető: **trapézlemez**
Éves hozam: **69.000 kWh**

Az erdőkertesi Rózsahegyi Kt. új üzemcsarnokot épített, amelyben gyógy- és fűszernövényeket gyártanak. A trapézlemez csarnok tetőre **189 db 320W-os LONGi Solar mono PERC** napelemet telepítettünk. A napelem rendszer így évente legalább 69.00 kWh áramot termel majd megújuló energiából a magyar tulajdonú gyártó cég számára.



Helyszín: **Kakucs**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **50 kW**
Tető: **trapézlemez**
Éves hozam: **57.000 kWh**

Az Inárcs melletti Kakucson egy füstcső rendszereket gyártó cég telephelyére egy 50kW-os háztartási méretű (HMKE) napelem rendszert telepítettünk. A csarnok trapézlemez fedésére **164 db LONGi Solar 310W-os, fekete keretes monokristályos PERC napelem és 1 db háromfázisú SAJ Suntrio Plus 50K inverter** került.



Helyszín: **Budapest**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **30 kW**
Tető: **Gerard lemez**
Éves hozam: **47.000 kWh**

A IV. kerületben található irodaház teljes felújításon esett át, amely során a régi tető héjalást modern Gerard lemezre cserélték, a 30kW-os napelem rendszer telepítésére pedig cégünket bízták meg a tulajdonosok. A legmagasabb műszaki színvonalat képviselő **108 db LONGi Solar 370W-os, fekete keretes monokristályos PERC napelem és 1 db Huawei SUN2000L-36KTL inverter** került telepítésre.



Helyszín: **Kőröshegy**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **27 kW**
Tető: **trapézlemez**
Éves hozam: **31.000 kWh**

A Balatonföldvárhoz közeli Kőröshegyi működik a Podmaniczky Pincészet szőlőfeldolgozó üze, amelyre **90 db LONGi Solar 310W-os, fekete keretes monokristályos PERC napelemet és 1 db SAJ Suntrio 25k invertert** telepítettünk. A PERC technológia előnye, hogy éves szinten min. +6%-os hozamot képes realizálni amiatt, hogy a cellák hátlapjára egy vezetőréteget visznek fel, ami

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)

segít a cellán hasznosítatlanul áthaladó – és eddig a lamináló fóliában elnyelődött – fény egy részét visszatükrözni, visszavezetve azt az áramtermelés folyamatába.



Helyszín: **Pilisvörösvár**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **10 kW**
Tető: **betoncserép**
Éves hozam: **11.000 kWh**

Egy korábban telepített rendszerünket bővítettük nemrégiben, ugyanis azóta jelentősen megnőtt a háztartás villamos energia igénye. **A rendszer bővítése megfelelően megtervezett és kivitelezett telepítés esetén később is megvalósítható, ehhez különösen rugalmas megoldást biztosítanak a Maxim optimalizált okos napelemek.** Pilisvörösvári ügyfelünkönél így további 10 kW teljesítménnyel bővítettük a rendszert (32 db Suntech Maxim full black 295W-os smart PERC napelem és 1 db Huawei SUN2000L-12KTL inverter).



Helyszín: **Budaörs**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **9,8 kW**
Tető: **lapostető**
Éves hozam: **12.000 kWh**

Amikor az az igény érkezik egy ügyfél részéről, hogy szeretné eldugni a kíváncsi szemek elől a napelem rendszert, és emellett adott egy lapostető, akkor erre tökéletes megoldás az S-Flex alacsony 5 fokos lapostetős tartószerkezete. Budaörsön **34 db Suntech Maxim 290W full black PERC monokristályos napelemből és egy 1 db Fronius Symo 10.0 inverterből álló napelem rendszert** telepítettünk ennek az igénynek megfelelően.



Helyszín: **Pilisvörösvár**
Típus: **visszatáplálás**
Teljesítmény: **6,8 kW**
Tető: **cserép & kerítésre egyedi kiemelő tartó**
Éves hozam: **7.500 kWh**

Ha a tetőn nem lehet a fogyasztásnak megfelelő méretű napelem rendszert telepíteni, akkor egyedi megoldásokat kell kitalálni. Pilisvörösváron ennél a családi háznál a kerítés használatával lehetett telepíteni a megfelelő rendszert, amelyhez egyedi kiemelő tartót gyártattunk le. Ezzel a speciális rögzítéssel összesen **24 db Jinko Maxim 285W full black, smart, monokristályos PERC napelem és 1 db Fronius Symo 7.0-3-M inverter** került felszerelésre.

„A különbség aközött, amit megteszünk, és amire képesek lennénk, megváltoztathatná a világot.” (Mahatma Gandhi)



500kW-os kiserőmű referenciák:

A demjéni **Hotel Cascade ****** számára **500kW-os carport** (napelemes autóparkoló) kiserőmű napelem rendszert terveztünk és engedélyeztettünk.



Hajdú-Bihar megyében **500kW-os földre telepített naperőművet építettünk**, amely úgynevezett „napkövetős” tartóval kerültek telepítésre, azaz a nap járását követve kiemelkedő 1500 kWh/kWp hozamot tudnak realizálni. Az 500kW-os erőmű 1560 db GCL Solar 330W-os napelemből és 8 db SMA STP 60 inverterből áll.



Cégünk a legnagyobb magyar szakmai szervezet, a **Magyar Napelem Napkollektor Szövetség** regisztrált tagja.

Bizalommal várjuk megrendelését, esetleges kérdéseit!



Deme Dalma
kereskedelmi munkatárs

+3620 984 7328
ajanlat@energoptimo.hu



Kiszner Edit
irodavezető

service@energoptimo.hu



Fodor Zoltán
műszaki munkatárs

zoltan.fodor@energoptimo.hu

6/6.



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2022. október 24-i ülésének napirendi pontja:

Javaslat a közvilágítás korszerűsítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Város Közvilágításának üzemeltetési költsége 7.700.000 Ft volt 2022-ben. Ez az energiaköltség 40.000.000 Ft-ra nő az Önkormányzat által megkötött szolgáltatói szerződés szerinti 165 forintos KWh ár mellett 2023-ban.

Városunkban 614 lámpatest üzemel. Korszerűsítés révén, lámpatestek cseréjével 50 % energiatakarékosságot érhetünk el, amely éves szinten 20-25 millió forint költség csökkenést eredményezhet.

Hónapok óta dolgozik a hivatal a közvilágítás korszerűsítése kapcsán. Eddig az Enerin, az MVM Watt Eta és a Grep Green Public Lighting Zrt tett ajánlatot közvilágítás korszerűsítésre. Műszaki és konstrukciós tartalom szempontjából a legjobban értékelhető ajánlat az MVM Watt Eta-tól érkezett. (Az ajánlat az 1. számú mellékletben látható.) Ez az ajánlat 40.000.000 forint önerőt és 41.871.563 forint finanszírozott beruházási összeget tartalmaz.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közvilágítás korszerűsítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és **elfogadja az MVM Watt Eta. „Indikatív ajánlat II. Simontornya LED közvilágítás korszerűsítésére és üzemeltetésére” elnevezésű ajánlatát és elfogadja az ajánlattevő finanszírozott beruházási költségét.** A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a műszaki tartalom kidolgozására és a beszerzés / közbeszerzés lebonyolítására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

...../2022. (.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közvilágítás korszerűsítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és **elfogadja az MVM Watt Eta.** „Indikatív ajánlat II. Simontornya LED közvilágítás korszerűsítésére és üzemeltetésére” elnevezésű **ajánlatát a rendelkezésre álló önerő tekintetében, illetve a várható kivitelezési költségek banki hiteltől való fedezését megvizsgálja.** A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a műszaki tartalom kidolgozására és a beszerzés / közbeszerzés lebonyolítására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

...../2022. (.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közvilágítás korszerűsítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és **részben elfogadja az MVM Watt Eta.** „Indikatív ajánlat II. Simontornya LED közvilágítás korszerűsítésére és üzemeltetésére” elnevezésű **ajánlatát és a rendelkezésre álló önerő tekintetében** előkészíti a korszerűsítés megvalósítását. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a műszaki tartalom kidolgozására és a beszerzés / közbeszerzés lebonyolítására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

...../2022. (.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közvilágítás korszerűsítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és **nem fogadja el az MVM Watt Eta.** „Indikatív ajánlat II. Simontornya LED közvilágítás korszerűsítésére és üzemeltetésére” elnevezésű **ajánlatát**, a közvilágítást ezekkel a feltételekkel nem kívánja korszerűsíteni.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. október 24.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata

7081 Simontornya, Szent István Király u. 1

Torma József Polgármester Úr részére

INDIKATÍV AJÁNLAT II.

Simontornya Város

LED közvilágítás korszerűsítésére és üzemeltetésére



MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.

7630 Pécs, Engel J. u. 6. Tel.: +36 72 511 599 Fax: +36 72 214 870 e-mail.: info@mvmwatteta.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérem, engedje meg, hogy az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft., mint a **Magyar Villamos Művek tulajdonában lévő vállalkozás**, elkészítse ajánlatát településük Önkormányzatának a közvilágítás korszerűsítésére, az üzemeltetési költségek csökkentésére és a közvilágítási szolgáltatás minőségének javítására.

1. Vállalkozásunk rövid bemutatása

Az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. 2019. áprilisa óta a **Magyar Villamos Művek cégcsoport tagjaként** végzi villamosipari tevékenységét. Társaságunk az E.ON Hungária Zrt-hez tartozó tagvállalatoknál is minősített alvállalkozó a tervezés, kivitelezés és a hálózat üzemeltetés területén.

Az MVM Watt Eta Kft. egyik kiemelt tevékenységi területe a közvilágítás üzemeltetési feladatok elvégzése és a települések közvilágításának korszerűsítése. Meghatározó közvilágítási karbantartóként már több mint **23.000 darab** közvilágítási lámpatest korszerűsítését hajtottuk végre. Társaságunk megfelelő szakmai képzettséggel, feljogosítással és helyismerettel bíró szerelőállománnyal rendelkezik, eszközei biztosítottak, webes 0-24 órás és telefonos hibabejelentő szolgálatot tart fenn. Jelenleg általunk karbantartott települések száma eléri a **410 db**-ot, megközelítőleg 60 000 darab lámpatesttel. Üzleti és technikai fejlődésünk ma már lehetővé teszi az ezeknél jelentősebb távolságra elhelyezkedő települések közvilágítási hálózatának magas színvonalú és gazdaságos üzemeltetését is. A közvilágítási aktív és passzív elemek karbantartásának tevékenységéhez évről évre megújítjuk MEKH engedélyünket.

Az MVM Watt Eta Kft. abban érdekelt, hogy a közvilágítás aktív elemek üzemeltetésében és karbantartásában folyamatosan növelje szolgáltatásának színvonalát és biztosítsa a biztonságos és hiba nélküli üzemelést.

Ajánlatunkban a közvilágításra alkalmazott LED technológia legmodernebb- és prémium minőséget képviselő megoldásait kínáljuk az Önök számára, akár kalkulálható fix Forint alapú, önerőt nem igénylő finanszírozással is.

A közvilágítási hálózat tulajdonosa kizárólag a saját maga általa állított magas minőségi és biztonsági követelményeknek megfelelő rendszereket engedni telepíteni az általa üzemeltetett hálózatra. Az MVM Watt Eta Kft. által forgalmazott LED világítótestek magas minőségét a nemzetközi tanúsítványokon túl az áramhálózati szolgáltatók által kiadott rendszerengedélyek és megfelelőségi nyilatkozatok is igazolják.

2. Ajánlatunk aktualitása

Az 1990. évi LXV. törvény a települési önkormányzatok kötelezettségi körébe rendeli a település közvilágításáról való gondoskodást. A közvilágítás szolgáltatás költségei, a villamos energia ára, a hálózat használatért- és a közvilágítási aktív elemek üzemeltetéséért fizetett összeg jelentős tétel az önkormányzat költségvetésében.

A közvilágítás korszerűsítésére a legtokéletesebb hosszú távú megoldás a LED technológia alkalmazása, melyet lent részletezett ajánlatunkban is szerepeltetünk.

3. Településük közvilágításának fejlesztési ajánlata

Ajánlatunkban szereplő összegek már tartalmazzák a LED termékek költségeit, a tervezési-, üzembe helyezési költségeket valamint a helyi szolgáltatóval történő ügyintézés és a teljes villamos kiviteli terv- és műszaki dokumentációs anyag elkészítését.

3.1. Közvilágítás korszerűsítés komplett LED lámpatestek cseréjével (fényerő csökkentési lehetőséggel):

Simontornya Város jelenlegi közvilágítása					
Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Beépített teljesítmény (W)	Mennyi-sége (db)	Éves világítási idő (ó)	Éves fogyasztás (kWh)
11 W-os kompakt fénycsöves lámpatest	11 W	18 W	22 db	4190	1 659 kWh
36 W-os kompakt fénycsöves lámpatest	36 W	45 W	433 db	4190	81 642 kWh
70W-os nátrium lámpatest	70 W	87 W	118 db	4190	43 015 kWh
100 W-os nátrium lámpatest	100 W	117 W	37 db	4190	18 139 kWh
150 W-os nátrium lámpatest	150 W	174 W	6 db	4190	4 374 kWh
80 W-os higany lámpatest	80 W	92 W	2 db	4190	771 kWh
125 W-os higany lámpatest	125 W	141 W	1 db	4190	591 kWh
Összesen:					150 191 kWh

Simontornya Város korszerűsítés utáni közvilágítása					
Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Beépített teljesítmény (W)	Mennyi-sége (db)	Éves világítási idő (ó)	Éves fogyasztás (kWh)
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S20 (G) - DIMMELT	20 W	20 W	22 db	4190	1 573 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S20 (G) - DIMMELT	20 W	20 W	433 db	4190	30 951 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G) - DIMMELT	40 W	40 W	118 db	4190	16 870 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-60 - DIMMELT	60 W	60 W	37 db	4190	7 934 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-120 - DIMMELT	117 W	117 W	6 db	4190	2 509 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S30 (G) - DIMMELT	30 W	30 W	2 db	4190	214 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G) - DIMMELT	40 W	40 W	1 db	4190	143 kWh
Összesen:					60 194 kWh
Megtakarítás:					89 996 kWh

Fényerő csökkentésének adatai:

Dimmelési program: 3. típus

Beépített teljesítmény (W)	16 842	Normál fogyasztás	70 567,98 kWh
Szabályozás mértéke (%)	30%	Dimmelt fogyasztás	60 197,94 kWh
Dimmelt időtartam (óra)	7:00	Megtakarítás	10 370,04 kWh
			85,3%

Fent részletezett beruházás adatainak összefoglalása:

Rendszer fogyasztás és megtakarítás 80 Ft+áfa energia díjjal kalkulálva:

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	619	619	db
Beépített teljesítmény	35,85	16,84	kW
Éves fogyasztás (Közvilágítási naptár szerint 4190 óra)	150 191	60 194	kWh/év
Energia vásárlási díj *	80,00	80,00	Ft/kWh
I. Energia díj	12 015 244	4 815 559	Ft/év
II. Rendszerhasználati díj*	6 078 760	2 438 419	Ft/év
III/A. Éves karbantartási díj	1 485 600	866 600	Ft/év
IV. Energiaadó*	46 634	18 690	Ft/év
V. Pénzeszközök (+KÁT)	376 978	151 088	Ft/év
I-V. Éves nettó összes költség	20 003 216	8 290 357	Ft/év
Éves összes bruttó költség	25 302 300	10 487 959	Ft/év
Bruttó éves költségmegtakarítás	14 814 341		Ft/év
Beruházási költség (bruttó)	81 871 563		Ft
Önerő (bruttó):	40 000 000		Ft
Finanszírozott beruházási összeg (bruttó)	41 871 563		Ft
Megtérülési időtartam változatlan költségszinten	2,83		év
Energia megtakarítás mértéke:	59,92%		%
Éves normatív támogatás mértéke (50,2 km hálózat)	16 064 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (5 éves szerződés esetén)	14 100 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (10 éves szerződés esetén)	8 300 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (13 éves szerződés esetén)	7 100 000		Ft/év

Rendszer fogyasztás és megtakarítás 167,5 Ft+áfa energia díjjal kalkulálva:

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	619	619	db
Beépített teljesítmény	35,85	16,84	kW
Éves fogyasztás (4190 óra)	150 191	60 194	kWh/év
Energia vásárlási díj *	167,50	167,50	Ft/kWh
I. Energia díj	25 156 917	10 082 577	Ft/év
II. Rendszerhasználati díj*	6 078 760	2 438 419	Ft/év
III/A. Éves karbantartási díj	1 485 600	866 600	Ft/év
IV. Energiaadó*	46 634	18 690	Ft/év
V. Pénzeszközök (+KÁT)	376 978	151 088	Ft/év
I-V. Éves nettó összes költség	33 144 889	13 557 374	Ft/év
Éves összes bruttó költség	41 992 225	17 177 071	Ft/év
Bruttó éves költségmegtakarítás	24 815 154		Ft/év
Beruházási költség (bruttó)	81 871 563		Ft
Önerő (bruttó):	40 000 000		Ft
Finanszírozott beruházási összeg (bruttó)	41 871 563		Ft
Megtérülési időtartam változatlan költségszinten	1,69		év
Energia megtakarítás mértéke:	59,92%		%
Éves normatív támogatás mértéke 50,2 km hálózat)	16 064 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (5 éves szerződés esetén)	14 100 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (10 éves szerződés esetén)	8 300 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (13 éves szerződés esetén)	7 100 000		Ft/év

A beruházás finanszírozására az MVM ESCO Zrt. önerő nélküli HUF alapú finanszírozása vehető igénybe.

3.2. Közvilágítás korszerűsítés komplett LED lámpatestek cseréjével (alacsonyabb teljesítmény):

Simontornya Város jelenlegi közvilágítása					
Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Beépített teljesítmény (W)	Mennyi-sége (db)	Éves világítási idő (ó)	Éves fogyasztás (kWh)
11 W-os kompakt fénycsöves lámpatest	11 W	18 W	22 db	4190	1 659 kWh
36 W-os kompakt fénycsöves lámpatest	36 W	45 W	433 db	4190	81 642 kWh
70W-os nátrium lámpatest	70 W	87 W	118 db	4190	43 015 kWh
100 W-os nátrium lámpatest	100 W	117 W	37 db	4190	18 139 kWh
150 W-os nátrium lámpatest	150 W	174 W	6 db	4190	4 374 kWh
80 W-os higany lámpatest	80 W	92 W	2 db	4190	771 kWh
125 W-os higany lámpatest	125 W	141 W	1 db	4190	591 kWh
Összesen:					150 191 kWh

Simontornya Város korszerűsítés utáni közvilágítása					
Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Beépített teljesítmény (W)	Mennyi-sége (db)	Éves világítási idő (ó)	Éves fogyasztás (kWh)
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S15 (G)	15 W	15 W	22 db	4190	1 383 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S15 (G)	15 W	15 W	433 db	4190	27 214 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G) - DIMMELT	40 W	40 W	118 db	4190	16 870 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-60 - DIMMELT	60 W	60 W	37 db	4190	7 934 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-120	117 W	117 W	6 db	4190	2 941 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S30 (G) - DIMMELT	30 W	30 W	2 db	4190	214 kWh
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G) - DIMMELT	40 W	40 W	1 db	4190	143 kWh
Összesen:					56 700 kWh
Megtakarítás:					93 491 kWh

Fényerő csökkentésének adatai:

Dimmelési programok:	3		
			kWh
Beépített teljesítmény (W)	7070	Normál fogasztás	29 623,30
Szabályozás mértéke (%)	30%	Dimmelt fogasztás	25 270,12
		Megtakarítás	4 353,18
Dimmelt idő (óra)	7:00		85,3%

Fent részletezett beruházás adatainak összefoglalása:

Rendszer fogyasztás és megtakarítás 80 Ft+áfa energia díjjal kalkulálva:

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	619	619	db
Beépített teljesítmény	35,85	14,57	kW
Éves fogyasztás (Közvilágítási naptár szerint 4190 óra)	150 191	56 700	kWh/év
Energia vásárlási díj *	80,00	80,00	Ft/kWh
I. Energia díj	12 015 244	4 535 967	Ft/év
II. Rendszerhasználati díj*	6 078 760	2 297 050	Ft/év
III/A. Éves karbantartási díj	1 485 600	866 600	Ft/év
IV. Energiaadó*	46 634	17 605	Ft/év
V. Pénzeszközök (+KÁT)	376 978	142 316	Ft/év
I-V. Éves nettó összes költség	20 003 216	7 859 538	Ft/év
Éves összes bruttó költség	25 302 300	9 943 188	Ft/év
Bruttó éves költségmegtakarítás	15 359 113		Ft/év
Beruházási költség (bruttó)	71 968 646		Ft
Önerő (bruttó):	40 000 000		Ft
Finanszírozott beruházási összeg (bruttó)	31 968 646		Ft
Megtérülési időtartam változatlan költségszinten	4,69		év
Energia megtakarítás mértéke:	62,25%		%
Éves normatív támogatás mértéke (50,2 km hálózat)	16 064 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (5 éves szerződés esetén)	10 922 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (10 éves szerződés esetén)	6 350 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (13 éves szerződés esetén)	5 588 000		Ft/év

Rendszer fogyasztás és megtakarítás 167,5 Ft+áfa energia díjjal kalkulálva:

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	619	619	db
Beépített teljesítmény	35,85	14,57	kW
Éves fogyasztás (Közvilágítási naptár szerint 4190 óra)	150 191	56 700	kWh/év
Energia vásárlási díj *	167,50	167,50	Ft/kWh
I. Energia díj	25 156 917	9 497 180	Ft/év
II. Rendszerhasználati díj*	6 078 760	2 297 050	Ft/év
III/A. Éves karbantartási díj	1 485 600	866 600	Ft/év
IV. Energiaadó*	46 634	17 605	Ft/év
V. Pénzeszközök (+KÁT)	376 978	142 316	Ft/év
I-V. Éves nettó összes költség	33 144 889	12 820 751	Ft/év
Éves összes bruttó költség	41 992 225	16 243 929	Ft/év
Bruttó éves költségmegtakarítás	25 748 296		Ft/év
Beruházási költség (bruttó)	71 968 646		Ft
Önerő (bruttó):	40 000 000		Ft
Finanszírozott beruházási összeg (bruttó)	31 968 646		Ft
Megtérülési időtartam változatlan költségszinten	1,24		év
Energia megtakarítás mértéke:	62,25%		%
Éves normatív támogatás mértéke 50,2 km hálózat)	16 064 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (5 éves szerződés esetén)	10 922 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (10 éves szerződés esetén)	6 350 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (13 éves szerződés esetén)	5 588 000		Ft/év

A beruházás finanszírozására az MVM ESCO Zrt. önerő nélküli HUF alapú finanszírozása vehető igénybe.

4. Közvilágítás üzemeltetési ajánlat a garanciális időtartam idejére:

A közvilágítási lámpatestek korszerűsítése után az aktív elemek karbantartására vonatkozóan fővállalkozóként látjuk el a közvilágítási aktív elem karbantartását és üzemeltetését.

Az Önkormányzat általános díjat fizet a Szolgáltató részére. Az általános díj a lámpák darabszáma és az egy lámpatestre meghatározott díj szorzata (lásd az összefoglaló táblázatokban).

5. Garancia és szavatosság

Az MVM Watt Eta Kft. a beépített LED lámpatestekre és – a közvilágítás aktív elem karbantartási szerződés megkötése esetén – a finanszírozás teljes futamidejére garanciát vállal.

6. Egyéb

Kivitelezési határidő a munkaterület átadástól számított 45 nap. Az ajánlat nem tartalmazza a kivitelezés során feltárt hibás alkatrészek, vagy cserélendő vezetékdarabok árát.

ESCO energetikai szolgáltatás bemutatása:

Az MVM Magyar Villamos Művek Zrt. 100%-os leányvállalataként működő MVM ESCO Zrt. küldetése a társaságcsoporthoz ESCO szolgáltatási tevékenységének kialakítása és a hazai energiahatékonysági piacon betöltött szerepének erősítése.

Főtevékenységünk energiahatékonysági beruházások hosszú távú szolgáltatási szerződés keretében történő megvalósítása, szakszerű üzemeltetése.

Az ESCO szolgáltatásunk az alábbi területekre terjed ki:

- Épületek energetikai korszerűsítése;
- Önkormányzatok által üzemeltetett közvilágítási rendszerek korszerűsítése LED technológiával
- Megújuló energiaforrásokon alapuló villamosenergia- és/vagy hőellátó rendszerek kiépítése, kiemelten
- Távhőrendszerek, ipari létesítmények energiatermelő és –elosztó berendezéseinek, eszközeinek korszerűsítése, kapcsolt energiatermelés kiépítése;
- Az energetikai modernizáció eredményeképpen telepített technológiai elemek, szabályozásának, vezérlésének integrációja távfelügyeleti informatikai rendszerbe, az ehhez szükséges végponti elemek (okos mérők, egyéb hálózati eszközök) és központi rendszer kiépítése, működtetése;

Célunk: az MVM Csoport iparági tapasztalataira és képzett szakembereire építve komplex energetikai korszerűsítési szolgáltatáscsomag nyújtása ipari és önkormányzati ügyfeleink részére.

ESCO konstrukciónk előnyei:

- Egykapus komplex megoldás: az MVM ESCO Zrt. felelősséget vállalva fogja össze és menedzseli a teljes energiahatékonysági projektet a műszaki koncepció kidolgozásától a forrás biztosításán és a kivitelezésen át, egészen a hosszú távú üzemeltetésig;
- Az Ügyfél saját forrás és/vagy az eladósodottsága növelése nélkül valósíthatja meg a szükséges energetikai fejlesztéseket;
- Ingyenes helyszíni felmérés, műszaki koncepció és árajánlat kidolgozása, valamint esetleges pályázati lehetőségek felkutatása;
- Megfelelő kondíciók mellett – az esetek többségében – a csökkenő működési költségekből származó megtakarítás egy részét az Ügyfél az új rendszer üzembeállítását követően azonnal elkezdheti realizálni;
- A szolgáltatási szerződés kiterjed a technológia hosszú távú gazdaságos és biztonságos működésével szorosan összefüggő felelősségi elemekre is, például: üzemeltetés, karbantartás, garanciális javítások, valamint távfelügyelet biztosítása
- A nemzeti tulajdonú MVM Csoport stabil pénzügyi háttere.

7. Összegzés

Az MVM Watt Eta Kft. korszerűsítési ajánlata, valamint Társaságunk által kifejlesztett bekapcsolás nélküli, idegenfeszültséggel történő közvilágítás javítási technológia az Önkormányzat számára biztosítja a közvilágítás korszerűsítés műszakilag és gazdaságilag legkedvezőbb végrehajtását, a közvilágítás költséghatékony üzemeltetési feltételének megteremtését. LED termékeink rendkívül magas műszaki minősége garantálja a hosszú távú gondtalan és magas minőségű közvilágítás biztosítását.

A fentiekben megadott ajánlat az Önkormányzat számára jelentős költségmegtakarítást eredményez, mely a lámpatestek korszerűsítéséből adódó teljesítmény csökkenés eredményeként a felhasznált energia csökkenésével, illetve az átalánydíjas közvilágítás karbantartási szerződéssel biztosított.

Az energia árak várható emelkedése miatt minden Önkormányzat számára fontos a költségek szinten tartása, illetve a lehetőségek szerinti csökkentése, ezért a közvilágítással kapcsolatos mielőbbi döntéshozatal komoly pénzügyi eredményt biztosíthat!

Ajánlatunk a vállalkozásunk számára ismert adatok alapján készült.


Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatosan kérdés, egyeztetés igénye merül fel, kérjük, keressenek minket bizalommal, szívesen állunk rendelkezésükre.

Pécs, 2022.10.12.

Ajánlatunk 45 napig érvényes.

Tisztelettel:

MVM Watt Eta Kft. 16.
7630 Pécs, Engel János J. u. 6.
Cégsz.: 02-09-043619
Adószám: 11362537-2-02



.....
Scherer Balázs
Közvilágítási üzletág
Projektvezető

LED közvilágítás korszerűsítéseink referencia listája:

Apátvarasd	Geresdlak	Magyarszék	Sormás
Apostag	Gerjen	Máriakéménd	Szajk
Baksa	Görcsöny	Markóc	Szakály
Bár	Grábóc	Martonfa	Szalánta
Bárdudvarnok	Gyód	Máza	Szalatnak
Báta	Gyöng	Mecseknádasd	Szárász
Belvárdgyula	Hantos	Mohács	Szárasd
Berkesd	Hásságy	Mócsény	Szederkény
Bikal	Hegyhátmaróc	Murakeresztúr	Szellő
Birján	Hetvehely	Murga	Szemely
Bogdása	Hidas	Nagydobsza	Szentlászló
Boldogasszonyfa	Hosszúhetény	Nagyharsány	Szentlőrinc
Bóly	Iregszemcse	Nagykálló	Szilágy
Borjád	Ivánbattyán	Nagykónyi	Szilvás
Bölcske	Izsák	Nagyszokoly	Szőkéd
Bükkösd	Kajdacs	Németkér	Szörény
Csányoszró	Kárász	Ófehértó	Tékes
Drávafook	Kátoly	Olasz	Tengelic
Drávasztára	Kékesd	Old	Tófú
Dunaszentgyörgy	Keszü	Őcsény	Tótszentmárton
Egerág	Kisdobsza	Palotabozsok	Tótszerdahely
Egyházasharaszti	Kisnyárad	Patapoklosi	Udvari
Egyházaskozár	Kisnyárad	Pécsudvard	Újireg
Ellend	Kozármisleny	Pellérd	Újpetre
Endrefalva	Kökény	Pogány	Újudvar
Erdősmecske	Kölesd	Regöly	Vásárosdombó
Erzsébet	Lánycsók	Rigyác	Vékény
Eszteregnye	Lippó	Sárpilis	Velény
Fazekasboda	Liptód	Sárszentlőrinc	Vése
Feked	Madocsa	Sellye	Zengővárkony
Felsőnyék	Magyaregregy	Somberek	
Gerényes	Magyarkezi	Somogyudvarhely	

Fényerő csökkentés működési időtartamai					
	Dim end	Kikapcsolás	Bekapcsolás	Dim start	
Legkorábbi	3:57	3:43	16:07	21:07	
Legkésőbbi	4:58	7:19	19:49	0:49	
hónap.nap	Dim end	Kikapcsolás	Bekapcsolás	Dim start	napi égésidő
1. 1.	4:14	7:19	16:17	21:17	15:02
1. 2.	4:17	7:19	16:17	21:17	15:02
1. 3.	4:17	7:19	16:17	21:17	15:02
1. 4.	4:17	7:19	16:20	21:20	14:59
1. 5.	4:20	7:19	16:20	21:20	14:59
1. 6.	4:20	7:19	16:20	21:20	14:59
1. 7.	4:20	7:18	16:23	21:23	14:55
1. 8.	4:23	7:18	16:23	21:23	14:55
1. 9.	4:23	7:18	16:23	21:23	14:55
1. 10.	4:23	7:17	16:26	21:26	14:51
1. 11.	4:26	7:17	16:26	21:26	14:51
1. 12.	4:26	7:17	16:29	21:29	14:48
1. 13.	4:29	7:17	16:29	21:29	14:48
1. 14.	4:29	7:17	16:29	21:29	14:48
1. 15.	4:29	7:15	16:32	21:32	14:43
1. 16.	4:32	7:15	16:32	21:32	14:43
1. 17.	4:32	7:14	16:35	21:35	14:39
1. 18.	4:35	7:14	16:35	21:35	14:39
1. 19.	4:35	7:12	16:38	21:38	14:34
1. 20.	4:38	7:12	16:38	21:38	14:34
1. 21.	4:38	7:11	16:41	21:41	14:30
1. 22.	4:41	7:11	16:41	21:41	14:30
1. 23.	4:41	7:11	16:41	21:41	14:30
1. 24.	4:41	7:08	16:45	21:45	14:23
1. 25.	4:45	7:08	16:45	21:45	14:23
1. 26.	4:45	7:06	16:48	21:48	14:18
1. 27.	4:48	7:06	16:48	21:48	14:18
1. 28.	4:48	7:04	16:51	21:51	14:13
1. 29.	4:51	7:04	16:51	21:51	14:13
1. 30.	4:51	7:02	16:54	21:54	14:08
1. 31.	4:54	7:02	16:54	21:54	14:08
2. 1.	4:53	6:59	16:57	21:57	14:02
2. 2.	4:56	6:59	16:57	21:57	14:02
2. 3.	4:54	6:57	17:00	22:00	13:57
2. 4.	4:57	6:57	17:00	22:00	13:57
2. 5.	4:54	6:54	17:03	22:03	13:51
2. 6.	4:57	6:54	17:03	22:03	13:51
2. 7.	4:54	6:51	17:06	22:06	13:45
2. 8.	4:57	6:51	17:06	22:06	13:45
2. 9.	4:55	6:49	17:09	22:09	13:40
2. 10.	4:58	6:49	17:09	22:09	13:40
2. 11.	4:55	6:46	17:12	22:12	13:34
2. 12.	4:58	6:46	17:12	22:12	13:34
2. 13.	4:55	6:43	17:15	22:15	13:28
2. 14.	4:58	6:43	17:15	22:15	13:28
2. 15.	4:55	6:40	17:18	22:18	13:22
2. 16.	4:58	6:40	17:18	22:18	13:22
2. 17.	4:54	6:36	17:21	22:21	13:15
2. 18.	4:57	6:36	17:21	22:21	13:15
2. 19.	4:54	6:33	17:24	22:24	13:09
2. 20.	4:57	6:33	17:24	22:24	13:09
2. 21.	4:54	6:30	17:27	22:27	13:03
2. 22.	4:57	6:30	17:27	22:27	13:03
2. 23.	4:53	6:26	17:30	22:30	12:56

2. 24.	4:56	6:26	17:30	22:30	12:56
2. 25.	4:53	6:23	17:33	22:33	12:50
2. 26.	4:56	6:23	17:33	22:33	12:50
2. 27.	4:52	6:19	17:36	22:36	12:43
2. 28.	4:55	6:19	17:36	22:36	12:43
3. 1.	4:52	6:16	17:39	22:39	12:37
3. 2.	4:55	6:16	17:39	22:39	12:37
3. 3.	4:51	6:12	17:42	22:42	12:30
3. 4.	4:54	6:12	17:42	22:42	12:30
3. 5.	4:50	6:08	17:45	22:45	12:23
3. 6.	4:53	6:08	17:45	22:45	12:23
3. 7.	4:50	6:05	17:48	22:48	12:17
3. 8.	4:53	6:05	17:48	22:48	12:17
3. 9.	4:49	6:01	17:50	22:50	12:11
3. 10.	4:51	6:01	17:50	22:50	12:11
3. 11.	4:47	5:57	17:53	22:53	12:04
3. 12.	4:50	5:57	17:53	22:53	12:04
3. 13.	4:46	5:53	17:56	22:56	11:57
3. 14.	4:49	5:53	17:56	22:56	11:57
3. 15.	4:45	5:49	17:59	22:59	11:50
3. 16.	4:48	5:49	17:59	22:59	11:50
3. 17.	4:44	5:45	18:02	23:02	11:43
3. 18.	4:47	5:45	18:02	23:02	11:43
3. 19.	4:43	5:41	18:04	23:04	11:37
3. 20.	4:45	5:41	18:04	23:04	11:37
3. 21.	4:42	5:38	18:07	23:07	11:31
3. 22.	4:45	5:38	18:07	23:07	11:31
3. 23.	4:41	5:34	18:10	23:10	11:24
3. 24.	4:44	5:34	18:10	23:10	11:24
3. 25.	4:40	5:30	18:12	23:12	11:18
3. 26.	4:42	5:30	18:12	23:12	11:18
3. 27.	4:38	5:26	18:15	23:15	11:11
3. 28.	4:41	5:26	18:15	23:15	11:11
3. 29.	4:37	5:22	18:18	23:18	11:04
3. 30.	4:40	5:22	18:18	23:18	11:04
3. 31.	4:36	5:18	18:20	23:20	10:58
4. 1.	4:38	5:18	18:20	23:20	10:58
4. 2.	4:34	5:14	18:23	23:23	10:51
4. 3.	4:37	5:14	18:23	23:23	10:51
4. 4.	4:33	5:10	18:26	23:26	10:44
4. 5.	4:36	5:10	18:26	23:26	10:44
4. 6.	4:32	5:06	18:28	23:28	10:38
4. 7.	4:34	5:06	18:28	23:28	10:38
4. 8.	4:30	5:02	18:31	23:31	10:31
4. 9.	4:33	5:02	18:31	23:31	10:31
4. 10.	4:30	4:59	18:33	23:33	10:26
4. 11.	4:32	4:59	18:33	23:33	10:26
4. 12.	4:28	4:55	18:36	23:36	10:19
4. 13.	4:31	4:55	18:36	23:36	10:19
4. 14.	4:27	4:51	18:39	23:39	10:12
4. 15.	4:30	4:51	18:39	23:39	10:12
4. 16.	4:26	4:47	18:41	23:41	10:06
4. 17.	4:28	4:47	18:41	23:41	10:06
4. 18.	4:25	4:44	18:44	23:44	10:00
4. 19.	4:28	4:44	18:44	23:44	10:00
4. 20.	4:24	4:40	18:47	23:47	9:53
4. 21.	4:27	4:40	18:47	23:47	9:53
4. 22.	4:24	4:37	18:49	23:49	9:48
4. 23.	4:26	4:37	18:49	23:49	9:48
4. 24.	4:22	4:33	18:52	23:52	9:41
4. 25.	4:25	4:33	18:52	23:52	9:41
4. 26.	4:22	4:30	18:55	23:55	9:35
4. 27.	4:25	4:30	18:55	23:55	9:35

4. 28.	4:22	4:27	18:57	23:57	9:30
4. 29.	4:24	4:27	18:57	23:57	9:30
4. 30.	4:20	4:23	19:00	0:00	9:23
5. 1.	4:23	4:23	19:00	0:00	9:23
5. 2.	4:20	4:20	19:02	0:02	9:18
5. 3.	4:22	4:20	19:02	0:02	9:18
5. 4.	4:19	4:17	19:05	0:05	9:12
5. 5.	4:22	4:17	19:05	0:05	9:12
5. 6.	4:19	4:14	19:08	0:08	9:06
5. 7.	4:22	4:14	19:08	0:08	9:06
5. 8.	4:22	4:14	19:08	0:08	9:06
5. 9.	4:18	4:10	19:11	0:11	8:59
5. 10.	4:21	4:10	19:11	0:11	8:59
5. 11.	4:19	4:08	19:14	0:14	8:54
5. 12.	4:22	4:08	19:14	0:14	8:54
5. 13.	4:19	4:05	19:16	0:16	8:49
5. 14.	4:21	4:05	19:16	0:16	8:49
5. 15.	4:19	4:03	19:19	0:19	8:44
5. 16.	4:22	4:03	19:19	0:19	8:44
5. 17.	4:19	4:00	19:21	0:21	8:39
5. 18.	4:21	4:00	19:21	0:21	8:39
5. 19.	4:19	3:58	19:24	0:24	8:34
5. 20.	4:22	3:58	19:24	0:24	8:34
5. 21.	4:22	3:58	19:24	0:24	8:34
5. 22.	4:19	3:55	19:27	0:27	8:28
5. 23.	4:22	3:55	19:27	0:27	8:28
5. 24.	4:22	3:55	19:27	0:27	8:28
5. 25.	4:19	3:52	19:30	0:30	8:22
5. 26.	4:22	3:52	19:30	0:30	8:22
5. 27.	4:22	3:52	19:30	0:30	8:22
5. 28.	4:20	3:50	19:33	0:33	8:17
5. 29.	4:23	3:50	19:33	0:33	8:17
5. 30.	4:23	3:50	19:33	0:33	8:17
5. 31.	4:21	3:48	19:36	0:36	8:12
6. 1.	4:24	3:48	19:36	0:36	8:12
6. 2.	4:24	3:48	19:36	0:36	8:12
6. 3.	4:22	3:46	19:39	0:39	8:07
6. 4.	4:25	3:46	19:39	0:39	8:07
6. 5.	4:25	3:46	19:39	0:39	8:07
6. 6.	4:25	3:46	19:39	0:39	8:07
6. 7.	4:23	3:44	19:42	0:42	8:02
6. 8.	4:26	3:44	19:42	0:42	8:02
6. 9.	4:26	3:44	19:42	0:42	8:02
6. 10.	4:26	3:44	19:42	0:42	8:02
6. 11.	4:25	3:43	19:45	0:45	7:58
6. 12.	4:28	3:43	19:45	0:45	7:58
6. 13.	4:28	3:43	19:45	0:45	7:58
6. 14.	4:28	3:43	19:45	0:45	7:58
6. 15.	4:28	3:43	19:45	0:45	7:58
6. 16.	4:28	3:43	19:45	0:45	7:58
6. 17.	4:28	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 18.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 19.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 20.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 21.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 22.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 23.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 24.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 25.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 26.	4:31	3:43	19:48	0:48	7:55
6. 27.	4:34	3:46	19:49	0:49	7:57
6. 28.	4:35	3:46	19:49	0:49	7:57
6. 29.	4:35	3:46	19:49	0:49	7:57

6. 30.	4:35	3:46	19:49	0:49	7:57
7. 1.	4:35	3:46	19:49	0:49	7:57
7. 2.	4:35	3:46	19:49	0:49	7:57
7. 3.	4:38	3:49	19:49	0:49	8:00
7. 4.	4:38	3:49	19:49	0:49	8:00
7. 5.	4:38	3:49	19:49	0:49	8:00
7. 6.	4:38	3:49	19:49	0:49	8:00
7. 7.	4:41	3:52	19:47	0:47	8:05
7. 8.	4:39	3:52	19:47	0:47	8:05
7. 9.	4:39	3:52	19:47	0:47	8:05
7. 10.	4:39	3:52	19:47	0:47	8:05
7. 11.	4:42	3:55	19:45	0:45	8:10
7. 12.	4:40	3:55	19:45	0:45	8:10
7. 13.	4:40	3:55	19:45	0:45	8:10
7. 14.	4:43	3:58	19:43	0:43	8:15
7. 15.	4:41	3:58	19:43	0:43	8:15
7. 16.	4:41	3:58	19:43	0:43	8:15
7. 17.	4:44	4:01	19:41	0:41	8:20
7. 18.	4:42	4:01	19:41	0:41	8:20
7. 19.	4:42	4:01	19:41	0:41	8:20
7. 20.	4:45	4:04	19:38	0:38	8:26
7. 21.	4:42	4:04	19:38	0:38	8:26
7. 22.	4:42	4:04	19:38	0:38	8:26
7. 23.	4:45	4:07	19:35	0:35	8:32
7. 24.	4:42	4:07	19:35	0:35	8:32
7. 25.	4:42	4:07	19:35	0:35	8:32
7. 26.	4:46	4:11	19:32	0:32	8:39
7. 27.	4:43	4:11	19:32	0:32	8:39
7. 28.	4:43	4:11	19:32	0:32	8:39
7. 29.	4:46	4:14	19:28	0:28	8:46
7. 30.	4:42	4:14	19:28	0:28	8:46
7. 31.	4:42	4:14	19:28	0:28	8:46
8. 1.	4:46	4:18	19:25	0:25	8:53
8. 2.	4:43	4:18	19:25	0:25	8:53
8. 3.	4:45	4:20	19:22	0:22	8:58
8. 4.	4:42	4:20	19:22	0:22	8:58
8. 5.	4:45	4:23	19:19	0:19	9:04
8. 6.	4:42	4:23	19:19	0:19	9:04
8. 7.	4:44	4:25	19:16	0:16	9:09
8. 8.	4:41	4:25	19:16	0:16	9:09
8. 9.	4:44	4:28	19:13	0:13	9:15
8. 10.	4:41	4:28	19:13	0:13	9:15
8. 11.	4:43	4:30	19:10	0:10	9:20
8. 12.	4:40	4:30	19:10	0:10	9:20
8. 13.	4:43	4:33	19:07	0:07	9:26
8. 14.	4:40	4:33	19:07	0:07	9:26
8. 15.	4:42	4:35	19:04	0:04	9:31
8. 16.	4:39	4:35	19:04	0:04	9:31
8. 17.	4:42	4:38	19:00	0:00	9:38
8. 18.	4:38	4:38	19:00	0:00	9:38
8. 19.	4:40	4:40	18:57	23:57	9:43
8. 20.	4:37	4:40	18:57	23:57	9:43
8. 21.	4:40	4:43	18:53	23:53	9:50
8. 22.	4:36	4:43	18:53	23:53	9:50
8. 23.	4:38	4:45	18:50	23:50	9:55
8. 24.	4:35	4:45	18:50	23:50	9:55
8. 25.	4:38	4:48	18:46	23:46	10:02
8. 26.	4:34	4:48	18:46	23:46	10:02
8. 27.	4:36	4:50	18:42	23:42	10:08
8. 28.	4:32	4:50	18:42	23:42	10:08
8. 29.	4:35	4:53	18:39	23:39	10:14
8. 30.	4:32	4:53	18:39	23:39	10:14
8. 31.	4:34	4:55	18:35	23:35	10:20

9. 1.	4:30	4:55	18:35	23:35	10:20
9. 2.	4:33	4:58	18:31	23:31	10:27
9. 3.	4:29	4:58	18:31	23:31	10:27
9. 4.	4:31	5:00	18:27	23:27	10:33
9. 5.	4:27	5:00	18:27	23:27	10:33
9. 6.	4:30	5:03	18:23	23:23	10:40
9. 7.	4:26	5:03	18:23	23:23	10:40
9. 8.	4:28	5:05	18:19	23:19	10:46
9. 9.	4:24	5:05	18:19	23:19	10:46
9. 10.	4:27	5:08	18:15	23:15	10:53
9. 11.	4:23	5:08	18:15	23:15	10:53
9. 12.	4:25	5:10	18:11	23:11	10:59
9. 13.	4:21	5:10	18:11	23:11	10:59
9. 14.	4:24	5:13	18:07	23:07	11:06
9. 15.	4:20	5:13	18:07	23:07	11:06
9. 16.	4:22	5:15	18:03	23:03	11:12
9. 17.	4:18	5:15	18:03	23:03	11:12
9. 18.	4:21	5:18	17:59	22:59	11:19
9. 19.	4:17	5:18	17:59	22:59	11:19
9. 20.	4:19	5:20	17:55	22:55	11:25
9. 21.	4:15	5:20	17:55	22:55	11:25
9. 22.	4:18	5:23	17:51	22:51	11:32
9. 23.	4:14	5:23	17:51	22:51	11:32
9. 24.	4:16	5:25	17:47	22:47	11:38
9. 25.	4:12	5:25	17:47	22:47	11:38
9. 26.	4:15	5:28	17:43	22:43	11:45
9. 27.	4:11	5:28	17:43	22:43	11:45
9. 28.	4:13	5:30	17:39	22:39	11:51
9. 29.	4:09	5:30	17:39	22:39	11:51
9. 30.	4:12	5:33	17:36	22:36	11:57
10. 1.	4:09	5:33	17:36	22:36	11:57
10. 2.	4:11	5:35	17:32	22:32	12:03
10. 3.	4:07	5:35	17:32	22:32	12:03
10. 4.	4:10	5:38	17:28	22:28	12:10
10. 5.	4:06	5:38	17:28	22:28	12:10
10. 6.	4:09	5:41	17:24	22:24	12:17
10. 7.	4:05	5:41	17:24	22:24	12:17
10. 8.	4:07	5:43	17:20	22:20	12:23
10. 9.	4:03	5:43	17:20	22:20	12:23
10. 10.	4:06	5:46	17:16	22:16	12:30
10. 11.	4:02	5:46	17:16	22:16	12:30
10. 12.	4:05	5:49	17:13	22:13	12:36
10. 13.	4:02	5:49	17:13	22:13	12:36
10. 14.	4:05	5:52	17:09	22:09	12:43
10. 15.	4:01	5:52	17:09	22:09	12:43
10. 16.	4:03	5:54	17:05	22:05	12:49
10. 17.	3:59	5:54	17:05	22:05	12:49
10. 18.	4:02	5:57	17:02	22:02	12:55
10. 19.	3:59	5:57	17:02	22:02	12:55
10. 20.	4:02	6:00	16:58	21:58	13:02
10. 21.	3:58	6:00	16:58	21:58	13:02
10. 22.	4:01	6:03	16:55	21:55	13:08
10. 23.	3:58	6:03	16:55	21:55	13:08
10. 24.	4:01	6:06	16:51	21:51	13:15
10. 25.	3:57	6:06	16:51	21:51	13:15
10. 26.	4:00	6:09	16:48	21:48	13:21
10. 27.	3:57	6:09	16:48	21:48	13:21
10. 28.	4:00	6:12	16:45	21:45	13:27
10. 29.	3:57	6:12	16:45	21:45	13:27
10. 30.	4:00	6:15	16:42	21:42	13:33
10. 31.	3:57	6:15	16:42	21:42	13:33
11. 1.	4:00	6:18	16:39	21:39	13:39
11. 2.	3:57	6:18	16:39	21:39	13:39

11. 3.	4:00	6:21	16:36	21:36	13:45
11. 4.	3:57	6:21	16:36	21:36	13:45
11. 5.	4:00	6:24	16:33	21:33	13:51
11. 6.	3:57	6:24	16:33	21:33	13:51
11. 7.	3:57	6:24	16:33	21:33	13:51
11. 8.	4:01	6:28	16:29	21:29	13:59
11. 9.	3:57	6:28	16:29	21:29	13:59
11. 10.	4:00	6:31	16:27	21:27	14:04
11. 11.	3:58	6:31	16:27	21:27	14:04
11. 12.	4:01	6:34	16:25	21:25	14:09
11. 13.	3:59	6:34	16:25	21:25	14:09
11. 14.	4:02	6:37	16:22	21:22	14:15
11. 15.	3:59	6:37	16:22	21:22	14:15
11. 16.	4:02	6:40	16:20	21:20	14:20
11. 17.	4:00	6:40	16:20	21:20	14:20
11. 18.	4:03	6:43	16:18	21:18	14:25
11. 19.	4:01	6:43	16:18	21:18	14:25
11. 20.	4:01	6:43	16:18	21:18	14:25
11. 21.	4:05	6:47	16:16	21:16	14:31
11. 22.	4:03	6:47	16:16	21:16	14:31
11. 23.	4:03	6:47	16:16	21:16	14:31
11. 24.	4:07	6:51	16:13	21:13	14:38
11. 25.	4:04	6:51	16:13	21:13	14:38
11. 26.	4:04	6:51	16:13	21:13	14:38
11. 27.	4:08	6:55	16:11	21:11	14:44
11. 28.	4:06	6:55	16:11	21:11	14:44
11. 29.	4:06	6:55	16:11	21:11	14:44
11. 30.	4:09	6:58	16:10	21:10	14:48
12. 1.	4:08	6:58	16:10	21:10	14:48
12. 2.	4:10	7:01	16:09	21:09	14:52
12. 3.	4:09	7:01	16:09	21:09	14:52
12. 4.	4:09	7:01	16:09	21:09	14:52
12. 5.	4:09	7:04	16:08	21:08	14:56
12. 6.	4:08	7:04	16:08	21:08	14:56
12. 7.	4:08	7:04	16:08	21:08	14:56
12. 8.	4:08	7:07	16:07	21:07	15:00
12. 9.	4:07	7:07	16:07	21:07	15:00
12. 10.	4:07	7:07	16:07	21:07	15:00
12. 11.	4:07	7:10	16:07	21:07	15:03
12. 12.	4:07	7:10	16:07	21:07	15:03
12. 13.	4:07	7:10	16:07	21:07	15:03
12. 14.	4:07	7:10	16:07	21:07	15:03
12. 15.	4:07	7:13	16:07	21:07	15:06
12. 16.	4:07	7:13	16:07	21:07	15:06
12. 17.	4:07	7:13	16:07	21:07	15:06
12. 18.	4:07	7:13	16:07	21:07	15:06
12. 19.	4:07	7:16	16:08	21:08	15:08
12. 20.	4:08	7:16	16:08	21:08	15:08
12. 21.	4:08	7:16	16:08	21:08	15:08
12. 22.	4:08	7:16	16:08	21:08	15:08
12. 23.	4:08	7:16	16:08	21:08	15:08
12. 24.	4:08	7:18	16:11	21:11	15:07
12. 25.	4:11	7:18	16:11	21:11	15:07
12. 26.	4:11	7:18	16:11	21:11	15:07
12. 27.	4:11	7:18	16:11	21:11	15:07
12. 28.	4:11	7:18	16:11	21:11	15:07
12. 29.	4:11	7:19	16:14	21:14	15:05
12. 30.	4:14	7:19	16:14	21:14	15:05
12. 31.	4:14	7:19	16:14	21:14	15:05

ADATBEKÉRŐ

Település neve:

SIMONTORNYA

Dátum:

2022 04 27

Jelenlegi közvilágítási lámpatestek adatai

Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény	Mennyiség [db]
Hagyományos izzó	60 W	-
	100 W	-
HgLI	80 W	2
	125 W	.
	250 W	.
	2x80 W	.
	2x125W	.
Kompakt fénycső	11 W	22
	2x11 W	.
	24 W	.
	36 W	.
Nátrium	35 W	.
	50 W	.
	70 W	.
	2X70 W	.
	100 W	.
	150 W	.
	250 W	.
	2X150 W	.
2X250 W	.	
Összesen:		61

Közvilágítás éves energiafogyasztás: 142 390 kWh

Energiadíj nettó egységára: 18,95 Ft

Éves nettó karbantartási díj: 1209 510 Ft

Éves nettó rendszerhasználati díj: 3 002.007 Ft

Éves nettó energiadíj: 2 397.698 Ft

Energiaadó: 44.242 Ft

Pénzeszközök és KAT pénzeszközök összesen: 32.740 Ft

Éves nettó fizetett díj összesen: 5 536.424 Ft/év

2021. évi állami támogatás összege: Ft

Mellékelni kérjük a 2021 IV. negyedévi villamos energia és karbantartási számlák másolatát

Karbantartó cég nevét

EOU DEL DUNASZŐRŐ ÁRAMHÁZTARTÓ ZRT

Készítette: TORNYAI ZOLTÁN

Elérhetőség: 20/345 6730

0/7. a p.

ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

Simontornya Város Önkormányzata (7081 Simontornya, Szent István utca 1.) (továbbiakban: ajánlatkérő) ajánlatkérő által, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. § -a alapján lefolytatott „*Munkagépek beszerzése adásvételi szerződés keretében - 3*” tárgyú uniós nyílt közbeszerzési eljárásban – figyelemmel a Bírálóbizottság döntési javaslataiban foglaltakra, valamint a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XI..) Önkormányzati határozatában foglaltakra - alábbi döntést hozom:

1.) A tárgyi közbeszerzési eljárás valamennyi részét a 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítom.

A fentiek alapján kérem, hogy a döntésemnek megfelelően tájékoztassák az eljárásban részt vevő ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás eredményéről és intézkedjenek a további eljárási cselekmények elvégzéséről.

Kelt: Simontornya, 2022.

.....
Torma József
Polgármester

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV
„Munkagépek beszerzése adásvételi szerződés keretében”

A bírálóbizottsági ülés

- helyszíne: **Simontornya Város Önkormányzata** (7081 Simontornya, Szent István utca 1.)
- időpontja: **2022. október; óra**

Jelen vannak a Bírálóbizottság alábbi tagjai:

- Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta bizottság elnöke
- Császár Csilla pénzügyi szakértelem
- Beréti Tibor műszaki szakértelem
- dr. Puch Livia közbeszerzési és jogi szakértelem

I. Az előzmények ismertetése

A **Simontornya Város Önkormányzata** (7081 Simontornya, Szent István utca 1.) ajánlatkérő 2022. június 27. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. §-a alapján nyílt közbeszerzési eljárás indított *„Munkagépek beszerzése adásvételi szerződés keretében – 3”* elnevezéssel.

A 2022. július 29. napján 11:00 órai ajánlattételi határidőig 4 darab (négy) ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

1. közbeszerzési rész: „Kotró-rakodó gép”

A) **CE Dynamic Korlátolt Felelősségű Társaság** (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 103.)

1.) **Nettó ajánlati ár (nettó Forint): 36 500 000 Forint**

2.) **Előteljesített hetek száma (egész hetekben, maximum 4 hét - minimum 0 hét): 4 hét**

3.) **A 24 hónapos jótálláson túl vállalt többletjótállás időtartama (hónap, minimum 0 - maximum 12 hónap): 12 hónap**

B) **TERRA Hungaria Építőgép Kft.** (1239 Budapest, Ócsai út 1-3.)

1.) **Nettó ajánlati ár (nettó Forint): 37 980 000 Forint**

2.) **Előteljesített hetek száma (egész hetekben, maximum 4 hét - minimum 0 hét): 4 hét**

3.) **A 24 hónapos jótálláson túl vállalt többletjótállás időtartama (hónap, minimum 0 - maximum 12 hónap): 0 hónap**

2. közbeszerzési rész: „Komposzt-osztályozógép”

A) **BITUMASTER Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (2051 Biatorbágy, Tormásrét utca 6.)

1.) **Nettó ajánlati ár (nettó Forint): 31 500 000 Forint**

2.) **Töltőgarat térfogata (minimum 1,5 m³): 1,9 m³**

3.) **Előteljesített hónapok száma (egész hónapban, maximum 3 hónap - minimum 0 hónap): 3 hónap**

B) **Agrolánc Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2151 Fót, Jedlik Ányos utca 35.)

1.) **Nettó ajánlati ár (nettó Forint): 41 990 000 Forint**

2.) **Töltőgarat térfogata (minimum 1,5 m³): 3,5 m³**

3.) **Előteljesített hónapok száma (egész hónapban, maximum 3 hónap - minimum 0 hónap): 3 hónap**

II. A beérkezett ajánlatok bírálata

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás III.2.2) pontjában rögzítette, hogy a tárgyi eljárás fedezetét részben a BM/8003/2021 kódszámú pályázat keretében elnyert támogatásból (továbbiakban: támogatás) kívánja finanszírozni, melyre vonatkozóan kezdeményezte a támogatási szerződés módosítását. A Belügyminisztérium – figyelemmel a 1281/2022. (VI.4.) Korm. határozatban foglaltakra – felfüggesztette a 16 település programját, melyek között szerepel ajánlatkérő, azaz Simontornya Város Önkormányzatáé is.

Figyelemmel a fent leírtakra, ajánlatkérő - a programjának felfüggesztése okán - támogatás hiányában saját erőből nem tudja rendelkezésre bocsátani, kiegészíteni az eljárásban rögzített, rendelkezésre álló anyagi fedezetet, melynek hiányában ajánlatkérő képtelen a szerződés megkötésére vagy teljesítésére.

A fent leírtakra való tekintettel a Bírálóbizottság javasolja a tárgyi eljárás, annak mindkét része vonatkozásában eredménytelennek nyilvánítani a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

III. Bírálóbizottság döntési javaslata a Döntéshozó felé:

1.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a tárgyi közbeszerzési eljárást valamennyi részét nyilvánítsa eredménytelennek a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

A jegyzőkönyv lezárva: 2022. október: óra

.....
Beréti Tibor

.....
dr. Puch Livia

.....
Császár Csilla

.....
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta

6/8. n.p.

9

Tisztelt Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott ifj. Sztojka Béla (szül.:Pincehely, 1975. 12. 09.,an. n.: Horváth Irén),Simontornya Beszédes Ferenc utca 24/6. szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok önökhöz, hogy az általam bérelt önkormányzati lakást (Hrsz. 1542/25) szeretném megvásárolni. A lakást 1994. szeptembere óta bérelem, amelyben egy szoba és egy konyha van. Az önkormányzat felé bérleti díj és adótartozásom nincs.

Elérhetőségem: 06/30-253 0174

Tisztelettel és köszönettel: *Sztojka Béla*

Simontornya, 2022. 10. 04.....

POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Erkezett: 19.....	2022 OKT 5.	
Száma: <u>51/3233-1/2022</u>	db	
Előszám:	Utószám:	Ellenőrzés: <u>BT</u>

a

Tisztelt Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott ifj. Sztojka Béla (szül.: 1975.12.09., a. n. : Horváth Irén) ,Simontornya Beszédes F. utca 24/6. szám alatti lakos, a 2022.10.04.-én benyújtott lakás vásárlási kérelmemet az alábbiakkal szeretném kiegészíteni.

Az önkormányzati lakást 1994. szeptembere óta béreljük, ami egy szoba és egy konyhából áll. Elég rossz állapotban kaptuk meg annak idején, elkorhadt hajópadló a szobában, a nyílászárók hiányosak és szintén nagyon rossz állapotban voltak. A konyha lapozása feltöredezett, a víz nem volt bevezetve. A falakon kívül-belül hiányzott a vakolat, a tetőn a széldezska elkorhadt, a cserepek is hiányosak voltak, beázott, a szoba mennyezet egy része leszakadt. Rozsdás, lyukas esőcsatorna, rozoga kerítés jellemezte még a lakást. Az udvaron rengeteg mennyiségű szemetet halmozott fel az előző lakó. Az akkori Polgármester Asszonytól (Dr. Dési Ivánnétól) ezeknek a tudatában kaptuk meg mondván, hogy az önkormányzat nem tud rá költeni. Sok lehetőségünk nem volt, párommal akkoriban mind a ketten közmunkában dolgoztunk, így ebben a formában elfogadtuk a lakást. Nagyon örültünk ennek a lakásnak abban a rossz állapotában is amiben volt. Ebben a lakásban három gyermeket neveltünk, szükség volt a lakás rendbetételére, felújítására, hogy nekik is megfelelő körülményeket tudjunk biztosítani. Ahogy a gyerekek nőttek, a lakás kicsinek bizonyult.

2014. augusztusában lehetőségünk nyílt megvásárolni a lakás másik felét, az akkori tulajdonostól, szintén elég elhanyagolt állapotban. Ez a lakás a párom, Török Henrietta tulajdona lett. Így a két lakást együtt használjuk. Azóta mindkét lakáson nagyon sok felújítási munkát végeztünk el, így az önkormányzat tulajdonában lévők is. Ezeket a felújítási munkákat szeretném felsorolni:

- beköttettük a vizet az udvarba (ennek a költségeit az önkormányzat a bérleti díj költségeibe beszámolta)
- saját költségen lebetonoztuk a szobát
- külső-belső nyílászárókat cseréltünk
- konyhát, előszobát, kamrát lapoztunk
- a tetőn az elkorhadt léceket, széldezsákat kicseréltük, a beázásokat megszüntettük
- az udvaron felhalmozott rengeteg szemetet elszállítottuk
- betonlábazatos új kerítést csináltunk
- a ház külső vakolását már a két lakáson egybevakoltuk, kőporoztuk
- megcsináltattuk a szennyvízelvezetést , a szennyvízcsanak bekötési díját is mi fizettük ki
- a belső udvarba fedett teraszt építettünk

A házat magunkénak érezzük, környezetét rendben tartjuk, szépítjük. Közüzemi tartozásunk nincs. A kommunális adót a két lakásra külön fizetjük. Kérem a tisztelt Polgármester Urat és a Képviselő Testületet, hogy támogassák lakásvásárlási kérelmemet, és a lakás értékének megállapításánál méltányolják, hogy saját költségemen felújítottam és azóta is rendben tartom. A megállapított eladási ár nagyságától függően, akár egy összegben szeretném megvásárolni a lakást.

Előre is köszönöm segítségüket!

Tisztelettel: *Sztojka Béla*

Simontornya, 2022. OKTÓBER. 06.

*POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Erkezett: 19	2022 OKT 10.	
Száma: 5/2022-2/2022	db.	
Előszám:	Utolsó:	Előadó:
		2022

Társulási Megállapodás
szociális alapszolgáltatások ellátására társulás létrehozásáról
(A módosításokkal egységes szerkezetben)

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés k) pontja által megállapított alapjogukkal élve, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-a alapján

- Belecska Községi Önkormányzat
- Kisszékely Községi Önkormányzat
- Nagyszékely Községi Önkormányzat
- Tolnanémedi Község Önkormányzata
- Simontornya Város Önkormányzata

megállapodnak abban, hogy a Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, valamint a 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások körébe tartozó és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 86. § (1)-(2) bekezdése által, a társuló önkormányzatok számára lakosságszám arányában meghatározott, a személyes szociális gondoskodás körébe tartozó ellátásoknak az Szocvtv. 89. § (1) bekezdése által megállapított ellátási kötelezettséggel történő biztosítása, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 39. §-ában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatás ellátásának biztosítása céljára, e feladatok hatékony, célszerű ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre a következők szerint:

I. Társulás neve, székhelye:

A Társulás neve: Simontornya és térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulása.
A Társulás székhelye: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
A Társulás jogi személyiséggel rendelkezik.

II. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

- Belecska Községi Önkormányzat 7061 Belecska, Fő utca 20., képviselője: polgármester
- Kisszékely Községi Önkormányzat 7082 Kisszékely, Szabadság utca 409., képviselője: polgármester
- Nagyszékely Községi Önkormányzat 7085 Nagyszékely, Táncsics utca 11., képviselője: polgármester
- Tolnanémedi Község Önkormányzata 7083 Tolnanémedi, Fő utca 29., képviselője: polgármester
- Simontornya Város Önkormányzata 7081 Simontornya, Szent István király utca 1., képviselője: polgármester.

III. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

- Belecska község lakosság száma:	358 fő
- Kisszékely község lakosság száma:	310 fő
- Nagyszékely község lakosság száma:	422 fő
- Tolnanémedi község lakosság száma:	1.018 fő
- Simontornya város lakosság száma:	3.917 fő
Összesen:	6.025 fő

IV. A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök, a Társulás által ellátott közszolgáltatások:

A Társulás Mötv. 90. § (1) bekezdése szerinti – a közszolgáltatások ellátásához kapcsolódó – feladat- és hatásköreit a Mötv. 94. § (1) bekezdése alapján a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács gyakorolja.

A Társulás a Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pontja – a helyi önkormányzatok számára közfeladatként meghatározott – gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, valamint a 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások feladatát látja el.

1. A Társulás az Szocvtv. 86. § (1) illetve (2) bekezdése által a személyes gondoskodás körébe tartozó, az önkormányzatok számára kötelező feladatként meghatározott szociális ellátásokat, az Szocvtv. 89. § (1) bekezdése által meghatározott ellátási kötelezettséggel biztosítja a Társulásban részt vevő önkormányzatok közigazgatási területén élő lakosság, valamint a közigazgatási területen életvitelszerűen tartózkodó hajléktalanok számára. A Társulás a társulásban részt vevő önkormányzatok közigazgatási területére kiterjedően biztosítja a Gyvt. 39. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatást.
2. A Társulásban részt vevő önkormányzatok a személyi gondoskodás körébe tartozó és az előző 1. pontban megjelölt ellátási kötelezettségüknek az Szocvtv. 91. § (1) bekezdés b) pontja szerint, e Társulásban történő részvétellel, a Társulás által nyújtott közszolgáltatások igénybevételével tesznek eleget. A Társulásban részt vevő önkormányzatok a Gyvt. 40. § (1a) bekezdése által a gyermekjóléti szolgáltatás kötelezően ellátandó feladatát a Társulás által fenntartott szociális intézmény családsegítő és gyermekjóléti szolgálata útján biztosítják.
3. A Társulás feladat- és hatásköreit gyakorló Társulási Tanács az Szocvtv. 92. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a szociális közszolgáltatások tekintetében szolgáltatástervezési koncepciót készít a Társulás ellátási területén élő szociálisan rászorult személyek részére biztosítandó szolgáltatási feladatok meghatározása érdekében. A szolgáltatástervezési koncepció tartalmát a Társulás feladat- és hatásköreit ellátó Társulási Tanács két évente felülvizsgálja és aktualizálja.
4. A Társulás, mint szociális intézmény fenntartó biztosítja a szociális intézmény folyamatos működésének feltételeit.
5. A Társulási Tanács, mint a Társulás döntéshozó szerve fenntartó jogkörében eljárva:
 - a) konkrét összegben meghatározza az intézményi térítési díjat,
 - b) ellenőrzi az intézmény működésének törvényességét,

- c) jóváhagyja az intézmény szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját, valamint a szakosított ellátást nyújtó intézmény esetében a házirendet,
 - d) ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét,
 - e) gondoskodik a szakemberek képzéséről, továbbképzéséről,
 - f) az intézmény vezetője tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat,
 - g) gondoskodik az érdekképviselési fórum megalakításáról,
 - h) kikéri az ellátottak országos érdekképviselési szervezete területileg illetékes szervezetének véleményét az intézmény működését érintő lényeges döntés meghozatala előtt (lényeges döntéshozatalnak minősül különösen az intézmény megszüntetése, az intézményi típus, forma megváltoztatása),
 - i) szolgáltatástervezési koncepciót készít az általa működtetett szociális szolgáltatások és intézmények vonatkozásában.
6. A Társulási Tanács a szervezeti és működési szabályzat, a házirend, valamint a szakmai program jóváhagyását megtagadhatja, ha az nem felel meg az Szocvtv.-ben, valamint a külön jogszabályokban előírt feltételeknek.
 7. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács az intézmény működésének ellenőrzése során jogszabálysértést állapít meg, intézkedik annak megszüntetéséről.
 8. A Simontornya és térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulása által fenntartott költségvetési szerv irányító szerve Társulási Tanács. A Társulási Tanács az Áht. 9. § alapján gyakorolja a Társulás által fenntartott költségvetési szerv irányításához kapcsolódó hatásköröket és felügyeleti jogokat.
 9. A Társulási Tanács, mint irányító szerv az általa irányított költségvetési szerv költségvetésének végrehajtásáért közjogi felelősséggel tartozik.
 10. A Társulás éves költségvetését a Társulási Tanács az Áht. 26. § (1) bekezdése alapján határozattal fogadja el. A Társulás költségvetéséről a – Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal jegyzője által előkészített - határozat-tervezetet a Társulási Tanács elnöke a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Társulási Tanácsnak. A Társulási Tanács költségvetési határozatának szerkezetére és elkészítésére az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011./XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) 29. § (3) bekezdését kell alkalmazni.
 11. A Társulási Tanács elnöke a zárszámadást a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti a Társulási Tanács elé. A Társulási Tanács a zárszámadásról határozatot hoz.
 12. A Társulás fizetési számláját az Országos Takarékpénztár Bank Nyrt. vezeti.
 13. A Társulás kiadási előirányzatai terhére a Társulási Tanács elnöke vagy a Társulási Tanács által írásban felhatalmazott tagja vállalhat kötelezettséget, jogosult utalványozásra.
 14. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője, vagy az általa írásban kijelölt, a Simontornyai Polgármesteri Hivatal állományába tartozó személy jogosult.

15. A teljesítés igazolására jogosult személyeket – az adott kötelezettségvállaláshoz, vagy a kötelezettségvállalások előre meghatározott csoportjaihoz kapcsolódóan – a kötelezettségvállaló írásban jelöli ki.
16. A Társulás által – szociális intézménye útján – ellátott közszolgáltatások (személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások):
- a) szociális alapszolgáltatásként:
- az Szocvtv. 62. §-a szerinti étkeztetés (a Társulásban részt vevő önkormányzat igénye alapján),
 - az Szocvtv. 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás (a Társulásban részt vevő önkormányzatok teljes közigazgatási területén),
 - az Szocvtv. 64. §-a szerinti családsegítés (a Társulásban részt vevő önkormányzatok közigazgatási területén élő lakosok számától függően, illetőleg a közszolgáltatáshoz való hozzáférést),
 - az Szocvtv. 65/C. §-a szerinti támogató szolgáltatás (igény szerint),
 - az 65/F. §-a szerinti nappali ellátás (a Társulásban részt vevő önkormányzatok közigazgatási területén élő lakosok számától függően, illetőleg a szolgáltatáshoz való hozzáférést)
- szociális alapszolgáltatásokat,
- b) személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátásként:
- ápolást, gondozást nyújtó intézmény (Simontornya Város Önkormányzata közigazgatási területén),
- személyes gondoskodás körébe tartozó szakosított ellátást
- c) a Gyvt. 39. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatást (a Társulásban részt vevő önkormányzatok teljes közigazgatási területén) biztosítja.
17. A Társulás vállalkozási tevékenységet nem végez.

V. A Társulási Tanács, mint a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács tagjai, a Társulási Tanács tagjait megillető szavazatarány:

1. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács.
2. A Társulási Tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok (településenként 1-1 fő) alkotják. A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.
A Társulási Tanács tagjainak szavazataránya:

- Belecska:	1
- Kisszékely:	1
- Nagyszékely:	1
- Tolnanémedi:	1
- Simontornya:	1
Összesen:	5
3. A Társulási Tanács alakuló ülését a Társulás székhelye szerinti Simontornya Város Polgármestere hívja össze és vezeti a Társulási Tanács tisztségviselőinek (elnökének, alelnökének) megválasztásáig. A Társulási Tanács alakuló ülést tart a Társulási Megállapodás aláírását követő tizenöt napon belül, azt követően a helyi

- önkormányzati tisztviselők és polgármesterek megválasztását követő hatvan napon belül.
4. A Társulási Tanács akkor tekinthető megalakultnak, ha a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a megállapodást, megbízta polgármesterét a Társulási Tanácsban történő képviseletre és a Társulási Tanács alakuló ülésén kimondta megalakulását.
 5. A Társulási Tanács évente legalább hat ülést tart. A társulási Tanács ülését tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a Társulási Tanács tagjai egynegyedének, valamint a Kormányhivatal vezetőjének a Társulási Tanács ülése összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Az indítvány alapján a Társulási Tanács ülését a Társulási Tanács elnöke hívja össze a Társulási Tanács ülése indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.
 6. A Társulási Tanács ülését Társulási Tanács elnöke hívja össze és vezeti. Akadályoztatása esetén a Társulási Tanács ülését az alelnök, az elnök és az alelnök együttes akadályoztatása esetén a korelnök hívja össze és vezeti.
 7. A Társulási Tanács ülése nyilvános.
 8. A Társulási Tanács:
 - a) zárt ülést tart a Társulás által fenntartott költségvetési szerv (intézmény) vezetőjével szembeni fegyelmi büntetés kiszabása
 - b) zárt ülést tarthat az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása és fegyelmi eljárás megindítása tárgyalásakor,
 - c) zárt ülést rendelhet el a vagyoniával való rendelkezés során, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a Társulás, vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
 - d) Zárt ülésen a Társulási Tanács tagjai, a tanácskozási joggal résztvevő jegyzők, továbbá meghívása esetén a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal ügyintézője, az érintett és a szakértő vesz részt.
 9. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza:
 - a) Társulási Tanács ülésének helyét,
 - b) időpontját,
 - c) a Társulási Tanács megjelent tagjainak nevét,
 - d) a meghívottak nevét, megjelenésének tényét,
 - e) a javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontokat,
 - f) az előterjesztéseket,
 - g) az egyes napirendi pontokhoz hozzászólók nevét, részvételük jogcímét, a hozzászólásuk, továbbá az ülésen elhangzottak lényegét,
 - h) a szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalmát,
 - i) a döntéshozatalban résztvevők számát,
 - j) a döntésből kizárt képviselő nevét és kizárásának indokát,
 - k) a tanácskozási joggal résztvevő jegyző (jegyzők) jogszabálysértésre vonatkozó jelzését,
 - l) a szavazás számszerű eredményét,
 - m) a hozott döntéseket.
 10. A Társulási Tanács ülésének jegyzőkönyvét a Társulási Tanács elnöke és a Társulási Tanács munkaszervezetének feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal jegyzője írja alá. A jegyzőkönyv közokirat, melynek elkészítéséről a Társulási Tanács

munkaszervezetének feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal jegyzője gondoskodik. A Társulási Tanács zárt üléséről külön jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet a Társulási Tanács ülését követő tizenöt napon belül a Társulási Tanács munkaszervezetének feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal jegyzője köteles megküldeni a Kormányhivatalnak.

11. A választópolgárok – a zárt ülés kivételével – betekintheznek a Társulási Tanács által tárgyalt előterjesztésekbe és ülésének jegyzőkönyvébe. A közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét zárt ülés tartása esetén is biztosítani kell. A zárt ülésen hozott társulási tanácsi határozat is nyilvános.
12. A Társulási Tanács az újonnan alakuló Társulási Tanács alakuló üléséig, a Társulási Tanács tisztségviselői (elnöke, alelnöke) a Társulási Tanács új tisztségviselőinek (elnökének, alelnökének) megválasztásáig látja el feladatát, gyakorolja hatáskörét.
13. A Társulási Tanács elnökét, alelnökét tagjai közül választja.
14. A Társulási Tanács működésére vonatkozó szabályok:
15. A Társulási Tanács – döntéseinek előkészítése, végrehajtásuk szervezése érdekében - ideiglenes bizottságot alakíthat.
16. A Társulási Tanács ideiglenes bizottsága működésére értelemszerűen a Társulási Tanács működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
17. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a társulás székhelye szerinti Simontornya Város Önkormányzata hivatala, a Simontornyai Polgármesteri Hivatal látja el.
18. A Társulási Tanács ülésein a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal vehetnek részt.
19. A Társulást, illetőleg a Társulás feladat-és hatásköreit ellátó Társulási Tanácsot a társulási tanács elnöke, akadályoztatása esetén az alelnök képviseli.

VI. A Társulási Tanács döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei:

1. A Társulási Tanács döntését (határozat) nyílt szavazással hozza. A határozati javaslatot a Társulási Tanács elnöke fogalmazza meg, ismerteti a szavazás tárgyát képező javaslatot. A javaslatot nem kell ismertetni, ha az mindenben megegyezik az eredetileg írásban előterjesztett határozati javaslattal. Az elnök a vita során elhangzott módosító és kiegészítő javaslatokat külön-külön, az elhangzás sorrendjében bocsátja szavazásra, majd a teljes, egységes szerkezetbe foglalt határozati javaslatot bocsátja szavazásra. A szavazás számszerű eredményének megállapítása után az elnök kihirdeti a határozatot. Az ügyrendi javaslatot soron kívül, az elhangzást követően azonnal szavazásra bocsátja. A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik, a Társulási Tanács elnöke által feltett „ki szavaz igennel?“, „ki szavaz nemmel?“, „ki tartózkodik?“ kérdésre.
2. A Társulási Tanács név szerint szavaz a Társulási Tanács tagjait alkotóképviselők egynegyedének indítványára. Ugyanazon döntési javaslat esetében egy alkalommal lehet név szerinti szavazást javasolni. Nem lehet név szerinti szavazást javasolni a Társulási Tanács bizottsága létszáma és összetétele tekintetében, valamint a tanácskozások lefolytatásával összefüggő (ügyrendi javaslatot tartalmazó) kérdésekben. A név szerinti szavazás esetén a Társulási Tanács tagjainak névsorát ABC sorrendben kell felolvasni és a Társulási Tanács tagjai „igen“, „nem“ és „tartózkodom“

- nyilatkozattal szavaznak. A Társulási Tanács elnöke szavazatát utolsóként adja le. A névsort a Társulási Tanács tagjai által leadott szavazattal a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.
3. A Társulási Tanács titkos szavazást tarthat a Társulási Tanács zárt ülésén tárgyalandó ügyekben.
 4. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha a Társulási Tanács ülésén (a társulási megállapodásban meghatározott számú, de) legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.
 5. A javaslat elfogadásához, határozathozatalhoz (a társulási megállapodásban meghatározott számú, de) legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.
 6. A Társulási Tanács minősített többséggel hoz határozatot a következő feladat- és hatáskörökben:
 - a) a társuláshoz való csatlakozás jóváhagyása,
 - b) társulásból történő kizárás,
 - c) költségvetési szerv (intézmény), gazdálkodó szervet, nonprofit szervezet és egyéb szervezet alapítása, átszervezése, megszüntetése,
 - d) vezetői kinevezés, vezetői megbízás adása,
 - e) a tulajdonosi jogok gyakorlása, a Társulás vagyónával való rendelkezés,
 - f) a Társulási Tanács elnökének, alelnökének megválasztása.
 7. Minősített többséghez (a társulási megállapodásban meghatározott számú, de) legalább annyi szavazat szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.
 8. A szavazás eredményét az ülésvezető állapítja meg. ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, a Társulási Tanács képviselő tagja kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni. Azt a határozati javaslatot, amely nem kapja meg a szükséges – a Társulási Megállapodásban meghatározott – többséget, elvetettnek kell tekinteni. A Társulási Tanács dönthet arról, hogy az elvetett javaslatot mikor lehet a Társulási Tanács soron következő üléseinek napirendjére tűzni.
 9. A Társulási Tanács – a szavazati arányok rögzítésével – alakszerű határozat nélkül dönt:
 - a) a tájékoztató jellegű – feladat meghatározást nem tartalmazó – előterjesztések elfogadásáról, tudomásulvételéről,
 - b) a Társulási Tanács ülése napirendjének elfogadásáról,
 - c) név szerint szavazás, illetőleg titkos szavazás elrendeléséről.
 10. A Társulási Tanács határozata egyértelműen megfogalmazott rendelkező részből, a végrehajtásért felelős szerv vagy személy megnevezéséből és a végrehajtási határidő megjelöléséből áll. A határozatokat a naptári év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámmal és a meghozatal időpontjának megjelölésével kell ellátni. A határozat jelölése: a határozat sorszáma arab számmal, törve az év számával, zárójelben a hónap (római számmal jelölve) és határozathozatal napja (arab számmal jelölve) kiegészítve társulási tanácsi határozat. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal a Társulási Tanács határozatairól nyilvántartást vezet. A Társulási Tanács határozataiban a határozat végrehajtásának felelőseként a Társulás ügyeiben a Társulási Tanács elnöke (tisztségviselője), a Társulás által fenntartott intézményt (költségvetési szervet) érintő ügyekben az intézményvezetője jelölhető meg.

11. A Társulási Tanács döntéshozatalából kizárható az a képviselő, akit, vagy akinek közeli hozzátartozóját a döntés érinti. A képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett képviselő kezdeményezésére vagy bármely más képviselő javaslatára a Társulási Tanács dönt. A kizárt képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni. Közeli hozzátartozó alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott közeli hozzátartozót kell érteni.

VII. A közös fenntartású intézmény megnevezése:

1. A Társulás a Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, valamint a 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások közfeladatának az Szocvtv. 86. § (1)-(2) bekezdése által részletezett, a személyes gondoskodás körébe szociális ellátásokat a Társulás által fenntartott szociális intézmény fenntartásával biztosítja a társult önkormányzatok közigazgatási területén az Szocvtv. 89. § (1) bekezdése szerint a települések lakossága és a településen életvitel szerűen tartózkodó hajléktalanok számára.
2. A Társulás a Szocvtv. 59.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint szervezi a szociális alapszolgáltatásokat, az általa fenntartott szociális intézmény, a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokat, a szociális intézmény Alapító Okiratában foglaltak szerint. A Társulás által intézménye útján ellátott alaptevékenység szerinti államháztartási szakágazati besorolása: 873000 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása.
Az alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása: 101222 Támogató Szolgáltatás fogyatékos személyek részére, 102023 Időskorúak tartós bentlakásos ellátása, 102024 Demens betegek tartós bentlakásos ellátása, 102031 Idősek nappali ellátása, 102032 Demens betegek nappali ellátása, 104012 Gyermek átmeneti ellátása, 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások, 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán, 107052 Házi segítségnyújtás.
3. A Társulás által fenntartott Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ feladat-ellátási helyei
 - a) a szociális intézmény székhelye: 7081 Simontornya, Vár tér 3-4.
 - b) a szociális intézmény telephelyei:
 - ba) 7081 Simontornya, Vár tér 5. a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ alapszolgáltatásai (támogató szolgálat, szociális étkeztetés, idősek nappali ellátása, demens betegek nappali ellátása, házi segítségnyújtás)
 - bb) 7081 Simontornya, Szent István király utca 1. B. épület Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálata
 - bc) 7083 Tolnanémedi, Fő utca 8. Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálata
 - c) a szociális intézmény szolgáltatási helyei:
 - 7061 Belecska, Fő utca 22. házi szociális gondozás
 - 7082 Kisszékely, Szabadság utca 409. házi szociális gondozás
 - 7085 Nagyszékely, Táncsics utca 11. házi szociális gondozás
 - 7083 Tolnanémedi, Fő utca 29. házi szociális gondozás

4. A Társulás által fenntartott Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ által nyújtott ellátások:
- a) családsegítés: Simontornyai telephelyen – Simontornya, Tolnanémedi telephelyen - Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi önkormányzatok közigazgatási területén,
 - b) gyermekjóléti szolgáltatás: Simontornya, Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi önkormányzatok közigazgatási területén,
 - c) szociális étkeztetés: Simontornya Város Önkormányzata közigazgatási területén,
 - d) házi segítségnyújtás: Simontornya, Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi önkormányzatok közigazgatási területén,
 - e) idősek, demens betegek nappali ellátás: Simontornya Város Önkormányzata közigazgatási területén, Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi önkormányzatok ellátási területére kiterjedően, a szolgáltatáshoz történő hozzáférés lehetőségének biztosításával,
 - f) idős korúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása: Simontornya Város Önkormányzata közigazgatási területén,
 - g) támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére: Simontornya, Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi önkormányzatok közigazgatási területén,
 - h) gyermekek átmeneti ellátása: Simontornya, Belecska, Kisszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi önkormányzatok közigazgatási területén
5. A Társulás által fenntartott Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ
- a) tevékenysége alapján: szociális alapszolgáltatásokat és a szakosított ellátási formák közül az ápolást, gondozást nyújtó (idősek otthona) feladatot ellátó szociális intézmény,
 - b) a szociális intézmény pénzügyi- gazdasági feladatait, meghatározott szellemi és fizikai (technikai) támogató tevékenységét a Simontornyai Polgármesteri Hivatal látja el a munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét szabályozó munkamegosztási megállapodásban foglaltak alapján,
 - c) a szociális intézmény, mint költségvetési szerv önálló bankszámlával rendelkezik,
 - d) a szociális intézmény, mint költségvetési szerv vezetőjét az Szocvtv. 92/B. § (1) bekezdés f) pontja alapján a Társulási Tanács nevezi ki, pályázati eljáráson történő kiválasztással, öt éves időtartamra,
 - e) az intézményvezető beosztása: magasabb vezető, megnevezése: intézményvezető
 - f) az intézményvezető tekintetében az alapvető munkáltatói jogokat a Társulási Tanács, az egyéb munkáltatói jogokat a Társulási Tanács elnöke gyakorolja,
 - g) A szociális intézmény vezetője képviseli az intézményt és gyakorolja az intézmény foglalkoztatottjai tekintetében a munkáltatói jogokat,
 - h) az intézmény vezetőjét tartós távolléte esetén a szociális intézmény szervezeti és működési szabályzatában megjelölt helyettes helyettesíti
 - i) a szociális intézmény vállalkozási tevékenységet nem végez.

6. A szociális intézményben foglalkoztatottak jogállására, jogviszonyára vonatkozóan
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII.26.) Kormányrendelet
 - a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény,
 - valamint Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti polgári jogi jogviszony (megbízás) szabályait kell alkalmazni.
7. A Társulás által fenntartott szociális intézmény a használatába adott ingó- és ingatlanvagyon térítésmentesen, az Alapító Okiratában meghatározott feladatai ellátásnak időtartamára használja. A térítésmentesen a Társulásban részt vevő önkormányzatok által a szociális intézmény használatába adott ingó- és ingatlanvagyon vonatkozásában a Mötv. 107. §-a alapján tulajdonosi jogkört az ellátási, illetőleg a közigazgatási terület szerint illetékes önkormányzat képviselő-testülete gyakorolja. A szociális intézmény feladatellátását szolgáló ingó- és ingatlanvagyont (gépek, berendezések és felszerelések) a tulajdonos önkormányzat adja az intézmény térítésmentes használatába.
8. A szociális intézmény feladatellátását szolgáló, térítésmentesen használatába adott vagyon (a rendelkezésre bocsátott ingatlanok, helyiségek), feladat-ellátási helyek:
- Simontornya, Vár tér 3-4.
 - Simontornya, Vár tér 5.
 - Simontornya, Szent István király utca 1. B. épület
 - Belecska, Fő utca 22.
 - Kísszékel, Szabadság utca 409.
 - Nagyszékel, Táncsics utca 11.
 - Tolnanémedi, Fő utca 29.
 - Tolnanémedi, Fő utca 8.

VIII. A Társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes önkormányzatok képviselő-testületeinek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, a pénzügyi hozzájárulás teljesítésének módja:

A Társulás működési költségeihez a Társulás tagjai az ellátást ténylegesen igénybe vevők arányában járulnak hozzá.

1. A Társulás által fenntartott Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ, mint költségvetési szerv jogszerű működését megalapozó költségeinek forrása, költségeinek viselése:
 - a) A Társulás, mint fenntartó részére nyújtott központi költségvetési támogatások szolgálnak a költségvetési szerv költségvetési előirányzatainak fedezésére, a támogatások lemondásához kapcsolódó kiadások a költségvetési szerv költségvetési előirányzatait terhelik.
 - b) A feladatellátás érdekében az épületek építésével, fejlesztésével kapcsolatos, valamint az eszközfejlesztésből adódó költségeket a társulásban részt vevő önkormányzatok a kizárólagos tulajdonukat képező ingatlanokra, eszközökre vonatkozóan viselik.

2. A Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ folyamatos működtetésének, üzemeltetésének feltételei, ezen belül a társulásban részt vevő önkormányzatok hozzájárulásának aránya, mértéke, éves megállapításának módja:
 - a) A Társulás működtetésének, a társulás által fenntartott szociális intézmény fenntartásának fedezetéül a mindenkor hatályos központi állami költségvetésben a szociális ellátás biztosítására meghatározott központi költségvetési támogatás nyújt fedezetet, illetőleg amennyiben a központi költségvetési támogatás a feladatellátás költségeit ténylegesen nem fedezi, a társult önkormányzatok hozzájárulása szolgál.
 - b) A Társulásban részt vevő önkormányzatok – a központi költségvetési támogatás és az adott szociális ellátás biztosításának tényleges költségei közötti különbözetének megfelelő – hozzájárulást az adott önkormányzat lakossága által ténylegesen igénybe vett szolgáltatás arányában viselik.
 - c) A lakossága számára a szolgáltatást igénybe vevő önkormányzat által az adott évre fizetendő – a központi költségvetési támogatás és a szociális ellátás biztosításához szükséges tényleges költségek különbözetét képező – hozzájárulás a szociális intézmény éves költségvetése tervezésekor kerül megállapításra.
3. A Társulás által fenntartott szociális intézmény által térítésmentesen használt ingatlanok, nagy értékű ingatlanok tekintetében beálló vagyonszaporulat a felújítást, korszerűsítést végrehajtó önkormányzat, illetőleg beruházó, beszerző Társulás vagyonát gyarapítja.

IX. A Társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

(A Társulás tagjai részéről a pénzforgalmi szolgáltatójuk részére adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat, amely alapján a Társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz.)

1. A Társulásban részt vevő önkormányzatok
 - a) a számlavezető pénzügyintézetük nevét és címét,
 - b) a fizető fél számlatulajdonos megnevezését,
 - c) a felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszámát,
 - d) a követelés jogosultjának (Simontornya és térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulása) nevét,
 - e) valamint a jogosult fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszámát
 - f) valamint az önkormányzat nevében kötelezettségvállalásra jogosult polgármester aláírását és körbélyegzőjének lenyomatát tartalmazó (a számlavezető pénzügyintézet által záradékolt) felhatalmazó levelet ad át a Társulási Tanács elnökének, melyben megbízza az önkormányzat számlavezető pénzügyintézetét az önkormányzat fizetési számlája terhére benyújtandó azonnali beszédési megbízás(ok) teljesítésére azzal, hogy a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni. A felhatalmazás a visszavonásig szól, a felhatalmazás csak a jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.
2. A Társulási Tanács elnöke a felhatalmazás alapján azonnali beszédési megbízást nyújt be a Társulás követelésének teljesítésére a követelés esedékességét követő harminc napot követően a társulás tagja(i) által vállalt pénzügyi hozzájárulás fizetését határidőre nem teljesítő önkormányzat ellen. A felhatalmazással történő beszédési

megbízás számlavezető pénztárhoz történő benyújtása előtt a Társulási Tanács elnöke fizetési felszólítással él a pénzügyi hozzájárulás fizetését nem teljesítő önkormányzat felé a hozzájárulás fizetése esedékességét követő tizenöt nap elteltét követően.

3. A Társulás fennálló követeléseit egyéb esetekben fizetési meghagyás kibocsátása révén, vagy peres úton, egyéb jogi eszközök érvényesítésével hajtja be.

X. A Társulás vagyona, és vagyongazdálkodásának feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

A Társulás alakulásakor, illetőleg jogi személyiségű társasággá alakulásakor vagyonnal nem rendelkezik, illetőleg nem rendelkezik a Társulás fennállása alatt közös vagyon nem jött létre.

1. A Társulás a Mötv. 90. § (3) bekezdése alapján vagyonnal rendelkezhet, ez alapján a Társulást megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, melyek a tulajdonost megilletik, illetőleg terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról – a Társulás döntéshozó szerve – a Társulási Tanács rendelkezik.
2. A Társulás vagyonszerzése esetén a Társulás ingó- és ingatlanvagyonát, vagyoni értékű jogait a Társulási Tanács tárgyban hozott döntései alapján a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal tartja nyilván.
3. A Társulás által fenntartott szociális intézmény a térítésmentesen a társulásban részt vevő önkormányzatok által használatba adott ingó- és ingatlanvagyon a Társulási Megállapodás és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései szerint hasznosítja az Alapító Okiratában meghatározott feladatainak ellátására. A térítésmentesen a szociális intézmény használatába adott ingatlanok pótlásáról, karbantartásáról, felújításáról a tulajdonos önkormányzat gondoskodik. A Társulásban részt vevő Önkormányzatok tulajdonában lévő, korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyon használatára a szociális intézmény számára térítésmentes használati jogot biztosító tulajdonos önkormányzat vagyonhasznosításának rendjéről szóló hatályos önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.
4. A Társulás által működtetett szociális intézmény által székhelyként, illetőleg a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat telephelyeként használt ingó és ingatlanvagyon a – Társulási Megállapodás módosítását megelőzően hatályban volt társulási megállapodásnak megfelelően – a korábbi székhely (gesztor) feladatait szerződés szerint ellátó Simontornya Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában van. Az ingóvagyon karbantartása, felújítása, pótlása – beleértve a nagy értékű eszközöket: gépek, berendezések, felszerelések, gépjármű – a szociális intézményt fenntartó Társulás feladata.
5. A Társulás által fenntartott szociális intézmény működtetésének Társulás által történő megszüntetése esetén az esetlegesen felmerülő – a Társulás, illetőleg a szociális intézmény vagyonából nem fedezhető – költségeket a Társulás tagjai a szolgáltatást ténylegesen igénybe vevő ellátottak számával arányosan fedezik.

XI. A közös alapítású intézmény esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések:

A Társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint – költségvetési szervet, gazdálkodó szervet, nonprofit szervezetet és egy egyéb szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőiket.

1. A Társulási Tanács – a Möt. 94. § (1) bekezdése szerint a jogi személyiségű Társulás döntéshozó szerveként gyakorolja a Társulás által fenntartott szociális intézmény irányító szervét megillető jogosítványokat. Az irányító szerv vezetője az a Társulási Tanács elnöke.
2. A Társulás által alapított költségvetési szerv alapító okiratát a Társulási Tanács adja ki az Ávr. 5. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott tartalommal, az alapítói okirat módosítása szerint az Ávr. 5. § (4) bekezdésében foglaltak szerint eljárva (módosításokkal egységes szerkezetben is kiadva).
3. A Társulás által fenntartott szociális intézmény – mint költségvetési szerv – tekintetében a Társulási Tanács irányítói jogkörében a Társulási Megállapodás IV. fejezetében foglaltakon túl:
 - a) gyakorolja a költségvetési szerv alapításával és megszüntetésével kapcsolatos hatásköröket,
 - b) gyakorolja az alapvető munkáltatói jogokat a költségvetési szerv vezetője tekintetében (vezető megbízás adása, visszavonása stb.),
 - c) rendszeresen figyelemmel kíséri a költségvetési szerv bevételi és kiadási előirányzataival való gazdálkodást, a végrehajtás, illetőleg a költségvetési szerv által ellátandó közfeladatok megvalósításának veszélye esetén megteszi a jogszabályban meghatározott szükséges intézkedéseket,
 - d) jóváhagyja a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatát,
 - e) érvényesíti, számonkéri, ellenőrzi a költségvetési szerv által ellátandó közfeladatok ellátására vonatkozó, és az erőforrásokkal való szabályszerű és hatékony gazdálkodáshoz szükséges követelményeket,
 - f) a jogszabályban meghatározott esetekben előzetesen vagy utólagosan jóváhagyja a költségvetési szerv döntéseit,
 - g) egyedi utasítást adhat ki feladat elvégzésére vagy mulasztás pótlására,
 - h) kezeli a költségvetési szerv kezelésében lévő közérdekű és közérdekből nyilvános adatokat, valamint a az irányítási jogkörök gyakorlásához szükséges, törvényben meghatározott személyes adatokat.
4. A Társulási Tanács elnöke, mint az irányító szerv vezetője
 - a) megbízza a Társulás által fenntartott költségvetési szerv gazdasági vezetőjét, visszavonja megbízatását, megállapítja díjazását,
 - b) jelentésre vagy beszámolásra kötelezi a költségvetési szervet.
5. A Társulási Tanács ellátja a Társulás által fenntartott szociális intézmény, mint költségvetési szerv felügyeletét az Áht. 9/B. §-ban foglaltak szerint.
6. A Társulási Tanács jóváhagyja a gazdasági szervezettel nem rendelkező szociális intézmény és a gazdasági feladatokat ellátó kijelölt költségvetési szerv közötti munkamegosztási megállapodást.

XII. A Társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás módja:

(A Társulás nem minden tagja részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő feladatellátás.)

A Társulás által fenntartott szociális intézmény a közös fenntartású intézmény megnevezését adó VII. fejezete 4. pontja által körülírt szociális ellátásokat a VII. fejezet 3. pontja szerinti feladat-ellátási (szolgáltatási) helyeken biztosítja a következők szerint:

- a) családsegítés, a házi segítségnyújtás és a támogató szolgáltatás személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokat Belecska, Kiszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi és Simontornya önkormányzatok közigazgatási (ellátási) területén,
- b) a gyermekjóléti szolgáltatás és helyettes szülőknél elhelyezettek ellátása közszolgáltatást a Belecska, Kiszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi és Simontornya önkormányzatok közigazgatási (ellátási) területén,
- c) a nappali ellátás szolgáltatást Simontornya Város Önkormányzata közigazgatási (ellátási) területén, Belecska, Kiszékely, Nagyszékely és Tolnanémedi önkormányzatok ellátási területére is kiterjedően, a szolgáltatáshoz való hozzáférés lehetőségének biztosításával,
- d) az étkeztetés alapszolgáltatást és az ápolást, gondozást nyújtó (tartós bentlakásos) intézményi (idősek otthona) szakosított ellátást,
- e) idős korúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása Simontornya Város Önkormányzatának közigazgatási területén nyújtva közszolgáltatásként.

XIII. A Társulás által nyújtott szolgáltatások igénybevételének a Társulás által meghatározott feltételei:

A Társulás a Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti – a helyi önkormányzatok számára feladatként meghatározott és az Szocvtv. 86. § (1)-(2) bekezdése által részletezett – gyermekjóléti szolgáltatásokat és ellátásokat, valamint a 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatásokat és ellátásokat a Társulásban résztvevő önkormányzatok számára az Szocvtv. 89. § (1) bekezdése által meghatározott ellátási kötelezettséggel nyújtja.

1. A Társulás a Társulási Megállapodás IV. fejezet 16. pontja szerinti közszolgáltatásokat (személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások) a Társulási Megállapodás VII. fejezete szerint megjelölt közös fenntartású szociális intézménye útján a VII. fejezet 3. pontja szerinti feladat-ellátási helyeken, a VII. fejezet 4. pontjában részletezettek szerint biztosítja, figyelemmel a XII. fejezet 1. pontjában foglaltakra.
2. A Társulás, illetőleg a Társulás által fenntartott szociális intézmény útján nyújtott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokat a szociálisan rászorult személyek a szociális intézménynek - a társulásban részt vevő önkormányzatok teljes közigazgatási területét lefedő – az ellátási területén vehetik igénybe
3. A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokról, az ellátások igénybevételének szabályairól, valamint a fizetendő térítési díjakról az Szocvtv. 92. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Társulás székhelyönkormányzata – a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal által a Társulási Tanács határozata alapján előkészített – önkormányzati rendeletet alkot.
4. A Társulás székhelye szerinti Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati rendeletben szabályozza:

- a) a Társulás által biztosított személyes gondoskodás formáit, figyelemmel az elfogadott Társulási Megállapodásban meghatározott ellátási formákra,
 - b) a Társulás által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját,
 - c) azt, hogy a Társulás által fenntartott szociális intézmény intézményvezetője milyen esetekben köteles külön eljárás nélkül ellátást nyújtani,
 - d) azt, hogy a külön eljárás keretében milyen esetekben biztosítható ellátás,
 - e) az ellátás megszüntetésének eseteit és módjait,
 - f) a személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékét, a fizetésre kötelezettek körét, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait,
 - g) az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő között kötendő megállapodással összefüggő kérdéseket.
5. A térítési díjak meghatározása során a Társulás székhelyönkormányzata figyelemmel van a Társulási Tanács által intézményfenntartói jogkörében konkrét összegben meghatározott intézményi térítési díjra, míg a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének szabályozása során figyelembe veszi, hogy a Társulásban részt vevő önkormányzat a saját közigazgatási területén milyen módon és mértékben kívánja támogatni a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokat.

XIV. Beszámolási kötelezettség teljesítése

(A Társulás működéséről évente – legalább egy alkalommal – történő beszámolás.)

1. A Társulási Tanács elnöke évente egy alkalommal beszámol – a költségvetés végrehajtásával illetőleg Társulás gazdálkodásával kapcsolatos beszámolási kötelezettségtől függetlenül – a Társulás működéséről.
2. A Társulási Tanács tagjait alkotó, a Társulásban részt vevő önkormányzatot képviselő polgármesterek a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivataltól kapnak segítséget – igény esetén – az esetben, ha be kívánnak számolni a Társulási Tanácsban végzett munkájukról.
3. A Társulás, illetőleg a Társulás által fenntartott köznevelési intézmény gazdálkodására és beszámolási kötelezettségére, valamint a gazdálkodás ellenőrzésére az Áht., az Ávr., illetve az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

XV. A Társulás működésének ellenőrzési rendje:

1. A Társulás, illetőleg a Társulás által fenntartott költségvetési szerv gazdálkodására és beszámolási kötelezettségére, valamint a gazdálkodás ellenőrzésére az Áht. és a végrehajtására kiadott Ávr., illetve az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. A Társulás tagjai a Társulás féléves és éves beszámolói útján – kiemelten célszerűségi és gazdaságossági szempontból – kapnak tájékoztatást a Társulás működéséről.

3. A Társulási Tanács munkaszervi feladatait ellátó Simontornyai Polgármesteri Hivatal gazdálkodásról szóló beszámoló tervezetének a társulási tanács elé történő terjesztését megelőzően véleményével köteles ellátni az elkészült előterjesztést.
4. A Társulás által fenntartott szociális intézmény ellenőrzésének tapasztalatairól szóló előterjesztést a Társulási Tanács köteles megvitatni, és arról határozatot hozni.
5. A Társulás által fenntartott költségvetési szerv gazdálkodását (ideértve az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatások, valamint az ehhez kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználását) az Állami Számvevőszék ellenőrzi.
6. Az európai uniós és költségvetési támogatások felhasználását az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a kormány által kijelölt szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a kifizető hatóság képviselői is ellenőrzik.
7. A Társulási Tanács áttekinti a közös fenntartású szociális intézmény gazdálkodásának ellenőrzéséről az Állami Számvevőszék, a belső ellenőrzés vizsgálati megállapításait és a könyvvizsgálatról szóló beszámolót, és a szükséges intézkedések megtétele, illetőleg kezdeményezése mellett egyidejűleg tájékoztatja a Társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületeit.
8. A Társulási Tanács, mint irányító szerv belső ellenőrzést végezhet
 - a) a Társulás által fenntartott költségvetési szervként működő szociális intézménynél,
 - b) a saját vagy az irányítása, felülete alá tartozó, a Társulás által fenntartott szociális intézmény (költségvetési szerv) használatába, vagyonkezelésébe adott vagyonnal való gazdálkodás tekintetében,
 - c) adott esetben Társulási Tanács által nyújtott költségvetési támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknel és a lebonyolító szerveknel, és
 - d) adott esetben az irányítása alá tartozó bármely, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontjában meghatározott köztulajdonban álló gazdasági társaságnál.

XVI. A Társulási Megállapodás módosításának feltételei:

A Társulási Megállapodás módosítása, a Társulás megszüntetése a társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott határozata alapján történhet.

1. A Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó javaslatot írásban, a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeihez címezve kell megküldeni a társulásban részt vevő önkormányzatok polgármesterei számára, hogy azok felvehessék a képviselő-testületük napirendjére a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó indítványt.
2. Az indítványt tevő, illetőleg a társulásban részt vevő bármely önkormányzat képviselő-testülete kérheti, hogy a Társulási Tanács nyilvánítson véleményt a Társulási Megállapodás módosításának kérdésében.
3. A Társulási Megállapodás módosítását – az indok vagy indokok megjelölésével – a Társulási Tanács is kezdeményezheti.

XVII. A társulásból történő kiválás és kizárás feltételei:

1. A Társuláshoz csatlakoznia a naptári év első, abból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet.
2. A Társuláshoz való csatlakozásról és kiválásról legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel hozott határozattal kell dönteni és erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell. A Társuláshoz történő csatlakozási szándék esetén a csatlakozási szándék bejelentéséhez csatolni kell a csatlakozni szándékozó önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozatát – jegyzőkönyvi kivonat formájában – melyben a csatlakozni szándékozó önkormányzat képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Társulási Megállapodást elfogadja, a Társulási Megállapodásban foglaltakat magára nézően kötelező érvényűnek elismeri, a csatlakozásnak törvényességi akadályja nincs.
3. A Társuláshoz való csatlakozás jóváhagyásáról, illetőleg a Társulásból való kizárásról a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával dönt.
4. A kizárásra okot ad különösen, ha
 - a) a társult önkormányzat a Társulás által fenntartott szociális intézmény költségvetéséhez, az intézmény zavartalan rendeltetésszerű működéséhez szükséges hozzájárulás fizetésében jelentősebb, legalább három hónapi összegnek megfelelő tartozást halmoz fel,
 - b) illetőleg, ha a társult önkormányzat a Társulás által fenntartott intézmény rendeltetésszerű, zavartalan működésével kapcsolatos döntési kötelezettségének – kiemelten a Társulási Megállapodás, az Alapító Okirat módosítására jogszabály által előírt módosítási kötelezettségének, illetőleg a térítési díjjal kapcsolatosan adható kedvezmények, mentességek körének meghatározásához szükséges, az önkormányzat anyagi kötelezettségvállalásával kapcsolatos – nem tesz eleget és ebből kifolyólag a Társulás, illetőleg a Társulás által fenntartott szociális intézmény működése szempontjából hátrány származik.

XVIII. A Társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, az elszámolás módja:

1. A Társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a Társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a Társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
2. A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy a társulási tag részére történő kiadása legfeljebb öt évre halasztható el, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot – a Társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.
3. A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai egymással elszámolnak úgy, hogy a Társulás vagyonából a követelések és a kötelezettségek kifizetése után maradó pénzösszeg, illetőleg a vagyon a társulásban részt vevő önkormányzatok között a közös

fenntartású szociális intézmény statisztikai jelentésben szereplő településenkénti ellátotti létszám alapján kerül felosztásra.

4. A Társulás megszűnése, megszüntetése esetén az esetlegesen felmerülő – a Társulás vagyonából nem fedezhető – költségeket a társult önkormányzatok a Társulás által átvett feladat arányában, illetőleg szolgáltatást ténylegesen igénybe vevő ellátottak száma alapján viselik.

XIX. Egyéb kérdések

(Az, amiben a társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei megállapodnak):

1. A Társulási Megállapodás módosítása a törzskönyvi nyilvántartásba vétel napján lép hatályba, határozatlan időre. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg a Simontornyán, 2021. június 7-én kelt egységes szerkezetű Társulási Megállapodás hatályát veszti.
2. A Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei között a Társulás működése során felmerülő vitás kérdésekben a törvényszék dönt.
3. A Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben
 - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
 - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
 - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet
 - az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Kormányrendelet
 - a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény,
 - a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény,
 - a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Kormányrendelet,
 - a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Kormányrendelet,
 - a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011.(XII.29.) Kormányrendelet,
 - a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006.(III.27.) Kormányrendelet,
 - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
 valamint a szociális igazgatásra, szociális ellátásokra vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
4. A Társulási Megállapodás módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás közokirat, melynek elválaszthatatlan része a mellékletként csatolt, a Társulási Megállapodás módosításáról szóló szerződést és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadó döntést tartalmazó a társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeinek határozata, a Képviselő-testületről készült jegyzőkönyv hitelesített kivonata formájában.
5. Simontornya és térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulása a Mötv. 91. §-a által szabályozott esetekben, módon szűnik meg.

XX. Záró rendelkezései:

A Társulást a társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel jóváhagyott határozatával elfogadott írásbeli megállapodása hozta létre, a Társulási megállapodást a társult önkormányzatok képviselő-testületeit képviselő polgármesterek írják alá.

Simontornya, 2022. szeptember 1.

Szemeti Sándor
Belecska polgármestere

Pajor Ágnes
Kisszékely polgármestere

Klubecz Istvánné
Nagyszékely polgármestere

Vígh László
Tolnanémedi polgármestere

Torma József
Simontornya polgármester

A Társulási Megállapodás módosítását elfogadó határozatok:

- Belecska Községi Önkormányzata 34/2022.(VIII.31.) ÖK. számú határozat
- Kiszékely Községi Önkormányzat 20/2022.(VIII.29.) ÖK. számú határozat
- Nagyszékely Községi Önkormányzat 51/2022.(VIII.30.) ÖK. számú határozat
- Simontornya Város Önkormányzata 104/2022.(IX.5.) KT. határozat
- Tolnanémedi Község Önkormányzata 25/2022.(IX.7.) ÖK. számú határozat

**Simontornya és térsége szociális alapszolgáltatásokat biztosító társulása
Társulási Megállapodása**

Módosító okirata

- 1. A Társulási megállapodás VII. fejezetének 4. a) pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:**
 - a) „családsegítés: Simontornyai telephelyen – Simontornya,
Tolnanémedi telephelyen - Belecska, Kísszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi
önkormányzatok közigazgatási területén,”
 - 2. A Társulási megállapodás egyebekben változatlan marad.**
 - 3. Jelen módosító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba vétel napján lép hatályba.**
- Simontornya, 2022. október 24.

Torma József
Társulási Tanács elnök

