

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

458-17/2009.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. november 30-án,
13⁰⁰ órakor kezdődő közmeghallgatásáról, valamint a 14⁰⁰ órakor tartott üléséről.

Az ülés helye: városháza nagyterme.

Jelen voltak: Csőszné Kacz Edit polgármester

Csősz László alpolgármester, dr. Jovi Károly, Könyv István János, Körtés István (közmeghallgatáson nem volt jelen), dr. Mihócs Zsolt, Tenke Botond, Torma József, Tóthné Unghy Ilona, Zsolnai István képviselők

Bárdos László címzetes főjegyző

Meghívott: Aszmann Géza aljegyző

Császár Csilla pénzügyi osztályvezető

Mikoly Tibor őrsparancsnok (I. np.)

Kövesdi Gergő NITROKÉMIA Zrt.

Csaba Attila Simontornya 2009. Konzorcium

Molnár Henrietta a Simontornya 2009. Konzorcium szóvivője

Vácziné Horváth Anikó könyvtárvezető (II. np.)

Botos Olga Mária intézményvezető (II. np.)

Vámi László közcélú munkavezető

Pásztor Krisztián a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője (X/1. np.)

Szokodi József a SIÓVÍZ Kft. ügyvezetője (X/2. np.)

Nagy Károly műszaki ügyintéző

Lakosság részéről: 18 fő

Távolmaradt: Molnár Margit, Szabó Attila képviselők igazoltan, távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Barkóczi József a Tamási-Simontornya Többcélú Kistérségi Társulás elnöke

Simoni Gábor a REQUIEM BT. ügyvezetője

Kossa István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság tagja

Schweigert Györgyné és Nemesi Jánosné az Egészségügyi és Szociális Bizottság tagjai

Vámi István és Máté Imréné az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tagjai

KÖZMEGHALLGATÁS

Csőszné Kacz Edit polgármester üdvözölte a megjelenteket. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 13. §-a kötelezi az önkormányzati feladat- és hatásköröket gyakorló képviselő-testületeket, hogy évente közmeghallgatást tartsanak. Az Önkormányzati Törvény szerint az önkormányzat – a népfelség elvét érvényre juttatva – széleskörű nyilvánosságot teremtve, demokratikus módon fejezi ki és valósítja meg a közakaratot. A helyi közügyekben – a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, és a közhatalom önkormányzati típusú gyakorlása kérdésében – a város valamennyi polgára véleményt nyilváníthat, minden simontornyai lakos szava számít.

A közmeghallgatás meghirdetésére az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2007.(III.30.) számú önkormányzati rendelet 92. § (1) bekezdés a) pontja alapján került sor, a képviselő-testület 2009. második félévi munkatervében foglaltak szerint.

A képviselő-testület munkatervének elfogadásakor a közmeghallgatás napirendjére tűzte a város 2010. évi költségvetési koncepciójának ismertetését, és a lakosság tájékoztatását a Tamási-Simontornya Városkörnyéki Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről.

A képviselő-testület munkatervének elfogadását követően került sor a volt Simontornyai Bőrgyár kármentesítésének megkezdésére, és a széleskörű érdeklődésre tekintettel a képviselő-testület a környezeti kár mentesítését végző Simontornya 2009. Konzorcium képviselőinek a közmeghallgatásra történő meghívásával lehetőséget kíván biztosítani a kármentesítés végrehajtásával kapcsolatos tudnivalók széles nyilvánosság előtt történő ismertetésére, Simontornya lakosságának mindenre kiterjedő tájékoztatására.

A Simontornyai Bőrgyár gyártási technológiája és a környezetre veszélyes anyagok tárolása nagymértékű környezeti kárt eredményezett, és a kármentesítés megkezdésére, elvégzésére egy évtizedet meghaladó ideig kellett várni. A kármentesítés elvégzése a lakosságot érinti első sorban a környezet szennyeződésének megszüntetése, az egészségre ártalmas vegyi anyagok eltávolítása révén, de ez Simontornya város fejlődésének az alapja is, mivel a komoly befektetőket eddig mindig eltántorította szándékuktól, mert a szennyezett környezetben nem kívántak beruházást megvalósítani. A környezet kár felszámolását követően megnő a befektetők érdeklődése, az ipari beruházások munkahelyet teremtenek a halmozottan hátrányos helyzetű, jelentős munkanélküliséggel sújtott városban.

A kármentesítést végző Simontornya 2009. Konzorcium képviselői tájékoztatást adnak a kármentesítés munkálatainak méreteiről, a légszennyezés napi mérési eredményeire, a veszélyes hulladék szállítására, tárolására és megsemmisítésére vonatkozóan.

A képviselő-testület a mai ülésén tárgyalja az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepcióját, és hallgat meg tájékoztatót a Tamási-Simontornya Városkörnyéki Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről.

Az önkormányzat költségvetési koncepciója alapozza meg a következő költségvetési év költségvetését, a képviselő-testület az önkormányzat helyzetét megítélve megfogalmazza a közszolgáltatások ellátását és a közhatalom gyakorlását meghatározó célkitűzéseket, feladatokat, szempontokat ad a költségvetés tervezéséhez. A költségvetési koncepció tervezetének benyújtásakor a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetését az Országgyűlés még nem fogadta el, így a bevételek még nem ismertek teljes körűen, a kiadások közül ezért a legszükségesebbeket, a halaszthatatlanokat kell feltétlenül számba venni. Az önkormányzatok túlnyomó többsége – Simontornya Város Önkormányzatát is beleértve – számára a bevételek döntő hányadát az állami költségvetés alapján járó vagy igényelhető normatív költségvetési támogatások teszik ki, a koncepció megfogalmazása során ezért szükséges önmérsékletet tanúsítani.

A koncepció tervezetének elkészítésekor figyelemmel kellett lenni az önkormányzat kötelezően ellátandó és önként

vállalt feladataira, azok költséghatékony biztosítására, a korábban meghozott döntésekből fakadó kötelezettségekre. Az önkormányzat és szervei számára a kötelezettségeket, feladatokat a magasabb jogszabályok, a helyi rendeletek és a képviselő-testületi határozatok jelölik meg, a magasabb szintű jogszabályok által megszabott feladatok elsődlegességet élveznek, mivel legfeljebb a helyi döntések változtathatóak meg a lehetőségeket számba véve.

A kötelező önkormányzati feladatok ellátásának, a legalapvetőbb közszolgáltatások biztosításának elsődlegességet kell élvezniük, a közszolgáltatásokat nyújtó saját fenntartású és közös fenntartású, költségvetési szervként működő intézmények fenntartásához, működtetéséhez a szükséges anyagi fedezetet minden körülmények között biztosítani kell. A képviselő-testület hivatala egyrészt az önkormányzat gazdálkodásának végrehajtó szerveként működik, másrészt közigazgatási jogalkalmazói tevékenységet végez és a térségben körzetközponi feladatkör is ellát, valamint végzi a nem önállóan gazdálkodó költségvetési szervek, mint a Városi Könyvtár és az „ÖSZIKÉK” Szociális Szolgáltató Központ pénzügyi-gazdálkodási feladatait is. A nyilvános könyvtári alapfeladatok és a városi könyvtári feladatok ellátásához a Városi Könyvtárnak rendelkeznie kell a feladatellátáshoz igazodó költségvetési irányzatokkal. Az egészségügyi alapellátás körébe tartozó központi orvosi ügyelet működéséhez is az önkormányzat költségvetésében szükséges a fedezetet biztosítani. Az önkormányzat megbízásos társulás formájában 9 más önkormányzat által képviselt település lakossága számára is biztosítja az ellátást szolgáltatóként.

A természetbeni szociális alapellátások és szakosított ellátások biztosításáról intézményfenntartó társulásban való részvétel révén, a közös fenntartású „ÖSZIKÉK” Szociális Szolgáltató Központ fenntartásával gondoskodik az önkormányzat, mely gesztor önkormányzatként vesz részt a társulásban. A társulásban való részvétel teszi a természetbeni szociális ellátás biztosítását finanszírozhatóvá.

A közoktatási feladatok ellátása számára is biztosítani kell a költségvetésben a szükséges fedezetet, és a közös fenntartású Vak Bottyán Általános Művelődési Központ költségvetésében a működés költségei fedezetének rendelkezésre kell állnia.

Az önkormányzat közüzemként működteti az általa 2008. évben alapított, kizárólagos önkormányzati tulajdonú Simontornyai Városüzemeltetési Kft-t.

A költségvetési koncepció tervezete 6 %-os mértékű inflációval számol, a bér és bérjellegű költségek, kiadások tervezése során a hatályos munkajogi és társadalombiztosítási jogszabályok rendelkezéseit volt szükséges alapul venni. A koncepció tervezete számításba veszi a közszolgáltatások biztosításával kapcsolatos kiadásokat, az egészségügyi és szociális ellátás, a közoktatás, a közművelődés és a hatósági ügyintézés területére kiterjedően. A dologi kiadások tervezése során elsődleges szempont a takarékoság volt, azonban a közműköltségeket és a nélkülözhetetlen eszközök kiadási tételeit a szervezetnek tartalmaznia kell, mivel ezek hiánya lehetetlenné teszi a feladatellátást. Törvényi előírás, hogy az önkormányzatnak általános és céltartalékot kell képeznie, amit a koncepció tervezete tartalmaz is.

A szakképzésről, mint nem kötelezően ellátandó feladatról a Simontornyai Szakképzési Nonprofit Kft-ben alapító tagként történő részvétellel gondoskodik az önkormányzat. Így vált finanszírozhatóvá – önkormányzati támogatással – a szakképzés helyben történő biztosítása és a szakmunkástanulók gyakorlati oktatásának megoldása.

A művészetoktatás sem kötelezően ellátandó önkormányzati feladat, a művészeti képzés is helyben biztosított, önkormányzati társulásban való részvétel révén. A közművelődési feladatok ellátására az önkormányzat a Területi Művelődési Intézmények Egyesületének FRIED Művelődési Ház Közhasznú Alapítványa által fenntartott TEMI FRIED Művelődési Házzal megkötött közművelődési megállapodást kötött.

A koncepció tervezete felsorolja – a képviselő-testület korábban hozott döntéseit számba véve – a korábban tervezett beruházásokat, felújításokat. A koncepció megvitatása során szükséges lesz, számba véve a lehetőségeket fontossági sorrendet meghatározni, és a megvalósítás határidejét ehhez képest megállapítani.

A városközpont-rehabilitáció megvalósulása esetén Simontornya történelmének legnagyobb összegű fejlesztésére kerül sor.

A szennyvíztelep megvásárlása nem maradhat el, a települési folyékony hulladék gyűjtése, tárolása, ártalmatlanítása feladatát mindenképpen meg kell oldani.

Már most látható, hogy valamennyi korábban megjelölt cél, feladat maradéktalan ellátásához a bevételek nem lesznek elegendők. A fejlesztések kizárólag pályázati támogatással valósíthatók meg, ehhez a szükséges önrészt tartalékolni kell. Az általános tartaléknak az előre nem látható helyzetekre is tekintettel kell lennie, még nem tervezhető kiadásokra is fedezetet kell nyújtania. A saját bevételek növelésére csak korlátozottan lesz lehetőség, ezért különösen törekedni kell a takarékos gazdálkodásra.

Átgondolandó az önként vállalt feladatok köre, mivel a kötelezően ellátandó feladatokat, közszolgáltatásokat minden körülmények között megfelelő színvonalon kell biztosítani, és az önként vállalt feladatok között is megjelölhető a fontossági sorrend. A koncepció tervezete másként nem volt összeállítható – a korábbi döntésekre figyelemmel – csak úgy, hogy a működési kiadások fedezete is csak a működési hitelkeret terhére, annak teljes felhasználásával biztosított. A tervezett beruházásokra a fedezetet a kötvénykibocsátásból származó, átmenetileg szabad pénzeszközök biztosítják. A képviselő-testület a mai ülésén hallgatja meg a tájékoztatót a kötvénykibocsátásból származó bevételek felhasználásáról.

A Tamási-Simontornya Városkörnyéki Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása egész tevékenysége hatással van a térség minden önkormányzata, így Simontornya Város Önkormányzata helyzetére is, azonban külön kitért azokra a kiemelten fontos témákra a tájékoztatójában, melyek elsődlegesen voltak hatással az önkormányzat, és így az önkormányzat által képviselt lakosság helyzetére is. E kiemelt ügyek közül a közmunkapályázatot, a simontornyai barnamezős beruházás ügyét, a „Hároméves Kistérségi Szociális Felzárkóztató Program” teljesülését jelölte meg tájékoztatójában. Ugyancsak sokak érdeklődésére tarthat számot a „zászlóshajó program” alakulása.

A kistérség 2009. első félévében 15.370.000 Ft közoktatási normatív támogatást és 2.490.565 Ft szociális ellátás szervezése után járó normatív támogatás utalt át az önkormányzat számlájára.

Ezek után felkérte a kármentesítés ügyében megjelent cégek képviselőit, tartsák meg tájékoztatójukat.

Kövesdi Gergő a NITROKÉMIA Zrt. részéről: Elmondta, hogy a Simontornyai Bőrgyár területén a Simontornya 2009. Konzorcium hajtja végre a kármentesítést. Megkérte a konzorcium szóvivőjét, tájékoztassa a megjelenteket a munkálatokról.

Molnár Henrietta a Simontornya 2009. Konzorcium szóvivője: A projekt november 2-án indult el. A gyár területén sok ezer tonna hulladék maradt vissza a termelés során, melynek egy része nem veszélyes, de ez is nehezíti a szóban forgó terület hasznosítását. 12.000 t nyersbőr, 2.000 t faragvány, 24.000 t nyesedék, 90.000 t szennyvíziszap, stb., összesen kb. 150.000 t hulladék eltávolításáról van szó.

A kármentesítés után megtisztul a terület, jöhetnek a befektetők a városba, munkahelyteremtő beruházások jöhetnek létre, miáltal emelkedik a befolyt iparűzési adó mértéke.

A mentesítés megrendelője a NITROKÉMIA Zrt., végrehajtója a Simontornya 2009. Konzorcium. Az összes engedély, hatósági hozzájárulás rendelkezésükre áll.

A munka ütemezése 2009-2013. október 31-ig:

2009. - A kezelést nem igénylő hulladék eltávolítása, néhány épület lebontása.

2010. – Nyersbőr hulladék helyi kezelése és elszállítása.

A III. ütemben történik meg az iszaptározók tisztítása, a helyi rekultiváció, monitoring rendszer kiépítése, folytatódnak a helyreállítások, végül a talajvíz tisztítása.

A környezeti kár megszüntetésének összköltsége 9, 5 milliárd Ft.

Várható nehézségek: megnő a teherautó forgalom a Malom utcában, kellemetlen szag.

Várható előnyök: kedvező terep nyílik a befektetők számára, eltűnik egy potenciális környezeti veszélyforrás, már a mentesítés maga munkát ad helyben, biztonságosabbá válik a környezet.

A munka során az előírásokat szigorúan betartják, melyek ellenőrzése folyamatos.

Folyamatosan tájékoztatják a lakosságot szóvivő, honlap, információs táblák segítségével.

A város és a NITROKÉMIA Zrt. céljai közösek, a terület megtisztítása, hogy Simontornya elindulhasson a fejlődés útján.

Kérdések, hozzászólások:

Csősné Kacz Edit polgármester: Mikorra fejezik be a nagycsarnok lebontását és a talajcserét?

Hogy értik azt, hogy a munka nehezen már túl vannak?

Zsolnai István képviselő: Mekkora az a pénzösszeg, ami biztosan rendelkezésre áll? Mennyire biztos a kármentesítés finanszírozása?

A munkába be tudnak vonni simontornyai lakosokat?

Varga László a Simontornyai Hírek szerkesztője: Kért egy rövid összefoglalót az újság számára.

A kellemetlen szag, ami a hulladék elszállítása során keletkezett meddig lesz még érezhető? A Malom utca leterheltsége valóban csökkenni fog?

dr. Mihócs Zsolt képviselő: Tudomása szerint az ÁNTSZ meg fogja mérni a sugárzást. Ennek során minden más – a levegőben jelen lévő – értéket meg kellene vizsgálni

Válaszok:

Molnár Henrietta a Simontornya 2009. Konzorcium szóvivője: Még 2009-ben befejezik a nagycsarnok bontását, a talajcserét illetően még nem tud mit mondani.

A munkálatok költségeit a magyar állam fizeti, a szükséges 9,5 milliárd Ft rendelkezésre fog állni.

A munkavégzés során már eddig is voltak be simontornyai vállalkozókat, 25 embert, és továbbra is igénybe fogják venni a helyi munkaerőt.

A munka nehezen már túl vannak, ami alatt azt érti, hogy kisebb lesz a Malom utca napi terhelése. A kellemetlen szagot addig kell elviselni, amíg a munkálatok tartanak.

Eddig úgy néz ki, nincs veszély e téren, az ÁNTSZ vizsgálat eredményét közzé fogják tenni.

Csősné Kacz Edit polgármester: Kérte a NITROKÉMIA Zrt. és a Simontornya 2009. Konzorcium vezetését, hogy a 2010 évi várospolitikai fórumon is vegyenek majd részt, és tájékoztassák a lakosságot a kármentesítés állásáról.

Körtés István képviselő megérkezett.

Csősné Kacz Edit polgármester elhagyta a helyiséget, a közmeghallgatást **Csász László alpolgármester** vezette tovább.

Bárdos László címzetes főjegyző: Elmondta, a költségvetési koncepció azért került a közmeghallgatás napirendjére, mert a lakosság meglátásait, igényeit is szeretnék megismerni. A képviselő-testület várja a koncepcióval kapcsolatos észrevételeket, javaslatokat.

Csász László alpolgármester nagy vonalakban ismertette a koncepció lényeges adatait.

Csősné Kacz Edit polgármester visszaérkezett.

A lakosság részéről hozzászólás nem hangzott el.

dr. Mihócs Zsolt képviselő eltávozott.

A lakosság részéről több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület megkezdte ülését.

Csősné Kacz Edit polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, majd az ülést megnyitotta. Javasolta a X/1. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalását, valamint az egyebek napirend 16. pontjaként megtárgyalni a volt börgyári nagycsarnok területének ingyenes megszerzését.

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság kérte a X/3. és X/4. napirendi pontok megtárgyalásának elhalasztását januárra, mert az anyagok egyeztetése a SIÓVÍZ Kft-vel nem történt meg. Javasolták még a X/2-es pont zárt ülésen történő tárgyalását.

A képviselő-testület a börgyári nagycsarnok területe ügyének napirendre tűzését 9 igen szavazattal; a X/3. és 4. pontok napirendről történő levételét 7 igen, 2 nem szavazattal elfogadta.

dr. Mihócs Zsolt képviselő visszaérkezett.

A képviselő-testület a X/1. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalását 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással; a X/2. napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalását 10 igen szavazattal elfogadta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – 2 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

148/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester javaslatára zárt ülésen tárgyalja

- a Simontornyai Városüzemeltetési Kft. III. negyedévi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámoló;
 - a SIÓVÍZ Kft. helyzetének értékelése
- című napirendi pontokat.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét 8 igen szavazattal – 2 tartózkodással – a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

I.) Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Tájékoztató a város közrendjét, közbiztonságát érintő eseményekről, döntésekről.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

Bárdos László címzetes főjegyző

Mikoly Tibor őrsparancsnok

II.) A 2010. évi költségvetési koncepció megállapítása.

A 2009. évi költségvetés III. negyedévi végrehajtásának értékeléséről tájékoztató.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

III.) Az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(II.20.) számú rendelet III. számú módosítása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

IV.) Tájékoztató a kötvénykibocsátásból befolyt bevételek felhasználásáról.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

V.) A parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 21/2004.(XII.30.) számú rendelet módosítása.

Előadó: Bárdos László címzetes főjegyző

VI.) Tamási-Simontornya Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről tájékoztató.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

VII.) A helyi mikro- és kisvállalkozások támogatásának I. fordulóban történő megtárgyalása.

Előadó: Bárdos László címzetes főjegyző

VIII.) A 2010. évi városi rendezvényterv jóváhagyása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

IX.) A temető üzemeltetőjének beszámolója a temetkezési szolgáltatásokról, és az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól.

Előadó: Simoni Gábor ügyvezető

X.) EGYEBEK

- 1.) Simontornyai Városüzemeltetési Kft. III. negyedévi tevékenységéről és gazdálkodásáról beszámoló. (zárt ülés)

Előadó: Pásztor Krisztián ügyvezető

- 2.) SIÓVÍZ Kft. helyzetének értékelése. (zárt ülés)

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 3.) A városi strand fejlesztési lehetőségei.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 4.) A városi szennyvíztelep helyzete.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 5.) Ivóvízminőség-javító program.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 6.) Siómenti COOP Zrt. irodaházának helyzete.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 7.) Gondozási Központ állaga.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 8.) A villamos energia vételezésének liberalizációja.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 9.) A bevezetett kötelező eb-azonosító finanszírozásával kapcsolatos testületi határozat [144/2009.(X.26.)] felülvizsgálati javaslata.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 10.) TONI alapító okiratának módosítása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 11.) Javaslat a Településrendezési Terv módosítására.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

- 12.) Szilfa u. 50/A. szám alatti ingatlan helyzete.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

13.) LHH gazdasági projektről tájékoztató.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

14.) A volt börtényi nagycsarnok területének ingyenes megszerzése.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

I.) napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Bárdos László címzetes főjegyző

(Írásos jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tájékoztató a város közrendjét, közbiztonságát érintő eseményekről, döntésekről.

Előadó: Mikoly Tibor őrsparancsnok

Mikoly Tibor őrsparancsnok: Az októberi testületi ülés óta eltelt időszak alatt a rendőrség 10 ügyben rendelt el nyomozást, 8 esetben lopás, 1 esetben csalás, 1 esetben pedig sikkasztás miatt.

Ismét felhívta a figyelmet a trükkös tolvajokra, és cselekményeik lehetséges megelőzésére.

26 szabálysértési feljelentés történt, melyből 7 simontornyai lakos volt érintett, két esetben ittas vezetés miatt.

Elmondta, kerékpárosok ellen elkövetett közlekedési balesetek Simontornyán szerencsére nem történtek, de a rendőrség kiemelt feladatának tekinti a kerékpárosok rászorítását arra, hogy láthatóvá tegyék magukat.

A település örökkel jó kapcsolat alakult ki, sokban segítik a rendőrség munkáját, még tettenérés is történt jelzésük alapján. A formaruha, amit nemsokára megkapnak majd, talán visszatartó erő lesz az elkövetőkkel szemben. A szőlőhegyet is be kellene járniuk a prэшáz betörések megelőzése érdekében.

Kérdések, hozzászólások:

Bárdos László címzetes főjegyző: A szabálysértési törvény megváltozott. Most már a rendőrség akkor is köteles nyomozást elrendelni, ha ismeretlen tettes ellen tesznek feljelentést. Eddig az ilyen esetek a polgármesteri hivatalhoz kerültek áttételre szabálysértésre. Üdvözlí ezt a változtatást.

Csőszné Kacz Edit polgármester: A település örök csak a belterületen végezhetik feladatukat. A szőlőhegyet ellenőrizze a polgárőrség.

Tenke Botond: Nagy szükség lenne egy gépjármű vásárlására a polgárőrség számára, a legmegfelelőbb egy LADA NIVA lenne. Egyébként már készülnek a polgárőrség ruhái is.

Könyv István János az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A polgármester tájékoztatójának kiegészítéseként elmondta, hogy a bizottság ülésezett a Ferences rendház hasznosítása ügyében is.

Körtés István: A benzinkút előtti útbeszakadás kijavítását miért a hivatal végzi?

Nagy Károly műszaki ügyintéző: 1995-ben az út átadásakor a csatornát is átadta a KPM kezelésre az önkormányzatnak. Akkor a hivatal részéről valaki ezt aláírta. Jelenleg a feltáró munkát kezdték meg.

Tenke Botond: Ha ezáltal belterületnek számít az a bizonyos útszakasz, akkor miért kell matricát vásárolni rá.

Körtés István: A szóban forgó úton egy óriási kráter van. Ki végezteti el a munkát? Ki a műszaki ellenőr? Ki lesz a felelős a megfelelő munkavégzésért?

A munkát haladéktalanul el kell végeztetni, majd a számlát a KPM felé benyújtani.

dr. Mihócs Zsolt: Kérte az őrsparancsnokot, hogy a kolostor udvarát sűrűbben ellenőrizzék, mert néhány személy ott randalírozik.

Torma József: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság kolostor hasznosítását érintő javaslatáról bővebben szeretne hallani.

A SIMOFA Kft. ingatlanának megvásárlása ügyében felvette a polgármester a kapcsolatot a tulajdonossal, ez szerepel a tájékoztatóban. Miről van szó?

Amikor a központi orvosi ügyelet gépjárművének cseréje aktuálissá válik, a régi LADÁ-t át lehetne adni a polgárőrségnek.

Könyv István János az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A képviselő-testület bízta meg a bizottságot a volt ferences kolostor hasznosítása ügyében történő előzetes tárgyalások lefolytatásával, a stratégia kidolgozásával. A polgármester, a jegyző, az alpolgármester, ügyvéd és szakértők jelenlétében tárgyaltak a megoldandó kérdésekről. A bizottság határozata alapján létrehoztak egy tárgyaló delegációt. Viszont az időbe nem fértek bele, ezért kérték, ne ma tárgyalja ezt a kérdést a testület, hanem majd decemberben.

Csősz László: Véleménye szerint a ma tárgyalandó 25 napirend rendkívül sok, és sok közte a fontos téma, melyben dönteni kell. Ilyen esetben két testületi ülést kellene tartani, különben nem tudják megfelelően megtárgyalni, és ezért esetleg rossz döntést hoznak a képviselők.

dr. Mihócs Zsolt: A polgármesteri tájékoztatóban az szerepel, hogy a képviselő-testület a februári ülésén döntött a strand részleges kinyitásáról. Erre nem emlékszik.

Nagy Károly műszaki ügyintéző: A Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által adott vízjogi létesítési engedélyről van szó. Kifutottak az időből, ezért az önkormányzat kérelmét vissza kellett vonni.

Zsolnai István: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésén a ferences rendház hasznosításának megtárgyalásakor ügyvéd is jelen volt. Ez kötelez valamire?

Könyv István János az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Nem történt semmi, ami bármire is kötelezné a képviselő-testületet, az ügyvéd jelenlétére a tárgyalás jogi része miatt volt szükség.

Tenke Botond: Amikor a kármentesítésről tárgyalt a polgármester asszony, miért külsős tagot hívtak meg rá az Ügyrendi Bizottságból? Ő is szeretne volna megismerni az ott elhangzottakat.

Torma József az Ügyrendi Bizottság elnöke: Azon a napon, amikor a szóban forgó tárgyalás folyt, ő nem tudott azon részt venni, Dancz Tibort, a bizottság egyik külső tagját kérte meg, vegyen részt helyette. Való igaz, nem gondolt a struktúrára, a jövőben jobban oda fog figyelni erre.

Azt azonban nem gondolta, hogy ez ilyen probléma lesz, mivel a bizottság munkája során kiderült, hogy a tagok nagyon elfoglaltak, ahogy ezt jelezték is felé, most meg ez a baj.

Válaszok:

Csősné Kacz Edit polgármester: A képviselő-testület mondta ki, nem érdekli őket, kinek a feladata lenne a benzinkút előtti útszakasz rendbetétele, csak legyen megoldva a probléma. A KPM ehhez nem hajlandó egy fillért sem adni. Ezt a kérdést a testület decemberi ülésére ismét be kell hozni, mert nem kis összegről van szó.

A központi orvosi ügyelet autója cseréjének ügyében már próbálkoztak a kistérségnél, erről még tárgyalni fognak.

A SIMOFA Kft. vezetőjével történő tárgyalással a képviselő-testület bízta meg.

A kármentesítésről szóló megbeszélések során a munkákat végző cég képviselői kifejezetten a bizottságok elnökeivel akartak tárgyalni.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással - a következő határozatot hozta:

149/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről szóló polgármesteri tájékoztatót; a város közrendjéről, közbiztonságát érintő eseményekről, döntésekről szóló tájékoztatót, továbbá a

118/2009.(IX.21.) számú

130/2009.(IX.21.) számú

132/2009.(IX.21.) számú

133/2009.(IX.21.) számú

135/2009.(X.14.) számú
136/2009.(X.14.) számú
139/2009.(X.26.) számú
140/2009.(X.26.) számú
143/2009.(X.26.) számú
145/2009.(X.26.) számú
és a 147/2009.(X.26.) számú

lejárt határidejű KT határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

II.) napirendi pont

A 2010. évi költségvetési koncepció megállapítása. A 2009. évi költségvetés III. negyedévi végrehajtásának értékeléséről tájékoztató.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság a következő beruházások, fejlesztések kihagyását javasolta a költségvetési koncepcióból: fogorvosi rendelő kialakítása, gázvezeték áthelyezése, belterületi árok, városháza felújítása II. ütem, gépkocsi kijáró burkolása, faház vásárlás, nagycsarnok területének megvásárlása.

Az önkormányzat 2009. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadásra javasolták.

Torma József az Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság ügyrendi szempontból elfogadásra javasolta a tárgyalat előterjesztéseket.

dr. Mihócs Zsolt az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság a III. negyedéves gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadásra javasolta.

A koncepciónál javasolták a központi orvosi ügyelet gépkocsijának cseréjét bevenni a 2010-es költségvetésbe.

Könyv István János az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A költségvetési koncepciónál prioritást jelöltek meg: elsőként a városközpont-rehabilitációt, majd a szennyvíztelep megvásárlása, ivóvízminőség-javító program, napközis konyhába főző üst megvásárlása, könyvtár és művelődési ház állagmegóvó javítási munkái.

Kérdések, hozzászólások:

Csőszné Kacz Edit polgármester: Egyetért az ügyeleti gépkocsi cseréjével az egészségügyi ellátás érdekében. Pályázati lehetőségek lesznek rá, de ha mégsem, akkor is módot kell találni rá.

Körtés István: A koncepció szöveges részével kapcsolatban megjegyezte, több olyan dolog is szerepel benne, ami nincs számszerűsítve, legalább milliós nagyságrendben pótolni kellene.

A saját bevételnél szerepel a bérleti díj, termőföld bérbeadásból származó bevétel, környezetvédelmi bírság. Ezzel kapcsolatban az a véleménye, hogy ha ezekből nincs túl sok bevétel, nem érdemes foglalkozni velük.

A kötvényből 80 millió Ft maradt, ami megdőbbentő számára.

Részletezve várta volna, mire, mennyit szeretnének fordítani, gondol itt, pl. a városközpont-rehabilitációra vagy az ivóvízminőség-javító programra.

Mi indokolja az idei és a 2010. évre tervezett működési kiadás közötti nagy eltérést? Semmit nem tervez az önkormányzat, mégis 130 millió Ft a különbség.

Javasolta, fogadják el az előterjesztésben foglaltakat, de ő kapásból csökkentené 100 millió Ft-tal, és akkor a kötvény összege is elfogadható lenne. A kötvénylekötésből befolyt pénzeket nem tüntethetik el.

Császár Csilla pénzügyi osztályvezető: Pincehely csatlakozott a társuláshoz, ezáltal jelentősen megnövekedtek a működési kiadások. A koncepcióban felsorolt feladatokra minden esetben testületi döntés született.

dr. Mihócs Zsolt: A koncepció az elképzeléseket tartalmazza, ezért most nem kellene vele tovább foglalkozni.

Körtés István: Ez egy vezérfonal, amelyre majd a költségvetés épül. Nem lehet csak úgy 100 milliókkal dobálózni.

Torma József: A koncepció nem igazán befolyásolja a költségvetés kialakítását. A 2010-es évről még nincsenek adatok, előbb meg kell ismerni azokat, utána lehet elkészíteni az önkormányzat költségvetését. Azzal azonban számolnia kell a képviselő-testületnek, hogy az állami támogatás várhatóan kevesebb lesz, és el kell kezdeni a kötvény törlesztését is.

Nem kellene annyira a segélyek reálértékének megőrzésére törekedni akkor, amikor jövőre minden csökkenni fog.

Bárdos László címzetes főjegyző: A koncepcióra alapozva készítik elő a költségvetést, a koncepciót pedig november 30-ig el kell fogadnia a képviselő-testületnek.

A kötvény nem csökkenhet 80 millióra. Eddig 70 milliót használtak fel működésre, többet erre a célra a kötvényből nem fordíthatnak.

Kérte a képviselő-testületet, hogy a két bizottság javaslatait is figyelembe véve fogadja el a költségvetési koncepciót (cél, rangsor).

Torma József: A koncepcióban szerepel, hogy szükséges az önként vállalt feladatok szűkítése. Mindenképpen lépéseket kell tenni a működőképesség megőrzése érdekében.

Készítsen a hivatal egy anyagot az önként vállalt feladatokról, és nézzék meg, miként tudnák a kiadási oldalt csökkenteni.

A tiszteletdíjakat, költségtérítéseket is fel kell áldozni a város oltárán!

dr. Mihócs Zsolt: Javasolta az ÁFÉSZ irodaház kihagyását a koncepcióból, és majd csak a városközpont rehabilitációja után foglalkozni ismét vele.

Császár Csilla: A Vak Botyán Általános Művelődési Központ felhalmozási kiadása 596 millió Ft. Mennyi az állami támogatás, és mennyit ad hozzá Simontornya?

A kötvény visszafizetésének kell alárendelni mindent, a 2010. évi költségvetés számainak tükröznie kell az erre való törekvést.

Nem találta a chip-ek költségét, holott erről is döntött a képviselő-testület.

Nem látja a polgárórség számára megvásárolandó gépkocsit, a térfigyelő rendszer kiépítését, a vállalkozások támogatását, amiről ma dönt majd a testület.

Javasolta a költségvetés két fordulóban történő tárgyalását, ez szükséges ahhoz, hogy érdemben tudjanak dönteni.

Császár Csilla pénzügyi osztályvezető: 100 millió Ft-ot ad Simontornya.

A chip a dologi kiadások között szerepel.

Csősné Kacz Edit polgármester: Amiről még csak ezek után fog dönteni a képviselő-testület, azt nem teheték bele a koncepcióba.

Csősz László: A koncepcióban azoknak a feladatoknak kell szerepelnie, amelyeket végre akarnak hajtani. Ha a vállalkozásokat támogatni szeretnék, szerepeltetni kell még akkor is, ha majd csak most döntenek róla.

Tóthné Unghy Iлона: Ha valami nem szerepel a koncepcióban, azt később nem tudják megvalósítani, mert nem került betervezésre. Gondol itt egy jó pályázati lehetőségre, ami majd később fog megjelenni. Ezért ilyen célra is kell pénzt betervezni.

Könyv István János: Konkrétumok vannak felsorolva, ezért akadozik a dolog. A koncepciót el kell fogadni, utána pedig meg kell tárgyalni a költségvetést. Egyetért annak két fordulóban történő tárgyalásával.

Bárdos László címzetes főjegyző: Ha Körtés István képviselő javaslatát elfogadva leveszik a 100 millió Ft-ot, az mindent megváltoztat, hiszen Pincehely is csatlakozott a társuláshoz. Ezért nem ért egyet a képviselő úr javaslatával.

Császár Csilla pénzügyi osztályvezető: A képviselő-testület mindig alátervez, és ez nem jó. A beruházásokat kell átnézni és csökkenteni, ha lehet. Gáz, bér mindig van, ott nem lehet semmit sem tenni. Ki kell szedni azokat a beruházásokat, melyeket nem tud az önkormányzat finanszírozni.

Zsolnai István: A leírtak 90 %-át már ki is lehet húzni, azokat hagyják meg a 2011-es évre, persze itt nem a napközis konyha főzőüstjére gondol. Csak az maradjon a költségvetésben, ami tényleg fontos.

Nincs pénz, csődbe fog jutni az önkormányzat.

A szennyvíztelep és az ügyeleti gépkocsi megvásárlása most a legfontosabb.

Bárdos László címzetes főjegyző: Simontornya a csődtől azért nagyon messze van.

Azt kell tisztázni, hogyan építsék fel a koncepciót, mit tartalmazzon. Egy elvi állásfoglalás kell erre.

Ő is egyetértett vele, hogy a költségvetés összeállítása két fordulóban történjen.

Zsolnai István: Ebben az esetben szerepeljen minden a koncepcióban, amiről eddig szó esett, és majd a költségvetés tárgyalásakor döntenek a feladatokról konkrétan.

Torma József: A polgárórség várja az autót, ne ámítsák őket!

dr. Jovi Károly: A központi ügyelet garázsának ajtaját szeretnék, ha távirányítással lehetne működtetni.

Válaszok:

Csőszné Kacz Edit polgármester: 215 millió Ft van jelenleg lekötve a kötvény esetében. A kötvény felhasználásáról minden esetben a képviselő-testület dönt. Jelenleg csak a városközpont-rehabilitációra és a szennyvíztelep megvásárlására van felhatalmazása.

Az országgyűlés egyébként ma dönt a költségvetésről.

Torma József képviselőnek válaszolta, nem ámtanak senkit. Mindenki tisztában kell, hogy legyen vele, attól még, hogy szerepeltetnek valamit a koncepcióban, egyáltalán nem biztos, hogy végre is tudják hajtani.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület az **Egészségügyi és Szociális Bizottság** javaslatát az ügyeleti gépkocsi cseréjével kapcsolatban 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással;

Csász László képviselő javaslatát a térfigyelő rendszer kiépítésének bekerülésére vonatkozóan 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással; és a polgárőrség gépkocsi cseréjének bekerülésére vonatkozóan 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással;

Tóthné Unghy Ilona képviselő javaslatát az intézmény hőszigetelésére megjelenő pályázat koncepcióba való bekerülésére vonatkozóan 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással;

Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát a könyvtár és művelődési ház állagmegóvó felújításának bekerülésére vonatkozóan 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal– a következő határozatot hozta:

150/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010. évi költségvetési koncepcióját a következőkben határozza meg:

1. Elsődleges a polgármesteri hivatal és az intézmények működésének biztosítása.
2. Intézmények 2009. évi létszámadatai:

- Vak Bottyán ÁMK	196 fő
- „ŐSZIKÉK” Szociális Szolgáltató Központ	28 fő
- Városi Könyvtár	4 fő
- Egyéb	5 fő
3. A 2010. évi költségvetési bevételek és kiadások tervezése során elsőbbséget élveznek az önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok.
4. Az intézmények a 2010. évi költségvetésük összeállítása során megtervezhetik:
 - saját bevételeiket a 2009. évi befolyt összegének inflációval emelt összegében,
 - bérjellegű juttatások megtervezését 2009. évi szinten,
 - dologi kiadások esetében a működéshez alapvetően szükséges kiadásokat az infláció mértékének megfelelő növelésével.
5. A polgármesteri hivatal létszámát 2010. január 1-jétől 25,5 főben állapítja meg:

- teljes munkaidőben foglalkoztatott Ktv.	24,5 fő
- teljes munkaidőben foglalkoztatott Mt.	1 fő

6. A polgármesteri hivatal a 2010. évi költségvetésének összeállítása során megtervezheti:
- bérjellegű juttatások megtervezését 2009. évi szinten,
 - közlekedési költségtérítés, üzemanyagköltség, étkezési utalvány,
 - a köztisztviselők és közalkalmazottak kötelező és minőségi munkavégzéséhez szükséges oktatás és továbbképzés összegét, illetve a feladatellátáshoz szükséges szakkönyvek illetve folyóiratok beszerzését,
 - dologi kiadások tekintetében a működéshez feltétlenül szükséges kiadásokat az infláció mértékével növelve,
 - képviselői tiszteletdíjak összegét.
7. Az önkormányzat, mint nem kötelezően ellátandó feladatot vállalja a városban működő önkormányzati alapítású alapítványok és társadalmi szervezetek támogatását.
8. A 2010. évi költségvetés tervezésénél vállalja, hogy fedezetet biztosít az általános és céltartalék tervezésére. Ezen belül elsődlegesen biztosít fedezetet a pályázatokhoz szükséges önrész biztosítására.
9. Az alábbi beruházásokra és felújításokra fedezetet biztosít:
- szennyvíztelep megvásárlása
 - külterületi térkép
 - belterületi térképek
 - ivóvízminőség javítás
 - urnafal építése
 - rendezési terv módosítása
 - számítógépek
 - városközpont rehabilitáció
 - sportcsarnok felújítás (Vak Bottyán ÁMK)
 - főzőüst és sütő vásárlás (Vak Bottyán ÁMK)
 - épületjavítás
 - ügyeleti gépkocsi cseréje
 - térfigyelő rendszer kiépítése
 - polgárőrség gépkocsi cseréje
 - intézmény hőszigetelése (pályázat önrész)
 - könyvtár és művelődési ház állagmegóvó felújítása
10. Utasítja a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetési rendelet-tervezet összeállítása során a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztésben, illetve a határozati javaslatban foglaltakat érvényesítse.

Határidő: a 2010. évi költségvetés benyújtásának időpontja

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal – a következő határozatot hozta:

151/2009.(XI.30. számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. tv. 79. §-a alapján a helyi önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló beszámolót megtárgyalta, és elfogadja.

Megállapítja, hogy

- 1./ Az önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló beszámoló az önkormányzat, valamint az önkormányzat költségvetési szerveinek adatait a helyi önkormányzat 3/2009.(II.20.) költségvetési rendeletében meghatározott címrend szerint tartalmazza.
- 2./ A képviselő- testület az önkormányzat 2009. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedéves teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

<u>Eredeti ei.</u>	<u>módosított ei.</u>	<u>2009. III. negyedéves telj.</u>	<u>%</u>
Kiadások: 1.106.759	1.200.492	851.876	71
Tartalék: 155.700	188.614		
Bevételek: 1.052.459	1.179.106	853.524	72
Kötvény: 210.000	210.000		

Határidő: folyamatos

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Bárdos László jegyző

III.) napirendi pont

Az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(II.20.) számú rendelet III. számú módosítása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló rendelet III. számú módosítását és elfogadásra javasolta.

Torma József az Ügyrendi Bizottság elnöke: A befolyt és kifizetett pénzek esetében mindig van átfedés. A szaldó tehát kb. 40 millió Ft mínusz.

Kérdések, hozzászólások:

Körtés István: A bevételeknél van egy kisebb számszaki hiba.

A másik hiba: 81 millió Ft hiányt terveznek idén, ebben egyeztek meg év elején. Ezzel szemben jelenleg 100 millió Ft-os hiányt prognosztizálnak év végére, ez 20 millió Ft-tal több a vártnál. Erre szeretne választ kapni, mert belső gondokat érzékel.

Császár Csilla pénzügyi osztályvezető: A Körtés István képviselő által felvetett problémának utána fog nézni. A TEKI, LEKI pályázati pénzek még nem folytak be például, de a munkákat már elvégezték. Ez is egy ok.

Az előterjesztésben azok a tényleges számok szerepelnek, melyeket az államkincstártól kaptak meg.

Bárdos László címzetes főjegyző: Körtés István képviselő által elmondottakkal kapcsolatban megjegyezte, való igaz úgy tűnik 20 millió Ft-tal elszámolta magát az önkormányzat. Ez abból adódhat, amit a pénzügyi osztályvezető elmondott, de erre a szöveges indoklásban részletesen ki kell térni, s akkor ilyen probléma nem lesz, mert az önkormányzat nem vállalt fel plusz feladatokat.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő rendeletet alkotta:

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

24/2009.(XII.15.) számú rendelete

az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(II.20.) számú rendelet módosításáról

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

IV.) napirendi pont

Tájékoztató a kötvénykibocsátásból befolyt bevételek felhasználásáról.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a kötvénykibocsátásból befolyt bevételek felhasználásáról készített beszámolót, és elfogadásra javasolta.

Kérdések, hozzászólások:

Tenke Botond: 350 millió Ft volt az alaptőke, 210 millió Ft van lekötve, 70 millió Ft volt a működési hitel, amit kifizettek a kötvényből, és 18 millió Ft-ot fordítottak a strand megvásárlására. A hiányzó 10 millió Ft hol van?

Császár Csilla pénzügyi osztályvezető: 75 millió Ft a folyószámlahitel, 215 millió Ft maradt, ennyi van lekötve jelenleg, tehát 3 millióval több.

Körtés István: Azok a pénzösszegek, melyeket le tudnak kötni, változhatnak a különböző pénzügyi mozgások miatt. A 80 milliós veszteséget valamiből pótolni kell. A végén nem marad tartaléka az önkormányzatnak, és szép lassan elfogy a kötvény.

Egyébként pozitívan értékeli a kötvény felvételét, mert ezáltal a hiteleket ki tudták vállalni, és biztonsági tartalékkal rendelkezik az önkormányzat. A hatása pillanatnyilag pozitív szaldót mutat.

Torma József: Az a baj, hogy a „spájzban” van a pénz. Az előrehozott juttatások oldották meg a torlódásokat. Ha ténylegesen jelentkezik a 30 milliós hiány, hogyan fogják megoldani a problémát?

Év elején lehet folyószámlahitel? Vagy felélik a kötvényt. Az önkormányzat folyamatosan felhalmozza a működési hiányát, mert biztonságérzete van. A hiányt nem szabad már tovább növelni, a mínusz 80 millió Ft-ot valahogyan produkálni kell.

Bárdos László címzetes főjegyző: Nem azért van működési hiány, mert biztonságérzete van az önkormányzatnak, nem költekezik túl magukat. Az ok többek között az állami támogatás csökkenése. A kötvény a pályázatok beadásához biztosítja a háttérrel.

Az elvont pénzek valamennyi önkormányzatnál gondot okoznak, a támogatás csökken, ugyanakkor az elvégzendő feladatok száma emelkedik.

A kötvény visszafizetésével azonban valóban számolni kell.

Tenke Botond: A pályázatokhoz valóban szükség van a kötvényre, de eddig nem erre használták, hanem hitelt fizettek ki belőle. Nem látja, hogy olyasmi valósult volna meg ebből a pénzből, aminek hozadéka lenne.

Torma József: Olcsóbb kötvényre cserélték a drágább folyószámlahitelt, ő erre gondolt. De előbb-utóbb ugyanabba a szituációba fognak kerülni.

Császár László: Az önként vállalt feladatok körét le kell csökkenteni, de akkor az önkormányzatiságnak mi a lényege? Miért ül itt akkor a képviselő-testület? Valamit az államnak kell változtatnia, a képviselőknek pedig a működést kell hosszútávon rendbe tennie, gondol itt az iparüzési adóbevétel növelésére, vállalkozások Simontornyára telepítésére.

Körtés István: Az önkormányzat lassan feléli a kötvényt, nem törekszik arra, hogy csökkentse a kiadásokat. Ha elkezdődik a hitel törlesztése, még ezt a kevés fejlesztési lehetőséget is megvonják maguktól. A lényeg a sárokszámon van. A tartalék lassan elfogy, és nem lesz lehetőség hitel felvételére a gazdálkodáshoz.

Csöszné Kacz Edit polgármester: A kötvényt nem a működésre használják. Hatékonyan kell gazdálkodni, és lehetőség szerint élni az önkormányzati minisztérium által biztosított lehetőségekkel

Könyv István János: Minden adandó lehetőséget megragadtak, hogy az önkormányzat működni tudjon. A probléma az, hogy az állam nem teljesíti a kötelezettségét.

Tóthné Unghy Ilona: Az óvodai foglalkoztatás a legköltségesebb az intézménynél, és az kapja a legkevesebb támogatást az államtól, míg a gimnáziumi oktatás kerül a legkevesebbe, mégis több támogatást ad hozzá az állam. Nem beszélve arról, hogy a gimnáziumi oktatás nem kötelezően ellátandó feladata az önkormányzatnak. Fontos lenne az egyensúly megteremtése.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

152/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 9. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati feladat- és hatáskörök gyakorlójaként – a kötvénykibocsátásból befolyt bevételek felhasználásáról szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a kötvénykibocsátásból származó források felhasználása, a szabad pénzeszközök lekötése kötvénykibocsátásról szóló 144/2007.(XI.22.) számú KT határozatában, illetőleg a határozat mellékletében kitűzött célok szerint történt.

A képviselő-testület az Ötv. 88. § (1) bekezdés c) pontja által megállapított hatáskörét gyakorolva a kötvénykibocsátásból származó pillanatnyilag célhoz nem kötött forrásait továbbra is pénzügyintézetnél helyezi el, betétre lekötve.

Felelős: folyamatos

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

V.) napirendi pont

A parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 21/2004.(XII.30.) számú rendelet módosítása.

Előadó: Bárdos László címzetes főjegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Torma József az Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság támogatta a rendelet-tervezetben leírtakat azzal, hogy rendelet a hatálybalépést követően a visszavonásig maradjon érvényben.

Kérdések, hozzászólások:

Körtés István: A hajóállomást és a repülőteret ki kellene hagyni a felsorolásból.

Válasz:

Bárdos László címzetes főjegyző: A hajóállomást és a repülőteret sem lehet kihagyni a rendeletből, mert ha jogszabályt idéznek, azt szó szerint kell tenni, és ez abból került kiemelésre.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

25/2009.(XII.15.) számú rendelete

a parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról szóló 21/2004.(XII.30.) számú rendeletének módosításáról

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

VI.) napirendi pont

Tamási-Simontornya Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről tájékoztató.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kérdések, hozzászólások:

Csősz László: A Tamási-Simontornya Többcélú Kistérségi Társulás elnöke is előadóként van megjelölve a meghívóban, és nem jött el a testületi ülésre. Erről megvan a véleménye, kérte ezt írásban jelezzék felé, hiszen a társulás neve erre kötelezte volna.

Torma József: Az iskolapszichológusi hálózat támogatására elnyert 1.150.000 Ft, amelyből 1 fő bérét és annak járulékait fedezik, a kistérség pénze?

Tóthné Unghy Ilona: Igen.

Válasz:

Csőszné Kacz Edit polgármester: Barkóczi úr jelezte felé, hogy náluk is testületi ülés lesz, mire ő mondta neki, hogy nincs különösebb dolog, ami miatt itt kellene lennie, ezért nincs jelen az ülésen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

153/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tamási-Simontornya Városkörnyéki Önkormányzatok Kistérségi Társulása tevékenységéről adott tájékoztatót, megállapítva, hogy a polgármester eleget tett a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény 6. § (3) bekezdésében meghatározott tájékoztatási kötelezettségének.

VII.) napirendi pont

A helyi mikro- és kisvállalkozások támogatásának I. fordulóban történő megtárgyalása.

Előadó: Bárdos László címzetes főjegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bárdos László címzetes főjegyző: Miután összefoglalta az előterjesztésben foglaltak lényegét elmondta, a testületnek abban kellene állást foglalnia, hogy 250 fő foglalkoztatásáig támogatná a vállalkozásokat. Ez a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság ülésén merült fel, ugyanis csak egy ilyen vállalkozás van a városban, és kérték, azt sem hagyják ki ebből a körből.

Döntenie kell még a testületnek a támogatás összegéről és arról, hogy milyen formában adják azt a vállalkozásoknak.

Először ki kell alakítania a testületnek az elvi állásfoglalását, utána a vállalkozókkal meg fogják tárgyalni ezt a kérdést, majd azután készíti el magát a rendeletet, és hozza megvitatásra a képviselő-testület elé.

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság javaslata az volt, ne szabjanak létszámhatárokat, ezáltal a támogatás vonatkozzon minden vállalkozásra, és maradjon meg a támogatás fix összege.

Torma József az Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság támogatta a helyi mikro- és kisvállalkozások támogatásáról szóló rendelet megalkotását. Van azonban néhány bizonytalan rész, amit alaposan át kell még tárgyalni.

Körtés István: Javasolta kerüljön még bele, hogy bizonyos értékhatártól komoly anyagi fedezet legyen a háttérben, ez nagyon fontos. Konkrétan meg kell fogalmazni mi a teendő abban az esetben, ha a támogatási keret elfogy. A létszám alakulását visszamenően meg kell vizsgálni, és át kell gondolni, ki végezze a vizsgálatot.

Magyarországon önbevallás van. Ha valaki uniós pályázaton támogatást nyer, erre az önkormányzati támogatásra nem pályázhat.

dr. Mihócs Zsolt: Az alapelvvel egyetért, de nem keltenek csalfa reményt a vállalkozókban? Nem lehet tudni, milyen költségvetési és létszám igényre számíthatnak. Ezért fél egy kicsit. Egy nagyobb városnak könnyebb dolga lenne ezen a téren, mivel nagyobb a mozgástere.

Tóthné Unghy Ilona: Az elképzeléssel egyetért, de az önfoglalkoztatásra is vonatkozik majd ez a támogatás?

Körtés István: A székhely és telephely esetében ellenmondás van.

Csősz László: A bizottság ülésén az hangzott el, hogy a telephelyet is be kell tenni a rendeletbe.

Az ő véleménye is az, hogy 50 főnél ne húzzák meg a határt, egyetlen Simontornyán működő vállalkozást se zárjanak ki a támogatottak köréből. 5 millió Ft induló összeget javasolt.

Van azonban kockázati tényező is, ha csődbe jut a vállalkozás, nem tudja visszafizetni ezt a pénzt.

Csősné Kacz Edit polgármester: Támogatni kell a vállalkozásokat. Egyetértett az 5 millió Ft-os kezdő összeggel. Ennek az intézkedésnek meg lesz az eredménye, csak jól jár vele a város.

Mielőbb szeretné összehívni a vállalkozókat, és utána januárban a testület elé terjeszti a rendelet-tervezetet.

Kockázat valóban van, de vannak mérlegadatok, és a kockázatot le kell csökkenteni annyira, amennyire tudják.

Csősz László: Induló vállalkozásnál nincs mérlegadat.

Válaszok:

Bárdos László címzetes főjegyző: A létszámgigény nem túl nagy összeg, azért nem érdemes csalni. 4-5 millió Ft betervezése a költségvetésbe véleménye szerint ki tudná elégíteni az igényeket az induláskor. Meg kell próbálni.

A támogatás az egyéni vállalkozókra is kiterjed majd.

A rendelet-tervezetet fel kell terjeszteni a Pénzügyminisztériumba is, és csak az ő állásfoglalásukkal terjeszthető majd a képviselő-testület elé. Ezért lehet, hogy januárban még nem tudja megtárgyalni a testület.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

154/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testületet megtárgyalta a helyi mikro- és kisvállalkozások önkormányzati támogatása című előterjesztés című munkaanyagot.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyéni elbírálás alapján támogatja a munkahelyteremtéseket, a vállalkozásokat, amennyiben új telephelyet létesítenek, illetve dolgozói létszámot bővítenek. Az önkormányzatnak érdeke a vállalkozások segítése, mert így csökken a munkanélküliség, növekszik az adóbevétel. Ezért:

- 1.) Felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozások, a gazdasági fejlődés és a munkahelyteremtés helyi támogatásáról szóló rendelet előkészítése érdekében hívjon össze fórumot „összefogás a simontornyai vállalkozókkal” címmel 2009 decemberében a városháza dísztermében. Ismertesse a kidolgozott munkaanyagot, a vállalkozásoknak nyújtandó munkahelyteremtő, foglalkoztatás-bővítő kedvezményeket, elképzeléseket. A városvezetés javaslatához mindenképpen várják a cégek ötleteit is.

2.) Felkéri a város jegyzőjét, hogy a megtárgyalt előterjesztés és a cégek javaslatai alapján készítse el, dolgozza ki a helyi mikro-, és kisvállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet, s azt az Ügyrendi Bizottság véleményével terjessze a 2010. januári munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés elé.

Határidő: 2010. január 31.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester
Bárdos László címzetes főjegyző

VIII.) napirendi pont

A 2010. évi városi rendezvényterv jóváhagyása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Könyv István János az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A városi rendezvények tervezetét az intézményvezetőkkel egyeztetve készítették el. Érdeklődéssel kiemelte, hogy május elseje egy napra esik a középiskolai ballagás időpontjával, ezért nem lenne értelme szombatra megszervezni a kistérségi majálist is, javasolta a bizottság a vasárnapot a majális napjaként megjelölni.

Jövőre 15 éves lesz a város, két európai uniós támogatásra fognak pályázni ezzel kapcsolatban.

Az augusztus 20-ai „városrészek vetélkedője” visszakérül a Beszédes utcai iskola udvarára. Már májusban elkezdik szervezni a programokat.

Kérte a bizottság, hogy a 2010. évi költségvetés összeállításakor gondoljanak majd a civil szervezetekre, melyek támogatása ugyan nem kötelező feladat, de munkájuk nagy hatással van a város életére.

Kérdések, hozzászólások:

dr. Mihócs Zsolt: Az immár hagyománnyá vált „egészség napot” is be kellene tenni a rendezvénytervbe, hiszen megmozgatja az egész várost.

Bárdos László címzetes főjegyző: Ez a program inkább munka, mint ünnep.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

155/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010. évi városi rendezvénytervet megtárgyalta, és a javasolt módosításokkal jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Könyv István János bizottsági elnök

Bárdos László címzetes főjegyző

IX.) napirendi pont

A temető üzemeltetőjének beszámolója a temetkezési szolgáltatásokról, és az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól.

Előadó: Simoni Gábor ügyvezető

(Írásos kiegészítés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: Miután a bizottság a kézhez kapott anyagot ismét nem tartotta tárgyalhatónak, kérték a témát a decemberi testületi ülésre áttenni. A temető üzemeltetője pedig kapjon egy részletes levelet, melyben pontosan leírják számára, mit tartalmazzon a beszámolója.

Kérdések, hozzászólások:

Torma József: Az urnás temetés nem tud működni Simontornyán, mivel nincs már hely az urnák számára. A temetkezési törvény szerint el lehet temetni az urnát, vagy valamelyik elhunyt családtag sírhelyén is el lehet helyezni egy megfelelő tartóval. Így áthidalható lenne ez a probléma. Nem lenne szükség beruházásra sem, hiszen az újabb urnafal is megtelne előbb-utóbb.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Ez ügyben már kért árajánlatot, és ha már többet tud, tájékoztatni fogja a képviselő-testületet a lehetőségekről.

Simoni Gábor úrnak meg fogja írni a részletes felkérést az előterjesztését illetően.

Csősz László: A testületnek azt kell eldöntenie, levegyék-e napirendről ezt a témát.

Az önkormányzati temetőt elválasztó kerítésnél iker urnafalat lehetne készíteni, akár a közmunkások bevonásával.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a **Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság** javaslatát, hogy decemberben tűzzék ismét napirendre a témát 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

156/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi – Gazdaságpolitikai

Bizottságának a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 23. § (1) bekezdése szerinti döntés előkészítő feladatkörében tett javaslatát elfogadva, a temető üzemeltetőjének beszámolóját a temetkezési szolgáltatásokról és az üzemeltetéssel összefüggő bevételeinek és kiadásainak alakulásáról a képviselő-testület munkaterv szerinti soron következő ülésén tűzi napirendre.

A köztemetőt kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján üzemeltető REQUIEM Temetkezési Szolgáltató és Kereskedelmi BT. a temetőkről és a temetkezésekről 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999.(X.1.) Kormányrendelet 55. § (3) bekezdés a)-b) pontja szerinti, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2. pontja tizenhatodik franciabekezdése által, a temető üzemeltetéssel összefüggő bevételeinek és kiadásainak éves (az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek sajátosságairól szóló 249/2000.(XII.24.) Kormányrendeleten alapuló) elszámolásához kapja meg a megfelelő segítséget.

A temető üzemeltetésével összefüggő bevételekről és a temetkezési szolgáltatástól elkülönített költségeiről készült beszámolót a Betéti Társaság vezetett könyvelési adatainak az 1999. évi XLIII. törvény 7. § (3) bekezdése alapján tárgyalja a Képviselő-testület.

Határidő: a képviselő-testület munkaterv szerint soron következő ülése

Felelős: Simoni Gábor a REQUIEM BT. ügyvezetője, mint tájékoztatásra kötelezett

Csőszné Kacz Edit polgármester zárt ülést rendelt el.

Csőszné Kacz Edit polgármester ismertette a zárt ülésen hozott határozatokat.

X.) napirendi pont

E G Y E B E K

3.)

A városi strand fejlesztési lehetőségei.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a strand fejlesztési lehetőségeiről készült előterjesztést, és annak eladását, azaz a „B” variáció elfogadását javasolta.

Kérdések, hozzászólások:

Csász László: A „B” javaslatból nem sok minden derül ki, konkrétabb megfogalmazást kér.

Nagy Károly műszaki ügyintéző: Azt jelenti, hogy a képviselő-testület nem változtatja meg az előző döntését.

Csősz László: Akkor azt kell leírni.

Az ajánlatot tevő cég soha nem mondta magát beruházónak, a bonyolítást vállalta, melyre lefektetett egy sémát. A 30.000 euró 50 %-át felvállalja, ha a beruházás nem valósítható meg.

Sajnálná, ha ez a dolog elúszna, és egy kicsit hezitál, de ő is a „B” javaslat felé hajlik.

Meg kell határozni az eladás kiírásának feltételeit, fel kell gyorsítani az eseményeket, mielőbb lépjek ezt meg.

Könyv István János: Egyetértett a „B” variáció elfogadásával.

dr. Mihócs Zsolt: Szintén a „B” javaslat elfogadását javasolja azzal, hogy a korábbi főkönyvi tulajdoni értéken hirdessék meg az eladást.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Szintén a „B” javaslat elfogadását támogatja azzal, hogy az konkrétan tartalmazza a testület stranddal kapcsolatos előző döntését. A határidő legyen december 31.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület az „A” javaslatot 9 nem szavazat, 1 tartózkodás arányában elutasította.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

159/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a városi strand fejlesztéséről készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi strand fejlesztésére a megvalósíthatósági tanulmányt senkitől nem rendeli meg.

A Praetorian Holding Befektetési és Vagyonkezelő Zrt. képviselőivel történt tárgyalások sikertelensége miatt a polgármester – a 122/2009.(IX.21.) számú KT határozatban foglaltaknak megfelelően – a strand elidegenítésre történő meghirdetésére nyújt be javaslatot.

Határidő: a képviselő-testület munkaterv szerinti 2009. december havi ülése

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

4.)

A városi szennyvíztelep helyzete.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, próbálják meg elérni, hogy a hitelezői választmányba az önkormányzat is bekerüljön.

Kérdések, hozzászólások:

Csősz László: Az ülésen a bérleti szerződés is szóba került.

Csőszné Kacz Edit polgármester: A felszámoló a bérleti díjat 50.000 Ft-ról 250.000 Ft/hó összegre akarja emelni, amivel nem értettek egyet. 70.000 Ft/hó-t javasoltak.

Körtés István: December 31-ig az értékesítés nem fog menni, szerinte legalább fél év szükséges ahhoz, hogy az ingatlan értékesíthetővé váljon. Ezért azt javasolta, a határidő legyen folyamatos.

Az előterjesztés azon részének megfogalmazása, miszerint megkérték a VERTIKÁL Zrt. vezérigazgatóját, hogy a felszámoló kinevezését egy kissé húzza el, fals megfogalmazás, mivel a felszámolót a cégbíróság jelöli ki.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a **Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság** javaslatát a hitelezői választmányba való bekerülésre vonatkozóan 10 igen szavazattal;

Körtés István képviselő javaslatát a folyamatos határidőre vonatkozóan 10 igen szavazattal elfogadta.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

160/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a városi szennyvíztelep helyzetéről készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, 135/33 hrsz alatti szennyvíztelep megvásárlása tekintetében felhatalmazza a polgármestert, hogy 12 mFt vételár erejéig tárgyaljon a TERVEPO Kft. felszámolójával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

5.)

Ivóvízminőség-javító program.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csőszné Kacz Edit polgármester: Az írásos előterjesztés elkészítése óta a megbízott tervezők még dolgoztak az anyagon. Az ivóvíznél ugyan nincs agglomerációs jogszabály, mint a szennyvíznél, de a minisztériumnak van egy helyzetelemzése, amely tartalmazza a települések társulását. Akkor van egy településnek a legnagyobb esélye, ha pályázatát ennek megfelelően adja be. Mivel ez még nem ismert, a pályázat benyújtására két javaslatot tesz. Az önkormányzat az ivóvízminőség javítására egyedül adja be a pályázatot, vagy Pálfa és Tolnanémedi községekkel együtt.

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság kérése az volt, hogy hétfőre nézzék meg az ivóvízminőség-javító program költségvonzatát, mennyibe kerülne ez az önkormányzatnak. Szeretnének pontosabban látni.

Kérdések, hozzászólások:

Csász László: Arról van szó, hogy a kutakat Simontornyán fúrják meg, és távvezeték épülne Pálfa és Tolnanémedi irányába. Ez megvalósítható?

Szokodi József a SIÓVÍZ Kft. ügyvezetője: A műszaki tartalom durván azonos költségigényt takar mindkét esetre. A költségigény azonos a kút fúrása és a távvezeték kiépítése esetében.

Torma József: Ezt lefedi a pályázati összeg?

Nagy Károly műszaki ügyintéző: A két beruházás értéke nagyjából azonos.

A pályázati pénz elég lenne rá.

Zsolnai István: Ellenzi ezt a projektet, mivel nincs rá pénze az önkormányzatnak, és utópisztikus dolognak tartja. Egyelőre nincs realitása, nem tudják finanszírozni. Várjanak 3 évet, lesz még ilyen pályázat. Simontornya vízellátása, vízminősége kifogástalan. Az adósságállomány pedig torlódik.

Bárdos László címzetes főjegyző: Nem ért egyet Zsolnai István képviselővel, mert nem minden héten írnak ki erre pályázatot. Ilyen lehetőséget nem szabad kihagyni, 26 millió Ft-ért 450 milliót nyerhetnek.

Torma József: Csak ezért pályázni felesleges. Milyen az ivóvíz minősége? A program után mennyivel lenne jobb?

Csőszné Kacz Edit polgármester: Az ilyen pályázati lehetőségeket ki kell használni, a 80, 90, 100 %-os támogatási forrást ide kell hozni a város fejlesztése érdekében.

Szokodi József a SIÓVÍZ Kft. ügyvezetője: 1976-ban készült el az ivóvízhálózat eternit csövek felhasználásával. Az ivóvízbázis a határon van. 10 éve lejárt a hálózat szavatossága. Ezt a pályázatot nem szabad kihagyni. A jelenlegi ivóvízhálózattal 10 év múlva lehetetlen lesz a lakosság vízellátását biztosítani. A víz minősége pedig nagyon rossz.

Zsolnai István: Az összes csővezeték ki lesz cserélve? Tudomása szerint ez nem is szerepel benne. Márpedig ha ez így van, a víz minősége nem fog javulni.

Szokodi József a SIÓVÍZ Kft. ügyvezetője: A vezetékek kiváltása nem lesz teljes körű, de a víz bakteriális fertőzésének kiszűrése nagyon fontos.

Torma József: Döntés hozott már rá a képviselő-testület, innen visszalépni nem lenne szerencsés.

A csövek cseréje nem szerepel a programban, csak a szűrőké. A csövek kicserélése egy későbbi feladat lesz majd.

Nagy Károly műszaki ügyintéző: A tervező dönti el december elején, melyik pályázatot érdemes beadni. Most nem kell döntenie a két variáció között. Ez a határozat a pályázat benyújtásához szükséges csak.

Csász László: Az 1,4 millió Ft önrész a társulásé?

Nagy Károly műszaki ügyintéző: Ez az összeg csak Simontornya költsége, de nem ennyit kell fizetni, hanem 750.000 Ft-ot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

161/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ivóvízminőség-javító program pályázatának beadásáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzata társulást hoz létre Tolnanémedi és Pálfa településekkel az ivóvízminőség-javító program pályázata tekintetében.

Az előzetes megvalósíthatósági tanulmányban legalább két variációnak kell lennie. Ezek:

A variáció

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és benyújtja a KEOP-1.3.0 Települési ivóvízminőség-javítás célú fejlesztési pályázatot. A pályázat elkészítésével és mentorálásával megbízza az URANUS Kft-t.

A pályázat 1. fordulójában való részvételnél a preferált változat 127.335.000 Ft nettó bekerülési összegből számított 7.640.100 Ft előkészítési díj 15%-át, azaz 1.146.015 Ft önrészt biztosít.

B variáció

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és benyújtja a KEOP-1.3.0 Települési ivóvízminőség-javítás célú fejlesztési pályázatot Pálfa és Tolnanémedi településekkel együtt. A pályázat elkészítésével és mentorálásával megbízza az URANUS Kft-t.

A pályázat 1. fordulójában való részvételnél a preferált változat 456.161.500 Ft (a három település együttesen) nettó bekerülési összegből számított 9.564.378 Ft előkészítési díj 15%-át, azaz 1.434.657 Ft önrészt biztosít.

Határidő: 2009. december 7.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

6.)

Siómenti COOP Zrt. irodaházának helyzete.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a Siómenti COOP Zrt. irodaházának helyzetéről készített előterjesztést, és a „B” változat elfogadását javasolta.

Kérdések, hozzászólások:

Tenke Botond: Az irodaház szerepel a város-rehabilitációs pályázatban? Ugyanis ha az önkormányzat haladékot kér, az ÁFÉSZ esetleg értékesíti az ingatlant. Ez befolyásolná a pályázat kimenetelét?

Csősz László: Ha kifizeti az önkormányzat előlegként a vételár 5 %-át, és nem nyer a pályázat, ezt a pénzt elbukják. Az ÁFÉSZ biztosan megvárja a pályázat eredményét, ha a polgármester asszony kér pár hónap haladékot.

Válaszok:

Csőszné Kacz Edit polgármester: Ígéret van rá, hogy a város érdekeit szem előtt tartja a zrt. vezetősége.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

162/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a SIÓMENTI COOP Zrt. irodaházának helyzetéről készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, Szent I. kir. u. 2. szám alatti (hrs: 25) ingatlanra fenntartja vásárlási szándékát, de előszerződést nem kíván kötni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

7.)

Gondozási Központ állaga.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság javasolta, hogy kérjenek árajánlatokat különböző cégektől a munkálatok megvalósítására, és hasonlítsák össze azzal, mennyibe kerülne, ha az önkormányzat maga oldaná meg a feladatot. Az építőrészleg el tudná végezni a felújítási munkákat.

Kérdések, hozzászólások:

Torma József: Tervezői vagy kivitelezői hiba történt? Kinek a felelőssége merülhet még fel?

Meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, a kivitelező cég emberei fellelhetőek-e. A felszámolás után is van jogfolytonosság.

Feltöltött területről van szó?

Meg kell keresni egy statikust is, és megrendelni tőle egy szakvéleményt. Statikai méréseket kell végeztetni. Kérdezzenek meg egy jogászt is a műszaki ellenőr és a tervező vonatkozásában a jogi oldal átnézésére.

Nagy Károly műszaki ügyintéző: Az, hogy kinek a hibájából adódtak ezek a problémák, majd a feltárás során derül ki. Valószínűleg a műszaki ellenőr felelőssége, de 5 év után ezt már nehéz lesz kideríteni.

Valószínűleg feltöltött a terület.

Csősz László: A falbekötések hiányoznak, ezért bizony felmerül a műszaki ellenőr felelőssége.

A Városüzemeltetési Kft. ezeket a munkákat el tudná végezni, a saját cég a legolcsóbb.

A gázvezetéknel is gond van, egy életveszély elhárítást el kell végezni mindenféleképpen.

dr. Mihócs Zsolt: Az arányosított költség le van vezetve, ez neki sántít kissé. Arányos ez a számítás?

Nagy Károly műszaki ügyintéző: Csak becsült értékről van szó.

Körtés István: Cselekedni kell. A műszaki ellenőr felé kártérítés indítása az építési napló alapján. A felszámoló felé is jelezni kell a problémát.

A hivatal részéről is ott volt valaki a munkavégzésnél, őt is meg kell keresni, sőt még a tervezőt is be kell vonni. Pert kell indítani, és keményen eljárni. Fegyelmi felelősségre vonásokra szükség van, hogy rend legyen.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Miután 5 év eltelt, sok lehetőség nincs már. A legolcsóbb megoldást kell megkeresni.

Bárdos László címzetes főjegyző: A műszaki ellenőrt el tudják érni, a tervezőt ugyancsak, de a kivitelezőt nem fogják megtalálni. 5 év eltelte után nincs sok remény a kártérítésre.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

163/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 80. § (1) bekezdése szerint az önkormányzatai vagyoni tekintetében a tulajdonosi jogok gyakorlója az „ŐSZIKÉK” Szociális Szolgáltató Központ használatában lévő épület egy részének süllyedésével kapcsolatosan utasítja a képviselőtestületét az Ötv. 9. § (1) bekezdése alapján ellátó, és az önkormányzat nevében az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) Kormányrendelet 134. § (2) bekezdése alapján kötelezettségvállalásra jogosult polgármesterét a tulajdonos önkormányzatot terhelő intézkedések megtételére.

- A polgármester tegyen javaslatot – műszaki szakvélemény alapján – az épület állagának megóvása, különösen az épületrész süllyedésének megszüntetésére vonatkozóan a szóba jöhető műszaki megoldásra.
- A polgármester – a Polgármesteri Hivatal műszaki csoportjának bevonásával – vizsgálja a süllyedés és az épület fala vizesedésének megszüntetése műszaki kivitelezési munkáinak saját közülem által történő kivitelezésének lehetőségét.
- A polgármester – műszaki és jogi szakértő bevonásával – készítsen javaslatot az épület állagában bekövetkezett kárral kapcsolatos felelősség megállapítására a kárigény érvényesítése érdekében. A szakvéleményben kerüljön nevesítésre a tervező, a kivitelező és a műszaki ellenőr felelőssége, illetőleg a kártérítésre kötelezés érdekében a perindításhoz szükséges szakértői vélemény.

A polgármester az állagmegóvás érdekében – utólagos beszámolási kötelezettséggel – a szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg, a javaslatokat tartalmazó előterjesztéseket lehetőség szerint minél előbb nyújtsa be, amint arra a lehetőség megteremtődik a szakvélemény elkészültével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

8.)

A villamos energia vételezésének liberalizációja.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúan elfogadásra javasolta az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdések, hozzászólások:

Csősz László: Az ajánlatok megérkeztek már?

Nagy Károly műszaki ügyintéző: Igen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

164/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a villamos energia vételezés liberalizálásával kapcsolatos előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a villamos energia vételezésének liberalizálása tekintetében beérkezett ajánlatok összehasonlítására négy szakértőt kér fel, nevezetesen: Csősz László, Schmidt János, Gárdonyi Róbert és Kossa István. A szakértők az ajánlatok összehasonlításáról készített dokumentumot lehetőleg 2009. december 8-ig készítsék el.

Határidő: 2009. december 1. (a felkérés kiküldése tekintetében)

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

9.)

A bevezetett kötelező eb-azonosító finanszírozásával kapcsolatos testületi határozat [144/2009. (26.)] felülvizsgálati javaslata.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csőszné Kacz Edit polgármester: A gazdasági helyzet miatt kérte a téma ismételt megtárgyalását, és a képviselő-testület előző határozatának módosítását.

Kérdések, hozzászólások:

Tenke Botond: Csak a finanszírozásra vonatkozik a módosítás? Ő azt javasolná, ezt az egészet vonják vissza. Többen is megkeresték, és nagyon nem tetszik a lakosságnak.

Könyv István János: Ő is így gondolja. Hozzá is többen fordultak, és megkérdezték, hogy gondolta ezt a képviselő-testület, egyáltalán komolyan gondolták-e?

Javasolta, 2010-ben tűzzék ezt a kérdést ismét napirendre.

Torma József: Az eb-tartási fegyelem talán javulna a chip-ek beültetésével. A választók előtt ennek esetleges negatívumát is felvállalja. A kármentesítés miatt is mondogalódtak az emberek, mégis meg kell oldani.

Zsolnai István: Próbálják már megoldani ezt a kutya ügyet. Ezt a lépést meg kell tenni a kutyák és a lakosság érdekében.

Csőszné Kacz Edit polgármester: El kell indulni, de megosztott költséggel.

Könyv István János: Évi 1 millió Ft-ba került eddig a Paksi PO-RA Bt. munkája, ami a chip-ek beültetése után is jelentkezni fog, mert a chip a kóbor kutyák problémáját nem fogja megoldani.

Utána nézett, a chip nem oldja meg a kutyaharapások okozta egészségügyi problémát sem, mert a gazda személye a nyilvántartás hiányosságai miatt nem deríthető ki minden esetben. A kutya beazonosítható, de a gazda nem.

dr. Mihócs Zsolt: Valahol el kell kezdeni, el kell indulni. Eddig szerencsére nem volt káros hatása a veszethez elleni oltásoknak, de lehet.

Tóthné Unghy Ilona: A törvény erejével rákényszerítenek a lakosságra egy ilyen intézkedést. Ezért igenis állja az önkormányzat a költségeket.

Válaszok:

Bárdos László címzetes főjegyző: Az összeg módosítását megérti, de a rendelet módosítását, illetve esetleges

visszavonását nem érti, nem tudja jogilag lehetséges-e. Egy biztos, akkor új rendeletet kell alkotni.

Gondolják át ezt még egyszer. Ha minősített többséggel megszavazza a képviselő-testület, lehet módosítani, de az eb rendeletnek akkor is meg kell maradnia.

A chip-et előbb-utóbb mindenképpen be kell vezetni. A rendeletet most nem lehet módosítani, azt elő kell készíteni. Most csak az összeget módosíthatja a képviselő-testület.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

„A” variáció: 3 igen, 5 nem szavazat, 2 tartózkodás

„B” variáció: 1 igen, 9 nem szavazat

„C” variáció: 4 igen, 3 nem szavazat, 3 tartózkodás

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, tekintve, hogy a bevezetett kötelező eb-azonosító finanszírozásával kapcsolatos 144/2009.(X.26.) számú KT határozat felülvizsgálatára tett javaslatok nem kapták meg a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 14. § (1) bekezdése által előírt, a jelenlévő képviselők több mint felének igen szavazatát, az indítvány az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2007.(III.30.) számú önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében foglaltak szerint elvetettnek tekintendő.

10.)

TONI alapító okiratának módosítása.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Könyv István János az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztésben foglaltakat elfogadásra javasolta.

Kérdések, hozzászólások:

Körtés István: Az előterjesztésben helytelenül szerepel a simontornyai *telephely*. Ilyen nincs.

Aszmann Géza aljegyző: Ezt a fogalmat az államkincstár határozta meg.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

165/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. §-ában foglalt feladatkörében eljárva - megtárgyalta a Tamási és Környéke Oktatási és Nevelési Intézmény alapító okiratát, és az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 1. pontjában szereplő intézményi név az alábbira módosul:

„Tamási és Környéke Oktatási és Nevelési Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat”

2. Az alapító okirat 5. pontjában az Alapfokú művészetoktatási intézményegység tagintézményének neve az alábbiak szerint módosul:

„Lajtha László Alapfokú Művészetoktatási Tagintézmény”

3. Az alapító okirat

- 18. pontjában szereplő Alaptevékenység III. 85202 általános iskolai nevelés, oktatás felső tagozaton és

- a 18. pontban szereplő Alaptevékenység III. 85311 Gimnáziumi oktatás (9-12/13. évfolyam) elnevezésű szakfeladaton belül szereplő 8520221 sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók oktatása, nevelése köréből *az értelmi (enyhén értelmi fogyatékos gyermekek, tanulók) fogyatékos és az autista ellátása* kerül ki az ellátandó feladatok közül.

4. Ezen módosítások 2010. január 1. napjával lépnek hatályba.

Határidő: a jegyzőkönyv elkészültével egy időben a jegyzőkönyvi kivonat megküldése

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

11.)

Javaslat a Településrendezési Terv módosítására.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdések, hozzászólások:

Csősz László: Úgy tudja, polgármester asszony megbízást kapott a LIDL-től, hogy tárgyaljon Pataki László úrral, az egyetlen személlyel, aki nem adta el a házát az áruház építése miatt. Nem ismeri a tárgyalás eredményét, de úgy kellene módosítani a tervet, hogy az épület ne legyen ott, mert az ebben a formában nem odavaló. Nem illik a városképbe, sem a bevásárló központhoz. Ki kellene sajátítani.

Tenke Botond: Ő multi ellenes egyébként is, de ettől függetlenül az a véleménye, hogy egy magántulajdonban lévő ház az ilyen cél érdekében kisajátítani nem lenne helyes. Etikátlan, még a város érdekében sem szabadna ilyen tenni.

Csőszné Kacz Edit polgármester: Ő is így gondolja.

Válaszok:

Csőszné Kacz Edit polgármester: Pataki László úr nem kívánt élni a LIDL által felajánlott lehetőséggel, döntését az áruházlánc is tudomásul vette.

Bárdos László címzetes főjegyző: Utánanézett a kisajátítás feltételeinek, s abba az áruház építése nem fér bele. Az egyetlen épület, ami ott maradt, tényleg csúnya, és városrendezés céljából esetleg megindítható lenne a kisajátítás, de jogilag nem lenne kivitelezhető.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

166/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési terv módosításáról készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település rendezési tervét módosítani kívánja. Ennek érdekében megbízza a Kokas és Társa Tervező Kft-t (7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.) a módosított tervek elkészítésével.

Határidő: 2009. december 15. (a tervezési megbízás tekintetében)

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

12.)

Szilfa u. 50/A. szám alatti ingatlan helyzete.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a Szilfa u. 50/A. szám alatti ingatlan helyzetéről készített előterjesztést, és az „A” javaslattal értett egyet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

167/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Simontornya, Szilfa u. 50/A. szám alatti ingatlan helyzetéről készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya, Szilfa u. 50/A. szám (hrsz: 1265/1) alatti ingatlanát elidegenítésre meghirdeti. A pályázat kiírása előtt a lakást fel kell értékelteni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

13.)

LHH gazdasági projektről tájékoztató.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Körtés István a Pénzügyi – Gazdaságpolitikai Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a DDOP 1.1.1/F pályázathoz kapcsolódó földterület bérbeadásáról készített előterjesztést, és elfogadásra javasolta.

Kérdések, hozzászólások:

Torma József: Ezek a pályázatok nyertek is?

Csőszné Kacz Edit polgármester: 150 millió Ft Simontornyáé.

Csősz László: Ő is összeadta, és ez több, mint 150 millió.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

168/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Klopcsik István egyéni vállalkozóval megkötendő bérleti szerződés aláírására, a Simontornya külterület 0333/10 hrsz-ú ingatlan bérbeadására a helyi munkahelyteremtés és a város bevételeinek növelése érdekében.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a DDOP 1.1.1./F pályázat Klopcsik István egyéni vállalkozó által történő beadásához a hozzájárulási nyilatkozatot aláírja.

Határidő: 2009.december 15.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

14.)

A volt börgyári nagycsarnok területének ingyenes megszerzése.

Előadó: Csőszné Kacz Edit polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

169/2009.(XI.30.) számú KT határozat

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a volt börgyári nagycsarnok területének ingyenes megszerzése tekintetében készített előterjesztést.

Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Simontornya 135/4/M/1 hrsz alatti nagycsarnok és felépü let megnevezésű, és 8.276 m² nagyságú ingatlant ingyenesen kívánja átvenni a Magyar Államot képviselő Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től. Az ide vonatkozó jogszabályok: 2007. évi CVI. tc. 36. § (2) bekezdése, az 1990. évi LXV tv. 8. § (1) bekezdése. Felhasználási cél: munkahelyteremtés.

Határidő: 2009. december 15.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester

Könyv István János: Felhívta a képviselők figyelmét, hogy elkezdődtek a FRIED Napok.

Több észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester 21⁴⁰ órakor az ülést bezárta.

kmf.

Csőszné Kacz Edit
polgármester

Bárdos László
címzetes főjegyző