



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/169-1/2021.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2021. január 25-én (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja konzultációját, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme.

NAPIRENDI JAVASLAT

- I. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
- II. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésére**
Előadó: Torma József polgármester
- III. **Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről**
Előadó: Torma József polgármester
- IV. **Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről**
Előadó: Torma József polgármester
- V. **Beszámoló a TEMI FRIED Művelődési Ház 2020. évi tevékenységéről, 2021. évi célkitűzéseiről**
Előadó: Torma József polgármester
- VI. **Beszámoló a Simontornyai Vár 2020. évi tevékenységéről, a 2021. évi célkitűzéseiről**
Előadó: Torma József polgármester
- VII. **Javaslat a 2021. évi városi rendezvénytervre**
Előadó: Torma József polgármester
- VIII. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzata és Simontornya Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának együttműködési megállapodásának felülvizsgálatára**
Előadó: Torma József polgármester
- IX. **Javaslat a Pénzügyi Bizottság éves ellenőrzési programjára**
Előadó: Torma József polgármester
- X. **Javaslat az ünnepi testületi ülésről és a várossá avatás 26. évfordulójáról szóló rendezvény programjára**
Előadó: Torma József polgármester

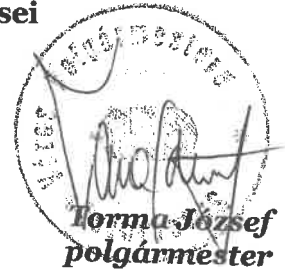
XI. EGYEBEK

1. Javaslat az általános iskolák felvételi körzetének véleményezésére
Előadó: Torma József polgármester

2. Javaslat a „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” című projekt építési munkáival kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: Torma József polgármester

3. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2021. január 21.



Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/169-1/2021.

FELJEGYZÉS

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. január 25-én 14⁰⁰ órakor kezdődő online konzultációjáról és a polgármester döntéseiről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Császár László, Kecskési Zsuzsanna, Körtés István, Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Császár Csilla közigazdasági osztályvezető

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője

Máté Imréné a Simontornyai Vár intézményvezetője

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradt: Kojnok Róbert képviselő

Torma József polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, és elmondta, hogy többször elhangzott már: november negyedike óta ismét járványügyi veszélyhelyzet került elrendelésre. A képviselő-testületek hatás-és jogkörét a polgármester gyakorolja, de fontosnak tartja, hogy megbeszélje a képviselő testület tagjaival a főbb aktuális témákat. A testület 6 tagja jelen van, Kojnok képviselő úr jelezte, hogy külföldi tartózkodása miatt nem valószínű, hogy visszaér az ülésre.

A megtárgyalandó témákhoz kapcsolódó anyagokat a múlt héten elektronikus úton kiküldték minden képviselőnek, de még ma is érkezett anyag, ez a délelőtti folyamán szintén kiküldésre került. A nemzetiségi önkormányzattal való megállapodást nem kell ismételtén jóvá hagyniuk, egy jogszabály változás ezt már nem teszi évente kötelezővé, ezért erről nem fognak ma konzultálni.

A képviselő-testület rátért az aktuális témák megbeszélésére.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Egy kiegészítést tesz hozzá a megküldött anyaghoz: január 18-án Zilahy Péter építésszel folytattak megbeszélést. Szeretnének kialakítani a városközponttól egy koncepciót, megtervezni a 2 Sió-híd közti töltésszakasz hasznosítását. Szükség van egy fejlesztésre az idegenforgalom és a városlakók komfortérzete miatt is, persze majd forrást is kell szerezni a tervek megvalósításához.

Császár Csilla képviselő: Megkérdezi, hogy lehet, hogy a körárok átemelő a felső szakaszon valósul meg.

Torma József polgármester: Volt egy régi, több mint 20 éves terv. Ebben még betonelemeket akartak elhelyezni, ma már nem támogatott elvek alapján tervezték meg. Most a vízmegtartást, elszikkasztást támogatják. Decemberben a pályázaton 74 millió forintot nyertek a megvalósításra. Kiválasztották már a tervező céget. Az új mérnök minden régi tervet borított. De még nem döntöttek, mi legyen. Ha módosítást akarnak, akkor a Vízgazdálkodási Tanács jóváhagyását is ki kell kérni. Ez hosszú megbeszélés lesz majd, akit érdekel, azt szeretettel várják, a térképek alapján lehet majd tervezni.

Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy ha kapott a támogató szolgálat egy új autót, akkor miért a régit használják.

Torma József polgármester: Mert az újhoz még nem érkezett meg a téli gumi.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésére

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Nagyon sok változás történt, ami az önkormányzatok gazdálkodását érinti. Aki csak a sajtóból tájékozódik, az azt hiheti, hogy minden rendben van. De sok változásról nincs pontos információja senkinek sem, nem jelentek meg még a pontos szabályozást tartalmazó jogszabályok. A költségvetést február 15-ig kell elfogadni, ma még ez csak az első kör. A veszélyhelyzetet várhatóan meg fogják hosszabbítani február 8-a után, így a költségvetés jóváhagyása is valószínűleg a polgármester által történik majd meg.

Császár Csilla közigazdasági osztályvezető: Azért sincsenek még pontos számadatok, mert az idei évre érvényes minimálbérrel sincs még megállapodás, így nem lehet pontosan tervezni. A beruházásoknál a folyó beruházásokat tervezte be, például a vendégház kiadása, felújítása még nincs benne. Tartalékként 30+ 10 millió forint áll rendelkezésre idén.

Torma József polgármester: Pontosan sosem lehet előre meghatározni se a kiadásokat, se a bevételeket. Ezért vannak minden évben az évközi költségvetés-módosítások. Most az iparűzési adóról nem lehet pontosan tudni, hogy mennyi lesz a visszafizetés. Elvileg a 25 ezer fő alatti települések automatikusan megkapják a kieső bevételt, de erről sincs pontos információ. Ezek miatt nagyon óvatosan kell kezelni a helyi adó bevételeket. A bevételekről szóló táblázatnak most más a logikája: a bérleti díjakból 11, 5 millió a terv idén. Ebben benne vannak a lakások (5 millió forint), a garázsok, a konyha. A vendégházból akár több millió forint is befolyhat, a múlt héten 310 ezer forintot fizettek be egy egyhetes bérlet után.

Paksi támogatás is érkezik idén is, 4 millió forint várható, de ez a Simontornyai Közalapítványhoz érkezik: ebből tetőcsere, nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés a terv.

Kútfúrásra betervezték 15 millió forintot, közben várják a vis maior pályázat eredményét, van 9 millió forint a DRV-s Gördülő Fejlesztési Tervben tavalyról, ehhez hozzájön az idei 9 millió forint is. A Víghegyen kell egy nyomásfokozó. És szeretné, ha az idén tudnának utakat építeni. Meg kell határozni az utcák sorrendjét, és hogy mennyit fordíthatnak erre a célra.

Körtés István képviselő: A táblázatokról kérdez: az óvodánál a bérekre az egyik helyen 55 millió forint a tervezett állami támogatás, később 52. A hivatalnál 132 millió forint, majd 546. A konyhánál 8,4 majd 9,3 millió. A főlapon egyik sem szerepel. A szövegben benne maradt a gépjárműadó.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Ezt ki fogja venni (a gépjárműadót). Az állami támogatásokról: ezt az önkormányzat kapja meg egyben, ebből ad tovább az intézményeknek. Az 546 millió forint az összes támogatás, ebből ad önkormányzati finanszírozást az intézményeknek.

Császár László képviselő: Látja, hogy a beruházásoknál van egy szerény fejlesztés. A cafetéria juttatás jelentős összeg a köztisztviselőknél, javasolja, hogy a közalkalmazottak is kapjanak.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: A jogszabály változott, a köztisztviselőknél 400 ezer forint a nettó juttatás, közalkalmazottaknál nettó 60 ezer.

Császár László képviselő: A vízhálózatnál az eternit csövek még mindig nem lettek kicserélve. Azt javasolja, hogy a 9 milliót erre fordítsák.

Tóth István képviselő: Tavaly januárban tárgyaltak róla a DRV-vel, semmit se tettek.

Torma József polgármester: Az előző testület döntése alapján a ördülő fejlesztési terv terhére az Igari úton ki kellett volna cserélni a vezetékét. Nehezen mozdul a DRV: a Várkert utca, az Arany János utca esetében is ez a helyzet. Hónapokig tartó levelezés kell egyetlen módosításhoz. Az állami bürokrácia is nehézkes, de menni kell, csinálni kell.

Tóth István képviselő: Most kezdődik a templom felújítás, a munkásokat a menzán lehetne ebédeltetni, plusz bevételt hozna.

Torma József polgármester: 450 fő a kapacitás, ez normál esetben ki is van használva, még simontonyai igények is lennének. A Várral egyeztetve csoportok ebédeltetését már tavaly is tervezték, a plusz igényeket egyeztetni kell az ételmezésvezetővel.

Császár László képviselő: Megkérdezi, hogy az orvosi ügyelet fenntartásához mennyit kell hozzátenni.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Erre nem kapnak állami támogatást, fizetni kell a 134 forint/fő/hó díjat.

Torma József polgármester: A központi orvosi ügyelet esetében tárgyalásos közbeszerzés volt, 3 jelentkező közül választották a legjobb ajánlatot tevő céget. Jó volt a tárgyalási taktika, a második körben már csak alacsonyabb árat mondhattak a szolgáltatók, így sikerült 134 forintra lemenni. Az épület bérbeadásából is be fog folyni 100 ezer forint+ ÁFA havonta, ebből kell fedezni a karbantartást. Most festettek, kicserélték a világító testeket, vettek egy főzőlapot és 3 ágyat, kicsempézték a konyhát. A szerződésben benne van, hogy a szolgáltató a 2 év alatt egyszer emelhet csak díjat, maximum 10 %-ig.

Az adóhátralékról: 30 millió forint kintlévőség van, ebből idén 9,5 milliót terveztek beszedni. A jegyző a helyi adóhatóság, tárgyalni kell a hátralékosokkal. Ha sikerülne beszedni a teljes összeget, akkor abból meg lehetne csinálni az egész Könyök utca aszfaltozását.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

3. Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: A lakbérhátralékok és a vevői követelések tartoznak ide, az adóhátralék nem, ha azt nem lehet behajtani, akkor el kell törölni. Van 1-2 olyan lakás, ahol a bérlő már nem lakik bent, ott valószínűleg nem tudják behajtani a hátralékot. 2 vevői követelés van: az egyik 195 ezer, a másik 500 ezer forintos, küzdenek a behajtásukért.

Torma József polgármester: A tartozásokról küldtek ki tájékoztató leveleket. Most az egyik bérlőnek már meg is szüntették a jogviszonyát, a lakást lelakatolták.

Szabó Róbert alpolgármester: Azt hallotta, hogy most az ablakon azért bejár a volt bérlő.

Torma József polgármester: A lezárás előtt fotók, videók készültek a lakásban uralkodó állapotokról. A patkányok átrágták magukat a falon, átmentek a szomszéd lakásba, ahol kisbaba is van. A kormányhivatalnak az az álláspontja, hogy az ingatlanán belül mindenkinek joga van a saját magánszférájához. Mindenesetre itt a volt bérlő most már jogcím nélküli lakáshasználó.

Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy a kimeszelt beszédes utcai lakásba megérkezett-e a bérlő.

Torma József polgármester: Még nem.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

4. Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Minden évben új nyilatkozatot kell beadni, a határidő január 31-én jár le.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Megbeszélte mindenkivel, rendben lesz.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

5. Beszámoló a TEMI FRIED Művelődési Ház 2020. évi tevékenységéről, 2021. évi célkitűzéseiről

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Kéri, hogy a határozatban ne a célkitűzés szó szerepeljen majd, hanem fogadja el a polgármester a beszámolót, a munkatervet és a szolgáltatási tervet.

Körtés István képviselő: Fél évig nem üzemelt a művelődési ház, miért nem volt megtakarítás. idén is 7 millió lesz a támogatás, lehet most is sokáig zárva lesz. Megkérdezi, hogy lehet-e csökkenteni a támogatási összeget.

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Valójában emelést szeretett volna kérni. Nem csökkent a rezsi. Az áramdíj még nőtt is, mert a könyvtárban klíma be rendezés lett. A bevételek 40 %-kal csökkentek. A munkabérek sem csökkentek. Van egy új munkatársuk, főiskolai végzettségű, most beiskolázták a közművelődési szakember képzésre. Ő (Lacza Attila) 2 éven belül nyugdíjba fog menni. Kell egy munkatársa, aki szakképzett. Most 1 évig tudják foglalkoztatni, de kellene még egy évre, a bérének felét kigazdálkodják, a másik felére kér önkormányzati támogatást. Ebben az évben 1 havi bérrel lenne szó.

Torma József polgármester: Az önkormányzat 2003-ban kötött megállapodást a TEMI-vel. A közművelődés kötelező önkormányzati feladat. De a megállapodás csak az ingatlanról szól, nincs benne szó a jogkörökről. Úgy tűnik neki, hogy a TEMI most akarja megválasztani a simontornyai művelődési ház jövőbeli vezetőjét. Úgy látja, attól, hogy nem a város, hanem a TEMI látja el a feladatokat, attól nem lett jobb a helyzet. Úgy gondolja más struktúrában is tudná működtetni ezt az önkormányzat. Nem tetszik, hogy előre elkezdene bebetonozni valamit. Most van az intézményvezető, a gazdaságis, az új alkalmazott és 2 közmunkás. Szerinte 5 ember az sok.

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Szó sincs bebetonozásról. Törvény írja elő, hogy szakképzett munkatársat kell alkalmazni erre a feladatra, a jelenlegi létszám pont megfelel a jogszabályi előírásoknak. A merítés nagyon gyenge. Ha most feladnának egy hirdetést, valószínűleg nem lenne szakképzett jelentkező, aki hajlandó lenne Simontornyára jönni dolgozni. korábban még középfokú végzettségű jelentkezőt sem találtak, ezért próbálja meg a saját dolgozók közül kinevelni a szakembert. Az önálló önkormányzati működtetésről: most ez a feladat 7 millióba kerül az önkormányzatnak, és 10 milliót ad a TEMI. Önállóan sokkal több lesz. Új intézményt kell majd alapítani, a tárgyi feltételek sem biztosítottak, ezek is több milliós költséget jelentenének.

Körtés István képviselő: Megkérdezi, hogy a TEMI a 10 milliót hogy adja át a művelődési háznak, az állami támogatást adja tovább? Kell csinálni akkor erre egy alapítványt, ne a TEMI-n át menjen a pénz.

Torma József polgármester: Nem azt mondja, hogy bontsák fel a szerződést a TEMI-vel. Azt mondja, hogy nézzék meg az alternatívákat a működtetésre. a környéken mindenhol önállóan oldják meg ezt a feladatot az önkormányzatok. Helyileg ott működik a könyvtár is, ami önkormányzati intézmény. Megkérdezi, hogy a gazdasági munkatársnak milyen végzettsége van, nem szeretne elköteleződni az új munkatárs mellett.

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Közgazdasági végzettsége van, már 16 éve dolgozik az intézményben. Az, hogy az új lány végzi a képzést, az még nem jár elkötelezettséggel. De tudni kell, hogy már a „Z-generáció” tagja, otthon van a digitális világban. Nem akar ellentétet az önkormányzattal. Körtés képviselőnek válaszol: a TEMI támogatása az államtól érkezik, a magyar költségvetésben külön soron szerepel. Ezt osztják szét zártkörű pályázat keretében. Nem normatív támogatás, ha önállóan működtet a város, attól még nem fogja automatikusan megkapni.

Torma József polgármester: Az önkormányzati támogatásról elszámol az intézményvezető, de a TEMI támogatást, a 10 milliót nem tudják a képviselők, hogy mire költik. A művelődési ház programjai ráadásul ötvöződnek a vár programjaival, nem tudják elkülöníteni teljesen.

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Amikor az önkormányzati támogatással elszámol, akkor mindig mellékeli a teljes költségvetést, a zárszámadás fent van a honlapjukon. Nagyon szigorúan el kell számolni az államtól érkező 10 millió forintról, és ezt minden évben beletette az önkormányzati elszámolás mellé.

Csősz László képviselő: Örül, hogy van alternatív javaslata az intézményvezetőnek. 2003 óta idejött 170 millió forint. Az önkormányzati 7 millió forintos támogatás még 2 minimálbéres munkavállaló bérét sem fedezi. 2003-ban jó döntés volt a TEMI-vel szerződni, így lett plusz forrás.

Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy ki az új munkatárs pontosan.

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Herczeg Alexandra, Simontornyáról írt szakdolgozatot. Médias végzettsége is van.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

6. Beszámoló a Simontornyai Vár 2020. évi tevékenységéről, a 2021. évi célkitűzéseiről

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Csősz László képviselő: Gratulál a Vár munkatársainak. Ebben a vírusos helyzetben is jó pénzügyi eredményt értek el. Köszönetet mond a dolgozóknak.

Torma József polgármester: Az udvarra vezető üvegajtót megbeszélte a műszakis kollégával. Írni fognak az örökségvédelemnek a kőtár acélsodronyai és az elsüllyedt kövek ügyében is. Kellene egy közös helyszíni bejárás: a loggia és a potyogó téglák problémáját is meg kell oldani.

Máté Imréné intézményvezető: Évről –évre jelzi ezeket a problémákat. Csak baleset ne legyen! Múltkor is volt egy 40 fős csoport, mikor az egyik cserép leesett, szerencsére nem oda, ahol álltak.

Torma József polgármester: Igyekeznek fejleszteni: beadtak egy pályázatot rendezvény sátorra, a színpadot is ki kell váltani. Tudja, hogy folytatódik a Nemzeti Vár-és Kastélyprogram, de Simontornya nem került be a 2. ütembe sem. Vannak támogatóik, helyettes –államtitkári szintig jutottak. Jó döntés volt, hogy tavaly megemelték a belépő-díjakat, így elérték a tervezett bevételt. Volt nyugdíjazás is, a jubileumi jutatás sok pénzbe került, ez az idén nem lesz. Az elmaradt rendezvények sok költséget is vonzottak volna. Simontornya büszke lehet a kulturális életre. Mindkét intézmény dolgozóinak köszöni az elmúlt évi munkáját. Jó volt például a Bekecs Néptáncgyűttes fellépése.

A művelődési háznál a vis maior pályázatból folyik a felújítás. Hamarosan indul a Magyar Falu Program által támogatott beruházás is, fűtőkorszerűsítés is lesz, csökkeni fog a rezsi.

Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy milyen gondok vannak a felelősséggel baleset esetén.

Máté Imréné intézményvezető: A tulajdonos a Magyar Állam, az üzemeltető Simontornya Város Önkormányzata, a tárgyaké a megyei Wosinsky Mór Múzeum. Nem egyértelmű a felelősség, és, hogy kinek mi a kötelessége. Most a meszelést saját bevételből, pályázati pénzből csinálják. Kicserélik a feliratokat, ebbe a megyei múzeum is beleszól. A loggia javítása sem lehet csak az önkormányzat költsége, ha az állam a tulajdonos.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: 2013-ban került önkormányzati fenntartásba a vár, de azóta sem készült el az erről szóló szerződés. Minden évben adatokat szolgáltatnak a vagyronról, telnek az évek, nem történik semmi.

Torma József polgármester: Tudnak róla, hogy más várak esetén az önkormányzatnak bérleti díjat kell fizetni az államnak. És egy-egy felújítás után hatalmasra nőnek üzemeltetési költségek.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

7. Javaslat a 2021. évi városi rendezvénytervre

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Azt javasolja, hogy erre a témára majd akkor térjenek vissza, ha feloldják a korlátozásokat. Most nem lehet előre tervezni.

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Megkérdezi, hogy a március 15-i ünnepséget meg lehet-e úgy tartani, mint az október 23-ait.

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető: Októberben a gimnazisták jártak iskolába, ők szerepelnek a műsorokban, most online tanulnak. Így nehéz műsort szervezni. Ráadásul gyülekezési tilalom van.

Lacza Attila a TEMI-Fried Művelődési Ház intézményvezetője: Akkor egyeztetni fog az iskola-vezetéssel, legalább online műsor legyen.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

8. Javaslat a Pénzügyi Bizottság éves ellenőrzési program

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Körtés István a Pénzügyi Bizottság elnöke készítette ezt a tervet.

Körtés István képviselő: Az ellenőrzési program minden területet érint. A Bőrgyárban végig járták a leendő ipari park területét. Benne van az adózás, a közmunka, a költségvetés a kintlévőségek vizsgálata is. A képviselők között szétosztják a feladatokat. Minden alkalommal küldik a jegyzőkönyvet a nem bizottsági tagoknak is. Bizottsági ülésen alaposabban át lehet beszélni a dolgokat, mint itt.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvodában nem szednek térítési díjat, a menzán fizetnek a szülők. Féléves beszámolót sem készítenek, azt nem tudják ellenőrizni.

Körtés István képviselő: Furcsának találja, hogy szinte mindenki mentesül az óvodai étkezési díj fizetése alól.

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető: Jogszába határozza meg a mentesség lehetőségeit, a szülők büntetőjogi felelősségük tudatában nyilatkoznak erről, nem szükséges jövedelem-igazolást benyújtaniuk.

Körtés István képviselő: Akkor is ellenőrizni kellene ezt.

Torma József polgármester: A közmunka programban március 1-én lesz váltás. Nyáron számolnak be az előző évi teljesítésekből. A börgyár viszonyainak ellenőrzését össze kellene hangolni a belső ellenőrzéssel. Kiléptek a DÁM társulásból, eddig társuláson belül a Vincent Audit cég végezte ezt a munkát, most felvették a kapcsolatot egy másik céggel, átfogóbb tevékenységet várnak tőle.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

9. Javaslat az ünnepi testületi ülésről és a várossá avatás 26. évfordulójáról szóló rendezvény programjára

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Szerdán jönnek tárgyalni a tavaly leszerződött Experidance Produkcióról. Idén reméli, hogy sor kerülhet a kitüntetések átadására, a testvérvárosi delegációk fogadására. Jelenleg a július 3. a lehetséges időpontja az ünnepségnek, de ezen felül mást nem tud mondani még.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

10. Javaslat az általános iskolák felvételi körzetének véleményezésére

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Többször tárgyaltak már erről, érdemben nincs miről beszélni, egy iskola van a városban így egy felvételi körzet is.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

11. Javaslat a „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” című projekt építési munkáival kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról

(Írásos tájékoztató a feljegyzéshez csatolva.)

Torma József polgármester: Ma érkezett meg az anyag. A területen régészeti feltárási kötelezettség van. Kívánni valót hagyott maga után a tervező mérnöki munka. Már a 0. mérföldkőnél hiánypótlást kért a hatóság. A héten kiírásra kerülhet a közbeszerzés. De áprilishoz képest akkor sem tud elkezdődni a kivitelezés. Szeptemberre pedig be is kellene már fejezni. A közbeszerzést a PS Consult cég bonyolítja le. Az előző ciklusban volt 2 sikertelen közbeszerzési eljárás, és elköltöttek sok pénzt a pályázati forrásból. De ez most egy teljesen új közbeszerzési eljárás lesz. Eredetileg 123 millió volt a támogatási összeg, ebből 6 millió tartalék. Eddig már az előző önkormányzat elköltött 12 millió forintot, ebből csak 4 milliót lett elszámolva a projekt költségeként. Vagyis maradt 111 millió forint. Ebből vették meg az autót. Az építési munkálatokra 98 millió forint és a 6 millió tartalék áll rendelkezésre.

Császár László képviselő: Úgy látja az 5 meghívandó cég közül egy simontornyai. Kik ők? Meg tudnak felelni egy ilyen feladatnak?

Torma József polgármester: Jogszabály írja elő a szükséges referenciákat. Fel kell mutatni egy 25 millió befizetett beruházást.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

12.A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: Az avarégetésről: volt egy helyi rendelet, erről. Aszerint március 1-november 30-ig lehetett égetni, december 1-február 28-ig nem. A kormányhivatal kötelezte az önkormányzatokat, hogy vonják vissza a helyi rendeleteket, mert 2021-től törvény tiltja a zöldhulladék égetését. meg is tette ezt az önkormányzat, a munkatársak feltöltötték ezt a Nemzeti Jogszabálytár elektronikus felületére. Majd jött újabb információ, hogy a veszélyhelyzet végéig mégis lehet égetni, ha az önkormányzati rendelet engedi. Akkor most újból lehetne engedélyezni, februárban a jegyző adhatna engedélyt. Tervezik a helyi rendelet február havi visszaállítását.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Akkor egy új rendeletet kell alkotni.

Szabó Róbert alpolgármester: A segélyekről: az a hír terjed, hogy sok az elutasított kérelem. Pontosít. Most 108 kérelemből 100-at támogattak és 8-at utasítottak el. Mindenkinek segít az önkormányzat: van aki készpénzt, van aki ruhát, van aki szociális tűzifát kap.

Tóth István képviselő: A plébános úr kereste meg azzal, hogy az egyházi temető részbe temetkeznek a nem katolikusok is, lassan nem lesz más hely, abba a részbe, amit bérbeadtak az önkormányzatnak 99 évre, abba meg nem temetnek senkit. Ráadásul temetés előtt őt meg se keresik, nem váltják meg a sírhelyeket.

Torma József polgármester: Hetek óta dolgoznak a temető ügyén. Az önkormányzati részt fel kell parcellázni. Nincs pontos nyilvántartás, tervezik egy temető-nyilvántartó szoftver megvételét. Az urnafalat is bővíteni kellene.

Császár László képviselő: A fenti önkormányzati temető részénél a megközelítést kellene megoldani.

Tóth István képviselő: Le kell rakni 2 sor cementlapot és járható lesz.

Torma József polgármester: A zsidó temető-rész a Mazsihisz tulajdona, kötöttek velük egy feladat-ellátási szerződést.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Az ígért pénzösszeget már át is utalták, a számlákat megrendelték, még nem érkeztek meg.

Torma József polgármester: A Magyar Falu Programban is lehetne pályázni temető-felújításra. Új szokás a szóró-parcella, lenne rá igény, meg kellene terveztetni. Állandó probléma a parkolás is.

Körtés István képviselő: Az orvosi ügyelet nyitva-tartását közzé kellene tenni. és meg vizsgálni, hogy az iparüzési-adó mentesség vonatkozik-e a Városüzemeltetési Kft-re.

Torma József polgármester: Az ügyeletről az információk elérhetők a városi honlapon, a facebook oldalon, és a helyi újságban is. Javasolja, hogy a SIM TV képűségába is tegyék fel. Megkezdődik a katolikus templom tetejének felújítása. Emiatt várhatóan le kell majd zárni a Beszédes utca elejét. Bonyolult a helyzet, forgalmi rend változást okoz. Tudja, hogy ez kelletlenségeket okoz, de ez az ára annak, hogy végre rendben legyen a tető.

Csősz László képviselő: El lehet terelni a forgalmat a László király utcába, táblák kellenek majd. A Simovill előtt meg tudnak majd fordulni a buszok is.

Torma József polgármester: Az irattár fala majdnem kidől már. Magyar Falu Programba ezt is be lehetne adni. Nem biztos, hogy nyer most, de legyenek meg a tervek, amiket bármikor elő tudnak majd venni.

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester 16- óra 55 perckor a konzultációt bezárta, és a következő döntéseket hozta:

1/2021. (I.25.) Polgármesteri határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy a

- 14-2,
- 15-2,
- 16-2,
- 17-2
- 18-2,
- 19-2,
- 20-2,
- 21-2,
- 22-2,
- 92-2
- 93-2,
- 104-2,

- 105-2
- 112-2,
- 113-2
- 114-2
- 115-2
- 116-2
- 117-2
- 133-2
- 136-2
- 138-2,
- 155-2,
- 156-2,
- 157-2,
- 158-2,
- 160-2,
- 178-2
- 181-2 és
- 182-2 számú települési támogatási kérelmek ügyében a külön íven szerkesztett, mellékelte határozatokat hozta.

A melléklet hitelesített példányának megküldésével az érintettet értesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

2/2021. (I.25.) Polgármesteri határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy a a 143 és 144/2020.(XII.21.) számú határozatok határidejét 2021 január 31-re módosítja és a 139/2020 (XI.30.) számú határozatot a javaslat szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

3/2021. (I.25.) Polgármesteri határozat:

Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a behajthatatlan követelésekről szóló előterjesztést és elfogadását javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

4/2021. (I.25.) Polgármesteri határozat:

Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy elfogadja a TEMI FRIED Művelődési Ház 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót, a 2021. évi munkatervet és a szolgáltatási tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

5./2021. (I.25.) Polgármesteri határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással elfogadja a Simontornyai Vár 2020. évi tevékenységéről, a 2021. évi célkitűzéseiről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

6./2021. (I.25.) Polgármesteri határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 50.§ (8) bekezdésének megfelelően megtárgyalta a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium felvételi körzetéről szóló előterjesztést.

A mellékletben szereplő körzethatárok megállapításával egyetért.

Határidő: 2021. február 15.

Felelős: Torma József polgármester

7./2021. (I.25.) Polgármesteri határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással:

- jóváhagyja a TOP-4.-2.-1-15-TL1-2016-00003 számú, „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” című projekt kivitelezőjének beszerzésével kapcsolatos ajánlattételi felhívás tartalmát,
- az alábbi öt cégtől kér ajánlatot a tervezett fejlesztés kivitelezésére: Sudár Ablakrendszerek Kft., SZI-ZA Kft., SIOLUX Kft., Fehérvár Building Kft., OPCIONALITÁS Kft.
- lefolytatja a szükséges eljárásokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással úgy határozott, hogy a következő rendeletet alkotja meg:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró
Simontornya Város Polgármestere
1/2021.(II.02.) önkormányzati rendelete
az avar és kerti hulladékégetésről**

(a rendelet a feljegyzés mellékletét képezi)

kmf


Torma József
polgármester


Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

* 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

(74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Beszámoló az előző testületi ülés óta tett polgármesteri intézkedésekről, az önkormányzati munka érdekében folytatott tevékenységről.

Az előző november végi polgármesteri beszámoló óta eltelt időszak a Kormány 478/2020. (XI. 03.) rendeletében meghatározottak alapján a pandémiás veszélyhelyzet időszakában telt el. Mindezek alapján november 04-től a bizottságok és a képviselő-testület működésének törvényi akadályai vannak, a döntéseket polgármester egy személyben hozza. A korábbi gyakorlatnak megfelelően települési konzultáció keretében tájékoztatom és kérem ki a települési képviselők véleményét a meghatározó önkormányzati ügyeket érintő döntésekkel kapcsolatban.

Folytatódott a barna mezős beruházásunk kivitelezési szakasza. November 25-én, december 10-én, január 14-én és 21-én ügynevezett koordinációs bejárást, megbeszélést tartottunk. A városüzemeltetés épületének esetében december hónapban a kivitelező elérte a 25%-os készültséget. A teljesítés leigazolása a kifizetés megtörtént. Az építkezés rendben, a terveknek és az ütemezésnek megfelelően történik. Az építkezés során jelentkező problémákat igyekszünk kezelni. Párhuzamosan a közbeszerzési hatóság is lefolytatta a az eljárás utóellenőrzését, amelynek során több alkalommal hiánypótlásra kötelezett bennünket. Az eljárás januárban lezárult, a hatóság feltételes támogató tartalmú jelentést állított ki. Ezek teljesítése egy kivétellel megtörtént. A hatóság által hiányolt telephelyi akadálymentesítés kapcsán további egyeztetések és lépések történnek.

December 4-én Süli János miniszter úr és kollégái látogattak el Simontornyára. A polgármesteri hivatalban fogadtam őket, ahol aktuális ügyekben megbeszélést is folytattunk. A miniszter úr megtekintette a Gyár utcában folyó beruházásunkat is.

A társulásban ellátott sürgősségi orvosi ellátás (orvosi ügyelet) átadás-átvétele december 31-én megtörtént. A szükséges javításokat, karbantartásokat (festés, csempézés, lámpák cseréjét) megrendeltem, a Városüzemeltetési Kft. kollégái a munkákat elvégezték. Az elhasználódott bútorzat cseréje a Paksi Atomerőműtől kedvezményesen vásárolt bútorokból részlegesen megtörtént. Három ágyat és egy elektromos főzőlapot viszont vásárolnunk kellett.

A szociális pályázatunk közbeszerzési eljárásának elindítása érdekében megfeszített munka folyt az elmúlt időszakban. Sajnos a tervezési munkálatok hanyag végrehajtása miatt jelentős időbeli csúszással tudtuk csak a közbeszerzési anyagot összerakni. Január közepén végre elindult az eljárás, remélhetőleg március hónapban már a kivitelezési munkálatok is megkezdődhetnek. A pályázat részét képező gépjármű beszerzése megtörtént. A támogató szolgálatunkhoz került új gépkocsi az ebédkihordásban fog segédkezni. Időközben megkezdődött a 0. mérföldkőhöz kapcsolódó MÁK által lefolytatott ellenőrzés, amely elsősorban a tervezésre vonatkozó hiányosságot állapított meg és hiánypótlásra szólította fel az önkormányzatot.

A tavalyi évben négy vis-maior pályázatot is adtunk be. Két pályázat esetében már a döntés is megszületett. Az első pályázatunkra (művelődési ház károk, Régitemető utca burkolat, Kossuth tér kávézóval szembeni beszakadás) 4 173 000 forint a második pályázatunk (Kossuth téri üregbeszakadás esetén pedig 5 119 370 forint költséget ismert el és ítélték meg. A Károk helyreállítása a Kossuth téren már megtörtént. Másik két pályázatunk (meghibásodott kút és Dózsa utca útbeszakadás) elbírálása még folyamatban van.

A Körárok torkolati átemelő és létesítményei tervezésének ügyében a tervező kiválasztása, ill. a szerződéskötés megtörtént. Január 18-án a tervezővel bejártuk a Körárkot, a meder több pontján a szintek mérése megtörtént. A helyszíni mérések ill. a tervezők javaslatára vizsgáljuk az eredeti tervektől való eltérés lehetőségét. Egy javaslat szerint az átemelő az eredetileg tervezett torkolat helyett a felső szakaszon kerülne kiépítésre.

Az Arany János utcába tervezett ivóvízkét fúrásához a kivitelező kiválasztása megtörtént, a vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van. Várhatóan március elején megkezdődnek az új kút fúrási munkálatai.

A Magyar Falu Program pályázati támogatásán nyert 4.981.700 Ft. támogatásból a volt Omnia melletti üres telket megvásároltuk, az önkormányzat tulajdonjoga bejegyzésre került. A Magyar Falu Programban 5 pályázatot nyújtottunk be 2020. évben. Három pályázaton keresztül közel 50 millió támogatást szereztünk. Sajnos az óvoda felújítására és a Könyök utca útburkolat javítására beadott pályázatunk elutasításra került.

A közfoglalkoztatás jövő évi tevékenységének tervezési feladatai december közepére elvégeztük. Január közepén megérkeztek az egyes programelemekkel kapcsolatos irányító hatósági észrevételek. A szűk határidők miatt jelentős energiákat kellett mozgósítani.

December 7-10. között került sor a belterületi veszélyes fák kivágására. Helyi vállalkozás végezte el a kijelölt fák kivágását, a területen képződő hasznosítható és hulladék fa elszállítása a közfoglalkoztatás keretében valósult meg. Az elmúlt évhez hasonlóan a fák kiválasztását körültekintően hajtottuk végre, amely során a lakossági jelzéseket, igényeket is figyelembe vettük. Egy-egy fa kivágása természetes módon érzelmeket is generál. Magam is a zöld növényzet híve vagyok, de tudomásul kell vennünk, hogy a fának is van egy életpályája és egy adott ponton potenciális veszélyforrás is lehet. A legnagyobb érzelmeket kiváltó sporttelepi fakivágás kapcsán tennék csak néhány észrevételt. A kivágott nyárfák több szempontból sem szerencsés belterületre telepített fajok. A gyenge rostja miatt a viharkárok is gyakoribbak az esetükben, de előbb a rügy gyantája, majd a virág pihéje miatt is kellemetlen lakókörnyezeti növény. Az érintett fák túl nőttek, pusztulóban lévő egyedek voltak. Több bejelentés is érkezett már a lehulló, elszáradt ágak miatt. Tudomásunk szerint gépjárműre is esett már rá ág, személyi sérülés szerencsére még nem történt. Az esetleges károkért a tulajdonos, tehát jelen esetben az önkormányzat felelős. A fákban már gomba telepedett meg, amely már a kivágás előtt is megállapítható volt, de a legnagyobb kb. 80 cm törzsmérőjű fa belseje üreges volt. Véleményem szerint az élet-és balesetvédelem meg kell, hogy előzzön néhány más szempontot. A rönköket értékesítettük, az ebből befolyó 100 ezer forint körüli összeg a sportkörhöz került. A kivágás időpontjában már a közfoglalkoztatás telephelyén várták azok a fiatal magas kőris csemeték az elültetést, amelyeket a kivágott fák pótlására az idei évben ki fogunk ültetni.

Január 9-én a vár vezetőjével megbeszélést folytattunk Balogh András úrral a Pazirik Kft. vezetőjével. A megbeszélés témája a vár volt. A múzeumi terek megújítása mellett a vár jövőben rekonstrukciós munkálatainak előkészítése volt a megbeszélés központi témája.

Január hónapban pályázati forrásból (2 millió) megkezdődött a vár belső falfelületeinek karbantartása, festése. Ennek keretében a régi, elhasználódott múzeumi táblák cseréje is megtörténik.

Január 18-án

Torma József

polgármester

Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

2020.november 27. és december 31. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a jegyző átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Ápolási támogatás	500.000	-	-	-	28.345	340.140
Lakhatási támogatás	3.000.000	13	3	10	456.000	2.532.000
Gyógyszertámogatás	25.000	-	-	-	-	-

2020.november 27. és december 31. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Humánpolitikai Bizottság átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Hivatalból indított	Támogatva	Felhasznált összeg	egyéb	Felhasználás összesen
Rendkívüli települési támogatás	3.500.000	57	1	0	56	806.345	110 qfa	3.922.510

2020.november 27. és december 31. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Közttemetés	250.000	1	-	1	127.000	127.000

Simontornya, 2021.január 04.

Torma József sk
polgármester

Kovács Lászlóné dr.Molnár Brigitta sk
jegyző

Kecskési Zsuzsanna sk
bizottság elnöke

Kiadmány hitelül: Szabó Ilona üi.

Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

2021.január 01. és január 19. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a jegyző átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Ápolási támogatás		-	-	-	28.345	28.345
Lakhatási támogatás		6	2	4	192.000	192.000
Gyógyszertámogatás		-	-	-	-	-

2021.január 01. és január 19. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Humánpolitikai Bizottság átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Hivatalból indított	Támogatva	Felhasznált összeg	egyéb	Felhasználás összesen
Rendkívüli települési támogatás		31	8	0	23	310.000	31 q fa	310.000

2021.január 01. és január 19. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Köztetetés						

Simontornya, 2021.január 19.

Torma József sk
polgármester

Kovács Lászlóné dr.Molnár Brigitta sk
jegyző

Kecskési Zsuzsanna sk
bizottság elnöke

Kiadmány hitelül: Szabó Ilona üi.

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. január 25-i konzultációjának
I/b.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: 127/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: válasz a Korm. Hivatal törvényességi felhívására

Határidő: 2020. december 1.

Felelős: Torma József polgármester

A kifogásolt „A helyi szociális ellátásokról” szóló rendelet módosításra került.

Határozat száma: 128/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: november végi települési támogatások

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A települési támogatások kiutalására kerültek a kérelmezők részére.

Határozat száma: 130/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: jegyzői beszámoló az adóztatás rendjéről

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A beszámoló elfogadásra került.

Határozat száma: 131/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: fiatal házaspár lakáshoz jutásának támogatása

Határidő: 2020. december 15.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

A támogatás kiutalására került a Jónás házaspár részére.

Határozat száma: 132/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A PM döntésének értelmében a rendeletben a felülvizsgálat után nem történt változtatás.

Határozat száma: 133/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: Vis maior pályázat benyújtása (Petőfi utca üreg)

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A pályázat benyújtásra került, döntés még nem történt.

Határozat száma:134/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: vízműkút létesítéséhez szükséges eljárás lefolytatása

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az eljárást lefolytatták, a nyertes kivitelező a Madricon Kft.

Határozat száma:135/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: Bursa Ösztöndíjpályázat elbírálása

Határidő: 2020. december 4.

Felelős: Torma József polgármester

A bírálati anyag beküldésre került az Emberi erőforrás Támogatáskezelőhöz, és a Támogatáskezelő érvényesként befogadta.

Határozat száma:136/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: a Sió torkolati átemelő tervezéséhez szükséges eljárások lefolytatása

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az eljárást lefolytatták, a nyertes az Agroázis Kft..

Határozat száma:137/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: a Start mintaprogram önrészenek vállalása

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az önrész vállalásáról szóló határozat kivonata megküldésre került a Tamási Járási Hivatalhoz.

Határozat száma:138/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: közkifolyó megszüntetése (Petőfi u.26.)

Határidő:azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Bontási munkák megrendelésre kerültek.

Határozat száma:139/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: védőnői helyettesítések

Határidő:azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A II. számú védőnői körzetben már nincs szükség helyettesítésre, 2021. január elsejétől Ötvös Erika védőnő újra el tudja látni a körzetét.

Határozat száma:140/2020.(XI.30.) PM határozat

Határozat tárgya: a központi orvosi ügyelet ellátása

Határidő:azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az Önkormányzat hozzájárulásáról szóló határozat kivonata megküldésre került a Központi Háziorvosi Ügyelet Kft. részére.

Határozat száma:141/2020.(XII.21.) KT határozat

Határozat tárgya: temetői díjak felülvizsgálata

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A PM döntésének értelmében a rendeletben a felülvizsgálat után nem történt változtatás.

Határozat száma: **143/2020.(XII.21.) PM határozat**
Határozat tárgya: **szerződéskötés az Agroázis Kft.-vel.**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A szerződéskötés folyamatban van, a határidő módosítását javaslom 2021. január 31-re.

Határozat száma: **144/2020.(XII.21.) PM határozat**
Határozat tárgya: **szerződéskötés a Madricon kft.-vel**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A szerződéskötés folyamatban van, a határidő módosítását javaslom 2021. január 31-re.

Határozat száma: **145/2020.(XII.21.) PM határozat**
Határozat tárgya: **decemberi települési támogatások**
Határidő: azonnal
Felelős: Torma József polgármester

A támogatások még az ünnepek előtt kiutalásra kerültek.

Határozat száma: **146 és 147/2020.(XII.21.) PM határozatok**
Határozat tárgya: **az önkormányzat belső ellenőrzési terve és stratégiai ellenőrzési terve**
Határidő: 2020. december 31
Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Az ellenőrzési tervek megküldésre kerültek Lisztes Tóth Linda belső ellenőrzési vezető részére.

Simontornya, 2021. január 13.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. január 25-i ülése ____/____
napirendi pontjához:

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tervezete.

Tisztelt Képviselő Testület!

A költségvetési rendelet előterjesztésében javaslatot teszünk a 2021. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzataira. A 2021. évi költségvetés rendeletünk jóváhagyása előtt az I. forduló tárgyalás lehetőségét biztosít a képviselő- testületnek a költségvetési- tervezet teljes megismerése, valamint a II. forduló előterjesztést megelőzően a javaslattételre.

A jegyző a végleges költségvetési rendelettervezetet a költségvetési szervek vezetőivel egyezteteti, annak eredményét írásban rögzíti, majd a rendelettervezetet és az egyeztetés eredményét a polgármester a szervezeti és működési szabályzatban foglaltak szerint a képviselő- testület bizottságai elé terjeszti.

A polgármester a képviselő- testület elé terjeszti a bizottságok által megtárgyalt rendelettervezetet, amelyhez csatolja a pénzügyi bizottság írásos véleményét és a hatásvizsgálati lapot

A költségvetési javaslat készítésénél az alábbiakat vettük figyelembe:

- Központi előírásokat, szabályozásokat, a költségvetési törvényt, a stabilitási törvényt és az államháztartási törvény előírásait.
- A képviselő- testület által elfogadott gazdasági program előírásait.

A költségvetési javaslatunk előkészítésekor ismerjük:

- a megszerezhető állami támogatásokat és az ezekhez tartozó központi szabályozásokat,
- nyilvántartásaink és a tételes tervezés alapján javaslatot teszünk a helyi bevételekre,
- számba vettük a képviselő- testület által vállalt kötelezettségeinket,
- ismerjük az ellátandó intézményi és városi feladatainkat.

A fentiek alapján és a költségvetés pénzügyi egyensúlyának figyelembevételével teszünk javaslatot a költségvetési rendeletünk előkészítésére. A javaslat kidolgozása során az önkormányzat alapfeladatainak ellátásához szükséges források mellett az elnyert Európai Unió forrásokból megvalósuló beruházásokhoz, fejlesztésekhez szükséges forrás biztosítása kapott elsőbbséget. A következőkben részletesen bemutatjuk a bevételek tervezetét és a kiadási előirányzatokat.

I. Működési bevételek

1. Intézményi működési bevételek:

A bevételek nagy részét az étkezési térítési díjak teszik ki, ezért a tervezésnél a működési ár- és díjbevételekkel számoltunk.

2. **Önkormányzatok sajátos bevételei:**

A helyi adók tekintetében jelentősebb bevétel növekedéssel nem számolhatunk.

3. **Az átengedett központi adóknál a személyi jövedelemadót az állam teljesen elvonta, a gépjárműadó 40%-át hagyta az önkormányzatoknál.**

II. Támogatások:

E körbe tartoznak a normatív támogatások, a központosított előirányzatok és kötött felhasználású támogatások. Ez a tavalyi évhez képest egy kicsivel több, mivel a Gondozási Központ jóval kedvezőbben lett finanszírozva.

III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek

A felhalmozási és tőke jellegű bevételek között a bérleti díjak kaptak szerepet, és az EU-s projektek támogatásai szerepelnek.

IV. Támogatásértékű bevételek:

A támogatásértékű bevételek között szerepel a védőnők a fogorvos és a háziorvos működtetéséhez kapott NEAK támogatás (a háziorvosi támogatás a 2019-es évtől 60%-os, 2021-es évtől a védőnői támogatás az egyik körzetre is 60%-os, mivel tartós helyettesítéssel látjuk el a feladatot), a közmunkát támogató munkaügyi központtól kapott támogatás.

V. Finanszírozási bevételek:

Hitelfelvétellel nem számoltunk.

I. Működési kiadások:

A működési kiadások között a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok, a dologi kiadások, a támogatásértékű működési kiadások, az ellátottak pénzbeli juttatásai és az egyéb működés célú kiadások kerültek tervezésre. Ez az összeg hasonló a 2020 -as évvel, a személyi juttatásoknál a kötelező minimálbérre való kiegészítéssel számoltunk.

A dologi kiadásoknál figyeltünk a 2021. évi valószínűsíthető áremelkedésekre.

A támogatásértékű működési kiadások emelkedtek, mivel az ÖNO és óvoda normatívája emelkedett.

II. Felhalmozási kiadások

A beruházások tervezésénél a 2021. évi költségvetésbe a már megnyert, TOP pályázatok, Sió projektek, Barnamezős beruházás a körárok, a konyha fejlesztés, a

Magyar falu programokon kívül mintegy 20 mó Ft áll rendelkezésére a testületnek a fejlesztésekre.

III. Tartalékok

Általános és céltartalékot jelenleg minimális értékben terveztünk.

A költségvetés bevételi oldalán jelentős változások már nem várhatóak, a normatív költségvetési támogatás adatai ismertek, a helyi adókból várhatóan befolyó összeg tapasztalati úton is kellő pontossággal megállapítható.

A támogatás értékű működési bevételek is konkretizáltak.

A költségvetés kiadási oldalán is a személyi jellegű juttatások (az illetmények jogszabály szerint megállapítottak), valamint a munkaadói járulék pontosan meghatározható.

A dologi kiadások tervezése során csak azok az összegek kerültek számításba vételre, amelyeket mindenképpen szükséges kifizetni.

A működési célú pénzeszköz átadás (támogatások) tétel alatt minimális összeg lett tervezve.

A társadalom és szociálpolitikai juttatások (pénzbeli szociális ellátások) tétel alatt tervezett összeg nem csökkenthető, mivel az életszínvonal további romlásával kell számolni.

A város lakosságszáma folyamatosan fogy, így a lakosságszámhoz kötött költségvetési támogatások összege csökken. A személyi kiadások a jelenlegi állományi létszám megtartásával nem csökkenthetők, a dologi kiadások alultervezése csak azt eredményezheti, hogy a tényleges kiadások egy idő elteltével teszik kezelhetetlenné a helyzetet (kifizetetlen számlák), feladatelmaradás nélkül a költségvetés kiadási oldala nem csökkenthető.

Az önkormányzatokat is érinti (Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló a 2011.évi CXCV. törvény, a törvény hitelfelvétellel kapcsolatos rendelkezése. Az önkormányzat működési célra csak naptári éven belüli likvid hitelt vehet fel. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet csak a kormány előzetes hozzájárulásával köthet (kivétel: likvidhitel, megnyert EU-s pályázat önrészre, reorganizációs hitel).

A végleges költségvetési tervezet összeállításához kérem a Tisztelt Képviselő-testület irányelveit, a számításnál alkalmazandó szempontokat megadni, mivel feladat vállalásáról és elmaradásáról is kizárólag a Képviselő-testület dönthet. Kérem a Képviselő- testület tagjait, hogy hozzászólásaikkal, javaslataikkal segítsék elő a 2021. évi költségvetésünk előkészítését.

Simontornya, 2021. január 14.

Tisztelettel:

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

___/2021.(_.__.) önkormányzati rendelete

Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontja által megállapított feladatkörében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23 § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének megállapítására vonatkozóan a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

A Rendelet hatálya

1. § (1) Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet (a továbbiakban: Rendelet) hatálya kiterjed Simontornya Város Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), mint törzskönyvi jogi személyre, az önkormányzati feladat- és hatásköröket gyakorló Képviselő-testületre és szerveire, a Képviselő-testület bizottságaira, az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervekre a költségvetési szervek gazdálkodásának szabályai alapján tevékenykedő egyéb törzskönyvi jogi személyekre. Továbbá kiterjed a rendelet hatálya az Önkormányzat által alapított alapítványok és közüzemként működő gazdasági társaságoknak az Önkormányzat és szervei költségvetési kapcsolataira, támogatásaira, átadott pénzeszközeire.

(2) A Rendelet személyi hatálya kiterjed a közvetlen és közvetett támogatások tekintetében minden támogatásban részesülő szervre, szervezetre, valamint minden támogatásban részesülőre.

(3) Az Önkormányzat által alapított és fenntartott önállóan működő és gazdálkodó – költségvetési előirányzataik felett teljes jogkörrel rendelkező – költségvetési szerv:

- Simontornyai Polgármesteri Hivatal

Az Önkormányzat által alapított és fenntartott önállóan működő – költségvetési előirányzataik felett részjogkörrel rendelkező – költségvetési szervek:

- a Simontornyai Városi Könyvtár,
- és a Simontornyai Vár.

Az önállóan működő, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek gazdasági szervei feladatait mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, a Simontornyai Polgármesteri Hivatal látja el.

**II. FEJEZET
Az Önkormányzat és az Önkormányzat által irányított önkormányzati
költségvetési szervei 2021. évi költségvetése**

2. § (1) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként, kiemelt előirányzatonkénti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza. A Képviselő-testület az Önkormányzat tárgyévi költségvetési bevételeinek főösszegét 1.861.900 ezer forintban,

- működési költségvetési bevételeit: 859.951 ezer forintban,
- felhalmozási költségvetési bevételeit: 840.162 ezer forintban,
- finanszírozási bevételeit: 161.757 ezer forintban

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat helyi adó bevételeit __ ezer forintban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzatot megillető normatív hozzájárulások összegét __ ezer forintban állapítja meg.

(4) A Képviselő-testület az Önkormányzat számára nyújtott támogatások összegét __ ezer forintban állapítja meg.

(5) A Képviselő-testület a központi költségvetésből származó egyéb támogatások összegét __ ezer forintban állapítja meg.

(6) A Képviselő-testület az Önkormányzat számára nyújtott európai uniós forrásból származó támogatások összegét __ ezer forintban állapítja meg.

(7) Az Önkormányzat gördülő költségvetését a Rendelet _ melléklete tartalmazza.

(8) A 2020. évi állami hozzájárulások, támogatások alakulását jogcímenként a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat 2021 évre tervezett átengedett központi adóbevételeit a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

3. § (1) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat kiadásainak főösszegét a Képviselő-testület 1.861.900 ezer forintban állapítja meg.

Ebből:

a) működési költségvetési kiadását: 866.799 ezer forintban

- személyi jellegű kiadások: 220.788 ezer forint
- munkaadókat terhelő járulékok: 30.592 ezer forint
- dologi kiadások: 186.022 ezer forint
- egyéb folyó kiadását: 6.000 ezer forint
- támogatás értékű működési kiadás: 386.897 ezer forint
- működési célú pénzeszköz átadás 11.000 ezer forint
- ellátottak pénzbeli juttatásai: 15.500 ezer forint
- működési célú tartalék: 10.000 ezer forint

b) felhalmozási költségvetési kiadását: 833.344 ezer forintban

- beruházások előirányzata: 791.686 ezer forint
- felújítások előirányzata: 14.494 ezer forint
- felhalmozási célú céltartalékát: 27.164 ezer forint

c) finanszírozási költségvetési kiadását: 161.757 ezer forintban.

(2) Az Önkormányzat 2021. évi beruházásait, kiadásait beruházásonként, felújítási kiadásait felújításonként a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat által a lakosságnak nyújtott támogatásokat, a szociális, rászorultsági jellegű ellátások összegét a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat által nyújtott közvetlen és közvetett támogatásokat, valamint a nem önkormányzati költségvetési szerv útján nyújtott lakossági és közösségi szolgáltatások támogatását a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) Az Önkormányzat 2021 évi működési bevételeit célonként a Rendelet __ melléklete tartalmazza

(5) Az Önkormányzat 2021 évi általános és céltartaléka együttesen: __ ezer forint.

- általános tartaléka __ ezer forint

- céltartaléka __ ezer forint.

(6) Az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait és ezek önkormányzati hozzájárulásait a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(7) A Képviselő-testület az Önkormányzat foglalkoztatottainak és közfoglalkoztatottainak éves létszám-előirányzatát a Rendelet __ mellékletében meghatározottak szerint hagyja jóvá.

(8) Az Önkormányzat bevételeit és kiadásait előirányzatait tartalmazó költségvetési mérlegét a Rendelet __ melléklete tartalmazza. Az Önkormányzat bevételeit és kiadásait szakfeladatonkénti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének főösszegét bevételi és kiadási oldalon egyezően __ ezer forintban állapítja meg.

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetése

4. § (1) Az **Önkormányzat** 2021 évi költségvetésének főösszege bevételi és kiadási oldalon egyezően 1.666.863 ezer forint.

(2) Az Önkormányzat 2021. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatokként a Rendelet __ melléklet tartalmazza.

Az Önkormányzat által irányított önkormányzati költségvetési szervek 2021. évi költségvetése

5. § (1) A **Polgármesteri Hivatal** 2021. évi költségvetésének főösszege bevételei és kiadási oldalon egyezően 163.627 ezer forint.

(2) A Polgármesteri Hivatal 2021. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) A Polgármesteri Hivatal 2021.évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) A Polgármesteri Hivatal 2021 évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

6. § (1) A **Simontornyai Vár** 2021. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak főösszege egyezően 20.274 ezer forint.

(2) A Vár 2021. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) A Vár 2021. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) A Vár 2021. évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

7. § (1) A **Simontornyai Városi Könyvtár** 2021. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak főösszege egyezően 11.136 ezer forint.

(2) A Könyvtár 2021. évi engedélyezett létszámát a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(3) A Könyvtár 2021. évi költségvetési bevételeit előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

(4) A Könyvtár 2021. évi költségvetési kiadásait előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

A költségvetési egyenleg összege

8. § Az Önkormányzat költségvetési egyenlegének 2021. évi összege 1.861.900 ezer forint. Az Önkormányzat mérlegét a Rendelet __ melléklete tartalmazza.

A 2020-es költségvetési év adósság keletkeztető ügylet megkötését eredményező fejlesztési céljai

9. § (1) A 2021-es költségvetési év adósság keletkeztető ügylet megkötését eredményező önkormányzatai fejlesztési céljait a Rendelet __ melléklete tartalmazza, külön-külön felsorolva. A költségvetési év adósság keletkeztető ügylet megkötését eredményező fejlesztéseinek együttes összege __ ezer forint, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 3. § (1) bekezdésében meghatározott részletezésben.

(2) Az Önkormányzat értékpapír forgalmat nem bonyolíthat le.

(3) Az Önkormányzat váltót nem bocsáthat ki.

(4) Az Önkormányzat lízing szerződést nem köthet.

(5) Az Önkormányzat eladóként kötött adásvételi szerződéseket – a kikötött visszavásárlással nem köthet.

(6) Az Önkormányzat legalább háromszázhatvanöt nap időtartamot meghaladó halasztott fizetéssel nem kötött és nem köthet szerződést.

(7) Az Önkormányzat az Államadósság Kezelő Központ Zártkörű részvénytársaságnál elhelyezett fedezeti betéttel nem rendelkezik, ilyen jogügyletben nem vehet részt.

A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatáskörök

10. § (1) A hitelfelvételhez kormányengedély szükséges. A hitelügyletekkel kapcsolatos hatáskörök kizárólagosan a Képviselő-testületet illetik meg. A rövid és hosszúlejáratú hitel felvételről hozott döntés kezdeményezés egyaránt a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

(2) Az önkormányzat éven belüli likvid hitelt vehet fel átmeneti likviditási problémái megoldására

Az évközi többletigények, az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános és céltartalék, a hiány finanszírozásának módja

11. § (1) Az Önkormányzat 2021-es költségvetésével kapcsolatosan felmerülő évközi többletigények, az elmaradt bevételek pótlása szolgáló általános tartalék összege: ____ ezer forint.

(2) Az Önkormányzat 2021-es költségvetésével kapcsolatosan felmerülő évközi többletigények, az elmaradt bevételek pótlására szolgáló céltartalék: ____ ezer forint. A céltartalékot a Képviselő-testület döntése alapján használhatja fel.

Az Önkormányzat költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási terve

12. § (1) Az Önkormányzata 2020-es összevont költségvetési mérlegét (közgazdasági tagolásban) a Rendelet ____ melléklete tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének előirányzat felhasználási tervét (ez és az előző bekezdés: szöveges indokolással) a Rendelet ____ melléklete tartalmazza.

(3) Az előirányzat-felhasználási (likviditási) ütemtervről a Rendelet 21. §-a rendelkezik.

A többéves kihatással járó döntések számszerűsítve évenkénti bontásban és összesítve (szöveges indokolással)

13. § (1) Az Önkormányzat többéves kihatással járó döntéseit évenkénti bontásban a Rendelet ____ melléklete tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat többéves kihatással járó döntései összesítve a Rendelet ____ melléklete tartalmazza.

A közvetett támogatások

14. § Az Önkormányzata által nyújtott közvetlen támogatásokat, azok együttes összegét a Rendelet ____ melléklete tartalmazza.

III. FEJEZET

A KÖLTSÉGVETÉS VÉGREHAJTÁSÁNAK SZABÁLYAI

A költségvetés végrehajtásának általános szabályai

15. § (1) A Rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati költségvetési szervek a Rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatokkal- a jogszabályi keretek között – gazdálkodnak. A költségvetés végrehajtása során az önkormányzati költségvetési szervek az intézményi szervezeti kereteket, a személyi feltételeket a feladatellátásnak – és a Rendeletben meghatározottaknak megfelelően – kötelesek alakítani. Feladatcsökkenés esetén a szükséges korrekciókat ennek megfelelően kötelesek megtenni, illetőleg a

szükséges intézkedéseket az irányító szerv felé kezdeményezni. Az intézményi költségvetés végrehajtásáért, a gazdálkodás jogszerűségéért az önkormányzati költségvetési szerv vezetője felel.

A Képviselő-testület által a Rendeletben megállapított intézményi létszámkeret az önkormányzati költségvetési szerv által saját hatáskörben nem növelhető.

(2) Az önkormányzati költségvetési szervek az alaptevékenység ellátását szolgáló ingatlant, egyéb tárgyi eszközöket – amennyiben az alaptevékenység ellátását nem veszélyezteti – írásos megállapodás alapján, díjfizetés ellenében – adhatják bérbe. A bérleti díj nem lehet kevesebb a fenntartási költség arányos részénél.

(3) Az önkormányzati költségvetési szervek a gazdálkodási feladataik végrehajtása során a Rendeletben, illetőleg annak mellékletében jóváhagyott költségvetési előirányzattal rendelkeznek, amelynek összege és a megállapított intézményi létszám kötelező előirányzatként alkalmazandó.

(4) A köztisztviselői illetményalap 55.269,- Ft. A Közszolgálati Tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§ (3) bekezdés c pontja szerint a helyi önkormányzat helyi rendeletében megállapított valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő illetménykiegészítése 30%, a középfokú végzettségű köztisztviselők illetménykiegészítése 20%. A köztisztviselőt megillető cafetéria- juttatás éves összege 400.000,- Ft. A cafetéria- juttatás éves összege nem tartalmazza a munkáltatót terhelő közterhek összegét.

(5) Az önkormányzati költségvetési szervek vállalkozási tevékenységet folytathatnak. A vállalkozási tevékenység kimutatását a rendelet ___számú melléklete tartalmazza.

16. § (1) Az önkormányzati költségvetési szervek finanszírozása időarányosan – havonta – az éves támogatás összegének 1/12-ed részével történik.

(2) Az időarányostól eltérő – indokolt – felhasználást – a jegyzővel, vagy meghatalmazottjával történt egyeztetést követően – a polgármester engedélyezi, aki dönt a támogatás előrehozásáról, illetve annak mértékéről.

(3) A tervezett éves bevételi és kiadási előirányzatok teljesülését a Rendelet ___mellékletében rögzített előirányzat-felhasználási (likviditási) ütemterv rögzíti. Az előirányzat-felhasználási ütemterv becslési eljárással készült, ezért a tervezett kiadások esetében a kiadási előirányzat-felhasználást jelentő kötelezettségvállalásra (szerződések előkészítésére, megkötésére) csak a bevételek teljesülésének elemzését követően kerülhet sor.

17. § (1) Az önkormányzati költségvetési szerv tekintetében az irányítói jogokat gyakorló Képviselő-testület a zárszámadási rendeletének elfogadásával egy időben dönt az igazolt kötelezettség-vállalással lekötött feladatok előirányzatáról és a szabad pénzmaradvány felhasználásáról.

(2) A pénzmaradvány személyi juttatásokra fordítható része a személyi juttatások maradványából származó összeg.

IV. FEJEZET VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Vegyes rendelkezések

18. § (1) A 2021. évi költségvetés végrehajtásáról a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően, a jogszabály által megszabott határidőben kell a költségvetési beszámolót a Képviselő-testület elé terjeszteni.

(2) Az Önkormányzat 2021-es költségvetési évre tervezett végleges pénzeszköz átadásait, támogatás értékű kiadásait és egyéb támogatásait a Rendelet __ melléklete tartalmazza. A támogatásokat, amelyek megítélése pályázaton alapul, 200.000Ft összeghatár felett a www.simontornya.hu önkormányzati honlapon közzé kell tenni.

Záró rendelkezések

19. § (1) A Rendelet 2021. _____ napján lép hatályba, rendelkezéseit a költségvetési év folyamán 2021. január 1-jétől kell alkalmazni.

(2) A Rendelet hatálybalépésével egyidejűleg kell gondoskodni az önkormányzati költségvetési szervek felé a költségvetési előirányzataik közléséről.

Simontornya, 2021. január 14.

Torma József
polgármester

Kovácsné dr. Molnár Brigitta
jegyző

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént

Simontornya, 2021.

Kovácsné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva az ezen tervezetben szereplő önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint indokolom

Általános indokolás

A Képviselő-testület eredeti jogalkotói hatáskörét a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdés biztosítja, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f. pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében jár el.

A törvényi felhatalmazást kiegészíti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet III. fejezetében szabályozottak szerint, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényben megfogalmazott pénzügyi-gazdasági feltételek figyelembevételével állította össze az önkormányzat a 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletet.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének hatályáról rendelkezik.

A 2. §-hoz

A Költségvetési rendelet szerkezetét, annak bevételi előirányzatonkénti felépítését szabályozza.

A 3. §-hoz

A Költségvetési rendelet szerkezetét, annak kiadási előirányzatonkénti felépítését szabályozza.

A 4-7. §-hoz

Simontornya Város Önkormányzata és Simontornya Város költségvetési szerveinek bevételi és kiadási mérlegét ismerteti.

A 8.§-hoz

A Mötv 111. §-ban foglalt szabálynak megfelelően határozza meg Simontornya Város Önkormányzata és Simontornya Város költségvetési szervei működési és felhalmozási mérleg egyenlegét, költségvetési bevételeit és kiadásait, költségvetési egyenlegét, finanszírozási bevételeit és kiadásait, összes bevételét és kiadását.

9-10. §-hoz

A költségvetés egyensúlyának megteremtésével, hitel igénybevétellel, hitelfelvétellel, kezességvállalással kapcsolatos jogszabályi előírásoknak megfelelő felhatalmazó és szabályozó rendelkezéseket tartalmazza.

11. §-hoz

A költségvetésben tervezett általános tartalékról és a cél tartalékról szóló döntési lehetőségeket, és a felhasználásukkal kapcsolatos rendelkezéseket fogalmazza meg.

12.§-hoz

Az Önkormányzat előirányzatának felhasználásáról rendelkezik.

13. §-hoz

Az Önkormányzat több éves kihatással járó döntéseit tartalmazza.

14. §-hoz

Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat mutatja be.

15. §-hoz

A rendelet- tervezet meghatározza a költségvetés végrehajtásának általános szabályait, az intézményi létszám keretet, a köztisztviselők alapilletményét, valamint a felsőfokú és középfokú iskolai végzettségű köztisztviselők tárgyévi illetménykiegészítésének mértékét, továbbá a köztisztviselők béren kívüli juttatásának bruttó összegét.

16. §-hoz

A költségvetési szervek finanszírozásának ütemét szabályozza.

17. §-hoz

A szabad pénzmaradványról szóló rendelkezést tartalmazza.

18. §-hoz

A rendelet szabályozza a 2021. évi költségvetés végrehajtásáról szóló 2018. évi beszámoló elkészítésének határidejét.

19. §-hoz

A rendelet hatálybalépését szabályozza.

Simontornya, 2021. január 14.

Torma József
polgármester

Kovácsné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Simontornya Város Önkormányzata
2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK PÉNZÜGYI MÉRLEGE

B E V É T E L E K

ezer Ft-ban

Sor- szá m	Bevételi jogcím- csoport száma	Bevételi jogcím	2021. évi ei. Önkormányz at	2021. évi ei. Polgármester i Hivatal	2021. évi ei. Könyvtár	2021. évi ei. Vár	2021. évi ei.
1	2	3	4	5	8	9	10
1.	I.	Működési bevételek					
2.		1. Intézményi működési bevételek					
3.		1.1. Hatósági jogkörhöz kötődő működési bevétel					
4.		1.2. Egyéb saját bevétel	17 420	25 600	180	7 500	0
5.		1.3. ÁFA bevétel és visszatérülés					50 700
		1.4. Hozam és kamatbevétel					0
6.		1.5. Átvett pénzeszközök műk. célra Áht-n kívülről					0
7.		Intézményi működési bevételek összesen	17 420	25 600	180	7 500	50 700
8.		2. Önkormányzat sajátos működési bevételei					
9.		2.1. Helyi adók	101 890				
10.		2.2. Átengedett központi adók					101 890
11.		2.3. Bíróságok, pótletek és egyéb sajátos bevételek	1 500				0
12.		Önkormányzat sajátos működési bevételi összesen:	103 390				1 500
13.		Önkormányzat működési bevételei összesen:	120 810	25 600	180	7 500	103 390
14.	II.	Támogatások					154 090

15.	1. Önkormányzatok költségvetési támogatása				
16.	1.1. Normatív hozzájárulások	546 813			
17.	1.2. Központosított előirányzatok				546 813
18.	1.3. Normatív kötött felhasználású támogatás				0
19.	1.4. Működéséptelen önkormányzatok támogatása				0
20.	1.5. Fejlesztési célú támogatások				
21.	Önkormányzatok költségvetési támogatása összesen:	546 813			546 813
22.	III. Felhalmozási és tőkejellegű bevételek				
23.	1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése				
24.	2. Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőkebevételei	11 500			0
25.	3. Pénzügyi befektetések bevételei				11 500
26.	Felhalmozási és tőkejellegű bevételek összesen:	11 500			11 500
27.	IV. Támogatásértéki bevételek				
28.	1. Támogatásértéki működési bevételek	147 578			
29.	ebből: társadalombiztosítási alapról átvett pénzeszközök	31 700			147 578
30.	2. Támogatásértéki felhalmozási bevételek				31 700
31.	Támogatásértéki bevételek összesen:	147 578			0
32.	V. Véglegesen átvett pénzeszközök				147 578
33.	1. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről				
34.	2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	27 353			
35.	Véglegesen átvett pénzeszközök összesen:	27 353			27 353
36.	VI. Támogatási kölcsönök visszatérülése				
37.	1. Működési kölcsön visszatérülése				0
38.	2. Fejlesztési kölcsön visszatérülése				
39.	Támogatási kölcsönök visszatérülése összesen:				
40.	Költségvetési bevételek összesen:	854 054	25 600	180	7 500
					887 334

41.	VII.	Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek							
42.		1. Előző évi tervezett pénzmaradvány	812 809						812 809
43.		1.1. Működési célra							
44.		1.2. Felhalmazási célra	812 809						0
45.		Előző évi tervezett pénzmaradvány összesen	812 809						812 809
46.		Költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló bevételek							812 809
47.	VIII.	Értékpapírok értékesítésének bevétele							
48.		1. Működési célú							
49.		2. Felhalmazási célú							
50.		Értékpapírok értékesítésének bevétele összesen							
51.	IX.	Kötvények kibocsátásának bevétele							
52.		1. Működési célú							
53.		2. Felhalmazási célú							
54.		Kötvények kibocsátásának bevétele összesen							
55.	X.	Hitelek							
56.		1. Működési célú hitel felvétele							
57.		1.1. Rövid lejáratú hitel felvétele							0
58.		1.2. Hosszú lejáratú hitel felvétele							0
59.		2. Felhalmazási célú hitel felvétele							
60.		2.1. Rövid lejáratú hitel felvétele							
61.		2.2. Hosszú lejáratú hitel felvétele							
62.		Hitelek összesen:							
63.		Bevételek összesen	1 666 863	25 600	180	7 500			1 700 143
64.		Intézményfinanszírozás		138 027	10 956	12 774			161 757
65.		BEVÉTELEK FŐÖSSZEGE:	1 666 863	163 627	11 136	20 274			1 861 900

Simontornya Önkormányzat
2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK PÉNZÜGYI MÉRLEGE

K I A D Á S O K

ezer Ft-ban

Sor- szám	Kiadási jogcím- csoport száma	Kiadási jogcímek	2021.évi ei. Önkormányz at	2021. évi ei. Polgármester i Hivatal	2021. évi ei. Könyvtár	2021. évi ei. Vár	2021. évi ei.
1	2	3	4	5	8	9	10
1.	I.	Működési kiadások					
2.		1. Személyi juttatások	106 554	94 876	7 474	11 884	220 788
3.		2. Munkaadókat terhelő járulékok	11 709	15 831	1 162	1 890	30 592
4.		3. Dologi kiadások	124 102	52 920	2 500	6 500	186 022
5.		4. Egyéb folyó kiadás	6 000				6 000
6.		5. Támogatásértékű működési kiadás	386 897				386 897
7.		6. Működési célú pénzeszközzátadás államháztart	11 000				11 000
8.		7. Társadalom- és szociálpolitikai juttatások					0
		8. Működési célú kamatkiadás					0
9.		9. Ellátottak pénzbeli juttatása	15 500				15 500
10.		10. Működési célú támogatási kölcsönök nyújtása					
11.		Működési kiadások összesen:	661 762	163 627	11 136	20 274	856 799
12.	II.	Felhalmozási és tőke jellegű kiadások					
13.		1. Felújítás	14 494				14 494
14.		2. Intézményi beruházási kiadások	791 686				791 686
15.		3. Támogatásértékű felhalmozási kiadás					
16.		4. Felhalmozási célú pénzeszközzátadás államháztartáson kívülre					
		5. Felhalmozási célú kamatkiadás					0
17.		6. Pénzügyi befektetések					

18.	7. Felhalmozási célú támogatási kölcsönök nyújtása					
19.	Felhalmozási és tőke jellegű kiadások összesen:	806 180				
20.	III. Tartalékok				0	806 180
21.	1. Általános tartalék	10 000				10 000
22.	2. Működési céltartalék					
23.	3. Felhalmozási céltartalék	27 164				27 164
24.	Tartalékok összesen:	37 164			0	37 164
25.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 505 106	163 627	11 136	20 274	1 700 143
26.	Finanszírozási műveletek kiadásai					
27.	IV. Költségvetési szervek finanszírozása					
28.	1. Működési célú					0
29.	2. Felhalmozási célú					
30.	Költségvetési szervek finanszírozása összesen		0	0	0	0
31.	V. Kötvények bevéltásának kiadásai					
32.	1. Működési célú					
33.	2. Felhalmozási célú					
34.	Kötvények bevéltásának kiadásai összesen					
35.	VI. Hitelek					
36.	1. Működési célú hitel visszafizetése					
37.	1.1 Rövid lejáratú hitelek visszafizetése					0
43.	KIADÁSOK FŐSSZEGE	1 666 863	163 627	11 136	20 274	1 861 900

ÖSZIKÉK TÁRSULÁS

2021

Bevételek	Belecska	Kisszékel	Nagyszékely	Tolnanémedi	Simontornya	Összesen
Családsegítő és gyermekjólét						
normatíva	487 238	421 910	574 342	1 385 498	5 331 012	8 200 000
saját bevétel						
pótlékok	37 590	32 550	44 310	106 890	802 224	1 023 564
összesen	524 828	454 460	618 652	1 492 388	6 133 236	9 223 564
Szociális étkezés						
normatíva						
pótlékok					4 047 960	4 047 960
saját bevétel					510 344	
összesen					5 585 000	5 585 000
Házi segítségnyújtás					10 143 304	10 143 304
normatíva	3 775 200	3 775 200	3 775 200	7 550 400	7 550 400	26 426 400
saját bevétel					1 210 000	1 210 000
pótlékok	64 440	55 800	75 960	183 240	702 647	1 082 087
összesen	3 839 640	3 831 000	3 851 160	7 733 640	9 463 047	28 718 487
Nappali ellátás						
normatíva						
pótlékok					7 812 000	7 812 000
saját bevétel					510 344	510 344
összesen					8 322 344	8 322 344
Bentlakásos ellátás						
normatíva						
pótlékok					19 856 200	19 856 200
saját bevétel					4 498 578	4 498 578
összesen					21 523 700	21 523 700
Demens ellátás					45 878 478	45 878 478
normatíva						
saját bevétel					14 016 120	14 016 120
pótlékok					14 193 200	14 193 200
					3 175 468	3 175 468

[illegible]

Óvoda társulás 2021

Bevételek	Pincehely	Tolnanémedi	Pálfa	Sárszentlőrinc
Óvoda működtetés	4 750	2 945	3 230	4 655
Bölcsőde működés	0			
Bölcsődei bértámogatás	8 520			
Bértámogatás	20 500	15 375	10 250	15 375
segítő bértámogatás	10 564	5 285	5 285	7 923
II kategóriás bérkiegészítés	432	432		864
Mesterképzés bérkiegészítés				
pályázat				
Összesen	44 766	24 037	18 765	28 817
Kiadások				
személyi juttatások	28 520	17 962	13 789	23 920
MAJ	4 421	2 784	2 137	3 708
Jubileumi jutalom	0	0	0	0
MAJ	0	0	0	0
Cafetéria	600	300	180	400
Cafeteria MAJ	212	107	64	142
Bölcsis bér	6 384	0	0	0
Bölcsis MAJ	989	0	0	0
Dologi kiadás	6 170	3 020	2 250	2 475
Bérfelosztás	941	664	517	849
Fejlesztő pedagógus, logopédus				
Összesen	48 237	24 837	18 937	31 494
Különbözet	-3 471	-800	-172	-2 677
havonta fizetendő	-289	-67	-14	-223

7 melléklet

Nagyszékely	Simontornya	összesen
2 090	10 118	27 788
	0	0
	17 040	25 560
10 250	51 246	122 996
2 641	20 766	52 464
432	3 456	5 616
	1 611	1 611
		0
15 413	104 237	236 035
11 693	66 177	162 061
1 755	10 257	25 062
0	2 827	2 827
0	438	438
240	1 090	2 810
85	416	1 026
0	10 005	16 389
0	610	1 599
1 570	13 500	28 985
369	2 214	5 554
200	800	1 000
15 912	108 334	247 751
-499	-4 097	-11 716
-42	-341	-976

Ügyelet 2021

		7 melléklet	
Település	lakosságszám	éves hozzájárulás	havi hozzájárulás
Simontornya	3 917	6 298 536	524 878
Tolnanémedi	1 018	1 636 944	136 412
Kisszekely	310	498 480	41 540
Nagyszékely	422	678 576	56 548
Belecska	358	575 664	47 972
Ozora	1 658	2 666 064	222 172
Füged	716	1 151 328	95 944
Pálfa	1 521	2 445 768	203 814
Pincehely	2 204	3 544 032	295 336
Igar	982	1 579 056	131 588
Mezőszilas	2 099	3 375 192	281 266
Dég	2 191	3 523 128	293 594
Gyönk	1 766	2 839 728	236 644
összesen	19 162	30 812 496	2 567 708

2021. évi költségvetés

[illegible]

Állami támogatás	2021
Hivatal működésének támogatása	90 064
Zöldterület gazdálkodás	9 211
Közvilágítás	16 032
Köztemető fenntartás	326
Közút kezelés	6 334
Egyéb támogatás	10 500
lakott terület	105
üdülőhelyi feladatok	0
polgármester illetmény támogatás	0
folyékony hulladék ártalmatlanítás	5
összesen	132 577
Óvoda ped. Bértámogatás	122 996
Óvodaped. Segítők bértámogatása	55 461
Óvoda működés támogatás	27 788
Alapfokú pedagógus kieg támogatás	5 616
Mesterpedagógus kieg. Támogatása	1 611
összesen	213 472
Bölcsödei ellátás	0
bölcsödei szakdolgozók bértámogatása	0
bölcsödei dajkák bértámogatása	25 560
összesen	25 560
étkeztetés dolgozóinak bértámogatása	15 254
gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása	11 841
nyári gyermekétkeztetés	69
Család és gyerekjóléti szolgálat	8 200
szociális étkezés	4 048
Nappali ellátás	7 812
bentlakás	33 872
házi segítségnyújtás	26 426
támogató szolgálat	11 400
összesen	118 922
szociális ellátás	38 543
könyvtár támogatás	8 439
múzeumi feladatok támogatása	9 300
összesen	17 739
Mindösszesen	546 813

2021 Bevételek	
működési bevétel	
Állami támogatás	546 813
Közmunka támogatás	83 332
Helyi adó	92 390
Adóhátralékok	9 500
Saját bevétel	46 360
Bírság, pótlék, illeték	1 500
bérleti díj	11 500
MEP támogatás	31 700
társult települések hozzájárulása	32 546
munkaügyi támogatás	400
temető rendezés	260
temetések	1 520
közmunka bevétel	2 100
Alkalmassági vizsgák	60
összesen	859 981
felhalmozási bevételek	
TOP külterületi út	12 186
Magyar falu	34 442
pénzmaradvány	84 000
Kincstári számla	660 320
GFT maradvány	34 047
vis maior	8 780
Kubinyi	2 000
Körárok	4 387
összesen	840 162
	1 700 143

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhaszná- lás 2020. XII.31- ig	2021. évi ei.
1	2	3	4	5
Önkormányzat költségvetésében				
Külterületi utak és karbantartásához szükséges gépbeszerzés	145 451	2019-2021	143 535	
TOP szociális pályázat	123 490	2020-2021	12 850	110 640
Körárok (környezetvédelmi infr. Fejlesztés	74 103	2020-2021	254	73 849
Sió projekt I. kikötő	29 240	2020	134	29 240
Sió projekt II kerékpárút	151 998	2020		151 998
Barnamezős beruházás	415 000	2019-2020	27 089	357 911
Ivóvíz kútfúrás	15 000	2019-2020	249	14 751
Konyha fejlesztés	35 159	2020	16 637	18 855
Magyar falu Művelődési Ház	29 644	2020	15 012	14 632
Magyar falu telek kialakítás Vár tér	4 982	2021	65	4 917
Magyar falu Arany János utcai útkialakítás	9 631	2021	107	9 524
Magyar falu közmű kiépítés Arany János utca	5 369	2021		5 369
	1 039 067		215 932	791 686
Vis maior Művelődési Ház	5 119	2021		5 119
vis maior Kossuth tér	4 690	2021		4 690
Hivatali irodák konya felújítás	600	2021		600
Vár festés	4 085	2021		4 085
Összes felújítás	14 494			14 494
ÖSSZESEN:	1 053 561		288 329	806 180

önerő	várható pályázati támogatás	ebből európai uniós támogatás
6	7	8
53 134	90 401	90 401
7 000	116 490	116 490
	74 103	74 103
	29 240	29 240
	151 998	151 998
	415 000	415 000
15 000		
1 758	33 401	
	29 644	
	4 982	
	9 631	
	5 369	
76 892	960 259	786 831
512	4607	
517	4173	
600		
2 085	2000	
3 714	10 780	
80 606	960 259	786 831

Működési célú támogatások 2020. év

megnevezés	összeg
Ügyeleti társulás működéséhez hozzájárulás	30 812
Óvoda működése állami támogatás átadása	236 035
Óvoda társulás működési hozzájárulás	4 099
Öszikék működése állami támogatás átadása	105 209
Öszikék társulás működési hozzájárulás	10 742
összesen	386 897

Működési célú pénzeszközáradás 2020

megnevezés	összeg
Művelődési Ház	7 000
STC 22	1 000
Kézilabda Klub	1 000
Polgárőrség	500
Tűzoltóság	500
Civil szervezetek	500
egyéb	500
összesen	11 000

2021 számlák	
külterületi út	7 777 891
Sió-mente kerékpárút	151 997 704
Szociális	101 550 238
Sió vizi turisztika	29 240 969
Barnamezős	300 532 998
Körárok	69 220 608
összesen	660 320 408

Saját számlák	
Önkormányzat	110 889 937
Hivatal	2 253 545
Vár	5 067 307
Könyvtár	156 279
Közfoglalkoztatás	32 456 886
Viziközmű	34 047 051
összesen	184 871 005

Magyar Falu	eFt	
	művház	14 632
	Vár tér telek	4 917
	Piac tér út	9 524
	Piac tér közmű	5 369
összesen		34 442

Közmunka

	szociális	mezőgazdasági	helyi	összesen	
bér 2 hó	2 500 239	746 251	888 533	4 135 023	
bér 10 hó	24 945 459	8 420 808	7 948 506	41 314 773	45 449 796
dologi	9 538 175	8 870 624	3 695 101	22 103 900	
összesen	36 983 873	18 037 683	12 532 140	67 553 696	
Támogatás	25 fő 36 595 899	8 fő 18 037 683	8 fő 12 532 140	67 165 722	

Hosszú	Bér	MAJ	összesen
10 fő 8 óra	$10 \cdot 81530 \cdot 12 = 9783600$		
9 fő 6 óra	$9 \cdot 61448 \cdot 12 = 6636384$		
összesen:	16 419 984		
Támogatás		1 272 549	17 692 533
			16 166 280



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. január 25-én tartandó ülése ____/____ napirendi pontjához:

Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A gazdálkodó szervezetek behajthatatlan követelések minősítésével, kezelésével kapcsolatos feladatait a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) szabályozza. Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000.(XII.24.) kormányrendelet (Áhsz.) az Szt-ben megfogalmazottakkal összhangban álló, de szigorúbb feltételeket szab arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat mikor minősítheti követelését behajthatatlannak. Ezek eseteit a jogszabály tételesen felsorolja:

- a végrehajtás során a követelésre nincs, vagy csak részben van fedezet,
- a felszámolási, adósságrendezési eljárás befejezésekor nincs fedezet,
- kisösszegű (2020-ban 100.000 forintot el nem érő) követelés esetén, ha azt eredményesen érvényesíteni nem lehet, ha a végrehajtási költségek nincsenek arányban a követelés összegével, illetve az adós igazoltan nem lelhető fel,
- a követelést bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
- a követelés elévült.

Általános szabályként megfogalmazható, hogy a követelést akkor lehet behajthatatlannak minősíteni, ha a jogorvoslati lehetőségek kimerültek, az önkormányzat biztos lehet az adós pénzügyi teljesítésének elmaradásában. Behajthatatlan követelést a mérlegben kimutatni nem lehet.

Az Áhsz. további rendelkezése szerint a behajthatatlan követelések leírása (számviteli nyilvántartásokból történő kivezetése) nem minősül az Államháztartási törvény (Áht.) szerinti követelés elengedésnek. Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 97.§. (2) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzatnál követelésről lemondani helyi önkormányzati rendeletben meghatározott módon és esetekben lehet. A felhatalmazás alapján az Önkormányzat követelések elengedéseinek eseteiről szóló 14/2012.(VI.28.) számú önkormányzati rendelet szabályozza a követelésről történő lemondást. Eszerint a 100.000 Ft egyedi értékhatár feletti behajthatatlan követelésről a képviselő-testület jogosult lemondani.

2020. évi lakbér előírás és az előző évi hátralék: 5.055.780 Ft

2020. évi lakbér befizetés: 2.955.550 Ft

2020. évi lakbér hátralék: 3.159.446 Ft, ebből (halmozott)

Behajthatatlan követelések: 178.262 Ft összeg.

Simontornya, 2021. január 15.

Torma József
polgármester



Simontornya Város Polgármesterétől
7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
Telefon: 74/586-929 fax: 74/586-922, e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. január 25-i ülés
napirendi pontjához

Tájékoztató vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 39. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonnyilatkozat-tételre kötelezett.

A polgármester, az önkormányzati képviselő, ill. a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja a saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házaspár vagy élettársának, valamint gyermekének – az Mötv. 2.melléklete szerinti – vagyonnyilatkozatát.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Veszélyhelyzetben sem a képviselő-testület sem a bizottságok ülésének az Mötv. szerinti összehívására nincs lehetőség. a képviselő-testület valamennyi hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Ezek alapján tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének minden arra kötelezett eleget tett.

Simontornya, 2021. január 21.

Tisztelettel:

Torma József
polgármester

Beszámoló a TEMI Fried Művelődési Ház

2020. évi tevékenységéről

Alapítványunk jelenlegi formájában, non-profit szervezetként 2003 óta működik. Fő feladatunk, Simontornya város közművelődési feladatainak ellátása. Ezt az önkormányzattól átvállalt tevékenységet közművelődési megállapodás alapján végezzük.

A munkaterv elkészítésekor még nem tudhattuk, hogy a világ teljesen megváltozik körülöttünk s az eredeti terveket két hónap után teljesen át kell dolgoznunk.

Négy szakaszra osztható az elmúlt év munkarendje.

-Az első szakasz januártól március elejéig a megszokott normál munkarendben zajlott, tervezett programjainkat maradéktalanul megvalósítottuk.

-farsangi bálók

-jótékonysági bál

-magyar kultúra napja

-rajz-kiállítás

-élményfestés

-kultúrházak éjjel-nappal

Művelődési csoportok, az öntevékeny közösségek és az önszerveződő köreink a szokásos módon megkezdték éves tevékenységüket s a rendkívüli állapot kihirdetéséig rendben folyamatosan működtek.

Gyermekcsoportok:

- *Fotó szakkör*
- *Kéz a kézben klub*

- *Zene-bölcsi*
- *Színjátszó kör*

Felnőtt csoportok:

- *Daloskör*
- *Krammer Ferenc kórus*
- *Szörme- nyugdíjas klub*
- *Bőrgyári- nyugdíjas klub*
- *ÁFÉSZ- nyugdíjas klub*
- *Amatőr művészek klubja*
- *Accident zenekar*
- *Ifjú tehetségek zenekara*
- *Baba- Mama klub*
- *Jóga-klub*

Sport, egészséges életmód:

- *élmény tánc*
- *meridián torna*
- *gymstick*

A március 15-i ünnepségre még a felkészülési folyamat rendben megtörtént, de sajnos a műsort már „élőben „ nem lehetett bemutatni.

-Második szakasz, a rendkívüli állapot kihirdetése márciustól júniusig, egy teljesen új eddig ismeretlen helyzet elé állított bennünket.

Új munkarendet kellett kialakítani s meghatározni a helyzethez illeszthető feladatokat. A szokványos adminisztratív munkák megnövekedtek, rendszeres jelentéseket, kérdőíveket kellett leadnunk különböző szervek részére. A folyamatban lévő EFOP pályázatunkat át kellett ütemezni, a terveket módosítani, a megváltozott körülmények miatt plusz részelszámolásokat, jelentéseket kellett készíteni. Ez meglehetősen sok adminisztratív munkát generált, miközben a pályázatban alkalmazható munkatárs szerződése lejárt. Munkatervünket, költségvetésünket át kellett dolgoznunk mivel I bevételkiesés volt várható, miközben az általános költségek lényegesen nem csökkentek. Technikai feladatokat is megszerveztük, az általános feladatokon túl épületek

nagytakarítása, kárpitos székek mosása, eszközök karbantartása, udvar rendezése, javítások.

-Harmadik szakasz, a bezárás feloldása júniustól novemberig. Az újrakezdés nem volt egészen felhőtlen, a júniusi felhőszakadások eláztatták a színházépület alagsorát s a takarítás, fertőtlenítés nem kis feladat volt. Igaz újra működhettünk, de szigorú szabályok mentén, melyek nem mindig voltak egyértelműek. Ugyan szigorú higiéniai feltételek mellett –folyamatos fertőtlenítés, létszámhoz igazodó terem méret, majd a későbbiekben a maszk használat kötelezővé tétele- csoportjaink néhány kivétellel újra működtek.

A „Simontornyai Nyár” rendezvényei is –melyet a várral közösen szerveztünk- folyamatos bizonytalansági tényezők övezték, de mindezek ellenére sikeresen megvalósultak. Úgy gondolom a simontornyai emberek számára a bezártság után óriási lelki töltést adtak ezek a színvonalas műsorok. Bár mindegyik program igen színvonalas volt, azért érthető okból egyet kiemelnék. Testvérvárosunk a Bekecs táncgyűttes fellépése mindig különleges alkalom városunk életében s nem utolsó sorban ebben a nehéz helyzetben mi is segíthettünk nekik fellépési lehetőség biztosításával.

Szeptemberben kettő, a korábbiakban elmaradt programot sikerült pótolnunk a „Simontornyai Amatőr Művészek” kiállítását, valamint a „ II. Simontornyai Dalostalálkozót”. Erre az időszakra terveztük még a „Reginoális nyugdíjas találkozót” de a várható magas létszám miatt le kellett mondanunk.

Októberre tervezett nagyobb rendezvényeink közül az október 23-i műsort tudtuk megvalósítani kültéren. Az Idősek napi programot, bár folyamatosan készültünk, egyeztettünk, mivel a legveszélyeztetettebb korosztályt érintette, végül le kellett mondanunk a vírushelyzet fokozódása miatt. Csoportjaink is egyre kisebb számban, s létszámmal működtek. November 11-ével a vészhelyzeti rendelkezés értelmében be kellett zárunk a nagyközönség előtt az intézményt.

-Negyedik szakasz, november-december.

A bezárás miatt az alábbi tervezett programjainkat kellett lemondanunk:

- Mártonnap

- 2 színházi előadás
- Mikulás
- Karácsonyi ünnepségek
- Csoportok karácsonya
- Fried Börgyár évfordulója

A Fried börgyár 240-éves a művelődési ház 90-éves évfordulója volt ebben az évben, amivel kapcsolatban elhatároztuk, hogy feldolgozzuk a művelődési ház történetét, és ezt digitális formában, s reményeink szerint nyomtatott formában is kiadjuk. A kutatásaink folyamán derült ki egy szerencsésen hozzánk került korabeli újságcikkből, hogy a művelődési ház ünnepélyes átadása a nagyközönség részére, mely 1931. január 10-én volt, így nem esik egybe a börgyár évfordulójával. A fenti tények alapján úgy döntöttünk, hogy a jövőben külön emlékezünk meg a börgyár és a művelődési ház alapításáról.

A fentiekből kitűnik, hogy a bezárás idejére megtaláltuk azokat a feladatokat, az általános év végi kötelezettségeken túl, amelyek hosszabb időre értelmes, hasznos munkát ró ránk.

Decembertől ,a Nemzeti Művelődési Intézettel (NMI) való együttműködésünk keretében, szakmai munkakörben egy új munkatársat foglalkoztatunk. A munkavállaló bérét és járulékait, valamint a szakmai képzését az NMI fizeti egy éves időtartamra.

Gazdálkodás

Támogatások:

-Önkormányzat: 7 000 000Ft működési,melyből közel 1millió Ft a könyvtár működtetése, plusz 500 000Ft csoportok részére

-TEMI: 10 800 000Ft, ebből 1,4 millió Ft vészhelyzeti céltámogatás

A lezárások miatt saját bevételünk több mint 60 %-kal csökkent, melyet a TEMI segítségével, szívós lobbi-tevékenységünknek köszönhetően sikerült kompenzálnunk, így az évet a korábbiakhoz hasonlóan s pozitív mérleggel zártuk. Ebből adódóan sikerült megteremtünk a következő év működésének az elkezdéséhez az alapfeltételeket.

Összességében megállapítható, hogy a rendkívüli helyzeteket sikerült megfelelően kezelni, szolgáltatásainkat a körülményekhez mérten a lehetőségekhez igazítani, az aktív és inaktív időszakot tartalmazó programokkal és feladatokkal megtölteni.

Simontornya, 2021. január 05.

T.E.M.I.
FRIED MŰVELŐDÉSI HÁZ
KÖZHASZNÚ ALAPÍTVÁNY
7081 Simontornya, Petőfi u. 67.
Adószám: 18863558-1-17
Számlasz.: 11746098-20030186
Tel.: 06-74-486-154
Lacza Attila

MUNKATERV

2020.

„A művelődéshez való jogot Magyarország Alaptörvénye minden állampolgár számára biztosítja; nemre, korra, vallásra, politikai vagy más véleményre; nemzeti, etnikai- vagy társadalmi származásra, vagyoni-, születési- vagy egyéb helyzetre való megkülönböztetés nélkül.”

A munkatervet meghatározó jogi és egyéb dokumentumok

- 1997. évi CXL. törvény a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről
- 2017. évi LXVII. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról.
- 2017. évi CLXXX. törvény egyes kulturális és sporttárgyú törvények, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról.
- 20/2018.(VII.9.)EMMI rendelete a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről
- 16/2001.(XII.15.) ÖR, a város közművelődési feladatairól és ellátásának feltételeiről
- 14/2017.(XI.1.) ÖR. az 16/2001.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 2020. 05.20. „Közművelődési megállapodás” Simontornya Város Önkormányzata és A TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznú Alapítvány között közművelődési alapszolgáltatások ellátására

-TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznú Alapítvány alapító okirata

Az éves munkatervünket a fent említett dokumentumokban szereplő feladatok s a helyi közösség irányunkban megfogalmazott művelődési és szórakozási igényei alapján állítottuk össze.

Kulturális szervezetünk a lakóterület meghatározó intézményeként biztosítja a lakossági művelődés különféle formáit, helyet ad közösségeknek, működteti a már meglévő csoportokat.

A Ház **Nyitva áll** minden olyan szervezet, intézmény stb. előtt, amely rendezvényét, társas összejövetelét itt kívánja megvalósítani.

Az éves munkatervünk célja:

- fejlődés, haladás, fenntarthatóság
- új, színes ötletek megvalósítása
- csapatszellem, együttműködés
- lojalitás, befogadás, elfogadás
- egészséges önértékelés
- változás, változtatás képessége
- szolgáltatás
- egy életen át tartó nevelés
- kellő mértékű önkritika, szorgalom

Az intézmény feladatainak végrehajtására éves munkaterv készül, mely összeállításához, annak tervezésekor megfogalmazódik a következő évre vonatkozó szakmai, gazdasági technikai szempontrendszer.

Kulturális stratégiánk:

Intézményünk a város és a kistérség lakói számára, élő, nyitott, elérhető és mindenki számára érthető ugyanakkor alkalmazható értékközpontú kulturális bázisként kell működnie a helyi közművelődési rendelet alapján. Nyitottságát a szemléletváltozása, a minőség melletti elkötelezettségét az igényes programválasztás határozza meg. Rendezvényei a hagyomány és a megújulás jegyében szerveződnek, melyek hatékonyan kapcsolódnak a város és a kistérség igényeihez, a megye, régió kulturális életének sokszínűségéhez. A kultúra megteremti és összetartja az egyént, a közösségeket, a nemzetet.

Legfontosabb alapértékünk az esélyegyenlőség. Lényege, hogy mindenki számára elérhetővé kell tenni a kulturális javakat és szolgáltatásokat. Mindenkit megillet az alkotás lehetősége és mások alkotásainak megismerése. A közjóra való törekvés eredményeképpen született meg a város közművelődési intézménye. Munkánk alapja a kultúra kínálata, fenntartása, fejlesztése.

Küldetésnyilatkozatunk:

A Fried Művelődési Ház elkötelezett az önművelés, a civil önszerveződés, a közösségi művelődés, a permanens nevelés, avagy az egész életen át tartó és az élet minden dimenziójára kiterjedő művelődés biztosításában. Támogatja az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységét, érvényesülését.

Kötelezően előírt alapszolgáltatásokra kiterjedő tevékenységeink:

Információs tevékenység: kulturális információ, nyomtatott kiadványok, online felületek információhordozói, információgyűjtés, feldolgozás, közreadás

Ismeretterjesztés: előadás, konferencia, tanácskozás, ismeretterjesztő előadások, prevenciók, filmvetítés

Kiállításrendezés: műtárgy kiállítás, élőlények, természeti kincsek bemutatása, hobbi kiállítás, helytörténeti kiállítás, emlékkiállítás, művészeti csoportok, helyi amatőr alkotók bemutatkozó tárlata, ismeretszerző, terjesztő prezentáló kiállítások

Művelődő közösségek: alkotó művelődési közösségek drámapedagógia, színjátszás, tánc, ének, zene, képzőművészet, fotó, film, népművészeti

csoport, klub

Rendezvények: kulturális rendezvények, közösségi rendezvények, népművészeti rendezvények, szórakoztató rendezvény, művészeti események, verseny, vetélkedő, komplex rendezvény, táncház, hangverseny, fesztivál

Származtatott alapszolgáltatások: bérelhető eszközök / szolgáltatások: terem-, technika-, eszköz bérbeadása, rendezvényszervezés.

Alkotó művelődési közösségek, klubok, szakkörök

Egyik erősségünk,- az intézmény feltételeihez mérten,- a tartós közösségek viszonylag nagy száma és aktív tevékenysége. Belső irányításukban az egyik legnagyobb feladatot az jelenti, hogy ezeket az értékeket életben tartsuk és helyet adjunk új kezdeményezések megvalósulásának. A csoportok szervesen részt vesznek az intézmény életében, rendszeresen szerepelnek különféle művelődési alkalmakon.

Intézményünk s a város kulturális életében fontos szerepe van az amatőr művészeti csoportoknak, kluboknak, szakköröknek a különböző csoportos művelődési, szórakozási és egészségmegőrző formáknak.

Alkotó művelődési közösségeink működtetése, fejlődési lehetőségeik biztosítása továbbra is legfontosabb feladatunk. Köreink vezetői az elmúlt időszakban is többnyire ellenszolgáltatás nélkül dolgoztak.

Működő közösségeinkben, a már jelentkező igény kielégítésére, az utánpótlás biztosítására fordítanánk nagyobb hangsúlyt, s részben új közösségek létrehozását tervezzük.

Célunk, hogy minél többen bekapcsolódjanak intézményünkön keresztül az alkotók világába, saját maguk és sokak örömére, fejlődésére. Tevékenységünk minden területén a civil kezdeményezések felkarolására törekszünk.

A különböző csoportos művelődési formák számára a továbbiakban is szeretnénk az alapfeltételeket biztosítani - helység, eszközök, alapanyagok,

ahol feltétlen szükséges tiszteletdíjas csoportvezető, szakanyagok, bemutatkozási lehetőségek megszervezése.

Az alábbi tartós művelődési formákat tervezzük:

Gyermekcsoportok:

- Fotó szakkör
- Kéz a kézben klub
- Zene-bölcsi
- Roma népzenei csoport
- Színjátszó kör

Felnőtt csoportok:

- Daloskör
- Krammer Ferenc kórus
- Citerazenekar
- Szörme- nyugdíjas klub
- Bőrgyári- nyugdíjas klub
- ÁFÉSZ- nyugdíjas klub
- Amatőr művészek klubja
- Accident zenekar
- Ifjú tehetségek zenekara
- Baba- Mama klub
- Jóga-klub

Sport, egészséges életmód:

-3 csoport, élmény tánc, meridián torna és gymstick

Intézményünkben működő egyéb szervezetek:

- Mozgáskorlátozottak Egyesülete
- Nyugdíjas Egyesület
- Simontornyai Roma Egyesület
- Simontornyai Fény Erő Egyesült

A csoportok működésük során éves munkatervet készítenek, ez a gyermek csoportoknál általában az iskolai szorgalmi évvel esik egybe, s az év végén rövid beszámolóval értékelik az általuk elvégzett munkát illetve rendezvényeiket. Ezt a beszámolót közös összejövetelen oldjuk meg, ahol egyben a csoportok közelebbről is megismerhetik egymás tevékenységét.

Kiscsoportok bemutatkozása

Május végén kerül sor gyermekcsoportjaink bemutató előadásaira, mely igen nagy népszerűségnek örvend s várva-várt esemény a gyermekek, a szülők és a város életében. Ezeket az előadásokat a környező településeken is bemutatják szerény térítés ellenében.

A felnőtt csoportjaink szintén készülnek önálló produkciókkal s egyre bővülő kapcsolatokat építenek ki a hasonló jellegű tevékenységet folytató környékbeli csoportokkal, mely eredményeként egyre több fellépési lehetőség közül választhatnak. A fentieken túl ezek a csoportok a város az egyházak minden jeles ünnepén, rendezvényén rendszeres aktív közreműködők.

Műsorok előadások

A covid miatti korlátozások folyamata még nem látható előre. A programtervünket elkészítjük s a jövőbeni lehetőségekhez, igazítva, alkalmazkodva valósítjuk meg őket. Ami esetleg elmarad s olyan jellegű megpróbáljunk digitálisan közzétenni.

A Nemzeti Művelődési Intézet Tolna Megyei Irodája és a Dél-Dunántúli Filharmónia Kft.-vel közösen továbbra is szeretnénk fenntartani és tovább folytatni az általános és középiskolások, valamint a felnőttek számára szervezett komolyzenei hangverseny sorozatot. Ezekre a tavaszi és az őszi időszakban kerül sor, valamint egy szabadtéri előadást nyárra tervezünk.

Felnőtt programok

A covid helyzet miatt a különböző művészeti ágak műsorai támogatásban részesülnek, ingyenesen lehet időpont egyeztetéssel igényelni a szereplésüket. *(A megvalósíthatóságot nyilván befolyásolni fogják az aktuális szabályzók.)*

Ezen lehetőség kihasználásával az alábbi programokat tervezzük:

- Színházi előadás (3-4 alkalom)
- Pódium előadás (4-5 alkalom)
- könnyűzenei előadás (5-6 alkalom)

A későbbiekben, fentieken túlmenően a programajánlat megismerése bővülése után még egyéb műsorok is beépítésre kerülhetnek

Gyermekprogramok

Az idei évben 8 előadást tervezünk, az iskolai időszakban havonta egy- egy alkalommal, melyből két zenés kettő báb, kettő színpadi előadás és kettő mozi filmvetítés.

Ezekre az előadásokra az iskola vezetésével történt egyeztetés alapján a délelőtti időszakban kerül sor, így minél több gyermek résztvevője lehet.

Folytatjuk havi rendszerességgel a játszóházunkat - minden hónap utolsó szombat- melyek lebonyolításában a néptáncsoport vezetői, valamint helyi kézművesek, óvónők vannak a segítségünkre s folytatva a korábbi jó gyakorlatot , a szülőket is egyre inkább bevonjuk ebbe a tevékenységi formába.

Nagyrendezvények

-KULTÚRHÁZAK ÉJJEL-NAPPAL(febr.vége)

-„SIMONTORNYAI NYÁR” 2021.

Az előző évhez hasonlóan a Vármúzeummal közösen tervezzük az egész nyarat átölelő rendezvénysorozatunkat.

Tervezett főbb programok:

- színházi előadás
- komolyzenei, és könnyűzenei hangversenyek
- népzenei, néptánc bemutató

- kórustalálkozó
- kézműves kirakodó vásár
- testvérvárosok vendégszereplése
- kiállítások

90 éves a művelődési ház, 241-éves a bőrgyár

Művelődési házunk alapításának évfordulóját tíz évig december elsején ünnepeltük. Amint a beszámolóban már leírtuk elkezdtük feldolgozni a művelődési ház történetét s a kutatásaink folyamán derült ki egy szerencsésen hozzánk került korabeli újságcikkből, hogy a művelődési ház ünnepélyes átadása a nagyközönség részére, mely 1931. január 10-én volt, így nem esik egybe a bőrgyár évfordulójával. A fenti tények alapján úgy döntöttünk, hogy a jövőben külön emlékezünk meg a bőrgyár (december 1.) és a művelődési ház (január 10.) alapításáról. Ebben az évben a ovid helyzet miatt az évforduló napján "úgy mond élőben" nem tudunk megemlékezést tartani, de későbbi időpontban mindenképpen szándékozunk megemlékezni, ezért az első elkészült történeti feldolgozásunkat, digitálisan tesszük közzé január 10-én

Egyéb rendezvények

Az országos helyi és társadalmi ünnepek megrendezésére az önkormányzattal és a társintézményekkel.

Nemzeti és városi ünnepek

- Nemzeti ünnep: Március 15.
- Városi ünnep: Pillich Ferenc emléktábla koszorúzása
- Állami ünnep: Május 1.
- Városi ünnep: Hősök napja / május/
- Városi ünnep: Várossá avatás 26. évfordulója / júl. /
- Nemzeti ünnep: augusztus 20.
- Nemzeti ünnep: október 23.
- Városi ünnep: Illyés Gyula születésének évfordulója / nov.2./

Kiemelt komplex programok:

- A művelődési ház átadásának 90. évfordulója (jan. 10.)
- A magyar kultúra napja
- „Farsang ünnepköre”
- „Kulturházak Éjjel-Nappal”
- A magyar költészet napja
- Víz világnapja
- Születés Hete /május/ ?
- Szivárvány /Krammer Ferenc kórus/
- Gyermeknap
- Simontornyai Amatőr Képzőművészek kiállítása
- „Simontornyai Nyár”
- „Budai Ilona” népzenei tábor /július/
- Nyárbúcsúztató /augusztus/
- Térségi nyugdíjas találkozó
- III. Simontornyai Dalostalálkozó
- Szüreti nap /szeptember-október /
- Idősek világnapja /október/
- Márton-nap /november/
- A bőrgyár alapításának napja /dec. 1./
- Családi karácsony
- Mindenki karácsonya / az önkormányzat szoc. bizottságával közös rendezvény/.

Szabadidős foglalkozási lehetőségek:

- különböző rendezvényekre való felkészüléshez gyakorlásra, előre egyeztetett időpont szerint helységet, technikát, szakmai segítséget /program, műsorszám összeállításához/ biztosítunk / pl.: farsang, iskolai vetélkedők,
- ünnepségekre való felkészülés, stb./
- Internet használat

- Információs szolgáltatás:

- színházi programok ajánlása, jegyrendelés
- közérdekű információk:
- utazási /menetrendek/
- hivatalok nyitva tartása

- orvosi ügyelet
- interneten elérhető információk letöltése
- munkaügyi információk / állás-, átképzési lehetőségek tanácsadás munkanélkülieknek stb./

Ismeretterjesztő előadások

Az előadásokat főleg olyan témakörökben szervezzük, melyek a napi problémákban segítenek eligazodni .

-A védőnői szolgálattal az előző évihez hasonlóan, folytatjuk a „Családok a családokért” pályázatban megkezdett programokat.

Az elmúlt években közösen szerveztünk képzést kismamák részére, melyre épülve az idén is rendhagyó Baba-Mama klubfoglalkozásokat tartunk.

-Mozi, filmvetítés

A Mozgó Film Alapítvánnyal régebb óta kapcsolatban vagyunk s információink szerint nagy valószínűséggel állami segítséggel lehetőség nyílik több féle módon –kertmozi, autós-mozi- filmvetítésre. Tervezni majd a konkrét lehetőségek ismeretében tudunk.

Nyári táborok

- Népzenei tábor Budai Ilona vezetésével /július vége/
- Színjátszó tábor június vége.

Pályázatok

Az alábbi főbb témakörökben szeretnénk pályázati támogatáshoz jutni:

- nyári táboroztatás
- ifjúsági programok
- eszközbeszerzés
- működési támogatás
- testvérvárosi kapcsolat

Jelenleg egy, függőben levő pályázatunk van a Magyar Falu keretében, a pályázatunk megfelelt, támogatásra alkalmasnak találták, viszont forráshiány miatt tartaléklistára került.

Természetesen a fentieken túl minden olyan témakörben próbálkozunk, amely a tevékenységi körünkbe beilleszthető.

A városban működő civil szervezetek számára biztosítunk működésükhöz-rendezvényeikhez helyiséget, valamint programjaikhoz szakmai segítséget adunk. Ezt többnyire térítésmentesen nyújtjuk számukra kivéve, ha bevételes rendezvényt szerveznek. Üzleti szemszögből nézve tán nem tűnik helyesnek, hogy ingyen biztosítjuk a működési lehetőséget intézményünkben, de mivel olyan nonprofit szervezetekről van szó, amelyek minimális támogatásból illetve karitatív jelleggel működnek, úgy ítéljük meg alapvető közművelődési feladatunk felkarolnunk, támogatnunk az ilyen jellegű kezdeményezéseket.

Terembérlet jellegű rendezvényeink körét szeretnénk legalább az elmúlt évi szinten taratani, annak ellenére, hogy a fizetőképes kereslet egyre romlik városunkban. Az igénylők még jobb kiszolgálásával remélhetőleg sikerül elérnünk s így ez irányú bevételeinket szinten tudjuk tartani.

Az épület állagmegóvása és karbantartása minden évben igen nehéz feladat elé állít bennünket, melyet körültekintő szervezéssel, és az önkormányzattal kialakított jó munkakapcsolatnak köszönhetően eddig sikerült megoldanunk s ezt folytatni kívánjuk az idei évben.

Technikai fejlesztések, karbantartás

- A tűzjelző rendszeren belül 2 helységben jelzőcsere.
- Klubépület világításának javítása.
- Tisztasági meszelés.

Humán erőforrás

Intézményünk személyi állománya megfelel a kulturális törvényben előírt szakmai követelményeknek. A beszámolóban már említésre került az NMI-vel való együttműködés révén 1 éves időtartamra 1 fő szakmai munkatárs foglalkoztatására nyílt lehetőségünk akinek a bérét és képzését az NMI

finanszírozza. Sikerült egy olyan fiatal Simontornyai személyt találnunk aki felsőfokú végzettséggel első tapasztalatok alapján kellő elhivatottsággal rendelkezik és szívesen dolgozna később is ezen a szaktarületen. A közművelődési szakember II. felsőfokú képzés elvégzése után megfelelő képesítése lesz a közművelődési szakmai feladatok ellátására s az előírt gyakorlati idő után az esetleges irányítására is, amennyiben plusz másfél évig meg tudnánk oldani a továbbfoglalkoztatását.

Simontornya, 2021. január 05.

/ T.E.M.I.
FRIED MŰVELŐDÉSI HÁZ
KÖZHASZNÚ ALAPÍTVÁNY
7081 Simontornya, Petőfi u. 67.
Adószám: 15863558-1-17
Számla száma: 20030188
Tel.: 06-74-466-154

igazgató

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2021
Település neve	Simontornya
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	közművelődési megállapodás
Közművelődési intézmény neve	TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznu Alapítvány
Közművelődési intézmény székhely címe	7081 Simontornya, Petőfi utca 67.
Ellátott alapszolgáltatások	Kultv. 76. § (3) bekezdés a) b) c) d) e) f)....
Felelős vezető neve	Lacza Attila
Szakmai vezető neve	Lacza Attila
Kiöltő neve és beosztása	Hersics Julianna - gazdasági ügyintéző
Kiöltő telefonszáma	74/486-154
Kiöltő e-mail címe	fried.muvhaz@gmail.com

Jóváhagyási záradék

A TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznu Alapítvány kuratóriuma, mint fenntartó az intézmény szolgáltatási tervét a 2021. éviszámú határozatával jóváhagyta.

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 3. § (2)

Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)		tevékenység megnevezése	célja	rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	résztevők tervezett száma (fő)	megtervezésében, megvalósításában és értékelésében a helyi lakosság részvételi módja	ingyenes/térféses
a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működtetésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszin biztosítása	BSZV Nyugdíjas Klub	idős korosztály közösségi életének támogatása	havi 1x2 óra, hétfő 15.00-17.00	18	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Bőrgyári Nyugdíjas Klub	idős korosztály közösségi életének támogatása	havi 1x2 óra, kedd 15.00-17.00	25	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Áfész Nyugdíjas Klub	idős korosztály közösségi életének támogatása	havi 1x2 óra, szerda 15.00-17.00	20	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Nyugdíjas találkozók	idős korosztály közösségi életének támogatása	évente 2x változó	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Idősek világnapja	idős korosztály közösségi életének támogatása	évente 1x változó	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Egészség nap	Egészségmegőrzést szolgáló tevékenység	évente 1x szombat 8.00-15.00	500	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Mikrotértségi találkozók	idős korosztály közösségi életének támogatása	évente 1x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Horgász gyűlések	Helyszin biztosítása a művelődő közösség számára	évente 1-2 alkalom	50	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Vásárok	bemutatókzasi lehetőség	hetente 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	térfítéses	
	Véradás	önkéntes tevékenység	évente 3x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Baba-mama klub	Közösségi-társadalmi részvétél	havi 2x szerda 10.00-12.00	35	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
	Kéz a Kézben klub	hátránnyal élő fiatalok közösségi- társadalmi részvételének támogatása	heti 1x csütörtök 13.00-14.30	15	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes	
Mozgáskorlátozottak Egyesülete	hátránnyal élők érdeke érvényesítésének elősegítése	havi 1x változó	10	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes		

SOS Szeretetszolgálat	hátránnyal élők érdek érvényesítésének elősegítése	havi 1x változó	50	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Simontornyai Roma Egyesület	helyi kisebbség társadalmi és közösségi életének fejlődését segítik	havi 1x változó	250	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Simontornyai Szabadidős Egyesület	szabadidő kulturált eltöltésének elősegítése	havi 1x változó	45	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Simontornyai Fény-Erő Egyesület	Közösségi-társadalmi részvétel	havi 2x változó	35	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Kulturházak éjjei-nappal rendezvénytársaságok	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	250	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Gyerekeioldások	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 4x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
Örömtánc	Közösségi-társadalmi részvétel	heti 1x szerda 18.00-20.00	30	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Disco	szórakozási lehetőség a szabadidő kulturált	évi 2-3 alkalommal, változó	200	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
Kórustalálkozó	szórakozási lehetőség a szabadidő kulturált eltöltésére	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Simontornyai Dalostalálkozó	szórakozási lehetőség a szabadidő kulturált eltöltésére	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Cirkuszi előadás	szórakozási lehetőség a szabadidő kulturált eltöltésére	évi 1x változó	80-100	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
Gyereknapi	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	500	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Családi nap	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	500	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Kiállítások	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 2-3 alkalommal, változó	250	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Apák napja	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	500	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Május 1. ünnepi programok	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	1000	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes

b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

Nyári Színházi Fesztivál	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	500	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Simontornyai Nyár	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 5-6 alkalom	500	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Nyárbúcsúszató	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Tűzoltó bál	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Ovis bál	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Polgárőr bál	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Szüreti nap	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	1000	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Szüreti bál	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Márton nap	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Színházi előadás	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 3-4 alkalom	200	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Pódium előadás	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 4-5 alkalom	200	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Könyvüzenei előadás	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 5-6 alkalom	200	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Jóga klub	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 1x változó	15	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Aerobik	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 1x csütörtök 18.00-19.00	15	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Zumba	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	havi 1x változó	10	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Gymstick	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 2x1óra kedd és péntek 17.00-18.00	10	lakossági önszerveződő csoport	térítéses
Meridián torna	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 1x, csütörtök 17.00-18.00	10	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes

c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása	Kresz tanfolyam	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 1x változó	10	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
	Informatika tanfolyam	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 2x heti és szerda 16.30-21.00	15	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Filharmonia előadások	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	évi 3x változó	200	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
	Élőművelés	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	évi 1-2 alkalom, változó	10	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
	Zene-bölcsei	Életminőséget és életességet javító program	heti 1x, szerda 8.00-9.00	10	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
	Előadások, bemutatók	Ismeretszerző alkalomak, ismeretszerzési lehetőség	évi 2-3 alkalommal, változó	50	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Állásajánlatok, munkaadóborzások	Életminőséget és életességet javító program	havi 1x változó	10	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Cierazenekar	Kulturális értékek megismertetése	heti 1x szerda 16.00-18.00	8	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Krammer Ferenc Kórus	Kulturális értékek megismertetése	heti 1x csütörtök 18.00-20.	23	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Dalostör	Kulturális értékek megismertetése	heti 1x kedd 16.00-17.30	25	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	"Budai Ilona" népzenei tábor	Hagyományaink és kultúránk ápolása	évi 1 hét	20	lakossági önszerveződő csoport	tértítéses
	Magyar Kultúra napja	Hagyományaink és kultúránk ápolása	évi 1x változó	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Farsang ünnepköre	Hagyományaink és kultúránk ápolása	évi 1 alkalommal	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Játszóházak, kézműves foglalkozások	Ünnepkörök hagyományainak, szokásainak megismertetése, gondozása, továbbadása	évi 4x változó	50	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes

**d) a hagyományos közösségi kulturális értékek
átörváltése feltételeinek biztosítása**

Március 15-i megemlékezés	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Kölcsész Napja	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Víz világnapja	Kulturális értékek megismertetése	évi 1 alkalommal	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Születés hete	Kulturális értékek megismertetése	évi 1 alkalommal	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Államalapítás ünnepe	Közösségi-társadalmi részvétel	évi 1x változó	150	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Kiállítások	Kulturális értékek megismertetése	évi 2-3 alkalommal, változó	60	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Pillich Ferenc emléktábla koszorúzása	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Hősök napja	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Várossá avatás évfordulója	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
1956-os forradalom és szabadságharc emléknapja	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
Illyés Gyula születésének évfordulója	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
A művelődési ház átadásának évfordulója	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1 alkalommal	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
A Bőrgyár alapításának napja	Helyi értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes

	Fried Napok	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Családi karácsony	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Mindenki Karácsonya	Helyi művelődési szokások, értékek megismertetése, kultúrájának gondozása	évi 1x változó	100	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
c) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	Amatőr művészek klubja	alkotó, művelődési közösség, művészeti tevékenység	havi 1x változó	13	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Accident zenekar	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 1x változó	6	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	HFC zenekar	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 1x változó	5	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Film klub	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	havi 1x változó	10	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Roma néptánc csoport	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	havi 1x változó	13	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Színjátszó kör	Önképző tevékenység, életminőséget javító tanulási lehetőség	heti 2x1 óra szerda és péntek 15.00-16.00	18	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Rajz szakkör	alkotó, művelődési közösség, művészeti tevékenység	havi 1x szerda 17.00-19.00	9	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
	Budai Ilona népzenei tábor	Kulturális értékek megismertetése	1 hét évente	20	lakossági önszerveződő csoport	tértítés
	Művészeti iskolások kiállítása	Kulturális értékek megismertetése	évi 2x változó	30	lakossági önszerveződő csoport	ingyenes
d) a tehetség gondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása						

E) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés	Mozgó Mozi		kulturális szolgáltatás	negyedévente 1-2 alkalommal, változó	50	lakossági önszerveződő csoport	térítéses



T.E.M.I.

 FRIED MŰVELŐDÉSI HÁZ

 KÖZHASZNÚ ALAPITVÁNY

 7081 Szigetmonya, Petőfi u. 67.

 Adószám: 18863558-1-17

 Számlasz.: 11746098-20030188

 Tel.: 06-74-486-154

G-n p-1

1

POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Erkezett: 19. 2021 JAN 18.		
Szám: 51/To-2/2021 db.		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Kovács B. A.

A SIMONTORNYAI VÁR

MUNKAJELENTÉSE
2020.

2020.

I. BEVEZETÉS

Intézményünk 2020 januárjában a szokásos módon kezdte meg az évet az önkormányzati testület által meghatározott emelt belépő díjakkal. A vendégek a tél ellenére is kíváncsiak voltak a várunkra, az első két hónapban több mint 800 látogatónk volt.

Tóthné Unghy Ilona halála miatt a Helytörténet Házában található gyűjtemények, kiállítások felügyelete is átkerült a várhoz, így az épület gondozása, a vendégek fogadása, a tárgyi és szellemi értékek megőrzése a mi feladatunk. Ebben az újjá alakul Simontornya Múltjáért Alapítvány működik közre. Az önkormányzat egy főt biztosít a közmunka program keretein belül, aki takarítja, felügyeli a termeket, és a hétvégi piac idején ügyel a helyszínen. A kiállítási anyagról leltár, lista nem állt rendelkezésünkre, ezért a Bursa program keretében nyáron nálunk dolgozó fiatalokkal mindent dokumentáltattunk. E lefotózott vagy beszkenelt anyag rendezése még feladatunk.

Januárban részt vehettem a MOKK koordinátori hálózat részére szervezett tanulmányi úton Párizsban. Februárban megtartottuk a Csepin Péter előadását, és megnyitottuk március 6-án Török Orsi időszak kiállítását.

Még februárban a polgármester úrral meghívtuk a megyei múzeum igazgatóját, Ódor Jánost és a vár korábbi vezetőjét K. Német Andrást, hogy a vár jövőjéről, lehetőségeiről beszéljünk. Egy hónap elteltével, Balogh András, a Pazirik Informatikai Kft. vezetőjével találkoztunk, aki eddig is nagy segítséget jelentett a várnak. Ígéretet tett a további támogatásra. Március 20-án Szigetvárra utaztunk a polgármester úrral a dunántúli várak találkozására.

Az elindult kezdeményezések sajnos a márciusban bekövetkező járványügyi intézkedések miatt megtorpantak. Március 17-től május 26-ig a miniszteri rendeletek alapján látogatókat nem fogadhattunk. Ez idő alatt a tervezett rendezvényeinket sem tarthattuk meg, így elmaradt a borverseny, (ami augusztusban került megszervezésre), nem nyitottunk új kiállítást és nem tartottuk meg a 10. Várnapot és nem volt vártáborunk sem.

A kényszerszünetet a vár teljes körű takarítására fordítottuk. Minden helyiséget, a raktárakat is, áttakarítottuk, kiürítettük a falszorosban felgyülemlett használhatatlan dolgokat, gyomtalanítottuk a várfalat, és a vár környékét, a járdát és a parkolót is. A kapubejárót mi dolgozók javítottuk és kimeszeltük.

Mivel vendégeket nem fogadhattunk, az online térben próbáltuk magunkat láthatóvá tenni. 11 alkalommal, heti rendszerességgel rejtvényeket tettünk közzé. Elkészítettünk három rövid videót „Apró ismeretek” címmel, amit a vár fb. oldaláról bárki elérhet, továbbá a tavaszi kiállításunkat is megtekinthették online az érdeklődők.

Pünkösdtől újra megnyitottuk a vár kapuját, és a várnál nagyobb számban érkeztek a látogatók. A nyár folyamán folyamatosan volt vendégünk, a statisztikánk szerint közel 7.000 fő, és 27 tárlatvezetést tartottam. A várudvarban több kulturális, zenei rendezvényt sikerült megszerveznünk, így a karanténból kiszabadult embereknek tudtunk kimozdulási lehetőséget biztosítani a nyár folyamán. Július 1-jén a Medinán megrendezett megyenapon a Simontornyai Vár képviselte városunkat. Ez alkalomból elkészítettünk egy roll up-ot, ami más rendezvényeken is használható lesz. Augusztusban új kiállítást is rendeztünk, de a művészek nem kértek ünnepélyes megnyitót. Október 8-án pedig megnyitottuk az idei utolsó időszak kiállításunkat. Ősszel kissé visszaesett a forgalom, de még 1.000 fő fölötti volt szeptember és október is. A pandémia miatti intézkedések azonban november 10-től ismét lehetetlenné tették a vendégfogadást. Ezzel az éves statisztikai adataink le is zárultak.

A nyáron a két irodai számítógép helyett újakat kaptunk. Novemberben pénztárgépet vásároltunk, majd decemberben beszerzésre került egy kártyaleolvasó is, így nyitás esetén az előírások szerint tudjuk a vendégeket fogadni. Nem kell nyugtákat írni, és kártyával is kifizethetik a belépők árát az emberek.

Beszerzésre került a régi elavultak kiváltására 8 db új termosztát, ezekből 2 db az irodában már fel lett szerelve. Meghoyattuk a pincében található új villanykányhákhoz is a fűtőszálakat. A mosdóban meghibásodott elektromos hősugárzót is kicseréltük, valamint a takarításhoz új porszívót vásároltunk.

A Wifi 4EU, ingyenes internet hálózat keretében a várudvar is lefedettséget kapott.

A dolgozók várlogóval ellátott új munkaruhát kaptak.

Megszerkesztettük Kiss Margit (Mimike) a Pillich családról alkotott könyvét, majd nyomdába küldtük, a kész kiadványokat árusítjuk.

Az épület állaga az előző évekhez viszonyítva csak romlott. Továbbra is nehézkes a kapualjból az udvarra vezető üvegajtó működése, kellemetlen hangot ad, félnek tőle a vendégek. Mindenképpen javításra szorul, vagy egy új megoldást kell kitalálni.

Az udvar díszburkolatának egy szakasza leomlott, ennek javítása illetve a kaputorony külső falrészének pótlása szükséges. Vizsgálatra szorul a két loggia valamint a tetőzet állapota, a kőtarban felfüggesztett kőbordák is, de elengedhetetlen feladatunk a vár épületének általános átvizsgálása, a balesetek megelőzése érdekében. Tisztázásra szorul az is, hogyan oszlik meg a felelősség a műemléképület és a kiállítások tulajdonosai, valamint az üzemeltető önkormányzat között.

A Kubinyi pályázatra beadtuk a korábbi évben összeállított anyagunkat, és nagy örömmel vettük tudomásul, hogy nyertünk 2 millió forintot, amiből a kiállító termék tisztasági festését és a tájékoztató táblák felújítását tudjuk megoldani.

II. SZEMÉLYI-SZERVEZETI VÁLTOZÁSOK

Az intézményt továbbra is Máté Imréné vezeti.

Gyenei Lászlóné 8 órában irodai munkát, vendégfogadást, program-előkészítést, szükség esetén takarítást végez, továbbá a Simontornya Múltjáért Alapítvány által működtetett SIM TV műsorához készít felvételeket, műsorokat. Minden rendezvény előkészítését együtt végezzük, ő szerkeszti a meghívóinkat és plakátjainkat.

Hegedűs Tiborné 8 órában takarít, illetve a vendégek fogadását végzi.

Laczáné Tóth Katalin is takarító-teremőrként dolgozott, de november 1-től nyugdíjba vonult.

Csendes Szilvia március végéig közmunka keretében segítette a munkánkat, mint takarító-teremőr. Április 1-től a Tolna Megyei Munkaügyi Központ támogatásával határozatlan idejű kinevezést kapott.

III. GYŰJTEMÉNYI MUNKA

A vár saját gyűjteménnyel nem rendelkezik. Itt jegyezném meg, hogy Simontornya városa Kelemen Kristóf és Kékesi László hagyatékával rendelkezik. Ezeknek tárolását, gondozását mi látjuk el. A Helytörténet Házában található kiállítások is hozzánk tartoznak.

IV. TUDOMÁNYOS FELDOLGOZÓ-PUBLIKÁCIÓS TEVÉKENYSÉG

Tudományos munkát nem folytatunk.

V. KÖZMŰVELŐDÉSI ÉS KÖZÖNSÉGGKAPCSOLATI TEVÉKENYSÉG

1. Közművelődési koncepció

A várban a kiállításokon, múzeumi órákon túl a közművelődést szolgáló programokat is szervezünk. Célunk, hogy az ideérkező vendégek és a helyi lakosság minden korosztálya tartalmas, értékeket közvetítő kulturális és szórakoztató rendezvényeken vehessen részt.

A helytörténettel kapcsolatos kérdésekben minket keresnek az érdeklődők.

2. Kiállítások

a) Állandó kiállítások

- Vártörténeti kiállítás (1975)
- Nemesi ősgalériák Tolna megyében (2003; átrendezve: 2009)
- Bazsonyi Arany kiállítása (2009)

b) Időszaki kiállítások

- TÖRÖK ORSI festőnő kiállítása
Megnyitotta: Kovács Jánosné Lengyel Ilona pedagógus
Március 6 – július 31.
- PÓSA EDE és BUBA művészpár kiállítása
Megnyitót nem tartottunk.
Augusztus 1 – október 7.
- BELLÁK ICA, PATS DÁNIEL és PATS JÓZSEF festők közös kiállítása
Október 8 –

Az időszaki kiállítások rendezését, technikai kivitelezését a kiállítandó anyag tulajdonosaival mi, a vár dolgozói végeztük. Török Orsi képeit Gyenei László szállította vissza.

3. A kiállításokhoz kötődő közművelődési és közönségkapcsolati tevékenység

a) Látogatók száma

Fizető		Ingyenes	Összes	Összesből diák
Teljes	Kedvezményes			
4.093	3.010	2.423	9.526	20443

Múzeumlátogatók:	9.526
Rendezvények látogatói:	1.662
Összes látogató:	11.188

c) Tárlatvezetések, múzeumpedagógiai foglalkozások

Tárlatvezetések

A statisztika szerint az idén **27** tárlatvezetést biztosítottunk.

Múzeumpedagógiai foglalkozások, múzeumi órák

Múzeumpedagógiai foglalkozásokra az idén csupán **12** alkalommal került sor. **27** nevelő kíséretével összesen **199** gyermeknek tartottam múzeumi órát.

e) Egyéb, alkalmakhoz kapcsolódó rendezvények

Február

- 5-én – Megbeszélés

K. Németh András – Ódor János – Torma József – Máté Imréné

- 21-én – Úti beszámoló – Csepin Péter előadása

Március

- 6-án – Kiállítás - Török Orsi festőnő kiállítása

Március 17 – május 26 között kormányrendelet alapján a vár zárva

Április

- 16-án Online konferencia – MOKK koordinátorok

- 17-én és 27-én Online játék – „Mi ügyelünk a részletekre”

Május

- 1-jén, 8-án, 19-én és 27-én Online játék – Ki a párja?, Kakukktójás, Bibliai nevek

- 6-án Apró ismeretek I. – videó – Hogyan került a sárkány a várba?

- 15-én Apró ismeretek II. – videó – Hegyen állt Simontornya vára?

- 29-én Apró ismeretek III. – videó – Krammer Ferenc
- 8-án Online kiállítás – Török Orsi képeinek bemutatása

Június

- 4-én Trianon – Gyertyagyújtás és ünnepi videó
- 3-án, 11-én, 18-án és 27-én Online játék - Nyelvi játék, Névkereső, Színtkereső, Szókereső
- 22-én Értekezlet – Natúrpark létrehozásának lehetőségei

Július

- 3-án Online játék – Képviselők
- 17-én Esküvő a várudvaron (Kertész)
- 30-án Talamba koncert
- 31-én Borverseny a várpincében
- 31-én Rónai Csaba és vendégei – operett-musical dalok

Augusztus

- 1-jén Pósa Ede és Buba kiállítása
- 14-én Barokk koncert
- 15-én Retró est – Zoltán Erika
- 23-án Vendégünk a siklói vár
- 24-én Bekecs néptánc együttes
- 27-én Kórustalálkozó – a Krammer Ferenc Kórus ismerkedése a Gyöngyösfalui kórossal
- 29-én Gitárest – Sidó Attila és tanítványai

Szeptember

- 16-án Ars sacra - Hang – zene – kép a képtárban
- 19-én Ars sacra – Előadás és Egyházzenei koncert a templomban

Október

- 1-jén MOKK koordinátori rendezvény Szekszárdon a múzeumi dolgozók részére
- 8-án Kiállítás – Bellák Ica, Pats Dániel, Pats József képeiből

- 12-én Nyugdíjas búcsúztató – Laczáné Tóth Katalin november 1-től nyugdíjba vonul

November

11-től kormányrendelet alapján a vár bizonytalan ideig ismét zárva tart

4. Médiakapcsolatok

Programjainkról, kiállításainkról főként elektronikus formában küldünk meghívót, tájékoztatót a városi, megyei és országos sajtó munkatársainak. Munkatársaink az alkalmi megkereséseknek megfelelően nyilatkoznak a helyi vagy országos médiáknak.

Médiamegjelenés – a tudomásunkra jutott megjelenések:

Internet

1. 2020.02.24. Zöld pont youtube <https://www.youtube.com/watch?v=JA7RantM1VM>
2. 2020.05.17. <https://www.teol.hu/kultura/helyi-kultura/online-is-terjesztik-a-kulturat-2418735/>
3. 2020.05.23. <https://www.teol.hu/kultura/helyi-kultura/a-rosszul-abrazolt-simontornyai-var-rejtelye-2436777/>
4. 2020.05.26. youtube csatorna létrehozása
Apró ismeretek 1. <https://www.youtube.com/watch?v=gOMOCrkoxzE>
5. 2020.05.26. Apró ismeretek 2. https://www.youtube.com/watch?v=FTa_Em2uokA
6. 2020.05.26. Török Orsi kiállítás <https://www.youtube.com/watch?v=AnOBJduKgZg>
7. 2020.05.29. Apró ismeretek 3. <https://www.youtube.com/watch?v=HNJ8ROY7H0>
8. 2020.05.27. <https://www.teol.hu/kozelet/helyi-kozelet/film-eleveniti-fel-a-varnapot-2446416/>
9. 2020.05.30. <https://www.teol.hu/kultura/helyi-kultura/krammer-ferencrol-szol-az-uj-video-2454870/>
10. 2020.05.31. <https://www.duol.hu/eletstilus/helyi-eletstilus/a-rosszul-abrazolt-simontornyai-var-rejtelye-3615198/?fbclid=IwAR242Hn8fbFOZZndChnrzaHSit5pKgbSvq7gFBsUMDgHObVJjuqfcJZWru0>
11. 2020.06.04. https://www.infotamasi.hu/hirek/olvas/film-eleveniti-fel-a-simontornyai-var-napiat-2020-06-04-103741?fbclid=IwAR3RRRJJaVLtRqvPJOZoAHZrcwglGWx4aIRhkEqCTqKpgKTkrSD_IDmLS0xY

12. 2020.07.10. https://www.teol.hu/kozelet/helyi-kozelet/negyed-evszazada-kapott-varosi-rangot-simontornya-2563010/?fbclid=IwAR1wqWR2selorod4FYdRjHeo0Qi-Hx0_oLQRc66bV9Yft30WHByzMMv39EY
13. 2020.07.12. https://www.teol.hu/eletstilus/helyi-eletstilus/simontornyat-meltatja-nagy-bando-andras-egy-videoban-2565920/?fbclid=IwAR3vEA_20o30vqCsgqnIJRdtiAydC8w8cnTOxFVdOuBSJXevjWBkf5XRn2I
14. 2020. 08.08. <https://www.teol.hu/kultura/helyi-kultura/eloszor-allitott-ki-posa-edes-buba-a-simontornyai-varban-2646920/>
15. 2020. 08.28. <https://www.teol.hu/kultura/helyi-kultura/ket-var-nepe-vivott-egymassal-simontornyan-2708150/>
16. 2020.09.14. <https://www.teol.hu/kultura/helyi-kultura/leletet-mentettek-a-kurucok-korabol-simontornyan-2761835/>
17. 2020. 11.02. <https://www.teol.hu/kultura/helyi-kultura/valtozatos-megis-harmonikus-kiallitas-nyilt-simontornyan-3224725/>

Sajtó

1. 2020. Január Simontornyai Hírek XIX. évf. 2. szám 2. oldal Testületi ülés, beszámoló a Simontornyai Vár 2019. évi tevékenységéről
2. 2020.05.15. Tolnai Népújság XXXI. évf. 114. szám 6. oldal Online is terjesztik a kultúrát, A Sárkány Lovagrend tagjai
3. 2020.05.19. Tolnai Népújság XXXI. évf. 116. szám 5. oldal A rosszul ábrázolt simontornyai vár rejtélye
4. 2020.05.27. Tolnai Népújság XXXI. évf. 123. szám 3. oldal Film eleveníti fel a várapot
5. 2020.05.29. Tolnai Népújság XXXI. évf. 125. szám 5. oldal Ki volt Krammer Ferenc? Erről szól az új videó
6. 2020./3. Kedvenc Kalendárium – Rejtvények az egész családnak – Címlapfotó
7. 2020. Június Simontornyai Hírek XIX. évf. 6. szám 8. oldal Trianoni megemlékezés a várudvaron
8. 2020. június 10. XXXI. évf. 134. sz. 12. p. Emlékvideót készítettek
9. 2020. június 18. XXXI. évf. 141. sz. 5. p. Üres falak várták, s berendezte a várat
10. 2020. július Simontornyai Hírek XIX. évf. 7. szám 7. oldal Simontornyai nyár plakát
11. 2020. július Simontornyai Hírek XIX. évf. 7. szám 8. oldal Megyenap Medinán
12. 2020. július. 08. XXXI. évf. 158. sz. 12. p. Felnőtt lett: Simontornya negyed százada kapott városi rangot
13. 2020. július. 10. XXXI. évf. 160. sz. 5. p. Madártávlatból a simontornyai vár
14. 2020. július. 11. XXXI. évf. 161. sz. 6. p. Simontornyát méltatja Nagy Bandó András egy videóban
15. 2020. augusztus Simontornyai Hírek XIX. évf. 8. szám 7. oldal Új időszak kiállítás a várban

16. 2020. augusztus Simontornyai Hírek XIX. évf. 8. szám 7. oldal Talamba koncert
17. 2020. augusztus Simontornyai Hírek XIX. évf. 8. szám 8. oldal Musical est a vár udvarán
18. 2020. szeptember Simontornyai Hírek XIX. évf. 9. szám 1. oldal Reliktum – Folklórműsor (Bekecs néptáncgyűttes műsora)
19. 2020. szeptember Simontornyai Hírek XIX. évf. 9. szám 3. oldal Barokk koncert
20. 2020. szeptember Simontornyai Hírek XIX. évf. 9. szám 5. oldal Kórustalálkozó
21. 2020. szeptember Simontornyai Hírek XIX. évf. 9. szám 6. oldal Szomszéd várak vendégségben Trubadúr show
22. 2020. szeptember Simontornyai Hírek XIX. évf. 9. szám 6. oldal Gitárest
23. 2020. október Simontornyai Hírek XIX. évf. 10. szám 3. oldal Testületi ülés – Javaslat a Simontornyai Vár alapító okiratának módosítására
24. 2020. október Simontornyai Hírek XIX. évf. 10. szám 9. oldal Kiállítás
25. 2020. október Simontornyai Hírek XIX. évf. 10. szám 12. oldal Új könyv (Kiss Margit könyve)

Rádió

1. 2020.06.08. Tamási rádió
2. 2020.08.15. Kossuth rádió Országjáró c. műsora

5. Egvéb reklámtevékenység

A Pazirik Kft. támogatásként új honlapot készített a számunkra. Programjainkról plakátokat, elektronikus és/vagy papír alapú meghívókat küldünk az összeállított címlistánk szerint.

Szórólapokat is nyomtattunk a vár általános reklámozásához.

Elkészült egy roll up, mely a megjelenéseinkkor (pl. utazási kiállítás, megyenap) szolgál a vár bemutatására.

Megjelent a Hazai Úticélok című könyv, melyben Simontornya is szerepel.

VI. SZAKMAI ÉS TÁRSADALMI KAPCSOLATOK

- A Simontornyai Települési Értéktár bizottsága
- A Simontornyai Színház Napok Közalapítvány kuratóriuma (az alapítvány megszüntetéséről döntött a képviselő-testület)
- Simontornyai Várvédők csapata

- Simontornya Múltjáért Alapítvány
- TEMI Fried Művelődési Ház
- Szabadtéri Néprajzi Múzeum – MOKK - koordinátorhálózata

VII: A KÖLTSÉGVETÉS ADATAI

Bevételek	eFt
Költségvetési támogatás	9 316
Saját bevétel	7 202
2019. évi maradvány	2 794
Munkaügyi támogatás	1 401
összesen	19 312
Kiadások	
Személyi juttatás	12 577
Munkaadókat terhelő járulékok	2 125
Dologi kiadás	4 445
Beruházás	
összesen	19 147

VIII. BELSŐ ELLENŐRZÉS

Ellenőrzés nem történt.

IX. BIZTONSÁG ÉS VAGYONVÉDELEM

A vár riasztóberendezésének figyelését a szekszárdi OKTEL Kft. végzi. Riasztás esetén a vár vezetője szállt ki a helyszínre.

Simontornya, 2021. január 10.



 Máté Imréné
 intézményvezető

A SIMONTORNYAI VÁR MUNKATERVE 2021.

Bevezetés

A korábbi évek szerint szeretnénk folytatni az intézményünk működtetését. Amint engedélyezik, programokat is fogunk szervezni, melyekkel minden korosztályt és szeretnénk kiszolgálni, mindig szem előtt tartva a kultúra közvetítésének fontosságát. A helyieknek és az ideutazóknak egyaránt élményt kívánunk nyújtani, értékes időtöltést biztosítani.

Az új pénztárgépet és kártyaolvasót használjuk a belépők árusításához. Folytatjuk a különféle kiadványok árusítását bizományosi szerződéssel.

A Kubinyi pályázaton nyert pénzből elvégezzük a kiállító termek és a lépcsőház tisztasági meszelését, valamint elkészítjük az új feliratokat. A Pazirik Informatikai Kft. segít a grafikai és a nyomdai előkészítő munkákban. A földszinti történeti kiállításban kicseréljük a két villanykályhát és a termosztátokat.

Továbbá szükséges még:

- A loggia bevizsgálása
- Egy általános baleset megelőző vizsgálat
- Az udvari díszburkolat javítása
- Az üvegajtó javítása
- A lépcső melletti korlát cseréje
- A kaputorony nyugati oldalán a téglák pótlása

A Helytörténet Házában tervezzük:

- Szeretnénk kialakítani Tóthné Unghy Ilona emlékszobáját. Ehhez szükséges egy tisztasági meszelés a teremben, ahol helytörténészünk személyes tárgyai, számítógépe, stb. kerül majd elhelyezésre.
- Az emeleti termekben a szoborkiállítások mellett szeretnénk a Kékesi gyűjteményből is állandó kiállítást rendezni. Ehhez az ablakokra árnyékolókat kell készítenünk. A család hozzájárul, sőt a segítségüket is felajánlották hozzá.
- A bejárathoz új táblát kell készítenünk, amin egyéb információ mellett a nyitva tartás is szerepel.

Alkalmazottak

- A meglévő 4 álláshely jelenleg betöltött.
- Az iskolákkal történt megállapodások alapján továbbra is fogadjuk a diákokat, akik nálunk szeretnék teljesíteni az 50 órás közösségi szolgálatukat.

Múzeumpedagógia

- Folytatjuk a közművelődési programunkban kiemelt feladatunkat, a múzeumpedagógiai és a gyermekek – mint a jövő múzeumlátogató nemzedéke – számára rendezett foglalkozásokat. A

honlapunkon felkínált témákkal egész évben várjuk az érdeklődő osztályokat. Előzetes egyeztetéssel hosszabb foglalkoztatásokat is tudunk biztosítani táborozó, kiránduló csoportok részére.

- A helyi gyerekeknek továbbra is kínáljuk megszokott múzeumi óráinkat.
- Idén nyáron, ha lehetőségünk lesz rá, megtartjuk a múzeumi foglalkoztató táborunkat, napközis (szállás nélküli) tábor jelleggel, a helyi általános iskolával együttműködve.

Állandó kiállítások

- Vártörténeti kiállítás és kőtár (1975)
- Nemesi ősgalériák Tolna megyében (2003; átrendezve: 2009)
- Bazsonyi Arany kiállítása (2009)

Elavult vártörténeti kiállításunk megújítása jelenleg csak pályázat útján képzelhető el.

Időszaki kiállítások

A vírushelyzet alakulásától függően tudjuk a kiállításokat szervezni.

- A jelenlegi kiállításunkat február végéig tervezzük.
- Március elején Bazsó Irén festő kiállítását
- Májusban Bükösdai Kálmán festő és művészegyületének közös kiállítását
- A nyár végén vagy ősszel Iker Marianna, simontornyai amatőr festő kiállítását nyitjuk meg.
- Tervezzük továbbá a Simontornyán talált kincsleletek kiállítását is.

Programok

A nyári programjainkat a városi rendezvényekhez, illetve a művelődési ház kínálatához igazítva tervezzük összeállítani, ezekkel minden korosztálynak szeretnénk lehetőséget biztosítani a tartalmas szórakozásra. Programszervezéshez csak a járványügyi helyzet alakulásától függően tudunk kezdeni.

Júniusra két befogadó nyilatkozatot írtam alá az Antal Gábor Trió részére, és a Déryné program keretében egy színházi előadásra.

Augusztusban barokk koncertet tervezünk.

A Várnap és a vártábor megrendezésében is bizakodunk.

Simontornya, 2021. január 10.



Máté Imréné

A tervet a járványügyi intézkedések tükrében aktualizálni kell, ez a tavalyi tervezetben szereplő programokat tartalmazza

Simontornya Város 2021. évi rendezvény-tervezete

Január:

Tűzoltó bál- elmarad

A Magyar Kultúra Napja Ünnepi műsor –online kerül megrendezésre

Művészeti Iskola kiállítás megnyitó- elmarad

Február:

„ Kultúrházak éjjel nappal:”

Húshagyó keddi hagyományőrző rendezvény

Alsós farsang

Filharmóniai koncert

Játszóház

Ovis farsangi bál

Polgárőr bál

Gyermek előadás

A SKICC Művészcsoporthoz kiállítás a Várban

Március:

Filharmóniai koncert

Lovas-bál

Nyugdíjasok farsangja

Ünnepi műsor

Játszóház

Gyermek előadás

Április:

Költészet Napi műsor

Húsvéti Játszóház

Gyermek előadás

Szívárvány (a Krammer Ferenc Kórus műsora)

Filharmóniai koncert

Játszóház (anyák napi ajándékok)

Május:

MAJÁLIS

Anyák napi műsor

Várnap

Középiskolai ballagások (az intézményekben, illetve a Várban)

Filharmóniai koncert

Gyermeknap „Ajándékműsor”

Játszóház

Június:

„Simontornyai Nyári Esték” a Várban

Művészeti Iskola kiállítás megnyitó

Nemzeti Összetartozás Napja,

Ünnepi műsor

Művelődési Ház színjátszó csoportjának műsora

Diákszlávia

Vártábor

Múzeumok Éjszakája a Várban

Július:

„Simontornyai Nyári Esték” a Várban

A város 25 éves évfordulója

Színházi Nyár a Várban

"Budai Ilona" Népzenei énekes tábor

Gálaműsor

Augusztus:

„Simontornyai Nyári Esték" a Várban

Nemzeti Ünnepe

Szeptember

Megyei nyugdíjas kulturális fesztivál

Gyermekek előadása

Kiállítás

Játszóház

Október:

Megemlékezés az „Aradi Vértanúkról"

Szüreti Mulatság

Idősek világnapja

Gyermekek előadása

Ünnepi műsor

Játszóház

November:

Gyermekek műsor

Márton Napi programok

Filharmóniai koncert

Játszóház

Gimnáziumi szalagtűző a Sportcsarnokban

December:

Fried Napok

Részletes program később kerül meghatározásra

Roma Mikulás ünnepség

Gyermek műsor

Kéz a Kézben karácsony

Adventi koncert

Mindenki karácsonya

Szilveszteri bál

A fenti tervezetben szereplő programok bővíthetnek.

2021-évre tervezett kulturális programok

programok:

- A művelődési ház átadásának 90. évfordulója (jan. 10.)
- A magyar kultúra napja (jan.22.)
- „Farsang ünnepköre” (február)
- „Kultúrházak Éjjel-Nappal” (március)
- A magyar költészet napja (április 11.)
- Születés Hete (május) ?
- Szivárvány (Krammer Ferenc kórus)
- Gyermeknap (május)
- Simontornyai Amatőr Képzőművészek kiállítása (június)
- „Simontornyai Nyár”
- „Budai Ilona” népzenei tábor (július)
- Nyárbúcsúztató (augusztus)
- Térségi nyugdíjas találkozó (szeptember)
- III. Simontornyai Dalostalálkozó (szeptember)
- Szüreti nap (szeptember-október)
- Idősek világnapja (október)
- Márton-nap (november)
- A bőrgyár alapításának napja (dec. 1.)
- Családi karácsony
- Mindenki karácsonya / az önkormányzat szoc. bizottságával közös rendezvény/.

Nemzeti és városi ünnepek

- Nemzeti ünnep: Március 15.
- Városi ünnep: Pillich Ferenc emléktábla koszorúzása
- Állami ünnep: Május 1.
- Városi ünnep: Hősök napja (május)
- Városi ünnep: Várossá avatás 26. évfordulója (júl.)
- Nemzeti ünnep: augusztus 20.
- Nemzeti ünnep: október 23.
- Városi ünnep: Illyés Gyula születésének évfordulója (nov.2.)

Simontornya, 2021. 01. 05.

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2021. évi ellenőrzési programja

1. A 2021. évi költségvetés átnézése, különös tekintettel a
 - társulatok költségvetésére (ÖNO, Óvoda,)
 - Polgármesteri hivatal, Önkormányzat,
 - Vár, Könyvtár, KonyhaHatáridő: 2021-02.28
2. A közmunkaprogram 2021. évi nyilvántartási rendszere, könyvelésének programonkénti kezelése.
Határidő: 2021.03.31
3. Várkert utcában lévő kutak víztermelésénél a szűrők mosóvíz elhelyezésének ellenőrzése. (Korábban a Várkert utcai ingatlanok kertjeire és a Sió gátja közé került a mosóvíz ürítése.)
4. Az utakkal és járdákkal kapcsolatos észrevételek áttekintése, ezen belül:
 - kátyúzás, úthibák összeírása
 - járdák állapotának jelzése,
 - személtelhelyezés, (Szív utca, Régi-temető utca, Könyök utca)Határidő: 2021.04.30
5. Óvoda 2021. I. félévi gazdálkodásának áttekintése
 - szabályzatok, (pénzkezelése, adatvédelmi, stb)
 - étkezési térítési díjak beszedésének áttekintése,
6. Közmunkaprogram I-III .negyedévi működésének, elszámolásának ellenőrzése, különös tekintettel a
 - mezőgazdasági termékek értékesítése, ennek bizonylatolása,
 - közmunka programok összevetése a hivatali könyvelés nyilvántartásával.Határidő: 2021.10.15.
7. Adózással kapcsolatos áttekintés,
 - kintlévőségeknél történt intézkedések,
 - adózók körének ellenőrzése, különös tekintettel az önadózásra (építményadó, idegenforgalmi adó,)
8. Vevő és szállító állomány rendezetlen tételeinek áttekintése. Ez ügyben tett intézkedések.
 - Vevőállománynál kiemelt feladat a lakbérek kintlévőségeinek áttekintése, tett intézkedések
9. Leendő Ipari park területének átvilágítása, ezen belül az önkormányzati tulajdonú területek tovább hasznosítása, vízellátás, áramellátás felülvizsgálata a területen lévő vállalkozások esetében hogyan működik a gyakorlatban, milyenek a veszteség források. A számlázás és ennek kezelése a Városüzemeltetési Kft irányítása alatt működik, a Kft 100 %-ban önkormányzat tulajdonban van.

A bizottsági ülések alkalmával a napirendi pontokat megelőzően egy tájékoztatás a bizottság tagjai részéről, mit és milyen területeken jártak, milyen javaslatokat tettek a szükséges beavatkozásokhoz, mely területeken javasolnak ellenőrzést, illetve a zajló ügyekbe való betekintést.

A bizottság tagjainak feladatterületei:

Kojnok Róbert, Csősz László: műszaki területek, beruházások felügyelete (önk. , és közmunka)

Kapoliné Molnár Klára: közfoglalkoztatás folyamatos segítése, ellenőrzése,

Pajor Balázs, Körtés István: könyveléssel kapcsolatos nyilvántartások figyelemmel kísérése

10. u. p.

MEGÁLLAPODÁS EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS ÁTRUHÁZÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről

a **RaM Colosseum Színházi, Produkciós és Művészeti Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság**

képviseli: dr. Komáromi Ádám, Márkus Attila Lajosné együttesen
statisztikai számjel: 25555404-6820-113-01
adószám: 25555404-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-281939
székhely: 1055 Budapest, Stollár Béla utca 12. C. ép. fsz. 1.
mint szerződésből kilépő fél, úgy is, mint társulat (a továbbiakban: **Társulat**)

másrészről

a **TBG Production Korlátolt Felelősségű Társaság**

képviseli: Vona Krisztián Tibor ügyvezető önállóan
statisztikai számjel: 12939460-8299-113-13
adószám: 12939460-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-207609
székhely: 2071 Páty, Somogyi Béla út 54.
mint szerződésbe belépő fél (a továbbiakban: **Szerződésbe Belépő Fél**)

harmadrészről

Simontornya Város Önkormányzata

képviseli: Torma József polgármester
adószám: 15733421-2-17
székhely: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
mint szerződésben maradó fél, úgy is, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

a Társulat, a Szerződésbe Belépő Fél és a Megrendelő együttes említésük esetén a továbbiakban: **Felek** között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

ELŐZMÉNYEK

1. A Felek rögzítik, hogy a Társulat és a Megrendelő 2020. február 18. napján együttműködési megállapodást kötöttek egymással, melynek értelmében a Megrendelő megrendelte a Társulattól a „Fergeteges – Sissi legendája” 2x50 perces látvány és táncszínházi előadás zenekar nélküli változatát azzal, hogy az előadás bemutatásának időpontja 2020. július 11. napja lett volna (a továbbiakban: **Együttműködési megállapodás** mely irat, illetve Felek közötti háttérlevezés másolati példányai jelen megállapodás mellékleteit képezik).
2. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a koronavírus járvány miatt kialakult helyzetre tekintettel 2020. nyarára és őszére tervezett valamennyi rendezvényét lemondta, ennek keretében írásban jelezte a Társulat felé, hogy az előadást a 2020. július 11-i időpontban nem kívánja megtartani. Megrendelő egyidejűleg jelezte, hogy amennyiben a jogszabályi környezet és a járványügyi helyzet lehetővé teszi, abban az esetben a következő évben szándékában áll az elmaradt előadást a Társulat közreműködésével megtartani (polgármesteri lemondólevelével csatolva mellékletként).
3. A fenti előzményekre, valamint az előadás jövőbeli pótlása lehetőségének fenntartása érdekében Felek az alábbi háromoldalú megállapodást kötik egymással.

F

4

2

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

4. Felek a jelen szerződéssel az Együttműködési megállapodás szerinti szerződéses pozíció 2020. október 07-i napjával történő átruházásában állapodnak meg. A jelen szerződés alapján a Társulatot megillető jogok és az őt terhelő kötelezettségek összessége 2020. október 08. napjával a Szerződésbe Belépő Félre szállnak át.
5. Szerződésbe Belépő Felet 2020. október 08. napjától kezdődően megilletik mindazon jogok, és terhelik mindazon kötelezettségek, amelyek a Társulatot a Megrendelővel szemben az Együttműködési megállapodás alapján megillették és terhelték.
6. Szerződésbe Belépő Fél a jelen megállapodás aláírásával az Együttműködési megállapodás valamennyi rendelkezését magára nézve kötelező erejűnek ismeri el.
7. Felek a jelen megállapodást az Együttműködési megállapodás jogfolytonos folytatásaként ismerik el.

FELEK EGYÉB RENDELKEZÉSEI

8. A Megrendelő és a Szerződésbe Belépő Fél megállapodnak, hogy az Együttműködési megállapodás tárgyát képező előadás jövőbeli új időpontját illetően egymással egyeztetéseket folytatnak, és közösen jelölik ki az előadás pótlásának lehetséges időpontját annak megvalósulása előtt minimum 90 naptári nappal.
9. A jelen megállapodás annak mindhárom fél általi aláírásával jön létre, és ugyanezen időpontban lép hatályba.
10. A Társulat és a Megrendelő kijelentik, hogy az Együttműködési megállapodás alapján egymással szemben semminemű követelésük, igényük nincsen, és ilyet a jövőben sem támasztanak egymással szemben.

A Felek a jelen megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag, képviselőre jogosultjaik útján írták alá. A megállapodás 6 eredeti példányban készült, amelyből a feleket 2 - 2 - 2 eredeti példány illet meg.

Kelt: 2020. október 26.

.....
Simontornya Város Önkormányzata
képv.: Torma József polgármester
Megrendelő



Kelt: Budapest, 2020. október 08-a

.....
RaM Colosseum Színházi, Produkciós és
Művészeti Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság
képv.: dr. Komáromi Ádám, Márkus Attila
Lajosné együttesen
Társulat
TBG
TBG Production Kft.
2071 Páty, Szent István Béla út 54.
.....
TBG Production Korlátolt Felelősségű Társaság
képv.: Vona Krisztián Tibor ügyvezető
Szerződésbe Belépő Fél



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. január 25-én tartandó ülése
____/____ napirendi pontjához:

Az általános iskolák felvételi körzetének véleményezése

2020. január elsejétől az általános iskolák felvételi körzeteit az illetékes tankerületi központok állapítják meg. Ehhez szükséges a települési önkormányzatok véleménye.

A mellékelt anyagban megtalálhatóak a Tamási Tankerületi Központ illetékességi területén működő iskolák tervezett felvételi körzetei.

Simontornyán csak egy általános iskola működik, minden simontornyai gyerek ennek az egy iskolának a körzetébe tartozik. A mellékelt anyagban 16-os sorszámmal található meg a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium, minden telephelyével együtt.

Mivel Simontornyán működik nemzetiségi önkormányzat, így az ő véleményüket is kikéri a Tankerületi Központ.

Simontornya, 2021. január 22.

Torma József
polgármester



TAMÁSI TANKERÜLETI KÖZPONT

TK/161/6-19/2020

Ügyintéző: dr. Hegyes Mariann

Tárgy: felvételi körzetek

tervezetének megküldése

**Tamási Tankerületi Központ illetékességi területén
működő települési/nemzetiségi önkormányzat**

Székhelyén

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8)-(10) bekezdése értelmében az *általános iskolák felvételi körzetét 2020. január 1. napjával a területileg illetékes tankerületi központ állapítja meg*. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. A nemzetiséghez tartozó gyermekek óvodai nevelését, iskolai nevelés-oktatását ellátó nevelési-oktatási intézmény működési, felvételi körzetének meghatározása előtt be kell szerezni az érdekelt települési nemzetiségi önkormányzat egyetértését.

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§-a szerint az illetékes tankerületi központ *december 1-jéig* tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról *február 15. napjáig* tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Az illetékes tankerületi központ a vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről *február utolsó napjáig* tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslatétel esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

Kérem, hogy a fentieknek megfelelően a mellékelt tervezettel kapcsolatos véleményüket **legkésőbb 2021. február 15. napjáig** a tamas.csike@kk.gov.hu, másolatban pedig a mariann.hegyes@kk.gov.hu e-mail címekre megküldeni szíveskedjenek.

Kérem továbbá, hogy amennyiben *nemzetiségi önkormányzat* is működik településükön, **jelen tájékoztatót és a mellékelt tervezetet is továbbítsák részükre véleményezés céljából.**

Együttműködését köszönöm!

Tamási, 2020. november 30.

Tisztelettel:



Csike Tamás
tankerületi igazgató

Székhely: 7090 Tamási, Szabadság utca 29.

Telefon: +36-74-795-236

E-mail: tamasi@kk.gov.hu

**TÁJÉKOZTATÓ A KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK
FELVÉTELI KÖRZETEIRŐL**

Tamási Tankerületi Központ

2021/2022. tanév

TERVEZET

Tamási Tankerületi Központ illetékességi területén működő állami fenntartású általános iskolák:

- 1. Aparhanti Általános Iskola (OM 036 300)**
7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc utca 4.
 - a) Aparhanti Általános Iskola (OM 036 300)**
7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc utca 4. (felső tagozat)
Felvételi körzet: Aparhant, Mucsfa, Nagyvejke, Kisvejke közigazgatási területe
 - b) Aparhanti Általános Iskola I. sz. telephelye (OM 036 300)**
7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc u 1. (alsó tagozat)
Felvételi körzet: Aparhant, Mucsfa, Nagyvejke, Kisvejke közigazgatási területe
- 2. Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 263)**
7150 Bonyhád, Fáy lakótelep 34.
 - a) Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 263)**
7150 Bonyhád, Fáy lakótelep 34.
Felvételi körzet: Bonyhád, Bonyhádvarasd, Izmény, Kisdorog, Kismányok, Kisvejke, Váralja közigazgatási területe
 - b) Bonyhádi Általános Iskola Bezerédj Amália Tagintézménye (OM 036 263)**
7122 Kakasd, Rózsadomb utca 55.
Felvételi körzet: Kakasd közigazgatási területe
- 3. Cíkói Perczel Mór Általános Iskola (OM 036 301)**
7161 Cíkó, Iskola tér 6. (felső tagozat)
7161 Cíkó, Iskola tér 3. (alsó tagozat)
Felvételi körzet: Cíkó, Grábóc, Möcsény közigazgatási területe
- 4. Dombóvári József Attila Általános Iskola (OM 036 268)**
7200 Dombóvár, Fő utca 42-44.
 - a) Dombóvári József Attila Általános Iskola (OM 036 268)**
7200 Dombóvár, Fő utca 42-44.
Felvételi körzet: Dombóvár: 48. vasúti őrház, 93. vasúti őrház, 93/A. vasúti őrház, Alkonyat utca, Autóspihenő utca, Babits Mihály utca, Balassi Bálint utca, Békátó tanya, Béke utca, Bernát János utca, Bethlen Gábor utca, Borsos Miklós utca, Brulovics tanya, Buzánszky Jenő utca, Cinege utca, Csendes utca, Csiky Gergely utca, Dankó P. utca, Delta utca, Döry Hugó utca, Eötvös utca, Erkel Ferenc utca, Esthajnal utca, Fasor utca, Fáy András utca, Fecske utca, Fehérvári József utca, Fő utca, Fülemüle utca, Fürdő utca, Gábor Béla utca, Gagarin utca, Gesztenyefa utca, Gunarasi út, Hableány utca, Hajnal utca, Hangulat utca, Holdfény utca, Horgásztanya, Horvay János utca, Hunyadi Mátyás utca, I. utca, Ifjúság utca, II. utca, III. utca, IV. utca, IX. utca, József A. utca, Juhász Gy. utca, Kedves utca, Kernen tér, Kesztyű utca, Kikelet utca, Kisfaludy Károly utca, Kiskonda puszta, Kodály Zoltán utca, Kórház utca, Kosztolányi utca, Köztársaság utca, Krúdy Gyula utca, Liget utca, Liszt Ferenc utca, Május 1. utca, Március 15. tér, Martinovics utca, Mászlony, Mászlony puszta, Mikes Kelemen utca, Monostor utca, Móra Ferenc utca, Munkácsy Mihály utca, Munkás tér, Nagykovács puszta, Napsugár utca, Órház utca, Ősz utca, Pacsirta utca, Park utca, Parksor utca, Péczely László utca, Pihenés utca, Puskin tér, Radnóti utca, Saguly Károly tér, Sellő utca, Séta utca, Szarvasd puszta, Szent Vendel utca, Szigligeti utca, Szilfás puszta, Szondi György utca, Tavasz utca, Termál utca, Tó utca, Útőrház, V. utca, Vadász utca, Vajda János

utca, Vak Bottyán utca, VI. utca, VII. utca, VIII. utca, csak felső tagozat esetében Dalmand közigazgatási területe, Testnevelés tagozat esetében Dombóvár közigazgatási területe

- b) **Dombóvári József Attila Általános Iskola Attalai Telephelye (OM 036 268)**
7252 Attala, Béke tér 16.
Felvételi körzet: Attala közigazgatási területe

- c) **Dombóvári József Attila Általános Iskola Dalmandi Általános Iskolai Tagintézménye (OM 036 268)**
7211 Dalmand, Felszabadulás utca 16.
Felvételi körzet: Dalmand közigazgatási területe

5. **Dombóvári Belvárosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 393)**
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 23.

- a) **Dombóvári Belvárosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 393)**
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 23.
Felvételi körzet: Dombóvár: 53. vasúti őrház, 56-os forradalom tere, 94. vasúti őrház, Ady Endre utca, Arany János tér, Árnyas utca, Árpád utca, Árvácska utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Bajza utca, Bakadomb utca, Baross Gábor tér, Baross utca, Bartók Béla utca, Báthori utca, Batsányi utca, Bem utca, Bercsényi utca, Berzsényi utca, Bezerédj utca, Bikavér dűlő, Buda dűlő, Búzavirág utca, Csap dűlő, Cserfa dűlő, Csokonai utca, Dália utca, Damjanich utca, Dáró utca, Deák Ferenc utca, Dobó utca, Dombó Pál utca, Donga dűlő, Dózsa György utca, Dr. Habsburg Ottó park, Dr. Riesz József utca, Dr. Sáfár László utca, Erdősor utca, Erzsébet utca, Esze Tamás utca, Ezerjő dűlő, Fekete István köz, Fészek utca, Forrás dűlő, Földvár utca, Franjo Vlasic udvar, Furmint dűlő, Fürt dűlő, Garay utca, Gárdonyi utca, Gólyavár, Gyár utca, Gyöngyvirág körút, Hamu völgy, Harangvirág utca, Hegyalja utca, Hetényi utca, Héber dűlő, Homoki dűlő, Hordó dűlő, Jágónaki dűlő, Jókai utca, Juhfark dűlő, Kadarka dűlő, Ivánich Antal utca, Jácint utca, Jágónaki dűlő, Jókai utca, Juhfark dűlő, Kadarka dűlő, Kakasdombi köz, Kandó Kálmán utca, Kapinya dűlő, Kápolna utca, Kapos sor, Katona József utca, Kazinczy sor, Kercseligeti dűlő, Kéknefelejcs utca, Kinizsi utca, Kossuth Lajos utca, Kölcsey utca, Lang tanya, Lehelsor, Liliom utca, Lucza hegyi utca, Madách utca, Margaréta utca, Márton tető, Mausch dűlő, Mikszáth Kálmán utca, Móricz Zsigmond utca, Muskátli utca, Muskotály dűlő, Nyár utca, Nyerges dűlő, Oportó dűlő, Orgona utca, Paál László utca, Pannónia út, Pázmány Péter utca, Perczel Béla utca, Petőfi utca, Pintes dűlő, Pipacs utca, Platán tér, Pulai dűlő, Rákóczi utca, Rét utca, Rezeda utca, Rizling dűlő, Rozmaring tér, Slavati dűlő, Szabadság utca, Széchenyi István utca, Szegfű utca, Szent Anna dűlő, Szent Imre tér, Szent Gellért utca, Szent István tér, Szent László tér, Szepessi utca, Szigetsor, Szlanka dűlő, Szőlőhegy, Táncsics Mihály utca, Tátika utca, Teleki utca, Thököly utca, Tinódi utca, Toldi Miklós utca, Tompa Mihály utca, Tóth Ede utca, Tulipán utca, Tüke dűlő, Tüzlepké sor, Vasút sor, Vincellér dűlő, Viola utca, Vörösmarty utca, Zádori József utca, Zöldfa utca, Zrínyi utca, csak felső tagozatosok esetében Attala közigazgatási területe, Ének-zene tagozat esetében Dombóvár közigazgatási területe, Kapospula közigazgatási területe

- b) **Dombóvári Belvárosi Általános és Alapfokú Művészeti Iskola Döbröközi Általános Iskolája (OM 036 393)**
7228 Döbrököz, Iskola utca 3.
Felvételi körzet: Döbrököz közigazgatási területe, Nagy-Pál telep

6. **Győrei Templom Általános Iskola (OM 036 310)**
7352 Győre, Rákóczi Ferenc utca 24.
Felvételi körzet: Izmény, Győre, közigazgatási területe

7. **Högyészi Hegyhát Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (OM 036 360)**
7191 Högyész, Fő utca 1-3.

- a) **Högyészi Hegyhát Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (OM 036 360)**
7191 Högyész, Fő utca 1-3.
Felvételi körzet: Dúzs, Högyész, Kalaznó, Mucsi közigazgatási területe

- b) Hőgyészi Hegyhát Általános Iskola és Gimnázium Gyönki Tagiskolája (OM 036 360)**
7064 Gyöng, Ifjúsági ltp. 11.
Felvételi körzet: Belecska, Diósberény, Gyöng, Keszőhidegkút, Miszla, Szárazd, Szakadát, Udvari, Varsád közigazgatási területe
- 8. Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola (OM 036 362)**
7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.
- a) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola (OM 036 362)**
7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.
Felvételi körzet: Iregszemcse, Felsőnyék, Nagyszokoly, Magyarakeszi, Újireg közigazgatási területe
- b) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Telephelye (OM 036 362)**
7095 Iregszemcse, Garay János utca 1.
Felvételi körzet: Felsőnyék, Iregszemcse, Nagyszokoly, Magyarakeszi, Újireg közigazgatási területe
- c) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Felsőnyéki Tagiskolája (OM 036 362)**
7099 Felsőnyék, Béke utca 3.
Felvételi körzet: Felsőnyék közigazgatási területe
- d) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarakeszi Tagiskolája (OM 036 362)**
7098 Magyarakeszi, Hősök tere 12.
Felvételi körzet: Magyarakeszi közigazgatási területe
- e) Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarakeszi Tagiskolája Telephelye (OM 036 362)**
7098 Magyarakeszi, Köztársaság utca 8.
Felvételi körzet: Magyarakeszi közigazgatási területe
- 9. Kaposszekcsői Általános Iskola (OM 203 285)**
7361 Kaposszekcső, Táncsics utca 22.
- a) Kaposszekcsői Általános Iskola (OM 203 285)**
7361 Kaposszekcső, Táncsics utca 22.
Felvételi körzet: Kaposszekcső, Jágónak, csak felső tagozatosok esetében Csikóstóttós közigazgatási területe
- b) Kaposszekcsői Általános Iskola Csikóstóttósi Telephelye (OM 203 285)**
7341 Csikóstóttós, Hunyadi tér 20.
Felvételi körzet: csak az alsó tagozatosok esetében Csikóstóttós közigazgatási területe
- 10. Kurdi Körzeti Általános Iskola (OM 036 320)**
7226 Kurd, Rákóczi Ferenc tér 6.
- a) Kurdi Körzeti Általános Iskola (OM 036 320)**
7226 Kurd, Rákóczi Ferenc tér 6.
Felvételi körzet: Csibrák, Gyulaj, Kurd, közigazgatási területe
- b) Kurdi Körzeti Általános Iskola Telephelye (OM 036 320)**
7226 Kurd, Petőfi Sándor utca 13.
Felvételi körzet: Csibrák, Gyulaj, Kurd, közigazgatási területe
- 11. Mórággyi Általános Iskola (OM 036 306)**
7165 Mórággy, Petőfi Sándor utca 72.
- a) Mórággyi Általános Iskola (OM 036 306)**
7165 Mórággy, Petőfi Sándor utca 72.
Felvételi körzet: Bátaapáti, Mórággy közigazgatási területe
- b) Mórággyi Általános Iskola Bátaapáti Telephelye (OM 036 306)**
7164 Bátaapáti, Petőfi Sándor utca 6.

Felvételi körzet: Bátaapáti közigazgatási területe

12. **Nagymányoki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 307)**
7355 Nagymányok, Táncsics utca 2.
Felvételi körzet: Nagymányok, Kismányok, Váralja közigazgatási területe
13. **Ozorai Illyés Gyula Általános Iskola (OM 036 368)**
7086 Ozora, Szabadság tér 11.
Felvételi körzet: Ozora, Fürged közigazgatási területe
14. **Szakcsi Általános Iskola (OM 036 321)**
7213 Szakcs, Vörösmarty utca 32.
 - a) **Szakcsi Általános Iskola (OM 036 321)**
7213 Szakcs, Vörösmarty utca 32.
Felvételi körzet: Kocsola, Lápafő, Nak, Szakcs, Várong közigazgatási területe
 - b) **Szakcsi Általános Iskola Kocsolai Általános Iskolai Tagintézménye (OM 036 321)**
7212 Kocsola, Jókai utca 24.
Felvételi körzet: Kocsola közigazgatási területe
15. **Teveli Általános Iskola (OM 036 308)**
7181 Tevel, Petőfi Sándor utca 3-7.
Felvételi körzet: Tevel, Závod, Lengyel, Mucsi közigazgatási területe
16. **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium (OM 036 371)**
7081 Simontornya, Hunyadi János utca 15.
 - a) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium (OM 036 371)**
7081 Simontornya, Hunyadi János utca 15.
Felvételi körzet: Kisszékely, Nagyszékely, Sárszentlőrinc, Simontornya, Tolnanémedi közigazgatási területe
 - b) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor utcai telephelye (OM 036 371)**
7081 Simontornya, Petőfi Sándor utca 1.
Felvételi körzet: Kisszékely, Nagyszékely, Sárszentlőrinc, Simontornya, Tolnanémedi közigazgatási területe
 - c) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Nagyszékelyi Telephelye (OM 036 371)**
7085 Nagyszékely, Rákóczi Ferenc utca 12.
Felvételi körzet: Nagyszékely közigazgatási területe
 - d) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Tolnanémedi Telephelye (OM 036 371)**
7083 Tolnanémedi, Fő utca 8.
Felvételi körzet: Tolnanémedi közigazgatási területe
 - e) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Sárszentlőrinci Telephelye (OM 036 371)**
7047 Sárszentlőrinc, Petőfi Sándor utca 49-51.
Felvételi körzet: Sárszentlőrinc közigazgatási területe
 - f) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Pálfa Általános Iskolája (OM 036 371)**
7042 Pálfa, Deák Ferenc utca 16.
Felvételi körzet: Pálfa közigazgatási területe
 - g) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Pálfa Általános Iskolájának Kossuth Lajos utcai telephelye (OM 036 371)**
7042 Pálfa, Kossuth Lajos utca 35.
Felvételi körzet: Pálfa közigazgatási területe
 - h) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Általános Iskolája (OM 036 371)**

7084 Pincehely, Vörösmarty Mihály tér 8.
Felvételi körzet: Pincehely közigazgatási területe

- i) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Általános Iskolájának Vörösmarty Mihály utcai Telephelye (OM 036 371)**
7084 Pincehely, Vörösmarty Mihály utca 3.
Felvételi körzet: Pincehely közigazgatási területe

17. **Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 370)**
7090 Tamási, Szabadság utca 38-40.

- a) **Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 370)**
7090 Tamási, Szabadság utca 38-40.
Felvételi körzet: Pári, Regöly, Tamási, Fürged közigazgatási területe

- b) **Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Regölyi Telephelye (OM 036 370)**
7193 Regöly, Rákóczi Ferenc utca 1.
Felvételi körzet: Regöly közigazgatási területe

- c) **Würtz Ádám Általános Iskola Szakályi Tagiskolája (OM 036 370)**
7192 Szakály, Kossuth L. utca 3.
Felvételi körzet: Szakály közigazgatási területe

- d) **Würtz Ádám Általános Iskola Szakályi Tagiskolája Telephelye (OM 036 370)**
7192 Szakály, Szabadság utca 151/a.
Felvételi körzet: Szakály közigazgatási területe

- e) **Würtz Ádám Általános Iskola Tamási Lajos Tagiskolája (OM 036 370)**
7092 Nagykónyi, Iskola utca 315.
Felvételi körzet: Értény, Nagykónyi, Koppányszántó közigazgatási területe

18. **Zombai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 351)**
7173 Zomba, Rákóczi utca 84.
Felvételi körzet: Felsőnána, Harc, Kéty, Murga, Tengellic, Zomba, közigazgatási területe

- a) **Zombai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 036 351)**
7173 Zomba, Rákóczi utca 84.
Felvételi körzet: Felsőnána, Harc, Kéty, Murga, Zomba közigazgatási területe

- b) **Zombai Általános Iskola Felsőnána Telephelye (OM 036 351)**
7175 Felsőnána, Rákóczi utca 4.
Felvételi körzet: Felsőnána közigazgatási területe

- c) **Zombai Általános Iskola Harci Telephelye (OM 036 351)**
7172 Harc, Kölesdi utca 2.
Felvételi körzet: Harc közigazgatási területe

- d) **Zombai Általános Iskola Tengellic Tagiskolája (OM 036 351)**
7054 Tengellic, Petőfi utca 2.
Felvételi körzet: Tengellic közigazgatási területe

Tamási Tankerületi Központ (Bonyhádi, Dombóvári és Tamási járás) területén működő gyógypedagógiai intézmények

- 1.) **Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Óvoda és Általános Iskola (OM 101 304)**
7100 Szekszárd, Bezerédj utca 11-15.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe

- 2) **Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Berkes János Általános Iskolája, Készségfejlesztő Iskolája és Kollégiuma (OM 101 304)**
7173 Zomba, Zomba- Paradicsompuszta 3.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- 3) **Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Móra Ferenc Általános Iskolája (OM 101 304)**
7200 Dombóvár, Szabadság utca 27.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- 4) **Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Móra Ferenc Általános Iskola Telephelye (OM 101 304)**
7200 Dombóvár Kinizsi utca 37.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- 5) **Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Göllesz Viktor Óvodája, Általános Iskolája, Szakiskolája, Készségfejlesztő Iskolája és Kollégiuma (OM 101 304)**
7095 Iregszemcse, Bartók Béla utca 10.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe
- 6) **Tolna Megyei Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Gazdag Erzsébet Általános Iskolája és Kollégiuma (OM 101 304)**
7030 Paks, Kossuth Lajos utca 7.
Felvételi körzet: Tolna megye közigazgatási területe

Tamási Tankerületi Központ (Bonyhádi, Dombóvári és Tamási járás) területén pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények

1. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat (OM 102 318)**
7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 9-11.
Működési körzet: Tolna megye közigazgatási területe
2. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Tamási Tagintézménye (OM 102 318)**
7090 Tamási, Kölcsey Ferenc utca 1.
Működési körzet: Tamási járás területe
3. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Bonyhádi Tagintézménye (OM 102 318)**
7150 Bonyhád, Perczel Mór utca 51.
Működési körzet: Bonyhádi járás területe
4. **Tolna Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Dombóvári Tagintézménye (OM 102 318)**
7200 Dombóvár Kinizsi utca 37.
Működési körzet: Dombóvári járás területe

A kötelező felvételi feladatok ellátásában részt vevő nem állami fenntartású általános iskolák felvételi körzetei

1. **Szent Orsolya Rendi Gárdonyi Géza Katolikus Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium (OM 036 267)**
7200 Dombóvár, Kölcsey utca 1-3.
Felvételi körzet: Dombóvár közigazgatási területe (az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám 25%-ának erejéig biztosít kötelező felvételt)
2. **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda (OM 036 317)**
7227 Gyulaj, Iskola utca 10.

- a) **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda**
(OM 036 317)
7227 Gyulaj, Iskola utca 10.
Felvételi körzet: Gyulaj közigazgatási területe
- b) **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda**
(OM 036 317)
7227 Gyulaj, Szent Imre tér 5.
Felvételi körzet: Gyulaj közigazgatási területe
3. **Tamási Béni Balogh Ádám Katolikus Gimnázium, Kollégium, Általános Iskola és Óvoda**
(OM 203 102)
7090 Tamási, Bezerédj István utca 1.
- a) **Tamási Béni Balogh Ádám Katolikus Gimnázium Általános Iskolája** (OM 203 102)
7090 Tamási, Szabadság utca 38-40.
Felvételi körzet: Tamási közigazgatási területe

ELŐTERJESZTÉS

A 2021. január 25-ei képviselő-testületi ülés számú napirendi pontja:

Javaslat a „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” című projekt építési munkáival kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról

Simontornya Város Önkormányzata a **TOP-4-2.-1-15-TL1-2016-00003** számú, „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” című projekt keretében a működő intézményeit érintő szociális infrastrukturális fejlesztést kíván végrehajtani. A fejlesztés része két épület felújítása, energetikai korszerűsítése és egy tárolóépület építése.

Az előterjesztés mellékletét képezi a közbeszerzési felhívás, illetve a vállalkozási szerződés tervezet. A testületnek ezen dokumentumok jóváhagyásáról, illetve az eljárás megindításáról kell döntenie, valamint az eljárásban ajánlattételre felkért cégekről.

A felkérendő cégek listája az alábbi:

Simontornya – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése kivitelezés	Sudár Ablakrendszerek Kft.	SZI-ZA Kft.	SIOLUX Kft.	Fehérvár Building Kft.	OPCIONALITÁS Kft.
	2433 Sárosd, Ady E. u. 9.	7100 Szekszárd, Palánki u. 11.	7081 Simontornya, Kossuth tér 10.	8000 Székesfehérvár, Szamos u. 143.	2377 Örkény, Dobó István u. 52.

Jelen határozat célja, hogy a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás kiírását és annak tartalmát a Képviselő-testület jóváhagyja, a meghívandó cégeket kijelölje.

Simontornya, 2021. január 21.

Torma József
polgármester

2. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez¹

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Simontornya Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: ² EKR
Postai cím: Szent István király u. 1.			
Város: Simontornya	NUTS-kód: HU23305	Postai irányítószám: 7081	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Torma József - polgármester			Telefon: +3674586921
E-mail: polgarmester@dielnet.hu			Fax: +3674586921
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://www.simontornya.hu/			
A felhasználói oldal címe: (URL) https://ekr.gov.hu/			

I.2) Közös közbeszerzés

- ☐ A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
- ☐ Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
 - ☐ Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)
 - ☐ Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
- ☐ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- ☐ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

- ☐ A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR...../reszletek>
- ☐ A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL) nem
- További információ a következő címen szerezhető be
- X a fent említett cím
- ☐ másik cím: (adjon meg másik címet)
- Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
- X elektronikus úton: (URL)
- X a fent említett címre
- ☐ a következő címre: (adjon meg másik címet)
- ☐ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

- | | |
|---|--|
| ☐ Központi szintű | ☐ Közzszolgáltató |
| X Regionális/helyi szintű | ☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés] |
| ☐ Közfogl. szervezet | ☐ Egyéb: |

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- | | |
|-------------------------------------|---|
| X Általános közzszolgáltatások | ☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció |
| ☐ Honvédelem | ☐ Szociális védelem |

¹ Megállapította: 10/2020. (VI. 26.) MvM rendelet 6. § (2), 2. melléklet. Hatályos: 2020. VII. 1-től.

- ☒ Közrend és biztonság
- ☒ Környezetvédelem
- ☐ Gazdasági és pénzügyek
- ☒ Egészségügy

- ☐ Szabadidő, kultúra és vallás
☒ Oktatás
☐ Egyéb tevékenység:

1.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- ☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
- ☐ Villamos energia
- ☐ Földgáz és kőolaj kitermelése
- ☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
- ☐ Víz
- ☐ Postai szolgáltatások

- ▣ Vasúti szolgáltatások
- ▣ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
- ▣ Kikötői tevékenységek
- ▣ Repülőtéri tevékenységek
- ▣ Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7 Kiegészítő CPV-kód: ¹ 2 [] [] [] []	
II.1.3) A szerződés típusa X Építési beruházás o Árubeszerzés o Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	
A vállalkozó feladata az önkormányzat tulajdonában lévő Simontornya, Vár tér 5. szám alatti, 794 helyrajzi számú és a Simontornya, Szent István tér 1. szám alatti 1/2 helyrajzi számú ingatlanokon található infrastruktúra fejlesztés keretében két épület felújítása, korszerűsítése és egy tárolóépület építése. A Simontornya, Vár tér 5. szám (794 hrsz.) alatt található napközi otthon épületének energetikai korszerűsítése, átalakítása, akadálymentesítése, a demens foglalkoztató kialakítása, illetve a térburkolat felújítása. A kivitelezéssel érintett épület összesen 215 m² alapterületű. Részletes feladatok és műszaki adatok: az épületben található helyiségek átalakítása; akadálymentes bejárat és mosdó kialakítása; aljzatsere szigeteléssel, padlófűtéssel 180 m² felületen; belső falfelületek javítása és festése 495 m² felületen; 4 db külső nyílászáró és 3 db belső nyílászáró cseréje; az épület homlokzatán a meglévő szigetelésre további 15 cm vastag EPS táblás szigetelés elhelyezése 230 m² felületen; padlásfödémre összesen 237 m² felületen 15 cm vastag szálas hőszigetelés terítése; az épület körüli járda, közlekedő részek térburkolatának felújítása, cseréje 210 m² területen; új hőszivattyús fűtési rendszer kialakítása, a hidegburkolattal ellátott helyiségekben padlófűtés kiépítése, 5 db klíma konvektor beszerzése és elhelyezése (Fan-Coil); új akadálymentes vizesblokk kialakítása; az új berendezések üzemeltetéséhez (hőszivattyú, klíma konvektor, akadálymentes vizesblokk, stb.) szükséges villamos szerelési munkálatok tervezése és kivitelezése. Simontornya, Vártér 5. szám (794 hrsz.) alatt található napközi otthon udvarában lévő melléképület átalakítása, bővítése. Részletes feladatok és műszaki adatok: a 35 m² nagyságú melléképület részleges elbontása, annak teherviselésre alkalmas falazatainak megtartásával új, részben zárt összesen 86,92 m² területű tároló építése, mosdó kialakítása szennyvízelvezetéssel; szekcionált garázskaipo beépítése; a melléképület tetőszerkezetén 5 kW teljesítményű napelem rendszer elhelyezése, hálózatba történő bekötése, illetve az melléképület rendeltetésszerű használatához szükséges villamos szerelési munkálatok kivitelezése és tervezése. A tároló építéssel kapcsolatos kivitelezési munka engedélyköteles, jogerős építési engedéllyel rendelkezik. Simontornya, Szent István tér 1. szám (1/2 hrsz.) alatt található 141 m² alapterületű, udvari kétszintes irodaépület átalakítása, energetikai korszerűsítése, részleges akadálymentesítése, családsegítő szolgálat kialakítása, az udvar térburkolatának felújítása. Részletes feladatok és műszaki adatok: új, akadálymentes bejárat és rámpa építése; a földszinten akadálymentes mosdó kivitelezése; új interjúszoba, teakonyha kialakítása; aljzatburkolatok bontása a meglévő beton aljzati, 141 m² felületen új padlóburkolat, vizes helyiségekben új csempeburkolat készítése; belső falfelületek javítása és festése 390 m² felületen; az épület homlokzatára 20 cm vastag táblás szigetelés elhelyezése 249 m² felületen; a padlásfödémre összesen 95 m² területen 15 cm vastag szálas hőszigetelés terítése; az épület külső nyílászáróinak (összesen 24 db) cseréje új, korszerű műanyag nyílászárókra; az összes belső nyílászáró cseréje MDF anyagú új nyílászárókra; az épületben új vízvezeték rendszer kiépítése; új fűtési rendszer kivitelezése, kondenzációs gázkazán és radiátorok beszerzése, szerelése, üzembe helyezése; az épülethez tartozó udvar egy részén új térburkolat kivitelezése 330 m² nagyságú területen, 1 darab akadálymentes parkoló kialakítása; illetve az épület rendeltetésszerű használatához szükséges villamos szerelési munkálatok kivitelezése.	
II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [] [] []	
(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.1.6) Részekre bontás	
o Részajánlat tételére lehetőség van.	

Ajánlatok benyújthatók¹² o valamennyi részre o legfeljebb a következő számú részre: [] o csak egy részre

☐ Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []

☐ Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

X Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, hiszen a feladat részekre bontása nem lehetséges, szakmailag és gazdaságilag ésszerűtlen lenne, jelentős többletköltséget jelentene, mind műszaki, mind garanciális szempontok miatt. A Simontornya, Vár tér 5. szám alatti, 794 helyrajzi szám alatti ingatlanon található épületek egy funkcionális egységet alkotnak, illetve a Simontornya, Szent István tér 1. szám (1/2 hrsz.) alatt található ingatlanal együtt az esetleges párhuzamosan végezhető kivitelezési tevékenységek tekintetében mindhárom ingatlanon található épületeket gazdaságilag egy egységként célszerű kezelni. Az ingatlanok felújítási igénye alapján szükséges meghatározni a munkálatok sorrendjét, egy egységben kezelve könnyebben meg lehet határozni, mely munkálatok végezhetők egymással párhuzamosan, az egyes épületek felújítására mikor kerüljön sor. A munkafolyamatok szervezésénél azt is figyelembe kell venni, hogy egyes épületekben lakók elhelyezését meg kell oldania az önkormányzatnak, ugyanis vannak olyan munkálatok, amikor a napközi otthont látogatók a munkavédelmi előírások miatt nem tartózkodhatnak az épületekben. Egy kivitelezővel egyszerűbben és költséghatékonyabban megszervezhetők a munkafolyamatok és ezzel egy időben a napközi otthont látogatók a beruházással érintett másik helyen történő elhelyezésének a megszervezése.

II.2) A közbeszerzés ismertetése¹

II.2.1) Elnevezés: ² TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán	Rész száma: ²
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: ¹ 45000000-7 Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} [] [] [] []	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU233 Tolna A teljesítés helye: Simontornya Szent István király utca 1., Simontornya Vár tér 5.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i> A vállalkozó feladata az önkormányzat tulajdonában lévő Simontornya, Vár tér 5. szám alatti, 794 helyrajzi számú és a Simontornya, Szent István tér 1. szám alatti 1/2 helyrajzi számú ingatlanokon található infrastruktúra fejlesztés keretében két épület felújítása, korszerűsítése és egy tárolóépület építése. A Simontornya, Vár tér 5. szám (794 hrsz.) alatt található napközi otthon épületének energetikai korszerűsítése, átalakítása, akadálymentesítése, a demens foglalkoztató kialakítása, illetve a térburkolat felújítása. A kivitelezéssel érintett épület összesen 215 m2 alapterületű. Részletes feladatok és műszaki adatok: az épületben található helyiségek átalakítása; akadálymentes bejárat és mosdó kialakítása; aljzatcsere szigeteléssel, padlófűtéssel 180 m2 felületen; belső falfelületek javítása és festése 495 m2 felületen; 4 db külső nyílászáró és 3 db belső nyílászáró cseréje; az épület homlokzatán a meglévő szigetelésre további 15 cm vastag EPS táblás szigetelés elhelyezése 230 m2 felületen; padlásfödémre összesen 237 m2 felületen 15 cm vastag szálas hőszigetelés terítése; az épület körüli járda, közlekedő részek térburkolatának felújítása, cseréje 210 m2 területen; új hőszivattyús fűtési rendszer kialakítása, a hidegburkolattal ellátott helyiségekben padlófűtés kiépítése, 5 db klíma konvektor beszerzése és elhelyezése (Fan-Coil); új akadálymentes vizesblokk kialakítása; az új berendezések üzemeltetéséhez (hőszivattyú, klíma konvektor, akadálymentes vizesblokk, stb.) szükséges villamos szerelési munkálatok tervezése és kivitelezése. Simontornya, Vártér 5. szám (794 hrsz.) alatt található napközi otthon udvarában lévő melléképület átalakítása, bővítése. Részletes feladatok és műszaki adatok: a 35 m2 nagyságú melléképület részleges elbontása, annak teherviselésre alkalmas falazatainak megtartásával új, részben zárt összesen 86,92 m2 területű tároló építése, mosdó kialakítása szennyvízelvezetéssel; szekcionált garázkapú beépítése; a melléképület tetőszerkezetén 5 kW teljesítményű napelem rendszer elhelyezése, hálózatba történő bekötése, illetve az melléképület rendeltetésszerű használatához szükséges villamos szerelési munkálatok kivitelezése és tervezése. A tároló építéssel kapcsolatos kivitelezési munka engedélyköteles, jogerős építési engedéllyel rendelkezik. Simontornya, Szent István tér 1. szám (1/2 hrsz.) alatt található 141 m2 alapterületű, udvari kétszintes irodaépület átalakítása, energetikai korszerűsítése, részleges akadálymentesítése, családsegítő szolgálat kialakítása, az udvar térburkolatának felújítása. Részletes feladatok és műszaki adatok: új, akadálymentes bejárat és rámpa építése; a földszinten akadálymentes mosdó kivitelezése; új interjúszoba, teakonyha kialakítása; aljzatburkolatok bontása a meglévő beton aljzatig, 141 m2 felületen új padlóburkolat, vizes helyiségekben új csempeburkolat készítése; belső falfelületek javítása és festése 390 m2 felületen; az épület homlokzatára 20 cm vastag táblás szigetelés elhelyezése 249 m2 felületen; a padlásfödémre összesen 95 m2 területen 15 cm vastag szálas hőszigetelés terítése; az épület külső	

nyílászáróinak (összesen 24 db) cseréje új, korszerű műanyag nyílászárókra; az összes belső nyílászáró cseréje MDF anyagú új nyílászárókra; az épületben új vízvezeték rendszer kiépítése; új fűtési rendszer kivitelezése, kondenzációs gázkazán és radiátorok beszerzése, szerelése, üzembe helyezése; az épülethez tartozó udvar egy részén új térburkolat kivitelezése 330 m² nagyságú területen, 1 darab akadálymentes parkoló kialakítása; illetve az épület rendeltetésszerű használatához szükséges villamos szerelési munkálatok kivitelezése.

II.2.5) Értékelési szempontok

o Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

Többlétjótállás (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 20

Ajánlattevő vállalja-e a bontott anyagok újra hasznosítását? (igen/nem): 10

o Költség szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

X Ár szempont - Megnevezés: / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:²

Érték Áfa nélkül: [] Pénznem: [] [] []

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [] vagy napban: 270 nap

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható o igen o nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

(nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): 5
vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám:² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen x nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók o igen x nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

o Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos o igen x nem
Projekt száma vagy hivatkozási száma: nem

II.2.13) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdés, valamint 63. § (1) bekezdés c) és d) pont szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;

b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (4000 karakter)

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdés, valamint a 63. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó

nyilatkozatot szükséges benyújtania. Ha ajánlattevőnek nincs a pénzmásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (62.§(1) bek. k) pont kb) alpont):

• Magyarországon letelepedett ajánlattevő, közös ajánlattevő részéről a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpont szerinti nyilatkozat,
nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő, közös ajánlattevő részéről a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpont szerinti nyilatkozat, ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdés, valamint a 63. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdés, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) és d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet/személyt.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy vele szemben van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevőnek az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalmú nyilatkozat becsatolása is szükséges).

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó; azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A kizáró okok igazolásával kapcsolatban irányadó továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése. Az öntisztázásra a Kbt. 64.§-a irányadó.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása a Kbt. 69. § (1a) bekezdése alapján is történhet.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság2 Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági/pénzügyi alkalmassági feltételt.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: -	o Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: -
--	--

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság2 Ajánlatkérő nem határoz meg műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételt.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: -	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): -
--	--

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)
A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk²

- ☐ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- ☐ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- ☐ A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:²

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A szerződés finanszírozása az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásából tervezetten TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú pályázat alapján nyújtott támogatásából és saját forrásból történik. A támogatási szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti finanszírozás útján kerül kiegyenlítésre. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A finanszírozás szabályai a támogatás szerződés módosulásával külön hozzájárulás és szerződésmódosítás nélkül a támogatás szerződés módosult rendelkezéseinek megfelelően változhatnak, mely változások ajánlatkérőre és nyertes ajánlattevőre nézve kötelező erővel bírnak. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a támogatás a szerződést módosítsa és ezzel a finanszírozási mód módosuljon. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF). Ajánlatkérő 5% tartalékkeretet biztosít. Az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) – (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleg függővé Ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától. Az előleg a számlákból egyenlő arányban kerül elszámolásra. Számlák benyújtására a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A szerződés teljesítése során 1 (egy) darab előlegszámla, 3 darab részszámla és a végszámla nyújtható be a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltaknak, a TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú pályázatnak a mindenkor hatályos jogszabályoknak és támogatás szerződésnek megfelelően.

A Megrendelő fizetési kötelezettségét igazolt teljesítés esetén – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013 évi V. törvény

(a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított – számla kézhezvételének napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára. Ha az Ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint jár el. A fizetési feltételekre vonatkozó részletes rendelkezéseket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:² -

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

☐ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásokra annak teljes időtartamára legalább 100.000.000,- Ft/év és káreseményenként legalább 30.000.000,- Ft összegű kivitelezői összkockázatú építés- és szerelésbiztosítást kötni.

Legkésőbb a szerződéskötésig a nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell legalább 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés I. rész Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek 2. sor szerinti építési szakterület szerinti építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése általános építmény esetére vonatkozó MV-É-R képesítésű műszaki vezetővel, amelynek igazolása (abban az esetben, ha az ajánlatadaskor a megajánlott szakember MV-É-R jogosultsággal nem rendelkezett) a szerződés aláírásának a feltétele.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

☐ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Nyílt eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

o Meghívásos eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

o Tárgyalásos eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

o Versenypárbeszéd

o Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

o Nyílt eljárás

o Meghívásos eljárás

o Tárgyalásos eljárás

o Versenypárbeszéd

o Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

o Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

o Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:² []

☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

☐ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

☐ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról *(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)*

☐ Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk²

☐ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel²

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [][][][][]/[][][][][] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (éééé/hh/nn) Helyi idő: (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja⁴

(részvételi felhívás esetében)

Dátum: 2021.01.27.

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: [] [] []

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/mm)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2021.02.12 Helyi idő: (14:00) Hely:

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű o igen x nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

- ☐ A megrendelés elektronikus úton történik
☒ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
☐ A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

- Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

- ☐ Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

- ☐ Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelené nyilvánítja!

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] [] []

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 2

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül;²

Az ajánlatkérő az alábbiak szerint végzi a pontszámok kiszámítását:

Az ajánlatok egyes részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100.

1. részszerpont: Nettó ajánlati ár forintban

Súlyszám: 70

Az értékelési módszer: fordított arányosítás

Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi értékre a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi értékeire a legkedvezőbb tartalmi értékhez viszonyított eltérés aránya alapján számolja ki a pontszámokat:

$$P_{\text{ár}} = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

$P_{\text{ár}}$: a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (1 pont)

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke, azaz a legalacsonyabb nettó ajánlati ár

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat nettó ajánlati ára

2. részszerpont: többletjótállás (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)**Súlyszám: 20**

Az értékelési módszer: hasznossági függvény

$P_{\text{jótállás}}$

A többletjótállási feltételek megfelelése esetén első rendű szerpont a többletjótállási időszak hossza.

A részszerpont értékelése:

36 hónap többletjótállási időtartam:	100 pont
24 hónapos többletjótállási időtartam a műszaki átadás-átvételtől számítva:	66 pont
12 hónapos többletjótállási időtartam:	33 pont
Többletjótállás vállalása (min.0 hónap, max. 36 hónap):	1 pont

A jótállási időtartam egész évben, azaz 12, 24, ill. 36 hónapban adható meg.

3. részszerpont: Ajánlattevő vállalja-e a bontott anyagok újra hasznosítását? (igen/nem)**Súlyszám: 10**

Az értékelési módszer: hasznossági függvény

$P_{\text{újra}}$

A részszerpont értékelése:

Ajánlattevő vállalja a bontott anyagok újra hasznosítását.	100 pont
Ajánlattevő nem vállalja, a bontott anyagok újra hasznosítását.	1 pont

Az ajánlat fenti tartalmi elemek értékelése során adható összpontszám az alábbi:

$$P_{\text{össz}} = P_{\text{ár}} * 70 + P_{\text{jótállás}} * 20 + P_{\text{újra}} * 10$$

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, abban az esetben az az ajánlat minősül az összességében legjobb ár-érték arányúnak, amely alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmaz.

VI.3.7) Élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

☐ Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

☐ Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi

jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adat: TOP4.2.1-15-TL1-2016-00003. Támogatási intenzitás: 100,000000% Az ajánlatkérő előírja a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdése alapján csak PDF, valamint az árazott költségvetések esetén XLS fájlformátum alkalmazható. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásokra annak teljes időtartamára legalább 100.000.000,- Ft/év és káreseményenként legalább 30.000.000,- Ft összegű kivitelezői összkockázatú építés- és szerelésbiztosítást kötni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére (ajánlati nyilatkozat). Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

Legkésőbb a szerződéskötésig a nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell legalább 1 fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés 1. rész Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek 2. sor szerinti építési szakterület szerinti építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése általános építmény esetére vonatkozó MV-É-R képesítésű műszaki vezetővel, amelynek igazolása (abban az esetben, ha az ajánlatadaskor a megajánlott szakember MV-É-R jogosultsággal nem rendelkezett) a szerződés aláírásának a feltétele. A közbeszerzés ismertetése pontban leírt mennyiségi adatok tájékoztató jelleggel kerültek feltüntetésre, a teljes mennyiség részletes meghatározását a felhívás mellékletét képező műszaki dokumentáció (tervdokumentumok) tartalmazzák. Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki leírás - ha a szerződés tárgya indokolja és/vagy jogszabály így rendelkezik - hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra. Az ilyen hivatkozás csak kivételesen fordulhat elő, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Ilyenkor minden esetben az ilyen megnevezés esetén a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell alatta, azaz az adott típussal egyenértékű teljesítést/ajánlatot is elfogad az ajánlatkérő, ez esetben azonban az ajánlattevőnek ajánlatában műszaki dokumentációval alátámasztva be kell mutatnia az eltérést és az egyenértékűség fennállását. A műszaki dokumentációban megadott paraméterek tekintetében Ajánlatkérő egyenértékűnek fogadja el azokat a megajánlásokat is, amelyek a megjelölt funkcionális paraméterek tekintetében azonos, vagy jobb tulajdonságokkal rendelkeznek. Ha az ajánlattevő az ajánlatadás során nem tér el esetlegesen megjelölt ezen gyártmányoktól, típusoktól akkor erről nem kell benyújtani (nemleges tartalmú) nyilatkozatot.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán tárgyú,

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény **(Kbt.)** Harmadik Rész 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt eljáráshoz

EKR azonosító:

Tartalomjegyzék

I. Fejezet.....	3
Általános információk a közbeszerzési eljárás teljes folyamatára	3
II. Fejezet.....	13
Közbeszerzési műszaki leírás.....	13
(külön dokumentumban került feltöltésre az EKR-ben).....	13
III. Fejezet	14
Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos információk.....	14
1 Az ajánlat elkészítésének formai és informatikai követelményei	14
2 Az ajánlat összeállítására vonatkozó tartalmi és formai követelmények	15
3 Az ajánlatok felbontása	18
4 A bírálat folyamata.....	19
5 Értékelés.....	19
IV. Fejezet	20
Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok	20
V. Fejezet	33
Szerződéstervezet	33

I. Fejezet

Általános információk a közbeszerzési eljárás teljes folyamatára

1. Bevezetés

A Simontornya Város Önkormányzata (a továbbiakban: **ajánlatkérő**) a közbeszerzés tárgya szerinti cél megvalósítása érdekében a Kbt. Harmadik Rész 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytat le a Kbt. 3. § 5a szerinti elektronikus közbeszerzési rendszerben (a továbbiakban: **EKR**) „TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” tárgyban.

A közbeszerzési eljárás keretében – a megfelelő ajánlat benyújtásának elősegítése érdekében – az ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdése alapján a jelen közbeszerzési dokumentumot bocsátja az érdeklődő gazdasági szereplők rendelkezésére.

A közbeszerzési dokumentum az alábbi részeket tartalmazza:

- **útmutatót** az ajánlattevők részére, amely magában foglalja az ajánlattételi szakaszra, az ajánlat elkészítésére vonatkozó adatokat, információkat és az utólagos igazolási kötelezettségre vonatkozó adatokat, információkat (**I. Fejezet**),
- a **Közbeszerzési műszaki leírást** (**II. Fejezet**),
- az **ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok leírását** (amely magában foglalja az alkalmassági követelmények és a kizáró okok előzetes igazolását is) (**III-IV. Fejezet**),
- a nyertes ajánlattevő által benyújtandó **egyéb dokumentumokat** (**V. Fejezet**)
- **szerződéstervezetet** (**VI. Fejezet**).

2. Általános utasítás

Az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]

Az ajánlatot a jelen közbeszerzési dokumentumban megadott szerződéses feltételek (VIII. Fejezet) figyelembevételével kell megtenni.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza a közbeszerzési dokumentum valamennyi részét, utasítását, a mellékleteket, az összes feltételt és műszaki előírást. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg a közbeszerzési dokumentumokban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentum feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata.

Az ajánlati felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. Harmadik Része és a Kbt. végrehajtási rendeletei - ide értve különösen, de nem kizárólagosan az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: **EKR rendelet**), a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: **321/2015. (X.30.) Korm. rendelet**), az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletet -, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Az eljárás során a kommunikáció és a kapcsolattartás írásban, elektronikus úton, az EKR-en keresztül történik. Mindez azt jelenti, hogy az ajánlatkérő minden tájékoztatást, a dokumentumok kiküldését az

EKR-en keresztül hajtja végre (azaz közvetlen email és/vagy fax küldésére nem kerül sor), és a gazdasági szereplőknek (érdeklődő gazdasági szereplők, ajánlattevők) is minden dokumentumot (ide értve, de nem kizárólagosan: az ajánlatot, a kiegészítő tájékoztatás kérését, az előzetes vitarendezési kérelmet, hiánypótlást, felvilágosítást, árindoklást, számítási hiba javítást stb.) az EKR-en keresztül kell benyújtaniuk az ajánlatkérő részére. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy nyilatkozataik, kérdéseik, kérelmeik, ajánlatuk stb. más módon nem nyújthatók be.

A közbeszerzési eljárás során az EKR alkalmazásától kizárólag a Kbt. 41/C. § (1) bekezdés szerinti esetekben lehet eltekinteni, és csak abban az esetben, ha az ajánlatkérő ekként rendelkezik. Az ajánlatkérő a Kbt. 41. § (2) bekezdés a)-c) pontja alapján nem alkalmazza az elektronikus úton történő kommunikációt az eljárás előkészítése során, a szerződés megkötésére, valamint a szerződés megkötését követő kommunikációra.

Ezen eseteket leszámítva az ajánlatkérő kivétel nélkül figyelmen kívül hagy és sem formailag, sem tartalmilag nem bírál, nem értékeli olyan dokumentumokat, amelyeket az Kbt. 41/C. § (1) bekezdés szerinti valamely feltétel fennállása hiányában bármely gazdasági szereplő akár papír alapon, akár elektronikus úton, de nem az EKR-en keresztül nyújt be az ajánlatkérő számára.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás során az EKR rendelet a Kbt. rendelkezéseitől az eljárási cselekmények elektronikus gyakorlása miatt szükséges mértékben eltérhet [Kbt. 41. § (7) bekezdése], így a közbeszerzési eljárás szabályai vonatkozásában fokozottan vegyék figyelembe a Kbt. rendelkezésein túl az EKR rendelet szabályait is.

Az EKR használatával kapcsolatosan figyelmükbe ajánljuk a <https://ekr.gov.hu> oldalon a Támogatás menüpontban elérhető Felhasználói Kézikönyvet.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárásban az a személy, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik, az a jelen közbeszerzési eljárásban a gazdasági szereplő képviselőjének tekintendő, továbbá arra, hogy az EKR-ben kitöltött űrlap a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának minősül.

A Kbt. 41/A. § (3) bekezdés alapján amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.

3. Műszaki és szakmai alkalmasság

Az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.

4. **Értékelési szempont:** a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány, az ajánlati felhívás II.2.5) pontja és az alábbiak szerint:

Legjobb ár-érték arány az alábbiak szerint:

Részszerpont megnevezése	Súlyszám	Kiszámítás módszere
1. Nettó ajánlati ár forintban	70	fordított arányosítás
2. Többletjótállás (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	20	hasznossági függvény
4. Ajánlattevő vállalja-e a bontott anyagok újra hasznosítását? (igen/nem)	10	hasznossági függvény

Az ajánlatkérő az alábbiak szerint végzi a pontszámok kiszámítását:

Az ajánlatok egyes részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100.

1. részszerpont: Nettó ajánlati ár forintban

Súlyszám: 70

Az értékelési módszer: fordított arányosítás

Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi értékre a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi értékeire a legkedvezőbb tartalmi értékhez viszonyított eltérés aránya alapján számolja ki a pontszámokat:

$$P_{\text{ár}} = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

$P_{\text{ár}}$: a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (1 pont)

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke, azaz a legalacsonyabb nettó ajánlati ár

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat nettó ajánlati ára

2. részszerpont: többletjótállás (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)

Súlyszám: 20

Az értékelési módszer: hasznossági függvény

$P_{\text{jótállás}}$

A többletjótállási feltételek megfelelősége esetén első rendű szerpont a többletjótállási időszak hossza.

A részszerpont értékelése:

36 hónap többletjótállási időtartam:	100 pont
24 hónapos többletjótállási időtartam a műszaki átadás-átvételtől számítva:	66 pont
12 hónapos többletjótállási időtartam:	33 pont
Többletjótállás vállalása (min.0 hónap, max. 36 hónap):	1 pont

A jótállási időtartam egész évben, azaz 12, 24, ill. 36 hónapban adható meg.

3. részszerpont: Ajánlattevő vállalja-e, a bontott anyagok újra hasznosítását? (igen/nem)

Súlyszám: 10

Az értékelési módszer: hasznossági függvény

$P_{\text{újra}}$

A részszerpont értékelése:

Ajánlattevő vállalja a bontott anyagok újra hasznosítását.	100 pont
Ajánlattevő nem vállalja, a bontott anyagok újra hasznosítását.	1 pont

Az ajánlat fenti tartalmi elemek értékelése során adható összpontszám az alábbi:

$$P_{\text{össz}} = P_{\text{ár}} * 70 + P_{\text{jótállás}} * 20 + P_{\text{újra}} * 10$$

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, abban az esetben az az ajánlat minősül az összességében legjobb ár-érték arányúnak, amely alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmaz.

5. Értelmező rendelkezések

Közbeszerzési dokumentumok:

Minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya, illetve a közbeszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító hirdetmény, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái vagy részletes ártáblázat, költségvetés. [Kbt. 3. § 21. pont]

Hirdetmény nélküli nyílt eljárás

A hirdetmény nélküli nyílt eljárás olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott ajánlattevőktől kér be ajánlatot.

Aláírási címpéldányok:

Az ajánlattevő részéről benyújtandó nyilatkozatokat az adott gazdasági szereplő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult személy(ek)nek cégszerűen kell aláírnia. A cégszerű aláírás igazolása érdekében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult képviselői közül a jelen közbeszerzési eljárásban cégszerűen aláíró személyek közjegyző által ellenjegyzett aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintájának egyszerű másolatát.

Kiegészítő tájékoztatás:

A Kbt. 56 § (1) bekezdése alapján bármely gazdasági szereplő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban az EKR-ben írásban és elektronikusan kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás teljes tartalmát az ajánlati felhívás 1.3) pontjában megjelölt EKR elérhetőségen hozzáférhetővé teszi.

Az ajánlattevő köteles az ajánlatát a kiegészítő tájékoztatás figyelembevételével elkészíteni és benyújtani.

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kiegészítő tájékoztatásban foglaltakat figyelembe vette ajánlatának kidolgozása során.

A kiegészítő tájékoztatásra a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy az EKR használatával, gyakorlati alkalmazásával kapcsolatos útmutatás, magyarázat, tájékoztatás, segítségnyújtás nem képezi a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát. A gazdasági szereplők az ezzel kapcsolatos kérdéseiket, bejelentéseiket, az EKR-t üzemeltető NEKSZT Kft. (1066 Budapest, Mozsár utca 16.) alábbi elérhetőségein tehetik fel, jelenthetik be:

Ügyfélszolgálat telefonszám: +36-1-465-8899 (hétfőtől – péntekig 8:00-16:00)

Ügyfélszolgálat e-mail cím: helpdest@nekszt.hu

Egyéni hibabejelentés: <https://ugyfelszolgalat.nekszt.hu/>

Ajánlatkérő az EKR használatával, gyakorlati alkalmazásával kapcsolatosan kért kiegészítő tájékoztatásokat a fentiek alapján fogja megválaszolni, azaz ajánlatkérő nem ad semmiféle iránymutatást, támogatást az EKR rendszer használatát illetően, tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő ugyanolyan felhasználója csak az EKR rendszernek, mint a gazdasági szereplők.

Előzetes vitarendezés

A Kbt. 114. § (13) bekezdése alapján a 80. § (1) bekezdés *b)* pontja szerinti esetben előzetes vitarendezés az ajánlattételi határidő lejártáig kezdeményezhető.

A Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat

A Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat tekintetében a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Harmadik Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő egyrészt nyilatkozik arról, hogy a kizáró okok nem állnak fenn, másrészt megadja az eljárásban kért információkat. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Amennyiben az ajánlatkérő az eljárásban nem határoz meg alkalmassági követelményt, a 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást nem kell alkalmaznia.

6. A közbeszerzési eljárás, az ajánlattétel és a megvalósítás nyelve

A közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve: magyar.

Az eljárás során valamennyi értesítést, nyilatkozatot, közlést vagy kérést kizárólag írásban, magyar nyelven kell megküldeni. Kommunikáció semmilyen más formában nem fogadható el.

Az eljárásban az ajánlatkérő által az EKR-ben rendelkezésre bocsátott űrlapokat magyar nyelven kell kitölteni.

Az ajánlattétel, az igazolások benyújtásának, a szerződés nyelve: magyar.

Az *idegen nyelvű iratok*, nyilatkozatok (eredeti vagy másolati példány) azok *magyar nyelvű fordításának* eredeti vagy másolati példányával **együtt** nyújtandók be. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is köteles elfogadni. [Kbt. 47. § (2) bekezdés].

7. A közbeszerzési eljárás tervezett időbeli ütemezése

Ajánlatok benyújtási határideje: 2021.02.12., 14:00 óra

Ajánlatok elbírálásáról készített összegezés
megküldésének időpontja: 2021.02.19.

Szerződéskötés időpontja: 2021.02.25.

8. Nyilatkozatok tartalma

Amennyiben a közbeszerzési dokumentum nyilatkozatmintát tartalmaz valamely nyilatkozatra, a nyilatkozatot a minta szerinti tartalommal kell megtenni. Ha elírás vagy nem egyértelmű adat található a nyilatkozat mintában, akkor a hatályos Kbt.-nek, illetve valamennyi vonatkozó jogszabálynak megfelelően kell azt kitölteni.

9. Dokumentumkezelés

Az EKR-ben szereplő adatokat legalább a Kbt. 46. § (2) bekezdésében meghatározott időtartam alatt – amennyiben jogszabály hosszabb iratmegőrzési időt ír elő, az előírt hosszabb időtartam alatt – meg kell őrizni.

10. Az ajánlat elkészítésével kapcsolatban felmerült költségek

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie.

11. Az ajánlattételi határidő, a felhívás és a közbeszerzési dokumentum módosítása

A Kbt. 115. § (3) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, valamint az ajánlattételi felhívás visszavonásáról nem kell hirdetményt közzétenni,

hanem az eredeti ajánlattételi határidő lejártá előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban kell tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte.

A közbeszerzési dokumentumok módosításait az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen köteles közvetlenül elektronikusan elérhetővé tenni.

A Kbt. 114. § (4a) bekezdése alapján az ajánlattételi vagy részvételi határidő meghosszabbítására az 52. § (5) bekezdésében foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy nem köteles az ajánlatkérő a határidőt meghosszabbítani, ha a közbeszerzési dokumentumok módosítása nem jelentős és a módosítás megküldése az ajánlattételi vagy részvételi határidő lejártának napját megelőző legkésőbb ötödik, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladása az ajánlattételi vagy részvételi határidő lejártának napját megelőző legkésőbb nyolcadik napra esik.

12. Az ajánlati felhívás visszavonása

Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlati felhívást visszavonhatja. A visszavonásáról nem kell hirdetményt közzétenni, hanem az eredeti ajánlattételi határidő lejártá előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban kell tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte. [Kbt. 115. § (3) bekezdés]

13. Az ajánlat módosítása

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Az ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt az EKR-ben vissza kell vonnia. [Kbt. 55. § (7) bekezdés]

14. Ajánlati kötöttség

Nyílt eljárásban az ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától számított 60. napig tart.

15. Nyilvántartások

Nem kérhető az ajánlattevőtől igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak. A magyarországi ilyen nyilvántartások listájának az e-Certis rendszerben való közzétételéről a Közbeszerzési Hatóság gondoskodik. [Kbt. 69. § (11) bekezdés]

Ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér a kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági feltételeket igazoló adatbázisokhoz, a gazdasági szereplőknek ezen adatbázisok elérhetőségét is fel kell tüntetniük a Kbt. 67 § (1) bekezdés szerinti nyilatkozat megfelelő részeiben - azon adatbázisok elérhetőségének kivételével, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés előírja.

16. A közbeszerzési eljárásban résztvevők köre

Ajánlatkérő

A Simontornya Város Önkormányzat, a Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján.

Ajánlattevő

Az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be. [Kbt. 3. § 1. pont]
Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott

gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 115. § (4) bekezdés]

Alvállalkozó

Az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót. [Kbt. 3. § 2. pont]

17. Hiánypótlás, felvilágosítás kérés és számítási hiba javítása

Hiánypótlás, felvilágosítás kérés

Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő köteles az EKR-ben az ajánlattevők részére megküldeni, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlandó hiányokat. [Kbt. 71. § (1)-(2) bekezdése]

A Kbt. 115. § (6) bekezdése alapján a 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

A hiánypótlásra és a felvilágosításkérésre és annak megadására egyebekben a Kbt. 71. § (1)-(11) bekezdéseit kell megfelelően alkalmazni.

Számítási hiba javítása

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen. [Kbt. 71. § (11)]

18. Az ajánlat érvénytelensége

A Kbt. 73. § (1) bekezdés alapján az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i) pontja vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizárók miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

f) az ajánlattevő

fa) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy

fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

A Kbt. 73. § (2) bekezdés alapján az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.

A fentiekén túl a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerint az ajánlat akkor is érvénytelen, ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették.

A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni [Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdés]:

Tolna Megyei Kormányhivatal

Szekszárdi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály

7100 Szekszárd, Toldi utca 6.

Tel: +36 74 555 000

E-mail: tarsadalombiztositas@tolna.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Tolna Megyei Adó- és Vámigazgatósága

7100 Szekszárd Bezerédj utca 33.

Telefonszám: +36 (74) 501-400

<https://nav.gov.hu/>

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95.

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

E-mail: hivatal@mbfh.hu

Baranya Megyei Kormányhivatal

Pécsi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

7621 Pécs, Papnövelde utca 13-15.

Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 412.

Tel: +36 72 567-102

Fax: +36 72 567 103

E-mail: pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu

Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

(vízügyi igazgatási és vízügyi, valamint vízvédelmi hatósági feladatok)

8050 Székesfehérvár, Pf. 947.

Telefon: 06/22/514-318, 512-163

E-mail: fejer.vizugy@katved.gov.hu

A Kbt. 73. § (6) bekezdés alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;

A Kbt. 74. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, aki

a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;

b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az az ajánlat, amelyet az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánított, az értékelés további szakaszában nem vehet részt.

19. A közbeszerzési eljárás eredménytelensége

Eredménytelen az eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés alapján, ha

- nem nyújtottak be ajánlatot;
- kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
- az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés alapján, ha

- a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4) -(6) bekezdés];
- a – Kbt. 75. § (4) bekezdésében foglaltak szerint igazolható – rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.
- az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható [Kbt. 75. § (2) bekezdés g) pont].

A Kbt. 114. § (8) bekezdése alapján, ha az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel történő szerződéskötés esetén a szerződés értéke a becsült értéket meghaladná, és az ajánlatkérő az eljárást olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékeként ezt a szerződéses értéket határozta volna meg, az ajánlatkérő köteles az eljárást eredménytelenné nyilvánítani.

20. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéséről

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést készít. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására vonatkozó tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejű, az EKR-ben történő megküldésével teljesíti. [Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdés]

A nyertes ajánlattevő és - a Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított hatvan nappal meghosszabbodik. [Kbt. 131. § (5) bekezdés]

21. A szerződés megkötése

A közbeszerzési dokumentum tartalmazza a szerződéses feltételeket (Szerződéstervezet), amelyek alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel az ajánlatkérő meg kívánja kötni.

Az összegezés megküldését követően az ajánlatkérő a szerződést a nyertes ajánlattevővel köti meg írásban.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésében

meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye. [Kbt. 131. § (1)-(6), (9) bekezdés]

22. Adatvédelem

A Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása, valamint a Szerződés megkötése és teljesítése érdekében egymással közölt természetes személyek adatait az EU 2016/679 Általános Adatvédelmi rendeletével összhangban tárolják és kezelik.

23. Közzététel, kommunikáció, nyilvánosság

A közzétételre, kommunikációra és nyilvánosságra a Kbt. V. Fejezete, az EKR rendelet 7-8. §-ai és a szerződés közzétételi kötelezettségre vonatkozó rendelkezései irányadóak.

II. Fejezet

Közbeszerzési műszaki leírás

(külön dokumentumban került feltöltésre az EKR-ben)

III. Fejezet

Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos információk

1 Az ajánlat elkészítésének formai és informatikai követelményei

1.1 Formai követelmények

A közbeszerzési eljárásban az ajánlatot írásban, elektronikusan, az EKR-en keresztül, az ajánlati felhívás IV.2.2) pontjában meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani.

Az EKR-en keresztül benyújtott ajánlat alapvetően két különböző típusú „dokumentumból” áll:

- kitöltött űrlapokból
 - ▣ Amennyiben az ajánlatkérő bármely benyújtandó nyilatkozatra vonatkozóan űrlapot bocsátott rendelkezésre, úgy az adott nyilatkozatra vonatkozó űrlap kitöltése kötelező.
 - Az űrlapokon aláírás nem szerepel, itt a Kbt. 41/A. § (1) bekezdése szerint „Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy – az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében – a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.”
 - Az elektronikus űrlapként rendelkezésre álló nyilatkozatok benyújthatóak több gazdasági szereplő nevében is (mind az ajánlattételi, mind a bírálati szakaszban).
 - Az ajánlattevőként, valamint vezető ajánlattevőként rögzített gazdasági szereplők minden nyilatkozatmintán kiválaszthatóak.
 - Az űrlap formájában megteendő további nyilatkozatok minden nyilatkozattételre köteles gazdasági szereplő nevében kitölthetők úgy, hogy az elektronikus nyilatkozatmintákban az ajánlatban rögzített gazdasági szereplők (közös ajánlattevő, alvállalkozó(k)) neve a legördülő menüből kiválasztható.
 - A “Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról” űrlapon valamennyi gazdasági szereplő kiválasztható, az alvállalkozó is.
- elektronikus csatolmányként benyújtott nyilatkozatokból és dokumentumokból
 - ▣ ezen dokumentumok kapcsán ajánlatkérő jogosult meghatározni az egyes dokumentumok elvárt fájlformátumát és a benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatos egyéb elvárásait.

Az ajánlatkérő által a közbeszerzési eljárás során előírt dokumentum benyújtható EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Utóbbi esetben a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is.

(Ez utóbbi rendelkezés azt jelenti, hogy amennyiben egy nyilatkozatot nem űrlap

alkalmazásával szükséges benyújtani az ajánlat részeként, úgy a nyilatkozatot nem kötelező fokozott biztonságú elektronikus aláíráshitelesítéssel ellátni, az benyújtható egyszerű, hitelesítés nélküli, beszkennelt dokumentumként is.)

Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

Az ajánlat nem űrlap kitöltése útján benyújtani kívánt dokumentumait gépelt vagy nyomtatott formában kell elkészíteni, és az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének aláírásával, vagy az aláírásra meghatalmazott(ak) aláírásával ellátott példány elektronikus másolatát szükséges az EKR-be felölteni.

Az ajánlatban lévő és nem űrlap formájában benyújtandó, minden – ajánlattevő, közös ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő személy vagy szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátniuk.

1.2 Informatikai követelmények

Ajánlatkérő a Kbt. 41/B. § (2) bekezdése alapján az ajánlatban elektronikus csatolmányként benyújtott nyilatkozatokra és dokumentumokra vonatkozóan az alábbi követelményeket írja elő:

Az elektronikus csatolmányként benyújtásra kerülő dokumentumokat nem módosítható .pdf kiterjesztésű fájlformátumban kell benyújtani.

Az elektronikus csatolmányként benyújtandó dokumentumokat olvashatóan megjelenített, legalább 300*300-as felbontású elektronikus másolati formában szükséges benyújtani.

Ajánlatkérő szerkeszthető fájlformátum alkalmazását és benyújtását kizárólag azon dokumentumok esetében fogadja el, amelyek esetében a szerkeszthető fájlformátumban történő benyújtást kifejezetten előírta.

Az elektronikus csatolmányként benyújtásra kerülő dokumentumokat tartalmazó fájlok megengedett maximális mérete fájlként legfeljebb 25 MB (megabájt).

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy az informatikai követelményektől az ajánlattevők csak és kizárólag saját felelősségükre térhetnek el. Ajánlatkérő az EKR rendelet 11. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakat megfelelően alkalmazza.

2 Az ajánlat összeállítására vonatkozó tartalmi és formai követelmények

Az ajánlatnak az alábbi iratokat kell tartalmaznia (a benyújtandó iratok jegyzékét a IV. Fejezetben található Mellékletek jegyzéke tartalmazza)

- 2.1 Információs adatlap (a IV. Fejezet I. sz. mellékletben megadott formában és tartalommal).** Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikére vonatkozó adatok kitöltésével és a(z) (közös) ajánlattevő(k) által cégszerűen aláírva. /Az EKR-be feltöltendő dokumentum/
- 2.2 Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról - /Az EKR-ben űrlap alkalmazásával megteendő nyilatkozat/**

Amennyiben a(z) (közös) ajánlattevő vonatkozásában **a cégbíróság által nyilvántartott adatokban változás van folyamatban**, a(z) (közös) ajánlattevő részéről a IV. Fejezet 1. sz. melléklet mögé csatolandó a még el nem bírált – cégbírósági érkeztető bélyegzővel ellátott – változásbejegyzési kérelem másolata oly módon, hogy abból a cégbírósághoz történő beérkezés dátuma egyértelműen megállapítható legyen. /Az EKR-be feltöltendő dokumentum/

2.3 Felolvasólap /Az EKR-ben űrlap alkalmazásával megteendő nyilatkozat/

2.4 Az ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan /Az EKR-ben űrlap alkalmazásával megteendő nyilatkozat/

2.5 Közös ajánlattétel esetén csatolandó /az EKR-be feltöltendő dokumentumok/:

- a közös ajánlatot benyújtók – cégszerű aláírással ellátott – nyilatkozata arról, hogy a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak, továbbá annak megjelölése, hogy képviselőként melyik ajánlattevő jár el az ajánlatkérővel való kapcsolattartásban, az erre vonatkozó meghatalmazás csatolásával, a IV. Fejezet 2. sz. mellékletben megadott tartalommal
- az ajánlattevők együttműködéséről szóló – cégszerű aláírással ellátott – megállapodás, amely tartalmazza az ajánlattevők közötti feladatmegosztást (a %-os mérték feltüntetésével) a szerződés teljesítése során. (a IV. Fejezet 3. sz. melléklet felhasználásával),
- a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okirat. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat [Kbt. 35. § (2a) bekezdés]. (IV. Fejezet 4. sz. melléklet szerinti előlap mögé csatolva)

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy közös ajánlattétel esetén a jelen bekezdés szerinti meghatalmazás a közös ajánlat kötelező tartalmi elemének minősül, benyújtásának elmaradása a közös ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást nem szükséges önálló okiratként benyújtani abban az esetben, ha a meghatalmazást a közös ajánlattevők által megkötött együttműködési megállapodás tartalmazza.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megnevezését.

Azon nyilatkozatok esetében, amelyek megtételéhez ajánlatkérő űrlapot bocsát rendelkezésre, a közös ajánlattevők személyének megjelölésére az űrlap lehetőséget biztosít.

A közös ajánlattevők nevében az űrlap formájában megteendő nyilatkozatokat a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevő teheti meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőnek az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok a rendelkezésére bocsátott adatoknak való megfeleléséért fennálló – Kbt. 41/A. § (5) szerinti felelőssége – 321/2015. Korm. rend (X.30.) Korm. rend. 3. § (5) bekezdés alapján a közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó teszi meg – felelőssége a közös ajánlattevőknek az eredményes eljárás esetén megkötésre kerülő szerződés teljesítéséért való, a Kbt. 35. § (6) bekezdés szerinti egyetemleges felelősségét nem érinti.

A közös ajánlat esetében követelmény, hogy az ajánlat minden a közös ajánlattevők nevében megtett nyilatkozata és dokumentuma kétséget kizáró módon, egyértelműen tartalmazza, hogy kik a közös ajánlattevők. Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy a közös ajánlatot ne konzorciumként (ne konzorcium elnevezés alatt) nyújtsák be, hanem a felolvasólapra és az ajánlat többi részében is a közös ajánlatot benyújtók nevének, címének felsorolásával, egyértelműen **közös ajánlattevőként** (közös ajánlattevők elnevezés alatt)

tegyék meg.

- 2.6 **Az ajánlattevő nyilatkozata**, közös ajánlattétel esetén mindegyik ajánlattevő nyilatkozata a **Kbt. 66. § (6) bekezdés** alapján, a közbeszerzésnek arról a részéről (részeiről), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, valamint az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókról. Nemleges válasz esetén is csatolni kell a nyilatkozatot. */Az EKR-ben űrlap alkalmazásával megteendő nyilatkozat/*
- 2.7 **Az ajánlattevő Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozata**, közös ajánlattétel esetén mindegyik ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy **nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá**, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően. */Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról űrlap kitöltésével/*
- 2.8 **Az ajánlattevő nyilatkozata**, közös ajánlattétel esetén mindegyik ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy az szerződés teljesítéséhez **nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót**. */A nyilatkozatot az EKR-ben rendelkezésre bocsátott „Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában” megnevezésű űrlap kitöltésével/*
- 2.9 **Az ajánlattevő, közös ajánlattevő nyilatkozata** a Kbt. 84. § (1) bekezdés d) pontja alapján - figyelemmel a 114/A § (5) bekezdésére is - a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok vonatkozásában (a IV. Fejezet 5. sz. melléklet felhasználásával – */Az EKR-be feltöltendő dokumentum/*).
- 2.10 **Titoktartási nyilatkozat** a IV. Fejezet 6. sz. melléklet felhasználásával, amelyet a(z) (közös) ajánlattevő részéről cégszerűen aláírva kell becsatolni. */Az EKR-be feltöltendő dokumentum/*
- 2.11 **Aláírási címpéldányok, illetve meghatalmazások** az I. Fejezet 6. Értelmező rendelkezések pont Aláírási címpéldányok alpontja szerint. (Előlap az aláírási címpéldány (ok)hoz, és – amennyiben szükséges – meghatalmazáshoz, a IV. Fejezet 7. sz. melléklet felhasználásával.) */Az EKR-be feltöltendő dokumentum/*
- 2.12 **Az ajánlattevő, közös ajánlattevő nyilatkozata az üzleti titokról (ide értve a védett ismeretet is)** *Az (közös) ajánlattevő az üzleti titokról az egyes dokumentumokra vonatkozóan a dokumentumok feltöltésekor az EKR-ben nyilatkozik, valamint az egyes dokumentumokra vonatkozóan a dokumentumok feltöltésekor külön nyilatkozik az üzleti titok tekintetében.* Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy ha az ajánlatban üzleti titkot (védett ismeretet) annak védelme érdekében nem különít el az ajánlat különálló mellékleteként az EKR-ben erre rendelkezésre álló funkció használatával, úgy arra az eljárás során későbbi időpontban már nincs lehetőség.
- Az ajánlattevő, közös ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni** (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikére vonatkozó adatok kitöltésével és az ajánlattevő(k) által cégszerűen aláírva vagy a közös ajánlattevők részéről a meghatalmazott képviselő aláírásával) a Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. (A IV. Fejezet 8. sz. melléklet szerinti nyilatkozatminta alapján – amennyiben szükséges.) */Az EKR-be feltöltendő dokumentum/*
- 2.13 **Műszaki-szakmai ajánlat**
- Az ajánlattevőknek a IV. Fejezet 9. sz. melléklet szerinti előlap mögé kell csatolnia a műszaki-szakmai ajánlatot, melyet az ajánlatkérő kér az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikére vonatkozó adatok kitöltésével és az ajánlattevő(k) által cégszerűen

aláírva vagy a közös ajánlattevők részéről a meghatalmazott képviselő aláírásával) által cégszerűen aláírni. /Az EKR-be feltöltendő dokumentum/

Az ajánlattevőnek a műszaki-szakmai ajánlatában minden adatot, információt, olyan mélységben kell benyújtania, melynek segítségével egyértelműen megállapítható, hogy az ajánlott megoldások maradéktalanul teljesítik a Közbeszerzési Műszaki Leírásban megfogalmazott követelményeket.

A műszaki-szakmai ajánlatnak minimálisan az alábbi információkat kell tartalmaznia:

- a) Ártáblázatok, IV. Fejezet 10. sz. melléklet
- b) Ajánlati ütemterv a kivitelezés főbb szakaszairól
- c) Fizetési ütemterv a szerződéstervet 3.20 pontja alapján

Közbeszerzési dokumentum IV. Fejezet 10. sz. mellékletében szereplő (EKR-be 11 db excel fájlként felcsatolt), ártáblázatot beárazva, az ajánlattevő által cégszerűen aláírva kérjük benyújtani. /Az EKR-be feltöltendő dokumentumok/

A Felolvasólapon a Főösszesítő ártáblázat „**Mindösszesen HUF-ban (nettó)**” cellájában szereplő összeget kell feltüntetni. Az ajánlathoz az ártáblázat excel formátumban letölthető és kitöltve szintén excel formátumban feltöltendő.

Ártáblázatok

Jelen közbeszerzési dokumentum IV. Fejezet 10. sz. mellékletében szereplő árazatlan költségvetéseket beárazva, az ajánlattevő által cégszerűen aláírva kérjük benyújtani. /Az ajánlathoz feltöltendő dokumentum./

A Felolvasólapon a költségvetési főösszesítő „Mindösszesen tartalékkeret nélkül nettó összeggel” sorában szereplő összeget kell feltüntetni.

Az ajánlathoz a költségvetés excel formátumban is feltöltendő.

A költségvetés nem módosítható.

Az ajánlattevőnek kötelessége alaposan, szakkivitelezőtől elvárható gondossággal, felelősen áttanulmányozni az összes rendelkezésre álló dokumentumot, így a dokumentációt, műszaki terveket, árazatlan költségvetést, a kiegészítő tájékoztatásokat és a helyszíni szemle tapasztalatait. Az ajánlattevő által benyújtott ajánlati áraknak tartalmazniuk kell minden vámot, adót és egyéb illetéket, melyet az ajánlattevőnek a szerződéssel összhangban fizetnie kell, továbbá a felvonulási költségeket is.

Az árazatlan költségvetés elektronikusan letölthető.

2.14 Az ajánlattevő, közös ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § szerinti felelősségbiztosítási szerződéssel a szerződéskötésig rendelkezni fog, vagy a már meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban előírt mértékben és terjedelmében. (IV. Fejezet 11. sz. melléklet szerinti nyilatkozat.) /Az ajánlathoz feltöltendő dokumentum/

2.15 Az ajánlattevő nyilatkozata, hogy a szerződéskötésig a nyertes ajánlattevő rendelkezik legalább I fő 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés 1. rész Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek 2. sor szerinti építési szakterület szerinti építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése általános építmény esetére vonatkozó MV-É-R képesítésű műszaki vezetővel. (IV. Fejezet 12. sz. melléklet szerinti nyilatkozat.) /Az ajánlathoz feltöltendő dokumentum/

3 Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatok benyújtásának helye:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000>
internetcím.

/részletek

Az elektronikusan benyújtott ajánlat beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az ajánlat beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követő kettő órával később kezdi meg.

A Kbt. 73. § (1) bekezdése a) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha azt az eljárást megindító felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be.

A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról jegyzőkönyv készül, és az az összes - beleértve az elkészített - ajánlattevő részére az EKR-ben megküldésre kerül.

4 A bírálat folyamata

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. [Kbt. 69. § (1) bekezdés]

Az ajánlatkérő megállapítja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények és a kizáró okok előzetes ellenőrzésére elfogadja az ajánlattevő Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozatát, valamint minden egyéb tekintetben ellenőrzi az ajánlat megfelelőségét, szükség szerint elvégzi a Kbt. 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket. Az ajánlatkérő a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozattal egyidejűleg ellenőrzi a nyilatkozatban feltüntetett, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is. [Kbt. 69. § (2) bekezdés]

Az ajánlat benyújtásának a helye: <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap> internetcím.

Az ajánlat benyújtását követően ajánlati kötöttség jön létre, mely a tárgyalások befejezését követő 60 napig tart.

5 Értékelés

A bírálat alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

Aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások vizsgálata:

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni a Kbt. 72. § alapján, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

Az ajánlatkérő az aránytalanul alacsony ár vizsgálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el a Kbt. 81. § (4) bekezdésnek megfelelően.

A Kbt. 72. § (1)-(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

IV. Fejezet

Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok

MELLÉKLETEK JEGYZÉKE

1. sz. melléklet	Információs adatlap
2. sz. melléklet	Közös ajánlattételről szóló nyilatkozat – amennyiben szükséges
3. sz. melléklet	Együttműködésről szóló megállapodás
4. sz. melléklet	A Kbt. 35. § (2) szerinti meghatalmazás a 35. § (2a) bekezdés alapján
5. sz. melléklet	Az ajánlattevő, közös ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok fenn nem állásának vonatkozásában
6. sz. melléklet	Titoktartási nyilatkozat
7. sz. melléklet	Előlap az aláírási címpéldány(ok)hoz, és amennyiben szükséges – a meghatalmazáshoz
8. sz. melléklet	Nyilatkozat az üzleti titokra vonatkozó indokoláshoz – amennyiben szükséges
9. sz. melléklet	Műszaki-szakmai ajánlat
10. sz. melléklet	Ártáblázatok
11. sz. melléklet:	Nyilatkozat a felelősségbiztosítás vállalásáról
12. sz. melléklet:	Nyilatkozat a felelős műszaki vezető biztosításáról

Információs adatlap*

/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/

Tárgy: TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán

AJÁNLATTEVŐ	
Neve:	
Székhelye:	
Adószáma:	
Céggjegyzék száma:	
Telefonszáma:	
Vezető tisztségviselő neve:	
E-mail címe:	
Telefonszáma:	
Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:	
E-mail címe:	
Telefonszáma:	

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevő jelen melléklethez köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

..... 2021 hó..... nap

.....
Ajánlattevő/közös ajánlattevő** cégszerű aláírása

* Kérjük a közös ajánlattevőket, a nyilatkozatot külön-külön kitölteni.

** A megfelelő aláhúzendő

Közös ajánlattételről szóló nyilatkozat

/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/ - amennyiben szükséges

Tárgy: TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán

A fent megnevezett közbeszerzési eljárásban való részvételre a(z)
 (székhely:
), valamint a(z)
 (székhely:
) a Kbt. 35. §-a alapján **közös ajánlatot nyújtunk be.**

Közös akaratallal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviselőit, a nevükben történő eljárásra közös ajánlattevő jogosult.

Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:29. § és 6:30 § foglaltak irányadóak.

Ezúton nyilatkozunk, hogy a jelen közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunkban foglalt tevékenységekkel kapcsolatban **egyetemleges felelősséget** vállalunk.

A szerződés teljesítése során végzett feladatok megosztását, %-os arányát az együttműködésről szóló megállapodás tartalmazza, amelyet az ajánlatunkhoz csatolunk.

....., 2021 hó.....nap

.....
 Közös ajánlattevő
 cégszerű aláírása

.....
 Közös ajánlattevő
 cégszerű aláírása

Előlap

a Kbt. 35. § (2) bekezdés szerinti meghatalmazáshoz.

A meghatalmazásnak Kbt. 35. § (2a) bekezdés alapján ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők nevében eljárhat.

/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/ - amennyiben szükséges

Előlap

Közös ajánlattétel esetén az együttműködésről szóló megállapodáshoz, amely tartalmazza a közös ajánlattevők közötti feladatmegosztást a %-os mérték feltüntetésével a szerződés teljesítése során.
/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/ - amennyiben szükséges

Az ajánlattevő, közös ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok vonatkozásában*

Tárgy: TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán

Alulírott, mint a(z) (megnevezés, székhely)
cégjegyzésre jogosult képviselője polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában **az ajánlattevő**
(közös ajánlattevő) nevében

n y i l a t k o z o m,

hogy velünk szemben nem állnak fenn az ajánlattételi felhívásban meghatározott Kbt. 62. § szerinti kizáró okok.

Nyilatkozom, hogy az általam (adott esetben) igénybe venni kívánt alvállalkozók sem tartoznak a Kbt. 62. § (szerinti kizáró okok hatálya alá.

..... 2021 hó.....nap

.....
Ajánlattevő, közös ajánlattevő** cégszerű
aláírása

* Közös ajánlat esetén kérjük minden ajánlattevőnek külön-külön kitölteni.

**A megfelelő aláhúzendó

Titoktartási nyilatkozat*/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/**(Minden közös ajánlattevő a saját nevében ír alá, feltüntetve a közös ajánlattevői minőséget)***Tárgy: TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán**

Alulírott mint a(z) (ajánlattevő, közös ajánlattevő*) nevében eljáró cégjegyzésre jogosult képviselője polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbiak szerint nyilatkozom:

Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatkérő **TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán** tárgyú eljárásában (eljárás) az ajánlatkérő üzleti titkait ismeri meg és az eljárás üzleti titkokat keletkeztet, használ fel, igényel vagy tartalmaz.

Az ajánlatkérő üzleti titkának minősül az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §-a alapján üzleti titoknak és védett ismeretnek minősülő bármely, az ajánlatkérő Energetikai Technikum és Kollégium. által az ajánlattevőnek az eljárás során átadott tény, tájékoztatás, egyéb adat és azokból készült összeállítás (különösen az ajánlatkérő az Energetikai Technikum és Kollégium. működésével összefüggő technológiai eljárásokra, műszaki megoldásokra, gyártási folyamatokra, munkaszervezési, logisztikai módszerekre, védett ismeretre, pénzügyi és gazdasági, kereskedelmi információkra vonatkozó tényekre, tájékoztatásokra, egyéb adatokra és azokból készült összeállítások) tartalma.

Az ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy az eljárás során a tudomására jutott üzleti titkot teljes körűen, mindenkor megőrzi és megőrzése érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi valamennyi érintett munkavállalója, továbbá az eljárásban általa igénybe vett alvállalkozó vagy az alkalmassága igazolása érdekében a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet és más közvetlenül vagy közvetve bevonásra kerülő személyek irányában.

Az ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy az eljárás üzleti titkainak védelmére vonatkozó jogszabályok előírásait betartja és illetéktelen személyekkel semmilyen információt nem közöl, mert azok mások által történő megismerése vagy nyilvánosságra hozatala az Energetikai Technikum és Kollégium. működésére hátrányos következményekkel járhat vagy más személyeket jogellenes előnyhöz juttathat.

Az ajánlattevő kijelenti, hogy az üzleti titkokat a fentiek figyelembevételével bizalmasan kezeli és rendeltetészerűen használta és használja fel, harmadik fél részére üzleti titkot a jogszabályi feltételek betartásával és kizárólag olyan mértékben adott vagy ad, amely az ajánlat elkészítéséhez feltétlenül szükséges. Kötelezettséget vállal arra, hogy üzleti titokról másolatot kizárólag az ajánlatkérő előzetes hozzájárulásával készít. A fenti kötelezettségvállalások és az irányadó jogszabályok megsértéséért felelősséggel tartozik és köteles az ebből eredő károk és sérelmek teljes körű megtérítésére.

Az ajánlattevő kijelenti, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentum üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseit megismerte és az abban foglalt előírásokat betartja.

Az ajánlattevő kijelenti, hogy a fenti kötelezettségvállalásokat valamennyi érintett munkavállalója, továbbá az eljárásban általa igénybe vett alvállalkozó vagy az alkalmassága igazolása érdekében a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet és más közvetlenül vagy közvetve bevonásra kerülő személyek vonatkozásában is betartatja.

A nyilatkozat a valóságnak megfelel és az abban szereplő kijelentések és kötelezettségvállalások az ajánlattevő nevében polgári jogi és büntetőjogi felelősségének tudatában kerülnek megtételre.

....., 2021.

.....
Ajánlattevő, közös ajánlattevő* cégszerű aláírása

*A megfelelő aláhúzendő.

Előlap

az aláírási címpéldány(ok)hoz,
illetve, amennyiben szükséges, a meghatalmazás(ok)hoz

/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/ - amennyiben szükséges

Nyilatkozat
az üzleti titokra vonatkozó indokoláshoz
/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/ - amennyiben szükséges

Tárgy: **TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán**

Alulírott mint a(z) (ajánlattevő/közös ajánlattevő neve) cégjegyzésre jogosult képviselője (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikére vagy a közös ajánlattevők részéről a meghatalmazott képviselőre vonatkozó adatok kitöltésével) polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában az ajánlattevő (közös ajánlattevő) nevében nyilatkozom, hogy az ajánlatban, annak ...-... oldalain a Kbt. 44. §-ában foglaltaknak megfelelően, elkülönítetten elhelyezett iratok, az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §-a szerinti üzleti titkot tartalmaznak, melyek nyilvánosságra hozatalát ezennel megtiltom.

Tudomásul veszem, hogy az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala üzleti tevékenységünk szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján, az alábbiak szerint indokoljuk, hogy az üzleti titkot tartalmazó iratban található információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számunkra aránytalan sérelmet¹:

Dokumentum1:

A nyilvánosságra hozatalhoz kapcsolódó

- kockázatok és veszélyek bemutatása:
- valószínűsíthető sérelem:²

Dokumentum2:

A nyilvánosságra hozatalhoz kapcsolódó

- kockázatok és veszélyek bemutatása:
- valószínűsíthető sérelem:

..... 2021hó.....nap

.....
 Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők
 által cégszerűen aláírva vagy a közös ajánlattevők
 részéről a meghatalmazott képviselő aláírásával)
 cégszerű aláírása

¹ A gazdasági szereplő által adott indoklás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Nem megfelelő az indoklás, ha csupán megismétli az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény, és/vagy Kbt. vonatkozó jogszabályi rendelkezéseit.

² Szükség szerint ismétlődik az üzleti titokként kezelendő dokumentumok számának megfelelően.

Előlap a

Műszaki-szakmai ajánlathoz

/Az EKR-be feltöltendő dokumentum/

Tárgy: TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán

Az ajánlattevőnek a műszaki-szakmai ajánlatában minden adatot, információt olyan mélységben kell benyújtania, melynek segítségével egyértelműen megállapítható, hogy az ajánlott megoldások maradéktalanul teljesítik a Közbeszerzési műszaki leírásban megfogalmazott követelményeket.

A műszaki-szakmai ajánlatnak minimálisan az alábbi információkat kell tartalmaznia:

- a) Ártáblázatok, IV. Fejezet 11. sz. melléklet
- b) Ajánlati ütemterv a kivitelezés főbb szakaszairól
- c) Fizetési ütemterv a szerződéstervet 3.20. pontja alapján

Előlap az

Ártáblázatokhoz

Az árazatlan ártáblázatok .xls formátumban az EKR-ben kerültek feltöltésre. A (közös) ajánlattevőknek ajánlatában az ártáblázatokat cégszerű aláírással ellátott formában (közös ajánlattétel esetén az ajánlattevő(k) által cégszerűen aláírva vagy a közös ajánlattevők részéről a meghatalmazott képviselő aláírásával) kell az EKR-be .xls. formátumban feltöltenie.

1. Főösszesítő
2. Építész árazatlan: költségvetés-demens kiviteli_építész akm_árazatlan.xlsx
3. Gépész árazatlan: költségvetés-demens gépész_árazatlan.xls
4. Akadálymentes mosdóra gépész árazatlan: költségvetés-demens gépész-vizesblokk_árazatlan.xlsx
5. Villamos árazatlan: idős-otthon átalakítás -elektromos kv-árazatlan.xls
6. Tároló építész árazatlan költségvetés: költségvetés_tároló kiviteli_árazatlan.xls
Tároló villamos árazatlan költségvetés: Tároló_elektromos-árazatlan.xlsx
8. Családsegítő építész árazatlan költségvetés: költségvetés_családsegítő_építész_árazatlan.xls
9. Családsegítő gépész árazatlan költségvetés: költségvetés-családseg-gépészet-árazatlan.xls
10. Családsegítő villamos árazatlan költségvetés: családsegítő-elektromos kv-árazatlan.xls
11. Akadálymentesítés árazatlan költségvetés: kiviteli költs akmmentek_Simontornya_jav-árazatlan.xls

**Ajánlattevő, közös ajánlattevő nyilatkozata
a felelősségbiztosítási szerződés rendelkezésre állásáról**

Tárgy: **TOP-4.2.1-15-TLL-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán**

Alulírott, mint a(z) (ajánlattevő/közös ajánlattevő*) cégjegyzésre jogosult képviselője polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § szerint, mint nyertes ajánlattevő felelősségbiztosítási szerződéssel a szerződéskötésig rendelkezni fogok, vagy a már meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztem az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban előírt mértékben és terjedelmében [eljárást megindító felhívás III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek].

....., 2021hó.....nap

.....
Ajánlattevő, közös ajánlattevő** cégszerű aláírása

* Közös ajánlattétel esetén az összes közös ajánlattevőt fel kell tüntetni.

** A megfelelő aláhúzendő.

**Ajánlattevő, közös ajánlattevő nyilatkozata
a felelős műszaki vezető biztosításáról**

Tárgy: **TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 – Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán**

Alulírott mint a(z) (ajánlattevő/közös ajánlattevő*) cégjegyzésre jogosult képviselője polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a szerződéskötésig rendelkezem legalább 1 fő az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés 1. rész Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek 2. sor szerinti építési szakterület szerinti építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése általános építmény esetére vonatkozó MV-É-R képesítésű műszaki vezetővel. [eljárást megindító felhívás III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek].

....., 2021.....hó.....nap

.....
Ajánlattevő, közös ajánlattevő** cégszerű aláírása

* Közös ajánlattétel esetén az összes közös ajánlattevőt fel kell tüntetni.

** A megfelelő aláhúzendő.

V. Fejezet

Szerződéstervezet

A szerződéstervezetet külön fájl tartalmazza.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(mindkét félrejelölt egyrészről)

Simontornya Város Önkormányzata

Székhely: 7081 Simontornya, Szent István király út 1.

Adószám: 15733421-2-17

KSH statisztikai számjel: 15733421-8411-321-17

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 329970

Számlaszám: 11746098-15414557-00000000

Képviseli: Torma József polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről [*]

Székhely: [*]

Cégjegyzékszám: [*]

Adószám: [*]

Családneve: [*]

Vállalkozási nyilvántartás:

szerinti(MKK) nyilvántartási szám: [*]

Képviselő neve: [*]

NY szám: [*]

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: Fél, illetve együttesen: Felek) között, között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

- A. Felhívásunk, melynek tárgya: „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” tárgyú projekt előkészítésére és megvalósítására, TOP-4.2.1-15-T1.1-2016-00003 azonosító szám alatti támogatási szerződéssel rendelkezik.
- B. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXI. III. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglalt kötelezettsége alapján nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115 § alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított „TOP-4.2.1-15-T1.1-2016-00003 - Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” tárgyban.
- C. Felkérjük arra, hogy a Vállalkozó a nemzeti közbeszerzési eljárás nyitása leri, így Felek a Kbt. rendelkezéseiben a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: **Szerződés**) feltételei szerint.
- D. Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés alapján a Vállalkozó a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, az ajánlattételi felhívás kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban, a benyújtott ajánlatában és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles szerződéses kötelezettségeit teljesíteni, azzal, hogy a jelen Szerződésben nem részletezett, de a közbeszerzési dokumentumokban szereplő feltételek a jelen Szerződés integráns részét képezik és azok nyomtatott formában történő csatolás nélkül is a Szerződés 1. számú mellékletét (Közbeszerzési Dokumentumok) képezi. Erre tekintettel a felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a közbeszerzési eljárás részét képező eljárást megindító felhívás, az eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumok, az eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás, a Vállalkozó ajánlattevőként tett nyilatkozatai, nyilatkozatai és rendelkezései veszik figyelembe, a szerződés csak a közbeszerzési dokumentumokkal és a közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokkal együtt érvényes és értelmezhető.

1. A szerződés tárgya, terjedelme, a felek jogai és kötelezettségei

- 1.1. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés mellékletét képező dokumentumok szerinti, különösen a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumok és az eljárás során nyújtott adatszolgáltatás keretében átadott egyéb dokumentumok, adatok és információk, valamint a benyújtott ajánlat alapján a Szerződésben rögzítettek szerinti építési-szerelési munkák elvégzésére, a rendeltetésszerű és biztonságos, üzemeltethető állapotú végleges használatba vételre alkalmas létesítmény (mű) kivitelezésére és átadására, a rendeltetésszerű használatához szükséges engedélyek beszerzésére, illetve a Szerződés teljesítéséhez szükséges egyéb tervek elkészítésére.
- 1.2. A Vállalkozó kijelenti és szavatosságot vállal, hogy rendelkezik és a Szerződés hatálya alatt rendelkezni fog a Szerződésben meghatározott tevékenység folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, feltétellel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

2. Teljesítési határidő, teljesítés helye

- 2.1. A felek a teljesítési véghatáridőt a szerződés hatályba lépésétől számított ~~20~~ naptári napban határozzák meg. A Megrendelő előteljesítésről elfogad.

- 2.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha legkésőbb az előírt teljesítési határidőig a műszaki átadás-átvételi eljárást meg lehet kezdeni (azaz az építmény készültségi foka olyan, hogy a rendeltetésszerű és biztonságos használatot az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok nem akadályozzák), és Megrendelő által előírt határidőben (3 nap + 10 nap alatt) sikeresen le is lehet zárni, azaz az építmény (a mű), hiba és hiánymentesen átadásra kerül a Megrendelő részére.

A Megrendelő 3 nap alatt megvizsgálja az elkészült művet, és ezt követően a Vállalkozónak 10 napja van, hogy az esetleges hibákat kijavítsa és a létesítményt hiba és hiánymentesen átadja. A hibás vagy hiányos, késedelmes teljesítés esetén az átadás-átvétel még abban az esetben sem minősül sikeresnek, ha a Megrendelő az így elkészült mű átvételéről dönt. Az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlási időszak elteltét követően fennmaradó hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet a 7.7. és a 7.10. pontban rögzítetteknek megfelelően.

- 2.3. A Vállalkozó a munkáját úgy végzi, hogy tényleges előrehaladása feleljen meg a 2.1. pontban rögzített határidőnek, a beruházás követelményeinek.

Amennyiben a Megrendelő megállapítja, hogy a Vállalkozó tényleges előrehaladása nem felel meg az általa előírt követelményeknek, a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles az előrehaladását gyorsító intézkedéseket tenni. Ha Megrendelő azt állapítja meg, hogy a Vállalkozó nem gyorsította az előrehaladást, követelheti a létszám növelését és/vagy a többletmunkapapok, a túlórák és egyéb erőforrások igénybevételeinek elrendelését a vállalkozói díj növelése nélkül.

A jelen pontban foglaltak alkalmazása semmilyen körülmények között nem befolyásolhatja a munka minőségét. Ha a Vállalkozó nem tartja be a Megrendelő fentiekben alapuló utasításait, az megfelelő indokot teremt annak megállapítására, hogy a Vállalkozó a munkát nem olyan ütemben végzi, hogy biztosítsa a meghatározott időre történő arányos teljesítést.

Ha a fenti intézkedések ellenére a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az előírt határidőre nem tud teljesíteni a Megrendelő jogosult a Szerződést egyoldalú jognyilatkozattal felmondani, és a fennmaradó munkákat más vállalkozóval elvégeztetni.

2. A teljesítés helye: 7081 Simontornya, Vár tér 5. szám (794 hrsz.) és 7081 Simontornya, Szent István tér 1. szám (1/2 hrsz.)

3. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a Szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékéért, egyösszegű átalányárként (vállalkozói díjként) összesen

nettó [*],- Ft + ÁFA
azaz nettó [*] forint plusz általános forgalmi adó összegű
vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozói díj

[*],- Ft + ÁFA, azaz [*] forint + ÁFA összegű fix átalánydíjból és a vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű tartalékkeretből áll.

Felek rögzítik, hogy az építési munkák közül a tároló építése építési hatósági-engedélyköteles, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a Megrendelő kötelezett az ÁFA tartalom megfizetésére.

Az ÁFA fizetési kötelezettség az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXVII. törvény 142. §-a alapján történik. Felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett adóalány, és egyiküknek sincs az ÁFA törvényben meghatározott olyan jogállása (alány adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalány), mely alapján róla az ÁFA megfizetése ne lenne követelhető.

A vállalkozói díj egyösszegű átalányár, amely teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti munka teljes körű, a jogszabályi előírásoknak, az irányadó szabványoknak, a TOP-4.2.1-15-11.1-2016-00003 kódszámú pályázatnak és a jelen Szerződés műszaki tartalmának megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a 2.1 pont szerinti határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget, ide értve különösen

- a) a jelen Szerződés tárgyaként rögzített munkák kivitelezésével kapcsolatos valamennyi feladat elvégzésének ellenértékét, az ahhoz kapcsolódó minden költséget és ezektől függően a Vállalkozó részére:
- a) a kivitelezési tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, vámost, vámköltségeket, biztosítási díjat;
- b) a Vállalkozó által foglalkoztatottak részére fizetendő munkabért és járulékait;
- c) a külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat;
- d) a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit;
- e) a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, felvonulások megvalósítási költségeit;
- f) a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit;
- g) a munkaterület őrzési költségeit;
- h) a Vállalkozó által végzett munkák és az építmény kivitelezés során adódó állagmegóvási költségeit;
- i) a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget;
- j) a dokumentációk készítésének költségeit;
- k) a Megrendelőtől átvett és a kivitelezéshez esetlegesen szükséges és a Vállalkozó által elkészítendő további tervek költségeit; beleértve az esetlegesen felmerülő engedély módosításokat, illetve a Szerződés tárgyát képező munkához szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzését is;
- l) a generáltervezői művezetés díját és költségeit;
- m) a kivitelezéshez szükséges gépek, eszközök, irodák, raktárak stb. bérleti használati vagy egyéb díját;
- n) az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, készülékek, berendezések stb. beszerzési költségeit; a kivitelezéshez felhasznált ivóvíz, elektromos energia, stb. költségeit

[PLD1] megjegyzést írt: viszont így akkor nem +áfa lenne a vállalkozói díj (a két összeget meg kellene bontani, mert ez így csak a tárolóra lenne igaz)

- p) a megvalósítási dokumentáció készítésének költségét;
- q) szükséges üzempróbák elvégzésének, a kiértékelésének költségét;
- r) a szakvélemények, műbizonylatok, a Magyar Szabványban és egyéb szakági előírásokban meghatározott, és a műszaki specifikációkban rögzített követelményekben kikötött paramétereket igazoló mérések szükséges költségét;
- s) a kezelési és karbantartási utasítások készítésének költségét;
- t) a megvalósítandó létesítményt üzemeltető műszaki személyzet betanításának költségét;
- u) az építmény teljes körű üzemeltetésre alkalmas műszaki átadás-átvételéhez és használatbavételi eljárás sikeres lefolytatásához szükséges mérések, vizsgálatok, dokumentumok, valamint a szakhatóságok és közműszolgáltatók nyilatkozatainak és azok beszerzésének költségét, a közműfejlesztési hozzájárulások kivételével, amelyek megfizetése a Megrendelő kötelessége;
- v) az átadás-átvételi eljárás költségét;
- w) a helyszíni körülmények és adottságok, illetve a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek figyelembe vételével minden további, a munkák szakszerű és komplett megvalósításához szükséges egyéb költségét is, függetlenül azok jogcímétől, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakra is;
- x) valamint a munkák kivitelezése során esetlegesen keletkező környezeti károk helyreállításának költségét;
- y) leszállított, beépített berendezések esetleges hálózatra kötését, kapcsolását, valamint azok beüzemelését; az eszköz használatának betanítását

3.2. A nettó vállalási ár kialakítása, a Vállalkozó saját feltételeinek és a helyi körülmények figyelembevételével, valamint az ajánlatrész felhívás, a dokumentáció és az árazatlan költségvetés beírására, a nyertes ajánlat alapján történik. A vállalási ár összességű átlányár, mely magában foglalja a teljes kivitelezés költségét. A Vállalkozó arra hivatkozással, hogy a dokumentáció hiányossága, a körülmények nem kellő ismerete miatt ajánlatában költségelemeket nem szerepeltetett, az átlányáron felül költségtérítést nem követelhet.

3.3. A Megrendelő és Vállalkozó az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-a alapján a Szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg.

3.4. Amennyiben a felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

3.5. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámost és a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült minden egyéb mellékköltséget, függetlenül azok jogcímétől, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakra is.

3.6. Alíndezekre tekintettel a Vállalkozó többletmunka elszámolására egyáltalán nem (többletmunka: a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munka és az olyan munka, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg), pótmunka elszámolására (pótmunka: az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munka) is csak a jelen Szerződésben, a Kbt.-ben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.), és a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet 24/A. § (5) bekezdése szerinti, a kiegészítő munka és pótmunka megrendelésére vonatkozó szabályok betartása mellett, a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, és csak abban az esetben jogosult, amennyiben azok a Megrendelő által, az előzőekben írtakhoz képest, külön megrendelt többletet jelentenek (pl. termódosítás miatt) vagy olyanok, amelyek a szerződéskötést megelőzően a Vállalkozótól, mint szakegítőtől elvárható módon gondos

körütekintés esetén sem voltak előre láthatóak, (előre nem látható kiegészítő munka) (A továbbiakban együtt: pótmunka - kiegészítő munka)

- 3.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy kizárólag a fennekben részletezettek szerint tarthat csak igényt a vállalkozói díjának megemelésére. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pü-l. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.
- 3.8. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késelemét ezzel nem indokolhatja. A kivitelezési munkák alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Vállalkozó felel. A műszaki dokumentáció azon hibájáért, mely kellő gondos áttekintés esetén a Szerződés megkötését megelőzően megállapítható lett volna, a Vállalkozó felel.
- 3.9. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben ajánlati árát (vállalkozói díját) alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat srb. nem háríthatja át a Megrendelőre, és ez őt nem mentesíti az I. osztályú teljesítési kötelezettség alól (I. osztályú a teljesítés, ha az mindenben megfelel a Szerződésben, a vonatkozó szabványokban (Építészügyi Ágazati Szabvány) és a jogszabályokban, vonatkozó egyéb előírásokban foglaltaknak).
- 3.10. A Felek a Szerződésben foglalt nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 5%-ának megfelelő mértékű, azaz [*],- Ft összegű tartalékkeretet kötnék ki az esetlegesen az építési-szerelési munkák során felmerülő pótmunkák - kiegészítő munkák költségeinek fedezésére.
- 3.11. A tartalékkeret kizárólag a Szerződés jelen 3. pontjában megfogalmazottak szerint, a rendeltetés szerű és biztonságos használatához szükséges pótmunkák kiegészítő munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- 3.12. A Felek megállapítják, hogy a Megrendelő külön díjazásért - a tartalékkeret terhére, és a költségvetésben nem tervezett munkák a jelen Szerződésben szabályozottak maradéktalan beiktatása mellett - 1 % általános pontozással, költségvetési munkák rendelhet meg, amely pótmunkák, kiegészítő munkák a Vállalkozó köteles elvégezni.
- 3.13. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt olyan időpontban értesíteni az esetleges pótmunka, kiegészítő munka igényeiről, hogy az még lehetővé tegye a Megrendelő részére, hogy a pótmunka, kiegészítő munka megítéléséhez szükséges valamennyi szükséges adatot, jóváhagyást be tudja szerezni.
- 3.14. A Vállalkozó a pótmunkát, kiegészítő munkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése és a Megrendelő által elfogadott árajánlat, külön megállapodás alapján végezhet. A pótmunka, kiegészítő munka árajánlatának alapja a jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban benyújtott tételes árajánlat költségvetésben szereplő adatai.
- 3.15. Amennyiben a Megrendelő által elrendelt pótmunka, kiegészítő munka anyag- és díj tételei a beadott ajánlati tételes árajánlat költségvetésében nem szerepelnek, akkor a Vállalkozó a pótmunka- kiegészítő munka árajánlatában az igazolt anyag- és beszerzési költségeket, valamint a közbeszerzési eljárásban benyújtott tételes árajánlat költségvetés elkészítésekor alkalmazott rezsioráddal számolt munkadíjat szerepeltetheti. A felek közötti vita esetén a TERC VIP Gold összevont építőipari költségvetés - készítő programrendszerben szereplő - az adott időpontban aktuális adatok az irányadóak a pótmunkára, kiegészítő munkára vonatkozóan azzal, hogy a mindenkor hatályos jogszabályoknak is meg kell egyúttal felelniük a Feleknek.

3.16. A Megrendelő kijelenti, hogy a szükséges pénzügyi fedezet EU-s forrásból biztosított. A szerződés finanszírozása az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásából tervezetten a TOP-4.2.1-15-T1.1-2016-00003 kódszámú pályázat alapján nyújtott támogatásából történik. A támogatási szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás útján kerül kiegyenlítésre. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.

3.17. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) – (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összeg előleg igénybevételeként lehetőségét biztosítja a Vállalkozó részére. A Megrendelő ebben az esetben az előleg fizetését kötelezően biztosítandó mértékben nem teszi függővé a Vállalkozó részéről biztosított nyújtásától.

Az előlegbekerítést legkésőbb a Szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül kell benyújtani. Előleg igénylése esetén az előleg a többi számlából egyenlő arányban kerül elszámolásra. Amennyiben Vállalkozó kéri az előleg kifizetését, úgy azt Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A Vállalkozó köteles az előlegről előlegrszámlát kiállítani a Megrendelő részére.

3.18. A Megrendelő fizetési kötelezettségét igazolt teljesítés esetén – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított – számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számlák kifizetésére a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

3.19. A Megrendelő a Szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás), vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésre (késsre jelentés) a Megrendelő a Szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

3.20. Számla benyújtásán a műszaki ellenőr által igazolt teljesítéssel arányosan van lehetőség. A Szerződés teljesítése során 1 darab előlegrszámla, 3 darab részszámla és a végszámla nyújtható be a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltaknak, a TOP-4.2.1-15-T1.1-201600003 kódszámú pályázatnak, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályoknak és támogatási szerződésnek megfelelően a következő ütemezés szerint:

- a) 1. részszámla 25 %-os készültségi fok elérésekor,
- b) 2. részszámla 50 %-os készültségi fok elérésekor,
- c) 3. részszámla 75 %-os készültségi fok elérésekor,
- d) 4. részszámla 100 %-os készültségi fok elérésekor = végszámla.

A számlák a megvalósult teljesítés (műszaki készültség) esetén nyújthatók be a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolás alapján. A részszámlák teljesítésének kifizetéséhez kiállított teljesítésigazolás kiadása nem jelenti az azokkal lefedett munkarészek minőségi és mennyiségi átvételét, és a Megrendelő már most jogfenntartással él arra, hogy a munkák teljes egészét, beleértve valamennyi rész teljesítésigazolás kiadását követően kibocsátott részszámlával lefedett részmunkát is, a szerződést lezáró átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja és bármely hiba vagy hiányosság kijávitásával kapcsolatos jogával élni (így különösen teljesítést követelni, keltszavarossági jogait gyakorolni) kíván.

A Vállalkozó a végszámla benyújtására a (létesítményre vonatkozó) sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult. Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén vagy az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlási időszak elteltét követően fennmaradt hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet a 7.7. és a 7.10. pontban rögzítetteknek megfelelően.

A teljesítésigazolást a számlához mellékelni kell. A számlát a Megrendelő székhelyére kell benyújtani. Vállalkozó a számláján köteles feltüntetni a szerződés tárgyát.

A teljesítésigazolás tekintetében a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdése az irányadó.

1.21 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

1.22 A Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát a Kbt. és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően egyenlíti ki:

- a) közös ajánlattevőkkel kötött szerződés esetén a Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból,
- b) a Vállalkozó legkésőbb a Megrendelő által elismert teljesítésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidőre felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) a Vállalkozó a teljesítés Megrendelő általi elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
- d) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítések ellenértékét a Megrendelő a számlabeérkezést követő 15 naptári napon belül átutalja a Vállalkozónak;
- e) a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) a Vállalkozó megküldi az e) pont szerinti átutalások igazolásának másolatait a Megrendelő részére;
- g) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelöli, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő az f) pontban részletezett dokumentumok beérkezését követő 15 naptári napon belül átutalja a Vállalkozónak;
- h) ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő visszatartja, és akkor utalja át a Vállalkozónak, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelet érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- i) A jelen pont esetében a Vállalkozó a nyilatkozatokat, az átutalást követően az átutalt összegekről szóló igazolásokat a Megrendelő nevére és címére köteles megküldeni.

1.23 Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. § (1) bekezdés alapján a 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó a Vállalkozó rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köznyilvános adózói adatbázisban, vagy
- c) a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köznyilvános adózói minőségről szóló igazolást.

A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére a Vállalkozó elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. § előírásait a Vállalkozó is köteles alkalmazni az alvállalkozójával, illetve a Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekkel szemben és ezen tényről köteles az összes alvállalkozót, illetve a Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket tájékoztatni.

3.24. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet, valamint a Vállalkozó a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányra tarthat igényt.

3.25. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a finanszírozás, a Vállalkozó által elkövetett szerződésszegéséből fakadó, teljes vagy részleges meghiúsulása, elvesztése a Megrendelőnek okozott kárként merül fel, amelynek megtérítésére kötelezhető.

3.26. A finanszírozási feltételekre vonatkozó jogszabályok különösen:

- a) Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,
- b) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXI. III. törvény,
- c) Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény,
- d) A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,
- e) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- f) Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- g) A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) kormányrendelet
- h) Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

3.27. Amennyiben a támogatási szerződés alapján az európai uniós támogatásból származó összeg a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti szállítói finanszírozás útján kerül kiegyenlítésre, az ellenszolgáltatás teljesítése kapcsán a Kbt. 135. § (4) bekezdésében foglaltak is megfelelően irányadóak.

3.28. A finanszírozás szabályai a támogatási szerződés módosulásával külön hozzájárulás, és szerződésmódosítás nélkül a támogatási szerződés módosult rendelkezéseinek megfelelően változhatnak, mely változások a Megrendelőre és a Vállalkozóra nézve kötelező erővel bírnak. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a támogatási szerződést módosítsa és ezzel a finanszírozási mód módosuljon.

3.29. Megrendelő által kifizetett munkarészek tekintetében a Vállalkozó részéről beépített anyagok, berendezések, sőt, az ellenérték (részszámla) megfizetési követően a Megrendelő tulajdonát képezik. A Szerződő felek rögzítik, hogy az ellenérték megfizetésével az elkészült és átadott létesítmény (mű) teljes egészében a Megrendelő tulajdonába kerül.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők

4.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére alvállalkozót, közreműködőt a Kbt. 138. § (1)-(4) rendelkezései szerint vehet igénybe. A Megrendelő az alvállalkozói teljesítés során a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével jár el.

4.2. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért, közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

4.3. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli értesítésével és a Kbt. rendelkezései szerint változtathatja meg a jelen Szerződés teljesítése során bevonásra kerülő alvállalkozóit. E rendelkezés megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelőnek, a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül, a szerződés azonnali hatályú felmondására ad okot.

4.4. Felek a Kbt. 138. §-nak megfelelően rögzítik, hogy a Szerződést a Vállalkozónak kell teljesítenie.

A Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására. A Vállalkozó a Szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevonott alvállalkozók tekintetében - a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozó ~~neve~~ ~~neve~~ nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

A Megrendelő jogosult az alvállalkozók alkalmasságát ellenőrizni és amennyiben valamely jogszabályi feltételnek valamely alvállalkozó nem felel meg, a Megrendelő jogosult az alvállalkozó közreműködése ellen kifogást emelni.

4.5. Felek a Kbt. 139. §-nak megfelelően rögzítik, hogy a Vállalkozó felek személye csak az alábbi esetekben ~~előfordulhat~~

a) ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő egyértelmű szerződéses rendelkezés alapján a jogutódlás projektársaság vagy a teljesítés biztonsága érdekében ilyen szerződéses rendelkezés alapján a teljesítéshez finanszírozást nyújtó jogi személy vagy az általa jelölt jogi személy által történik; vagy

b) ha a szerződő fél személyében bekövetkező jogutódlás a jogi személy átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) - nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység - átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetési képtelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra;

c) ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt, - a Vállalkozóra irányadó szabályok szerint, a 138. § (2)-(4) bekezdésének alkalmazásával - megfelel a közbeszerzési eljárásban alkalmazott alkalmassági követelményeknek, és a jogutódlás nem e törvény ~~által előírt kizáró okok~~

4.6. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § -a értelmében a Megrendelő (vagy a nevében eljáró személy) a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Szerződésben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesznek-e részt. Az alvállalkozók nem szerződészerű bevonása a teljesítésbe súlyos szerződésszegésnek minősül.

5. A Vállalkozó kötelezettségei

5.1. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Szerződés tárgyát jelen Szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos építéssügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és

az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával, hiba- és hiánymentesen elkészíti.

- 5.2. A jelen Szerződésben előírt teljesítés tartalmát a szerződés rendelkezésein túl az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 5.3. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal, közreműködő személyekkel kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók, közreműködő személyek általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. Vállalkozó a Megrendelővel szemben teljes mértékben felel az alvállalkozók, közreműködő személyek minden tevékenységéért és eslekedetéért.
- 5.4. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 5.5. A Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók, közreműködő személyek egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartásuk. Az alvállalkozók, közreműködő személyek kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőlük fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben tartoznak felelősséggel.
- 5.6. A Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladékok elszállításáról a munka végezte során rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.
- 5.7. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelme és őrzése a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 5.8. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár ~~lehetséges~~ felismerése esetén haladéktalanul kirendelési intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal rövid időn belül írásban tájékoztatni.
- 5.9. A kivitelezési munkákhoz szükséges víz mennyiségét, az elektromos energia mennyiségét a Vállalkozónak kell biztosítania ideiglenes lecsatlakozások kiépítésével. A Vállalkozó a hulladékok gyűjtését, elszállítását, azokkal való elszámolást előírások szerint ellátja. A Vállalkozó a megvalósítás során a területhasználatot minimalizálja.
- 5.10. A Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságról a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 5.11. A Vállalkozó felelősséget vállal arra és szavatol azért, hogy a munka teljesítésében részt vevők és a teljesítésbe bevont alkalmazottai a jogszabályokban meghatározott előírásoknak mindenben megfelelnek, megfelelően képzett szakemberek, megfelelően felkészítettek, az általa foglalkoztatottak vonatkozásában a foglalkoztatási

jogszabályoknak eleget tesz, valamint felelősséggel tartozik a munkaterületen bármely jogviszony alapján megbízásából tartózkodók erkölcsi és szakmai megbízhatóságáért, munkavégzésre való alkalmasságáért. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés teljesítésére nem alkalmaz olyan személyt, aki ellen a Megrendelő írásban kifejezetten tiltakozik. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a jelen személyi követelményekkel kapcsolatban tett megrendelői kifogásokkal összefüggésben többler költségigénye nincs.

- 5.12. A Vállalkozó köteles a fenti munkálatokra dedikált munkaszervezetet felállítani és a szerződés időtartama alatt azt Megrendelő rendelkezésére tartani. A munkaszervezetet úgy kell felállítani, hogy az a szerződéses rendelkezések betartása mellett a Vállalkozó jogszabályok szerinti szolgáltatás végzésére alkalmas legyen.
- 5.13. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a munkaterület főbirtokosa, ezért a Vállalkozó biztosítja a Megrendelő és Megrendelő által megbízottak részére az építési helyszínre történő belépést a teljesítés, illetve a kivitelezés teljes idejére. A munkák befejezésével, valamint a szerződés megszüntetése esetén a Vállalkozó birtokjoga minden további jogselekmény és nyilatkozat nélkül megszűnik.
- 5.14. A Vállalkozó szavatolja, hogy tevékenységét a mindenkor érvényben lévő hazai törvények, szabványok, előírások figyelembe vétele mellett végzi, különösen, de nem kizárólagosan az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeleme.
- 5.15. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Megrendelő által átadott közbeszerzési dokumentumokat (műszaki leírást, tervdokumentációt és árazatlan költségvetést) a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és azok alapján a szerződés tárgyát képező munkák jelen Szerződés szerinti kivitelezését megvalósíthatónak tartja. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa megismert ezen dokumentumok bármely hibája vagy hiányossága a Vállalkozó üzleti kockázata körébe tartozó, a szerződés teljesítése során megoldandó feladat.
- 5.16. A Vállalkozó feladatát képezi bármilyen engedély, illetve a Szerződés teljesítése során a későbbiekben felmerülő, a kiviteli terven nem szereplő részlet- vagy esemőponti terv beszerzése, amely a munka megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges. Ebben a Vállalkozó köteles együttműködni a kiviteli tervet készítő tervezővel a Megrendelő által átadott írásbeli értesítése (e-napló esetén ezen értesítés építési naplóba történő felvétele) mellett.
- 5.17. A Vállalkozó feladata mindazon munkák elvégzése, amelyek a Szerződés tárgyát képező munkákhoz szükségesek, illetve a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenek.
- 5.18. A Vállalkozónak a kiviteli tervek előírásait, kikötéseit be kell tartani, meg kell valósítania, amely a munkakezdés időpontjának és a munka befejező időpontjának hatóság felé történő bejelentését is magában foglalja.
- 5.19. A Megrendelő köteles gondoskodni a szerződés hatályba lépésének időpontjáról az e-napló megnyitásáról és a Vállalkozó meghívásáról. A Vállalkozó köteles elektronikus építési naplót vezetni.

6. A munka megkezdése

- 6.1. Az építési napló megnyitása, a munkaterület átadás-átvétele és a munka megkezdésének időpontja: a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül. A Megrendelő a munkaterületet Vállalkozó részére a Szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban köteles átadni, melynek megtörténtét Felek jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni.
- 6.2. A Megrendelő a munkát a Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül bármikor ellenőrizheti. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

A Megrendelőnek joga van kivitelezés ellenőrzése érdekében szükség esetén megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményéről emlékeztetőt kell felvenni, melyet Felek képviselői ellenjegyeznek. Az emlékeztetőben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen szerződés előírásaival és a közbeszerzési eljárás alapján rögzítettekkel és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Vállalkozó számára.

7. A beruházás átvétele és a teljesítés

7.1. A Megrendelő és a Vállalkozó a teljesítés tekintetében megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben vállalt munkák:

- b) műszaki vonatkozásban teljesítettnak tekintendők, amikor a Vállalkozó a munkákat a közbeszerzési dokumentumok szerinti meghatározások és általa vállalt feltételeknek megfelelően – mind mennyiségi, mind minőségi, mennyiségi – teljesítette;

7.2. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen Szerződésben foglalt munkákat határidőre és a jogszabályokban és a jelen Szerződésben meghatározott mennyiségben és minőségben elvégezte (az esetleges hibák átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypótlás során történő kijavítása a teljesítésbe beletérítendő), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatára alkalmas, és a Vállalkozó valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek határidőre átadta.

A Vállalkozó csak a jogszabályban és a Szerződés műszaki előírásaiban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő anyagokat, berendezéseket és munkákat fogad el megfelelőnek, a Vállalkozó az építéshez csak ún. a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő anyagokat, szerkezetet és berendezéseket használhat fel, építhet be, a gyártmánytechnológiát, alkalmazástechnológiát utasítások szigorú betartásával. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag (kő, fém, üveg, stb.) nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve, amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatáron túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt stb. saját költségére terhére ki kell cserélnie, rögzítve és a Megrendelő által aláírtan dokumentálva a kifogásolt és a cserélt előadott tételről (szükség esetén a minták aláírásával és archiválásával). A dokumentáció elmaradásából származó vita esetén a Vállalkozó a Vállalkozóval rendelkező. Az ilyen jellegű esetre nem módosíthatja a szerződés szemti átadási

4. A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melynek célja annak ellenőrzése, hogy a Vállalkozó a Szerződés tárgya szerinti építési tevékenységet a Szerződésben és jogszabályban előírtak alapján, a kivitelezési tervdokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósította-e, és a Vállalkozó teljesítése megfelel-e az előírt műszaki és a Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek, valamint jogszabályi előírásoknak.

Az átadás-átvételi eljárásról, valamint az ott felfedezett hibákról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyből 3 példány készül. Az átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyvben a felek lefektetik a szerződés pénzügyi lezárásának kérdését, azonban az az átadás-átvételi eljárás lezárásának nem szükségképpeni része, a műszaki teljesítés értékelése a pénzügyi elszámolás lezárása nélkül is lezárható. A

jegyzőkönyv egy példánya a Megrendelő, egy példánya műszaki ellenőrt és egy példány a Vállalkozót illeti meg. A jegyzőkönyvet a Megrendelő az építési naplóba feltölti / mellékel.

- 7.6. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott határidőn belül maradéktalanul kijavítani. A felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben foglaltak szerint jegyzőkönyvben rögzítik az átadás-átvételnél észlelt hibákat és kijavításuk határidejét, amely maximum 10 nap lehet.

7.7. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák e határidőn belül nem végezhetők el vagy a Vállalkozó a hibákat nem javítja ki, a Megrendelő jogosult a hibák kijavítását követelni, vagy a díj arányos csökkentésére irányuló kellekszavatossági jogát érvényesíteni. Amennyiben a Megrendelő a teljesítés követelése mellett dönt, az nem mentesíti a Vállalkozót azon kötelezettsége alól, hogy a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárt megtérítse és késedelmi korbért a jelen Szerződés 8.7 pontjában foglaltak szerint megtérítse.

7.8. A felek az átadás-átvételt akkor tekintik sikeresen befejezettnek, ha a Vállalkozó teljesítése határidőben történt és hiba- és hiánymentes (kivéve az olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat, amelyek nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatát, feltéve, hogy a Vállalkozó meghatározott időpontig kijavítja, pótolja azokat), maradéktalanul és hiánytalanul és határidőben átadta a Szerződés, valamint a jogszabályok által előírt tanúsítványokat, nyilatkozatokat és egyéb iratokat tartalmazó megvalósulási dokumentációt, továbbá jelen Szerződésben foglaltaknak mindenben megfelel, továbbá a környező berendezésekben, a Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károk rendezésére vagy kijavításra kerültek.

7.9. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát, feltéve, hogy az egyebekben megfelel a jelen szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. Ha a Megrendelő az elkészült művet az ilyen hibák ellenére átveszi, az nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszegésből (hibás teljesítés, nemteljesítés, késedelem) fakadó igények tekintetében fennálló bármely további felelőssége alól.

7.10. Az elvégzett építési kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételét, az esetleges hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását követően – a szerződés teljesítéseként – a Vállalkozó átadja a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot és az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot, bizonylatokat.

Az átadás-átvétel során a Vállalkozó feladatát képezi az általa beépített/telepített berendezések, eszközök vonatkozásában az üzembe helyezés keretében a Megrendelő által kijelölt személyek oktatása is. A Megrendelő köteles a kioktatandó személyek körét a műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjában meghatározni és köteles biztosítani a részvételüket az oktatásokon.

Az átadás-átvétel során a Vállalkozó – a fenti dokumentumokon túl – a Megrendelőnek átadja a kivitelezés lebonyolítása során keletkezett okiratokat, a megvalósítási dokumentációt és a jóállási dokumentumokat.

A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében köteles továbbá átadni a Megrendelőnek 2-2 (két-két) magyar nyelvű példányban, az alábbi dokumentumokat:

- karbantartási és kezelési utasítás; mérési jegyzőkönyvek, vizsgálati jegyzőkönyvek, megfelelőségi igazolások;
- szabványosított és nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait;
- kivitelezői (megfelelőségi) nyilatkozat; felelős műszaki vezetői nyilatkozat;
- a jóállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma);
- üzemeltetési, karbantartási munkák elvégzésére üzemeltetési, használati előírások és feltételek könyvei.

Felek megállapodnak, hogy a dokumentáció hibamentes és hiánytalan átadása (mint az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele) hiányában; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni, és a végösszámra kibocsátásához szükséges teljesítésigazolást megtagadni, 10 napot követő késedelem esetén a műszaki átadás-átvételi eljárást sikertelenné minősíteni.

Ha a Megrendelő a 10 napot követő késedelem esetén a műszaki átadás-átvételi eljárást sikertelenné minősíti, a Megrendelő jogosult a hibák kijavítását továbbra is követelni, vagy a díj arányos csökkentésére irányuló kellekszavatossági jogát érvényesíteni a végösszámából. Amennyiben a Megrendelő a teljesítés követelése mellett dönt, az nem mentesíti a Vállalkozót azon kötelezettsége alól, hogy a Megrendelőnek a késedelemmel kapcsolatosan keletkező kárát megtérítse és késedelmi korbért a jelen szerződés 8.7 pontjában foglaltak szerint megfizesse.

- 11.1 A sikeres átadás-átvételi eljárást követően 15 napon belül a Megrendelő teljesítésigazolást állít ki. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv tartalmazza különösen az átadás-átvételre vonatkozó kifejezett nyilatkozatokat, a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott dokumentáció felsorolását, az érvényesíteni kívánt igényeket, és mellékelteként az átvételt nem akadályozó hibákról és más hiányosságokról, valamint azok javítási határidejéről készült jegyzőkönyvet.

Sikertelen műszaki átadás-átvételi eljárás esetén vagy az átadás-átvételi eljárás keretében biztosított hiánypórlási időszak elteltét követően fennmaradt hibák és hiányosságok tekintetében a Megrendelő, szavatossági igényével élve a vállalkozói díj arányos csökkentésével veszi át az elkészült művet a 7.7. és a 7.10. pontban rögzítetteknek megfelelően.

- 12.1 A Felek kötelesek az átadás-átvételtől számított egy éven belül a fentiekben meghatározott szabályok betartásával utó-felülvizsgálati eljárást lefolytatni.

8. A Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése, kötbér, a Szerződés megszűnése

- 8.1 A Szerződés időtartama alatt bekövetkező minden olyan körülményről, amely akadályozza a Szerződés szerződésszerű, határidőben történő teljesítését, a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesíteni Megrendelőt (e-napló esetén az értesítés építési naplóba történő feltöltésével egyidejűleg), megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát. A Felek rögzítik, hogy a bármilyen releváns, a kivitelezésre kiható értesítés építési naplóba történt bejegyzésének (vagy e-napló esetén feltöltésének) elmaradását úgy tekintik, mintha a Vállalkozó megszegte volna az értesítési kötelezettségét.
- 8.2 A Vállalkozó lényeges kötelezettségének – felróható – nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén Megrendelő a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve megszüntetheti vagy a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal felbonthatja, és követelheti a neki okozott kár megtérítését.
- 8.3 A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani, ha:
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.4 A Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a Szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- d) a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az előírt határidőre nem tud teljesíteni a Megrendelő jogosult a szerződési egyoldalú jognyilatkozattal felmondani.

8.5 A Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8.6 Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kár a Vállalkozó felelős.

8.2 Késedelem jogai

A Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetre minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a Szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vállalkozási díj. A késedelmi kötbér napi mértéke 0,1 %a. A késedelmi kötbér maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.

Amennyiben a teljesítésre késedelmesen kerül sor, a Megrendelő további 30 napos póthatáridőt tűz. Ezt követően, ha a Vállalkozó még mindig késedelembe van, és/vagy a késedelmi kötbér összege meghaladja a kötbér maximumát a Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a Szerződéstől elálljon, vagy azt felmondja. A késedelmi kötbér maximum összege, a nettó vállalkozói díj a 15%-a.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén - a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve - Megrendelő fenntartja a Szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a harmincat, úgy a 31. késedelemmel érintett naptól kezdődően a Vállalkozóval szemben a Megrendelő - választása szerint - meghiúsulási kötbért követelhet (a késedelmi kötbér helyett) a szerződéstől való állás jogának gyakorlása mellett.

A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha a Vállalkozó a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen, vagy a Megrendelő felé a Szerződésben rögzített módon nem jelenti le (nem kezdeményezi a műszaki átadás - átvételi eljárást), vagy a munkák elkészülteit lejelenti (kezdeményezi a műszaki átadás - átvételi eljárást), de azok olyan hibákat, hiányosságokat tartalmaznak, amelyek a rendeltetészerű és biztonságos használatot akadályozzák.

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Megrendelő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

8.8 Meghiúsulási kötbér

Az elállás (felmondás) esetén a Vállalkozó az ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 15%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére, és az ezt meghaladóan a Megrendelőt ért kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó (alvállalkozója, közreműködője) felelős.

A Szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- a) a Vállalkozó a teljesítést jogszerűenül megtagadja,
- b) a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- c) 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával.

8.9 A kötbér érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli nyilatkozatának tartalmaznia kell a kötbér érvényesítésének okait.

A Megrendelő az esetleges kötbérköveteléseit jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni vagy közvetlenül a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

8.10 Felek megállapodtak abban, hogy a Megrendelő jogosult az esetlegesen vált kötbért még ki nem egyenlített kötbérigények esetében követelni.

8.11 Lehetetlenné

- a) Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a felek nem felelősek, a Szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet értesíteni.
- b) Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amely a Vállalkozó érdekkörébe tartozik, a Szerződés megszűnik, a Megrendelő pedig a teljesítés elmaradása miatt a jelen Szerződés szerinti meghiúsulási kötbér érvényesítésén felül kártérítést követelhet.
- c) Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amely a Megrendelő érdekkörébe tartozik, a Szerződés megszűnik, a Vállalkozó pedig kártérítést követelhet a kötbérigények megtérítését.
- d) A jelen Szerződésben foglalt egyéb kötelezettségek megszegése esetén a szerződésszegő fél köteles a másik fél ebből származó kárát megtéríteni.

9. A szerződés teljesítése alatti káresemény

9.1 A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik jelen Szerződés tárgyát képező építési beruházásra, annak teljes időtartamára legalább 100.000.000,- Ft/év és káreseményenként legalább 30.000.000,- Ft összegű, All Risk típusú – teljeskörű, kizárások nélküli kivitelezői összkeockázatú (CAR) építés- és szerelésbiztosítással. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.

9.2 A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a megfelelő terjedelmű biztosítást fedezet fennállását ellenőrizze.

- 9.3 A Vállalkozó az általa megkötött biztosítást mindaddig köteles fenntartani, amíg a beruházás kivitelezése miatt az átadás – átvétel megtörténteig akár egyetlen személy is áll Vállalkozó alkalmazásában. A Megrendelő felszólítására, Vállalkozó köteles bemutatni a biztosítási díj rendszeres fizetésének elismervényeit.
- 9.4 Abban az esetben, ha a Vállalkozó úgy mulasztja el betartani jelen szerződésnek megfelelően a biztosítási díjak rendszeres fizetésével a szerződés fenntartását, valamint a kötvényekben rögzített feltételek betartását, hogy a Megrendelőt erről nem értesíti, akkor köteles a Megrendelő – biztosító által meg nem térített – kárát teljes egészében megtéríteni.
- 9.5 A biztosítás a jelen szerződés mellékele. A biztosítás költségét Vállalkozó viseli, annak megtérítésére Megrendelő nem köteles.
- 9.6 Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az anyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illerve annak körülményeit haladéktalanul rövid úton, és 24 órán belül írásban köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó/közreműködő személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni, ~~amennyiben a jelen szerződésben foglaltakkal.~~

10. Vis Maior

- 10.1 Sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó nem tekinthető úgy, hogy késedelembe estek vagy úgy, hogy szerződésszegést követtek el egészen addig, amíg kötelességeik tekintetében vis maior esemény gátolja meg őket.

Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:

- 1) akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
- 2) lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bűnözői hatalomátvitel, polgárháború, zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivétel, ha az kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki, - természeti katasztrófa.

- 10.2 Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban e-mailen) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek.

- 10.3 Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a Vállalkozó köteles törekedni a ~~szerződésből~~ eredő kötelezettségeinek folyamatos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

11. Szavatosság, jóállás

- 11.1 A Vállalkozó felelősségére, a beépített anyagok, valamint nyújtott szolgáltatások vonatkozásában a Ptk. szabályait, valamint az egyes beépített anyagok, illerve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződés teljesítésekor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Vállalkozó ennek körében szavatol az általa felhasznált anyagok anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a Megrendelő által átadott műszaki követelményeknek, dokumentumoknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelően, kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával végzi el.

- 11.2 A Vállalkozó a jelen Szerződés keretében a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 24+[*] hónap jótállási ~~garanciát vállal a munkára.~~ A jótállás ~~időtartama~~ a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 24+[*] hónap jótállási ~~garanciát vállal a munkára.~~

első munkanap. Amennyiben a Szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra **nem** alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra **nem** alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

11.3 A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt, és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére kijavítani. Vállalkozó a hiba kijavítását, annak közlésétől (tudomására jutásától) számított 24 órán belül köteles megkezdeni, és 30 (harminc) napon – vagy amennyiben a hiba ennél több időt igényel, és ezt a műszaki ellenőr, írásban megerősíti, a Megrendelő által a műszaki ellenőr bevonásával ésszerűen tűzött megfelelő máshatáridőn – belül befejezni.

11.4 A felek utó-felülvizsgálati eljárást tartanak a jótállási/garanciális időszakban évente. Az utófelülvizsgálati eljárások során az eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni részvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.

11.5 Amennyiben a Vállalkozó a jótállási idő alatt nem, vagy nem a jelen szerződésben meghatározott határidőben tesz eleget garanciális kötelezettségeinek, a Megrendelő jogosult a jótállás idejére előírt biztosítékból előzetesen lehívni - Megrendelő utólagos elszámolási kötelezettségének terhe mellett -, és a hibákat ezen előzetesen lehívott összegből megjavíttatni, ami nem érinti a Vállalkozó jótállási kötelezettségét.

12. Felmondás, elállás

12.1 A Megrendelő a Prk-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben is jogosult a Szerződéstől azonnali hatállyal elállni (amennyiben a teljesítés megkezdése nem kezdődött meg) vagy azt felmondani:

- a) a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 10 napon belül nem kezdi el;
- b) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- c) a Vállalkozó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megnehezíti;
- d) a Vállalkozó átadatul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyezteti.

12.2 Megrendelő a jelen Szerződést jogosult továbbá 15 napos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozattal felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építőipari kivitelezési tevékenység hatóság részéről történő leállítás, amely a Vállalkozó érdekkörén belül merül fel) okot ad.

12.3 A Szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a már elvégzett munkájának a Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján megállapított vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igényel nem léphet fel a Megrendelőval szemben, amennyiben a felmondásra okot adó esemény Vállalkozó érdekkörében merül fel.

13. Értesítések, kapcsolattartás

13.1 Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a Szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

13.2 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítést érintő információt haladéktalanul írásban, igazolt módon közöl a Megrendelővel, ennek elmulasztásáért teljes anyagi és nem anyagi felelősséget vállal.

13.3 A Felek a Szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Megrendelő kapcsolattartója:

Név: [*]

Cím: [*]

Telefonszám: [*]

E-mail: [*]

Műszaki ellenőr kapcsolattartója:

Név: [*]

Kamarai azonosító: [*]

Cím: [*]

Telefonszám: [*]

E-mail: [*]

NÜJ szám: [*]

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: [*]

Cím: [*]

Telefonszám: [*]

E-mail: [*]

Feladós Műszaki Vezető(k)

Név: [*]

NY-É:AI [*]

Telefonszám: [*]

Fax: [*]

E-mail: [*]

NÜJ szám: [*]

[PLD2] megjegyzést írt: Kérem szíveskedjenek kitölteni

13.4 Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben vagy e-mailben kell megküldeni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére a 13.3. pontban meghatározott, vagy a 13.5., vagy 13.6 pontok szerint küldött értesítésben bejelentett elérhetőségre kézbesítették. Az értesítés akkor válik joghatályossá, amikor az értesítés igazoltan érkezik.

13.5 Az e-mail értesítés akkor válik joghatályossá, amikor arról automatikus vagy kifejezett visszajelzés érkezik.

13.6 A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés első megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni, mely egyben az értesítés joghatályosulását is jelenti.

13.7 Felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződésszerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.

14. Titoktartás

- 14.1 Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 14.2 Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani. Az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 14.3 Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 14.4 Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) és adott esetben az (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdeklő adának minősül.

15. Vitás kérdések rendezése

16. Egyéb rendelkezések

- 16.6 A Megrendelő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.
- 16.7 Felek tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az ajánlatában, hiánypótlásában, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismereteket is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatta. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket.
- 16.8 Amennyiben a jelen szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak bármelyik része érvénytelen, ez nem érinti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés többi részét, amelyek továbbra is megőrzik teljes hatályukat és érvényüket, kivéve, ha a Felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg a jelen Szerződést.
- 16.9 A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés mellékletét képező, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és 50.§ (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel tett nyilatkozata alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 16.10 Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok, így különösen, de nem kizárólagosan az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 16.11 Jelen szerződés mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényesnek minősül, azonban hatályba csak az alábbi feltételek bekövetkezése esetén lép:
- a) Amennyiben a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata a rendelkezésre álló fedezet mértékét meghaladó mértékű, abban az esetben a Megrendelő – a hiányszó fedezet biztosítására - támogatási szerződés-módosítást vagy változásbejelentést nyújt be. Ebben az esetben a Kbt. 135.§ (12) bekezdése alapján a szerződés akkor lép hatályba, amennyiben a hiányszó fedezet biztosítására irányuló támogatási szerződés-módosítás vagy változásbejelentés elfogadásra kerül az erre illetékes szerv vagy hatóság részéről.
 - b) Amennyiben a hiányszó fedezet biztosítására irányuló támogatási szerződés-módosítás vagy változásbejelentés elutasítására vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadásra kerül sor az erre illetékes szerv vagy hatóság részéről, a Megrendelő fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy a szerződést – saját forrás biztosításával – hatályba léptesse.
- A Megrendelő kijelenti, hogy a saját forrás biztosításával történő hatályba lépterés joga nem jelent erre irányuló kötelezettséget, annak kikényszerítésére a Vállalkozó nem jogosult.
- 16.12 Felek az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2018. május 25-én hatályba lépett 2016/679 rendeletről (GDPR) rendelkezéseire figyelemmel kijelentik, hogy a Szerződésben és a Szerződés teljesítéséhez kötődően kapcsolattartóként megjelölt magánszemélyek adatainak átadásához megfelelő joggalappal rendelkeznek, az adattovábbítás jogszzerű, továbbá az érintett személyeket tájékoztatták az adatok átadásáról és azok másik fél által történő felhasználásának módjáról.
- 16.13 A Szerződésben feltüntetett adatok a Felek által tárolhatók, és a Felek közti üzleti célú kapcsolattartásra felhasználhatók. Felek megállapodnak abban, hogy fentiekben felül a Szerződés teljesítéséhez szükséges, minden ~~szükséges~~ adatkezelést a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően teljesíthet bármelyik fél.

adatközléséről és adatfeldolgozóként egyaránt. Felek ezen megállapodása az esetlegesen igénybe vett közreműködőre is kiterjed.

16.14 A Felek jelen Szerződés bármely rendelkezésének teljesítéséről való lemondása csak akkor tekintendő hatályosnak, ha írásban, az adott Fél által szabályszerűen, a módosítások aláírásával megegyező módon aláírva történik. Az adott Fél jelen Szerződés valamely meghatározott rendelkezésének teljesítéséről való lemondása nem tekintendő az adott rendelkezés jövőbeli teljesítéséről vagy a Szerződés bármely más rendelkezésének a teljesítéséről való lemondásnak. A Szerződésből fakadó valamely jog gyakorlásának valamelyik Fél általi elmulasztása vagy késedelme nem minősül az arról való lemondásnak, és a Szerződésből fakadó valamely jog egyszeri vagy részleges gyakorlása nem zárja ki annak későbbi gyakorlását.

17. Mellékletek

1. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentumok
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (ütemterv, költségvetés)
3. számú melléklet: A teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók listája
4. számú melléklet: Biztosítási kötvény
5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

A Felek kijelentik, hogy az 1. számú melléklet és a 2. számú melléklet külön aláírás és a Szerződéshez nyomtatott formában történő csatolás nélkül is a Szerződés részét képezik és az EKR rendszerbe felhírt változatokat tekintik véglegesnek.

A Felek egyetemes Szerződésüket, amint annak módosításait megegyező számú és egyező aláírásukkal ültetik el.

A Szerződés két egymással tartalom és forma szerint mindenben egyező példányban készült, amelyből 3 (három) példány Megrendelő, 2 (kettő) példány Vállalkozót illet.

Simontornya, 2021. _____

Simontornya Város Önkormányzata
 Jónna József
 polgarmester
 Megrendelő

[*]
 [*]
 ügyvezető
 Vállalkozó

Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztása:	Dátum:	Aláírás:
Pénzügyi ellenjegyzés	[*]	[*]	
Törvénnyel ellenjegyzés	[*]	[*]	

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGISSZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Működött

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési hely, ideje:

mint a szervezet neve: székhelye: adószáma:
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma:

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 1. § 11. b) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán **nem** minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

¹ **Gazdálkodó szervezet:** A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó **egyes** jogi személy, **az** egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány (Pp. 7.§ (1) bekezdés b) pont).

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévülései az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettjei rendelkeznek, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.];
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévülései az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, ~~meg~~ haladéktalanul bejelentem.

Kelt:.....

..... cégszerű
aláírás

1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad	Befolyás, szavazati jog mértéke
1.							%
2.							
3.							

Kelt:.....

..... cégszerű
aláírás

1.2.4. Jogi személy

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy közvetve Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetlen vagy közvetve a szervezeti jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy az azal egyenértékű nemzeti jogi előírásokkal összehangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak.

b) az a jogi személy, amelynek jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - közvetlen vagy közvetve a szervezeti jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

c) az a természetes személy, aki az alapítvány vagy a közhasznú szervezet ügyeleti tisztségviselője, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett.

d) alapítványok esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy a közhasznú szervezetek esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy a közhasznú szervezetek esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

e) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy a közhasznú szervezetek esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy a közhasznú szervezetek esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

f) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy a közhasznú szervezetek esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

g) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

h) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

i) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy a közhasznú szervezetek esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

j) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy a közhasznú szervezetek esetében az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

k) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

l) az a természetes személy, aki az alapítvány tagja legalább huszonöt százalékaival rendelkezik.

2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak							
Ssz.	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
3.											
2.											

Kelt:
.....

..... cégvezető aláírás

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró
Simontornya Város Polgármestere**

1/2021.(II.02.) önkormányzati rendelete

az avar és kerti hulladékégetésről

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljárva Simontornya Város Polgármestere az Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazandó, levegőtisztasággal összefüggő szabályokról szóló 549/2020. (XII.2.) Korm. rendelet 1.§-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A rendelet célja az avar és kerti hulladékok nyílt téri égetésének helyi szabályozása a levegő tisztaságvédelmi követelményeinek érvényre juttatása érdekében.
- 2. §** A rendelet hatálya kiterjed Simontornya város teljes közigazgatási területére, a jogi és magánszemélyekre, ideértve a magánszemélyek társaságát is.
- 3. § (1)** Avar és kerti hulladékot csak állandó felügyelet mellett, a lakókörnyezet zavarása nélkül, a tűzvédelmi előírások betartásával lehet égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa.
 - (2) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális illetve ipari eredetű hulladékot.
 - (3) Nem égethető kerti hulladék:
 - a) december 1. és március 1. közötti időszak alatt,
 - b) vasárnapokon és ünnepnapokon
 - c) egészségügyi-, szociális-, nevelési és oktatási intézmények, nyitott sportlétesítmények és egyházi intézmények 100 méteres körzetében, azok működésének időtartama alatt,
 - d) ha az arra illetékes szerv tűzgyújtási tilalmat rendelt el.
 - (4) A város közterületein egész évben tilos az égetés.
 - (5) Október és november hónapban az égetés csak 9-15 óra között engedélyezett.
- 4. §** A meghatározott égetési időszakon kívüli kerti hulladék égetés engedélyezése tekintében méltányossági kérelem nyújtható be a jegyzőnek címezve. A méltányossági kérelem olyan rendkívüli és előre nem látható eseményre való hivatkozással történhet, mely indokoltá teszi a méltányossági jogkör gyakorlását.

5.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Simontornya, 2021. február 02.

Torma József
polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Záradék

A rendelet kihirdetése a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2021. február 2.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

INDOKLÁS

A veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazandó, levegőminőséggel összefüggő szabályokról szóló 549/2020. (XII.2.) Korm. rendelet 1.§ szerint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezéseitől eltérően 2021. január 1-jétől a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet megszűnéséig a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletre való hivatkozással a Képviselő-testület feladat és hatáskörét jelenleg a polgármester gyakorolja.

- 1-2.§ A rendelet célját és hatályát fogalmazza meg.
- 3.§ Az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó részletes előírások.
- 4.§ Méltányossági esetben történő engedélyezés előírása.
- 5.§ A rendelet hatályba lépésének előírása.