

**Építési szerződés
(722051)**

amely létrejött egyrészről

cégnév: Simontornya Város Önkormányzata
székhely: 7081 Simontornya, Szent István Király u. 1.
költségvetési törzsszám: 414555
törzskönyvi azonosító szám: 733425
adószám: 15733421-2-17
képviseli: Csószné Kacz Edit polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

illetve

cégnév: MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZRT.
székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek. u. 7-13.,
levelezési cím: 7100 Szekszárd, Liszt F. tér 1.,
cégjegyzékszám: 01-10-046265,
adószám: 14605749-2-44,
képviseli: Rimai Rudolf megyei igazgató, Juhász István megyei műszaki tervezési és
lebonyolítási osztályvezető
mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről

cégnév: Soltút Kft.
székhely: 6320 Solt, Kecskeméti út 34.
cégjegyzékszám: 03-09-100966
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alábbi feltételek szerint.

I.

Előzmények

1. Simontornya Város Önkormányzata és Magyar Közút Nonprofit Zrt. **2011. június 2.-án** konzorciumi megállapodást kötött egymással a „DDOP-4.1.1/B-09-2010-0006” azonosító számú, „Simon-tornya 1270-73” Simontornya várkörnyék rehabilitációja megnevezésű projekthez kapcsolódó utépítési munkák kivitelezése megvalósítására.
A jelen vállalkozási (építési) szerződésből fakadó jogosultságok és kötelezettségek a konzorciumi megállapodás szerint, azaz az építetói szerepkör konzorciumi tagok közötti megosztása szerint, megbontva illetik meg és terhelik a feleket.
A megállapodás értelmében a közbeszerzésre vonatkozóan a Megrendelő Simontornya Város Önkormányzata és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.
2. A Megrendelő, mint **Ajánlatkérő 2012. június 26.-án** hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított.

A beszerzés tárgya és mennyisége az alábbiak szerint került meghatározásra:

- Teljes felület marása, szükséges szélesítések, teljes felület újraaszfaltozása
- Középsziget építése: 2 db (~20 m²)
- Buszöböl felújítása: 1 db (~160 m²)
- Kiemelt szegély építése: ~750 fm

3. A Megrendelő a beszerzés tárgyával szemben támasztott műszaki követelményeket az ajánlati dokumentációban határozta meg.
4. A Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését az elbírálást követően, 2012. július 31-én (év, hónap, nap) kihirdette. A Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes **Ajánlattevő** a Vállalkozó lett.

Ilyen előzmények után a Felek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

II.

A szerződés adatai

A szerződés tárgya: **DDOP-4.1.1/B-09-2010-0006 azonosító számú és „Simon-tornya 1270-73” Simontornya várkörnyék rehabilitációja megnevezésű projekthez tartozó útépitési munkák kivitelezése**

5. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező **1. számú melléklet** szerinti (Simontornya, Sió balpart utcai útszakasz és parkoló) **-2. számú melléklet** szerinti (Simontornya, 6317. j. út (Szt. István utca) felújítása), mint a szolgáltatásra vonatkozó dokumentumokban részletesen meghatározott munkát eredményesen elvégzi.
6. A munkakezdési és befejezési határidők:

A vállalkozó által	kért munkaterület átadás időpontja	vállalt kötbérterhes befejezési határidő
1. rész esetében	2012. augusztus 27	2013. május 15.

II.

Megrendelő jogai és kötelezettségei

7. A munkát a Megrendelő által a jelen szerződés 1. sz. mellékletében kijelölt helyen kell elvégezni. A Megrendelő köteles a munkahelyet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkálatok Megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdődhetnek meg.
8. A közút fejlesztése rész tekintetében a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyni és a munka megkezdése előtt részére átadni:

- a Mintavételi és Minősítési Tervet (a bevont Független Minőségvizsgáló Labor megnevezésével)
- a Technológiai Utasításokat
- a Műszaki ütemtervet (sávós ütemterv formában)
- Az MK nevére szóló a jólteljesítési biztosíték (a szerződéskötéstől a bejezési határidőt követő 30 napig érvényes) eredeti példányának átadása
- MK által jóváhagyott forgalomkorlátozási terv

Az előzetes illetve utólagos alkalmassági vizsgálatokhoz szükséges mintavételi, vizsgálati és minden egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.

9. A kiviteli munkák megkezdésének a feltétele a munkaterület átadásán túl az MK Tolna megyei Igazgatósága által kiadott munkakezdési engedély. A Megrendelő megbízottja jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti, és nem mentesíti az egyébként szükséges engedélyek és jóváhagyások beszerzése alól.
10. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult és köteles a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést időközönként ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.
11. A Megrendelő jogosult a Vállalkozót a feladat teljesítése során építési naplóbejegyzés útján utasítani. A Vállalkozó is köteles ugyanilyen formában figyelmeztetni a Megrendelőt akkor, ha az utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen, továbbá, ha ez a korábban elfogadott vállalkozási díjon felüli többletköltséggel jár. A Vállalkozónak teljesítenie kell a Megrendelő összes, a munkára vonatkozó szakszerű utasítását, továbbá a munkák teljes, vagy részleges felfüggesztésére vonatkozó rendelkezését is.
12. Ha a Megrendelő a Vállalkozó teljesítése révén új elgondolásról, megoldásról vagy műszaki ismeretről szerez tudomást, ezt a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül mással nem közölheti.
13. A Megrendelőnek joga van – a munkavégzés rendszeres ellenőrzésén túl – a gyártás vagy az előkészítés alatt ellenőrizni és vizsgálni az anyagokat, termékeket és berendezéseket, amelyeket a jelen szerződés alapján szállítanak. Ha azok előállítása nem a Vállalkozó területein történik, a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére engedélyt kérni, hogy az elvégezhesse az ilyen ellenőrzést és vizsgálatot az érintett helyeken. Az ilyen ellenőrzés, vagy vizsgálat elvégzése nem mentesíti a Vállalkozót semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól. A Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és beszállítóinál is.
14. A Megrendelő – a Vállalkozó kérésére – szükség esetén köteles az üzemeltető képviselőjét a kivitelezés időszakában a megvalósítás folyamatának elősegítése érdekében bevonni.
15. A Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen megállapodás VII. pontjában foglaltak szerint köteles megfizetni a Vállalkozónak.

IV.

Vállalkozó jogai és kötelezettségei

16. A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződésben foglalt valamennyi munkát a megjelölt határidőig a mindenkor hatályos építésügyi, környezetvédelmi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti I. osztályú minőségben és I. osztályú anyagok felhasználásával, az átadás-átvételi határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti. Az I. osztályú teljesítés tartalmát az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
17. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő számára a jelen megállapodásban meghatározott építési beruházást elvégzi, a kiviteli tervdokumentációt alapján. Tudomásul veszi azt, hogy a létesítmény építési engedélyén túlmenően a kivitelezéshez, a létesítéshez és az üzemeltetéshez szükséges minden egyéb engedély beszerzése a Vállalkozó költségvállalását és kötelezettségét képezi. Ezekhez a Megrendelő jogi helyzetéből adódó segítséget – a Vállalkozó megfelelő időben kért, írásos jelzésére – megadja azzal a céllal, hogy az engedélyek a jogszabályoknak megfelelő módon és mértékben rendelkezésre álljanak.
18. A Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka biztonságos, gazdaságos és gyors elvégzését. Köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti. A Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben a szükséges forgalomkorlátozás, forgalomelterelés, útlezárás engedélyeztetéséről. A felmerülő költségeket a Vállalkozó viseli.
19. A munkaterület átadása után a forgalomszabályozás, a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok, a tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartása a Vállalkozó kötelessége. A Vállalkozónak minden tőle elvárhatót meg kell tennie a személyi sérülések és vagyoni károk bekövetkezésének megelőzésére. A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése, illetve bekövetkezése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.
20. A Vállalkozónak rendelkeznie kell – különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben – a jelen szerződés teljes időtartamára vonatkozó saját névre szóló, teljes körű építési és általános felelősségbiztosítással, mely legalább a szerződés teljes nettó értékének 10 %-ának megfelelő mértékű. A Vállalkozó köteles a biztosítási kötvény másolatát a Megrendelőnek legkésőbb a szerződés aláírásakor átadni. Az építés folyamán a Megrendelő felszólítására a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy az összes szükséges biztosítási kötvény érvényben van és az esedékes részleteket befizették.

21. Amennyiben a Vállalkozó a munkavégzés során előre láthatólag késedelembe esik, és ezen késedelem ideje meghaladja a szerződéshez adott jóteljesítési biztosíték lejáratát idejét, köteles a biztosíték érvényességét követően a várható késedelem időtartamát követő 30 napig meghosszabbítani.
22. A Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé.
23. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.
24. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
25. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet – és vagyonbiztonság – veszélyeztetésére vezetne.
26. A Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a Megrendelő a munkavégzés helyét alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére nem bocsátja. Ha a Megrendelő e kötelezettségének a Vállalkozó által megszabott határidőn belül nem tesz eleget, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől és kártérítést követelhet.

V.

Alvállalkozók

27. A Vállalkozó jogosult a szerződésteljesítéshez kizárólag a Kbt.-ben meghatározott rendelkezések alapján és csak abban az esetben, ha ajánlatában alvállalkozók igénybevételenek szándékáról nyilatkozott alvállalkozókat, illetve a teljesítésben egyébként résztvevőket igénybe venni.
28. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt vállalkozói díj 10%-át meghaladó mértékben kizárólag azokat az alvállalkozókat veheti igénybe, akiket ajánlatában a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóként név szerint megjelölt. Az ilyen alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben alvállalkozót vagy teljesítési segédet.
29. A Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott 10 % értékhatáron felüli alvállalkozók a következők:

a) cégnév:

székhely:

b) cégnév:

székhely:

30. A Megrendelő fenntartja azon jogát, hogy a Vállalkozó az általa igénybe venni kívánt a jelen szerződésben megjelölt vállalkozói díj 10 % értékhatáron aluli alvállalkozó(ka)t a tényleges munkavégzés előtt Megrendelő képviselőinek bejelenti és elfogadtatja. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
31. Ha szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott műszaki-szakmai alkalmassági minimum követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó az adott alvállalkozóval együtt felelt meg. Ebben az esetben Vállalkozó köteles előzetesen bemutatni a Megrendelőnek az új alvállalkozó alkalmasságát igazoló, illetve az ajánlati felhívásban az alvállalkozókra vonatkozóan előírt kizáró okok hatálya alá nem tartozást igazoló, a közbeszerzési eljárásban előírt dokumentumokat. A Megrendelő a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül, de legkésőbb 8 munkanapon belül köteles írásban nyilatkozni az új alvállalkozó elfogadásáról vagy elutasításáról, illetve arról, hogy állásfoglalása kialakításához milyen további adatokra van szüksége.
32. Az Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Ptk. szerinti kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

VI.

A munka ellenőrzése és átvétele

33. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést időközönként mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult és köteles ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

A felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett építési naplóban kötelesek egymással közölni.

34. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó értesítésében (az építési munka elkészültét a várható befejezés előtt legalább 8 nappal **kell megküldenie**) megjelölt időpontra kitűzött **műszaki** átadás- átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. **A műszaki átadás átvételi eljárás lezárásának feltétele:**

- a műszaki ellenőr által jóváhagyott teljes minősítési dokumentáció
- a beépített anyagokról gyártói műbizonylatok
- a Fenntartási Útmutató
- az Építési Napló másolata

35. Ha a Megrendelő a szolgáltatás egyes munkarészeit a teljesítés előtt ideiglenes jelleggel átveszi (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.

36. A Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő az értesítést követő

előzetes szemlén tapasztaltak alapján (rendeltetésszerű használatot akadályozó jelentékeny hibák, hiányok miatt) az eljárás megkezdését megtagadta, vagy a szolgáltatást nem vette át.

37. A jelen szerződésben meghatározott építési munka akkor tekintendő teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó azokat hiánytalanul, első osztályú minőségben, hibamentesen elkészítette, továbbá – adott esetben – sikeresen lefolytatta az adott munkarész üzemképességének igazolására vonatkozó üzemi próbát és a szükséges hatósági használatba vételi eljárásokat, valamint a Megrendelő vagy nyilatkozattételre jogosult képviselője a műszaki ellenőr javaslatára kiállított teljesítési igazolást aláírta. A teljesítési igazolást a Megrendelő vagy a nyilatkozattételre jogosult képviselője az eredményes műszaki átadás-átvételt követően állítja ki.
38. A teljesítési igazolás kiállításának feltétele:
- a sikeres műszaki átadás-átvétel eljárás lezárásáról szóló jegyzőkönyv
 - a Magyar Közút Nonprofit Zrt nevére szóló eredeti jótállási garancialevél (történhet készpénz átutalásával, bankgaranciával, vagy arra engedéllyel rendelkező biztosító társaság által kiadott készfizető kezesség vállalásáról szóló kötelezvényvel) az érintett munkarészek nettó ajánlati árának 5 %-os mértékében
 - az építetett projektelemről 5 pld. papír formátumú, és 1 pld. digitális formátumú megvalósulási terv
39. A Vállalkozó köteles valamennyi, az átadás-átvételi eljárás során készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibát a jegyzőkönyvben meghatározott időn belül kijavítani. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a teljesítési határidők hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek késedelmes teljesítés miatt kötbért megfizetni. Teljesítési igazolás kiállítására csak a hibák maradéktalan megszüntetése esetén kerülhet sor.
40. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
41. Vállalkozó az általa megvalósított létesítmény hibátlanságáért, bele értve a hibák javítását is, 36 hónap jótállási kötelezettséget, valamint a jogszabályban előírt szavatossági kötelezettséget vállal.
42. Az átadás- átvételi eljárástól számított 1 év elteltével, az elvégzett munkákat szerződő felek ismételten megvizsgálják és a Vállalkozó által vállalt jótállási kötelezettség végéig évente felülvizsgálják. (utó felülvizsgálati eljárás).
43. Ezt az eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. Az eljáráson való meg nem jelenés nem mentesíti a Vállalkozót a keletkezett hibák javítási kötelezettsége alól.

VII.

Vállalkozási díj és fizetési feltételek

44. Jelen szerződésben foglalt munkák a végleges befejezési határidőre történő hibátlan és hiánytalan teljesítéséért a Vállalkozót mindösszesen 26.377.953- Ft. + 27 % általános forgalmi adó, azaz huszonhat millió háromszázhetvenhét ezer kilencszázötvenhárom forint + huszonhét százalék általános forgalmi adó összegű vállalkozói díj illeti meg a szerződés elválaszthatatlan részét képező **3. sz. mellékletnek** megfelelő ütemezés szerint.

Elvégzett munkarész	Vállalkozási díj
Az állami közutat érintő fejlesztések 25%-os készülség	5.585.493,- Ft + 27 % ÁFA
Az állami közutat érintő fejlesztések 100%-os készülség	16.756.480,- Ft + 27 % ÁFA
A Magyar Közút Nonprofit ZRt részére kiállítható számla összege mindösszesen:	22.341.973,- Ft + 27 % ÁFA

Elvégzett munkarész	Vállalkozási díj
Az önkormányzati utat érintő fejlesztések 25%-os készülség	1.008.995,- Ft + 27 % ÁFA
Az önkormányzati utat érintő fejlesztések 100%-os készülség	3.026.985,- Ft + 27 % ÁFA
Az önkormányzat részére kiállítható számla összege mindösszesen:	4.035.980,- Ft + 27 % ÁFA

45. A Megrendelő a jelen szerződésben az előleg vonatkozásában a Kbt. 131. §-a szerint jár el.

46. **A finanszírozás:** A Magyar Közút nonprofit Zrt által megrendelt, az állami közutat érintő útépítési kivitelezési feladatok 25%-os teljesítését követően nyújthat be 1 db részszámlát, és a 100%-os teljesítést követően 1 db végszámlát a Magyar Közút Nonprofit Zrt részére.

A Vállalkozónak a számlát a Megrendelőhöz minden olyan dokumentummal együtt kell benyújtania, mely szükséges ahhoz, hogy a Megrendelő a számla kibocsátásának jogosságát és összecszerúségét megállapíthassa, illetve ellenőrizhesse. A számla kötelező mellékletei az átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a műszaki ellenőr által kiállított teljesítési igazolás.

A számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az alvállalkozó esetén alkalmazni kell.

47. A végszámla kibocsátására abban az esetben kerülhet sor, ha a jelen megállapodás szerinti munkák hiánytalan átvételét - a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően - a Megrendelő írásban igazolja.

48. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számláit, azok kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, átutalás útján kiegyenlíti a Vállalkozó által benyújtott számlán szereplő számlaszámra. Alvállalkozói teljesítés összegére 30 nap a fizetési határidő, a fővállalkozói teljesítés kivitelezésére további 15 nap (306/2011. (XII.23.) Korm. rend).

49. A Vállalkozó számláit a Megrendelő képviselőjének adja át, aki az ellenőrzést követően a számla befogadását (időpontját) egy másolati példányon aláírásával igazolja. Amennyiben a számla nem megfelelően került kiállításra, vagy a szükséges melléletek, igazolások nem kerültek benyújtásra, a számla befogadását a Megrendelő képviselője haladéktalanul - írásban rögzítve az okokat - visszautasítja.

VIII.

Késedelmes teljesítés, jól teljesítési-, jótállási biztosíték

50. A jelen szerződésben meghatározott határidőket a felek kötelesek betartani.
51. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidők tekintetében késlekedik, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérigényt, illetve kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet.
52. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó a vállalt befejezési határidőhöz képest késedelmesen teljesít, **napi 150.000,- Ft.**, azaz: **egyszázötven ezer 00/100 forint** késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek. **(maximum az ajánlati ár nettó összegének 15 %-a)** A késedelmi kötbér a teljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár minden erre vonatkozó további figyelmeztetés nélkül.
53. A közút fejlesztése esetében a teljes kivitelezési időszakra (szerződéskötéstől a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig)) kiterjedően jól teljesítési, illetve az azt követő jótállási időszakra (a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától a vállalt garanciális kötelezettségi időt követő 30 napig) kiterjedően jótállási garanciát kell nyújtania a nettó ajánlati ára 5 %-os mértékében. A garanciavállalások történhetnek készpénz átutalásával, bankgaranciával, vagy arra engedéllyel rendelkező biztosító társaság által kiadott készfizető kezesség vállalásáról szóló kötelezvényvel. A jól teljesítési/jótállási biztosíték feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalás arra az esetre, ha a Vállalkozó a szerződéshez kapcsolódó kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti, és a hiányosságokat nem vagy csak részben orvosolja a Megrendelő által a szerződés alapján megjelölt póthatáridőn belül.

A bankgarancia nyilatkozatnak/kötelezvénynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- pontos hivatkozást a közbeszerzési eljárásra, a szerződésre;
- azt, hogy a bankgarancia/kötelezvény a Vállalkozó szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének (jól teljesítési/jótállási) biztosítékául szolgál;
- a Magyar Közút Nonprofit Zrt (1024 Budapest, Fényes Elek u 7-13.), mint kedvezményezett megjelölését;
- a bankgarancia/kötelezvény összegét, (a vállalkozási szerződésben a meghatározott nettó vállalkozási díj 5 %-a);
- a bankgarancia/kötelezvény futamidejét;
- azt, hogy a garancia/kötelezvény feltétel nélküli és visszavonhatatlan;
- nyilatkozatot, mely szerint a kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a garancia/kötelezvény összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket kifizetnek a kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját, vagy indokát bizonyítania kellene.
- a jótállási biztosíték nyújtása történhet a korábban benyújtott jól teljesítés biztosíték meghosszabbításával is, amennyiben az megfelel az előzőekben felsorol követelményeknek

54. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

IX.

A felek együttműködése

55. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

A Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

56. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Az önkormányzati részéről
Név: Szenczyné Witzl Éva
Telefon: 06-70-369-48-86
Telefax: 06-74-586-922
E-mail: witzlewa@gmail.com

Műszaki ellenőre:
Név: Ritter Attila
Telefon: 06-30-355-08-03
Telefax: -
E-mail: ritterbt@t-online.hu

Az állami közutat érintő fejlesztések esetében:
Név: Lipovszky Barna
Telefon: 06-30-642-49-73
Telefax: 06-74-819-509
E-mail: lipovszky.barna@tolna.kozut.hu

Műszaki ellenőre:
Név: Tallér Márk
Telefon: 06-30-586-63-97
Telefax: 06-74-819-509
E-mail: taller.mark@tolna.kozut.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Kiszli László, ügyvezető

Telefon: 78/486-846, 30/929-56-01

Telefax: 78/488-067

E-mail: soltut@soltut.hu

X.

A megállapodás felmondása, módosítása

57. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
58. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet és a szerződéstől jogkövetkezmények nélkül állhat el. Ebben az esetben Vállalkozó köteles a munkaterületet Megrendelőnek azonnali hatállyal visszaszolgáltatni. *Megrendelő ebben az esetben esedékes számlafizetési kötelezettségének csak abban az esetben tesz eleget, ha szerződő felek között kölcsönös megegyezés jön létre az azt megelőző teljesítés igazolás óta elvégzett és üzemelésre alkalmas munkarészek állapot felvételében.*
59. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére kitűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítéséből eredő jogokat.
60. Az állami közutat érintő fejlesztések esetében a Magyar Közút Nonprofit Zrt hibás teljesítést nem fogad el, tehát értékcsökkent munkát nem vesz át, ezért a kitűzött határidő eltelte után a munkák hibátlan befejezésének napjáig az MK, mint Megrendelő a késedelmi kötbér érvényesítésének jogával él.
61. A Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Vállalkozó szerződésszegést követ el, így különösen,
- ha figyelmeztetés ellenére a vonatkozó jogszabályi előírásokat, a Megrendelő utasításait nem tartja be;
 - a Vállalkozó felelősségbiztosításának bármely okból történő, a jelen Szerződés hatálya alatt történő megszűnése;
 - a Vállalkozóval szemben csődeljárás, vagy felszámolási eljárás indul, illetve végelszámolás alatt áll;
 - a késedelmi kötbér eléri a meghatározott maximumát;
 - a szerződést a Vállalkozó súlyosan megszegi az alábbiak szerint:
 - az ütemtervben foglaltakhoz képest jelentősen és orvosolhatatlanul késedelmesen teljesít, félbehagyja a munkákat vagy a Megrendelő utasításának nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségét.
 - A Megrendelő a szerződésszegés tényét az építési naplóba történő bejegyzéssel, vagy erre az alpontra hivatkozással feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és a Vállalkozó a megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére

62. A szerződés megszűnése esetén a felek egymással teljes körűen elszámolnak. A szerződés megszűnése esetén a Vállalkozó köteles az általa birtokolt iratok hiánytalan és tételes átadására, valamint köteles tevékenységéről részletes írásbeli tájékoztatót adni. A Vállalkozó köteles továbbá a munkaterületről levonulni. Ebben az esetben a Megrendelő a munkák folytatása érdekében az építési területen lévő eszközöket, gépeket, állványokat és más berendezéseket, valamint a már leszállított építőanyagot és elemeket megfelelő ellenérték fejében felhasználhatja.
63. A Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a munkaterület használatával és birtoklásával kapcsolatos jogai a szerződés bármely okból való megszűnésének napjával automatikusan megszűnnek, ő pedig köteles az elvégzett munkákat, illetve az építési területet visszaszolgáltatni a Megrendelőnek. Arra az esetre, ha a Vállalkozó a jelen pont szerinti visszaszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, a Vállalkozó kifejezetten lemond a birtokvédelemhez fűződő jogáról. Ebben az esetben a Megrendelő az építési területet jogos önhatalommal birtokba veheti, onnan a gépeket és eszközöket eltávolíthatja, illetve azokat használhatja, valamint a Vállalkozó és képviselői építési területre való belépését megtagadhatja.
64. A szerződő felek kizárólag akkor módosíthatják a szerződésnek az Eljárást Megindító Felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény folytán a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. A szerződés módosítását megalapozó körülménynek tekintendő az is, ha a szerződés teljesítése során olyan objektum kerül elő, amelyről a kulturális örökségvédelmi hatóság külön jogszabályban meghatározott intézkedése alapján feltételezhető, hogy az kulturális örökségi értéknek minősül.

XI.

Nyilatkozatok

65. A felek kijelentik, hogy
- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
 - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
 - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
 - nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XII.

Titoktartás

69. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amelynek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

XIII.

Jogviták rendezése

70. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

A felek arra az esetre, ha a vita keletkezésétől (ennek, a másik félhez történő írásbeli bejelentésétől) számított **30** munkanapon belül a tárgyalások nem vezetnek eredményre, a Megrendelő székhelye szerinti illetékes bírósághoz fordulnak.

XIV.

Alkalmazandó jogszabályok

71. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

72. A jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 (darab) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Keltezés: Simontornya, 2012. 08.13.

SOLTÚT NYRT.

Solt, Kecskeméti út 34.

UniCredit Bank Zrt.

10918001-00000036-72010002


Adószám: 10642100-2-03


.....
Megrendelő
(cégszerű aláírás)




.....
Vállalkozó
(cégszerű aláírás)

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Tolna Megyei Igazgatóság
7100 Szekszárd, Liszt Ferenc tér 1.


.....
Megrendelő
(cégszerű aláírás)



1874

