

Közszolgáltatási Szerződés amely létrejött egyrészről

Simontornya Város Önkormányzat (7081 Simontornya, Szent István király u. 1., képviselője: Csószné Kacz Edit polgármester), mint megrendelő, másrészről a **Simontornyai Városüzemeltetési Kft.** (Simontornya, Szent István király u. 1. képviselője: Nagy Károly ügyvezető), mint szolgáltató között alulírott napon, helyen az alábbiak szerint.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés létrejöttének alapját Simontornya Város Önkormányzata által elfogadott 21/2006. (XII. 22.) számú rendelete, és az 56/2009. (IV. 27.) sz. KH határozata határozza meg.

A szerződés tárgya:

- 1.1. A megrendelő megrendeli a szolgáltatótól Simontornya Város közigazgatási területén lévő, szennyvízcsatornával el nem látott területen, vagy közcsatornával ellátott, de arra nem csatlakozott ingatlanokon elhelyezett építményekben keletkező települési folyékony hulladék gyűjtését, ártalmatlanító helyre szállítását, melynek becsült értéke éves szinten $10000 \text{ m}^3 \pm 20\%$.
- 1.2. A szolgáltató vállalja az 1.1. pontban körülírt feladatok elvégzését a környezetvédelmi előírások megtartása mellett.
- 1.3. A vállalkozó tevékenysége közszolgáltatásnak minősül, melynek igénybevétele a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. 23.§., valamint az Önkormányzat 21/2006. (XII.22.) számú rendelete szerint kötelező Simontornya Város közigazgatási területén lévő, szennyvízcsatornával el nem látott területen, vagy közcsatornával ellátott, de arra nem csatlakozott ingatlanokon elhelyezett építményekben keletkező települési folyékony hulladékkezelésre, valamennyi ilyen építmény tulajdonosára, használójára, kezelőjére (továbbiakban: tulajdonos) függetlenül attól, hogy az természetes, vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

A szerződés időtartama:

Jelen szerződés határozott időre, 2009. július 1. napjától 2011. június 30. napjáig szól.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hatályának megszűnte előtt 8 nappal tárgyalnak a szerződés meghosszabbításáról. 60 nap elteltével, amennyiben a tárgyalások során nem tudnak megegyezni a szerződés meghosszabbításáról, a közszolgáltatási szerződés megszűnik.

A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

1. a meghatározott időtartam lejártával, ha azt a felek közös megegyezéssel nem hosszabbítják meg,
2. a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
3. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
4. felmondással.

A szolgáltató a szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a szolgáltatónak a

közszolgáltatás szerződés szerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

A megrendelő a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

1. a szolgáltató – közszolgáltatás ellátása során – a tevékenységre vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság, vagy hatóság jogerősen megállapította,
2. a szolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

A szolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha a megrendelő a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a szolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a szolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

III. A megrendelő kötelezettségei:

1. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a szolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása.
2. A közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítése.
3. A településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.
4. A szolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.
5. A megrendelő jelen szerződés megkötését követő 5 napon belül átadja szolgáltató részére a település közterületjegyzékét, valamint a szolgáltatási díj adók módjára történő behajtása során rendelkezésre bocsátja a szükséges adatokat.
6. Rendeletében kötelezővé teszi a közszolgáltatás igénybevételét Simontornya Város közigazgatási területén lévő, szennyvízcsatornával el nem látott területen, vagy közcsatornával ellátott, de arra nem csatlakozott ingatlanokon elhelyezett építmények tulajdonosa, használója, kezelője (továbbiakban: tulajdonos) számára függetlenül attól, hogy az természetes, vagy jogi személy, vagy jogi személyességgel nem rendelkező szervezet.
7. Megrendelő tájékoztatni köteles a Szolgáltatót önkormányzati rendeletnek a szolgáltatást érintő lényeges módosításairól. Amennyiben a módosítás a szolgáltatás elvégzését az eddigiekhez képest a vállalkozóra nézve terhesebbé tenné, úgy a vállalkozót felmondási jog illeti meg. A felmondási idő 6 hónap.

IV. A szolgáltató kötelezettségei:

1. A szolgáltató köteles a közszolgáltatást folyamatos jelleggel, teljes körűen ellátni. A szolgáltató a közszolgáltatást az igénybevevő bejelentésétől számított 72 órán belül elvégzi. A következőkben felsorolt intézmények esetében e kötelezettséget 24 órán belül végzi el: Központi Orvosi Ügyelet (Simontornya, Bem u. 39.), Egészségház (Simontornya, Petőfi u. 8.), III. sz. Orvosi Rendelő (Simontornya, Petőfi u. 8.), FRIED Kastélyszálló (Simontornya, Malom u. 33.).

Amennyiben a szolgáltató a szolgáltatást elvégezni nem tudja (pl. gépjármű meghibásodás, időjárási körülmények, stb.), úgy köteles helyettesítésről gondoskodni, arra engedéllyel és kapacitással rendelkező helyettes útván.

Ha a helyettesítés nem megoldható, és ily módon a szolgáltatás elmarad, arról szolgáltató haladéktalanul értesíteni köteles megrendelőt. Ez esetben a megrendelő jogosult a szolgáltató költségére helyettesről gondoskodni.

2. Szolgáltató kötelessége a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása.
3. Amennyiben a szolgáltatás folyamatos és biztonságos elvégzéséhez szükséges, a szolgáltató köteles a megkívánt fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat elvégezni.
4. A közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ártalmatlanítását a szolgáltató a Simontornyai szennyvíztelep igénybevételel végzi.
5. A szolgáltató legalább évente egyszer tájékoztatni köteles a megrendelőt az alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről, és az alkalmazás tapasztalatairól.
6. Szolgáltató nyilvántartást vezet a szolgáltatást igénybe vevők személyéről, befizetéseiről, elmaradt díjakról.

A szolgáltató köteles a begyűjtött folyékony hulladék átvételének időpontját, eredetét (utca, intézmény, üzem) és mennyiségét ellenőrizhető módon dokumentálni.

A nyilvántartott adatokról a szolgáltató a megrendelőt kérésére tájékoztatni köteles.

7. A szolgáltató köteles a fogyasztói panaszok és észrevételek kivizsgálására teljes körű ügyfélszolgálatot fenntartani a szolgáltatás végzésének területén.
8. Az ügyfélszolgálat működését a szolgáltatónak úgy kell megszervezni, hogy hetente legalább 1 munkanapon, heti legalább 4 órában az ügyfelek részére nyitva álljon, továbbá olyan ügyleti rendszert kialakítani, hogy az ügyfelek napközben 8.00 óra és 17.00 óra között telefonon bejelentést tehessenek. Az ügyfélszolgálat a hozzá bejelentett panaszokat kivizsgálni és a vizsgálat eredményéről a panaszosokat írásban tájékoztatni köteles. Ugyancsak tájékoztatást kell adni a fogyasztók számára azon kérdések tekintetében, melyek a szolgáltatás végzésével összefüggnek, és nem minősülnek vállalati titoknak.
9. A szolgáltató köteles betartani:
 - minden törvényt, illetve általános jellegű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely szolgáltatás teljesítésével a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és fizetendő díjak beszedésével kapcsolatos
 - a szolgáltatás tárgya szerinti hatáskörrel és illetékességgel bíró szakhatóságok előírásait, feltételeit. A szolgáltató köteles kártalanítani a megrendelőt minden büntetés, vagy felelősség alól bármely ilyen rendelkezésben elírtak megszegése esetén.
10. A szolgáltató vállalja, hogy saját költségén a szolgáltatás teljesítése során:
 - teljes mértékben biztosítja a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
 - megteszi az összes ésszerű lépést a környezet védelme vonatkozásában a szolgáltatás teljesítése során

- köteles megtéríteni a tevékenysége folytán akár személyben akár vagyonban keletkező károkat

V. Szolgáltatási díj:

A szolgáltatási díj számításának alapja az elszállított települési folyékony hulladék m³-e. A díjat az elszállított települési folyékony hulladék mennyisége után köteles a szolgáltató igénybevevő megfizetni, a szolgáltató által kiállított számla alapján.

A közszolgáltató a szolgáltatási díjról – az önkormányzati támogatással csökkentett mértékben – számlát állít ki, melyet a közszolgáltatás igénybevevője a szolgáltatással egy időben, készpénzben egyenlít ki. Nem lakossági fogyasztó esetében a számla kiegyenlítése külön megállapodás alapján történik.

A közszolgáltató az önkormányzati támogatást negyedévente, számla ellenében a szolgáltatást igénybevevő nevének, címének, az igénybevett szolgáltatás mennyiségének és az igénybevétel időpontjának feltüntetésével igényelheti az önkormányzattól.

Szolgáltató a szolgáltatási díjat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően évente felülvizsgálja, s amennyiben az így kiszámított díj magasabb az előző évre megállapított díjnál, úgy azt a megrendelő felé jelzi. Megrendelő a közölt díj tekintetében az erre hatáskörrel rendelkező szerve útján határoz.

A következő évi szolgáltatási díjjavaslatot a szolgáltató minden év november 30-ig benyújtja elfogadásra az önkormányzatnak.

A közszolgáltatásnak az önkormányzat rendeletében meghatározott díja a közszolgáltató által az adott közszolgáltatásra alkalmazható díj legmagasabb mértéke, melynek összege a szerződés megkötésekor az alábbi:

SZOLGÁLTATÁSI DÍJ	NETTÓ/M³	ÁFA 20%	BRUTTÓ /M³
lakossági	1204,-Ft	301,-Ft	1506,-Ft
intézmény, vállalkozói	1775,-Ft	444,-Ft	2219,-Ft

A díj a csatornázott területen 100,-Ft/m³ bruttó fajlagos összeggel (állami támogatás) csökken. A csatornázatlan területen ez a díj 200,-Ft/m³ bruttó fajlagos összeggel csökken.

A szolgáltató köteles a kiállított számlát ezen összeggel csökkenteni. A szolgáltató ezt követően havonta elszámol a csökkentett összegéről számlával.

A simontornyai szennyvíztelep esetleges rekonstrukciója esetén a szennyvíztisztítási díj csökkenhet, ezért a szerződő felek a tárgyi szolgáltatás díját felülvizsgálják.

A szolgáltatási díj beszedése a szolgáltató feladata. Amennyiben hátralék keletkezik, úgy a díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a közszolgáltató felhívja az ingatlan tulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítja annak teljesítésére.

Ha a közszolgáltatást igénybe vevő díjhátralékos nem tulajdonosa az ingatlannak és a vele szemben lefolytatott behajtás eredménytelen, a díjhátralékot, késedelmi kamatot és a felmerült költségeket az ingatlan tulajdonosától, illetve vagyonkezelőjétől kell behajtani. Közös tulajdonban álló ingatlan esetében a tulajdonosok felelőssége semleges.

A behajthatatlan díjhátralék esetében ennek tényéről és okáról a települési önkormányzat jegyzője – a behajtás eredménytelenségét követő nyolc napon belül – igazolást ad a közszolgáltatónak.

VI. Vegyes rendelkezések

A szolgáltató, a szolgáltatás értékének 10%-át meghaladó mértékben nem kíván igénybe alvállalkozót.

Jelen szerződésben foglalt szolgáltatás ellátásnak és finanszírozásának kötelezettsége kizárólag a szolgáltatót terheli.

A megrendelő anyagi felelőssége csupán az V. pontban meghatározott alábbi esetekre terjed ki:

1. a jogszabályokban meghatározott módszerek alapján számított díj és a megrendelő által alacsonyabb mértékben megállapított díj különbözetének megtérítése,
2. megrendelő által rendeletben szabályozott módon biztosított díjkezdvmény vagy mentesség miatt felmerülő költségek megtérítésére.

A felek csak akkor módosíthatják a közszolgáltatási szerződésnek a közbeszerzési eljárásban közzétett ajánlati felhívás, dokumentáció feltételei illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges, vagy jogos érdekeit sérti.

Jelen okiratot felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után mint jogügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Simontornya, 2008. VII. 1.

[Handwritten signature]

megrendelő



[Handwritten signature]

szolgáltató

SIMONTORNyai
VÁROSÜZEMELTETÉSI KFT.
 7081 Simontornya, Szent I. k. u. 1
 Adószám: 14608955-2-17
 Cégj.sz.: 17-09-006949/4. sz.ám
 Banksz.: 11746098-29900167