

SIMONTORNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

✉ 7081 Simontornya, Szent I. kir. u.1., ☎ 586-929

396-18/2013.

K I V O N A T

Simontornya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. november 25-én tartott ülése jegyzőkönyvéből

„123/2013.(XI.25.) KT határozat

- 1.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel:
- a.) a Simontornyai Városüzemeltetési Kft-vel (7081 Simontornya, Gyár u. 1-5., adószáma: 14608955-2-11, cégjegyzékszám: 17-09-006949, képviseli: Pásztor Krisztián ügyvezető) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos, és a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést 2014. január 1-től 2023. december 31-ig terjedő időre jóváhagyja;
 - b.) felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. október 31.

Felelős: Csőszné Kacz Edit polgármester (a szerződés aláírásáért)

- 2.) Simontornya Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D. § (7) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a simontornyai nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a közszolgáltató által készített, és a határozat mellékletét képező díjkalkulációt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

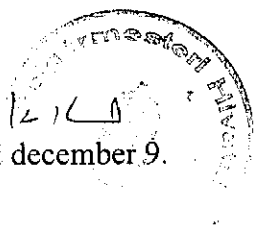
Felelős: Bárdos László címzetes főjegyző (a határozat megküldéséért)”

kmf.

Csőszné Kacz Edit sk.
polgármester

Bárdos László sk.
címzetes főjegyző

A kivonat hitelül: 1216
Simontornya, 2013. december 9.



KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Simontornya Város Önkormányzata (7081 Simontornya, Szent I. kir. u. 1., képviselője: Csőszné Kacz Edit polgármester), mint megrendelő,
másrészről a **Simontornyai Városüzemeltetési Kft.** (7081 Simontornya, Gyár u. 1-5., adószáma: 14608955-2-11, cégjegyzékszám: 17-09-006949, képviselője: Pásztor Krisztián ügyvezető), mint közszolgáltató között alulírott napon, helyen az alábbiak szerint:

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés létrejöttének alapját a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. §-ában foglaltak, valamint Simontornya Város Önkormányzata által elfogadott 22/2013.(XI.29) rendelete, és a 123/2013.(XI.25.) számú határozata határozza meg.

I. A szerződés tárgya, tartalma

- 1.1. A megrendelő megrendeli a közszolgáltatótól Simontornya város közigazgatási területén lévő, szennyvízcsatornával el nem látott területen, vagy közcsatornával ellátott, de arra nem csatlakozott ingatlanokon elhelyezett építményekben keletkező települési folyékony hulladék gyűjtését, ártalmatlanító helyre szállítását.
- 1.2. A közszolgáltató vállalja az 1.1. pontban körülírt feladatok elvégzését s környezetvédelmi előírások megtartása mellett.
- 1.3. A vállalkozó tevékenysége közszolgáltatásnak minősül, melynek igénybevétele az 1995. évi LVII. törvény 44/B. §-a alapján, valamint az önkormányzat .../2013.(.....) rendelete szerint kötelező Simontornya város közigazgatási területén lévő, szennyvízcsatornával el nem látott területen, vagy közcsatornával ellátott, de arra nem csatlakozott ingatlanokon elhelyezett építményekben keletkező települési folyékony hulladékkezelésre, valamennyi ilyen építmény tulajdonosára, használójára, kezelőjére (a továbbiakban: tulajdonos) függetlenül attól, hogy az természetes vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.
- 1.4. A szippantott szennyvíz elszállítása az erre a célra engedélyezett zárt rendszerű, csepést és szaghatást kizáró eszközzel végezhető.
- 1.5. A szállításra használt eszközökön a közszolgáltató nevét, címét az alapszintől eltérő színű, jól olvasható betűnagyságú felirattal fel kell tüntetni.
- 1.6. A szippantott szennyvíz befogadására a Simontornya 135/20 hrsz-ú szennyvíztisztító telepen kialakított fogadó aknát kell használni.

II. A szerződés időtartama

Jelen szerződés határozott időre, 2014. január 1. napjáról 2023. december 31. napjáig szól.

III. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

1. a meghatározott időtartam lejártával, ha azt a felek közös megegyezéssel nem hosszabbítják meg,
2. a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
3. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
4. felmondással.

A közszolgáltató a szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a szolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

A közszolgáltatási szerződést az önkormányzat az 1995. évi LVII. törvény 44/G. § (3) bekezdésében foglaltak szerint: csak akkor mondhatja fel, ha a közszolgáltató

- a.) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság megállapítja;
- b.) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha:

- a.) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
- b.) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

A felmondási idő legalább 2 hónap, legfeljebb 6 hónap lehet.

A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén az önkormányzatnak intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosított legyen.

IV. A megrendelő kötelezettségei:

1. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása.
2. A közszolgáltatás körébe tartozó, és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítése.
3. A településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.
4. A közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.
5. Rendeletében kötelezővé teszi a közszolgáltatás igénybevételét Simontornya város közigazgatási területén lévő, szennyvízcsatornával el nem látott területen, vagy közcsatornával ellátott, de arra nem csatlakozott ingatlanokon elhelyezett építmények tulajdonosa, használója, kezelője számára függetlenül attól, hogy a természetes vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.
6. Megrendelő tájékoztatni köteles a közszolgáltatót az önkormányzati rendeletnek a közszolgáltatást érintő lényeges módosításairól.

V. A közszolgáltató kötelezettségei:

1. A közszolgáltató köteles a közszolgáltatást folyamatos jelleggel, teljes körűen ellátni. a közszolgáltató a közszolgáltatást az igénybevevő bejelentésétől számított 72 órán belül elvégzi. A következőkben felsorolt intézmények esetében e kötelezettséget 24 órán belül végzi el: Központi Orvosi Ügyelet (Simontornya, Bem u. 39.), Egészségház (Simontornya, Petőfi u. 8.), III. számú orvosi rendelő (Simontornya, Petőfi u. 8.), FRIED Kastélyszálló (Simontornya, Malom u. 33.).

Amennyiben a közszolgáltató a közszolgáltatást elvégezni nem tudja (pl. gépjármű meghibásodás, időjárási körülmények, stb.), úgy köteles helyettesítésről gondoskodni, arra engedéllyel és kapacitással rendelkező helyettes útján.

Ha a helyettesítés nem megoldható, és ily módon a közszolgáltatás elmarad, arról a közszolgáltató haladéktalanul értesíteni köteles a megrendelőt. Ez esetben a megrendelő jogosult a közszolgáltató költségére helyettesről gondoskodni.

2. A közszolgáltató kötelessége a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása.

3. Amennyiben a közszolgáltatás folyamatos és biztonságos elvégzéséhez szükséges, a közszolgáltató köteles a megkívánt fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat elvégezni.
4. A közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ártalmatlanítását a közszolgáltató a simontornyai szennyvíztelep igénybevételeével végzi.
5. A közszolgáltató legalább évente egyszer tájékoztatni köteles a megrendelőt az alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről, és az alkalmazás tapasztalatairól.
6. A közszolgáltató nyilvántartást vezet a szolgáltatást igénybevevők személyéről, befizetéseiről, elmaradt díjakról.

A közszolgáltató köteles a begyűjtött folyékony hulladék átvételének időpontját, eredetét (utca, intézmény, üzem) és mennyiségét ellenőrizhető módon dokumentálni. A nyilvántartott adatokról a közszolgáltató a megrendelőt kérésére tájékoztatni köteles.

7. A közszolgáltató köteles a fogyasztói panaszok és észrevételek kivizsgálására teljes körű ügyfélszolgálatot fenntartani a közszolgáltatás végzésének területén.
8. Az ügyfélszolgálat működését a közszolgáltatónak úgy kell megszervezni, hogy hetente legalább 1 munkanapon heti, legalább 4 órában az ügyfelek részére nyitva álljon, továbbá olyan ügyeleti rendszert kialakítani, hogy az ügyfelek napközben 8⁰⁰ és 17⁰⁰ óra között telefonon bejelentést tehessenek. Az ügyfélszolgálat a hozzá bejelentett panaszokat kivizsgálni, és a vizsgálat eredményéről a panaszosokat írásban tájékoztatni köteles. Ugyancsak tájékoztatást kell adni a fogyasztók számára azon kérdések tekintetében, melyek a közszolgáltatás végzésével összefüggnek, és nem minősülnek vállalati titoknak.
9. A közszolgáltató köteles betartani:
 - minden törvényt illetve általános jellegű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a közszolgáltatás teljesítésével, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjak beszedésével kapcsolatos;
 - a közszolgáltatás tárgya szerinti hatáskörrel és illetékességgel bíró szakhatóságok előírásait, feltételeit. A közszolgáltató köteles kártalanítani a megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól bármely ilyen rendelkezésben előírtak megszegése esetén.
10. A közszolgáltató vállalja, hogy saját költségén a közszolgáltatás teljesítése során:
 - teljes mértékben biztosítja a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
 - megteszi az összes ésszerű lépést a környezet védelme vonatkozásában a közszolgáltatás teljesítése során,
 - köteles megtéríteni a tevékenysége folytán akár személyben, akár vagyonban keletkező károkat.

VI. Közzolgáltatási díj:

A közzolgáltatási díj számításának alapja az elszállított települési folyékony hulladék köbmétere. A díjat az elszállított települési folyékony hulladék mennyisége után köteles a közzolgáltatást igénybevevő megfizetni a közzolgáltató által kiállított számla alapján.

A következő évi közzolgáltatási díjjavaslatot, díjkalkulációt a közzolgáltató minden év november 30-ig benyújtja elfogadásra az önkormányzatnak.

A közzolgáltatásnak az önkormányzat rendeletében meghatározott díja a közzolgáltató által az adott közzolgáltatásra alkalmazható díj legmagasabb mértéke, melynek összege a szerződés megkötésekor az alábbi:

Szolgáltatási díj	nettó/m³	ÁFA 27 %	bruttó/m³
lakossági	1.390 Ft		1.765 Ft

A díj a csatornázott területen 100 Ft/m³ bruttó fajlagos összeggel (állami támogatás) csökken.

A közzolgáltató köteles a kiállított számlát ezen összeggel csökkenteni. A közzolgáltató ezt követően havonta elszámol a csökkentett összegről számlával.

A közzolgáltató a díjat a közzolgáltatás elvégzését követően azonnali számla alapján jogosult beszedni.

A közzolgáltatási díj beszedése a közzolgáltató feladata. Amennyiben hátralék keletkezik, úgy a díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a közzolgáltató felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására, és felszólítja annak teljesítésére.

Ha a közzolgáltatást igénybevevő díjhátralékos nem tulajdonosa az ingatlanoknak, és a vele szemben lefolytatott behajtás eredménytelen a díjhátralékot, késedelmi kamatot és a felmerült költségeket az ingatlan tulajdonosától illetve vagyonkezelőjétől adók módjára kell behajtani.

A behajthatatlan díjhátralék esetében ennek tényéről és okáról a települési önkormányzat jegyzője – a behajtás eredménytelenségét követő 8 napon belül – igazolást ad a közzolgáltatónak.

VII. Vegyes rendelkezések

A közzolgáltató a közzolgáltatás értékének 10 %-át meghaladó mértékben nem kíván igénybe venni alvállalkozót.

Jelen szerződésben foglalt közszolgáltatás ellátásának és finanszírozásának kötelezettsége kizárólag a közszolgáltatót terheli.

A megrendelő anyagi felelőssége csupán az V. pontban meghatározott alábbi esetekre terjed ki:

1. a jogszabályokban meghatározott módszerek alapján számított díj és a megrendelő által alacsonyabb mértékben megállapított díj különbözetének megtérítése,
2. megrendelő által rendeletben szabályozott módon biztosított díjkedvezmény vagy mentesség miatt felmerülő költségek megtérítésére.

A felek csak akkor módosíthatják a közszolgáltatási szerződésnek a közbeszerzési eljárásban közzétett ajánlati felhívás, dokumentáció feltételei illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekeit sérti.

A jogvitákat a szerződő felek békés úton, tárgyalásokkal rendezik, amennyiben ezek nem vezetnének eredményre, akkor a Tamási Járásbíróság illetékességét kötik ki.

Jelen okiratot felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint jogügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Simontornya, 2013. november 25.

.....
megrendelő

.....
szolgáltató