

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/76-19/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 11-én 13⁰⁰ órakor kezdődő rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csősz László, Kecskési Zsuzsanna, Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők,
Pajor Balázs bizottsági tag,
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési kft. ügyvezetője,
Beréti Tibor műszaki ügyintéző,
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető,
Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Lakosság részéről: 2 fő

Távolmaradtak: Kojnok Róbert, Körtés István képviselők, Kapoli-Molnár Klára, Jancski Ferencné bizottsági tagok, Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző, Zsigmond Tiborné dr. és Bajcsi Géza díszpolgárok

Torma József polgármester: Köszöntötte a megjelenteket a rendkívüli képviselő-testületi ülésen. Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 tagja jelen van, így a testület határozatképes. A 2 hiányzó képviselő igazoltan van távol. A rövid pályázati határidők miatt kellett soron kívül összehívni a testületet, az SzMSz-nek megfelelően történt az előkészítés. Szigorú napirend érvényes ilyenkor, és nem előzi meg a testületi- ülést bizottsági megbeszélés. Javasolja, hogy a kiküldött napirend szerint tárgyaljanak.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

1. **Javaslat a „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt közbeszerzési eljárásának megindítására**
Előadó: Torma József polgármester
2. **Javaslat a Magyar Falu Program keretében kiírt „Óvodafejlesztés” pályázat benyújtására**
Előadó: Torma József polgármester
3. **Tájékoztató a: TOP 4.2.1-15. - „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése”- című pályázat közbeszerzési szakértőjének kiválasztásáról**
Előadó: Torma József polgármester

4. Javaslat a „Helyi érték és szolgáltatás fejlesztése 2020.” című Leader pályázat benyújtására

Előadó: Torma József polgármester

5. Javaslat a Dám Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előadó: Torma József polgármester

I.) napirendi pont

Javaslat a „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt közbeszerzési eljárásának megindítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A mai ülésen dönteni kell a meghívandó cégekről. Holnap a határozat-kivonatot megküldi a Bujdosó irodának, és bízik benne, hogy másfél hónap múlva megkezdődhet a munka. Nagyon csúsznak a dátumok, úgy tervezte, hogy már májusban indul a kivitelezés.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy a Bujdosó iroda mennyit kér a közbeszerzés lebonyolításáért.

Torma József polgármester: A pályázati összeg 1%-át 3 millió forintot. A kivitelezésnél nettó 298 millió forint a terv, de nem is mehetnek 300 millió fölé, mert akkor az már egy más eljárás lenne.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy ki lesz a műszaki ellenőr.

Torma József polgármester: Ősztől több pályázat kivitelezése fut majd egyszerre. Fel kell készülni, megnő a munkaterhelés. 2 hetente lesz ún. „Kooperáció”: Ezen részt vesz a műszaki ellenőr, a kivitelező, és részt vehet bármelyik képviselő is. Az építési területek is önkormányzati tulajdonban vannak, bármikor bemehet oda bármelyik képviselő.

A kiírásban súlyozva most a 10 pontból hetet ér a nettó ár. Jó még, ha van tapasztalat, környezetvédelmi vállalat, illetve helyi munkaerő alkalmazása.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

88/2020 (VIII.11.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt kapcsán a közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges felhívásról és szerződés tervezetről szóló előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete döntött a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Si-

montornyán" című projekt kapcsán a közbeszerzési eljárás megindításáról, jóváhagyta a felhívást és a szerződés tervezetét.

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete döntött a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán" című projekt kapcsán az eljárásban ajánlattételre felkérendő 5 cégről.

Simontornya - Barnamező kivitelezés	TAM-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft	UNIKORN - ÉPKER KFT	Gemenc-Bau Kft.	LESZTER PRIME KFT.	RS Bautech Kft
	7090 Tamási Szabadság utca 109.	7025 Bócske, Vasút u. 0690/32	7100 Szekszárd, Tinódi u. 7.	6346 Sükösd, Új u.47/4	1156 Budapest, 15. kerület, Páskomliget utca 41. fszt.

Ezzel a 73/2017. (V.29.) KT határozat módosításra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester"

II.) napirendi pont

Javaslat a Magyar Falu Program keretében kiírt „Óvodafejlesztés” pályázat benyújtására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A Magyar Falu programban folyamatosan írják ki a pályázatokat. A művelődési ház már nyert is, a Könyök utca felújítást elutasították. Egy óvodapályázatot beadtak a BM-hez is. Jelenleg 50 millióra szeretnének pályázni. A korábbi 30 milliós pályázatot adják be kiegészítve megújuló energiaforrással (napelemmel) és járdaépítéssel, villámvédelemmel. Lenne lehetőség telekalakításokra is pályázni.

Beréti Tibor műszaki ügyintéző: Az Arany János utcában lehet kialakítani 6 telket. A közművesítésre is lehet pályázni az 15 millió forint, a 3 hátsó telekhez utat is kell építeni, és terveztetni kell a szennyvízelvezetést is. A kialakított telkeket 3 éven belül magánszemélyeknek kell értékesíteni. Emellett lehet most pályázni kerékpárútra és elhanyagolt ingatlanok felvásárlására is. Akkor, ha a lebontandó ingatlan helyén közösségi célú használatú ingatlan lesz.

Tóth István képviselő: Javasolja, hogy pályázzanak erre is, sok a leromlott állagú telek.

Torma József polgármester: 5 milliót adnak: vásárlásra, lebontásra összesen, és 5 évig kell fenn tartani. Ez nem sok.

Csász László képviselő: Javasolja a Kalános féle házat.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Az Omnia melletti területet most 5 millióért árulják.

Torma József polgármester: A Viannival szemközti telket lenne jó megvenni.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: 8 millióért látta a Jófogáson.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

89/2020 (VIII.11.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván beadni Magyar Falu Program keretében kiírt "Óvodafejlesztés" támogatására. A fejlesztés helye Simontornya, Széchenyi u. 60.

Forrástáblázat:

sorszám	megnevezés	bruttó Ft
1.	fejlesztés költsége:	50.000.000.- Ft
2.	igényelt támogatás:	50.000.000.- Ft
3.	saját forrás összege:	0 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges nyilatkozatokat aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 4.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

90/2020 (VIII.11.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván beadni Magyar Falu Program keretében kiírt "Építési telek kialakítása, közművesítés" támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. szeptember 4.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

91/2020 (VIII.11.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván beadni Magyar Falu Program keretében kiírt "Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása" támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. szeptember 4.

Felelős: Torma József polgármester

III.) napirendi pont

Tájékoztató a: TOP 4.2.1-15. - „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése”- című pályázat közbeszerzési szakértőjének kiválasztásáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Hosszú vajúdas után sikerült elfogadtatni az eredeti pályázat átervezését. Elindult a tervezési munka intenzíven. El kell kezdeni előkészíteni a közbeszerzést. 900 ezer forint + ÁFA fordítható erre a célra. Korábban összesen 114 millió forintot nyert ezen a pályázaton az önkormányzat, ebből már elköltöttek 12 milliót. Sajnos abból csak 4,8 milliót lehet elszámolni. Az előterjesztésben szereplő 3 cégnek küldik ki az ajánlattételi felhívást. Az építési tevékenység bruttó 98 millió forint lehet. A Vártér 5-ben az épület és az udvar építési munkálatai nem engedélykötelesek, csak a garázs helyére építendő közösségi tér+ tároló az. A helyi építési szabályzat kötelezi az építtetőt, hogy a melléképület az északi telekhatárra kerüljön. De az maga az épület! Ha a 100 légköbmétert nem éri el a helyiség, akkor viszont nem engedélyköteles. Úgyhogy inkább kettéveszik ezeket. Már hárman dolgoznak ezen: Ribányi József, Beréti Tibor és Witzl Zsolt. Az illetékes hatóság Dombóvár. Sietni kell, mert jövő júliusig be kell fejezni az egészet.

Tóth István képviselő: 17 milliós ajánlat jött. Megkérdezi, hogy ez nettó összeg-e.

Torma József polgármester: Igen, a szolgáltatóval egyeztettek róla.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

92/2020 (VIII.11.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Simontornyán” című projekt kapcsán a „közbeszerzési feladatok” ellátójának kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyta az ajánlattételre meghívottak körét, az ajánlattételi felhívás és a felolvasó lap tartalmát.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

IV.) napirendi pont

Javaslat a „Helyi érték és szolgáltatás fejlesztése 2020.” című Leader pályázat benyújtására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Augusztus 13-ig lehet beadni a pályázatot. Egy rendezvénysátorra pályáznának. 5 millió forint támogatást lehet nyerni 10% önerő mellett. Egy 10X24 méteres sátor 2 millió forintba kerül, emellé lehet még eszközökre pályázni. Kelenne mobil színpad is. Vannak olyanok, amik 2X1 méteres elemekre bonthatók, nem foglalná el egész évben a várudvart, rendezvények előtt fel lehet állítani. Jó lenne ebből 50 négyzetméter, de az nem jön ki ennyi pénzből. A mostani színpadot felújítják, mert augusztus 24-én jön a Bekecs Táncegyüttes.

Csász László képviselő: A sátorhoz lehetne venni asztalokat, padokat. 20 sörpad-garnitúra kellene kezdésnek, most 13 ezer forint a Metróban.

Torma József polgármester: Igen, először erre gondoltak. De sörpadot könnyebb venni máskor, és olcsón lehet bérelni is.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

93/2020 (VIII.11.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Magyarország Kormányának felhívását a Tamási és Térsége LEADER Egyesület HACS illetékességi területén elhelyezkedő önkormányzatok részére kiírt „Helyi érték és szolgáltatás fejlesztése 2020” című felhívását.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerőt - amely az igényelhető vissza nem térítendő támogatás maximális kihasználása esetén 5.000.000.- Ft -, az önkormányzat 2020. évi költségvetéséből biztosítja. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges pályázati dokumentum aláírására és benyújtására.

Felelős: Torma József polgármester

Határidő: azonnal

V.) napirendi pont

Javaslat a Dám Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A Dám Önkormányzat ma délelőtti ülésén döntött a módosításról, ezt szeptember 14-ig minden társult településnek jóvá kell hagynia.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

94/2020 (VIII.11.) KT határozat


Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításait, és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a DÁM Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának aláírására.


Felelős: Torma József polgármester

Határidő: azonnal

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester 14- óra 45 perckor az ülést be-
zárta.


Torma József
polgármester

 kmf


Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

