

135/2003

42M/2004

M3/2005

7449/2007

883/2008



ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

és a

SIÓ VÍZ Kft.

között

TARTALOM

	Oldal
ELSŐ RÉSZ: Általános rendelkezések	4.
I. A jelen szerződés célja és tárgya	4.
II. Az Üzemeltető kötelezettségei	5.
III. A Önkormányzat kötelezettségei	8.
IV. A vízszolgáltatással és a szennyvízelvezetéssel kapcsolatos tárgyi eszközök bérbeadásának szabályai	9.
V. A szolgáltatás kizárólagossága	9.
VI. A tárgyi eszközökkel (közművek) összefüggő munkálatokra vonatkozó szabályok	10.
6.1. Általános elvek	10.
6.2. Bővítési és rekonstrukciós munkák	10.
6.3. Karbantartási és javítási munkák	11.
6.4. Felújítási és áthelyezési munkák	11.
6.5. Magáncélú projektek üzemeltetése	12.
6.6. Új előfizetők megrendelésére végzett bővítési és rekonstrukciós munkák	12.
6.7. Az Üzemeltető ellenőrzési joga	13.
VII. A tervek aktualizálása	13.
VIII. A bérleti díj	13.
IX. Biztosítás	15.
X. Viták rendezése	15.
XI. Időbeli hatály	16.
XII. A szerződés megszűnése	16.
XIII. A közművek sorsa a szerződés megszűnését követően	16.
XIV. Egyéb rendelkezések	16.
MÁSODIK RÉSZ: Az ivóvízszolgáltatás működtetésére vonatkozó rendelkezések	18.
XV. Víztermelés	18.
XVI. Vízmennyiség, vízminőség, víznyomás	18.
XVII. Bekötés	19.
XVIII. Vízórák	19.
XIX. Vízszolgáltatási szabályzat	20.
XX. A vízszolgáltatás sajátos feltételei	20.

HARMADIK RÉSZ: *A szennyvízelvezetés*

	<i>működtetésére vonatkozó külön rendelkezések</i>	21.
XXI.	Bevezetett szennyvíz eredete	21.
XXII.	Belső bekötések és berendezések	21.
XXIII.	Csatornahálózat karbantartása	21.
XXIV.	Mintavételezési helyek	22.
XXV.	Szennyvízelvezető kapacitás elégtelensége esetén elvégzendő munkálatok	22.
XXVI.	Szolgáltatási szabályzat	22.
XXVII.	Szennyvízszolgáltatás jellegzetes feltételei	22.

MELLÉKLETEK:

1. Vagyonlista
2. Adatszolgáltatás

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Simontornya Város ivóvízszolgáltatásának, és szennyvízelvezetésének biztosítása céljából az I. sz. melléklet szerinti -üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközök (közművek) üzemeltetése tárgyában, egyrészt a polgármester által képviselt **Simontornya Város Önkormányzata**, Simontornya, Szt. István király u. 1. (a továbbiakban: "Önkormányzat"); másrészt az ügyvezető által képviselt, Simontornya, Gyár u. 13. szám alatti székhelyű, **SIÓ MENTI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ FENNTARTÓ Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített cégneve: SIÓ VÍZ Kft.; a továbbiakban: "Üzemeltető", mint az 1991.évi XVI. Tv. 2 § (1) a.) pontja szerinti szervezet; az Önkormányzat és az Üzemeltető a továbbiakban együtt: "Felek") között, a 196/2001.(IX.20.) Kth. sz. határozat alapján, az alábbiak szerint:

ELSŐ RÉSZ

Általános rendelkezések

I. A jelen szerződés célja és tárgya

1.1. A jelen szerződés célja, hogy a folyamatos ivóvízszolgáltatásra, a szennyvízelvezetésre Simontornya város területén kizárólagos jogot biztosítson az Üzemeltetőnek. Az Üzemeltető szolgáltatásával szemben támasztott követelményeket - egyebek mellett - a jelen szerződés határozza meg.

1.1.1. Az 1.1. pontban meghatározott cél különösen az alábbiakra terjed ki:

- vízbeszerzésre és -kezelésre, továbbá valamennyi, jelenlegi és jövőbeni fogyasztó ivóvízzel való ellátására, valamint
- folyékony hulladék begyűjtésre, szennyvíz elvezetésére, kezelésére és tisztítására a jelenlegi szennyvízhálózatra csatlakozott, továbbá a jövőben ahhoz csatlakozó felhasználóktól.

1.1.2. A fent meghatározott célok elérése érdekében, az Üzemeltető feladatai a tárgyi eszközök (közművek) működtetésével és fejlesztésével (az üzemeltetés) kapcsolatban különösen az alábbiak:

- az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközök (közművek), úgy, mint kutak, források, nyomásfokozók, szivattyú- és ivóvízkezelő telepek, az ivóvízhálózat és annak csatlakozási pontjai, a szennyvízhálózat és annak csatlakozási pontjai, továbbá az átemelő műtárgyak és szennyvíztisztító telep, valamint műszaki- és irodai épületek, karbantartása;
- az ivóvízzel, valamint a szennyvízelvezetés- és kezeléssel összefüggő szolgáltatások adminisztratív és pénzügyi irányítása, beleértve a bekötési vízmérők leolvasását, a számlázást és a díjbeszedést;

- a működési költségek, például munkabérek, elektromos áram és más közszolgáltatások díjai, az alvállalkozóknak kifizetett díjak, a víz megvásárlásával kapcsolatos költségek, stb. fedezése;
- az ivóvíz- és szennyvíztisztító hálózatok berendezéseinek felújítása, a 6.4 pontban meghatározottak szerint;
- a tárgyi eszközök (közművek) fejlesztéséhez, modernizációjához, valamint azoknak a működés során szerzett tapasztalatokhoz, illetve az új jogszabályokhoz igazításához szükséges tanulmányok elkészítése.

- 1.2. A jelen szerződés tárgya (a) az 1. számú mellékletben felsorolt tárgyi eszközök (közművek) bérlete és (b) kommunális célú üzemeltetése.
- 1.3. Az Üzemeltető a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység (azaz a kommunális célú üzemeltetés) gyakorlásának jogát az Önkormányzat előzetes hozzájárulása nélkül másra sem részben, sem egészben nem ruházhatja át, gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként nem viheti be.

II. Az Üzemeltető kötelezettségei

- 2.1. Az Üzemeltető tartozik a szerződés tárgyát képező ivó- és szennyvízrendszereket (tárgyi eszközöket) teljes körűen, folyamatosan és szakszerűen üzemeltetni, a víziközművek üzemeltetéséről szóló jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, továbbá a hálózati terveket véleményezni.
- 2.2. Az Üzemeltető tartozik továbbá:
- a vízjogi üzemeltetési engedélyben előírt feltételeknek mindenkor eleget tenni;
 - a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás folyamatos ellátáshoz szükséges műszaki és személyi feltételeket biztosítani;
 - hibaelhárító részleget üzemeltetni, vagy igénybe venni, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgálatot szervezni, a fogyasztókkal a jogszabály szerinti kapcsolatot tartani;
 - az üzemeltetéssel összefüggő hálózati veszteséget szinten tartani, lehetőség szerint csökkenteni;
 - a bekötési vízmérők (ide nem értve a mellékvízmérőket) időszakos hitelesítését megszervezni;
 - az általa üzemeltetett tárgyi eszközökkel (közművekkel) ellátott területre vonatkozó vízkorlátozási terveket az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani, illetve azokat - a hatósági előírások figyelembevételével - az Önkormányzattal közösen felülvizsgálni, és az ezzel kapcsolatos javaslatait megtenni minden év február 28-ig;

- az adatszolgáltatás és információáramlás mindenkor biztosítása érdekében, az üzemeltetéssel összefüggő, a községekkel kapcsolatos adatokról elkülönített nyilvántartást vezetni, a nyilvántartás korszerűsítése során az Önkormányzat igényeit lehetőség szerint figyelembe venni.

Az Üzemeltető tartozik állandó és az arra jogosultak számára hozzáférhető nyilvántartást vezetni, illetve abban közreműködni; és azzal kapcsolatban adatszolgáltatást nyújtani az alábbi körben:

- víz-csatorna térképi nyilvántartása, az Önkormányzat által biztosított alapadatok felhasználásával,
- vízóra-nyilvántartás, bekötési ív nyilvántartása,
- tűzcsap, közkút nyilvántartása,
- vízellátó, valamint csatornahálózat kataszterének elkészítésében közreműködés,
- szolgáltatással kapcsolatos káresemények nyilvántartása,
- nyilvántartás vezetése az energia-fogyasztásról,
- nyilvántartás vezetése a termelt, az átvett és értékesített vízről, valamint a hálózati veszteségről,
- költségadatok elemzése,
- számlanyilvántartás (visszaellenőrizhető víz- és csatornadíj befizetés),
- a víz- és a szennyvízhálózat geodéziai szakági terveinek vonatkozó jogszabályi előírások szerinti vezetése, nyilvántartása,
- a víznyerőterületek jellemzőinek nyilvántartása.

2.3. Az Üzemeltető egyéb kötelezettségei:

2.3.1. A vízbeszerzéssel kapcsolatban:

- az ellenőrzött mértékű vízkivétel és a kutak szerkezeti hibáinak elkerülése érdekében, a vízáadó réteg engedélyezett és hidraulikailag indokolt mértékű igénybevétele;
- a kutak üzemállapotának rendszeres ellenőrzése, a kitermelt víz mérése, nyilvántartása;
- a vízkitermelés és energiafelhasználás folyamatos nyilvántartása, üzemnapló vezetése;
- vízkészlethasználati-díj kifizetése;

2.3.2. Az ivóvízhálózat és tározók, víztornyok üzemeltetésével kapcsolatban:

- az ivóvízhálózat karbantartása, felújítása, cseréje;
- az ivóvízhálózat rendszeres öblítése, az erre kidolgozott ütemtervnek megfelelően;
- az ivóvízhálózati szerelvények és aknák rendszeres karbantartása, tisztítása ;

- víztisztító berendezések üzemeltetése;
- tűzcsapok (és táblái) rendszeres ellenőrzése, karbantartása; a felülvizsgálatról és a karbantartásról nyilvántartás vezetése, amely nyilvántartás a tűzvédelmi hatóságnak bármikor bemutatható kell legyen;
- hálózati mintavételek;
- tárolómedencék (víztornyok) tisztítása, fertőtlenítése, karbantartása ;
- fogyasztók bekötési vízmérőcseréje, valamint a meglévő bakötési mérőkön a hiteles mérés mindenkori biztosítása, a szolgáltatási szerződés szerint;
- bekötési vízmérőleolvasás legalább előírás szerint;
- díjszámlázás és beszédés havonta, illetve kéthavonta ;
- kutak és gépházak gépészeti berendezéseinek karbantartása, felújítása és cseréje ;
- szivattyúk javítása, felújítása a jelen szerződés ;
- elektromos és irányítástechnikai berendezések karbantartása, felújítása ;
- ivóvízközmű-hálózaton nyomásfokozók üzemeltetése ;
- vízszállítás, külön szerződés alapján ;
- ivóvízbekötések elkészítése.

Az Üzemeltető javaslatot tesz a vízellátás és vízminőség javítására, valamint az üzemeltetés jelenlegi rendszerének racionalizálására, a vízdíjak lehető legalacsonyabb szintentartása érdekében teendő intézkedésekre.

2.3.3. A szennyvízelvezetéssel kapcsolatban az Üzemeltető köteles:

- a csatornahálózatot, az átemelő telepeket működtetni, valamint az ipari szennyvízkibocsátókat rendszeresen ellenőrizni;
- a csatornahálózat tervszerű mosatására és az ütemterv szerinti iszapeltávolítására;
- az átemelő telepek rendszeres felülvizsgálatára, karbantartására és felújítására ;
- javaslatot tenni a csatornabírság kivetésére, illetve köteles azt beszédni ;
- házi szennyvízáttemelők szerződéses javítására, felújítására ;

- házi csatornabekötéseknél a gerinccsatornára való rákötés kivitelezésére;

- új csatornaszakaszok kivitelezésének üzembehelyezés előtti, térítés ellenében való műszaki vizsgálatára.

2.4. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésre átadott tárgyi eszközök (víziközmű és szennyvízeléptetőművek) üzemeltetéséhez kapcsolódó környezetvédelmi és más hatósági előírásoknak eleget tenni és ezzel összefüggésben viseli mindazon károkat, amelyek az üzemeltetéshez kapcsolódó hatósági előírások neki felróható megszegéséből erednek.

2.5. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzatnak 2003-tól kezdődően minden év február 28-dik napjáig a jelen szerződés 2. számú melléklete szerinti adatokat szolgáltatja.

III. Az Önkormányzat kötelezettségei

3.1. Az Önkormányzat a jelen szerződés alapján az annak 1. számú mellékletében felsorolt tárgyi eszközöket az Üzemeltető bérletébe bocsátja, annak fejében, hogy az Üzemeltető tartozik azokat a jelen szerződés feltételei szerint üzemeltetni és a jelen szerződés VIII. és IX. pontjai szerinti díjakat megfizetni. Az Üzemeltető a bérelt eszközök átadás-átvételéről egy, a Felek által aláírandó, s az átadott vagyontárgyak felsorolását és azok könyv szerinti értékét is tartalmazó jegyzőkönyvet készít, amelyet a Felek utólag, mint a jelen szerződés részét, a jelen szerződés 1. számú mellékletéhez csatolnak.

3.2. Az Önkormányzat az 1. sz. melléklet szerint rendelkezésre bocsátott tárgyi eszközökön túl, a jelen szerződés időtartama alatt átadandó egyéb vagyontárgyakat a vonatkozó előírásoknak megfelelő állapotban tartozik átadni az Üzemeltetőnek. Az átadásokról a Felek kiegészítő átadási jegyzőkönyvet készítenek.

3.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy az egységes nyilvántartás érdekében vállalkozási munkáinál kiköti, hogy a geodéziai beméréseket a vállalkozók az Üzemeltetőnél tartoznak megrendelni. Ezt az Önkormányzat által szervezett társulati fejlesztések végrehajtása során is kezdeményezi.

3.4. Az Önkormányzat köteles gondoskodni a szolgáltatási kapacitások szükség szerinti bővítéséről. A kapacitások nem megfelelő bővítéséből eredő - az Üzemeltetőt közvetlenül terhelő - károkért, ideértve a bírságokat is, az Üzemeltető nem tartozik helytállni.

3.5. A jelen szerződés szerint neki járó bérleti díj rekonstrukciós hányadát az Önkormányzat tartozik a 6.2 és 6.4. pontbeli munkáknak az elvégeztetésére előirányozni, az üzemeltető által meghatározott feladatokra. Azonban a zavartalan üzemeltetéshez szükséges, az adott éves bérleti díjat meghaladó, az Önkormányzat által jóváhagyott felújítási, rekonstrukciós és bővítési munkák fedezetéről is az Önkormányzat köteles gondoskodni. E költségek és kiadások itt írtak szerinti

fedezésének elmaradása esetén, az Üzemeltetőt közvetlenül terhelő szükséges és indokolt költségeket és kiadásokat az Önkormányzat, a jóváhagyott mértékig, külön megállapodás szerint köteles megtéríteni az azok fölmerülését követő gazdasági évben.

IV. A vízszolgáltatással és a szennyvízelvezetéssel kapcsolatos tárgyi eszközök bérbeadásának szabályai

4.1. Az Üzemeltető a jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg átveszi az 1. sz. mellékletben megnevezett tárgyi eszközöket (közműveket). Az Üzemeltető az üzemeltetésre így átadott vagyontárgyakat köteles külön nyilvántartásba venni és saját vagyontárgyaitól elkülönítve kezelni.

4.1.1. Az Üzemeltető jogosult az Önkormányzat tulajdonában levő, az 1. számú mellékletben meghatározott tárgyi eszközök (közművek) birtoklására, használatára és hasznainak szedésére.

4.1.2. Az Üzemeltető az így átadott tárgyi eszközökhöz tartozó egyes vagyontárgyakra vonatkozó használati jogát nem idegenítheti el, s azt nem pénzbeli hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.

4.2. Az Üzemeltető az így átadott tárgyi eszközöket (közműveket) - a jó gazda gondosságával - köteles rendeltetésszerűen használni és állagát megóvni. Az Üzemeltető a tárgyi eszközök esetleges megsemmisüléséből, vagy megrongálódásából eredő mindennemű kárért a polgári jog szabályai (Ptk. 425. § (1) bek.) szerint tartozik felelősséggel, ideértve a természetes elhasználódás mértékét meghaladó műszaki állagromlást is.

4.3. A jelen szerződés megszűnése esetén az Üzemeltető az általa átvett tárgyi eszközöket (közműveket) az Önkormányzatnak köteles visszaszolgáltatni.

4.4. Az Üzemeltető felszámolása esetén a bérlet tárgyát képező tárgyi eszközök (közművek) a hitelezői követelések fedezetéül nem szolgálhatnak.

4.5. A szerződés megszűnésén kívüli esetekben a szolgáltatásban feleslegessé váló vagyontárgyak visszaadását a SIÓ VÍZ Kft. kezdeményezheti.

V. A szolgáltatás kizárólagossága

5.1. A szerződés ideje alatt az Üzemeltető kizárólagos jogot élvez az ivóvíz, a szennyvízelvezetés közszolgáltatásként való ellátására az alábbi pontban meghatározott övezetben.

5.1.1. A szolgáltatás Simontornya város egész közigazgatási területén nyújtandó.

5.1.2. Az Üzemeltető jogosult kiterjeszteni az ivóvízszolgáltatással, szennyvízelvezetéssel összefüggő tevékenységét az 5.1.1. pontban meghatározott

területen túlra is, feltéve, hogy ez nem okoz kárt a jelen szerződés hatálya alá tartozó tárgyi eszközökben, illetve a fogyasztóknak és a szolgáltatás ellátását, színvonalát egyebekben sem veszélyezteti.

5.2. Az Üzemeltetőnek kizárólagos joga van a közutakon, azok alatt és felett, valamint az azokhoz tartozó területeken a szolgáltatáshoz szükséges, az Önkormányzat által bérbe adott vagy adandó tárgyi eszközöket karbantartani. Erről a közút, közterület kezelőjét értesíti, és az Önkormányzat a saját kezelésében levő területek vonatkozásában eltekint a közterülethasználati díj megfizetésétől.

5.3. Az Üzemeltető által a közszolgáltatások ellátásának elősegítésére kívülállókkal kötött szerződések közül a vízvásárlásra, az energia előállítására és szállítására, valamint a köztulajdon használatára kötött szerződések olyan záradékot kell tartalmazzanak, amely az Önkormányzat számára kifejezetten fenntartja azt a jogot, hogy a jelen szerződés megszűnésekor az Önkormányzat a Üzemeltető helyébe léphessen.

VI. A tárgyi eszközökkel (közművek) összefüggő munkálatokra vonatkozó szabályok

6.1. Általános elvek:

Az Üzemeltető az üzemeltetés körébe tartozó munkálatokat az alábbiak szerint végezheti el:

- karbantartási és javítási munkákat üzemelési költsége terhére,

- a felújítási és az Önkormányzat által a jelen szerződés szerint átadott vagy átadandó tárgyi eszközök (közművek) érdekében történő indokolt áthelyezési, valamint a bővítési és rekonstrukciós munkákat a bérleti díj terhére.

Az Üzemeltető saját költségén a működési körébe tartozó területen létesíthet olyan műtárgyat, amelyet a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítéséhez elengedhetetlennek tart, ha az Önkormányzat ezen létesítmény tervét, finanszírozási javaslatát a kivitelezés megkezdése előtt elfogadja, és kinyilvánítja azon szándékát, hogy a szerződés végén térítés ellenében a létesítményt átveszi. Ezen műtárgyak ezzel a bérlet tárgyát képező tárgyi eszközök (közművek) részévé válnak.

6.2. Karbantartási és javítási munkák:

Valamennyi, a működtetést elősegítő tárgyi eszközt (műtárgyat, berendezést és anyagot), ideértve a vízórákat, valamint a csatlakozásokat is, az Üzemeltető saját költségén és felelősségére jól működő állapotban köteles tartani.

A karbantartás, beleértve a külső javításokat is, a következőkre terjed ki:

- vízkivételi helyeken: kúttisztítás, savazás, szivattyú-beszabályozás, ellenőrzés;

- épületeken: tisztítás, festés, szigetelő burkolat részleges javítása, tetőjavítás, nyílászárók vagy zárok javítása, gépészet és energiarendszerek javítása;

- vezetékek, csatornák és csőidomok esetén: vízszivárgás és csőtörés lokalizált javítása, vakolat lokalizált helyreállítása, rövidebb, azaz legfeljebb egy szál (max. 6 méter) cső-, csatorna- vagy ivóvízvezeték-szakaszok cseréje;

- fogyasztói bekötések: szivárgáselhárítás és csőidomok, szerelvények részleges cseréje;

- elektromos és elektrotechnikai berendezések meghibásodása esetén a meghibásodott alkatrészek javítása és/vagy cseréje, érintésvédelmi ellenőrzése.

6.3. Rekonstrukciós felújítási és áthelyezési munkák:

Amennyiben a tárgyi eszköz (közmű) olyan mértékig elhasználódott, hogy működése nem felel meg többé a műszaki, gazdasági és biztonságossági követelményeknek, a tárgyi eszköz (közmű) felújítását az Üzemeltető a bérleti díj terhére végzi el. Az Üzemeltető minden tárgyévét megelőző év szeptember 30. napjáig tájékoztatja az Önkormányzatot a tárgyi eszköz felújítási- és rekonstrukciós programról, nevesítve a tárgyévi keret 80%-nak mértékéig.

A jelen alpont alkalmazásában felújítási munkák különösen, de nem kizárólagosan a következők:

- víznyeréssel kapcsolatban: kutak átépítése vagy újraszűrözése;

- épületek felújítása: teljes vakolatcsere, új tetőszigetelés, kerítések cseréje, gépészet és elektromos berendezések cseréje;

- víz- és csatornavezetékek esetén: hosszabb, azaz több, mint egy szál (max. 6 méter) cső-, csatorna- vagy ivóvízvezeték-szakaszok cseréje, ilyen szakaszok, csatornabélelés, vagy idomok, szerelvények cseréje;

- bekötések esetén: bekötések teljes cseréje vezetékfelújítási és burkolat-helyreállítási munkák során

- elektromos, elektrotechnikai és vezérlő berendezések esetén: szivattyúk, motorok, elektromos szekrények, valamint különféle közműtartozékok azonos típusúval vagy azonos technikai paraméterekkel rendelkező típusúval való cseréje.

6.4. Bővítési munkák:

Az Önkormányzat a megrendelője minden, a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatással összefüggő, valamely tárgyi eszközt (közművet) érintő bővítési munkának. Az Önkormányzat minden, a jelen szerződés hatálya alá tartozó, s az

ivóvízelosztással és/vagy a szennyvízelvezetéssel kapcsolatos szolgáltatás fejlesztését célzó beruházás megvalósításával kapcsolatban konzultál az Üzemeltetővel. Ennek megfelelően az Üzemeltető a fejlesztési igények kielégítésére öt évre szóló, de évente felülvizsgálandó beruházási tervet készít, az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek figyelembevételével. E beruházási terv tartalmazza a megvalósítás következményeit, ideértve annak hatásait a szolgáltatás díjaira, figyelembe véve a különböző finanszírozási lehetőségeket.

Az Üzemeltető és az Önkormányzat a beruházási terv felülvizsgálatát, az egyes beruházások rangsorolását, továbbá a beruházásoknak a rendezési tervbe, illetve az Önkormányzat pénzügyi lehetőségeihez való illesztése érdekében szakértői bizottságot hozhat létre, melynek egyik tagja az Üzemeltető, a másik az Önkormányzat képviselője.

6.5. Magáncélú projektek üzemeltetése:

Azon létesítmények megvalósítására irányuló magáncélú projekteket, melyek működtetését az Üzemeltetőre bízják, megvalósításuk előtt véleményeztetni kell az Üzemeltetővel. Az Üzemeltető a véleményezés során a már működő infrastruktúrába való illeszkedés érdekében javaslatot tesz az Önkormányzatnak, a tárgyi eszköz kivitelezésének műszaki feltételeire a közműcsatlakozási engedély kiadásához.

Az Önkormányzat a kivitelezés műszaki tervét átadja az Üzemeltetőnek, s annak érdekében, hogy a munkák során észrevételeit megtehesse, beléphet az építési területre és részt kell vennie a koordinációs üléseken.

Az Üzemeltető köteles megtagadni az átvételét azoknak a tárgyi eszközöknek, amelyek nem felelnek meg a szabványoknak és más műszaki előírásoknak.

Az új fogyasztók az Üzemeltetőnek fizetik meg a hálózatba való bekötésükhöz szükséges közművek kialakításának költségét. Az ún. közműfejlesztési hozzájárulás költségét a fogyasztók az Üzemeltetőnek fizetik.

6.6. Új fogyasztók megrendelésére végzett bővítési és rekonstrukciós munkák:

Az Üzemeltető feladata, hogy a közterületek alatt, továbbá a még nem közművesített területeken az új fogyasztó kérésére és költségére megépíti a szükséges közműveket.

Amennyiben az új fogyasztók ellátása a meglévő hálózat bővítésével, illetve felújításával jár, ezek költségei a megrendelőt terhelik.

Az új települések, valamint a tömbházak vízellátása a hatósági engedélyben előírt kötelezettségeknek megfelelően történik. Az új bekötéseket az Üzemeltető a megrendelő költségén építi ki.

6.7. Az Üzemeltető ellenőrzési joga:

Az Üzemeltető jogosult ellenőrizni minden olyan saját üzemeltetését érintő munkálatot, amelyet az Önkormányzat megrendelése/megbízása folytán más végez. Ennek során az Üzemeltető rendelkezésére kell bocsájtani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges.

Az Üzemeltető jogosult a kivitelezést az építési területen ellenőrizni.

Amennyiben az Üzemeltető a kivitelezés során olyan hiányosságot vagy hibát észlel, mely a szolgáltatás működtetését veszélyezteti, akkor a rákötést megtagadja, s azonnal értesíti írásban az Önkormányzatot.

Az Üzemeltető köteles megjelenni a műszaki átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

Ezzel egyidejűleg az Üzemeltetőnek át kell adni az előírt dokumentációt.

Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat az Üzemeltető a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatnak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét, kivéve ha az a közellátást veszélyezteti. Feltéve, hogy az Üzemeltető megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, az átvétel kötelezettsége alól való mentesítése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira, ez azonban nem zárja ki, hogy az Üzemeltető kártérítés, vagy egyéb polgári jogi igényét az Önkormányzaton keresztül érvényesítse.

Az Önkormányzat az Üzemeltető ilyen irányú igényének érvényesítését nem tagadhatja meg.

VII. A nyilvántartások aktualizálása

Az Üzemeltető a vezetékhálózatról állandóan naprakész, megfelelő léptékű tervrajzzal kell rendelkezzen, melyhez az alapadatokat az Önkormányzat bocsájtja Üzemeltető rendelkezésére. E tervrajzon fel kell tüntetni minden adatot a vezetékhálózat méreteiről, elhelyezéséről, szerelvényekről, az aknákról és kiegészítő létesítményekről. Részletes rajzokkal kell rendelkezzen azokról a berendezésekről, melyeket a hálózat különleges pontjain szereltek fel.

E terv egy aktualizált példányát szükség esetén az Önkormányzatnak át kell adni.

VIII. A bérleti díj

- 8.1. A jelen szerződés alapján átadott tárgyi eszközök (közművek) bérlete fejében az Üzemeltető - azok jelen szerződésben meghatározott kommunális célú üzemeltetésén felül - az Önkormányzatnak bérleti díjat (bért) tartozik fizetni. A bérleti díj jelen megállapítása a bérelt tárgyi eszközöknek (közművek) az Önkormányzatnál elszámolható értékcsökkenési leírás (amortizáció) szabályaira figyelemmel történik.

8.2. A Felek a jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt tárgyi eszközök (közművek) bérleti díját az 2003. január 1. napjától kezdődő hatállyal az alábbiak szerint állapítják meg:

A Felek közös megegyezéssel az alapdíjat 3.945.000 Ft. + ÁFA, azaz hárommillió-kilencszáznegyvenötezer forint + ÁFA per év állapítják meg, amely szerint a bérleti díj összege egyenlő az alapdíj és a vízdíjkorrekciós képlet adott évre vonatkozó Δk értékének szorzatával. A fizetendő (n) bérleti díj egyenlő az előző (n-1) évben fizetett bérleti díj és a korrekciós tényező (K) változásának (ΔK) a szorzatával. A (K) korrekciós tényező változását (ΔK) úgy számítjuk ki, hogy az (n) év január 1.-én érvényes K értékét elosztjuk az (n-1) év december 31.-én érvényes K értékével. Amennyiben a keretmegállapodás szerinti alapdíj a korrekciós képlet által módosult, így annak arányában módosul a bérleti díj is. A mindenkori bérleti díj megosztásáról és megfizetésének ütemezéséről a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező a SIÓ VÍZ Kft. és tulajdonosai, valamint a Pécsi Vízmű Rt. között 2003. január 27-én létrejött Gazdasági Keretmegállapodás rendelkezik.

Az Önkormányzat részére biztosított szabad felhasználású keret Üzemeltető felé történő számlázása, valamint annak pénzügyi rendezése Üzemeltető részéről 10 millió Ft + ÁFA, azaz tízmillió forint + ÁFA értékben az ezen szerződés elválaszthatatlan részét képező a SIÓ VÍZ Kft. és tulajdonosai, valamint a Pécsi Vízmű Rt. között létrejött Gazdasági keretmegállapodás és Hitelszerződés alapján történik, és ezek teljesítését követően az Önkormányzatnak erre vonatkozóan további igénye nincs. Üzemeltető vállalja, hogy a SIÓ VÍZ Kft. és tulajdonosai, valamint a Pécsi Vízmű Rt. között létrejött Gazdasági Keretmegállapodás 3.2/ pontjában foglalt ütemezésben és összegben biztosít forrást a bérleti díj terhére a szükséges rekonstrukciós és felújítási munkák finanszírozására.

8.3 A jelen szerződés keretében, vagy azzal összefüggésben, a tárgyévvel megelőző évben létrejött új és megszűnt műtárgyakkal, az 1. sz. mellékletet a felek módosítják, annak érdekében és abból a célból, hogy a jelen szerződés hatályát az új műtárgyakra is kiterjesszék. Abban az esetben, ha a jelen szerződés szerint átadott és az előző mondat szerint évről évre módosítandó lista szerinti tárgyi eszközöknek (közművek) az Önkormányzat könyvei szerinti tárgyévi értéke csökken, az értékcsökkenés arányában a következő évi bérleti díj is csökken. Abban az esetben ha a tárgyi eszközök értéke nő, a bérleti díj növekedéséről a Felek külön állapodnak meg, azzal a kikötéssel, hogy az új vagyonelemek üzemeltetése során ezek bérleti díja nem haladhatja meg az ott keletkező üzemeltetési árbevételt.

8.4. A nettó (ÁFA nélküli) bérleti díj jelen szerződés 6.4./ pontjában az Önkormányzat által finanszírozandóként megjelölt tevékenységek és beruházások finanszírozására fordítandó, azzal, hogy az e finanszírozások ÁFA-ját nem tartalmazza. Amennyiben valamely évben az előző pontbeli finanszírozások összege a bérleti díjat nem merítené ki, úgy a különbözetet az Önkormányzat aktív időbeli elhatárolásként nyilvántartja, és az azt követő évben a 6.4/ pontbeli kiadásokra tartozik fordítani, kamattal együtt.

- 8.5. Amennyiben a rekonstrukciós költségekre eső ÁFA levonására vonatkozó jogszabályok változnának, úgy a felek ezt a kérdést újraszabályozzák.

IX. Biztosítás

- 9.1. Az Üzemeltető a jelen szerződés hatálya alá tartozó üzemeltetési tevékenységével harmadik személyeknek okozott károk fedezésére tartozik felelősségbiztosítást kötni és annak tartalmát az Önkormányzattal közölni.

A felelősségbiztosítás alapján a biztosító által kifizetett összegek elsősorban a harmadik személyeknek okozott károk fedezésére fordítandók, azt meghaladó részében pedig az Üzemeltető költségeinek csökkentésére fordítandók.

- 9.2. Az Önkormányzat tartozik a jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt és a 8.3./ alpont szerint gazdasági évenként korrigált lista szerinti tárgyi eszközökre vagyonbiztosítást kötni, és annak tartalmát az Üzemeltetővel közölni. A vagyonbiztosítás alapján biztosító által kifizetett összegek a károk fedezésére fordítandók.

X. Viták rendezése

- 10.1. A felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben köztük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a méltányosság alapján megállapodással oldják meg.

- 10.2. Amennyiben a felek közötti vita a 10.1./ alpont szerint nem rendezhető, úgy az abban való állásfoglalást egy három tagú szakértői bizottságra bízzák, melynek egy-egy tagját az Önkormányzat és az Üzemeltető, míg a harmadikat a két kijelölt szakértő együttesen jelöli ki.

E szakértői bizottság a vita eldöntésére ésszerű időn belül javaslatot tehet.

A jelen alpont szerinti szakértői bizottság megalakítására a másik félhez intézett indítvány az abban megjelölt igény elévülését a bizottság felállításától számított 60 napig megszakítja. E szakértői bizottság nem minősül választott- bíróságnak, eljárásának szabályait maga állapítja meg, javaslata a Felekre nem kötelező.

- 10.3. Amennyiben nem sikerül a vitát a 10.1./ és 10.2./ alpontban meghatározottak szerint rendezni, úgy a jelen szerződésből, vagy azzal összefüggésben annak megszegésével, megszűnésével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező bármely vita eldöntésére a Felek alávetik magukat a Tamási Városi Bíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének.

XI. Időbeli hatály

- 11.1. Jelen szerződés 2003. január 01-vel lép hatályba határozott időre 2027. december 31. napjáig.

XII. A szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen üzemeltetési szerződés megszűnik a szerződésben meghatározott időtartam elteltével.
- 12.2. Amennyiben a jelen szerződés az Üzemeltető felszámolása miatt szűnik meg, arra az 1991. évi IL törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 12.3. A Felek a jelen szerződést csak abban az esetben mondhatják fel, ha valamelyik Szerződő Fél a jelen szerződés rendelkezéseit megszegi, (különösen ha a szerződésszegés alkalmas arra, hogy a Felek bármelyikének működőképességét veszélyeztesse) és a 10.2. pontja alapján felállított szakértői bizottság előtt folyó eljárás során a Felek 60 (hatvan) napon belül nem tudnak megegyezni.
- 12.4. A jelen szerződés megszűnése esetén a Felek kölcsönösen elszámolnak.

XIII. A tárgyi eszközök (közművek) sorsa a szerződés megszűnését követően

- 13.1. A jelen szerződés megszűnését követően az Üzemeltető tartozik a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti és a 8.3./ alpont szerint gazdasági évenként módosítandó lista szerinti tárgyi eszközöket (közművek) rendeltetésszerű működésre alkalmas állapotban az Önkormányzatnak haladéktalanul átadni, az Önkormányzat pedig tartozik azokat átvenni. Ennek során és erre tekintettel a Felek egymástól külön térítést, vagy díjazást nem igényelhetnek.
- 13.2. Az üzemeltetési szerződés megszűnésekor az Üzemeltető igényelheti a szerződés ideje alatt az Önkormányzat hozzájárulásával teljesített közműberuházásra fordított kiadásai még meg nem fizetett részének megtérítését, amelyet az Önkormányzat a jelen szerződés megszűnésétől számított hat (6) hónapon belül tartozik megfizetni.

XIV. Egyéb rendelkezések

- 14.1. Jelen szerződés hatályosságának feltétele, hogy annak részének minősülő és 1-2. számok alatti, a Felek külön aláírásával ellátott mellékleteit ahhoz utólag csatolják.

A 2. sz. mellékletet az Üzemeltető készíti el, melyeket az Önkormányzatnak elfogadásra benyújt.

- 14.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben egyebekben a Ptk., a vízgazdálkodásról szóló törvény, valamint a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről szóló kormányrendelet rendelkezései az irányadók.
- 14.3. A jelen szerződés része az egyes műszaki feltételeket meghatározó, itt következő Második Rész és Harmadik Rész.

MÁSODIK RÉSZ

Az ivóvízszolgáltatás működtetésére vonatkozó rendelkezések

XV. Víztermelés

A vízszolgáltatáshoz szükséges vizet a SIÓ VÍZ Kft. az Önkormányzatok tulajdonában lévő vízbázisról biztosítja.

XVI. Vízmennyiség, vízminőség, víznyomás

16.1. *Vízmennyiség*

16.1.1. Üzemeltető vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott körzetben valamennyi köz- és magánvízszükségletet kielégíti.

16.1.2. Amennyiben a fent említett szükségletek meghaladják a meglévő víziközművek kapacitását, az Üzemeltető a legrövidebb időn belül az Önkormányzat elé terjeszt egy, a megnövekedett igények kielégítésére méretezett, valamint a jövőben felmerülő szükségletekre tekintettel megfelelő biztonsági ráhagyással kidolgozott fejlesztési tervet.

A munkákra jelen szerződés VI. pontjában meghatározottakat kell alkalmazni.

16.2. *Vízminőség*

16.2.1. A szakszerű üzemeltetéssel a szolgáltatott víz minősége meg kell, hogy feleljen a hatályos jogszabályi előírásoknak, melyért az alábbi feltételek mellett üzemeltető felel.

Ennek megfelelően az Üzemeltető, a szükségesnek megfelelően ellenőrzi, hogy az ivóvíz minősége megfelel-e a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, továbbá minden segítséget megad a közegészségügyi vizsgálatok elvégzéséhez, a helyszíni mérésekhez, a vízmintavételhez és ennek elemzéséhez.

Amennyiben ezen hivatkozott létesítmények az előírt vízminőség biztosítására nem alkalmasak vagy azért, mert a víz fiziko-kémiai, illetve mikrobiológiai összetétele megváltozott, vagy azért mert a jelen szerződés aláírása után meghozott intézkedések kiegészítő munkák vagy új tárgyi eszközök létrehozását teszik szükségessé, e munkálatokat a lehető legrövidebb időn belül el kell végezni. A munkálatok szükségességére az Üzemeltető tesz javaslatot.

Amennyiben a szolgáltatott ivóvíz minősége azért nem felel meg a hatályos közegészségügyi előírásoknak, mert az Önkormányzat az Üzemeltető értesítése ellenére sem gondoskodott az előírásoknak megfelelő minőségű ivóvíz előállításához szükséges közművek megépítéséről, az ebből eredő károkért az Önkormányzat helytállni tartozik.

- 16.2.2. Az Üzemeltető felelős minden olyan kárért, amely az ivóvíz rossz minőségéből származik. A szennyezés elkövetőjével szemben az Üzemeltető köteles eljárást indítani.
- 16.2.3. A jó minőségű víz folyamatos biztosításához, az Üzemeltető a szükségeshez képest használja, az 1. számú mellékletben felsorolt tárgyi eszközöket, valamint a később megépített műtárgyakat, de a használat mértéke nem érinti a szerződésben meghatározott bérleti díjat.
- 16.2.4. Sürgős esetben az Önkormányzat előzetes hozzájárulásával a munkákat az Üzemeltető maga végzi.
- 16.3. *Víznyomás*
- 16.3.1. A normál hálózaton a víz minimális nyomását a 38/1995. (IV.5.) számú Korm. rendeletben és az azt módosító 37/1999. (II.26.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kell meghatározni, melynek betartásáért az üzemeltető felel.
- 16.3.2. Amennyiben a hálózat teljesítménye nem képes a 16.3.1. pontban foglalt nyomás elérésére, az Üzemeltető a problémáról tájékoztatja az Önkormányzatot, mely a bizonyos biztonsági rátartással elkészített fejlesztési tervet elfogadja és a kivitelezést engedélyezi.
- 16.3.3. Amennyiben a szolgáltatott ivóvíz nyomása azért nem felel meg a hatályos előírásoknak, mert az Önkormányzat a felek közötti szakmai egyeztetés ellenére sem gondoskodott az előírásoknak megfelelő nyomású ivóvíz előállításához szükséges beruházásokról, az ebből eredő károkért az Üzemeltető nem felelős.

XVII. Bekötés

- 17.1. Minden bekötés csak egy ingatlant láthat el, kivéve ha azaz Üzemeltető javaslatára az Önkormányzat ugyanazon bekötésről több fogyasztó ellátását a 38/1995. (IV.5.) számú Korm. rendeletnek, és az azt módosító 37/1999. (II.26.) Korm. rendeletnek megfelelően engedélyezi.
- 17.2. A bekötési vízmérő után elhelyezett belső berendezések karbantartása és tisztítása a fogyasztó költségén történik. Ezek telepítését úgy kell megoldani, hogy ne zavarják a hálózat normális működtetését és ne rontsák a víz minőségét.

XVIII. Vízmérők

- 18.1. Minden bekötést bekötési vízmérővel kell ellátni. A bekötési vízmérő méri a fogyasztást. A felszerelendő vízóra típusát és fajtáját az Üzemeltető határozza meg.

- 18.2. A bekötési vízmérő betáplálási oldalán elvégzendő munkákra a 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet, és az azt módosító 37/1999. (II.26.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

XIX. Vízszolgáltatási szabályzat

A hatályos rendelkezések alapján az üzemeltető készíti el.

XX. A vízszolgáltatás sajátos feltételei

A fogyasztóknak nyújtott vízszolgáltatás folyamatos, kivéve a vis maior, valamint az alább felsorolt eseteket:

- A. A hálózat bővítés, rekonstrukció, valamint a bekötések miatt. Ezen esetekben a vízszolgáltatás indokolt idejű leállítására az Önkormányzat engedélye alapján kerül sor. Az Üzemeltető a szolgáltatás szüneteltetéséről legalább 48 órával az elzárás előtt értesíti a fogyasztókat.
- B. Ha a hálózat javítása vagy havária a víz azonnali elzárását követeli meg, az Üzemeltető köteles a 38/1995.(IV.5.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően azonnal intézkedni, kiegészítő vízellátás azonnali biztosítása mellett (lajtkocsi, tartály).
- C. A fentiekből eredő valamennyi kárért és költségért az Üzemeltető tartozik felelősséggel, kivéve, ha az Önkormányzat az Üzemeltető javaslata ellenére nem gondoskodott a szükséges rekonstrukcióról, felújításokról, illetve a közmű tulajdonosa a javasolt beruházásokat nem valósította meg.

HARMADIK RÉSZ

A szennyvízelvezetés működtetésére vonatkozó külön rendelkezések

XXI. Bevezetett szennyvíz eredete

- 21.1. Az Üzemeltető külön engedélye nélkül, a szennyvízcsatorna hálózatba csak az olyan lakossági és ipari szennyvizet lehet bevezetni, amelyek megfelelnek a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek és nem okoznak kárt a csatornamű működésében és állagában, továbbá nem veszélyeztetik az Üzemeltető megbízottainak egészségét, valamint a természeti környezetet.
- 21.2. A szennyvízcsatorna-hálózatba bevezethető szennyvízre vonatkozóan a hatályos jogszabályok rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.
- 21.3. Az Üzemeltető feladata, hogy a bekötéseket és a kibocsátásokat ellenőrizze. Az Üzemeltető kérheti az Önkormányzatot, hogy olyan szigorító intézkedéseket hozzon, amelyek a szabályzat vagy a speciális kibocsátási előírások érvényesítését elősegítik azoknál a fogyasztóknál, akik nem az előírásoknak megfelelő szennyvizet bocsátanak a szennyvízhálózatba. Az Üzemeltető köteles minden intézkedést megtenni az ilyen kibocsátások káros hatásának elkerülésére. Ilyen esetben a hatályos jogszabályok szerint az Üzemeltető jogosult a szennyvízkibocsátót a szolgáltatásból kizárni.
- 21.4. Az Üzemeltetőnek jelen szerződés szerint nem feladata a csapadékvíz elvezetéséhez szükséges műtárgyak működtetése. Az Önkormányzat megállapodhat ezen műtárgyak működtetéséről az Üzemeltetővel, a működtetés műszaki és pénzügyi feltételeit is magában foglaló külön szerződés keretében.

XXII. Belső bekötések és berendezések

A bekötések karbantartását az Üzemeltető végzi, és közterület alatt elhelyezkedő részeit saját költségén tartja karban. Amennyiben viszont a hibát a fogyasztó idézte elő, a karbantartás költségeit az általános szerződési feltételekben foglaltak szerint a fogyasztó viseli.

XXIII. Csatornahálózat karbantartása

Az Üzemeltető ellátja a szennyvízelvezető hálózathoz tartozó valamennyi tárgyi eszköz működtetését, ellenőrzését és karbantartását.

Az Üzemeltető a közvetlen duguláselhárításon kívül köteles rendszeres csatornatisztítást végezni.

Az Üzemeltető a karbantartásból származó hulladékot saját alkalmazottaival eltakarítja és gondoskodik annak a kijelölt helyre való elszállításáról.

XXIV. Mintavételezési helyek és tisztítótelepek

24.1. Az Üzemeltető biztosítja az közüzemi átemelő telepek felügyeletét, megfelelő működtetését és karbantartását.

XXV. Szennyvízelvezető kapacitás elégtelensége esetén elvégzendő munkálatok

Amennyiben a szennyvízelvezető hálózat, az átemelő műtárgyak befogadóképessége nem elegendő (például, ha a hálózatba nagy mennyiségű illegálisan bekötött csapadékvíz kerül), továbbá ha a rendszer az új rendelkezéseknek nem felel meg, az Üzemeltető a lehető legrövidebb időn belül a helyzet értékeléséhez szükséges valamennyi információt tartalmazó jelentésben - kiemelve az elégtelenség okát és a lehetséges megoldást - tájékoztatja az Önkormányzatot.

E jelentés benyújtása mentesíti az Üzemeltetőt az elégtelenségből származó következmények viselése alól, kivéve ha az elégtelenség az Üzemeltető hibájából állt elő.

Amennyiben egyes munkálatok (mint hibamegállapítás, szabálytalan szennyvízbevezetés felderítése, műtárgyak létesítése), szükségesnek látszanak, ezek elvégzése a VI. pontban rögzítetteknek megfelelően történik.

XXVI. Szolgáltatási szabályzat

A hatályos rendelkezések alapján az üzemeltető készíti el.

XXVII. Szennyvízszolgáltatás jellegzetes feltételei

27.1. A szennyvízelvezetés- és szennyvízgyűjtés a fogyasztók szolgálatában folyamatosan működik, kivéve a vis maior és az alább felsorolt eseteket:

A. Hálózati fejlesztés, karbantartás, bővítés vagy bekötés esetén. Ezekben az esetekben az Önkormányzat engedélye szükséges, és az üzemszünet feltételeit minden esetben külön határozzák meg.

Az üzemszünetről a fogyasztókat legalább 48 órával előbb értesíteni kell.

B. Ha a hálózat javítása vagy egy baleset a szennyvíz fogadás azonnali szüneteltetését követeli meg az Üzemeltető köteles az Önkormányzat haladéktalan értesítése mellett azonnal intézkedni.

C. A fentiekből eredő valamennyi kárért és költségért az Üzemeltető tartozik felelősséggel, kivéve, ha az Önkormányzat az Üzemeltető javaslatára ellenére

nem gondoskodott a szükséges felújításokról, rekonstrukciókról, illetve a közmű tulajdonosa a javasolt beruházásokat nem valósította meg.

Simontornya, 2003. január 27.

Simontornya Város
Önkormányzata



Gönci M. Edith
.....
polgármester

Siómenti Önkormányzatok
Víz- és Csatornamű Fenntartó KFT.
SIÓ VÍZ KFT.
7081 Simontornya, Gyár u. 13.
Adószám: 11284262-2-17
Telefon: 74/486-015

[Handwritten signature]
.....
ügyvezető