



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/169-21/2021.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2021. december 13-án (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme.

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről,
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- 2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

- 3. Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatáról**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

- 4. Javaslat a Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervére**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja

5. EGYEBEK

- 5/1. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló földterület haszonbérbeadásáról**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

- 5/2. Törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021.(XI.15.) önkormányzati rendeletére és a 23/2008.(XII.1.) önkormányzati rendeletére**

Előadó: Torma József polgármester

5/3. Javaslat „Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete” és a „Bazsonyi Arany Mecénás díj” elismerő címek elnyerésére

Előadó: Torma József polgármester

5/4. Javaslat a városi főépítész díjazásáról

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

5/5. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2021. december 8.



Torma József
polgármester

JELENLÉTI ÍV

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. december 13-i üléséről

Torma József polgármester

Csősz László képviselő

Kecskési Zsuzsanna képviselő

Kojnok Róbert képviselő

Körtés István képviselő

Szabó Róbert Gyula képviselő

Tóth István képviselő

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

MEGHÍVOTT VENDÉGEK:

Janicsi Ferencné bizottsági tag

Kapoli-Molnár Klára bizottsági tag

Pajor Balázs bizottsági tag

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

.....

.....

.....

éról

 Csenger Róbert

Jambai Fera
 Kaper-Joe! Kera
 K. B. B. B.
 A. A.
 L. L. L.
 P. P. P.

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/169-21/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 13-án 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Szabó Róbert Gyula alpolgármester, Csősz László, Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert, Körtés István, Tóth István képviselők
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető
Jancski Ferencné bizottsági tag
Kapoli-Molnár Klára bizottsági tag
Pajor Balázs bizottsági tag
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Lakosság részéről: 0 fő

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket, elmondja, hogy az ülésről tv felvétel készül. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 7 képviselő-testületi tag jelen van. Javasolja, hogy a kiküldött napirendi pontok közül az 5/4. napirendi pont zárt ülésen kerüljön megtárgyalásra

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a napirend zárt ülésre vonatkozó módosító javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről,**

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- 2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

3. Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatáról

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

4. Javaslat a Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervére

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja

5. EGYEBEK

5/1. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló földterület haszonbérbeadásáról

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

5/2. Törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021.(XI.15.) önkormányzati rendeletére és a 23/2008.(XII.1.) önkormányzati rendeletére

Előadó: Torma József polgármester

5/3. Javaslat „Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete” és a „Bazsonyi Arany Mecenás díj” elismerő címek elnyerésére

Előadó: Torma József polgármester

5/4. Javaslat a városi főépítész díjazásáról (zárt ülés)

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

5/5. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

A képviselő testület rátért a napirendi pontok megvitatására.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

(Szóbeli előterjesztés.)

Torma József polgármester: Az elmúlt két hétben történetekről kell beszámolnom. Megvalósult az őszi favágás. Szociális tűzifaként fogjuk felhasználni. Néhány helyen volt félreértés, nagyobb odafigyelés szükséges a jövőben ezek kiküszöbölésére. Az iskola felújítás kivitelezőjével több alkalommal beszéltem az udvarban kivágott fák sorsáról. Még mindig nézeteltéréseink vannak, véleményem szerint a tulajdonost illeti meg a fa.

A volt Bőrgyár telephelyének infrastrukturális fejlesztési programja érdekében az Innovációs és Technológiai Minisztériumban jártunk, ahol többek között Hízó Ferenc helyettes államtitkár úrral tárgyaltunk. A múlt hét folyamán sikerült a koncepciót véglegesíteni. Kormánydöntés szükséges a tervezés megindításához.

A TOP Plusz pályázatokkal kapcsolatosan folyamatosak az egyeztetések. 6 pályázatot szeretnénk benyújtani. Ezek közül 2 kiemelt jelentőségű: a „turisztikai”, mely a Várhoz kapcsolódik és „az élhető település”. Holnapi nap folyamán jönnek tervezők és a megbeszélésre meghívtuk a KDMFÜ két munkatárast is. 2 héttel ezelőtt jártunk dr. Virág Zsolt államtitkár úrnál. Várhatóan a jövő évben jelenik meg a következő Vár és kastély program melyben a Simon-tornyai Vár is szerepel. Ez azt jelenti, hogy 5 éven belül megvalósul a felújítás, fejlesztés.

Folytatjuk a beruházásainkat. Az átemelőkhöz megjöttek a kiviteli tervek, látjuk az árazott költségvetést. Vízügyi engedély azonban még nem érkezett meg.

Az Arany János utcai kúttal kapcsolatban el kell mondani, hogy a kút tömedékelése még várat magára.

A komposztálóhoz kapcsolódó projektben a gépbeszerzésénél tartunk. A kiírás megtörtént 3 gépre, rosta, aprító és kotró-rakodó gépekre. Van rá érdeklődés. Az építési beruházás remélem tavasszal gond nélkül elindul.

Befejeződött az óvoda tetőszigetelése, a műszaki átadás is megtörtént.

A barnamezős beruházás végén járunk. Elkészült a jótállási lista. Gépészetileg sajnos vannak problémák. A radiátorok nem megfelelően működnek, a klíma csöpög. Ezt írásban rögzítettük és jeleztük a kivitelező felé. Szerdán érkezik hozzám a kivitelező szakértője, rendezzük az elszámolást. Jeleztük, hogy érvényesítenénk azon igényünket, mely szerint a bontásból származó kb. 30 ezer darab téglát bedarálták, annak ellenére, hogy jeleztük arra igényünket. Ez a mi számításunk szerint 1,5 millió forint.

Az adventi készülődés folyamatban van, a település ünnepi díszbe öltözött. Köszönöm mindazok segítségét, akik a díszítésben részt vettek. Külön köszönöm Tóth István képviselő úrnak és feleségének a munkáját. Felállítottuk a pályázati pénzből vásárolt rendezvény sátrat. Sikeres koncert keretében tudtuk kipróbálni. Jövő héten megkezdődik a Mindenki karácsony rendezvénysorozat.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: A szakiskola tanulói már meg is kapták a csomagjaikat.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

141/2021 (XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2021.(XII.13.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 130/2021.(XI.29.) számú
- 131/2021.(XI.29.) számú
- 134/2021.(XI.29.) számú
- 135/2021.(XI.29.) számú
- 136/2021.(XI.29.) számú
- 137/2021.(XI.29.) számú
- 138/2021.(XI.29.) számú
- 139/2021.(IX.29.) számú
- 140/2021.(XI.29.) számú

lejárt határidejű KT határozatok 141/2021.(XII.13.) számú végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, felkéri a bizottság elnökét a bizottság határozatának ismertetésére.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Császár Csilla közigazdasági osztályvezető: Pályázati pénzeket kapott az önkormányzat, NKA és NMI támogatás a rendezvényekhez kapcsolódóan. A kieső iparüzési adó finanszírozásának második részlete 11.125 eFt. Zártkerti utépítés és kápolna felújításra 22.834 eFt. Ezek az összegek kerültek átvezetésre a rendeletben.

Torma József polgármester: Növekedett a bevétel, ehhez igazítjuk a kiadási oldalt. A nyáron készült egy pályázat zártkerti út felújítására. Pontosan egy zártkerti útszakasz, földút stabilizálása. Darált betontörmeléből stabilizálnánk a Székelyi úttól a lőtér irányába a Bonciig

terjedő útszakaszt, kb. 1000 méter hosszúságban. Ennek összege 18 millió forint és a pályázatban még lehetséges a kápolna felújítása, ez kerül 5 millió forintba. Kicsit óvatos vagyok még ezzel mert a támogatói okirat még nem érkezett meg.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2021. (XII.15.) önkormányzati rendelete
a 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.17.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Külön kell kezelni a sír és urnamegváltás díját és a szolgáltató által fizetendő díjat. Meg kell vizsgálni mindkét esetben, hogy ÁFA köteles e. Egyébként a díjak változatlanul hagyását javasolja a Pénzügyi Bizottság.

Tóth István képviselő: Az egyik bérleti díj a másik szolgáltatás, mindkettő áfás?

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Véleményem szerint igen, de utána kell nézni.

Torma József polgármester: Van egy önkormányzati rendelt a köztemetők használatának a rendjéről. Ennek a 2. számú melléklete meghatározza a szolgáltatók által fizetendő díjakat. A rendelet 2014-ben született. Mi módosítottuk egy alkalommal, de a díjakhoz nem nyúltunk. Egy új elem került be, az elmaradt takarítás díj, melyet a tapasztalt állapotok kényszerítettek ki. A használati díjakat, a temető létesítményeinek használatára, a szolgáltatóknak kell megfizetni. De ennek érvényre jutását még nem sikerült megvalósítani. Az áfával kapcsolatban akkor az a kérdés merül fel, hogy a jelenlegi díj tartalmazza e az áfát vagy sem?

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Utána kell nézni, hogy van e áfa kötelezettség rajta vagy nincs. A teljes összeg annyi, amennyi a rendelet mellékletében van.

Torma József polgármester: Akkor javaslom, hogy a díjakat hagyjuk így. Ha szükséges akkor az áfa miatt visszahozzuk a témát a képviselő-testület elé.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

142/2021 (XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve a köztemetőre vonatkozó díjak mértékét felülvizsgálta és a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékeket változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4. Javaslat a Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja azzal, hogy január hónapban napirendi pont legyen a bizottságok munkájáról szóló beszámoló.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A Humánpolitikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Torma József polgármester először a módosító indítványról rendelt el szavazást.

Torma József polgármester: Módosító javaslatként kérem szavazzunk, hogy 2022. januárban 9. napirendi pontként szerepelje a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2021. évi munkájáról szóló beszámoló. 10. napirendi pontként szerepeljen a Humánpolitikai Bizottság 2021. évi munkájáról szóló beszámoló.

A módosító javaslatot 7 igen szavazattal Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

143/2021 (XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi I. féléves munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

5. EGYEBEK

5/1. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló földterület haszonbérbeadásáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta. 7Ft/m²/év díjat javasol. Ez korábban 1 Ft/m²/év volt, 5 évre szól a szerződés, ezért javaslom beleírni, hogy a haszonbérleti díj mértékét évente felül kell vizsgálni.

Torma József polgármester: 6 ingatlan az Igari út végén. A korábbi szerződés lejárt. Magán-személy bérelte eddig 1 Ft/m²/év áron. Tájékozódunk a termőföld bérleti díjakról Simontornyán, 7 és 10 forint között mozog. Az ingatlanok mellett van még 2, melyre szintén lejárt a haszonbérleti szerződés, arra vonatkozóan, ugyanilyen feltételekkel hozzon döntést a képviselő-testület.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A haszonbérleti szerződéseket ki kell függeszteni, majd a Földhivatalba megküldeni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Torma József polgármester először a módosító indítványról rendelt el szavazást.

Torma József polgármester: Módosító javaslatként kérem szavazzunk arról, hogy a szerződésbe belekerüljön a bérleti díj évenkénti felülvizsgálata.

A módosító javaslatot Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

144/2021 (XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya belterület 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178 helyrajzi számokon nyilvántartott, 2012, 2032, 1739, 1700, 1670, 1738 m² alapterületű (összesen: 10.891 m², kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat haszonbérbe adja Hóka Péter, 7081 Simontornya Kadarka u.4. szám alatti lakosnak 2022. január 1. napjától 5 év időtartamra. A haszonbérleti díjat 7Ft/m²/év összegben határozza meg azzal, hogy a díj mértékét évente felülvizsgálja.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

határidő: 2021. december 31.

felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

145/2021 (XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya belterület 1179, 1180 helyrajzi számokon nyilvántartott, 1660, 1643 m² alapterületű (összesen: 3.303 m², kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat haszonbérbe adja Jencski Zoltán, 7081 Simontornya Igari u.29. szám alatti lakosnak 2022. január 1. napjától 5 év időtartamra. A haszonbérleti díjat 7Ft/m²/év összegben határozza meg azzal, hogy a díj mértékét évente felülvizsgálja.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

határidő: 2021. december 31.

felelős: Torma József polgármester

5/2. Törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021.(XI.15.) önkormányzati rendeletére és a 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendeletére

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A Tolna Megyei Kormányhivatal két önkormányzati rendelettel kapcsolatban élt törvényességi felhívással. Az egyik a helyi adókról szó-

ló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI.15.) rendelet, a másik pedig a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet. A módosító rendelettel építményadó alóli mentességet kívánt adni a Képviselő-testület azoknak, akik a „Simontornya Város Bora” kitüntető címért induló programon részt vettek és minősítést kaptak, a szőlő származási helyéhez kötött ingatlanon található építmény vonatkozásában. A kormányhivatal törvényességi felhívásában foglalt indoklás szerint az építményadó mentességhez kapcsolódó szabályozás, az adóalanyok jövedelmi, vagyoni helyzetével össze nem függő kritérium alapján tesz különbséget az adóalanyok között. Azáltal, hogy a mentességet nem az adó alapját képező építmény, annak értéke szerint állapítja meg, hanem aszerint, hogy ki részesül a „Simontornya Város Bora” kitüntető címért induló programon minősítésben ellentétes a Htv. 12.§ (1) bekezdésben rögzített szabályozással ezért szükséges a jogszabálysértés orvoslása. A törvényességi felhívás kiterjed továbbá a 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet két §-ra, melyben a fizetendő adó mértékénél pontosan meg kell jelölni, hogy az évente fizetendő adómérték. Három § hatályon kívül helyezés szükséges jogszabálysértés orvoslása érdekében. Valamint jogszabály szerkesztési hibák miatt is szükséges javítás.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Torma József polgármester: A kormányhivatal törvényességi felhívásában megfogalmazottakkal kapcsolatban az 1., pontban foglaltak kivételével teljesen egyet tudok érteni. A felhívás 1., pontjában az építményadóhoz kapcsolódó mentességről sokat beszéltünk. A kormányhivatal felhívásának indoklását nem éreztem logikusnak, alátámasztottnak. Ezért egyeztettünk a törvényességi osztály ügyintézőjével, ő az indoklását kiegészítette Kúria döntéssel, melyben hasonló esetről született határozat. Azt kell látni, hogy ez az egész kezdeményezés szimbolikus jelentőségű. Több százéves múltra tekint vissza a szőlő és borkultúra Simontornyán. A Derékhegyet hoznám fel példának. Hányan művelnek még szőlőt? A táj hangulatát adó diófák és préházak eltűnnek. A kukorica és a monokultúrák kezdenek dominálni a gyönyörű adottságokkal rendelkező helyen. Ráadásul az önkormányzat infrastruktúrát fejleszt e területen, pályázat segítségével történik az út rendbehozatala. Mindezekért lett volna szimbolikus jelentőségű az, hogy azt mondjuk, aki minőségi bort termel azt ismerjük el, ösztönözzük. Legyen a szőlőhegyen szőlő.

Csász László képviselő: Én a javaslat tárgyalásánál jeleztem, hogy nem tartottam a legjobb megoldásnak. Ne csináljunk ebből elvi problémát. Találjunk más lehetőséget a szőlősgazdák motiválására.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

146/2021. (XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tolna Megyei Kormányhivatal TOB/22/705-1/2021. iktatószámú törvényességi felhívását – Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021.(XI.15.) önkormányzati rendeletére és a 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendeletére – megismerte, azt elfogadja. A jogszabálysértés orvoslása érdekében megalkotta a 16/2021. (XII.22.) ön-

kormányzati rendeletet a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról és a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2021. (XII.22.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról és a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5/3. Javaslát „Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete” és a „Bazsonyi Arany Mecénás díj” elismerő címek elnyerése

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Az írásos anyag melléklete tartalmazza a korábbi évek díjazottjait. Azt ki kell emelni, hogy csak olyan civil szervezet kaphatja meg a díjat, amelyet a bíróság nyilvántartásba vett. Közalapítvány sem kaphatja meg.

Csősz László képviselő: Van egyáltalán Simontornyán olyan civil szervezet, amely megkaphatja? A mecénás díjra én nem tudnék javasolni senkit.

Torma József polgármester: Civil szervezeteink vannak, akik eredményesen működnek, de nincsenek bírósági nyilvántartásba véve. Van egy jelölésifóbia, de nem kell mindenáron díjra javasolni valakit. Simontornyán, ami szóba jöhet, azok az alapítványok és az egyesületek.

Csősz László képviselő: Egyesületként a Simontornyai Kézilabda Klubot szeretném javasolni. 10-14 éves gyerekekkel foglalkoznak, évek óta kiemelkedő teljesítményt nyújtanak.

Kojnok Róbert képviselő: A kézilabda egyesülettel egyet tudok érteni, évek óta kiemelkedő teljesítmény látunk.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

147/2021.(XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tolna Megyei Önkormányzat „Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete” címére a Simontornyai Kézilabda Klub sportegyesületet javasolja.

Határidő: 2022. január 17.

Felelős: Torma József polgármester

5/4. Javaslat a városi főépítész díjazásáról (zárt ülés)

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülésen 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással és 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

148/2021.(XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Witzl Zsolt építészmérnök települési főépítész feladatellátásának díját 240.000,- Ft/hó, azaz kettőszáznegyvenezer forint havonta, összegben állapítja meg 2022. január 1. napjától.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

5/5. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Pajor Balázs bizottsági tag: Az idősek otthonában a hétfélig étkezést vidékről rendelet ebéddel oldják meg. Az az információ jutott el hozzám, hogy sok esetben hidegen kapják meg a bent lakók az ételt. Amennyiben mikrohullámú sütőre van szükség úgy felajánlanám a segítséget annak beszerzésére.

Torma József polgármester: Igen, hétvégén vidékről hozzák az ebédet. Ilyenkor kiszállítást nincs, csak a bent lakók kapják. De az otthonban van melegítő konyha. Nem tudtam ilyen jellegű problémáról, tisztázom az intézményvezetővel.

Szabó Róbert Gyula alpolgármester: A Börgyári iskolánál megkezdte a szél a falat és a Petőfi utcai iskolánál is több helyen lóg a vakolat.

Torma József polgármester: Több helyen is sajnos. Külső épületrész karbantartását nem tudtuk vállalni. Meg fogom nézetni, mert ha balesetveszélyes akkor nem maradhat úgy.

Csász László képviselő: Egy ideje nem látom a hivatal bejáratánál a zászlókat, miért?

Torma József polgármester: Többször kellett már cserélni, mert az időjárás viszontagságai tönkretették. Nem tudom miért nem került vissza, intézkedek a pótlásról.

Körtés István és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Egy helyi vállalkozás érdeklődött, kb. 1000 m²-es területre lenne szükségük. A börgyár területén esetleg nincs?

Torma József polgármester: A Börgyárban magánterületek vannak. Az önkormányzat tulajdonában ekkora szabad terület nincs.

Csász László képviselő: Esetleg a Simovill területén lehet, ezt a tulajdonos vállalkozótól meg lehet érdeklődni.

Torma József polgármester: A Könyök utcáról tudjuk, hogy gyalázatos. Jövőre kerül sor a felújítására. Sebesség korlátozó táblákat kell elhelyezni. Az optimális, ha 30 km/h sebességnél többel nem haladnak rajta. Türelmet és megértést kérünk. A mai napon javították a Sió híd útburkolatát is. Szomorúan értesültünk Horváth Kálmán tanár úr haláláról. Volt önkormányzati képviselő, nagyszerű pedagógus 84 éves korában elhunyt. Szombaton lesz a búcsúztatása a Simontornyai temetőben. Tájékoztatlak benneteket arról, hogy a szokások szerint az idei év végén is karácsonyi ajándékként jutalmat kaptak a dolgozóink a bérmaradvány terhére. Javasolom, hogy a Városüzemeltetési Kft ügyvezetőjének is szavazzuk meg ezt, nettó 70 ezer forintot javaslok.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

149/2021.(XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete éves munkájának elismeréseként bruttó 105.265,- Ft, azaz bruttó százötvenöt ezer forint jutalmat állapít meg Pásztor Krisztián ügyvezető úr részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Körtés István és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Javasolom, hogy a Polgármesteri Hivatal dolgozóihoz hasonlóan a polgármester úr is kapjon nettó 70.000,- forint jutalmat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

150/2021.(XII.13.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete éves munkájának elismeréseként bruttó 105.265,- Ft, azaz bruttó százötvenezer-kettőszázhatvanöt forint jutalmat állapít meg Torma József polgármester úr részére.

Határidő: azonnal

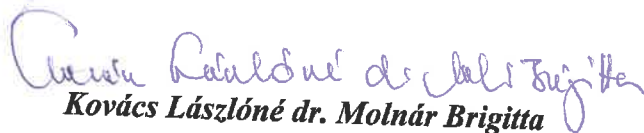
Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester 17 óra 40-kor az ülést bezárta.

kmf


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 13-i ülésének
I/b.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: 130/2021.(XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: adóbeszámoló

Határidő: 2021.10.31.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta

Az adóbeszámoló elfogadásra került.

Határozat száma: 131/2021.(XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: ifjú házaspár támogatása

Határidő: 2021.12.13.

Felelős: Torma József polgármester

A támogatásról szóló határozat-kivonat megküldésre került a kérelmező házaspár részére.

Határozat száma: 134/2021.(XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: TOP szociális pályázat önerő megemlése

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A megemelt önerőről szóló határozat-kivonat megküldésre került a pályázati-referens részére.

Határozat száma: 135/2021.(XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: TOP szociális pályázat eszközbeszerzés jóváhagyása

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A KT utólagosan jóváhagyta az eszközbeszerzést.

Határozat száma: 136/2021.(XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: 2022. évi rendezvényterv

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az elfogadott rendezvényterv feltöltésre került a városi honlapra.

Határozat száma: 137/2021.(XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: GFT módosítás

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A módosított GFT megküldésre került a DRV Zrt. részére.

Határozat száma: 138/2021.(XI.29.) KT határozatok

Határozat tárgya: a Sió projekt közbeszerzési szabályzata

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A Sió projekt közbeszerzési szabályzatáról szóló határozat-kivonat és az összeférhetlenségi nyilatkozatok megküldésre kerültek a Tolna Megyei Önkormányzat részére.

Határozat száma: 139/2021.(XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: a szőlőhegyi vízrendszerek

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az szőlőhegyre megvásárolt eszközök üzembe helyezése ügyében ismételten egyeztetés folyik a DRV Zrt-vel.

Határozat száma: 140/2021 (XI.29.) KT határozat

Határozat tárgya: városi utak felújításának tervezetése

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A Malom, Hunyadi, Temető és József Attila utcák felújításának tervezésének megrendelése megtörtént.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2021.(XII.13.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 130/2021.(XI.29.) számú
- 131/2021.(XI.29.) számú
- 134/2021.(XI.29.) számú
- 135/2021.(XI.29.) számú
- 136/2021.(XI.29.) számú
- 137/2021.(XI.29.) számú
- 138/2021.(XI.29.) számú
- 139/2021.(IX.29.) számú
- 140/2021.(XI.29.) számú

lejárt határidejű KT határozatok 141/2021.(XII.13.) számú végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Simontornya, 2021. december 10.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. december 13-i ülése 2. napirendi pontjához:

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.17.) számú rendeletének III. módosítása.

A 2021 évi tervezett bevételek főösszege **37.409 eFt-al** változott az eredeti előirányzathoz képest,

-Központi támogatások összege: **11.125 eFt** a kieső iparűzési adó finanszírozásának második részlete

- Kápolna felújításra, illetve nagyfelületű útburkolat stabilizálására nyert összeg: **22.834 eFt**

- NKA pályázat a városavató megtartásához: **1.000 eFt**

-NMI pályázat rendezvények finanszírozása: **2.450 eFt**

A bevételi előirányzatokkal azonos mértékben került változásra a kiadási előirányzat is.
Ezen belül:

- felhalmozási célú tartalék összege növekedett: 5.448 eFt-al
- beruházások összege növekedett: 28.011 eFt-al (ebből Kápolna felújítás: 22.834 eFt, Szociális pályázat önerő emelés: 5.177eFt)
- működési célú támogatási kiadások: 3.950,-e Ft-al (ebből, rendezvények: 3.450eFt, a Templom felújításának támogatása: 500 eFt)

Simontornya, 2021. december 3.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2021.(XII._.) önkormányzati rendelete

a 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.17.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi, városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményét kikérve a következőket rendeli el:

1. § A 4/2021.(II.17.) önkormányzati rendelet – a továbbiakban: Rendelet 3.§ (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) Az Önkormányzat kiadásainak összességét a Képviselő-testület 2.278.935 ezer forintban állapítja meg.
Ebből:

a) működési költségvetési kiadását: 893.767 ezer forintban
aa) személyi jellegű kiadások: 234.067 ezer forint
ab) munkaadókat terhelő járulékok: 33.866 ezer forint
ac) dologi kiadások: 178.002 ezer forint
ad) egyéb folyó kiadás: 8.800 ezer forint
ae) támogatás értékű működési kiadás: 378.433 ezer forint
af) működési célú pénzeszköz átadás 13.350 ezer forint
ag) ellátottak pénzbeli juttatásai: 38.543 ezer forint
ah) általános tartalék: 8.706 ezer forint

b) felhalmozási költségvetési kiadását: 1.231.525 ezer forintban
ba) beruházások előirányzata: 1.070.021 ezer forint
bb) felújítások előirányzata: 63.297 ezer forint
bc) egyéb felhalmozási kiadások: 300 ezer forint
bd) fejlesztési célú tartalék: 63.185 ezer forint
be) GFT tartalék: 34.722 ezer forint

c) finanszírozási költségvetési kiadását: 153.643 ezer forintban
összeggel állapítja meg

2. § A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép,
3. § A Rendelet 1.2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép,
4. § A Rendelet 1.3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép,
5. § A Rendelet 2.2. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép,
6. § A Rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép,
7. § A Rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép,
8. § A Rendelet 11. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép,

Hatálybalépés

9. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszíti.

Simontornya, 2021. december 3.

Torma József
polgármester

Kovács Lászlóné dr Molnár Brigitta
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2021. december

Kovács Lászlóné dr Molnár Brigitta
jegyző

Indokolás

A Képviselő-testület eredeti jogalkotói hatáskörét a Magyarország Alaptörvénye 32. Cikk (1) bekezdés f) pontja biztosítja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 23. § (1) bekezdése által adott konkrét felhatalmazás alapján.

A törvényi felhatalmazást a költségvetésről szóló rendelet megalkotására, illetve módosítására az Áht. 23. § (1) bekezdése biztosítja, kiegészítve azzal, hogy a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontja rendelkezése szerint a Képviselő-testület rendeletet alkot az Önkormányzat költségvetésének módosításáról.

A költségvetés megállapítása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 1. pontja szerint a Képviselő-testület át nem ruházható hatásköre.

A Képviselő-testület a költségvetését az Mötv. minősített többséggel állapítja meg, mivel a Mötv. 50. §-a a rendeletet minősített többséggel meghozandó döntések közé sorolja.

A Mötv. 59. § (2) bekezdése rendelkezése alapján a Képviselő-testület a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ.) 59. § (5) bekezdés akként rendelkezik, hogy a költségvetést érintő, a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztések bizottsági állásfoglalással terjeszthetők be.

A Képviselő-testület a költségvetési év folyamán a pénzügyi helyzet változásainak, a gazdálkodás alakulásának függvényében módosítja a tervezetthez képest a költségvetési előirányzatokat, aktualizálja az Önkormányzat éves költségvetését.

Simontornya, 2021. december 3.

Torma József
polgármester

Kovács Lászlóné dr Molnár Brigitta
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján

I. Az önkormányzati rendelet hatássi

a.) társadalmi hatássi:

Források teremtése az önkormányzati közszolgáltatások keretében az állammal közösen ellátott feladatokra.

b.) gazdasági hatássi:

Éves költségvetés aktualizálása.

c.) költségvetési hatássi:

Az önkormányzat költségvetésében tervezett pénzügyi források tervezett kiegészítése az állami költségvetésben szabályozott módon. Egyéb saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítások.

d.) környezeti következményei:

nincsenek;

e.) egészségi következményei:

nincsenek;

f.) adminisztratív terheket befolyásoló hatássi:

nincsenek;

II. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet előírja a költségvetés módosításának szabályait. Ennek megfelelően a költségvetési rendeletben meghatározásra került az előirányzatok módosítására vonatkozó eljárási rend. Az előterjesztés ezen alapul.

III. Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek

a.) személyi feltételek

nem változnak;

b.) szervezeti feltételek

nem változnak;

c.) tárgyi feltételek:

nem változnak;

d.) pénzügyi feltételek:

a rendeletben meghatározottak szerint.

	A	B	C	D	E	F	G
	Sorszám	Bevételek	2021. évi eredeti ei.	2021.évi I.mód.	2021.évi II.mód.	2021. évi III.mód	2021. évi módosított
1							
2		I. Tárgy évi működési célú bevételek					
3	1	Költségvetési szervek működési célú bevétele	186 359	-3 706	0	0	182 653
4	1,1	Közfürdői szervek működési bevétele	29 010	0			29 010
5	1,1,1	Ebből: • ételmezési bevételek áfa-val	21 850				21 850
6	1,1,2	• egyéb intézményi működési bevételek	7 160				7 160
7	1,2	Egyéb működési bevételek összesen	0	0	0	0	0
8	1,2,1	Támogatásértéktől működési bevételek összesen	0	0	0	0	0
9	1,2,1,1	• OEP alaphoz támogatásértéktől működési bevétel	0	0	0	0	0
10	1,2,1,2	• egyéb támogatásértéktől működési bevétel	0	0	0	0	0
11	1,2,2	Működési c. pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0
12	1,2,3	Egyéb működési bevétel	0	0	0	0	0
13	1,3	Irányító szerv támogatása	157 349	-3 706			153 643
14	2.	Önkormányzat működési célú bevételei összesen	833 877	382	14 113	11 125	859 497
15	2,1	Működési bevételek összesen	33 140	0	0	0	33 140
16	2,1,1	Működési c. önkormányzati egyéb bevételek	31 140				31 140
17		Működési célú Áfa megterülés	0	0			0
18	2,1,2	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA-ja	2 000	0			2 000
19	2,1,3	Felhalmozási kiadással kapcsolatos fordított áfa (technikai)	0	0			0
20	2,1,4	Értékesített tárgyi eszközök és immateriális javak ÁFA-ja	0	0			0
21	2,1,5	Kamatbevételek	0	0			0
22	2,2	Sajátos működési bevételek összesen	103 200	0	0	0	103 200
23	2,2,1	Helyi adók és kapcsolódó pótlékok, bírságok	100 000	0			100 000
24	2,2,1,1	Ebből: • építményadó	8 500	0			8 500
25	2,2,1,2	• telekadó	0	0			0
26	2,2,1,3	• kommunális adó	12 500	0			12 500
27	2,2,1,4	• iparűzési adó	68 000				68 000
28	2,2,1,5	• idegenforgalmi adó	2 000				2 000
29	2,2,1,6	• adóhátralékok beszedése	9 000	0			9 000
30	2,2,2	Átengedett központi adók	0	0			0
31	2,2,2,1	Ebből: • gépjárműadó	0	0			0
32	2,2,2,2	• termőföld bérbeadásából származó jöv. adó	0	0			0
33	2,2,4	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	3 200	0			3 200
34	2,2,4,1	Ebből: • bírság - és pótlék	1 000	0			1 000
35	2,2,4,2	• talajterhelési díj	2 200	0			2 200
36	2,3	Működési támogatások összesen	546 813	0	11 979	0	558 792
37	2,3,1	Helyi Önk. általános működésének és ágazati feladatainak finanszírozása	546 813		11 979		558 792
38	2,3,2	Működési célú egyéb központi támogatások	0	0			0
39	2,4	Egyéb működési bevételek összesen	150 724	382	2 134	11 125	164 365
40	2,4,1	Működési célú tám. értékű bevételek	31 700	382	2 134	11 125	45 341
41	2,4,2	Támogatásértéktől működési bevételek összesen	119 024	0			119 024
42	I.	Költségvetési szervek és önkormányzat mülk. célú bevételei(1+2)	1 020 236	-3 324	14 113	11 125	1 042 150

A	B	C	D	E	F	G
Sorszám	Bevételek	2021. évi eredeti ei.	2021.évi I. mód.	2021.évi II.mód.	2021. évi III.mód	2021. évi módosított
43						
44	II. Tárgy évi felhalmozási célú bevételek					
45	I. Költségvetési szervek felhalmozási célú bevétele	0	0	0	0	0
46	Felhalmozási és tökejellegű bevételek	0	0			0
47	Egyéb felhalmozási bevételek összesen	0	0			0
48	Támogatásértéktől felhalmozási bevételek összesen	0	0			0
49	• OEP alaptól támogatásértéktől felhalmozási bevétel	0	0			0
50	• egyéb támogatásértéktől felhalmozási bevétel	0	0			0
51	Felhalmozási c. pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0			0
52	Előző évi felhalmozási c. pénzmaradvány átvétele	0	0			0
53	Önkormányzat felhalmozási célú bevételei összesen	36 353	45 418	270 932	26 284	378 987
54	Felhalmozási és tökejellegű bevételek összesen	17 780	400	1 600		19 780
55	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	8 780	400			9 180
56	Sajátos felhalmozási és töke bevételek	9 000	0	1 600		10 600
57	Önkormányzat felhalmozási célú egyéb bevételek	0	0			0
58	Fejlesztési célú központosított előirányzat	0	5 000			5 000
59	Fejlesztési célú támogatások	0	0			0
60	Egyéb felhalmozási bevételek összesen	18 573	40 018	269 332	26 284	354 207
61	Támogatásértéktől felhalmozási bevételek	18 573	36 018	68 832	26 284	149 707
62	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel díj-on kívülről	0	4 000	200 500		204 500
63	Költségvetési szervek és önkormányzat felh. célú bevételei (1+2)	36 353	45 418	270 932	26 284	378 987
64	III. Támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0			0
65	Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0			0
66	Felhalmozási célú támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0			0
67	Tárgy évi bevétel mindösszesen (I+II+III)	1 056 589	42 094	285 045	37 409	1 421 137
68	IV. Pénzmaradvány					
69	Költségvetési szervek működési pénzmaradványa	6 493	4 088			10 581
70	Működési önkormányzati pénzmaradvány	0	0			0
71	Költségvetési szervek felhalmozási pénzmaradványa	0				0
72	Felhalmozási önkormányzati pénzmaradvány	774 869	72 348			847 217
73	IV. Pénzmaradvány összesen	781 362	76 436	0	0	857 798
74	V. Hitelek					
75	V. Hitelek összesen (fellesztési hitel)	0	0			0
76	Bevételek összesen (I+II+III+IV+V+VI)	1 837 951	118 530	285 045	37 409	2 278 935
77						

A	B	C	D	E	F	G
Sorszám	Kiadások	2021. évi eredeti ei.	2021. évi I. mód.	2021. évi II. mód.	2021. évi III. mód	2021. évi módosított
78						
79						
80	I. Tárgy évi működési célú kiadások					
81	1. Költségvetési szervek működési célú kiadása	192 852	382	0	0	193 234
82	1.1 Ebből: • személyi juttatás	119 926	331			120 257
83	1.2 • munkaadót terhelő járulékok	19 026	51			19 077
84	1.3 • dologi és egyéb folyó kiadás	53 900	0			53 900
85	1.4 • egyéb működési kiadások összesen	0	0			0
86	1.4.1 ebből:	0	0			0
87	1.4.2 • működési támogatásértékű kiadás	0	0			0
88	1.4.3 • működési c. átadás államháztart-on kívülre	0	0			0
89	1.4.4 • társadalom- és szociálpolitikai juttatások	0	0			0
90	1.5 • előző évi működési c. pénzmaradvány átadása	0	0			0
91	2. Önkormányzat működési c. kiadásai összesen(2,1+2,2...+2,5)	681 214	0	15 369	3 950	700 533
92	2.1 Önkormányzati működési kiadások	672 508	0	15 369	3 950	691 827
93	2.1.1 ebből: • személyi juttatás	111 829	0	1 981		113 810
94	2.1.2 • munkaadót terhelő járulékok	14 636	0	153		14 789
95	2.1.3.1 • dologi és egyéb folyó kiadás	132 902	0			132 902
96	2.1.4 • egyéb működési kiadások összesen	413 141	0	13 235	3 950	430 326
97	2.1.4.1 ebből:	363 348	0	11 635	3 450	378 433
98	2.1.4.2.1 • működési c. átadás államháztart-on kívülre	11 250	0	1 600	500	13 350
99	2.1.4.3 • működési c. átadás államháztart-on kívülre	38 543	0			38 543
100	2.1.4.4 • előző évi működési c. pénzmaradvány átadása	0	0			0
101	2.2 Likviditási kamata	0	0			0
102	2.3 Működési célú céltartalékok	8 706	0			8 706
103	2.4 Tartalék normatíva visszafizetés miatt	0	0			0
104	2.5 Előző évi normatív hozzájárulás és közp. tám. visszafizetése	0	0			0
105	3. Működési célú pótlóanyagok, intézményi átcsoportosítási igények		0			0
106	I Tárgy évi költségvetési szervek és önkormányzat működési kiadásai (1+2+3+4)	874 066	382	15 369	3 950	893 767
107	II. Tárgy évi felhalmozási c. kiadások					
108	1. Költségvetési szervek felhalmozási c. kiadása	0	0			0
109	1.1 Ebből: • beruházási kiadások áfa-val	0	0			0
110	1.2 • felújítási kiadások áfa-val	0	0			0
111	2. Önkormányzati felhalmozási c. kiadások összesen	806 536	121 854	269 676	33 459	1 231 525
112	2.1 Beruházási kiadások áfa-val összesen	722 133	43 107	276 770	28 011	1 070 021
113	2.1.1 Önkormányzati felh. és felh. jellegű kiadások, átadások	722 133	43 107	276 770	28 011	1 070 021
114	2.1.2 Beruházási kiadások	0	0			0
115	2.2 Felújítási kiadások áfa-val összesen	17 555	24 600	21 142		63 297
116	2.3 Egyéb felhalmozási kiadások összesen	0	300			300
117	2.3.1 ebből:	0	0			0
118	2.3.2 • támogatásértékű felhalmozási kiadások	0	0			0
119	2.4 Fejlesztési c. hitel és kötvény kamata	0	300			300
120	2.5 Felhalmozási célú tartalék GFT	43 047	-8 325			34 722

1. melléklet a 13/2021.X.1.) önkormányzati rendelethez Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi bevétel - kiadás mérlege

	A	B	C	D	E	F	G
121	2,6	Felhalmozási célú tartalék	23 801	62 172	-28 236	5 448	63 185
122	II.	Tárgy évi költségvetési szervek és önkormányzat felhalmozási célú kiadásai(I+II)	806 536	121 854	269 676	33 459	1 231 525
123		Tárgy évi kiadások összesen (I+II)	1 680 602	122 236	285 045	37 409	2 125 292
124		III. Áthúzódó kötelezettségek					
125	1,1	Költségvetési szervek működési pénzeszközök tartaléka, áthúzódó kiadások	0	0			0
126	1,2	Működési önkormányzati pénzeszközök tartaléka, áthúzódó kiadások	0	0			0
127	2	Felhalmozási önkormányzati pénzeszközök felúj. és felhalm. áth. kiadások	0	0			0
128		Pénzeszközök tartaléka, áthúzódó kötelezettség összesen	0	0	0	0	0
129							
130		Intézményfinanszírozás					
131		Intézmény finanszírozás	157 349	-3 706			153 643
132		Intézményfinanszírozás	157 349	-3 706			153 643
133							
134		Kiadások mindösszesen (I+II+III+IV+V)	1 837 951	118 530	285 045	37 409	2 278 935
135							
143							
144							
145							
146							
147							
148							
149							

A			B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N		
I. Működési célú bevételek			Előirányzat					II. Felhalmozási célú bevételek	Előirányzat					Összesen bevételek (I+II)		2021 eredeti ei.	
			2021 eredeti ei.	2021 I. mód.	2021 II. mód.	2021 III. mód.	2021 módosított ei.		2021 eredeti ei.	2021 I. mód.	2021 II. mód.	2021 III. mód.	2021 módosított ei.				
1	6	Költségvetési szervek működésének bevétele	186 359	-3 706			182 653	Költségvetési szervek működésének bevétele	0	0				0	Költségvetési szervek bevétele	186 359	
2	7	Költségvetési szervek működésének bevétele	0	0			0	Költségvetési szervek működésének bevétele	0	0				0	Költségvetési szervek pénzaradványai	0	
3	8	Önkormányzati működésének bevételei	833 877	382	14 113	11 125	859 497	Önkormányzati működésének bevételei	36 353	45 418	270 932	26 284	378 987	Önkormányzati bevételek	870 230		
4	9	Támogatási költségek visszatérítése	0	0			0	Támogatási költségek visszatérítése	0	0				0	Önkormányzati bevételek	0	
5	10	Önkormányzati működésének bevételei és vállalkozások	6 493	0			6 493	Önkormányzati működésének bevételei és vállalkozások	774 869	76 436			851 305	Önkormányzati működésének bevételei és vállalkozások	781 362		
6	11	Működési hitel felvétel					0	Felhalmozási hitel felvétel	0	0				0	Hitel felvétel	0	
7	12	Működési célú bevételek összesen	1 026 729	-3 324	14 113	11 125	1 048 643	Felhalmozási célú bevételek összesen	811 222	110 127	110 127	110 127	1 230 292	Bevételek összesen	1 837 951		
8	13																
9	14																
10	15																
11	16																
12	17																
13	18	I. Működési célú kiadások			Előirányzat			II. Felhalmozási célú kiadások	Előirányzat					Összesen kiadások (I+II)		2021 eredeti ei.	
14	19	2021 eredeti ei.	2021 I. mód.	2021 II. mód.	2021 III. mód.	2021 módosított ei.	2021 eredeti ei.		2021 I. mód.	2021 II. mód.	2021 III. mód.	2021 módosított ei.					
15	20																
16	21																
17	22	Költségvetési szervek működésének kiadásai	192 852	382			193 234	Költségvetési szervek működésének kiadásai	0	0				0	Költségvetési szervek kiadásai	192 852	
18	23	Költségvetési szervek működésének kiadásai	0	0			0	Költségvetési szervek működésének kiadásai	0	0				0	Költségvetési szervek pénzaradványai	0	
19	24	Önkormányzati működésének kiadásai és hitelek	681 214	0	15 369	3 950	700 533	Önkormányzati működésének kiadásai és hitelek	806 536	121 854	269 676	33 459	1 231 525	Önkormányzati kiadások	1 487 750		
20	25	Intézmény finanszírozás	157 349	-3 706			153 643	Intézmény finanszírozás	0	0				0	Intézmény finanszírozás	157 349	
21	26	Működési célú kiadások	0	0			0		0	0				0	Pótlások összesen	0	
22	27	Működési célú kiadások összesen	1 031 415	-3 324	15 369	3 950	1 047 410	Felhalmozási célú kiadások összesen	806 536	121 854	269 676	33 459	1 231 525	Kiadások összesen	1 837 951		
23	28																
24	29																
25	30																
26	31																
27	32																
28	33																
29	34																
30	35	I. Működési célú költségvetés egyenlege			Előirányzat			II. Felh. c. költség. egyenlege	Előirányzat					Összesen hitel, hiány (I+II)		2021 eredeti ei.	
31	36	2021 eredeti ei.	2021 I. mód.	2021 II. mód.	2021 III. mód.	2021 módosított ei.	2021 eredeti ei.		2021 I. mód.	2021 II. mód.	2021 III. mód.	2021 módosított ei.					
32	37																
33	38	Működési költségvetés egyenlege	-4 686	0			1 233	Felh. célú költségvetés egyenlege	4 686	-11 727			-1 233	Egyenleg	0	0	
34	39																
35	40																
36	41	Megjegyzés: hiány = (-) többet = (+)															
37	42																
38	43																
39	44																
40	45																

	O	P	Q	R
1	Előirányzat			
2	2021	2021	2021	2021
3	I. mód.	II. mód.	III.mód	módosított
4				ei.
5				
6	-3 706	0		182 653
7	0			0
8	45 800	285 045	37 409	1 238 484
9	0			0
10	76 436	0		857 798
11	0			0
12	118 530	285 045	37 409	2 278 935
13				
14				
15				
16				
17				
18	Előirányzat			
19	2021	2021	2021	2021
20	I. mód.	II. mód.	III.mód	módosított
21				ei.
22	382	0		193 234
23	0			0
24	121 854	285 045	37 409	1 932 058
25	-3 706	0		153 643
26	0			0
27	118 530	285 045	37 409	2 278 935
28				
29				
30				
31				
32				
33	Előirányzat			
34	2021	2021	2021	2021
35	I. mód.	II. mód.	III.mód	módosított
36				ei.
37				
38	0			0
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	
1	Sor- szám	Megnevezés	2021.évi eredeti ei.	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	2021.évi I. mód	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	2021.évi II. mód	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	2021.évi III. mód	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	módosított ei	
2																				
3		I. Tárgy évi működési célú bevételek																		
4	1	Költségvetési szervek működési célú bevétele	186 359	182 859	3 500	0	-3 706	-3 706	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	182 653	
5	1,1	Külgvetési szervek működési bevétele	29 010	25 510	3 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29 010	
6	1,1,1	Ebből: •élelmezési bevételek áfa-val	21 850	21 850	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21 850	
7	1,1,2	•egyéb intézményi működési bevételek	7 160	3 660	3 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 160	
8	1,2	Egyéb működési bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	1,2,1	Támogatásértéki működési bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10	1,2,1,1	•OEP alaphól támogatásértéki működési bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
11	1,2,1,2	•egyéb támogatásértéki működési bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12	1,2,2	Működési c. pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13	1,2,3	Egyéb működési bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14	1	Irányító szervi támogatás	157 349	157 349	0	0	-3 706	-3 706	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153 643	
15	2	Önkormányzat működési célú bevételei összesen	833 877	722 777	7 900	103 200	382	382	0	0	14 113	14 113	0	0	11 125	11 125	0	0	859 497	
16	2,1	Működési bevételek összesen	33 140	25 240	7 900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33 140	
17	2,1,1	Működési c.önkormányzati egyéb bevételek	31 140	23 940	7 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31 140	
18	2,1,2	Működési célú Áfa megterülés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
19	2,1,3	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA-ja	2 000	1 300	700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000	
20	2,1,4	Felhalmozási kiadással kapcsolatos fordított áfa (technikai)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21	2,1,5	Értékesített tárgyi eszközök és immateriális javak ÁFA-ja	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22	2,1,6	Kamatbevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
23	2,2	Sajátos működési bevételek összesen	103 200	0	0	103 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103 200	
24	2,2,1	Helyi adók és kapcsolódó pótlékok, bírságok	100 000	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100 000	
25	2,2,1,1	Ebből: •építményadó	8 500	0	0	8 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 500	
26	2,2,1,2	• telekadó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
27	2,2,1,3	•kommunális adó	12 500	0	0	12 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 500	
28	2,2,1,4	•iparűzési adó	68 000	0	0	68 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68 000	
29	2,2,1,5	•idegenforgalmi adó	2 000	0	0	2 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000	
30	2,2,1,6	•adóhátralékok bevezetése	9 000	0	0	9 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 000	
31	2,2,2	Átengedett központi adók	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
32	2,2,2,1	• cégiadóműködés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
33	2,2,2,2	• termőföld bérbeadásából származó jöv.adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
34	2,2,4	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	3 200	0	0	3 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 200	
35	2,2,4,1	Ebből: • hírság - és pótlék	1 000	0	0	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000	
36	2,2,4,2	• talajterhelési díj	2 200	0	0	2 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 200	
37	2,3	Működési támogatások összesen	546 813	546 813	0	0	0	0	0	0	11 979	11 979	0	0	0	0	0	0	558 792	
38	2,3,1	Helyi Önk. általános működésének és ágazati feladatainak finanszírozása	546 813	546 813	0	0	0	0	0	0	11 979	11 979	0	0	0	0	0	0	558 792	
39	2,3,2	Működési célú egyéb központi támogatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
40	2,4	Egyéb működési bevételek összesen	150 724	150 724	0	0	382	382	0	0	2 134	2 134	0	0	11 125	11 125	0	0	164 365	
41	2,4,1	Működési célú tám. értékű bevételek	31 700	31 700	0	0	0	0	0	0	2 134	2 134	0	0	11 125	11 125	0	0	33 834	
42	2,4,2	Támogatás értékű működési bevétel	119 024	119 024	0	0	382	382	0	0	0	0	0	0	11 125	11 125	0	0	130 531	
43	2	Önkormányzat működési célú pénzaraványa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
44	I.	Költségvetési szervek és önkormányzat működési célú bevételei(1+2)	1 020 236	905 636	11 400	103 200	-3 324	-3 324	0	0	14 113	14 113	0	0	11 125	11 125	0	0	1 042 150	

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S
1	Sor- szám	Megnevezés	2021.évi eredeti ei.	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam- igazgatási) feladatok	2021.évi I. mód	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam- igazgatási) feladatok	2021.évi II. mód	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam- igazgatási) feladatok	2021.évi III. mód	A 2021. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam- igazgatási) feladatok	módosított ei
2																			
45		II. Tárgyi évi felhalmozási célú bevételek																	
46	1.	Költségvetési szervek felhalmozási célú bevétele																	
47	1.1	Felhalmozási és tőkejellegű bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	1.2	Egyéb felhalmozási bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
49	1.2.1	Támogatásértéki felhalmozási bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50	1.2.1.1	• ÖEP alaphoz támogatásértéki felhalmozási bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51	1.2.1.2	• egyéb támogatásértéki felhalmozási bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52	1.2.2	Felhalmozási c. pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
53	1.2.3	Előző évi felhalmozási c. pénzeszköz átvétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
54																			
55	2.	Önkormányzat felhalmozási célú bevételei összesen	36 353	17 780	18 573	0	45 418	0	45 418	0	270 932	0	270 932	0	26 284	0	26 284	0	378 987
56	2.1	Felhalmozási és tőkejellegű bevételek összesen	8 780	8 780	0	0	5 400	0	5 400	0	1 600	0	1 600	0	0	0	0	0	15 780
57	2.1.1	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése					400	0	400	0								400	
58	2.1.2	Sajátos felhalmozási és tőke bevételek	8 780	8 780	0	0	0	0	0	0	1 600		1 600					10 380	
59	2.1.3.1	Ösztörlék																0	
60	2.2.1	Fejlesztési célú központosított előirányzat	0	0	0	0	0	0	0	0								0	
61	2.2.2	Fejlesztési célú támogatások	0	0	0	0	5 000	0	5 000	0								5 000	
62	2.3	Egyéb felhalmozási bevételek összesen	27 573	9 000	18 573	0	40 018	0	40 018	0	269 332	0	269 332	0	26 284	0	26 284	0	363 207
63	2.3.1	Támogatásértéki felhalmozási bevételek	18 573	0	18 573	0	36 018	0	36 018	0	68 832	0	68 832	0	26 284	0	26 284	0	149 707
64	2.3.2	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel th-on kívülről	9 000	9 000	0	0	4 000	0	4 000	0	200 500	0	200 500	0		0		213 500	
65	II.	Költségvetési szervek és önkormányzat felh. célú bevételei (1+2)	36 353	17 780	18 573	0	45 418	0	45 418	0	270 932	0	270 932	0	26 284	0	26 284	0	378 987
66	III.	Támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
67	1.	Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
68	2.	Felhalmozási célú támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
69	IV.	Alap és vállalkozási tevékenységek közötti elszámolások	0	0	0	0	0	0	0	0									0
70		Tárgyi évi bevétel mindösszesen (I+II+III+IV)	1 056 589	923 416	29 973	103 200	42 094	-3 324	45 418	0	285 045	14 113	270 932	0	37 409	11 125	26 284	0	1 421 137
71		V. Pénzeszköztartalék																	
72	1.1	Költségvetési szervek működési pénzeszköztartaléka	6 493	6 493	0	0	4 088	4 088	0	0									10 581
73	1	Működési önkormányzati pénzeszköztartalék	0	0	0	0	0	0	0	0									0
74	2.1	Költségvetési szervek felhalmozási pénzeszköztartaléka	0	0	0	0	0	0	0	0									0
75	2.2	Felhalmozási önkormányzati pénzeszköztartalék	774 869	774 869	0	0	72 348	72 348	0	0									847 217
76		Pénzeszköztartalék összesen	781 362	6 493	774 869	0	76 436	4 088	72 348	0	0	0	0	0	0	0	0	0	857 798
77		VI. Hitelek																	
78		Felhalmozási célú hitel	0	0	0	0	0	0	0	0									0
79		Hitelek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0									0
80		Bevételek összesen (II+III+IV+V+VI)	1 837 951	929 909	804 842	103 200	118 530	764	117 766	0	285 045	14 113	270 932	0	37 409	11 125	26 284	0	2 278 935
81																			
82																			

[illegible]

	T	U	V
1	2021 évi		
2	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási)
3			
4	179 153	3 500	0
5	25 510	3 500	0
6	21 850	0	0
7	3 660	3 500	0
8	0	0	0
9	0	0	0
10	0	0	0
11	0	0	0
12	0	0	0
13	0	0	0
14	153 643	0	0
15	748 397	7 900	103 200
16	25 240	7 900	0
17	23 940	7 200	0
18	0	0	0
19	1 300	700	0
20	0	0	0
21	0	0	0
22	0	0	0
23	0	0	103 200
24	0	0	100 000
25	0	0	8 500
26	0	0	0
27	0	0	12 500
28	0	0	68 000
29	0	0	2 000
30	0	0	9 000
31	0	0	0
32	0	0	0
33	0	0	0
34	0	0	3 200
35	0	0	1 000
36	0	0	2 200
37	558 792	0	0
38	558 792	0	0
39	0	0	0
40	164 365	0	0
41	33 834	0	0
42	130 531	0	0
43	0	0	0
44	927 550	11 400	103 200

	T	U	V
1	2021. évi		
2	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási)
45			
46	0	0	0
47	0	0	0
48	0	0	0
49	0	0	0
50	0	0	0
51	0	0	0
52	0	0	0
53	0	0	0
54			
55	17 780	361 207	0
56	8 780	7 000	0
57	0	400	0
58	8 780	1 600	0
59	0	0	0
60	0	0	0
61	0	5 000	0
62	9 000	354 207	0
63	0	149 707	0
64	9 000	204 500	0
65	17 780	361 207	0
66	0	0	0
67	0	0	0
68	0	0	0
69	0	0	0
70	945 330	372 607	103 200
71			
72	10 581	0	0
73	0	0	0
74	0	0	0
75	0	847 217	0
76	10 581	847 217	0
77			
78	0	0	0
79	0	0	0
80	955 911	1 219 824	103 200
81			
82			

	T	U	V
1	2021. évi		
2	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási)
83			
84			
85	188 036	0	5 198
86	115 757	0	4 500
87	18 379	0	698
88	53 900	0	0
89	0	0	0
90	0	0	0
91	0	0	0
92	0	0	0
93	0	0	0
94	0	0	0
95	673 069	27 464	0
96	664 363	27 464	0
97	113 810	0	0
98	14 789	0	0
99	122 238	10 664	0
100	413 526	16 800	0
101	378 433	0	0
102	0	13 350	0
103	38 543	0	0
104	0	0	0
105	0	0	0
106	0	0	0
107	8 706	0	0
108	0	0	0
109	861 105	27 464	5 198

	T	U	V
1	2021 évi		
2	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-) igazgatási feladat
110			
111	0	0	0
112	0	0	0
113	0	0	0
114			
115	34 722	1 196 803	0
116	0	1 070 021	0
117	0	1 070 021	0
118	0	0	0
119	0	65 097	0
120	0	300	0
121	0	0	0
122	0	300	0
123	0	0	0
124	0	0	0
125	34 722	61 685	0
126	34 722	1 196 803	0
127	895 827	1 224 267	5 198
128			
129	0	0	0
130	0	0	0
131	0	0	0
132	0	0	0
133	0	0	0
134			
135	0	0	0
136	0	0	0
137	0	0	0
138			
139	0	0	0
140	0	0	0
141			
142	153 643	0	0
143	153 643	0	0
144			
145	1 049 470	1 224 267	5 198
146			
154			
155			
156			
157			
158			

sor- szám	Megnevezés	2021. évi kölségetés	2021. évi II. mód	2021. évi III. mód	2021. évi módosított ei.
	Működési célú támogatás értékű bevételek				
1.	Közfoglalkoztatás támogatása	84 082			84 082
2.	Társult települések hozzájárulása	34 942	0		34 942
I.	Működési célú támogatás értékű bevételek összesen:	119 024	0		119 024
	II. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről				
1.	OEP-től átvett pénzeszköz fogászatra	12 000			12 000
2.	OEP-től átvett pénzeszköz védőnői hálózatra	8 000			8 000
	OEP-től átvett pénzeszköz orvosi ellátásra	11 700			11 700
3.	Egyszeri támogatások	382			382
4.	Munkaügyi támogatás		2 134		2 134
II.	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről összesen:	32 082	2 134		34 216
I-II.	Működési célú támogatásértékű bevételek és átvett pénzeszközök összesen:	151 106	2 134		153 240
	III. Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek				
1	Egyszeri támogatások	18 573			18 573
2	Külterületi út	12 186			12 186
3	Körárok	4 387			4 387
4	Kubinyi	2 000			2 000
5	BM ivóvíz	36 018			36 018
6	Leader sátor	5 000			5 000
7	NKA pályázat		500		500
8	Komposztáló pályázat		200 000		200 000
9	DRV pályázat		11 635		11 635
10	Syrum Kápolna felújítás			22 834	22 834
	Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek összesen:	78 164	212 135	22 834	313 133
IV.	Felhalmozási célú pénzeszközök államháztartáson kívülről				
1.	Lakásépítésre és vásárlásra nyújtott támogatások visszafizetése				
2.	Egyszeri támogatások				0
IV.	Felhalmozási célú pénzeszközök államháztartáson kívülről összesen:	0	0		0
III.-IV.	Felhalmozási célú támogatás értékű bevételek és átvett pénzeszközök összesen:	78 164	212 135	22 834	313 133
V.	Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése				
4.	Egyszeri bevételek		0		0
V.	Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése összesen:	0	0		0
VI.	Felhalmozási célú támogatási kölcsönök visszatérülése				
1.	Lakásépítésre és vásárlásra nyújtott kölcsön visszafizetése				
2.	Egyszeri bevételek	0	0		0
VI.	Felhalmozási célú támogatási kölcsönök visszatérülése összesen:	0	0		0
V.-VI.	Támogatási kölcsönök visszatérülése összesen:	0	0		0
	I-VI.mindösszesen:	229 270	214 269	22 834	466 373

Céltartalékok

7.sz.melléklet a 13/2021.(X.1.)sz. önkormányzati rendelethez (ezer Ft-ban)

A		B	C	D	E	F	G
Megnevezés		2021.évi eredeti előirányzat	2021. évi I. mód	2021. évi II. mód	2021. évi III. mód	2021.évi módosított	Megjegyzés
1							
2							
3	I. Felhalmozási célú tartalékok						
4	Folyamatban lévő pályázatok feladatai	0	0			0	
5	Beruházási, felújítási munkák, önkormányzati és intézményi pályázatok előkészítési és tervezési feladataira	0	0			0	
6	Felhalmozási célú tartalék GFT	43 047	-8 325			34 722	
7	Felhalmozási célú általános tartalék	23 801	62 172	-28 236	5 448	63 185	
8	I. Felhalmozási célú tartalékok összesen:	66 848	53 847	-28 236	5 448	97 907	
9							
10	II. Működési célú tartalékok						
11	Ügyrendi, Oktatási és Sport Bizottság	500	0			500	
12	- Oktatási és Kulturális Támogatási Keret	1 500	0			1 500	
13	Nemzetközi Kapcsolatok Támogatási Keret	1 000	0			1 000	
14	Intézmények dologi többlet kiadásaira (energia, közmű, egyéb)					0	
15	Óvodapedagógusok kötelező béremelése 2017.szeptember 1-től	2 000	0			2 000	
16	A közcélú munkavégzéshez kapcsolódóan felmerülő dologi kiadásokra	1 840	0	0		1 840	
17	Állami, városi ünnepek megrendezésére	35	0			35	
18	ebből: Március 15.	85	0			85	
19	Május 1	200	0			200	
20	Augusztus 20.	20	0			20	
21	Október 23.	1 500	0			1 500	A szociális Bizottság rendelkezik az összegei
22	Karácsony	0	0			0	
23	Közművelődési programok	0	0			0	
24	- Nyári Színház támogatása	0	0			0	
25	- Motoros találkozó támogatása	0	0			0	
26	Rendezvények, ünnepi programok, megemlékezések	10 664	0	0	3 450	14 114	
27	Városnap 22 éves évfordulója	7 700	0			7 700	
28	Szitteri felvonulás	200	0			200	
29	Egészéjszaka	100	0			100	
30	Egyéb rendezvények	2 664	0		3 450	6 114	
31	Pénzmaradvány elszámolás	0				0	
32	Általános tartalék	8 706				8 706	
33	III. Működési célú tartalékok	23 210	0	0	3 450	26 660	
34	Mindösszesen:	90 058	53 847	-28 236	8 898	124 567	

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2020. XII.31-ig	2021. évi ei.	2021. évi I. mód	2021. évi II. mód	2021. évi III. mód	2021. évi módosított el.	önerő	várható pályázati támogatás	ebből európai uniós támogatás
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
Önkormányzat költségvetésében											
Külföldi utak és karbantartáshoz szükséges gépbeszerezés	145 451	2019-2021	143 535					108 887	53 134	90 401	90 401
TOP szociális pályázat	128 667	2020-2021	19 780	103 710			5 177		12 177	116 490	116 490
Kőrárok (környezetvédelmi infr. Fejlesztés	74 103	2020-2021	254	73 849				73 849		74 103	74 103
Sió projekt I. kikitőt	29 240	2021	530	29 240				29 240	530	29 240	29 240
Sió projekt II kerékpárút	151 998	2021		151 998				151 998	7 095	151 998	151 998
Barnamezős beruházás	422 095	2019-2021	119 304	295 696	7 095			302 791		415 000	415 000
Ivóvíz kúrfúrás	15 000	2019-2021	554	14 446	21 572			36 018		36 018	
Konyha fejlesztés	35 159	2021	16 637	18 855				18 855	1 758	33 401	
Magyar falu Művelődési Ház	29 644	2021	14 877	14 767				14 767		29 644	
Magyar falu telek kialakítás Vár tér	4 982	2021	103	4 879				4 879		4 982	
Magyar falu Arany János utcai útkialakítás	9 631	2021	307	9 324				9 324		9 631	
Magyar falu közmű kiépítés Arany János utca	5 369	2021		5 369				5 369		5 369	
Leader rendezvény sátor	6 115	2021			6 115			6 115	1 115	5 000	
GFT beruházás	8 325	2021			8 325			8 325		37 770	
Óvoda felújítás						37 770		37 770		37 770	
Komposztáló üzem létrehozása						203 000		203 000	3 000	200 000	
TOP 2 pályázatok előkészítési munkái						5 000		5 000	5 000		
Beruházások el nem számolható ktg-i						3 000		3 000	3 000		
Arany János, Dr Kiss István utcai utépítés						28 000		28 000	28 000		
Sztyrum kápolna felújítás	22 834	2021					22 834	22 834		22 834	
	1 065 779		315 881	722 133	43 107	276 770	28 011	1 070 021	114 809	1 239 047	786 831
Vis maior Kossuth tér	5 119	2021	2 051	3 068				3 068	512	4607	
vis maior Műv. Ház	4 690	2021	988	3 902				3 902	517	4173	
Hivatali irodák konyha felújítás	1 500	2021		1 500				1 500	1 500		
Vár festés	4 085	2021		4 085				4 085	2 085	2000	
Vendégház felújítás				5 000				5 000	5 000		
Gimnázium épület felújítás					18 000			18 000	18 000		
Iratár felújítás Hivatal + konyha					6 000			6 000	6 000		
Temető utcai útburkolat beszakadás					600			600	600		
vis maior Dózsa György utca						4 883			4 883	3565	
vis maior partfal helyreállítás						16 259		16 259	397	15862	
Összes felújítás	15 394		3 039	17 555	24 600	21 142		63 297	35 929	30 207	
	1 081 173		494 305	739 688	67 707	297 912	28 011	1 133 318	150 738	1 269 254	786 831
ÖSSZESEN:											

Sor- szám	Feladat	Összes kiadás	Összes kiadásból pályázati összeg	Összes kiadásból saját saját	kivitelezés kezdeti és befejezési éve	2021. évi eredeti előirányzat	2021. évi I mód	2021. évi módosított	2021. évi várható pályázati összeg	2021. évi várható tény
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7	8	9	10	11
	Beruházások									
	Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak	145 451	90 401	55 450	2019-2020	0		0	90 401	90 401
1)	karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése	422 095	415 000	7 095	2019-2020	295 696	7 095	302 791	415 000	415 000
2)	Barnamezős beruházás	123 490	116 490	7 000	2018-2020	103 710		103 710	116 490	116 490
3)	TOP szociális pályázat	29 240	29 240		2 020	29 240		29 240	29 240	29 240
4)	Sió projekt I. kőkötő	151 998	151 998		2 020	151 998		151 998	151 998	151 998
5)	Sió projekt II. kerékpárút	74 103	74 103		2020-2021	73 849		73 849	73 849	73 849
6)	Körárok (környezetvédelmi infr. Fejlesztés)									
	Összesen:	946 377	877 232	69 545	4 040	654 493	7 095	661 588	876 978	876 978
	Unió támogatással megvalósuló programok összesen:	946 377	877 232	69 545		654 493	7 095	661 588	876 978	876 978

2021.évi kiadás	
12	
134 925	
422 095	
116 490	
29 240	
151 998	
73 849	
928 597	
928 597	



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 13-i
ülésének
3. napirendi pontjához

Javaslat a temetői díjak felülvizsgálatára

A temetők és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Törvény) 40.§ (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy az önkormányzatoknak a köztemetők üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan önkormányzati rendeletben megállapított díjak mértékét évente felül kell vizsgálniuk.

A Törvény 40.§ (2) bekezdés a) pontja szerinti sírhelydíjat, b) pontja szerinti temető-fenntartási hozzájárulás díját, illetőleg a c) pontja szerinti létesítmények igénybevételi díját a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2-4. melléklete tartalmazza (az előterjesztéshez csatolva).

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a temetői díjakat ne módosítsa.

Határozati javaslat:

/2021.(XII.13) KT határozat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve a köztemetőre vonatkozó díjak mértékét felülvizsgálta és a köztemetők használatának rendjéről szóló 12/2014. (XII.19.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjmértékeket változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2021. december 2.

Tisztelettel:

Torma József
polgármester

3. melléklet a 12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelethez

**Temető létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások
igénybevételeért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak**

1.) Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj	12.000 Ft
(temetői létesítmények, ravatalozó használati díja)	
elmaradt takarítás miatt fizetendő díj	5.000 Ft
hűtőkamra	1.000 Ft/nap
temető fenntartás (pl. egyszeri szemet- szállítási díj temetésenként)	7.000 Ft



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 13-i
ülésének
4. napirendi pontjához

Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi I. féléves munkatervére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet az alábbi rendelkezéseket tartalmazza a munkatervvel kapcsolatban:

34. § (1) „A testületi ülés tervszerű megtartása érdekében a képviselő-testület féléves munkatervet határoz meg. A munkaterv előkészítése és előterjesztése a polgármester feladata.

(2) A munkaterv tervezetének elkészítéséhez javaslatot kell kérni:

- valamennyi képviselő-testületi tagtól,
- a képviselő-testület bizottságaitól,
- a jegyzőtől,
- a polgármester által meghatározott szervektől,
- a fontosabb közszolgáltatást végző vállalatoktól és intézmények vezetőitől.

(3) A munkatervnek tartalmaznia kell:

- az ülések tervezett időpontját, helyét,
- a tervezett főbb napirendi javaslatokat,
- a napirendek előadóját,
- az előterjesztések előkészítésének határidejét,

- a bizottságoknak a megjelölését, ha az előterjesztést előzetesen bizottságoknak kell megvitatnia,
- a közmeghallgatás időpontját,
- a városi lakossági fórumok tervezett rendjét.

(4) A munkatervben meg kell jelölni azokat a témaköröket, amelyeket a bizottság nyújt be, illetőleg amelyek csak meghatározott bizottsági véleménnyel együtt terjeszthetők elő.”

Az előterjesztés mellékletét képezi a munkaterv javaslat.

Határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi I. féléves munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2021.december 2.

Torma József
polgármester

Simontornya Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. I. félévi
MUNKATERVE

JóváhagytaKT határozat

I. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzatok végrehajtásáról.

Előadó: Torma József polgármester

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Utolsó napirendi pont

Egyebek: - képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései;

- a jegyzőnek a lakosságot és a képviselőket érintő fontosabb jogszabályokról szóló tájékoztatója;
- önkormányzati hatósági ügyek fellebbezésének elbírálása (zárt ülés).

2022. január 31. (előkészítés határideje: január 19.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésére

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz. , humpol.biz.

3. Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz.

4. Tájékoztató a vagyonnyilatkozattételi kötelezettségről

előadó: pü biz elnöke

előkészíti: hatósági ov.

5. Beszámoló a TEMI Fried Művelődési Ház 2021. évi tevékenységéről, 2022. évi célkitűzéseiről

előadó: Lacza Attila műv ház igazgató

véleményezi: humpol. biz.

6. Beszámoló a Simontornyai Vár 2021. évi tevékenységéről, 2022. évi célkitűzéseiről

előadó: Máté Imréné igazgató

véleményezi: humpol. biz.

7. A Pénzügyi Bizottság éves ellenőrzési programja

előadó: polgármester

előkészíti: pü. biz elnöke

véleményezi: pü.biz.

8. Ünnepi testületi ülés és a várossá avatás 27. évfordulójáról szóló rendezvény programja

előadó: polgármester

előkészíti: hatósági ov.

véleményezi: humpol.biz.

2022. február 14. (előkészítés határideje: február 3.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítására

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz.ov.

véleményezi: pü.biz.

3. A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz.

4. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotására

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz. ov.

véleményezi: pü.biz.

5. Simontornya Város Önkormányzatának 2022. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása, a közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálata

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz.

6. A polgármester 2022. évi szabadságtervének jóváhagyása

előadó: polgármester

előkészíti: polgármester

véleményezi: humpol. biz.

2022. március 28. (előkészítés határideje: március 16.)

2. Javaslat a szociális ellátásokról szóló 3/2015. évi (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására. Térítési díjak felülvizsgálata.

előadó: polgármester

előkészíti: jegyző

véleményezi: pü.biz., humpol.biz.

3. Javaslat a megyei kitüntető címek adományozására

előadó: polgármester

előkészíti: hatósági ov.

véleményezi: humpol. biz.

4. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló

előadó: polgármester,

Máté Imréné TÉB képviselője

előkészíti: jegyző

véleményezi: humpol. biz.

2022. április 25. (előkészítés határideje: április 13.)

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotására. Belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása

előadó: polgármester

előkészíti: közgaz.ov.

véleményezi: pü.biz., humpol.biz.

3. Beszámoló a Polgárőr Egyesület és az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről, a 2021. évi önkormányzati támogatások elszámolásáról

előadó: egyesületek elnökei

véleményezi: pü.biz.

4. Beszámoló a 2021. évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról

előadó: Lacza Attila civil szervezetek támogatásáról

Pásztor Krisztián STC'22

véleményezi: pü.biz.

5. Beszámoló a Városi Könyvtár tevékenységéről
előadó: Vácziné Horváth Anikó könyvtárvezető
véleményezi: humpol.biz.

2022. május 30. (előkészítés határideje: május 18.)

2. Beszámoló a Városüzemeltetési Kft. 2021. évi gazdálkodásáról, 2022. évi üzleti tervéről

Előadó: Pásztor Krisztián Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
véleményezi: pü.biz.

3. Beszámoló a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről

előadó: intézményvezető
véleményezi: humpol.biz.

4. A 2022/23. nevelés évben indítható óvodai csoportok számának, azok létszámának meghatározása

előadó: intézményvezető
véleményezi: humpol.biz.

5. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi átfogó értékelése

előadó: jegyző
előkészíti: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolg.
véleményezi: humpol.biz.

6. Fiatal házaspárok 2022.I. félévi támogatásának elbírálása (zárt ülés)

előadó: polgármester
előkészíti: jegyző
véleményezi: humpol.biz.

7. Javaslat a helyi kitüntető díjak adományozására

előadó: polgármester

2022. június 28. (előkészítés határideje: június 16.)

2. Tájékoztatás a közfoglalkoztatás 2022. évi helyzetéről, feladatairól
előadó: Közmunka vezető
véleményezi: pü.biz.
3. A Képviselő-testület 2022. II. félévi munkatervének meghatározása
előadó: polgármester
előkészíti: jegyző
véleményezi: pü.biz., humpol.biz.
4. Javaslat a Városi ünnep és az ünnepi testületi ülés lebonyolítására
előadó: polgármester
előkészíti: hatósági ov.
véleményezi: humpol.biz



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 13-i ülésének

5/1. napirendi pontjához

Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának tulajdonában álló földterület haszonbérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hóka Péter József, 7081 Simontornya kadarka u.4. szám alatti lakos azzal fordul a képviselő-testület felé, hogy a Simontornya belterület 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178 helyrajzi számokon nyilvántartott, 2012, 2032, 1739, 1700, 1670, 1738 m² alapterületű (összesen: 10.891 m²) kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat haszonbérbe kívánja venni.

A megjelölt ingatlanokat korábban a kérelmező édesapja Hóka József vette bérbe, halálát követően a földek művelését Hóka Péter folytatta. Az önkormányzattal megkötött bérleti szerződés lejárt, ezért szükséges új szerződés kötése.

Az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 25/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet 30.§ (1) bekezdése szerint a mezőgazdasági célra alkalmas ingatlan haszonbérbeadás útján is hasznosítható.

(2) A haszonbérleti szerződés időtartama legfeljebb tíz év, melynek meghatározása során a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv előírásait figyelembe kell venni.

(4) A haszonbérleti díj legkisebb mértékét a képviselő-testület határozata tartalmazza.

A haszonbérleti díj eddig 1 Ft/m²/év volt. Simontornyán a jelenlegi haszonbérleti díjak 7-10 Ft/m² év között mozognak. Javaslom a haszonbérleti díj 7Ft/m²/év összegben történő meghatározását.

A bérleti szerződés legalább 1 év, legfeljebb 20 évre köthető. Javaslom a szerződés 5 éves időtartamra történő megkötését.

Az előterjesztéshez csatolva az ingatlanok tulajdoni lapja és a haszonbérleti szerződésterv.

Határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya belterület 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178 helyrajzi számokon nyilvántartott, 2012, 2032, 1739, 1700, 1670, 1738 m² alapterületű (összesen: 10.891 m², kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat haszonbérbe adja Hóka Péter, 7081 Simontornya Kadarka u.4. szám alatti lakosnak 2022. január 1. napjától 5 év időtartamra. A haszonbérleti díjat 7Ft/m²/év összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

határidő: 2021. december 31.

felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2021. december 2.

Torma József
polgármester

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

név: Simontornya Város Önkormányzata
képviseli: Torma József polgármester
székhely: 7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
adószám: 15733421-2-17

mint földtulajdonos, a továbbiakban: Haszonbérbeadó

másrészről

név: Hóka Péter József
an: Bencze Mária
szül.: Pincehely, 1983.10.19.
állampolgársága: magyar,
adóazonosító jele: 8426590691
lakcím: 7081 Simontornya, Kadarka u.4.

a továbbiakban mint Haszonbérelő között a megjelölt helyen és időben a következő feltételek szerint.

1 Haszonbérbeadó haszonbérbe adja, haszonbérelő pedig haszonbérbe veszi

Simontornya, belterület 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178 helyrajzi számokon nyilvántartott, 2012, 2032, 1739, 1700, 1670, 1738 m² alapterületű (összesen: 10.891 m², kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat.

Haszonbérbeadó szavatolja a földrészlet teher, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát.

2. A haszonbérleti szerződést

2022. január 1.napjától kezdődően

2026. december 31. napjáig, azaz 5 év időtartamra kötik.

3. A szerződő felek megállapodása szerint a haszonbérleti díj éves összege: 7 Ft/m²/év, azaz összesen 76.000,- Ft, melynek megfizetése a tárgyév május 31. napjáig esedékes egy összegben.

4. Haszonbérelő a bérelt terület használatára és hasznainak szedésére csak a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően jogosult. Köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat.

Haszonbérelő csak Haszonbérbeadó kifejezett beleegyezése mellett jogosult a tényleges használatának megfelelő művelési ág megváltoztatását kezdeményezni.

5. Haszonbérelő a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: földforgalmi törvény), valamint a földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. Törvény alapján az alábbi nyilatkozatokat teszi:

- a., földhasználati jog megszerzésére jogosultsággal rendelkezem;
b., a szerződésben megjelölt föld használatát másnak nem engedi át, azt magam használom;
c., a szerződés időtartama alatt az adott földrészletre vonatkozóan eleget teszek földhasznosítási kötelezettségemnek;
d., nincs jogerősen meghatározott és fennálló földhasználati díjtartozásom;
e., kötelezettséget vállalok arra, hogy a haszonbérlet ideje alatt megfelelek a Földforgalmi törvényben a földhasználati jogosultság feltételének megszabott feltételeknek (Földforgalmi tv. 40.§ (1)-(4) bekezdés, 41.§)
f., a földforgalmi törvény szerinti előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkezem: a Földforgalmi tv. 46.§ (1) bekezdés a) pontja alapján,
g., a szerződés tárgyát képző föld haszonbérbe vételével a már birtokban lévő föld területnagysága nem haladja meg a földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot,
h., a haszonbérbeadónak közeli hozzátartozója NEM vagyok.

7. Szerződő felek a jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Egyebekben a Polgári Törvényköny, a földforgalmi törvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak.

Kelt: Simontornya, 2021. december

.....
Haszonbérbeadó

.....
Haszonbérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.

Név:

Lakcím:.....

Tanú 2.

Név:.....

Lakcím:.....

Tolna Megyei Kormányhivatal
Tamási 7090 Tamási, Szabadság utca 54 F135

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/33703/2021

2021. 12. 20

SIMONTORNYA

Szektor : 53

Belterület 1179 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alcsatlakozási adatok			
művelési ág/kivett megnevezés/	mín.o	ha m2	kat.fili.	ter. kat.jöv.	ha m2	kat.fili.

Kivett beépítetlen terület

0

1560

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34909/1993.11.10

jogcím: 1990. évi LXV tv. 107.§ (1) bek. alapj

jogállás: tulajdonos

név: SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7081 SIMONTORNYA Szent István király utca 1

törzsszám: 15733421

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Tolna Megyei Kormányhivatal
Tarnai 7090 Tarnai, Szabadkai utca 54 P.35

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mérendekléti szám: 33005/33704/2021

2021. 12. 20

SIMONTORNYA

Szektor : 63

Belterület 1180 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alorészlet adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

1643

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzé határozat, érkezési idő: 34909/1993.11.10

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107.§.(1) bek.alapj.

jogállás: tulajdonos

név: SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7091 SIMONTORNYA Szent István király utca 1

törzsszám: 15733421

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Tolna Megyei Kormányhivatal
Tárnai 7890 Tárnai, Szabadság utca 54 Ft 35

Oldal: 1 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentile művelési

Megrendelés száma: 33005/22337/2021

2021 12 01

SIMONTORNYA

Szektor : 53

Belterület 1172 helyrajzi szám

I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai	terület	kat. i. jöv.	előnytagj. adatok
alrészlet adatai	ha m ²	k. fill.	ter. kat. jöv.
névelési adq/kivett megnevezés/	min.o		na m ² k. fill.

Kivett beépítetlen terület

0

2012

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34909/1993 12 10

jogcím: 1990 évi LXV tv. 137 § 1. bek. Alapj

jogállás: tulajdonos

név: SIMONTORNYA Város Önkormányzata

cím: 7061 SIMONTORNYA Szent István király utca 1

törzsszám: 15723421

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közjegyzői határozati alapon készült, az alábbiak szerint: Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Tolna Megyei Kormányhivatal

Támás 7090 Tamási, Szahadtság utca 54 Pf. 35

Oldal: 1. 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/32326/2021

2021. 12. 01

SIMONTORNYA

Szektor : 53

Felterület 1174 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai

alrészlet adatai

művelési ág kivett megnevezés,

mín.o

terület ha m² kat t.jöv. k.f.11. alrészlet adatai ter. kat.jöv. ha m² k.f.11.

Kivett beépítetlen terület

0

2012

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezés: idő: 34809/1993.11.10

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107.§.(1) bek. alapj.

foglalt: tulajdonos

név: SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7081 SIMONTORNYA Szent István király utca 1

törzsszám: 15733421

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás - eljárásból került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tolna Megyei Kormányhivatal
Támási 7090 Tamási Szabadság utca 54. Pf. 35

Dátum: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30305/3230/2021

2021. 12. 01

SIMONTORNYA

Szektor : 53

Belterület 1175 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai	terület	kat. t. jöv	adóment. adatok	ter. kat. jöv	adóment. adatok
számlát. adatok	ha m ²	k.Éll.	ha m ²	k.Éll.	ha m ²
muvelési ág/kivett megnevezés/	min. ó				

Kivert beépítetlen terület

0

1739

0 00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34803/199.11.10
jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. §. (1) bek. alapján
jogállás: tulajdonos
név: SIMONTORNYA VÁROS KÖRNYÉKEZATA
cím: 7081 SIMONTORNYA Szent István király utca 1
törzsszáma: 15733421

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási célokra előkészítve került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tolna Megyei Kormányhivatal

Tárgya: 7090 Túrkevei Szabadság utca 54 Pf 35

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/32332/2021

2021.12.01

SIMONTORNYA

Szektor : 53

Belterület 1177 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

mérleési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület kat t.jöv alorészlet adatai
ha m2 k.fall. ter kat.jöv
ha m2 k.fall.

Kivett beépítetlen terület

0

1670

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34809/1993.11.10

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107.§. 1) bek. alapján

jogállás: tulajdonos

név: SIMONTORNIA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7091 SIMONTORNIA Szent István király utca 1

törzsszáma: 15733421

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható

TULAJDONI LAP VÉGE

Teljes Megyei Kormányhivatal
Tamas 1090 Tamas, Szabadag utca 34 Pf.35

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 30005/32331/2021

2021.12.01

SIMONTORNYA

Szektor : 93

Belterület 1176 helyrajza szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

megnevezési ág/kivett megnevezés/

min. e

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k. fill.

alomszám

adatok

ter. kat. jöv.

ha m2 k. fill.

Kivett használaton terület

0

1700

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34809/1943.11.10

jog cím 1990 évi LKV.t. 107.§.1/bek. alapján

jogallás: tulajdonos

név SIMONTORNYA Város Önkormányzata

cím 7081 SIMONTORNYA Szent István király utca 1

törzsszám 15733421

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárásból készült kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Teljes Megyei Kormányhivatal

Tamás 7393 Tamási, Szabadság utca 54 H.35

Cikkszám: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle kiadás

Megrendelési szám: 30035/32234/2021

2021. 12.01

SIMONTORNYA

Szektor : 63

Belformát : 1176 helyrajzi szám

I RÉSZ

2. Az ingatlan adatai

Elterjedési adatok

mon. és az kivett megnevezés

min. 0

terület kat. b. jöv. alomstály adatok

ha m.

kat. b.

ter. kat. jöv.

ha m2 kat. b.

Kivett beépítetlen terület

0

1710

0 30

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34309/1993.1.10

fogadás: 1993. évi 107. sz. 1. bek. alapján

regálizáció tulajdonosa

név: SIMONTORNYA Városi Önkormányzata

cím: 6061 SIMONTORNYA Szent István király utca 1.

törzsszám: 14733421

III RÉSZ

ISM. TARTALOM BEJEGYZÉSE

Ez a tulajdoni lap kiegészítési információ alapján felvett adatok alapján készült. Adatai nem naprakészek.

TULAJDONI LAP VÉGE



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2021. december 13-i ülésének 5/2. napirendi pontjához:

Törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021.(XI.15.) önkormányzati rendeletére és a 23/2008.(XII.1.) önkormányzati rendeletére

A Tolna Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021.(XI.15.) önkormányzati rendeletére és a 23/2008.(XII.1.) önkormányzati rendeletére.

A törvényességi felhívás az előterjesztéshez mellékelve.

A kormányhivatal által észlelt jogszabálysértés megszüntetésének határideje: 2021. december 31.

A felhívásban foglaltakat megvizsgáltuk és a mellékelt rendelet-tervezet szerint javasoljuk az önkormányzati rendelet módosítását.

Simontornya, 2021. december 3.

Torma József
polgármester

POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Erkezett: 19. 2021 NOV 23.		
Szám: 51/HÖT-1/2021 db.		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		Kovács László



**TOLNA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

DR. HORVÁTH KÁLMÁN
KORMÁNYMEGBÍZOTT

**SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Iktatószám: TOB/22/705-1/2021
Ügyintéző: Simon Szilvia
Határidő: 2021. december 31.

Simontornya

Tárgy: törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021 (XI. 15.) önkormányzati rendeletére és a 23/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendeletére

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörömben eljárva megvizsgáltam Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021 (XI. 15.) rendeletét és a 23/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendeletét, melynek alapján az alábbi

törvényességi felhívással

élek:

1.) A 14/2021 (XI. 15.) önkormányzati rendeletrre

A kormányhivatal részére a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartás felületére, 2021. november 4-én feltöltötték a képviselő-testület 2021. október 25-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvét. A harmadik napirendi pont keretén belül a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a helyi adókról szóló 23/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021 (XI. 15.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban Mód. ör.).

A Mód. ör. 1. §-a értelmében a helyi adókról szóló 23/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 3. §-a a (7) bekezdéssel egészül ki, mely szerint mentes az építményadó alól az a magánszemély, jogi személy vagy egyéb szervezet, aki a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Simontornya Város bora elismerő cím létesítéséről és odaítéléséről szóló 6/2005. (III. 10.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: 6/2005. (III. 10.) Ör.) szerinti „Simontornya Város bora” kitüntető címért induló programon részt vett és minősítést kapott, a szülő származási helyéhez kötött ingatlanon található építmény vonatkozásában.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 12. § (1) bekezdése az építményadó esetében az adókötelezettséget és az adó alanyát együttesen a következőképpen rögzíti:

Az adó alanya (3. §) az, aki a naptári év (a továbbiakban: év) első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. (A tulajdonos, a vagyoni értékű jog jogosítottja a továbbiakban együtt: tulajdonos).

A Htv. 12. § (1) bekezdésében meghatározott építmény alatt a Htv. 11. § (1) bekezdésében rögzített fogalom értendő. Eszerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

Ennek alapján a lakás: a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. §-a 1–6. pontjában foglaltak alapján ilyennek minősülő és az ingatlan-nyilvántartásban lakóház, lakóépület, lakás, kastély, villa, udvarház megnevezéssel nyilvántartott, vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan.

Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján garázsznak, gépjárműtárolónak, raktárnak, üvegháznak, műhelynek, szerviznek, üzemnek, üzemcsarnoknak, pincének, présháznak, hűtőháznak, gyárnak minősülő vagy ilyenként feltüntetésre váró épület, épületrész, továbbá a melléképület és a melléképületrész.

A Htv. idézett szabálya alapján építményadó kötelezettség terheli a Htv. 3. § (1) bekezdésében meghatározott magánszemélyt, a jogi személyt, egyéb szervezetet, a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülését (adó alanyai), aki a naptári év első napján az önkormányzat illetékességi területén lévő építmény tulajdonjogával rendelkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában válnak adóalannya, ha az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, akkor az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

A Htv. 6. § d) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási joga kiterjed arra, hogy a Htv. második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé

A Mód. ör. 1. §-ával beiktatandó, 2022. január 1. napjával hatályos 3. § (7) bekezdés, a Htv. idézett szabályaitól azonban eltérően állapít meg mentességet az építményadóra kötelezett adóalanyok körét érintően.

Az építményadó adótárgya az ingatlan, az adó alapja pedig a tulajdonjog.

A fent leírtak alapján, a vagyoni típusú helyi adók esetében az adókötelezettség alapját a vagyontárgy és annak értéke jelenti.

A Mód. ör. 1. §-a alapján, Simontornya Város közigazgatási területén az a magánszemély, jogi személy vagy egyéb szervezet, aki a 6/2005. (III. 10.) Ör. alapján „Simontornya Város bora” kitüntető címért induló programon minősítést kapott, a szőlő származási helyéhez kötött ingatlanon található építmény (pince, présház) vonatkozásában, 1 év időtartamra mentesül az építményadó megfizetése alól.

Az építményadó alanyai körében tett fenti megkülönböztetés azt eredményezi, hogy a képviselő-testület az építménytulajdonosok meghatározott körét terheli a település fejlődése, fejlesztése okán bevezetett építményadó megfizetésével.

A Mód. ör. 1. §-ában rögzített, az építményadó mentességhez kapcsolódó szabályozás, az adóalanyok jövedelmi, vagyoni helyzetével össze nem függő kritérium alapján tesz különbséget az adóalanyok között. Azáltal, hogy a mentességet nem az adó alapját képező építmény, annak értéke szerint állapítja meg, hanem aszerint, hogy ki részesül „Simontornya Város bora” kitüntető címért induló programon minősítésben, ellentétben a Htv. 12. § (1) bekezdésében foglaltakkal.

2022. január 1. napjától a helyi adókról szóló 23/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdése rendelkezik „Simontornya Város bora” kitüntető címért induló programon részt vett és minősítést kapott, a szőlő származási helyéhez kötött ingatlanon található építmények tulajdonosainak, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog gyakorlására jogosultaknak 1 év időtartamra szóló építményadó alóli mentességéről.

Fent kifejtettek alapján a Helyi adó ör. 2022. január 1. napjától hatályos 3. § (7) bekezdése ellentétes a Htv. 12. § (1) bekezdésében rögzített szabályozással, ezért a jogszabálysértés orvoslása érdekében a Mód. ör. 1. §-ának hatályba nem lépéséről kell döntenie a képviselő-testületnek.

2.) A 23/2008. (XII. 1.) önkormányzati rendeletről (továbbiakban: Helyi adó ör.)

2.1.) A Htv. 16. § a) pontja szerint az adó évi mértékének felső határa a 15. § a) pontja - az építmény m^2 -ben számított hasznos alapterülete - szerinti adóalap-megállapításnál $1100 \text{ Ft}/m^2$.

A Helyi adó ör. 3. § (1) – (2) bekezdése rendelkezik az építményadó alapjáról és mértékéről, mely szerint az építményadó alapja az építmény m^2 -ben számított hasznos alapterülete, az adó mértéke $170 \text{ Ft}/m^2$,

A Helyi adó ör. 4. §-a a magánszemélyek kommunális adójáról rendelkezik. A Helyi adó ör. 4. § (3) bekezdése szerint az adó mértéke adótárgyanként 7.000 Ft .

A Htv. 26. §-a alapján az adó évi mértékének felső határa a 11. §-ban és a 17. §-ban meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 17.000 Ft . A Helyi adó ör. sem az építményadó, sem a magánszemélyek kommunális adója vonatkozásában nem jelöli meg, hogy az adómérték, éves mértéknek tekintendő.

A jogszabálysértés orvoslása érdekében szükséges a Helyi adó ör. 3. § (2) bekezdése és a Htv. 16. § a) pontja, valamint a Helyi adó ör. 4. § (3) bekezdése és a Htv. 26. §-a közötti összhang megteremtéséről gondoskodni. A Helyi adó ör.-ben az adó mértékének meghatározásakor utalni szükséges arra, hogy a $170 \text{ Ft}/m^2$ építményadó és az adótárgyanként fizetendő 7.000 Ft magánszemélyek kommunális adója évente fizetendő adómérték.

2.2) Helyi adó ör. 3. § (6) bekezdés értelmében az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tkr.) 11/F. § 4. pontja szerinti reklámhordozó közzétételre használható, m^2 -ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete után az adó évi mértéke reklámhordozónként $0 \text{ Ft}/m^2$.

A Htv. értelmében 2018. január 1-jétől adókötelessé vált az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a Tkr. szerinti reklámhordozó. A reklámhordozók után egy önkormányzat illetékességi területén abban az esetben kellett építményadót fizetni, ha az illetékes önkormányzat erre vonatkozó döntést hozott.

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 2020. július 15-i hatállyal megszüntette a reklámhordozók építményadó kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket.

A fent kifejtettek alapján, a jogszabálysértés orvoslása érdekében indokolt a Helyi adó ör. 3. § (6) bekezdésének hatályon kívül helyezése.

2.3.) Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény – immár hatálytalan - 100. § 5. pontja az ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet 2021. január 1-től hatályon kívül helyezte, így az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység adóztatása 2021. január 1-jétől megszűnt.

A Mód. ör. 2. §-a 2022. január 1. nappal hatályon kívül helyezi a Helyi adó ör. 6. § (2) bekezdését, mely az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési adó éves mértékét szabályozza.

A Helyi adó ör. 5/A. § (7) bekezdése, a Helyi adó ör. 5/A. § (7) bekezdés a) pontja és a Helyi adó ör. 6. § (1) bekezdése is, jogszabálysértő módon, az ideiglenes iparüzési tevékenységről rendelkezik.

Tekintettel a fent leírtakra, a jogszabálysértés orvoslása érdekében indokolt a Helyi adó ör. 5/A. § (7) bekezdésének, a Helyi adó ör. 5/A. § (7) bekezdés a) pontjának és a Helyi adó ör. 6. § (1) bekezdésének hatályon kívül helyezése.

3.) Jogszabályszerkesztéssel kapcsolatos megállapítások

3.1.) A Mód. ör. bevezető része tartalmazza a rendelet alkotás célját.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) 51. § (1)–(3) bekezdése alapján a preambulum az Alaptörvény módosításának tervezetében, és a társadalmi, politikai szempontból újszerű, jelentős törvény tervezetében alkalmazható. Az Alaptörvényben megjelölt törvényhozási tárgykörben megalkotni kívánt törvény preambuluma tartalmaz. A preambulumban ismertethető a szabályozás előzménye, indoka és célja, valamint rögzíthető olyan elvi, elméleti tétel, amelyet a törvénytervezet szakaszaiban a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.

A fent leírtak alapján a szabályozás célja a preambulumban ismertethető, amely az Alaptörvény módosításának tervezetében, és a társadalmi, politikai szempontból újszerű, jelentős törvény tervezetében alkalmazható, önkormányzati rendelet bevezető részében a szabályozás célja nem jelölhető meg.

3.2.) Az IRM rendelet 55. § (1) bekezdése értelmében a bevezető részben a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják. Az IRM rendelet 55. § (5) bekezdése szerint pedig önkormányzati rendelet bevezető részének a megszövegezésekor az önkormányzat feladatköröként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A Mód. ör. bevezető része nem tartalmazza a feladatkört megállapító rendelkezéseket.

A helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek esetében a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezés az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja, mely szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről.

A Mód. ör. bevezető részében a felhatalmazást adó jogszabályi rendelkezésen - a Htv. 1. § (1) bekezdésen - túl a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezés, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja is rögzítendő.

3.3.) A Mód. ör. bevezető része a Htv. rövid megjelölést tartalmazza.

Az IRM rendelet 6. § b) pontja értelmében az önkormányzati rendelet bevezető részében nem alkalmazható rövid megjelölés.

A jogszabálysértés orvoslása érdekében, a rövidíteni kívánt jogszabály elnevezése tekintetében a rövid megjelölést a normaszövegben - nem pedig a bevezető részben - történő első előfordulásakor kell bevezetni.

3.4.) A Mód. ör. bevezető része nem jelöli meg a véleményezési jogkörrel rendelkező szervek véleményezésének tényét.

Az IRM rendelet 52. § (3) bekezdése szerint a bevezető részben meg kell jelölni, ha a rendeletet más, jogszabályban kifejezetten, az adott rendelet megalkotása vonatkozásában véleményezési hatáskörrel felruházott szervvel vagy személlyel egyetértésben, valamint ha más szerv vagy személy véleményének kikérésével alkotják meg.

A gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény (a továbbiakban: Gk.tv.) 37. § (4) bekezdése a gazdasági - így a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos - előterjesztések vonatkozásában előírja, hogy a gazdasági előterjesztésnek a helyi önkormányzat képviselő-testületéhez

való benyújtása előtt meg kell kérni a helyi önkormányzat területén működő, érdekelt gazdasági érdekképviselői szervezet, valamint a gazdasági kamara véleményét.

A Mód. ör. bevezető része nem tartalmazza az említett véleményezések feltüntetését, így nem lehet megállapítani, hogy az annak a képviselő-testülethez való benyújtása előtt kikérték-e az önkormányzat területén működő, érdekelt gazdasági érdekképviselői szervezet, valamint a gazdasági kamara véleményét. Amennyiben eleget tettek (tesznek) a nevezett szervek véleményének kikérésére vonatkozó kötelezettségnek, úgy ennek tényét a rendelet bevezető részében rögzíteni szükséges.

3.5.) A Mód. ör. bevezető része a jogalkotás aktusára vonatkozó kifejezésként „a következő rendeletet alkotja” szó szerkezetet alkalmazza.

Az IRM rendelet 52. § (2) bekezdés b) pontja szerint a bevezető rész a jogalkotás aktusára utaló kifejezést foglalja magában. Az IRM rendelet 1. mellékletének 7.5.1.4. pontja szerint a jogalkotás aktusára vonatkozó kifejezés önkormányzati rendelet tervezetének a bevezető részében [...] a következőket rendeli el.

A jogszabálysértés orvoslása érdekében a bevezető részben – figyelemmel az IRM rendelet 1. mellékletének 7.5.1.4. pontjára – a jogalkotás aktusára vonatkozó kifejezésként a „következőket rendeli el” kifejezés alkalmazandó.

A jogszabálysértés orvoslása érdekében a Mód. ör. bevezető részét az IRM rendelet fent megjelölt rendelkezései alapján indokolt megszövegezni.

Tájékoztatom, hogy a kormányhivatal az Möt. 134. § (1) bekezdése értelmében jogszabálysértés észlelése esetén annak megszüntetésére köteles felhívni az érintettet határidő tűzésével. A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 2. § (1)-(2) bekezdése értelmében a kormányhivatal jogszabálysértés észlelése esetén haladéktalanul köteles megkezdeni a törvényességi felügyeleti eszközeinek alkalmazását, elsőként pedig a törvényességi felhívás eszközével kell élnie.

Az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján kérem, hogy a felhívásomban foglaltakat határidőben vizsgálja meg és tegye meg a szükséges intézkedéseket a jogszabálysértések megszüntetése érdekében.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a képviselő-testület döntéséről a megadott határidőig tájékoztatni szíveskedjék. Mellékletként kérem, küldje meg a törvényességi felhívás megtárgyalásáról szóló képviselő-testületi határozat kivonatát, valamint a megtett intézkedés dokumentumait.

Felhívom a figyelmét, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, úgy egyéb felügyeleti eszközökkel fogok élni.

Szecsárd, 2021. november 22.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Kálmán
kormány megbízott

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (XII. 22.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról és a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) és h.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdése alapján a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.3.3. pontja alapján a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének az állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) és h.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdése alapján a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.3.3. pontja alapján a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének az állásfoglalásával a következőket rendeli el:”

2. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó évi mértéke 170 Ft/m².”

3. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az adó évi mértéke adótárgyanként: 7.000 Ft.”

4. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (6) bekezdése,
- b) 5/A. § (7) bekezdése,
- c) 6. § (1) bekezdése.

5. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI. 15.) önkormányzati rendelet bevezető része a következő szöveggel lép hatályba:

„Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) és h.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdése alapján a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.3.3. pontja alapján a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének az állásfoglalásával a következőket rendeli el:”

6. §

Nem lép hatályba A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI. 15.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

7. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Indokolás

1.§ A 23/2008.(XII.1.) önkormányzati rendelet bevezető része a jogszabályban meghatározott előírásoknak megfelelés miatt változik.

2-3.§ Az adó mértékének meghatározáskor utalni szükséges arra, hogy évente fizetendő adómértékről van szó.

4.§ Jogszabálysértés orvoslása érdekében szükséges a megjelölt §-ok hatályon kívül helyezése.

5.§ A 14/2021.(XI.15.) önkormányzati rendelet bevezető része a jogszabályban meghatározott előírásoknak megfelelés miatt változik.

6.§ Az építményadóhoz megállapított mentességet jogszabálysértés miatt a hatályba nem lépésről rendelkezés.

7.§ A rendelet hatályát szabályozza.

Simontornya, 2021. december 13

Torma József
polgármester



TOLNA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

Szám: 424-1/2021
Tárgy: Felkérés ajánlásra
Előadó: Ótós Réka
Melléklet: 3 db

Tisztelt Asszonyom/Uram!

A Tolna Megyei Önkormányzat, elismerve a civil szféra megyénk közéletében betöltött kiemelkedő szerepét, felkéri Önt, tegyen javaslatot - „Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete” és a „Bazsonyi Arany Mecénás díj” elismerő címek elnyerésére.

Javasolni lehet azon Tolna megyei civil szervezeteket, amelyeket a bíróság nyilvántartásba vett. Nem javasolhatók a közalapítványok.

A javaslatnak tartalmaznia kell:

Ajánlás „Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete” címre

1. A jelölő szervezetre/személyre vonatkozó adatokat /szervezet neve, postacíme, e-mail címe, vezetőjének neve, elérhetősége, kapcsolattartó személy neve, címe, telefonszáma, e-mail címe/.
2. A javasolt szervezet adatait /neve, elérhetősége/, tevékenységének rövid bemutatását.
3. Indoklást arra vonatkozóan, miért tartja érdemesnek a javasolt szervezetet a díj elnyerésére.
4. Amennyiben rendelkezik a tevékenységet alátámasztó fényképekkel, újságcikkekkel, úgy kérjük azokat mellékelni.

A javaslat 1-3. pontjait adatlapon kell kitölteni. A 4. ponthoz szükséges dokumentumokat az adatlap mellékleteként kell beküldeni.

Ajánlás a „Bazsonyi Arany Mecénás díj” címre

1. A jelölő szervezetre/személyre vonatkozó adatokat /szervezet neve, postacíme, e-mail címe, vezetőjének neve, elérhetősége, kapcsolattartó személy neve, címe, telefonszáma, e-mail címe/.

2. A javasolt személy, vállalkozás adatait /neve, elérhetősége/, tevékenységének rövid bemutatását indoklással.

A javaslati adatlap letölthető:

<http://www.tolnamegye.hu/fooldal/kozerdeku-adatok/letoltheto-nyomtatvanyok>

A javaslatot zárt borítékban, postán vagy a járványügyi helyzetre tekintettel e-mailben lehet benyújtani a következő címre:

***Tolna Megyei Önkormányzat
7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.,
Levelezési cím: 7101 Szekszárd, Pf.: 82.
elnok@tolnamegye.hu***

**A borítékra kérjük, írják rá:
„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”
„Bazsonyi Arany Mecénás díj”**

A benyújtás határideje: 2022. január 17., hétfő

Elnyerhető: „Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete” cím és 300.000 Ft összegű támogatás, valamint a „Bazsonyi Arany Mecénás díj”.

Ünnepélyes eredményhirdetésre előreláthatólag 2022. február 1-jén, kedden kerül sor, a járványügyi helyzet függvényében esetlegesen zártkörűen.

Kérem, segítse, hogy e díjakkal is hozzájárulhassunk a civil szervezetek társadalmi elismertségéhez, illetve a támogatással közelebb kerüljenek céljaik megvalósulásához.

Szekszárd, 2021. november 26.

Üdvözléssel:



Fehérvári Tamás

A Tolna Megyei Önkormányzat
Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete és a Bazsonyi Arany Mecénás díjai



Előző évek díjazottjai

2007.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Vakok és Gyengénlátók Tolna Megyei Egyesülete**
„Az Év Tolna Megyei Mecénása”: **Bazsonyi Arany festőművész**

2008.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Tolna Megyei Népművészeti Egyesület**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Paksi Atomerőmű Zrt.**

2009.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **„Segíts Rajtam!” A Hátrányos Helyzetűekért Alapítvány**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Rádió Antritt**

2010.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **„Kézjegy” Tolnai Tollforgatók Klubja - Tolna**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Babits Kiadó Kft.**

2011.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Bátáért Egyesület - Bába**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Sebestyén Gyula ügyvezető, Elektrolit Kft.**

2012.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Magyar Nemzetőrség Tolna Megyei Szervezete**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Korcsmár István ügyvezető, Alisca - Bau Zrt.**

2013.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Kölesdi Közéleti Egyesület**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Tam-Bau Kft.**

2014.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Ozorai Fiatalok Szervezete Egyesület**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Brauer János elnök, Hungária Takarékszövetkezet**

2015.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Csikóstóttósi Faluszépítő és Horgász Egyesület**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Mészáros Pál borász**

2016.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Tolna Megyei Felnőtt Diabetesek Egyesülete**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Amrein Károly vezérigazgató-helyettes, Dél-dunántúli Közlekedési Központ**

2017.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Regölyért Egyesület - Regöly**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Kopp Ádám vállalkozó, Siófok (Hőgyész)**

2018.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Tolna Megyei Egyed Antal Honismereti Egyesület**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Fastron Hungária Kft. (Tolna)**

2019.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Bogyiszlói Hagyományőrző Egyesület**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Rühl Gizella**

2020.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Nagycsaládosok Tolnai Egyesülete**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Sebestyén Lajos**

2021.

„Az Év Tolna Megyei Civil Szervezete”: **Magyar Rákellenes Liga Szekszárdi Alapszervezete**
Bazsonyi Arany Mecénás díj: **Némedi Péter János**



WITZL ÉPÍTÉSZ BT.

7090 TAMÁSI, Kishenye 17.,

+36 30 247-8768

e-mail: epiteszstudio@witzl.hu <http://zsolt.witzl.hu>

Simontornya Város Önkormányzata
7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

Tisztelt Torma József polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA	
Erkezett: 19.....2021.....8.	
Szám: 51/4781-2/2021..... db	
Ülőszám:	Előadó: Ned. S. A.

Főépítési munkámat 2016. évtől látom el Simontornyán, vállalkozási szerződés keretei között. Az elmúlt 6 évben, a feladatellátás tekintetében gyökeres változások voltak.

2018. évtől törvényi szabályozás keretében a települések polgármesterei településképi eljárásokat (szakmai konzultáció, településképi bejelentés, -véleményezés, -kötelezés) folytathatnak le, melyet a települési főépítész szakmai véleményére kell alapozzanak.

A főépítési munkámért kapott díjazás a kezdetek óta, nem változott. 2016-ban a garantált bérminimum összege még 129ezer forint volt, mely 2022-től 260ezer forint lesz, ami több mint 100%-os emelkedést jelent.

Az infláció mértéke 2016-óta meghaladta a 13%-ot, novemberi adatok alapján ebben az évben már 7,4%-ra emelkedett, így a 2022-es állapot 2016-hoz képest meg fogja haladni a 20%-ot.

Ezen két befolyásoló tényező 2016 óta mintegy 120%-os összemelkedést mutat, ennek egy részét kérem a főépítési díjamban figyelembe venni.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat és a Képviselő-testületet, hogy a főépítési díjamat a 2016-os megállapodáshoz képest (40ezer Ft/alkalom, azaz 160ezer Ft/hó) 50%-al megemelni szíveskedjenek, 240ezer Ft/hó összegre, mely még így is messze alulmarad a városok főépítési díjaihoz képest.

Továbbá Kérem Önöket, hogy a főépítési díj szinten tartása érdekében a szerződésemet kiegészíteni szíveskedjenek a garantált bérminimum növekedésének megfelelő automatikus éves díjemeléssel.

Kelt: Simontornyán, 2021. december 8.

Tisztelettel:


Witzi Zsolt
főépítész

melléklet: módosított szerződés tervezet

Módosított vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Simontornya Város Önkormányzata** (7081 Simontornya, Szent István király u. 1.), mint megrendelő, képviselője: **Torma József** polgármester, másrészről

Witzl Zsolt építészmérnök ügyvezető által a **Witzl Építész Bt.** (7090 Tamási, Kishenye u. 17. asz.: 21115257-1-17, bankszámlaszám: 10408155-49555254-53551008), mint vállalkozó alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő Simontornya Város Önkormányzata 2015.01.18. napi hatállyal, határozatlan időre Simontornya Város közigazgatási területére kiterjedő *települési főépítési* tevékenység végzésével bízta meg a vállalkozót.

A vállalkozó személyes közreműködésére minden pénteken 4 óra időtartammal köteles az Önkormányzat székhelyén rendelkezésre állni. Kivétel, ha a feladat elvégzése a székhelyen kívül, illetve más időpontban lehetséges, vagy szükséges. Ezen időpontokról vállalkozó köteles megrendelőt előzetesen tájékoztatni.

2. A települési főépítész feladatkörébe tartozik a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10.§-ban megfogalmazott feladatok ellátása.

A főépítész egyéb feladatai:

- Meghatalmazás alapján ellátja az ÉTDR rendszerben a szükséges adminisztrációs és hatósági feladatokat (*beérkezett iratok érkeztetése, iktatása, letöltése és papír alapú dokumentálása, kimenő iratok elkészítése és feltöltése, postázás*).
- Meghatalmazás alapján ellátja az E-TÉR rendszerben a szükséges adminisztrációs feladatokat (*beérkezett iratok érkeztetése, iktatása, letöltése és papír alapú dokumentálása, kimenő iratok elkészítése és feltöltése, postázás*).
- Igény esetén elkészíti a helyi védelemmel kapcsolatos értékvizsgálatot.
- Részt vesz az Önkormányzat által benyújtandó pályázatok előkészítésében, véleményezi azokat, és szakmai segítséget nyújt a pályázati dokumentáció összeállításához.
- Együttműködik az építési hatósággal a települést érintő építési feladatok ellátásában.
- Részt vesz a települést érintő tervek tervtanácsain és képviseli a település érdekeit.
- A településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárásban javaslatot tesz a polgármesternek, **előkészíti a határozatot**.
- Általában is véleményével segíti a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását.
- Részt vesz – bíráló bizottsági tagként – az Önkormányzat illetékességi területét érintő településrendezési, építészeti, valamint köztéri alkotás létesítésével és elhelyezésével kapcsolatos képzőművészeti és építészeti (terv) pályázatok elbírálásában.
- Szakmai tanácsot ad az építtetők és tervezők számára.
- Szükség szerint részt vesz a feladatkörét érintő testületi üléseken.

3. Szerződő felek kölcsönös megegyezéssel a vállalkozási díjat az alábbiak szerint határozzák meg, azt a feladat elvégzéséhez kötik:

A települési főépítési feladatellátás: 240.000,- / hó

(alanyi jogon ÁFA mentes, KATA-s adózó)

azaz kétszáznegyvenezer forint havonta, átutalásos számla ellenében.

A főépítési díj évente a garantált bérminimum növekedési arányával megegyező mértékben automatikusan növekszik, melyet minden évben januártól kell érvényesíteni.

4. Fizetési feltételek:

- Vállalkozó havonta az utolsó munkanapon átutalásos számlát állít ki.
- Megrendelő a számla alapján 8 napon belül a Vállalkozónak a K&H banknál vezetett 10408155-49555254-53551008 sz. számlájára történő átutalással teljesíti a szerződés szerinti összeget.

5. Szerződő felek továbbá megegyeznek abban, hogy vállalkozó Tamásiból Simontornyára történő munkába járással, illetve feladatkörével kapcsolatos egyéb közlekedési költségeit a vállalkozási díj tartalmazza.

6. Szerződő felek továbbá megegyeznek abban, hogy Vállalkozó a munka elvégzéséhez szükséges saját informatikai eszközeit veszi igénybe. Megrendelő a munka elvégzéséhez szükséges internet hozzáférést, nyomtatót, valamint fénymásoló használatot a munkavégzés helyén biztosít.

7. A vállalkozási szerződést a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

Simontornya, 2021. december 31.

.....
Simontornya Város Önkormányzata
Torma József polgármester
megrendelő

.....
Witzl Építész Bt.
Witzl Zsolt okl. építészmérnök
vállalkozó

Ellenjegyzem: Simontornya, 2021. december 31.

.....
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete

a 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi, városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményét kikérve a következőket rendeli el:

1. §

A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat kiadásainak főösszegét a Képviselő-testület 2.278.935 ezer forintban állapítja meg. Ebből:

- a) működési költségvetési kiadását: 893.767 ezer forintban
 - aa) személyi jellegű kiadások: 234.067 ezer forint
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok: 33.866 ezer forint
 - ac) dologi kiadások: 178.002 ezer forint
 - ad) egyéb folyó kiadás: 8.800 ezer forint
 - ae) támogatás értékű működési kiadás: 378.433 ezer forint
 - af) működési célú pénzeszköz átadás 13.350 ezer forint
 - ag) ellátottak pénzbeli juttatásai: 38.543 ezer forint
 - ah) általános tartalék: 8.706 ezer forint
- b) felhalmozási költségvetési kiadását: 1.231.525 ezer forintban
 - ba) beruházások előirányzata: 1.070.021 ezer forint
 - bb) felújítások előirányzata: 63.297 ezer forint
 - bc) egyéb felhalmozási kiadások: 300 ezer forint
 - bd) fejlesztési célú tartalék: 63.185 ezer forint
 - be) GFT tartalék: 34.722 ezer forint
- c) finanszírozási költségvetési kiadását: 153.643 ezer forintban összeggel állapítja meg.”

2. §

(1) A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1.2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1.3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 2.2. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

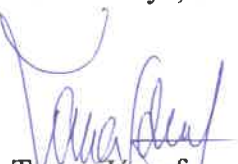
(6) A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2021. december 17-én lép hatályba.

Simontornya, 2021. december 3.


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2021. december 17.




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (XII. 22.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról és a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) és h.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdése alapján a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.3.3. pontja alapján a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének az állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) és h.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdése alapján a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.3.3. pontja alapján a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének az állásfoglalásával a következőket rendeli el:”

2. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó évi mértéke 170 Ft/m².”

3. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az adó évi mértéke adótárgyanként: 7.000 Ft.”

4. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (6) bekezdése,
- b) 5/A. § (7) bekezdése,
- c) 6. § (1) bekezdése.

5. §

A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI. 15.) önkormányzati rendelet bevezető része a következő szöveggel lép hatályba:

„Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) és h.) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdése alapján a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, valamint a Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013. (III.27.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.3.3. pontja alapján a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének az állásfoglalásával a következőket rendeli el:”

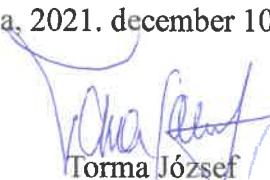
6. §

Nem lép hatályba A helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2021. (XI. 15.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

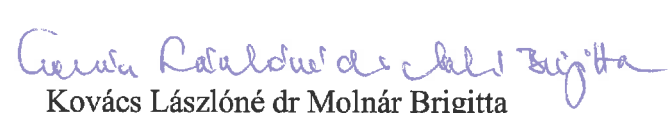
7. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Simontornya, 2021. december 10.


Torma József
polgármester



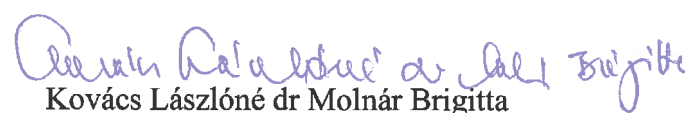

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2021. december 22.




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző