



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ST/169-19/2021.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2021. november 29-én (hétfőn) 14⁰⁰ órai** kezdettel tartja ülését, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme.

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről,
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- 2. Beszámoló a helyi adózás rendjéről**
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

- 3. Javaslat a fiatal házaspár első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról (zárt ülés)**
Előadó: Torma József polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja

4. EGYEBEK

- 4/1. Javaslat a „Simontornya vízrendezése – Sió torkolati átemelő építése” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítójának kiválasztására**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

- 4/2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési tervére**

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

- 4/3. Tájékoztató a TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú Szociális alapszolgáltatás fejlesztése Simontornyán projekt eszközbeszerzéséről, és javaslat a szükséges önerő meghatározásáról**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

4/4. Javaslat Simontornya Város 2022. évi rendezvénytervére

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Humánpolitikai Bizottság nem képviselő tagja

**4/5. Javaslat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2021-2035. időszakra elkészített
Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

4/6. Javaslat az Könyök utca útburkolat-építésének előkészítésére

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

**4/7. Javaslat a Homokdomb 1. sz. alatti közfoglalkoztatási telephely
tetőszerkezetének javítására**

Előadó: Torma József polgármester

- Tanácskozási joggal meghívandó:
a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja

4/8. Tájékoztató a szőlőhegyi vízrendszerek problémáiról

Előadó: Torma József polgármester

4/9. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Simontornya, 2021. november 24.



Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/169-19/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-én 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csősz László, Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert, Körtés István, Tóth István
képviselők

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Jancski Ferencné bizottsági tagja

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradtak: Szabó Róbert Gyula alpolgármester, Kapoli-Molnár Klára és Pajor Balázs
bizottsági tagok,

Torma József polgármester: Köszönti a megjelenteket, elmondja, hogy az ülésről tv felvétel készül. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 6 képviselő-testületi tag jelen van, Szabó Róbert alpolgármester jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Javasolja, hogy a kiküldött napirendi pontok közül töröljék a 4/7. számút, a közfoglalkoztatás tetőjavításáról szóló előterjesztést. Új információk szerint a jövő évi közfoglalkoztatási program keretében el lehet számolni. Helyette javasolja, hogy a Tolna Megyei Önkormányzat egyedi közbeszerzési szabályzatát tárgyalják meg.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendből való törlésről szóló módosító javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a napirend kiegészítéséről szóló módosító javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről,**

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Beszámoló a helyi adózás rendjéről**

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

3. **Javaslat a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

EGYEBEK

- 4/1. **Javaslat a „Simontornya vízrendezése – Sió torkolati átemelő építése” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítójának kiválasztására**

Előadó: Torma József polgármester

- 4/2. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési tervére**

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- 4/3. **Tájékoztató a TOP—4.2.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú Szociális alapszolgáltatás fejlesztése Simontornyán projekt eszközbeszerzéséről, és javaslat a szükséges önerő meghatározásáról**

Előadó: Torma József polgármester

- 4/4. **Javaslat Simontornya Város 2022. évi rendezvénytervére**

Előadó: Torma József polgármester

- 4/5. **Javaslat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

- 4/6. **Javaslat az Könyök utca útburkolat-építésének előkészítésére**

Előadó: Torma József polgármester

- 4/7. **Javaslat a TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, „Szárzsföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem” című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárásokhoz**

Előadó: Torma József polgármester

- 4/8. **Tájékoztató a szőlőhegyi vízrendszerek problémáiról**

Előadó: Torma József polgármester

- 4/9. **A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

A képviselő testület rátért a napirendi pontok megvitatására.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Az első rész a polgármesteri tájékoztató, ez a helyi újságban is meg fog jelenni. A második részben vannak a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatos javaslatok. Itt a 100. határozat a városközpont kialakításához tervezők felkéréséről szólt. Később a TOP Plusz pályázatokban konkrét fejlesztési irányokat jelöltek meg. Emiatt változik a tervezendő feladat. Technikailag egyszerűbb a régi határozatot visszavonni, és új döntést hozni, ezért ezt javaslom.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy melyik területekről van szó a 043 és 050 helyrajzi számoknál.

Torma József polgármester: A komposztáló telep melletti területek ezek. A pályázati területen volt rész, amelyik belterületi, ezek külterületiek. Egységes besorolásra van szükség, azért kellett ezeket belterületbe vonni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

129/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2021.(XI.29.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 93/2021.(IX.6.) számú
- 106/2021.(IX.27.) számú
- 119/2021.(X.25.) számú
- 121/2021.(X.25.) számú
- 122/2021.(X.25.) számú
- 123/2021.(X.25.) számú
- 124/2021.(X.25.) számú
- 126/2021.(X.25.) számú
- 127/2021.(X.25.) számú
- 128/2021.(X.25.) számú

lejárt határidejű KT határozatok 129/2021.(XI.29.) számú végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

A 95/2021. (IX.6.) és a 125/2021.(X.25.) számú határozatok határidejét 2021. december 31-re módosítja.

A 100/2021.(IX.6.) számú határozatát visszavonja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

2. Beszámoló a helyi adózás rendjéről

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az adóigazgatás speciális helyzetű: a szabályokat helyben a képviselő-testület határozza meg, rendelet formájában. De az adók beszedése jegyzői hatáskörbe tartozik. Ezért évente a jegyző kötelezően beszámol a testületnek. A simontornyai polgármesteri hivatalban jelenleg egy fő adóügyintéző dolgozik. Ő és a közigazgatási osztályvezető dolgozta ki ezt a beszámolót. Az első rész részletesen adónemenként elemzi a helyzetet, a második részben ellenőrzési adatok, adóigazolásokról szóló adatok találhatók.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót. Bizottsági ülésen szó volt az építményadót fizetők körének felülvizsgálatáról. Megkérdezi, hogy hogy áll ez az ügy. Elhangzott, hogy vannak olyan adózók, akik 2015 óta semmit sem fizettek még.

Császár Csilla közigazgatási osztályvezető: 80 %-ban kész az anyag. A börgyár területén vannak problémák, egy-egy területre 8-10 cég is be van jelentve, ezek után még „nyomoznak”.

Kojnok Róbert képviselő: Látja az anyagban, hogy 11 millió forint bevételt terveztek, eddig már 12 millió befolyt.

Császár Csilla közigazgatási osztályvezető: Igen, sok adóhátralékot sikerült behajtani már.

Tóth István képviselő: Látja, hogy 52 főt szólítottak fel kommunális adó miatt. Hány százalékuk reagált?

Császár Csilla közigazgatási osztályvezető: fejből nem tud pontos százalékot mondani, de sokan. A többség részletfizetést kért, és kapott.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A városban kb. 1000 fő fizet kommunális adót, ennek összege évek óta változatlan, 7000 forint.

Torma József polgármester: A helyi adóbevétel fontos tétel a város költségvetésében. Erre az évre 103 millió forint bevétel terveztek összesen belőle, eddig már 128 millió forint befolyt. Ebben fontos szerepe van a hivatal dolgozóinak, köszöni a jegyző asszonynak és a kollegáknak a segítséget. Ez a testület egyszer hajtott végre módosítást a fizetendő adókban, az is csökkentés volt az építmény adónál. Sok ember nem fizette a kommunális adót, sok cég a helyi adókat. A vállalkozásoknak volt 30 millió forint tartozása. Ebből 15 milliót sikerült már behajtani, és a fennmaradó rész is várható még. Az építményadó maximális összegét a Pénzügyminisztérium határozta meg, 1951 forint négyzetméterenként. Simontornyán ez 170 forint. A kommunális adó maximum 30 ezer forint lehet évente, ez Simontornyán 7000 forint. Az iparüzési adó maximuma 2%, itt 1,9% -ot határoztak meg, de a veszélyhelyzet miatt ezt 1%-ra csökkentették. A különbözetet, 22 millió forintot az állam már átutalta. A bevételekből utat építettek. idén 28 millió forint értékben aszfaltoztak, kátyúztak. Kéri a hivatalt, hogy így folytassák az adóbeszedést.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

130/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Képviselő- Testülete megtárgyalta az adóztatás rendjéről szóló 2021. évi jegyzői beszámolót, és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

3. Javaslat a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról (zárt ülés)

Előadó: Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülésen 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

131/2021 (XI.29.) KT határozat

I. Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának önkormányzati támogatásáról szóló 13/2003.(X.15.) számú rendeletében foglaltak szerint eljárva Kovács Norbert és Kovácsné Seres Judit

7081 Simontornya, Rákóczi u. 4. szám alatti lakosok első lakáshoz jutás iránti kérelmét megtárgyalta, és tekintve, hogy a kérelembe foglaltak a jogszabályi előírásoknak megfelelnek, a kérelemnek helyt ad. A támogatás összegét a 13/2003.(X.15.) számú önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés alapján 458.000,- Ft, azaz négyszázötvennyolc-ezer forint összegben állapította meg.

Határidő: A határozat megküldése a Képviselő-testület ülésétől számított tizenöt napon belül.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

EGYEBEK

4/1. Javaslat a „Simontornya vízrendezése – Sió torkolati átemelő építése” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítójának kiválasztására

Előadó: Torma József polgármester

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést, a PLP Consult Kft.-t bízzák meg a munkával.

Torma József polgármester: A László király utca végén lesz egy átemelő. A közbeszerzési eljárás lebonyolítójáról kell most dönteni. A vízjogi engedély még nem érkezett meg, reméli hamarosan megérkezik. A pályázat első mérőföldkövének határideje holnap lejár, ahhoz kellene az engedély. Az eljárást már másodszor bonyolítják, most 2 ajánlat érkezett. A Közbesz Auditor Kft.-é 2,5 millió forint, a PLP Consult Kft.-é bruttó 762 ezer forint.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

132/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvizsgálta a „Simontornya vízrendezése – Sió torkolati átemelő építése” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítójának kiválasztására kiírt felhívásra beérkezett ajánlatok tartalmát,

- megállapítja, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a PLP CONSULT Közbeszerzési és Tanácsadó Kft (7030 Paks, Kereszt utca 15.),
- továbbá megbízza Simontornya Város Polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést, és képviselje Simontornya Város Önkormányzatát az eljárással kapcsolatos ügyekben

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

4/2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési tervére

Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az önkormányzat működésének stabilitását külső és belső kontroll segíti. A belső ellenőrzést egy független szakértő végzi. A ő tevékenységéhez szükséges tervezet készíteni, elfogadni. Ebben jövőre a pénzügyi szabályzatait és a belső szabályozó rendszert javasoljuk ellenőrizni. Ebben beletartozik az összes intézmény: a polgármesteri hivatal, a konyha, a vár, a könyvtár, az óvoda, az idősek otthona, a közfoglalkoztatás ellenőrzése is.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a tervet. A terv nagyon részletes, és előzetes megbeszélést is folytattak a belső ellenőrrel. Úgy látják, azért dolgozik, hogy minden a helyére kerüljön.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A belső ellenőrzés régóta kötelező, de a korábbiakkal ellentétben úgy látja, hogy most gyakorlati haszna van a munkájának.

Tóth István képviselő: Ezt régen a DÁM társulásban végezték.

Torma József polgármester: Igen, akkor 760 ezer forintot fizettek évente, és volt 300 ezer forint tagdíj is. Tavaly kiléptek a társulásból, január óta önállóan látják el ezt a feladatot. A tagdíjat így megspórolták. Látják, hogy az intézményekben jelentős készpénzforgalom van, ezért választották ezt a témát.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

133/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerint jóváhagyja Simontornya Város Önkormányzatának 2021. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

4/3. Tájékoztató a TOP—4.2.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú Szociális alapszolgáltatás fejlesztése Simontornyán projekt eszközbeszerzéséről, és javaslat a szükséges önerő meghatározásáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Többször is tárgyaltak erről, most szükség van a korábbi, 52. számú határozat módosítására. Abban határozták meg a szükséges önerőt, ez most emelkedik.

Torma József polgármester: A pályázatot még a korábbi önkormányzat adta be először. nyertek 123,5 millió forint támogatást, ebből 4, 5 millió forintot el is számoltak a költségeikre. A jelenlegi önkormányzat újratervezte a beruházást. 98 millió forint van építkezésre, de a szerződéses ár 109 millió forint. Van 6 millió forint tartalék, és volt 5 millió forintnyi fedezetlenség, azt vállalták korábban önerőként. Múlt hónapban jött a pótmunka-igény: az új épület terve nem volt megfelelő, még 5,4 millió forinttal többre van szükség. Ezt a többletmunka-igényt is elfogadta a testület. És van még támogatás eszközbeszerzésre is. ebből tavaly megvásároltak egy autót, most bútorokat, elektronikai berendezéseket vettek. Erre bruttó 2,9 millió forint volt a pályázatban. Internetes beszerzés volt, de 4,5 millió forint lett a végösszeg. 1,6 millió forint a különbözet. Vagyis összesen 12, 1 millió forint önerőt kell biztosítani. Az államkincstárnál ráemelés tudnak majd kérni, ha sikerül, akkor nem a város költségvetését terheli ez a teljes összeg. de addig is, kéri, hogy fogadják el a megemelt önerőről az előterjesztést.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést. Teljes képet kaptak arról, hogy hogy áll a beruházás.

Torma József polgármester: Az eszközbeszerzésben sok tétel van, 20 ezer forintostól 1,8 millióig. Egyben és szétbontva is hiába kértünk árajánlatot, nem érkezett. Végül a kincstár jóváhagyásával internetről szereztük be az eszközöket. A határozatba beépítjük az 1,8 milliós tételt is. A bútoroknak speciális terhelést kell kibírniuk, ezért viszonylag drágák, de nem lett volna jó olyat venni, ami fél év alatt tönkremegy. Az étkezőbútorok már a menzán bizonyítottak, esztétikusak, higiénikusak.

Kojnok Róbert képviselő: Ezt a beruházást végig kell csinálni. Kerül, amibe kerül, mert már rengeteg munka és pénz benne van.

Torma József polgármester: Rossz adottságú területen kell építkezni, nagy a szintkülönbség, speciális alapozás kell. A technikai eszközöknél egy hőszivattyú kellene, de tavaszig nem várható, chiphány van. Összegezve: a korábban vállalt önerő 5 millió forint, pótmunka összege 5,4 millió forint, a beszerzés igénye 1,66 millió forint. A mellékelt táblázat szerint történt az eszközbeszerzés.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

134/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 52/2021.(V.31.) Polgármesteri határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-4.2.1 „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése” tárgyú pályázat megvalósításához szükséges 12.020.713,- Ft, azaz tizenkettő-millió-húsz-ezer-hétszáztizenhárom forint önerőt a költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

135/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-4.2.1 „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése” tárgyú pályázat eszközbeszerzéséről szóló előterjesztést.

A TOP-4.2.1 „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése” tárgyú pályázat eszközbeszerzését az előterjesztésben foglaltak szerint, utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4/4. Javaslat Simontornya Város 2022. évi rendezvénytervére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést, azzal a kiegészítéssel, hogy a pedagógusnap is kerüljön bele a tervbe.

Kojnok Róbert képviselő: Javasolja, hogy a tűzoltóság átadását is tervezzék be, egyeztetett a marpingeniekkal, a március 19-i hétvége jó lenne nekik is.

Torma József polgármester: Azt javasolja, hogy Barnamezős-beruházás átadása néven kerüljön a tervbe. A pedagógusnapot bele lehet tenni, de akkor az összes többi napot is. Köztisztviselők, szociális munkások, egészségügyi dolgozók napját is. Hiányolja a tervből az Idősek Világnapját. Megkérdezi, hogy a Fried- napokat szerepeltetni szokták-e korábban.

Csász László képviselő: Az a művelődési ház rendezvénye, nem városi.

Tóth István képviselő: A majálissal mi legyen?

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Fellapozta a régi terveket, mindig benne voltak ezek.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Torma József polgármester először a módosító indítványokról rendelt el szavazást.

1. A pedagógus nap felvételét a rendezvénytervbe 3 képviselő támogatta 3 ellene szavazott- így az nem került feltüntetésre a tervben.
2. A barnamezős-beruházás ünnepélyes átadását mind a 6 képviselő támogatta, így az bekerült a rendezvénytervbe.
3. Az idősek világnapjának felvételét a rendezvénytervbe mind a 6 képviselő támogatta, így az is bekerült a rendezvénytervbe.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

136/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Simontornya Város 2022. évi rendezvénytervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4/5. Javaslat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Kiegészítésül elmondja, hogy a 15 millió forint értékű, új kút fúrása bár nem valósul meg már az idén, de a beruházás megkezdődött, ezért nem kell törölni az idei tervből.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást. A bizottsági ülésen még a kút fúrás 2022. évre átcsoportosításáról volt szó, de akkor most erre nincs szükség.

Torma József polgármester: Az összegeket majd menet közben át lehet vezetni. A GFT-ben a szolgáltató által fizetendő, évi 9 millió forintos közműhasználati díj összegét lehet felhasználni. A rendszer nagyon bürokratikus, az elfogadott tervet meg kell küldeni a közműhivatalba.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

137/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-20783-1-001-00-12 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_606_Simontornya szennyvízelvezető rendszer megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4/6. Javaslat az Könyök utca útburkolat-építésének előkészítésére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A Könyök utca jelenleg a legrosszabb állapotú utca a városban. Kettős feladata van, a közlekedés mellett a vízelvezetést is szolgálja az út. 510 méter hosszú-betonútról van szó. Az elmúlt években nagyon leromlott az állapota, a gáz-és szennyvízbekötések is rongálták. Megterveztették a felújítást. Pályázaton nyertek 38 millió forintot egy 293 méteres szakasz felújítására., ez az ajánlat szerint 39,3 millió forintba kerülne. Ezt arányosítva a teljes útszakasz 68,5 millió forintba kerülne. Műszakilag azt tervezik, hogy a régi betont felszedik, ledarálják, visszarakják, és jön rá egy új burkolat. Ez 50-60 évet kibír. De a teljes utcahosszhoz így kell 30 millió forint önerő. és akkor még a járda nincs benne.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság azt javasolja, hogy a teljes utcát csináltassák meg. De a betonréteg alatt macskakő van. Fel kellene ezt tártani, mert ez az egész költségvetést felborítatja.

Torma József polgármester: A tervező szerint a bazaltkő megfelelő szilárdságú alépítményt jelent. De egyetért: kell egy-egy feltárás az alsó és a felső szakaszon is. Ha az útalap elhagyható, akkor 18 milliót spórolnak. De a korábbi gáz-és szennyvízberuházás miatt az eredeti rétegrend megváltozott. A terv 3,5 méter útszélességgel számol átlagosan, és 30 cm vastag betonréteggel. A feltárást követően nyilatkoznatni kell a tervezőt, hogy hány centiméter betonvastagság szükséges. Lehet, hogy elég 20 cent is.

Kojnok Róbert képviselő: Átnézve a tervet, több tétel is nagyon túl van árazva. A zúzott kő 11 ezer forintos köbméter áron szerepel, de ez csak 7000 forint most. A diletációs munkánál is túl sokat számolt, és ezt a városüzemeltetés is meg tudná csinálni. A vízszigetelésnél 10 perces munkára 10 ezer forintot számol.

Torma József polgármester: A végleges műszaki tartalom alapján kell majd számolni. Jó lenne, ha márciusban el tudnák kezdeni a munkát. A testület dönt majd a kivitelezőről. A jár-

dát is fel kell újítani. 510 méter járda 1 méter szélességben 510 négyzetméter. A szőlőhegyen elkészült hasonló útépitésnél probléma, hogy kicsi lett a betonteknő, befolyik a víz a szomszédos ingatlanokra az úrtól.

Tóth István képviselő: Először el kell bontani a betont, nem látja a bontási munka árát a tervezetben.

Torma József polgármester: Hátrébb szerepel a 10 oldalon, a 64-es sorban.

Csász László képviselő: Igen, benne van 1,9 millió forint.

Körtés István képviselő. A járdát térkőből kellene megcsinálni, az javítható. És jelenleg az autók felmennek a járdára is, el kellene választani az úttól.

Torma József polgármester: Sok helyen van olyan megoldás, hogy a járda egybe van öntve az úttal. Kell egy jó műszaki ellenőr is majd. A Laufer Imrét javasolja, dolgoztak már vele együtt, ő tényleg képviseli az önkormányzat érdekeit.

Csász László képviselő: 3,5 méterrel számol a terv, van ahol 5,5 méter széles ez az utca. Az út közepe a legrosszabb, lehet, hogy elég lenne az lebetonozni.

Torma József polgármester: Toldozgatás nem jó, a két rész nem mozogna együtt.

Csász László képviselő: Teljes szélességében sokkal drágább lesz. A Kalános pincénél van 6 méter széles is. megkérdezi, hogy a városüzemeltetés nem nézte e meg korábban az alapot.

Torma József polgármester: Lehet, hogy elég 20 centi beton. Ez az anyag 30 cm-szer 3,5 méterrel számol. 20-szor 5,5 méter az körülbelül ugyanannyi.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Nem találkoztak az alappal, a másik kivitelező cég szedte fel és vissza is tette az anyagot.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

4/7. Javaslat a TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, „Szárazföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem” című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárásokhoz

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A Sió projekthez érkezett ez az anyag. Kéri, hogy a képviselők írják alá a titoktartási nyilatkozatokat. Délután egyeztetett a Tolna Megyei Önkormányzat képviselőjével, a projekt 2 részből áll: az egyik a csónakház, a másik a kerékpárút. A csónakház esetén az eljárás már a hiánypótlásnál tart, decemberben várható döntés, és jövőre indulhat az építkezés. A kerékpárút esetén még később várható mindez, talán 2 hónap múlva lesz már döntés.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

138/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, „Szárazföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem” című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárásokhoz tartozó egyedi közbeszerzés szabályzatát a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4/8. Tájékoztató a szőlőhegyi vízrendszerek problémáiról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Két vízrendszer van. Az egyik a Malom utca-Szépasszonyvölgyi rendszer. Van ott egy nyomásfokozó, amit a GFT-ből 1,8 millió forintért szereztek be, a villamosítással együtt 2,5 millió forint beruházás történt ott az idén. De a DRV június óta még nem szerelte be. A hálózatok magánberuházásban épültek. A DRV szerint a rendszerben a csőkeresztmetszet nem éri el azt a minimális értéket, amit el tudnának fogadni hivatalosan. Láta a terveket, azon 90-es átmérőjű, 10 Bar-os csövek szerepelnek. A másik rendszer a Derékhegyen épült, ott csak 63-as KPE csövek vannak. Évek óta fennálló probléma volt, hogy a nagy szintkülönbség miatt fent nem elég a nyomás. A szolgáltató szerint 2-6 Bar az átlag, de, ha lent túl nagy nyomással nyomják a vizet, akkor az károsítja a rendszert. Eddig Kővári Imre nevén volt a főmérő, és ő osztotta el a számlán szereplő összeget a 24, rendszerre csatlakozott gazda között. De már nem akar ezzel foglalkozni, és más sem vállalja a feladatot. Jönnek a panaszos levelek az önkormányzathoz, írnak a hollandok is, google fordítás emaileket.

A Derékhegyen kicsit jobb a helyzet, mivel a Könyök utcában működik a nyomásfokozó. Ott 70 fogyasztóról tudnak. 4 fő most szeretne csatlakozni. Ott is van egy főmérő, azt a DRV 2020-ban a saját költségén cserélte le, most az hitelesítve van. 3 évvel ezelőtt a gazdák szervezkedni kezdtek, hogy legyen egy gazdaközösség, ami átveszi a főmérőt. Jelenleg az almérők és a főmérők közötti különbözetet senki nem fizeti. Úgy tudta, hogy ez éves szinten 25 ezer forint, de kiderült, hogy ez most 360 ezer forint. Ezt nem akarja az önkormányzat felvállalni. Esetleg lehet egy társasházias megoldás. Legyen egy jogi személy, a társasház, aki szerződést köt a DRV-vel, és fizeti a különbözetet. Pletykák szerint illegális rákötések is történtek, és csőtörés miatt is elfolyt sok víz. Tervezik, hogy ha a DRV megküldi a listát, hogy jelenleg ki fizet az almérője után, akkor őket bejelölik a térképen, és ahol nincs bejelölve a vízszolgáltatás, ott ellenőrzik, hogy tényleg nincs víz, vagy csak bejelölve nincs. Jelenleg az önkormányzatnak jogilag egyik rendszerhez sincs köze.

Tóth István képviselő: Rá kell venni a DRV-t, hogy minél előbb építse be a megvásárolt eszközöket. Mondani kell a hollandoknak, hogy próbálják ők megoldani a helyzetet. Ő is azt javasolja, hogy ezt ne vállalja magára az önkormányzat. A hegyen lakó néhány embernek idén már adtak ajándékba 2 millió forint értékben eszközöket. díjfizetés nélkül várnak el dolgokat.

Kojnok Róber képviselő: Igen, ez a gond, hogy az önkormányzattól várják, hogy nyilatkozzon, hogy egy közműhálózatra csatlakoznak. De ez egy magánhálózat. Össze kell hívni a gazdákat, és elmondani, hogy segít az önkormányzat, de a terveztetés költségeit nekik kell állni. Minden fogyasztónál meg kell terveztetni a bekötést.

Torma József polgármester: Ez így nem jó. ha tényleg 90-es a vezeték, akkor azt át kell vennie a DRV-nek. A DRV a főmérő által mért értéket alapján számláz. Nem kér szabályos aknát, de hiteles órát igen. Ha ez megvan, akkor kijön a DRV munkatársa, plombál, és utána indul a számlázás.

Kojnok Róbert képviselő: Akkor is kell a főmérőkhöz mindkét helyem egy-egy társasház. Össze kell őket hívni, aki akar vízszolgáltatást az jöjjön el, ha nem jön, vagy nem képviselteti magát, akkor fogadja el a többség döntését.

Körtés István képviselő: Le kell írni, hogy kinek mi a feladta ahhoz, hogy működhessen a vízszolgáltatás. Kell egy-egy képviselő, aki összefogja az érdekelteket. Írjanak egy levelet nekik, amiből kiderül, hogy ha nem lépnek, akkor nem lesz víz.

Csász László képviselő: Náluk az a helyzet, hogy nála van a főmérő, 5 almérő van, de mindig van különbözet. legutóbb csőtörés volt, mire megtalálták sok víz elfolyt. Ő fizette ki a különbözetet. Azt javasolja, hogy ne vállalja magára az önkormányzat a főmérőt, mert egy csőtörés esetén akár milliós ráfizetés is lehet.

Körtés István képviselő: Akkor is el kell indulni, de meg érteni a gazdáknak, hogy nekik is lépni kell.

Kojnok Róbert képviselő: Felajánlja, hogy segít a hálózat felrajzolásában.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

139/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a szőlőhegyi vízrendszerek problémáiról szóló előterjesztést, és arról döntött, hogy nem veszi át egyik főmérőt sem.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a DRV Zrt –nél a megvásárolt eszközök üzembe helyezése ügyében.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

4/9. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A panoráma röntgen engedélyeztetése fél éve húzódik. 3 dolgot kell pótolni: az egyik az ólomköpeny. Ma érkezett egy ajánlat, 118 ezer forintba fog kerülni. A második: kellett egy kamera, ami a 2 helyiséget összeköti. (Az egyik, ahol a páciens van, a másik, ahol az orvos. Ez rendben van. a harmadik pedig villanyszerelési munka volt, az is elkészült. A következő feladat a panoráma röntgen használatának szabályozása lesz.

Torma József polgármester: A röntgent 5 éve vásárolták 6 millió forintért.

A közfoglalkoztatás épületének tetejével kapcsolatban a terveket szerdán kell beadni. Jó lenne, ha kapnának támogatást dologi kiadásokra is.

Az Arany János utcában a kút melletti épületet is szigetelni kell. A kisebbik részben a DRV tárolója lesz majd. A másik helyiségben az önkormányzat tárolhatja például a rendezvénysátrat, székeket stb. A tetőszigetelés 1,5 millió forint lesz, kell ablakcsere és épületszigetelés is.

A favágás folyamatban van, 600 ezer forintba fog kerülni. A faanyagot szociális tűzifaként hasznosítják. A Hunyadi úti iskolába udvarán is kivágták a fákat. Háromszor is jelezte, hogy igényt tart az önkormányzat a faanyagra. Ez nem tetszett a kivitelezőnek. De az iskola az önkormányzat tulajdona, nem kértek engedélyt a favágáshoz. Ez egy rossz helyzet, a KLIK-kel is egyeztetnek még.

Még 2017-be nyúlik, vissza, hogy a Beszédes utcába költöztetett családnak megígérték, hogy lesz wc-jük. Most megrendelte a wc-t, decemberben telepítve lesz.

Holnap egyeztetni fog a TAMBAU képviselőivel a darálás ügyében.

A TOP Plusz pályázaton, úgynevezett gyűjtőutak felújítására lehet pályázni. Ilyen a Hunyadi, a Malom, a József Attila utca is. Javasolja, hogy a Malom utcát tegyék első helyre. A pályázatnál 5 millió forintot el lehet számolni előkészítő munkákra. Most érkezett ajánlat szerint a Könyök utca tervezése 250 ezer forint, a Malom utcáé 1, 4 millió, a Hunyadi és a Temető utcákáé 440- 440 ezer forint. Azt javasolja, hogy a Malom utcára a TOP Plusz pályázatot adják be, a Hunyadi utca mehet a Magyar falu programba. önerős útépitéshez nem kell terv.

Kojnok Róbert képviselő: a malom utcára önerőből sosem lesz pénz, de fontos, hogy komplexen kezeljék, vízelvezetéssel együtt. A jövő évi forrást elviszi a Könyök utca.

Torma József polgármester: A múlt héten a vár felújításával kapcsolatban tárgyalt a vár-programért felelős miniszteri biztossal. Várhatóan decemberben lesz döntés, és a Simontornyai Vár bekerül a Nemzeti Vár-és kastélyprogramba. De ebben csak maga a vár újul meg. A környéke a TOP Plusz turisztika programjában pályázható. Emellett még 5 pályázatot terveznek beadni: az élhető városok programba, az óvoda-bölcsőde fejlesztésre, az energetikai korszerűsítési programba, az útfelújításra szeretnének pályázni. Most zajlanak az előkészítések, ha januárban megjelenik a kiírás, csak 1 hónap lesz a beadásra.

A 4 utca (Malom, Hunyadi, Temető, József Attila) terveztetését meg kellene rendelni.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

140/2021 (XI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy rendelje meg a Malom, Hunyadi, Temető és József Attila utcák felújításának tervezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Kojnok Róbert képviselő: Meghozták a rendezvénysátrat. Nem lesz egyszerű összeszerelni. Még nem kapta meg az összeszereléshez a rajtot, és nagyon sok elemből áll.

Torma József polgármester: December 11-én lesz a koncert, addigra fel kell állítani. Jövő kedden 14 órára vár mindenki az összeszereléshez.

Kojnok Róbert képviselő: Pénteken leállt a fűtés a tűzoltóságon, jelezte.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett. A polgármester 17 óra 25-kor az ülést bezárta.

kmf



Torma József
polgármester



Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

* 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

(74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

Beszámoló az előző testületi ülés óta tett polgármesteri intézkedésekről, az önkormányzati munka érdekében folytatott tevékenységről.

Az előző képviselő-testületi ülés után is feszített tempóban zajlott az önkormányzati munka. Sajnos a hivatal műszaki ügyintézői beosztás betöltésére kiírt pályázatunk egyelőre nem járt eredménnyel. A beruházások, pályázatok előkészítése, a jelentkező műszaki problémák hatékonyabb kezelése érdekében megoldást kell találnunk. Több kolléga hatalmas leterheltséggel végzi a munkáját.

A szociális alapszolgáltatások fejlesztésére nyert pályázatunk kivitelezési munkálatai folytatódnak. A műszaki ellenőr, kivitelezők, hivatal bevonásával hatékonyan és gyorsan igyekszünk kezelni a jelentkező műszaki problémákat. Kiemelt szempont a minőség biztosítása mellett a költségvetés reális kereteken belül tartása. A gyenge tervezés és az elszabadult építőanyag árak miatt ez nem egyszerű feladat.

A Magyar Falu Program építési telkek kialakítása kapcsán nyert pályázatunkban vállaltak szerint megkezdődött az Arany János utcában a három telek megközelítését szolgáló csatlakozó út kivitelezése. A több mint hatmillió Forintba kerülő beruházás kapcsán megtörténik az útszakasz stabilizálása és első szakaszának aszfaltozása, valamint a vízelvezető rendszer kiépítése.

Az idei évre megrendelt aszfaltozási munkálatok csak részleges teljesítése történt meg az előző hónapban. A visszamaradt Arany János, Várkert, Iskola és Temető utcai burkolatjavítások november 17-én megtörténtek. Sajnos a vállalkozó az újabban keletkezett kátyúk aszfaltozását nem vállalta már be. Elképzeléseink szerint vásárolunk hidegaszfaltot és magunk végezzük el ezek kijavítását.

A TOP-os barnamezős pályázatunk kivitelezési munkálatainak befejezését követően megkezdjük a projekt zárásának feladatait. Mindkét épületben folyamatban van a gázbekötés, folyik a területek rendezése, a parkosítás. Terveink szerint még az idén fűvesítenénk és több tucatnyi fa telepítésére is sor kerülne.

A Gazdaságélénkítő program keretében a helyi zöld- és inert (építési) hulladék kezelő, újra hasznosító telep megvalósításának fontos mérföldkövét jelenti, hogy megtörtént a beszerezni kívánt gépek (kalapácsos aprítógép, kotró-rakodó, osztályozógép) közbeszerzési eljárásának megindítása. Terveink szerint ezen gépek beszerzése még ebben az évben megtörténhet. Ezzel párhuzamosan hamarosan elkészül a műszaki tervdokumentáció, így az egyeztetéseket követően megindulhat a hatósági engedélyeztetési eljárás. Egyúttal megkezdjük az építési beruházás közbeszerzési eljárásának előkészítését is.

A volt börtör területére infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatban az Innovációs és Technológiai Minisztériumban jártunk az elmúlt hónapban. Megfeszített tempóban dolgozunk a projekt előkészítésén A DRV, az EON gáz és áramszolgáltató szakembereivel, tervező cégekkel személyes és telefonos megbeszéléseket folytattunk. A volt börtör területén megvalósuló infrastruktúra fejlesztés (víz, áram, gáz, szennyvíz, út és csapadékvíz elvezetés) tervezésére vonatkozó elképzeléseinket, ezek elindításához szükséges forrásigényünket várhatóan a hónap végén az Innovációs és Technológiai Minisztériumhoz fogjuk felterjeszteni.

Elkezdtek a következő uniós pénzügyi ciklushoz kapcsolódó TOP Plusz pályázatok előkészítését. 5-6 pályázat beadásán gondolkozunk. Ennek kapcsán több megbeszélésre, egyeztetésre is sor került. A megyei önkormányzat fejlesztési osztályvezetője személyesen járt a hivatalban és tájékoztatta az intézmények és a hivatal képviselőit a jövő év elején megnyíló lehetőségekről. Dr. Mikulás Brigittával a Közép-Duna Menti Fejlesztési Térség elnökével október 27-én Pincehelyen személyesen, majd a hónap során több alkalommal megbeszélést folytattam. Több területen elkezdtek a fejlesztési koncepciók kialakítását.

Várhatóan a decemberi kormányülésen fog döntés születni a Simontornyai Vár rekonstrukciójáról. Reméljük, hogy a vár bekerül a következő programba. Ezzel párhuzamosan az önkormányzat megkezdte a beruházáshoz kapcsolódó, önkormányzati területeken megvalósuló, elsősorban turisztikai fejlesztési elképzelései előkészítését. Ennek érdekében november 22-én Budapesten Virág Zsoltnál a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram miniszteri biztosánál jártunk egy háromtagú delegációval, ahova elkísért bennünket a Közép-Duna Menti Fejlesztési Térség elnöke is.

Folytatódott a 61-es főút Simontornyát elkerülő szakasza tervezési feladatainak előkészítése. November 2-án a tervezők, a megbízó Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő, a város képviselőinek részvételével közös egyeztetésre került sor, amely során helyszíni bejárás alkalmával a kritikus pontokat is megtekintettük. Az előkészítő munkák az ütemtervnek megfelelően folynak.

Megkezdtek a már megszokott őszi veszélyes fák vágásának, gallyazásának előkészítését. A többségében lakossági és intézményi bejelentések, javaslatok alapján közel 600 ezer Forint értékben rendeltem meg a munkát. A keletkező tűzifa ismételten szociális célra lesz felhasználva.

Elindult a következő év közfoglalkoztatási programjának tervezése. A jövő év március 1-én induló programban mindhárom vállalt programelem esetében folytatni kívánjuk a megkezdett tevékenységet, a jelenlegi foglalkoztatási létszámot meg kívánjuk tartani.

A Leader pályázaton nyert támogatásból vásárolt 21x10 méteres rendezvénysátor elkészült, Simontornyára szállítása megtörtént.

Megkezdtek az idei karácsonyi rendezvényeink és az ehhez kapcsolódó szociális juttatásaink előkészítését.

November 16-án a Gyermekjóléti- és Családsegítő Szolgálat által szervezett jelzőrendszeri megbeszélésen vettem részt.

Az elmúlt időszak különböző eseményei, amelyeken személyesen sikerült megjelennem:

- Október 29-én részt vettem a Cigány Kisebbségi Önkormányzat által szervezett tanácskozáson
- Október 30. A töklámpás (Halloween) felvonuláson részt vevő gyerekeket és kísérőiket a várban fogadtuk forró teával, forralt borral és virslivel.
- November 9-én 90. születésnapja alkalmából Ledvai Gyuri bácsit köszöntöttünk.
- November 11-én részt vettem és köszöntöttem a szociális területen dolgozó kollégáinkat a szociális munka világnapja alkalmából szervezett vacsorán.

Az önkormányzat bizottságai az elmúlt időszakban 1-1 alkalommal üléseztek.

A járványhelyzet kapcsán kollégáimmal folyamatosan figyelemmel kísérjük a kormányzati döntéseket. Helyben több szigorítást is bevezettünk, több esemény megtartását elnapoltuk. Sajnáljuk mindezt, de legfontosabb a biztonság. Kérünk mindenkit az elővigyázatosságra és arra, hogy lehetőségük szerint oltassák be magukat. Közös érdekünk ez.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i ülésének
I/b.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: 93/2021.(IX.6.) KT határozat

Határozat tárgya: óvoda-felújítás szerződéskötés a kivitelezővel

Határidő: 2021.10.31.

Felelős: Torma József polgármester

Megtörtént a szerződéskötés a Simontornyai Városüzemeltetési Kft.-vel.

Határozat száma: 95/2021.(IX.6.) KT határozat

Határozat tárgya: ajánlatkérés irattár tervezéséhez

Határidő: 2021.10.31.

Felelős: Torma József polgármester

Az ajánlatkérés még nem történt meg, a határidő hosszabbítását javaslom 2021. december 31. napjára.

Határozat száma: 97/2021.(IX.6.) KT határozat

Határozat tárgya: a 043/17 és 050 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Torma József polgármester

Az ingatlanok felmérése megtörtént, az ügyintézés a Földhivatalban folyamatban van.

Határozat száma: 100/2021.(IX.6.) KT határozat

Határozat tárgya: városközpont tervezéséhez tervezők felkérése

Határidő: 2021. 10. 31.

Felelős: Torma József polgármester

A TOP Plusz pályázati lehetőségek miatt a határozat visszavonását javaslom.

Határozat száma: 106/2021.(IX.27.) KT határozat

Határozat tárgya: katolikus templom felújításának támogatása

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Torma József polgármester

A támogatás átutalásra került a Simontornya Katolikus Plébánia részére.

Határozat száma: 119/2021.(X.25.) KT határozat

Határozat tárgya: beszámoló a PH munkájáról

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A beszámoló elfogadásra került a 2021. X. 25-i KT ülésen.

Határozat száma: 121/2021.(X.25.) KT határozatok

Határozat tárgya: a polgármesteri hivatal SzMSz módosítása

Határidő: 2021. november 1.

Felelős: Torma József polgármester

A módosítás elfogadásra került a 2021. X. 25-i KT ülésen.

Határozat száma: 122/2021.(X.25.) KT határozat

Határozat tárgya: Sió torkolati átemelő projekt beszerzési eljárásaihoz ajánlatkérés

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: Torma József polgármester

Az ajánlatok beérkeztek, külön napirendi pontban döntés lesz róluk.

Határozat száma: 123/2021 (X.25.) KT határozat

Határozat tárgya: Városüzemeltetési Kft. ügyvezető béremelése

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Torma József polgármester

A béremelésről szóló határozat-kivonat megküldésre került a kft részére.

Határozat száma: 124/2021 (X.25.) KT határozat

Határozat tárgya: Szociális bútorbeszerzéshez internetről

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A beszerzés megtörtént, külön napirendi pontban lesz róla tájékoztató.

Határozat száma: 125/2021 (X.25.) KT határozat

Határozat tárgya: szerződéskötés a Madricon Kft-vel (kútfúrás)

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A hiányzó engedély miatt a szerződéskötésre még nem került sor. a határidő hosszabbítását javaslom 2021. december 31. napjára.

Határozat száma: 126/2021 (X.25.) KT határozat

Határozat tárgya: a beszerzési szabályzat módosítása

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A szabályzat elfogadásra került a 2021. X. 25-i KT ülésen.

Határozat száma: 127 és 128/2021 (X.25.) KT határozatok

Határozat tárgya: Szociális pályázathoz pótmunkák költségeinek elfogadása

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Az költségek elfogadásáról szóló határozat-kivonatok megküldésre kerültek a Fehérvár Building Kft. részére.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2021.(XI.29.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 93/2021.(IX.6.) számú
- 106/2021.(IX.27.) számú
- 119/2021.(X.25.) számú
- 121/2021.(X.25.) számú
- 122/2021.(X.25.) számú
- 123/2021.(X.25.) számú
- 124/2021.(X.25.) számú
- 126/2021.(X.25.) számú
- 127/2021.(X.25.) számú
- 128/2021.(X.25.) számú

lejárt határidejű KT határozatok 129/2021.(XI.29.) számú végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

A 95/2021. (IX.6.) és a 125/2021.(X.25.) számú határozatok határidejét 2021. december 31-re módosítja.

A 100/2021.(IX.6.) számú határozatát visszavonja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Simontornya, 2021. november 25.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

2021.október 21. és november 25. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazása alapján a jegyzőre átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Ápolási támogatás	300.000	-	-	-	-	28.345
Lakhatási támogatás	3.500.000	16	4	12	564.000	2.448.000
Gyógyszertámogatás	25.000	-	-	-	-	-
Iskoláztatási támogatás		-	-	-	-	3.810.000

2021.október 21. és november 25. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazása alapján a Humánpolitikai Bizottság átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Hivatalból indított	Támogatva	Felhasznált összeg	egyéb	Felhasználás összesen
Rendkívüli települési támogatás	6.500.000	31	7	-	24	313.000	35q fa	3.362.400

2021.október 21. és november 25. közötti időszakban Simontornya Város Önkormányzatának Polgármestere a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Köztemetés	270.000	-	-	-	-	126.620
Gyermekszületés		-	-	-	-	100.000

Simontornya, 2021.november 25.

Torma József sk
polgármester

Kovács Lászlóné dr.Molnár Brigitta sk
jegyző

Kecskési Zsuzsanna sk
bizottság elnöke

Kiadmány hitelélül: Szabó Ilona üi.



SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.
☎ 74/586-929 Fax: 74/586-921 E-mail: jegyzo@simontornya.hu

BESZÁMOLÓ AZ ADÓZTATÁS RENDJÉRŐL

ADÓIGAZGATÁS

Városunkban a helyi adókat Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2008. (XII.1.) számú önkormányzati rendelete szabályozza. A Rendelet a magánszemélyek kommunális adójára, az építményadóra, a helyi iparűzési adóra, valamint az idegenforgalmi adóra vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete évente egy alkalommal tárgyalja a tárgyévet érintő adózás helyzetét bemutató beszámolót.

A jelen beszámoló elkészítésekor az önkormányzati adóhatóság helyi adó nyilvántartásán és a főkönyvi könyvelésén alapszik.

A korábbi évek gyakorlatához hasonlóan, az alábbiakban részletesen bemutatásra kerül az adóhatóság 2021. évi munkája, valamint valamennyi bevezetett adónem.

ÜGYIRATFORGALOM, ÜGYINTÉZÉS

2021. évben 1079 db bevallás került feldolgozásra, 370 db a kiadott határozatok száma.

Az adózók 13 db méltányossági kérelmet nyújtottak be. Az adóhatóság minden esetben helyt adott a kérelmeknek.

51 db fizetési felszólítás lett kiküldve az adózóknak.

Adó- és értékbizonyítvány kiállítás miatti megkeresések száma	207 db
---	--------

Adóigazolás	17 db
-------------	-------

Az adóügyben keletkezett ügyiratok száma 2021. október 31-ig	2886 db
--	---------

ADÓZÓI ÖSSZETÉTEL

Az adózók száma a megszűnés (például magánszemélyek esetében elhalálozás, vállalkozások esetében felszámolási eljárás) és az alakulás (vállalkozás indítás vagy beköltözés) miatt folyamatosan változik. Jelenleg 3137 adózó van Simontornya Városában, mely az alábbiak szerint oszlik meg:

- vállalkozások: 247 db;
- egyéni vállalkozók: 200 db;
- magánszemélyek: 2690 fő.

ADÓNEMENKÉNT VIZSGÁLVA AZ ADÓBESZEDÉS AZ ALÁBBIK SZERINT ALAKULT:

Talajterhelési díj

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azokat a simontornyai ingatlan tulajdonosokat, ingatlanhasználókat terheli, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsonthoz nem kötnek rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést alkalmaznak.

A díjfizetési alap (m^3) a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által fogyasztóként nyilvántartott éves vízfogyasztás, csökkentve a külön jogszabály alapján a locsolásra felhasznált, valamint a szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz mennyiségével.

A talajterhelési díj mértéke: 1.200,- Ft/ m^3 , területérzékenységi szorzó: 1,5.

2021. évre tervezett összeg:	2.200.000,- Ft
2021. évben bevallások száma: 57 db; előírás összege:	1.607.000,- Ft
2021. október 31-ig befolyt összeg:	1.996.000,- Ft

Idegenforgalmi adó

Az adó alanya az a magánszemély, aki legalább egy vendégéjszakát tölt el az önkormányzat illetékességi területén. Az adót a szállásadó szedi be, valamint utalja tovább az Idegenforgalmi adó számlaszámra.

A Htv. alapján több mentesség érvényesíthető. Simontornya Város területén a szállásadók jellemzően a 18. életévét be nem töltött magánszemély utáni adómentességet veszik igénybe.

A járványhelyzetre való tekintettel tavaly április 26-a óta ezt az adót csak bevallani kellett a szálláshelykiadóknak, beszedni nem.

A Kormány döntése értelmében 2021. január 1-jétől a veszélyhelyzet végéig továbbra sem kell a szálláshely üzemeltetőknak, szolgáltatóknak turizmusfejlesztési hozzájárulást és idegenforgalmi adót a szállóvendégektől beszedniük, és az önkormányzati adóhatóságnak befizetniük. Az intézkedések meghosszabbításával a cél továbbra is a szektor terheinek könnyítése a járványhelyzet idején.

A Magyar Közlöny 107. számában megjelent az egyes, a vészhelyzet ideje alatt alkalmazandó gazdasági szabályokról szóló 498/2020. (XI. 13.) Korm. rendelet módosításáról szóló 319/2021. (VI. 9.) Korm. rendelet, amely szerint:

„A 2021. január 1. napja és 2021. június 30. napja közötti időszakban eltöltött vendégéjszaka utáni idegenforgalmi adót az adó alanyának nem kell megfizetnie, az adó beszedésére kötelezettnek nem kell beszednie, befizetnie, a megállapított, de be nem szedett adót azonban – kivéve, ha annak összege nulla – be kell vallania az adóhatósághoz.”

A fentiek alapján 2021. július 1. napjától az idegenforgalmi adóban adókötelezettség terheli mind a szálláshely-szolgáltatókat, mind azokat a magánszemélyeket, akik legalább egy vendégéjszakát eltöltenek Simontornya Város területén.

Ez az adónem 6 vállalkozást érint.

Az adó mértéke megkezdett éjszakánként 400,- Ft/fő/éj.

2021. évre tervezett összeg:	2.000.000,- Ft
2021. június 30-ig 8 db bevallás:	0,- Ft
2021. július 1-től 7 db bevallás; előírás összege:	1.792.000,- Ft
2021. október 31-ig befolyt összeg:	1.654.000,- Ft

Gépjárműadó

A gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat 2021. évtől a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) vette át. A változás a gépjármű-üzembentartókat (tulajdonosokat) nem érintette, plusz teendőjük nem volt.

A 2021. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó ügyek intézése (2020. december 31-ig terjedő időszak adókötelezettségének megállapítása, ezen időszak adójának beszedése, végrehajtása, erre az időszakra vonatkozó ellenőrzés és szankciók megállapítása) továbbra is Simontornya Város Önkormányzat Adóhatósága feladat- és hatáskörébe tartozik.

A 2020. december 31-ig fennálló gépjárműadó tartozásokat továbbra is az önkormányzati adóhatóság számlájára kell megfizetni, mely összeg 100 %-a megosztás nélkül a központi költségvetés bevételeit képezi.

Építményadó

Az építményadó vagyoni típusú adó. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül az a lakás, amely után nem fizetnek kommunális adót, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Mentes az adó alól az a lakás vagy nem lakás céljára szolgáló olyan épület, épületrész, amely nem gazdasági tevékenység céljára szolgál, és amely után a magánszemélyek kommunális adóját fizetik.

Az adó alapja az építmény m² -ben számított hasznos alapterülete, a mértéke 170 Ft/m².

2021. évre tervezett összeg:	8.500.000,- Ft
2021. évben az adótárgyak száma: 505 db; előírás összege:	11.534.000,- Ft
2021. október 31-ig befolyt összeg:	12.004.000,- Ft

Magánszemélyek kommunális adója

Kommunális adófizetési kötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén lévő lakást, és a nem lakás céljára szolgáló épületet, épületrészt, továbbá azt a magánszemélyt, aki nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Mentes az adó alól a külterületi építmény, amely után építményadót fizetnek, a telek, a garázs és lakástulajdonával azonos helyrajzi számon lévő minden nem lakás céljára szolgáló egyébként adóköteles építmény.

Az adó mértéke adótárgyanként 7.000,- Ft/év.

2021. évre tervezett összeg:	12.500.000,- Ft
2021. évben az adótárgyak száma: 1929 db; előírás összege:	11.598.000,- Ft
2021. október 31-ig befolyt összeg:	11.788.000,- Ft

Helyi iparűzési adó

Az önkormányzat illetékességi területén állandó jelleggel végzett vállalkozói tevékenység után iparűzési adó fizetési kötelezettség keletkezik.

Az önkormányzat illetékességi területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet folytat.

2021. január 1-jétől az adóalanyok - főszabály szerint - nem az önkormányzatnál, hanem csak és kizárólag az állami adó- és vámhatóságnál (NAV) kötelesek benyújtani helyi iparűzési adóbevallásukat, javításukat és önellenőrzésüket.

Fontos, hogy maga az iparűzési adóbevallás feldolgozása, esetleges javítása az önkormányzati adóhatóságnál történik, és az adófizetést is változatlanul az önkormányzat számlájára kell teljesíteni.

A mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozóknak a 2021. évben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes - a Htv. szerint bevallott és a 2021. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó - adóelőleg 50 százalékát kellett az egyes esedékességi időpontokban megfizetni, ha erre vonatkozóan nyilatkozatot tettek.

A 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelet alapján 2021. február 25-ig elektronikusan - kizárólag az állami adó- és vámhatóságon keresztül, az állami adó- és vámhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon - nyilatkozhattak a helyi iparűzési adóval kapcsolatos adóelőleg-kedvezményük érvényesítéséről. A nyilatkozatot a működő adózók 2021. február 25-ig, míg a 2021. február 25. után alakuló kkv-k 2021. december 31-ig nyújthatják be.

A nyilatkozat alapján az önkormányzati adóhatóság a vállalkozó iparűzési adóelőleg-kötelezettsége összegét hivatalból, határozathozatal nélkül csökkentette.

A helyi iparűzési adó esetében is KATA adózási módot választóknak nem kell nyilatkozatot tenniük, adóelőlegeik automatikusan csökkennek.

A 2021. évben végződő adóévben azon, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti vállalkozó esetén, amely azzal felel meg a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: KKV törvény) szerinti mikro-, kis- és középvállalkozássá minősítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatar legfeljebb 4 milliárd forint, a helyi iparűzési adó mértéke központilag meghatározottan, egységesen 1 százalék. A fenti adózói körbe nem tartozók esetében Simontornyán 2021. évben végződő adóévben a hatályos önkormányzati rendeletben megállapított adómérték változatlanul 1,9 százalék.

A kis- és középvállalkozások adójának csökkentése Simontornyán 263 vállalkozót érinthet. A kedvezmény által csökkent helyi iparűzési adó bevételét a Magyar Államkincstár támogatta 22.250.000,- forinttal a központi költségvetésből.

2021. évben tervezett összeg:	68.000.000,- Ft
2021. évben az adóalanyok száma: 392 db; előírás összege:	79.193.000,- Ft
2021. október 31-ig befolyt összeg:	77.754.000,- Ft

A BEVÉTELEK MEGOSZLÁSA, ÖSSZETÉTELE

Az önkormányzat saját bevételeit növeli a helyi iparűzési adó, a magánszemélyek kommunális adója, az építményadó, a talajterhelési díj, valamint az adóügyi jogkövetkezmények egésze (késedelmi pótlék, mulasztási bírság).

A feldolgozást követően a helyi adóhatóság összes bevétele a végrehajtási cselekményekkel 2021. 10. 31-ig 106.705 e Ft, a Magyar Államkincstártól kapott támogatás összege 22.250 e Ft, együttesen 128.955 e Ft.

ADÓELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG

Az építmény- és a kommunális adó tekintetében az adózók nem minden esetben tesznek eleget a bevallási kötelezettségüknek. Az adóalanyok felderítése, illetve tisztázása folyamatos. E két adónem esetében gyakran a korábbi tulajdonosok hívják fel az adóhatóság figyelmét a változásokra. Emellett nagy segítséget nyújt a közhiteles földhivatali nyilvántartás használata is.

2019. évtől kezdődően a Nemzeti Adó- és Vámhivatal folyamatosan küldi meg az egyéni vállalkozók és a vállalkozások esetében történt változásokat. Ennek célja, hogy a nyilvántartás naprakész legyen.

Emellett a Cégjegyzék, az Egyéni Vállalkozók Nyilvántartása, a KSH oldala, valamint az ASP rendszerbe folyamatosan beépített lekérdezési lehetőségek nyújtanak segítséget az adóhatóság munkája során.

AZ ADÓHATÓSÁG ÁLTAL VÉGZETT BEHAJTÁSI, VÉGREHAJTÁSI CSELEKMÉNYEK

Az adóhatósági munkába egyre nagyobb hangsúlyt kap a hátralékok kezelése, a követelések behajtása. A behajtási tevékenységet nehezíti, hogy növekszik az önkéntes adóbefizetést nem teljesítők száma.

Megállapítható, hogy az adóbevételek viszonylag nagy hányada csak adóhatósági ráhatás, egyéb kényszerintézkedés megtételének eredményeképpen realizálódik.

Minden befizetési határidőt követően képződik újabb lejárt esedékességű tartozás, melynek csökkentése nagy munkaidő-ráfordítást igényel. A behajtási munkafolyamat egyes időszakokban az adóhatóság leterheltsége miatt háttérbe szorul, mert munkatorlódás miatt egyéb feladatokat kell végrehajtani: pl. az év első két hónapjában az évvárás, évnitítés, az éves adókötelezettségek megállapítása és adózókkal való közlése, illetve május 31. bevallási határidővel tömegesen beérkező helyi iparüzési adóbevallások határidőben történő feldolgozása az elsődleges feladat.

Amennyiben az adóhatóság az adótartozás megfizetésére az adózót, illetve az adó megfizetésére kötelezett személyt felhívta, de a felhívás nem vezetett eredményre, a végrehajtást megindítja.

A magánszemélyeknek a fizetési felszólítás tértivevénnyel kerül postázásra, az ügyfélkapuval rendelkező egyéni vállalkozók, vállalkozások pedig elektronikus úton kapják meg. Ha a kézhezvételtől számítva 15 napon belül az adózó nem tesz eleget az adófizetési kötelezettségének, illetve nem nyújt be részletfizetési kérelmet, megindul a végrehajtási cselekmény.

A magánszemélyek esetében a munkabér letiltásához a Tolna Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Osztálya ad információt arról, hogy milyen jogviszony áll fenn, milyen ellátásban részesül az adós. Az egyéni vállalkozókkal és a vállalkozásokkal kapcsolatban pedig a változás-bejelentések, NAV adatszolgáltatások, adóbevallások és a közhiteles céginformáció nyújt segítséget a terhelendő bankszámlaszámok felkutatásában.

A 2021. évben a hátralékkezelési munkafolyamatok során 3 adózó nyújtott be méltányossági kérelmet a fennálló adótartozásának részletekben történő teljesítésére. Az adóhatóság mind a 3 esetben helyt adott a kérelmeknek, és a fizetési kötelezettségek rendezése is megkezdődött. Ezen kívül teljes összegű adóhátralék kiegyenlítésére 6 esetben került sor. Ez 4.524.152,- forint összegű adótartozást érint, melyből 3.518.694,- forint kiegyenlítésére került sor.

Jövedelem illetve nyugdíj letiltásának megkezdésére 10 alkalommal került sor. A munkáltatók, illetve a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság egy eset kivételével visszaigazolta a végrehajtási cselekmény megkezdését. Ebben az esetben 1.189.555,- forint a hátralék összege, melyből eddig 428.917,- forint tartozás lett rendezve.

Azonnali beszedési megbízással 15 érintett adózó számlavezető pénzintézete lett megkeresve, adózónként több adónemben is. Az inkasszók benyújtásával a 18.747.182,- forintból 11.991.093,- forint adóhátralék realizálódott. Újból benyújtott megbízások ellenére sem sikerült eddig 6.756.089,- forint hátralékot behajtani.

Végrehajtási munkafolyamatok alatt 3 adózóval kapcsolatban lett hitelezői igény benyújtva, ebből 2 adózó felszámolás alatt áll.

A 2021. év folyamán kiküldött fizetési felszólítások kapcsán 4.084.063,- forint adótartozás behajtása egyenlőre sikertelen, mivel az érintett adózók nem rendelkeznek jövedelemmel, nincs az Egészségbiztosítási Osztály nyilvántartásában jogviszonyadatuk, illetve végrehajtás alá nem vonható juttatásban részesülnek. Valamint az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 52. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Nincs helye ingatlan-végrehajtásnak a természetes személy és az egyéni vállalkozó adós, valamint a vele együtt élő közeli hozzátartozók lakhatását közvetlenül szolgáló lakóingatlan esetén, ha a tartozás összege az 500 ezer forintot nem haladja meg.”

Összességében megállapítható, hogy a 2021. évben a végrehajtási tevékenység során a felszólított magánszemélyek, egyéni vállalkozók, vállalkozások 31.693.306,- forint adóhátralékának a 50,29%-a, azaz 15.938.704,- forint került behajtásra.

Adók módjára behajtandó köztartozások

Az adók módjára behajtandó köztartozások, más szervek által kimutatott tartozások, amelyek adók módjára történő behajtását az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény alapján kérik az önkormányzati adóhatóságtól. Ezek a bevételek teljes egészében utalandók a kimutató szervnek. Behajtásuk igen nehézkes, tekintettel arra, hogy már egyszer a kimutató szerv is megpróbálta behajtani, ezért Hatóságunkhoz már a nehezen fizető adósok kerülnek. Idegen bevétel számlára leggyakrabban közigazgatási bírság, helyszíni bírság, elővezetési költség, gyermektartásdíj hátralékok behajtásának eredményeképpen történik a befizetés.

Az idegen tartozások esetében a behajtási cselekmények folyamatban vannak. A hátralékosok munkahelyére vonatkozó adatok megkérése a Tolna Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Osztályától megtörtént, hogy a fennálló tartozás munkabérből való letiltását a munkáltatónál kezdeményezni lehessen. A köztartozások eredményes behajtását nehezíti, hogy az idézett személyek nagy része nem veszi át a tértivevényes küldeményt, nem rendelkezik végrehajtás alá vonható jövedelemmel, illetve a kormányhivatal tájékoztatója alapján fogva tartott. Az idézésre megjelent adózók közül 6 fő mutatott hajlandóságot az együttműködésre, és fizette meg a köztartozását.

EGYÉB ADÓHATÓSÁGI FELADATOK

Adóigazolások

Az adóhatóság az ügyfél kérelmére, például hitelkérelemhez, pályázathoz adóigazolást állít ki.

Ennek feltétele, hogy az adózónak helyi adó tartozása nincs. Hátralék fennállása esetén, az adózónak azt be kell fizetnie. Az eljárás ügyintézési határideje 6 nap. Az eljárás illetékmentes.

2021. évben 17 alkalommal került kiállításra adóigazolás. Meg nem fizetett hátralék miatt nem került elutasításra kérelem.

Adó- és értékbizonyítvány

Az önkormányzat illetékességi területén található ingatlan vonatkozásában adó- és értékbizonyítványt állít ki. Ügyfél meghatározott célra kérheti 4.000,- Ft illeték megfizetése mellett. Kiállítható társhatóság megkeresése alapján gyámhatósági, hagyatéki vagy végrehajtási eljáráshoz. Ebben az esetben az eljárás illetékmentes.

2021. évben 207 db került kiállításra.

Méltányossági kérelmek

Az adózás rendjéről szóló törvény biztosítja a fizetési könnyítést. A kérelemre indult eljárás során vizsgálni kell az adózó és a vele közös háztartásban élők jövedelmi és vagyoni helyzetét, illetve körülményüket. Ezek tisztázását követően történik a döntéshozatal.

2021. évben benyújtott kérelmek száma: 13 db. Az adóhatóság minden esetben helyt adott a kérelmeknek.

Adatszolgáltatások

A bevezetett helyi adók tekintetében adatszolgáltatási kötelezettség áll fenn a Magyar Államkincstár irányába. Teljeskörű adatszolgáltatásra évente többször kerül sor.

A HELYI ADÓRENDELET FELÜLVIZSGÁLATA

Simontornya Város Képviselő-testülete minden évben felülvizsgálja a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletet.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább

30 napnak el kell telnie. Így a fizetési kötelezettség növekedését megállapító rendeletet 2021. december 1-jéig ki kell hirdetni, hogy 2022. január 1-jén hatályba léphessen.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) preambuluma szerint a települési önkormányzatok egyik alapvető feladata, hogy biztosítsa a helyi közszolgáltatásokat. Ezek megfelelő színvonalon történő ellátásához az egyik legfontosabb eszköze a helyi adókból származó bevételek.

	2019. év	2020. év	2021. év	Simontornya városban bevezetett adómértékek
Építményadó	1.898,4 Ft/ m ²	1.951,65 Ft/ m ²	1.951,65 Ft/m ²	170,- Ft/ m ²
Magánszemély kommunális adója	29.340,3 Ft/adótárgy	30.161,907 Ft/adótárgy	30.161,907 Ft/adótárgy	7.000,- Ft/adótárgy
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó	517,7 Ft/fő/vendégéjszaka	532,2 Ft/fő/vendégéjszaka	532,2 Ft/fő/vendégéjszaka	400,- Ft/fő/éj
Helyi iparűzési adó	2 %	2 %	2 %	1,9 %

A Pénzügyminisztérium minden évben megküldi a helyi adók következő évre vonatkozó maximum értékeit. 2021-ben az adómértékek maximumai nem változtak.

Összességképpen elmondható, hogy a kivetések és teljesítések adatai folyamatosan változnak. Az év utolsó hónapjaiban is várhatóak előírások és törlések, valamint befizetések is. A hátralékok fizetése folyamatos, így annak csökkenése várható még év végéig, de áthúzódhat a következő év elejére.

Kérem a beszámolót szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

HELYI ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA 2021. ÉVBEN

	Adónem	Jelenlegi adókulcs mértéke	Javasolt adókulcs mértéke	2020. évi adóbevétel eFt-ban	2021.10.31-ig az adóbevétel eFt-ban
1.	Építményadó	170,- Ft/ m ²	170,- Ft/ m ²	7.838	12.004
2.	Kommunális adó	7.000,- Ft/adótárgy	7.000,- Ft/adótárgy	11.266	11.788
3.	Idegenforgalmi adó	400,- Ft/fő/éjszaka	400,- Ft/fő/éjszaka	1.748	1.654
4.	Helyi iparűzési adó	1,9 %	1,9 %	71.205	77.754
Összesen:		-	-	92.057	103.200

HATÁROZATI JAVASLAT

_/2021 (XI. _) számú KT határozat:

Simontornya Város Képviselő-Testülete megtárgyalta az adóztatás rendjéről szóló 2021. évi jegyzői beszámolót, és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Simontornya, 2021. november 12.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 29-én tartandó ülése
..... napirendi pontjához

Javaslat a „Simontornya vízrendezése – Sió torkolati átemelő építése” tárgyú közbeszerzési eljárás
lebonyolítójának kiválasztására

Simontornya Város Önkormányzata „Simontornya vízrendezése – Sió torkolati átemelő építése”
című és TOP-2.1.3-15-TL1-2019-00060 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárásnak a
lebonyolítására ajánlattételi felhívást adott ki, mellyel három céget keresett meg.
Két ajánlat érkezett, melyek mind formailag, mind tartalmilag megfelelnek az előírásnak

Az alábbi ajánlat érkeztek:

1. *Ajánlattevő:*

Közbesz Auditor Kft.

1148 Budapest, Adria sétány 4/G. 4/11

Ajánlati ár:

Nettó ár (Ft): 2.000.000,-

ÁFA (Ft): 540.454,-

Bruttó ár (Ft): 2.540.020,-

2. *Ajánlattevő:*

PLP CONSULT Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

7030 Paks, Kereszt utca 15.

Ajánlati ár:

Nettó ár (Ft): 600.000,-

ÁFA (Ft): 162.000,-

Bruttó ár (Ft): 762.000,-

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege:

PLP CONSULT Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.

Legkedvezőbb ellenszolgáltatás összege: bruttó 762.000.- Ft

Határozati javaslat:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvizsgálta a „Simontornya vízrendezése – Sió torkolati átemelő építése” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítójának kiválasztására kiírt felhívásra beérkezett ajánlatok tartalmát,

- megállapítja, hogy a lebonyolított eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő a PLP CONSULT Közbeszerzési és Tanácsadó Kft (7030 Paks, Kereszt utca 15.),
- továbbá megbízza Simontornya Város Polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést, és képviselje Simontornya Város Önkormányzatát az eljárással kapcsolatos ügyekben.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2021. november 18.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ELLENŐRZÉSI TERVE

2022

Simontornya Város Önkormányzata alapvető célja, hogy biztosítsa a település működőképességét, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott kötelező és önként vállalt folyamatok ellátásához szükséges források megteremtésével.

Ezek teljesítése érdekében a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről és belső kontrollrendszeréről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) 30. § alapján Simontornya Város Önkormányzata belső ellenőrzésére vonatkozó stratégiai tervével összhangban, Simontornya Város Önkormányzata valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési terve az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

- a) Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglalása: Az államháztartásért felelős miniszter által kiadott módszertani útmutatók és ajánlásoknak való magasabb megfelelés érdekében a belső szabályozottság és a belső ellenőrzési kontrollok hatékonyabbá tétele meghatározó Simontornya Város Önkormányzata számára.
- b) A tervezett ellenőrzések tárgya: - 1) Pénzkezelés szabályozottsága
- 2) Belső szabályozórendszer működése
- c) Az ellenőrzés célja: - 1) Pénzkezelés szabályozottságának megítélése
- 2) Belső szabályozórendszer hatékonyságának értékelése
- d) Az ellenőrizendő időszak: 2022. év
- e) A rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás: 1 fő belső ellenőr, 36 belső ellenőri nap
- f) Az ellenőrzések típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés
- g) Az ellenőrzések tervezett ütemezése: 2022. I. III. negyedéve
- h) Az ellenőrzött szerv, szervezeti egységek:
 - „Őszikék” Szociális Szolgáltató Szövetkezet
 - Vak Bottyán Óvoda
 - Városüzemeltetési Kft.
 - Városi Könyvtár
 - Közcélú Közfoglalkoztatás
 - Simontornyai Vár
 - Simontornyai Polgármesteri Hivatal
 - Simontornyai Polgármesteri Hivatal - Konyha
- i) A tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint
- j) Soron kívüli ellenőrzési tevékenységekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

- k) Képzésre tervezett kapacitás: A belső ellenőrzést végző képzése önerőből biztosított
- l) Egyéb tevékenység: megbízó igényei szerint

Az éves terv összeállítása során a belső ellenőrzés figyelembe vette az előző év vizsgálatainak főbb megállapításait, az ellenőrzés alá még nem vont területeket, valamint a jelentősebb szervezeti, személyi vagy feladatokban bekövetkezett változásokat, melyek az alábbiak:

- a szabályozottság aktualizálása és érvényesülése a gyakorlatban,
- az operatív gazdálkodás szabályainak betartása,
- a feladatalapú állami hozzájárulások és támogatások igénylése és elszámolása jogszabályi előírásoknak való megfelelése,
- a pénzügyi-gazdasági ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtásának ellenőrzése,
- a belső kontrollrendszer működtetéséhez előírt belső szabályzatok meglétének ellenőrzése, valamint a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszer működésének értékelése,
- gazdálkodási szempontból lényeges hatású feladatok, területek ellenőrzése,
- a költségvetési év eredményeként keletkezett pénzmaradvány vizsgálata, az összetevők keletkezésének elemzése,
- külső ellenőrzések megállapításait követő intézkedések eredményességének vizsgálata,
- közbeszerzések és a közbeszerzési eljárások vizsgálata,
- az EU-s forrásokkal megvalósuló feladatok teljesítésének ellenőrzése.

Kelt: Simontornya, 2021. november 16.

Készítette:

Jóváhagyta:

Mészáros Mónika
belső ellenőr
Nyilvántartási száma: 5116859
7090 Tamási, Bezerédj u. 21.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző
Simontornyai Polgármesteri Hivatal
7081 Simontornya, Szent István király u. 1.



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i ülésének
..... napirendi pontjához

**Tájékoztatás a TOP—4.2.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú Szociális alapszolgáltatás
fejlesztése Simontornyán projekt eszközbeszerzéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatás a 124/2021 (X.25) KT határozat, mely a két eredménytelen eszközbeszerzési
eljárást követően született testületi döntés alapján készült

A TOP—4.2.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú, Szociális alapszolgáltatás fejlesztése
Simontornyán projekt eszközbeszerzése keretében, a tavalyi évben az új Dacia Dokker
személygépjármű beszerzése megtörtént. Az idei évben a felújítási munkálatok haladásához
igazodva, illetve a módosítási kérelmeket figyelembe véve, az egyéb eszközök beszerzése is
megkezdődött. Két, eredménytelenséggel záruló beszerzési eljárást követően döntés született
az internetes eszközbeszerzésről. Ez alapján a beszerzések megtörténtek. Tekintettel arra, hogy
az eredeti tervben meghatározott összegek évekkal ezelőttiek voltak, számítani lehetett arra,
hogy az akkor megjelölt árak emelkednek. Az eredeti tervben nem számoltak **szállítási
költségekkel**, a jelenlegi beszerzések többségénél az összeg tartalmazza a szállítási költségeket
is. **Az eszközökre eredetileg pályázott összeg (autó nélkül) bruttó 2. 893. 908,- Forint, az idei
eszköz beszerzés 4. 559. 918,- Ft.** Beszerzés az igényelt összeghez képest 1.666.010,- Ft-tal
került többbe.

Az eredeti tervben nem számoltak **szállítási költségekkel**, a jelenlegi beszerzések többségénél
az összeg tartalmazza a szállítási költségeket is.

A beszerzésnél figyelemmel kellett lenni azokra a speciális igényekre, melyek az idők
napközbeni ellátásánál szükségesek. Ilyen például a jól és könnyen tisztítható bútorok, a

fokozott igénybevétel...stb. Voltak olyan termékek is, melyeket már nem lehetett beszerezni, elavultak.

	Pályázott összeg bruttó	Beszerezés bruttó	Különbség	
Étkezőasztal székekkel, 6 személyes, 6db	548 640,00 Ft	1 814 336,00 Ft	1 265 696,00 Ft	
Kerti bútorgarnitúra 5 db	450 850,00 Ft	749 000,00 Ft	298 150,00 Ft	
Fotel 15 db	461 000,00 Ft	440 460,00 Ft	-20 540,00 Ft	
Sarok ülőgarnitúra 2 db	426 717,00 Ft	351 000,00 Ft	-75 717,00 Ft	
Irodai forgó szék 5 db	180 975,00 Ft	200 840,00 Ft	19 865,00 Ft	
Irodai szekrény 6 db	281 940,00 Ft	317 400,00 Ft	35 460,00 Ft	
íróasztal 1 db	37 084,00 Ft	123 900,00 Ft	86 816,00 Ft	
Multifunkciós nyomtató	44 456,00 Ft	129 210,00 Ft	84 754,00 Ft	
Számítógép + monitor	183 134,00 Ft	204 500,00 Ft	21 366,00 Ft	152.400,- +30.734,-
Elektromos tűzhely	150 494,00 Ft	128 490,00 Ft	-22 004,00 Ft	
Hűtőszekrény	95 250,00 Ft	80 780,00 Ft	-14 470,00 Ft	
Mikrohullámú sütő	33 368,00 Ft	20 002,00 Ft	-13 366,00 Ft	
	2 893 908,00 Ft	4 559 918,00 Ft	1 666 010,00 Ft	

Kérem a tájékoztatás szíves tudomásul vételét.

52/2021 (V.31.) PM határozat módosítása

A TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 számú pályázattal kapcsolatban született 52/2021 (V.31.) PM határozat, mely az önkormányzat önerő vállalásáról szólt (5.044.266,- Ft), módosítani szükséges. Az önerő az építésre rendelkezésre álló támogatás és a megkötött két vállalkozói szerződés vállalási ára között különbség volt. A különbség csak a fix átalánydíjas vállalat és a támogatás közötti különbség, de a két szerződés tartalmazott 5% tartalékkeretet is.

A Magyar Államkincstár kérése az, hogy az önkormányzat az 5%-nyi tartalékkeretre is vállaljon önerőt. A tartalékkeretet a vállalkozó ki is fogja meríteni.

Az összeg így 10.510.923,- Ft, amihez hozzájön az eszközbeszerzés többletköltsége is, az 1.666.010 Ft. Ennek értelmében az 52/2021. (V.31.) PM határozatot módosítani szükséges 12.176.933,- Ft-os vállalással.

A többletköltségre van lehetőség támogatást kérni.

Simontornya, 2021.november 25.

Torma József
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2022. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrzési időszak	Azzonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	"Őszikék" Szociális Szolgáltató Központ	Célla: Annak vizsgálata, hogy az intézmények a jogszabály által előírt Pénzkezelési Szabályzattal rendelkeznek-e, a szabályzat a törvényi előírással összhangban van-e, a szabályzat előírásait a jogszabályi előírásoknak megfelelően betartják-e	Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: dokumentumok szűrópróbaszerű, esetenként tételes ellenőrzése, összehasonlítás Interjúkészítés	2022. III. negyedév (július-augusztus)	16 belső ellenőri nap
	Vak Bottyán Óvoda					
	Városüzemeltetési Kft.					
	Városi Könyvtár					
	Közcélú Közfoglalkoztatás					
	Simontornyai Vár					
2.	Simontornyai Polgármesteri Hivatal	Tárgya: Pénzkezelési Szabályzat megléte, előírásainak betartása	Az önkormányzat tulajdonában lévő eszközök megőrzésének kockázata			
	Simontornyai Polgármesteri Hivatal-Könyvtár	Időszak: 2022. év, jelen helyzet				
	"Őszikék" Szociális Szolgáltató Központ	Célla: Annak vizsgálata, hogy az intézmények a jogszabály által előírt Ellenőrzési Szabályzatokkal rendelkeznek-e, a szabályzatok a törvényi előírással összhangban vannak-e, a szabályzatok előírásait betartják-e	Jogszabályi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Megfigyelés, kérdésfeltevés (információ- adatkerés), összehasonlítás, dokumentumok vizsgálata Interjúkészítés	2022. I. negyedév (január-február)	20 belső ellenőri nap
	Vak Bottyán Óvoda					
	Városüzemeltetési Kft.					
	Városi Könyvtár					
	Közcélú Közfoglalkoztatás					
	Simontornyai Vár					
	Simontornyai Polgármesteri Hivatal	Tárgya: Belső szabályozórendszer a belső kontrollrendszer kialakítása, működtetése, előírásainak betartása	A szabályozottság hiányából fakadó korrupciós és egyéb visszaélések kockázata			
	Simontornyai Polgármesteri Hivatal-Könyvtár	Időszak: 2022. év, jelen helyzet				

RENDEZVÉNY NAPTÁR 2022. /tervezet/

Hónap	Nap	A rendezvény megnevezése	A rendezvény helyszíne	Rendező szervezetek	Telefonszám
január	22.	Magyar Kultúra Napja	Fried M. H.	Fried M. H.	74/486-154
március	15.	Nemzeti Ünnepe: az 1848-49-es forradalom és szabadságharc emlékére	Fried M.H.	Önkormányzat Fried M.H.	74/486-154
április	3.	Pillich Ferenc emléktábla koszorúzása	Pillich Ferenc emléktábla (Templom u.)	Vak Bottyán Ált. Isk, Gimn.	74/486-139
	11.	Költészet napja	Fried M.H.	Városi Könyvtár Vak Bottyán Ált. Isk, Gimn	74/486-154 74/486-139
Május	1.	Majális		Önkormányzat	74/586-930 simontornya@dielnet.hu
	?	X. Vár napja	Simontornyai Vár	Simontornyai Vár	74/486-354
	29.	Hősök napja	I. és II. világháborús emlékművek	Fried M.H., Vak Bottyán Ált. Isk, Gimn.	74/486-154 74/486-139
	?	Múzeumok éjszakája	Simontornyai Vár	St. Vár	74/486-354
június		Simontornyai Nyár programsorozat június-szeptember színház,orgona konc.,mulatós est,rock est,bor estek,barokk koncert, nyárzáró bál...	Fried M.H. Simontornyai Vár	Fried M.H. Simontornyai Vár	74/486154 74/486-354
	?	Gyermeknap	Simontornyai Vár	Önk. Műv.H. Vár	74/486-354
július	1-2.	A várossá avatás 27. évfordulója Ünnepi testületi ülés	Simontornyai Vár	Önkormányzat	74/586-930 simontornya@dielnet.hu
	16-22	Népzenei tábor Budai Ilonával 22-én Záró koncert	TEMI Fried Művelődési Ház	TEMI Fried Művelődési Ház	74/486-154

Hónap	Nap	A rendezvény megnevezése	A rendezvény helyszíne	Rendező szervezetek	Telefonszám
augusztus	20.	Koszorúzás a Szent István-szobornál,	Szent István tér.	Önkormányzat	74/586-930 simontornya@dielnet.hu
szeptember					
október	?	Múzeumok Őszi Fesztiválja	Simontornyai Vár	Simontornyai Vár	74/486-354
	23.	Az 1956-os forradalom évfordulója, megemlékezés, fáklyás felvonulás	TEMI Fried Művelődési Ház	TEMI Fried Művelődési Ház	74/486-154
november	2.	Illyés Gyula születésének évfordulója, koszorúzás, ünnepi megemlékezés	Illyés Gyula emléktáblája (Vár tér)	Vak Bottyán Ált. Isk, Gimn.	74/486-139
	?	Márton nap			
	1-6	Fried Napok	TEMI Fried Művelődési Ház	TEMI Fried Művelődési Ház	74/486-154
december	nov.27. dec.04. 11. 18.	Adventi ünnepek		Önkormányzat	74/486-154 74/586-930 simontornya@dielnet.hu
	?	Mindenki karácsonya	TEMI Fried Művelődési Ház	Önkormányzat	74/586-930 simontornya@dielnet.hu



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

☎ 74/586-929 Fax: 74/586-922 E-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 29-i ülésének
..... napirendi pontjához

**Javaslat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2021-2035.időszakra elkészített Gördülő
Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV. Zrt. az önkormányzat kérésének megfelelően elkészítette a tárgyi víziközmű-rendszer 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terv Felújítás, pótlás tervrész módosításának tervezetét.

A módosítás oka: a terv olyan feladatot tartalmaz, amely esetén a megrendelés megtörtént, a megvalósítás folyamatban illetve elmaradó tétel.

A terv dokumentációja az előterjesztés melléletét képezi.

Határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-20783-1-001-00-12 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_606_Simontornya szennyvízelvezető rendszer megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya, 2021.november 22.

Torma József
polgármester

**GÉRDŐLÉKELÉSEKÉRT ÉS A 2021 - 2035 IDŐSZAKRA
VÁSÁR ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

A tervet készítő és benyújtó szervezet megnevezése:	Duna menti Régiális Vízmű Zrt.	elbírásért felelős / elbírásért
Víziközmű-szolgáltatás megnevezése:	Közfelhasználóvíz és -irányítási osztály	felelősök képviselője / vizábrázol
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Duna menti Régiális Vízmű Zrt.	
A Vízsziv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező (ei) megnevezése:	Személyez	
Víziközmű-rendszer kódja: **	Az érintett eljárástért felelős Ünkormányzat(ok)	
	DRV S 606	

[illegible]

Feljesztési díj	531	3 541
-----------------	-----	-------

* a megfellelő szöveget az aláhúzással kell jelezni
** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód



Vállalkozó:			Rácz Sándor	
			6034 Helvécia, Gazdasági út 36/A.	Tel: 30/690-1780
Megrendelő:			Simontornya Város Önkormányzata	
			7081 Simontornya, Szent István király u. 1.	
Terv megnevezése:			Simontornya Könyök utca burkolat felújítási terve	
Rajz:			Átnézetli helyszínrajz	Méretarány: LN
Tervező:			Rácz Sándor KÉ-K/03-0389	Rajzszám: U-1
			Kelt: 2021. április	

TAM-BAU Kft.
 7090 Tamási, Szabadság utca 109.
 Tel./Fax: 74/573-980
 Adószám : 11295530-2-17
 Cégjegyzékszám: 17-09-003275
 OTP Bank Nyrt.
 11746029-20019639

Név:
 Simontornya Város Önkormányzata
 Cím:
 7081 Simontornya, Szent István király u

Kelt: 2021. október 27.

A munka leírása:
 Simontornya Könyök utca 293 fm hosszan útburkolat felújítása.

Készült: Rácz Sándor tervei alapján.

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	16.544.738	14.430.176
1.1 Közvetlen önköltség összesen	16.544.738	14.430.176
2.1 ÁFA vetítési alap	30.974.914	
2.2 Áfa	27.00 %	8.363.227
3. A munka ára	39.338.141	

.....
 aláírás

293 39,338
 TELŐES 510 m 68,472
 ASZTALT 215 m N 9 MILHO

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
02 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	1.909.600
15 Zsaluzás és állványozás	205.100	205.100
19 Költségtérítések	0	175.000
21 Irtás, föld- és sziklamunka	0	3.620.626
48 Szigetelés	155.000	155.000
53 Közműcsatorna-építés	146.168	142.600
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	3.410.000	1.395.000
64 Betonpálya-burkolat készítése	12.628.470	6.827.250
I. Fejezet munkanemei összesen	16.544.738	14.430.176

2. Bontás, építőanyagok újrahasznosítása

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	02-020-2.1.1.4 Újrahasznosítható anyagok aprítása (törése, darálása) hagyományos törőgéppel, munkahelyre telepített berendezéssel, pofás törővel, teljesítmény felvétel: 50-74 kW, törőteljesítmény: 50-90 t / óra 310 m3	0	3.250	0	1.007.500
2	02-030-1.1.1 Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításhoz, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával szállítása 10 km -en belül Önkormányzat által kijelölt helyre, lerakóhelyi illeték nélkül. 310 m3	0	2.910	0	902.100
Munkanem összesen: (HUF)				0	1.909.600

15. Zsaluzás és állványozás

Ssz. Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1 15-001-1 Beton burkolat egyoldalas zsaluzása 58.6 m2	3.500	3.500	205.100	205.100
Munkanem összesen: (HUF)			205.100	205.100

19. Költségtérítések

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	19-010-1.11.1.4 Általános teendők megvalósulás szakaszában, Ideiglenes forgalomtechnika kiépítése, fenntartása 1 ktg	0	175.000	0	175.000
	Munkanem összesen: (HUF)			0	175.000

21. Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-004-5.1.1.1 Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. 1550 m2	0	780	0	1.209.000
2	21-004-6.1 Padkanyesés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban 58.6 m2	0	4.500	0	263.700
3	21-004-6.2 Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 10,1-20,0 cm között 293 m2	0	450	0	131.850
4	21-007-2.1.2-0990001 Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyen és töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítás nélkül 310 m3	0	2.500	0	775.000
5	21-008-3.1.2 Simító hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél 1843 m2	0	220	0	405.460
6	21-011-1.2.1 Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV. szállítása 10 km -en belül Önkormányzat által kijelölt helyre, lerakóhelyi illeték nélkül. 368.6 m3	0	2.267	0	835.616
Munkanem összesen: (HUF)				0	3.620.626

48. Szigetelés

Ssz. Tételszám Tételkírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1 48-002-1.39.1.1-0094727 Talajnedvesség elleni szigetelés; Védő-csúsztató réteg bitumenes lemez vízszigetelésen, rögzítés nélkül, 10 cm laza átlapolással fektetve, vízzintes felületen, egy réteg minimum 0,09 mm vastag polietilén fólia 1550 m2	100	100	155.000	155.000
Munkanem összesen: (HUF)			155.000	155.000

53. Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
			Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	53-007-8.2.1-0645257	Aknafedlapok szintre emelése (Meglévő fedlapok felhasználásával) 4 db	36.542	35.650	146.168	142.600
Munkanem összesen: (HUF)					146.168	142.600

61. Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz. Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1 61-002-2.1-0130245				
Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése				
Z022 (régi: M22) jelű, 20 cm vastagságban				
Útépitési zúzottkő, Z022				
310 m3	11.000	4.500	3.410.000	1.395.000
Munkanem összesen: (HUF)			3.410.000	1.395.000

64. Betonpálya-burkolat készítése

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	64-001-1.1 Meglévő burkolat vágása felújítási szakasz elején és végén. 10 m	0	1.500	0	15.000
2	64-001-1.2 Zúzottkőbeton burkolat bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel 310 m3	0	4.500	0	1.395.000
3	64-002-11.2.2-0820130 Egyrétegű út- és térburkolat készítése, keresztvasalás és hézagkészítés nélkül, 450 mm vastagságig, védőbevonatos utókezelés nélkül, egyenes vagy íves kivitelben, egyoldali eséssel, kézi erővel, 1,51-3,50 m sávszélesség között Beton pályaburkolat CP 4/3 jelű pályaburkoló beton (C30) 310 m3	35.187	11.500	10.907.970	3.565.000
4	64-006-1.1.1 Vak vagy zsugorodási hézag készítése beton burkolatban, a kiöntés alá tömítőzsinór elhelyezésével, kenéssel és hézagkiöntéssel, hézagrés 3-4 mm szélességben, 100 mm mélységig, géppel fűrészelve, 8-10 mmx30 mm rávágással 620 m	2.150	2.550	1.333.000	1.581.000
5	64-007-11.2 Betonburkolat utókezelőszerezrel való bevonása, 4,01-9,50 méter szélességig 1550 m2	250	175	387.500	271.250
Munkanem összesen: (HUF)				12.628.470	6.827.250

KÖZTÖR TETŐ

STEKO BT.

**Székhely: 7020 Dunaföldvár,
Szent László u. 16.**

Adószám: 26441184-2-17

Tel., fax.: 00 36 75-675-861

e-mail: stekobt@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

Közfoglalkoztatási Telephely
7081 Simontornya, Homokdomb u. 1.

Tárgy: Tetőszerkezet cseréje –110 m²

Előzetesen helyszíni megtekintés alapján történő megbeszélés alapján

Az árajánlat a látható hibák megtekintése alapján történt, a továbbiakban az esetlegesen felmerülő hibákra az árajánlat nem vonatkozik.

Az alábbi felsorolás szerint:

- Tetőhéjazat bontása
- szerkezet bontása
- szerkezet építése
- lécezés
- tetőhéjazat építése

1000 m²
bontás

Ajánlati ár munkadíj:	Nettó ár:	1 100 000.- Ft
	Áfa 27%:	297 000.- Ft
Összesen munkadíj:	Bruttó ár:	1 397 000.-Ft

Ajánlatunk 2021.12.31-ig érvényes

Dunaföldvár, 2021.11.22..

Üdvözlettel: Révész László

STEKO Bt.
7020 Dunaföldvár, Szent L. u. 1
Adószám: 26441184-2-17
Cégj.sz.: 17-06-001528
Banksz.sz.: 70600016-12002281

ÁRAJÁNLAT

Kibocsátó neve, címe: STEKO Bt. 7020 Dunaföldvár, Szent Lőrinc u. 1. Adóigazgatási szám: 28441184-2-17 Bank: 70600016-12002281-00000000 Tel.: +36 70 6788761 E-mail: stekobt@gmail.com	Vevő neve, címe: Közfoglalkoztatási Telephely 7081 Simontornya, Homokdomb u. 1. Tel.:
--	---

Közlemény:
 Érvényes: 2021.11.19.

Hivatkozási szám: 202111163

Dátum: 2021.11.15.

Fizetési határidő:

Várható
 teljesítés dátum: _____

Megnevezés	Menny. egység	Egységár Ft	Mennyiség	Nettó érték Ft	ÁFA kulcs	ÁFA érték Ft	Bruttó érték Ft
Fenyő tűrésszerű	m3	150 000,00	1,224	183 600,00	27	49 572,00	233 172,00
Bramac lécz	fm	220,00	400,000	88 000,00	27	23 760,00	111 760,00
Logisztikai díj	db	10 000,00	1,000	10 000,00	27	2 700,00	12 700,00
				0,00	27	0,00	0,00
				0,00	27	0,00	0,00
				0,00	27	0,00	0,00
				0,00	27	0,00	0,00
ÖSSZESEN:				281 600,00 Ft		78 032,00 Ft	357 632,00 Ft

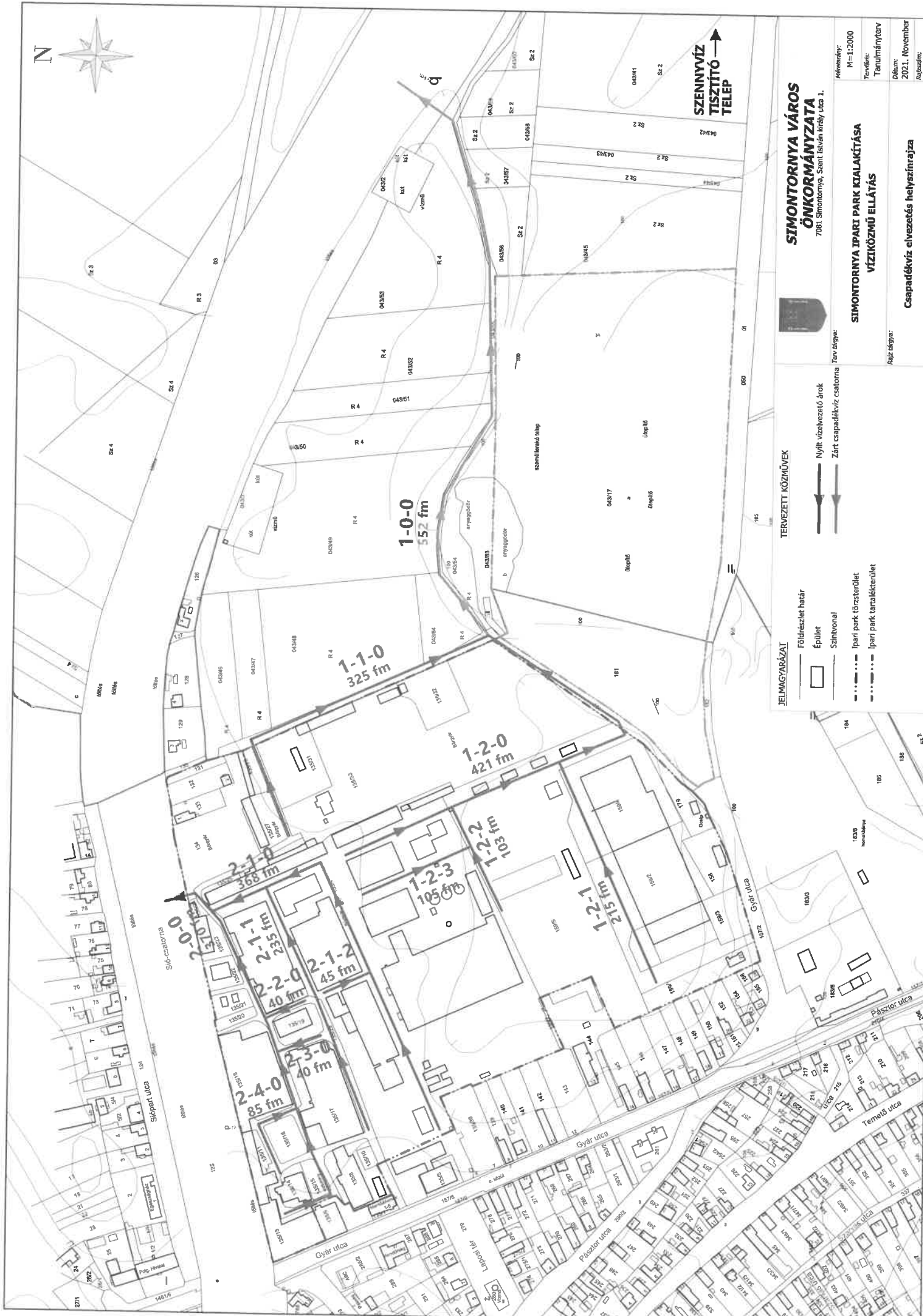
Reméljük ajánlatunk elnyerte tetőzésüket és pozitív döntésükről értesítenek.
 Amennyiben az ajánlattal kapcsolatban kérdései merülnek fel szívesen állunk rendelkezésükre.

Megjegyzések

Fenyő:	7,5x15cm/6m	16 db	1,08
	7,5x15cm/4m	2 db	0,09
	2,5x12cm/6m	3 db	0,054

STEKO Bt.
 7020 Dunaföldvár, Szent L. u. 1.
 Adószám: 28441184-2-17
 Cégkód: 1-06-00000000-2281
 Bar. sz. 70-6788761

Szóbeli előterjesztés lesz.



SZENNYVÍZ
TISZÍTÓ
TELEP

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

7081. Simontornya, Szent István király utca 1.

Méretarány:	M=1:2000
Tervező:	Tanulmányterv
Dátum:	2021. November
Rajzolási:	HR-2



TERVEZETT KÖZMŰVEK

- Földrészlet határ
- Épület
- Símvonal
- Ipari park terület
- Ipari park terület

Nyílt vízvezető árok
Zárt csapadékvíz csatorna

Terv tárgya:

Csapadékvíz elvezetés helyszínrajza

Tolna Megyei Önkormányzat
Simontornya Város Önkormányzata
Harc Község Önkormányzata
Pálfa Község Önkormányzata

EGYEDI KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA

a

TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, „Szárazföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem” című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárásokhoz

I. Általános rendelkezések

1) A szabályzat célja

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 27.§. (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a **Tolna Megyei Önkormányzat, Simontornya Város Önkormányzata, Harc Község Önkormányzata és Pálfa Község Önkormányzata**, mint a Kbt. 5. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti ajánlatkérők (továbbiakban: ajánlatkérő) a Kbt. végrehajtása tárgyában kiadott jogszabályokkal összhangban meghatározzák a **TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, „Szárazföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem”** című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárások előkészítésének, lefolytatásának rendjét, ajánlatkérők nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárás dokumentálási rendjét összhangban a vonatkozó jogszabályokkal.

A felek megállapodnak, hogy Simontornya Város Önkormányzata, Harc Község Önkormányzata és Pálfa Község Önkormányzata, mint ajánlatkérők a Kbt. 29. § (1) bekezdése szerint meghatalmazzák a Tolna Megyei Önkormányzatot, mint vezető ajánlatkérőt (továbbiakban: ajánlatkérő), hogy a támogatási szerződéses kötelezettségeik teljesítése során felmerülő valamennyi közbeszerzési eljárást, mint meghatalmazott Ajánlatkérő lefolytassa. Felek rögzítik továbbá, hogy a meghatalmazást adó ajánlatkérőre a meghatalmazás adása a Kbt. alapján alkalmazandó szabályok megkerülését nem eredményezi.

A meghatalmazó ajánlatkérők és a meghatalmazott ajánlatkérő megállapodnak, hogy jelen egyedi közbeszerzési eljárásrendben részletezik a feladat és hatásköröket, különösen az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket, vagy testületeket.

A Tolna Megyei Önkormányzat saját közbeszerzése(i) vonatkozásában szintén jelen egyedi közbeszerzési eljárásrendben foglalt rendelkezések irányadók.

2) A szabályzat hatálya

A szabályzat hatálya kiterjed a TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, „Szárazföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem” című projekt keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárásokra.

II. A közbeszerzési eljárás előkészítése

1) A közbeszerzési eljárás előkészítése

A közbeszerzési eljárás előkészítéséről az ajánlatkérők által létrehozott Előkészítő és Bíráló Bizottság dönt. Az Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjai jelen Szabályzat elfogadásával kerülnek megválasztásra.

A közbeszerzési eljárás előkészítése, ajánlattételi felhívás elkészíttetése, és az eljárás megindítása előtt szükséges döntések meghozatalát segítő előterjesztések elkészítése az Előkészítő és Bíráló Bizottság hatáskörébe tartozik.

A közbeszerzési eljárásban biztosítani kell a jogi és közbeszerzési szakértelmet, amely különösen a felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok előkészítésére, az eljárás lebonyolítására és az ajánlatok elbírálására terjed ki; a pénzügyi szakértelmet és a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet.

2) A közbeszerzési eljárás megindítása

A közbeszerzési eljárás megindításáról a Tolna Megyei Önkormányzat, mint meghatalmazott ajánlatkérő dönt.

A Tolna Megyei Önkormányzat, mint meghatalmazott az eljárást megindító határozatban az alábbiakról dönt:

- Az eljárás megindítása
- A közbeszerzési dokumentumok elfogadása

III. A közbeszerzési eljárás lefolytatása

- 1) Az eljárás lefolytatása és dokumentálása a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladata, aki felel azért, hogy az eljárás megfeleljen a Kbt. előírásainak. Feladatai különösen:
 - Az összeférhetetlenségi szabályok vizsgálata,
 - Az eljárás lebonyolításának megszervezése,
 - A közbeszerzés megvalósításának figyelemmel kísérése, az ajánlatkérők folyamatos tájékoztatása, az ajánlatkérők által hozandó döntések meghozatalához szükséges előterjesztések elkészítése,
 - Az eljárás kiírásához szükséges közbeszerzési dokumentumok elkészítése, összeállítása,
 - Az eljárás végén kötendő szerződéstervezet előkészítése,
 - Az eljárás kapcsán érkező kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolása,
 - Az ajánlatok értékelése és bírálata, szükség esetén hiánypótlás, felvilágosítás kérése vagy egyéb eljárási cselekmények elvégzése,
 - Közbeszerzési – jogi szakmai tanácsadás az Előkészítő és Bíráló Bizottság és a Képviselőtestületek részére,
 - Az eljárást lezáró döntést követő hirdetmény(ek) elkészítése, feladása, illetve az eljárás során az egyes eljárási cselekményekhez kapcsolódó dokumentumok (jegyzőkönyvek, hirdetmények, emlékeztetők) elkészítése,
 - Gondoskodik a hirdetmények közzétételre történő megküldéséről,
 - Közreműködik az esetleges jogorvoslati eljárásban,
 - A közbeszerzési eljárás dokumentumainak 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzésének lefolytatása.
- 2) Az eljárás során az Előkészítő és Bíráló Bizottság feladatait az alábbi személyek látják el:
 - dr. Bakó Zoltán ügyvéd, felelős közbeszerzési szaktanácsadó, jogi és közbeszerzési szakértelem,
 - Tóthné Lelkes Erika, pénzügyi szakértelem,
 - Ragó Roland, közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem.

A Bíráló Bizottság ülésén a tagokon kívül jelen lehet tanácskozási joggal:

 - az Ajánlatkérő képviseletére jogosult, vagy az általa kijelölt személy,
 - a Közgyűlés Elnöke által megbízott egyéb személy, szakértő(ek).
- 3) Az Előkészítő és Bíráló Bizottság akkor határozatképes, ha mindhárom tagja jelen van. Az Előkészítő és Bíráló Bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének szavazata dönt.

Az Előkészítő és Bíráló Bizottság elnöke a bírálóbizottság jogi szakértelemmel rendelkező tagja, akadályoztatása esetén az általa meghatalmazott megfelelő szakértelemmel rendelkező személy.

Az Előkészítő és Bíráló Bizottság ülését a Bizottság elnöke - akadályoztatása esetén az általa meghatalmazott személy – hívja össze. Az Előkészítő és Bíráló Bizottság ülésének időpontjáról a bizottság tagjait az ülés előtt legalább 3 nappal írásban értesíteni kell a meghívó és a bírálat-hoz szükséges dokumentumok megküldésével. Ettől eltérni csak az azonnali döntést igénylő, soron kívüli ülés összehívása esetén lehet.

IV. Az Ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, szervezetek, felelősségi körük

- 1) Az ajánlatkérő nevében valamennyi az eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos döntés meghozatalára az Előkészítő és Bíráló Bizottság jogosult, az eljárást lezáró döntés meghozatalára a Képviselő-testületek jogosultak.
- 2) A döntések alapján készült dokumentumokat – beleértve az eljárás alapján létrejött szerződéseket is – a Polgármesterek, akadályoztatásuk esetén az általuk felhatalmazott személy(ek) írja (írják) alá.
- 3) Az eljárás szabályszerűségéért, illetve jogszerűségéért a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó a felelős.
- 4) Az eljárás adminisztrálásáért a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó felel.
- 5) Az eljárás során keletkezett iratok megőrzéséért a meghatalmazott ajánlatkérő felel.
- 6) Az eljárás során hozott döntésekért az Előkészítő és Bíráló Bizottság, az eljárást lezáró döntésért a Képviselő-testületek a felelősek. A Képviselő-testületek az eljárás eredményéről név szerinti szavazással döntenek.
- 7) A Kbt. 25. § szerinti összeférhetetlenség fenn nem állásáról az önkormányzatok által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személynek vagy szervezetnek a jelen szabályzat 1. számú függeléke szerinti összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot kell írásban tennie a közbeszerzési eljárással kapcsolatos munka megkezdése előtt.
- 8) A Képviselő-testületek tagjai a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala előtt a jelen szabályzat 2. számú függeléke szerinti összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot tesznek írásban. A nyilatkozatok beszerzéséért a döntéssel érintett Önkormányzat Polgármestere által megjelölt személy felel.
- 9) Az összeférhetetlen személyek az eljárás során az előkészítési, döntési cselekményekben nem vehetnek részt az összeférhetetlenség fennállásáig.

V. A közbeszerzési eljárás dokumentálásnak rendje

- 1) Az eljárás lefolytatásával kapcsolatban felmerülő valamennyi adminisztrációs kötelezettség a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó szervezetet terheli.
- 2) Az eljárás során valamennyi dokumentumot írásban kell elkészíteni, és az egyes eljárási cselekményeket a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően írásban kell rögzíteni.

- 3) Az eljárás előkészítésével, lefolytatásával és a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett összes iratot az eljárás lezárultától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított 5 évig az érintett Önkormányzatok irattárában elkülönítetten meg kell őrizni. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak jogerős befejezéséig, de legalább 5 évig meg kell őrizni.

VI. A közbeszerzések nyilvánossága

- 1) Az ajánlatkérők nevében a törvényben előírt információknak, adatoknak történő közzétételéről a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó felel.

VII. Hatályba léptető és záró rendelkezések

- 1) Jelen szabályzat valamennyi ajánlatkérő Képviselő-testülete/Községi Önkormányzata által történő jóváhagyását követő napon lép hatályba.
- 2) Jelen szabályzat rendelkezéseit a hatálya alá tartozó közbeszerzések esetében kell alkalmazni. Az ajánlatkérő közbeszerzését végző személyek és szervezetek kötelesek a vonatkozó jogszabályok és a jelen szabályzat előírásait áttanulmányozni, értelmezni és az azokban foglaltak szerint a tölük elvárható gondossággal eljárni.
- 3) Jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben, különösen az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerre vonatkozó szabályokra, az ajánlatkérő saját közbeszerzési szabályzata az irányadó azzal, hogy jelen szabályzat hatálya alá tartozó közbeszerzési eljárás(ok) lefolytatása során az ajánlatkérők kapnak az eljárás során betekintési jogosultságot.

VIII. Záradék

- 1) Jelen szabályzatot a képviselő-testületek az alábbi döntésükkel hagyták jóvá és fogadták el testületeikre vonatkozó kötelező rendelkezésként:

Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének számú határozata

Simontornya Város Önkormányzati Képviselő-testülete ÖKT. számú határozata

Harc Község Önkormányzat Képviselő-testülete ÖKT. számú határozata

Pálfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete ÖKT. számú határozata

Fehérvári Tamás
Községi Elnök

Losoncziné dr. Baranyai Eszter
Hivatal vezetője

Torma József
Simontornya Város polgármestere

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
Hivatal vezetője

Tóth Gábor
Harc Község polgármestere

dr. Herczig Hajnalka
Hivatal vezetője

Mérei Melinda
Pálfa Község polgármestere

dr. Orova Dániel
Hivatal vezetője

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT**

Alulírott , mint (székhely:) ajánlatkérő által a TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, „**Szárazföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem**” című projekt keretében megindított közbeszerzési eljárás előkészítésébe és lefolytatásába bevont személy kijelentem, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ában foglaltakat áttanulmányoztam, megértettem, és ez alapján nyilatkozom, hogy velem szemben az eljárás során kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott üzleti titkot megőrzöm, azt harmadik személynek, szervezetnek nem adom ki.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy az ajánlatkérő és az Előkészítő és Bíráló Bizottság munkáját és a Képviselő-testület döntésének előkészítését lelkiismeretesen, a szakmai tudásomnak megfelelően segítem.

Tudatában vagyok annak, hogy az eljárás előkészítése és lefolytatása során olyan információkat ismerhetek meg, melyek ismerete ajánlattétel esetén magában hordozza a versenytorzítás lehetőségét, ezáltal összeférhetlenséget eredményezhet. Amennyiben ilyen körülmény áll elő, azt haladéktalanul jelzem az ajánlatkérő felé.

Kelt:.....

.....
aláírás

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI
NYILATKOZAT
A DÖNTÉSHOZOK SZÁMÁRA**

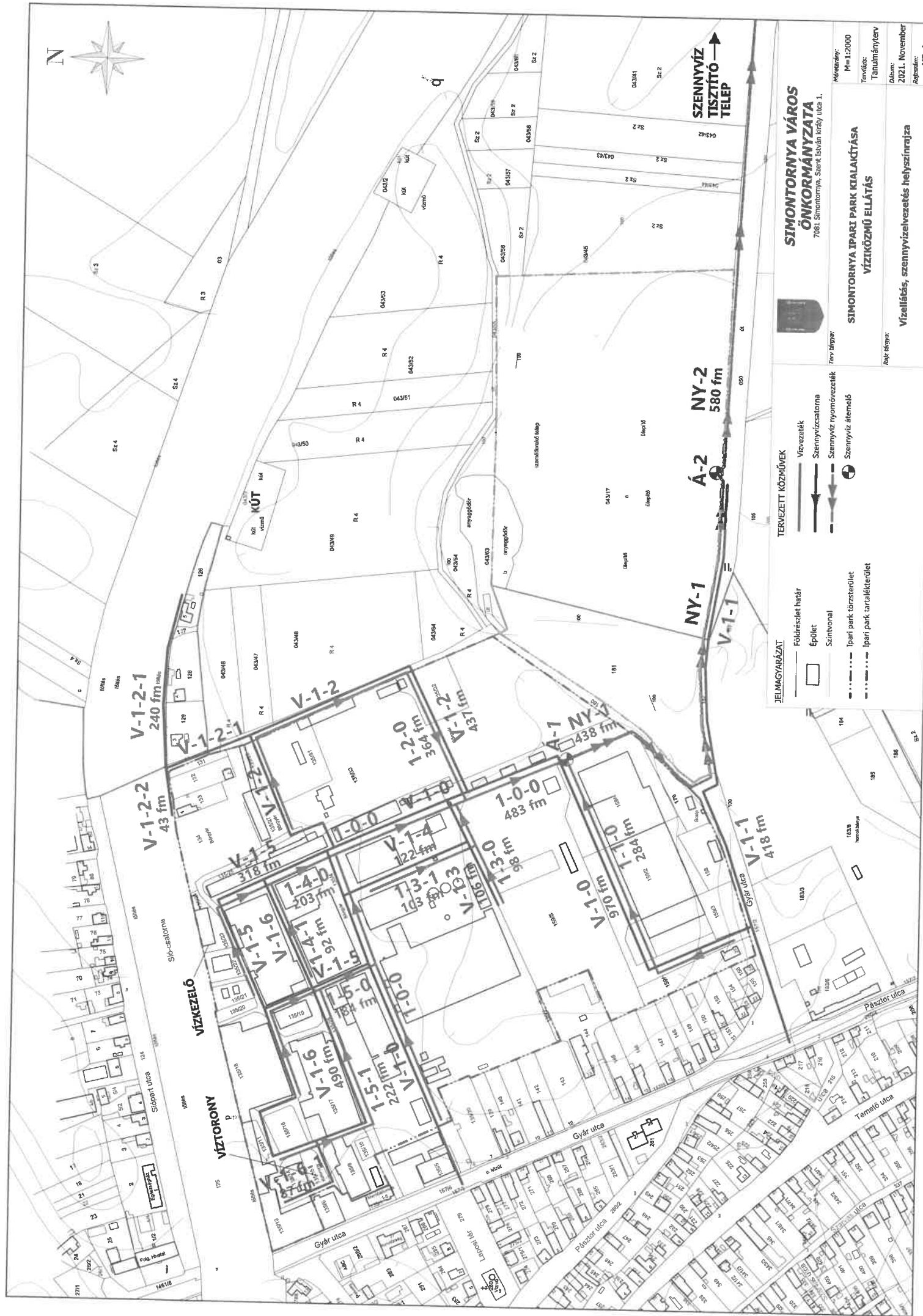
Alulírott..... mint (székhely:) ajánlatkérő döntéshozójaként nyilatkozom, hogy velem szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 25. §-ában foglalt kizáró körülmények, összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Egyúttal kijelentem, hogy a közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott üzleti titkot megőrzöm, azt harmadik személynek, szervezetnek nem adom ki.

Jelen nyilatkozatot a TOP-1.2.1-16-TL1-2019-00002 azonosítószámú, **„Szárzsföldön és vízen a Sió mentén IV. ütem”** című projekt keretében megindított közbeszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt:.....

.....
aláírás



**SIMONTORNYA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
7081 Simontornya, Szent István király utca 1.



**SIMONTORNYA IPARI PARK KIALAKÍTÁSA
VÍZKÖZHŰ ELLÁTÁS**

JELMAGYARÚZÁS

TERVEZETT KÖZMŰVEK

TERV ÉRTÉKE:

TERV DÁTUM:

TERV DÁTUM:

Méretarány:	M=1:2000
Tervfűző:	Tanulmányterv
Dátum:	2021. November
Ábrák:	Ábrák
HR-1	

