

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/306-15/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 13-án 14⁰⁰ órakor kezdődő rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester
Csósz László, Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert,
Körtés István, Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Kapoli-Molnár Klára, Pajor Balázs bizottsági tagok
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradt:

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket, elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívására a sürgős döntést igénylő ügyek miatt került sor.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

- 1. Javaslat a Simontornya, Szent István király utca 1. szám (1/2.hrsz) alatti ingatlan használatba adására**

Előadó: Torma József polgármester

- 2. Javaslat az önkormányzat energiahatékonyság-növelésének feladatairól**

Előadó: Torma József polgármester

A képviselő-testület áttért a napirendi pontok megtárgyalására.

- 1. Javaslat a Simontornya, Szent István király utca 1. szám (1/2.hrsz) alatti ingatlan használatba adására**

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A szociális TOP pályázat keretében a B-épület korszerűsítése befejeződött. Most szükség van a működési engedélyhez az épület használatba adására a családsegítő szolgálatot működtető Szociális Társulás számára.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

106/2022 (IX.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonát képező 7081 Simontornya, Szent István király utca 1. (1/2.hrsz) ingatlan, Simontornyai Polgármesteri Hivatal B épület alsó szintjét 2022. szeptember 15. napjától a közfeladat ellátásának időtartamáig a Simontornya és Térsége Szociális Alapszolgáltatásokat Biztosító Társulás használatába adja a mellékelt használatba adási megállapodás szerint.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Torma József polgármester

2. Javaslat az önkormányzat energiahatékonyság-növelésének feladatairól

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Amióta utoljára összeült a testület, azóta nagyon sok minden történt. A komposztáló telepről: elindult az építési beruházás meghívásos közbeszerzése, amit a kormány-beruházások leállítása miatt, a beadási határidő előtt visszavonattak. Rengeteg munka van már a projektben, beszélt a Belügyminisztérium főosztályvezetőjével, kérte az elnyert 200 millió forint átcsoportosítását. Már az építési engedély is megvan. Vizsgálják, hogy milyen stádiumban vannak a beruházások. Reméli, hogy a simontornyai projekt megvalósulhat végül.

A Könyök utcáról: a 3. szakasz betonozása megtörtént. Lakosok jelezték, hogy nem tudják bevitetni a tűzifát az útlezárás miatt. A betonozás garanciás, de meg kell várni a határidőket, ha most azonnal megnyitják az utat, és rámennek nehéz teherautókkal, akkor nem lehet érvényesíteni a garanciát. Nyáron a nagy melegben is betonoztak, több helyen a meleg miatt megrepedt a friss beton. Erről nem tehet a kivitelező sem, emiatt van csúszásban. Az alsó rész még visszavan. Most lemennek a szüretek, utána a szőlőhegyre vezető részt is le kell zárni. Minden bejárót, ami korábban betonozva volt, azt úgy fogják helyreállítani.

Holnap érkezik Móring József Attila, a Dél-dunántúli komplex fejlesztési régió kormánybiztosa, szeretné megismertetni vele a börgyári vállalkozások problémáját. Az az áramdíj, ami

korábban 2-3 millió volt, az 20 millióra nőtt. Rendszerhasználati díjjal együtt pedig már 22 millió. És ezzel át is érnek az energia díjak problémájára: az önkormányzati konyha 600 adag ételt főz naponta, 1 adagra 500 forintnyi áramköltség juthat az áremelés után, közben a gyerekadag 275 forintba kerül most. Körülnéztek pl. Mezőszilason már 585 forint a gyerekek ebédje.

Az egész ország ettől hangos: az önkormányzatok, a háztartások, a politikusok is a gáz – és az áramár kérdésével foglalkoznak.

A simontornyai önkormányzat gázszerződése az Eon-nal 2023. január 1-én jár le. Az áramra az AUDAX-szal van szerződésük, az is lejár december 31-én. Múlt héten küldtek új ajánlatot. Jelenleg nettó 21 forintot fizetnek, az ajánlat 187, 35 forint 2024. december 31-ig. Ez nagy kötelezettség vállalás. Korábban polgármesterként aláírta az ilyen szerződéseket, de ezt most muszáj a képviselő-testülettel egyeztetni. Amióta pénteken kiküldték az anyagot, azóta is történt változás. Ha most 2 évre megkötik ezt a szerződést, és közben lecsökken az ár, emiatt az önkormányzat felbontja a szerződést, akkor is meg kell fizetni a szerződésből visszamaradó időre az ár 30%-át. Tegnap telefonon egyeztetett a céggel: lehet 1 éves szerződést is kötni, de akkor az ár: 192 forint nettó. Erre még rárakódnak egyéb költségek: alapidő, rendszerhasználati díj, átvételi díj stb. A jelenlegi nettó 21 forintból így lesz 78. Szeptember 16-ig választ kellene adni.

Az óvoda már az úgynevezett „végső menedékes” státuszt kérte. Nem kapott áramra ajánlatot, most december 31-ig látjuk azt, hogy mennyit kell fizetni.

Szerette volna, ha az összes intézményt egy csomagba rakva tudnak szerződni, de ez nem lehetséges. Ha az intézmény nem saját maga szerződik, akkor nem kap állami normatívát. Az Ószikék 199 forintos ajánlatot kapott.

Tóth István képviselő: Az Eon eladta az érdekeltségét egy spanyol cégnek. Az annyit kér, amennyit akar. Megkérdezi, hogy lehet-e mástól venni, mint az AUDAX.

Pajor Balázs bizottsági tag: Meg kellene kérni az MVM ajánlatát is.

Körtés István képviselő: A Paksi Atomerőmű 12 forintért állít elő áramot. Hogy lesz ebből 200 forintos áramár?

Kojnok Róbert képviselő: Paks csak a lakossági igényeket tudja fedezni. Nincs kormányzati állásfoglalás, hogy milyen irányba haladjanak az önkormányzatok? A hitelfelvételt központiilag tiltják. Ha ezt az ajánlatot elfogadja az önkormányzat... Nincs rá fedezet.

Pajor Balázs bizottsági tag: Azt javasolja, hogy kössék meg 2 évre a szerződét. Lehet, hogy jövőre már 300 forint lesz az ár. Nálánál sokkal okosabbak sem tudják, hogy mi most a jó döntést.

Torma József polgármester: Azt gondolja, hogy 100 forint alatt áll majd meg az áram ára. Már 2 és fél éve fekszik az asztalán egy közvilágítás korszerűsítési ajánlat. Eddig nem voltak rákényszerítve a fejlesztésre. Most számoltak: a dologi kiadásoknál az áram így plusz 50 milliós kiadás, a gáz pedig plusz 47 millió lesz. Azaz 2023-ban 100 millióval többet kell tervezni csak ebből a két díjból. felmerült, hogy a konyhára napelemet kellene szerelni, ott napközben használják az áram nagy részét, mikor süt a nap.

Pajor Balázs bizottsági tag: Az az épület műemlék.

Csász László képviselő: A belső udvarban lehetne.

Torma József polgármester: A jelenlegi havi áramdíj a konyhánál 500 ezer forint. Ez jövőre 2,5 millióra nőne. Ha lesz beruházás, azzal 20 százalékot tudnak majd megspórolni.

Csász László képviselő: Beszél egy ismerősével, ő is azt ajánlotta, hogy fogadják el ezt az ajánlatot, mert 200 forint alatt már nem nagyon lesz. Érdemes aláírni 2 évre, ha közben nagyon lecsökken, akkor ki kell lépni.

Torma József polgármester: A műemlék épületen nem mutat jól a napelem. De a Sió parton lehetne egy naperőmű park. Az ott megtermelt energiát el tudná fogyasztani az önkormányzat. Ehhez viszont egy kormányrendelet módosítás szükséges.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Mindenki most akar napelemet, hiány van abból is.

Kojnok Róbert képviselő: Nincs meg a fedezet az emelt díjakra. Vaktában köt szerződést így az önkormányzat.

Csász László képviselő: Legfeljebb jövőre nem építenek járdát.

Kojnok Róbert képviselő: Nem csak az energia-költség fog nőni. Ez minden árat megnövel: papír, stb.

Torma József polgármester: Az infláció most 15%. Óriási recesszió jöhet, leállnak a vállalkozások, munkanélküliség lesz, nőnek a szociális kiadások stb. Az önkormányzati bevételek pedig csökkenni fognak, nem lesz annyi iparüzési adó. Legalább 200 millió forintnyi plusz forrás kellene jövőre.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy itt is elkezdik-e bezárni az intézményeket. Szóba jöhet a Helytörténet Háza, a Művelődési Ház is.

Torma József képviselő: Ez még nem aktuális. Beszél az intézményvezetőkkel. Belső intézkedési terv fog készülni mindenhol. 18 fokban nem lehet dolgozni. Legalább 20 fok kell, de ahol kisgyerekek, idősek vannak, ott még több. Azt tervezik, hogy mindenhol energiamegtakarítással járó beruházások lesznek. A művelődési házban télen a nagytermet bezárják. A klub-épületben a csoport-foglalkozásokat egy napra időzítik. A polgármesteri hivatal B-épületét is valószínűleg bezárják télen. A családsegítő addig ide átköltözik. Felmerült az is, hogy 4 napos legyen a munkarend. Ki kell számolni, hogy mi az olcsóbb: ha hétfőn hidegebből indul a kazán, vagy ha állandóan tarják a 18 fokot.

Pajor Balázs bizottsági tag: Úgy tudja, hogy az ingadozás olcsóbb, az állandó hőmérsékleten tartás többbe kerül.

Tóth István képviselő: De ha hideg épületbe kell bejönni hétfőn, akkor a hőérzet rosszabb, hiába lesz a radiátor meleg, ha hideg a fal.

Kojnok Róbert képviselő: A konyha itt az „Achilles –sarok”. Lehet, hogy ne jó ötlet, de akár az iskola tornaterme is lehetne télen ebédlő.

Torma József polgármester: Nem, ennek szigorú feltételei vannak. Egy új konyha építése legalább 500 millió forint lenne. Nincs realitása. Inkább azt kellene elérni, hogy engedjék meg

az önkormányzatnak, hogy más helyrajzi számon legyen a napelem, mint a felhasználási hely. Akkor nem a műemléken lesz napelem, hanem külön, napelem-parkban.

Kojnok Róbert képviselő: Ha ezt az engedélyt ma kiadnák, akkor is legalább 2 év, mire itt termelő napelem lesz.

Torma József polgármester: A közvilágítás korszerűsítésére több ajánlat is érkezett. Egy cég 80 milliós ajánlatot adott. Gond, hogy az AUDAX számla szerint 144 ezer kWh a közvilágítás, de beszorozzuk a jelenleg működő lámpatestek számát a teljesítményükkel, akkor 114 ezer kWh-t kapunk. Kérdés, hogy hova megy el a különbözet.

Körtés István képviselő: Nem látja az összesítésben a gimnáziumot.

Torma József polgármester: Az önkormányzati összesítésben van.

Pajor Balázs bizottsági tag: Adott ajánlatot az MVM is, de azt javasolja, hogy inkább a helyi vállalkozóval szerződjenek.

Tóth István képviselő: Csak a helyi vállalkozó adta meg a lámpák teljesítményét. Nem lenne jó, ha úgy szerződnének, hogy ezt nem tudják, aztán a korszerűsítés után sötétek lesznek az utcák.

Torma József polgármester: Egyik ajánlat sem teljes. Nem jó megoldás, ha a halogénizzós lámpatestbe led lámpát szerelnek. Rendszer engedély stb. is szükséges. Dönteni kellene most, hogy 1 vagy 2 évre szerződjenek az áramra.

Tóth István képviselő: Este 10 után le lehet csökkenteni a fényerőt. Mozgásérzékelő kell, ha jön valaki, akkor visszkapcsol.

Körtés István képviselő: 3200 önkormányzat van gondban. Valami segítség azért majd csak várható. Emiatt jobb lenne csak 1 évre szerződni az AUDAX-szal.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Torma József polgármester: Érkezett egy módosító indítvány: ne 2 évre, hanem csak 1 évre kössenek szerződést 199 forint nettó árt.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

107/2022 (IX.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződést kösse meg a mellékelt ajánlat szerint az AUDAX Renewables Kft-vel 2023. január 1. – 2023. december 31. közötti időszakra.

Előadó: Torma József polgármester

Határidő: 2022. szeptember 16.

Mivel a módosító indítványt elfogadta a képviselő-testület, így az eredeti javaslatról való szavazás okafogyottá vált.

Torma József polgármester: Az óvoda a „végső menedékes” szerződést szeptember 30-ig kötheti meg. A Vár és az Őszikék önállóan tud szerződést kötni. Javasolja, hogy döntsön arról a testület, hogy az intézmények is 1 évre kössenek szerződést a szolgáltatókkal.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

108/2022 (IX.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornyai Vár és a Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ tekintetében a teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés megkötéséről döntött a mellékelt ajánlat szerint az AUDAX Renewables Kft-vel 2023. január 1. – 2023. december 31. közötti időszakra.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Torma József polgármester

A döntés után a polgármester 15 óra 50 perckor 10 perc szünetet rendelt el, azalatt távozott Csósz László és Kecskési Zsuzsanna képviselő is. A testület 16. 00 órakor 5 fővel folytatta munkáját.

Torma József polgármester: Preferálják az energia hatékonyságot növelő beruházásokat. Kaptak már ehhez anyagot is. Az óvodában most 70 ezer forint a havi villanyszámla, ennek nagy része világítás. Az Őszikék bentlakásos részén nagyon rossz a helyzet.

A művelődés házban is rossz a világítás az egész klub épületben.

A polgármesteri hivatalban már megkezdték a korszerűsítést. 3 irodában már új lámpatestek vannak. A többire, és a folyosói lámpákra is kértek már árajánlatot. Jó lenne, ha már az idén kilehetne ezeket cserélni.

Az Őszikéknél szükség van a fűdém szigetelésére. És jó lenne a vendégházat is szigetelni. És ott van egy fatüzeléses kazán is még.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: A fűdém szigeteléssel kellene kezdeni. De akkor már most meg kellene rendelni az anyagot, mert már 2 hét múlva sem lesz ugyanennyi az ára.

Torma József polgármester: A testület dönt, véleménye szerint az Őszikék tetejével kellene kezdeni.

Körtés István képviselő: Azt javasolja, hogy rendeljék meg mindenhez az anyagot.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy ha az intézményeké a prioritás, akkor utána jöhet az utcavilágítás?

Torma József polgármester: Ott végére kel járni, hogy pontosan mire fizetnek. Ott a felújítás idén nem reális. 40-50 millió forintot el kell költeni idén.

Tóth István képviselő: Azt javasolja, hogy a szerződést akkor is kössék meg most, fizessenek előleget, ha csak jövőre készül el, az is jó. Fontos szempont, hogy hány üzemórát vállalnak a lámpatestekre.

Torma József polgármester: Korábban, 100 forintos áramdíjjal számolva 20 év volt a megtérülés, most ez 4-5 év. De idén december 31-ig még el kell számolni a Székelyi úti útépítéssel, és az óvoda-felújítás is csúszásban van. Nem lesz kapacitás a Városüzemeltetési Kft-ben.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: A fűdém szigeteléshez nem kell ember.

Körtés István képviselő: Megkérdezi, hogy mi lesz a helytörténet Házával télen.


Torma József polgármester: Az éves villanyszámla ott 680 ezer forint. Valószínűleg bezárják, csak temperáló fűtés lesz.

Fontos, hogy ne veszítsenek időt. A polgármester 1 millió forintos értékhatárig dönthet egyedül. A szigetelések ennél többbe kerülnek. Minden munkához be kell kérni 3 árajánlatot. A szeptember 26-i testületi ülésre megkérlik a fűdém szigetelésekre és a világítás korszerűsítésére is az ajánlatokat. Ezt követően már dönthet a testület a beruházásokról.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester 16 óra 50 perckor az ülést bezárta.


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

J.n.p.

HASZNÁLATBA ADÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Simontornya Város Önkormányzata

képviseli: Torma József polgármester

székhelye: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.

adószám: 15733421-2-17

bankszámlaszáma: 11746098-15414557

KSH statisztikai számjele: 15733421-8411-321-17

mint használatba adó (továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Simontornya és Térsége Szociális Alapszolgáltatásokat Biztosító Társulás

képviseli: Torma József Társulási Tanács elnök

címe: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.

adószám: 18215182-1-17

mint használatba vevő (továbbiakban: Társulás)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

Simontornya Város Önkormányzata a „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” című és TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 azonosító számú projekt keretében a 7081 Simontornya, Szent István király u.1.(1/2 hrsz) helyszínen történő épület energetikai korszerűsítése, akadálymentesítése tárgyú építési beruházásra került sor.

II. Megállapodás

1. A használatba adó Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (IX.13.) KT határozatában foglaltak alapján a használatba vevőnek ingyenes használatba adja, a használatba vevő pedig használatra átveszi a Simontornya, Szent István király utca 1. szám (1/2.hrsz) alsó szintjét a Simontornyai Ószikék Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatára számára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése 8. pontja szerinti „gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások” közfeladat ellátása céljából.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a használatba adás ellenérték nélkül, azaz térítésmentesen történik.

3. A Felek jelen megállapodást a szerződés aláírásának napjától (2022. szeptember 15.) napjától a közfeladat ellátásának időtartamáig. A Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodást évente felülvizsgálják.
4. A használatba vevő feladat az igénybe vett ingatlan rendezése, fenntartása. A használatba vevő köteles az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségeket megtéríteni. Az ingatlan karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok az Önkormányzatot terhelik azonban az állagmegóvás a Társulás feladata. A használatba vevő a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításainak megtérítésére nem tarthat igényt.
5. A használatba vevő köteles a jelen megállapodás tárgyát képező ingatlant rendeltetésének megfelelően használni. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetés-ellenes használat következménye.
6. A használatba vevő az ingatlant vagy annak egy részét nem közfeladat céljára történő hasznosításra harmadik félnek csak a tulajdonos hozzájárulásával és a tulajdonos által meghatározott térítési díj ellenében adhatja bérbe.
7. A használatba vevő az ingatlant csak a megállapodásban meghatározott célra, a megállapodásban rögzített módon használhatja. Ennek megszegése esetén a megállapodás – eredménytelen írásbeli figyelmeztetést követően – három hónapos felmondási határidővel felmondható.
8. A használatba vevő köteles az ingatlant visszaadni, ha tevékenységét megszünteti.
9. A Felek a megállapodást 120 napos felmondási idő mellett bármikor jogosultak indoklás nélkül felmondani.
10. Amennyiben a használatba vevő az ingatlant jelen megállapodásban meghatározottaktól eltérő célra vagy rendeltetésellenesen használja, rongálja az rendkívüli felmondási oknak minősül, melynek következtében a használatba adó a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.
11. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Simontornya, 2022. szeptember 15.

.....
Simontornya Város Önkormányzat
Torma József
polgármester

.....
Simontornya és Térsége Szociális
Alapszolgáltatásokat Biztosító Társulás
Társulási tanács elnök



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testület

2022. szeptember 13-i rendkívüli ülésének 1. napirendi pontja:

Az Önkormányzat energia hatékonyság növelésének feladatai

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Intézményeinek energia és energetikai felülvizsgálata a gáz és villany árainak alakulásával égető feladattá vált. Az Audax-tól szerződés ajánlat érkezett az energiaellátással kapcsolatban, mely az 1.számú mellékletben található. Jelenleg 18,95 kWh egységáron szolgáltatja az Audax az áramot, mely 187,35 kWh-ra fog nőni.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (IX.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat energetikai hatékonyságának növeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az Audax Renewables Kft. „Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére” elnevezésű ajánlatát. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. szeptember 16.

Felelős: Torma József polgármester

...../2022. (IX.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat energetikai hatékonyságának növelése érdekében az alábbi területeken végez korszerűsítési, fejlesztési beruházásokat:

- közvilágítás

- Polgármesteri Hivatal fűtése
- Ószikék fűdém szerkezet szigetelése,
- Ószikék kocsibeállójának leválasztása és szigetelése,
- a Konyha, Óvoda, Ószikék kapcsán napelemes rendszer beszerzése.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beruházások előkészítési feladatainak elvégzésére.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2022. szeptember 13.

Torma József
polgármester

Rögzítse energiaköltségeit
hosszú távra!

audax
renewables

Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ
Simontornya
Vár tér 3-4
7081

Audax Renewables Kft.



06 80/262-100



9020 Győr, Pf. 7017



www.audaxrenewables.hu



kozlgazgatas@audaxrenewables.hu

Tisztelt Partnerünk!

A világszerte tapasztalható energiaár-növekedés a fogyasztókat és a kereskedőket egyaránt komoly kihívások elé állítja. Csak az elmúlt egy esztendőben 3-4-szeres drágulás következett be a földgáz- és villamosenergia-árakban, ami gazdasági, geopolitikai, valamint politikai okokra vezethető vissza. A korábbi évek tendenciái arra engednek következtetni, hogy ügyfeleink akkor hoznak jó döntést, amikor hosszabb időszakra és minél hamarabb kötnek szerződést energiaellátásuk biztosítására.

Most a szerződéses időszak végéig árgaranciát vállalunk, így Önöknek akár 2024.12.31. -ig nem kell tartaniuk semmilyen áremelkedéstől, és függetleníthetik a bizonytalan tényezőktől villamosenergia-ellátásukat. Kérjük, hogy a mellékelt szerződést cégszerű aláírást követően elektronikus úton küldjék vissza részünkre, 2022.09.16. -ig a kozlgazgatas@audaxrenewables.hu e-mail címre!

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy amennyiben szerződéses ajánlatunkat elfogadja, akkor a rendszerhasználati díjakat Társaságunk fizeti meg az illetékes Elosztói Engedélyes részére, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként számlázza ki az Ön részére. A közvetített szolgáltatás díja 1,5 Ft/kWh.

Amennyiben a fenti közvetített szolgáltatást nem kívánja igénybe venni, akkor a rendszerhasználati díjakat közvetlenül kell fizetnie az illetékes Elosztói Engedélyes részére. Kérjük, hogy amennyiben nem veszi igénybe a fenti közvetített szolgáltatásunkat, akkor a szerződéses ajánlat 3.3. pontjában (a 2. oldalon) X-elje be az erre vonatkozó jelölőnégyzetet! („Elosztó felé a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedélyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.”)

Szerződésszám: RMP03-VE-10961-S-22
Ajánlat: 0000010961

Önöknek, mint kiemelt partnerünknek, **saját kapcsolattartó áll rendelkezésükre a gyors és hatékony ügyintézéshez.**

Az Önök kapcsolattartója:

Kapcsolattartó: Edőcs Viktória

Telefon: **06 80/262-100 – 1-es menü pont**

Dedikált kód: 1000052168

E-mail: viktor.edocs.audax@audaxrenewables.hu

Tudták, hogy online ügyfélszolgálati oldalunkon kényelmesen Intézhetik számlázással kapcsolatos ügyeiket, megtekinthetik számláikat, egyszerűen elektronikus számlára válhatnak és értesítő levelet is kérhetnek új számlájuk elkészültéről? Regisztráljanak az www.audaxrenewables.hu/kozigazgatasi oldalon, és használják ki az online ügyintézés minden előnyét!

Bízunk benne, hogy jövőre is elégedett ügyfeleink között tudhatjuk Önöket.

Üdvözlettel:



Fejes Tibor
Ügyvezető igazgató
Audax Renewables Kft.

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés
közintézmények részére

Értékesítő ügyintéző: Edőcs Viktória

Szerződés száma: RMP03-VE-10961-S-22

1. Kereskedő és Mérlegkörfelölős adatai

Neve: Audax Renewables Kft.
Székhelye: HU-1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.
Levelezési címe: 9020, Pf. 7017.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-181155
Adószáma: 24765648-2-44
Bankszámlaszám: ING Bank 13700016-08102027
Képviselőjének neve: Fejes Tibor István Ügyvezető Igazgató
Kapcsolattartó neve: Audax Közigazgatási Vonal
Elérhetősége: 06 80 262 100, kozigazgatas@audaxrenewables.hu
www.audaxrenewables.hu

2. Felhasználó adatai:

Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ

Szerződő fél neve¹:

Székhelye¹:

7081 Simontornya

ir.szám város/község

Vár tér

út/utca/tér

3-4

házzám, emelet, ajtó

Levelezési címe¹:

ir.szám város/község

út/utca/tér

házzám, emelet, ajtó

15419590-2-17

11746098-15419590

Adószáma¹

Bankszámlaszám¹

Képviselőjének neve¹

Kapcsolattartó neve¹

Telefonszáma²

Email címe²

301_1000052168

¹ Kötelezően feltöltendő mezők.

² Használatban lévő e-mail és mobilszám megadását kérjük az esetleges egyeztetésekhez.

³ Felhívjuk a figyelmét arra, hogy a Kereskedő által kiállított számlák a Felhasználó nevére és adószámára (mint Vevő) kerülnek kiállításra, az Eltérő Fizető fél adószáma az általános forgalmi adóról szóló törvény alapján a számlán nem tüntethető fel, ezért az Eltérő Fizető fél ezen bizonylatok alapján ÁFA-levonásra nem jogosult, illetve erre hivatkozva a Felhasználó, illetve Eltérő Fizető fél számlakézfogással nem élhet.

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMP03-VE-10961-S-22

3. Szerződés feltételek

3.1. Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, valamint a Felhasználó (együttesen Felek, külön-külön Fél) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználás helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel: jelen Szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes villamosenergia-igényének ellátása jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

3.2. A Felhasználó által fizetendő díjak

3.2.1. A villamos energia egységára (HUF/kWh). A villamosenergia-egységár a villamos energia díja mellett tartalmazza a mérlegkör tagsági díjat. A szerződött villamosenergia-mennyiséget, egységárat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

3.2.2. A Felhasználó által fizetendő egyéb díjak

A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény („VET”) 147. §-ban meghatározott pénzeszközöket, a jövedéki adót, az áfát, valamint nem tartalmazza a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. A szerződéses ár nem tartalmazza továbbá a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöt és prémium típusú támogatási rendszer működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöket (a továbbiakban: KÁT és Prémium pénzeszközök), melyekkel kapcsolatos elszámolási szabályokat a VET 13. § és 13/A. § határozza meg. A KÁT és Prémium pénzeszköz mértékét a Kereskedő minden hónapban a MAVIR Zrt. által közzétett áron számlázza. A KÁT és Prémium pénzeszközök végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó. A Felhasználó által fizetendő KÁT és Prémium pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre.

A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és/vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más módon kerül bevezetésre. A Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan mértékben beépíteni, feltéve, hogy ezt jogszabály nem zárja ki.

3.3. RHD Fizető:

A Felek havonkénti számlázásban és díjfizetésben állapodnak meg. Az általános rendszerhasználati díjakat a Kereskedő fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére az Üzletszabályzat 2.2. pontja szerinti rendszerhasználati díjak kezelésének díja felszámítása mellett, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként havonta, az energiával, valamint a rendszerhasználati díjak kezelésének díjával egy számlában számlázza a Felhasználónak.

Elosztó felé a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedéllyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.

3.4. Árfixálás, ármódosítás

3.4.1. A villamosenergia-egységár fix díja az alábbi ármegállapítási időszakra („Ármegállapítási Időszak”) érvényes:

Kezdetre	Vége
<u>2023.01.01.</u> -tól/től	<u>2024.12.31. -ig</u>

A villamosenergia-egységár az Ármegállapítási Időszak végéig a Felek által nem módosítható. A Kereskedő az Ármegállapítási Időszak lejártát megelőző legkésőbb 75 nappal ajánlhat új, az Ármegállapítási Időszak lejártát követő időszakra szóló egységárat a Felhasználónak. Amennyiben a Felhasználó az új árat nem fogadja el, úgy a szerződést az Ármegállapítási Időszak utolsó napját legalább 60 nappal megelőzően felmondhatja.

Az Ármegállapítási Időszakot követően a Kereskedő jogosult – a Felhasználó előzetes tájékoztatása után – minden naptári negyedévben egy alkalommal, a negyedév első napjától kezdődő hatállyal egyoldalúan, az 1. sz. melléklet szerinti villamosenergia-egységárat megváltoztatni. A Felhasználó a módosított árak közlésétől számított 15 napon belül a szerződést írásbeli rendes felmondással a felmondás közlését követő hónap első napjára, de legalább 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

3.5. A Kereskedő a villamosenergia-fogyasztásra vonatkozó számlákat a területileg illetékes Elosztói Engedélyes által megadott, illetve leolvasott adatok alapján, az Elosztói Engedélyes adatküldéséhez igazodó ütemben állítja ki. Profilos elszámolású Felhasználási helyek esetén a Kereskedő rész- és elszámoló számlákat állít ki. A részszámlákon a Mértékadó Éves Fogyasztás (MÉF) 1/12-ed részét számlázza ki. Az elszámoló számlán a Mértékadó fogyasztás alapján a jelen Szerződés 1. sz. melléklet szerinti egységárral kiszámított éves díjak és a részszámlákon már kiszámlázott díjak különbözete kerül kiszámlázásra. Idősoros elszámolású Felhasználási hely esetében a Kereskedő az Elosztói Engedélyes által közölt 1/4-ed óras terhelési adatok alapján minden hónapban elszámoló számlát állít ki.

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: **RMP03-VE-10961-S-22**

4. A szerződés létrejötte és időtartama

4.1. Jelen Szerződés határozott időtartamú. A szerződés a Felek általi aláírással 2023.01.01. 00.00 órakor lép hatályba és 2024.12.31.-ig ("Lejárat Napja") terjedő időszakra jön létre. Jelen Szerződés annak határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés megkötésének időpontjában, jelen Szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett Felhasználási helyekre vonatkozóan fennáll közöttük teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés, azt a szolgáltatásnyújtás kezdetével megszüntetik, és helyette a jelen dokumentumban foglalt új, teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződést megkötik. Jelen Szerződés a határozott időtartam lejártát követően határozatlan időtartamú, éves Fordulónapos szerződéssé alakul át, amennyiben a Felhasználó a szerződésnek a határozott időtartam utolsó napjára vonatkozó megszüntetési igényét a Lejárat Napját 60 nappal megelőzően a felmondás szabályai szerint írásban nem közli. A Kereskedő a Lejárat Napját követő időszakra vonatkozó villamosenergia-egységárat a Lejárat Napját 75 nappal megelőzően a Felhasználóval közli, ennek hiányában a Szerződés változatlan villamosenergia-egységáron és feltételekkel marad érvényben és hatályban. Amennyiben a szerződés határozatlan időtartamúvá válik, a Felek a szerződést rendes felmondással a Fordulónapra 60 napos felmondási idővel írásban mondhatják fel. A Fordulónap az Ármegállapítási Időszak utolsó napját követő naptári nap, majd ezt követően minden év ugyanezen naptári napja. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a határozatlan idejűvé átalakult villamosenergia adásvételi szerződést 30 napos felmondási idővel, írásban felmondhatja. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés felmondására irányuló nyilatkozat legkorábban a Fordulónapot 12 hónappal megelőzően közölhető. Amennyiben bármely Fél ennél korábbi időpontban közli a másik Féllel a felmondását, úgy az a szerződés megszüntetését nem eredményezi.

4.2. A szerződésfelmondást és a határozott időtartam lejártakor megszüntetési igényt a Kereskedő kizárólag írásban, postal úton fogadja el. A Kereskedő jogosult a felmondás hatályosulását egy, az utolsó ajánlattételi jog körülményeiről szóló nyilatkozat megtételéhez kötni, a 6.1 pont szerint. A felmondási idő a felmondásnak a Kereskedőhöz történő beérkezésétől indul.

A postázási cím: Audax Renewables Kft., 9020 Győr, Pf. 7017.

4.3. Bánatpénz

4.3.1. Amennyiben a Felhasználó a Szerződés aláírását követően, de a tényleges vételezés megkezdését megelőzően a Szerződéstől Kereskedőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal eláll, köteles a Szerződésben meghatározott szerződött mennyiség teljes díjának 30%-a megfelelő összeget bánatpénz jogcímen Kereskedő részére megfizetni. A Bánatpénz a villamos energia adásvételi szerződéstől való elállás napján esedékes és a Kereskedő legkorábban ezen a napon jogosult a Bánatpénzről számlát kiállítani a Felhasználó részére.

4.3.2. Amennyiben a Felhasználó nem áll el a Szerződéstől és nem is mondja fel a Szerződést a Szerződésben írt feltételeknek megfelelően, de ennek ellenére a Felhasználó ténylegesen nem veszi igénybe a Szerződésben meghatározott szolgáltatást a Kereskedőtől, ezt a Felek úgy tekintik, hogy a Felhasználó a 4.3.1. pontban meghatározott elállási jogát (ráutaló magatartással) gyakorolta és a bánatpénz fizetésére köteles az ott foglaltak szerint.

4.3.3. Amennyiben a Szerződés teljesítése: (i) a Felhasználónak felróható okból, illetve a Felhasználó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül; illetve ha (ii) a Szerződés azért nem lép hatályba, mert a Felhasználó harmadik féllel kötött szerződésében foglalt utolsó ajánlattételi jogot másik kereskedő gyakorolja és emiatt a Felhasználó a villamos energia vételezést a szállítási időszak kezdő időpontjában nem kezdi meg – feltéve, hogy a szerződésszegés vagy lehetetlenülés oka nem Vis Maior vagy a Kereskedő szerződésszegése – úgy Felhasználónak a szerződött mennyiségből még el nem fogyasztott mennyiség és a szerződéses ár szorzata, de minimum a teljes szerződött mennyiség Szerződés szerinti díjának 30%-a összegű kötbért ("Nem Teljesítési Kötbér") kell fizetnie a Kereskedő részére.

4.4. Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jogismételt gyakorlásával érheti el. Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződéséből adódó bármely fizetési kötelezettségének az abban foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződését azonnali hatállyal felmondani.

5. A Felhasználó kötelezettségvállalása

5.1. A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi, és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámolt rendszerhasználati díjakat - amennyiben a Felek ebben állapodnak meg - a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.

5.2. A Felhasználó a számlák összegét a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő banki átutalással egyenlíti ki.

5.3. A Felhasználó a számlák összegét azok kiállításától számított 20 naptári napon belül egyenlíti ki.

5.4. A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya. A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról.

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral


audax
R W B E

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMP03-VE-10961-S-22

- 5.5. Amennyiben a Felhasználó háztartási méretű kiserőművet telepít a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő jogosult a szerződést 30 napos határidővel felmondani vagy módosítani.
- 5.6. Amennyiben a Felhasználó hőszivattyú létesítése esetén az egyetemes szolgáltatásban biztosított H árszabás alkalmazását igényli a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő egyoldalúan jogosult a szerződés módosítására arra vonatkozóan, hogy az általános rendszerhasználati díjakat Felhasználó közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére, az Elosztói Engedélyes által a Felhasználó számára végzett közvetlen elszámolás alapján. Az általános rendszerhasználati díjakat tartalmazó számlát az Elosztói Engedélyes állítja ki a Felhasználó részére. Kereskedő a módosított szerződés példányt aláírás céljából megküldi Felhasználó részére.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Utolsó ajánlattételi jog

6.1.1. Arra az esetre, ha a Felhasználó jelen Szerződés megszűnését követő időtartamra vonatkozóan más kereskedő(k)től villamos energia adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, jelen Szerződés Kereskedőjének ún. utolsó ajánlattételi joga van. Ezen jog alapján a Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedővel az ajánlat beérkezését követő 2 munkanapon belül írásban (a lastcall@lc-energia.hu e-mail címre vagy az Audax Renewables Kft., 9020 Győr, Pf. 7017. postai címre) küldött cégszerű aláírással ellátott dokumentumban közli a lényeges ajánlati feltételeket a mindenkori piaci sz tendenciesnek megfelelően és mértékegységekkel az Üzletszabályzat szerinti részletezettséggel. Utolsó ajánlattételnek kizárólag ajánlat, vagy szerződés tekinthető, ajánlattételre felhívás, vagy tender kiírás nem. Amennyiben a Kereskedő az ajánlati feltételek közlésétől számított 5 munkanapon belül a Felhasználótól kapott - vagy annál a Felhasználó számára egyértelműen kedvezőbb - feltételekkel a Felhasználó ellátását vállalja, és az erről szóló nyilatkozatát a Felhasználónak írásban (ideértve az elektronikus levelezést is) megküldi, úgy a közölt feltételekkel a szerződés a Felhasználó és a Kereskedő között joghatályosan létrejön. A Kereskedő a létrejött szerződést írásba foglalva 15 munkanapon belül megküldi a Felhasználónak.

6.1.2. Amennyiben a Szerződést a Felhasználó mondja fel, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználótól egy, az utolsó ajánlattételi jog teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot bekérni, amelynek a szerződés tervezett megszűnését megelőző hónap 20. napjáig kell megérkeznie a Kereskedő címére. A Felhasználó felmondása csak akkor hatályosul, ha a Kereskedő által küldött nyomtatványon nyilatkozik az utolsó ajánlattételi jog teljesítéséről a fenti határidőig, és az abban foglalt ajánlati feltételeket a Kereskedő biztosítani nem tudja, illetve a tartozásvizsgálat alapján a Felhasználó nem rendelkezik lejárt tartozással.

6.1.3. Egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó vállalja, hogy a jelen Szerződés határozott időtartama alatt a 6.1.1. pont rendelkezései szerint jár el. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a szerződés határozatlan időtartama alatt vállalja, hogy amennyiben más kereskedő(k)től villamos energia adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, csak a Kereskedő utolsó ajánlatának értékelését követően dönt a következő időszakokra vonatkozó szerződéses partnere kiválasztásáról.

6.1.4. Jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlattételi jog elfogadásáért a Kereskedő 0,5 Ft/kWh kedvezményt nyújt a nettó energiadíjból a Felhasználó részére, amely kedvezményt az 1. sz. mellékletben feltüntetett árak már tartalmazzák. Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot a fentiek szerint nem biztosítja, úgy az olyan a VET 47/B. § (3) b) pont szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a Felhasználó felmondása nem hatályosul, kivéve, ha szerződéses kötelezettségét a megadott póthatáridőben teljesíti és a Kereskedő a között legjobb ajánlati feltételeket nem adja meg.

6.2. Szerződésmegszüntetési díj

Amennyiben a Felhasználó a szerződést a határozott időtartam lejártá előtt, vagy határozatlan idejű szerződés esetén fordulónap előtt felmondási ok nélkül meg kívánja szüntetni, írásban kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Kereskedőnél. Amennyiben a Kereskedő a közös megegyezéssel történő megszüntetéssel egyetért, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését – a kereskedőváltás miatti szerződés megszüntetését kivéve – szerződés megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti, amelynek összege az ÁSZF 7.4. pontja szerint kerül kiszámításra. A szerződés megszüntetési díj összege a Szerződés alapján elfogyasztani vállalt villamos energia mennyiség (MÉF) és a Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése időpontjáig elfogyasztott mennyiség különbözetének 30%-a és a szerződéses ár szorzatával egyenlő.

6.3. Elévülés

A jelen Szerződésből eredő polgári jogi igények a követelés esedékességének napján hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti időben évülnek el.

7. Vegyes rendelkezések

7.1. A Kereskedő működését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által elfogadott Villamosenergia-kereskedelmi üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamosenergia-adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos változata a Kereskedő honlapján elérhető (www.audaxrenewables.hu), és amely jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Felek jogviszonyára az ÁSZF, valamint az Üzletszabályzat rendelkezései irányadók. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja. Amennyiben a jelen Szerződés és bármilyen egyéb, a jelen Szerződés

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMPO3-VE-10961-S-22

megkötésével kapcsolatos dokumentum között (ideértve az Üzletszabályzat és az ÁSZF rendelkezéseit is) eltérés vagy ellentmondás van a jelen Szerződést kell alkalmazni. A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére. A Felek kizárják a Ptk. 6:63. § (5) alkalmazását, azaz jelen Szerződésnek nem része a Felek között esetlegesen korábban kialakított vagy iparági szokás, gyakorlat.

7.2. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és a szerződéses árakról (Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel), amennyiben jelen Szerződés megkötése kereskedőváltással jár, a 2. sz. mellékletben rögzített Megbízási szerződés, a Felhasználó nyilatkozata. A Megbízási Szerződés önálló szerződéses léttel bír. A jelen Szerződés mellékletét képezi továbbá eltérő fizető megléte esetén a 3. sz. melléklet az egyes felhasználási helyek Felhasználótól eltérő Fizetőiről, illetve amennyiben Felhasználó rendelkezik háztartási méretű kiserőművel, az 5. sz. melléklet, a HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata.

7.3. Energliahatékonysági tájékoztatás

A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a www.audaxrenewables.hu/energliahatekonysag elérhetőségen.

7.4. Az ajánlat érvényessége

Jelen szerződéses ajánlat 2022.09.16.-ig érvényes, illetve amennyiben a Kereskedő meghosszabbítja az akció, az akció érvényességének végéig. Amennyiben jelen szerződéses ajánlat a Felhasználó részéről elfogadásra kerül az ajánlati kötöttség időtartama alatt, a Kereskedő és a Felhasználó között a szerződést létrejötnnek kell tekinteni.

A fentiek tanúsításaként a Felek képviselői a jelen Szerződést – amely 1 eredeti példányban készült – gondos áttanulmányozás után, mint akarataikkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

Budapest

2022.08.25.

kelt

év hónap nap

Simontornyai Őszikék Szociális
Szolgáltató Központ,
mint Szerződő fél képviselőjében



Audax Renewables Kft.
képviselőjében Fejes
Tibor

301_1000052168

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel

**Szerződött felhasználási helyek listája
a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral
1. sz. melléklet**

Szerződés száma: RMP03-VE-10961-S-22

Felhasználási helyek listája

Felhasználási hely címe	Mérési pont (POD) azonosító ¹	Mértékadó éves fogyasztás kWh	Profilbesorolás	Villamos energia (fix) ára HUF/kWh ²
7081, Simontornya, Vár tér 5	HU000120-11-S0000000000000023462	3 893	profilos	194,95

301_1000052168

1. Mérési pont azonosító: 33 karakter hosszúságú azonosító, havi számlája másodikk otódelén a bal felső sarokban van feltüntetve.
2. a szerződés 3.4 pontja szerint



**Szerződött felhasználási helyek listája
a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral
1. sz. melléklet**

Szerződés száma: **RMPO3-VE-10686-S-22**

Felhasználási helyek listája

Felhasználási hely címe	Mérési pont (POD) azonosító ¹	Mértékadó éves fogyasztás kWh	Profilbesorolás	Villamos energia (fix) ára HUF/kWh ²
7081, Simontornya, Temető utca 136	HU000120-11-S0000000000000000234603	138	profilos	187,35
7081, Simontornya, Szt.István utca 1	HU000120-11-S0000000000000000234572	929	profilos	187,35
7081, Simontornya, Templom utca 4	HU000120-11-S0000000000000000324267	408	profilos	187,35
7081, Simontornya, Hrsz. 1694	HU000120-11-S00000000000000001642261	396	profilos	187,35
7081, Simontornya, Vár tér 5	HU000120-11-S00000000000000001615652	165	profilos	187,35
7081, Simontornya, Gyár utca 1-5	HU000120-11-S00000000000000001538322	4 194	profilos	187,35
7081, Simontornya, Petőfi Sándor utca 8	HU000120-11-S0000000000000000234655	701	profilos	187,35
7081, Simontornya, Homokdomb 1	HU000120-11-S00000000000000000382261	11 883	profilos	187,35
7081, Simontornya, Szt.István utca 1	HU000120-11-S0000000000000000234591	3 570	profilos	187,35
7081, Simontornya, Hrsz. 181	HU000120-11-S00000000000000001669939	1	profilos	187,35
7081, Simontornya, Beszédes Ferenc utca 2	HU000120F11-U-VAKB-SZAKKEP-STORNY	1 284	profilos	187,35
7081, Simontornya, Templom utca 5	HU000120-11-S0000000000000000366289	1	profilos	187,35
7081, Simontornya, Szt.István utca 1	HU000120F51-U-FERENCESISK-STORNYA	83 161	profilos	187,35
7081, Simontornya, Homokdomb 1	HU000120-11-S0000000000000000234641	1	vezérelt	187,35
7081, Simontornya, Templom utca 5	HU000120-11-S00000000000000001639585	1	vezérelt	187,35
7081, Simontornya, Hársfa utca 40	HU000120-11-S0000000000000000234631	1	profilos	187,35
7081, Simontornya, Szent István Király utca 1.	HU000120-11-S000000000000000018455	146	profilos	187,35

301_1000027010

¹ Mérési pont azonosító: 33 karakter hosszúságú azonosító, havi száma a második oldalon a bal felső sarokban van feltüntetve.
² a szerződés 3.4 pontja szerint



Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMP03-VE-10686-S-22

megkötésével kapcsolatos dokumentum között (Ideértve az Üzletszabályzat és az ÁSZF rendelkezéseit is) eltérés vagy ellentmondás van a jelen Szerződést kell alkalmazni. A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére. A Felek kizárják a Ptk. 6:63. § (5) alkalmazását, azaz jelen Szerződésnek nem része a Felek között esetlegesen korábban kialakított vagy iparági szokás, gyakorlat.

7.2. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és a szerződéses árakról (Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel), amennyiben jelen Szerződés megkötése kereskedőváltással jár, a 2. sz. mellékletben rögzített Megbízás szerződés, a Felhasználó nyilatkozata. A Megbízás Szerződés önálló szerződéses léttel bír. A jelen Szerződés mellékletét képezi továbbá eltérő fizető megléte esetén a 3. sz. melléklet az egyes felhasználási helyek Felhasználótól eltérő Fizetőiről, illetve amennyiben Felhasználó rendelkezik háztartási méretű kísérőművel, az 5. sz. melléklet, a HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata.

7.3. Energiahatékonysági tájékoztatás

A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedéssel, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó III. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a www.audaxrenewables.hu/energiahatekonysag elérhetőségen.

7.4. Az ajánlat érvényessége

Jelen szerződéses ajánlat 2022.09.16.-ig érvényes, illetve amennyiben a Kereskedő meghosszabbítja az akciót, az akció érvényességének végéig. Amennyiben jelen szerződéses ajánlat a Felhasználó részéről elfogadásra kerül az ajánlati kötöttség időtartama alatt, a Kereskedő és a Felhasználó között a szerződést létrejötnek kell tekinteni.

A fentiek tanúsításaként a Felek képviselői a jelen Szerződést – amely 1 eredeti példányban készült – gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

Budapest

2022.08.25.

kelt

év hónap nap

Simontornya Város Önkormányzata,
mint Szerződő fél képviseletében



Audax Renewables Kft.
képviseletében Fejes
Tibor

301_1000027010

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel


audax
I W S

Szerződött felhasználási helyek listája
a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral
1. sz. melléklet

Szerződés száma: RMP03-VE-10684-S-22

Felhasználási helyek listája

Felhasználási hely címe	Mérési pont (POD) azonosító ¹	Mértékadó éves fogyasztás kWh	Profílbesorolás	Villamos energia (fix) ára HUF/kWh ²
7081, Simontornya, Várkert utca 11	HU000120F11-U-TREND-R- STRAND-STOR	1		187,35

301_1000027010

¹ Mérési pont azonosító: 33 karakter hosszúságú azonosító, havi számlája második oldalán a bal felső sarkokban van feltüntetve.
² a szerződés 3.4 pontja szerint

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMP03-VE-10684-S-22

megkötésével kapcsolatos dokumentum között (Ideértve az Üzletszabályzat és az ÁSZF rendelkezéseit is) eltérés vagy ellentmondás van a jelen Szerződést kell alkalmazni. A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére. A Felek kizárják a Ptk. 6:63. § (5) alkalmazását, azaz jelen Szerződésnek nem része a Felek között esetlegesen korábban kialakított vagy iparági szokás, gyakorlat.

7.2. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és a szerződéses árakról (Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral), amennyiben jelen Szerződés megkötése kereskedőváltással jár, a 2. sz. mellékletben rögzített Megbízási szerződés, a Felhasználó nyilatkozata. A Megbízási Szerződés önálló szerződéses léttel bír. A jelen Szerződés mellékletét képezi továbbá eltérő fizető megléte esetén a 3. sz. melléklet az egyes felhasználási helyek Felhasználótól eltérő Fizetőiről, illetve amennyiben Felhasználó rendelkezik háztartási méretű kiserőművel, az 5. sz. melléklet, a HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata.

7.3. Energiahatékonysági tájékoztatás

A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a www.audaxrenewables.hu/energiahatekonysag elérhetőségen.

7.4. Az ajánlat érvényessége

Jelen szerződéses ajánlat 2022.09.16.-ig érvényes, illetve amennyiben a Kereskedő meghosszabbítja az akciót, az akció érvényességének végéig. Amennyiben jelen szerződéses ajánlat a Felhasználó részéről elfogadásra kerül az ajánlati kötöttség időtartama alatt, a Kereskedő és a Felhasználó között a szerződést létrejötnek kell tekinteni.

A fentiek tanúsításaként a Felek képviselői a jelen Szerződést – amely 1 eredeti példányban készült – gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellően meghatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag, fenntartások nélkül a lenti keltezéssel aláírták.

Budapest

2022.08.25.

kelt

év hónap nap

Simontornya Város Önkormányzata,
mint Szerződő fél képviselőjében

Audax Renewables Kft.
képviselőjében Fejes
Tibor

301_1000027010

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMPO3-VE-10684-S-22

- 5.5.** Amennyiben a Felhasználó háztartási méretű kiserőművet telepít a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő jogosult a szerződést 30 napos határidővel felmondani vagy módosítani.
- 5.6.** Amennyiben a Felhasználó hőszivattyú létesítése esetén az egyetemes szolgáltatásban biztosított H árszabás alkalmazását igényli a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő egyoldalúan jogosult a szerződés módosítására arra vonatkozóan, hogy az általános rendszerhasználati díjakat Felhasználó közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére, az Elosztói Engedélyes által a Felhasználó számára végzett közvetlen elszámolás alapján. Az általános rendszerhasználati díjakat tartalmazó számlát az Elosztói Engedélyes állítja ki a Felhasználó részére. Kereskedő a módosított szerződéspéldányt aláírás céljából megküldi Felhasználó részére.
- 6. Egyéb rendelkezések**
- 6.1. Utolsó ajánlattételi jog**
- 6.1.1.** Arra az esetre, ha a Felhasználó jelen Szerződés megszűnését követő időtartamra vonatkozóan más kereskedő(k)től villamos energia adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, jelen Szerződés Kereskedőjének ún. utolsó ajánlattételi joga van. Ezen jog alapján a Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedővel az ajánlat beérkezését követő 2 munkanapon belül írásban (a lastcall@lc-energia.hu e-mail címre vagy az Audax Renewables Kft., 9020 Győr, Pf. 7017. postai címre) küldött cégszerű aláírással ellátott dokumentumban közli a lényeges ajánlati feltételeket a mindenkor piaci szttenderdeknek megfelelően és mértékegységekkel az Üzletszabályzat szerinti részletezettséggel. Utolsó ajánlattételnek kizárólag ajánlat, vagy szerződés tekinthető, ajánlattételre felhívás, vagy tender kifrás nem. Amennyiben a Kereskedő az ajánlati feltételek közlésétől számított 5 munkanapon belül a Felhasználótól kapott - vagy annál a Felhasználó számára egyértelműen kedvezőbb - feltételekkel a Felhasználó ellátását vállalja, és az erről szóló nyilatkozatát a Felhasználónak írásban (ideértve az elektronikus levelezést is) megküldi, úgy a közölt feltételekkel a szerződés a Felhasználó és a Kereskedő között joghatályosan létrejön. A Kereskedő a létrejött szerződést írásba foglalva 15 munkanapon belül megküldi a Felhasználónak.
- 6.1.2.** Amennyiben a Szerződést a Felhasználó mondja fel, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználótól egy, az utolsó ajánlattételi jog teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot bekérni, amelynek a szerződés tervezett megszűnését megelőző hónap 20. napjáig kell megérkeznie a Kereskedő címére. A Felhasználó felmondása csak akkor hatályosul, ha a Kereskedő által küldött nyomtatványon nyilatkozik az utolsó ajánlattételi jog teljesítéséről a fenti határidőig, és az abban foglalt ajánlati feltételeket a Kereskedő biztosítani nem tudja, illetve a tartozásvizsgálat alapján a Felhasználó nem rendelkezik lejárt tartozással.
- 6.1.3.** Egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó vállalja, hogy a jelen Szerződés határozott időtartama alatt a 6.1.1. pont rendelkezései szerint jár el. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a szerződés határozatlan időtartama alatt vállalja, hogy amennyiben más kereskedő(k)től villamos energia adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, csak a Kereskedő utolsó ajánlatának értékelését követően dönt a következő időszakra vonatkozó szerződéses partnere kiválasztásáról.
- 6.1.4.** Jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlattételi jog elfogadásáért a Kereskedő 0,5 Ft/kWh kedvezményt nyújt a nettó energiadíjból a Felhasználó részére, amely kedvezményt az 1. sz. mellékletben feltüntetett árak már tartalmazzák. Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot a fentiek szerint nem biztosítja, úgy az olyan a VET 47/B. § (3) b) pont szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a Felhasználó felmondása nem hatályosul, kivéve, ha szerződéses kötelezettségét a megadott póthatáridőben teljesíti és a Kereskedő a közölt legjobb ajánlati feltételeket nem adja meg.
- 6.2. Szerződésmegszüntetési díj**
- Amennyiben a Felhasználó a szerződést a határozott időtartam lejártá előtt, vagy határozatlan idejű szerződés esetén fordulónap előtt felmondási ok nélkül meg kívánja szüntetni, írásban kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Kereskedőnél. Amennyiben a Kereskedő a közös megegyezéssel történő megszüntetéssel egyetért, a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését – a kereskedőváltás miatti szerződésmegszüntetés esetét kivéve – szerződés megszüntetési díj megfizetéséhez kötheti, amelynek összege az ÁSZF 7.4. pontja szerint kerül kiszámításra. A szerződés megszüntetési díj összege a Szerződés alapján elfogyasztani vállalt villamos energia mennyiség (MÉF) és a Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése időpontjáig elfogyasztott mennyiség különbözetének 30%-a és a szerződéses ár szorzatával egyenlő.
- 6.3. Elévülés**
- A jelen Szerződésből eredő polgári jogi igények a követelés esedékességének napján hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti időben évülnek el.
- 7. Vegyes rendelkezések**
- 7.1.** A Kereskedő működését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által elfogadott Villamosenergia-kereskedelmi Üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamosenergia-adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos változata a Kereskedő honlapján elérhető (www.audaxrenewables.hu), és amely jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Felek jogviszonyára az ÁSZF, valamint az Üzletszabályzat rendelkezései irányadók. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja. Amennyiben a jelen Szerződés és bármilyen egyéb, a jelen Szerződés

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egyegyével



11 12 13

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMPO3-VE-10684-S-22

4. A szerződés létrejötte és időtartama

4.1. Jelen Szerződés határozott időtartamú. A szerződés a Felek általi aláírással 2023.01.01. 00.00 órakor lép hatályba és 2024.12.31.-ig ("Lejárat Napja") terjedő időszakra jön létre. Jelen Szerződés annak határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés megkötésének időpontjában, jelen Szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett Felhasználási helyekre vonatkozóan fennáll közöttük teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés, azt a szolgáltatásnyújtás kezdetével megszüntetik, és helyette a jelen dokumentumban foglalt új, teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződést megkötik. Jelen Szerződés a határozott időtartam lejártát követően határozatlan időtartamú, éves Fordulónapos szerződéssé alakul át, amennyiben a Felhasználó a szerződésnek a határozott időtartam utolsó napjára vonatkozó megszüntetési igényét a Lejárat Napját 60 nappal megelőzően a felmondás szabályai szerint írásban nem közli. A Kereskedő a Lejárat Napját követő időszakra vonatkozó villamosenergia-egységárát a Lejárat Napját 75 nappal megelőzően a Felhasználóval közli, ennek hiányában a Szerződés változatlan villamosenergia-egységáron és feltételekkel marad érvényben és hatályban. Amennyiben a szerződés határozatlan időtartamúvá válik, a szerződést rendes felmondással a Fordulónapra 60 napos felmondási idővel írásban mondhatják fel. A Fordulónap az Ármegállapítási időszak utolsó napját követő naptári nap, majd ezt követően minden év ugyanezen naptári napja. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a határozatlan idejűvé átalakult villamosenergia adásvételi szerződést 30 napos felmondási idővel, írásban felmondhatja. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés felmondására irányuló nyilatkozat legkorábban a Fordulónapot 12 hónappal megelőzően közölhető. Amennyiben bármely Fél ennél korábbi időpontban közli a másik Féllel a felmondását, úgy az a szerződés megszüntetését nem eredményezi.

4.2. A szerződésmegmondást és a határozott időtartam lejártakori megszüntetési igényt a Kereskedő kizárólag írásban, postai úton fogadja el. A Kereskedő jogosult a felmondás hatályosulását egy, az utolsó ajánlattételi jog körülményeiről szóló nyilatkozat megtételéhez kötni, a 6.1 pont szerinti. A felmondási idő a felmondásnak a Kereskedőhöz történő beérkezésétől indul.

A postázási cím: Audax Renewables Kft., 9020 Győr, Pf. 7017.

4.3. Bánatpénz

4.3.1. Amennyiben a Felhasználó a Szerződés aláírását követően, de a tényleges vételezés megkezdését megelőzően a Szerződéstől Kereskedőhöz Intézett egyoldalú nyilatkozattal eláll, köteles a Szerződésben meghatározott szerződött mennyiség teljes díjának 30%-a megfelelő összeget bánatpénz jogcímen Kereskedő részére megfizetni. A Bánatpénz a villamos energia adásvételi szerződéstől való elállás napján esedékes és a Kereskedő legkorábban ezen a napon jogosult a Bánatpénzről számlát kiállítani a Felhasználó részére.

4.3.2. Amennyiben a Felhasználó nem áll el a Szerződéstől és nem is mondja fel a Szerződést a Szerződésben írt feltételeknek megfelelően, de ennek ellenére a Felhasználó ténylegesen nem veszi igénybe a Szerződésben meghatározott szolgáltatást a Kereskedőtől, ezt a Felek úgy tekintik, hogy a Felhasználó a 4.3.1. pontban meghatározott elállási jogát (ráutaló magatartással) gyakorolta és a bánatpénz fizetésére köteles az ott foglaltak szerint.

4.3.3. Amennyiben a Szerződés teljesítése: (i) a Felhasználónak felelőható okból, illetve a Felhasználó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül; illetve ha (ii) a Szerződés azért nem lép hatályba, mert a Felhasználó harmadik féllel kötött szerződésében foglalt utolsó ajánlattételi jogot másik kereskedő gyakorolja és emiatt a Felhasználó a villamos energia vételezést a szállítási időszak kezdő időpontjában nem kezdi meg – feltéve, hogy a szerződésszegés vagy lehetetlenülés oka nem Vis Maior vagy a Kereskedő szerződésszegése – úgy Felhasználónak a szerződött mennyiségből még el nem fogyasztott mennyiség és a szerződéses ár szorzata, de minimum a teljes szerződött mennyiség Szerződés szerinti díjának 30%-a összegű kötbért ("Nem Teljesítési Kötbér") kell fizetnie a Kereskedő részére.

4.4. Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jogismételt gyakorlásával érheti el. Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződéséből adódó bármely fizetési kötelezettségének az abban foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződését azonnali hatállyal felmondani.

5. A Felhasználó kötelezettségvállalása

5.1. A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi, és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámolt rendszerhasználati díjakat - amennyiben a Felek ebben állapodnak meg - a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.

5.2. A Felhasználó a számlák összegét a számlán feltüntetett bankszámszámmra történő banki átutalással egyenlíti ki.

5.3. A Felhasználó a számlák összegét azok kiállításától számított 12 naptári napon belül egyenlíti ki.

5.4. A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya. A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról.

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Szerződés száma: RMPO3-VE-10684-S-22

3. Szerződés feltételek

3.1. Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, valamint a Felhasználó (együttesen Felek, külön-külön Fél) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználás helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel: jelen Szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes villamosenergia-igényének ellátása jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

3.2. A Felhasználó által fizetendő díjak

3.2.1. A villamos energia egységára (HUF/kWh). A villamosenergia-egységár a villamos energia díja mellett tartalmazza a mérlegkör tagsági díjat. A szerződött villamosenergia-mennyiséget, egységárat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

3.2.2. A Felhasználó által fizetendő egyéb díjak

A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény („VET”) 147. §-ban meghatározott pénzeszközöket, a jövedéki adót, az áfát, valamint nem tartalmazza a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. A szerződéses ár nem tartalmazza továbbá a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöt és prémium típusú támogatási rendszer működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöket (a továbbiakban: KÁT és Prémium pénzeszközök), melyekkel kapcsolatos elszámolási szabályokat a VET 13. § és 13/A. § határozza meg. A KÁT és Prémium pénzeszköz mértékét a Kereskedő minden hónapban a MAVIR Zrt. által közzétett áron számlázza. A KÁT és Prémium pénzeszközök végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó. A Felhasználó által fizetendő KÁT és Prémium pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre.

A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és/vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más módon kerül bevezetésre. A Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan mértékben beépíteni, feltéve, hogy ezt jogszabály nem zárja ki.

3.3. RHD Fizető:

A Felek havonkénti számlázásban és díjfizetésben állapodnak meg. Az általános rendszerhasználati díjakat a Kereskedő fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére az Üzletszabályzat 2.2. pontja szerinti rendszerhasználati díjak kezelésének díja felszámítása mellett, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként havonta, az energiával, valamint a rendszerhasználati díjak kezelésének díjával egy számlában számlázza a Felhasználónak.

Elosztó felé a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedélyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.

3.4. Árfixálás, ármódosítás

3.4.1. A villamosenergia-egységár fix díja az alábbi ármegállapítási időszakra („Ármegállapítási Időszak”) érvényes:

Kezdetre	Vége
2023.01.01. -tól/től	2024.12.31. -ig

A villamosenergia-egységár az Ármegállapítási Időszak végéig a Felek által nem módosítható. A Kereskedő az Ármegállapítási Időszak lejártát megelőző legkésőbb 75 nappal ajánlhat új, az Ármegállapítási Időszak lejártát követő időszakra szóló egységárat a Felhasználónak. Amennyiben a Felhasználó az új árat nem fogadja el, úgy a szerződést az Ármegállapítási Időszak utolsó napját legalább 60 nappal megelőzően felmondhatja.

Az Ármegállapítási Időszakot követően a Kereskedő jogosult – a Felhasználó előzetes tájékoztatása után – minden naptári negyedévben egy alkalommal, a negyedév első napjától kezdődő hatállyal egyoldalúan, az 1. sz. melléklet szerinti villamos-energia-egységárat megváltoztatni. A Felhasználó a módosított árak közlésétől számított 15 napon belül a szerződést írásbeli rendes felmondással a felmondás közlését követő hónap első napjára, de legalább 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

3.5. A Kereskedő a villamosenergia-fogyasztásra vonatkozó számlákat a területileg illetékes Elosztói Engedélyes által megadott, illetve leolvasott adatok alapján, az Elosztói Engedélyes adatküldéséhez igazodó ütemben állítja ki. Profilos elszámolású Felhasználási helyek esetén a Kereskedő rész- és elszámoló számlákat állít ki. A részszámlákon a Mértékadó Éves Fogyasztás (MÉF) 1/12-ed részét számlázza ki. Az elszámoló számlán a Mértékadó fogyasztás alapján a jelen Szerződés 1. sz. melléklet szerinti egységárral kiszámított éves díjak és a részszámlákon már kiszámlázott díjak különbözete kerül kiszámlázásra. Idősoros elszámolású Felhasználási hely esetében a Kereskedő az Elosztói Engedélyes által közölt 1/4-ed órás terhelési adatok alapján minden hónapban elszámoló számlát állít ki.

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységárral



UW

Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés közintézmények részére

Értékesítő ügyintéző: Edőcs Viktória

Szerződés száma: RMP03-VE-10684-S-22

1. Kereskedő és Mérlegkörfelelős adatai

Neve: Audax Renewables Kft.
Székhelye: HU-1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.
Levelezési címe: 9020, Pf. 7017.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-181155
Adószáma: 24765648-2-44
Bankszámlaszáma: ING Bank 13700016-08102027
Képviselőjének neve: Fejes Tibor István Ügyvezető Igazgató
Kapcsolattartó neve: Audax Közigazgatási Vonal
Elérhetősége: 06 80 262 100, kozigazgatas@audaxrenewables.hu
www.audaxrenewables.hu

2. Felhasználó adatai:

Simontornya Város Önkormányzata

Szerződő fél neve¹:

Székhelye¹:

7081 Simontornya
ír.szám város/község

Szent István Király utca
út/utca/tér

1
házzám, emelet, ajtó

Levelezési címe¹:

ír.szám város/község

út/utca/tér

házzám, emelet, ajtó

15733421-2-17
Adószáma¹

11746098-15414557
Bankszámlaszáma¹

Képviselőjének neve¹

Kapcsolattartó neve¹

Telefonszáma²

Email címe²

301_1000027/10

¹ Közzététel időpontja: 2022.08.01.

² Névjegyazonosító és e-mail cím módosítás megengedett. Az értékesítő cég nyilatkozik.

³ Példaként megadott adatok nem kötelezőek, hanem csak tájékoztató jellegűek. Az értékesítő cég nyilatkozik, hogy az adatok helyesek és pontosak.

⁴ Példaként megadott adatok nem kötelezőek, hanem csak tájékoztató jellegűek. Az értékesítő cég nyilatkozik, hogy az adatok helyesek és pontosak.

⁵ Példaként megadott adatok nem kötelezőek, hanem csak tájékoztató jellegűek. Az értékesítő cég nyilatkozik, hogy az adatok helyesek és pontosak.


audax
www.audax.hu

PRIMO-LIGHT Kft. H-7081 Simontornya, Kossuth tér 3.

Adószám:14870198-2-17

Céj.szám: 17 09 007400

Cím: Simontornya Város Önkormányzata

Öregek Otthona világítótestek cseréje

8 db	LUCE771 39w 1200mm 4400lm LED lámpatest	9790	78320
20 db	PILA 20w 220mm LED lámpatest	4180	83600
27 db	PILA 12w 175mm LED lámpatest	3410	92070
24 db	LED fénycső 600mm 8w.	1310	31440
4 db	LED panel 3800lm + keret 60x60	13660	54640
17 db	LED panel 3800lm + keret 30x120	15300	260100
6 db	PILA kültéri ovális LED lámpatest IP54	5720	34320
Lámpa csere munkadíja			795000

Óvoda lámpatestek cseréje

13 db	PILA 12w 175mm LED lámpatest	3410	44330
16 db	PILA 20w 220mm LED lámpatest	4180	66880
1 db	CASTOR 20w mozgásérzékelős lámpa	11000	11000
12 db	CASTOR 24w	0	0
27 db	LED panel 3800lm + keret 60x60	13660	368820
30 db	LED panel 3800lm + keret 30x120	15310	459300
16 db	PHILIPS LEDINAIRE	15400	246400
7 db	PILA kültéri ovális LED lámpatest IP54	5720	40040
10 db	LUCE771 39w 1200mm 4400lm LED lámpatest	9790	97900
Lámpatest csere munkadíja			1102500

Konyha

4 db	GAIA 40w 4800lm irodai lámpatest	15400	61600
9 db	LUCE771 39w 1200mm 4400lm LED lámpatest	9790	88110
3 db	LUCE771 54w 1200mm 8000lm LED lámpatest	13200	39600
1 db	LUCE771 67w 1500mm 10000lm LED lámpatest	14800	14800
3 db	PILA 12w 175mm LED lámpatest	3410	10230
2 db	PILA 20w 220mm LED lámpatest	0	0
4 db	PILA 20w 220mm LED lámpatest	4180	16720
Lámpatest csere munkadíja			294000

Könyvtár.

2 db	LUCE771 39w 1200mm 4400lm LED lámpatest	9790	19580
12 db	LED panel 3800lm + keret 60x60	13660	163920
1 db	LED panel 3800lm + keret 60x60	13660	13660
1 db	Villanyszerelés, szekrény rendberakás, kiselosztó stb	100000	100000
38 m	Vezetékcsonna 20x20 szerelése, anyaggal	3100	117800
5 db	3-as dugalj szereléssel FK	5000	25000
15 db	lámpa szerelés		112500

Összesítés: 4 944 180 Ft

27% ÁFA: 1 334 929 Ft

Bruttó összes: 6 279 109 Ft

Feladó: Bajcsi Géza <bajcsi.geza@simotrade.hu>
Küldve: péntek 2022. augusztus 26 11:11
Címzett: szabo.peter@simontornya.hu
Tárgy: Árajánlat - Közvilágítás korszerűsítése

Tisztelt Szabó Péter Úr!

Az alábbiakban adjuk ajánlatunkat a város világításának - véleményünk szerint - legkedvezőbb költségkihatással járó korszerűsítésére, LED lámpákra történő cseréjére. A cserét az illetékes karbantartó csapattal javasoljuk elvégeztetni.

1)	36W-os lámpa oszlopon történő szerelvény cseréjével 17W-os LED lámpára			
	431 db	Ár:	9 250 Ft/db	3 986 750
2)	70W-os lámpa komplett cseréje LED 40W teljesítményre			
	118 db	Ár:	29 500 Ft/db	3 481 000
3)	100W-os lámpa komplett cseréje LED 60W teljesítményre			
	37 db	Ár:	31 550 Ft/db	1 167 350
				<hr/>
				8 635 100
			27% ÁFA	<hr/>
				2 331 477
				<hr/>
	Összesen:			10 966 577

A további 25-30db lámpa cseréjére helyszíni bejárás után adunk ajánlatot, mintegy 900.000,- Ft összegben.

Az általunk szállított lámpákra 5 év garanciát vállalunk.

Üdvözlettel:

Bajcsi Géza

Ügyvezető

bajcsi.geza@simotrade.hu

+36 30 916 9195

SIMOTRADE KFT.

7081 Simontornya, Beszédes F. u. 24/C

Tel.: +36 74 486 408

www.simotrade.hu



Db	Név/Typ	Watt	Egész W	Lumen/ Fényforrás
413	36W	45	18585	2900
118	70W	78	9204	5900
37	100W	117	4329	8800
6	150W	167	1002	14500

Új Rendszer 1		Egész W	Lumen/ Fényforrás
Név/Typ	Watt		
Új Streetled	24,8	10242,4	4200
Street_Lux40	42,2	4979,6	5791
Street_Lux60	68	2516	8535
Street_Lux80	81,1	486,6	11614

Új Rendszer 2		Egész W
Név/Typ	Watt	
Új Streetled	24,8	10242,4
Street_Lux40	42,2	4979,6
Street_Lux60	68	2516
Street_Lux100	103,9	623,4

Teljes

33120

Energia Megtakarítás %

18224,6
0,45
45,0%

Energia Megtakarítás %

18361,4
0,45
44,6%

KÖZVILÁGÍTÁS



ENERIN
ENERGIA ÉS INNOVÁCIÓ

Közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó számítások

Simontornya Város Önkormányzata számára
Verziószám: LED 1.1

A számítás tárgya:

1. A közvilágítás korszerűsítése
2. A közvilágítás üzemeltetése

A számítás készült:

2022. április 28.

A számítás érvényessége:

1 hónap

Kapják: (1) Torma József Polgármester Úr
Simontornya Város Önkormányzata
(2) Irattár

Tartalomjegyzék:

1. Társaságunk bemutatása.....	2
2. A számítás.....	2-3
2.1 A közvilágítás korszerűsítése.....	2-3
2.1.1 Finanszírozás a megtakarításból.....	3
2.2 Karbantartási és üzemeltetési ajánlatunk.....	4
3. Összegzés.....	4

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk az Önök által rendelkezésünkre bocsátott információk és az általunk elvégzett helyszíni bejáráson és/vagy felmérésen szerzett információk alapján az alábbi műszaki tartalomban meghatározott közvilágítási korszerűsítést és üzemeltetést ajánlja az Önök települése számára.

Társaságunk bemutatása

Az ENERIN ESCO Energetika Kft. célja, hogy ESCO társaságként az energia piacon komplex megoldást kínáljon az energiahatékonyság növelésére, az energia-felhasználás költségeinek csökkentésére. Tevékenységi körünk a közvilágítás-korszerűsítés, energia-kereskedelem, a közmű-audit, a közműekkel kapcsolatos távfelolvasó készüléktervezés és fejlesztés, valamint energetikai projektek komplex fejlesztése.

Feladatunknak tekintjük az infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatos jogi, finanszírozási keretek folyamatos fejlesztését, a rendelkezésre álló források hatékony felhasználását.

Szakembereink 10 év munkatapasztalattal rendelkeznek 400 önkormányzat közvilágítási berendezéseinek a korszerűsítése, üzemeltetése és karbantartása területén.

A beruházás

Az új közvilágítás berendezés

Beruházás adatai	614 db lámpa korszerűsítése	
Beruházás nettó összege	62 000 000	Ft
Beruházás bruttó összege	78 740 000	Ft
Beruházással érintett lámpatestek száma	614	db

A beruházás során a meglévő 614 db lámpát korszerűsítjük:

	Lámpaszám	Beépített teljesítmény (kW)	
Jelenlegi	614	35,62	100,00%
Jövőbeli	614	20,165	56,61%
Elért teljesítménycsökkenés		15,455	43,39%

A beruházást követően a település összes lámpája korszerűvé válik:

Korszerűsítés utáni lámpatest összetétel		
LED lámpatest	614	db
Maradó lámpatest	0	db

Megjegyzés: Világítástechnikai szempontból a nagyobb egyenletesség elérése érdekében az érintett területeken további világítótestek felszerelését javasoljuk a meglévő oszlopokra.

A beépített teljesítmény csökkenése következtében elérhető megtakarítás:

A település jelenlegi közvilágítási díjai (nettó)			
1. Villamos energia díj	6 539 832	Ft/év	
2. RHD (jogszabályban meghatározott díjak)	3 297 460	Ft/év	
3. Karbantartási költségek	1 309 510	Ft/év	
Összesen	11 146 802	Ft/év	
A település jövőbeni (korszerűsítés utáni) közvilágítási díjai (nettó)			
1. Villamos energia díj	3 702 294	Ft/év	56,61%
2. RHD (jogszabályban meghatározott díjak)	1 868 255	Ft/év	56,66%
3. Karbantartási költségek: 614 db*1 600 Ft/lámpa/év	982 400	Ft/év	75,02%
Összesen:	6 552 949	Ft/év	58,79%
Megtakarítás (nettó)			
1. Villamos energia díj	2 837 538	Ft/év	43,39%
2. RHD (jogszabályban meghatározott díjak)	1 429 205	Ft/év	43,34%
3. Karbantartási költségek	327 110	Ft/év	24,98%
Összesen:	4 593 853	Ft/év	41,21%

2.1.1 Finanszírozás a megtakarításból

2023. 01. 01. 5+ 577 /kvi

Az ESCO (Energy Saving Cooperation) konstrukció lényege, hogy az energia és költség csökkenést eredményező beruházások előkészítése és lebonyolítása az Önkormányzat részéről nem igényel pénzügyi ráfordítást, mert a projekt pénzügyi keretelt egy ESCO társaság, adott esetben az ENERIN biztosítja. Amennyiben szakembereink jelentős megtakarítási lehetőségeket tárnak fel, a szükséges beruházásokat cégünk megfinanszírozza, saját forrásból illetve pénzügyi forrásokat bevonva. Az Önök Önkormányzata esetében viszont a szerződés futamideje alatt a megvalósított fejlesztések következtében realizált és garantált megtakarításhoz nettó 2,035.077 Ft/év saját erőt szükséges biztosítaniuk (Bérelti díj) a beruházási költségek visszafizetéséhez, ezt követően a teljes megtakarítás Önöket illeti.

Finanszírozás		
Bérelti díj*(nettó)	6 628 930	Ft/év
Futamidő	156	hónap

*Társaságunk az induló bérelti díjat évente a fogyasztói árindex alapján növeli.

Az ESCO konstrukció megoldást jelent azon partnereink számára, akiknek nem áll rendelkezésükre elegendő forrás ahhoz, hogy elavult és energiapazarló rendszereiket korszerűsítsék, ha magas közüzemi, működtetési költségei vannak, ugyanakkor pénzügyi forráshiánnyal küzdenek.

2.2. Karbantartás és üzemeltetési ajánlatunk

Társaságunk az eddigi magyarországi gyakorlattal szakítva egy teljesen új, eddig ismeretlen és költséghatékony megoldást kínál a közvilágítási rendszerek üzemeltetésére. Az önkormányzat a lámpatestek száma után egy alacsony összegű rendelkezésre állási díjat számol fel. Éves szinten nettó 1 600 Ft rendelkezésre állási díj** lámpánként.

A rendelkezésre állási díj biztosítja:

- 24 órán át hívható ügyfélszolgálatot
- kapcsolattartást az áramszolgáltatóval
- felelősségbiztosítást a kivitelezési és folyamatos üzemeltetési tevékenységre, az eszközgyártók feltételeihez igazodóan a **garancia a futamidő végéig vonatkozik a beépített eszközökre**
- az önkormányzat villamos energiaszámláinak igény szerinti ellenőrzését és a szükség szerinti reklamációk kezelését

Az éves rendelkezésre állási díjon felül egyéb díj a garanciális időszakban nem kerül felszámításra.

**Társaságunk az induló rendelkezésre állási díjat évente a fogyasztói árindex alapján növeli.

3. Csomagolás

A legmodernebb technológiával korszerűsítjük a közvilágítást, melynek eredménye az azonnali energiahatékonyság növelése. A fejlesztés nem igényeli, költ le Önkormányzatuk forrásait.

Amennyiben számításunk illeszkedik a település jövőbeni terveibe, kérjük mielőbb tájékoztassanak az esetlegesen felmerülő kérdésekről, a számítás elfogadásáról, illetve bármilyen változtatási igényük van, kérjük jelezzék és átalakítjuk számításunkat az Önök igénye alapján.

Bizunk benne, hogy számításunk az Önök Önkormányzata számára energia hatékony megoldási lehetőséget kínál.

Tisztelettel és Üdvözlettel:

Németh Attila
ügyvezető



Simontornya Város Önkormányzata

7081 Simontornya, Szent István Király u. 1

Torma József Polgármester Úr és Szabó Péter Úr részére

INDIKATÍV AJÁNLAT

Simontornya Város

LED közvilágítás korszerűsítésére és üzemeltetésére



MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.

7630 Pécs, Engel J. u. 6. Tel.: +36 72 511 599 Fax: +36 72 214 870 e-mail: info@mvmwatteta.hu

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Szabó Péter Úr!

Kérem, engedje meg, hogy az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft., mint a Magyar Villamos Művek tulajdonában lévő vállalkozás, elkészítse ajánlatát településük Önkormányzatának a közvilágítás korszerűsítésére, az üzemeltetési költségek csökkentésére és a közvilágítási szolgáltatás minőségének javítására.

1. Vállalkozásunk rövid bemutatása

Az MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft. 2019. áprilisa óta a Magyar Villamos Művek cégcsoport tagjaként végzi villamosipari tevékenységét. Társaságunk az E.ON Hungária Zrt-hez tartozó tagvállalatoknál is minősített alvállalkozó a tervezés, kivitelezés és a hálózat üzemeltetés területein.

Az MVM Watt Eta Kft. egyik kiemelt tevékenységi területe a közvilágítás üzemeltetési feladatok elvégzése és a települések közvilágításának korszerűsítése. Meghatározó közvilágítási karbantartóként már több mint 23.000 darab közvilágítási lámpatest korszerűsítését hajtottuk végre. Társaságunk megfelelő szakmai képzettséggel, feljogosítással és helyismerettel bíró szerelőállománnyal rendelkezik, eszközei biztosítottak, webes 0-24 órás és telefonos hibabejelentő szolgálatot tart fenn. Jelenleg általunk karbantartott települések száma eléri a 410 db-ot, megközelítőleg 60 000 darab lámpatesttel. Üzleti és technikai fejlődésünk ma már lehetővé teszi az ezeknél jelentősebb távolságra elhelyezkedő települések közvilágítási hálózatának magas színvonalú és gazdaságos üzemeltetését is. A közvilágítási aktív és passzív elemek karbantartásának tevékenységéhez évről évre megújítjuk MEKH engedélyünket.

Az MVM Watt Eta Kft. abban érdekelt, hogy a közvilágítás aktív elemek üzemeltetésében és karbantartásában folyamatosan növelje szolgáltatásának színvonalát és biztosítsa a biztonságos és hiba nélküli üzemelést.

Ajánlatunkban a közvilágításra alkalmazott LED technológia legmodernebb- és prémium minőséget képviselő megoldásait kínáljuk az Önök számára, akár kalkulálható fix Forint alapú, önerőt nem igénylő finanszírozással is.

A közvilágítási hálózat tulajdonosa kizárólag a saját maga általa állított magas minőségi és biztonsági követelményeknek megfelelő rendszereket engedi telepíteni az általa üzemeltetett hálózatra. Az MVM Watt Eta Kft. által forgalmazott LED világítótestek magas minőségét a nemzetközi tanúsítványokon túl az áramhálózati szolgáltatók által kiadott rendszerengedélyek és megfelelőségi nyilatkozatok is igazolják.

2. Ajánlatunk aktualitása

Az 1990. évi LXV. törvény a települési önkormányzatok kötelezettségi körébe rendeli a település közvilágításáról való gondoskodást. A közvilágítás szolgáltatás költségei, a villamos energia ára, a hálózat használatért- és a közvilágítási aktív elemek üzemeltetéséért fizetett összeg jelentős tétel az önkormányzat költségvetésében.

A közvilágítás korszerűsítésére a legtökéletesebb hosszú távú megoldás a LED technológia alkalmazása, melyet lent részletezett ajánlatunkban is szerepeltetünk.

3. Településük közvilágításának fejlesztési ajánlata

Ajánlatunkban szereplő összegek már tartalmazzák a LED termékek költségeit, a tervezési-, üzembe helyezési költségeket valamint a helyi szolgáltatóval történő ügyintézés és a teljes villamos kiviteli terv- és műszaki dokumentációs anyag elkészítését.

3.1. Közvilágítás korszerűsítés komplett LED lámpatestek cseréjével:

Simontornya Város jelenlegi közvilágítása			Villamos energia átlagos egységár: (Ft/kWh) 101,360 Ft			
Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Beépített teljesítmény (W)	Mennyisége (db)	Éves világítási idő (ó)	Éves fogyasztás (kWh)	Éves fogyasztás (Ft)
11 W kompakt fénycső	11 W	18 W	22 db	4190	1 659 kWh	168 181 Ft
36 W kompakt fénycső	36 W	45 W	433 db	4190	81 642 kWh	8 275 248 Ft
70W nátrium lámpatest	70 W	87 W	118 db	4190	43 015 kWh	4 359 954 Ft
100 W nátrium lámpatest	100 W	117 W	37 db	4190	18 139 kWh	1 838 519 Ft
150 W nátrium lámpatest	150 W	174 W	6 db	4190	4 374 kWh	443 385 Ft
80 W higany lámpatest	80 W	92 W	2 db	4190	771 kWh	78 145 Ft
125 W higany lámpatest	125 W	141 W	1 db	4190	591 kWh	59 882 Ft
Összesen:					150 191 kWh	15 223 314 Ft

Simontornya Város tervezett közvilágítása			Villamos energia átlagos egységár: (Ft/kWh) 101,360 Ft			
Fényforrás típusa	Névleges teljesítmény (W)	Beépített teljesítmény (W)	Mennyisége (db)	Éves világítási idő (ó)	Éves fogyasztás (kWh)	Éves fogyasztás (Ft)
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S20 (G)	20 W	20 W	22 db	4190	1 844 kWh	186 867 Ft
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S20 (G)	20 W	20 W	433 db	4190	36 285 kWh	3 677 888 Ft
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G)	40 W	42 W	118 db	4190	20 766 kWh	2 104 805 Ft
LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-60	60 W	63 W	37 db	4190	9 767 kWh	989 972 Ft
LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-90	90 W	90 W	6 db	4190	2 263 kWh	229 337 Ft
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S30 (G)	30 W	30 W	2 db	4190	251 kWh	25 482 Ft
LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G)	40 W	42 W	1 db	4190	176 kWh	17 837 Ft
Összesen:					71 352 kWh	7 232 189 Ft

A beépített teljesítmény változása:

Jelenlegi állapot			Korszerűsítés utáni állapot		
Fényforrás / lámpatest típusok	Lámpatest mennyiség (db)	Beépített teljesítmény (W/lámpatest)	Lámpatest mennyiség (db)	Beépített teljesítmény (W/lámpatest)	Lámpatest típusok
11 W komp. fénycsöves lámpatest	22 db	18 W	22 db	20 W	LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S20 (G)
36 W komp. fénycsöves lámpatest	433 db	45 W	433 db	20 W	LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S20 (G)
70W-os nátrium lámpatest	118 db	87 W	118 db	42 W	LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G)
100 W-os nátrium lámpatest	37 db	117 W	37 db	63 W	LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-60
150 W-os nátrium lámpatest	6 db	174 W	6 db	90 W	LED közvilágítási lámpatest, H-RA3-90
80 W-os higany lámpatest	2 db	92 W	2 db	30 W	LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S30 (G)
125 W-os higany lámpatest	1 db	141 W	1 db	42 W	LED közvilágítási lámpatest, H-RA2-S40 (G)
Összesen:	619 db	35 845 W	619 db	17 029 W	

A beruházás finanszírozására az MVM ESCO Zrt. önerő nélküli HUF alapú finanszírozása vehető igénybe.

Fent részletezett beruházás adatainak összefoglalása:

Tételek megnevezése	Jelenlegi állapot	Korszerűsítés utáni állapot	Egység
Lámpatestek száma	619	619	db
Beépített teljesítmény	35,85	17,03	kW
Éves fogyasztás (Közvilágítási naptár szerint 4190 óra)	150 191	71 352	kWh/év
Energia vásárlási díj *	75,00	75,00	Ft/kWh
I. Energia díj	11 264 291	5 351 363	Ft/év
II. Rendszerhasználati díj*	3 585 597	1 705 286	Ft/év
III/A. Éves karbantartási díj	1 485 600	1 011 033	Ft/év
IV. Energiaadó*	46 634	22 155	Ft/év
V. Pénzeszközök (+KÁT)	376 978	179 092	Ft/év
I-V. Éves nettó összes költség	16 759 100	8 268 929	Ft/év
Éves összes bruttó költség	21 182 273	10 453 185	Ft/év
Bruttó éves költségmegtakarítás	10 729 088		Ft/év
Beruházási költség (nettó)	58 624 042		Ft
Beruházási költség (bruttó)	74 452 533		Ft
Megtérülési időtartam változatlan költségszinten	6,94		év
Energia megtakarítás mértéke:	52,49%		%
Éves normatív támogatás mértéke (50,2 km hálózat)	20 080 000		Ft/év
Éves bruttó ESCO díj (13 éves szerződés esetén)	11 036 300		Ft/év

4. Közvilágítás üzemeltetési ajánlat a garanciális időtartam idejére:

A közvilágítási lámpatestek korszerűsítése után az aktív elemek karbantartására vonatkozóan fővállalkozóként látjuk el a közvilágítási aktív elem karbantartását és üzemeltetését.

Az Önkormányzat általános díjat fizet a Szolgáltató részére. Az általános díj a lámpák darabszáma és az egy lámpatestre meghatározott díj szorzata (lásd az összefoglaló táblázatokban).

5. Garancia és szavatosság

Az MVM Watt Eta Kft. a beépített LED lámpatestekre és – a közvilágítás aktív elem karbantartási szerződés megkötése esetén – a finanszírozás teljes futamidejére garanciát vállal.

6. Egyéb

Kivitelezési határidő a munkaterület átadástól számított 45 nap. Az ajánlat nem tartalmazza a kivitelezés során feltárt hibás alkatrészek, vagy cserélendő vezetékdarabok árát.

ESCO energetikai szolgáltatás bemutatása:

Az MVM Magyar Villamos Művek Zrt. 100%-os leányvállalataként működő MVM ESCO Zrt. küldetése a társaságcsoporthoz ESCO szolgáltatási tevékenységének kialakítása és a hazai energiahatékonysági piacon betöltött szerepének erősítése.

Főtevékenységünk energiahatékonysági beruházások hosszú távú szolgáltatási szerződés keretében történő megvalósítása, szakszerű üzemeltetése.

Az ESCO szolgáltatásunk az alábbi területekre terjed ki:

- Épületek energetikai korszerűsítése;
- Önkormányzatok által üzemeltetett közvilágítási rendszerek korszerűsítése LED technológiával

- Megújuló energiaforrásokon alapuló villamosenergia- és/vagy hőellátó rendszerek kiépítése, kiemelten
- Távhőrendszerek, ipari létesítmények energiatermelő és –elosztó berendezéseinek, eszközeinek korszerűsítése, kapcsolt energiatermelés kiépítése;
- Az energetikai modernizáció eredményeképpen telepített technológiai elemek, szabályozásának, vezérlésének integrációja távfelügyeleti informatikai rendszerbe, az ehhez szükséges végponti elemek (okos mérők, egyéb hálózati eszközök) és központi rendszer kiépítése, működtetése;

Célunk: az MVM Csoport iparági tapasztalataira és képzett szakembereire építve komplex energetikai korszerűsítési szolgáltatáscsomag nyújtása ipari és önkormányzati ügyfeleink részére.

ESCO konstrukciónk előnyei:

- Egykapus komplex megoldás: az MVM ESCO Zrt. felelősséget vállalva fogja össze és menedzseli a teljes energiahatékonysági projektet a műszaki koncepció kidolgozásától a forrás biztosításán és a kivitelezésen át, egészen a hosszú távú üzemeltetésig;
- Az Ügyfél saját forrás és/vagy az eladósodottsága növelése nélkül valósíthatja meg a szükséges energetikai fejlesztéseket;
- Ingyenes helyszíni felmérés, műszaki koncepció és árajánlat kidolgozása, valamint esetleges pályázati lehetőségek felkutatása;
- Megfelelő kondíciók mellett – az esetek többségében – a csökkenő működési költségekből származó megtakarítás egy részét az Ügyfél az új rendszer üzembeállítását követően azonnal elkezdheti realizálni;
- A szolgáltatási szerződés kiterjed a technológia hosszú távú gazdaságos és biztonságos működésével szorosan összefüggő felelősségi elemekre is, például: üzemeltetés, karbantartás, garanciális javítások, valamint távfelügyelet biztosítása
- A nemzeti tulajdonú MVM Csoport stabil pénzügyi háttere.

7. Összegzés

Az MVM Watt Eta Kft. korszerűsítési ajánlata, valamint Társaságunk által kifejlesztett bekapcsolás nélküli, idegenfeszültséggel történő közvilágítás javítási technológia az Önkormányzat számára biztosítja a közvilágítás korszerűsítés műszakilag és gazdaságilag legkedvezőbb végrehajtását, a közvilágítás költséghatékony üzemeltetési feltételének megteremtését. LED termékeink rendkívül magas műszaki minősége garantálja a hosszú távú gondtalan és magas minőségű közvilágítás biztosítását.

A fentiekben megadott ajánlat az Önkormányzat számára jelentős költségmegtakarítást eredményez, mely a lámpatestek korszerűsítéséből adódó teljesítmény csökkenés eredményeként a felhasznált energia csökkenésével, illetve az átalánydíjas közvilágítás karbantartási szerződéssel biztosított.

Az energia árak várható emelkedése miatt minden Önkormányzat számára fontos a költségek szinten tartása, illetve a lehetőségek szerinti csökkentése, ezért a közvilágítással kapcsolatos mielőbbi döntéshozatal komoly pénzügyi eredményt biztosíthat!

Ajánlatunk a vállalkozásunk számára ismert adatok alapján készült.

Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatosan kérdés, egyeztetés igénye merül fel, kérjük, keressenek minket bizalommal, szívesen állunk rendelkezésükre.

Pécs, 2022.08.11.

Ajánlatunk 45 napig érvényes.

Tisztelettel:

MVM Watt Eta Kft. 16.
7630 Pécs, Engel János J. u. 6.
Céj: 02-09-063619
Adószám: 11362537-2-02

Scherer Balázs
Közvilágítási üzletág
Projekt vezető

LED közvilágítás korszerűsítéseink referencia listája:

Apátvarasd	Geresdlak	Magyarszék	Sormás
Apostag	Gerjen	Máriakéménd	Szajk
Baksa	Görcsöny	Markóc	Szakály
Bár	Grábóc	Martonfa	Szalánta
Bárdudvarnok	Gyód	Máza	Szalatnak
Báta	Gyönk	Mecseknádasd	Szárász
Belvárdgyula	Hantos	Mohács	Szárasd
Berkesd	Hásságy	Mőcsény	Szederkény
Bikal	Hegyhátmaróc	Murakeresztúr	Szellő
Birján	Hetvehely	Murga	Szemely
Bogdása	Hidas	Nagydobsza	Szentlászló
Boldogasszonyfa	Hosszúhetény	Nagyharsány	Szentlőrinc
Bóly	Iregszemcse	Nagykálló	Szilágy
Borjád	Ivánbattyán	Nagykónyi	Szilvás
Bölcské	Izsák	Nagyszokoly	Szőkéd
Bükkösd	Kajdacs	Németkér	Szörény
Csányoszró	Kárász	Ófehértó	Tékes
Drávafok	Kátoly	Olasz	Tengelic
Drávasztára	Kékesd	Old	Tófű
Dunaszentgyörgy	Keszű	Őcsény	Tótszentmárton
Egerág	Kisdobsza	Palotabozsok	Tótszerdahely
Egyházasharaszti	Kisnyárad	Patapoklosi	Udvari
Egyházaskozár	Kisnyárad	Pécsudvard	Újireg
Ellend	Kozármisleny	Pellérd	Újpetre
Endrefalva	Kökény	Pogány	Újudvar
Erdősmecske	Kölesd	Regöly	Vásárosdombó
Erzsébet	Lánycsók	Rigyác	Vékény
Eszteregnye	Lippó	Sárpilis	Velény
Fazekasboda	Liptód	Sárszentlőrinc	Vése
Feked	Madocsa	Sellye	Zengővárkony
Felsőnyék	Magyaregregy	Somberek	
Gerényes	Magyarkeszi	Somogyudvarhely	

2021 évi közüzemi díjak	áram Nettó	áram Bruttó	gáz Netto	gáz Bruttó
Polgármesteri Hivatal	665 253	844 871	1 082 154	1 374 336
Konyha	3 974 242	5 047 287		0
Vár	757 666	962 236		0
Óvoda	658 445	836 225	2 362 656	3 000 573
Őszikék	1 204 508	1 529 725	2 123 433	2 696 760
Ravatalozó	193 396	245 613		0
Védőnők	161 938	205 661	91 716	116 479
Helytörténet Háza	415 721	527 966		0
Közfogi	126 546	160 713	186 104	236 352
Közvilágítás	6 159 708	7 822 829		0
Összesen	14 317 423	18 183 127	5 846 063	7 424 500

2021 évi közüzemi számlák		
Polgármesteri Hivatal	5 845 660	7 423 988
Óvoda	3 628 253	4 607 881
Őszikék	4 164 965	5 289 506
Vár	850 809	1 080 527
Önkormányzat	9 462 967	12 017 968
összesen	23 952 654	30 419 871

összesen 30 419 871

Közvilágítás
Audax

Időszak: 07.01. - 07.31.		áfa	menyiség	nettó egységár	nettó érték	
Energiadíj	27%	12343 kWh		18,95	233 900	
jövedéki adó	27%	12,343 MWh		358,5	4425	
jövedéki adó összesen						
kapcsolt term. Szerk. átalakítása	27%	12343 kWh		1,45	17 897	
kedv. Árvú v. energia ellát. Tám.		12343 kWh		0,08	987	
					18 884	
KÁT és Prémium pénzeszközök összesen						
elosztói alaplíj	27%	1, 000 db		5 532/év	461	
elosztói forgalmi díj	27%	12 343 kWh		19,18	236 739	
átviteli díj	27%	12 343 kWh		9,8	120 961	
elosztói teljesítménydíj	27%	60,000kW		11,47	141 574	
					499 735	
						bruttó össz
					756 944	956 220
					****valós kWh ár	77,17
Energiadíj	27%	12 343 kWh		187,35	2 312 461	
jövedéki adó	27%	12,343 MWh		358,5	4425	
jövedéki adó összesen						
kapcsolt term. Szerk. átalakítása	27%	12 343 kWh		1,45	17 897	
kedv. Árvú v. energia ellát. Tám.		12 343 kWh		0,08	987	
					18 884	
KÁT és Prémium pénzeszközök összesen						
elosztói alaplíj	27%	1, 000 db		5 532/év	461	
elosztói forgalmi díj	27%	12 343 kWh		19,18	236 739	
átviteli díj	27%	12343 kWh		9,8	120 961	
elosztói teljesítménydíj	27%	60,000kW		11,47	141 574	
					499 735	
						bruttó össz
					2 835 505	3 601 092

****valós kWh ár

291,75

becsült

Audax
konyha

időszak.: 07.01. - 07.31.	áfa	menyiség	nettó egységár	nettó érték	
Energiadíj	27%	4095 kWh	25,03	102 498	
jövedéki adó	27%	4,095 MWh	358,5	1468	
jövedéki adó összesen					
kapcsolt term. Szerk. átalakítása kedv. Áru v. energia ellát. Tám.	27%	4095kwh	1,45	5938	
		4095	0,08	328	
				6266	
KÁT és Prémium pénzeszközök összesen					
elosztói alapidj	27%	1,000 db	4610/hó	4610	
elosztói forgalmi díj	27%	4095 kWh	12,31	50 409	
átviteli díj	27%	4095 kWh	9,8	40 131	
elosztói teljesítménydíj	27%	60,000kWh	825	49 500	
				144 650	
					bruttó össz
				254 882	322 008
					***valós kWh ár
					78,63
	áfa	menyiség	nettó egységár	nettó érték	
Energiadíj	27%	4095 kWh	187,35	767 199	
jövedéki adó	27%	4,095 MWh	358,5	1468	
jövedéki adó összesen					
kapcsolt term. Szerk. átalakítása kedv. Áru v. energia ellát. Tám.	27%	4095kwh	1,45	5938	
		4095	0,08	328	
				6266	
KÁT és Prémium pénzeszközök összesen					
elosztói alapidj	27%	1,000 db	4610/hó	4610	
elosztói forgalmi díj	27%	4095 kWh	12,31	50 409	
átviteli díj	27%	4095 kWh	9,8	40 131	
elosztói teljesítménydíj	27%	60,000kWh	825	49 500	
				144 650	
					bruttó Össz
				919 583	1 167 871

***valós kWh ár

285,19

becsült

