

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/76-21/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 28-án 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csősz László (az V/2. napirendi ponttól), Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert Körtés István, Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők
Jancski Ferencné, Kapoli-Molnár Klára, Pajor Balázs bizottsági tagok
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Császár Csilla közigazdasági osztályvezető
Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető
Beréti Tibor műszaki ügyintéző
Gomán Gyula István elnök Simontornya Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradtak: Zsigmond Tiborné dr. és Bajcsi Géza díszpolgárok

Torma József polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 tag jelen van, Csősz képviselő úr jelezte, hogy késni fog. Kéri, hogy a kiküldött napirend szerint végezzék munkájukat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.**

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

- 2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2020.évi költségvetési rendeletének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

- 3. Javaslat az önkormányzat csatlakozására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021 évi fordulójához**

Előadó: Torma József polgármester

- 4. Javaslat az önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek felülvizsgálatára**
Előadó: Torma József polgármester

5. EGYEBEK

- 5/1. Javaslat Esztergom Város és Pusztavám Község Önkormányzatainak csatlakozásáról a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz**

Előadó: Torma József polgármester

- 5/2. Javaslat a sportcsarnok elnevezéséről**

Előadó: Torma József polgármester

- 5/3. Javaslat a Beszédes u. 24. (Hrsz: 1542/9.) sz. alatti önkormányzati bérlakás eladásáról**

Előadó: Torma József polgármester

- 5/4. Tájékoztató a RaM Colosseum Kft-vel kötött szerződés módosításáról**

Előadó: Torma József polgármester

- 5/5. Javaslat a Simontornyai Városi Könyvtár alapító okiratának módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

- 5/6. Javaslat a közfoglalkoztatásban dolgozók munkaruhájának biztosítására**

Előadó: Torma József polgármester

- 5/7. Balogh Györgyné települési támogatás elutasítása ügyében benyújtott fellebbezése (zárt ülés)**

Előadó: Torma József polgármester

- 5/8. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

I.) napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Az ülés anyagát írásban minden képviselő megkapta, a döntésekről az érdeklődők tájékozódhatnak majd a Simontornyai Hírekben, a polgármesteri beszámoló olvasható a Polgármester Tollából rovatban.

A lejárt határidejű határozatokhoz:

- A telekalakítás az Arany János utcában folyamatban. A Magyar Falu Programban pályáztak a 3 hátsó telek kialakítására, a 3 első telek előreláthatólag október végére már eladható lesz.
- A Dám Társulásból a kilépés január elsejével valósul meg, az inkasszó lekerül a számláról.

- A 3. számú orvosi rendelő járdája a közmunka programban foglalkoztatott kőműves betegsége miatt jövőre tolódik. Bízunk benne, hogy az erre az évre tervezett 60 nm² térkőburkolás elkészül.
- Hamarosan megkezdődik a rendelőben és a védőnői szolgálatban is a nyílászárók cseréje. A Paksi Atomerőműtől érkezett hozzá támogatás, a Simontornyáért Közalapítvány bevonásával tudják felhasználni.
- A 844/3 számú ingatlan tulajdoni lapján van egy bejegyzés, az iskolának birtokhasználati joga van, ezt törölni kell.
- Egy másik ingatlan ügyében a kifüggesztés ideje alatt érkezett egy másik ajánlat. A 2 vevőjelölt között jogi vita támadt.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

100/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2020.(IX.28.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 104/2019.(XII.16.) számú
- 36/2020.(III..26.) számú
- 38/2020.(III.26.) számú
- 66/2020.(VI.29.) számú
- 68/2020.(VI.29.) számú
- 69/2020.(VI.29.) számú
- 70/2020.(VI.29.) számú
- 71/2020.(VI.29.) számú
- 72/2020.(VI.29.) számú
- 73/2020.(VI.29.) számú
- 74/2020.(VI.29.) számú
- 75/2020.(VI.29.) számú
- 76/2020.(VI.29.) számú
- 77/2020.(VI.29.) számú
- 78/2020.(VI.29.) számú
- 79/2020.(VI.29.) számú
- 80/2020.(VI.29.) számú
- 81/2020.(VII.30.) számú
- 82/2020.(VII.30.) számú
- 85/2020.(VII.30.) számú
- 86/2020.(VII.30.) számú
- 87/2020.(VII.30.) számú
- 88/2020.(VIII.11.) számú
- 89/2020.(VIII.11.) számú
- 90/2020.(VIII.11.) számú
- 91/2020.(VIII.11.) számú

- 92/2020.(VIII.11.) számú
- 93/2020.(VIII.11.) számú
- 94/2020.(VIII.11.) számú
- 95/2020.(IX.09.) számú
- 97/2020.(IX.09.) számú
- 98/2020.(IX.09.) számú

lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja, a 39/2019.(IV.29.) számú KT határozat határidejét 2020.október 31-re módosítja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

II.) napirendi pont

Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2020.évi költségvetési rendeletének módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Azért van szükség a módosításra, mert a költségvetés 137 millió forinttal módosul. Több kiegészítő normatíva érkezett az államtól. Az óvoda, a bölcsőde, a polgármesteri hivatal, a gyermekjóléti szolgálat és a szociális bentlakás is plusz forráshoz jutott. Érkezett bértámogatás a konyhai dolgozóknak, a vár és a könyvtár munkatársainak is, mert július elsejével bérpótlékokat vezettek be, ezt az állam finanszírozza.

Emellett 2 pályázat (a körárok és az óvoda) is kapott támogatást.

Az egészségügyi dolgozók a járványhelyzet miatt kaptak 500 ezer forint pluszjuttatást.

A DRV-nek érkezett 2,5 milliós pályázati összeg. Mivel a bevételek nőttek, így a kiadási oldalt is változtatni kellett.

Körtés István a Pénzügyi: és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelete**

**a 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020.(II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

III.) napirendi pont

Javaslat az önkormányzat csatlakozására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021 évi fordulójához

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat a felsőoktatásban résztvevő diákok támogatását szolgálja. Simontornya a kezdetektől részt vesz ebben. A támogatás 3 részből áll önkormányzati, megyei és intézményi részből. A képviselő-testület minden év szeptemberében dönthet arról, hogy a következő évi fordulóhoz kíván-e csatlakozni. A diákok novemberig adhatnak be pályázatokat, ezeket a humán bizottság bírálja el. Most nem a támogatási összegekről, hanem a csatlakozási szándékról kell dönteni.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság javasolja a csatlakozást.

Torma József polgármester: Megkérdezi, hogy hány diákot érint ez a pályázat.

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető: Ez változó, idén 18-an kapták a Bursa ösztöndíjat.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

101/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás kérdését megtárgyalta.

A Képviselő-testület csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához.

A képviselő-testület a Mötv. 41.§ (1) bekezdése alapján felhatalmazza a képviselőtestület vezető polgármesterét a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Torma József polgármester

IV.) napirendi pont

Javaslat az önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek felülvizsgálatára

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az idén márciusban rendeletmódosítás történt. A testület kérte, hogy vizsgálják felül a lakásbérleti szerződéseket. Többféle szerződés létezik: vannak szolgálati lakások, piaci alapon illetve költségelven bérbe adott lakások. Ezzel a 3 csoporttal nincs probléma. A lakások majdnem mindegyike lakott, a bérlők rendesen fizetik a bérleti díjat. De vannak szociális bérlakások is. 23 darab van összesen, ebből 19 lakott 4 üresen áll. A lakók közül 11-nek van tartozása, komoly összegekkel tartoznak. Szeptember elején kaptak felszólítást (ez korábban is megtörtént már, most annyival egészítették ki, hogy a levélben a jogkövetkezményekre is felhívták a figyelmet.) Az összes tartozás 2,3 millió forint, és tudni kell, hogy a havi bérleti díj alacsony. Van, aki sok éve nem fizetett semmit sem. Most a felszólításokra többen reagáltak, részletfizetést kértek. Ezt biztosítani fogják nekik, ha viszont nem fizetik a részleteket, akkor a tartozás egy összegben válik esedékessé. Aki pedig fizetési hajlandóságot nem mutat, annak a bérleti szerződését meg kell szüntetni, a tartozása behajtását kezdeményezni fogják.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Úgy jött össze a 2,3 milliós ossztartozás, hogy van, aki 20 éve semmit sem fizetett.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság tudomásul vette a tájékoztatót. Javasolja a Víghegy 10-es számú ingatlanon az ablak visszahelyezését, és a 10 ezer forintos összegekben történő részletfizetés megállapítását.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság ugyanezt javasolja, vagyis a 10 ezer forintos részletekben fizetést.

Torma József polgármester: A Víghegy 10, az egyik olyan ingatlan, ahol a bérlő jelentős tartozást halmozott fel. De nagyon rossz állapotú a lakás, és most kidőlt az ablak is.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: 3- 400 ezer forint körüli összeg lesz a felújítás.

Torma József polgármester: A 2,3 millió forintos tartozás nem kevés, de a város milliárdos költségvetésében nem nagy tétel. De egy-egy lakásért havonta 3000 forint körüli díjat kellene fizetni. Jelenleg 30 ezer forint alatt nincs albérlet Simontornyán. Sok fiatal kereste már meg, de nem tudnak nekik lakást adni. A 3000 forint 2 doboz cigi ára, a 11 tartozóból hatan már jelezték, hogy fizetnének. Illetve egy esetben azt jelezte a bérlő, hogy nem lakik a bérlakásban, vele fel lehet bontani a szerződést.

Azoknak, akik betartják az alapvető játékszabályokat, azoknak segít az önkormányzat. Szigorúan figyelni fogják a fizetési megállapodások betartását. A lakástörvény alapján, ha nem fizet a bérlő, akkor szerződést bonthat az önkormányzat.

Ugyanakkor most gond van egy olyan lakással, amelynek a bérlője 24 éve nem fizet semmit, és most költeni kell az ingatlanra majd fél milliót. Amikor korábban egy bérlő (aki, rendesen fizetett) jelezte, hogy beázik a tető, akkor a városüzemeltetés természetesen kijavította a hibát.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A képviselő-testület tudomásul vette a tájékoztatót, a polgármester saját hatáskörében intézkedik a Víghegy 10. számú ingatlan felújításáról, és a bérlővel a részletfizetési megállapodás megkötéséről.

V. EGYEBEK

V/1. napirendi pont

Javaslat Esztergom Város és Pusztavám Község Önkormányzatainak csatlakozásáról a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Ez egy hatalmas társulás, az elnök Székesfehérvár polgármestere. Most Esztergom és Pusztavám szeretne csatlakozni, erre január elsejével lesz lehetőségük.

Simontornya Város képviselő-testülete 6 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

102/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz való csatlakozási szándékról szóló előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja Esztergom Város Önkormányzata és Pusztavám Község Önkormányzata 2021. január 1. napjával a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásához.

2./Tekintettel arra, hogy a jelenlegi hulladékgazdálkodási rendszer létesítését szolgáló pályázati és engedélyezési dokumentációk, valamint a tenderdokumentációk készítésével kapcsolatosan a Társulásnak kiadása nem volt, ezen költségeket a projekt Támogatási Szerződése alapján a Támogató finanszírozta és finanszírozza, továbbá az újonnan csatlakozók a jelenleg kivitelezés alatt álló hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztésből kimaradnak, utólagos csatlakozásra lehetőség nincs, a Képviselő-testület nem javasolja az újonnan csatlakozó Esztergom Város Önkormányzatára a működési hozzájárulás visszamenőleges hatállyal történő megfizetési kötelezettségének előírását.

Határidő: 2020. október 30.

Felelős: Torma József polgármester

V/2. napirendi pont

Javaslat a sportcsarnok elnevezéséről

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Lampert Csaba a SIKK ügyvezetője levelében javasolta, hogy az áprilisban elhunyt Varga László nevét viselje a csarnok, és egy emléktáblát is szeretnének elhelyezni a csarnok falán a névadóról.

Az épületek elnevezése képviselő-testületi feladat. Az önkormányzati törvény, és a helyi rendelet is úgy szól, hogy a testület dönt az épületek elnevezéséről. Witz Zsolt városi főépítész is nyilatkozott, hogy építészeti szempontból nincs akadálya a tábla elhelyezésnek. A csarnok önkormányzati tulajdonban van, a Tamási Tankerületi Központ az üzemeltetője, a tankerületi igazgató Csike Tamás örül a kezdeményezésnek, a TTK támogatja ezt.

Szabó Róbert alpolgármester: Varga Laci bácsinak a sport volt az élete, a helyi újság szerkesztőjeként, és sportszeretőként az összes rendezvényen ott volt, amit a csarnokban tartottak.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi, hogy nem kellene-e inkább pályázatot kiírni a névre. Lehet, hogy más ötlet is van.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Nem kötelező pályázatot kiírni. Úgy véli, egy pályázat kiírásával pont elveszítenék azt a pluszt, amit most ez a kezdeményezés Laci bácsi emlékéért tesz. Magánvéleménye, hogy most nem az a cél, hogy a csarnokot mindenképpen el kell nevezni.

Torma József polgármester: Régebben merültek fel már más nevek, de előterjesztés eddig nem született. Varga László munkássága szerteágazó volt, Simontornyáért díjban is részesült tevékenységéért.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Támogatja, hogy Varga László nevét adják a csarnoknak.

Torma József polgármester: Az emléktábláról is dönteni kell.

Megérkezett Csősz László képviselő 14.40 órakor, ettől kezdve a képviselő-testület 7 tagja van jelen.

Csősz László képviselő: Régen Szabó Gyulát javasolták, szavaztak is róla, de nem kapott többséget.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester először a módosító indítványról rendelt el szavazást, hogy legyen-e előbb közvélemény kutatás arról, a város lakói kiről szeretnék elnevezni a sportcsarnokot.

Simontornya Város képviselő-testülete 4 igen szavazattal- 1 tartózkodással és 2 ellenszavazattal- a módosító indítványt elfogadta.

Torma József polgármester: Akkor a jövő hónapban újra tárgyalják a kérdést.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

103/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sportcsarnok elnevezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a lehetséges névadók személyéről közvélemény-kutatást tart, és a kutatás eredményének ismeretében az októberi képviselő-testületi ülésen dönt a névadásról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2020. október 26.

Felelős: Torma József polgármester

V/3. napirendi pont

Javaslat a Beszédes u. 24. (Hrsz: 1542/9.) sz. alatti önkormányzati bérlakás eladásáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Egy üresen álló lakást szeretne megvásárolni egy simontornyai lakos.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság javasolja eladásra a lakást, természetesen a szabályok szerint: értébecslés, pályázatás után.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság javasolja az eladást.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

104/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24. (hrs.:1542/9) ingatlan eladására készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Simontornya, Beszédes Ferenc utca 24. (hrs.: 1542/9) alatti ingatlant eladásra jelöli ki.

Az ingatlant előzetesen fel kell értékelni és energetikai tanúsítványt kell készíttetni. Az előző költséget a vevőre kell terhelni. Az ingatlan eladására pályázat kiírása szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Torma József polgármester

V/4. napirendi pont

Tájékoztató a RaM Colosseum Kft-vel kötött szerződés módosításáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A városi ünnepségre, július 11-ére szerződést kötöttek a RAM Kft-vel, hogy a Fergetes Sissi legendája című előadást itt bemutatják. Majd jött a Covid járvány. Májusban döntött arról a testület, hogy az idén nem lesz városi ünnepség. Tárgyalt a kft vezetőivel. Ők azt javasolták, hogy vagy augusztus 20-án, vagy az ősszel tartsák meg az előadást. Az önkormányzat a jövő év július 3-át javasolta. A cég nem egyezett ebbe bele, jogi útra akarták terelni az ügyet, és kérték a szerződéses összeg, a 2,8 millió forint + Áfa kifizetését. Az önkormányzat úgy érvelt, hogy ez egy vis maior helyzet, egyik fél sem hibás abban, hogy az előadás nem jött létre. Végül a cég mégis úgy nyilatkozott, hogy belegyeznek a szerződés módosításába, a 2021-es dátumba.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság azt javasolja, hogy írjanak alá egy szándék nyilatkozatot a 2021. júliusi megvalósításról, az eredeti feltételekkel. Javasolják, hogy legkésőbb 2021. januárjában tisztázzák, hogy tudják-e vállalni a szereplést, mert ha nem akkor másik műsort kell szervezni. eladásra a lakást, természetesen a szabályok szerint: értébecslés, pályázat után.

Torma József polgármester: Gond, hogy a cég megszűnik, a jogutódja még nincs megnevezve. Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

V/5. napirendi pont

Javaslat a Simontornyai Városi Könyvtár alapító okiratának módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző:2020. november elsejétől a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti státuszukat elveszítik, a Munka Törvényköve szerinti jogviszonyba kerülnek. Ez érinti a Simontornyai Vár és a Simontornyai Városi Könyvtár munkavállalóit is. Az alapító okirat kötelező eleme a munkaviszonyok megnevezése. A könyvtárban csak közal-

kalmazottak dolgoznak, ezért szükséges a módosítás. Ráadásul a régi okirat formailag sem felel meg a MÁK előírásainak.

Torma József polgármester: Az alkalmazottak fizetése ezzel nem változik.

Körtés István képviselő: Akkor is lényeges, és előnytelen változás ez. Megkérdezi, hogy a dolgozók hogy fogadták ezt.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A változásról már nyáron döntött az országgyűlés, augusztus végéig kellett tájékoztatni a dolgozókat. Készítettek szerződéstervezeteket, próbálták nyugtatni a dolgozókat, de sajnos lesznek olyan elemek, amiket elveszítenek ezzel a változással. Nem örültek a dolgozók, de mindenki úgy nyilatkozott, hogy maradni akar.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

105/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Simontornyai Városi Könyvtár Alapító okiratának módosításáról szóló javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Simontornyai Városi Könyvtár Alapító okiratának módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Torma József polgármester

V/6. napirendi pont

Javaslat a közfoglalkoztatásban dolgozók munkaruhájának biztosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A múlt héten ellenőrzést tartottak a közmunka programban. Ekkor szembesültek azzal, hogy testületi határozatban kell szabályozni a munkaruhák kihordási idejét. El kell döntenie, hogy egy vagy két év legyen. És szerződéskötéskor tájékoztatni kell a dolgozókat erről.

Körtés István képviselő: Azt javasolja, hogy az utolsó mondatot fogalmazzák át: munkaruhát és cipőt.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A munkaügyi központ útmutatása alapján készült az előterjesztés. Mindig lesz pénz a programban munkaruhára, nem az önkormányzat költségvetését terheli ez.

Csősz László képviselő: A Start Programban igen, de a hosszú programban is van 20 ember, ők nem kapnak munkaruhát. azt javasolja, hogy velük is foglalkozzanak.

Torma József polgármester: Az állam a hosszú programhoz 90 %-kal járul hozzá, 10 %-ot az önkormányzat fizet. Vettek munkaruhákat korábban, ha elhasználódott, akkor azt látja a vezető, szólna. Most 400 ezer forintnyi bevételnél járnak, aratás után további jelentősebb bevételekkel kell számolni, abból lehet ruhát venni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

106/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közhasznú munkavégzésre irányuló foglalkoztatásban biztosított munkaruházatról szóló előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közhasznú munkavégzésre irányuló foglalkoztatásban biztosított munkaruházat, cipő kihordási idejét 1 év időtartamban határozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Torma József polgármester

A polgármester 15. 50 órakor szünetet rendelt el, majd a képviselő testület 16. 00 órakor zárt ülésen folytatta munkáját.

V/7. napirendi pont

Balogh Györgyné települési támogatás elutasítása ügyében benyújtott fellebbezése (zárt ülés)

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

107/2020 (IX.28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 142/A § (2) bekezdés

szerint eljárva, Balogh Györgyné Simontornya Könyök u. 56. sz. alatti lakos rendkívüli települési támogatás ügyében benyújtott fellebbezését megtárgyalta.

A fellebbezést helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.26) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés alapján elutasítja.

Felelős: Torma József polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 16. 15. órakor nyílt ülésen folytatta munkáját.

V/8. napirendi pont

A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester:

- Csütörtökön járt Simontornya a MAZSIHISZ képviselője. 2 izraelita temető is van itt, az egyik a Csirka-völgyben, egy régi felhagyott temető, a másik a városi temetőben a ravatalozó melletti részen. Mind a kettőt megtekintették. Tamás Péter a Mazsihisz egyik vezetője küldött egy együttműködési szerződés-tervezetet. Leírta, hogy 1500 temetőről gondoskodnak országszerte. Kéri az önkormányzat segítségét, és cserébe adnának egyszeri százezer forint + ÁFA támogatást, egy fűkaszát és egy motoros fűrészt, valamint havonta 5000 forintot a temető rendben tartásért. Javasolta, hogy a Fried kriptá rendbetételére adjon be pályázatot az önkormányzat, kezdeményezze a Nemzeti Örökségvédelembe vételét, a hitközség ebben támogatni fogja.
- A gyógyszertár északi homlokzatán nagyon rossz állapotban vannak a nyílászárók. 3 ablakot és 2 ajtót ki kellene cserélni.
- A faházban, ahol a csökkent munkaképességűeket foglalkoztatják, elromlott a kazán. javítható, de a radiátorokkal gond van. 7 lemezzradiátort ki kell cserélni.
- A közfoglalkoztatásban változások lesznek, de erről a nyilvánosság előtt nem kíván részletekbe menni.

Gomán Gyula István elnök Simontornya Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata: Köszönti a résztvevőket. Azért fordul az önkormányzathoz és a nyilvánossághoz, mert olyan problémával találták szembe magukat, amit egyedül nem tudnak megoldani. nemrég ideköltözött egy roma család, akinek a tagjaival napi szinten konfliktusok alakulnak ki. Az utcán zaklatják az embereket, a gyerekek verekednek az iskolában, zavarják a szomszédokat. Kapcsolatba léptek már a családsegítő és a rendőrség munkatársaival is. Arra kéri a simontornyaiakat, ha gondjuk akad ezzel a családdal, akkor az jelezzék a rendőrségen is, csak akkor tudnak lépni.

Torma József polgármester: Köszöni, hogy a problémájával az önkormányzatot kereste meg a kisebbségi önkormányzat. Úgy tudja, a családnak 2 nagykorú és 4 kiskorú tagja van, de az adott lakcímen több mint 10 ember be van már jelentkezve. A családtagok viselkedése rossz fényt vett a simontornyai cigányságra. Kéri, hogy akik kapcsolatba kerülnek a családdal, azok viselkedjenek higgadtan, ne legyen önbíráskodás. törvényesen kell eljárni. Szabad költözködés van, mindenki maga választhatja meg a lakóhelyét. De el kell fogadni a többség által megalkotott normákat. települési támogatásra egy évnyi itt tartózkodás után válnak majd csak jogosulttá. A rendőrség, polgárőrség, családsegítő összehangolt munkájára van szükség. Fontos a kommunikáció. arra kér mindenkit, hogy ne féljenek, ha inzultálják őket, akkor azt minél előbb jelezzék hivatalosan.

Körtés István képviselő: Nem hallott még a problémáról.

Kojnok Róbert képviselő: Megkérdezi mekkorák a gyerekek és kié az ingatlan, ahol laknak.

Szabó Róbert alpolgármester: Egy hónapostól az iskolásig vegyesen. De a házban se kályha, se rendes ablak nincsen.

Torma József polgármester: Úgy tudják, hogy megvették az ingatlant.

Gomán Gyula István elnök Simontornya Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata: Simontornyán jó a jelzőrendszer. Eddig mindig meg tudták oldani a problémákat, A jegyző asszonnyal folyamatosan kapcsolatban vannak.

Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy milyen törvényes lehetőségeik vannak.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A rendőrség és a gyámügy indíthat vizsgálatot. Ha a gyerekek ellátása nem megfelelő, akkor lépni kell.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy hogy állnak a pályázatok.

Torma József polgármester: A barnamezős pályázatra 3 ajánlat érkezett Folyik a közbeszerzés. Szeptember 9-én zártak, bontás, értékelés következett. Ha a bíráló bizottság elkészül az értékeléssel, akkor dönt a testület.

Kojnok Róbert képviselő: Helyi cégek szeretnének alvállalkozóként közreműködni a beruházásokban.

Torma József polgármester: Ha majd meglesz a fővállalkozó, akkor nála lehet kopogtatni.

Csász László képviselő: A Némedi úti feljáró melletti konténert hetek óta nem vitték el. Hegyekben áll a szemét körülötte.

Torma József polgármester: Tud a problémáról. Vita van a szolgáltatóval. Mert azt állítja, hogy ezt nem fizeti senki. Ezt nem az önkormányzat fizeti, hanem azok az ingatlantulajdonosok, akikhez nem megy fel a kukásautó. De addig is össze kell szedni a szemetet. Most is lehetőség van szerződést kötni a lakosságnak. 3600 forint a negyedéves díj. A konténeres szemétszállításra betervezett éves összeg már júliusban elfogyott. Ide jönnek sokan, és illegálisan lerakják a szemetet. De már mindenhol kamera van, beazonosítják a szemetelőt, és büntetést fognak fizetni. Most is van egy ügy, a városnak kell elszállítania a szemetet más helyett. A Hulladékradar applikáción keresztül ment egy bejelentés, kötelezték az önkormányzatot a szemét elszállítására. Egy konténer díja 50 ezer forint. idén már 900 ezer forintot költöttek erre. Már beazonosították a szemét „tulajdonosát” folyik ellene az eljárás.

Kojnok Róbert képviselő:

- A szemétszállító cégnél új korszerű rendszer működik. Minden fizető kuka megjelenik a kukásautós térképén, ha nincs rajta a térképen (mert nem fizet a tulajdonos), akkor nem ürítik ki a kukát.
- Megkérdezi, hogy mikor lehet pályázni az Arany János utcai telkekre.
- A Gyár utcai árokban még mindig nem folyik el a víz.

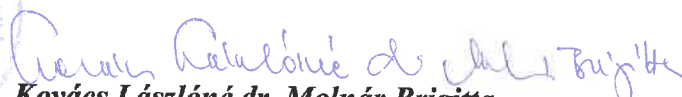
Torma József polgármester: A telkekről az első napirendi pontban volt szó, remélhetőleg október 31-re minden elkészül. A Gyár utcai árkot kitakarította a KPM, de a mázsaháznál túl magas a szint, de ha a vomát sikerül megszerezni, akkor kitakarítják.

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester 19- óra 15 perckor az ülést be-
zárta.

kmf



Torma József
polgármester



Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

