

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/76-4/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 10-én 14⁰⁰ óra-
kor kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csősz László, Kecskési Zsuzsanna, Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők
Janicski Ferencné, bizottsági tag,

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Császár Csilla közigazgatási osztályvezető

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Máté Imréné a Simontornyai Vár igazgatója, a az Értéktár Bizottság elnöke

Gomán Gyula István elnök Simontornya Város Roma nemzetiségi Önkormányzata

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradtak: Kojnok Róbert, Körtés István képviselők

Kapoli-Molnár Klára Pajor Balázs bizottsági tagok

Zsigmond Tiborné dr. és Bajcsi Géza díszpolgárok

Torma József polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-
testület határozatképes, mert a testület 5 tagja jelen van. Körtés István képviselő igazoltan van távol,
Kojnok Róbert képviselő a későbbikben csatlakozhat, de a vihar miatt riasztásuk volt, dolgozik.
Kéri, hogy a kiküldött napirendi pontok szerint végezzék munkájukat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és
tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről**

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előadók: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

2. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására**

Előadó: Torma József polgármester

3. **Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására**

Előadó: Torma József polgármester

4. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotására**
Előadó: Torma József polgármester
5. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervére és a közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatára**
Előadó: Torma József polgármester
6. **Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság (TÉB) tevékenységéről, és javaslat a TÉB tagjának megválasztására**
Előadó: Torma József polgármester
7. **Javaslat a polgármester 2020. évi szabadságtervére**
Előadó: Torma József polgármester
8. **Javaslat Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Programjára, fejlesztési tervére**
Előadó: Torma József polgármester
9. **Egyebek**
 - 9/1. **Javaslat a Simontornya Szilfa u. 49/b. (1264/2.hrsz.) ingatlan eladására**
Előadó: Torma József polgármester
 - 9/2. **Javaslat a Központi Címregiszter adattisztítására**
Előadó: Torma József polgármester
 - 9/3. **A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései**

I.) napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Torma József polgármester és Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2020.(II.10.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 66/2019.(VI.24. számú
- 1/2020.(I.10.) számú
- 2/2020.(I.10.) számú
- 3/2020.(I.10.) számú
- 4/2020.(I.10.) számú
- 5/2020.(I.10.) számú
- 6/2020.(I.10.) számú
- 12/2020.(I.10.) számú
- 13/2020.(I.10.) számú
- 14/2020.(I.10.) számú
- 15/2020.(I.10.) számú
- 20/2020.(I.10.) számú
- 21/2020.(I.10.) számú
- 23/2020.(I.10.) számú

lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

II.) napirendi pont

Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csósz László a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja: A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást.

Torma József polgármester: Ez a tavalyi költségvetés ötödik módosítása. Nőtték a bevételek: a Konyhái 5,5 millió forinttal, a Váré 3,3 millió forinttal. A működési kiadásoknál is történt emelkedés 3 millió a választási költségek miatt, a dologi kiadásoknál pedig a személyi juttatások emelkedtek. A bevételi- kiadási oldalak egyensúlyban vannak.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelete
a 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.20) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

III.) napirendi pont

Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csász László a Pénzügyi: és Városfejlesztési Bizottság tagja: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Torma József polgármester: A törvény előírja, hogy az önkormányzat állapítsa meg a saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket. A Stabilitási törvény meghatározza, hogy mikor vehet fel egy önkormányzat hitelt. Korábban sok önkormányzat eladósodott, most csak a kormány engedélyével lehet hitelt felvenni. Simontornya nem tervez most hitel felvételt. A saját bevételek: a helyi adók, és az ingatlan eladások, bérleti díjak.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

25/2020 (II.10.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2012. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdése által előírt kötelezettségének eleget téve állapítja meg saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A Képviselő-testület az Önkormányzat számításba vehető saját bevételeinek körét az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

A Képviselő-testület az Önkormányzat adósságot keletkező ügyleteit és azok értékét a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdésének megfelelő bontásban a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: Torma József polgármester

IV.) napirendi pont

Javaslat Simontornya Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csász László a Pénzügyi: és Városfejlesztési Bizottság tagja: A bizottság módosításokat javasol:

1. A konyhában minimálbéren dolgozók fizetését bruttó 15 ezer forinttal emeljék meg.
2. A Várban minimálbérem dolgozók bérét is emeljék meg bruttó 15 ezer forinttal.
3. A polgármesteri hivatalban egyéni elbírálás alapján a minimálbérért dolgozók bérét bruttó 10 illetve 20 ezer forinttal emeljék meg.
4. A gondozási központba plusz egy fő alkalmazását javasolják.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság a Pénzügyi Bizottság módosító javaslataival kiegészített költségvetés elfogadását javasolja.

Torma József polgármester: A költségvetés bevételi – kiadási oldala egyaránt 1.715 304 000 forint, egyensúlyban van.

A 2.3. táblázatban láthatóak a saját bevételek: a bérleti díjknál a tavalyihoz képest kevesebbet terveztek, mert most a vendégházból állaga miatt kevesebb bevételt terveztek. Majd az Ozora fesztivál idején várható, hogy a rendőrség kibérel. A faház bérleti szerződése viszont már elő van készítve, 10 hónapra 600 ezer forint bevétel várható, de most fel kellett újítani, az is belekerült 600 ezer forintba. A konyha bevételeihez 600 ezer forintot terveztek, ez lehet több is.

A létszámkeretekről: a gondozási központnál még nem látszik a plusz egy fő.

A polgármesteri hivatal létszáma azért 24 fő, mert a konyhai dolgozókat is ide számítják. Egyébként a hivatali létszám 2 fővel csökkent.

A 4/A táblázatban láthatóak a támogatások: például a Köznevelési társulásnál van 214 millió forint: ebből 207 millió az állami normatíva 7 millió a saját erő. A szociális társulásnál 902 ezer forint plusz várható, ezt kell kiegészíteni, hogy meglegyen a plusz egy fő alkalmazásának fedezete. Azt javasolja, hogy használják ki a munkaügyi központ támogatását is.

Az ügyeleti társulás költsége 400 ezer forinttal nőtt. De nagy a bizonytalanság, mert júliusban lejár az üzemeltető szerződése. Új közbeszerzés lesz, nem lehet tudni mekkorák lesznek utána a díjak.

A művelődési ház, a sportszervezetek, civil szervezetek támogatása változatlan maradt.

Az 5. mellékletből látszik: csökkent a mozgástér. Naponta jönnek nem tervezett, jogos igények. Most 11,3 millió forint a tartalék, ebből 8,5 millió az általános tartalék, ennyi szabadsága van a testületnek, erről dönthet, illetve lehetnek átcsoportosítások is.

A beruházásoknál 750 millió forint a terv. Ebben benne vannak a nagy pályázatok: a külterületi utas most fejeződik be, a szociális pályázatnál van 111 millió forint, ennek áttekintése megtörtént, reméli, hogy elfogadják az új terveket. Az egészségügyi pályázatra ki kell még fizetni 5,5 milliót a garanciális munkákra. A Sió Projekt I. szakaszánál a tervezett 29,2 milliós költség most 32 millió, a II. szakaszál az 50 millió nőtt 149 millióra. A barna mezős beruházás is folyamatban van. Kútúrásnál még nem látszanak a valós költségek. A konyha pályázatnál is be van tervezve 33 millió forint. A Mészáros utcai szennyvíz-áttemelő, és a csőcserek a Gördülő Fejlesztési Terv forrásaiból fedezhetők. Tervben van a gyógyszertár tetőfelújítása. 3 darab szennyvíz- szivattyú vásárlása, és a polgármesteri hivatal épületének felújítása is.

Akkor teljesülhetnek ezek, ha sikerül a betervezett saját bevételeket beszedni.

Elmondható, hogy az intézmények működése garantált.

A korábbi 2 nagyberuházásnál számos probléma volt, a testület felelőssége, hogy ezek ne ismétlődjenek meg.

Csász László képviselő: A 90-es években volt, hogy 20, sőt 80 millió forint hiányzott a költségvetésből. Most egyensúlyban van, bár a tavalyi beruházások felemésztették a tartalékokat. Bár 1, 7 milliárd forintos a költségvetés, ebből 800 millió címkézett beruházásokra megy, 200 millió az intézmények fenntartására. A valós szám, amivel tényleg a város gazdálkodhat az 700 millió forint. Megkérdezi, hogy a béremelések milyen dátummal valósulhatnak meg.

Torma József polgármester: Március 1-től, így éves szinten 2,3 millió forint pluszkiadás lesz. Ha nagyon lecsupaszítják, akkor kiderül, hogy kb. 25 millió forint az, amivel a testület szabadon gazdálkodhat. Ehhez képest egyetlen utca aszfaltozása 20 millió forintba kerül.

Csász László képviselő: A zárszámadásnál szokott maradni pénz. Szerinte idén is várható 2-2,5 millió forint, azt javasolja, hogy abból fedezzék a béremeléseket.

Torma József polgármester: Napi szinten vannak változások, szerinte lehet még 4-5 millió forint bevétel is.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester először a pénzügyi bizottság által javasolt módosításokról rendelt el szavazást.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta a módosító javaslatot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020. (II.14.) önkormányzati rendelete
Simontornya Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

V.)napirendi pont

Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervére és a közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatára

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csósz László a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja: A bizottság elfogadásra javasolja a tervet:

Torma József polgármester: Az utolsó táblázatban van a lényeg: 2 közbeszerzés lesz az idén: Az egyik a szociális pályázat. Ha a hatóság elfogadja az új terveket, akkor megvalósulhat, ha nem, akkor el kell ezt engedni.

A másik a barna mezős beruházás. Ott 301 millió forint nettó (415 millió forint bruttó) értékű beruházás lesz. Jelenleg az engedélyeztetés folyik. Talán áprilisban indulhat a közbeszerzés, és nyáron a kivitelezés.

Csósz László képviselő: Az előző 2 pályázatból nem jött ki jól az önkormányzat. Féltő, hogy ez a most 415 milliós összeg is meg fog emelkedni. Ha kell még 50 millió forint, azt a város nem tudja kigazdálkodni. Reménykedik, hogy végre megépülhet a tűzoltó-laktanya, és megújul a városüzemeltetés épülete is.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy ha egyszer megkötötték a szerződést, akkor a kivitelező hogy módosíthatja egyoldalúan az árat.

Csósz László képviselő: Az a gond, hogy kiírhatja az önkormányzat közbeszerzésben a munkát 415 millió forintra, de lehet, hogy a legolcsóbb ajánlat is 460 milliós lesz. A kivitelező mondhatja, hogy a kért műszaki tartalmat nem tudja olcsóbban kihozni. Van egy záradék: az önkormányzat, ha úgy látja, akkor indoklás nélkül elutasíthatja a pályázatokat, de akkor nem lesz beruházás.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Eredménytelennek nyilváníthatják a közbeszerzést. Ha a kívánt összegre nem érkezik ajánlat, csak drágább, akkor 3 eset lehetséges: vagy hozzáteszi a plusz pénzt az önkormányzat, vagy elengedi a beruházást, vagy műszaki tartalmat módosít.

Torma József polgármester: A problémák a rossz tervezésből származnak. Most is ez van a Sió-projektnél. A csónakház terve kész, de rossz alapozást terveztek. Emiatt 3-4 hónap csúszás lehet, módosítani kell a szerződést, új közbeszerzés lesz. Ez tervezői felelősség.

A barna mezős beruházásnál a kivitelezésre rendelkezésre álló 310 milliós nettó ár kőbe van vésve: jönnek a kérdések, hogy milyen burkolat, zsalukő stb. legyen. Van csempe 300 ezerért, meg 30 ezerért is. De a vállalkozónak nincs nagy szabadsága, mert köti a műszaki tartalom. Kontrollálni kell a tervezést. Múltkor mikor beleszóltak, akkor a tervezőcsoport megsértődött. Ha jó a műszaki ellenőr, akkor nyugodt lehet a testület, de nem mindig jó. Az építkezést nyomon kell követni, ott kell lenni a testületnek a műszaki kollégákkal együtt. 400 milliós támogatást nem lehet elengedni.

Tóth István képviselő: Úgy kell tervezni, hogy minden beleférjen a költségvetésbe. De fontos, hogy ez ne menjen a minőség rovására.

Torma József polgármester: Kell egy árazatlan költségvetés. 3 vállalkozó is jelezte, hogy beárazza majd. A tervek megvalósításának bele kell férnie a 415 millióba.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

26/2020 (II.10.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020.évi összesített közbeszerzési tervről szóló előterjesztést megtárgyalta és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ szerint Simontornya Város Önkormányzata és a Simontornyai Polgármesteri Hivatal 2020. évi közbeszerzési tervét a mellékletnek megfelelően elfogadja.

Határidő: március 31.

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

27/2020 (II.10.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Szabályzatról szóló előterjesztést megtárgyalta és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (1) bekezdés szerint Simontornya Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát a mellékletnek megfelelően elfogadja.

Határidő: február 29.

Felelős: Torma József polgármester

VI.) napirendi pont

Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság (TÉB) tevékenységéről, és javaslat a TÉB tagjának megválasztására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Máté Imréné a TÉB elnöke: A Települési Értéktár Bizottság törvény alapján jött létre, 3 taggal működött: Tóthné Ughy Ilona, Vácziné Horváth Anikó és ő voltak a tagok. Listába szedték a helyi értékeket. Ezek közül a megyei értéktár bizottság hetet felvett a megyei listára is. A Simontornyai Vár „Tolnaicum” kitüntető címet kapott. Bárki javasolhat értékeket, ezeket a bizottság felveheti a listára. Érték lehet egy épület, de egy helyi hagyomány is, személy nem, de a munkássága igen. Tóthné Ughy Ilona halálával megüresedett az egyik bizottsági hely.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót, tagjelöltet nem neveztek meg.

Máté Imréné a TEB elnöke: Javasolja Kovács Jánosné Lengyel Ilonát és Herczeg Gyöngyit.

Torma József polgármester: A pénzügyi bizottság elnöke Bencze Kornélt javasolta.

Máté Imréné a TEB elnöke: Meg kell kérdezni, hogy elfogadják-e a jelölést. A másik bizottsági tag javaslata Géringerné Horváth Hajnalka és Váminé Horváth Borbála.

Torma József polgármester: Megkéri az elnök asszonyt, hogy keresse meg ezt az 5 személyt, hogy vállalják-e a feladatot.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

28/2020 (II.10.) KT határozat

1. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről a szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

2. Megbízta a TEB elnökét Máté Imrénét, hogy keresse meg

- Bencze Kornélt
- Géringerné Horváth Hajnalkát
- Herczeg Gyöngyit
- Kovács Jánosné Lengyel Ilonát
- Váminé Horváth Borbálát azzal, hogy vállalják –e a feladat ellátását. És a válaszok ismeretében jelölje ki a bizottság harmadik tagját.

Határidő: 2020. március 20.

Felelős: Torma József polgármester

VII.) napirendi pont

Javaslat a polgármester 2020. évi szabadságtervére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a tervet.

Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy el lehet-e térni a tervtől.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Igen.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

29/2020 (II.10.) KT határozat

1. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján Torma József polgármester:
 - a) 2019. évben járó 9 munkanap szabadságból 3 munkanap szabadságot vett igénybe, a ki nem vett szabadság mértéke 6 munkanap.
 - b) 2020. évben 39 munkanap szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság/év (2020.01.01.-2020.12.31.)	25 munkanap
Pótszabadság/év (2020.01.01.-2020.12.31.)	14 munkanap

2. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megállapított 45 munkanap szabadság ütemezését a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
3. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt arra, hogy Simontornya Város Polgármestere részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2020. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal, a 3. pont tekintetében folyamatos

Felelős: Torma József polgármester

Végrehajtásért felelős: a 3. pont tekintetében Jegyző

VIII.) napirendi pont

Javaslat Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Programjára, fejlesztési tervére

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József polgármester: Az előző ciklus programját csatolták az anyaghoz. El kell kezdeni dolgozni a programon.

Csász László a Pénzügyi: és Városfejlesztési Bizottság tagja: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, ki kell dolgozni az új programot.

Kecskési Zsuzsanna a Humánpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, az új program megalkotása hosszú folyamat lesz.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az áprilisi ülésen kellene elfogadni.

Torma József polgármester: Más települését is át kellene nézni. Február 25-én lesz egy vállalkozói fórum, ebben e tervben a vállalkozások is fontosak.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

IX.) Egyebek

IX/1. napirendi pont

Javaslat a Simontornya Szilfa u. 49/b. (1264/2.hrsz.) ingatlan eladására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csősz László a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és elutasítja a javaslatot. A helyi rendelet nem teszi lehetővé ilyen feltételekkel a vásárlást. Át kellene nézni az egész rendeletet. Túl bonyolult. A kérelmet fenn kell tartani.

Torma József polgármester: A rendeletet márciusban már lehet tárgyalni, több ingatlan eladása is folyamatban van.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

30/2020 (II.10.) KT határozat

1.Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szilfa utca 49/b számú ingatlan eladásáról szóló előterjesztést. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2016. (II.01.) számú rendelet alapján a vevő kérése nem támogatható, ezért a kérelmet elutasítja.

2. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy a márciusi képviselő-testületi ülésre készítse elő az 1/2016.(II.01.) számú rendelet felülvizsgálatát.

Határidő: azonnal és 2020. március 20.

Felelős: Torma József polgármester

IX/2. napirendi pont

Javaslat a Központi Címregiszter adattisztítására

Előadó: Torma József polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A simontornyai lakcímeikkel nagyon sok a probléma. Az anyakönyvvezető bajlódik vele nap, mint nap. Volt itt egy segítő munkatárs, szerinte átfogó munka kell. Ő erre specializálódott, adott egy árajánlatot is. Nem kis összegről van szó, próbálnak más megoldást is keresni. A kolléganő szerdán is Szekszárdra megy továbbképzésre az ügyben.

Torma József polgármester: Sok embert érint a probléma. Van, aki hitelfelvételkor, más biztosítási ügyintézésnél szembesül vele, hogy nem egyeznek a házzszámok a különböző hivatalos papírokon.

A Belügyminisztérium csinált egy új rendszert, de nem képezte ki a kezelésére az embereket. A vállalkozó árajánlatában szereplő 1 millió forint nincs benne a költségvetésben. Két variáció van, vagy fizetnek a vállalkozónak egy milliót, vagy tovább küzd vele az anyakönyvvezető.

Tóth István képviselő: Kiszámolta, hogy ha 2700 cím van, és 1,1 milliót kér a vállalkozó, akkor házzzámonként 2700 forintért dolgozna. De ezért csak átír egy számot a rendszerben. De ki fogja értesíteni a lakókat, hogy megváltozott a házzzámmuk?! És ki fogja fizetni az okmányok cseréjét?

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ilyen esetekben a lakcímkártya cseréje ingyenes. Gond az, ha vállalkozás is az adott címre van bejelentve, annak a változás-bejelentése nem egyszerű.

Tóth István képviselő: Azt javasolja, hogy adjanak célprémiumot az anyakönyvvezetőnek ezért a munkáért.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Nem tudja egyedül megcsinálni, már az elődje is küzdött vele, de nem sok eredménnyel.

Tóth István képviselő: Nem érti, hogy egy vállalkozó hogy férhet hozzá a települési adatokhoz.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ha szerződést kötnek vele, akkor kap jogosultságot a rendszer használatához.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

31/2020 (II.10.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Központi Címregiszter adattisztításáról szóló előterjesztést, és az árajánlat alapján nem támogatja a szerződéskötést.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

IX/3. napirendi pont

A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Torma József polgármester: A csónakház kivitelezési fázisba került. Az építkezés akadályokba ütközik. A Vár elé tervezték, a városi főépítész jelezte, hogy ez a Helyi Építési Szabályzatba ütközik Műemlék környezet, de a Vártér 5. szám mögé már lehet építeni. Ott van egy nagy gödör, azt fel

kell tölteni, a területet ki kell tisztítani. A Homokdombon van építési törmelék, le kell daráltatni, a díszburkolat alá is jó lesz, ezzel kiváltják a murvát. Több helyen igényelték már, például a lakótelepen. Az útpadkák is rossz állapotban vannak, a dűlőutakat is javítani kell. Később szabályozni kell, hogy milyen törmelék kerülhet a Homokdombra.

Sok telefon jött a fakivágásokkal kapcsolatban: Alapvetően rendben zajlott, jó, hogy még a nagy szélvihar előtt elkészültek vele. Köszöni a közfoglalkoztatásban dolgozók munkáját. De több helyről ellopták a kivágott fát. Ezt szociális tűzifaként osztották volna ki. Ami a telephelyre bekerült az aprítják, és a rászorulóknak kiszállítják. Tervezi, hogy ősszel is lesz ilyen vágás, de emellett 1000 facsemete nevelése, majd oltása is megkezdődik.

Az illegális szemétkerakásról: pénteken is kint voltak a területeken. Ipari mennyiségű a szemét, vállalkozói szintre utal ez. Közben az igari polgármester is kereste, hogy hűtőszekrény bontásából megmaradt szigetelést dobtak ki az Igari útra. Megnézik a kamerafelvételeket, hátha látszik, hogy ki volt az, aki odadobta.

Tóth István képviselő: A temetőben (az önkormányzati és az egyházi részben is) 5 méterenként áll egy szemétkupac. Nem érti, hogy az emberek miért nem képesek 20 métert gyalogolni a szeméttárolóig. Felháborítja, hogy sokan az üres sírhelyekre szemetelnek. A pálfai úton szeméthegek vannak, oda is kamera kellene, és bírságolás. A pincehelyi temetőben külön konténerbe gyűjtik a mécseseket.

Torma József polgármester: Tervezik, hogy telepítenek a temetőhöz is üvegedobó-nyílásos konténert. A temető kerítése mellé kirakott szemetet össze kell szedni. Vegyes a hulladék: koszorúk (bennük sok drót), sok törött üveg. Szelektíven kellene gyűjteni, külön a műanyagot, külön az üveget. Ki kell táblázni végig a kerítés mellett, a konténerekben sem csak temetői hulladék van, hanem minden.

Szabó Róbert alpolgármester: Márciusban új szolgáltatói szerződést kötnek. Össze kell hívni az egyházak képviselőit is.

Csász László képviselő: Az egyháztól bérelt területet ki kell tisztítani. 8 éve csak fűnyírás van ott.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy ki fizet, ha a kukások eltörrik a konténert.

Csász László képviselő: Ha ilyen történik, azt azonnal jelezni kell a Vertikálnál. Jó, ha van fotó is.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy lesz-e helyben állatorvos, és mikor lesz a kutyaoaltás.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A járási hivatal feladata ez. De van kijelölt hatósági állatorvos dr. Bíró Szabolcs, a városi honlapon is fent van. Eboltásról még nem jött értesítés, áprilisban szokott lenni, rá fog kérdezni.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy a 2. számú háziiorvosi körzetben mikor lesz állandó orvos. Évek óta helyettesítés van, lehet nincs is szükség 3 körzetre.

Torma József polgármester: A helyettesítési szerződést meghosszabbították. A többség szerint kell a 3 körzet. maga sem támogatja a körzetek felülvizsgálatát. A helyettesítő orvos a törvényben meghatározott rendelési időt betartja. A fogorvosi rendelőben bútorcsere lesz, az ottani bútorokból meg kap a 2. körzet.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Folyamatosan hirdetik a praxist, még érdeklődő sincs.

Torma József polgármester: Ha 5 évig betöltetlen egy praxis, akkor az állam támogatja az orvost, 20 millió forinttal praxisonként.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Hiába. Tolnanémedin ez a helyzet, mégse találnak orvost.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Javasolja, hogy a városi ünnepségen legyen gyerek-műsor is. Bor Klára adott ajánlatot, gyermek-és operett-műsorra is.

Torma József polgármester: Forrást kell találni. Tavaly is volt gyermekműsor, de néző alig.

Kecskési Zsuzsanna képviselő: Reklámozni kell. Más. a kis ABC-előtt lyuk van az úton.

Torma József polgármester: Fel kell tární. eltörött ott egy cső, a víz kimossa az utat.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy mi történik, ha valaki nem oltatja be a kutyáját, és, hogy van-e helyi szabályozás a kutyatartásról.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Jogszabály szerint ez évente kötelező, és kötelező a chip is. Ilyen ügyekben, ha bejelentés érkezik a jegyző jár el, de hamarosan ez is átkerül a kormányhivatalok állategészségügyi osztályához. Most, ha bejelentés érkezik, akkor bekéri a kutya kiskönyvét, ellenőrzi, hogy az oltást igazoló matrica benne van-e. Ha nincs, akkor kötelezi a gazdát az oltásra. Kevés ilyen ügy van. A jegyzőnek nincs, csak az állatorvosnak van listája a beoltott kutyákról.

Helyi rendelet nincs az állattartásról, de az állatvédelmi törvény tartalmazza a szabályokat.

Tóth István képviselő: Állandó konfliktus-forrás ez a szomszédokkal, nem tudnak aludni, mert a kutyák tépik egymást.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ha probléma van, akkor jelezzék, amíg nincs bejelentés, addig nem tud eljárni.

Csósz László képviselő: Megkérdezi, hogy a panoráma-röntgen elhelyezéséről miért nem tárgyal a testület.

Torma József polgármester: Benne van a lejárt határidejű határozatokban.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A sugárvédelmi szakértő annyit kért, hogy adja meg az önkormányzat, hogy hol lesz elhelyezve, erről nem kell külön testületi döntés.

Szabó Róbert alpolgármester: Jelezte egy szülő, hogy a gyermekét nem vették fel a bölcsődébe, közben meg vidéki gyerekek vannak ott.

Torma József polgármester: Várólista van, megkérdezi holnap, hogy van-e ott vidéki gyerekek.

Szabó Róbert alpolgármester: Ő lett a rókafelelős. Kérdezik, hogy hol a vadász, mert a róka itt van.

Torma József polgármester: A strand területén, ami lakatlan vadászhat a vadász, de lakott területen nem lehet lövöldözni. Meg fogja keresni László Sándort az ügyben.

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester 16- óra 15 perckor az ülést be-
zárta.

kmf



Torma József
polgármester



Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző

