



Alisca Bau Építőipari Zrt.

Cím: 7100 Szekszárd, Munkácsy u. 29.
Tel.: 74/528-070, Fax: 74/528-072



**Simontornya Város, Pálfa Község és
Tolnanémedi Község Önkormányzatai
Biztonságos Ivóvízellátási Társulása**

Simontornya
Szent István k. u. 1.
7081

Tárgy: előzetes vitarendezési kérelem

Tisztelt Ajánlatkérő!

Az ALISCA BAU Építőipari Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30., képviseli: Fülöp István gazdasági igazgató) a „**Vállalkozási szerződés keretében a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0035 számú Sió-Kapos Ivóvízminőség-javító Projekt FIDIC (sárga) szerződéses feltételek szerinti megvalósítása**” elnevezésű, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti eljárásrendű nyílt közbeszerzési eljárásban a 2013. április 8. napján megküldött összegezésben foglaltak ellen, a Kbt. 79.§ (1) bekezdés a) pontja alapján – a törvényes határidőn belül –

Előzetes vitarendezési kérelmet

terjeszt elő az összegezés 10.3. pontjában foglaltak ellen :

azaz, hogy az ALISCA BAU Építőipari Zrt. ajánlatát az Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánította.

Az összegezésben megfogalmazott, az ajánlatunk érvénytelenségét megalapozó indokok nem helytállóak, tárgyi tévedéseket tartalmaznak, amelyet az alábbiakkal támasztunk alá:

1./ Az ALISCA BAU Zrt. az adott ajánlati felhívás 2. részajánlati körre tett Ajánlatában az ivó-, ipari- és öntöző nyomóvezetékek kivitelezése tekintetében 600 hónapos jótállási kötelezettséget vállalt. Ennek indoka, hogy Ajánlatkérő a Dokumentáció 3. kötetének 1.5 pontjában a következő kötelező alkalmassági időket írta elő:

„1.5 Kötelező alkalmassági idő - valamennyi részre vonatkozóan

A beépítendő anyagok és szerkezetek esetében a Vállalkozó a táblázatban szereplő tervezett



Székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

Cégjegyzék száma: 17-10-001255

Adószám: 14530603-2-17

Email: szekszard@aliscabau.hu

Web: www.aliscabau.hu



Alisca Bau Építőipari Zrt.

Cím: 7100 Szekszárd, Munkácsy u. 29.

Tel.: 74/528-070, Fax: 74/528-072



DDMD
DÉL-DUNÁNTÚLI MINŐSÉGI DÍJ
QUALITY AWARD

BERENDEZÉS	ÉLETTARTAM
Mélyépítési létesítmények beleértve a vb. műtárgyak, csővezetékek, egyéb betonszerkezetek és aknák építését	A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM és a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben előírtak közül a leghosszabb, de legalább 50 év
Épületek	A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM és a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben előírtak közül a leghosszabb, de legalább 50 év
Gépészeti és elektromos berendezések, beleértve a kábeleket és a villamos kapcsoló berendezéseket	A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM és a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben előírtak közül a leghosszabb, de legalább 15 év
Irányítástechnika, műszerezés és automatika	A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM és a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendeletben előírtak közül a leghosszabb, de legalább 10 év

létesítmények minőségének az igazolása a Vállalkozó feladatát képezi.”

Az összegezésben Ajánlatkérő kötelező alkalmassági időnek a saját dokumentációjában előírt minimum 50 évvel szemben **tévesen** 10 évről nyilatkozik. A kötelező 50 év alkalmasság esetén Ajánlattevőnek 50 évig kell szavatolnia a mű alkalmasságát (maga az Ajánlatkérő ezt határozta meg).

Ajánlatkérő helyesen állapítja meg, hogy számára a szavatossági igénynél lényegesen kedvezőbb a jótállás kategóriája. Az adott pályázatban az ALISCA BAU Zrt. a kötelezően előír 600 hónap alkalmasságot vállalja, amely Ajánlattevőnek szavatossági kötelezettséget jelent, és amelyet az Ajánlatkérő számára kedvezőbb jótállásra vált.

Az Ajánlati elem **egyetlen** hónappal sem terjeszkedett túl a minimálisan megkövetelt alkalmassági időszakon, amelyre a fent kifejtettek alapján az Ajánlatkérő számára kedvezőbb jótállást vállalta Ajánlattevő.



Székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

Cégjegyzék száma: 17-10-001255

Adószám: 14530603-2-17

Email: szekszard@aliscabau.hu

Web: www.aliscabau.hu



Alisca Bau Építőipari Zrt.

Cím: 7100 Szekszárd, Munkácsy u. 29.

Tel.: 74/528-070, Fax: 74/528-072



2./ Ajánlatkérő tévesen állapította meg az összegezésben azt is, hogy a jóteljesítési biztosítéknak a vállalt időszak alatt csak egy része áll rendelkezésre. Az ajánlati felhívás III.4. pontjában foglaltak („A végső üzembehelyezési eljárás időpontjának lezárásával egyidejűleg, a jótállás teljes időszakára a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított az **adott részre** vonatkozó ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő mértékű jótállási biztosítékot kell nyújtani”) alapján az 5%-os biztosíték az adott részen belül nem osztható, annak az adott rész teljes jótállási időszakára, jelen esetben 600 hónapra kell rendelkezésre állnia.

Ha az Ajánlatkérő téves számadatával számolunk (3.066.131,- Ft), akkor a 96.893,- Ft hibaelhárítási költséggel **31, azaz harmincegy** hibaelhárításra van fedezet. Amennyiben figyelembe vesszük, hogy a cég 22 éves fennállása óta a több száz kilométer hosszúságú nyomóvezetékek esetében egyszer sem került sor garanciális meghibásodásra, valószínűsíthető, hogy az adott pályázat keretében megépítendő kb. 6 km vezeték során sem lesz több mint 31 alkalommal garanciális javítás.

3./ Továbbá nyilatkozunk, hogy a 2013. március 12. napján benyújtott felvilágosítás adása keretében az ALISCA BAU Zrt. csatolta a jótállási időre vonatkozó tájékoztatás mellett a költségvetést, amelyben alátámasztásra került egy esetleges meghibásodás kijavításának költsége. Így nem helytálló Ajánlatkérő azon megállapítása sem, hogy Ajánlattevő „e körben számításokat – felhívás ellenére – nem végzett.

4./ Ajánlatkérő tévesen veszi figyelembe a többi Ajánlattevő megajánlását, mert a Kbt. 69. § (2) bekezdésében az ellenszolgáltatás összege is csak abban esetben tekinthető aránytalanul alacsonynak, amennyiben az az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegétől több mint 20 %-ban tér el. Tehát nem vizsgálja a többi ajánlattevő megajánlását. A 70. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az indoklás és a rendelkezésre álló iratok alapján köteles meggyőződni az ajánlati elemek megalapozottságáról, teljesíthetőségéről. A fent leírtak és a korábban becsatolt költségvetés alapján az Ajánlattevő által vállalt 600 hónapos jótállási idő mind gazdaságilag, mind szakmailag megalapozott és teljesíthető.

Jelen esetben nyilvánvalóan összefüggés van az ajánlati ár és a jótállási idő között, hiszen az az Ajánlattevő, aki 600 hónap jótállást vállal 5%-os jóteljesítési biztosíték mellett, magasabb ajánlati árat ajánl, mint aki 60 hónap múlva hozzájut az 5%-os jóteljesítési biztosítékához. Így kiragadva egy ajánlati elemet a rendszerből téves következményekre juttatta Ajánlatkérőt.

A Döntőbizottság konkrét közbeszerzési ügyeket vizsgál, az adott ügy minden körülményét figyelembe véve hozza meg a döntését. Jelen ügyben nincs Döntőbizottsági Határozat, így arra hivatkozni, hogy a Döntőbizottság jogalkalmazási és jogértelmezési gyakorlatát vették figyelembe az érvénytelenség megállapításánál nem fedheti a valóságot.



Székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

Cégjegyzék száma: 17-10-001255

Adószám: 14530603-2-17

Email: szekszard@aliscabau.hu

Web: www.aliscabau.hu



Alisca Bau Építőipari Zrt.

Cím: 7100 Szekszárd, Munkácsy u. 29.

Tel.: 74/528-070, Fax: 74/528-072



DDMD
DÉL-DUNÁNTÚLI MINŐSÉGI DÍJ
QUALITY AWARD

Szíveskedjenek kérelmünknek helyt adni, az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, valamint az összegezést megfelelően módosítani.

Szekszárd, 2013. április 10.

ALISCA BAU ZRT.

7100 Szekszárd, Munkácsy u. 29.

Adószám: 14530603-2-17

Telefon: 74/528-070

16.

Fülöp István

Gazdasági igazgató

ALISCA BAU Építőipari Zrt.



Székhely: 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

Céggjegyzék száma: 17-10-001255

Adószám: 14530603-2-17

Email: szekszard@aliscabau.hu

Web: www.aliscabau.hu