

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött Simontornya Város Önkormányzata, mint Megrendelő és az Alba Geotrade Zrt., mint Vállalkozó közt az alább megjelölt helyen, időben és feltételekkel

### 1. Megrendelő adatai:

Simontornya Város Önkormányzata  
7081 Simontornya, Szent István út 1.  
Tel/fax: 06 (74) 486-211  
Bankszámla szám: OTP Bank Nyt. 11746098-15414557  
Képviseli: **Csöszné Kacz Edit** polgármester

### 2. Tervező adatai:

ALBA GEOTRADE Fővállalkozó, Tervező és Földmérő Zrt.  
8000 Székesfehérvár, Óvoda u. 2.  
Tel/fax: 06 (22) 511 - 150; 06 (22) 511 - 152  
Bankszámla szám: UniCredit 10918001-00000036-70280008  
Képviseli: **Zeleniné Csicsely Katalin** cégvezető

### 3. A szerződés tárgya:

Simontornya Város szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása, engedélyezési terv készítése.

### 4. A munka terjedelme:

4.1 Simontornya város belterületi szennyvízelvezető hálózat engedélyezési tervének elkészítése „A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről” szóló 18/1996 (VI.13.) KHVM rendelet követelményeinek megfelelő tartalommal, valamint benyújtása a KDT KTVF-re vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez.

Engedélyezési terv szintű második változat kidolgozása (ez a második változat azonban nem kerül benyújtásra engedélyezésre).

Tervezői adatszolgáltatás az RMT és a CBA összeállításához, tervezői költségbecslés a beruházási költségekre.

4.2 Előzetes környezeti hatástanulmány készítése és benyújtása a KDT KTVF-re.

4.3 Elvi engedélyezési terv a szennyvíztelepre 1 változatra (hagyományos biológiai szennyvíztisztító technológia) kidolgozott méretezés és blokksema iszapvíztelenítéssel, tervezői költségbecslés a beruházási és üzemeltetési költségekre tervezői adatszolgáltatás a pályázat elkészítéséhez.

### 5. Vállalkozási díj:

Egyösszegű vállalkozói díj:	7 480 000,- Ft
+ 25% áfa	1 870 000,- Ft
Bruttó vállalkozási díj:	9 350 000,- Ft

azaz kilencmillió-háromszázötvenezer forint

A fent megjelölt tervezési díjak tartalmazzák:

- A szükséges földhivatali és közmű-üzemeltetői adatszolgáltatási és egyeztetési díjakat

A fent megjelölt tervezési díjak nem tartalmazzák:

- Az engedélyezési eljárás illetékét
- A meglévő szennyvízelvezető hálózat, átemelő vizsgálatával kapcsolatos költségeket,
- Szolgálatokkal érintett telkek tulajdonosaival történő megállapodások megkötésének ügyintézését
- A külső elektromos ellátás kapcsán az áramszolgáltatónak fizetendő hálózatfejlesztési hozzájárulást,
- Ha az engedélyes terv alapján szagtalanító betervezése szükséges a felhasználás kapcsán fizetendő licence díjat.

*Al*

## **6. Teljesítési határidők:**

- |     |   |                      |
|-----|---|----------------------|
| 6.1 | Hálózat engedélyezési tervének elkészítése, valamint benyújtása a KDT KTVF-re vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez:  | 2010. szeptember 10. |
| 6.2 | Kötbérterhes határidő a hálózat engedélyezési tervének elkészítésére, valamint benyújtására a KDT KTVF-re vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez:  | 2010. szeptember 19. |
| 6.3 | Szennyvíztisztító telep elvi vízjogi engedély beszerzéséhez szükséges terveinek elkészítése, valamint benyújtása a KDT KTVF-re vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez::                            | 2010. szeptember 10. |
| 6.4 | Kötbérterhes határidő a szennyvíztisztító telep elvi vízjogi engedély beszerzéséhez szükséges terveinek elkészítésére, valamint benyújtására a KDT KTVF-re vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez: | 2010. szeptember 19. |

## **Ütemterv:**

Szennyvízelvezető hálózat két műszaki változatának kidolgozása elvi szinten, fontosabb naturáliákra vonatkozó tervezői adatszolgáltatás a pályázat készítő felé:

2010. augusztus 11.

Az „A” változat közműegyeztetések, közműkezelői, közútkezelői hozzájárulások megkérése:

2010. augusztus 21.\*

Az „A” változat közműkezelői, közútkezelői hozzájárulásainak beszerzése a dokumentáció benyújtása vízjogi létesítési engedélyezési eljárására:

2010. szeptember 10.

Az „B” változat engedélyezési terv szintű kidolgozása, közműkezelői, közútkezelői hozzájárulásainak beszerzése a dokumentáció összeállítására:

2010. október 15.

Az „A” változat vízjogi létesítési engedélyének beszerzése:

2010. november 15. \*\*

\* Abban az esetben tartható, ha a pályázatkészítő legkésőbb 2010. augusztus 15-ig elvégzi az előzetes költséghaszon elemzéssel alátámasztott változat értékelést.

\*\* Nem jogerős engedély, feltételezve, hogy a területbiztosítással kapcsolatos feladatok az Önkormányzat maradéktalanul teljesíti.

**A szerződő felek azt tekintik végteljesítésnek, ha a Vállalkozó a KDT KTVF-re engedélyezésre benyújtotta, valamint a két változat engedélyezési terveit 4-4 példányban a Megrendelőnek átadta.**

A teljesítésigazolást a Megrendelő részéről a kapcsolattartó személynek kell aláírnia. Az igazolásnak tartalmaznia kell a Megrendelő nyilatkozatát a teljesítés elfogadásáról és kötelezettségvállalást az igazolásban megjelölt tervezési díj határidőre történő kifizetéséről. A fizetés időpontjáig a Megrendelőnek a kiállított számla teljes összegét fennálló tartozásként kell elismernie.

## **7. Együttműködés:**

A szerződő felek a szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint, folyamatosan együttműködnek. A szerződő felek haladéktalanul kötelesek egymás tudomására hozni, ha a szerződésben foglalt adataikban bármiféle változás következett be.

A szerződő felek kölcsönösen kötelesek minden, de elsősorban a teljesítés eredményességét jelentősen befolyásoló eseményről egymást írásban tájékoztatni. Mindkét fél köteles az esetlegesen felmerülő akadályok elhárítása érdekében a saját hatáskörén belül a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni a másik fél egyidejű írásbeli értesítése mellett.

A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy teljeskörű adatszolgáltatást biztosít a vízfogyasztási adatokra, meglévő rendszer szennyvíz mennyiségére, lakos-számra, intézményi, ipari kibocsátókra, stb. legkésőbb 2010. augusztus 9-ig.

Amennyiben ezen időpontot követően tud csak adatot szolgáltatni, úgy a Vállalkozót nem terheli felelősség az eseteleges késedelmes, vagy hibás teljesítésért.

Amennyiben a Megrendelő nem biztosít megfelelő adatszolgáltatást a Vállalkozó részére a megjelölt határidőre, úgy a Vállalkozó jogosult a szerződés teljesítésétől elállni. Ezen a jogcímen történő elállás esetén a Megrendelő köteles a Vállalkozó addig elvégzett teljesítését elismerni és annak ellenértékét megfizetni a Vállalkozónak beleérte a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók teljesítését is.

Szerződéses kérdésekben (szerződéskötés, teljesítésigazolás, stb.) a Felek kapcsolattartásra kijelölt képviselői:

Megrendelő részéről: **Csősné Kacz Edit** polgármester

Vállalkozó részéről: **Zeleniné Csicsely Katalin**

Teljesítéssel kapcsolatos napi operatív kérdésekben a Felek kapcsolattartásra kijelölt képviselői és elérhetőségük:

Megrendelő részéről: **Nagy Károly** műszaki ügyintéző (Tel: 06 22 / 468-509)

Vállalkozó részéről: **Nagy Gábor** projektigazgató (Tel.: 06 22 / 511-158)

### **8. Fizetési feltételek:**

A vállalkozási díj kifizetését a Megrendelő a Vállalkozó által megadott bankszámlára történő átutalással teljesíti. A Vállalkozó számlát csak a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában jogosult benyújtani. A számlát a Megrendelő annak átvételétől számított 15 napon belül egyenlítő kiösszegben. A Megrendelő köteles a teljesítésigazolást kiállítani, amennyiben a Vállalkozó a tervdokumentációt az engedélyező hatósághoz benyújtotta, valamint a 4-4 példányt a részére a Vállalkozó átadta. Az engedélyezési eljárás során a Vállalkozó teljesítését érintő hiánypótlásokat a Vállalkozó garanciális kötelezettségeként teljesíti.

A Megrendelő kijelenti, hogy a bruttó **9 350 000,-** Ft vállalkozási díj a bankszámláján rendelkezésre áll és a szerződés teljesítését követően azt egyösszegben megfizeti a Vállalkozónak. A Vállalkozó jogosult előteljesítésre és a teljesítéssel egyező időpontban számla benyújtására.

A szerződés keretében előállított termék mindaddig a Vállalkozó tulajdonát képezi amíg a szerződés teljesítését követően az általa kiállított számlát a Megrendelő teljes egészében ki nem egyenlítette. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a számla összegének teljes kiegyenlítéséig az átadott tervek felhasználására nem jogosult.

### **9. Szerződészegés következményei:**

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a tervező késedelmi kamatot jogosult felszámítani, melynek mértéke a mindenkorijegybanki alapkamattal egyezik meg.

A Vállalkozó késedelmes teljesítést a felek kizárólag a tervdokumentáció engedélyező hatósághoz történő benyújtására értelmezik, a rész-határidőkre nem.

Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okok miatt késedelmesen teljesít, a Megrendelő kötbér érvényesítésére jogosult, melynek mértéke napi 1%, alapja a bruttó Vállalkozási díj, maximális értéke a bruttó tervezési díj 10%-a.

**A késedelmes teljesítés kötbérszámításának induló napja 2010. szeptember 19. jelen szerződés 6.2. és 6.4. pont vonatkozásában.**

**A részhatáridők vonatkozásában kötbér fizetési kötelezettség a Vállalkozót nem terheli.**

Amennyiben a szerződés a Vállalkozótól független okok miatt meghiúsul, úgy a Vállalkozó jogosult a munkára fordított költségeinek, és az elmaradt hasznának leszámítására.



## **10. Nyilatkozatok:**

Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a szerződés aláírására és teljesítésére,
- a szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása jogszerű és érvényes,
- legjobb tudomása szerint nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy teljesítési készségére, illetve képességére.

Vállalkozó kijelenti, hogy

- a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges szakmai jogosultsággal a társaság, illetőleg szakmai képesítéssel, szükséges kamarai tagsággal a teljesítésbe bevonni kívánt alkalmazottai rendelkeznek.

Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy

- a Vállalkozónak a szerződés szerű teljesítése esetén, a Vállalkozó által kiállított számla alapján a 8. pontban meghatározott módon és határidőre megfizeti a vállalkozási díj teljes összegét.

## **11. Szerzői jogok:**

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény alapján a Vállalkozó a szerződéssel teljesítése során keletkező, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotása esetében rögzíti szerzői és rendelkezési jogát.

Jelen szerződés alapján a Megrendelő kizárólag egyszeri felhasználásra szerez jogot, a vízjogi létesítési engedély beszerzéséhez, valamint a KEOP pályázatban való részvételhez.

A Megrendelő Harmadik személy részére a Vállalkozó által készített munkarészeket, adatokat, csak a Vállalkozó írásbeli engedélye alapján adhatja át.

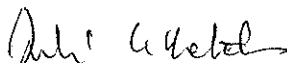
## **12. Jogviták rendezése:**

A szerződő felek esetleges jogvitájukat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

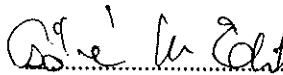
Ezen szerződésből eredő, illetve ezzel összefüggő vitás kérdések rendezésére a felek alávetik magukat – hatáskörtől függetlenül – a Székesfehérvári Városi Bíróság illetékességének.

Jelen szerződés 3 példányban készült, melynek 1 példánya a Megrendelőt, 2 példánya pedig a Vállalkozót illeti meg. A szerződő felek kijelentik, hogy a szerződést elolvasták, megértették, egyezően értelmezték, és azt, mint a valósággal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag cégszerűen írták alá.

Székesfehérvár, 2010. augusztus 5.

  
.....

Vállalkozó  
Alba Geotrade Zrt.  
Zeleniné Cs. Katalin - cégvezető

  
.....

Megrendelő  
Simontornya Város Önkormányzata  
Csószné Kacz Edit - polgármester

