

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/76-16/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. június 29-én 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csősz László, Kecskési Zsuzsanna, Kojnok Róbert, Körtés István Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők, Kapoli-Molnár Klára Pajor Balázs bizottsági tagok, Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző, Csonka István közmunka-irányító (2. napirendi pont), Bátikai László ügyvezető Sióbőr Kft. (4/5. napirendi pont,), Dr. Horváth András Kisszékely Község képviselő testületének tagja (4/9. napirendi pont), Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési kft. ügyvezetője, Gomán Gyula István elnök Simontornya Város Roma nemzetiségi Önkormányzata, Császár Csilla közigazgatási osztályvezető, Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Lakosság részéről: 2 fő

Távolmaradtak: Jancski Ferencné bizottsági tag, Zsigmond Tiborné dr. és Bajcsi Géza díszpolgárok

Torma József polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a testület mind a 7 tagja jelen van. február óta ez az első teljes jogú képviselő-testületi ülés. A veszélyhelyzet alatt a polgármester gyakorolta a testület jogköreit. A napirendi pontokhoz kéri, hogy vegyenek fel még hármat a TOP „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekthez kapcsolódó kiválasztásokról szóló előterjesztést, a 844/3 helyrajzi számú ingatlan eladását, és a konyha felújításának kivitelezőjéről szóló javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Tájékoztató a közfoglalkoztatás 2020. évi helyzetéről, feladatairól**

Előadó: Csonka István közmunka-vezető

3. Javaslat a Képviselő-testület 2020. II. félévi munkatervére

Előadó: Torma József polgármester

4. Egyebek

4/1. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2019. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotására.

Előadó: Torma József polgármester

4/2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének gazdasági programjára, fejlesztési tervére

Előadó: Torma József polgármester

4/3. Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat beadására

Előadó: Torma József polgármester

4/4. Döntés vis maior pályázat benyújtásáról

Előadó: Torma József polgármester

4/5. Tájékoztató az „Ipari Park” cím elnyerésének lehetőségéről

Előadó: Torma József polgármester

4/6. Javaslat a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadására

Előadó: Torma József polgármester

4/7. Javaslat a 3. sz. háziorvosi rendelő épülete környezetében található térburkolat felújítására

Előadó: Torma József polgármester

4/8. Javaslat a Ram Colosseum Kft-vel (Experidance Production) kötött szerződés módosítására

Előadó: Torma József polgármester

4/9. Tájékoztató a Tolna-Hegyhát Naturpark létesítésének lehetőségéről

Előadó: Torma József polgármester

4/10. Tájékoztató a Tarr Kft. televízió stúdió-végpont kiépítési ajánlatáról

Előadó: Torma József polgármester

4/11. Tájékoztató a 2020-27-es uniós fejlesztési ciklus simontornyai fejlesztési elképzeléseiről

Előadó: Torma József polgármester

4/12. Tájékoztató a „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekthez kapcsolódó kiválasztásokról (nemzeti közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzés)

Előadó: Torma József polgármester

4/13. Javaslat a Simontornya 844/3 hrsz-ú ingatlan eladására

Előadó: Torma József polgármester

4/14. Javaslat a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Konyha akadálymentesítésének és villamos korszerűsítésének kivitelezésére
Előadó: Torma József polgármester

4/15. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

I.) napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Sok minden történt az elmúlt időszakban, a polgármesteri beszámoló hosszúra sikerült, az újságban is meg fog jelenni. Kiegészítésül elmondja, hogy ma délelőtt megtörtént a kültéri fitnesspark műszaki átadása. Beréti Tibor műszaki ügyintéző és Csősz László képviselő is jelen volt. A beruházást átvették, most már birtokba vehetik a sportolni vágyók, parkosítani kell még a területet, és parkolót is ki kell alakítani még.

Csősz László képviselő: A csapadékvíz elvezetési problémákhoz: a Temető utca lesz árkolva, a vizet ráengedik a pálfai útra, onnan a Gyár utcára folyik, ott baj lesz.

Torma József polgármester: Tudják, hogy a gyár utca az egyik legkritikusabb rész a városban. A rangsorban meg is előzi a Temető utcát, de most ott muszáj volt árkolni. A Gyár utcát végig ki fogják tisztítani, a Homokdomb 1-től egészen a Sió torkolatáig. Ez a Közútkezelőre is tartozik, kérdés mennyit hajlandóak áldozni erre. Már írt levelet a Magyar Közútkezelő vezetőjének, kérte a segítségét. Legelőször az átereszeket kell kitisztítani.

Szeptemberben elindul a barna mezős beruházás, rendbe kell tenni a 400 millióból megvalósuló projekt környezetét is.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy pontosan miről szól az óvodára beadott pályázat.

Torma József polgármester: Erről ma külön napirendi pontban tárgyalnak. Elmondja még, hogy egy hete zajlott az András Péter által az önkormányzat ellen indított per. Első fokon a bíróság elutasította András Péter keresetét. De 15 napon belül fellebbezhet.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

64/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2020.(VI.29.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 52/2020.(V.22.) számú
- 53/2020.(V.27.) számú
- 54/2020.(V.27.) számú
- 55/2020.(V.27.) számú
- 56/2020.(V.27.) számú
- 57/2020.(V.27.) számú
- 59/2020.(V.27.) számú
- 60/2020.(V.27.) számú
- 63/2020.(V.27.) számú

lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja, a 39/2019.(IV.29.) számú KT határozat határidejét 2020. augusztus 31-re módosítja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

II.) napirendi pont

Tájékoztató a közfoglalkoztatás 2020. évi helyzetéről, feladatairól

Előadó: Csonka István közmunka-vezető

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi: és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Az anyagot csak a bizottsági ülés kezdetekor kaptuk meg, de bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót. Három kérdést azért feltesznek:

- A mezőgazdasági programban sok terményt termelnek. Hogyan fogják a konyha felé ezt le számlázni?
- A közmunka telepen már sok a gép. Tervezik-e riasztó vagy kamera felszerelését?
- Mi az elképzelés a Vendégház jövőjéről?

Torma József polgármester: Kamera felszerelését tervezik, de nem a városi rendszerre akarják bekötni, valami olcsóbb megoldást keresnek. A számlázásról: hiába az önkormányzat a tulajdonosa közmunka programnak és a konyhának is, mégis számlázni kell a terményeket egyik helyről a másikra. A befolyt pénzt vissza kell forgatni a közmunka-programba. A mezőgazdasági program nyereséges, idén szép a kukorica is, várhatóan több százezer forint bevételük lesz. A simontornyaiak figyelmébe ajánlja a közfoglalkoztatásról forgatott tájékoztató kisfilmet. A városi tv-ben és a facebookon is meg tudják nézni, hogy milyen értékkeremtő munka folyik a programban. A vendégházat fel kell újítani, a tetővel kell kezdeni, de most nincs rá saját forrás.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta a közfoglalkoztatás 2020. évi helyzetéről, feladatairól szóló tájékoztatót.

III.) napirendi pont

Javaslat a Képviselő-testület 2020. II. félévi munkatervére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi: és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést azzal a változtatással, hogy a közfoglalkoztatás 2021. évi terveiről szóló megbeszélést hozzák előre decemberről októberre.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a munkatervet.

Torma József polgármester: Jogos a felvetés.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Szeptemberre tervezik az önkormányzati bérlakások helyzetének áttekintését.

Torma József polgármester: Sok jogos lakáskérelem érkezik, de nincs mozgástér. A Beszédes utcai tartalék lakás lakhatatlan. De sok bérlő évek óta nem fizeti a havi 2-3000 forintos bérleti díjat. Piaci alapon 30 ezer forint alatt nincs albérlet Simontornyán. meg kell nézni a kintlévőségeket, lenne olyan jelentkező, aki fizetné a díjat, aki meg bent lakik, az évek óta tartozik. nem életszerű, hogy valaki nem tud 2-3000 forintot áldozni a lakhatására havonta. Az ilyen szerződéseket fel kell bontani.

Kojnok Róbert képviselő: Novemberben elírás van: nem a 2019. évi gazdálkodást, hanem a 2020. évit kell tárgyalni, és a 2021.évi terveket.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta a közmunka-program tárgyalását októberre tervező módosító javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

65/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet 34.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi II. féléves munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Torma József polgármester

EGYEBEK

IV/1. napirendi pont

Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2019. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotására.

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Emlékeztet: az áprilisi konzultáción már tárgyaltak erről. Polgármesteri döntéssel el is fogadták a zárszámadási rendeletet. A Tolna Megyei Kormányhivatal erre törvényességi felhívást küldött, emiatt a rendeletet vissza kellett vonni, mert egy- a veszélyhelyzet alatt hozott kormányrendelet szerint_ a polgármester egyedül nem fogadhatja el a zárszámadást. Most újra beterjesztette a rendeletet, amit a bizottság is tárgyalta.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a zárszámadástól szóló rendeletet.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Jól zárult a tavalyi év. A Kincstári Számlákon 780 millió forint van, az önkormányzat pedig 120 millió. Most ebből 33 millió elmegy a konyhapályázatra. A többi maradványra nagy szükség lesz az idén. A betervezettek 90-95%-ban teljesültek 2019-ben.

Torma József polgármester: A Magyar Államkincstáros számlán lévő 780 millió forint a pályázatokra elnyert támogatás. 400 millió forint megy a barna mezős beruházásra, 33 a konyhára, 144 millió kerékpárútra, 33 millió a csónakházra. A pénz tavaly érkezett meg, a beruházások az idén kezdődnek. A kintlévőségekről: adók tekintetében súlyosbodott a helyzet, be kell szedni mindent, amit csak lehet.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2020.(VII.03.) Önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

IV/2. napirendi pont

Javaslat Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének gazdasági programjára, fejlesztési tervére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A gazdasági programot minden képviselő testületnek meg kell alkotnia, a megalakulást követően.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és javasolja egy témával kiegészíteni a programot: a lakáshelyzet javításával foglalkozni kell.

Torma József polgármester: Ha a testület elfogadja a programját, akkor hozzáférhetővé teszik a hivatalos honlapon. Most a választás után járnak 8-9 hónappal. A választási program alapján tervezték meg a programot. Most már nagyobb rálátásuk van az önkormányzat helyzetére. Aktualizálták a programot, ez most még egy nyersanyag, stilizálni is kell.

A bizottság javasolja, hogy foglalkozzanak a lakáshelyzettel. Ma külön napirendi pontban tárgyalják a 2021-27-es Európai Unió fejlesztési ciklus lehetőségét, ott javasolja fecskeház építését fiatal házasságoknak 50-60 négyzetméteres kis lakásokkal. Csősz László képviselő úr jelezte, hogy a 200-es évek elején már volt egy ilyen terv.

Szabó Róbert alpolgármester: A lakosságszám adatokból az látszik, hogy 2012 óta 4128-ról 3889-re csökkent a létszám. Meg kell tartani a fiatalokat itt, helyben.

Körtés István képviselő: A gazdasági program 2020-25 tart, az uniós ciklus pedig 2021-27-ig. Azt javasolja, hogy minden ponthoz tervezzenek be valamit. Legyen terv mindezekről: ipari park, turizmus, óvoda, csatorna, kerékpárút, orvosi rendelő felújítás. Mindenhova szöveges kiegészítés is kell. Ezt aztán be kell küldeni a Tolna Megyei Önkormányzathoz, izgalmas kérdés, hogy ott mit javasolnak.

Torma József polgármester: A gazdasági koncepció mindent átfog, de, ahogy változik a világ, úgy változik a program is. a koncepcióba az írják be például, hogy útfelújítás. De hogy pontosan melyik utca, mikor azt később dolgozzák ki. Az, hogy a 2 ciklus nem fedi egymást (a magyarországi választási ciklus illetve az uniós fejlesztési ciklus), az nem baj. Lesznek most döntések, a végrehajtás majd a következő testület feladata lesz. De ez most is így van.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta azt a módosító javaslatot, hogy a lakáskonceptió külön pontként szerepeljen a gazdasági programban.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

66/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat Gazdasági Programjáról, Fejlesztési Tervéről előterjesztést, és azokat a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat beadására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: A programban lehetőség volt pályázni útépitésre, óvodák, polgármesteri hivatalok felújítására, egészségügyi intézmények fejlesztésére.

Torma József polgármester: Útépitésre nem adhat most be pályázatot a város, mert másik pályázaton már nyert erre pénzt, az egészségügyi intézmények fejlesztésére szintén. A hivatalt fel kellene újítani, de az óvoda elsőbbséget élvez, ezért most arra pályáznak. Volt már egy korábbi anyag, azt aktualizálták, hőszigetelésre, csapadékvíz elvezetésre pályáznak most. 2 hete nagy zivatar volt, az óvoda udvarán állt a víz. 30 millió forintba lehet pályázni, július 10-ig már be is kell adni.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Tóth István képviselő: Jókor jön most ez a lehetőség, korábban a Magyar Falu Programban pályáztak, ott nem sikerült, reméli ez most nyerni fog.

Torma József polgármester: Tavaly a Magyar Falu programban a fogorvosi rendelő felújítására nyertek 1,8 millió forintot. Abba a programba most a Könyök utca és a Művelődési Ház felújítására pályáznak. Tud róla, hogy civil szervezetek is pályáznak a programba 5 millió forint értékben.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ez egy 30 milliós pályázat, 1,5 millió forint önerőt kell hozzá biztosítani.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

67/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatokért felelős miniszter, valamint az államháztartásért felelős miniszter által „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” meghirdetett pályázatát. Az „ab) óvodafejlesztés” alcél keretében, az óvoda épületének külső szigetelése, tetőszigetelés és a vízelvezetés megoldására benyújtja pályázatát. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerőt, 1.475.668.- Ft-ot az önkormányzat 2020. évi költségvetésében biztosítja. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges pályázati dokumentum elkészítésére és benyújtására.

Felelős: Torma József polgármester

Határidő: azonnal

Döntés vis maior pályázat benyújtásáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: 2 hete volt egy nagy zivatar. Az önkormányzati ingatlanokban esett károk fedezésére adják be ezt a pályázatot. A káreseményt követő 7 napon belül ezt már be kellett jelentetni a belügyminisztériumhoz. Közterület beszakadás történt a kávéház mellett, a Régitemető utcában volt vízkár, a Könyök utca 200 méteres szakaszán az úttestben keletkezett kár, a külterületi utakat is megrongálta a vihar, a művelődési ház alagsorába is befolyt a víz, 15 centi magasan állt mindenhol. Van ugyan biztosítás, de azokra a károkra, amit az nem fedez, azokra pályáznak most. A konkrét kárösszeget most nem tudja megmondani, mert nem tudni most, hogy a kárkezelő bizottság mit fogad el vis maior kárként. Ma ez egy tájékoztató még csak.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztést. Előzetes becslés alapján 12 millió forint a kár, 90 %-ot ad ebből az állam 10%-ot a település fizet. Utófinanszírozású a pályázat, azaz meg kell csináltatni, és a megítélt támogatásról 1 éven belül el kell számolni. A testület dönthet úgy is, hogy a munkálatokat mégsem végezteti el most, vagy, hogy más forrásból végzi el. Például a Könyök utcára pályáznak a Magyar Falu Programban is.

Torma József polgármester: A Vis Major Bizottság nem határoz meg konkrét kárösszeget, azt mondja például, hogy 200 négyzetméter falfelületet kell helyreállítani. Jön egy szakértő, az azt mondja: ez 600 ezer forintból megoldható. Akkor a város 600 ezer forint értékben rendelhet meg munkát, ezzel kell elszámolnia. Ha a biztosító kifizet 400 ezer forintot, akkor a vis major támogatás csak a fennmaradó 200 ezer forint lehet. A becsült 12 milliós kárösszegbe mindent belevettek, de nem tudni, hogy a bizottság mit fogad el ebből. Lehet a végösszeg 2 millió vagy 20 millió is. A művelődési házban egész éjjel szivattyúztak a tűzoltók. Ingóságokban keletkezett kár a vis major pályázat nem ad pénzt, de a biztosítás igen. A művelődési ház dolgozói dokumentálták a mentést, fényképezték a helyzetet, a zenekari próbateremben is 15 centi víz állt.

Kojnok Róbert képviselő: Ez bármikor újra megtörténhet, mert a szennyvíz hálózat a művelődési háznál nem bírja a megemelkedett terhelést, a pincébe visszafolyik a víz.

Torma József polgármester: Ez a régi börgyári csatornarendszer. A csövek rosszak, töröttek. A csapadékvíz keveredik a szennyvízzel, iszappal. Van egy új szennyvízbekötés a sarkon, arra kellene rákötni a művelődési házat. De itt 45 perc alatt 50 milliméternyi csapadékesett, ettől omlott össze a rendszer.

Tóth István képviselő: Házi átemelő is jobb lenne ennél.

Torma József polgármester: Július 14-én lesz a szemle, akkor dől el, hogy mi maradhat benne a pályázatban, addigra lesz szakértői becslés is a kárösszegekről. Mivel a nyáron nem nincs soros testületi ülés, ezért várhatóan majd össze kell hívni rendkívüli ülést a döntéshez, ma még nem tudnak határozatot hozni a témában.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Tájékoztató az „Ipari Park” cím elnyerésének lehetőségéről

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Köszöntötte Schweigert Évát és Bátikai Lászlót a Sióbőr Kft munkatársait.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztést. Nem tudják, hogy az ipari Társasháznak pontosan hány alkalmazottja van. A pályázatot érdemes lenne beadni.

Torma József polgármester: Született egy kormányrendelet az ipari parkokról. A pályázat feltétele, hogy legyen 20 hektár terület, ez Simontornyán megvan kb. 21 hektáros az a rész a volt Bőrgyár területén. Maga az ipari park cím elnyerése még nem jelent semmit, de a TOP 2 pályázatoknál lehet pályázni ipari park fejlesztésre. Most a területen rossz állapotban vannak a közművek, a vállalkozások maguk nem tudják felújítani ezeket. Simontornya a Paks 2 beruházás most benne van egy kiemelt gazdasági övezetben. Kell egy megvalósíthatósági tanulmányt készíttetni. Erre kaptak egy 1,8 millió forint + ÁFA összegű ajánlatot. Azt javasolták a területen lévő vállalkozásoknak, hogy ezt területarányosan fizessék ki. Az önkormányzatnak 6,3 hektár a része.

Bátikai László ügyvezető Sióbőr Kft.: Jó lehetőségnek tartja az ipari parkká alakulást, nem szabad ezt elszalasztani. Az Ipari Társasház szívesen beszáll ebbe anyagilag, de a területen működő többi cég tulajdonosa nem akar erre pénz áldozni. Kiszámolták 15 Ft/négyzetméterre jön ki a fizetendő összeg.

Tóth István képviselő: Ismeri a területet, rossz a helyzet. Egy trafóra van kötve az egész terület, ha az elromlik, minden cég leáll. de ha ipari park lesz, akkor lehet pályázni erre is.

Kojnok Róbert képviselő: 20 éve dolgozik ezen a területen, jól ismeri. A csapadékvíz elvezetés a legnagyobb gond. A rendszer vége közterület, egy záportározó. 20 éve próbált egyezkedni az önkormányzattal. Működésképtelen volt, szemetet dobáltak bele, a kollégái tisztították ki. Az infrastruktúra fejlesztésben először a szennyvízrendszert kell rendbe tenni. A városi rendszerre nem lehet ezt már ráterhelni.

Csősz László képviselő: Elhangzott, hogy kell a tanulmány 1,8 millió forintért. Ez ma már a harmadik olyan napirendi pont, ahol a költségvetési tartalékból kellene kivenni. Támogatja a célt, de jó lenne látni, hogy áll az önkormányzat anyagilag most. Fáj a szíve a volt bőrgyárért, az ipari park kitörési pont lehet. De felhívja a figyelmet arra, hogy oda kell figyelni a költségvetésre. Minden pályázathoz önerő kell, miből fogják azt kifizetni?!

Torma József polgármester: A költségvetéssel így is úgy is baj lesz. Ha óvatoskodik a testület, akkor is. Mindig történnek előre nem látható dolgok: előnti a művelődési ház a víz, beszakad az út, behajjt egy autó. Kátyúzni is kellene: csak a legszükségesebb helyeken végzik el az idén, akkor is belekerül 4,3 millió forintba, a tervezett összeg 2 millió. Döntést kell hozni. Az ipari park munkahelyeket teremt, abból lesz iparüzési adóbevétele. Szimbiózisban él a város a vállalkozásokkal. A pénzügyi bizottság javasolta területarányos díjfizetést a megvalósíthatósági tanulmányra. Futni kell még egy kört a vállalkozóknál. Az ajánlatevő cég készítette el Dombóvárnak is a tanulmányt. De ha

holnap meg is rendelik, akkor 180 nap múlva lesz kész. Az önkormányzat kifizeti a rá eső kb. 700 ezer forintot.

Bátkai László ügyvezető Sióbőr Kft.: Ha megszületik a döntés a tanulmány megrendeléséről, és látják, hogy jogilag rendben van a dolog, megfelelnek az ipari park cím feltételeinek, akkor pénzt tud szerezni. De, ha az ő cége fizet, akkor cserébe kér valamit, például elővásárlási jogot. Még egyszer megkérdezi azért a többi vállalkozót, és jövő héten bejön a válasszal.

Torma József polgármester: Jelenleg a Városüzemeltetési kft szolgáltat a többi cégnek, az éves vesztesége 5 millió forint körül van. Ha már csak a trafót ki tudnák cserélni, akkor ez az összeg lecsökkenne. A vállalkozóknak: van valakinek 2 hektár területe, azt mondja, nem akar befizetni erre 300 ezer forintot. de jön: kér áramot, vizet. Közmű hozzájárulás címén lehet tőle pénzt kérni. De meg kell próbálni még egyszer beszélni velük. A közös tulajdonú részeket átveszi az önkormányzat a területen. Ettől nem lesz gazdagabb, de érdeke, hogy rendben legyen.

Kojnok Róbert képviselő: Az lehet majd az Ipari Park tulajdona. Székesfehérváron is így van, a Park a fenntartója a közös használatú utaknak.

Csősz László képviselő: Elhangzott, hogy az Ipari Társasház megfinanszírozza a tanulmányt, ha kell. Azt javasolja, hogy fogadják el ezt az ajánlatot, ne húzzák az időt.

Torma József polgármester: Jobb lenne, ha mindenki arányosan beszállna a költségekbe.

Körtés István képviselő: Olyan ez, mint a csatorna beruházásnál. Aki nem fizette be a 40 ezer forintos hozzájárulást az nem köthetett rá. Most utólag befizetheti. Így itt is: fejlesztési hozzájárulást kell megállapítani, ha kér áramot, vizet stb, akkor a ráeső részt ki kell fizetni.

Pajor Balázs bizottsági tag: Ha a területet fejlesztik, akkor az értéke nő, az, aki most semmit nem hajlandó fizetni, az is élvezi majd a hasznát. Egy felújított környezetben, ipari parkban sokszorosát éri majd a terület. Meg kell győzni a vállalkozókat, hogy az ő érdekük is ez.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

68/2020 (VI.29.) KT határozat

1. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ipari park cím elnyerésével kapcsolatos előterjesztést.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdje meg a megvalósíthatósági tanulmány előkészítését.
2. A területarányos önerőt (a 15 forint/m² díjat) a 2020. évi költségvetés terhére vállalja.

Felelős: Torma József polgármester

Határidő: azonnal

IV/6. napirendi pont

Javaslat a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Ez egy olyan pályázat, ami a szolgáltató veszteségeit csökkenti. Ez itt 8,2 millió forint, a DRV kapja a támogatást, de az önkormányzat pályázik.

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztést. Nem kell hozzá önerőt biztosítani.

Tóth István képviselő: Nem érti, hogy miért pályázik az önkormányzat a DRV-nek 8 millióra.

Csősz László képviselő: Így az állam állja a veszteséget, nem a városnak kell.

Torma József polgármester: A szolgáltató áron alul dolgozik. Bár igaz, hogy múlt héten ideküldtek 26 levelet, mindegyikben benne volt ugyanaz a tájékoztató. Pazarlás.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

69/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő Testülete dönt arról, hogy a 2020. évi Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2020. július 6.

Felelős: Torma József polgármester

IV/7. napirendi pont

Javaslat a 3. sz. háziorvosi rendelő épülete környezetében található térburkolat felújítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Mihócs doktor úr segítséget kért a rendelő udvarának és a rendelő előtti járdaszakasznak a rendbetételéhez.

Körtés István a Pénzügyi: és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és azt javasolja, hogy most a járda felújítást rendeljék meg, térkövel, aztán az udvart majd később, ha engedi a pénzügyi helyzet.

Torma József polgármester: A járdák, közterületek burkolását a közmunka-programban végzik, saját gyártású térkövel. Tavaly 600 négyzetméter készült el, idén 1000 négyzetmétert terveznek. Ennyi az éves kapacitás, ezt tudják vállalni, stabil minőségben. 5 év alatt 100 milliós értéket teremt ez a munka. Idén elkészült már egy-egy szakasz a művelődési ház előtt, az óvodánál és az iskolánál is. Van egy elmaradt rész a Malom utcán. Nagyon rossz állapotú a mentőállomás és a hivatal közös udvara. Oda betervezték 600 négyzetméternyi burkolást, de közben beadták a szociális pályázatot, abból is megvalósulhat, és tárgyalt a mentőszolgálattal is, vállalnák a fele költséget. Ha ezt a területet kiveszik, akkor másikat kell betervezni. Az utcabejáráson javasolták a Petőfi utca Tüzeptől a Dózsa György utcáig terjedő szakaszát, mivel itt szélesebb a járda ez lesz 400 négyzetméter.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: A Tüzeptől mindenképpen meg kell csinálni, most olyan nagy a járdalapok között a szintkülönbség, hogy babakocsival, gyerekbikiklivel szinte járhatatlan.

Tóth István képviselő: Furcsán fog kinézni, ha csak a Mihócs doktor előtti pár métert javítják ki. és az emberek is háborogni fognak, hogy bezzeg a doktornál megcsinálták a járdát.

Csász László képviselő: Jövőre majd folytatják.

Torma József polgármester: Kell a sorrend, először a legrosszabb állapotban levő részeket javítják ki. És nem a doktornak csinálják meg, hanem az önkormányzati tulajdonú orvosi rendelő előtt. Kojnok képviselő ötlete volt, hogy a Tüzeptől elég széles a járda, lehet ott biciklisút is. Sajnos azt terveztetni kell, engedélyköteles. A járda nem.

Kojnok Róbert képviselő: Továbbra is ezt javaslom. Érjen el az iskoláig, a biciklisek ne a főúton menjenek. Mivel ez a legforgalmasabb utca, ezért a Petőfi utca legyen az első.

Körtés István képviselő: Arról volt szó, hogy lesz bicikliút Szekszárdtól Ozoráig.

Torma József polgármester: Az már közbeszerzési szakaszban van, Sárszentlőrinc felől jön be, megy tovább Várkert-Józsa Attila utca-Pósapart szakaszon. Ezen nem tudnak változtatni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

70/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő Testülete tudomásul veszi dr. Mihócs Zsolt rendelő épülethez tartozó térburkolat állapotával kapcsolatos bejelentését. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, közterületi járda burkolatjavításának mielőbbi megrendelésére. Az udvar burkolatjavítására 2020-ban nem kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Javaslat a Ram Colosseum Kft-vel (Experidance Production) kötött szerződés módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Torma József polgármester: A városi ünnepségre készültek, július második hétvégéjén ünnepelték volna a várossá avatás 25. évfordulóját. A vírushelyzet miatt úgy döntött a képviselő-testület, hogy idén nem lesz városi ünnepség. A kitüntetések sem adják ki. Az Experidance céggel kötöttek egy szerződést a műsorra, ezt a szerződést kell módosítani. A cég azt javasolta, hogy októberben tartsák meg a műsort. Nem javasolta, mert akkor már bizonytalan az időjárás, szabad térre tervezik az előadást, rossz idő esetén nincs Simontornyán elég nagy befogadóképességű terem. Azt javasolja, hogy a műsor időpontját módosítsák 2021. július 3-ára, de a cégnek fizessék ki még az idén az előleget, a teljes ár felét.

Szabó Róbert alpolgármester: Azt mondta a cég, hogy ha októberben lesz a műsor, akkor engednek az árból. És jövőre?

Torma József polgármester: Színpadtechnikával együtt 6 millió forintba került volna a műsor, most 4 millió + ÁFÁt mondtak.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Azt a pénz, ami be volt tervezve a rendezvényre, azt áttették másra. Most akkor mégis ki kell fizetni 1,4 millió forintot.

Torma József polgármester: Vis major helyzet van, nem lehet nagy rendezvényt tartani.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

71/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő Testülete módosítani kívánja az RAM Colosseum Kft-vel kötött, a „Fergeteges.Sissi legendája” tárgyú szerződést. Az előadás időpontja 2021. július 3-ra, a az előleg (1.400.00 Ft + ÁFA) kifizetés időpontja 2020.július 31-re változik.
A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződéssel kapcsolatos teendők elvégzésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Tájékoztató a Tolna-Hegyhát Naturpark létesítésének lehetőségéről

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: 2 évvel ezelőtt tárgyalt már erről a testület, akkor nem született döntés a csatlakozásról.

Dr. Horváth András Kisszékely Község képviselő testületének tagja: 2017-ben született meg az ötlet Kisszékelyben, hogy hozzanak létre naturparkot. Most ő képviseli az ötletgazda Kisszékely Kulturális Egyesületet és a község önkormányzatát is. Szakmáját tekintve ökológus, biológia tanár. A természetvédelmet is képviseli, kutatómunkája is ehhez a területhez köti, társaival együtt írták a Pillich 100 című könyvet a környék rovarvilágáról. Képeket vetít, hogy jobban bemutathassa a naturparkokat. A naturpark definíciója: az ország egy jellegzetes természeti, kultúrtörténeti értékekben gazdag területe. Helyi közösségek által létrehozott, alulról építkező, önkéntes, tájszintű együttműködés. Célja a természeti és kulturális örökség megőrzése, bemutatása, és a vidék fejlődésének elősegítése. 4 pillérre épül. 1. természeti és kulturális örökség védelme 2. környezeti nevelés, szemléletformálás 3. vidékfejlesztés (pl. helyi termékek) 4. turizmus és pihenés. Európai kitekintés: az első naturparkot 60 éve Olaszországban hozták létre, ma 600 létezik már. Magyarországon 13 van. Az első volt a Vértes naturpark. A létesítés feltételei: legalább 3 település csatlakozzon, legalább 10 ezer hektár területtel, egy része legyen védett természeti terület. ez mind megvan itt, a Kisszékelyi dombság Natura 2000 területi védettséget élvez. Önkormányzatok, civil szervezetek, egyesületek, vállalkozások vehetnek részt benne. Kell egy megalapozó szalmi tanulmány, és be kell adni a név-, cím használati kérelmet. Hiányzik még a partnerek együttműködésének rögzítése, és a konkrét cél meghatározása. A finanszírozás tagdíjakból, pályázati pénzekből, állami támogatásból történik. A tervezet név: Tolna-Hegyhát Naturpark. Simontornya-Kisszékely-Nagyszékely-Tolnanémedi-Miszlá-Belecska-Udvari csatlakoznának. 19757 hektár a terület. Később is lehet csatlakozni. feladatok: a települések saját céljainak meghatározása, közösségi-vállalkozói érdekek összefogása, közös megjelenés kialakítása pl. logo, együttműködési megállapodások aláírása, munkaszervezet kialakítása (lehet egyesület, vagy alapítvány), névhasználat kérelmezése, szakmai tartalom elkészítése.

Körtés István képviselő: Megkérdezi, hogy a többi önkormányzat hol tart.

Dr. Horváth András Kisszékely Község képviselő testületének tagja: Nagyszékelyben aktív tagok vannak, megvannak a dokumentumaik is, Tolnanémedi passzívabb, Miszlán az önkormányzat és az örökségvédelem is jóváhagyta már, Udvariban és Miszlán tetszik az ötlet, de még nem tudják, mi legyen. A simontonyai anyagot 2017-ben Tóthné Ungy Ilona állította össze.

Torma József polgármester: Köszöni a megkeresést, tájékoztatás. Simontornya és Kisszékely nagyon régóta szimbiózisban él. Megkérdezi, hogy mit várnak most Simontornyától.

Dr. Horváth András Kisszékely Község képviselő testületének tagja: A testület nyilvánítsa ki csatlakozási szándékát. Itt véget is érhet a dolog, de lehet szakmai együttműködés is. A térségi értékek bemutatása, turisztika stb. Jó lenne, ha a vállalkozói réteg is megjelenne. Például a Várban árulhatnák a helyi termékeiket.

Kojnok Róbert képviselő: Támogatja. lehetőséget lát a borvidék bemutatásában.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

72/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Tolna – Hegyhát Naturparkhoz.

Felelős: Torma József polgármester

Határidő: azonnal

IV/10. napirendi pont

Tájékoztató a Tarr Kft. televízió stúdió-végpont kiépítési ajánlatáról

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Diel János segítségével újraindult a SIM TV. Most 2 munkatárs Máté Imréné és Gyenei Lászlóné készíti a műsorokat. A technikai részről egyeztetett Diel János és Tarr János. A műsor jó minőségű sugárzásához ki kellene építeni egy végpontot, ezt a Tarr Kft anyagköltségen el is végezné. 600 ezer forintba kerül ez most, eredetileg kért 200 ezer forint havi díjat is, de azt mégis elengedné. Bízik benne, hogy a jövőben bevételeik is lesznek a hirdetésekből. A Tv üzemeltetője a Simontornya Múltjáért Alapítvány lesz, de a kuratóriumban történt személyi változásokat még nem jegyezte be a bíróság, így nem tudnak engedély ügyben eljárni a Médiahatóságnál.

Pajor Balázs bizottsági tag: Jó lenne, ha a fontosabb információk elérhetőek lennének a képújságban. Sok információ csak szájról szájra terjed, sokan nem interneteznek, de tv-t néznek.

Torma József polgármester: A főbb információk már fent vannak a képújságban. Sok terv van a jövőre vonatkozóan, például havi híradót is készítenének. Gond, hogy csak 2 munkatárs van, ők a saját munkájuk mellett készítik a tv adást, főállásban nem tudnak senkit itt foglalkoztatni. Aki kedvet érez a tv műsor készítéshez, azt szívesen látják.

Kojnok Róbert képviselő: Úgy látja, ez a javaslat még nincs teljesen készen. Egyeztessenek a pontos árakról. Az idei költségvetésbe ez sincs betervezve.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

IV/11. napirendi pont

Tájékoztató a 2020-27-es uniós fejlesztési ciklus simontornyai fejlesztési elképzeléseiről

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Az elképzeléseket holnapi határidővel be kell küldeni, készítettek egy táblázatot. Ipari park létesítéséről már beszéltek, az úthálózat fejlesztésénél szerepel a Paks felé és az Ozora felé vezető út, helyi utakhoz beírják a Dr. Kiss I, a Hunyadi, az Arany János, a Könyök, a Szilfa, a Temető és a Malom utcákat. A belterületi csapadékvíz elvezetésénél már megvásárolták a körárok magánkézben lévő szakaszát. A felújítást több szakaszra bontják. Az önkormányzati tulajdonú épületeknél a polgármesteri hivatal fűtőkorszerűsítését tervezik. Megújuló energiaforrást kellene használni. Jó lenne a vendégház, az iskola, és a börgyári épületeket is felújítani. Kerékpárutaknál a vár előtt épül a csónakház, oda kellene kerékpárút. A sporthoz: látják, hogy sokan kocognak a 2 híd közé kellene sétálóréssz. Az egyebek ponthoz javasolják a fecskesház építését, parkolók kialakítását, a régi zárda felújítását.

Tóth István képviselő: Amikor itt járt Süli miniszter úr, akkor látott fantáziát a kolostor épületben.

Torma József polgármester: Meghívta a Tolna Megyei Önkormányzat elnökét, hogy nézzen itt körbe, jó ötlet, hogy hívják meg a miniszter urat is. és beszéltek a várról is: állami tulajdonú műemlék épület.

Körtés István képviselő: Van egy oszlop, ahova be lehet írni egészségügyi intézmény felújítást is. Az egészségházat és a Mihócs doktor rendelőjét be kellene oda írni. És lehet pályázni idősek klubjára is.

Torma József polgármester: Ezekre kaptak a Paksi Erőműtől támogatást, 2 millió forintból kicserélik a nyílászárókat, az épületek nincsenek rossz állapotban. Orvosi rendelők felújítása pályázat már volt, volt vele sok gond. Az idősekkel kapcsolatban, a beadott szociális pályázatban már beírták a demens klubot, annak jó a finanszírozása is.

Csász László képviselő: A leromlott városrészek sorba javasolja beírni a „Nagysága telepet”. Úthálózat és szennyvízbekötés is kellene.

Kojnok Róbert képviselő: A Vártéren a régi követ fel kellene szedni. lehetne az iskolánál parkolni, városi rendezvényeken is rendszeren lehetne közlekedni, akár kerékpárút is lehetne ott.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Nem lehet, az műemlék.

Szabó Róbert képviselő: A vasútállomás előtt tér is nagyon rossz állapotú.

Torma József polgármester: Ott van az óra is, az Antenna Hungária abba akar wifi állomást telepíteni. Kerékpárúthoz kell 2 méter széles sáv, padka és víz elevezető is. De sárga csíkot, azt fel lehet festeni. Összeszedi az összes javaslatot és holnap megküldik a Tolna Megyei Önkormányzat részére.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

IV/12. napirendi pont

Tájékoztató a „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekthez kapcsolódó kiválasztásokról (nemzeti közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzés)

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A pályázatban vannak kötelező, úgynevezett soft elemek, ezekről szól az előterjesztés. Megjöttek az ajánlatok, kiválasztották a legkedvezőbbeket. Községi kapcsolatok stb., azokkal dolgoznak együtt, akikkel korábban is a TOP pályázatokban.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatokat hozta:

73/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt kapcsán az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) elkészítőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Az eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő Szocioradar Bt. (1124 Budapest, Fodor utca 123/b). A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

74/2020 (VI.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt kapcsán a megvalósíthatósági tanulmány elkészítőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Az eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő Sánta Sebő EV (7621 Pécs, Felsőmalom utca 1/1. TT 10.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

75/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt kapcsán műszaki ellenőri feladatok megvalósításának teljes körű ellátójának kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Az eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő PLAN-ÉTA Kft. (7100 Szekszárd Ybl M. u. 3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

76/2020 (VI.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt kapcsán a rehabilitációs szakmérnöki/ rehabilitációs szakértői feladatok ellátójának kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Az eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő GAMATERV Mérnökiroda BT. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/c). A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

77/2020 (VI.24.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00005 számú, „Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán” című projekt kapcsán a „soft” elemek megvalósításának teljes körű ellátójának kiválasztásáról szóló előterjesztést.

Az eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő DDTG Nonprofit Kft. (7626 Pécs, Búza tér 8/B) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

IV/13. napirendi pont

Javaslat a Simontornya 844/3 hrsz-ú ingatlan eladására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Megérkezett az értébecslés, 2,5 millió forintról szól. Javasolja, hogy ezen a vételáron írjanak ki pályázatot az eladáshoz.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatokat hozta:

78/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete pályázatot hirdet a Simontornya, 844/3 hrsz-ú ingatlan eladására, a melléklet szerinti ajánlattételi felhívás szerint, a vételár minimális összege 2.504.000 forint. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Torma József polgármester

Javaslat a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Konyha akadálymentesítésének és villamos korszerűsítésének kivitelezésére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: A meghívásos eljárásban mind az 5 meghívott cég adott be árajánlatot. A legkedvezőbb a Városüzemeltetési Kft-é: 21, 4 millió Ft+ Áfa, azaz bruttó 27 millió forint.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatokat hozta:

79/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Simontornyai Polgármesteri Hivatal Konyha akadálymentesítésének és villamos korszerűsítésének kivitelezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

A Simontornyai Polgármesteri Hivatal Konyha akadálymentesítésének és villamos korszerűsítésének kivitelezésére - az építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció szerint - a Simontornyai Városüzemeltetési Kft-t bízta meg.

A kivitelezés teljes költsége: 21.386.863,- Ft+ÁFA, azaz huszonegymillió-háromszáznyolcvanhatezer-nyolcszázhatvanhárom forint +ÁFA.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: A Vár felújítására is be szeretnének adni egy pályázatot, ezt tavaly is beadták, akkor nem nyert, most újra megpróbálják.

Simontornya Város képviselő-testülete 7 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatokat hozta:

80/2020 (VI.29.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván beadni a Simontornyai Vár belső felújítására a Magyar Államkincstárhoz. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos teendők elvégzésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Pajor Balázs képviselő: Megkérdezi, hogy van-e a hivatalban olyan ember, aki rendszeresen végigjárja az árokpartokat. Hétvégén kitisztítottak egy szakaszt a lakótelep mögött. Már fa is kinőtt benne, évek óta nem nyúltak hozzá. Ha legalább évente ellenőriznék, akkor ez nem fordulna elő. kell erre egy ember. Amit most kiástak iszapot, törmelékot az el kellene szállítani. Van ott egy áteresz, azt kézi erővel nem lehet kitisztítani, oda gép kell.

Torma József polgármester: Köszöni az önkéntesek munkáját. Jó kezdeményezés, többen csatlakoztak, értékes munkát végeznek. Az összes árokszakaszon gondok vannak. 30-40 éve nincsenek rendesen karbantartva. Felállítottak egy sorrendet: 1. Gyár utca, 2. Hunyadi és Arany János utcák, 3. Várkert utca, 4. Petőfi utca. Először az átereszeket kell kitisztítani. Ez a munka már elkezdődött. Várták, hogy jön a gép, de elromlott. Talán a héten már megjavítják, de most meg a gépész betegedett le. A Temető utcáról 20 ifányi hordalékot szállítottak el. Van, ahol inkább feltöltik az árkot, megszórják murvával, lesz belőle parkoló.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy kell-e a Sióparton úthasználati díjat fizetniük a horgászoknak.

Torma József polgármester: A töltésen közlekedni nem lehet, sorompók vannak.

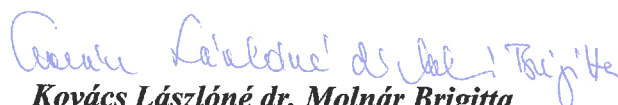
Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy mi lett a szakiskola vízdíj ügyével. Úgy tudja, hogy a DRV nem ment el a tárgyalásra. És nem világos, hogy bevizsgálták-e a vízőrát.

Torma József polgármester: Az ügyvezető megrendelte az óra vizsgálatát, de csak telefonon, át is utalta a pénzt. A DRV közölte, hogy ezt írásban is meg kell rendelni.

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester 18- óra 30 perckor az ülést beárta.

kmf


Torma József
polgármester


Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző



