

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ST/76-1/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 10-én 8³⁰ órakor kezdődő rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Torma József polgármester

Csósz László, Körtés István, Szabó Róbert Gyula, Tóth István képviselők

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Herczeg Szilárd rendezvényszervező

Lacza Attila a Temi Fried Művelődési Ház igazgatója

Bencze Kornél a Simontornyai Várvédők vezetője

Máté Imréné a Simontornyai Vár igazgatója

Pásztor Krisztián ügyvezető Simontornyai Városüzemeltetési Kft.

Witz Zsolt városi főépítész

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradtak: Kecskési Zsuzsanna és Kojnok Róbert képviselők, Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

Torma József polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 tag jelen van. Kéri, hogy a kiküldött napirendi pontokat fogadja el a testület, és az alapján végezzék munkájukat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

I. Javaslat a Városnap programjára

Előadó: Torma József polgármester

II. Javaslat Simontornyai Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének megválasztására

Előadó: Torma József polgármester

III. Javaslat veszélyes fák kivágására

Előadó: Torma József polgármester

IV. Javaslat a 2020/21 évi közmunkaprogram mezőgazdasági terményeinek felhasználására és a szociális program önrészeinek biztosítására

Előadó: Torma József polgármester

I.) napirendi pont

Javaslat a Városnap programjára

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Javasolja, hogy a 2021-es rendezvényterv már novemberben készüljön el. A városnapot eredetileg július 4-i hétfőjére tervezték, de akkor már nincs szállás a panzióban. A testvérvárosi delegációk kb. 20 fővel jönnek, mehetnének a kastélyba, vagy el lehet tolni egy héttel a rendezvényt. Megkérdezi, hogy pontosan mekkora volt a rendezvény költségvetése tavaly.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: 6 millió forint, az idén is ennyit terveznek, de az egész évre.

Torma József polgármester: Egy vállalkozás már ígért 1 millió forintot, és most is lehet pályázni a Bethlen Gábor Alaphoz 2 millióra, javasolja a pályázat idejének benyújtását, ez sürgős jövő pénteken van a határidő.

Szabó Róbert alpolgármester: Megkérdezi, hogy van-e hely 11-én a panzióban.

Torma József polgármester: Igen, de nem tudja pontosan hány fő várható.

Császár Csilla képviselő: Amikor kimegy a meghívó a testvérvárosoknak, akkor bele kell írni, hogy 6 főt várunk.

Körtés István képviselő: Azt javasolja, hogy foglalják le arra a hétfőjére az egész panziót.

Torma József polgármester: Akkor legyen július 11-én, de sürgősen dönteni kell a programról is. 25. évforduló lesz, méltó módon szeretnék megünnepelni.

Tóth István képviselő: Simontornyanál kisebb települések, például Pálfa is tudott már nagyrendezvényt tartani, eddig össze tudták kalapozni a pénzt, akkor idén is meglesz.

Herczeg Szilárd rendezvényszervező: Körbead egy friss árlistát, látható rajta, hogy melyik zenekar mennyiért vállalja a fellépést. Azt még nem látja, hogy mit szeretne pontosan a vezetés. Nagy tömeget vonzó rendezvényt, vagy a helyieknek szóló kisebbet. Muszáj- e élő koncert, egy nagy legyen, vagy több kisebb program.

Lacza Attila igazgató: A Vasutas Zeneiskola Broadway Stúdiója volt itt tavaly már a Godspell musicallel, nagyon jó volt, az idén egy 56-ról szóló előadásuk van, meg lehet őket hívni.

Császár Csilla képviselő: Pénteken este lehet ez a színházi előadás, szombaton meg a nagykoncert.

Herczeg Szilárd rendezvényszervező: Ha 2 napra kell a színpad, akkor többbe kerül.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: 800 ezer forint körül volt színpad tavaly.

Torma József polgármester: Akkor színpad 800 ezer, az étkeztetés, szállásolás 1 millió, akkor marad kb. 4 millió a koncertre. Azt javasolja, hogy legyen kint egy nagyszínpad, és bent a várudvaron lehet a kisebb közönséget vonzó program.

Lacza Attila igazgató: Tavaly volt a Fourtissimo, jó is volt a gyerekműsor, de alig volt érdeklődő.

Pásztor Krisztián: Bödőcs egy órára 350 ezer forint.

Csász László képviselő: Van 500 szék, amit ki tudnak rakni, csak azt kéri, hogy ne legyen belépős a koncert, mint pár éve.

Ezután az árlista ismeretében mindenki javasolhatott előadót, a következő nevek merültek fel:

1. Deák Bill Gyula
2. Musical előadás
3. Halott Pénz
4. Rúzsa Magdi
5. Experidance
6. Magna Cum Laude
7. Bikini
8. Beatrice
9. Well Hello
10. Gyerekprogram
11. Desperado
12. R-go
13. Grund zenekar

Máté Iréné igazgató: Azt kéri, gondolkodjanak, hogy legyen, hogy az ünnepi műsor után a meghívottak felmennek az emeletre, ők meg páran próbálják ott tartani az embereket a koncertig. El kell dönteni, hogy egy nagy rendezvény legyen, ahova főleg vidékiek jönnek, vagy legyen egy nap a helyieknek.

Csász László képviselő: A nagykoncert után legyen Herczeg disco.

Lacza Attila igazgató: Ott is legyen sztárfellépő, különben elmennek haza az emberek.

Torma József polgármester: Akkor megbízza Herczeg Szilárdot, hogy a következő fordulóig nézzen utána, hogy kik azok az előadók, akik elérhetők. Szerdán 3-kor tartsanak egy másik megbeszélést. Egy Bödőcs-Experidance-Desperado vonalon el lehet indulni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

1/2020 (I. 10) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ad be a Bethlen Gábor Nonprofi Zrt.-hez nemzetpolitikai célú támogatásokra, a testvérvárosi rendezvényekre 2 millió forint értékben.

Határidő: 2020. január 15.

Felelős: Torma József polgármester

II.) napirendi pont

Javaslat Simontornyai Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének megválasztására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Lejárt a vezető kinevezése, az ügyvéd úr szerint jobb lenne határozatlan időre kinevezni a vezetőt.

Körtés István képviselő: Igen. Van külön munkaszerződése is. Azt javasolja, hogy a kinevező határozatban ne szerepeltessék a fizetést, azt külön határozzák meg.

Tóth István képviselő: Megkérdezi, hogy mióta ennyi a fizetése a vezetőnek.

Torma József polgármester: 2018. márciusa óta 350 ezer forint.

Csösz László képviselő. Javasolja, hogy adjanak 50 ezer forint emelést.

Körtés István képviselő: Hamarosan beszámoló lesz a kft. tevékenységéről, várják meg az eredményt.

Torma József polgármester: Az ügyvezető munkáját nem csak az eredmény mutatja. Fontos, hogy mennyi hasznosul a város érdekében. A cégnek el kell végezni veszteséges munkákat is. A város érdekében tevékenykedik, de a nyeresége rovására.

Körtés István képviselő: Ez egy új szemlélet, eddig az volt a cél, hogy nyereséges legyen.

Torma József polgármester: 22-én lesz garanciális bejárás a Templom utca 4-ben. 5 millió forintot nem fizettek még ki, visszatartották a garanciális javításokra. Eltűntek dolgok: az ablakok most jók lennének a védőnőkhöz, elvitték a vörösfenyő gerendákat is, a kazán is kikerült. Sallai, a műszaki ellenőr azt mondta, hogy az önkormányzat úgy nyilatkozott, hogy szállítsák el a leszerelt anyagokat. Az épületgépész szerint azt is ellopták, amit be kellett volna építeni. Nincs jogalap reklamálni, mert nem volt benne a szerződésben, hogy az önkormányzat kéri az anyagot. A legközelebbi beruházáskor meg kell előre határozni, hogy kell a kibontott téglá, ablak stb. A burkolás tragikus. A jegyzőkönyv szerint 2 változat volt. vagy leverik, és újraburkolják, vagy pénzben kompenzálják az önkormányzatot. Ezt választották. Ami most új közbeszerzések esetében lesz, az lesz majd ennek a testületnek a felelőssége.

Szabó Róbert alpolgármester: Meg kellene hívni a Meilinger Gyulát is a bejárásra, ő volt a művezető, tudnia kell mi hova került.

Witzl Zsolt főépítész: A garanciális munkákba több mindent felírtak, a fugázó anyag kiszedését, álmennyezet cserét. A Meilinger Gyula a kivitelezővel volt jogviszonyban.

Torma József polgármester: Akkor nincs jogalap meghívni. A fő baj a beépített anyagokkal van.

Witzl Zsolt főépítész: A Simontornyai Hírekben megjelent egy cikk a beruházásról, Nagy Károly írta. Hazugságokat tartalmaz. Ő felelt mindenért, de nem végezte rendesen a munkáját. De nem akar ebbe belemenni. A kivitelező valóban elszállította a régi kazánokat, de azokat már sehova sem sza-

bad beépíteni, mert nyitott égésterűek. A faanyagot elvihette volna a közmunkaprogram, szóltak, de senki nem jött érte, ezért odaadták a cigányoknak. A palát elvihette volna a Városüzemeltetés, szóltta Pásztor Krisztiánnak többször, de nem értek oda. a polgármester tévedésben van, ha a bontott helyett egy teljesen új elemet épít be a kivitelező az nem lopás. A szerződés szerint kibontotta a dolgokat, a bontási hulladékot elvitte, új elemeket épített be. Inkább meg kellene köszönni, hogy a 6 régi helyett újakat építettek be.

Torma József polgármester: Azt javasolja, hogy beszéljen az építész Kiss Imrével.

Witzl Zsolt főépítész: Kiss Imrének mindent kifizettek. A közbeszerzési szerződésben nem volt benne, hogy a bontott anyag az önkormányzaté lesz. Ez egy lefutott kör. Nagy Károlyt kellene feljelenteni. Megkérdezi, hogy mire van szüksége az önkormányzatnak, ablakokra?

Torma József polgármester: Most venni kell 2 új ablakot félmillióért a 3. számú orvosi rendelőbe.

Csász László képviselő: Megkérdezi, hogy mi a műszaki tartalma a kárpótlásul kapott 4 milliónak.

Witzl Zsolt főépítész: Új mérőórák beszerelése, betápvezetékek, relék felszerelése. Olyan feladatokat végzett el a kivitelező, ami nem is volt benne a szerződésben. A burkolást másodosztályúnak minősítették, 14%-ot visszaadtak, illetve nem a pénzt adta vissza, hanem megvette az új játszótérhez a faanyagot. Nagyon szorított a határidő, ha akkor az önkormányzat nem veszi át a munkát, akkor nem kapja meg a támogatást se.

Torma József polgármester: 22-én 9-kor találkoznak itt.

Visszatérve az eredeti témához: érkezett egy módosító indítvány kft. vezetőjének béréről.

Pásztor Krisztián ügyvezető: Az idén elég rossz az eredmény, talán nullás lesz. Most a minimálbér emelés miatt 8%-kal kell a dolgozók fizetését emelni.

Tóth István képviselő: A vezetőnek is %-ban meghatározott emelést javasol, legyen 10%.

Csász László képviselő: Az 35 ezer forint, kevesebb, mint az előbb javasolt 50 ezer.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 57 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- elfogadta azt a módosító indítványt, hogy a bér kerüljön ki a vezető-kinevező határozatból.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

2/2020 (I. 10) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének fizetéséről szóló előterjesztést. A tulajdonosi jogokat gyakorló Képviselő-testület az ügyvezető igazgató juttatását havi 400.000.- Ft összeggel állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős : Torma József polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

3/2020 (I. 10) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata, mint alapító a Simontornyai Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát a következők szerint módosítja:

1. Az Alapító okirat 11.1. pontjában az ügyvezető megbízásának időtartama határozott időről határozatlan időtartamra módosul, egyidejűleg hatályát veszti "A megbízás kezdő időpontja: 2014. november 24. A megbízás lejáratja: 2019. november 24." szövegrész, helyébe a következő szöveg lép:
"A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 10."
2. Az Alapító okirat módosítása 2020. január 10-én lép hatályba.
3. Az Alapító okirat módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint 100 %-os önkormányzati tulajdonú Simontornyai Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság esetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42.§ (2) bekezdése szerinti át nem ruházható hatáskörében, a Mötv. 50.§ szerint minősített többséggel a Kft. ügyvezető igazgatói teendőinek ellátásával, a Kft. ügyeinek intézésére 2020. január 10. napjával határozatlan időre Pásztor Krisztián Simontornya, Sziget utca 10. szám alatti lakost bízta meg. Az ügyvezető igazgatói megbízás a megbízott általi elfogadással jön létre.

Az ügyvezető igazgató, mint vezető tisztségviselő a munkáltatói jogkör gyakorlása mellett ellátja a Korlátozott Felelősségű Társaság ügyvezetését, amelybe beletartozik a társaság irányításával összefüggésben szükséges mindazon döntések meghozatala, amelyek nem tartoznak a tulajdonosi jogkör gyakorlójának hatáskörébe, képviseli a Korlátozott Felelősségű Társaságot harmadik személlyel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

Az ügyvezető igazgatóval szemben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:115.§ szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn.

Határidő: a cégjegyzéket érintő változások bejelentésére 2020. január 31.

Felelős: Torma József polgármester

III.) napirendi pont

Javaslat veszélyes fák kivágására

Előadó: Torma József polgármester

Torma József polgármester: Megkapták az árajánlatot.

Csász László képviselő: Megkérdezi, hogy a faanyag az önkormányzaté marad-e.

Torma József polgármester: Igen.

Császár László képviselő: Akkor ez jó, mos osztottak szét 36 mázsa fát, ebből megint lesz 40 köbméternyi. Széteszthatják a rászorulóknak.

Körtés István képviselő: Megkérdezi, hogy miért nem kérnek a Dömsödiéktől is egy ajánlatot.

Császár Csilla közigazdasági osztályvezető: Ezeknek a kivágását más nem vállalta. nagyfeszültségű vezeték közelében vannak, nagyok is.

Torma József polgármester: Pótolni fogják a kivágott fákat, ezek már betegek, veszélyesek.

Császár László képviselő: Ami közterületen kint van, azt közmunkában elszállítják, be a telepre. ha nem bírnak vele, akkor megfogadják a Farnadit.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

4/2020 (I. 10) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékelt árajánlat szerint megrendeli a veszélyes fák kivágását 1. 092.200 forint értékben.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

IV.) napirendi pont

Javaslat a 2020/21 évi közmunkaprogram mezőgazdasági terményeinek felhasználására és a szociális program önrészeinek biztosítására

Előadó: Torma József polgármester

Császár Csilla közigazdasági osztályvezető: A közmunka programhoz benyújtott anyagra hiánypótlási felhívás érkezett. Testületi döntés szükséges a programban megtermelt termények felhasználásáról, illetve a szociális program önrészeiről.

Torma József polgármester: A zöldségeket a konyha felhasználja, az esetleges felesleget lehet a piaci ár 50%-ért értékesíteni a dolgozók részére. A szociális program 98,9 %-os támogatottságú, ezt kell kiegészíteni 100%-ra önerőből.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

5/2020 (I.10) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mezőgazdasági közmunkaprogramban” megtermelt termények felhasználását.

Simontornya Város Önkormányzata Konyhája részére szállítja a kért mennyiséget.

A fel nem használt terményeket engedélyez kedvezményes áron (a piaci ár 50%-ért) megvásárolni saját dolgozóinak.

Határidő: azonnal

Felelős: Torma József polgármester

Simontornya Város képviselő-testülete 5 igen szavazattal- tartózkodás és ellenszavazat nélkül- a következő határozatot hozta:

6/2020 (I.10) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata megtárgyalta a „Szociális jellegű közmunkaprogram” önrészenek biztosításról szóló előterjesztést.

A 2020. évi költségvetés terhére 420.261 forint önrészt biztosít.

Határidő: azonnal


Felelős: Torma József polgármester

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester 18- óra 15 perckor az ülést be- zárta.

kmf


Torma József
polgármester




Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző