

274-16/2017.

SIMONTORNYA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

a 2017. szeptember 18-i üléséről



SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

274-16/2017.

MEGHÍVÓ

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. szeptember 18-án (hétfőn) 14⁰⁰ órai kezdettel tartja ülését, melyre tisztelettel meg hívom.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

NAPIRENDI JAVASLAT

- I. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról. Tájékoztató a város közrendjét, közbiztonságát érintő eseményekről, döntésekről.**
Előadók: Csószné Kacz Edit polgármester
Bárdos László címzetes főjegyző
Mikoly Tibor őrsparancsnok
- II. **Tájékoztató Simontornya ivóvízhelyzetéről.**
Előadó: Csorba Tibor a DRV Zrt. önkormányzati divízió-vezetője
- III. **Javaslat a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló rendelet megalkotására.**
Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
 - az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság nem képviselő tagja
 - a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja
- IV. **Javaslat a 2017. évi költségvetési rendelet III. módosítására.**
Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
 - a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja
- V. **Egyebek**
 1. **Javaslat a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke megválasztására.**
Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester
 - Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja
 2. **Javaslat a településfejlesztési koncepció és a településszerkezeti terv tervezetei elfogadására.**
Előadók: Csószné Kacz Edit polgármester és Witzl Zsolt városi főépítész

3. **Javaslat a Városüzemeltetési Kft. évközi mérlegének elfogadására.**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
4. **Javaslat a víziközművek Gördülő Fejlesztési Terveinek jóváhagyására.**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
5. **Javaslat: az átadott oktatási intézmények szerződésének módosítására.**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
6. **Javaslat játszótér kialakítására**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
7. **Kubicza István ingatlanrész vásárlási kérelme.**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
8. **Tájékoztató a Simontornyai Naperómű Nonprofit Kft. végrehajtási ügyéről**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
9. **A SZÖVIN Székesfehérvár Kft. ingatlanvásárlási kérelme**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
- Tanácskozási joggal meghívandó:
 - a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja
10. **Javaslat az önkormányzat csatlakozására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
11. **Javaslat utak, járdák felújítására.**
Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester
12. **A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései.**

Simontornya, 2017. szeptember 14.



Simontornya Város Polgármestere
Csőszné Kacz Edit
polgármester

JELENLÉTI ÍV

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. szeptember 18.-i üléséről

Csőszné Kacz Edit	polgármester
Csósz László	képviselő
Kántor Mónika	képviselő
Körtés István	képviselő
Tóth Ferenc Attila	képviselő
Szabó Attila	képviselő
Zsolnai István	képviselő
Bárdos László	címzetes főjegyző

An Kacz
Kacz László
Körtés István
Tóth Ferenc Attila
Szabó Attila
Zsolnai István
Bárdos László

MEGHÍVOTT VENDÉGEK:

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta aljegyző

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető

Nagy Károly településfejlesztési- és település-
üzemeltetési referens

Mikoly Tibor őrsparancsnok *h. Ritter Rudolf*

Csorba Tibor a DRV Zrt. divízió-vezetője

Witz Zsolt városi főépítész

PEKEL ROBERT DRV ZRT.

Pástor Krisztián a Városi önkormányzat Kft ügyvezetője

Pap Zsuzsa Kórház és R. Kft. tel. vezetője

An
Kovács
Nagy
Mikoly
Csorba
Witz
Pekel
Pástor
Pap

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

274-16/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 18-án 14⁰⁰ kezdődő üléséről.

Az ülés helye: a városháza nagyterme

Jelen voltak: Csőszné Kacz Edit polgármester, Szabó Attila alpolgármester,
Csősz László, Kántor Mónika, Körtés István, Tóth Ferenc Attila, Zsolnai István
képviselők
Bárdos László címzetes főjegyző
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta aljegyző
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Nagy Károly településfejlesztési-és üzemeltetési ügyintéző
Ritter Rudolf Simontornyai Rendőrőrs őrsparancsnok-helyettese (I. n.p.)
Csorba Tibor a DRV Zrt. divízió-vezetője (II.n.p.)
Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője (II.n.p.)
Pap Zsuzsa a Kokas és Társa Bt. tervezője (IV. n.p.)
Witzl Zsolt városi főépítész (IV. n.p.)
Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Lakosság részéről: 3 fő

Távolmaradtak: Vincellérné Bányai Márta a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság tagja,
Cserhádi Péter a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság tagja,

Csőszné Kacz Edit polgármester: Köszönti e megjelenteket, Tóth Ferenc Attila júliusban megválasztott képviselőt külön is. Megállapítja, hogy a képviselő-testület mind a 7 tagja jelen van, így a testület határozatképes. Javasolja, hogy a meghívón feltüntetett napirend szerint tárgyaljon a testület.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

I. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Tájékoztató a város közrendjét, közbiztonságát érintő eseményekről, döntésekről.

Előadók: Csőszné Kacz Edit polgármester

Bárdos László címzetes főjegyző

Ritter Rudolf őrsparancsnok-helyettes

II. Tájékoztató Simontornya ivóvízhelyzetéről.

Előadó: Csorba Tibor a DRV Zrt. önkormányzati divízió-vezetője

III. Javaslat a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló rendelet megalkotására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

IV. Javaslat a 2017. évi költségvetési rendelet III. módosítására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

V. Egyebek**1. Javaslat a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke megválasztására.**

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

2. Javaslat a településfejlesztési koncepció és a településszerkezeti terv tervezetei elfogadására.

Előadók: Csószné Kacz Edit polgármester és Witzl Zsolt városi főépítész

3. Javaslat a Városüzemeltetési Kft. évközi mérlegének elfogadására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

4. Javaslat a víziközművek Gördülő Fejlesztési Terveinek jóváhagyására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

5. Javaslat az átadott oktatási intézmények szerződésének módosítására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

6. Javaslat játszótér kialakítására

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

7. Kubicza István ingatlanrész vásárlási kérelme.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

8. Tájékoztató a Simontornyai Naperómű Nonprofit Kft. végrehajtási ügyéről

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

9. A SZÖVIN Székesfehérvár Kft. ingatlanvásárlási kérelme.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

10. Javaslat az önkormányzat csatlakozására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

11. Javaslat utak, járdák felújítására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

12. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései.

I.) napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról. Tájékoztató a város közrendjét, közbiztonságát érintő eseményekről, döntésekről.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester
Bárdos László címzetes főjegyző
Ritter Rudolf a Simontornyai Rendőrőrs őrsparancsnok-helyettese

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csószné Kacz Edit polgármester: Bejelenti, hogy a Kormányablak épületének kialakítására kiírt pályázatot a Városüzemeltetési Kft. nyerte.

Ritter Rudolf a Simontornyai Rendőrőrs őrsparancsnok- helyettese: Az előző ülés (június vége) óta 14 esetben rendeltek el nyomozást bűncselekmény gyanúja miatt.

Kántor Mónika képviselő: A polgármesteri tájékoztatóban elhangzott, hogy a Sió híd felújítása elkészült, sajnos azóta már újra rossz az út a lehajtónál.

Zsolnai István képviselő: 3 hónap alatt 14 rendőrségi ügy az nem sok.

Ritter Rudolf a Simontornyai Rendőrőrs őrsparancsnok- helyettese: Ige, és jó a felderítési arány is. Volt 3 ittas gépjárművezetés, 2 telefonos csalás, ahol az elkövetők nem helyiek. A vagyon elleni, helyi bűncselekmények felderítésében nagyon jók a mutatók.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - tartózkodás és ellenszavazat nélkül - a következő határozatot hozta:

88/2017.(IX. 18.) KT határozat

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 43/2016.(IV.25.)
- 72/2016.(VI.27.)
- 125/2016.(XII.19.)
- 16/2017.(II.20.)
- 19/2017. (II.20.)
- 20/2017. (II.20.)
- 30/2017. (III.27.)
- 32/2017. (III.27.)
- 39/2017. (II.27.)
- 52/2017. (IV.24.)
- 54/2017. (IV.24.)

- 65-68/2017. (V.29.)
- 72/2017. (V.29.)
- 76/2017. (VI.15.)
- 82/2017. (VI.26.)
- 84/2017. (VI.26.)
- 85/2017. (VII.05.)
- 86/2017. (VIII.28.)
- 87/2017. (VIII.28.)

lejárta határidejű KT határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

II.) napirendi pont

Tájékoztató Simontornya ivóvízhelyzetéről.

Előadó: Csorba Tibor a DRV Zrt. önkormányzati divízió-vezetője

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kántor Mónika képviselő: Megkérdezi, hogy mi történt a legutóbbi megbeszélés óta kútfúrás ügyben.

Csorba Tibor a DRV Zrt. önkormányzati divízió-vezetője: Ezt az önkormányzatnak kell kezdeményeznie. A finanszírozásról: nincs arra lehetőség, hogy ezt a használati díjból fedezzék. Erre az önkormányzatnak kell saját forrást találnia. Ez egy beruházás. A vonatkozó kormányrendelet nem teszi lehetővé beruházások finanszírozását a használati díjból.

Jelenleg 3 kút van Simontornyán. Egyet mindenképpen fel kell újítani. Sajnos már mindegyik kút életszakaszának az utolsó harmadában van, a vízhozamuk csak 30%-a a maximálisnak. Hogy a nyári csúcsidőszakban ne kelljen vízkorlátozást bevezetni, emiatt szükséges egy új kutat fúrni.

Szabó Attila alpolgármester: Megkérdezi, hogy ha a Várkert utcában levő kutat felújítják, akkor mennyiben javul a helyzet.

Csorba Tibor a DRV Zrt. önkormányzati divízió-vezetője: Ezzel időt lehet nyerni, elodázható a kútfúrás.

Szabó Attila alpolgármester: Korábban szó volt az Arany János utcában levő kút felújításáról is.

Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője: A problémák 2017 tavaszán jelentkeztek. Akkor 2 kút működött a 6-os és a 7-es számú. Ezek elvileg elegendő vizet adtak, de a 7-es vízhozama a

felére csökkent tavasszal. A hiányzó vízmennyiséget próbálták pótolni. Az Arany János utcai kút lehet átmeneti megoldás. Az 5-ös számú kút nem üzemel már egy évtizede, sérült a szűrője. De végeztek vizsgálatot: 100 liter/perc mennyiséget tud termelni. De nem tudni meddig. A szűrője bármikor beszakadhat. Reméli, a felújítás után még évtizedekig jól működik majd.

Körtés István képviselő: Régen a vízfogyasztás Simontornyán csúcsidőben 17-18000 m³/hó volt, az idei adat 21 000m³/hó. Megkérdezi, hogy miből adódik ez a növekedés, hiszen a lakosság szám nem nőtt. A télen sok csőtörés volt, vajon mennyi víz folyik el. A szennyvíz esetén is kell használati díjat fizetni, ott új csövek vannak, megkérdezi, hogy abból a pénzből nem lehet-e átcsoportosítani a vízhálózat javítására pénzt. Javasolja, hogy propagálni kellene, hogy akinek van ásott, vagy fűrt kútja, az azt használja öntözésre. Kérjen díjkezdve ményt a szennyvíz díjból. És javasolja, hogy ellenőrizték, hogy akinek van kútja, az nem vezeti-e oda a csapadékvizet, szennyvizet, mert ezzel szennyezi a talajt.

Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője: Télen szétfagytak a vezetékek, sok víz elfolyt. Diagnosztikai vizsgálatot végeztek Simontornya egész területén, 180 liter/perc elfolyást találtak. Több mint 30 hibahelyet találtak, de ezeket már kijavították. Sajnos a szennyvizes pénzt nem lehet átcsoportosítani ivóvízre, külön kell kezelniük a pénzeket. Az ásott kutakról: a szolgáltatónak az az érdeke, ha a fogyasztók tőlük veszik a vizet. Öntözésre lehet ezeket használni, de emberi fogyasztásra nem ajánlott.

Zsolnai István képviselő: Az új kút fúrását nem lehet elodázni. Kéri a DRV segítségét.

Csorba Tibor a DRV Zrt. önkormányzati divízió-vezetője: A DRV a jogszabályoknak megfelelően jár el. Várhatóan az állam változtatni fog az előírásokon, de nem tudni hogyan.

Csöszné Kacz Edit polgármester: Meg szeretné nyugtatni a lakosságot. Jelenleg az ivóvízellátás biztosítva van. Az új kút fúrásához minden lehetőséget meg kell ragadni, a gördülő fejlesztési tervben is van erre forrás, figyelni kell a pályázatokat. 30-40 millió forintba kerülhet, ez az önkormányzat egyévi fejlesztésre költhető kerete.

Tóth Ferenc Attila képviselő: Az idősebbek közül sokan rendszeresen fognak fel üvegekbe vizet, azt tapasztalják, hogy néhány nap múlva az edény aljára, falára üledék rakódik le. Kéri, hogy nyugtassák meg őket, ez nem káros az egészségre.

Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője: A kutaknál vas- és mangántalanító is működik. Vastartalmú csapadék oxigén hatására megjelenhet az edényben, de ez nem ártalmas.

Körtés István képviselő: Dönteni kell a szűrőcseréről. Ennek a költsége 6 millió forint. Megkérdezi, hogy ez az önkormányzatot terheli-e, vagy közösen a szolgáltatót is.

Szabó Attila alpolgármester: Megkérdezi, hogy a gördülő fejlesztési tervben van-e erre pénz, lehet-e részletekben fizetni, illetve, hogy az új kút fúrása ráér-e 10 év múlva.

Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője: Nem ér rá. A fejlesztési tervben 2018-ra be van tervezve 3 millió forint fejlesztésre, azt fel lehet használni erre. Van tartalék tavalyról, azt is hozzá lehet tenni, csak a fennmaradó összeg terheli az önkormányzatot.

Csöszné Kacz Edit polgármester: Megkérdezi, hogy az ár lehet-e kevesebb.

Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője: Igen, ez még csak egy ajánlat, ha dönt az önkormányzat a szűrő cseréről, akkor pályáztatni kell.

Csorba Tibor a DRV Zrt. önkormányzati divízió-vezetője: Az új kút fúrásához a DRV minden szakmai segítséget megad. Pályázat esetén mért adatokkal igazolja, hogy szükség van még egy kútra. Tud adni elérhetőségeket kútfúró cégekhez (a listát átadja Nagy Károlynak). Nem lehet előre tudni az árat, ez a geológiai viszonyoktól függ, van ahol 16 millió van ahol 40 millió forintba kerül.

Körtés István képviselő: A szennyvízhez visszatérve: egyre kevesebb a rákötés. A kedvezmény akkor jár, ha 5 fő együtt kéri, most hetente csak 1-1 kérelem van, heteket kell várni. Kéri, hogy amíg várnak, arra az időszakra ne kelljen már talajterhelési díjat fizetni a lakosoknak. Hallották, hogy új jogszabály van, ami szerint nem kell már fizetni.

Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője: Összekeveredik 2 dolog. Az új szabály az új bekötésekre vonatkozik, nem a már meglévő vezetékre csatlakozásra.

Szabó Attila alpolgármester: Probléma, hogy a társasházaknál a vízóra főmérő adatai nem egyeznek az almérők adatainak összegével, sok-sok köbméter az eltérés.

Pelcz Róbert a DRV Zrt. üzemvezetője: Jelezze ezt a közös képviselő, és akkor megvizsgálják.

Csószné Kacz Edit polgármester: Javasolja, hogy azzal a kiegészítéssel fogadják el az előterjesztést, hogy a pályázat benyújtásához a DRV szakmai segítséget nyújt, valamint a szűrőcseréhez és az új kút fúrásához árajánlatokat kérnek.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

89/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Simontornya ivóvízhelyzetéről szóló beszámolót. Megállapítja, hogy az V. számú kút felújítása és egy új kút fúrása is szükséges. Ezért:

- A.) A Simontornya V. számú kút betétszűrőjének cseréjére és egy új kút fúrására árajánlatot kér.
- B.) Az új kút fúrásához Belügyminisztériumhoz pályázatot kíván benyújtani. A benyújtandó pályázathoz a DRV Zrt. szakmai segítségét is igényli.

Határidő: azonnal, és folyamatos

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

III.) napirendi pont

Javaslat a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló rendelet megalkotására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bárdos László címzetes főjegyző: Ez az egész országban gondot okoz: az egyik fél elvárja, hogy sokáig legyenek nyitva, szórakozni akar, míg a másik ellenzi, mert pihenni szeretne. Korábban Simontornyán már volt gond ebből, a strand disco, majd az Omnia, majd Zöldvadász és a Kanyar presszó ügyében. Most is sok lakossági panasz érkezett, a művelődési ház környékén lakóktól, hogy hétfvégén pihenni akarnak. Próbált egyeztetni. A vállalkozók azt mondják, ők határozhatják meg a saját nyitva tartásukat, mert nincs erről önkormányzati rendelet. A rendőrség is jelezte a problémát. Kiszolgálják szeszes itallal a fiatalokat is, és túl hangos a zene. Idejárnak a környező településekről, mert ott korán bezárnak a szórakozóhelyek. Aztán részegen itt randalíroznak. Az „A” javaslat az volt, hogy ne szabja meg a rendelet, hogy meddig lehetnek nyitva, de ha a környéken lakók 2/3-a jelzi, hogy probléma van, akkor a polgármester megtilthatja a nyitvatartást. A bizottság ezt nem javasolta, hanem azt, hogy hét közben este 10-ig, hétfvégén éjfélig lehetnek nyitva. Csak eseti rendezvény esetén évi 12 alkalommal. Azt javasolja, ezt fontolja meg a testület. Ez a rendelet nem vonatkozik a 61-es út melletti vendéglátóhelyekre. A tervezetet el kellett küldeni egyeztetésre a Kereskedelmi kamarához, ez meg is történt, de nem reagáltak.

Kántor Mónika a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke és Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság tagja: A bizottsági ülésen a rendőrség képviselője is jelen volt. Azt javasolják a bizottságok, hogy hétfőtől csütörtökig, valamint vasárnap este 6-10-ig, hétfvégén 6-12 óráig lehessenek nyitva a szórakozóhelyek.

Zsolnai István az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottságelnöke: A bizottság úgy javasolja, hogy évente csak 12 alkalommal, előzetes kérelemre lehessenek csak éjfélig nyitva.

Körtés István képviselő: A HVG-ben olvasott erről egy cikket: több helyen az lett a megoldás, hogy hosszabb ideig nyitva vannak a helyek, így nem egyszerre távoznak a vendégek. Ezzel a javaslattal arra kényszerítenék a helyi fiatalokat, hogy elmenjenek máshova szórakozni. Szerinte felügyelet kell: kamera, polgárőrség, rendőrség. Egy vállalkozó, ha nem ad számát, akkor először figyelmezteti a NAV, másodszer már egy hétre bezárhatja, harmadszor hatalmas bírság és hosszú távra bezár a hely. Lehetne itt is szankciókat alkalmazni rendbontás esetén. Szerinte lazábban kellene szabályozni. Az önkormányzat a vállalkozók által befizetett adókból él, nézni kell az ő érdekeiket is.

Kántor Mónika képviselő: Simontornyán jelenleg 3 helyre lehet menni, a Hermina büféjébe, az Ördögárockba meg a Tulipánba. Az Ördögárockba a tizenévesek járnak. Meg a vidékiek balhézni. Nem ért egyet a liberálisabb változattal.

Zsolnai István képviselő: Rendet kell tartani, a polgárőrnek nincs hatalma. Szórakozási lehetőség is kell meg a simontornyai lakosság érdekeit is védeni kell.

Csószné Kacz Edit polgármester: Korai az éjjeli zárás. Mások már a szokások, este tízkor kezdődnek a bulik.

Szabó Attila alpolgármester: Budapesti példa: több helyen este 10 után már nem engednek alkoholt árulni. Ott átmennek másik kerületbe. Itt Simontornyán már megszűntek a balhék, mindig van az Ördögárockban 2 kidobó meg egy rendőr. Szerinte tévedés azt gondolni, hogy ha csak éjfélig lesznek nyitva, akkor megszűnik a probléma. És csak a a szomszéd ház hátsó részén lakók panaszkodtak.

Bárdos László címzetes főjegyző: Arra panaszkodtak, hogy hajnal 4-ig szól a zene, és nem csak a szomszédból, hanem a szemközt lakók is.

Zsolnai István képviselő: Átgondolta: az éjféli tényleg korai, legyen inkább 2 óra, és így eseti engedély nem adható.

Csószné Kacz Edit polgármester: Összefoglalva: van az „A” variáció a liberális, van a „B” variáció azzal a módosító javaslattal, hogy hétvégén hajnali 2-ig legyen az engedélyezett nyitvatartás.

Ezután a polgármester szavazást rendel el a változatokról. Az „A” változatot 2 fő elfogadta, egy fő tartózkodott és 4 fő ellene szavazott. A módosított „B” változatot 5 fő elfogadta, 2 fő ellene szavazott.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelete**

a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

IV.) napirendi pont

Javaslat a 2017. évi költségvetési rendelet III. módosítására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kántor Mónika a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást.

Körtés István képviselő: Még mindig szerepel a gátvágás 4,5 millió forintos költsége. A Héten utalt a Társulat 18 millió forintot, és fog még utalni 4-5 milliót hamarosan, ennek ki kellene jelölni a helyét. Megkérdezi, hogy mennyi lekötött pénze van az önkormányzatnak.

Csószné Kacz Edit polgármester: Kaptak egy állásfoglalást, hogy a pályázatokon nyert pénzt nem lehet lekötni. Külön számlán kell kezelni. A Belügyminisztériumtól várt pénz még ne érkezett meg.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelete**

**a 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.23) önkormányzati rendelet
módosításáról**

EGYEBEK

V/1. napirendi pont

Javaslat a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke megválasztására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kántor Mónika a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság tagja: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Csász László képviselő: Nem a jelölt ellen szól a mondanivalója, de most lenne lehetőség belenyúlni a bizottságokba. Van 3 ember: Körtés István ért a pénzügyekhez, Kántor Mónika az oktatáshoz, és Zsolnai István az egészségügyhöz ért. Legyenek ők a bizottsági elnökök. Körtés István sokat tudna tenni a településért.

Csószné Kacz Edit polgármester: 2014 óta ötször tárgyaltak már a bizottságokról. Legutóbb 2016-ban elvetette a testület a bizottsági rendszer átalakítását. Sajnálja, hogy Körtés úr lemondott, akkor ő felkérte Kántor Mónikát a pénzügyi bizottság élére. A bizottság azóta is jól működik. Körtés úr, ha akart ott lehetett bármelyik ülésen, de lemondása óta egyszer sem volt. Ha segíteni akar a városnak, akkor így is tud. Polgármesterként semmi oka, hogy leváltsa a jelenlegi elnököt. Tóth Attilát azért javasolt a KKÜ bizottság élére, mert korábban külsőként már tagja volt ennek a bizottságnak.

Körtés István képviselő: Megköszöni Csász képviselőtársa szavait. Korábban ő (K.I.) javasolta, hogy csak egy bizottság legyen. Technikai okokból, mert most sok olyan téma van, amit mind a 3 bizottság külön-külön tárgyal. Időt lehetne ezzel spórolni. Van vissza még másfél év a választásokig, most ki lehetne próbálni egy új rendszert.

Csószné Kacz Edit polgármester: még 2 év van vissza, a polgármester feladata a bizottságokra javaslatot készíteni, nem javasolja a jelenlegi rendszer megváltoztatását.

Kántor Mónika képviselő: Most a bizottság elnökének megválasztásáról van szó. Megkérdezi Körtés képviselőt, hogy szerinte ő (K. M.), mint a pénzügyi bizottság elnöke mit nem csinál jól. De amióta Körtés képviselő lemondott az elnökségről, azóta egy bizottsági ülésre sem jött el. Ha segíteni szeretne, azt szívesen fogadja.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

90/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ (1) bekezdés szerint megválasztja a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnökének Tóth Attila Ferenc települési képviselőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/2. napirendi pont

Javaslat a településfejlesztési koncepció és a településszerkezeti terv tervezetei elfogadására.

Előadók: Csószné Kacz Edit polgármester és Witzl Zsolt városi főépítész

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Witzl Zsolt városi főépítész: Az írásos anyagot megkapták a képviselők, de a térképeket most nagy méretben is kinyomtatták. Megkéri a képviselőket, hogy jöjjenek közelebb a térképhez, és azon megmutatják a terveket.

Pap Zsuzsa a Kokas és Társa Bt. tervezője: A térkép előtt bemutatja a főbb terveket.

Csószné Kacz Edit polgármester: Az előző terv 12 éve készült. Ezt a jelenlegit fel kell tenni a honlapra, meg kell jelentetni a helyi újságba, hogy a lakosság is megismerhesse.

Csósz László képviselő: Az elkerülő út, meg az ehhez tartozó hídépítés az álmok kategóriába tartozik.

Pap Zsuzsa a Kokas és Társa Bt. tervezője: A településszerkezeti terv tartalmazhat álmokat. A szabályozási tervbe nem javasolja majd beletenni. De legyen bent az emberek tudatában, van lehetőség arra, hogy a teherforgalom elkerülje a várost.

Körtés István képviselő: A teherforgalom nagyon megterheli a Malom utcát. Az utat meg kellene erősíteni. Szimpatikusnak tartja a terveket, de felhívja a figyelmet, hogy a 24. oldalon át kell írni a Kft. tőkéje 3 millió forint.

Bárdos László címzetes főjegyző: Az anyagot közmeghallgatáson is tárgyalni kell. Sajnos azon mindig gyér az érdeklődés. A lakosság csak akkor reagál, amikor már konkrét lépések történnek, amik közvetlenül érintik őket. Kéri a képviselőket segítsenek abban, hogy ezt az anyagot minél többen megismerhessék.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Szeretné, ha a főépítész úr a városi tv-ben is röviden ismertetné a terveket.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

91/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Simontornya Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálati eljárása során készített munkaközi dokumentációt és az azokról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában kapott jogkörében eljárva 1997. évi LXXVIII. tv. 7.§ (3) bekezdés a) pontja és a 314/2012. (XI.8.) Kormány rendeletben foglaltak alapján - a felülvizsgálati eljárás keretein belül - jóváhagyja a településfejlesztési koncepció tervezetét és a településszerkezeti terv tervezetét, felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezdeményezze a településfejlesztési koncepció és a településszerkezeti terv véleményezési szakaszát.

Határidő: azonnal.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

V/3. napirendi pont

Javaslat a Városüzemeltetési Kft. évközi mérlegének elfogadására.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Adózási formát váltanak, így évi 2-3 millió forintot takaríthatnak meg.

Csász László képviselő: Megkérdezi, hogy az adatok félévi eredményt tartalmaznak-e.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Igen. Ha nem kapnak nagyobb járdaépítési megbízást, akkor veszteségesek lesznek. Nem sikerült még a trafó eladása sem.

Csász László képviselő: Ha lenne egy 10-15 milliós megrendelés, akkor lenne pozitív a mérleg.

Pásztor Krisztián a Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Igen, az építőipari tevékenység nyereséges, de a víz és áram elviszi a nyereséget.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Az urnafal, a kormányablak, a járdaépítés mind bevételt hoz. De ezek még nincsenek konkrétan meghirdetve.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

92/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. 2017. évi évközi mérlegét.

Határidő: azonnal.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

V/4. napirendi pont

Javaslat a víziközművek Gördülő Fejlesztési Terveinek jóváhagyására.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

Kántor Mónika a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: A bizottsági elfogadásra javasolja a tervet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

93/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról készített előterjesztést.

1. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Simontornyai ivóvíz közműrendszer ellátásért felelős önkormányzat - a 2011. évi CCIX. tv. 11.§-a és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90/A-G.§-ai alapján 2018. évtől kezdődő 15 éves időtartamra vonatkozóan összeállított, az előterjesztés mellékleteit képező beruházási, felújítási és pótlási gördülő fejlesztési tervét jóváhagyja.
2. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Simontornyai szennyvíz közműrendszer ellátásért felelős önkormányzat - a 2011. évi CCIX. tv. 11.§-a és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90/A-G.§-ai alapján 2018. évtől kezdődő 15 éves idő-

tartamra vonatkozóan összeállított, az előterjesztés mellékleteit képező beruházási, felújítási és pótlási gördülő fejlesztési tervét jóváhagyja.

3. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csószné Kacz Edit polgármestert, hogy az előterjesztéshez mellékletként csatolt meghatalmazást Simontornya ivóvíz és szennyvíz közműrendszerére vonatkozóan aláírja annak érdekében, hogy a DRV Zrt. az 1-2. pontban szereplő gördülő fejlesztési tervet az elfogadott tartalommal jóváhagyás végett benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal-hoz, egyben a 2018. évi munkálatok megrendeli a DRV Zrt-től.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/5. napirendi pont

Javaslat az átadott oktatási intézmények szerződésének módosítására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kántor Mónika a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást.

Csószné Kacz Edit polgármester: A megnyert 742 millió forintos pályázathoz kell ez.

Szabó Attila alpolgármester: Lobbizni fog, hogy a kivitelezésben a Városüzemeltetési Kft is szerepeljen. Most egy új épületszárny épül, felújítás is lesz, napelemek stb. A tervek között szerepelkésőbb tanuszoda építés is.

Csósz László képviselő: Megkérdezi, hogy ez a beruházás növeli-e az önkormányzati vagyont.

Csószné Kacz Edit polgármester: Igen, iskolaközpont lesz. Mindenki mondhat bármit, de most az oktatás, a közigazgatás is nagyon nagy fejlesztésen esik át. Az új épületeknek az önkormányzat a tulajdonosa.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

94/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az átadott oktatási intézmények szerződésének módosításáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornya, Hunyadi u. 15. sz. alatti (hrsz.: 1353/1) kivett általános iskola művelési ágú és 8065 m² nagyságú és a Simontornya, Petőfi u. 1-2. sz. alatti (hrsz.: 1441) kivett általános iskola művelési ágú és 5341 m² területű ingatlant térítésmentesen adja vagyonkezelésbe a Tamási Tankerületi Központnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/6. napirendi pont

Javaslat játszótér kialakítására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csószné Kacz Edit polgármester: „A”, „B” és „C” javaslat is van. Pályázati lehetőséget kell keresni, mert látszik az árajánlatokból, hogy egy egyszerű mászóka is 2, 5 millió forint.

Kántor Mónika a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság a „C” változatot támogatja, majd 2018-as megvalósítással.

Zsolnai István képviselő: Jó lenne, ha, mint régen közösségi összefogással meg lehetne csinálni, de a szigorú biztonsági előírások miatt nem lehet. Támogatja a tervet, de nem tudja honnan lesz rá pénz.

Csószné Kacz Edit polgármester: javasolja egy jótékonyági rendezvény megszervezését, ahol a szülők támogathatják a célt.

Szabó Attila alpolgármester: Próbál támogatókat szerezni.

Csósz László képviselő: Az „A” variációt támogatja, jövőre be kell tervezni a költségvetésbe. De már idén be lehet keríteni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

95/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a játszótér kialakításáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, belterületi 989/5 hrsz. alatti ingatlanon pályázati lehetőség nélkül is kialakít játszótérrel a 2018. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/7. napirendi pont

Kubicza István ingatlanrész vásárlási kérelme.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

Kántor Mónika a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja a kérelmet. De nem tudja pontosan hol van ez az ingatlan.

Nagy Károly településfejlesztési-és üzemeltetési ügyintéző: A Papp György pincéje után.

Csósz László képviselő: Korábban is kérték már, hogy az előterjesztések mellé legyen csatolva térkép.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

96/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a település vízellátási gondjainak megoldásáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornya, zártkerti 3126 hrsz. alatti 9728 m² területű és szántó, gyümölcsös és épület művelési ágú ingatlan 5/22-ed önkormányzati tulajdonú részét eladásra, vevőnek pedig Kubicza István 7081 Simontornya, Sport u. 17. sz. alatti lakost jelöli ki. Az ingatlant előzetesen fel kell értékelni. Az eladási árat növeli az értékbecslés díja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/8. napirendi pont

Tájékoztató a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. végrehajtási ügyéről.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

Kántor Mónika a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: A bizottság a „B” variációt támogatja. Javasolja ügyvéd megbízását az ügyben.

Körtés István képviselő: Végrehajtás indult a cégnél, gondolja, hogy adótartozás miatt. A mérleg szerint van 3,5 millió forintnyi értékpapírja a kft-nek. Ha ez nincs meg a valóságban, akkor az mérleghamisítás. A cég elvileg működik, az látszik, hogy tavaly volt 2,5 milliós árbevétele. De nem egyértelmű.

Nagy Károly településfejlesztési-és üzemeltetési ügyintéző: Ma érkezett egy kimutatás arról, hogy eddig ki, mit fizetett be. A simontornyai Önkormányzat és egy bátaszéki magánszemély fizette be az alaptőkét, más nem. Az ügyvezető külföldön tartózkodik, nem tartanak taggyűlést, törvénytelen a működés.

Zsolnai István képviselő: Megkérdezi, hogy kinél lehet ezt jelezni.

Csősz László képviselő: Nem elég, hogy ügyvédhez fordulnak. Megkérdezi mennyi pénze van a cégben az önkormányzatnak.

Körtés István képviselő: Szerinte ilyen ügyben egy ügyvéd nem tud lépni, az ügyvezetőt kell megkeresni.

Nagy Károly településfejlesztési-és üzemeltetési ügyintéző: 250 ezer forint.

Bárdos László címzetes főjegyző: Ki kellene lépni a cégből.

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Az nem olyan egyszerű, ahhoz is taggyűlés kell.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

97/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. végrehajtási ügyéről készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ban kapott jogkörében eljárva :

A.) Kilép a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft-ből, erről a polgármester haladéktalanul értesíti a kft-t.

B.) Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. ügyvezetője által – taggyűlési felhatalmazás nélkül - felvett 3,5 mFt kölcsönt nem ismeri el és

végrehajtása esetén az önkormányzati tulajdonrész esetleges letiltását követően polgári – vagy büntetőjogi – bírósághoz fordul. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/9. napirendi pont

A SZÖVIN Székesfehérvár Kft. ingatlanvásárlási kérelme.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

Nagy Károly településfejlesztési-és üzemeltetési ügyintéző: A gimnázium épületének nyaktagjáról van ismét szó. Gond az eladás, mert, ha később lesz pályázat, akkor már nem lesz 100%-ban önkormányzati tulajdonú.

Szabó Attila alpolgármester: Ez 0, 8 % csak. Ha egyszer lesz pályázat, akkor esetleg vissza lehet venni. de most fejlesztésről, munkahelyekről van szó.

Csószné Kacz Edit polgármester: Fontos, hogy a cég itt maradjon, a vezetőjét Árpási urat nagyon korrekt embernek tartja.

Körtés István képviselő: Szerinte a javasolt megoldás nem korrekt, inkább adja bérbe az önkormányzat azt a részt. Lehet hivatkozni a pályázatokra, az oda-vissza játszás a tulajdonjoggal nem jó megoldás.

Csószné Kacz Edit polgármester: Egyszer már döntött a testület az eladásról.

Szabó Attila alpolgármester: Igen, de a Földhivatalnál elakadt az ügy. A vevőt kötelezik arra, hogy csináltasson digitális tervrajzot a területről, de olyan bonyolultak a tulajdon- és szolgalmi viszonyok, hogy egy cég sem vállalta.

Csósz László képviselő: Szerinte is jobb megoldás a bérbeadás, egy jövőbeli pályázat miatt.

Bárdos László címzetes főjegyző: Bérbe adhatja a testület, akár 20 évre is, azzal, hogy amit a bérlő fejlesztésre költ, azt beleszámíttatja a bérleti díjba.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

98/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva megtárgyalta a

SZÖVIN Székesfehérvár Kft. ingatlanvásárlási kérelméről készített előterjesztést.

Visszavonja a gimnáziumi épület nyaktagjának eladásáról szóló 33/2017.(III.27.) KT határozatot.

Helyette a Simontornya, 135/4/A/1. hrsz. alatti ingatlant bérbe adja, hosszútávra szóló bérleti szerződést ajánl. A szerződés részleteiről a SZÖVIN Székesfehérvár Kft. (8000 Székesfehérvár, Kassai u. 3.) vezetőjével való egyeztetés után döntenek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/10. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat csatlakozására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

Csószné Kacz Edit polgármester: Ezt a csatlakozást minden évben megteszi az önkormányzat.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

99/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás kérdését megtárgyalta.

A Képviselő-testület csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

A képviselő-testület a Mötv. 41.§ (1) bekezdése alapján felhatalmazza a képviselőtestület ellátó polgármesterét a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2017. október 2.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/11. napirendi pont

Javaslat utak, járdák felújítására.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

Csósz László képviselő: Azt kellett volna leírni az előterjesztésben, hogy honnan lesz pénz az utakra. Vannak a költségvetésbe betervezett, de meg nem valósuló kiadások: a csurgalékvíznél 4 millió, a tűzoltó szertárnál is 4 millió, a konyha szellőzőnél 14 millió forint. Ez összesen már 22 millió forint. Minél több út készüljön el. Már júliusban is jelezte, hogy késésben vannak, keresett az interneten árajánlatokat: az előterjesztéshez képest sokkal olcsóbb ajánlatokat talált. Megkérdezi, hogy az Arany János utcára beadott pályázat hogy áll. A Beszédes utca fele jó, de a Könyök utca, László király utca, József Attila utca nem. A Városüzemeltetési cégnek lenne munkája. Térkövezni még 0 fokban is lehet.

Nagy Károly településfejlesztési-és üzemeltetési ügyintéző: Az árak a 2106-os költségnorma alapján lettek kalkulálva. Az Arany János utcai pályázatról nincs információja.

Csószné Kacz Edit polgármester: A külterületi utak pályázatról majd csak október-novemberben döntenek. Az útépítésnél a minőségre is figyelni kell. Nem engedhető meg, hogy egy hónap múlva tönkremenjen. A Társulattól is érkezik 18+ 4 millió forint.

Csósz László képviselő: Azt javasolja, hogy a Malom utca térkövezése valósuljon meg ebből a pénzből a Fried Kastélytól a Malom Marketig kb. 700 méteren, plusz még egy utca aszfaltozása.

Szabó Attila alpolgármester: Az Arany János utca és a László király utca együtt 40 millió forintba kerülne. A Könyök utca az már horribilis összeg. A Malom utca térkövezését támogatja.

Bárdos László címzetes főjegyző: A költségvetésben felszabaduló összegeket a következő módosításkor át kell tervezni erre a célra. Most azt kellene eldönteni, hogy, hogy melyik utca legyen felújítva. Most 20-22 millió forintból lehet gazdálkodni.

Csósz László képviselő: Azt javasolja, hogy a Malom utca térkövezése és az Arany János utca aszfaltozása legyen, ezek 16 millió forintból megoldhatók.

A polgármester szavazást rendelt el, a képviselők 4:3 arányban támogatták a javaslatot, majd a vita tovább folytatódott.

Csósz László képviselő: Ha megjön a BM-től a pénz, akkor abból lehet megcsinálni a László király utcát.

Szabó Attila alpolgármester: Megismétli, hogy az Arany János utca és a László király utca együtt 40 millióba kerül.

Kántor Mónika képviselő: Ez túl sok.

Bárdos László címzetes főjegyző: Azt kell mérlegelni, hogy jövőre se lesz erre a célra 50-60 millió forint.

Csósz László képviselő: Akkor legyen pontos ajánlat a László király utca, az Arany János utca aszfaltozásáról és a Malom utca térkövezéséről.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

100/2017.(IX. 18.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az utak, járdák felújításáról készített előterjesztést.

Pontos ár kalkulációt kér a László király és az Arany János utcák aszfaltozására és a Malom utca Fried kastélytól a Malom Market üzletig tartó szakaszának térkövezésére. Ennek ismeretében jelöli ki az útfelújítás helyét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2017. október 15.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

V/12. napirendi pont

A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései.

Csószné Kacz Edit polgármester: Jelezni fogja.

Zsolnai István képviselő: Sok mindennel megkeresték: 1. A nyáron légyinvázió volt. 2. Szúnyogirtás. Nem értesítették a lakókat. A honlap nem elég, azt az öregek nem nézik, be kellene mondani a tv-be is. 3. A dádi fesztivál idején hosszú sorok állnak a pénzkidó automatánál, meg kell beszélni a Zimányi úrral, hogy jövőre telepítsen oda mobil wc-t és vízvételi lehetőséget. 4. Már megint sok helyen nem nyírják a fűvet. 5. Az iskola utcai rács tele van szeméttel. Jó lenne, ha a közmunka program vezetője ilyenkor itt lenne, tudna neki felvételeket mutatni. 6. A szemétpl probléma: ki van téve ugyan egy álkamera, de az semmit se ér. Ki kell tenni egy igazit, és büntetni a személtelést. 7. A szennyvíz visszatérítés: tévesen 40 ezer forinttal többet kaptak, és most visszaköveteli az OTP.

Körtés István képviselő: Véletlenül kiutalták a teljes összeget, nem vonták a le a 40 ezer forintos díjat. Összesen 3 ilyen esetről tud.

Csószné Kacz Edit polgármester: A légyinvázióról: behívatta a tulajdonost, utána rendeződött a helyzet. A szúnyogirtásról: éjjel telefonáltak, hogy kerozin van a levegőben, de az az irtó anyag volt. Érkezett tájékoztató, a méhészeknek külön is, de azt nem mondták, hogy éjjel lesz. A városi tv-s hirdetésekért fizetni kell, mindent nem tud ott megjelentetni az önkormányzat, az évi fél millió forintba is belekerülne, a honlapon minden információ fent van. A kameráról: nem lehet mindenhova tenni. És az is rossz, mikor azzal jönnek: tudom ki volt, de nem jelentik be.

Tóth Attila Ferenc képviselő: A József Attila utcaiak kérik, hogy a 20. szám előtti hatalmas gázt irtsák ki, segítenek is a szomszédok, csak ne maradjon így.

Szabó Attila alpolgármester: Jött egy kérelem börgyár létesítésére.


Csőszné Kacz Edit polgármester: Nagy Károly majd ír nekik egy tájékoztató levelet.

Csősz László képviselő: A Szépasszony völgyénél a feljárónál minden csütörtökre tele van szeméttel, utánfutókkal hordják oda.

Bárdos László címzetes főjegyző: Egy pályázaton most 24 konténert kapott a város, ki kell azokat oda helyezni. Az ürítés 2 millió forintba fog kerülni évente.

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester az ülést 18- óra 55 perckor bezárta.

kmf


Csőszné Kacz Edit
polgármester




Bárdos László
címzetes főjegyző

**TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZŐ ÜLÉS ÓTA TETT FONTOSABB
INTÉZKEDÉSEKRŐL, VALAMINT A JELENTŐSEBB
ESEMÉNYEKRŐL**
2017. szeptember

I.

A polgármester fontosabb intézkedései

- 1./ A szennyvízcsatorna fejlesztés tavaszi garanciális bejárását augusztusban lezártuk. A garancia 2 év alatt jár le, ami 2017. szeptember végén lesz. Erre minden képviselőt meghívok azzal, hogy az esetleges hibákat ők is jelezhetik közvetlenül a kivitelezőnek. Egyben a helyi újságban és a honlapunkon egy felhívást tettem közzé, hogy bárki jelezhet ezzel kapcsolatban hibát.
- 2./ Az E.ON elvégeztette a vezetékek alatti fák gallyazását. A gallyazásból csonkítás lett. Ezzel kapcsolatban megkerestem az E.ON vezérigazgatóját. Erről tájékoztató a honlapunkon található.
- 3./ Nyirati József visszamondta a közterület vásárlására beadott kérelmét. Eddig költség nem merült fel.
- 4./ Megrendeltem a kormányablak épületének tervezését, valamint pályázatot írtam ki a kivitelező kiválasztására. A nyertes pályázót a testületi ülésen nevezem meg, mivel a döntés 2017. szeptember 15-én lesz.
- 5./ A lakások eladására kiírt pályázatra nem volt érdeklődő. Egyelőre javaslom a pályáztatás befejezését. Érdeklődő estén fogom csak újra kiírni.
- 6./ A börgyár területén lévő önkormányzati tulajdonú vasszerkezetek értékbecslése folyamatban van. Az ebből befolyó összeg lenne fedezete az új trafónak.
- 7./ Ardelán Viktorral aláírtuk a lakás csereszerződését.
- 8./ A Lumma Composites Kft. ingatlanvásárlási kérelme tekintetében értékbecslést és telekalakítást kellett végeztetni. Ezek elkészültek, a szükséges dokumentumokat még augusztusban átadtam az ügyvédnek a szerződés és a telekalakítási kérelem beadása érdekében. Jelenleg ennek előkészítése folyik. Mivel ennek a határideje augusztus 31-vel lejárt, ezért annak meghosszabbítása vált szükségessé.
- 9./ A közvilágítás korszerűsítése érdekében felvettük a kapcsolatot az E.ON-nal. Jelenleg a szükséges egyeztetések és engedélyek megkérése van folyamatban.
- 10./ A kamera rendszer kiépítése ugyan megtörtént, de a villamos energiával való ellátása még folyamatban van. Ehhez egy tervet kellett készíttetni, majd azt az E.ON-nal engedélyeztetni. Ezt követően egy szerződést kellett kötni több melléklettel. Ez megtörtént. Jelenleg a rákötéshez szükséges dobozok felszerelésére a kivitelező kiválasztása van folyamatban.
- 11./ Megrendeltem a gázkazánok éves felülvizsgálatát.
- 12./ A TOP pályázatok tekintetében már nincs szükség az előzetes közbeszerzésre. Eddig csak az egészségügyi pályázatunk Támogatási Szerződését írtuk alá, ezért annak a közbeszerzési eljárását megkezdtük. A meghívandó kivitelezőket a testület még egy tavaszi ülésén elfogadta.
- 13./ Megrendeltem a Szilfa utcai önkormányzati lakások villamos hálózatának bővítését és a villanyóra cseréjét.

II. Tájékoztató a fontosabb eseményekről

Június 30-án fogadtuk az ünnepi testületi ülésre Nyárádszeredából és Wernesgrünből érkező testvérvárosi delegációkat. Az ünnepi program lebonyolításához Potápi Árpád nemzetpolitikaért felelős államtitkár úr segítségével 2 millió forintot nyert a város.

Július 1-én az ünnepi testületi ülés keretében átadtuk képviselő-testületi döntés alapján odaítélt városi kitüntetések.

Ugyanezen naptól a közmunka-program új vezetője Csonka István lett.

Június 12-én rendkívüli testületi ülést hívtam össze. Ezen a TOP pályázathoz kapcsolódóan a következő határozatot hozta a képviselő-testület:

85/2017.(VII. 05.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta TOP-4.2.1-15-TL1-2016-00003 azonosító számú, „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése” című projekt keretében projektmenedzsment feladatokat ellátó szervezet kiválasztásáról szóló előterjesztést. Az eredményes eljárás alapján a nyertes ajánlattevő BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Kft. 7150 Bonyhád, Mikes K. utca 3.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Július 9-én részt vettem a Simontornyai Várban rendezett Fourtissimo koncerten, a várban a nyár folyamán majdnem minden hétvégén volt ingyenesen látogatható zenei rendezvény.

Július 12-én fogadtam a az angol tábor amerikai tanárai és segítőkét. köszönetemet fejeztem ki, hogy az esélyegyenlőség nevében ismét lehetővé tették a tábor megvalósulását.

Július 17-én részt vettem az Őszikék gondozási központ szülinapi rendezvényén. Ugyanezen a napon tárgyaltam a Nitrokémia Zrt. képviselőivel a szennyvíztelepen még meglévő környezeti kár felszámolásáról.

Július 24-én meglátogattam a Buday Ilona népzenei tábor lakóit. Megtisztelő, hogy a Kossuth díjas művész nő már több mint 20 éve Simontornyán megszervezi ezt a tábort.

Ugyanezen a napon a Vár előtt mammográfiai szűrésre volt lehetőség, ezzel is bővült a helyben igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások köre.

Július 27-én tárgyaltam a nyugdíjas szövetkezetekkel kapcsolatban, a nyugdíjasok foglalkoztatási lehetőségeiről.

Július 28-án részt vettem a Buday Ilon a népzenei tábor zárókoncertjén

Augusztus 2-án ülésezett a Simontornya és Térsége Sürgősségi Betegellátást Biztosító

Önkormányzati Társulás társulási tanácsa. Dr. Ollmann Anasztázia javaslatát megtárgyalta, majd elutasította azt. Egy, a társulás ellen indított kártérítési perben pedig jogi képviselő megbízásáról döntött.

Augusztus 7-én a Tolna Megyei Kormányhivatalban tárgyaltam a simontornyai Kormányablak műszaki megvalósításáról.

Augusztus 8-án a klímastratégiával kapcsolatos konferencia szervezéséről tárgyaltam.

Augusztus 16-án részt vettem Belecskán a fogyatékkal élők kulturális bemutatóján.

Augusztus 16-20-ig lezajlott a Sió–híd felújítása, örülök, hogy sikerült rendbe tenni az utat.

Augusztus 19-én részt vettem a Szent István szobornál az Államalapítás ünnepén tartott megemlékezésen és az azt követő koncerten a várban.

Augusztus 21-én tárgyaltam a Tolna Megyei Roma Önkormányzat képviselőivel a Simontornyán megrendezendő megyei folklór napról.

Augusztus 22-én ellenőrzés folyt a közmunkaprogramnál, majd ugyanezen a napon Szabó Attila alpolgármesterrel és Bárdos László címzetes főjegyzővel részt vettünk a közbiztonsági ülésen a Fried Művelődési Házban.

Augusztus 23-án a Fried Kastély tulajdonosaival és a helyi iskola vezetőivel tárgyaltam a jövő évben megrendezendő, a Shanghai Akadémia által Simontornyára szervezett zongoratóborról.

Augusztus 24-én részt dr. Becker Lászlóval a Swietelsky projektvezetőjével bejárást tartottunk, a szennyvízberuházást érintő garanciális javítások ügyében.

Augusztus 28-án rendkívüli testületi ülést hívtam össze. Ezen a testület módosította az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 2/2007.(I.31.) önkormányzati rendeletet, az ügyeleti épület címét kellett pontosítani. Majd a kormányablak illetve a fák csonkolása ügyében a következő határozatokat hozta a képviselő-testület:

86/2017.(VIII. 28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban kapott jogkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1. Térítésmentesen használatba adja a Tolna Megyei Kormányhivatalnak a Simontornya Hárfa u. 39. sz. alatti ingatlan északkeleti szárnyát, határozatlan időre Kormányablak működtetése céljából.
2. Hozzájárul, hogy az épületen értéknövelő beruházást hajtson végre a Tolna Megyei Kormányhivatal.
3. Az ingatlant a hozzá tartozó parkolóval a Tolna Megyei Kormányhivatal kizárólagosan használhatja, viselve az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos költségeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

87/2017.(VIII. 28.) KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a város fűit érintő durva csonkolásokról szóló lakossági bejelentéseket.

1. A panaszokról írásban tájékoztatja az E-ON Déldunántúli Áramhálózati Zrt.-t.
2. Kárfelmérési igénnyel nem lép fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Augusztus 31-én a részt vettem a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium tanévnyitó ünnepségén, ahol a Tamási Tankerület szakmai igazgató-helyettesével bejelentettük, hogy az iskola 742 millió forintos beruházás eredményeként iskolaközponttá fog alakulni.

Szeptember 1-én részt vettem Simotrade Kft 25. éves jubileumi rendezvényén.

Szeptember 5-én Várkonyi Zoltánnal, a Tamási tankerület munkatársával tárgyaltam az iskola udvarának használatba adásáról, erről külön napirendben tárgyal ma a testület.

Szeptember 13-én részt vettem a Fried Művelődési házban tartott klímastratégiai konzultáción.

Szeptember 16-én részt vettem a Fried Művelődési Ház udvarán tartott V. Tolna Megyei Folklór fesztiválon.

Júliusban az Egészségügyi-, majd szeptemberben mind a 3 bizottság ülésezett.

III.

Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről 2017. júliustól-szeptember hónapokban

Polgármester döntései

- tulajdonosi hozzájárulás 2 db
- meghatalmazás 0 db

Jegyző

- közlekedési hatósági 2 db

Simontornya, 2017. szeptember 12.

Csószné Kacz Edit
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.szeptember 18-i ülése
I/b.) napirendi pontjához

JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Határozat száma: 43/2016.(IV.25.) KT határozat

Határozat tárgya: Bölcsőde létrehozása

Határidő: 2017. szeptember 1.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A bölcsődék létesítésére vonatkozó határidő 2019. január elsejére módosult, így 2017. szeptember 1-én nem indult bölcsődei csoport.

Határozat száma: 72/2016.(VI.27.) KT határozat

Határozat tárgya: Csapadékvíz betörések megszüntetése

Határidő: 2017.június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A betörések felmérése megtörtént, a megszüntetésekhez a tervek készítése folyamatban van, jelenleg a közműegyeztetések zajlanak.

Határozat száma: 125/2016.(XII.19.) KT határozat

Határozat tárgya: Szolgálati lakás kazáncseréje

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A kazáncsere megtörtént, az átvételi engedélyek kiadása (Katasztrófavédelem, E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt., a gyártó garanciális képviselője)folyamatban van.

Határozat száma: 16/2017.(II.20.) KT határozat

Határozat tárgya: Szociális intézményi férőhely kiváltása pályázat

Határidő: 2017.június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A pályázat nyert,várhatóan 120-140 millió forintos beruházást hajtanak végre belőle Simontornyán.

Határozat száma: 19/2017.(II.20.) KT határozat

Határozat tárgya: A Sportcsarnok nyílászáró cseréje

Határidő:2017. június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A nyílászáró csere megtörtént.

Határozat száma: **20/2017.(II.20.) KT határozat**

Határozat tárgya.: A Temi Fried Művelődési Ház pályázata

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A pályázatról nincs információ.

Határozat száma: **30/2017.(III.27.) KT határozat**

Határozat tárgya.: Közfoglalkoztatás-vezető alkalmazása

Határidő: 2017. július 1.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Csonka István 2017. július 1. napjától betölti a munkakört.

Határozat száma: **32/2017.(III.27.) KT határozat**

Határozat tárgya.: A Lumma Composites Kft. ingatlanvásárlása

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A telek-kialakítás megtörtént, a szerződés megkötése folyamatban van.

Határozat száma: **39/2017.(III.27.) KT határozat**

Határozat tárgya.: A napközi konyha szellőzése

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Az újabb egy éves haladék kérelem benyújtásra került a Dombóvári Járási Hivatal Népegészségügyi osztályához 2017. június 1-én.

Határozat száma: **52/2017.(IV.24.) KT határozat**

Határozat tárgya.: Beszédes utcai ingatlancsere

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Az ingatlancsere megtörtént Simontornya Város Önkormányzata és Árdelán Viktor között.

Határozat száma: **54/2017.(IV.24.) KT határozat**

Határozat tárgya.: TOP pályázat kivitelezői

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A közbeszerzés kiírása folyamatban van.

Határozat száma: **65-68/2017.(V.29.) KT határozat**

Határozat tárgya.: Városi kitüntetések

Határidő: 2017. július 1.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A díjak átadásra kerültek a Városnapi ünnepi testületi ülésen.

Határozat száma: **72/2017.(V.29.) KT határozat**
Határozat tárgya.: Szerződés a Caminus Kft-vel.
Határidő: 2017. július 1.
Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A szerződés aláírásra került.

Határozat száma: **76/2017.(VI.15.) KT határozat**
Határozat tárgya.: Szerződésbontás a Mantrafa Kft-vel
Határidő: azonnal
Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A szerződés felmondása megtörtént.

Határozat száma: **82/2017.(VI.26.) KT határozat**
Határozat tárgya.: Településfejlesztési koncepció módosítása
Határidő: azonnal
Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A téma a szeptemberi ülésen újra napirendre kerül.

Határozat száma: **84/2017.(VI.26.) KT határozat**
Határozat tárgya.: Kapos-Koppányvölgyi Vízi Társulat érdekeltségi hozzájárulás
Határidő: 2017. július 31.
Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A Társulat értesült a hozzájárulást elutasító képviselő-testületi döntésről.

Határozat száma: **85/2017.(VII.05.) KT határozat**
Határozat tárgya.: Szerződéskötés a BONYCOM Kft-vel
Határidő: azonnal
Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A szerződés aláírásra került a szociális pályázat projektmenedzserével.

Határozat száma: **86/2017.(VIII.28.) KT határozat**
Határozat tárgya.: Épület használatba adása Kormányablak létesítésére
Határidő: azonnal.
Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A határozat megküldésre került a Tolna Megyei Kormányhivatalhoz.

Határozat száma: **87/2017.(VIII.28.) KT határozat**
Határozat tárgya.: Fák csonkolása
Határidő: azonnal
Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

A lakossági panaszokról az E.ON felé újabb polgármesteri levél lett benyújtva. Az E.ON sajnálatát fejezte ki, de kijelentette, hogy az élet- és vagyonbiztonság érdekében a jogszabály által előírt biztonsági övezet előírásait betartva végezte a vállalkozó a fák gallyazását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2017.(IX.18.) határozata a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról, valamint a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatótudomásul vételéről.

1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

- 43/2016.(IV.25.)
- 72/2016.(VI.27.)
- 125/2016.(XII.19.)
- 16/2017.(II.20.)
- 19/2017. (II.20.)
- 20/2017. (II.20.)
- 30/2017. (III.27.)
- 32/2017. (III.27.)
- 39/2017. (II.27.)
- 52/2017. (IV.24.)
- 54/2017. (IV.24.)
- 65-68/2017. (V.29.)
- 72/2017. (V.29.)
- 76/2017. (VI.15.)
- 82/2017. (VI.26.)
- 84/2017. (VI.26.)
- 85/2017. (VII.05.)
- 86/2017. (VIII.28.)
- 87/2017. (VIII.28.)

lejárt határidejű KT határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Simontornya, 2017. szeptember 8.

Bárdos László
címzetes főjegyző

Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről

2017. június 21. és szeptember 13. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a jegyző átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Ápolási támogatás	2.000.000	-	-	-	191.160	1.062.000
Lakhatási támogatás	6.000.000	21	7	14	632.000	1.598.000
Gyógyszertámogatás	250.000	-	-	-	15.000	40.000

2017. június 21. és szeptember 13. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Hivatalból indított	Támogatva	Felhasznált összeg	egyéb	Felhasználás összesen
Rendkívüli települési támogatás	2.000.000	14	1	3	16	166.000	-	567.000

2017. június 21. és szeptember 13. közötti időszakban a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozta:

Támogatási forma	Rendelkezésre álló pénzügyi keret	Benyújtott kérelem	Elutasítva	Támogatva	Felhasznált összeg	Felhasználás összesen
Köztemetés	200.000	-	-	-	-	69.215

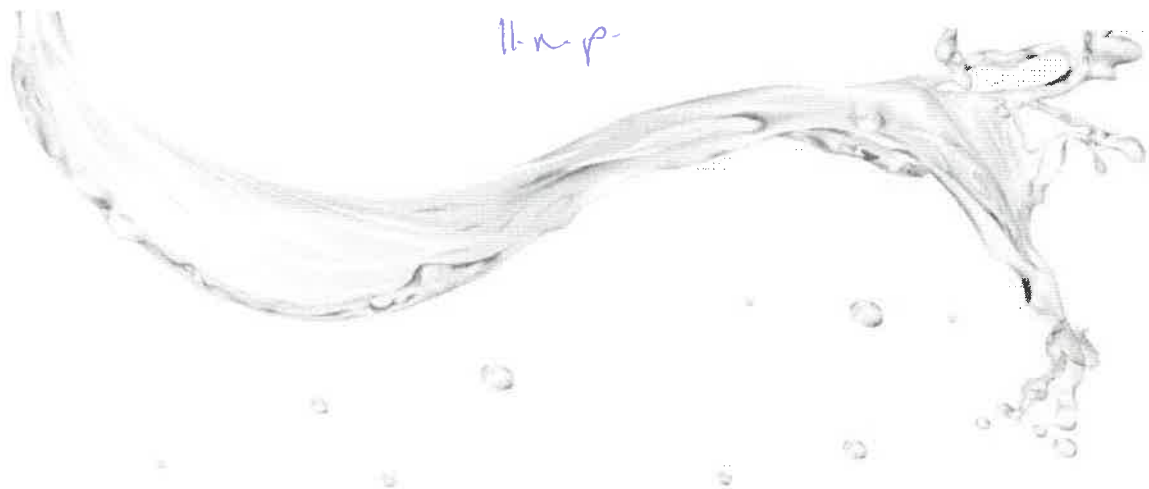
Simontornya, 2017.szeptember 14.

Csősné Kacz Edit sk
polgármester

Bárdos László sk
címzetes főjegyző

Zsolnai István sk
Bizottság elnöke

Kiadmány hitelélül: Szabó Ilona üi.



T á j é k o z t a t ó
SIMONTORNYA VÁROS IVÓVÍZMENNYISÉGI
IGÉNYEINEK KIELÉGÍTÉSÉRŐL, AZ
ÜZEMBIZTONSÁG FENNTARTÁSÁRÓL



2017. szeptember 13.



Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV Zrt. 2014. június 1. napjától bérleti-üzemeltetési szerződés keretében üzemelteti a Város tulajdonában lévő víziközműveket. Az üzemeltetés során azt tapasztalták a Tamási Üzemvezetőség munkatársai, hogy a nyári időszakban a szükséges ivóvíz mennyiséget a jelenlegi vízbázisok vízhozamával, és kutak kapacitásával hosszú távon nem lehet biztosítani. A szolgáltatás keretén belül célzottan elvégzett karbantartások ellenére a közeli jövőben átmeneti vízhiány, vízkorlátozás bevezetése is szükségessé válhat.

A biztonságos és elégséges ivóvízbiztosítás érdekében a Társaság 2016. évben jelzést küldött a Tisztelt Önkormányzat részére, melyben felhívta a figyelmet a problémára.

A DRV Zrt. szakmai ismeretei alapján a hosszú távú biztonságos ivóvízellátást egy új vízbázis felkutatásával, új kút fúrásával látja biztosítottnak. A kútfúrás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény rendelkezései alapján beruházásnak minősül, melyek finanszírozási forrását az ellátásért felelősnek kell előteremteni, illetve a víziközművek hosszú távú fenntarthatóságát szolgáló gördülő fejlesztési tervben szerepeltetni. A fenti jogszabály végrehajtásáról rendelkező 58/2013 (II. 27.) kormányrendelet hatályos rendelkezései értelmében a használati díj elsősorban a már meglévő víziközművek rekonstrukciójára fordítható.

A Tisztelt Önkormányzattal folytatott előzetes egyeztetések alapján tájékoztatjuk, hogy a beruházás finanszírozására a Társaságnál érvényben lévő szabályzatok, továbbá a fenti jogszabályok alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetéséért adott használati díjból történő megelőlegezésre nincs lehetőség.

A beruházás pénzügyi feltételeinek előteremtéséig a Társaság a következő ütemtervre tesz javaslatot:

1. Rövid távú teendők

Jelenlegi igények a rendelkezésre álló műszaki tartalom mellett kielégíthetők, de hirtelen megnövekedett vízigény, vagy előre nem látható műszaki probléma veszélyeztetheti a biztonságos vízellátást. Vízhiányos időszakok elkerülése érdekében szükséges az V. számú kút felújítása, melynek várható költségeit a mellékelt árajánlat tartalmazza.

2. Középtávú teendők

A Város tulajdonában és kezelésében lévő Arany János utcai kút üzembe helyezése és vízkezelő berendezésre kötésének tervezése és kivitelezése, víziközművé nyilvánítása. Az így kapott plusz ivóvízmennyiség középtávon biztosítani tudja a Város ivóvízszükségletét.

3. Hosszú távú teendők

Mivel a jelenleg üzemelő, és üzembe visszaállításra kerülő kutak várható életciklusaik végén dolgoznak, ezért elkerülhetetlen egy új vízbázis felkutatása, új kút fúrása. Az új kút hosszú távú megoldást jelent a Város ivóvízellátásban.

Fentiek áttanulmányozását követően kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntéseket meghozni szíveskedjenek!

Siófok, 2017. szeptember 13.

Tisztelettel:

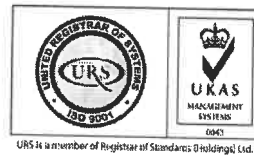
.....
Csorba Tibor
önkormányzati csoportvezető



AQUADRILL 92

Környezetvédelmi, mérnöki és kútúró Kft.

1067 Budapest, Podmaniczky u. 43.



URS is a member of Registrar of Standards Ökológiai Ltd.

DRV Zrt.
Műszaki Üzemviteli Osztály

Balatonszéplak-alsó
Tóközi u.
8621

Papp Gábor úr

Megkeresésükre ajánlatot adunk a Simontornya V. számú kút betétszűrőjének eltávolítására és új Ø 195 mm PVC-U menetes kútbéléscső (tekerceselt szűrővel) elhelyezésére.

MUNKANEM	Egység	Menny.
Felvonulás, fűróberendezés felszerelése, e-útdíjak	db	1
Kiegészítő szállítások	db	2
Kútfej leszerelése, búvárszivattyú kiépítése	db	1
Talptisztítás kompresszorozással	db	1
Ø 203 mm-es betétszűrő körbefúrása, csóvágása, kiépítése	m	80
Kompresszorozás, szűrőmosatás	db	1
Szűrőkavics eltávolítása furatból	db	1
Betétszűrőzés Ø 225 mm menetes kútbéléscsővel, tek. szűrővel	m	80
Gyűrűstér kavicsolása, ideigl. csórákat visszahúzásával együtt	db	1
Búvárszivattyú beépítése, kútfej beszerelése	db	1
Próbaszivattyúzás (3*8 óra)	db	1
Kút fertőtlenítése	db	1
Szállásköltség 3 fő részére	nap	10
Jelentés összeállítása	db	1

Vállalási árunk nettó 5.885.000,-Ft.

Megbízói szolgáltatások:

- víz
- áram
- a szükséges tereprendevezések
- a munkaterület éjszakai őrzése

Várjuk megrendelésüket.

Budapest, 2017. június 26.

Tisztelettel: FERENC Béla

okl. geológus, vezető tervező
megújuló energiahasznosítási-
ipari- és vízügyi szakértő
ügyvezető igazgató



Telophely: 2015 Szigetmonostor, Árpád utca 17.

www.aquadrill92.hu

A MAGYAR VÍZKÜTFÚRÓK EGYESÜLETÉNEK TAGJA



2015 Szigetmonostor, Pf.:19.

aquadrill@t-online.hu

+36-30-9319961

SIMONTORNYA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@t-online.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. szeptember 18-i ülésére

III. ny.

JAVASLAT A VENDÉGLÁTÓ ÜZLETEK ÉJSZAKAI NYITVATARTÁSÁNAK RENDJÉHEZ

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornyai lakói bejelentéseikben, panaszaikban – évek, évtizedek óta – számtalan esetben kifogásolták a településen működő vendéglátó üzletek éjszakai üzemeltetését, az üzletek előtt tartózkodó illetve érkező és távozó vendégek közterületen tanúsított, elsősorban zajkeltő és szemetelő magatartását.

Ehhez egyre gyakrabban és erőteljesebben csatlakozott a helyi rendőrőrs is; „a lakosság nyugalma, pihenéshez való alapvető joga nem biztosítható pusztán a közterület, a vendéglátó egységek és környékének fokozott rendőri, hatósági ellenőrzésével.”

A vendéglátó üzleteket környezetében tapasztalható éjszakai hangoskodás, szemetelés, kuka- és virágláda döntögetés, dohányzás, az érkező és a induló gépjárművek zaja, ajtócsapkodás, az üzleteknél parkoló autókból kihallatszó hangos zene, valamint a környéken élő lakókkal szembeni arrogáns magatartást Simontornya csaknem valamennyi városrészét érinti. **Igaz, az évek során mindig-mindig változó területeken: Strand-disco, Omnia, Zöld-vadász, Kanyar-presszó, Ördögárock.** Csak a „híresebbeket” említettem, a felsorolás korántsem teljeskörű.

A panaszok hatékony kezelése jelen jogszabályi környezetben az üzletek éjszakai nyitva tartásának önkormányzati rendeletben való szabályozása nélkül nem lehetséges.

- I. Ugyanakkor más beadványokban azt igényelték, hogy legyenek nyitva a vendéglátó egységek, hiszen a fiatalok jogos igénye, hogy a hétvégéken rendezvényeken legyenek.

Nagyon sok érdek rakható az asztalra és a képviselő-testület, valamint az előkészítők nincsenek könnyű helyzetben, mivel a jogszabályoknak, helyi rendeletnek, a lakosság-nak, a vállalkozóknak való megfelelés nagyon nehéz. Jogos a lakosság azon igénye, hogy éjszaka nyugodtan tudjanak pihenni, jogos a fiatalok azon igénye, hogy kulturált helyen és környezetben tudjanak szórakozni, valamint figyelembe veendő szempont a vállalkozások érdeke. Az érdekek összehangolása, harmonizálási kísérlete próbál ebben rendeletben megvalósulni. Azt tudni, hogy mindenki érdeke nem tud találkozni. Vannak egyéni saját érdekek is, bár tisztában vagyunk azzal, hogy ez mindenki osztatlan örö-mét és elégedettségét nem fogja kiváltani. Mindenkinek tudomásul kell venni, hogy az egyéni érdekek mellett vannak más jogos igények is. Ezen érdekek közepette mindenki-től azt várják, hogy némi megértéssel viseltessenek az „ellenérdekű” fél felé, de nagyon fontos körülmény, hogy azokat a szabályokat (hangkibocsátás, rendezvény szervezés, hatósági előírások, közbiztonsági feltételek stb.) is mindenki megtartsa. Aki ehhez nem tud igazodni, az ne szervezzen ilyen rendezvényt. Ez a rendelet-tervezet erre próbál – bizonyára nem tökéletes – javaslatot tenni.

II. A kereskedőkről szóló 2005. évi CLXIV. törvény az alábbiak szerint szabályoz:

„6.§ (4) A települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete - a helyi sajátosságok figyelembevételével - rendeletben szabályozhatja

a) az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét, ...”

A helyi sajátosságokat figyelembe véve, a Kertv. 12.§ (5) bekezdésében kapott felha-talmazás alapján több helyi önkormányzat alkotta meg rendeletét, mely rendeletével a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartását korlátozta.

Viszont a Kertv. felhatalmazása alapján a helyi sajátosságok figyelembevételével korlá-tozható ugyan az éjszakai nyitva tartás, azonban a település egészére kiterjedő nyitvatar-tási tilalom előírása törvénysértő. Az Alkotmánybíróság következetes gyakorlata sze-rint: *„...ha valamely magatartást az országos szintű jogszabályok kifejezetten megen-gednek, akkor azt a képviselő-testület nem tilthatja meg az egész illetékességi területére kiterjedő érvénnyel.”*

Ezért a rendelet-tervezet – a helyi sajátosságok vizsgálata után – nem terjed ki egyes te-rületekre (1.§)

A korlátozást a helyi sajátosságok vizsgálata után lehet bevezetni.

Az idegenforgalomra tekintettel az éjszakai nyitvatartási tilalom alól mentességet élvez a történelmi belváros területén belül a vár, turisztikai szempontok miatt a 61-es főút melletti melegkonyhás vendéglátó üzletek, a szálláshelyek és az üzemanyagtöltőállomás.

Szintén nem terjedne ki a rendelet hatálya a szálláshely- szolgáltatás részeként üzemeltetett vendéglátó üzletekre, a köznevelési intézményben tartott rendezvényekre.

Az éjszakai nyitva tartás tilalma alól kivételt képezne továbbá a december 31-ről január 1-jére virradó éjszakai rendezvény.

A rendelet hatálybelépésének időpontjaként 2018. január 1. napját javasoljuk meghatározni. A rendelet szabályait a már működő vendéglátó üzletekre vonatkozóan is alkalmazni kell.

III. Ahogy azt már leírtam, Simontornyán mindig más-más üzlet miatt volt az éjszakai nyitva tartás miatt a lakosság (egy része) elégedetlen és felháborodott. Ezért nem azt javasoltam, hogy általános éjszakai zárva tartást rendeljen el a képviselő-testület, hanem azt hogy az érintett lakók nyilatkozata alapján legyen lehetséges a nyitva tartás korlátozása azon üzletek esetén, melyek a rendelet hatálya alá tartoznak. Így biztosítható, hogy azon üzletek esetén kerüljön sor korlátozásra, melyek valóban zavarják környezetünket!

Azon vendéglátó üzletek üzemeltetőivel szemben, akik a rendeletben szabályozott nyitvatartási rendet megsértik, eljárás kezdeményezhető, és közigazgatási bírság szabható ki.

Mind a 2006/123/EK irányelvnek, illetve az Alaptörvényben biztosított alapjognak való megfelelés, mind pedig városunkban élő lakosság egészséges környezete érdekében szükségessé vált helyi rendeletünk megalkotása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek a mellékelt rendelettervezetet megtárgyalni és elfogadni.

Simontornya, 2017. augusztus 17.

Bárdos László
címzetes főjegyző

TERVEZET

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

 /2017.(. . .) önkormányzati rendelete

a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXVI. törvény 12.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – Simontornya Város közigazgatási területén kiskereskedelmi tevékenységet folytató és működési engedéllyel vagy igazolással rendelkező üzletekre terjed ki.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki

- a) a történelmi belváros területén, a várra;
- b) a szálláshelyekre;
- c) az üzemanyag-töltő állomásra;
- d) a 61-es főút simontornyai szakasza mentén működő vendéglátó üzletekre;
- e) családi ünnepekhez, ünnepségekhez kapcsolódó zártkörű rendezvényekre (lakodalom, keresztelő, házassági évforduló, ballagási rendezvény)
- f) olyan zártkörű rendezvény tartására alkalmas melegkonyhás vendéglátó üzletekre, amely ténylegesen üzemelő főzőkonyhával rendelkezik, zártkörű rendezvény időtartama alatt;
- g) a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló jogszabály hatálya alá tartozó, rendezvénytartási engedéllyel rendelkező alkalmi rendezvényekre.

2. Értelmező rendelkezés

2.§ E rendelet alkalmazásában:

- 1) *Éjszakai nyitva tartás*: az üzlet 22 és 06 közötti nyitva tartása,
- 2) *Üzlet*: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Kertv.) 2.§ 27. pontjában meghatározott fogalom,
- 3) *Vendéglátás*: a Kertv. 2.§ 30. pontjában meghatározott fogalom;
- 4) *Vendéglátó üzlet*: olyan üzlet, amelyben az üzemeltető vendéglátás tevékenységet folytat;
- 5) *Szálláshely*: a Kertv. 2.§ 22. pontjában meghatározott fogalom;
- 6) *Kiskereskedelmi tevékenység*: a kereskedelemről szóló törvény szerinti kiskereskedelmi tevékenység.

TERVEZET

A javaslat

3. A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendje

- 3.§ (1) Az üzlet éjszakai nyitva tartását Simontornya Város Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) korlátozhatja.
- (2) Az eljárást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései szerint kell lefolytatni.
- (3) Az üzlet éjszakai nyitva tartása az üzlet 200 méteres körzetén belül elhelyezkedő ingatlanokban található lakások lakói legalább 2/3-ának aláírásával igazolt, írásbeli kezdeményezése esetén korlátozható.
- (4) Az üzlet éjszakai nyitva tartásának korlátozása határozatlan időre rendelhető el. A korlátozás elrendelése esetén az üzlet – a (5) bekezdésben foglalt kivétellel – 22 óra és az azt követő nap 6 óra között, szombati napon 24 óra és az azt követő nap 6 óra között nem tarthat nyitva.
- (5) Az üzlet éjszakai nyitva tartásának korlátozása nem vonatkozik december 31. napján 22 órától az azt követő év január 1. napján 6 óráig tartó időszakra.
- (6) Nem rendelhető el az üzlet éjszakai nyitva tartásának korlátozása, amennyiben az üzlet üzemeltetője írásban nyilatkozik arról, hogy a szeszes italok árusítását a (4) bekezdésben meghatározott időtartamok alatt szünetelteti. Ebben az esetben az üzemeltető az üzlet bejáratánál jól látható módon köteles tájékoztatni a vevőket azon időszakról, amikor a szeszes ital forgalmazása szünetel.
- (7) Amennyiben az üzemeltető nem tartja be a (6) bekezdésben foglaltakat, a Polgármester a korlátozást a (4) bekezdés szerint hivatalból elrendeli.
- (8) Simontornya Város Önkormányzat Polgármestere megszüntetheti a nyitva tartás korlátozását, amennyiben az alábbi együttes feltételek fennállnak:
- a) az üzlet üzemeltetője írásban kéri a nyitva tartás korlátozásának megszüntetését, és
 - b) a korlátozást elrendelő határozat jogerőre emelkedését követően több mint egy év eltelt, és
 - c) az üzemeltető beszerzi az üzlet 200 méteres körzetén belül elhelyezkedő ingatlanokban található lakások lakói legalább 2/3-ának aláírásával igazolt, írásbeli hozzájárulását az éjszakai nyitva tartáshoz.

- 4.§ (1) Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlamenti Tanács és a Tanács 2006 (123) EU irányelvnek megfelelő szolgáltatást tartalmaz.

TERVEZET

B javaslat

3. A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendje

- 3.§ (1) Az 1.§-ban meghatározott üzletek nem tarthatnak nyitva
- a) vasárnaptól-csütörtökig 22⁰⁰ – 06⁰⁰ óra között
 - b) pénteken és szombaton 24⁰⁰ – 06⁰⁰ óra között.
- (2) A vendéglátó egység tulajdonosa, bérelője, üzemeltetője az eltérő nyitvatartási rendű üzletek működését a rendelet hatályba lépésétől számított nyolc napon belül a rendeletben foglaltakhoz köteles igazítani és a megváltozott nyitva tartást a jegyzőnél bejelenteni.

4. Eseti éjszakai nyitvatartási engedély

- 4.§ (1) Az eseti éjszakai nyitva tartás engedélyezésével kapcsolatos döntést átruházott hatáskörben a jegyző hozza meg, másodfokon a Képviselő-testület jár el.
- (2) A kérelemnek tartalmaznia kell
- a) az üzemeltető nevét és székhelyét;
 - b) az üzlet nevét és címét;
 - c) a kapcsolattartó nevét és elérhetőségét;
 - d) a kereskedelmi hatóság által vezetett, a kereskedelmi tevékenységet végzők nyilvántartásába vételről szóló igazolás számát;
 - e) a rendezvény időpontját, időtartamát;
 - f) a rendezvény jellegét.
- 5.§ (1) Az eseti éjszakai nyitva tartás engedélye iránti kérelmet az e rendelet mellékletét képező nyomtatványon a jegyzőnél kell benyújtani, legkésőbb az alkalmi rendezvényt megelőző 15. napig.
- (2) Nem adható eseti éjszakai nyitva tartás engedély, ha a kérelem benyújtását megelőző hat hónapon belül
- a) az üzletet működtető ugyanazon üzemeltetővel szemben, a zajos működésével kapcsolatban benyújtott panasz alaposnak bizonyul;
 - b) az üzletben megrendezésre került alkalmi rendezvény alkalmával rendőri intézkedésre került sor;
 - c) az üzemeltetővel szemben az üzlet működésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt, jogerősen közigazgatási bírság kiszabására került sor.
- (3) Az eseti éjszakai nyitvatartási engedélyt az üzemeltető köteles az üzletben tartani, és az ellenőrzést végző hatóság kérésére bemutatni.

TERVEZET

5. Az üzletek kötelező nyitva tartásával kapcsolatos magatartás

- 6.§** A közösségi együttélés alapvető szabályait megsérti aki a vendéglátó egységek nyitva tartására vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott rendelkezéseket megsérti.

6. Záró rendelkezések

- 7.§** (1) Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlamenti Tanács és a Tanács 2006 (123) EU irányelvnek megfelelő szolgáltatást tartalmaz.

Simontornya, 2017. augusztus 17.

Bárdos László
címzetes főjegyző

Csöszné Kacz Edit
polgármester

Z Á R A D É K

A rendeletet 2017. _____ __. napján kihirdettem.

Bárdos László
címzetes főjegyző

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe: a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartása			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen			
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:
A rendeletalkotásnak a lakosság részéről gazdasági kihatása nincs.	Nincs.	A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozása biztosítja a hatásterületén élők éjszakai pihenését, nyugalmát, az egészséges környezet-hoz való jogának érvényesülését. A lakók egészségügyi állapotára gyakorolt pozitív hatása jelentős.	Nincs.
<p>A rendelet megalkotása szükséges, mert: A rendelet elfogadásával biztosítható Simontornya lakosainak éjszakai pihenése, az egészséges környezethez való jog érvényesülése.</p>			
<p>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Helyi szabályozás hiányában kizárólag egyedi hatósági eljárás keretében – a jelenleg hatályos jogszabályok biztosított lehetőségekkel – lehet kivizsgálni a lakossági panaszokat.</p>			
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:			
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak	Rendelkezésre állnak.

ESETI ÉJSZAKAI NYITVA TARTÁS ENGEDÉLYEZÉSE IRÁNTI KÉRELEM

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló __/2017.(__. __.) rendelet _____ bekezdése alapján kérem az eseti éjszakai nyitva tartás engedélyezését, alkalmi rendezvény tartása miatt.

Az üzemeltető neve:

Az üzemeltető székhelye:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó elérhetősége:

Az üzlet neve:

Az üzlet címe:

A kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás száma:

A rendezvény időpontja: 20... év hó nap, kezdete: óra, befejezése:

Az alkalmi rendezvény: - disco

- előadó művészek fellépése (zenészek, táncosok)

- egyéb

Simontornya Város Polgármestere
7081 Simontornya, Szent István király utca 1.
Telefon: 74/586-929 fax: 74/586-922.

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. szeptember 18-i ülése
IV./ napirendi pontjához:
*Simontornya Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.23.) számú
rendelete módosítása.*
(Rendeletalkotás, a Költségvetési Rendelet III. számú módosítása.)

Az Önkormányzat 2017.évi költségvetésének elfogadástól a Képviselő-testület folyamatosan hozott, az elfogadott költségvetést érintő döntéseket, természetesen a gazdálkodás folyamán is folyamatosan történnek a költségvetést érdemben érintő változások, ezért szükségessé vált a Költségvetési Rendelet módosítása.

A 2017 évi tervezett bevételek főösszege **35.849,-eFt-al** változott az eredeti előirányzathoz képest, Városi ünnepséghez nyert pályázati összeggel.

A Sió projekthez kapott felhalmozási célú bevétel: 29.241eFt,

a polgármesteri bérkiegészítéshez kapott támogatás: 1.002eFt

a garantált bérminimumra történő kiegészítéshez kapott támogatás: 5.606Ft.

A bevételi előirányzatokkal azonos mértékben került változásra a kiadási előirányzat is.
Ezen belül:

- a beruházás összege növekedett 29.241,-eFt-al
- a céltartalék összege növekedett: 6.313,-eFt összeggel,
- a működési célú pénzeszköz átadás növekedett: 295eFt-al (az STC 22 pályázatához való önrész)

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csöszné Kacz Edit
polgármester

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2017.(IX._) önkormányzati rendelete

a 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.23) önkormányzati rendelet
módosításáról

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi, városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményét kikérve a következőket rendeli el:

1. § A 4/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet – a továbbiakban: Rendelet 3.§ (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) Az Önkormányzat kiadásainak főösszegét a Képviselő-testület 1.144.005 ezer forintban állapítja meg.
Ebből:

a) működési költségvetési kiadását: 717.606 ezer forintban
- személyi jellegű kiadások: 206.049 ezer forint
- munkaadókat terhelő járulékok: 36.967 ezer forint
- dologi kiadások: 167.387 ezer forint
- támogatás értékű működési kiadás: 257.675 ezer forint
- működési célú pénzeszköz átadás 16.545 ezer forint
- ellátottak pénzbeli juttatásai: 16.670 ezer forint
- általános tartalék: 16.313 ezer forint

b) felhalmozási költségvetési kiadását: 282.056 ezer forintban
- beruházások előirányzata: 229.595 ezer forint
- felújítások előirányzata: 36.800 ezer forint
- fejlesztési célú tartalék: 15.661 ezer forint

c.) finanszírozási költségvetési kiadását: 144.343 ezer forintban
összeggel állapítja meg

2. § A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép,
3. § A Rendelet 1.2. melléklete helyébe e rendelet 1.2. melléklete lép,
4. § A Rendelet 1.3. melléklete helyébe e rendelet 1.3. melléklete lép,
5. § A rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép,
6. § A rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép,

Hatálybalépés

7. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszíti.

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csősné Kacz Edit
polgármester

Bárdos László
címetes főjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2017. szeptember .

Bárdos László
címetes főjegyző

Indokolás

A Képviselő-testület eredeti jogalkotói hatáskörét a Magyarország Alaptörvénye 32. Cikk (1) bekezdés f) pontja biztosítja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 23. § (1) bekezdése által adott konkrét felhatalmazás alapján.

A törvényi felhatalmazást a költségvetésről szóló rendelet megalkotására, illetve módosítására az Áht. 23. § (1) bekezdése biztosítja, kiegészítve azzal, hogy a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontja rendelkezése szerint a Képviselő-testület rendeletet alkot az Önkormányzat költségvetésének módosításáról.

A költségvetés megállapítása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 1. pontja szerint a Képviselő-testület át nem ruházható hatásköre.

A Képviselő-testület a költségvetését az Mötv. minősített többséggel állapítja meg, mivel a Mötv. 50. §-a a rendeletet minősített többséggel meghozandó döntések közé sorolja.

A Mötv. 59. § (2) bekezdése rendelkezése alapján a Képviselő-testület a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(III.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ.) 59. § (5) bekezdés akként rendelkezik, hogy a költségvetést érintő, a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztések bizottsági állásfoglalással terjeszthetők be.

A Képviselő-testület a költségvetési év folyamán a pénzügyi helyzet változásainak, a gazdálkodás alakulásának függvényében módosítja a tervezetthez képest a költségvetési előirányzatokat, aktualizálja az Önkormányzat éves költségvetését.

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csószné Kacz Edit
polgármester

Bárdos László
címzetes főjegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ -a alapján

I. Az önkormányzati rendelet hatásai

a.) társadalmi hatásai:

Források teremtése az önkormányzati közszolgáltatások keretében az állammal közösen ellátott feladatokra.

b.) gazdasági hatásai:

Éves költségvetés aktualizálása.

c.) költségvetési hatásai:

Az önkormányzat költségvetésében tervezett pénzügyi források tervezett kiegészítése az állami költségvetésben szabályozott módon. Egyéb saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítások.

d.) környezeti következményei:

nincsenek;

e.) egészségi következményei:

nincsenek;

f.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

nincsenek;

II. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet előírja a költségvetés módosításának szabályait. Ennek megfelelően a költségvetési rendeletben meghatározásra került az előirányzatok módosítására vonatkozó eljárási rend. Az előterjesztés ezen alapul.

III. Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek

a.) személyi feltételek

nem változnak;

b.) szervezeti feltételek

nem változnak;

c.) tárgyi feltételek:

nem változnak;

d.) pénzügyi feltételek:

a rendeletben meghatározottak szerint.

4. melléklet a _/2017.(X._) önkormányzati rendelethez

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2016. XII.31-ig	2017. évi előirányzat	2017. évi I. mód.	2017. évi II. mód	2017. évmódosított ei.	önerő	BM önerő	várható pályázati támogatás	ebből európai uniós támogatás
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Önkormányzat költségvetésében											
Szennyvíz betörések megszüntetése	10 800	2017		10 800			10 800	10 800			
Szent István király - Petőfi utcai járda	3 000	2017		3 000			3 000	3 000			
Kamerarendszer kiépítés	4 000	2017		4 000			4 000	4 000			
Tűzoltó szertár építésének támogatása	4 000	2017		4 000			4 000	4 000			
Értékleltár készítés kolostorhoz	650	2017		650			650	650			
Ingatlan nyilvántartás adatbázis	1 345	2017		1 345			1 345	1 345			
Kültéri utak és karbantartáshoz szükséges gépbeszerzés	112 671	2017		8 536			8 536	8 536			
Hirdetőtábla	500	2017		500			500	500			
Vízműtelep csurgalékvíz elvezetés	4 500	2017		4 500			4 500	4 500			
TOP pályázatok előkészítése	2 500	2017		2 500			2 500	2 500			
Könyha szellőzés kialakítás	14 000	2017		14 000			14 000	14 000			
Temető és urnafal bővítés	2 000	2017		2 000	350		2 350	2 350			
ASP rendszer beruházás	3 000	2017		3 000			3 000	3 000			
Kormányablak kialakítása	8 000	2017				8 000	8 000	8 000			
Vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése	21 051	2017				1 053	1 053	1 053			
Közvilágítás fejlesztése	5 630	2017				5 630	5 630	5 630			
TOP szociális pályázat	123 490	2017				123 490	123 490	123 490		123 490	
Sió projekt	29 241	2017				29 241	29 241	29 241		29 241	
Szakfeladat összesen:	350 378			58 831	350	167 414	226 595	73 864		152 731	0
Önkormányzat összesen:	350 378			58 831	350	167 414	226 595	73 864		152 731	
Felújítások											
Műftűves pálya fenntartás	800	2017		800			800	800			
Önkormányzati lakás kazáncsere	1 000	2017		1 000			1 000	1 000			
Út járda felújítás	25 000	2017		25 000	5 000		30 000	30 000			
Orvosi rendelő felújítás	5 000	2017		5 000			5 000	5 000			
Összes felújítás	31 800			31 800	5 000		36 800	36 800			
ÖSSZESEN:	382 178			90 631	5 350	167 414	263 395	110 664		152 731	

Sorszám	A	B			C			D			E			F			G			H			I			J			K			L			M			N			O			P			Q			R		
		2017. eredeti ei.	2017. módosított ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.											
1	I. Működési célú bevételek																																																			
2	<i>II. Felhalmozási célú bevételek</i>																																																			
3	Összesen bevételek (I+II)																																																			
4	<i>III. Felhalmozási célú bevételek</i>																																																			
5	Összesen bevételek összesen																																																			
6	<i>IV. Felhalmozási célú kiadások</i>																																																			
7	Összesen kiadások (I+II+IV)																																																			
8	<i>V. Felhalmozási célú kiadások</i>																																																			
9	Összesen kiadások összesen																																																			
10	Működési célú bevételek és kiadások egyenlege																																																			
11	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
12	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
13	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
14	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
15	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
16	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
17	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
18	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
19	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
20	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
21	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
22	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
23	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
24	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
25	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
26	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
27	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
28	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
29	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
30	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
31	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
32	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
33	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
34	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
35	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
36	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
37	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
38	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
39	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
40	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
41	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
42	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
43	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
44	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			
45	Működési célú költségvetés egyenlege																																																			

A	B	C	D		E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O		P	Q	R	S	T	U	V
			2017.évi eredeti ei, feladatok	2017.évi módosított ei, feladatok											2017.évi eredeti ei, feladatok	2017.évi módosított ei, feladatok							
1	Megnevezés	2017.évi eredeti ei, feladatok	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	I. mód feladat	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	II. mód feladat	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	III. mód feladat	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	2017. évi	2017. évi				
2	Sor-szám																						
110	II. Tárgy évi felhalmozási c. kiadások																						
111	1	Költségvetési szervek felhalmozási c.kiadása	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
112	1,1	Ebből: ♦beruházási kiadások áfa-val	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
113	1,2	♦felújítási kiadások áfa-val	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
114	2	Önkormányzati felhalmozási c.kiadások összesen	97 631	0	28 694	0	23 694	0	125 490	0	29 241	0	29 241	0	29 241	0	276 056	0	276 056	0	3 000	0	
116	2,1	Beruházási kiadások áfa-val összesen	55 831	0	5 350	0	350	0	138 173	0	29 241	0	29 241	0	29 241	0	226 595	0	226 595	0	3 000	0	
117	2,1,1	Önkormányzati jelű, és felújítási kiadások kiadások	55 831	0	5 350	0	350	0	138 173	0	29 241	0	29 241	0	29 241	0	226 595	0	226 595	0	3 000	0	
118	2,1,2	Beruházási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
119	2,2	Felújítási kiadások áfa-val összesen	31 800	0	5 000	0	5 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36 800	0	36 800	0	0	0	
120	2,3	Egyéb felhalmozási kiadások összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
121	2,3,1	♦átmozgatás/újra felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
122	2,3,2	♦felújítások, felújítási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
123	2,3,3	♦új felépítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
124	2,4	Fejlesztési c.hitel és költségek kamata	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
125	2,6	Felhalmozási célú céltartalékok	10 000	0	18 344	0	18 344	0	-12 683	0	29 241	0	29 241	0	29 241	0	15 661	0	15 661	0	0	0	
126	II.	Tárgy évi kiadások összesen (H-II)	100 631	3 000	97 631	0	28 694	0	125 490	0	125 490	0	125 490	0	29 241	0	282 056	0	282 056	0	3 000	0	
127		Tárgy évi költségvetés keretén belüli felhalmozási célú kiadások (H-II)	803 480	638 329	154 415	10 736	34 843	149	29 694	0	35 849	0	127 490	0	35 849	0	999 662	0	999 662	0	647 791	341 135	
128	III. Átüzeltető kötelezettségek																						
129	1	Kötelezettségek törvényes jogszabály szerinti tartású, felújított kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
130	1	Működési költségvetés pénzügyi tartalék, áthúzódó kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
131	2	Kötelezettségek felhalmozási célú felújított kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
132	2	Felhalmozási célú felújított kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
133	IV. Kötelezettségek többlet																						
134	IV. Kötelezettségek többlet																						
135	IV. Kötelezettségek többlet																						
136	IV. Kötelezettségek többlet																						
137	IV. Kötelezettségek többlet																						
138	V. Működési célú hitel törlesztés																						
139	V. Működési célú hitel törlesztés																						
140	V. Működési célú hitel törlesztés																						
141	V. Működési célú hitel törlesztés																						
142	V. Működési célú hitel törlesztés																						
143	V. Működési célú hitel törlesztés																						
144	V. Működési célú hitel törlesztés																						
145	V. Működési célú hitel törlesztés																						
146	V. Működési célú hitel törlesztés																						
154	V. Működési célú hitel törlesztés																						
155	V. Működési célú hitel törlesztés																						
156	V. Működési célú hitel törlesztés																						
157	V. Működési célú hitel törlesztés																						
158	V. Működési célú hitel törlesztés																						

Céltartalékok

3.sz.melléklet a „2017.(IX._)sz. önkormányzati rendelethez (ezer Ft-ban)

	A	B	C	D	E	F	G
	Megnevezés	2017.évi eredeti előirányzat	2017. évi I. mód	2017. évi II. mód	2017. évi III. mód	2017.évi módosított	Megjegyzés
1							
2							
3	I. Felhalmozási célú tartalékok	0	0			0	
4	Folyamatban levő pályázatok feladatai	0	0			0	
5	Beruházási, felújítási munkák, önkormányzati és intézményi pályázatok elkészítési és tervezési feladataira	10 000	18 344	-12 683		15 661	
6	Felhalmozási célú általános tartalék	10 000	18 344	-12 683		15 661	
7	I. Felhalmozási célú tartalékok összesen:	10 000	18 344	-12 683		0	
8							
9	II. Működési célú tartalékok						
10	Ügyrendi, Oktatási és Sport Bizottság	500				500	
11	- Oktatási és Kulturális Támogatási Keret	500				500	
12	Nemzetközi Kapcsolatok Támogatási Keret	1 000				1 000	
13	Intézmények dologi többlet kiadásaira (energia, közmű, egyéb)	900				900	
14	Óvodapedagógusok kötelező béremelése 2017.szeptember 1-től	2 000				2 000	
15	A közéletű munkavégzéshez kapcsolódóan felmerülő dologi kiadásokra	845	0	0		845	
16	Állami, városi ünnepek megrendezésére	25				25	
17	ebből: Március 15.	100				100	
18	Május 1	200				200	
19	Augusztus 20.	20				20	
20	Október 23.	500				500	
21	Karácsony	500				500	A szociális Bizottság rendelkezik 300 eFt-al
22	Közművelődési programok	500	0	0		500	
23	- Nyári Színház támogatása	250				250	
24	- Motoros találkozó támogatása	250				250	
25	Rendezvények, ünnepi programok, megemlékezések	3 135	0	2 000		5 135	
26	Yárosavató 22 éves évfordulója	2 500		2 000		4 500	
27	Száreti felvonulás	100				100	
28	Fégszénegnap	35				35	
29	Egyéb rendezvények	500				500	
30	Pénzmaradvány elszámolás	0				0	
31	Általános tartalék	10 000			6 313	16 313	
32	II. Működési célú tartalékok	15 480	0	2 000	6 313	23 793	
33	Mindösszesen:	25 480	18 344	-10 683	6 313	39 454	

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2016. XII.31-ig	2017. évi előirányzat	2017. évi I. mód.	2017. évi II. mód	2017. év módosított ei.	önerő	BM önerő	várható pályázati támogatás	ebből európai uniós támogatás
I											
Önkormányzat költségvetésében											
Szennyvíz betörések megszüntetése	10 800	2017		10 800			10 800	10 800			
Szent István király - Petőfi utcai járda	3 000	2017		3 000			3 000	3 000			
Kamerarendszer kiépítés	4 000	2017		4 000			4 000	4 000			
Tűzoltó szertár építésének támogatása	4 000	2017		4 000			4 000	4 000			
Értéktároló készítés kolostorhoz	650	2017		650			650	650			
Ingatlan nyilvántartás adatbázis	1 345	2017		1 345			1 345	1 345			
Külsőterületi utak és karbantartáshoz szükséges gépbeszerzés	112 671	2017		8 536			8 536	8 536			
Hirdetőtábla	500	2017		500			500	500			
Víznyelőcső csurgalékvíz elvezetés	4 500	2017		4 500			4 500	4 500			
TOP pályázatok előkészítése	2 500	2017		2 500			2 500	2 500			
Konyha szellőzés kialakítás	14 000	2017		14 000			14 000	14 000			
Temető és urnafal bővítés	2 000	2017		2 000	350		2 350	2 350			
ASP rendszer beruházás	3 000	2017		3 000			3 000	3 000			
Kormányablak kialakítása	8 000	2017		8 000		8 000	8 000	8 000			
Vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése	21 051	2017		1 053		1 053	1 053	1 053			
Közvilágítás fejlesztése	5 630	2017		5 630		5 630	5 630	5 630			
TOP szociális pályázat	123 490	2017		123 490		123 490	123 490	123 490		123 490	
Sió projekt	29 241	2017		29 241		29 241	29 241	29 241		29 241	
Szakfeladat összesen:	350 378			58 831	350	167 414	226 595	73 864		152 731	0
Önkormányzat összesen:	350 378			58 831	350	167 414	226 595	73 864		152 731	
Felújítások											
Műfüves pálya fenntartás	800	2 017		800			800	800			
Önkormányzati lakás kazáncsere	1 000	2 017		1 000			1 000	1 000			
Út járda felújítás	25 000	2017		25 000	5 000		30 000	30 000			
Orvosi rendelő felújítás	5 000	2017		5 000			5 000	5 000			
Összes felújítás	31 800			31 800	5 000		36 800	36 800			
ÖSSZESEN:	382 178			90 631	5 350	167 414	263 395	110 664		152 731	

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 18-i ülése ~~VII~~ napirendi pontjához

A Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnökének megválasztásának véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottságának elnöke, András Péter önkormányzati képviselői megbízatásáról lemondott.

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) 1.§ (3) bekezdése szerint a bizottságoknak 3 tagja van. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 58.§ (1) bekezdése szerint a bizottság elnökét és – az elnökkel együtt számított – tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani. Nem lehet a bizottság elnöke vagy tagja a polgármester.

Az SZMSZ 58.§ (2) bekezdése szerint a bizottság elnökének, alelnökének és tagjának személyére a polgármester tesz javaslatot. A bizottság elnöke, alelnöke csak települési képviselő lehet.

A bizottság elnökének javasolt érintett hozzájárult a nyílt ülés tartásához (az írásos nyilatkozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi) és a polgármesteri felkérést előzetesen elfogadta (az írásos elfogadó nyilatkozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

A Mötv. 49.§ (1a) bekezdés alapján az érintettek a döntéshozatalból nem zárhatóak ki, ha a képviselő-testület döntéshozatala saját tagjának választására, kinevezésére, megbízására vagy delegálására irányul.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Mötv. 48.§ (3) bekezdése szerint nem lehet név szerinti szavazást tartani a bizottság létszáma és összetétele tekintetében.

Az SZMSZ 33.§ (2) bekezdése szerint a szervezet kialakításáról és működésének meghatározásáról szóló döntésekhez a megválasztott képviselők több mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség). Az SZMSZ 33.§ (3) bekezdés pedig kimondja, hogy ebben az ügyben a képviselő csak „igennel” vagy „nemmel” szavazhat.

A javaslatot a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és támogatja azt.

Javaslatom a következő:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58.§ (1) bekezdés szerint megválasztja a Köznevelési, Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnökének Tóth Attila Ferenc települési képviselőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csószné Kacz Edit
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☎ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1.

☎ 74/586-921, fax: 74/586-922

e-mail: simontornya@dielnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. szeptember 18-i ülése VP. napirendi pontjához

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-Testülete 88/2016. számú határozatában döntött a településfejlesztési koncepciója és a településrendezési eszközök felülvizsgálati eljárásának megindításáról.

A megbízott tervezők elkészítették a településfejlesztési koncepciót és a településszerkezeti terv módosító javaslatát, melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

Mivel felülvizsgálatról van szó, az új településszerkezeti terv alapja a hatályos terv volt. Az abban szereplő területfelhasználási kategóriákat tekintettük kialakult állapotnak még akkor is, ha az akkor tervezett fejlesztés még nem valósult meg (pl. Pósa-tórendszer idegenforgalmi fejlesztése, kertvárosias fejlesztési terület az Igari úttól délre, temető fejlesztési terület, tervezett közparkok a 61. út – Sió-csatorna háromszögben és a László király utca keleti végén).

Fentiek alapján az új településszerkezeti terven vonalkázott felülettel jelölt változások a következők:

KÜLTERÜLETEN AZ ÚJ FÖLDHIVATALI TÉRKÉP ÉS A HATÁLYOS TERVHEZ HASZNÁLT ALAPTÉRKÉP KÖZTI, AZ IDŐKÖZBEN BEKÖVETKEZETT MŰVELÉSI ÁG VÁLTÁSOKBÓL ADÓDÓ KÜLÖNBSÉGEKBŐL ADÓDÓ VÁLTOZÁSOK:

- Korábbi gyeplépcső művelési ág helyett nádas művelési ágú földrészteltek (természetközeli terület – Tk - területfelhasználási kategória) a 61. út térségében és a Bozót-patak északi szakasza mentén,
- korábbi szántó, út művelési ág helyett rét, legelő művelési ágú földrészteltek (korlátozott hasznosítású mezőgazdasági terület – Má - területfelhasználási kategória) kisebb foltokban elszórtan,
- korábbi gyeplépcső művelési ág helyett szántó művelési ágú földrészteltek (általános hasznosítású mezőgazdasági terület – Má - területfelhasználási kategória) a Bozót-patak északi szakasza térségében és a Sió-csatornától Ék-re, a sáregresi határban,

- korábbi erdő művelési ág helyett gyümölcsös vagy zöldségművelés alól kivett művelési ágú földrészletek (kertés mezőgazdasági terület – Mk - területfelhasználási kategória) foltokban a szőlőhegyen.

JOGSZABÁLYI VÁLTOZÁSOK MIATT SZÜKSÉGESSÉ VÁLT VÁLTOZÁSOK (új, a tényleges használathoz jobban igazodó területfelhasználási kategóriák jelentek meg)

- Jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület helyett mezőgazdasági üzemi terület (Kmű) kategóriába került János-major és Némedi-major.
- Beépítésre szánt különleges terület helyett különleges beépítésre nem szánt terület (Kk-id) kategóriába került a Gácsi-ménésbirtok.
- Egyéb ipari terület és kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület helyett általános ipari terület (Gá) kategóriába került a Börgyár területe és a keleti iparterületek.

MAGASABBRENDŰ TERÜLETRENDEZÉSI TERVHEZ VALÓ ILLESZKEDÉS MIATT SZÜKSÉGESSÉ VÁLT VÁLTOZÁSOK

- Tolna megye területrendezési terve szerinti ökológiai folyosó és rendszeresen belvízjárta, mélyfekvésű terület a 61. útról a keleti iparterületre vezető út térsége. A terület a korábbi egyéb ipari terület helyett a tényleges területhasználatnak megfelelő általános és korlátozott hasznosítású mezőgazdasági terület (Má) kategóriába került.

ÚJ FEJLESZTÉSI JAVASLATOK

- A városközpont tehermentesítése érdekében két nyomvonal-változat szerepel a terven. Az egyik a hatályos terven is szereplő nyomvonal, amely véleményünk szerint az utóbbi évek fejlesztései miatt már nem valósítható meg. A másik a Beszédes Ferenc utca keleti végén lévő buszfordulótól egy meglévő útnyomvonal felhasználásával indul délkelet felé, majd dél felé fordulva keresztezi a Sió-csatornát és eléri a szennyvíztelepre vezető utat. Ennek felhasználásával tér aztán vissza a Gyár utcáig. Ez a nyomvonal véleményünk szerint hosszútávú megoldást jelenthet a városközpont tehermentesítésére.
- A Sió északi partján a Vár tértől a 61. út és a Sió találkozásánál fekvő mély fekvésű, már a hatályos terven is közparkként jelölt 844/3 hrsz.-ú területig gyalogos sétányt és kerékpárutat javasolunk építeni. Ez utóbbi remélhetőleg megyei projekt is lesz.
- A korábban a Sió partján a strandtól keletre tervezett zöldterület helyett a Vár tér déli oldalán a várjátékok idején használt gyepes területet (795 hrsz.) javasoljuk zöldterület (Z) kategóriába sorolni. Ennek térségében épülhet meg a megyei vízi turisztikai projektben szereplő megállóhely.
- A 61. út két oldalán a korábban kereskedelmi célú különleges terület helyett a változatosabb funkciók elhelyezését lehetővé tevő kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület (Gksz) kategóriába sorolást javasoljuk (ez továbbra is lehetővé teszi kereskedelmi létesítmények, de környezetbarát gazdasági, pl. raktározási funkciók elhelyezését is).
- A Némedi major házsorával szomszédos 0152/17 hrsz.-ú földrészletet a művelési ágnak és a tulajdonos szándékának megfelelően kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület (Gksz) kategóriába javasoljuk sorolni.
- A Tolnanémedi út nyugati vége mellett található telkeket a kialakult lakófunkció miatt javasoljuk falusias lakóterület (Lf) kategóriába sorolni a belterületbe vonás lehetőségével.

- A volt vásártér területét a korábbi kisvárosias lakóterület helyett az új, családiházias fejlesztési igényekhez igazodva kertvárosias lakóterület (Lke) kategóriába javasoljuk sorolni.
- A Gyár utca keleti oldalán a Városgazdálkodás telephelyét és az ettől észak fekvő teleksort a meglévő és a tervezett funkciókhoz jobban igazodó településközpont vegyes terület (Vt) kategóriába javasoljuk sorolni.
- A Könyök utca és a Szarvas utca közti területre a hatályos tervben előirányzott kisvárosias és kertvárosias lakóterület fejlesztés nem tűnik reálisnak, ezért ennek törlését javasoljuk. A területen a kialakult telekstruktúra és kisvárosias területfelhasználás (Lk) maradna meg távlatban is.
- A Könyök utcától nyugatra, a belterület délnyugati szélén a hatályos tervben szereplő kertvárosias fejlesztési terület helyett a környezetben található kiskertekhez és présházakhoz igazodó kertés mezőgazdasági terület (Mk) kategória kijelölését javasoljuk.
- A Gyár utca déli végén, a szennyvíztelepre vezető út déli oldalán lévő területet a hatályos terven szereplő kisvárosias lakóterület helyett a tényleges és a tervezett funkcióhoz is jobban igazodó kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület (Gksz) kategóriába javasoljuk sorolni.

AZ ÚJ TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV FENTIEKEN TÚL TARTALMAZZA MÉG

- a magasabbrendű területrendezési terv (Tolna megye területrendezési terve) szerinti övezetek
 - magterület és ökológiai folyosó övezete,
 - kiváló és jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete,
 - kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete,
 - tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete,
 - rendszeresen belvízjárta terület övezete,
 - országos vízminőség-védelmi terület övezete,
- a szakági anyagok alapján
 - a közlekedési (országos és megyei tervekben szereplő közút és kerékpárút fejlesztések),
 - az örökségvédelmi (műemlékek és régészeti lelőhelyek),
 - a természetvédelmi (Natura 2000 területek),
 - a mérnökgeológiai (kúszás-, csúszás- és omlásveszély, tájrendezés nélküli anyagnyerőhely, rossz teherviselő rétegű területek) és
 - a katasztrófavédelmi (fakadóvízes területek)

feltüntetését és lehatárolását.

A településfejlesztési koncepció és a településszerkezeti terv elfogadása előtt a tervezetet a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet 38.§ (2) bekezdés szerint véleményeztetni kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi Határozati javaslatot fogadja el.

Simontornya 2017. szeptember 14.

Csőszné Kacz Edit
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Simontornya Város településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálati eljárása során készített munkaközi dokumentációt és az azokról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában kapott jogkörében eljárva 1997. évi LXXVIII. tv. 7.§ (3) bekezdés a) pontja és a 314/2012. (XI.8.) Kormány rendeletben foglaltak alapján - a felülvizsgálati eljárás keretein belül - jóváhagyja a településfejlesztési koncepció tervezetét és a településszerkezeti terv tervezetét, felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezdeményezze a településfejlesztési koncepció és a településszerkezeti terv véleményezési szakaszát.

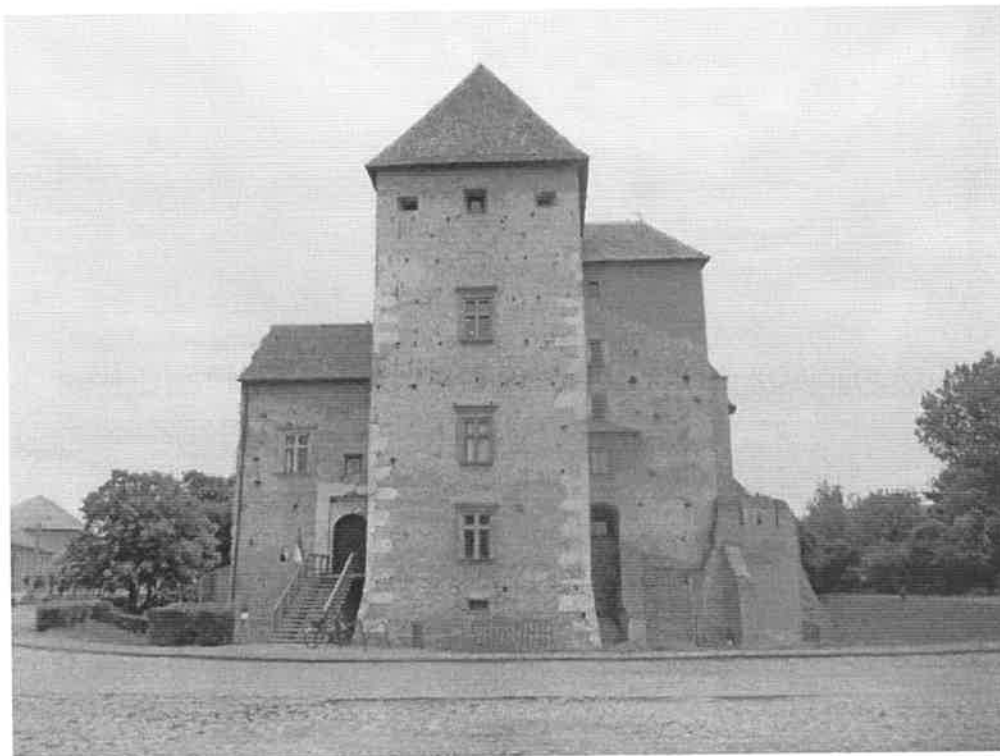
Határidő: azonnal.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 18.

Csószné Kacz Edit
polgármester

SIMONTORNYA VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA



Készítette

Summa Cum Bt., Pécs

Munkaközi, egyeztetési változat

Pécs, 2017. szeptember 12.

BEVEZETÉS

Simontornya város önkormányzatának képviselőtestülete 2004-ben azzal bízta meg a Kokas és Társa Bt.-t (ma már: Kft.), hogy – külön meghatározott tematika és szerződési feltételek alapján – készítse el a város rendezési és szabályozási tervét, amelynek részét képezte a városfejlesztési koncepció kidolgozása. Ez utóbbi munkarészt alvállalkozóként a Summa Cum Bt. készítette el (vezetője, Dr. Raffay Zoltán a Magyar Tudományos Akadémia Regionális Kutatások Központjának Dunántúli Tudományos Intézete munkatársa volt).

Simontornya város jelen fejlesztési koncepciója nagymértékben épül a 2004-ben elfogadott előző koncepcióra. Azóta eltelt közel másfél évtized, számos, a város életét érintő változás történt, ezért az előző dokumentumban leírtak egy része mára érvényét veszítette. Ugyanakkor a megállapítások jelentős része ma is érvényes, ezért jelen koncepció rövidebb a korábbi változatnál, számos esetben csak utalunk a változtatást nem igénylő korábbi megállapításokra.

Jelen koncepció némileg eltérő logikával, szerkezetben született, vannak benne új, a korábbi változatban még nem említett fejezetek – például a szegregáció kérdésköre –, és vannak olyanok is, amelyekre a 314/2012.(XI.8.) - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló - Kormányrendelet nem tér ki. E rendelet mellékletében rendelkezik a megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeiről, illetve a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia tartalmi követelményeiről. A koncepció az érvényes Kormányrendelet mellékletében meghatározott szerkezetet követi.

Az elmúlt 13 évben számos jelentős változás következett be a térség és Simontornya életében, amelyek indokoltá teszik a koncepció felülvizsgálatát. A legfontosabbak:

- 2004 májusától Magyarország az Európai Unió teljes jogú tagjává vált, ami egyrészt új alkalmazkodási kényszereket, másfelől új finanszírozási lehetőségeket jelent;
- Megépült az M6-os autópálya, amely az egész Dél-Dunántúl, különösen annak keleti fele számára fejlesztési potenciállal bír, különösen, ha az azóta szintén uniós taggá vált Horvátország is megépíti a maga autópálya-szakaszát a határ túloldalán. Simontornya alig 40 km-re húzódik az autópálya nyomvonalától, a nemzetközi és hazai tapasztalatok szerint ez belül van azon a távolságon, ahol közvetlen gazdaságfejlesztő hatást gyakorolhat az autópálya;
- A Paks2 projekt megvalósulása esetén Simontornya új fejlesztési esélyhez juthat: az új blokk építése idején megnövekedett munkaerő egy részének a város szállást kínálhat, a fizetőképes kereslet megjelenése pedig évekre biztos keresletet jelenthet a szálláshelyek mellett a vendéglátóipari egységeknek és a kiskereskedelmi, illetve egyéb szolgáltatásoknak is. Az erőmű új blokkjának üzemeltetése által megnövekedett munkaerő-szükséglet Simontornya számára ugyancsak kedvező lehetőséget jelenthet;
- A város fejlesztési elképzeléseinek módosulása és a megváltozott jogszabályi környezet a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatát igénylik, és ennek integráns része egy új településfejlesztési koncepció.

A koncepció készítése némileg eltérő módon történt a 2004-es változathoz képest, ezúttal konkrét előírások mentén (1. és 2. melléklet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelethez) készültek el a koncepció egyes fejezetei.

A kutatások során, illetve a fejlesztés koncepcionális elemeinek meghatározásához az alábbi anyagokra támaszkodtunk (a 2004-es koncepcióhoz felhasznált irodalmak felsorolásától eltekintünk):

- Simontornya Város Önkormányzatának Környezeti Fenntarthatósági Terve (Simontornya Város Önkormányzata, 2007);
- Simontornya Város Fenntartható Fejlődés Helyi Programja (Local Agenda 21, 2012) – készítette: Zöld – Híd Alapítvány;
- Simontornya város önkormányzata vagyongazdálkodási koncepciója, közép- és hosszú távú terve 2012-2022;
- Tamási–Simontornya Többcélú Kistérségi Társulás közoktatási esélyegyenlőségi intézkedési terve 2007-2013 (Zsombok Lajos, 2008);
- Simontornya Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2013-2018 (Simontornya Önkormányzata, 2013);
- Simontornya Város Önkormányzatának 2010-2014. évi gazdasági programja (Simontornya Önkormányzata, 2010);
- 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről;
- Simontornya város településfejlesztési koncepciója, 2004;
- A Simontornya város honlapján elérhető határozatok, tervezetek;
- <http://www.szakkatalogus.hu/> (a város vállalkozásai);
- <http://www.simontornya.hu> (a város civil szervezetei, rendeletei stb.);
- <http://www.volán.hu> (buszközlekedés);
- <http://www.elvira.hu> (vasúti közlekedés)

A tágabb térséget (megyét, régiót, az ország egészét) érintő fejlesztési dokumentumok, amelyek a jelen anyagban felhasználásra kerültek, a következők voltak:

- Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (2013, készült a területfejlesztési politika megújításáról, az új Országos Területfejlesztési és az új Országos Fejlesztési Koncepció kidolgozásáról szóló 1254/2012. (VII. 19.) Korm. határozat alapján);
- Dél-dunántúli Operatív Program, 2007–2013, 2007;
- Tolna Megyei Területfejlesztési Program, 2014;
- A Tamási Kistérség Fejlesztési Programja 2014-2020 (HOZAM 2001 Vidékfejlesztő és Gazdasági Szolgáltató Kft., 2013);
- A Dél-Dunántúli Turisztikai Régió turizmusfejlesztési stratégiája.

A koncepció helyzetfeltáró része már egyeztetést és megvitatást követően elfogadásra került, a koncepció (II. nagyfejezet) azonban jelenlegi állapotában még csak egyeztetési anyag, amelyben előfordulhatnak félregépelések, esetleg hibák, tárgyi tévedések. A koncepció e változatának megtárgyalását és a javaslatok, kritikák összegyűjtését követően a koncepciókészítő rövid időn belül átvezeti a végleges anyagba a szükséges változtatásokat.

A koncepció egyes fejezetei nagymértékben vagy teljes egészében megegyeznek a 2004-es változatban szereplő fejezetekkel – ahol nem történt változás (például a város földrajzi fekvése, klimatikus és vízrajzi adottságai stb.), ott értelemszerűen nem dolgoztuk át a korábbi anyagrészeket.

Megjegyzendő, hogy számos dokumentum tartalmaz alapos elemző, értékelő részeket a város fekvésével, történelmével stb. kapcsolatban. A felesleges ismétlések elkerülése végett jelen dokumentumban helyenként csak utalunk a már elkészült különböző fejlesztési anyagok vonatkozó részeire.

Köszönettel tartozik a koncepció készítője az alábbi személyeknek, akik egy beszélgetéssel, illetve a kért adatok precíz és gyors megküldésével járultak hozzá a munka sikeréhez:

- Csószné Kacz Edit polgármester
- Witzl Éva projektmenedzser
- Witzl Zsolt főépítész

1. JÖVŐKÉP

1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan

A településfejlesztési koncepció, illetve a településrendezési eszközök egy alapvető célt szolgálnak: Simontornya legyen olyan város, amely

- sikeres és versenyképes település, ahol a lakosság szívesen él,
- képes megtartani és növelni lakosságát,
- önállóan, külső források nélkül tud gazdálkodni,
- vállalkozásainak tartós versenyképességet biztosítani,
- fenntartható módon tud működni (beleértve a gazdasági fenntarthatóság mellett természetesen a társadalmi és környezeti fenntarthatóságot is).

Simontornya épített környezetének, építészeti örökségének megőrzésével és fejlesztésével nemcsak lakóhelyi, hanem turisztikai vonzerejét is növeli. Természeti környezetének (beleértve az itt található magterületet és ökológiai folyosót) megőrzésével növeli esztétikai értékét és az országos ökológiai hálózatban betöltött szerepét, és fejlesztéseit hosszú távon is fenntarthatóan, a jövő nemzedékek igényeinek és lehetőségeinek figyelembe vételével tervezi és hajtja végre.

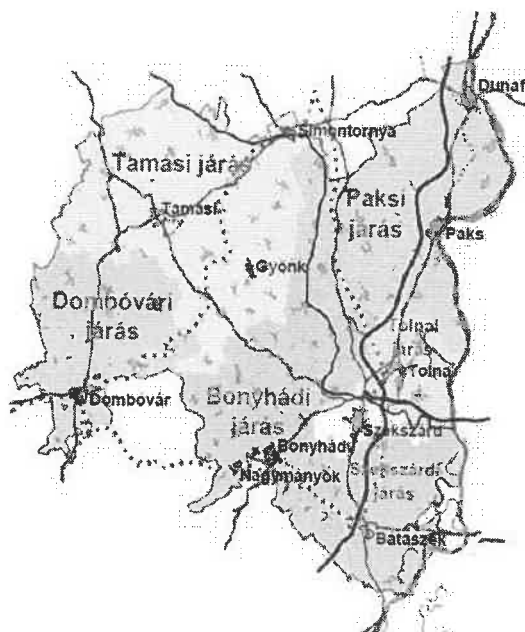
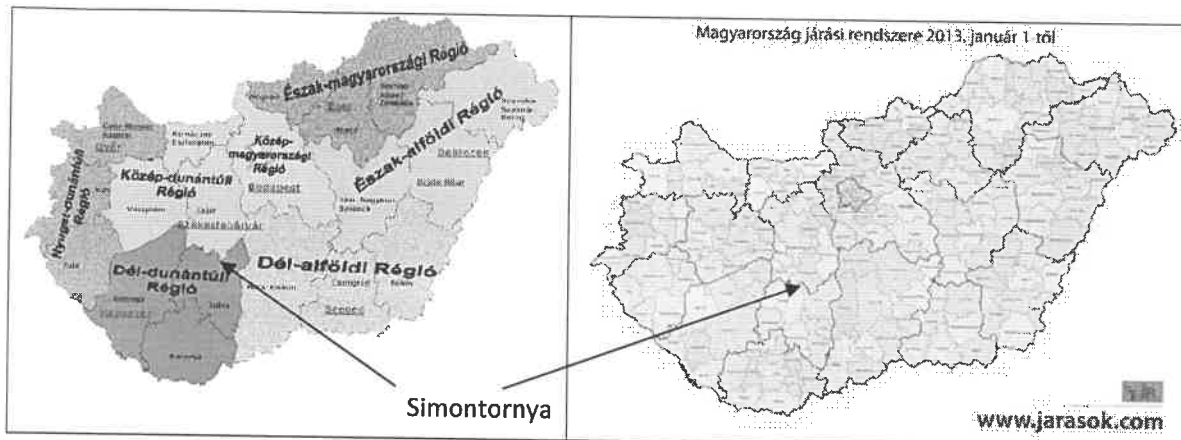
1.2. A város jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan

A város szerepkörei túlnyúlnak önnön közigazgatási határain: szűkebb térségének szervező központjaként saját lakosságán túl a környező falvak lakosságát és vállalkozásait is ellátja különböző közigazgatási, oktatási, kulturális, egészségügyi és üzleti szolgáltatásokkal (ugyanakkor igénybe is vesz a környező térségi központokban olyan, például egészségügyi szolgáltatásokat, amelyek nem, vagy nem a megfelelő színvonalon működnek a városban). Jó logisztikai pozícióból fakadóan nemcsak a szűkebb térség, hanem akár a távolabbi járásokkal is élénk gazdasági kapcsolatot tud kialakítani.

Simontornya több közigazgatási egység határán fekszik (1. ábra)

- közvetlen közelében található két járás (a sárbogárdi a Közép-Dunántúl régióban, illetve a paksi a Dél-Dunántúlon);
- két megye határán (Tolna, illetve Fejér);
- ráadásul e két megye két területfejlesztési régióhoz tartozik (Dél-Dunántúl, illetve Közép-Dunántúl).

1. ábra: Simontornya térségi pozíciói



A jövőkép a térségi szerep erősítése, a mikrotérségi, járási központi szerep megtartása és újabb szolgáltatásokkal, illetve gazdasági egységek letelepítése révén munkaerőpiaci kapcsolatokkal e kistérségi szerep erősítése.

1.3. A településfejlesztési elvek rögzítése

Holisztikus megközelítés, integrált fejlesztésekben történő gondolkodás

Mivel a társadalmi-gazdasági életben szinte minden mindennel összefügg, a kölcsönös hatások vizsgálata szükséges minden beruházás, fejlesztés előtt. Egy gazdaságfejlesztési, munkahelyteremtő, logisztikai beruházásnál figyelemmel kell lenni az élehető lakókörnyezet megőrzésére, egy várost, kistérséget érintő fejlesztés esetében a tágabb térség fejlesztési elképzeléseivel való összhangra, az esetleges konfliktusok kezelésére és a szinergikus hatások lehető legteljesebb kihasználására.

Fenntartható fejlesztések

Minden fejlesztés csak akkor tartható fenn hosszú távon, ha eleget tesz a gazdasági, társadalmi és környezeti fenntarthatóság elveinek is. Bármilyen rövid távú előnyökkel is kecsegtet egy beruházás, ha hosszú távon több negatív, mint pozitív hozadéka lehet, szükségszerű lemondani a lehetőségről. A fenntarthatóság eszméjére nem szükséges rosszként, hanem az élhető jövőbe történő befektetésként érdemes tekinteni.

Hatékony, erőforrásokkal való hatékony gazdálkodás

Simontornya a hasonló nagyságrendű magyarországi települések döntő többségéhez hasonlóan nem rendelkezik bőséges fejlesztési forrásokkal (de az intézményfenntartáshoz szükségessel sem), ezért elengedhetetlen, hogy úgy a saját forrásból, mint a pályázati forrásból megvalósított fejlesztéseknél a hatékonyság, az egyes beruházások optimális hasznosulása és tovagyűrűző hatásainak figyelembe vétele legyen a vezérelv.

Esélyegyenlőség, széles társadalmi rétegek bevonása, közösségi szemlélet

A fejlesztések akkor hasznosulnak igazán, ha nem egy szűk réteg, hanem a társadalom minél szélesebb körei, optimális esetben egésze érdekeit szolgálják. A fejlesztések jótékony hatásának szétterítésével, a szegregáció megelőzésével egyben a társadalmi konfliktusok fennmaradásának vagy kialakulásának veszélye is csökken, ami az önkormányzat erőforrásainak más területeken történő hasznosulását segíti elő.

2. CÉLOK

2.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása

A hatályos városfejlesztési koncepció felülvizsgálatának és az új koncepció elkészítésének célja Simontornyán a közép- és hosszú távon aktuális fejlesztési elképzelések és lehetőségek egymással való összhangba hozása és megfelelő dokumentálása. Az elfogadott koncepció értékválasztást és közös fejlesztési szándékot fejez ki. Elfogadásával a döntéshozó kinyilvánítja a szereplők többségének a véleményazonosságát az elfogadott célok és prioritások tekintetében és ezzel meghatározza a stratégiaépítés fő kereteit is.

A városfejlesztési koncepcióban foglaltakkal kapcsolatban megjegyzendő, hogy nem minden fejlesztési célnak vannak rendezési konzekvenciái, másrészt még ebben a koncepcionális fázisban nem ismert minden fejlesztés terület-felhasználási vonatkozása. A rendezési tervek határozzák meg azoknak a jövőbeni fejlesztéseknek a műszaki-fizikai kereteit, a terület-felhasználás szabályait, amelyekkel az adott fejlesztési koncepció nem foglalkozik, mert nem kapcsolódik aktuális közösségi célhoz, vagy a tervezés pillanatában nincs információ róla.

A törvényi kitétel, miszerint a fejlesztési koncepció rendszerbe foglalja az önkormányzat településfejlesztési döntéseit, kettős követelményrendszert támaszt: a tervezés során meg kell ismerni a közösségi akaratot képviselő önkormányzati szándékokat, másrészt a koncepció elfogadását követően az önkormányzatnak ezzel összhangban kell meghoznia döntéseit.

A fejlesztési koncepció mindenekelőtt arra a kérdésre ad választ, hogy milyen térségi adottságai, jellemzői vannak Simontornyának, azaz milyen nemzetközi, országos, regionális, megyei és kistérségi

szintű gazdasági-társadalmi-infrastrukturális tényezők és milyen módon (egymást erősítve, egymást gyengítve vagy kioltva) hatnak a város életére, szerepköreire, fejlődésére, vonzásviszonyaira. A helyi/helyzeti energiák és a térkapcsolatok feltárását követi a fejlesztési irányelvek megfogalmazása. A koncepció javaslatokat fogalmaz meg a városfejlesztés intézmény- és eszközrendszerének továbbfejlesztésére. Azzal, hogy a képviselőtestület határozat formájában (azaz az állami irányítás egyéb jogi eszközei közé sorolandó dokumentumban) fogadja el a városfejlesztési koncepciót, nem határoz meg kötelezettségeket a külső szereplők számára. Azt fogalmazza meg, hogy az elfogadásakor konszenzus van Simontornyán a tekintetben, hogy a fejlesztési koncepcióban lefektetett célokat kívánják megvalósítani. Viszont a határozati formában elfogadott koncepció végrehajtása kvázi kötelező magára a képviselőtestületre, a bizottságokra, a polgármesterre, a jegyzőre, a hivatalra, illetve az önkormányzati többségi tulajdonú intézményekre és gazdasági társaságokra vonatkozóan.

Bizonyos nagyságrend felett a városfejlesztési koncepciók készítését stratégia és operatív programok készítése is követi, tehát nemcsak új típusú rendezési terv készül, hanem a fejlesztéseket közvetlenül megalapozó fejlesztési terv (stratégia és operatív programok) is. Ezek töltik ki konkrét tartalommal a fejlesztési célokat. Ez nagyban segíti a külső források megszerzését és a magasabb területi szintű programokhoz való kapcsolódást egyaránt.

2.2. Részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározása

2.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó cél és a részcélok kapcsolata

Simontornya jövőjét elsősorban a munkalehetőségek, a lakóhelyi minőség megőrzése és ezzel összefüggésben a lakosság megtartása, illetve lehetőség szerint új munkahelyek teremtése, az élet- és környezeti minőség fejlesztése jelenti. Az alábbiakban ezek kapcsolódási pontjaira utalunk.

Foglalkoztatáspolitikai

Az önkormányzatok aktív, illetve passzív foglalkoztatáspolitikai eszközökkel érhetik el foglalkoztatáspolitikai céljaikat. Az alapvető foglalkoztatáspolitikai cél Simontornyán is a foglalkoztatás minél magasabb szinten történő stabilizálása, ezzel összefüggésben a munkanélküliség minél alacsonyabb szintre történő csökkentése és ezzel az önkormányzat szociális kiadásainak csökkentése.

Az aktív munkaerő-piaci politikák célja a munkanélküliség megelőzése, a munkanélküliek munkába való visszasegítése, a munkanélküliség tartóssá válásának megelőzése. A munkanélküliség megelőzését, csökkentését, hátrányos következményeinek enyhítését, valamint a foglalkoztatási feszültségek megszüntetését, kezelését szolgáló munkaerőpiaci támogatások az alábbiak lehetnek:

- Munkaerő-piaci képzés/átképzés;
- Munkanélküliek vállalkozóvá válásának támogatása;
- Közhasznú foglalkoztatás;
- Foglalkoztatást bővítő bértámogatás;
- Önfoglalkoztatók munkahely-teremtésének támogatása;
- Járulékok átvállalása;
- Utazási költségek átvállalása;
- Pályakezdők támogatási formái (munkatapasztalat-szerzés támogatása, foglalkoztatási támogatás);
- Részmunkaidős foglalkoztatás támogatása;
- Intenzív álláskeresés támogatása.

A passzív eszközök a foglalkoztatáspolitikai inkább kényszerűségből, kötelezettségből vállalt és alkalmazott, átmeneti eszközei, az átmenetileg a munkaerőpiac szélére sodródtak megélhetéséről történő gondoskodás. Passzív eszközök a munkanélküli járadék, a jövedelem pótló támogatás, a rendszeres szociális segély, a nyugdíj előtti segély, esetleg átmeneti munkahelyek létrehozása (ez inkább jóléti államokra jellemző: állami forrásokból olyan munkahelyeket hoznak létre, ahol, miközben az egyénnek munkát kell keresnie, dolgozhat).

Munkahelyteremtés

Nem elsősorban az önkormányzat, sokkal inkább a vállalkozói szféra feladata, de az önkormányzat is közvetett módon – kiszámítható és adóbarát gazdaságpolitikával, hatékony ügyintézással –, illetve közvetlenül is – az önkormányzat tulajdonában lévő területek ilyen irányú hasznosításával – hatással lehet a munkahelyek létrejöttére.

Környezeti állapot megőrzése és fejlesztése

A környezet megőrzése, a természetközeli állapotok amennyire csak lehetséges visszaállítása nem önmagáért való tevékenység, hanem áttételesen is sok haszonnal jár (egészségesebb lakosság, megnövekedett ingatlanértékek, turisztikai vonzerő erősödése). Fontos, hogy az ipari, kereskedelmi, logisztikai célokra kijelölt területek fejlesztése során a védett természeti értékek (ökológiai folyosó), illetve általában a természet és a táj védelmét szem előtt tartsák.

A szelektív hulladékgyűjtés érdekében hulladékudvar áll rendelkezésre, a további tervek között szerepel 4 db hulladékgyűjtő sziget létrehozása. A háztartási szinten történő szelektív hulladékgyűjtés rövid távon nem tűnik kivitelezhetőnek a városban, de a hosszabb távú tervek közt mindenképpen érdemes számolni vele.

Figyelembe veendő dokumentum(ok):

- Simontornya város településrendezési eszközei módosítása környezeti értékelés helyzet-feltáró, -elemző, -értékelő és környezetalakítási alátámasztó javaslat, 2015
- Simontornya településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálat megalapozó vizsgálata, 2017

2.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

Ipari övezetek kijelölése és működtetése

A városban vannak olyan területek, amelyeken barnamezős beruházásként lehetséges ipari tevékenység folytatása (például a 61. számú főút mellett vagy a volt bőrgyár területén). Zöldmezős beruházásokat, különösen ipari park létesítését a jelenlegi gazdasági viszonyok és kereslet nem indokolják, a meglévő területek és épületállomány hasznosítása azonban több haszonnal is jár (településkép javulása az épületek további állagromlásának megállítása révén, foglalkoztatottság és iparűzési adóbevételek növekedése). Természetesen nem csupán ipari, hanem akár kereskedelmi létesítmények vagy logisztikai egységek, például raktárak is települhetnek e helyekre. Megjegyzendő, hogy az önkormányzatnak elsősorban katalizátor szerepet kell játszania ebben a folyamatban (rugalmas és gyors engedélyeztetési eljárások, ügyintézés), nem pedig aktív befektetőként vagy munkaadóként kell működnie.

Inkubátorház működtetése

A Magyarországon működő vállalkozások túlnyomó többsége (több mint 95%-a) kis- és mikrovállalkozás, jelentős részük tőkeszegény és magas a csődbe ment, megszűnt vállalkozások aránya is. A kezdő vállalkozások megerősödését szolgálhatja az inkubátorház: „telepszerűen létesített ipari, szolgáltató-, és kereskedelmi létesítmények együttese, amely a mikro-, kis- és középvállalkozások számára a kor színvonalán biztosítja a korszerű gyártmányok előállításához, a modern technológiák alkalmazásához nélkülözhetetlen feltételeket. (...) A vállalkozói inkubátor egyfelől a termelőtevékenységhez elengedhetetlenül szükséges fizikai infrastruktúra (energia, víz, telefon, szennyvíztisztító stb.) igénybevételét teszi lehetővé, másfelől pedig olyan szolgáltatásokkal (szellemi infrastruktúra) segíti a vállalkozókat, amelyek ma már nélkülözhetetlen részei a sikeres üzletvitelnek (ügyvitelszervezés; pénzügyi, számviteli ügyintézés, PR; marketing; logisztika; külkereskedelem bonyolítása; hitelügyintézés; beruházási, fejlesztési, jogi tanácsadás stb.).

(...) Az inkubátorház azoknak a vállalkozásoknak nyújt elsősorban lehetőséget, amelyek:

- nem rendelkeznek jól megközelíthető helyen levő, megfelelő saját helyiséggel tevékenységük végzéséhez,
- nem rendelkeznek megfelelő irodatechnikai és kommunikációs berendezésekkel,
- tevékenységük, vállalkozásuk fejlesztéséhez tanácsadásra, különböző inkubációs szolgáltatásokra van szükségük,
- szeretnék kihasználni az együttműködésben rejlő üzleti lehetőségeket” (www.okiszinkubatorhaz.hu).

Az inkubátorház sikere nem elsősorban a fizikai infrastruktúra, hanem az ott nyújtott professzionális szolgáltatások függvénye, ezért nagy hangsúlyt kell fektetni a betelepülő vállalkozásoknak nyújtott üzletviteli, könyvelési stb. tanácsadó és egyéb szolgáltatásokat nyújtó szakemberek biztosítására.

Figyelembe veendő dokumentum(ok):

- Simontornya város önkormányzatának 2015-2019. évekre szóló gazdasági programja

Közlekedésfejlesztés

A belváros tehermentesítését és a közlekedés biztonságosabbá tételét szolgálja a tervezett elkerülő út, amely az eredetileg tervezettnél hosszabb nyomvonalon, és a Bőrgyár területétől folyásirányban kicsit feljebb egy új híd megépítésével vitelezhető ki. Az út a város szerkezeti terve szerint beépítésre szánt területekből (általános gazdasági, illetve különleges kereskedelmi terület) kiindulva, mezőgazdasági (jelenleg beépítésre nem szánt) területeket érintve kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre (a Bőrgyár mellett) érkezik megvalósulása esetén.

A következő pontban, a turizmusfejlesztési elképzeléseknél említett kerékpáros- és gyalogos folyosó a Sió északi oldalán a városon belül nemcsak a turisták közlekedését, de a hivatásforgalmú közlekedést is megkönnyíti.

Figyelembe veendő dokumentum(ok):

- Simontornya város önkormányzatának 2015-2019. évekre szóló gazdasági programja

Turizmusfejlesztés

A turizmus fejlesztése a legtöbb magyarországi város (és nem csak város) esetében az első prioritások közt szerepel. Nincs ez másként Simontornya esetében sem, a városnak most is vannak olyan erőforrásai, amelyekre a mainál nagyobb volumenű és jövedelmezőbb turizmus építhető.

A Pósa tórendszerre tervezett turisztikai komplexum megvalósítása Simontornya és a járás életében mélyreható változást hozhatna, a több milliárdos költségvetésű projekt (16 tóból álló horgásparadicsom, négycsillagos szálloda, fedett és szabadtéri sportolási lehetőségek széles választéka) a város, sőt tágabb környezete első számú turisztikai vonzerejévé válhat. Sajnálatos módon a projekt rövid távon történő megvalósítására jelenleg kevés az esély, biztató ugyanakkor, hogy a terület tulajdonosa nem tett le a terv megvalósításáról. Az önkormányzat megadott eddig is minden segítséget, azonban a vízjogi engedélyezési eljárás nehézkessége és általában a jelenlegi magyarországi gazdasági és jogi környezet kiszámíthatatlansága nem kedvez a rövid távon történő megvalósításnak. Az önkormányzat lobbijének kihasználásával és eddigi pozitív hozzáállásának megőrzésével tehet az ügy előmozdításáért, a komoly munkahelyteremtő és idegenforgalmi, illetve iparüzési adóbevételt ígérő komplexum megvalósulásának támogatásáért. (A tervezett sportlétesítmények mellett a területen jelenleg is folytatott tevékenység továbbfejlesztésével bio-minősítésű édesvízi haltenyészetet is tervez létesíteni a beruházó, amelynek szintén nem elhanyagolható a szakképzett munkaerő-igénye, a város számára pedig adóbevétel-vonzata lehet.)

Sokkal kisebb forrásigényű és biztonságosabban tervezhető beruházás a Sió partján a gyalogos-, illetve kerékpárút létrehozása a városközpont (a vár előtti terület) és a 61. számú út Sió feletti hídja között, amelynek nem csupán közlekedési, hanem turizmusfejlesztési hatása is lehet. A Sió magasabb területi szinteken is szereplő turisztikai fejlesztésének megvalósulása különösen megnövelheti e terület kihasználtságát.

Figyelembe veendő dokumentum(ok):

- Simontornyai Pósa halastó-rendszer modernizációja. Fisherman's World® sport és turisztikai beruházás Megvalósíthatósági tanulmány. 2015

3. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ

3.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása

A város rövid története

Simontornya város a Kelet-Dunántúl közepén, két tájegység, a Mezőföld és a Tolnai-hegyhát, valamint két megye, Fejér és Tolna megye találkozásánál, a Sió két partján fekszik. Budapesttől délnyugatra 100 km-re, a legközelebbi Duna-hídtól mintegy 40 km-re nyugatra, a Balatontól szintén körülbelül 40 km-re keletre található.

Simontornya 1377 és 1883 között mezővárosi ranggal rendelkezett. A török időkben 74 település szandzsák központja volt. 1727-1784-ig Tolna vármegye székhelyeként működött. 1696–1961-ig járási székhelyként, illetve a járás névadójaként volt ismert. 1983–1990-ig kiemelt megyei irányítású nagyközség. 1995-ben városi rangot kapott.

A város már a római korban a településeket összekötő utak között szerepel: Annamatia (Dunaföldvár) és Lussonium (Kömlőd) Fortiana-val (Simontornyával) összeköttetésben volt. Az 1280 körüli időre tehető annak az első várnak a felépítése, amely a későbbi bővítések magjává szolgált, s melynek főbb elemei a vár mai állapotában is felismerhetők.

A terület birtokosa az 1260-as években a Döröcske nemzetségbeli Salamon. Fia, Simon, aki 1264-ben alorzbíró volt, apja halála után, 1270 körül örökölhette ezt a területet, maga is itt telepedett le. 1277-ben gyarapította apja örökségét. Ezután szerezhette meg az engedélyt magánvára felépítéséhez. A Sió árterületének szigete, birtokai központjában, alkalmas és jól védhető kedvező pontként kínálkozott. Ez a többször átépített vár rangot és meghatározó szerepet biztosított a falunak, illetve városnak. A települést is róla nevezték el.

Simon halála után Henczfis János, Buda várának rektora 1324-ben kapta meg Simontornyát Károly Róbert királytól. Az erről szóló királyi adománylevel volt az első írásbeli dokumentum, mely a várat említette.

A XIV. század második felében fél évszázadon át a Lackfi család birtokolta Simontornyát. 1500 körül kezdődik a vár történetének építészeti szempontból utolsó jelentős periódusa, egyben fénykora. Ebben az időben Gergellaki Buzlay Mózes a kor egyik legjelentősebb reneszánsz várkastélyává építette ki a régi várat.

1543-ban a törökök elfoglalták az addig katonai szempontból jelentéktelen várat. Megerősítették és a budai vilajethez tartozó szandzsák székhelyévé tették. A török uralom 1686-ban, Buda felszabadulásának évében ért véget. A várat, mint új császári birtokot a jövedelmezőség szempontjából vizsgáló becslés 1696-ban már 500 lakosról ír.

Egy 1720-ban végzett összeírás szerint a település lélekszáma 240 fő volt, amely 1736-ig 800-ra gyarapodott. Jelentős számú német érkezett ide gróf Styrum Károly szervező munkájának eredményeként, aki különböző mesterembereket telepített ide.

A XIX. században történt az utolsó építkezésszámba menő beavatkozás a vár épületén. 1930-ban a zirci apátságé lett, amely a simontornyai börtönrésznek adta bérbe. Raktárépületnek, szükséglakásnak használták. A XX. század elején megszűntek a karbantartási munkálatok, 1954-ben beomlott a tetőzete.

A simontornyai vár ma Tolna megye egyik kulturális látványossága. Simontornya egykori rangjáról tanúskodik a megyei közgyűlés 1718. július 26-i döntése, amely értelmében Tolna vármegye székházát Simontornyán építették meg. Így a vármegyei hivatalok – levéltár, pénztár, alispáni, főispáni hivatalok, börtön – 1727-től 1784-ig Simontornyán működtek.

Az ipar fejlődésének igazi elindítója Fried Salamon morvaországi tímármester volt, aki 1780-ban gróf Styrum Károly segítségével műhelyt alapított, majd e kis műhelyből aztán leszármazottai világhírű börtönrészt építettek. A Börtönrész Rt. a legutóbbi évekig egyik pillére volt a városi rangját 1995-ben visszakapott településnek.

Természeti adottságok

A Mezőföld határán fekvő város domborzatának kialakulásában jelentős szerepet játszott a jégkorszaki lösz és felszíni vízfolyások. Az évi középhőmérséklet 10°C körüli, a csapadék évi átlagban mintegy 600 mm. Talajminőség szempontjából legjelentősebb a jó minőségű, mezőgazdasági

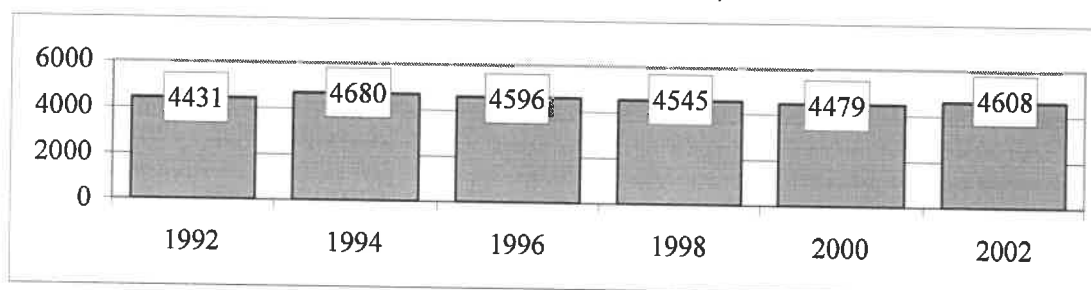
termelés számára kedvező mezősi talajtípus, csernozjom. Morzsalékos, magas humusztartalma miatt a mezőgazdaság legfontosabb és egyben legnagyobb területét jelenti.

Építőipari anyagok Tolna megye egészében csak igen kis mennyiségben állnak rendelkezésre (kivételt ez alól a Dunából jelentős mennyiségben kitermelt folyami kavics, illetve a bátaszéki agyag jelent). Simontornya mindig is agrárjellegű település volt, a korlátozottan rendelkezésre álló nyersanyagkincs nem tette lehetővé az iparosítást (kivéve a bőrgyártást).

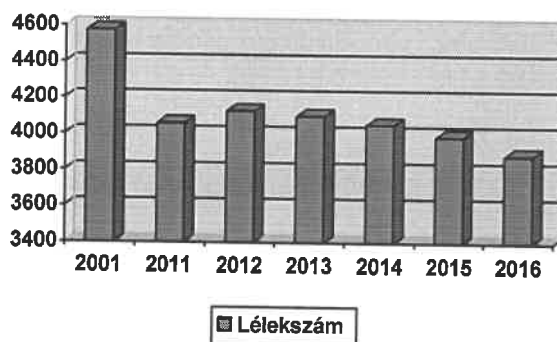
Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

Simontornya népessége jelentősen csökkent a rendszerváltást követően, már a múlt évszázad utolsó évtizedében (2. ábra). A csökkenés sajnos az új évezredben is folytatódott (3. ábra). Ez a csökkenés a városból elköltözők nagy számával magyarázható, illetve azzal, hogy – hasonlóan az ország más városaihoz – a születések száma tartósan a halálozások száma alatt marad.

2. ábra: Simontornya lakónépességének változása (1992–2002)



Simontornya lakónépességének változása (2001–2016)



Forrás: KSH megyei statisztikai évkönyvei

Simontornya lélekszámának aránya a Tamási járáson (2013-ig: kistérségben), illetve Tolna megyén belül nagyjából változatlan az elmúlt közel fél évszázad során, vagyis a kistérségi/járási és megyei demográfiai folyamatokkal együtt mozognak Simontornya értékei (1. táblázat).

1. táblázat: Simontornya lakosságának változása a járáson és a megyén belül

	1970	1980	1990	2001	2011
Simontornya lakosságának a mai járás %-ában	8,94	9,92	10,19	10,63	10,48
Simontornya lakosságának a megye %-ában	1,86	1,86	1,78	1,83	1,76

A város népességének korstruktúráját a születések alacsony számából következően ugyanaz a lassú öregedési folyamat jellemzi, mint a másfél évtizeddel ezelőtt íródott koncepció idejében. Bevándorlók ugyanakkor nem fiatalítják a várost, így az aktív keresők aránya is a magyar városok átlaga alatti.

A legfrissebb elérhető, 2011-es adatok szerint a 20 év alatti lakosság létszáma alig több mint fele már a 60 év feletti korosztályénak (2004-ben még a 18 és alatti és a 60 év feletti lakosság aránya nagyjából egynegyed-egynegyed a város lakosságából, a munkaképes korúak száma pedig a város összes lakosának mintegy fele volt). Az öregedési index (60 év feletti lakosok száma a 15 év alattiak arányában) 250,3%, azaz két és félszer annyi az idős lakos Simontornyán, mint a gyermek, ami további népességfogyást valószínűsít (ugyanaz az érték 2004-ben még „csak” 140,8% volt).

Nemcsak a népességszám, hanem a lakosság etnikai összetétele, iskolázottsága, képzettsége, illetve kohéziója is hatással van egy település humán erőforrásának minőségére. A város etnikai összetétele viszonylag homogénnek mondható, a 2011-es népszámlálás adatai szerint összesen 3 349 fő vallotta magát magyar anyanyelvűnek, illetve nemzetiségűnek, a magukat kisebbséghez tartozónak vallók száma a következő volt: 78 fő roma, 27 fő német, illetve 5 fő román, vagyis a Központi Statisztikai Hivatal adatgyűjtésében a hazai nemzetiségek együtt 110 főt tesznek ki, a teljes lakosságszám mintegy 3%-át.

2014. október 20-án megtartotta alakuló ülését a Roma Nemzetiségi Önkormányzat.

A lakosság felekezeti összetétele sem mutat nagy változatosságot, a Központi Statisztikai Hivatal 2011-es népszámlálási adatai szerint az akkori 4 057 lakos közül 1556 vallotta magát katolikusnak (5 kivétellel mind római katolikusnak), 400 volt a reformátusok és 38 az evangélikusok száma. Más vallási felekezethez tartozónak mondta magát 16 fő, míg 902-en jelezték, hogy nem tartják magukat egy vallási felekezet tagjának sem. Ateistának vallotta magát 30 fő, míg 1113 fő nem válaszolt erre a kérdésre. Összesen 2 009-en vallották magukat tehát valamely felekezethez tartozónak, közülük 77,2% a római katolikusok, 0,2% a görög katolikusok, 19,91% a reformátusok és 1,89% az evangélikusok aránya, míg 0,8% tartozik más vallási közösséghez, felekezethez.

A lakosság iskolázottságának foka kedvezőtlennek mondható. A felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya alacsonyabb a megyei vagy járási átlagnál (a megyei átlagnak alig több, mint fele), de az érettségizettek aránya is csak a kis falvakkal „lerontott” járási átlagot múlja felül, a megyeitől elmarad (2. táblázat).

2. táblázat: Simontornya lakosságának iskolai végzettség szerinti megoszlása, 2011

	10– éves	15– éves	18– éves	25– éves
	általános iskola első évfolyamát sem végezte el	legalább általános iskola 8. évfolyam	legalább érettségi	egyetem, főiskola stb. oklevéllel
a megfelelő korúak százalékában				
Megye összesen	0,7	93,5	38,9	13,3
Tamási járás	1,0	90,9	29,0	9,0
Simontornya	0,3	92,3	33,4	7,9

Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

A város élete szerencsére komolyabb súrlódásoktól, érdekellentétektől, konfliktusoktól mentes. A polgármesteri hivatalon belül nem jellemzőek a sok más (elsősorban nagyobb) településen jellemző

pártpolitikai ellentétek, csatározások. A város lakossága mozgósítható az őket érintő vagy általuk jónak tartott ügyekben, amire volt is már példa (például jótékonyági rendezvény esetében). Mindez valószínűleg a város történelméből, az ipari jellegű, munkásszellemiségből, a felhalmozódott tapasztalatokból adódik. (Paks után a legiparosodottabb nagyközség volt a megyében Simontornya.)

Szegregátum mindössze két helyen található a településen, igaz, ezek komoly problémát jelentenek a környéken élőknek: ilyen a Könyök utca, illetve a Beszédes Ferenc utca 24. szám alatt telep, ahol jellemző az önkormányzati bérlakások lelakása, lepusztítása, a lakbér és a közüzemi költségek nem fizetése. Elsősorban, de nem kizárólag roma lakosság jellemző ezekben a szegregált településrészekben.

A város népességmegtartó erejét jelzi, hogy a fiatalok közül sokan felsőoktatási tanulmányaik után igyekeznek visszaköltözni Simontornyára. (Természetesen, akárcsak az ország egészére, Simontornyára is jellemző a fiatalok ideiglenes vagy rosszabb esetben végleges külföldre költözése, elsősorban Németország és Ausztria felé.)

Kedves gesztus a város vezetése részéről és a fiatalok helyben tartását segítheti az évenkénti pezsgős állófogadás valamennyi ballagó diáknak – a város elbúcsúzik tőlük: ha soha többet nem jönnek vissza, akkor is maradjon meg a kötődés a város felé. (A ballagás városi ünnepély már tíz éve.) Több simontornyai származású végzett orvos jelenik meg minden évben az „Adj egy napot az egészségedért” programban. Ugyanígy a közigazgatásban visszatérő simontornyaiak is dolgoznak.

Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)

Simontornya kis híján Tolna megye székhelye lett, egyetlen szavazattal maradt alul Szekszárddal szemben. A város lakóinak egészséges lokálpatriotizmusa, lakóhelyükkel kapcsolatos büszkesége fejlesztési erőforrást jelent. Amint az előző, „Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok” című fejezetben megfogalmaztuk, Simontornyára nem jellemzőek az érdekellentétek sem a lakosság köreiből, sem a polgármesteri hivatalon belül, a város lakossága összefog jó ügyekben. A viszonylag homogén lakossági összetétel is segíti közös célok megfogalmazását és elérését.

A lakossági vélemények eljutnak az önkormányzathoz, a testületi ülések nyilvánosak, közvetíti őket a kábeltévé.

A városban működnek civil szervezetek, 5 alapítványt és 3 egyéb szervezetet sorol fel a város honlapja. Az alapítványok a következők:

- Simontornya Múltjéért Alapítvány (célja: helytörténeti kutatások elősegítése, a város történelmi múltjának megismerése és megismertetése; a kutatásokat követően az eredmények közzététele, megjelentetése; kiállítások szervezése; tanácskozások, konferenciák, helytörténeti megemlékezések szervezése, bonyolítása);
- Simontornyáért Közalapítvány;
- Simontornya Színházi Napok;
- Farkas Ferenc Katolikus Közalapítvány (tevékenysége városszépítészeti, műemlékvédelmi beavatkozásokra terjed ki);
- Simon Alapítvány (célja kulturális, szociális, természet és környezetvédelmi tevékenység végzése).

A város honlapján található szervezetek:

- TEMI Fried Művelődési Ház. A Művelődési Ház 1930 óta látja el a közművelődési feladatokat Simontornyán és vonzaskörzetében. A hajdani bőrgyár tulajdonos-testvérpár, Fried Imre és Fried Pál építtette az alább megfogalmazott céllal: „Hogy a község lakosainak szellemi művelődését és nemes szórakozását szolgálja.” 2003-tól önálló alapítványként működik, a Területi Művelődési Intézmények Egyesületet által alapítva. Közművelődési feladatait az Önkormányzattal kötött feladat ellátási megállapodás alapján látja el. Az intézményben közel húsz öntevékeny kiscsoport, klub, szakkör működik, ezek közül öt a magyar népi kultúra különböző ágának hagyományait ápolja és eleveníti fel (hagyományőrző citerazenekar, táncsoport, játszóházi programok az őszi népi mesterségek, népzene, néptánc bemutatására). A „Simontornyai Színházi Nyár”, rendezvényt az Önkormányzat által létrehozott Alapítvánnyal közösen szervezi a TEMI Fried Művelődési Ház. Napi munkakapcsolatot tart fenn a helyi civil szervezetekkel, közös programban segítik egymás munkáját. További jelentős programok, mikrotérségi majális, családi nap június első hétvégéjén, szüreti vigasság, hagyományok napja novemberben, mindenki karácsonya, ahol a város együtt ünnepel;
- Észak-Tolnai Hegyközség.

A városban továbbá négy nyugdíjas egyesület és egy Önkéntes Tűzoltó Egyesület működik.

A település humán infrastruktúrája – humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)

A következő megállapítások Simontornya város Helyi Esélyegyenlőségi Programjában szerepelnek, aktualizálásuk a város polgármesterének meginterjúvolásával történt.

A város léptékéhez, lakosságszámához képest az egészségügyi ellátás jó színvonalon folyik. Az Önkormányzat alapfeladatként a következő (kötelező egészségügyi alapellátást nyújtó) szolgáltatásokat működteti: három háziorvosi, egy gyermekorvosi, egy fogorvosi körzet, valamint a 11 településre kiterjedő hétközi és hétvégi sürgősségi háziorvosi ügyeleti szolgálat (ellátott települések: Belecska, Fürged, Igar, Kiszékely, Mezőszilas, Nagyszékely, Ozora, Pálfa, Pincehely, Tolnanémedi és Simontornya). Két körzet működtetésével biztosítja az Önkormányzat a területi védőnői szolgálatot.

Simontornyán és a mikrotérségben a szociális alapszolgáltatások és szakosított ellátások biztosítását az Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ végzi. Az intézmény működési területe: Simontornya város, valamint a következő községek: Belecska, Kiszékely, Nagyszékely, Tolnanémedi, Pincehely közigazgatási területe.

A városban a nevelést-oktatást végző intézmények minden szintje megtalálható, az óvodai neveléstől a középfokú oktatásig 3 közoktatási intézmény működik a településen:

- Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tamási Tankerületének fenntartásában lévő Vak Bottyán ÁMK, 7081 Simontornya Hunyadi u. 15.

Az ÁMK tagintézményei:

- Vak Bottyán ÁMK Általános Iskola. 7083 Tolnanémedi, Fő utca 8.
- Vak Bottyán ÁMK Általános Iskola. 7042 Pálfa, Deák Ferenc utca 16.
- Vak Bottyán ÁMK Általános Iskola. 7047 Sárszentlőrinc, Petőfi Sándor utca 49-51.
- Vak Bottyán ÁMK Általános Iskola. 7085 Nagyszékely, Rákóczi Ferenc utca 12.
- Vak Bottyán ÁMK Általános Iskola. P7084 Pincehely, Vörösmarty Mihály tér 8.

A Simontornyai Köznevelési Társulás által fenntartott Vak Bottyán Óvoda (7081 Simontornya Mátyás király u.) tagintézményei (tagóvodái):

- Nagyszékelyi Tagóvoda, 7085 Nagyszékely, Táncsics Mihály utca 13.
- Pálfa Tagóvoda, 7042 Pálfa, Kossuth utca 19.
- Pincehelyi Vörösmarty Mihály Tagóvoda, 7084 Pincehely, Kossuth Lajos utca 67.
- Sárszentlőrinci Tagóvoda, 7047 Sárszentlőrinc, Petőfi utca 39.
- Tolnanémedi Tagóvoda, 7083 Tolnanémedi Fő utca 6.

A KONTIKI-SZAKKÉPZŐ Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Zrt. által működtetett Pillich Ferenc Akadémia Szakközépiskola, Szakiskola és Speciális Szakiskola (7081 Simontornya Szent István király u. 2.) többek között lovász, kertész, női szabó képzést kínál, és felveszi a környék lakosságát.

Kórház nincs Simontornyán és a közvetlen közelben sem: Szekszárd, Székesfehérvár, Dombóvár és Siófok városokban érhető el legközelebb kórházi ellátás, egyaránt mintegy 60 kilométer távolságban. Rendelőintézet 30 kilométerre, Tamásiban működik és látja el a simontornyai lakosokat is.

Amint öregszik a település lakossága, egyre nő az igény a bentlakásos öregek otthona intézmény iránt. A városban nappali ellátás érhető el. 30 a bentlakók száma, további 30 fő a várólistán szerepel. Az önkormányzat mintegy 80 főnek kiszállítja az ebédet.

Esélyegyenlőség biztosítása

Simontornya Város Önkormányzata rendelkezik Helyi Esélyegyenlőségi Programmal, amely a 2013 és 2018 közötti időszakra szól. Ennek fő megállapításai az alábbiak:

Simontornya városának hosszú távú célja, jövőképe egy élhető, jó életminőséget biztosító vidéki kisváros, mikrotérségi központ megteremtése, mely kiegyensúlyozott gazdasággal és aktív társadalommal lép a felzárkózás útjára. A város elsődleges célja mikrotérség központi szerepének további erősítése, a jelenleg hiányzó vagy részben ellátott funkcióinak kialakítása, illetve továbbfejlesztése.

Az életminőség javítását célzó jövőbeli fejlesztések a mikrotérségi központi, városközponti terület kialakítását, az épített környezet megőrzését, illetve fejlesztését célozzák. A közmű-fejlesztések folytatása mellett kiemelt szerepet kap a városkép barátságos és kulturált területének kialakítása, mely nemcsak a helyi és mikrotérségi lakosok, hanem a turisták számára is vonzó imázst mutat.

Az első kiemelkedő fejlesztés a gazdaságfejlesztés terén a lakosság képzettségének megfelelő munkahelyek teremtése, illetve az ezt biztosító befektetők városba való vonzása és ezzel a lakosság jövedelmi helyzetének javítása és az elvándorlási folyamat, ingázás mérséklése.

Szintén a gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó jövőbeli cél az idegenforgalom adottságainak maximális kihasználása és ennek érdekében szakmai együttműködési kapcsolatok kialakítása.

A meginduló fejlesztések hatására a lakosság és civil szervezetek aktivitása növekszik, identitástudata erősödik, jövedelmi helyzete és ezáltal közvetlen környezeti körülménye is javul, és mindez egy kiegyensúlyozott, fejlődőképes helyi társadalom kialakítását eredményezi.

Az önkormányzat kezdeményezési és vezető szerepe jelentősen emelkedik az egyes célok elérése során, nyitott és ösztönző a helyi és térségi együttműködések kialakítására, egy tervezett, tudatos, de rendszeresen átvizsgált fejlesztési stratégia mentén dolgozik.

Simontornya Város Önkormányzata az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel.

A település gazdasági súlya, szerepköre

Simontornya gazdaságát kezdetben, mezővárosként, a Tamási járás többi területéhez hasonlóan, döntően a mezőgazdaság jellemezte. Az 1960-as évektől az ország gazdaságára és társadalmára jellemző gyors átalakulás itt is éreztette hatását és megindult a városiasodás, az ipar térnyerése. Simontornyán még az 1780-as években telepedett le az a tímárműhely, mely a későbbiekben a már európai viszonylatban is jelentős vállalkozásnak számító Simontornyai Bőrgyár alapjait jelentette. A vállalkozás és így a település is az 1930-as évek környékén élte virágkorát.

Ami a jelenlegi fejlettségi szintet illeti, Simontornya szerepel a kedvezményezett települések és járások között a 105/2015. (IV. 23.) Korm. Rendelethez tartozó, átmenetileg kedvezményezett települések jegyzékében. A Tamási járás a 37. helyen van a (budapesti kerületekkel együtt számított) 198 járás közt. Mindhárom hátrányossági kategóriába beleesik: Kedvezményezett járás, Fejlesztendő járás, sőt Komplex programmal fejlesztendő járás (a sorban következő, 38., a szomszédos tabi kistérség már „csak” kedvezményezett és fejlesztendő).

A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői

Simontornya életében mezővárosként sokáig a mezőgazdaság, majd hosszú ideig az európai szinten is jegyzett bőrgyár volt meghatározó hatással. Ma itt is a terciér szektor, a szolgáltatások ágazata a legnagyobb munkaadó, legalábbis ami a vállalkozások, gazdasági szervezetek számát illeti. A vállalkozások jelentős része azonban tőkeszegény (kényszer)vállalkozás, csekély munkahelyteremtő kapacitással és még gyengébb innovációs és K + F (kutatás-fejlesztési) potenciállal. A város a megye leghátrányosabb helyzetű járásában helyezkedik el, halmozottan hátrányos helyzetű térségnek számít.

A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelései

A modern gazdaságra jellemző trend a mezőgazdasági foglalkoztatottak számának és arányának csökkenése, a felszabaduló munkaerő először iparba, majd egyre inkább a szolgáltatások szektorába történő áramlása Simontornyán is megfigyelhető.

Az 1990-es évektől kezdődően ugrásszerűen megnőtt a vállalkozások száma a járásban: 2004-ben 1980 vállalkozás működött, melyből 1420 db egyéni és 560 db társas vállalkozás volt. Ehhez képest

2012-re még tovább emelkedett a térségi vállalkozások száma, de 344 vállalkozásával így is csak Tolna megye városainak sorában az utolsók közötti helyet foglalja el Simontornya, mindössze 2 %-át „birtokolva” a megyében tevékenykedő vállalkozásoknak.

Látható a táblázatból, hogy a legtöbb foglalkoztató ma Simontornyán a szolgáltatások területén tevékenykedik, de az is, hogy a vállalkozások döntő többsége 10 főnél alacsonyabb alkalmazotti létszámmal működő mikrovállalkozás és legtöbbjük árbevétele nem éri el az évi 20 millió forintot.

3. táblázat: A simontornyai vállalkozások összetétele, 2012

	Ismeretlen	0 fő	1 fő	2 fő	3-4 fő	5-9 fő	10-19 fő	20-49 fő	100-149 fő	Összesen
Ágazat szerint										
Mezőgazdaság		1		3			1			5
Feldolgozóipar	1	3	2	1	3		3		1	14
Építőipar	3	1	2	3		1				10
Kereskedelem	5	5	3	3	2	5		1		24
Vendéglátás	1	1	1		1					4
Logisztika	1	1	2		2					6
Gazdasági szolgáltatások	5	10	9	2	1	1				28
Oktatás, egészségügy, egyéb		4	1	2	3					10
Összesen	16	26	20	14	12	7	4	1	1	101
Nettó árbevétel szerint										
Ismeretlen	13									13
0-20 millió Ft	2	26	20	10	7	2				67
21-50 millió Ft	1			2	4		1			8
51-300 millió Ft				1	1	4	3			9
301-500 millió Ft				1						1
501 - 700 millió Ft						1				1
701 - 1000 millió Ft								1		1
1001-2500 millió Ft									1	1
Összesen	16	26	20	14	12	7	4	1	1	101
Gazdálkodási forma szerint										
KFT	12	10	6	6	7	4	4	1	1	51
BT	2	9	14	8	5	2				40
Szövetkezet		1								1
RT						1				1
Társasház	2	6								8
Összesen	16	26	20	14	12	7	4	1	1	101
Alakulás éve szerint										
1971-1980	1									1
1981-1990						1				1
1991-2000	1	15	11	8	8	2	4	1	1	51
2001-2005		7	7	4	2	3				23
2006-2009	14	4	2	2	2	1				25
Összesen	16	26	20	14	12	7	4	1	1	101

A szakkatalogus.hu internetes szakmai keresőben 2017. június elején összesen 92 simontornyai gazdasági szereplő szerepelt, közülük 2 Zrt., 44 Kft., 20 Bt. és számos egyéni vállalkozó. Számos esetben nincs megadva a cég formája, csak a vállalkozás neve és tevékenysége (gyógyszertár, étterem). A valós szám ennél valamivel kisebb, ha kivesszük belőle a szintén ide sorolt postahivatalt és a Vak Bottyán Általános Művelődési Központot, a Simontornyai Római Katolikus Plébániát, illetve a Simontornyai Munkahelyteremtésért Alapítványt.

A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)

A modern gazdaságban a versenyképességet befolyásoló egyik legfontosabb tényező a munkaerő képzettsége. E tekintetben Simontornya nincs igazán kedvező helyzetben, magas a csak érettségivel rendelkező és alacsony a felsőfokú végzettségűek aránya. A legnagyobb probléma, hogy bár kezelhető, nem túl magas a munkanélküliek aránya (6-7% a munkaképes korú lakosságon belül), nehéz az átképzésük és a munkaerőpiaci reintegrációjuk. Legtöbbször legfeljebb a mai munkaerőpiacon elhelyezkedést nem mindig biztosító szakmunkás végzettségig jutnak el. Sajnos a közmunkások (számuk 2017 júniusában meghaladta a 100-at) sem igazán vezethetők vissza a munkaerőpiacra.

A versenyképességet befolyásoló másik fontos tényező az elérhetőség. E tekintetben Simontornya sokkal jobb helyzetben van, közlekedési útvonalak csomópontjában és fontos országos jelentőségű vasútvonalon fekszik. A munkába járást nem akadályozza a közlekedési kapcsolatok elégtelen volta, bár a járási központ, Tamási felé nem elég sűrűek a buszjáratok. A simontornyaiak eljárnak dolgozni Paks, Székesfehérvár, Dunaújváros, Mór, Tamási felé, míg a környező kisebb településekről (Tamási, Tolnanémedi, Pálfa, Ozora, Igar, Kisszékely, Nagyszékely) többen Simontornyára járnak be dolgozni.

Közúton, autóbuzsós tömegközlekedéssel a volan.hu weboldal szerint az alábbi járatsűrűség jellemző a Simontornya számára központi települések – megyeszékhely, régióközpont, főváros és legközelebbi nagyváros – viszonylatában (munkanapok adatait alapul véve):

- Simontornya – Budapest: 03:12-től 21:12-ig összesen 29 járat, ebből 0 átszállással igénybe vehető 10 járat, 1 átszállással igénybe vehető 13 és 2 átszállással igénybe vehető 6 járat;
- Simontornya – Szekszárd: 03:12-től 18:47-ig összesen 22 járat, ebből 0 átszállással igénybe vehető: 4, 1 átszállással igénybe vehető: 16 és 2 átszállással igénybe vehető: 2 járat (megjegyzendő, hogy este már nem érhető el a megyeszékhely a városból, ami egy éjszakai műszak esetében komoly problémát okozhat);
- Simontornya – Székesfehérvár: 03:12-től 19:12-ig összesen 27 járat, ebből 0 átszállással igénybe vehető: 8, 1 átszállással igénybe vehető: 15 és 2 átszállással igénybe vehető: 4 járat;
- Simontornya – Pécs: 04:55-től 20:47-ig összesen 14 járat, ebből 0 átszállással igénybe vehető: 1, 1 átszállással igénybe vehető: 12 és 2 átszállással igénybe vehető: 1 járat

Vasúton (az elvira.hu oldal szerint, szintén hétköznapot alapul véve) is elfogadható a közlekedés, más kérdés, hogy sem Budapest, Szekszárd, sem Székesfehérvár nem érhető el átszállás nélkül, de Pécs is csak napi egy alkalommal. Pincehely és Sárbogárd mint a Pécs-Budapest IC vonatok megállóhelye valamelyest könnyít a régióközpont és a főváros elérhetőségén. A napi vonatok száma a Simontornya számára fent felsorolt jelentősebb települések viszonylatában a következő:

- Simontornya – Budapest: 03:12-től 21:12-ig összesen 10 járat;
- Simontornya – Szekszárd: 03:12-től 19:12-ig összesen 9 járat, ebből 2 átszállással igénybe vehető egy, az összes többi esetben egyszer kell átszállni;
- Simontornya – Székesfehérvár: 03:12-től 21:12-ig összesen 10, mind 1 átszállással;

- Simontornya – Pécs: 04:55-től 20:47-ig összesen 18 járat, ebből átszállás nélkül igénybe vehető: 1, minden más esetben egy átszállásra van szükség.

Megjegyzendő, hogy a járatok között vannak átfedések, a valódi járatszám valamivel alacsonyabb.

A Dunaújváros-Rácalmás határában működő Hankook felé, illetve a székesfehérvári telephelyű Denso felé külön buszjárat közlekedik.

Ingyatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)

A városban nem sok ingatlan cserél évente gazdát. Eladni nehéz a házakat fizetőképes kereslet hiányában, amin a CSOK segíthet a következő években. A gazdasági válságot követően szerencsére kevés család vesztette el a házat Simontornyán.

A fiatalok lakáshoz jutását az önkormányzat támogatja: a fiatalok házasságok vissza nem térítendő támogatást kaphatnak maximum 400 ezer Ft értékben, ezt évente 7-8 család veszi igénybe.

A város önkormányzatának gazdasági programja kiemeli, hogy az önkormányzat vagyontárgyai közül a legjelentősebb tételt az ingatlanok képviselik. A 2015-2019-es választási ciklusban fontos feladat az önkormányzati vagyon megtartása, lehetőség szerint gyarapítása.

A Paks2 projekt az erőmű néhány tíz kilométeres sugarában megnövelheti az ingatlanok iránti igényt és az ingatlanpiac élénküléséhez vezethet.

3.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra

A Településszerkezeti tervet a 314/2012.(XI.8.) Korm.rendelet 4. számú mellékletében rögzített tartalmi követelmények szerint, a 3. számú mellékletben felsorolt környezetalkítási és szakági javaslatokkal alátámasztva kell elkészíteni.

A Településszerkezeti tervben be kell mutatni a műszaki infrastruktúra hálózatok és a területfelhasználás meglévő és tervezett elemeit.

Simontornya hatályos településszerkezeti terve az elfogadás óta többször módosult, ezek által folyamatosan, legutóbb 2015. évben frissült. A terv a településfejlesztési koncepcióban szereplő célok eléréséhez szükséges műszaki infrastruktúra és területfelhasználási változásokat nagyrészt tartalmazza. Mivel felülvizsgálat készül, az új településszerkezeti terv alapja a hatályos terv, az abban szereplő megállapításokat kialakult állapotnak tekintve.

Az alábbiakban azokat a javasolt területi változtatásokat soroljuk fel, amelyeket az új fejlesztési elképzelések nyomán célszerű szerepeltetni a településszerkezeti tervben:

- Az országos és megyei közútfejlesztési koncepciókban egyaránt szereplő 61. – 64. út elkerülő szakaszának megépítése
- A városközpont tehermentesítése új közlekedési nyomvonal(ak) kiépítésével
- A várost keresztező Sió-csatorna partjának turisztikai – rekreációs célú kihasználása zöldterületek, gyalogos sétány, kerékpárút kialakításával illetve megépítésével, kapcsolódva a megyei turisztikai projekthez
- Rugalmasabb funkció elhelyezést lehetővé tévő területfelhasználási kategóriák kijelölése a 61. út két oldalán (célszerűen a korábban csak kereskedelmi célú hasznosítást lehetővé tévő helyett kereskedelmi-szolgáltató-raktározási hasznosítást lehetővé tévő kategória).

- A lakóterületi területfelhasználási kategóriák jelenlegi igényekhez alakítása (családiházias építési igénynek megfelelő kertvárosias lakóterület kijelölése a volt vásártér területén, építési igény híján a Könyök utca térségében tervezett lakóterület fejlesztés törlése).
- Az iparterületek átsorolása a pályázati elvárásoknak rugalmasabban megfelelni tudó kategóriába (általános gazdasági terület).
- A Gyár utca keleti oldalán lévő, részben intézményi, részben kereskedelmi-vendéglátó, részben lakó, részben gazdaságfejlesztési funkciók egységes területfelhasználási kategóriába sorolása (célszerűen településközpont vegyes terület)

3.3. Az örökségi értékek és a védettség bemutatása, javaslatok az örökség védelmére és az örökségi érték alapú, fenntartható fejlesztésére

A természeti és épített örökség az ipar, az intenzív mezőgazdaság, a közlekedés és az urbanizáció okozta krízishelyzetek hatásainak van kitéve. A hatások kockázatainak csökkentése és kivédése, a károk felszámolása a hatékony és a fenntartható fejlődés elveit figyelembe vevő térségfejlesztés fontos feladata. Ebben hangsúlyos szerepet kapnak a környezetkímélő, természet-közeli és energia-hatékony beavatkozások, amelyek a lakosság életminőségét és egészségi állapotát pozitívan befolyásolják.

A természeti értékek védelme

Tolna megye területrendezési terve alapján a Simontornyai-erdő és a Pósa-tórendszer térsége az országos ökológiai hálózaton belüli magterület, a Sió-csatorna vonala és az ettől északkeletre elterülő magas vízállásos terület, valamint a János-majortól északra található legelő ökológiai folyosó. A Pósa-tórendszer térsége, a várostól délnyugatra elterülő szőlőhegy és erdőség, valamint a közigazgatási terület keleti szélén, a Sió-csatornától északra elterülő vizenyős terület tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület.

A Pósa-tóban ex-lege védett láp található, míg a Simontornyai-erdő nagy része Natura 2000 terület. A város számos egyedi tájértékkel is rendelkezik.

A természeti adottságokat tekintve a település sok olyan táji és kultúrtörténeti értékkel rendelkezik, amelyre a fejlesztések során támaszkodni lehet, sőt kell is. Ezek az értékek jelentős mértékben járulnak hozzá a lakosság életminőségéhez és alapját képezhetik a település fejlődésének. Ezért fontos, hogy a település olyan jövőképet fogalmazzon meg maga számára, ami biztosítja a meglévő értékek megőrzését, az idegenforgalom és a hagyományos gazdálkodás összhangját.

A megalapozó vizsgálat helyzetelemző és -értékelő munkarészeiben összefoglaltak alapján a város táji és természeti értékeinek megóvása, fejlesztése érdekében a következő javaslatok tehetők:

- Öko- bor-, és történeti turizmus fejlesztése a Sió-csatorna bekapcsolásával
- Bekapcsolódás a Sió mentén tervezett ökoturizmusba és a borturizmusba
- Városfásítási programok megvalósítása
- Tervszerű zöldterület fejlesztés
- A lakosság környezettudatosságának fokozása

A kulturális örökség védelme

A kulturális örökség megőrzése, értékeinek kiteljesítése és a társadalmi identitás térségi erősítése a fenntarthatóság fontos tényezői, hiszen a jövő generációja számára őrzik meg a múlt és jelenkor értékeit, ezzel biztosítva a tudás és hagyományok térségi jellegzetességeinek fennmaradását.

Simontornya településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának korszerűsítéséhez 2005-ben örökségvédelmi hatástanulmány készült. Jelen településfejlesztési koncepcióval párhuzamosan a hatályos jogszabályi elvárásoknak megfelelően új települési örökségvédelmi hatástanulmány készül. A város hatályos Helyi Építési Szabályzata tartalmazza a műemlékek és azok műemléki környezetébe tartozó ingatlanok, továbbá a nyilvántartott régészeti lelőhelyek listáját.

A műemlékek és a nyilvántartott régészeti lelőhelyek aktualizált listáját a Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkár előzetes tájékoztatója alapján a településfejlesztési koncepciót megalapozó vizsgálat 1.14.6.2. fejezete tartalmazza.

Régészeti védelem

Simontornya város területén nagy számú, régészeti szempontból értékes terület található.

60 db nyilvántartott régészeti lelőhely árulkodik arról, hogy a város területe az ősidőktől fogva lakott hely volt.

Műemlékvédelem

A város műemlékei (a Vár, a Ferences templom és rendház, valamint a Szentháromság szobor) a városközpontban láthatók. A műemlékek műemléki környezetét az illetékes hatóság vagy a levédéskor, speciális adottságok figyelembevételével, vagy ex-lege jelölte ki.

Helyi védelem

A helyi épített értékek védelméről Simontornya Város Önkormányzata a helyi építési szabályzatról szóló 22/2005.(XII.19.) rendeletében határozott. A helyi védettségű utcaképek és építmények felsorolását a HÉSZ 3. melléklete, a vonatkozó előírásokat a HÉSZ 23.§ (3) bekezdése tartalmazza.

A helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, illetve a településképi szempontból meghatározó területeket a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján településképi rendeletben kell megállapítani. A településképi rendeletet a településképi arculati kézikönyvben megfogalmazott ajánlások figyelembe vételével fogadja el a Képviselő-testület. A helyi védelmet meghatározó előírások a települési örökségvédelmi hatástanulmány települési értékleltára és a megalapozó vizsgálat épített környezet értékeire vonatkozó vizsgálata alapján készülnek.

A helyi védettségű építmények és területek listáját fentiek alapján a településfejlesztési koncepcióval és a településrendezési eszközökkel párhuzamos eljárásban készülő kézikönyv és településképi rendelet összeállítása során felül kell vizsgálni.

A város kulturális örökségének megóvása, fejlesztése érdekében a következő javaslatok tehetők:

- Kézművesség és gazdálkodási kultúra fennmaradásának elősegítése, ezekre alapozott piactermelés, amely a turisztikai erőforrásokat is erősítheti
- Az egyedi települési arculatot megőrző építészeti stílusok támogatása
- Az épített környezet megóvására irányuló felelősség kialakítása a lakosságban, az ehhez kapcsolódó civil kezdeményezések támogatása
- Helyi identitás megőrzése, továbbörökítése
- Települési értéktár elkészítése
- Egyedi tájérték kataszter elkészítése
- A védelem erősítése településrendezési sajátos jogintézményekkel
 - településképi véleményezési eljárás
 - településképi bejelentési eljárás

4. HA STRATÉGIA NEM KÉSZÜL, A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS AZOK NYOMON KÖVETÉSE

4.1. A koncepció megvalósítását szolgáló eszköz- és intézményrendszer

Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere – költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program

Az önkormányzat éves költségvetései a város honlapján megtalálhatóak.

Az önkormányzat vagyongazdálkodási koncepciója, közép- és hosszú távú terve és a vagyonrendelet a felelős önkormányzati vagyongazdálkodás két alapdokumentuma. „Az önkormányzat választott testületének, a képviselő-testületnek, mint a tulajdonosi jogok gyakorlójának kiemelt felelősségi körébe tartozik a vagyonnal való felelősségteljes, átgondolt, tervszerű, hatékony, az önkormányzat céljait legjobban szolgáló gazdálkodás. A vagyongazdálkodásnak hozzá kell járulnia az önkormányzati közfeladatok minél eredményesebb, színvonalasabb, költségtakarékosabb ellátásához.” Simontornya város önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási koncepciójából való az idézet. A dokumentum időtávja 2012-2022, vagyis éppen félúton vagyunk a programban. A vagyongazdálkodási koncepció főbb megállapításai az alábbiak:

Az önkormányzati vagyongazdálkodási koncepció, közép- és hosszú távú terv célja az 1,023 milliárd Ft nettó értékű önkormányzati vagyon (vagyonomérleg, eszközök) gyarapításával, fenntartásával, üzemeltetésével, hasznosításával kapcsolatos közép- és hosszú távú célkitűzések meghatározása.

Az önkormányzat vagyongazdálkodását négy fő cselekvési, tevékenységi terület köré lehet csoportosítani:

- a vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése (beruházás, fejlesztés, kisajátítás, adomány elfogadása, térítésmentes juttatás),
- a meglévő vagyon fenntartása (üzemeltetés, karbantartás, felújítás),
- vagyonhasznosítás (bérbeadás, haszonbérlet, használatba adás),
- értékesítés, térítésmentes átadás, csere.

A vagyongazdálkodás alapelvei, célkitűzései nem különülhetnek el más szakterületek elképzeléseitől, ágazati stratégiáitól, valamennyi koncepció, terv, stratégia érinti a vagyongazdálkodást, azzal összefügg, ezért fontos háttere a konkrét vagyongazdálkodási tevékenység meghatározásának:

- Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) 2008- 2012;
- Gazdasági Program (2011-1014);
- Környezetvédelmi Program (2007-2012);
- Közművelődési Koncepció (2009-2014);
- Esélyegyenlőségi Program;
- Simontornya város középtávú Testnevelési és Sport Koncepciója.

Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogokat a vagyonrendeletben meghatározott hatáskörök alapján a képviselő-testület, a bizottságok, a polgármester gyakorolják. A vagyongazdálkodás feladatai végrehajtásának előkészítését a polgármesteri hivatal szervezeti

egységei a jegyző irányításával látják el. A vagyongazdálkodásra vonatkozó végrehajtási feladatokat a polgármesteri hivatal Ügyrendje és a Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

A dokumentum 1. számú függeléke tartalmazza a város önkormányzatának vagyonát. E szerint (2012 év végén):

4. táblázat: Simontornya város önkormányzatának vagyona

Az önkormányzat ingatlanvagyon		
Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterületek	70 db	26 599 ezer Ft
Vizek, közcélú létesítmények területei	11 db	19 ezer Ft
Zöldterület	5 db	6 288 ezer Ft
Temető	2 db	3 087 ezer Ft
Termőföld	65 db	14 286 ezer Ft
Épületek, lakások, egyéb építmények	217 db	744 643 ezer Ft
Közlekedési infrastruktúra	130 db	129 344 ezer Ft
Nagyobb értékű ingóságok		
Ügyviteli és számviteli eszközök	1 546 ezer Ft	
Egyéb gépek, berendezések	10 065 ezer Ft	
Társasági részesedések: belföldi részesedés nem pénzügyi vállalkozásban (adatok névértéken, ezer Ft-ban)		
SIÓ VÍZ KFT.		6 250 ezer Ft
CAMINUS KFT.		300 ezer Ft
Simontornyai Városüzemeltetési Kft.		500 ezer Ft

-
- a város ingatlanvagyon 500 ingatlan, az Ingatlanvagyon-kataszter szerinti nyilvántartási értéke bruttó 924 266 ezer Ft. A törzsvagyon 309 ingatlanból áll, nyilvántartási értéke 823 009 ezer Ft. Ezen belül a forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozik a törvény alapján 281 ingatlan 307 116 ezer Ft nyilvántartási értékkel.
- Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a törvény alapján 28 ingatlan 515 893 ezer Ft értékkel.
- Az önkormányzat forgalomképes – üzleti – vagyona 191 ingatlanból áll, az üzleti vagyon nyilvántartási értéke 101 257 ezer Ft.

A vagyont terhelő kötelezettségek, adósságállomány: a helytörténeti ház 2005-ben lett felújítva, a 10 éves fenntartási időszak alatt a pályázati támogatással megvalósított/felújított épület csak a pályázatban meghatározott célnak megfelelően használható, nem idegeníthető el, nem adható bérbe, nem terhelhető (csak a támogatási döntést hozó szervezet előzetesen hozzájárulásával), és a foglalkoztatási, illetve szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásra kerülnek. A fenntartási időszak végéig a pályázati támogatással megvalósított/felújított épületet az önkormányzat törzsvagyonában kell tartani. Fenntartási kötelezettség áll fenn továbbá a pályázati támogatással felújított közlekedési létesítményekre, terekre, parkokra, illetve közművekre. Tekintettel azonban arra, hogy ezen létesítmények törvény alapján kizárólag az önkormányzat forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozhatnak, és azok az építmények jellege alapján egyéb célra nem használhatóak, a fenntartási kötelezettség nem jár többletkorlátozással.

Hitelszerződések miatt a vagyoni elemeket nem terheli jelzálogjog.

Simontornya város önkormányzata rendelkezik gazdasági programmal. A programot, amely a 2015–2019 közötti időszakra szól, 2015 márciusában fogadták el. E programban a város vezetése az alábbi célkitűzéseket fogalmazta meg:

Olyan önkormányzatra van szükség, amely képes megvédeni és támogatni polgárait, amely Simontornya lakóinak igényeiből indul ki és biztosítja a feltételeket a polgárok öntevékenységéhez. Az önkormányzat lemond olyan gazdaság- és társadalomszervezési feladatairól, amelyeket a polgárok és a közösségek el tudnak látni, ugyanakkor hatékonyan vállalja azokat a feladatokat, amelyek meghaladják a polgárok és közösségek erejét.

Az önkormányzat a méltányosság, a közjó előremozdítására létrehozott intézmény, amelynek legfőbb feladata, hogy elhárítsa a tehetségesek és a vállalkozó kedvűek kibontakozása elől a felmerülő akadályokat és segítse a rászorulókat, valamint a hátrányos helyzetűek érvényesülését és felzárkóztatását.

A fejlődést elsősorban az infrastruktúra és a humán ellátórendszer fejlettségén, a nyújtott szolgáltatások mennyiségén és minőségén méri le a lakosság és az idelátogató idegen, így a humán szféra szervezeteinek, ellátási területeinek számbavétele szerves része a gazdasági koncepciónak.

Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere

A Möt. (2011. évi CLXXXIX. Törvény Magyarország helyi önkormányzatairól) 13.§ (1) bekezdése tételesen felsorolja, az önkormányzatoknak működésük során mely feladatokat kell ellátni, illetve melyek azon feladatok, melyeket ezen felül elláthatnak önkéntes alapon. Első helyen említi a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között a településfejlesztést, valamint a településrendezést.

Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége alapvetően saját anyagi erőforrásai, illetve a rendelkezésre álló pályázatok útján elnyerhető források. Optimális a saját források, saját bevételek minél nagyobb százalékban történő rendelkezésre állása lenne, mert a pályázati rendszerben mindig nagyfokú a bizonytalanság: kiírnak-e olyan pályázatokat, amelyekben az önkormányzat indulhat és ha igen, nyer(nek)-e a város pályázata(i).

Jelen koncepció elkészítése (amely a település rendezési tervének és integrált településfejlesztési stratégiájának immanens részét képezi) is ennek a településfejlesztési tevékenységnek a része. Erejéhez mérten az önkormányzat részt vesz a lakóhely minőségét fejlesztő beruházásokban (kultúra, szórakozási lehetőségek, közművek fejlesztése stb.) is és támogatja helyi gazdaságot is a következő fejezetben leírtak szerint.

Simontornya Képviselő-testületében a város honlapja szerint 3 bizottság működik, köztük az önkormányzat településfejlesztési tevékenységét támogató Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a másik két bizottság az Oktatási, Kulturális és Ügyrendi Bizottság és az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság).

Az önkormányzat gazdaságfejlesztési tevékenysége

Az önkormányzatoknak nem törvény által előírt feladata a gazdaság fejlesztése, a már említett 2011. évi CLXXXIX. Törvény Magyarország helyi önkormányzatairól arról rendelkezik a 13.§ (1) alatt, hogy

az önkormányzat közreműködni köteles a foglalkoztatás megoldásában. Bizonyos nagyságrend felett azonban az a tapasztalat, hogy az önkormányzatok lehetőségeik függvényében igyekeznek támogatni a helyi gazdaságot (így saját adóalapjukat is erősítik).

Simontornya városban korábban volt elkülönítve 5 millió Ft munkahelyteremtésre, de nem volt jellemző a vállalkozások részéről az igénybe vétele. Az iparüzési adó mértéke 1,9%, sem ez, sem bármilyen más adó nyolc éve nem lett emelve a városban.

Az önkormányzat saját vagyongazdálkodásával is elősegítheti a gazdaság fejlődését, mint azt a város vagyongazdálkodási koncepciójában meg is fogalmazzák: kiemelt feladat a vagyon olyan típusú hasznosítása, amely a kötelező feladatellátás mellett hozzájárul a gazdaságfejlesztéshez, a foglalkoztatás, az önfoglalkoztatás biztosításához.

Foglalkoztatáspolitikai

A rendszerváltást követően Simontornyán a munkahelyek tömeges megszűnése 1992-től folyamatos volt, elsőként a Bőr- és Szőrmefeldolgozó Vállalat, a Költségvetési üzem, a TSZ, a DÉDÁSZ helyi megszűnése, majd a legnagyobb munkahely, a Bőrgyár megszűnése a legiparosodottabb nagyközségből a kisvárossá nőtt Simontornyát Tolna megye legmagasabb munkanélküliségű rátájával sújtott vált kisvárosává tette.

A város önkormányzata a kötelező feladatellátás mellett igyekszik hozzájárulni a foglalkoztatás és az önfoglalkoztatás biztosításához. Ennek érdekében a 2003-2007 közötti időszakra munkahelyteremtési feladattervet dolgozott ki Simontornya. Ennek egyik sarkalatos pontja volt az ipari park létrehozása a városban, amelynek ötlete még 1995-re nyúlt vissza.

A pályázati anyag és a megvalósíthatósági tanulmány 1999-re készült el a képviselő-testület számára elfogadható formában. Az Ipari Park címet 1999. december 15-vel elnyerte a város, ám mivel az Ipari Parkban a cím elnyerését követő 3 éven belül érdemi fejlődés nem történt, a címet elvesztette a város. Magyarország kormányának honlapja tanúsága szerint 2016-ban sem működött ipari park Simontornyán.

Az önkormányzat aktív foglalkoztatáspolitikai eszközökkel segítheti a munkahelyteremtést vagy az önfoglalkoztatást.

Lakás- és helyiséggazdálkodás

A lakás- és helyiséggazdálkodás is a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik. Az önkormányzat feladata e téren felülvizsgálni a funkció nélkül maradt vagy csak részben hasznosuló önkormányzati tulajdonú ingatlanok műszaki állapotát, illetve hasznosításukra koncepciót kidolgozni, beleértve akár a forgalomképes ingatlanok esetleges értékesítését.

A diákokat, a fiatal házaspárokat továbbra is támogatni kívánja az önkormányzat többek között a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának segítése révén. Az önkormányzati bérlakások kezelése területén folytatódik az ilyen lakások magántulajdonba adása, a Vak Bottány lakótelepen az ilyen jellegű ingatlanoknak már 90%-a magántulajdonban van.

A lakásgazdálkodás terén az önkormányzat által önként vállalt feladat

- a helyi lakásépítési/lakásvásárlási támogatás fiatal házások esetén (13/2003.(X.15.) önkormányzati rendelet);
- a lakástörvény 85/F. §-a szerinti elővásárlási jog gyakorlása az 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. § (1)-(5) bekezdése alapján; illetve
- város-rehabilitációs feladatok az önkormányzat mindenkor hatályos éves költségvetési rendelete értelmében.

Intézményfenntartás

Simontornyán és a mikrotérségben a szociális alapszolgáltatások és szakosított ellátások biztosítását a Simontornyai Őszikék Szociális Szolgáltató Központ végzi. A Szolgáltató Központ szervezeti és működési egységei:

1. Idősek Otthona
2. Házi segítségnyújtás
3. Támogató szolgálat
4. Szociális étkeztetés
5. Idősek nappali ellátása
6. Családsegítő szolgálat
7. Gyermekejóléti szolgálat

Az oktatási intézmények felsorolása az 1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.) fejezetben található.

A kultúra és a közművelődés területén kiemelt feladat a közművelődési intézményrendszerének fejlesztése. Ezen intézmények a Simontornyai Vár, TEMI Fried Művelődési Ház, valamint a Városi Könyvtár.

Simontornya intézményi hálózatának fenntartása és fejlesztése nem csupán a város számára fontos, hanem a környező községek számára is, hiszen Simontornya mind oktatási, mind pedig egészségügyi és szociális szempontból is meghatározó fontosságú szervezetek üzemeltetését látja el a mikrotérségben.

Energiagazdálkodás

Az energia kérdése korunk gazdaságának egy kulcskérdése, a fenntartható fejlődés egyik legfontosabb sarokköve az emberiség energia iránti szükségletének fenntartható módon történő biztosítása. A téma fontosságának megfelelően Simontornya Város Önkormányzata rendelkezik Környezeti Fenntarthatósági Tervvel (a dokumentum 2010-ben készült).

A városnak nincs „saját” nagy/középfeszültségű alállomási táppontja, így Simontornya villamosenergia-ellátása jelenleg a sárbogárdi és a tamási 120/20 kV-os alállomásokból három irányban kivezetett 3 db 20 kV-os, középfeszültségű hálózatról történik. A város bel- és külterületi villamosenergia ellátását a nevezett két alállomásból kivezetett 20 kV-os 3x95 mm²-es szabadvezetékes gerinchálózatokról szerelt leágazásokkal táplált 20/0,4 kV-os oszlop transzformátor állomások biztosítják.

A tervek között szerepel a megújuló energiaforrásokra való áttérés ösztönzése (Simontornya esetében ez elsősorban a napenergia, kisebb részben a biomassza lehet). A Templom u. 4. sz. alatti orvosi rendelő és lakás villamos energiával történő ellátása napelemmel fog történni.

Településüzemeltetési szolgáltatások

A már többször hivatkozott Mötv. 13.§ (1) bekezdésének kötelező önkormányzati feladatainak felsorolásában a településüzemeltetés alá a következő tevékenységek tartoznak:

- köztemetők kialakítása és fenntartása;
- a közvilágításról való gondoskodás;
- kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása;
- a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása;
- közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása;
- gépjárművek parkolásának biztosítása.

Az önkormányzat gazdasági programjában szereplő konkrét fejlesztések, fejlesztési prioritások között szerepel a településüzemeltetés színvonalának fejlesztése:

- településüzemeltetési feladat saját ellátása elsősorban közfoglalkoztatás keretében (pl. közterület-gondozás, sporttelep gondozása, játszótérek és parkok karbantartása, hulladékgyűjtő edények számának növelése stb.);
- közvilágítás-fejlesztés a város különböző pontjain folyamatosan jelentkező igények kielégítése;
- csapadékvíz-elvezetés: csapadékvíz-elvezetési tanulmányterv elkészítése, illetve a csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása, kiépítése.

A város Környezeti Fenntarthatósági Terve számos, a településüzemeltetés és a közműveket érintő megállapítás tartalmaz. Egy élhetőbb, tisztább és fenntarthatóbb város érdekében fontos, hogy a gázbekötések száma továbbra is folyamatosan bővüljön, a lakosság rá legyen kényszerítve arra, hogy rákössön a szennyvízcsatorna-rendszerre és ezzel csökkenjen a közműolló a településen (e célt szolgálja a talajterhelési díj). A szelektív hulladékgyűjtés érdekében hulladékudvar áll rendelkezésre, a további tervek között szerepel 4 db hulladékgyűjtő sziget létrehozása. A háztartási szinten történő szelektív hulladékgyűjtés sajnos rövid távon aligha kivitelezhető a városban.

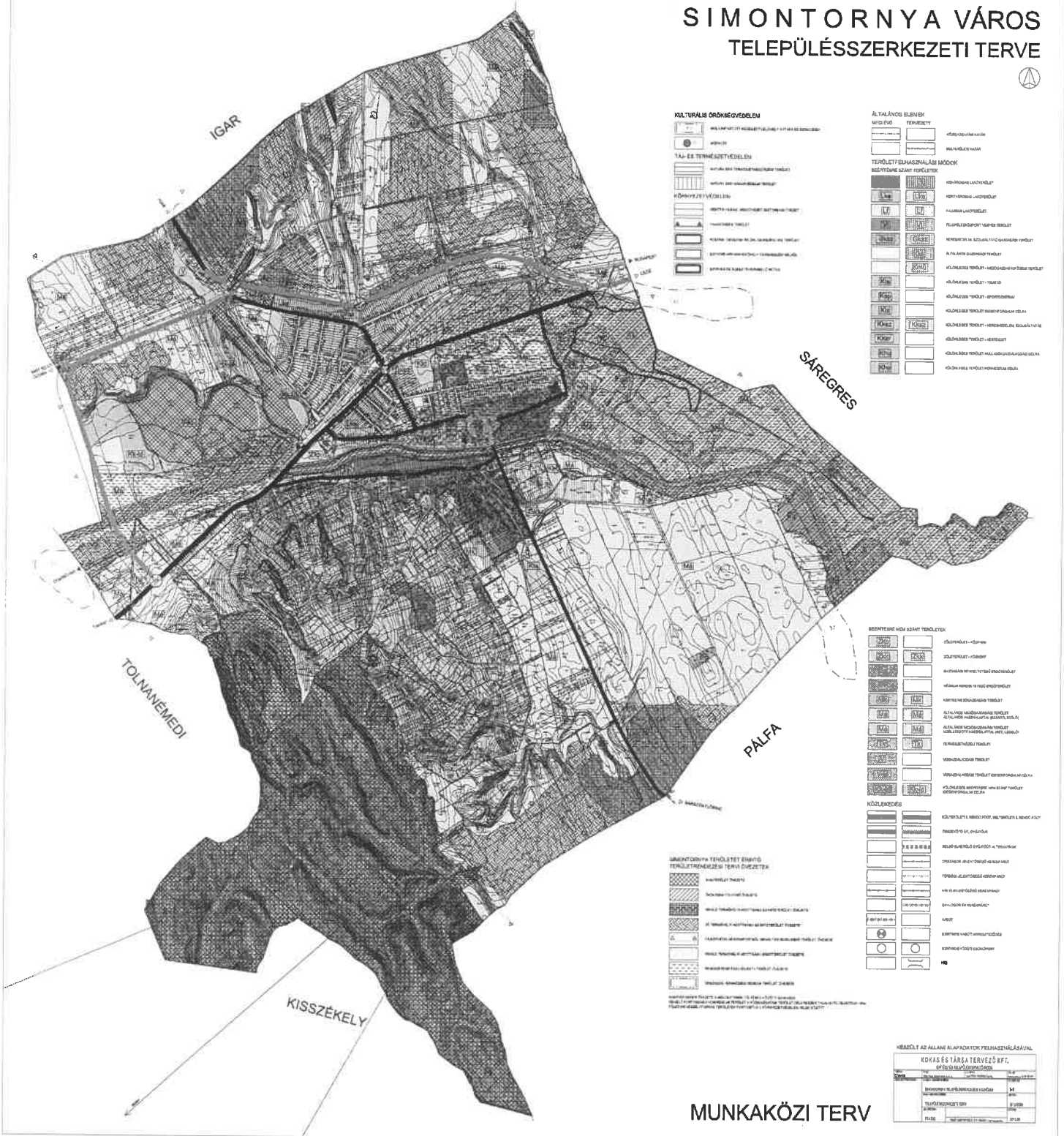
4.2. Javaslat a koncepció és a változások nyomon követésére, a felülvizsgálat rendjére

A város fejlesztési koncepciójában megfogalmazott célkitűzések megvalósulását, az intézkedések hatékonyságát, a szakmai teljesítményeket folyamatosan értékelni, a megvalósítást időszakonként felülvizsgálni szükséges. Ennek alapja az egységes monitoring és értékelési rendszer, amely a nyomon követést, az értékelést és a visszacsatolást biztosítja.

A folyamatok nyomon követése érdekében szükséges:

- fejlesztéspolitikai információs, monitoring és értékelési rendszer kialakítása és folyamatos működtetése;
- megfelelő és egyenletes, minőségi, rendszerszerű adatgyűjtés nem csak a források felhasználásáról, de az elért szakmai kimenetekről és eredményekről is;
- az értékelési tevékenység megújítása, szabályozott visszacsatolással működő és a végrehajtó intézményektől független nézőpontot is biztosítani képes értékelési rendszerrel;
- az átláthatóság biztosítása.

SIMONTORNYA VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE



KULTURÁLIS ÖRÖKÉGVÉDEL

- 1. NEMZETI KÖZTÉR-ÉRTÉKELÉS ÉS TERVEZÉS
- 2. VÉDELMI ZÓNÁK
- 3. VÉDELMI ZÓNÁK

TÁJ-ÉS TERMÉSZETVÉDEL

- 1. NEMZETI KÖZTÉR-ÉRTÉKELÉS ÉS TERVEZÉS
- 2. VÉDELMI ZÓNÁK
- 3. VÉDELMI ZÓNÁK

ÖRÖKÉRTÉKELÉS

- 1. NEMZETI KÖZTÉR-ÉRTÉKELÉS ÉS TERVEZÉS
- 2. VÉDELMI ZÓNÁK
- 3. VÉDELMI ZÓNÁK

ÁLTALÁNOS ELENEK

TERVEZETT

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉS SZINT JELELŐK

- 1. NEMZETI KÖZTÉR-ÉRTÉKELÉS ÉS TERVEZÉS
- 2. VÉDELMI ZÓNÁK
- 3. VÉDELMI ZÓNÁK

ÁLTALÁNOS TELEPÜLÉSI SZINT

TERÜLETRENDELÉSI TERMI ÖSSZETTEL

- 1. NEMZETI KÖZTÉR-ÉRTÉKELÉS ÉS TERVEZÉS
- 2. VÉDELMI ZÓNÁK
- 3. VÉDELMI ZÓNÁK

BEÉPÍTÉS SZINT JELELŐK

KÖZLEKEDÉS

- 1. NEMZETI KÖZTÉR-ÉRTÉKELÉS ÉS TERVEZÉS
- 2. VÉDELMI ZÓNÁK
- 3. VÉDELMI ZÓNÁK

HELYSÉGI ÁZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KÖZGÉS VÁRA TERVEZŐKFT.

TERVEZŐ	TERVEZÉS	TERVEZÉS
TERVEZÉS	TERVEZÉS	TERVEZÉS
TERVEZÉS	TERVEZÉS	TERVEZÉS
TERVEZÉS	TERVEZÉS	TERVEZÉS
TERVEZÉS	TERVEZÉS	TERVEZÉS

MUNKAKÖZI TERV

V/B. n.p.

H-7081 Simontornya
Szent István Király út. 1. pf.: 4.
telefon: +36 30 412 7185
e-mail: info@svu.hu | www.svu.hu
bankszámlaszám: 11746098-29900167

Simontornya Város Önkormányzata
7081 Simontornya, Szent I. K. u. 1.

ikt: 87/2017
ü.i.: Pásztor Krisztián

Tárgy: évközi mérleg elfogadás

Tisztelt **Csőszné Kacz Edit** polgármester asszony!

Cégünk 2017 július 1.-től adózási módot váltott és átlépett a KIVÁ-ba, mivel ez az adózási forma évente több, mint 2 millió forint adómegettakarítást jelent.

Ehhez évközi mérleget kellett készítenünk, amit Simontornya Város Képviselő Testületének el kell fogadni.

Szeretnénk, ha a szeptemberben a képviselő testület megtárgyalná évközi mérlegünket, eredményét tovább kell küldenem a NAV-hoz.

Előre is köszönöm.

Simontornya, 2017. szeptember 11.

Tisztelettel:

ÁRÓSZÉKELTETÉSI KFT.
7081 Simontornya, Szent I. k. u. 1.
Adószám: 14608955-2-17
Céginf. sz.: 17-09-006949/4. szám
banksz.: 11746098-29900167
Pásztor Krisztián

Simontornyai Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 17-09-006949, Adószám: 14608955-2-17)

2017. január 01. - 2017. június 30.

időszakra vonatkozó

Adónem áttérés miatti üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. augusztus 31. (13:35:36)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. augusztus 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

Simontornyai Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 17-09-006949

Adószám: 14608955-2-17

KSH szám: 14608955-4120-113-17

Székhely: Magyarország, 7081 Simontornya Szent István király u. 1.

Első létesítő okirat kelte: 2008. december 23.

A vonatkozó időszak: 2017. január 01. - 2017. június 30.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Adónem áttérés miatti üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizsgálás módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 2/2017; szövege: magyar)

Könyvelő

Balogné Pordán Ildikó

Lakcím: Magyarország, 7044 Nagydorog Béke utca 21.

Regisztrációs száma: 194508

Beküldő

Balogné Pordán Ildikó

Lakcím: Magyarország, 7044 Nagydorog Béke utca 21.

Adóazonosító: 8382900518

Beküldő személy képviseleti minősége:

Megbízás alapján eljáró könyvvizsgáló, könyvelő

Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére biztosításra került, továbbá lehetővé lett téve, hogy arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthessen.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	13	15	21

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. augusztus 31. (13:35:36)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. augusztus 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2017. augusztus 31.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá a beszámoló a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós összeképet ad a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről.

Pásztor Krisztián

Lakcím: Magyarország, 7081 Simontornya Sziget utca 10.

Adóazonosító: 8420700371

Pásztor Krisztián

SIMONTORNYA
VÁROSZÉLVELETTETESI I.F.
7081 Simontornya, Szent I. k. u. 1
Adószám: 14608955-2-17
Cégsz.: 17-09-006949/4. szám
Banksz.: 11746098-29900167

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. augusztus 31. (13:35:36)

A cégnylvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásra szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. augusztus 31.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Simontornyai Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 17-09-006949
Adószáma: 14608955-2-17

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2017. január 01. - 2017. június 30. időszakra vonatkozó
Adónem áttérés miatti üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	11 733		10 456
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	11 733		10 456
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	11 979		16 834
007.	I. Készletek	1 347		1 347
008.	II. Követelések	6 846		7 368
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	3 786		8 119
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	306		1 780
012.	Eszközök (aktívák) összesen	24 018		29 070
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	13 559		12 195
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	18 739		8 877
019.	V. Lekötött tartalék	1 859		1 682
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	-10 039		-1 364
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	10 397		16 875
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	10 397		16 875
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	62		0
028.	Források (passzívák) összesen	24 018		29 070

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. augusztus 31. (13:35:36)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. augusztus 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2017. január 01. - 2017. június 30. időszakra vonatkozó
Adónem áttérés miatti üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	68 214		39 400
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	2 385		0
003.	III. Egyéb bevételek	3 329		718
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	42 576		22 256
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	38 336		16 940
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	3 351		1 511
007.	VII. Egyéb ráfordítások	788		683
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-11 123		-1 272
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	1 250		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	20		20
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	1 230		-20
012.	C. Adózás előtti eredmény	-9 893		-1 292
013.	X. Adófizetési kötelezettség	146		72
014.	D. Adózott eredmény	-10 039		-1 364

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. augusztus 31. (13:35:36)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. augusztus 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

SIMONTORNYAI VÁROSÜZEMELTETÉSI KFT
7081 Simontornya
Szent István Király utca 1.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2017. ÉV
06.30.

„A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.”

2017. 08. 31.

Simontornyai Városüzemeltetési Kft 2008. 12. 30.-én jegyezte be a cégbíróság a 17-09-006949 -es cégjegyzékszámom.

Adószáma: 14608955 – 2 – 17
KSH szám: 14608955-3700-113-17
Fő tevékenységi kör: 3700'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
Jegyzett tőke összege: 3.000.000.- Ft
Alapító: Simontornya város Önkormányzata 100 %-os tulajdonban
Székhely: 7081 Simontornya Szent István Király utca 1.
Telephely: 7081 Simontornya Gyár út 13.

Az egyszerűsített éves beszámoló a társasági adóról a kisvállalati adóra történő áttérés miatt készült, 2017. 06. 30.-i fordulónappal.

A jegyzett tőke összege eredménytartalékból került felemelésre 2.500.000,- Ft értékben

Beszámoló fajtája: egyszerűsített éves beszámoló

- Mérleg típusa: „A” változat
- Eredmény kimutatás: összköltség eljárással készített „A” változat

A vásárolt készletek beszerzéskor az 5-ös számlaosztály számláin kerülnek elszámolásra. A fel nem használt év végén meglévő vásárolt készletek leltár alapján beszerzési értéken szerepelnek a mérlegben.

A saját termelésből származó készletek értéke az éves eladási átlagár mínusz húsz százalék figyelembevételével kerülnek év végén készletre.

Az értékcsökkenési leírási módszer: lineáris

Az 100.000 Ft alatti tárgyi eszközök beszerzése egyösszegű értékcsökkenési leírásként jelentkezik.

A főkönyvi számlákon úgy a tervezett, mint az esetlegesen terven felüli értékcsökkenési leírás az év végén kerül rögzítésre. Annak összege az eszközök egyedi nyilvántartásában rendelkezésre álló adatok alapján történik.

Adatszolgáltató adatai: Balogné Pordán Ildikó 7044 Nagydorog, Béke utca 21.. Regisztrációs szám.: 194508

Egyszerűsített mérleg A

Eszköz oldal

A Kft tárgy időszakban az alább felsorolt tárgyi eszközöket vásárolta: 239.274,- Ft értékben.

Makita lézer	144.874.- Ft
Csempevágó	31.811,- Ft
Kandalló	35.983.- Ft
Tablet	26.606.- Ft

2014-es adóévben 10.000.000.-Ft fejlesztési tartalékot képeztünk a későbbi évek beruházásaira, ebből 2015-ben a beruházással arányosan 3.812.093.- Ft lekötött tartalék került visszavezetésre az eredménytartalék javára., 2016-os évben 4.329.003,- Ft került visszavezetésre, a 2017-es év első felében 176.685.- Ft a későbbiekben még 1.682.219.- Ft-ot kell beruházásra felhasználni.

Befektetett eszközök mérlegben szereplő nettó értéke 10.456 e Ft

	<u>bek ért.mérleg ford nap.</u>	<u>nettó érték</u>
immateriális javak	162 e Ft	0 e Ft
ingatlanok	4.224 e Ft	4.179 e Ft
műszaki berend,gépek,járművek	22.402 e Ft	6.235 e Ft
egyéb berendezések,felsz.	749 e Ft	42 e Ft

Készletek értéke 1.347 e Ft - építőanyagok

Követelések összesen: 7.368 e Ft, melyből elismert vevői követelés 6.238 e Ft, az adott előlegek között a munkavállalóknak adott 185 e Ft-ot szerepel, társasági adó előlegekből eredő túlfizetés 572 e Ft, egyéb követelés 373 e Ft

Pénzeszközök: 8.119 e Ft

Házipénztár	341 e Ft,
Bankszámla év végi egyenlege	7.778 e Ft

Aktív időbeli elhatárolások: 1.780 e Ft

Eszközök összesen: 29.070 e Ft

Forrás oldal

Jegyzett tőke 3.000 e Ft

Eredménytartalék 8.877 e Ft

Lekötött tartalék 1.682 e Ft, a későbbi évekre tervezett beruházásokra elkülönített összeg eredménytartalékból

Mérleg szerinti eredmény -1.364 e Ft, veszteség

Rövid lejáratú kötelezettségek 16.875 e Ft, melyből

szállítók követelése		3.719 e Ft
NAV-val szembeni tartozás december hóra:	SZJA	558 e Ft
	Szakképzési hjár	41 e Ft
	Nyugdíjjárulék	246 e Ft
	Ebizt,merőpiaci jár	211 e Ft
	EHO	2 e Ft
	Szociális hjár adó	869 e Ft
	Közteher	7 e Ft
	ÁFA	3.357 e Ft
	kapott előleg	4.724 e Ft

A társasági adóalap csökkentő tényező

- | | |
|---|----------|
| - adótörvény szerint figyelembe vehető értékcsökkenés | 815 e Ft |
| - közhasznú alapítványi támogatás | 20 e Ft |

A társasági adónál az adózás előtti növelő tényező

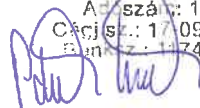
- | | |
|---|------------|
| - számviteli törvény szerint elszámolt értékcsökkenési leírás | 1.511 e Ft |
| - jogerős határozatban megállapított bírság | 80 e Ft |
| - Leírt követelés | 136 e Ft |

Társasági adó fizetési kötelezettség a nyereség minimum alkalmazásával került megállapításra, mely alapján a társaságot 72 e Ft társasági adó fizetési kötelezettség terhel.

Adózott eredmény -1.364 e Ft mely az önkormányzati képviselő testület döntése alapján eredménytartalékba kerül.

Simontornya, 2017. 08. 31.

SIMONTORNyai
Városüzemeltetési KFT.
7081 Simontornya, Szent I. k. u. 1
Adószám: 14608955-2-17
Cégjelsz.: 17/09-006949/4. szám
Banksz.: 11746098-29900167



Pásztor Krisztián
ügyvezető
7081 Simontornya, Sziget u 10.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. szeptember 18-ai ülésének
V/4.napirendi pontjához

Javaslat a víziközművek Gördülő Fejlesztési Terveinek jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ (1) bekezdése értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtartamra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

A Vksztv 11.§ (2) és (3) bekezdései alapján a felújítási és pótlási tervet, valamint a beruházási tervet az ellátásért felelősöknek kell elkészíteniük, melyet idén 2017. szeptember 30-ig kell benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyás végett.

A hivatkozott jogszabálynak eleget téve a DRV Zrt. elkészítette a 2018-tól kezdődő időtartamra vonatkozó, víziközmű rendszerenként összeállított felújítási és pótlási tervet, valamint a beruházási tervet, a Vksztv. 74.§ (1) bekezdés 20. pont szerinti jogszabály hiányában a MEKH VK 1/2014. számú, a gördülő fejlesztési tervek összeállításával kapcsolatban kiadott ajánlás mintatáblázatait kitöltve.

A csatolt táblázatokban szereplő 2018 évi tervezett feladatok az éves bérleti díj figyelembevételével kerültek meghatározásra.

A 2018. évre tervezett feladatok összköltségei:

Ivóvíz közmű rendszer

• 2018 évi előirányzott használat díj	4.097 eFt
• beruházási teljes távra	0 eFt
• rövidtávú pótlás, felújítás 2018	4.096 eFt
• középtávú beruházás, pótlás és felújítás 2018-2021	14.244 eFt
• hosszútávú beruházás, pótlás és felújítása 2021-2031	48.699 eFt

Szennyvíz közmű rendszer

• 2018 évi előirányzott használat díj	3.951 eFt
• rövidtávú beruházási keret 2018	1.800 eFt
• középtávú beruházás	5.400 eFt
• hosszútávú beruházás	3.600 eFt
• rövidtávú felújítás, pótlás 2018	2.200 eFt
• középtávú felújítás, pótlás	11.100 eFt
• hosszútávú felújítás, pótlás	37.520 eFt

2016. július 4-től a Vksztv. 11.§ (2) bekezdésének megfelelően a felújítási és a pótlási tervrészt minden esetben a víziközmű szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti és nyújtja be a MEKH-hoz. Lehetőség van arra, hogy az ellátásért felelős a víziközmű szolgáltatót bízta meg a beruházási terv elkészítésével és benyújtásával is, amennyiben a megfelelő formátumú meghatalmazást csatolja.

Az előterjesztéshez mellékelem a tervet, melyet változtatás nélkül javaslok elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról készített előterjesztést.

1. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Simontornyai ivóvíz közműrendszer ellátásért felelős önkormányzat - a 2011. évi CCIX. tv. 11.§-a és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90/A-G.§-ai alapján 2018. évtől kezdődő 15 éves időtartamra vonatkozóan összeállított, az előterjesztés mellékleteit képező beruházási, felújítási és pótlási gördülő fejlesztési tervét jóváhagyja.
2. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Simontornyai szennyvíz közműrendszer ellátásért felelős önkormányzat - a 2011. évi CCIX. tv. 11.§-a és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90/A-G.§-ai alapján 2018. évtől kezdődő 15 éves időtartamra vonatkozóan összeállított, az előterjesztés mellékleteit képező beruházási, felújítási és pótlási gördülő fejlesztési tervét jóváhagyja.
3. Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csószné Kacz Edit polgármestert, hogy az előterjesztéshez mellékletként csatolt meghatalmazást Simontornya ivóvíz és szennyvíz közműrendszerére vonatkozóan aláírja annak érdekében, hogy a DRV Zrt. az 1-2. pontban szereplő gördülő fejlesztési terveket az elfogadott tartalommal jóváhagyás végett benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal-hoz, egyben a 2018. évi munkálatok megrendeli a DRV Zrt-től.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 6.

Csószné Kacz Edit
polgármester



8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf.: 59.
tel.: 84/501-000; fax: 84/501-250
GSM központ: 30/288-3460
E-mail: drv.zrt@drv.hu
<http://www.drv.hu>

ISO 9001



Tanúsított cég

Igazgatási és Kommunikációs Osztály

Simontornya Önkormányzata
Csőszné Kacz Edit
Polgármester Asszony

Ügyiratszám: 665916-17 - 2 / 2017
Ügyintéző: Szabó Éva
Telefon: szabo.eva@drv.hu
E-mail: 84/501-065
Melléklet: *lista szerint*

Simontornya
Szt. István u. 1.
7081

Tárgy: A DRV_V_632 kódszámú víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évi gördülő fejlesztési terv

Tisztelt Polgármester Asszony!

A 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet szükséges készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv. A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) tárgyév szeptember 30-ig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A DRV Zrt. elkészítette, és jelen levelünk mellékleteként megküldi a települési és térségi víziközmű rendszer 2018-2032. évi gördülő fejlesztési terv dokumentációját, a víziközmű szolgáltatás színvonalának szinten tartása, illetve javítása érdekében. A gördülő fejlesztési tervben felsorolásra kerülnek mindazon szükséges felújítási, pótlási, illetve beruházási munkálatok, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint ütemeztük, a szolgáltatásra várható hatások figyelembe vételével.

A Vksztv. 11. § (2) bekezdése alapján a felújítási és pótlási tervrész elkészítése a víziközmű-szolgáltató, míg a beruházási tervrész elkészítése az ellátásért felelős kötelezettsége. A Társaság a felújítási és pótlási terven kívül – az Önkormányzat korábbi nyilatkozata alapján – a beruházási tervrész is elkészítette.

A DRV Zrt. a programban feltüntetett rekonstrukciós, fejlesztési munkákat - a **tervek tartalmának önkormányzati véleményezése és jóváhagyása mellett** - a Tisztelt Önkormányzat ilyen irányú felhatalmazása alapján tudja ütemezetten megvalósítani. A dokumentum véleményezése, majd képviselő-testületi határozattal történő jóváhagyása után a korábbi években már elkülönítetten kezelt használati (bérleti/koncessziós) díj, valamint pályázati és egyéb forrás képezheti finanszírozási forrását a végrehajtandó víziközmű-fejlesztési munkáknak.

A Társaság tájékoztatja a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díj megfizetését vonja maga után. A Vksztv. 11. § (2) bekezdése, valamint a MEKH 1/2014. (III. 4.) számú díjrendeletének 6. § (1) szerinti a beruházási tervrész jóváhagyására irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díját az ellátásért felelősnek kell megfizetni.

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) határozata

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-20783-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező, DRV_V_632 kódszámú, Simontornya vízmű megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2018-2032. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2018. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Felelős: Csöszné Kacz Edit polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet

Simontornya Város Önkormányzata
Csőszné Kacz Edit Asszony részére

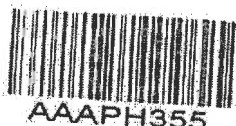
**Tájékoztató a DRV_V_632 kódszámú víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évi
gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj
megfizetéséről**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése, valamint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 1/2014. (III. 4.) számú díjrendeletének 6. § (1) alapján a DRV Zrt. kéri a tisztelt önkormányzatot, hogy a DRV_V_632 kódszámú, Simontornya vízmű megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj átutalásáról, majd a szükséges igazolás kiállításáról és a Társaság részére történő megküldéséről legkésőbb 2017. augusztus 31. napjáig gondoskodni szíveskedjen az alábbiak szerint:

- **Az utalandó összeg: 10000 Ft**
- **Kedvezményezett: Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal**
- **Számlaszám: 10032000-01714373-00000000**
- **Közlemény: DRV_V_632 vkr 2018-2032. évi GFT beruházási tervrész_1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet E) 18. b) szerint**

Felhívjuk figyelmüket, hogy amennyiben a víziközmű rendszeren több település is ellátásért felelős, akkor az illeték megfizetéséről az ellátásért felelősök képviselőjére jogosult (gesztor) önkormányzatnak kell gondoskodni!

Közreműködésüket ezúton is köszönjük!



8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf. 59.
tel.: 84/501-000; fax: 84/501-250
GSM központ: 30/288-3460
E-mail: drv.zrt@drv.hu
<http://www.drv.hu>

ISO 9001



DNV

Tanúsított cég

Igazgatási és Kommunikációs Osztály

Simontornya Önkormányzata
Csőszné Kacz Edit
Polgármester Asszony

Simontornya
Szt. István u. 1.
7081

Ügyiratszám: 665966-17 - 1 / 2017
Ügyintéző: Szabó Éva
Telefon: szabo.eva@drv.hu
E-mail: 84/501-065
Melléklet: *lista szerint*

Tárgy: A DRV_S_606 kódszámú víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évi gördülő fejlesztési terv

Tisztelt Polgármester Asszony!

A 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet szükséges készíteni. A gördülő fejlesztési tervnek részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv. A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű szolgáltatás törvényességi felügyeletét ellátó Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH) tárgyév szeptember 30-ig szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A DRV Zrt. elkészítette, és jelen levelünk mellékleteként megküldi a települési és térségi víziközmű rendszer 2018-2032. évi gördülő fejlesztési terv dokumentációját, a víziközmű szolgáltatás színvonalának szinten tartása, illetve javítása érdekében. A gördülő fejlesztési tervben felsorolásra kerülnek mindazon szükséges felújítási, pótlási, illetve beruházási munkálatok, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint ütemeztük, a szolgáltatásra várható hatások figyelembe vételével.

A Vksztv. 11. § (2) bekezdése alapján a felújítási és pótlási tervrész elkészítése a víziközmű-szolgáltató, míg a beruházási tervrész elkészítése az ellátásért felelős kötelezettsége. A Társaság a felújítási és pótlási terven kívül – az Önkormányzat korábbi nyilatkozata alapján – a beruházási tervrész is elkészítette.

A DRV Zrt. a programban feltüntetett rekonstrukciós, fejlesztési munkákat - a tervek tartalmának önkormányzati véleményezése és jóváhagyása mellett - a Tisztelt Önkormányzat ilyen irányú felhatalmazása alapján tudja ütemezetten megvalósítani. A dokumentum véleményezése, majd képviselő-testületi határozattal történő jóváhagyása után a korábbi években már elkülönítetten kezelt használati (bérleti/koncessziós) díj, valamint pályázati és egyéb forrás képezheti finanszírozási forrását a végrehajtandó víziközmű-fejlesztési munkáknak.

A Társaság tájékoztatja a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díj megfizetését vonja maga után. A Vksztv. 11. § (2) bekezdése, valamint a MEKH 1/2014. (III. 4.) számú díjrendeletének 6. § (1) szerint a beruházási tervrész jóváhagyására irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díját az ellátásért felelősnek kell megfizetni.

Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) határozata

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-20783-1-001-00-12 MEKH kóddal rendelkező, DRV_S_606 kódszámú. Simontornya szennyvízelvezető rendszer megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2018-2032. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2018. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Határidő: azonnal

1. számú melléklet

Simontornya Város Önkormányzata
Csőszné Kacz Edit Asszony részére

**Tájékoztató a DRV_S_606 kódszámú víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évi
gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj
megfizetéséről**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése, valamint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 1/2014. (III. 4.) számú díjrendeletének 6. § (1) alapján a DRV Zrt. kéri a tisztelt önkormányzatot, hogy a DRV_S_606 kódszámú, Simontornya szennyvízelvezető rendszer megnevezésű víziközmű-rendszerre vonatkozó 2018-2032. évi gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj átutalásáról, majd a szükséges igazolás kiállításáról és a Társaság részére történő megküldéséről legkésőbb 2017. augusztus 31. napjáig gondoskodni szíveskedjen az alábbiak szerint:

- Az utalandó összeg: 10000 Ft
- Kedvezményezett: Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
- Számlaszám: 10032000-01714373-00000000
- Közlemény: DRV_S_606 vkr 2018-2032. évi GFT beruházási tervrész_1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet E) 18. b) szerint

Felhívjuk figyelmüket, hogy amennyiben a víziközmű rendszeren több település is ellátásért felelős, akkor az illeték megfizetéséről az ellátásért felelősök képviselőjére jogosult (gesztor) önkormányzatnak kell gondoskodni!

Közreműködésüket ezúton is köszönjük!

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. szeptember 18-ai ülésének
VII. napirendi pontjához

Javaslat az átadott oktatási intézmények szerződésének módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Simontornya Város Önkormányzata 2016. évi bejegyzés szerint átadta a Petőfi és a Hunyadi utcai iskolákat vagyongézelésre a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak. Viszont a vagyónátadás nem a teljes ingatlant érinti, hanem csak a tantermeket. Mindezen túl az intézmény (Klebelsberg Intézményfenntartó Központ) megszűnt, ezért is új szerződést kell kötni.

Az önkormányzat tulajdonát képező iskolaépület felújítására és bővítésére (Hunyadi úti) a vagyongézelő 742 mFt-ot nyert. Viszont a jelenlegi szerződés szerint az ingatlan többi részének nem vagyongézelője, így a nyert összeget – a nem a vagyongézelésében lévő ingatlanrészre - felhasználni nem tudja. Így szükség a szerződéssé vált a szerződés módosítása. A Petőfi utcai iskola felújítására, bővítésére most nem kerül sor, de a vagyongézelő azt is kezeli. Ezért javaslom azt is módosítani. Az önkormányzat ebben a szerződésben kikötéseket tehet.

Javaslom a szerződés módosítását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a az átadott oktatási intézmények szerződésének módosításáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornya, Hunyadi u. 15. sz. alatti (hrsz.: 1353/1) kivett általános iskola művelési ágú és 8065 m² nagyságú és a Simontornya, Petőfi u. 1-2. sz. alatti (hrsz.: 1441) kivett általános iskola művelési ágú és 5341 m² területű ingatlant térítésmentesen adja vagyongézelésbe.

Az önkormányzat kikötései:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csószné Kacz Edit
polgármester

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

MON5132 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

N

Nem hiteles tulajdoni lap

Tamási Járási Hivatal
Tamási 7090 Tamási, Szabadság utca 54 Pf.35

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20374/2017

2017.09.07

SIMONTORNYA

Szektor :

Belterület 1353/1 helyrajzi szám

7081 SIMONTORNYA Hunyadi János utca 15. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alor
ha m2 k.fill.

. Kivett általános iskola

0

8065

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34809/1993.11.10

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107.§. (1) bek. alapj.

jogállás: tulajdonos

név: SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7081 SIMONTORNYA Szent István király utca 1

törzsszám: 15733421

4. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32209/8/2016.04.15

jogcím: ingyenes átadás

jogállás: vagyonkezelő

név: KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT

cím: 1054 BUDAPEST Bajcsy-Zsilinszky út 42-46

törzsszám: 15799658

775 m2 átadott alapterületű, 27 átadott helyiséget tartalmazó iskolaépületre a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 76. § (8) bekezdés a) pontja és a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásáról szóló 2012. évi CLXXXVIII. tv. 8. § (1) bekezdése alapján a csatolt alaprajz alapján

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32722/4/2012.06.13

Vezetékjog

A vázrajz szerinti 8 m2 nagyságú területre,

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra

Tárnási Járási Hivatal

Tárnási 7090 Tárnási, Szabadság utca 54 Pf 35

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/20371/2017

2017.09.07

SIMONTORNYA

Szektor : 53

Telterület 1441 helyrajzi szám

7081 SIMONTORNYA Petőfi Sándor utca 1-2. "felülvizsgálat alatt"
I.RÉSZ

Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	osztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.Fill

Kivett általános iskola	0	5341	0300
-------------------------	---	------	------

bejegyző határozat: 33285/2/1995.05.24
Műemléki jelentőségű terület

bejegyző határozat: 30827/2006.02.10
Műemléki környezet

II.RÉSZ

tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34809/1993.11.10
jogcím: 1990. évi LKV.tv. 107.§.(1) bek.alapj.
jogállás: tulajdonos
név: SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7081 SIMONTORNYA Szent István király utca 1
törzsszám: 15733421

hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32209/8/2016.04.15
jogcím: ingyenes átadás
jogállás: vagyonkezelő
név: KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT
cím: 1054 BUDAPEST Bajcsy-Zsilinszky ut 42-46
törzsszám: 15799659

1505 m2 átadott alapterületű, 200 m2 átadott helyiséget tartalmazó iskolaépületre a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CLXXXV. tv. 76. § 85) bekezdés a) pontja és a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. tv. 8. § (1) bekezdése alapján a csatolt alaprajz szerint.

III.RÉSZ

bejegyző határozat, érkezési idő: 39633/1997.11.03
Vezetékjog
Az ingatlanból 220 m²-re
jogosult:
név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10773381
cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55

bejegyző határozat, érkezési idő: 35378/2004.10.21

Önálló szöveges bejegyzés az 1441 és 1442 hrsz.-ú ingatlanok összevonva 1441 hrsz. alá.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tamási Járási Hivatal

Tamási 7090 Tamási, Szabadság utca 54 Pf 35

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/20371/2017

2017.09.07

SIMONTORNYA

Szektor : 53

elterület 1441 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

MON5132 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Né

Nem hiteles tulajdoni lap

Tamási Járási Hivatal
 Tamási 7090 Tamási, Szabadság utca 54 Pf.35

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20570/2017

2017.09.08

SIMONTORNYA

Szektor :

Belterület 1686 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m ²	kat.t.jöv. k.fill.	alo
- Kivett sporttelep	0	9898	0.00	

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 30778/2002/2001.12.21.
 jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név: SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 7081 SIMONTORNYA Szent István király utca 1
 törzsszám: 15733421

3. hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 32209/8/2016.04.15
 jogcím: ingyenes átadás
 jogállás: vagyonkezelő
 név: KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT
 cím: 1054 BUDAPEST Dajcsy Emilinuszky út 42-46
 törzsszám: 15799658
 1206 m² átadott alapterületű, 14 átadott helyiséget tartalmazó iskolaépületre köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 76. § 85) bekezdés a) pontja és a köznevelés feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásáról szóló 2012. évi CLXXXVIII. tv. 8. § (1) bekezdés alapján a csatolt alaprajz s:

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra.
 használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Tamási Tankerületi Központ

székhelye: 7090 Tamási, Szabadság u. 29.

képviseli: Csike Tamás tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835509-2-17

előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10046003-00336891-00000000

statisztikai számjele: 15835509-8412-312-17

ÁHT azonosító: 361717

mint Átvevő (a továbbiakban: **TTK**), a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ jogutódja, valamint

Simontornya Város Önkormányzata

székhelye: 7081 Simontornya, Szent István király u. 1.

képviseli: Csószné Kacz Edit polgármester

törzsszáma: 733425

adóigazgatási azonosító száma: 15733421-2-17

bankszámlaszáma: 11746098-15414557-00000000

statisztikai számjele: 15733421-8411-321-17

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy közöttük 2013. január 21. napján vagyongazdálkodási szerződés jött létre a 7081 Simontornya, Hunyadi u. 15. szám alatti, **1353/1 hrsz-ú**, 775 m² nettó átadott alapterületű, 27 helyiséget tartalmazó, a Simontornya, Hunyadi u. 16. szám alatti, **1686 hrsz-ú**, 1206 m² nettó átadott alapterületű, 14 helyiséget tartalmazó, a Simontornya Petőfi u. 1. szám alatti, **1441 és 1442 hrsz-ú**, 1505 m² nettó átadott alapterületű, 28 helyiséget tartalmazó iskola épületre, melynek alapján a fenti ingatlanokra – az 1442 hrsz kivételével - a KLIK vagyongazdálkodási joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került. A Simontornya 1441 és 1442 hrsz-ú ingatlanok időközben összevonásra kerültek.

Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 15. §-a szerint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központból (a továbbiakban: KLIK) a területi szervei 2017. január 1-jével kiváltak, és a tankerületi központba olvadtak be. A KLIK 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. A köznevelési intézmény **fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az a tankerületi központ**, amelynek feladatellátási területén a köznevelési intézmény székhelye található.

A Rendelet 18. § (1) bekezdése szerint a közfeladat átvételével kapcsolatos feladatok rendezéséről, valamint az ehhez kapcsolódó vagyonsoportosításról a KLIK és a tankerületi központ között átadás-átvételi megállapodás jött létre, melynek értelmében a köznevelési feladatok ellátását szolgáló ingatlanok működtetésével összefüggő jogok és kötelezettségek tekintetében a KLIK jogutódja az illetékes tankerületi központ.

Átvevő kezdeményezte továbbá a Simontornya 1353/1 és az 1441 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó udvar vagyongazdálkodásba vételét is.

Felek rögzítik, hogy a köztük levő vagyongazdálkodási szerződés fentiek alapján az alábbiak szerint módosul:

1. A KLIK szerződő fél helyébe a Tamási Tankerületi Központ (7090 Tamási, Szabadság u. 29. képviseli Csike Tamás tankerületi igazgató) lép.

2. A szerződés 1. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Az Önkormányzat vagyonkezelésbe adja, a TTK vagyonkezelésbe veszi a 7081 Simontornya, Hunyadi utca 15. szám alatti, 1353/1 helyrajzi számú,m2 nagyságú ingatlant, a Simontornya, Petőfi u. 1. szám alatti, 1441 helyrajzi számon nyilvántartott,m2 nagyságú ingatlant, valamint a Simontornya, Hunyadi u. 16. szám alatti, 1686 helyrajzi számú,m2 nagyságú ingatlanból 1206 m2 nagyságú, 14 helyiséget tartalmazó ingatlanrészt. Az Önkormányzat tulajdonában/leltárában levő ingóvagyon, amit a köznevelési intézménynek adott használatba, az 5-6. számú melléklet tartalmazza.”

A szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az illetékes földhivatal a **Simontornya 1353/1** helyrajzi számú ingatlanból a 775 m2 nagyságú ingatlanrészre bejegyzett, a **Simontornya 1441** helyrajzi számú ingatlanból 1505 m2 nagyságú ingatlanrészre bejegyzett vagyonkezelői jogot az ingatlan-nyilvántartásból törölje, majd a **Simontornya 1353/1** helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára, a **Simontornya 1441** helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára a KLIK jogutódjaként a Tamási Tankerületi Központ jogosult nevére a vagyonkezelői jogot bejegyezze, valamint a **Simontornya 1686** helyrajzi számúm2 nagyságú ingatlanból 1206 m2 nagyságú ingatlanrészre a jogutódlást átvezesse. A felek az ezzel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviseletükkel megbízzák és meghatalmazzák Schmidtné dr. Rókus Mária (7100 Szekszárd, Garay tér 18., kamarai nyt.: 125.) ügyvédet.

Szerződő felek a szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy eredeti példányban helybenhagyólag aláírják.

Simontornya, 2017.

.....
Tamási Tankerületi Központ
Csike Tamás tankerületi igazgató

.....
Simontornya Város Önkormányzata
Csószné Kacz Edit polgármester

.....
Takácsné Miklós Réka
TTK gazdasági ellenjegyző

.....
.....
gazdasági ellenjegyző

Ellenjegyzem:

.....
Schmidtné dr. Rókus Mária
ügyvéd

.....
Bárdos László jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. szeptember 18-ai ülésének
VI. napirendi pontjához

Javaslat játszótér kialakítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kecskési Zsuzsanna kezdeményezésére 118-am írták alá azt a kezdeményezést, hogy a vasúton túli területen a volt MOL telep mellett játszóteret alakítson ki az önkormányzat. A kérelmet az aláírásokkal az előterjesztéshez mellékelem.

A játszótér létesítésének komoly előírásai vannak. Csak ÉMI engedéllyel rendelkező játék helyezhető el. Egyedileg gyártott játékokra is kérhető engedély, de az csak sorozatgyártás esetén éri meg. Tudvalevő, hogy a játékok irreálisan drágák. A benti játszótéren a „köteles mászóház” 2010-ben 2,5 mFt-ba került. Egy lengőhinta (libikóka) 1,5 mFt. Valószínűleg van ezeknél olcsóbb játék is. Mellékelek néhány árlistát is.

Két lehetőség adódik:

1./ Ha lesz erre kiírás, akkor arra adjon be pályázatot az önkormányzat. Ilyen esetekben a kivitelezésre pályázatot kell kiírni. A kivitelező nem engedheti meg a „kalákába” való építést. Előnye: A támogatással az önkormányzat költségei csökkennek.

Hátránya: A „kaláka” nem vehető igénybe.

2./ Ha nincs pályázat, akkor venni kell kész játékokat, az már beépíthető kalákában.

Előnye: Igénybe vehető a „kaláka”.

Hátránya: A játékok teljes költsége az önkormányzatot terhelik.

Két javaslatot teszek:

A javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, belterületi 989/5 hrsz. alatti ingatlanon játszóteret alakít ki abban az esetben, amennyiben pályázat útján támogatást kap rá.

B javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, belterületi 989/5 hrsz. alatti ingatlanon pályázati lehetőség nélkül játszóteret nem alakít ki.

C javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, belterületi 989/5 hrsz. alatti ingatlanon pályázati lehetőség nélkül is kialakít játszóteret a 2018. évi költségvetése terhére.

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a játszótér kialakításáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

A javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, belterületi 989/5 hrsz. alatti ingatlanon játszóteret alakít ki abban az esetben, amennyiben pályázat útján támogatást kap rá.

B javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, belterületi 989/5 hrsz. alatti ingatlanon pályázati lehetőség nélkül játszóteret nem alakít ki.

C javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, belterületi 989/5 hrsz. alatti ingatlanon pályázati lehetőség nélkül is kialakít játszóteret a 2018. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csószné Kacz Edit
polgármester

Simontornya Város Képviselő-testülete
7081 Simontornya , Szent István Király utca 1.sz.

Tárgy: **Játszótér a kertvárosba**

2017 JÚL 25.

Erkezett: 19.....

Szám: 2141-1/2017

Ülőszám:	Ülőszám:	Előadó:
		N.K.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezen levelünkben szeretnénk jelezni Önök részére igényünket, a "Vasúton túl" játszótér felújítása kapcsán.

A kertvárosban egyre több a kisgyermek, akik szívesen használnák a játszótérrel, azonban az jelen állapotában használhatatlan, veszélyes.

A központban található játszótér sajnos a kicsi gyermekek számára (gyalog) messze van, a járdák állapota sem a legjobb, sok helyen babakocsis, (játék) kismotoros (sőt gyalogos!) közlekedésre alkalmatlan.

Ha van arra mód, kérem különítsenek el egy kisebb összeget, melyből akár egy alap, kisebb játszótér lehet létrehozni a vasúton túl (és annak közelében) élő gyermekek részére.

Közösségi oldalon tájékozódunk, ahol azt az információt kaptuk, hogy korábban a játszótér szülői összefogással készült, kérem tájékoztassanak arról, hogy ez jelenleg miként oldható meg, hogy az minden hatályos jogszabálynak megfeleljen!


Amennyiben van rá mód, akár szülői összefogással is szívesen újjá varázsolnánk a játszótérrel, hogy gyermekeink azt kihasználhassák.

Tisztában vagyunk azzal, hogy egy adott játéknak, adott szabályoknak kell megfelelni, rendelkeznie kell engedélyekkel, tanúsítványokkal, utána jártunk a költségüknek, így tudjuk, hogy sajnos nem egy kisváros kicsi költségvetéséhez vannak minden esetben szabva, így a szülők is szívesen támogatják a felújítást, újjá építést akár gyűjtéssel, akár emberi erőforrással.

A fentiek alapján kérjük, hogy legalább egy képviselő-testületi ülés témájának erejéig legyenek segítségünkre!

Pozitív elbírálásukban bízva és mielőbbi válaszukat várva,
Üdvözléssel:

Simontornya város lelkes csemetéi és a szülők képviseletében:


Kecskési Zsuzsanna

Keit: Simontornya, 2017.07.24

Név	Cím	Aláírás
Imolcai Jánosné	Trinipi út 25	Imolcai Jánosné
KISS GYÖRGYNÉ	Geilfa. 66.	Kiss György
MOLNÁR TIBORNÉ	Dr. Kovács Nándor u. 10	Molnár Tibor
MOLNÁR TIBOR	DR. KOVÁCS NÁNDOR u. 10	Molnár Tibor
Sághy Józsefné	Rédei Gy. u.	Sághy József
SÜLYINÉ SÁGVÁRI MARIANN	Jelly's Gyula u. 11	Sülyiné Savvári Mariann
HORVÁTHNÉ BAKONYI LIDIÁ	Jelly's Gyula u. 15	Horváthné Bakonyi Lidiá
HORVÁTH LIDIA	Bercseinyi utca 34.	Horváth Lidiá
SIMONNÉ KOVÁCS FRANKISKA	ERIKAI u. 7.	Simoné Kovács
VÁCSI PÉTERNÉ	BEM u. 37.	Vácsi Péterné
MUNDR ISTVÁN	LÓKAI u. 6.	Mundr István
NYGÁ GYÖRGYNÉ	RÓ SÁPARS u. a	Nyga György
Deke Józ.	DEK u. 20.	Deke Józ.
Lak Ferencné	Trinipi út 6.	Lak Ferenc
Lak Ferenc	Tantács u. 8	Lak Ferenc
Göbi József	CECEI u. 11A	Göbi József
Serli Alajosné	Dr. Kovács N. u. 18.	Serli Alajos
Mári József	Bem fa 24/13	Mári József
SÁGVÁRI ZSUZSANNA	SC. BEM u. 15/A	Ságvári Zsuzsa
LUKÁS ATILA	SC. SLECHTYI u. 37.	Lukás Attila
HORVÁTH ZOLTÁN	Bercseinyi utca 34	Horváth Zoltán
BAROSNÉ SYANTÓVIKTÓRIA	Bem u. 28	Barosné Syantó Viktória
Ribócski K. GÖTTI	Bem u. 36	Ribócski K. Götti
JANOSKI FERENCNÉ	Jelly's Gy. u. 3	Janoski Ferenc
JANOSKI FERENC	Jelly's Gy. u. 3	Janoski Ferenc
TÓTH Tünde	St. Szilvov. u. 15	Tóth Tünde
TÓTH SÁNDORNÉ	St. Geilfa u. 15	Tóth Sándorné
SOS JÓZSEF	Bem József 7/a	Sos József
Kocsa János	Takács u. 32	Kocsa János

Név	Cím	Aláírás
SCHÁR GERGELY	S. TONYA DR. KOVÁCS AL. 5	S. TONYA DR. KOVÁCS AL. 5
KOVÁCS ZOLTÁN	S. TONYA ZOLTÁN U. 50.	S. TONYA ZOLTÁN U. 50.
CSAPÓ FERENC	Simontonya Bemj. ut. 22.	Simontonya Bemj. ut. 22.
BÉRES JÓZSEF	Simontonya Bemj. ut. 5.	Simontonya Bemj. ut. 5.
JÓZSEF FERENC	Simontonya Bemj. ut. 22.	Simontonya Bemj. ut. 22.
MANÓGY GÁBOR	Simontonya Kánya utca 11.	Simontonya Kánya utca 11.
MANÓGY GÁBOR	Simontonya Kánya utca 11.	Simontonya Kánya utca 11.
BAKÓ SZILVIA	Simontonya Dr. Kovács ^{Wendör} utca 11.	Simontonya Dr. Kovács ^{Wendör} utca 11.
DR. DUDÁS GÁBOR	S. TONYA DR. DUDÁS AL. 11	S. TONYA DR. DUDÁS AL. 11
DR. DUDÁS GÁBOR	S. TONYA DR. KOVÁCS AL. 11	S. TONYA DR. KOVÁCS AL. 11
HRSÉK ANKÓ	S. TONYA JÓZSEF UT. 11.	S. TONYA JÓZSEF UT. 11.
DESSZINKÉ ALEXANDRA	S. TONYA SZILVIA U. 11.	S. TONYA SZILVIA U. 11.
RADIS KIMOLÉNA	S. TONYA DR. KOVÁCS AL. 12.	S. TONYA DR. KOVÁCS AL. 12.
ÁNYAS GÁBOR	S. TONYA SZILVIA UT. 12.	S. TONYA SZILVIA UT. 12.
PÉTI GYÖRGY	Simontonya Berek ut. 9.	Simontonya Berek ut. 9.
NETH TIBOR	S. TONYA HARSÓ U. 9.	S. TONYA HARSÓ U. 9.
NAGY ISTVÁN	S. TONYA PÉTI S. U. 32/A	S. TONYA PÉTI S. U. 32/A
NETH DAVID	S. TONYA HARSÓ U. 9.	S. TONYA HARSÓ U. 9.
NETH TIBOR	S. TONYA HARSÓ U. 9.	S. TONYA HARSÓ U. 9.
VARGA ANDRÁS	S. TONYA JÓZSEF UT. 22.	S. TONYA JÓZSEF UT. 22.
ADORJÁN ANITA	S. TONYA BEMJ. UT. 22.	S. TONYA BEMJ. UT. 22.
CSAPÓ NORBERT	Simontonya Bemj. ut. 22.	Simontonya Bemj. ut. 22.
Adorján Lajosné	Simontonya Bemj. ut. 22.	Simontonya Bemj. ut. 22.
ADORJÁN T. BRIGITTA	Simontonya Bemj. ut. 22.	Simontonya Bemj. ut. 22.
FARWADI KHAIRIYA	Kimontonya Pócsapart. 6.	Kimontonya Pócsapart. 6.
FARWADI FA'WAZ	Kimontonya Pócsapart. 6.	Kimontonya Pócsapart. 6.
FARWADI FA'WAZNE	Kimontonya Pócsapart. 6.	Kimontonya Pócsapart. 6.
FARWADI ZOLTÁN	S. TONYA PÓCSAPART. 6.	S. TONYA PÓCSAPART. 6.
TIRCE TAMÁS	S. TONYA PÓCSAPART. U. 6.	S. TONYA PÓCSAPART. U. 6.

Név

Cím

Aláírás

Almási János

Páizs János

Pémes Mór

KOLLAR ANDREA

Kollár Kúga

Orsó's Dániel

~~Orsó's~~

Orsó's Eszter

Orsó's Mária

Szajer Tamás

SUMASZ PATRIK

Lőrincz György

Márkus Richárd

Márkus Richárd

Márkus György

Tamás György

Tamás György

175. HBRVATH GYÖRGY

ZSOLNAI EMIL

Zsolnai Emília

Csömör Ferenc

Csömör Ferenc

Pintér István

Pintér István

Pintér Péter

Pintér Péter

Simontonya Sára 17a

- 11 - 11 18

- 11 - 11 18

Simontonya Cecília 1.

Simontonya Cecília 1.

Simontonya

Simontonya Sára 13

- 11 - 11 15

- 11 - 11 15

- 11 - 11 15

- 11 - 11 15

- 11 - 11 17

- 11 - 11 12

Simontonya Sára 14

- 11 -

Simontonya Adél 14/15

- 11 - 11

- 11 - 11

SIMONTONYA PETŐFI SÁNDOR 14

Simontonya Petőfi Sándor 14

Simontonya Sára utca 54,

Simontonya Bersegsi utca 41

- 11 - Sára 59

- 11 - 11

- 11 - 11

- 11 - 11

~~Simontonya~~

Pémes Mór

Pémes Mór

Kollár Kúga

Kollár Kúga

~~Orsó's~~

~~Orsó's~~

Orsó's Eszter

Orsó's Mária

Szajer Tamás

Jelen Péter

Lőrincz György

Lőrincz György

Márkus Richárd

Márkus Richárd

Márkus György

Tamás György

Tamás György

Zsolnai Emil

Zsolnai Emília

Csömör Ferenc

Csömör Ferenc

Pintér István

Pintér István

PITÉR PÉTER

Pintér Péter

Név

Cím

Aláírás

VARGA ANDREA

Kovács György

SÜLYI LÁSZLÓ

SÜLYI LÁSZLÓ

Stanger Mátyas Kiváló utca

Stanger Mátyas Kiváló utca

Szora Arany F. u. l.

Szora Arany F. u. l.

Varga Andrea

Kovács György

Sülyi László

Sülyi László

ÁRLISTA - 2017.3























Fém játszótéri eszközök - Bagló























Bölcsödei, óvodai felhasználásra:
















Inkluzív, akadálymentesített eszközök: 






Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
AQUARIUS					
1601	Létrás bástya AQUARIUS	Aquarius	3-12	336 600	427 482
1602	Bástya1602 AQUARIUS	Aquarius	3-12	719 900	914 273
1603	Bástya mászóhálós AQUARIUS	Aquarius	3-12	582 400	739 648
1604	Csúszda torony AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 363 700	1 731 899
1605	Bástya 1605 AQUARIUS	Aquarius	3-12	992 400	1 260 348
1606	Bástya 1606 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 039 100	1 319 657
1607	Bástya 1607 AQUARIUS	Aquarius	3-12	948 300	1 204 341
1608	Bástya 1608 AQUARIUS	Aquarius	3-12	769 400	977 138
1609	Bástya 1609 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 640 200	2 083 054
1610	Bástya 1610 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 498 600	1 903 222
1611	Csúszda Torony AQUARIUS I.	Aquarius	3-12	2 675 200	3 397 504
1612	Csúszda Torony AQUARIUS II.	Aquarius	3-12	1 994 100	2 532 507
1613	Csúszda Torony AQUARIUS III.	Aquarius	3-12	3 109 300	3 948 811
1614	Játszóvár 1614 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 545 300	1 962 531
1615	Mászóvár 1615 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 454 500	1 847 215
1616	Játszóvár 1616 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 940 700	2 464 689
1617	Játszóvár 1617 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 701 600	2 161 032
1618	Játszóvár 1618 AQUARIUS	Aquarius	3-12	1 545 300	1 962 531








Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
1619	Mászóvár 1619 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 694 900	2 152 523
1620	Játszóvár 1620 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 744 300	2 215 261
1621	Játszóvár 1621 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 331 600	1 691 132
1622	Játszóvár 1622 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 713 600	2 176 272
1623	Mászóvár 1623 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 471 900	1 869 313
1624	Játszóvár 1624 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 204 100	4 069 207
1625	Játszóvár 1625 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 614 200	4 590 034
1626	Játszóvár 1626 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 295 000	4 184 650
1627	Játszóvár 1627 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 453 500	3 115 945
1628	Játszóvár 1628 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 006 500	3 818 255
1629	Játszóvár 1629 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 414 800	3 066 796
1630	Játszóvár 1630 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 803 500	3 560 445
1631	Játszóvár 1631 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 089 300	3 923 411
1632	Játszóvár 1632 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 243 800	2 849 626
1633	Játszóvár 1633 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 481 600	3 151 632
1634	Játszóvár 1634 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 007 800	3 819 906
1635	Játszóvár 1635 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 297 300	2 917 571
1636	Játszóvár 1636 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 793 100	4 817 237
1637	Játszóvár 1637 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 907 600	3 692 652
1638	Játszóvár 1638 AQUARIUS		Aquarius	3-12	5 195 500	6 598 285
1639	Játszóvár 1639 AQUARIUS		Aquarius	3-12	7 770 500	9 868 535
1640	Mászóka sor AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 021 800	1 297 686

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
1641	Mászóka 1641 AQUARIUS		Aquarius	3-12	561 000	712 470
1642	Mászóka 1642 AQUARIUS		Aquarius	3-12	495 600	629 412
1643	Mászóka 1643 AQUARIUS		Aquarius	3-12	208 400	264 668
1644	Mászóka 1644 AQUARIUS		Aquarius	3-12	297 900	378 333
1645	Mászóka 1645 AQUARIUS		Aquarius	3-12	363 300	461 391
1646	Mászóka 1646 AQUARIUS		Aquarius	3-12	195 000	247 650
1647	Mászófal AQUARIUS		Aquarius	3-12	338 000	429 260
1648	Mászóka 1648 AQUARIUS		Aquarius	3-12	217 800	276 606
1649	Mászóka 1649 AQUARIUS		Aquarius	3-12	209 700	266 319
1650	Alagút AQUARIUS		Aquarius	3-12	585 000	742 950
1651	Mászóka csúszda AQUARIUS		Aquarius	3-12	702 600	892 302
1652	Mászóka 1652 AQUARIUS		Aquarius	3-12	332 600	422 402
1653	Mászóka 1653 AQUARIUS		Aquarius	3-12	404 700	513 969
1654	Mászóka 1654 AQUARIUS		Aquarius	3-12	442 100	561 467
1655	Mászóka 1655 AQUARIUS		Aquarius	3-12	355 300	451 231
1656	Mászóka 1656 AQUARIUS		Aquarius	3-12	745 300	946 531
1657	Csúszda 1657 AQUARIUS		Aquarius	3-12	3 506 000	4 452 620
1658	Játszóvár alagúttal AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 072 500	1 362 075
1659	Mászóvár 1659 AQUARIUS		Aquarius	3-12	2 384 100	3 027 807
1660	Mászóvár 1660 AQUARIUS		Aquarius	3-12	772 000	980 440
1661	Mászóvár 1661 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 304 900	1 657 223
1662	Mászótorony AQUARIUS		Aquarius	3-12	603 700	766 699

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
1663	Mászóvár 1663 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 374 400	1 745 488
1664	Játszóvár 1664 AQUARIUS		Aquarius	3-12	4 137 700	5 254 879
1665	Játszóvár 1665 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 294 200	1 643 634
1666	Játszóvár 1666 AQUARIUS		Aquarius	3-12	1 367 700	1 736 979
1667	Játszóvár 1667 AQUARIUS		Aquarius	3-12	4 670 600	5 931 662
3018	Lengőhinta bölcsőülőkés Aquarius		Aquarius	1-4	320 600	407 162
3019	Lengőhinta Fészekhinta Aquarius		Aquarius	3-12	498 200	632 714
3020	Lengőhinta 2 lapülőkés Aquarius		Aquarius	3-12	329 900	418 973
3021	Lengőhinta Fészekhinta két lapülőkével Aquarius		Aquarius	3-12	687 900	873 633
4002	Körhinta ülőkékkel kisasztallal		Aquarius	3-12	492 900	625 983
4045	Játszóvár Markoló		Aquarius	3-12	4 137 700	5 254 879
4046	Játszóvár Kamion		Aquarius	3-12	2 791 400	3 545 078
4076	Játszóvár Felfedező hajó		Aquarius	3-12	2 748 700	3 490 849
1691	Játszóvár 1691 AQUARIUS		Aquarius	3-12	12 096 100	15 362 047
1692	Játszóvár 1692 AQUARIUS		Aquarius	3-12	8 640 100	10 972 927






















ACTIVE












1001	Játszóvár Két Torony		Active	3-12	1 338 300	1 699 641
1002	Játszóvár Aktív Torony		Active	3-12	732 000	929 640
1003	Játszóvár Torony alagúttal		Active	5-12	1 111 300	1 411 351
1006	Csúszda Szimpla		Active	5-12	455 500	578 485
1007	Játszóvár Némo		Active	5-12	1 172 700	1 489 329
1008	Kalóz Hajó kombinált mászóeszköz		Active	3-12	2 597 800	3 299 206

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
1010	Játszóvár Fortress		Active	5-12	2 294 600	2 914 142
1011	Játszóvár Stronghold		Active	3-12	1 955 400	2 483 358
1012	Játszóvár Varázsló Tornya		Active	3-12	1 987 400	2 523 998
1013	Játszóvár Orion 4 Torony		Active	3-12	2 552 400	3 241 548
1014	Játszóvár Komplexum 5 Torony		Active	3-12	3 749 100	4 761 357
1015	Játszóvár Komplexum Hét Torony		Active	6-12	5 464 000	6 939 280
1016	Játszóvár Komplexum Kilenc Torony		Active	6-12	7 193 500	9 135 745
117008	Csúszda Mountain Peak		Active	3-12	872 200	1 107 694
117009	Játszóvár Giewont		Active	3-12	1 630 800	2 071 116
117013	Játszóvár Mountain Peak		Active	3-12	2 239 800	2 844 546
117014	Játszóvár Maxi 4 Torony		Active	3-12	2 509 600	3 187 192
2011	Csúszda Torony		Active	3-12	667 800	848 106
2012	Csúszda Mini Torony		Active	3-12	464 800	590 296
2013	Csúszda Micro Torony		Active	3-12	438 100	556 387
1060	Játszóvár ACTIVE		Active	3-12	928 300	1 178 941
1050	Mászóka Androméda		Active	3-12	726 600	922 782
1051	Mászóka Maxi Főnix		Active	3-12	1 483 900	1 884 553
1052	Mászóka Kombinált mászófal		Active	3-12	329 900	418 973
1053	Mászóka Atlasz		Active	3-12	523 600	664 972
4036	Egyesülőző gerenda		Active	3-12	264 500	335 915
4037	Mászóka Vízszintes Létra		Active	3-12	249 800	317 246
4039	Mászóka Függeszkedő		Active	3-12	102 900	130 683











Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
4041	Mászóka Létra	Active	3-12	287 200	364 744
4060	Mászófal	Active	3-12	295 200	374 904
7031	Húzodzkodó Active	Active	5-12	217 800	276 606
117015	Mászóka Amőba	Active	3-12	567 700	720 979
117017	Mászóka Fitnesssor	Active	3-12	772 000	980 440
4040	Kötélpálya	Active	3-12	1 248 800	1 585 976
4050	Kötélpálya NEW	Active	5-14	1 307 600	1 660 652
4059	Kötélpálya ACTIVE	Active	3-12	2 543 000	3 229 610
3009	Fészekhinta Tripod	Active	3-12	856 200	1 087 374
3011	Fészekhinta Space	Active	3-12	488 900	620 903
3012	Körhinta	Active	1-12	1 016 400	1 290 828
3013	Lengőhinta 2 lapulókés Active	Active	3-12	407 400	517 398
3014	Kígyóhinta	Active	3-12	1 192 700	1 514 729
3015	Akadálymentesített Hinta	Active	3-12	1 542 700	1 959 229
3016	Univerzális Hinta	Active	1-12	828 100	1 051 687
3017	Lengőhinta álló	Active	3-14	1 052 500	1 336 675
3022	Lengőhinta bölcsőülőkés 3022	Active	1-4	247 100	313 817
3023	Lengőhinta Fészekhinta 3023	Active	3-12	454 200	576 834
3024	Lengőhinta két lapulókével 3024	Active	3-12	284 500	335 915
3025	Lengőhinta Fészekhinta 3025	Active	3-12	587 700	746 379
3026	Lengőhinta Fészekhinta lapulókével 3026	Active	3-12	654 500	831 215
3027	Lengőhinta Kvarrett 3027	Active	3-12	534 300	678 561






















Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
4003	Körhinta kapaszkodókaros	Active	3-12	253 800	322 326
4023	Forgóhinta	Active	3-12	595 700	756 539
4068	Körforgató	Active	3-12	744 000	944 880
1909	Játszóvár 1909 Active	Active	3-12	1 596 100	2 027 047
1914	Játszóvár 1914 Active	Active	3-12	2 577 700	3 273 679
1921	Játszóvár 1921 Active	Active	3-12	1 385 100	1 769 077
1922	Játszóvár 1922 Active	Active	3-12	1 763 000	2 239 010
1923	Játszóvár 1923 Active	Active	3-12	1 564 000	1 986 280
1937	Játszóvár 1937 Active	Active	3-12	1 195 400	1 518 158
1939	Játszóvár 1939 Active	Active	3-12	1 316 900	1 672 463
MINI					
2002	Erdei játszósarok	Mini	1-8	382 000	485 140
2010	Játszóvár Mesés Akadálypálya kisebbeknek	Mini	1-8	1 753 700	2 227 199
2022	Mászóka Páva	Mini	3-12	396 700	503 809
2028	Varázsló vára	Mini	1-8	1 395 700	1 772 539
2030	Játszóvár 2030 kisebbeknek	Mini	1-7	494 200	627 634
2032	Játszóvár 2032 kisebbeknek	Mini	1-7	554 300	703 961
7001	Babaház NEO	Mini	1-8	1 044 500	1 326 515
7002	Bástya NEO	Mini	1-8	611 800	776 986
7003	Midi Kuckó NEO I.	Mini	1-8	679 900	863 473
7004	Mini Kuckó NEO	Mini	1-8	475 500	603 885

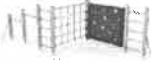





















Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
7005	Midi Kuckó NEO II.		Mini	1-8	661 200	839 724
7006	Kétszintes Bástya NEO		Mini	1-8	1 096 600	1 392 682
7007	Játszóvár Neo Maxi		Mini	1-8	2 179 700	2 768 219
7008	Játszóvár Neo Medium		Mini	1-8	1 682 900	2 137 283
7009	Kombinált Kuckó NEO		Mini	1-8	917 600	1 165 352
7010	Játszóvár NEO Grande		Mini	1-8	979 000	1 243 330
7011	Felvonós Bástya NEO		Mini	1-8	621 100	788 797
7012	Ovis csúszda NEO		Mini	1-8	363 300	461 391
7013	Gyermek csúszda NEO		Mini	1-8	428 800	544 576
7014	Baba Kuckó NEO		Mini	1-8	411 400	522 478
7015	Kötélmászóka		Mini	1-8	324 600	412 242
7016	Íves lépegető tappancsok		Mini	1-8	281 900	358 013
7017	Egyenes lépegető tappancsok		Mini	1-8	185 700	235 839
7018	Kombinált Bástya NEO		Mini	1-8	999 100	1 268 857
7019	Hajó NEO		Mini	1-8	774 700	983 869
7020	Pancsoló Asztal NEO		Mini	1-8	358 000	454 660
7021	Egyensúlyozó NEO /db		Mini	1-8	50 800	64 516
7022	Pirutt NEO		Mini	1-8	243 100	308 737
7023	Mini mászó NEO		Mini	1-8	358 000	454 660
7024	Lépegető kombináció NEO I.		Mini	1-8	613 100	778 637
7025	Labirintus NEO		Mini	1-8	1 419 800	1 803 146




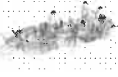

















Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
7026	Kötélhíd NEO		Mini	1-8	547 600	695 452
7027	Akadálypálya NEO		Mini	1-8	710 600	902 462
7028	Lépegető kombináció NEO II.		Mini	1-8	723 900	919 353
7029	Lépegető kombináció NEO III.		Mini	1-8	539 600	685 292
7030	Babaház Csúszdával NEO		Mini	1-8	1 079 200	1 370 584
7043	Komplex homokozó babaházzal		Mini	3-12	4 599 800	5 841 746
7044	Mesés labirintus NEO I.		Mini	1-8	1 343 700	1 706 499
7045	Játszóvár Komplex NEO		Mini	1-8	3 786 500	4 808 855
7048	Játszóvár 2 Torony NEO		Mini	1-8	2 082 200	2 644 394
7051	Játszóvár 3 Torony NEO		Mini	3-12	2 314 600	2 939 542
7052	Mesés labirintus NEO II.		Mini	1-8	1 105 900	1 404 493







ECO

8074	Hajó 8074 ECO		Eco	1-7	794 700	1 009 269
8075	Kilátó torony ECO		Eco	3-12	1 168 700	1 484 249
8076	Hajó csúszda 8076 ECO		Eco	3-12	687 900	873 633
8077	Dzsungel vár ECO		Eco	3-12	2 931 700	3 723 259
8501	Mászóka Sztegosaurusz ECO		Eco	3-12	1 248 800	1 585 976
8502	Mászóka Mammut ECO		Eco	3-12	1 637 500	2 079 625
8503	Mászóka T-Rex ECO		Eco	3-12	1 704 300	2 164 461
8504	Mászóka Nessi ECO		Eco	3-12	2 257 200	2 866 644
8505	Mászóka Diplodocus ECO		Eco	3-12	2 923 700	3 713 099
8506	Mászóka Pteranodon ECO		Eco	3-12	1 095 200	1 390 904
















Rendelési szám.	A termék megnevezése		Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
8507	Mászóka Pterodactyl ECO		Eco	3-12	1 536 000	1 950 720
8508	Lengőhinta Triceratops ECO		Eco	3-12	520 900	661 543
8509	Lengőhinta Fészekhinta Dino ECO		Eco	3-12	741 300	941 451
8510	Mászóka 8510 ECO		Eco	3-12	1 282 200	1 628 394
8511	Mászóka 8511 ECO		Eco	3-12	1 228 800	1 560 576
8512	Mászóka 8512 ECO		Eco	3-12	641 100	814 197
8513	Mászóka 8513 ECO		Eco	3-12	1 549 300	1 967 611
8514	Mászóka 8514 ECO		Eco	3-12	1 896 600	2 408 682
8902	Játszóvár 8902 ECO		Eco	3-12	920 300	1 168 781
8903	Játszóvár 8903 ECO		Eco	3-12	1 288 900	1 636 903
8910	Játszóvár 8910 ECO		Eco	3-12	1 566 700	1 989 709
8914	Mászósor 8914 ECO		Eco	3-12	1 735 000	2 203 450
8001	Kalózhajó ECO		Eco	3-12	1 008 400	1 280 668
8002	Mászóka 8002 ECO		Eco	3-12	383 400	486 918
8003	Lengőhinta 1 lap- és 1 bölcsőülőkés ECO		Eco	1-12	277 900	352 933
8004	Lengőhinta lapülőkés ECO		Eco	3-12	213 700	271 399
8005	Lengőhinta fészekhinta ECO		Eco	3-12	443 500	563 245
8006	Mászóka Függeszkező ECO		Eco	3-12	82 900	105 283
8007	Mászóka létra ECO		Eco	3-12	156 300	198 501
8008	Mászóka 8008 ECO		Eco	3-12	287 200	364 744
8009	Mászóka 8009 ECO		Eco	3-12	280 500	356 235

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
8063	Mászóka 8063 ECO 	Eco	3-12	476 900	605 663
8010	Mászóka ECO 	Eco	3-12	181 700	230 759
8011	Csúszda Torony ECO I. 	Eco	3-12	515 600	654 812
8012	Játszóvár 8012 ECO 	Eco	3-12	1 426 500	1 811 655
8013	Mérleghinta 2 üléses ECO 	Eco	3-12	204 400	259 588
8014	Játszóvár 8014 ECO 	Eco	3-12	578 400	734 568
8015	Játszóvár 8015 ECO 	Eco	3-12	933 600	1 185 672
8016	Játszóvár 8016 ECO 	Eco	3-12	932 300	1 184 021
8017	Játszóvár 8017 ECO 	Eco	3-12	1 155 300	1 467 231
8018	Játszóvár 8018 ECO 	Eco	3-12	1 097 900	1 394 333
8019	Bástya ECO I. 	Eco	3-12	486 200	617 474
8020	Játszóvár 8020 ECO 	Eco	3-12	1 399 800	1 777 746
8021	Játszóvár 8021 ECO 	Eco	3-12	1 828 500	2 322 195
8022	Bástya ECO II. 	Eco	3-12	601 100	763 397
8023	Mászóka 8023 ECO 	Eco	3-12	430 100	546 227
8025	Játszóvár 8025 ECO 	Eco	3-12	1 202 100	1 526 667
8026	Játszóvár 8026 ECO 	Eco	3-12	2 266 500	2 878 455
8027	Világjáró hajó MIDI ECO 	Eco	3-12	3 783 800	4 805 426
8028	Mászóka 8028 ECO 	Eco	3-12	681 200	865 124
8029	Homokozó lefedhető ECO 	Eco	1-7	335 300	425 831
8030	Homokozó ECO 	Eco	1-7	215 100	273 177
8032	Rugós Mérleghinta - Zoo 	Eco	3-12	325 900	413 893





















Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
8035	Pénzváltó ablak ECO 	Eco	3-12	137 600	174 752
8036	Babaház ECO 	Eco	1-8	837 500	1 063 625
8038	Csúszda Állatkás ECO 	Eco	1-8	512 900	651 383
8040	Világjáró hajó MAXI ECO 	Eco	3-12	8 765 500	11 132 185
8041	Csúszda Halacska 	Eco	1-8	645 100	819 277
8042	Csúszda Torony ECO II. 	Eco	1-8	601 100	763 397
8043	Csúszda Torony ECO III. 	Eco	1-8	774 700	983 869
8045	Akadálymentesített Játszóvár Maxi 	Eco	3-12	5 266 300	6 688 201
8046	Akadálymentesített Játszóvár Mini 	Eco	3-12	3 049 200	3 872 484
8047	Akadálymentesített Játszóvár Midi 	Eco	3-12	2 362 700	3 000 629
8048	Akadálymentesített Játszóvár Medium 	Eco	3-12	4 907 000	6 231 890
8050	Homokozó Kuckó ECO 	Eco	1-8	701 200	890 524
8052	Homokozó Vadnyugat 	Eco	1-8	504 900	641 223
8053	Homokozó Vadnyugat Grand 	Eco	1-8	1 111 300	1 411 351
8054	Mászóka 8054 ECO 	Eco	3-12	2 404 100	3 053 207
8055	Játszóvár 8055 ECO 	Eco	3-12	3 022 500	3 838 575
8056	Akadálymentesített házikó 	Eco	3-12	772 000	980 440
8058	Kígyó labirintus 	Eco	3-12	1 168 700	1 484 249
8060	Rézsű csúszda 	Eco	3-12	260 500	330 835
8061	Világjáró hajó játszóvár 	Eco	1-8	1 214 100	1 541 907
8065	Játszóvár 8065 ECO 	Eco	3-12	1 495 900	1 899 793

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
8067	Mászóka 8067 ECO		Eco	3-12	1 248 800	1 585 976
8068	Kéttornyú bástya ECO		Eco	3-12	1 135 300	1 441 831
8069	Kalózhajó MIDI ECO		Eco	3-12	4 550 400	5 779 008
8070	Gálya ECO		Eco	3-12	6 675 300	8 477 631
8071	Alagút ECO		Eco	3-12	236 400	300 228
8073	Rajztábla		Eco	3+	134 900	171 323






















SINGLE

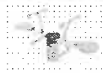










2001	Homokozó Maxi		Single	1 - 7	339 300	430 911
2003	Homokozó hatszögletű		Single	1 - 7	225 800	286 766
2004	Homokozó négyzetes		Single	1 - 7	159 000	201 930
2006	Homokozó Hajó		Single	1-7	399 400	507 238
2007	Mászóka Babaház		Single	3-12	354 000	449 580
2008	Erdei asztalka		Single	1-7	38 800	49 276
2018	Autós tábla		Single	1-7	101 600	129 032
2027	Akadálymentesített homokozó		Single	3-12	574 400	729 488
4001	Mérleghinta 2 üléses		Single	3-12	212 400	269 748
4006	Forgó tölcser		Single	3-12	259 200	329 184
4008	Mérleghinta SINGLE		Single	3-12	343 300	435 991
4011	Lépegető korongok /db		Single	3-12	45 500	57 785
4012	Rugózó szőrfdeszka		Single	3-12	184 400	234 188
4013	Egyensúlyozó rúd		Single	3-12	88 200	112 014
4014	Piruett		Single	3-12	212 400	269 748

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
4015	Lapforgó	Single	1-12	113 800	144 272
4016	Gimnasztikus korongok /db	Single	3-12	54 800	69 596
4018	Polyball	Single	3+	277 900	352 933
4019	Forgó Jupiter	Single	5-12	315 200	400 304
4020	Mérleghinta Jumper	Single	5-12	313 900	398 653
4021	Mókuserék	Single	3-12	308 600	391 922
4022	Rugozó körforgó	Single	3-12	427 400	542 798
4024	Akadálymentesített Körforgó	Single	3-12	1 922 000	2 440 940
4030	Lokomotív	Single	3-12	643 800	817 626
4035	Személyvagon	Single	3-12	356 700	453 009
4034	Rugós Játék Jeep - 4 személyes	Single	1-12	635 800	807 466
4042	Kamion	Single	3-12	868 200	1 102 614
4044	Markoló	Single	3-12	1 598 800	2 030 476
4047	Mérleghinta hintaágy	Single	3-12	520 900	661 543
4048	Rugós Lépegető - Kaptár	Single	3-12	1 093 900	1 389 253
4058	Tehervagon	Single	3-12	313 900	398 653
4025	Személyvagon 4025	Single	3-12	567 700	720 979
4065	Mérleghinta 4 üléses	Single	3-12	315 200	400 304
4067	Inkluzív körforgó	Single	3-12	1 262 200	1 602 994
4075	Beszélő virágok	Single	3-12	259 200	329 184







Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
4101	Számoló tábla		Single	1-7	102 900	130 683
4102	Majmos tábla		Single	1-7	96 200	122 174
4103	Delejező tábla		Single	1-7	116 200	147 574
4104	Óra tábla		Single	1-7	112 200	142 494
4105	Pörgetős tábla		Single	1-7	108 200	137 414
4106	Labirintus virág tábla		Single	1-7	139 000	176 530
4107	Állatnyomos tábla		Single	1-7	96 200	122 174
4108	Tudományos tábla		Single	1-7	102 900	130 683
4109	Hajóablak tábla		Single	1-7	126 900	161 163
4110	Abakusz tábla		Single	1-7	112 200	142 494
4111	Ablak tábla		Single	1-7	109 600	139 192
4112	Emberi test tábla		Single	1-7	108 200	137 414
4113	ABC tábla		Single	1-7	108 200	137 414
4114	Számoló tábla		Single	1-7	110 900	140 843
4115	Párosító tábla		Single	1-7	96 200	122 174
4116	Labirintus tábla		Single	1-7	96 200	122 174
4117	Pillangó tábla		Single	1-7	120 300	152 781
4118	Western tábla		Single	1-7	114 900	145 923
4119	Világtérkép		Single	1-7	112 200	142 494
4120	Taxi tábla		Single	1-7	116 200	147 574




















Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
4121	Jelnyelv tábla	Single	1-7	96 200	122 174
4122	Dominó tábla	Single	1-7	96 200	122 174
4123	Jeep verseny tábla	Single	1-7	102 900	130 683
4124	Tejút tábla	Single	1-7	105 600	134 112
4125	Felíró tábla	Single	1-7	110 900	140 843
4126	Kormány tábla	Single	1-7	112 200	142 494
4127	Pénzváltó ablak	Single	1-7	133 600	169 672
4128	Homokozó tábla	Single	1-7	140 300	178 181
4129	Magasság mérce tábla	Single	1-7	116 200	147 574
4130	Xilofon tábla	Single	1-12	260 500	330 835
4131	Lbirintus-abakusz tábla	Single	1-7	161 700	205 359
4133	Amőba tábla	Single	1-12	180 400	229 108
4134	Gítár tábla	Single	1-7	587 700	746 379
4135	Zongora tábla	Single	1-7	574 400	729 488
4136	Dob tábla	Single	1-7	574 400	729 488
5001	Rugós Játék Viziló	Single	1-12	116 200	147 574
5002	Rugós Játék Cápa	Single	1-12	116 200	147 574
5003	Rugós Játék Kaméleon	Single	1-12	116 200	147 574
5004	Rugós Játék Panda	Single	1-12	116 200	147 574
5005	Rugós Játék Tehén	Single	1-12	116 200	147 574
5006	Rugós Játék Zebra	Single	1-12	116 200	147 574

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
5007	Rugós Játék Orrszarvú	 ●	Single	1-12	116 200	147 574
5008	Rugós Játék Pelikán	 ●	Single	1-12	116 200	147 574
5009	Rugós Játék Dínó	 ●	Single	1-12	116 200	147 574
5010	Rugós Játék Tírex	 ●	Single	1-12	116 200	147 574
5011	Rugós Játék Lovacska	 ●	Single	1-12	96 200	122 174
5012	Rugós Játék Motor	 ●	Single	1-12	96 200	122 174
5013	Rugós Játék Táltos - 2 üléses	 ●	Single	1-12	160 300	203 581
5014	Rugós Játék Bálna	 ●	Single	1-12	161 700	205 359
5015	Rugós Játék Iránytű - 4 üléses	 ●	Single	1-12	187 000	237 490
5016	Rugós Játék Autó	 ●	Single	1-12	147 000	186 690
5019	Rugós Mérleghinta 3 üléses	 ●	Single	1-12	309 900	393 573
5020	Rugós Mérleghinta Kutya	 ●	Single	1-12	241 800	307 086
5021	Rugós Lovagló	 ●	Single	1-12	221 800	281 686
5022	Rugós Játék Kakas	 ●	Single	1-12	179 000	227 330
5023	Rugós Tengeri expedíció	 ●	Single	1-12	603 700	766 699
5024	Rugós Játék Kos	 ●	Single	1-12	147 000	186 690
5025	Rugós Játék Róka	 ●	Single	1-7	96 200	122 174
5026	Rugós Játék Űrsikló	 ●	Single	3-12	189 700	240 919
5027	Rugós Lépegető - Társasjáték	 ●	Single	3-12	364 700	463 169
5028	Rugós Játék Virág	 ●	Single	3-12	217 800	276 606
5029	Rugós Játék Szék	 ●	Single	1-8	221 800	281 686

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
5030	Rugós Hinta - 2 üléses		Single	3-12	277 900	352 933
5031	Rugós Mérleghinta - 4 üléses		Single	3-12	374 000	474 980
5032	Rugós Játék Úrhajó		Single	3-12	435 500	553 085
5033	Rugós Játék Sárkány - 4 üléses		Single	3-12	666 500	846 455
5034	Rugós Mérleghinta - Boci		Single	3-12	160 300	203 581
5035	Rugós Játék Pingvin		Single	3-12	435 500	553 085
4070	Mérleghinta 2 üléses Béka		Single	3-12	347 300	441 071
4071	Mérleghinta 2 üléses Rák		Single	3-12	520 900	661 543
2901	Csúszda Krokodil		Single	1-7	384 700	488 569
2902	Csúszda Jaguár		Single	3-12	480 900	610 743
2903	Dupla Csúszda Zsiráf		Single	3-12	798 700	1 014 349

ACROBAT

1004	Mászóka Fitt Kölykök		Acrobat	5-12	555 700	705 739
9070	Köteles mászórendszer 9070 Acrobat		Acrobat	3-12	1 187 400	1 507 998
9071	Köteles mászórendszer 9071 Acrobat		Acrobat	3-12	949 700	1 206 119
9072	Köteles mászórendszer 9072 Acrobat		Acrobat	3-12	957 700	1 216 279
9073	Köteles mászórendszer 9073 Acrobat		Acrobat	3-12	1 073 900	1 363 853
9074	Köteles mászórendszer 90704 Acrobat		Acrobat	3-12	1 622 800	2 060 956
9075	Köteles mászórendszer 9075 Acrobat		Acrobat	3-12	1 946 000	2 471 420
9076	Köteles mászórendszer 9076 Acrobat		Acrobat	3-12	2 044 800	2 596 896
9079	Köteles mászórendszer 9079 Acrobat		Acrobat	3-12	1 048 500	1 331 595

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
9080	Köteles mászórendszer 9080 Acrobat		Acrobat	3-12	2 342 700	2 975 229
9081	Köteles mászórendszer 9081 Acrobat		Acrobat	3-12	2 945 000	3 740 150
9101	Piramis H=300 cm		Acrobat	3-12	715 900	909 193
9102	Piramis H=250 cm		Acrobat	4-12	605 100	768 477
9103	Piramis H=450 cm		Acrobat	3-12	1 374 400	1 745 488
9104	Piramis H=500 cm		Acrobat	3-12	1 613 400	2 049 018
9105	Piramis H=200 cm		Acrobat	3-12	547 600	695 452
9106	Piramis H=400 cm		Acrobat	3-12	1 108 600	1 407 922
9107	Trambulín Acrobat		Acrobat	3-14	2 470 900	3 138 043
9108	Piramis 9108 H=500 cm		Acrobat	3-14	1 936 700	2 459 609
9110	Forgó piramis		Acrobat	3-12	554 300	703 961
9111	Függőágy		Acrobat	3-12	491 500	624 205
9121	Kötélháló Galaxy		Acrobat	3-12	1 549 300	1 967 611
9125	Köteles mászórendszer 9125 Acrobat		Acrobat	3-12	1 171 400	1 487 678
9127	Kötélháló Galaxy Space		Acrobat	3-12	2 454 900	3 117 723
9128	Piramis csúszdával		Acrobat	3-12	3 156 100	4 008 247
9130	Forgó Piramis H=245		Acrobat	3-12	1 135 300	1 441 831
8515	Piramis H=266		Acrobat	3-12	881 500	1 119 505
0100650	Piramis 0100650 H=650 cm		Acrobat	3-12	6 086 300	7 729 601

Termékeinkről részletes tájékoztatásért forduljon hozzánk e-mailben vagy a megadott telefonszámok egyikén!

Értékesítési és szállítási kondíciók:

Ár: A közölt árak Veszprém telephelyi árak

Tanúsítványok: A termékek MSZ EN 1176 szabványnak MEGFELELNEKI

Érvényesség: 2017.01.02.-től módosításig, illetve max. 320 Ft/EURO árfolyamig!

Ezzel egyidőben valamennyi korábbi árlistánk érvényét veszti!

Egyéb: A gyártó folyamatos fejlesztései miatt fenntartjuk a jogot a műszaki specifikációk módosítására.

A legfrissebb adatokat megtalálja honlapunkon, vagy kérdezze meg értékesítőinket!

További termékelnk:



fa játszótéri eszközök



köteles játszótéri eszközök



rugós játszótéri eszközök

Importőr: Royal-Kert Kft.



Székhely:

H-8200 Veszprém, Sólyi u. 8.

Telephely: (levelezési cím):

H-8200 Veszprém, Tirat Carmel u. 2.

Tel./Fax:

88/560-564

Mobil:

06-20/554-1914

E-mail:

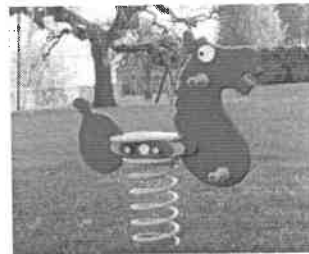
jatek@royalkert.hu

www.royalkert.hu

ÁRLISTA

Rugós játszótéri eszközök - 2017.1

Kramer
co. Baglo





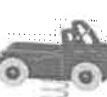












A megadott árak raktárkészleten található termékek esetében érvényesek!
Ellenkező esetben a listaáron felül szállítási díjat számolunk fel, mely külön egyeztetést igényel (1 db rendelése esetében kb. 100 EUR).
















Rendelési szám.	A termék megnevezése		Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó	
Óvodai széria							
10400	Rugós Játék Lovacska		☀	ECO	2 - 8	78 300	99 441
10401	Rugós Játék Tyúk		☀	ECO	2 - 8	78 300	99 441
10402	Rugós Játék Cica			ECO	2 - 8	78 300	99 441
10403	Rugós Játék Egér		☀	ECO	2 - 8	78 300	99 441
10500	Rugós Játék Banán			ECO	2 - 8	74 900	95 123
Standard széria							
80010	Rugós Játék Paripa		☀	Standard	2-12	87 900	111 633
80012	Rugós Játék Csacsi		☀	Standard	2-12	87 900	111 633
10101	Rugós Játék Fóka		☀	Standard	2-12	86 900	110 363
10102	Rugós Játék Kutya		☀	Standard	2-12	86 900	110 363
10103	Rugós Játék Liba			Standard	2-12	86 900	110 363
10106	Rugós Játék Béka			Standard	2-12	86 900	110 363
80007	Rugós Játék Dalmata		☀	Standard	2-12	88 400	112 268



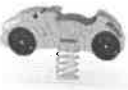













Rendelési szám. A termék megnevezése






Termék-
családÉletkor
(év)Ár Forint
nettóÁr Forint
bruttó

80008	Rugós Játék Moped		☀	Standard	2-12	88 400	112 268
80009	Rugós Játék Hal			Standard	2-12	83 100	105 537
10200	Rugós Játék Autó - dupla paneles		☀	Standard	2-8	111 400	141 478
10201	Rugós Játék Teknős - dupla paneles		☀	Standard	2-8	112 400	142 748
10202	Rugós Játék Furgon - dupla paneles		☀	Standard	2-8	111 400	141 478
80100	Rugós Játék Verda - dupla paneles		☀	Standard	2-8	100 400	127 508
80101	Rugós Játék Breki - dupla paneles		☀	Standard	2-8	102 800	130 556
80102	Rugós Játék Panda - dupla paneles		☀	Standard	2-8	105 200	133 604
80104	Rugós Játék Terepjáró - dupla paneles		☀	Standard	2-8	105 200	133 604
80202	Rugós Játék Lovak - 2 üléses			Standard	2-8	121 000	153 670
10300	Rugós Játék Szamarak - 2 üléses		☀	Standard	2-8	131 600	167 132
10301	Rugós Játék Kacsák - 2 üléses			Standard	2-8	131 600	167 132
80203	Rugós Játék Dalmaták - 2 üléses			Standard	2-8	134 000	170 180
80300	Rugós Játék Lóhere - 4 üléses		☀	Standard	2-8	115 700	146 939
80301	Rugós mérleghinta - 4 üléses			Standard	2-8	206 000	261 620

BUGLO - Standard széria

4034	Rugós Játék Jeep - 4 személyes		Standard	1-12	635 800	807 466
4048	Rugós Lépegető - Kaptár		Standard	3-12	1 093 900	1 389 253
5001	Rugós Játék Viziló		Standard	1-12	116 200	147 574
5002	Rugós Játék Cápa		Standard	1-12	116 200	147 574
5003	Rugós Játék Kaméleon		Standard	1-12	116 200	147 574
5004	Rugós Játék Panda		Standard	1-12	116 200	147 574
5005	Rugós Játék Tehén		Standard	1-12	116 200	147 574
5006	Rugós Játék Zebra		Standard	1-12	116 200	147 574
5007	Rugós Játék Orrszarvú		Standard	1-12	116 200	147 574
5008	Rugós Játék Pelikán		Standard	1-12	116 200	147 574
5009	Rugós Játék Dínó		Standard	1-12	116 200	147 574
5010	Rugós Játék Tírex		Standard	1-12	116 200	147 574
5011	Rugós Játék Lovacska		Standard	1-12	96 200	122 174
5012	Rugós Játék Motor		Standard	1-12	96 200	122 174
5013	Rugós Játék Töltös - 2 üléses		Standard	1-12	160 300	203 581

Rendelési szám.	A termék megnevezése		Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
5014	Rugós Játék Bálna		Standard	1-12	161 700	205 359
5015	Rugós Játék Iránytű - 4 üléses		Standard	1-12	187 000	237 490
5016	Rugós Játék Autó		Standard	1-12	147 000	186 690
5019	Rugós Mérleghinta 3 üléses		Standard	1-12	309 900	393 573
5020	Rugós Mérleghinta Kutya		Standard	1-12	241 800	307 086
5021	Rugós Lovagló		Standard	1-12	221 800	281 686
5022	Rugós Játék Kakas		Standard	1-12	179 000	227 330
5023	Rugós Tengeri expedíció		Standard	3-12	603 700	766 699
5024	Rugós Játék Kos		Standard	1-12	147 000	186 690
5025	Rugós Játék Róka		Standard	1-7	96 200	122 174
5026	Rugós Játék Űrsikló		Standard	3-12	189 700	240 919
5027	Rugós Lépegető - Társasjáték		Standard	3-12	364 700	463 169
5028	Rugós Játék Virág		Standard	3-12	217 800	276 606
5029	Rugós Játék Szék		Standard	1-8	221 800	281 686
5030	Rugós Hinta - 2 üléses		Standard	3-12	277 900	352 933
5031	Rugós Mérleghinta - 4 üléses		Standard	3-12	374 000	474 980

Rendelési szám.	A termék megnevezése	Termék-család	Életkor (év)	Ár Forint nettó	Ár Forint bruttó
5032	Rugós Játék Űrhajó 	Standard	3-12	435 500	553 085
5033	Rugós Játék Sárkány - 4 üléses 	Standard	3-12	666 500	846 455
5034	Rugós Mérleghinta - Boci 	Standard	3-12	160 300	203 581
5035	Rugós Játék Pingvin 	Single	3-12	435 500	553 085
8032	Rugós Mérleghinta - Zoo 	Standard	3-12	325 900	413 893

Termékeinkről részletes tájékoztatásért forduljon hozzánk e-mailben vagy a megadott telefonszámok egyikén!

Értékesítési és szállítási kondíciók:

Ár: A közölt árak Veszprém telephelyi árak

Tanúsítványok: A termékek MSZ EN 1176 szabványnak MEGFELELNEK!

Érvényesség: 2017.01.02.-től módosításig, illetve max. 320 Ft/EURO árfolyamig!

Ezzel egyidőben valamennyi korábbi árlistánk érvényét veszti!

Egyéb: A gyártó folyamatos fejlesztései miatt fenntartjuk a jogot a műszaki specifikációk módosítására.

A legfrissebb adatokat megtalálja honlapunkon, vagy kérdezze meg értékesítőinket!

További termékeink:

Baglo

fém játszótéri eszközök

LEGNO LANDIA
Gyártó: Ikon Hungary

fa játszótéri eszközök

magicnets

köteles játszótéri eszközök

Importőr: Royal-Kert Kft.



Székhely:

H-8200 Veszprém, Sólyi u. 8.

Telephely: (levelezési cím):

H-8200 Veszprém, Tirat Carmel u. 2.

Tel./Fax:

88/560-564

Mobil:

06-20/554-1914

E-mail:

jatek@royalkert.hu

www.royalkert.hu

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. szeptember 18-ai ülésének
VI. napirendi pontjához

Kubicza István ingatlanrész vásárlási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Kubicza István 7081 Simontornya, Sport u. 17. sz. alatti ügyfél résztulajdonosa a Simontornya, zártkerti 3126 hrsz-ú ingatlanak. Ennek az ingatlanak Simontornya Város Önkormányzata is résztulajdonosa 5/22-ed részben. Az ingatlan természetben a „fehér présház”-zal szemben található. A kérelmet és a tulajdoni lap másolatot az előterjesztéshez mellékelem.

Kubicza István vételi szándékot jelentett be az önkormányzati tulajdonrészre. Tudomással bírok arról, hogy a többi résztulajdon megvásárlása is folyamatban van.

Javaslom az ingatlanrész eladását azzal, hogy előzetesen fel kell értékelni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a település vízellátási gondjainak megoldásáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornya, zártkerti 3126 hrsz. alatti 9728 m2 területű és szántó, gyümölcsös és épület művelési ágú ingatlan 5/22-ed önkormányzati tulajdonú részét eladásra, vevőnek pedig Kubicza István 7081 Simontornya, Sport u. 17. sz. alatti lakost jelöli ki. Az ingatlant előzetesen fel kell értékelni. Az eladási árat növeli az értékbecslés díja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csószné Kacz Edit
polgármester

Tisztelt Simontornya Város Önkormányzata!

Alulírott Kubicza István tudatom Önökkel, hogy Simontornyán (Derékhegy) a 3126-os helyrajzi számon szereplő zártkerti ingatlanban 2/22-ed részben tulajdonos vagyok.

Ugyanebben a 3126-os helyrajzi számú zártkerti ingatlanban Simontornya Önkormányzata is 5/22-ed részben tulajdonos.

Én ezt az 5/22-ed részt szeretném megvásárolni Simontornya Önkormányzatától.

Kérem vásárlási szándékom elbírálását és döntésük közlését.

Köszönettel: Kubicza István

Kubicza István

7081 Simontornya, Sport u. 17.

Telefon: 06309026150

Simontornya, 2017. 08. 14.

POLGÁRSÁGI NYILATKOZÁS		
Érkezett: 19. 2017 AUG 16.		
Szám: 2258-1/2017 db		
Élőszám:	Statisztika:	Előadó: NK.

2017 AUG 14.

Csin. Kubicza István

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

MON5132 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tamási Járási Hivatal

Tamási 7090 Tamási, Szabadság utca 54 Ff.35

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/19988/2017

2017.09.05

SIMONTORNYA

Szektor :

Zártkert

3126 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alo
a szántó	3	8395	23.34	
b gyümölcsös és épület	3	1333	5.33	
A földrészlet összes területe:		9728	28.67	

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 6/22

bejegyző határozat, érkezési idő: 4115/1970.09.29

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Kubicza Istvánné

sz.név: Szervácziusz Irén

szül. : 1939

a.név : Braun Ilona

cím : 7081 SIMONTORNYA Sport utca 27

8. tulajdoni hányad: 2/22

bejegyző határozat, érkezési idő: 30071/1988.01.11

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kubicza István

sz.név: Kubicza István

szül. : 1965

a.név : Szervácziusz Irén

cím : 7081 SIMONTORNYA Sport utca 17

9. tulajdoni hányad: 2/22

bejegyző határozat, érkezési idő: 30071/1988.01.11

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Vértés Márta

sz.név: Kubicza Márta

szül. : 1962

a.név : Szervácziusz Irén

cím : 1766 ZINFANDEL CT, WEST Easton, PA 18045

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tamási Járási Hivatal
Tamási 7090 Tamási, Szabadság utca 54 Pf.35

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/19988/2017

2017.09.05

SIMONTORNYA
Zártkert 3126 helyrajzi szám

Szektor :

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

12. tulajdoni hányad: 5/22
bejegyző határozat, érkezési idő: 34986/1999.05.27
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Kuti Gyula
szül. : 1957
a.név : Hoffmann Teréz
cím : 7081 SIMONTORNYA Szarvas utca 6

13. tulajdoni hányad: 2/22
bejegyző határozat, érkezési idő: 34599/5/2017.07.13
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Kubicza István
sz.név: Kubicza István
szül. : 1965
a.név : Szervácziusz Irén
cím : 7081 SIMONTORNYA Sport utca 17

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36095/2/2008.11.06

Ónálló szöveges bejegyzés az ingatlan művelési ágazat az I. rész szerint a tényleg megfelelően megváltoztatva.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

loni lap

SIMONTORNYA VÁROS PÓLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. szeptember 18-ai ülésének
VI/3.napirendi pontjához

Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. végrehajtási ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017. április 24-ei ülésen foglalkoztunk a naperőmű cégünk helyzetével. Ismertettem azt is a testülettel, hogy a cég ellen egy magánszemély végrehajtást rendelt el, mivel az ügyvezető a cég terhére 2015-ben 3,5 mFt összegű kölcsönt vett fel. Ezt a kölcsönt a cég mérlege nem tartalmazta. A kölcsönadó - ügyvéd által - 2016-ban felszólította a tulajdonosokat a kölcsön visszafizetésére. Erre az ügyvezető a 2016. évi mérlegben már szerepeltette a kölcsönt, de mint értékpapírt. A további lépések érdekében két javaslatot teszek:

A javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. ügyvezetője által - taggyűlési felhatalmazás nélkül - felvett 3,5 mFt kölcsön végrehajtása során az önkormányzati tulajdonrész esetleges letiltását követően fordul polgári - vagy büntetőjogi - bírósághoz.

B javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. ügyvezetője által - taggyűlési felhatalmazás nélkül - felvett 3,5 mFt kölcsön végrehajtása miatt polgári - vagy büntetőjogi - bírósághoz fordul.

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. végrehajtási ügyéről készített előterjesztést.

A javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. ügyvezetője által - taggyűlési felhatalmazás nélkül - felvett 3,5 mFt kölcsön végrehajtása során az önkormányzati tulajdonrész esetleges letiltását követően fordul polgári - vagy büntetőjogi - bírósághoz.

B javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ban kapott jogkörében eljárva a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Kft. ügyvezetője által - taggyűlési felhatalmazás nélkül - felvett 3,5 mFt kölcsön végrehajtása miatt polgári - vagy büntetőjogi - bírósághoz fordul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csószné Kacz Edit
polgármester

VÉGZÉS

A Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága a **Cg.17-09-010147** cégjegyzékszámú **Simontornyai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.)** elnevezésű cég cégjegyzékében bejegyezte (törölte) az alábbi adatokat:

33. **A végrehajtás adatai**

33/1.

A végrehajtás elrendelésének időpontja:	2017. augusztus 1.
A végrehajtás ügyszáma:	3505570143
A végrehajtást elrendelő megnevezése:	NAV Tolna Megyei Adó- és Vámigazgatósága Hátralékkezelési Osztály
Az értesítés (indítás) kiállításának időpontja:	2017. augusztus 7.

Bejegyzés kelte: 2017/08/08

Készült: Szekszárd, 2017. augusztus 8.



Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága
Cgt.17-17-000391/2

A Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága a Cg.17-09-010147 számon bejegyzett **Simontornyai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (7081 Simontornya, Szent István Király utca 1.; adószáma: 24775908-2-17) ellen hivatalból indult törvényességi felügyeleti eljárásban meghozta a következő

v é g z é s t:

A cégbíróság a gazdasági társaság ellen a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 80. § (1) bekezdése szerint a törvényességi felügyeleti eljárást az alábbi jogszabálysértés alapján m e g i n d í t j a:

- a gazdasági társaság nem tartja be a szervezetére és működésére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket (Ctv. 74. § (1) bekezdés d.) pontja), valamint a cégjegyzékbe bejegyzett adat a bejegyzést következett ok miatt törvénytörtvé vált (Ctv. 74. § (1) bekezdés b.) pontja).

A cégbíróság ezért felhívja a gazdasági társaságot, hogy a végzés kézbesítésétől számított **30 napon belül állítsa helyre a cég törvényes működését**. Ennek érdekében a társaság legfőbb szerve hozzon döntést a jegyzett tőke minimum 3.000.000,- (azaz hárommillió) Ft-ra történő felemeléséről, és a cég létesítő okiratát hozza összhangba az új Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezéseivel. A változást elektronikus úton, jogi képviselők keresztül, a jogszabályban meghatározott szükséges mellékletek egyidejű csatolásával nyújtsa be a cégbíróságra. Amennyiben a gazdasági társaság a működését nem kívánja folytatni, úgy a rendelkezésre álló határidőn belül elhatározhatja a jogutód nélküli megszűnését, és a végelszámolási eljárás lefolytatását is a Ctv. 94. § (1) bekezdésében foglaltak szerint. Ebben az esetben a végelszámolás elrendelésére irányuló kérelmet kell előterjeszteni ugyancsak elektronikus úton a feni határidőn belül.

A törvényességi felügyeleti eljárás megindításának alapjául szolgáló tények a következők:

A Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága Cg.17-09-010147 cégjegyzékszámmon tartja nyilván a Simontornyai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, melynek jegyzett tőkéje 1.000.000,- Ft. Önálló képviselői joggal rendelkező ügyvezetői Dr. Szarvas Tibor 8000 Székesfehérvár, Dr. Koch László u. 6. szám, valamint Fáykód Péter 2030 Érd, Visegrádi u. 156. szám alatti lakosok. A társaságnak Simontornya Város Önkormányzatán kívül további öt gazdasági társaság a tagja.

A 2013. évi CLXXVII. törvény (Ptké.) 13. § (1) - (2) bekezdése szerint a gazdasági társaságnak a jegyzett tőkéjét legkésőbb 2017. március 15. napjáig fel kellett volna emelnie minimum 3.000.000,- forintra, és a cég működését, valamint a létesítő okiratát a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseivel kellett volna igazítani.

A cégbíróságra 2017. április 12. napján Cg. 17-09-010147/9. sorszámmon érkezett Dr. Szarvas Tibor ügyvezető bejelentése, amely szerint a gazdasági társaság 2013. decemberében abból a célból alakult, hogy az akkori kormányprogram által meghirdetett megújuló energiaforrások kiaknázása céljából naperőművet létesítsen, és ezzel az önkormányzat területén biztosítsa az energiaellátást. Mivel a célkitűzéshez szükséges európai uniós pályázatok a mai napig nem kerültek kiírásra, így a társaság a tényleges működését megkezdeni nem tudta, a további költségek növelésének elkerülése érdekében a tagok arra az elhatározásra jutottak, hogy a társaságot végelszámolással jogutód nélkül megszüntetik, az 1.000.000,- Ft összegű törzstőke felemelésére nem kerül sor. Minderre tekintettel a törzstőke felemelésének elmulasztása miatti hátrányos jogkövetkezmények mellőzését kérte a cégbíróságtól.

A 2017. április 13. napján kelt és az ügyvezető lakóhelyén 2017. április 24. napján szabályszerűen kézbesített, valamint a cég székhelyén 2017. május 8. napján kézbesítési vélelem folytán kézbesítettnek tekintett végzésében a cégbíróság tájékoztatta arról az ügyvezetőt, hogy amennyiben a gazdasági társaság a működését nem kívánja az új Ptk. hatálya alá helyezni, és a cég nem fizetéseképtelen, elhatározhatja a jogutód nélküli megszűnését, és a végelszámolási eljárás lefolytatását is. Ebben az esetben a cég legfőbb szervének végelszámoló megválasztásáról kell határoznia, és jogi képviselő útján, elektronikus úton, változásbejegyzési kérelmet kell benyújtania a cégbíróságra a jogszabályban meghatározott szükséges mellékletek csatolása mellett azzal, hogy a végelszámolás tényét a Ctv. 55. § (1) bekezdése értelmében a végelszámolás kezdő időpontjából számított 15 napon belül kell bejelenteni a cégbíróságra.

A gazdasági társaság a változásbejegyzési kérelmet a mai napig sem nyújtotta be a cégbíróságra, így nem tartotta be a szervezetére és működésére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, valamint a cég jegyzett tőkéje vonatkozásában a cégjegyzékbe bejegyzett adat a bejegyzést követően keletkezett ok miatt törvénysértővé vált, ezért a cégbíróság a továbbiakban a hátrányos jogkövetkezményektől eltekinteni nem tud, és hivatalból törvényességi felügyeleti eljárást indít a céggel szemben a törvényes működés kikényszerítése érdekében.

A cégbíróság figyelmezteti a gazdasági társaságot, hogy amennyiben a rendelkezésre álló 30 napos határidőn belül a törvényes működés helyreállítására nem kerül sor, a Ctv. 84. § (2) bekezdése alapján a céget megszüntnek nyilvánítja, a működéstől eltiltja és egyúttal elrendeli a gazdasági társasággal szemben a kénysztörlési eljárás megindítását is, figyelemmel arra, hogy álláspontja szerint a törvényes működés helyreállítására elrendelhető további intézkedések (pénzbírság) sem vezetnének eredményre.

Amennyiben a cég cégjegyzékből való törlésére kénysztörlési eljárásban kerül sor, és a cég kiegyenlített hitelezői tartozást hagy maga után, a cégbíróságnak a Ctv. 9/C. §-a alapján rendelkeznie kell az eltiltásról. Eszerint a cégbíróságnak el kell tiltania azt a személyt, aki a kénysztörlési eljárás megindításának időpontjában, vagy az azt megelőző évben vezető tisztségviselő, korlátlanul felelős tag, korlátolt tagi felelősséggel működő gazdasági társaságban többségi befolyással rendelkező tag volt. Az eltiltott személy a cég jogerős törlését követő 5 évig nem szerezhethet gazdasági társaságban többségi befolyást, nem válhat gazdasági társaság korlátlanul felelős tagjává, egyéni cég tagjává, továbbá nem lehet - már bejegyzett cégnél sem - vezető tisztségviselő.

Amennyiben a cégbíróságnak a megszüntnek nyilvánításról kell döntenie, a gazdasági társaságnak az illetékekről szóló 1990. évi CXIII. tv. (Itv.) 65. § (1) és (3) bekezdése értelmében 100.000,- Ft felügyeleti illetéket kell megfizetnie. Ha azonban a jelen felhívás eredményeként a cég a törvényes működését változásbejegyzési kérelem benyújtásával helyreállítja, a cégbíróság a Ctv. 80. § (3) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárást megszünteti, és a céget 10.000,- Ft mérsékelt felügyeleti illeték viselése terheli.

A törvényes működés helyreállítására nyitva álló határidő a határidő lejártá előtt benyújtott írásbeli kérelem alapján egy alkalommal, legfeljebb további 30 nappal meghosszabbítható.

Szekszárd, 2017. augusztus 10.

Dr. Lemle Márta s.k.

bíró



Simontornyai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 17-09-010147, Adószám: 24775908-2-17)

2016. január 01. - 2016. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. szeptember 06. (09:18:07)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. május 29.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2017. 09. 06. 09:18:07) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzetevő cég adatai:

Simontornyai Naperómű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 17-09-010147

Adószám: 24775908-2-17

KSH szám: 24775908-3511-572-17

Székhely: Magyarország, 7081 Simontornya Szent István Király utca 1.

Első létesítő okirat kelte: 2013. október 22.

A vonatkozó időszak: 2016. január 01. - 2016. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóval szóló 398/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2017; szövege: magyar)

Könyvelő

Szabóné Oláh Annamária

Regisztrációs száma: 178244

Beküldő

Szabóné Oláh Annamária

Beküldő személy képviselői minősége:

Megbízás alapján eljáró könyvvizsgáló, könyvelő

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére biztosításra került, továbbá lehetővé lett téve, hogy arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthessen.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévvel megelőző üzleti évben	Tárgyévvel két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

Aláírással önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2017. május 29.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá a beszámoló a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós összképet ad a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközleiről és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről.

Fáyköd Péter

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. szeptember 06. (09:18:07)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. május 29.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2017. 09. 06. 09:18:07) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Simontornyai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 17-09-010147
Adószáma: 24775908-2-17

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2016. január 01. - 2016. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Tárgyévi adatok
001.	Kis értékű eszközök egy összegű leírásánál alkalmazott, 100 ezer forinttól eltérő értékhatár	0
002.	A készletekről év közben folyamatos értékbeni nyilvántartást	Nem vezet.
003.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben	Nem voltak.
004.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben sorból az ügyletek bemutatása	
005.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a terven felüli értékcsökkenési szabályokat alkalmazza	—
006.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó az értékvesztési szabályokat alkalmazza	—
007.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a céltartalékképzési szabályokat alkalmazza	—


* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. szeptember 06. (09:18:07)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. május 29.

 A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2017. 09. 06. 09:18:07) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Simontornyai Naperómű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 17-09-010147
Adószáma: 24775908-2-17

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2016. január 01. - 2016. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
008.	A. Befektetett eszközök		
009.	I. Immateriális javak	0	0
010.	II. Tárgyi eszközök	0	0
011.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
012.	B. Forgóeszközök	0	0
013.	I. Készletek	783	4 537
014.	II. Követelések	0	0
015.	III. Értékpapírok	500	500
016.	IV. Pénzeszközök	0	3 500
017.	C. Aktív időbeli elhatárolások	283	537
018.	Eszközök (aktívák) összesen	0	0
019.	D. Saját tőke	783	4 537
020.	I. Jegyzett tőke	783	963
021.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	1 000	1 000
022.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
023.	III. Tőketartalék	0	0
024.	IV. Eredménytartalék	0	0
025.	V. Lekötött tartalék	0	-217
026.	VI. Adózott eredmény	0	0
027.	E. Céltartalékok	-217	180
028.	F. Kötelezettségek	0	0
029.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	3 574
030.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
031.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0	0
032.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	3 574
033.	Források (passzívák) összesen	0	0
		783	4 537

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.
** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. szeptember 06. (09:18:07)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. május 29.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2017. 09. 06. 09:18:07) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Simontornyai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 17-09-010147
Adószáma: 24775908-2-17

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2016. január 01. - 2016. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0	2 300
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
003.	III. Egyéb bevételek	0	0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	217	2 100
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0	0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0	0
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0	0
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-217	200
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0	0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-217	200
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0	20
014.	D. Adózott eredmény	-217	180

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított.

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2017. szeptember 06. (09:18:07)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2027. május 29.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2017. 09. 06. 09:18:07) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. szeptember 18-ai ülésének
v/9..napirendi pontjához

SZÖVIN Székesfehérvár Kft. ingatlanvásárlási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szövin Székesfehérvár Kft. ingatlanvásárlási kérelmét a Képviselő-testület a 2017. februári ülésén már tárgyalta. Akkor úgy döntött, hogy az ingatlant eladja, de telekhatár-rendezéssel. Mivel a saját ingatlana nem az Ipari Társasház területén van, ezért a telekhatár-rendezés hosszabb időt venne igénybe, valamint a költségei is magasak lennének.

Az ügyfél újabb kérelmet adott be, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

A probléma még mindig ugyanaz: az önkormányzat részére kiírt pályázatok tekintetében – általában – tiszta önkormányzati tulajdont írnak elő.

Viszont figyelembe kell venni azt a tényt, hogy a faházat az ügyfél visszaadja. Ha az ott dolgozókat nem tudja elhelyezni, akkor azoknak fel kell mondani. Két javaslatot teszek:

A javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladásra, vevőnek pedig a SZÖVIN Székesfehérvár Kft. (8000 Székesfehérvár, Kassai u. 3.) jelöli ki a Simontornya, 135/4/A/1. hrsz. alatti ingatlant, mint területet. A kijelölt ingatlanrészén az gimnázium nyaktagja található. Az eladást meg kell előznie egy telekhatár-rendezési eljárásnak, valamint egy fizikai lezárással. Ennek teljes költsége a vevőt terhelik.

B javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladásra, vevőnek pedig a SZÖVIN Székesfehérvár Kft. (8000 Székesfehérvár, Kassai u. 3.) jelöli ki a Simontornya, 135/4/A/1. hrsz. alatti ingatlant, így a vevő a teljes ingatlan résztulajdonosa lenne. A kijelölt ingatlanrészén az gimnázium nyaktagja található. Az eladást meg kell előznie egy felmérésnek annak érdekében, hogy az arányok megállapítható legyen. Ennek teljes költsége a vevőt terhelik.

HATÁROZATI JAVASLAT

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a SZÖVIN Székesfehérvár Kft. ingatlanvásárlási kérelméről készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

A javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladásra, vevőnek pedig a SZÖVIN Székesfehérvár Kft. (8000 Székesfehérvár, Kassai u. 3.) jelöli ki a Simontornya, 135/4/A/1. hrsz. alatti ingatlant, mint területet. A kijelölt ingatlanrészén az gimnázium nyaktagja található. Az eladást meg kell előznie egy telekhatár-rendezési eljárásnak, valamint egy fizikai lezárással. Ennek teljes költsége a vevőt terhelik.

B javaslat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladásra, vevőnek pedig a SZÖVIN Székesfehérvár Kft. (8000 Székesfehérvár, Kassai u. 3.) jelöli ki a Simontornya,

135/4/A/1. hrsz. alatti ingatlant, így a vevő a teljes ingatlan résztulajdonosa lenne. A kijelölt ingatlanrész az gimnázium nyaktagja. Az eladást meg kell előznie egy felmérésnek annak érdekében, hogy az arányok megállapítható legyenek. Ennek teljes költsége a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2018. március 31. (A javaslat esetében)
2017. december 31. (B javaslat esetében)

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 5.

Csószné Kacz Edit
polgármester

Szövin Székesfehérvár Kft.
8000 Székesfehérvár, Bárándi út 24.

Simontornya Város Önkormányzata
Csöszné Kacz Edit Polgármester

Simontornya

Szent István király u. 1.
7081

POLGÁRMESTERI HIVATAL SIMONTORNYA		
Érkezett: 10.	2017 AUG 24.	
Szám: 263-7/2017		
Előadó:	Előzőszám:	Létszám:
		K.K.

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Asszony!

A simontornyai telephelyünk fejlesztése érdekében kérelmet nyújtottunk be az üzemünkkel szomszédos önkormányzati tulajdonban álló simontornyai 135/4/A/1. hrsz-ú ingatlan egy részének megvásárlására, amit a Tisztelt Önkormányzat érdemben elfogadott, az eladási árat 2.000.000,- (Kettőmillió) Ft-ban megállapította, de az értékesítést az ingatlan megosztásához, újabb társasházi külön tulajdoni egység (önálló albetét) kialakításához kötötte.

Az Önök álláspontjának megfelelően kezdeményeztük az ingatlan megosztását, de számunkra is váratlanul elháríthatatlan akadályba ütköztünk, amelyről Önöket a Székesfehérvárott 2017. augusztus 14-én kelt levelünkkel már tájékoztattuk.

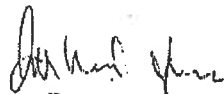
Társaságunk továbbra is érdekelt az ingatlan ún. nyaktagjának megvásárlásában, amely lehetővé tenné azt, hogy a jelenlegi termelési kapacitást és létszámot megőrizzük és fenntartsuk. Enélkül várhatóan 20 fős létszámleépítésre kényszerülnénk.

Az előzőekben kifejtettek alapján megismételjük vételi ajánlatunkat, és kérjük, hogy az ingatlan nyaktag értékével arányos tulajdoni hányadának megvásárlását szíveskedjenek döntésükkel lehetővé tenni! Természetesen a közös tulajdonba kerülő ingatlanra nézve az adásvétellel egyidejűleg használati megállapodást is kötnénk, amely a két tulajdonos használatába kerülő ingatlanrészeket világosan és egyértelműen elhatárolná, szabályozná. Ilyen megállapodás megkötésével adott esetben még ingatlan tulajdoni hányad is alkalmas jelzálogjoggal történő önálló terhelésre.

Már most jelezni szeretnénk együttműködési szándékunkat arra az esetre, ha a későbbiekben az Önök fejlesztési elképzeléseinek, pályázati lehetőségeinek megvalósításához tulajdonostársi hozzájárulásra lenne szükség.

Tamási, 2017. augusztus 24.

Tisztelettel:



Dr. András Ferenc
ügyvéd

a Szövin Székesfehérvár Kft. megbízásából

Dr. András Ügyvédi Iroda
Dr. András Ferenc
ügyvéd

7090 Tamási, Szabadság u. 60. 1/2. Pf.: 83.
Adószám: 18868606-2-17
Telefon: 74/471-946

Előterjesztés

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. szeptember 18. napján tartandó ülésének V/110. napirendi pontjához

**Az önkormányzat csatlakozása a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatásban való részvételének támogatása.

Az Emberi Erőforrások Támogatáskezelő a 2018. évre kiírta a pályázatot (az általános tájékoztató az előterjesztéshez mellékelve).

A pályázati kiírás a korábbi évekhez képest jelentős változást nem tartalmaz.

Az önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. Simontornya az Ösztöndíjpályázathoz a kezdetektől minden évben csatlakozott.

A csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2017. október 2.

A csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről. A Csatlakozási nyilatkozatot az önkormányzat a pályázatok kiírását követően nem vonhatja vissza.

.../2017. (IX.18.) számú KT határozati javaslat

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás kérdését megtárgyalta.

A Képviselő-testület csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

A képviselő-testület a Mötv. 41.§ (1) bekezdése alapján felhatalmazza a képviselőt ellátó polgármesterét a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2017. október 2.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Simontornya, 2017. szeptember 8.

Tisztelettel:

Csőszné Kacz Edit
polgármester

**BURSA HUNGARICA
FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
2018**

Tájékoztató csomag
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről
települési önkormányzatok számára

Pályázati dokumentáció tartalma

Általános tájékoztató

Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára

*1. sz. melléklet: Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis
használatáról (Csatlakozási nyilatkozat)*

2. sz. melléklet: Lebonyolítási ütemterv

"A" és "B" típusú pályázati kiírás ajánlott szövege

Ajánlott pályázati űrlap az "A" és a "B" típusú pályázók részére

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a Kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat is mobilizálni kíván.

Jelen *Tájékoztató csomagban* a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2018. évi fordulójával kapcsolatos általános információk, a 2018. évi pályázati fordulóhoz való csatlakozás feltételei és a pályázat lebonyolításának rendjére vonatkozó információ található. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi hátterét a *felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet* (a továbbiakban: Kormányrendelet), valamint a *nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény* szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

(1) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás:

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

(2) A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás:

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

(Az (1) és (2) együtt: önkormányzati ösztöndíjrész.)

(3) Intézményi támogatás:

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Kormányrendelet 18. § (5) bekezdése szerint a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2017. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. *(intézményi ösztöndíjrész)*

II. RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

1. A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a Kormányrendelet 18. § (4) bekezdése szerint „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójának eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára” című dokumentumban (a továbbiakban: ÁSZF) közzétett eljárásrendnek megfelelően történik.
2. A Minisztérium és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (a továbbiakban: Támogatáskezelő) a Bursa Hungarica pályázatok, illetve ösztöndíjak kezelését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) teszi lehetővé.
Az EPER-Bursa rendszer a települési és megyei önkormányzatok számára jelentősen csökkenti a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel adminisztratív és humánerőforrás-költségét, növelve ezzel az önkormányzatok működési hatékonyságát.
Az EPER-Bursa rendszerben a pályázók a regisztrációt követően maguk rögzítik adataikat – azokért a továbbiakban teljes büntetőjogi felelősséget vállalva –, jelentősen csökkentve így a téves adatszolgáltatást. A pályázat benyújtása után a pályázóknak lehetőségük nyílik arra, hogy az elbírálástól az ösztöndíj kifizetéséig nyomon kövessék pályázatukat. Az elbíráló önkormányzatok a korábbi gyakorlathoz igazodva a Támogatáskezelő által felajánlott pályázati űrlap szociális mezőit elektronikusan bővíthetik, valamint a kötelező melléletek listáját is kiegészíthetik az önkormányzat által meghatározott melléletekkel az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén. A települési önkormányzatoknak a pályázók által elektronikusan kitöltött és az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatott pályázati űrlapok alapján az önkormányzathoz benyújtott pályázatok befogadását, formai ellenőrzését és elbírálását kell elvégezniük az EPER-Bursa rendszerben.
3. A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az EPER-Bursa rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz a pályázatot nem írhatják ki, az EPER-Bursa rendszerben nem rögzített pályázatot nem bírálhatnak el.
4. A belépéshez felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a pályázati dokumentáció megjelentetését követően a Támogatáskezelő küld meg a települési önkormányzatok részére. A belépést követően a rendszerből letölthető az ÁSZF 1. sz. mellékletét képező **„Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról”** (a

továbbiakban: Csatlakozási nyilatkozat) című dokumentum, melynek eredeti, aláírt, lepecsételt példányát ajánlott küldeményként kell eljuttatni a Támogatáskezelő részére.

A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2017. október 2. (postabélyegző).

Az önkormányzatnak a Csatlakozási nyilatkozatot abban az esetben is el kell küldenie a Támogatáskezelő részére, ha a korábbi pályázati forduló(k) során már tett ilyen nyilatkozatot. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

5. Az ÁSZF-ben foglaltak szerint a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben részt venni kívánó települési önkormányzatok a Minisztérium által kidolgozott eljárásrendnek megfelelően legkésőbb 2017. október 3-án kiírják a pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók ("A" típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók ("B" típusú pályázat) számára. A két pályázati felhívásnak az ÁSZF-ben meghatározott alapfeltételeket kell tartalmaznia. Ezek bővítésére, illetve szűkítésére nincs lehetőség; a pályázati felhívások az alapfeltételeken kívül kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt melléletek felsorolását valamint az önkormányzat által meghatározott prioritásokat tartalmazhatják. A pályázati kiírások szövegezésében segítségükre lehet a mellékelt ajánlott szöveg, amelytől az ÁSZF 6. és 7. pontjának figyelembevételével az önkormányzat jogosult eltérni.
6. A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójában a megyei önkormányzatoknak a kiegészítő megyei támogatás odaítélésén és a döntési listák rögzítésén kívül az EPER-Bursa rendszerben más adatrögzítési feladatuk nincs.

III. KOORDINÁCIÓ

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerrel kapcsolatos központi adatbázis-kezelői, koordinációs, a települési és megyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat a Támogatáskezelő látja el.

A Támogatáskezelő elérhetősége:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer

1381 Budapest Pf. 1418

Tel.: (06-1) 795-5600

E-mail: bursa@emet.gov.hu

Internet: www.emet.gov.hu (Bursa Hungarica)

A TÁMOGATÁS FOLYÓSÍTÁSA

Az önkormányzati ösztöndíjrész felsőoktatási intézmény, mint kifizetőhely felé történő folyósításának technikai lebonyolításáért a Támogatáskezelő – mint pályázatkezelő szervezet – a felelős.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer bankszámlaszáma:

Emberi Erőforrás Támogatáskezelő

10032000-01451461-30000003

A Bursa Hungarica Ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. **Amennyiben a hallgató egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt.** A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára az állami felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat.

**A támogatás folyósításának rendje az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet és a
2018. évi Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek alapján**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer vonatkozásában betartandó határidőket az ÁSZF 2. sz. mellékletét képező „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018 Lebonyolítási Ütemterve” című dokumentum tartalmazza.

Önkormányzati ösztöndíjrész:

1. Az önkormányzatok **egy tanulmányi félévre egy összegben** pénzeszköz-átadásként utalják át a Támogatáskezelő számlaszámára a támogatott hallgatók **öthavi támogatási összegét**. Az utalás határidejét az ÁSZF 19. pontja tartalmazza.
2. A Támogatáskezelő az EPER-Bursa rendszer felsőoktatási intézményi oldalán keresztül nem nyilvános – jelszóval hozzáférhető – felületen tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica Ösztöndíjban részesülő hallgatókról. A felsőoktatási intézmények ellenőrzik ezen hallgatók jogosultságát, és az EPER-Bursa rendszerben tájékoztatják a Támogatáskezelőt, hogy mely hallgatók részére utalható át az önkormányzati támogatás.
3. A Támogatáskezelő a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után pénzeszköz-átadásként utalja tovább a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után átutalta a pontos támogatási összeget a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.
4. Az önkormányzati ösztöndíjrész havi összegének kifizetése "A" típusú pályázó esetében legkorábban március, "B" típusú pályázó esetében legkorábban október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történt átutalást követő első ösztöndíjfizetéskor indul az arra jogosult hallgatónak.
5. Amennyiben a Támogatáskezelő utalását követően kiderül, hogy az utalási listán szereplő, az intézmény által korábban jogosultként visszaigazolt hallgatók közül valaki mégsem felel meg az ösztöndíj folyósításához szükséges feltételeknek, a felsőoktatási intézmény az intézménynek átutalt, de a hallgató részére ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrész összegét 30 napon belül köteles visszautalni a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.
6. A Támogatáskezelő az adott tanulmányi félév lezárását követően a ki nem fizetett önkormányzati ösztöndíjrészeket visszautalja a települési és megyei önkormányzatok

bankszámlájára. Az önkormányzat saját hatáskörben dönt, hogy a jogosulatlanság ellenére – nem Bursa Hungarica támogatás jogcímen – mégis folyósítja-e a támogatottnak a már korábban megítélt támogatást.

Intézményi ösztöndíjrész:

A felsőoktatási intézmény a jogosultság ellenőrzését követően a hallgatói juttatásokkal azonos rendben intézkedik az intézményi ösztöndíjrész átutalásáról a támogatásra jogosult hallgató bankszámlájára.

SIMONTORNYA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

TÁJÉKOZTATÓ

a Képviselő-testület 2017. szeptember 18-ai ülésének
VII. napirendi pontjához

Javaslat utak felújítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat költségvetése 30 mFt-ot irányoz elő utak, járdák felújítására. Nagyon rossz állapotban vannak az alábbi utcák:

Könyök, Beszédes a Fürdő úttól keletre, László k., Arany J., Sziget, Cecei, Tükör (burkolatlan).

Járdák közül felújítandók:

Malom,

A felújítás költsége nagyban függ a technológiától. Technológia lehet az alábbi:

- új aszfalt terítése marás nélkül,
- új aszfalt terítése marással,
- kopóréteg terítése (pl.: bitunova technológia).

A marás megráigítja a költségeket. Van olyan utca, ahol marás nem alkalmazható a szintek, vagy az útburkolat anyaga miatt.

Az utak felújításának költsége:

Beszédes (mart technológiával)	38 mFt.
Könyök utca (betonburkolat felszedésével)	74 mFt.
László k. (felületerősítéssel, aszfaltozással)	42 mFt.
Arany J. (bitunova)	3 mFt.
Sziget (bitunova)	1,5 mFt.
Cecei (bitunova)	2 mFt.
Tükör (mart aszfalt terítése)	3 mFt.

Járda építése a Malom utcában díszkő burkolattal 1500 m hosszban (szélesség átlagban 1,2 m) 18 mFt, betonburkolattal 10 mFt.

A költségvetésünk tartalmazza a BM önerő visszamaradó 25 mFt. összegét, amely a mai napig nem érkezett meg. A minap megkerestem levelemmel Pogácsás Tibor BM önkormányzati államtitkárát a támogatás elmaradásának oka felől.

A forrás megérkezéséig nem javaslom a felújítások megkezdését, amíg a fedezete meg nem érkezik.

Simontornya, 2017. szeptember 8.

Csőszné Kacz Edit
polgármester



adószám: 24943312-2-41

cégjegyzékszám: 01-09-190774 telefon: +36- 20-262-8800

Simontornya Város Önkormányzat
Csősné Kacz Edit
Polgármesterasszony részére

Ikt:1/1/2017

Simontornya
Szent István Király utca 1.
7081

Tárgy: Simontornyán bőrgyár telepítéséhez ingatlan fejlesztés feltételeinek tisztázása

Tisztelt Csősné Kacz Edit Úrhölgy!

A Leather Produkt Hungary Kft. egy bőrgyárat kíván létrehozni Simontornyán.

Az eddigi előkészítő, közös munkánk és egyeztetéseink alapján, Simontornya volt bőrgyár területén valósítaná meg Társaságunk a gyár telepítését.

A fentiekben írtak alapján kérjük Polgármesterasszonyt, hogy a korábban már személyesen egyeztetettek alapján a volt bőrgyár területén elhelyezkedő önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant társaságunk milyen feltételekkel tudja használni, a megvalósítandó bőrgyár szennyvizének tisztítási technológiájának telepítéséhez.

Székesfehérvár, 2017. szeptember 15.

Tisztelettel:

Perusza Zoltán
tulajdonos

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelete

a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXVI. törvény 12.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – Simontornya Város közigazgatási területén kiskereskedelmi tevékenységet folytató és működési engedéllyel vagy igazolással rendelkező üzletekre terjed ki.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki

- a)** a történelmi belváros területén a várra;
- b)** a szálláshelyekre;
- c)** az üzemanyagtöltő állomásra;
- d)** a 61-es főút simontornyai szakasza mentén működő vendéglátó üzletekre;
- e)** családi ünnepekhez, ünnepségekhez kapcsolódó zártkörű rendezvényekre (lakodalom, keresztelő, házassági évforduló, ballagási rendezvény)
- f)** olyan zártkörű rendezvény tartására alkalmas melegkonyhás vendéglátó üzletekre, amely ténylegesen üzemelő főzőkonyhával rendelkezik, zártkörű rendezvény időtartama alatt;
- g)** a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló jogszabály hatálya alá tartozó, rendezvénytartási engedéllyel rendelkező alkalmi rendezvényekre.

2. Értelmező rendelkezés

2.§ E rendelet alkalmazásában:

- 1)** *Éjszakai nyitva tartás:* az üzlet 22 és 06 közötti nyitva tartása,
- 2)** *Üzlet:* a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Kertv.) 2.§ 27. pontjában meghatározott fogalom,
- 3)** *Vendéglátás:* a Kertv. 2.§ 30. pontjában meghatározott fogalom;
- 4)** *Vendéglátó üzlet:* olyan üzlet, amelyben az üzemeltető vendéglátás tevékenységet folytat;
- 5)** *Szálláshely:* a Kertv. 2.§ 22. pontjában meghatározott fogalom;
- 6)** *Kiskereskedelmi tevékenység:* a kereskedelemről szóló törvény szerinti kiskereskedelmi tevékenység.

3. A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendje

- 3.§ (1) A rendelet hatálya alá tartozó üzletek nem tarthatnak nyitva
- vasárnaptól-csütörtökig 22⁰⁰ – 06⁰⁰ óra között
 - pénteken és szombaton 02⁰⁰ – 06⁰⁰ óra között.
- (2) A vendéglátó egység tulajdonosa, bérlője, üzemeltetője az eltérő nyitvatartási rendű üzletek működését a rendelet hatályba lépésétől számított nyolc napon belül a rendeletben foglaltakhoz köteles igazítani és a megváltozott nyitva tartást a jegyzőnél bejelenteni.


4. Az üzletek kötelező nyitva tartásával kapcsolatos magatartás

- 4.§ A közösségi együttélés alapvető szabályait megsérti aki a vendéglátó egységek nyitva tartására vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott rendelkezéseket megsérti.

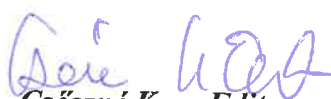
5. Záró rendelkezések

- 5.§ (1) Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlamenti Tanács és a Tanács 2006 (123) EU irányelvnek megfelelő szolgáltatást tartalmaz.

Simontornya, 2017. augusztus 17.

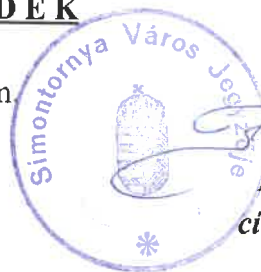

Bárdos László
címetes főjegyző




Csószné Kacz Edit
polgármester

ZÁRADÉK

A rendeletet 2017. szeptember 22. napján kihirdettem




Bárdos László
címetes főjegyző

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelete

a 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.23) önkormányzati rendelet
módosításáról

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi, városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményét kikérve a következőket rendeli el:

1. § A 4/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet – a továbbiakban: Rendelet 3.§ (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) Az Önkormányzat kiadásainak főösszegét a Képviselő-testület 1.144.005 ezer forintban állapítja meg.
Ebből:

a) működési költségvetési kiadását: 717.606 ezer forintban
- személyi jellegű kiadások: 206.049 ezer forint
- munkaadókat terhelő járulékok: 36.967 ezer forint
- dologi kiadások: 167.387 ezer forint
- támogatás értékű működési kiadás: 257.675 ezer forint
- működési célú pénzeszköz átadás 16.545 ezer forint
- ellátottak pénzbeli juttatásai: 16.670 ezer forint
- általános tartalék: 16.313 ezer forint

b) felhalmozási költségvetési kiadását: 282.056 ezer forintban
- beruházások előirányzata: 229.595 ezer forint
- felújítások előirányzata: 36.800 ezer forint
- fejlesztési célú tartalék: 15.661 ezer forint


c.) finanszírozási költségvetési kiadását: 144.343 ezer forintban
összeggel állapítja meg

2. § A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép,
3. § A Rendelet 1.2. melléklete helyébe e rendelet 1.2. melléklete lép,
4. § A Rendelet 1.3. melléklete helyébe e rendelet 1.3. melléklete lép,
5. § A rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép,
6. § A rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép,

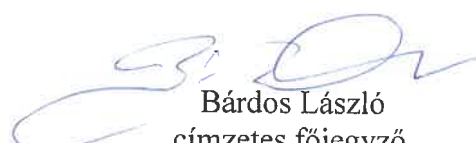
Hatálybalépés

7. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszíti.

Simontornya, 2017. szeptember 5.


Csöszné Kacz Edit
polgármester




Bárdos László
címzetes főjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Simontornya, 2017. szeptember 22.




Bárdos László
címzetes főjegyző

1. melléklet a 13/2017.IX.22.) önkormányzati rendelethez Simontornya Város Önkormányzata 2017. évi bevétel - kiadás mérlege

A	B	C	D	E	F	G
Sorszám	Bevételek	2017. évi eredeti ei.	2017. évi I.mód.	2017. évi II.mód.	2017. évi III.mód.	2017. évi módosított
1						
2						
3	I. Tárgy évi működési célú bevételek					
4	1 Költésvetési szervek működési célú bevétele	178 944	-6 436	0	0	172 508
5	1,1 Kigvetési szervek működési bevétele	28 165	0	0	0	28 165
6	1,1,1 Ebből: •élelmezési bevételek áfa-val	20 500	0	0	0	20 500
7	1,1,2 •egyéb intézményi működési bevételek	7 665	0	0	0	7 665
8	1,2 Egyéb működési bevételek összesen	0	0	0	0	0
9	1,2,1 Támogatásértéki működési bevételek összesen	0	0	0	0	0
10	1,2,1,1 •OEP alapról támogatásértéki működési bevétel	0	0	0	0	0
11	1,2,1,2 •egyéb támogatásértéki működési bevétel	0	0	0	0	0
12	1,2,2 Működési c. pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0
13	1,3 Egyéb működési bevétel	0	0	0	0	0
14	1,3,1 Irányító szerv támogatása	150 779	-6 436	0	0	144 343
15	2. Önkormányzat működési célú bevételei összesen	656 585	2 469	0	6 608	665 662
16	2,1 Működési bevételek összesen	24 000	2 320	0	0	26 320
17	2,1,1 Működési c.önkormányzati egyéb bevételek	22 000	2 320	0	0	24 320
18	2,1,2 Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA-ja	0	0	0	0	0
19	2,1,3 Felhalmozási kiadásokkal kapcsolatos fordított áfa (technikai)	2 000	0	0	0	2 000
20	2,1,4 Értékesített tárgyi eszközök és immateriális javak ÁFA-ja	0	0	0	0	0
21	2,1,5 Kamatbevételek	0	0	0	0	0
22	2,2 Sajátos működési bevételek összesen	0	0	0	0	0
23	2,2,1 Helyi adók és kapcsolódó pótlékok, bírságok	104 900	0	0	0	104 900
24	2,2,1,1 Ebből: •épitményadó	94 500	0	0	0	94 500
25	2,2,1,2 •telekadó	13 000	0	0	0	13 000
26	2,2,1,3 •kommunális adó	0	0	0	0	0
27	2,2,1,4 •ipartérségi adó	13 000	0	0	0	13 000
28	2,2,1,5 •idegenforgalmi adó	64 000	0	0	0	64 000
29	2,2,1,6 •adóhátralékok beszedése	4 500	0	0	0	4 500
30	2,2,2 Átengedett központi adók	0	0	0	0	0
31	2,2,2,1 Ebből: •gépjárműadó	9 000	0	0	0	9 000
32	2,2,2,2 •termőföld bérbeadásából származó jöv.adó	9 000	0	0	0	9 000
33	2,2,4 Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	0	0	0	0	0
34	2,2,4,1 Ebből •bírság - és pótlék	1 400	0	0	0	1 400
35	2,2,4,2 •talajterhelési díj	1 300	0	0	0	1 300
36	2,3 Működési támogatások összesen	100	0	0	0	100
37	2,3,1 Helyi Önk. általános működésének és ágazati feladatainak finanszírozása	425 681	0	0	0	425 681
38	2,3,2 Működési célú egyéb központi támogatások	425 681	0	0	0	425 681
39	2,4 Egyéb működési bevételek összesen	0	0	0	0	0
40	2,4,1 Működési célú tám. értéki bevételek	102 004	149	0	6 608	108 761
41	2,4,2 Támogatásértéki működési bevételek összesen	17 004	149	0	0	17 153
42	I. Költésvetési szervek és önkormányzat mük. célú bevételei(1+2)	835 529	-3 967	0	6 608	838 170

1. melléklet a 13/2017.IX.22.) önkormányzati rendelethez Simontornya Város Önkormányzata 2017. évi bevétel - kiadás mérlege

A	B	C	D	E	F	G
Sorszám	Bevételek	2017. évi eredeti ei.	2017. évi I. mód.	2017. évi II. mód.	2017. évi III. mód.	2017. évi módosított
43						
44						
45	II. Tárgy évi felhalmozási célú bevételek					
46	1. Költségvetési szervek felhalmozási célú bevétele	3 000	0	0	0	3 000
47	1,1 Felhalmozási és tökéjelegű bevételek	0				0
48	1,2 Egyéb felhalmozási bevételek összesen	3 000	0	0	0	3 000
49	1,2,1 Támogatásértéki felhalmozási bevételek összesen	3 000	0	0	0	3 000
50	1,2,1,1 •OEP alaptól támogatásértéki felhalmozási bevétel	0	0	0	0	0
51	1,2,1,2 •egyéb támogatásértéki felhalmozási bevétel	3 000	0	0	0	3 000
52	1,2,2 Felhalmozási c. pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0
53	1,2,3 Előző évi felhalmozási c. pénzmaradvány átvétele	0	0	0	0	0
54	2. Önkormányzat felhalmozási célú bevételei összesen	50 730	905	125 490	29 241	206 366
55	2,1 Felhalmozási és tökéjelegű bevételek összesen	4 500	905	0		5 405
56	2,1,1 Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	4 500	905	0		5 405
57	2,1,2 Sajátos felhalmozási és tőke bevételek	0	0	0		0
58	2,1,2,1 Önkormányzat felhalmozási célú egyéb bevételek	21 230	0	0		21 230
59	2,2 Fejlesztési célú központosított előirányzat	25 000	0	0		25 000
60	2,2,1 Fejlesztési célú támogatások	0	0	0		0
61	2,2,2 Támogatásértéki felhalmozási bevételek	0	0	125 490	29 241	154 731
62	2,3,1 Támogatásértéki felhalmozási bevételek	0	0	123 490	29 241	152 731
63	2,3,2 Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel áh-on kívülről	0	0	2 000		2 000
64	III. Költségvetési szervek és önkormányzat felh. célú bevételei (I+2)	53 730	905	125 490	29 241	209 366
65	1. Tárgyatási kölcsönök visszatérülése	0	0			0
66	2. Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0			0
67	Felhalmozási célú támogatási kölcsönök visszatérülése	0	0			0
68	Tárgy évi bevétel mindösszesen (I+II+III)	889 259	-3 062	125 490	35 849	1 047 536
69	IV. Pénzmaradvány					
70	1,1 Költségvetési szervek működési pénzmaradványa	0	9 732			9 732
71	1,2 Működési önkormányzati pénzmaradvány	10 000	0			10 000
72	2,1 Költségvetési szervek felhalmozási pénzmaradványa	0				0
73	2,2 Felhalmozási önkormányzati pénzmaradvány	55 000	21 737			76 737
74	IV. Pénzmaradvány összesen	65 000	31 469	0	0	96 469
75	V. Hitelek					
76	V. Hitelek összesen (fejlesztési hitel)	0	0			0
77	Bevételek összesen (I+II+III+IV+V+VI)	954 259	28 407	125 490	35 849	1 144 005

1. melléklet a 13/2017.(X.22.) önkormányzati rendelethez Simontornya Város Önkormányzata 2017. évi bevétel - kiadás mérlege

A	B	C	D	E	F	G
Sorszám	Kiadások	2017. évi eredeti ei.	2017. évi I. mód.	2017. évi II. mód.	2017. évi III. mód.	2017. évi módosított
80	I. Tárgy évi működési célú kiadások					
81	1. Költségvetési szervek működési célú kiadásai	185 091	149	0	0	185 240
82	Ebből: • személyi juttatás	108 780	149			108 929
83	• munkaadót terhelő járulékok	22 811	0			22 811
84	• dologi és egyéb folyó kiadás	53 000	0			53 000
85	• egyéb működési kiadások összesen	500	0			500
86	ebből:	0	0			0
87	• működési támogatásértéktől kiadás	0	0			0
88	• működési c. átadás államháztartáson kívülre	0	0			0
89	• társadalom- és szociálpolitikai juttatások	0	0			0
90	• előző évi működési c. pénzmaradvány átadása	0	0			0
91	• elátottak pénzbeni juttatása	0	0			0
92	2. Önkormányzat működési c. kiadásai összesen(2.1+2.2.+...+2.5)	517 758	6 000	2 000	6 608	532 366
93	Önkormányzati működési kiadások	507 758	6 000	2 000	295	516 053
94	ebből: • személyi juttatás	97 120	0			97 120
95	• munkaadót terhelő járulékok	14 156	0			14 156
96	• dologi és egyéb folyó kiadás	113 887	0			113 887
97	• egyéb működési kiadások összesen	282 595	6 000	2 000	295	290 890
98	ebből:	253 675	0	2 000		257 675
99	• működési támogatásértéktől kiadás	10 250	6 000		295	16 545
100	• működési c. átadás államháztartáson kívülre	16 670	0			16 670
101	• előző évi működési c. pénzmaradvány átadása	0	0			0
102	Likvidhitel kamata	0	0			0
103	Működési célú céltartalékok	10 000	0		6 313	16 313
104	Előző évi normatív hozzájárulás és közp. tám. visszafizetés	0	0			0
105	3. Működési célú pótlóanyagok, intézményi átcsoportosítási igények	0	0	0	0	0
106	I. Tárgy évi költségvetési szervek és önkormányzat működési kiadásai (1+2+3+4)	702 849	6 149	2 000	6 608	717 606
107	II. Tárgy évi felhalmozási c. kiadások					
108	1. Költségvetési szervek felhalmozási c. kiadásai	3 000	0	0	0	3 000
109	Ebből: • beruházási kiadások áfa-val	3 000	0			3 000
110	• felújítási kiadások áfa-val	0	0			0
111	2. Önkormányzati felhalmozási c. kiadások összesen	97 631	28 694	123 490	29 241	279 056
112	Beruházási kiadások áfa-val összesen	55 831	5 350	136 173	29 241	226 595
113	Önkormányzati felh. és felh. jellegű kiadások, átadások	55 831	5 350	136 173	29 241	226 595
114	Beruházási kiadások	0	0			0
115	Felújítási kiadások áfa-val összesen	31 800	5 000			36 800
116	Egyéb felhalmozási kiadások összesen	0	0			0
117	ebből:	0	0			0
118	• támogatásértéktől felhalmozási kiadások	0	0			0
119	• felhalmozási c. pénzszeköz átadása államháztartáson kívülre	0	0			0
120	Fejlesztési c. hitel és költségek kamata	0	0			0
121	Felhalmozási célú céltartalékok	10 000	18 344	-12 683		15 661
122	II. Tárgy évi költségvetési szervek és önkormányzat felhalmozási célú kiadásai(1+2)	100 631	28 694	123 490	29 241	282 056

1. melléklet a 13/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelethez Simontornya Város Önkormányzata 2017. évi bevétel - kiadás mérlege

A	B	C	D	E	F	G
121	Táryévi kiadások összesen (I+II)	803 480	34 843	125 490	35 849	999 662
122	III. Áthúzódó kötelezettségek					
123	1.1 Költségvetési szervek működési pénzmaradvány tartaléka, áthúzódó kiadások	0	0			0
124	1.2 Működési önkormányzati pénzmaradvány tartalék, áthúzódó kiadások	0	0			0
125	2 Felhalm. c. önkormányzati pénzmaradványból feljű. és felhalm. áth. kiadások	0	0			0
126	Pénzmaradvány tartalék, áthúzódó kötelezettség összesen	0	0	0		0
127						
128	Intézményfinanszírozás					
129	Intézmény finanszírozás	150 779	-6 436			144 343
130	Intézményfinanszírozás	150 779	-6 436	0	0	144 343
131						
132	Kiadások mindösszesen (I+II+III+IV+V)	954 259	28 407	125 490	35 849	1 144 005
133						
141						
142						
143						
144						
145						
146						
147						

1	A	G										M										R																																																		
		B					C					D					E						F					H					I					J					K					L					N					O					P					Q				
		Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat						Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat					Előirányzat									
2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.	2017. eredeti ei.	2017. I. mód.	2017. II. mód.	2017. III. mód.	2017. módosított ei.																																	
1	I. Működési célú bevételek																																																																							
2																																																																								
3																																																																								
4																																																																								
5																																																																								
6																																																																								
7																																																																								
8																																																																								
9																																																																								
10																																																																								
11																																																																								
12																																																																								
13																																																																								
14																																																																								
15																																																																								
16																																																																								
17																																																																								
18																																																																								
19																																																																								
20																																																																								
21	II. Felhalmozási célú kiadások																																																																							
22																																																																								
23																																																																								
24																																																																								
25																																																																								
26																																																																								
27																																																																								
28																																																																								
29																																																																								
30																																																																								
31																																																																								
32																																																																								
33																																																																								
34																																																																								
35																																																																								
36																																																																								
37																																																																								
38																																																																								
39																																																																								
40																																																																								
41																																																																								
42																																																																								
43																																																																								
44																																																																								
45																																																																								

Simontornya Város Önkormányzata bevétel és kiadások pénzforgalmi mérlege

1.3.melléklet a 13/2017.(IX.22.) önkormányzati rendelethez(ezer Ft-ban)

A	B	C		D		E		F		G		H		I		J		K		L		M		N		O		P		Q		R		S
		2017.évi eredeti ei.	2017.évi eredeti előirányzatból	A 2016. évi eredeti előirányzatból	önként vállalt feladat	állami (államigazgatási) feladatok	2017.évi I. mód	A 2017. évi eredeti előirányzatból	önként vállalt feladat	állami (államigazgatási) feladatok	2017.évi II. mód	A 2017. évi eredeti előirányzatból	önként vállalt feladat	állami (államigazgatási) feladatok	2017.évi III. mód	A 2017. évi eredeti előirányzatból	önként vállalt feladat	állami (államigazgatási) feladatok	2017.évi módosított ei															
3	I. Tárgy évi működési célú bevételek																																	
4	1	Költségvetési szervek működési célú bevétele	178 944	2 500	176 444	2 500	0	-6 436	0	-6 436	0	0	-6 436	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	172 508	
5	1,1	Külvetési szervek működési bevétele	28 165	2 500	25 665	2 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28 165		
6	1,1,1	Ebből: *elelmezési bevételek áfa-val	20 500	2 500	18 000	2 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20 500		
7	1,1,2	*egyéb intézményi működési bevételek	7 665	0	7 665	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 665		
8	1,2	Egyéb működési bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9	1,2,1	Támogatásértékű működési bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10	1,2,1,1	*OEP alaphól támogatásértékű működési bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
11	1,2,1,2	*OEP alaphól támogatásértékű működési bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
12	1,2,2	Működési c. pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13	1,2,3	Egyéb működési bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14	1	Irányító szerv támogatás	150 779	0	150 779	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
15	2	Önkormányzat működési célú bevételei összesen	656 585	638 630	638 630	10 604	15 051	-6 436	2 469	2 469	0	0	2 469	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144 343	
16	2,1	Működési bevételek összesen	24 000	22 900	22 900	1 100	0	2 320	2 320	2 320	0	0	2 320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	665 662	
17	2,1,1	Működési c. önkormányzat egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26 320		
18	2,1,2	Működési célú Áfa megterítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24 320		
19	2,1,3	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA-ja	2 000	1 900	1 900	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000		
20	2,1,4	Felhalmozási kiadással kapcsolatos fordított áfa (technikai)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21	2,1,5	Értékesített tárgy eszközök és immateriális javak ÁFA-ja	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22	2,1,6	Kamatbevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
23	2,2	Sajátos működési bevételek összesen	104 900	104 900	104 900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	104 900
24	2,2,1	Helyi, adók és kapcsolódó pótlékok, bírságok	94 500	94 500	94 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	94 500	
25	2,2,1,1	Ebből: *epiményadó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
26	2,2,1,2	*icik-ludó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
27	2,2,1,3	*kommunális adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
28	2,2,1,4	*iparűzési adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
29	2,2,1,5	*idegenforgalmi adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
30	2,2,1,6	*adóhátralékok beszedése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
31	2,2,2	Átengedett központi adók	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
32	2,2,2,1	*gépjárműadó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
33	2,2,2,2	*termőföld berendezésből származó öv. adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
34	2,2,4	Bírságok, pénsek és egyéb sajátos bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
35	2,2,4,1	Ebből: *bírság - és pénlek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
36	2,2,4,2	*adulterhelyi díj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
37	2,3	Működési támogatások összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
38	2,3,1	Helyi Önk. általános működésnek és ágazati feladatnak finanszírozása	425 681	410 630	410 630	0	15 051	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	
39	2,3,2	Működési célú egyéb központi támogatások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	425 681	
40	2,4	Egyéb működési bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
41	2,4,1	Működési célú tám. értékű bevételek	102 004	100 200	100 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	108 761	
42	2,4,2	Támogatás értékű működési bevétel	17 004	15 200	15 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23 761	
43	2	Önkormányzat működési célú pénzügyi bevétel	85 000	85 000	85 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85 000	
44	I.	Költségvetési szervek és önkormányzat működési célú bevételei(1+2)	835 529	815 074	815 074	13 104	15 051	-3 967	2 469	2 469	0	0	2 469	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	838 170	

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	
1	Sor- szám	2017.évi eredeti ei.	A 2016. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	2017.évi I. mód	A 2017. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	2017. évi II. mód	A 2017. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	2017. évi III. mód	A 2017. évi eredeti előirányzatból kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási) feladatok	módosított ei	
2																			
45		II. Tárgy évi felhalmozási célú bevételek																	
46	1.	3 000	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 000	
47	1.1	3 000	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 000	
48	1.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
49	1.2.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
50	1.2.1.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
51	1.2.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
52	1.2.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
53	1.2.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
54		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
55	2.	50 730	50 730	0	905	0	905	0	905	0	125 490	0	125 490	0	29 241	0	29 241	206 366	
56	2.1	50 730	50 730	0	905	0	905	0	905	0	125 490	0	125 490	0	29 241	0	29 241	51 635	
57	2.1.1	4 500	4 500	0	905	0	905	0	905	0	123 490	0	123 490	0	29 241	0	29 241	5 405	
58	2.1.2	21 230	21 230	0	0	0	0	0	0	0	2 000	0	2 000	0	29 241	0	29 241	21 230	
59	2.1.3.1																	0	
60	2.2.1	25 000	25 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 000	
61	2.2.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
62	2.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
63	2.3.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
64	2.3.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
65	II.	53 730	53 730	0	905	0	905	0	905	0	125 490	0	125 490	0	29 241	0	29 241	152 731	
66	III.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000	
67	1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	209 366	
68	2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
69	IV.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
70		889 259	818 074	63 834	15 051	-3 062	-3 967	905	0	125 490	0	125 490	0	35 849	6 608	29 241	0	1 047 536	
71		V. Pénzmaradvány																	
72	1.1	0	0	0	0	9 732	9 732	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 732	
73	1	10 000	10 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 000	
74	2.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
75	2.2	55 000	55 000	0	21 737	0	0	21 737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	76 737	
76		65 000	10 000	55 000	0	31 469	9 732	21 737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	96 469	
77		VI. Hitelek																	
78		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
79		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
80		954 259	828 074	118 834	15 051	28 407	5 765	22 642	0	125 490	0	125 490	0	35 849	6 608	29 241	0	1 144 005	
81																			
82																			

	T	U	V
1	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-) igazgatási feladat
2			
3			
4	170 008	2 500	0
5	25 665	2 500	0
6	18 000	2 500	0
7	7 665	0	0
8	0	0	0
9	0	0	0
10	0	0	0
11	0	0	0
12	0	0	0
13	0	0	0
14	144 343	0	0
15	647 707	10 604	15 051
16	25 220	1 000	0
17	23 320	1 000	0
18	0	0	0
19	1 900	100	0
20	0	0	0
21	0	0	0
22	0	0	0
23	104 900	0	0
24	94 500	0	0
25	13 000	0	0
26	0	0	0
27	13 000	0	0
28	64 000	0	0
29	4 500	0	0
30	0	0	0
31	9 000	0	0
32	9 000	0	0
33	0	0	0
34	1 400	0	0
35	1 300	0	0
36	100	0	0
37	410 630	0	15 051
38	410 630	0	15 051
39	0	0	0
40	106 957	9 504	0
41	21 957	9 504	0
42	85 000	0	0
43	0	0	0
44	817 715	13 104	15 051

	T		U		V
	2017. évi				
1	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam- igazgatási)		
2					
45					
46	3 000	0			0
47	3 000	0			0
48	0	0			0
49	0	0			0
50	0	0			0
51	0	0			0
52	0	0			0
53	0	0			0
54					
55	0	206 366			0
56	0	51 635			0
57	0	5 405			0
58	0	21 230			0
59	0	0			0
60	0	25 000			0
61	0	0			0
62	0	154 731			0
63	0	152 731			0
64	0	2 000			0
65	3 000	125 490			0
66	0	0			0
67	0	0			0
68	0	0			0
69	0	0			0
70	820 715	138 594			15 051
71					
72	9 712	0			0
73	10 000	0			0
74	0	0			0
75	0	76 737			0
76	19 732	76 737			0
77					
78	0	0			0
79	0	0			0
80	840 447	215 331			15 051
81					
82					

	T		U		V
	2017. évi				
1	kötelező feladat	önkormányzati feladat	állami feladat	állami igazgatási feladat	
2					
83					
84					
85	169 647	4 857	10 736		
86	98 197	1 932	8 800		
87	20 450	425	1 936		
88	50 500	2 500			
89	500				
90					
91					
92					
93					
94					
95	472 144	60 222	0		
96	455 831	60 222			
97	96 120	1 000			
98	13 936	220			
99	95 600	18 287			
100	250 175	40 715			
101	250 175	7 795			
102		16 250			
103		16 670			
104					
105					
106					
107	16 313				
108					
109	641 791	65 079	10 736		

	T		U		V	
	2017. évi					
1	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami (állam-igazgatási)			
2						
110						
111	3 000	0				
112	3 000	0				
113	0	0				
114						
115	0	276 056				
116	0	223 595				
117	0	223 595				
118	0	0				
119	0	36 800				
120	0	0				
121	0	0				
122	0	0				
123	0	0				
124	0	0				
125	0	15 661				
126	3 000	276 056				
127	647 791	341 135			10 736	
128						
129	0	0			0	
130	0	0			0	
131	0	0			0	
132	0	0			0	
133	0	0			0	
134						
135	0	0			0	
136	0	0			0	
137	0	0			0	
138						
139	0	0			0	
140	0	0			0	
141						
142	144 343	0			0	
143	144 343	0			0	
144						
145	792 134	341 135			10 736	
146						
154						
155						
156						
157						
158						

Céttartalékok

3.sz.melléklet a 13/2017.(IX.22.)sz. önkormányzati rendelethez (ezer Ft-ban)

A		B	C	D	E	F	G
Megnevezés:		2017.évi eredeti előirányzat	2017. évi I. mód	2017. évi II. mód	2017. évi III. mód	2017.évi módosított	Megjegyzés
1							
2							
3	I. Felhalmozási célú tartalékok						
4	Folyamatban levő pályázatok feladatai	0	0			0	
5	Beruházási, felújítási munkák, önkormányzati és intézményi pályázatok előkészítési és tervezési feladataira	0	0			0	
6	Felhalmozási célú általános tartalék	10 000	18 344	-12 683		15 661	
7	I. Felhalmozási célú tartalékok összesen:	10 000	18 344	-12 683	0	15 661	
8							
9	II. Működési célú tartalékok						
10	Ügyrendi, Oktatási és Sport Bizottság						
11	- Oktatási és Kulturális Támogatási Keret	500				500	
12	Nemzetközi Kapcsolatok Támogatási Keret	500				500	
13	Intézmények dologi többlet kiadásaira (energia, közmű, egyéb)	1 000				1 000	
14	Óvodapedagógusok kötelező bérérmélete 2017.szeptember 1-től	900				900	
15	A közcélú munkavégzéshez kapcsolódóan felmerülő dologi kiadásokra	2 000				2 000	
16	Állami, városi ünnepek megrendezésére	845	0	0		845	
17	ebből: Március 15.	25				25	
18	Május 1	100				100	
19	Augusztus 20.	200				200	
20	Október 23.	20				20	
21	Karácsony	500				500	
22	Közművelődési programok	500	0	0		500	A szociális Bizottság rendelkezik 300 eFt-al
23	- Nyári Színház támogatása	250				250	
24	- Motoros találkozó támogatása	250				250	
25	Rendezvények , ünnepi programok, megemlékezések	3 135	0	2 000		5 135	
26	Városnap 22. éves évfordulója	2 500		2 000		4 500	
27	Szüreti felvonulás	100				100	
28	Egészségnap	35				35	
29	Egyéb rendezvények	500				500	
30	Pénzmaradvány elszámolás	0				0	
31	Általános tartalék	10 000			6 313	16 313	
32	II. Működési célú tartalékok	15 480	0	2 000	6 313	23 793	
33	Mindösszesen:	25 480	18 344	-10 683	6 313	39 454	

Beruházás megnevezése	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2016. XII.31-ig	2017. évi előirányzat	2017. évi I. mód.	2017. évi II. mód	2017. évmódosított ei.	önérő	BM önrő	várható pályázati támogatás	ebből európai uniós támogatás
Önkormányzat költségvetésében												
Szennyvíz betörések megszüntetése		10 800	2017		10 800			10 800	10 800			
Szent István király - Petőfi utcai járda		3 000	2017		3 000			3 000	3 000			
Kamerarendszer kiépítés		4 000	2017		4 000			4 000	4 000			
Tűzoltó szertár építésének támogatása		4 000	2017		4 000			4 000	4 000			
Értékleltár készítés kolostorhoz		650	2017		650			650	650			
Ingatlan nyilvántartás adatházis		1 345	2017		1 345			1 345	1 345			
Külterületi utak és karbantartásához szükséges gépbeszerzés		112 671	2017		8 536			8 536	8 536			
Hirdetőtábla		500	2017		500			500	500			
Vízmeletp csurgalékvíz elvezetés		4 500	2017		4 500			4 500	4 500			
TOP pályázatok előkészítése		2 500	2017		2 500			2 500	2 500			
Konyha szellőzés kialakítás		14 000	2017		14 000			14 000	14 000			
Temető és urnafal bővítés		2 000	2017		2 000	350		2 350	2 350			
ASP rendszer beruházás		3 000	2017		3 000			3 000	3 000			
Kormányablak kialakítása		8 000	2017				8 000	8 000	8 000			
Vidéki térségek infrastruktúrájának fejlesztése		21 051	2017				1 053	1 053	1 053			
Közvilágítás fejlesztése		5 630	2017				5 630	5 630	5 630			
TOP szociális pályázat		123 490	2017				123 490	123 490	123 490		123 490	
Sió projekt		29 241	2017				29 241	29 241	29 241		29 241	
Szakfeladat összesen:		350 378			58 831	350	167 414	226 595	73 864		152 731	0
Önkormányzat összesen:		350 378			58 831	350	167 414	226 595	73 864		152 731	
Felújítások												
Műfüves pálya fenntartás		800	2 017		800			800	800			
Önkormányzati lakás kazáncsere		1 000	2 017		1 000			1 000	1 000			
Út járda felújítás		25 000	2017		25 000	5 000		30 000	30 000			
Orvosi rendelő felújítás		5 000	2017		5 000			5 000	5 000			
Összes felújítás		31 800			31 800	5 000		36 800	36 800			
ÖSSZESEN:		382 178			90 631	5 350	167 414	263 395	110 664		152 731	