

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

211-14/2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. július 31-én, 14⁰⁰ órakor tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: városháza nagyterme

Jelen voltak: Csószné Kacz Edit polgármester
Csósz László, Szabó Attila Torma József, Zsolnai István képviselők
Bárdos László címzetes főjegyző

Meghívott: Aszmann Géza aljegyző
Császár Csilla közgazdasági osztályvezető
Tóthné Unghy Ilona iskolaigazgató (IV. np.)
Szenczyné Witzl Éva pályázati referens (III. np.)

Távolmaradt: Körtés István és dr. Mihócs Zsolt képviselők igazoltan, távolmaradásukat előzetesen bejelentették.
Kossa István a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja

Csószné Kacz Edit polgármester köszöntötte a megjelenteket, ismertette az ülés összehívásának indokait, megállapította a határozatképességet, majd az ülést megnyitotta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli ülés napirendjére vonatkozó javaslatot 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta, s a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

I.) Folyószámla hitelkérelem megtárgyalása.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

II.) Munkabér hitelkérelem megtárgyalása.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

III.) DDOP-4.1.1/B-09-2010-0006 jelű „Simon-tornya 1270-73” Simontornya várkörnyék rehabilitációja című projekt megvalósításához kapcsolódó kivitelezésre kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásról döntés.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

IV.) Vak Bottyán Általános Művelődési Központ által benyújtandó TÁMOP pályázatok megtárgyalása.

Előadó: Tóthné Unghy Ilona iskolaigazgató

V.) Közalkalmazotti kinevezések módosítása.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

VI.) Simontower Kft. szolgálmi út biztosításával kapcsolatos kérelme.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

I.) napirendi pont

Folyószámla hitelkérelem megtárgyalása.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

95/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 90. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért felelős törzskönyvi jogi személy – Simontornya Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012.(II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 15. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében folyószámlahitel iránti kérelemmel fordul az Országos Takarékpénztár Bank Nyrt. Dél-Dunántúli Régió Szekszárdi Igazgatóságához (székhelye: 7100 Szekszárd, Szent István tér 5-7.).

A 60 millió Ft összegű folyószámlahitel futamidejét 2012. szeptember 14-től 2013. szeptember 13-ig kéri az önkormányzat és szervei gazdálkodási likviditása biztosításának érdekében meghatározni, a Költségvetési Rendelet 15. § (2) bekezdésével összhangban.

A folyószámlahitel végső lejárta 2013. szeptember 13.
A folyószámlahitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat saját költségvetési bevételei szolgálnak.

A képviselő-testület, mint az Ötv. 9. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati feladat- és hatáskörök gyakorlója kötelezettséget vállal a kért hitelnek és járulékainak visszafizetésére, és a mindenkor éves adósságszolgálat mindenkor éves költségvetésben történő tervezésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a képviselőt az Ötv. 9. § (1) bekezdése alapján ellátó, és az önkormányzat nevében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 52. § (6) bekezdése alapján kötelezettségvállalásra jogosult, valamint a Költségvetési Rendelet 15. § (3) bekezdése által a hitelszerződés megkötésére felhatalmazott polgármesterét a hitelügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra, és a határozatnak megfelelő tartalmú hitelszerződés megkötésére (aláírására, felülbélyegzésére).

A képviselő-testület felkéri polgármesterét hogy az Ötv. 35. § (2) bekezdése szerinti hivatalirányítói jogkörében tegye meg a szükséges intézkedéseket a hitelszerződés megkötésének előkészítésére, és a hitelkérelemnek a csatolandó mellékletekkel egyetemben történő benyújtására.

Határidő: a hitelszerződés megkötésére 2012. szeptember 14.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

II.) napirendi pont

Munkabér hitelkérelem megtárgyalása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

96/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 90. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért felelős törzskönyvi jogi személy – Simontornya Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012.(II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 15. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében munkabérhitel iránti kérelemmel fordul az Országos Takarékpénztár Bank Nyrt. Dél-Dunántúli Régió Szekszárdi Igazgatóságához (székhelye: 7100 Szekszárd, Szent István tér 5-7.).

A 40 millió Ft összegű munkabérhitel futamidejét 2012. szeptember 14-től 2013. szeptember 13-ig kéri az önkormányzat és szervei gazdálkodási likviditása, valamint a bérek, illetmények folyósítása biztosításának érdekében meghatározni, a Költségvetési Rendelet 15. § (2) bekezdésével összhangban.

A munkabérhitel végső lejártá 2013. szeptember 13.

A munkabérhitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat saját költségvetési bevételei szolgálnak.

A képviselő-testület, mint az Ötv. 9. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati feladat- és hatáskörök gyakorlója kötelezettséget vállal a kért hitelnek és járulékainak visszafizetésére, és a mindenkor éves adósságszolgálat mindenkor éves költségvetésben történő tervezésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a képviselőt az Ötv. 9. § (1) bekezdése alapján ellátó, és az önkormányzat nevében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 52. § (6) bekezdése alapján kötelezettségvállalásra jogosult, valamint a Költségvetési Rendelet 15. § (3) bekezdése által a hitelszerződés megkötésére felhatalmazott polgármesterét a hitelügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra, és a határozatnak megfelelő tartalmú hitelszerződés megkötésére (aláírására, felülbélyegzésére).

A képviselő-testület felkéri polgármesterét hogy az Ötv. 35. § (2) bekezdése szerinti hivatalirányítói jogkörében tegye meg a szükséges intézkedéseket a hitelszerződés megkötésének előkészítésére, és a hitelkérelemnek a csatolandó mellékletekkel egyetemben történő benyújtására.

Határidő: a hitelszerződés megkötésére 2012. szeptember 14.

Felelős: Csöszné Kacz Edit polgármester

III.) napirendi pont

DDOP-4.1.1/B-09-2010-0006 jelű „Simon-tornya 1270-73” Simontornya várkörnyék rehabilitációja című projekt megvalósításához kapcsolódó kivitelezésre kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásról döntés.

Előadó: Csöszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabó Attila a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta az előterjesztésben foglaltakat azzal, hogy a „SIMONTORNYÁÉRT” Közhasznú Közalapítványtól kapott 6 millió Ft-ot, valamint az általános tartaléknál betervezett 16 millió Ft-ot fel lehet még használni a várkörnyék rehabilitációja projekthez.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Az ígért 6 millió Ft megérkezett a Tatai Környezetvédelmi Zrt-től, és az általános tartalék terhére 16 millió Ft-ot javasolt felhasználni erre a célra. Természetesen megpróbálnak még plusz pénzeket szerezni. Eddig 41 millió Ft-ot fizetett ki az önkormányzat a város-rehabilitációra, 5 millió Ft-ot pedig visszkapnak majd az ÁFA különbözet miatt.

Kérdések, hozzászólások:

Torma József: Mire vonatkozik a 22 millió Ft?

Bárdos László címzetes főjegyző: A magasépítésre vonatkozik az említett összeg, 129.600.000 Ft az ajánlat 107 millió Ft-tal szemben.

Torma József: A közbeszerzés azt jelenti, hogy az önkormányzat versenyezteti a cégeket. Ez a lényege. Ebben az esetben nem volt komoly verseny, óriási különbségek voltak az ajánlatokban az árat illetően. Úgy gondolja, ezek a cégek megegyeznek egymás közt ilyen esetekben.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Már évek óta foglalkoznak a város-rehabilitációval. Amennyiben most nem dönt a képviselő-testület, elveszítik a támogatást és többet ilyen lehetősége az önkormányzatnak nem lesz.

A Torma úr által elmondottakról nem tud semmit, de nem is érdekli. Egyébként sem ismeri a pályázó cégeket. Egy a lényeg, mégpedig az, hogy a város-rehabilitáció rendben menjen, és elkészüljön.

Torma József: Nem jelent semmit, hogy nem ismerik a három céget, a fejüket nem dughatják a homokba. Tudja, nehéz helyzetben van az ország, kevés a munka, sok a vállalkozása. Ám most kaptak három ajánlatot, amelyek jóval magasabb összeget tartalmaznak, mint amiről szó volt, és nem tudnak versenyeztetni. Ennek az egésznek az lett volna a lényege, hogy az ár alá mennek, és az ellenkezője történt. Azt pedig nem tudja a képviselő-testület, ez-e a realitás. Rendben van, hogy kapnak támogatást innen-onnan, de azt a pénzt másra is fel lehetne használni, ha most nem lenne szükség még 22 millió Ft-ra.

Bárdos László címzetes főjegyző: Ezeket az adatokat a 2010-es évhez viszonyítva véleménye szerint az ajánlatok reálisak, hiszen mindenki tudja milyen változások voltak az árakat illetően az építőiparban.

A szóban forgó cégek pedig a képviselő-testület javaslatára kerültek meghívásra, mivel az volt a kérés, olyan cégek vegyenek részt a közbeszerzési pályázaton, melyeket leellenőriztek, hol dolgoztak, milyen munkát végeztek. Torma úr kérésére az eredeti három mellé még két vállalkozást meghívtak.

Torma József: Akkor is úgy érzi, nem volt verseny, pedig az lett volna a lényeg.

Zsolnai István: A testület döntése végrehajtásra került, az öt céget meghívták. Ha ezek a cégek a háttérben megegyeztek egymás közt, az ellen nem tehetnek semmit, ez így megy a mai világban, az egész országban.

Csősz László: A szóban forgó 26 millió Ft öt is nagyon zavarja, honnan fogják ezt az összeget előteremteni? Ennyivel emelkedni fog az önkormányzat hiánya.

Székesfehérváron, Veszprémben, Kaposváron is kellett volna keresni olyan cégeket, akik már végeztek város-rehabilitációs munkákat. Torma József képviselőnek igaza van abban, hogy nem volt verseny, mert ha lett volna, elképzelhető, hogy 10 millió mínusz lett volna, nem pedig 22 millió plusz. Nem szabad azonban ezért ezt a projektet eldobni, hiszen igen nagy összegű támogatást kap az önkormányzat, ha megvalósul.

Csőszné Kacz Edit polgármester: 26 millió Ft-ot kapott a város Pakstól, 12 millió Ft-ot adott a Tatai Környezetvédelmi Zrt., ez már 38 millió Ft. Őt is megrázta, hogy most még 22 millió Ft-tal növekedett az összeg, és azt tudniuk kell a képviselőknek, hogy eddig már 41 millió Ft-ot költöttek a város-rehabilitációra. Ennek a projektnek azonban mindenáron meg kell valósulnia, és ennek érdekében mindent el kell követni.

Csősz László: Amikor az önerőt kalkulálták arról volt szó, hogy az 52 millió Ft-ból 26 millió Ft az önkormányzat része, 26 millió Ft pedig az EU önerős pályázatból jön, és azt mondták, ez száz százalékosan biztos.

Bárdos László címzetes főjegyző: Két üléssel ezelőtt pont a képviselő-testület mondta azt, hogy okulva az ÖNO beruházásából, lehetőleg olyan vállalkozókat hívjanak meg, akik nem az ország túlsó felében vannak, hanem lehetőleg Tolna megyeieket, akiket ismernek. A meghívottak körét pedig – Torma József képviselő javaslatára – kiegészítették még két céggel. Tehát ezt az öt céget a képviselő-testület határozta meg.

Torma József: Meglátása szerint egy céget hívtak meg, s az hozta a többit.

A 22 millió Ft túl nagy összeg ahhoz, hogy belenyugodjon illetve „lenyelje” az önkormányzat. A projektet viszont elvetni véleménye szerint sem szabad.

Javaslatára ezért:

1. Útépítésre költhető és elszámolható összeg 30,6 millió Ft, a legjobb ajánlat a Soltút Kft-től érkezett 33,5 millió Ft-tal. Ezzel nincs probléma.
2. Magasépítésre fordítható 136,2 millió Ft, a legjobb ajánlatot az UNIKORN-ÉPKER KFT. adta 136.048.000 Ft összeggel. Ez is elfogadható.
3. Várkörnyék rehabilitáció közterület építési munkára 134 millió Ft számolható el, a legjobb ajánlatot az UNIKORN-ÉPKER KFT. tette 164,5 millió Ft-tal. Ezt a pályázatot érvénytelenné kell nyilvánítani, ki kell írni újra.

Bárdos László címzetes főjegyző: Nem lehet új pályázatot kiírni, már nincs rá idő.

Szenczyné Witzl Éva pályázati referens: A közterület esetén próbálták az összeget leszorítani. A gond azonban az, hogy ez az egész terület műemléki környezetben helyezkedik el, és a pályázat készítésekor, 2009-ben minden sor nevesítésre került. Ettől eltérni pedig nem lehet.

Torma József: Mi az oka annak, hogy kb. 25%-kal emelkedett ennek a beruházásnak a költsége?

Szenczyné Witzl Éva pályázati referens: Szerencse, hogy ugyanaz a cég nyerte el az épületeket, mint a közterületet.

Minden cég magasabb árat adott, mint a 3 évvel ezelőtti tervezés. Az első közbeszerzés elcsúszott, 5 hónap telt el azóta. Amennyiben egybe írták volna ki a három feladatot, akkor sokkal hosszabb eljárással kellett volna kiválasztani a nyertes céget, mivel a nyílt eljárásnak sokkal hosszabb az ideje.

A költségek leszorításával kapcsolatban vannak kételyei, mivel pl. a közterületeknél, az útnál be volt tervezve jó pár parkoló, ám kiderült, hogy oda nem lehet tervezni, a Magyar Közút azonnal közbe is szólt, mint konzorciális partner, és jelezte ezt. Ezek után átkerült a parkolók kialakítása a közterületre, s ez azonnal megemelte a költségeket. Tehát nem csak anyagköltség szerepel itt, hanem az is közrejátszik, hogy a kiviteli tervek nem voltak összhangban a tervezéssel.

Most döntenie kell a képviselő-testületnek, ellenkező esetben nem tudnak szerződést kötni 11-én.

Az elmúlt három évben már 26.874.000 Ft-ot költöttek erre a projektre, és most el tudnának számolni. Való igaz, ez pluszként jelentkezik, de az önkormányzat már kifizette.

Csősné Kacz Edit polgármester: Amennyiben ma nem dönt a képviselő-testület, mindent elveszítenek.

Csősz László: Javasolta, hogy a költségvetés következő módosításakor a polgármesteri hivatal nézze át az iskolát, a hivatalt, a szociális szolgáltató központot, honnan lehetne összességében 8-10 millió Ft-ot lefaragni. Ezt a 22 millió Ft-ot most le kell „nyelni”, azonban a képviselő-testületnek is mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy valahonnan pénzt teremtsen elő.

Torma József: Erre viszont csak egy megoldás van, ki kell mondani az iskola, a hivatal és a gondozási központ esetében, hogy hány fővel csökkentik a létszámukat. Ezt a helyzetet a képviselő-testület idézte elő. Nem érdekli, mi folyik az országban, ő itt képviselő Simontornyán, és a véleménye változatlanul az, hogy nem volt igazi verseny a cégek között.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

97/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a DDOP-4.1.1/B-09-2010-0006 jelű „Simon-tornya 1270-73” Simontornya várkörnyék rehabilitációja pályázat megvalósításához kapcsolódó kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséről készített előterjesztést, és a következő döntést hozta:

A nyertes ajánlattevők a következők:

Magas építés: UNIKORN-ÉPKER KFT. 7025 Bölcske, Kornis u. 7.
 Közterület építés: UNIKORN-ÉPKER KFT. 7025 Bölcske, Kornis u. 7.
 Mélyépítés: Soltút Kft. 6320 Solt, Kecskeméti u. 34.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

IV.) napirendi pont

Vak Bottyán Általános Művelődési Központ által benyújtandó TÁMOP pályázatok megtárgyalása.

Előadó: Tóthné Unghy Ilona iskolaigazgató

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

98/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés b) pontja szerinti – a közoktatási intézmény költségvetésének meghatározásához kapcsolódó – fenntartói irányítói jogkörében (a Simontornyai Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása II. fejezet 1.) f) pontjában foglaltak alapján) hozzájárul a 100 %-os támogatottságú TÁMOP-3.1.11-12/2 szám alatt kiírt „Óvodafejlesztés” pályázatnak a közös fenntartású Vak Bottyán Általános Művelődési Központ által történő benyújtásához.

Határidő: a pályázati kiírásnak megfelelően 2012. szeptember 15.

Felelős: Tóthné Unghy Ilona igazgató

B.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

99/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés b) pontja szerinti – a közoktatási intézmény költségvetésének meghatározásához kapcsolódó – fenntartói irányítói jogkörében (a Simontornyai Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása II. fejezet 1.) f) pontjában foglaltak alapján) hozzájárul a 100 %-os támogatottságú TÁMOP-3.1.4-12/2 szám alatt kiírt „Innovatív iskolák fejlesztése” pályázatnak a közös fenntartású Vak Bottyán Általános Művelődési Központ által történő benyújtásához.

Határidő: a pályázati kiírásnak megfelelően 2012. szeptember 15.

Felelős: Tóthné Unghy Ilona igazgató

C.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

100/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés b) pontja szerinti – a közoktatási intézmény költségvetésének meghatározásához kapcsolódó – fenntartói irányítói jogkörében (a Simontornyai Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása II. fejezet 1.) f) pontjában foglaltak alapján) hozzájárul a 100 %-os támogatottságú TÁMOP-3.2.1.A-11/2 szám alatt kiírt „Közoktatási intézmények szerepbővítése, újszerű intézményi együttműködések kialakítása (tanulást segítő támogató formák bevezetése)” pályázatnak a közös fenntartású Vak Bottyán Általános Művelődési Központ által történő benyújtásához.

Határidő: a pályázati kiírásnak megfelelően 2012. augusztus 24.

Felelős: Tóthné Unghy Ilona igazgató

D.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

101/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés b) pontja szerinti – a közoktatási intézmény költségvetésének meghatározásához kapcsolódó – fenntartói irányítói jogkörében (a Simontornyai Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása II. fejezet 1.) f) pontjában foglaltak alapján) hozzájárul a 100 %-os támogatottságú TÁMOP-3.3.8-12/2 szám alatt kiírt „Közoktatási intézmények esélyegyenlőségi alapú fejlesztéseinek támogatása” pályázatnak a közös fenntartású Vak Bottyán Általános Művelődési Központ által történő benyújtásához.

Határidő: a pályázati kiírásnak megfelelően 2012. szeptember 30.

Felelős: Tóthné Unghy Ilona igazgató

V.) napirendi pont

Közalkalmazotti kinevezések módosítása.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

102/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 83/A. § (1) bekezdésével megállapított, és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 10. § (1) bekezdés b) pontja szerint át nem ruházható hatáskörében eljárva, az Ötv. 15. § (1) bekezdése szerint minősített többséggel hozott határozatával dr. Muneer Ahmad Al-Attar úr közalkalmazottá határozatlan időre történő kinevezéséről szóló 73/2012.(VI.25.) KT számú határozatát

- a kinevezés időpontja,
 - és a kinevezés időpontjához kapcsolódó próbaidő vonatkozásában a következők szerint módosítva:
- A kinevezés időpontját, a közalkalmazotti jogviszony létesítésének kezdetét a képviselő-testület 2012. augusztus 21. napjában határozza meg.
 - A kinevezés időpontjához kapcsolódó próbaidő tartamát a Kjt. 21/A. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel 2012. augusztus 21-től 2012. november 21-ig terjedő 3 hónapban határozza meg.

A képviselő-testület a dr. Muneer Ahmad Al-Attar közalkalmazotti jogviszonyba történő kinevezéséről szóló 73/2012.(VI.25.) KT számú határozatát minden más vonatkozásban változatlanul fenntartja.

A képviselő-testület felkéri a képviselőt az Ötv. 9. § (3) bekezdése alapján ellátó, és az önkormányzat nevében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 52. § (6) bekezdése alapján kötelezettségvállalásra jogosult polgármesterét, hogy a Kjt. 83/A. § (1) bekezdése szerinti egyéb munkáltatói jogkörében eljárva dr. Muneer Ahmad Al-Attar (születési neve: Muneer Ahmad Al-Attar, születési helye és ideje: Dura, 1963.12.30. anyja születési neve: Musalam Yusra Abdallah, lakcíme: 5300 Karcag, Kórház u. 23. fszt. 3 ajtó) kinevezési okiratát a kinevezés időpontja és a kinevezés időpontjához kapcsolódó próbaidő vonatkozásában a határozatnak megfelelően módosítsa. Minden más kérdésben a kinevezési okirat változatlan.

Határidő: 2012. augusztus 21.

Felelős: Csöszné Kacz Edit polgármester

B.)

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

103/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 83/A. § (1) bekezdésével megállapított, és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 10. § (1) bekezdés b) pontja szerint át nem ruházható hatáskörében eljárva, az Ötv. 15. § (1) bekezdése szerint minősített többséggel hozott határozatával dr. Al-Attarné Sztancs Jolán közalkalmazottá határozatlan időre történő kinevezéséről szóló 94/2012.(VII.6.) KT számú határozatát

- a kinevezés időpontja,
 - és a kinevezés időpontjához kapcsolódó próbaidő
 vonatkozásában a következők szerint módosítva:

- A kinevezés időpontját, a közalkalmazotti jogviszony létesítésének kezdetét a képviselő-testület 2012. augusztus 21. napjában határozza meg.
- A kinevezés időpontjához kapcsolódó próbaidő tartamát a Kjt. 21/A. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel 2012. augusztus 21-től 2012. november 21-ig terjedő 3 hónapban határozza meg.

A képviselő-testület a dr. Al-Attarné Sztancs Jolán közalkalmazotti jogviszonyba történő kinevezéséről szóló 94/2012.(VII.6.) KT számú határozatát minden más vonatkozásban változatlanul fenntartja.

A képviselő-testület felkéri a képviselőt az Ötv. 9. § (3) bekezdése alapján ellátó, és az önkormányzat nevében az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 52. § (6) bekezdése alapján kötelezettségvállalásra jogosult polgármesterét, hogy a Kjt. 83/A. § (1) bekezdése szerinti egyéb munkáltatói jogkörében eljárva dr. Al-Attarné Sztancs Jolán (születési neve: Sztancs Jolán, születési helye és ideje: Debrecen, 1968.10.02. anyja születési neve: Nagy Julianna, lakcíme: 5300 Karcag, Kórház u. 23. fszt. 3 ajtó) kinevezési okiratát a kinevezés időpontja és a kinevezés időpontjához kapcsolódó próbaidő vonatkozásában a határozatnak megfelelően módosítsa. Minden más kérdésben a kinevezési okirat változatlan.

Határidő: 2012. augusztus 21.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

VI.) napirendi pont

Simontower Kft. szolgalmi út biztosításával kapcsolatos kérelme.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

104/2012.(VII.31.) KT számú határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 107.§-ban kapott jogkörében eljárva megtárgyalta a Simontower Kft-nek (1085 Budapest, József krt. 69.) az önkormányzati tulajdonban lévő Simontornya, 0333/10 hrsz alatti ingatlanra magánút létesítése és szolgalmi jog bejegyzése iránti kérelmét.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, külterület 0333/16 hrsz alatti ingatlan részére szolgalmi jogot biztosít a Simontornya, külterület 0333/10 hrsz alatti ingatlan terhére úgy, hogy előzetesen azon egy magánutat létesít. A magánút a 0333/16 hrsz alatti ingatlan északi oldalának folytatásában legyen. A magánút bejegyzésének költségeit (magánút kialakítása, szolgalmi jog vázrajz, bejegyzés díja, stb.) a kérelmezőt terhelik. Továbbá a szolgalom csökkenti az ingatlan értékét. Ez az értékcsökkentés 100.000 Ft legyen.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester az ülést 15²⁰ órakor bezárta.

kmf.

*Csőszné Kacz Edit
polgármester*

*Bárdos László
címzetes főjegyző*

