

648-12/2010.

SIMONTORNYA VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

a 2010. augusztus 12-i üléséről

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

648-12/2010.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. augusztus 12-én, 14.00 órakor tartott üléséről.

Az ülés helye: városháza nagyterme.

Jelen voltak: Csószné Kacz Edit polgármester

Csósz László alpolgármester, Dr. Jovi Károly, Könyv István János, Szabó Attila,
Tenke Botond, Zsolnai István képviselők
Bárdos László címzetes főjegyző

Meghívott: Dr. Bakonyi Árpád a NITROKÉMIA Zrt. vezérigazgatója

A lakosság részéről: - fő

Távolmaradt: Körtés István, Dr. Mihócs Zsolt, Molnár Margit, Torma József és Tóthné Unghy Ilona képviselő, távolmaradását előzetesen bejelentve

Kossa István és Vámi László a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság tagjai
Schweigert Györgyné és Nemesi Istvánné az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagjai

Vámi István és Máté Imréné az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tagjai

Dancz Tibor és Tóth Attila az Ügyrendi Bizottság tagjai

Bajcsi Géza díszpolgár

Csószné Kacz Edit polgármester: köszöntötte a Képviselő-testület 2010. augusztus 12-i rendkívüli ülésén megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapította a határozatképességet – a Képviselő-testület 7 tagja megjelent - majd az ülést megnyitotta.

A Képviselő-testület ülését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12.§ (2) bekezdése által megállapított jogkörében, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2007.(III.30.) önkormányzati rendelet 25.§ (3) bekezdése szerint, halaszthatatlan, az Önkormányzat érdeke által indokolt ügyben hívta össze.

Az ülés összehívása az SZMSZ. 27.§-ában foglaltak szerint, szabályszerűen történt.

Az SZMSZ. 30.(1) bekezdése alapján javaslatot tesz a Képviselő-testület ülésének napirendjére.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület tűzze a Képviselő-testület ülésének napirendjére – a meghívó szerinti előterjesztések és határozati javaslatok tárgyalását.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjére vonatkozó javaslatot 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta, és a napirendet a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

I.) Fogászatai ellátás biztosítása a megüresedett fogorvosi állás betöltéséig.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester.

II.) Támogatási igény benyújtása vis maior tartalék felhasználására, rendkívüli időjárási viszonyok okozta helyzet elhárítása kapcsán felmerült kiadások fedezésére.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester.

III.) A Helyi Választási Bizottság választott tagjai, póttagjai választása tárgyában hozott képviselő-testületi határozat módosítása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester.

I.) napirendi pont

Tájékoztató a Simontornyai Bőrgyár kármentesítésével kapcsolatos kérdésekről.

Előadó: Dr. Bakonyi Árpád a NITROKÉMIA Zrt. vezérigazgatója.

(Szóbeli tájékoztató.)

Csőszné Kacz Edit polgármester: Örömmel fogadta a hírt, hogy az állami költségvetésben biztosították a fedezetet a Simontornyai Bőrgyár kármentesítési munkáinak folytatására, a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. szerződést is kötött a kivitelezési munkák elvégzésére, úgy tűnt, hogy a környezeti károk felszámolásának nincs akadálya. A kármentesítés munkálatai azonban leálltak. Tájékoztatót kért Dr. Bakonyi Árpád úrtól, a NITROKÉMIAI Környezetvédelmi Tanácsadó és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság vezérigazgatójától, hogy mi akadályozza a kármentesítés munkáinak folytatását. Simontornya város jövőjét meghatározza a kármentesítés elvégzése, a lakosság egészségének megóvása érdekében, de a fejlődésnek is ez az alapja, munkahelyek csak úgy jöhetnek létre, barnamezős beruházásokkal csak akkor lehet számolni, ha a kármentesítés végre befejeződik. Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató úrtól azt a tájékoztatót kapta, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörű Részvénytársaság úgy döntött, hogy a nehéz gazdasági helyzet miatt – más környezetvédelmi beruházásokkal, munkálatokkal egyetemben – felülvizsgálja a Simontornyai Bőrgyár kármentesítésére az Országgyűlés által a 2010. évre elfogadott keretösszeget. A felülvizsgálat idejére 2010. július 29-én az MNV Zrt. a munkák teljes körű szüneteltetését rendelte el. A NITROKÉMIA Zrt. a bonyolítói számláról az egyeztetés lezárásáig nem finanszírozhatja a kármentesítési munkálatokat. A súlyos környezeti károk felszámolására megkezdett munkálatok azonban nem hagyhatók félbe. Ezért hívta meg Dr.

Bakonyi Árpád vezérigazgató urat, hogy szakembertől kaphasson tájékoztatást a Képviselő-testület. Felkéri Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató urat, hogy tájékoztassa a munkálatok állásáról, a folyamatban lévő egyeztetésről és annak várható eredményéről a Képviselő-testületet.

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felülvizsgálja a környezetvédelmi projekteket és ezek költségvetési fedezetét radikálisan kívánja csökkenteni. Valóban jelentős összegekről van szó, három projekt nettó éves tervezett költségvetése 8,1 milliárd forint összeget tesz ki. A három projekt egyike a Simontornyai Bőrgyár kármentesítése. A simontornyai projekt 3,1 milliárd forint összeget tesz ki 2010. évben, ez az összeg nem csökkenthető, mert ez a szakszerű munkát tenné lehetetlenné. Elkezdődött a munka, eljutottak a veszélyes hulladék feltárásáig, ezért a munka már nem állhat le, az eredeti engedélyezett tervek szerint szükséges folytatni a munkát, a hajtható végre a kármentesítés. Már korábban is csökkentették a költségvetési előirányzatokat, így a munkálatok költségvetésének csökkentésére már nincs lehetőség. A kedvezőtlen idő beálltáig a tervezett munkákat el kell végezni, ki kell használni a munka végzésre alkalmas időt. Vélelmezni lehet a vizsgálat eredményét, van elképzelés a kármentesítés finanszírozás szempontjából történő megmentésére. A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-n múlik a fedezet biztosítása, szakmailag vállalhatatlan a munka leállítása, a félbehagyott munkálatok is intézkedést igényelnek.

Csősné Kacz Edit polgármester: Teljes a leállítás?

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: Lényegileg igen. Új feladatba nem kezdenek bele, egy ideig még a területen maradnak. A műszaki kivitelezést valóban le kellett állítani. A Nagycsarnoknál a mintavételezés megtörtént, a nyersbőr kezelésére szolgáló berendezés rendelkezésre áll és a vízjogi engedély beszerzése megtörtént. A kármentesítés munkálatainak elvégzésére minden szükséges engedély beszerzése megtörtént, illetőleg folyamatban van. A volt pakura tároló szennyezettsége jelentős műszaki probléma, legnagyobb gondot azonban a kazetták tisztítása okozza.

Csősné Kacz Edit polgármester: Milyen összegű fedezetre van szükség a kármentesítés munkálatainak befejezéséhez?

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: Meri remélni, hogy ebben az állapotban a kármentesítés munkálatai nem állnak le, ugyanis az említett kettős kazetta nem földelhető el jelenlegi állapotában. A korrekt munkavégzésre a pénzügyi fedezetet biztosítani kell. A kármentesítés végrehajtása közben is kerülhetnek elő további hulladéktestek, amelyek korábban nem voltak felbecsülhetőek. Az eredetileg tervezett pénzügyi fedezetre már csak ezért is szükség van. A Simontornyai Bőrgyár kármentesítési munkái esetében nincs mód az előre a munka elvégzésére tervezett pénzügyi fedezet csökkentésére a felülvizsgálati eljárás során.

Zsolnai István képviselő: A kármentesítés elvégzésére óriási szükség van, a környezeti károkat fel kell számolni. A szükséges pénzügyi fedezetet erre a célra korábban biztosították is. A politikai váltás okozta-e a felülvizsgálatot, esetleg más kapja a megrendelést?

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: Szeretné elhinni, hogy politikai megfontolások nem játszanak szerepet az ügyben. A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. utasítást kapott a környezetvédelmi projektek költségvetésének csökkentésére, ez nem politikai kérdés, hanem az ismeretek hiánya okozhatja a problémát, a környezetvédelmi kiadásokat csökkenthetőnek vélik. Simontornyai Bőrgyár kármentesítése során a felmerülő új problémák inkább költségnövekedést okozhatnak. Éves tervek alapján kötik a szerződéseket a kivitelezési munkák végzésére az állami költségvetési szervek. A NITROKÉMIA Zrt. érvényes szerződések alapján végzi a munkát, de a megrendelő a szerződés szerint leállíthatja a munkát.

Csőszné Kacz Edit polgármester: El nem tudja képzelni, hogy a környezetvédelmet ne a helyén kezeljék, fontosságának, súlyának megfelelően. Négy évenként nem változhat a koncepció. Érvényes szerződés is köti a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t.

Könyv István János képviselő: Van-e lehetőség a szakmai vélemény kifejtésére? A munka leállításkor keletkezett-e fizetetlen tétel, már elvégzett munkára vonatkozóan? Kedvezőtlen döntés esetén milyen lépések tehetők?

Csőszné Kacz Edit polgármester: A kármentesítési munkálatok ideiglenes leállítása annyiba kerülne, mintha az eredeti tervek szerint folyta a környezeti károk felszámolása? Simontornya jövője forog kockán, ki kell állni a kármentesítés elvégzéséért, befejezéséért.

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: A NITROKÉMIA Zrt.-nek nincs módja társadalmi vagy politikai kérdésként kezelni a kármentesítést, csak szakmai véleményt fogalmazhat meg. Ha kedvezőtlenül alakul a helyzet az Önkormányzat és a lakosság kifejezheti a nemtetszését. Ez nyilván hat a politikai döntéshozókra. Arra a kérdésre, hogy van-e a kármentesítés feladatának új gazdája, azt fogalmazhatja meg, hogy a NITROKÉMIA Zrt. rendelkezik a munkák végzéséhez a szükséges engedélyekkel, ezek ismételt beszerzése jelentős idővesztést okozna.

Tenke Botond képviselő: A felülvizsgálat milyen szinten, fázisban áll? Szakemberek foglalkoznak-e a kérdéssel? Értékeltek-e az eddig elvégzett munkát és a terveket? Milyen módon függeszthető fel a kármentesítés folytatása?

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. szakértői munkacsoportja igazolja az elvégzett munka mennyiségét és megfelelő minőségét, a teljesítés megtörténtét. A szakértői jelentésekben megfogalmazott vélemények azonosak a NITROKÉMIA Zrt. szakmai véleményével. Szakértői csoport látogatása várható. Jóhiszemű, bár a korábbi szakmai tapasztalatai alapján úgy ítéli meg, hogy a helyzet valóban nagyon komoly. Az új kormánynak nagyon sok mindent újra kell gondolnia, valóban nem áll rendelkezésre minden területen a szükséges pénzügyi fedezet, csak hogy nagyobb áldozatot várnak el, mint ami teljesíthető.

Zsolnai István képviselő: Szükséges lenne a választókerület országgyűlési képviselője segítségét igénybe venni.

Szabó Attila képviselő: Rengeteg mindent felülvizsgálunk a kormányváltást követően, nem csak ezt a környezetvédelmi projektet. Adott esetben természetesen vállalja az országgyűlési képviselővel a kapcsolat felvételét, a támogatása megszerzésének érdekében.

Csász László alpolgármester: Uniós pénzek felhasználásával valósul-e meg a projekt?

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: A Simontornyai Bőrgyár kármentesítéséhez és más környezetvédelmi projektekhez nem uniós források biztosítják a pénzügyi fedezetet. Az érintett ingatlanok száma miatt nem fért bele a kármentesítés az uniós projektekbe. Uniós projekteknek van egy hátrányos oldala is, öt évig nem folytatható nyereséges tevékenység az uniós forrásból fedezett környezetvédelmi projektek által érintett területeken. A kármentesítés munkálatainak felfüggesztése sem történhet meg úgy, hogy egyszerűen jelenlegi állapotában marad a munkaterület, így nem hagyható ideiglenesen sem ott a terület.

Bárdos László címzetes főjegyző: A lakosság megdöbbsent a kármentesítés költségeinek összegén, a lakosság számára elképzelhetetlenül nagy összegekről van szó. Viszont úgy tekintenek, hogy amennyiben a kármentesítés nem fejeződik be, az eddig elvégzett munka költségei kidobott pénznek tekinthetők. Az eddig elvégzett munkálatok mibe kerültek? Amíg a környezeti károk felszámolása, a kármentesítés nem történik meg, nem indulnak meg a beruházások.

Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgató: A felszámolt problémák csökkentik a kockázatot. A kármentesítés munkálatainak költségei nagyjából 3 milliárd forint összeget tesznek ki. Kétszáz év környezetszennyezését kell felszámolni a kármentesítés során. A kármentesítés valóban a teljes környezeti kár felszámolásával fejeződik be.

Császné Kacz Edit polgármester: Minden fórumot megkeres a kármentesítés időben történő befejezése érdekében és folyamatos tájékoztatást ad a dolgok állásáról. Dr. Bakonyi Árpád vezérigazgatóval a kapcsolatot továbbra is fenntartja, folyamatos tájékoztatást kérve minden érdemi fordulatról az ügyben. Remélhetőleg nem kerül sor újabb rendkívüli ülés összehívására a fejlemények ezt nem fogják igényelni. Köszöni a tájékoztatást, javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a tájékoztatót.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:

113/2010.(VIII.12.) számú KT határozat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Bakonyi Árpád a NITROKÉMIA Környezetvédelmi Tanácsadó és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság vezérigazgatójának a Simontornyai Bőrgyár kármentesítési munkálatairól szóló tájékoztatóját tudomásul vette.

Császné Kacz Edit polgármester a Képviselő-testület ülésének vezetését átadja Csász László alpolgármesternek.

II.) napirendi pont:

Vállalkozási szerződés megkötése az ALB A GEOTRADE Zártkörű Részvénytársasággal.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csósz László alpolgármester: Ha a lakosság kétharmada nem támogatja a szennyvízberuházást, illetőleg nem köt szerződést, nem kidobott pénz-e a tervek elkészítése, indokolt-e ez esetben a tervezésre a szerződéskötés, vagy célszerűbb-e az eredményt megvárni?

Zsolnai István képviselő: A szerződést az engedélyezési tervek elkészítésére mindenképpen meg kell kötni, az engedélyt ugyanis meg kell szerezni. Az engedély megújítható, az később is felhasználható.

Csósz László alpolgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület hallgassa meg Nagy Károly építésügyi, műszaki ügyintézőt:

Nagy Károly építésügyi, műszaki ügyintéző: A probléma kétfelé választható. A szennyvíztelepre csak terv kell, míg a szennyvízhálózat fejlesztésére vízjogi engedély szükséges és ha a pályázat nem is kerül benyújtásra, az engedély megújítható és szükség esetén azonnal rendelkezésre áll. A vízjogi engedély a későbbiekben is, bármikor felhasználható.

Csósz László alpolgármester: Amennyiben a komplett terv, vízjogi engedély rendelkezésre áll, a szerződés megköthető.

Csószné Kacz Edit polgármester: Átvéve az ülés vezetését, elmondja, hogy 1040 a szükséges számú csatlakozó, a Képviselő-testület ülésének időpontjáig 680 ingatlantulajdonos jelentette be csatlakozási szándékát. Kéri a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

114/2010.(VIII.12.) számú KT határozat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 98/2010.(VI.28.) számú KT határozatát kiegészítve, mint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 9.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzati feladat- és hatáskörök gyakorlója felhatalmazza a képviselőt törvény szerint ellátó és az Önkormányzat nevében az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Kormányrendelet 70.§ (6) bekezdése szerint kötelezettségvállalásra jogosult polgármesterét az ALBA GEOTRADE Zártkörű Részvénytársasággal vállalkozási szerződés megkötésére, a következők szerint:

- Az ALBA GEOTRADE Zrt. 7.480.000.- Ft összegű vállalkozói díj, 1.870.000.- Ft összegű, 25.-%- mértékű ÁFA, összesen 9.350.000.- Ft bruttó vállalkozási díj fejében elkészíti
- Simontornya város belterületi szennyvízelvezető hálózat engedélyezési tervét – előzetes környezeti hatástanulmánnyal együtt - „a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges kérelemről és mellékleteiről” szóló 18/1996.(VI.13.) KHVM rendelet követelményeinek megfelelő tartalommal és benyújtja a KDT KTVF-hez vízjogi engedély megszerzése érdekében,
- elkészíti a terv engedélyezési terv szintű második változatát,
- tervezői adatszolgáltatást nyújt és elkészíti a tervezői költségbecslést a beruházási költségekre.

A teljesítési határidő 2010. szeptember 19.

Az ALBA GEOTRADE Zrt. a munkát a vállalkozási szerződés szerinti ütemterv alapján végzi.

A Képviselő-testület a szükséges pénzügyi fedezetet – korábbi határozatát is figyelembe véve – Simontornya Város Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010.(II.17.) önkormányzati rendelete kiadási előirányzatai között biztosítja.

Határidő: soron kívül és a vállalkozási szerződésben foglalt határidőknek megfelelően.

Felelős: Csószné Kacz Edit polgármester

III.) napirendi pont:

Környezetbarát közbeszerzési eljárás érvényesítése.

Előadó: Csószné Kacz Edit polgármester.

(Írásos előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csószné Kacz Edit polgármester: A közbeszerzési eljárás során a környezetbarát eljárások, módszerek, technikák előnyben részesítendőek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

115/2010.(VIII.12.) számú KT határozat:

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 6.§ (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. LXV. törvény 10.§ (1) bekezdés b) pontja szerint a működésének meghatározásával kapcsolatos át nem ruházható hatáskörében – 26/2009.(III.16.) számú KT határozatával elfogadott „Közbeszerzési Szabályzat”-át a „Környezetbarát közbeszerzési eljárás érvényesítése” melléklettel egészíti ki.

A Közbeszerzési Szabályzat melléklete elfogadásával egyidejűleg lép hatályba, a környezetbarát közbeszerzési elveket a közbeszerzési eljárás során

- az előkészítés,

- a beszerzés tárgyának meghatározása,
- a kizárási feltételek megfogalmazása,
- a beszerzési döntés meghozatala (és a döntés előkészítés folyamán),
- valamint a szerződés odaítélése során

kell alkalmazni.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester, valamint a közbeszerzési eljárás során az eljárásban résztvevő önkormányzati szervek.

Felhívja a Képviselő-testület megjelent tagjainak figyelmét az augusztus 20-i ünnepélyre, valamint az elszármazottak találkozójára, mely ez alkalomból kerül megszervezésre.

Több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a Képviselő-testület ülését 15.35 órakor bezárta.

kmf.

Csőszné Kacz Edit
polgármester

Bárdos László
címzetes főjegyző