



SIMONTORNYAI HÍREK

XX. évfolyam 3. szám
2021. március

AZ ÖNKORMÁNYZAT HIVATALOS LAPJA

Ára:
200 Ft

MÁRCIUS 15. Csendes méltósággal emlékeztünk hőseinkre

Nemzeti ünnepünkön, 2021. március 15-én a veszélyhelyzetre való tekintettel városi ünnepséget nem lehetett szervezni. A Petőfi-szobornál mindenkinek lehetősége volt a megemlékezés virágainak elhelyezésére tetszőleges időpontban, a járványügyi szabályok betartásával.

ILLYÉS GYULA: OZORAI PÉLDA

Ötven huszár volt akkor a Szabadság,
annyi volt itt a nemzet, a magyar.
És szembe, hozván a császár parancsát
tízezer fő, tizenkét ágyuval
végig a völgyön, a Sió lapályán
rohamra készen, - középen a híd.
Egy fél országgrész fordul vérbe-lángba,
ha az a hídfő, az is elesik.
Oh sármelléki törpe Thermopilé -
Haloványul a legendás görög

merészség és ravaszság a huszárok
merészsége és nagy esze mögött.
Megindultak, - nem le, az ellenségre:
a hegyre föl és másfél napon át
kerülgették, csak járták körbe-körbe
a vén Kálvária-hegy derekát.
A hegy mögött, mint színfalak mögött, még
csizmát és csákót is cseréltek ők.
Előbb huszárok, most bakák vonultak
a hüledező ellenség előtt,



mely várta, várta rettegve, mikor dől
nyakába az a tenger népözön,
Hús tűznél főzték a gulyást a lányok
a másik hegyen, a Tükörcsösön.
Megdördült ott lenn végül is az ágyú,
hetedhatárig körözve szavát.
Kihullt a sorból fenn egy-egy huszár, de
a többi csak járt, csak vonult tovább.
Míg fel nem tüntek baltákkal s üvöltve,
mint a nádasok csikasz kölykei,
a pusztaiak... s a szemközi dombon:
Dégről Perczel, Szilasról Görgey!
Szorító, Lődöző, egy-két dülönév
hirdeti csak, mi történt azután.
Minthogyha ott lettem volna, merengve
ülök az őszi, vén Kálvárián.
Vadászkutyám elnyulva vár, a puskát
papírral cseréltem föl térdemen.
Nem a cserjésnek, fent az őszi égnek
bozótját kémleli tekintetem.
Hegyre kerültünk... vagy hegyre szorultunk,
barátaim, de megritkult sorunk!
S be védtelen, jajt-zümmögő alattunk
az édes ország, melyért harcolunk;
s be ingatag a hídfő és be hangos
az ellenség!... hogy tódul már felénk!
Még rejti gyávan - változik a harcmód -,
de látom én már minden fegyverét!
Nem hull golyó még ránk. De hogyha hull is,
ha a veszély, mint zápor megered:
játsszuk már végig halálos mosollyal
a rikató-vidító szerepet.
Nevetünk kéne, hogy vagyunk,
megyünk még,
ezek dalaként fujva énekünk -
Ha lesz jövő: hadat talál helyünkön -
Legyőzhetetlen, ha mind itt veszünk.

ÖNKORMÁNYZATI HÍREK

A 2021. FEBRUÁR 15-I KÉPVISELŐ-TESTÜLETI KONZULTÁCIÓ FONTOSABB HOZZÁSZÓLÁSAI ÉS POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEI

Torma József polgármester elmondta, hogy többször elhangzott már: november negyediké óta ismét járványügyi veszélyhelyzet került elrendelésre. A képviselő-testületek hatás- és jogkörét a polgármester gyakorolja, de fontosnak tartja, hogy megbeszélje a képviselő-testület tagjaival a főbb aktuális témákat. Megállapította, hogy a testület mind a 7 tagja jelen van.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta hozott fontosabb döntésekről, intézkedésekről
Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Torma József polgármester tájékoztatót, hogy január 26-án helyszíni szemlét tartottak a vendégháznál. Az épület rossz műszaki állapotban van. Jelenleg telt házzal bérebe van adva, hetente kb. 300 ezer forint béleti díjat tudnak beszélni. Korszerűsíteni kell az épület fűtési rendszerét, ki kell cserélni a nyílászárókat és a tetőt.

Január 27-én a vis maior pályázat kapcsán a műszaki ellenőrrel, Laufe Imre úrral egyeztetett.

Január 28-án a Tamási Rádió műsorában telefonos interjú keretében adott tájékoztatást a 2021-es év fejlesztéseiről, pályázati lehetőségeiről.

Február első napjával felmondta a hulladékátroló konténer béleti szerződését, ez 13 ezer forintba került havonta, azaz egy évben több mint 200 ezer forintot költöttek rá. Most a közmunka programban két konténer felújítanak, azokat helyezik ki. Ezen a napon a TOP-pályázat keretében megvalósítandó átemelő szivattyú telepítése kapcsán tartottak helyszíni bejárást. Az új terv, hogy az átemelő a László király utca végére kerüljön.

Március elsején kezdődik a katolikus templom tetőfelújítása. A kivitelező beadta a közterület foglalási kérelmét. A rendőrség bevonásával helyszíni bejárást tartanak. Várható, hogy bizonyos ideig a teljes útlezárásra lesz szükség. Elsődleges szempont a közlekedés biztonsága. A Mátyás király utcán és a Bonci étterem előtt lehet majd közlekedni. Vizsgálják addig az ottani parkoló használatosságát.

Február 4-étől ismét van érvényes égetési rendelet. De február 28-ig csak a jegyző egyedi engedélyével lehet kerti hulladékégetést végezni. Március elsejétől engedélyezett az avarégetés a veszélyhelyzet fenn álltaig.

Az óvoda vezetője jelezte, hogy az óvoda teteje beázik. A szigetelés 12 millió forintba kerül. A Magyar Falu Program idén is folytatódik, a pályázat aktualizálás után újra beadható lesz. Három óvónő pedig hiányzik jelenleg, két nyugdíjas dolgozik, egy dolgozó pedig tartósan beteg. Országosan hiány van óvónőkből, nehéz újat találni, lehet, hogy szolgálati lakással könnyebb lenne.

Február 8-án a MÁV képviselőjével tárgyalt. A főmérnök együttműködési megállapodás aláírását javasolta. A zöldterületeket közfoglalkoztatás keretében tartották rendben, most 15 forintot fizetne a MÁV négyzetméterenként, és évente 8 kaszálást kérnek. Tájékoztatni fog a fejleményekről, fel kell mérni, hogy pontosan mekkora területről van szó. A MÁV mellett a Magyar Postát is megkeresték, de onnan nem ilyen konstruktív válasz jött. Nincs pénzük, de az önkormányzat bármit csinálhat a területükön. Az lenne jó, ha inkább átadnák a területet az önkormányzatnak.

A barnamezős pályázat kapcsán a MÁK megkereste az önkormányzatot azzal, hogy kötelező az épületben az akadálymentesítés. Ez egyértelműen tervezési hiba miatt maradt ki. Az építkezés nettó 298 milliós ára nem nőhet.

Tavaly az önkormányzat kilépett a DÁM társulásból, január elsejétől már nem tag. A belső ellenőrzést társulási keretek között oldották meg, most nem kötöttek szerződést az ottani céggel. A korábban fizetett összegért Mészáros Mónikával egyeztet, és köt új szerződést.

A Tolna Megyei Kormányhivatal ellenőrzést tartott a temetőben. A sírhelynyilvántartást, az épületek műszaki állapotát vizsgálták. A ravatalozóban szörnyű állapotokat tapasztaltak, ezen változtatni kell.

Tárgyalt az Experidance produkció képviselőjével, erről külön napirendben lesz szó ma.

Bízunk benne, hogy április közepére elkészül az Arany János utcában a kútfúrás. Így nyárra biztonságosabbá válik a város vízellátása.

Szerdán visszavonta a TOP szociális pályázathoz kiadott ajánlattételi felhívást. Változott a közbeszerzési törvény, 50 millió forint feletti beruházásnál kötelező a nyílt eljárás, bár most van még egy hónap moratórium, de jobbnak látták visszavonni az eljárást, mintsem kockára tenni egy 123 milliós pályázati támogatást. Az új eljárás a héten indul, ez sajnos újabb idővesztést jelent.

2. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendeletének módosítására

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Ez a harmadik módosítás. Főleg a normatíva változások miatt szükséges. Nőttek a bevételek, és persze a kiadások is. Béremelés volt stb., az anyag már december 31-i zárás után készült, közelít a véglegeshez.

3. Javaslat a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítására

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető: Ezt minden évben el kell fogadni. Ha esetleg hitelt szeretne felvenni az önkormányzat, akkor lenne szükség rá.

Torma József polgármester: Nem terveznek hitelfelvételt.

4. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének megalkotására

Császár Csilla közgazdasági osztályvezető néhány fontosabb szám adatot ismertetett: 546 millió forint az éves állami támogatás. A saját bevétel 29 millió az intézményekből és 33 millió egyéb. A személyi juttatások 119 millió az intézményeknek, 111 millió az önkormányzatnak. 413 millió forint a társulások támogatása. 35 millió jut szociális segélyezésre. A tartalékban 43 millió a GFT része, 28 millió felhalmozási, 8 millió működési tartalék, ez az összeg, amit fel lehet használni, ha hirtelen kell valami.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az önkormányzat önállóan gazdálkodik, saját maga alkotja meg a költségvetését az államháztartási törvény szabta keretek között. Február 15-ig el kell fogadni az éves költségvetést. Ennek előkészítését a pénzügyi osztály végzi, a központi költségvetésről szóló, a stabilitási és az államháztartási törvények alapján. Egyik oldalon vannak a bevételek: az állami támogatások és saját bevételek. A másik oldalon a kiadások: a kötelező és az önként vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges pénz. A két oldalnak egyensúlyban kell lennie.

Körtés István képviselő: A mérleg főösszege 1 milliárd 837 millió forint, egyensúly van. 80 millió tartalék van benne. A beruházásokra 727 millió forint van elkülönítet számlákon, illetve 17 millió fejlesztésekre, ez összesen 735 millió forint.

Lehetnek még plusz bevételek: például a strand eladásából, bérlakás kiadásokból, a kertészet béleti díjából.

Javasolja a költségvetés elfogadását. Várható minden évben 3-5 módosítás. Ha változás van, akkor van lehetőség módosításra idén is. Az iparüzési adóról nincs információ még, elvileg a 25 ezer főnél kisebb településeken az állam kiptolja.

Torma József polgármester: Az adóbevételeket nehezen lehet most tervezni. Adóhátralékból terveznek idén 9 milliót behajtást, ez eddig nem volt. Több 10 millió a kintlévőség, ha sikerül behajtani, akkor jut útépitésekre pénz. A város útjai rossz állapotban vannak. Az adózási morál jó. Volt olyan vállalkozó, aki felhívta a jegyzőt, szeretne iparüzési adót fizetni, mert tudja, hogy itt jó helyen van a pénz. Kéri, az érintetteket, a magánszemélyeket és a cégeket is, hogy fizessek be a helyi adókat, hiszen azokat a városra fordítják.

Több feladatot társulásban oldanak meg. Az óvoda fenntartásához Simontornya évi 2 millió forintot tesz hozzá. A szociális társulásban tavaly keletkezett 900 ezer forint plusz bevétel, ekkor engedélyezték még egy dolgozó felvételét. A járványhelyzet miatt a bentlakások intézmény költségei megnöttek, most úgy néz ki 7 millió forinttal ki kell egészíteni a normatívát.

Most a polgármester fogadja el a költségvetést a veszélyhelyzet miatt. Paksról kaphatnak 2 millió támogatást a Simontornyaért Közalapítványon keresztül. Az idei GFT 9 millió forint, de kötött a felhasználása. A Véghegyen nyomásfokozót terveznek.

A két TOP-pályázathoz: szerepel 123, illetve 73 millió forintos összeg, de csak 116, illetve 69 millió forint érkezett meg. A többi tartalék, meg kell vizsgálni, hogy ezt hogyan hívhatják le.

Ki kell mondani: Simontornya költségvetése mindig stabil volt. Régen is. Nem volt jellemző az eladósodás. Minden külső körülmény ellenére stabil a költségvetés, van benne némi mozgástér is. A feladat az, hogy minél több külső forrást találjanak.

A közfoglalkoztatásnál tavaly 91 millió volt a költségvetés, most csak 83 millió forint. Jelenleg 40 főt foglalkoztatnak a 3 Start-programban és 31 főt a hosszú távú programban. Aki akar dolgozni, annak van helye, néhány embertől viszont meg kell válni. Március elsejétől kötnék új szerződéseket, és akkortól némileg emelkedik a közfoglalkoztatottak bére is.

5. Javaslat Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervére és a közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatára

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Minden évben március 31-ig meg kell alkotni a közbeszerzési tervet. 5 évig őrizni kell, nyilvánosságra is kell hozni a város honlapján, és fel kell tölteni az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe is. Most csak a TOP-pályázathoz kapcsolódó közbeszerzés van benne, de ha évközben szükség van rá, akkor módosítható.

Torma József polgármester: Reméli, hogy az idén lesz még közbeszerzési beruházás. Ha egy beruházás az 50 millió érték meghaladja, akkor nyílt eljárás kell lefolytatni. Évekkel ezelőtt az Őszikék felújításakor a nyílt eljárás, jó referenciákkal rendelkező cég nyert, aztán eltűnt. A meghívásos eljárás előnye, hogy megbízható cégeket tudnak hívni, akik a környéken dolgoznak, nem tűnnek el, ha garanciális javítás van, akkor elérhetőek.

6. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

Máté Imréné, a Települési Értéktár Bizottság elnöke: Tóthné Unghy Ilona halála után Bencze Kornél került a helyére a bizottságba. A bizottság feladata, hogy listát vezessen a helyi értékekről. Tóthné Unghy Ilona könyve, a Simontornya Képes Krónikája alapján dolgoznak. A lakosság részéről nem érkeztek javaslatok. 2020-ban 5 értéket vettek fel a listára. Jelenleg van egy ehhez kapcsolódó pályázati lehetőség. 4 millió forintot lehet nyerni kiadvány szerkesztésére. Régióta szeretnének létrehozni egy reprezentatív albumot, ami bemutatja Simontornya értékeit. Ezt aztán ajándékozzák is fel lehet majd használni. Lehet pályázni még az értékek megismertetését célzó programok szervezésére is. A Várnap idén is el fog maradni. Helyette egy „Reneszánsz Nap” rendezvényben gondolkodnak. Együtteseket hívnának, látványkonyha működne, reneszánsz lakomával zárulhatna a nap. Fél naposra tervezik. Közben a megyenaphoz kapcsolódva elindult egy vetélkedő. Havi feladatok érkeznek: rejtvényfejtés, és most egy verset kell írni.

Visszatérve az értékekhez: az épített értékek adottak, dokumentálva is vannak. De a szellemi értékek felkutatása nehezebb. Az idősebbektől lehet ezt megszerezni. Olyat kell találni, ami itt helyben jellemző és különleges. Akár egy étel is lehet. Most 41 értéknél tartanak, ezt megküldik a megyei értéktárba, ott válogatnak belőle. Például a Székelyi út nem került a megyei értéktárba, sok hasonló van máshol is.

Torma József polgármester megköszönte a beszámolót. Fontos, hogy vigyázzanak a helyi értékekre, meg kell őrizni őket a következő generáció számára is. Ha a művelődési házban elkészül a klubépület, akkor ott el lehet indítani egy helyi gasztronómiai értékmegőrző programot. Az idősebbek emlékeztetésében sok történet van, amit rögzíteni kellene. Kamera van és Balogh András is felajánlotta a segítségét.

Szabó Róbert alpolgármester: A hivatal és a helytörténet háza feliratát is le kellett szedni, hiányos volt.

Torma József polgármester: Hungarocellból készült, nem tartós. Az emléktábla-avatást (Tóthné Unghy Ilonáé) elhalasztották a vírushelyzet miatt.

Máté Imréné, a Települési Értéktár Bizottság elnöke: Április 22. a születésnapja, addigra az emeleti termet berendezik emlékszobának. A fiaitól kapnak személyes tárgyakat. Reméli, hogy addigra lehet már ünnepeket tartani.

7. Javaslat a polgármester 2021. évi szabadságtervére

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ezt minden évben a képviselő-testületnek meg kellene tárgyalni. 25 nap alapszabadság és 14 nap pótszabadság illeti meg a polgármestert. Tavalyról 4 nap szabadsága maradt meg, ebből két napot már idén kivett, a maradék kettőt március 31-ig kiveszi. A veszélyhelyzet miatt a polgármester az elkészített szabadságtervét ismerteti a képviselő-testülettel. Határozatot nem szükséges hozni.

8. EGYEBEK

8/1. Javaslat a Simontornya, Beszédes u. 24. (1542/9. hrsz.) ingatlan eladására

Torma József polgármester: A képviselő-testület korábban eladásra jelölte az ingatlan. Régi, rossz állapotú lakás. Megérkezett az ingatlanra az értékbecslés: 400 ezer forint az értéke. Egy vevőjelölt van, aki elfogadta ezt az összeget. Élni kíván azzal a lehetőséggel, hogy az összeg felét most, a fennmaradó 200 ezer forintot pedig 8 részletben, 25 ezer forintként fizeti ki. Egy fiatal pár venné meg a lakást.

8/2. Javaslat a 2021. évi Várospanap programjáról

Torma József polgármester: A testület tavaly döntött a nem túl olcsó, de több korosztály figyelmére érdemes Sissi legendája című produkció meghívásáról. Tavaly februárban meg is kötötték a szerződést, majd márciusban jött a vírushelyzet, később úgy döntöttek, hogy nem lehet megtartani a rendezvényt a veszélyhelyzet miatt. A céggel volt emiatt jogvitájuk, aztán új szerződést kötöttek 2021. július 3-i dátummal. Erről tárgyaltam most, február 3-án. A cégnek két kérése volt. Az időpontot péntekre, július 2-ra szeretnék módosítani, az árat pedig a tavalyi 2,8 millió forint + áfáról 3,5 millió + áfára. Tavaly a város akart színpadot bérelni, kb. 2 millió költség lett volna, most felajánlották, hogy hoznak az is 1,5 millió + áfa összegért, hangosítással együtt. 1000 fő néző vehet részt a programon.

A péntekről: szombaton lesz az ünnepség. Mindig gond volt, hogy utána a vendégfogadással párhuzamosan ment a műsor, emiatt talán jobb is a péntek. De akkor még kell valami program szombat estére. Korábban felmerült, hogy kérhetnének pénzt, vagy regisztrációhoz kötnék a műsor látogatását, de ezt elvetették.

Minden képviselő egyetértett a pénteki nappal.

Kojnok Róbert képviselő: 2 millió forintot szerezhetnek az ügyeleti autó értékesítéséből.

Torma József polgármester: Elbírálás alatt van egy pályázat, aminek a támogatásával rendezvénysátorra vennének. Kellene hozzá egy mobilszínpad, azt is lehetne fedezni az autó eladásából.

Tóth István képviselő: A mobil a várudvaron belül is lehetne mozgatni, akár a várfalhoz is tehető. A mostani színpad felújítása esetén csak a faanyag 500 ezer forint lenne.

Kojnok Róbert képviselő: A várban lévő fix színpadot akkor is fel kellene újítani. Az Experidance műsorában jó lenne, ha a közönség a vár felé nézne, az lenne a háttér.

Torma József polgármester: Megvizsgálták ezt a lehetőséget, de ehhez be kellene fedni a várakat, és a szereplőknek műsor közben többször át kell öltözniük, ehhez közeli öltözési lehetőség kell. Csodálatos képek készülhetnek a várral a háttérben, de végül ezt a lehetőséget el kellett vetniük. Megkérdezte, hogy mit válaszoljanak az áremelési kérésre.

Kojnok Róbert képviselő: 10% lehet az emelés.

Csász László képviselő: Javasoljanak kerekén 3 milliót.

Torma József polgármester: Akkor legyen 3 millió az ajánlatuk. A kitüntető címekről is dönteni kell. A tavalyi évet kompenzálva idén több kitüntetést is átadhatnak. Az ünnepség a várudvaron lesz. Utána pedig, az eddigiektől eltérően, a menzán egy vacsora lesz. Addigra befejeződik a felújítás. Még nem lehet tudni, hogy a testvérvárosi delegációk el tudnak-e majd jönni. Velük együtt 60 főre tervezi a vacsorát. De akkor is kell szombatra még program.

Csász László képviselő: Azt javasolja, hogy a lovagteremben legyen az ünnepség. Az udvaron hőség van.

Kojnok Róbert képviselő: Inkább legyen a kolostorudvarban.

Torma József polgármester: Előzetes tájékoztató kell a testvértelepüléseknek, a testvérvárosi szerződések újrakötése is aktuális. Ha jönnek, akkor a szállást is előre le kell foglalni. Összességében a barnamezős beruházás ünnepélyes átadása, oda Marpingent is meg kell hívni, ők adták a tűzoltóautót. A korábbi polgármestereket is meg kell hívni.

8/3. Törvényességi felhívás Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezmenyeiről szóló 10/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendeletről

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A törvényességi felhívás a 2016. évi 10. számú helyi rendelettel kapcsolatban érkezett. A szabálysértési eljárásokat központi jogszabályokkal szabályozták, a helyi rendeleteket ehhez kell igazítani. A kormányhivatal áttekintette az önkormányzati rendeleteket, nem csak Simontornyáét, hanem az egész megyében minden helyi rendeletet felülvizsgáltak. Most módosítani kell a rendeletet több ok miatt. Van benne olyan jogszabályi hivatkozás, ami már hatályon kívül helyezték, vannak benne olyan szabálysértési típusok és szankciók, amiket felsőbb jogszabály rendez (például a hulladék-gazdálkodással vagy az állatvédelemmel kapcsolatos szabálysértések). Ez így nem maradhat, a kettős szankcionálás nem megengedett. Ezeket a részeket hatályon kívül kell helyezni.

Torma József polgármester: Az összes helyi rendeletet át kell nézni, kell erre egy ütemterv. A szociális rendeletet márciusban tervezik módosítani. Kéri ehhez a képviselők segítségét. Új ellátási formákat szeretnének bevezetni: gyermekszületéskor, iskolakezdéskor adható támogatás. Eljárt az idő a parkolási és a közterület használati rendelet fölött is.

Csász László képviselő: Meglepő, hogy a kormányhivatal álláspontja szerint a helyi önkormányzatnak nincs köze ahhoz, hogy ki mit csinál az ingatlan

nán. Meg van kötve az önkormányzat és a jegyző keze is. Abszurdnak tartja, hogy aki nem tartja be az együttélés minimális szabályait sem, azt sem lehet megbírságotlani.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: A magántulajdonhoz való jogot magasabb szintre emelik, mint a közösség jogát.

Torma József polgármester: Több olyan ingatlan van Simontornyán, amit a jelenlegi tulajdonos banki árverésen, potom pénzért vett meg, spekulációs céllal. Nem tartja rendben, leveleket küldtek ki az ilyen tulajdonosoknak. A szomszédok az önkormányzat intézkedését várják az allergén gyomok miatt. A kormányhivatali állásfoglalás szerint a saját tulajdonán mindenkinek joga van ahhoz, hogy 2 méteres gáz tartson, hiába irritálja ez a szomszédot. Férgék, rágcsálók, dúvadak jelennek meg, elviszik a tyúkokat stb. Összetett a probléma, a jegyző javaslatára mégis azt mondja, hogy ne álljanak bele ebbe, hanem módosítsák a rendeletet a törvényességi felhívásban ajánlottak szerint. De hulladék lerakásnál egy jogszabály sem engedélyezi lakott területen. Kéri, ha ilyen tapasztalnak, azt jelezzék!

8/4. A képviselők bejelentései, interpellációi, kérdései

Kojnok Róbert képviselő: A katolikus templom felújítása miatt azt javasolja, hogy ne a térkövezett részre tereljék a forgalmat.

Torma József polgármester: Egyeztetnek a rendőrséggel, forgalomtechnikai akadályok vannak, és súlykorlátozásra is szükség lesz valószínűleg.

Csász László képviselő: Aggódott, hogy a buszról fel-leszállókat baleset érheti. Azt javasolja, hogy csak a célforgalmat engedjék be, az átmenő forgalom terelődjön a László király utcára.

Körtés István képviselő: 2021. március közepén pályázatot lehet beadni ipari parkra. Megkérdezte, hogy hol áll a tervezés.

A Fried-kastély előtt beszakadt az árok az ott parkoló busz miatt, most máshol parkol, majd ott is be fog szakadni. A kastély tulajdonosa jelezte, hogy megcsináltatja, de csak akkor, ha ezentúl nem áll oda a busz.

Torma József polgármester: Igen, tudja, hogy sok a panasz. Sajnos nem sok hely van, amit ki lehet erre a célra jelölni. A buszsofőrnek az a kényelmes, ha a háza közelében tud megállni. Tönkre megy a járda, a vízelvezető és az úttest is. A parkolási rendeletben lehet rendezni ezt a kérdést. Az ipari parkról: nem jöttek vissza a kiküldött adatlapok a vállalkozóktól. A megbeszélések szerinti lépések pedig még nem történtek meg.

Szabó Róbert alpolgármester: Az önkormányzati lakásról kérdezett, amit nemrég lezártak. Tele van kosszal, a szomszédok aggódnak.

Torma József polgármester: Tudják, hogy a volt bérlő bejár. De most már csak jogcím nélküli lakáshasználó. Jogi kérdés, hogy mit tehetnek az ügyben.

Tóth István képviselő: Korábban úgy döntöttek, hogy felújítják az ilyen lakásokat. Utána ki lehet adni, de nem 2000 forintért.

Torma József polgármester: Tudja, hogy 30 ezer forint alatt nem lehet albérletet kapni Simontornyán. Szükség van szociális alapon kiadható lakásokra is. A gyógyszerár feletti lakást is fel kell újítani. Van egy szolgálati lakás a lakótelepen, arra is szükség lehet, képzett munkaerőt nehéz találni.

Torma József polgármester: A közelmúltban 2 szeméttgyűjtő konténer elszállításra került. A bakterházi és a Szépasszony völgyi, mert kiderült, hogy a kör-

nyéken nincs előfizetés a szemétszállításra. Viszont a szőlőhegyen 10 fő is kötött szerződést, ők most nem tudják hova tenni a szemetet. Kell egy zárható tároló, oda hordhatják a szolgáltatótól kapott zsákba gyűjtött szemetet. Ez sűrűs, az első fecskékkel megjönnek a hollandok is a hegyre. Kell oda egy kamera is.

A közfoglalkoztatás vezetőjének a próbaideje lejárt. Szántó Klára munkájával maximálisan meg van elégedve. A temető nyilvántartást is végzi, vettek egy szoftvert, megpróbálják rendbe tenni az egészet.

A nyilvános vécéről: kell egy érmebedobós zár. Így mocskos van ott, nem szociális vécét működtetnek. Addig, aki használhatja, az kapjon kulcsot. A vár ügysem fogad látogatókat most, ismeretlen nem használja.

A konzultációt követően a polgármester a következő döntéseket hozta:

1. A települési támogatási kérelmek ügyében a kérelmekről a polgármester egyenként döntött, a határozatokat kézbesítik az érintetteknek.

2. Tolna Megyei Kormányhivatal TÖB/22/702-1/2020. iktatószámú törvényességi felhívását – Simontornya Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 10/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendeletére – megismerte, azt elfogadta. A jogszabálysértés orvoslása érdekében az önkormányzati rendeletet 2021. február 17. napjával módosította.

3. Az önkormányzat saját bevételeinek körét az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve határozta meg.

4. Elfogadta az önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervét és közbeszerzési szabályzatát.

5. Elfogadta a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről a szóló beszámolót.

6. A Beszédes Ferenc u. 24/A. (hrs.: 1542/9) alatti lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 225 m területű ingatlant eladásra jelölte ki. Az ingatlan vételára 400.000 Ft, amelynek felét a vevő a szerződés megkötésekor, fennmaradó részét havi 25.000 Ft részletfizetéssel teljesíti. A tulajdonjog átírásra csak a teljes vételár kifizetését követően kerülhet sor. Az adásvételi szerződés és az értébecslés elkészítésének a költségei a vevőt terhelik.

7. Megalkotta:

– az avar és kerti hulladékégetésről,

– a 2020. évi költségvetésről szóló 2/2020. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról és

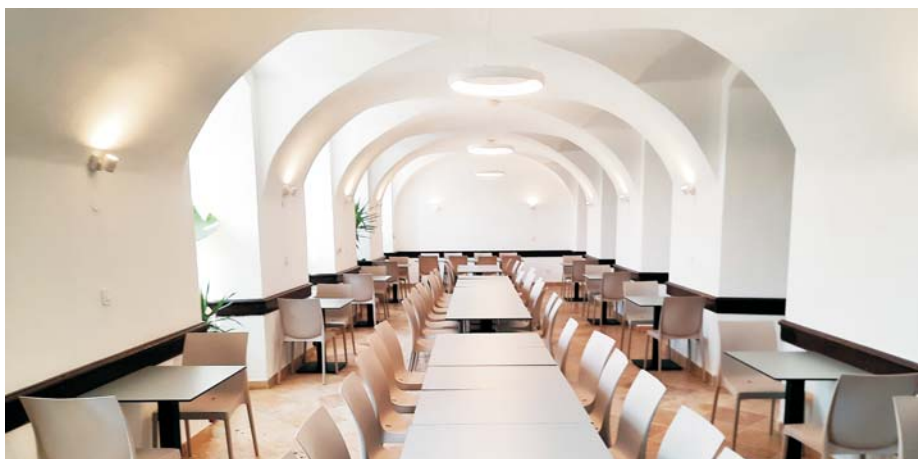
– Simontornya Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló rendeleteket.

A képviselő-testületi ülések jegyzőkönyvei megtekinthetők a város honlapján: <http://www.simontornya.hu/kepviselo-testületi-jegyzokonyvek-2020>

Az anyagot összeállította:

Molnárné Bereczki Annamária hatósági osztályvezető

Kedves Simontornyai Polgárok!



A napközi konyhájának felújítása lassan befejeződik. A bejáratnál szemközt falra szükségünk lenne egy egyszerű (nem túl díszes) fa feszületre, ami az épület zárda jellegéhez illeszkedik. Ha valakinek a tulajdonában még van ilyen régi tárgy, szívesen fogadnánk a felajánlást. Ezen kívül nagyméretű, élő, cserepes virágok felajánlását is szívesen fogadjuk.

Köszönettel: Simontornya Város Önkormányzata

Tisztelt Adományozók!

Itt a személyi jövedelemadó bevallás időszaka, amikor rendelkezhet SZJA 1%-áról valamilyen közhasznú alapítvány javára.

A TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznú Alapítvány Simontornya köszönettel fogad minden támogatást, így adója 1%-ának felajánlását is.

Kérjük, segítsen Ön is adója 1%-al, hogy az intézményben működő csoportok a jövőben is megfelelő színvonalon folytathassák munkájukat.

Mit kell tennie?

A rendelkezés adója 1%-ról nem kerül Önnek pénzébe, csak egy-két percet kell rászánnia az adóbevallás elkészítésékor.

Mindössze annyit kell tennie, hogy az adóbevallás kitöltésekor a bevallás részét képező „EGYSZA” lapon az első mezőbe beírja a **TEMI Fried Művelődési Ház Közhasznú Alapítvány** adószámát: **18863558-1-17**

Köszönjük támogatását – adója 1 százalékát!

A POLGÁRMESTER TOLLÁBÓL

Az előző, január végi polgármesteri beszámoló óta eltelt időszak a Kormány 478/2020. (XI. 03.) rendeletében meghatározottak alapján újra a pandémiás veszélyhelyzet időszakában telt el. Mindezek alapján a bizottságok és a képviselő-testület működésének továbbra is törvényi akadályai vannak, a döntéseket a polgármester egy személyben hozza. A korábbi gyakorlatnak megfelelően települési konzultáció keretében tájékoztatom és kérem ki a települési képviselők véleményét a meghatározó önkormányzati ügyeket érintő döntésekkel kapcsolatban.

Folytatódott a barnamezős beruházásunk kivitelezési szakasza. Mindkét építési helyszín esetében a készültségi fok meghaladta a 25%-ot, az ezekhez kapcsolódó kifizetések megtörténtek. A kincstári ellenőrzés során kiderült, hogy pályázati előírások ellenére a Városüzemeltetési Kft. telephelyének akadálymentes tervezése nem történt meg. Két alkalommal személyesen egyeztetünk a kincstárnál, majd rehabilitációs szakmérnök bevonásával a terveket módosítottuk. A kivitelezővel megkezdtük az egyeztetést. A szükséges 4 millió körüli plusz forrás biztosítása belső átcsoportosítás révén kívánjuk megoldani, így a beruházás bekerülési költsége nem fog emelkedni.

A szociális pályázatunk január közepén elindított meghívásos közbeszerzési eljárását jogszabályi változások miatt vissza kellett vonnunk. Az új, már nyílt eljárást csak jelentős időbeni csúszással, március 6-án tudtuk megjelentetni. Az ajánlatok benyújtásának határideje március 22. A szerződéskötés tervezett, legkorábbi lehetséges időpontja április 5.

A település ivóvíz-ellátási problémáinak megoldása érdekében az önkormányzat az elmúlt évben vis maior támogatási igényt nyújtott be. A pályázatot a BM a vis maior keretből nem támogatta, viszont a 1079/2021. (II. 17.) számú Korm. határozatban 36.018.000 forint támogatást ítélt meg az ivóvíz-ellátási feladatokra. A támogatás révén módosítani kell több ponton is a tervezett munkálatokon. Március 17-én a már kiválasztott kútúró vállalkozással megbeszélést folytattunk és a tervezett fúrások (közfoglalkoztatás keretében is készül egy új kút) helyszíneit is megtekintettük. Köszönjük Süli János miniszter úr, országgyűlési képviselőnk közbenjárását.

A Köröri torkolati átemelő és létesítményei tervezésének ügyében az új javaslatunkat a Területi Vízgazdálkodási Tanácshoz eljuttattuk. Terveink szerint a korábban a torkolathoz tervezett átemelőt a László király utca végére telepítenénk. A tanács hozzájárulása után kezdődhetnek el a konkrét tervezési munkálatok.

Március 1-jén elindult az új közfoglalkoztatási program, amely keretében 41+17 fő foglalkoztatására kerül sor. A program keretében támogatást kaptunk a Könyök utca végén egy öntözőkút fúrására, egy önjáró öntözőrendszer beszerzésére is. Folytatjuk a térkögyártást és -lerakást. A tavalyi évhez hasonlóan 1100 négyzetmétert terveztünk, a Hársfa utcában már megkezdődtek a munkálatok.

A Magyar Falu Program támogatása révén a nyílászárók cseréjével folytatódik a művelődési ház klubépületének felújítása. A homlokzat átalakításával járó nyílászáró-csere után kezdődhet homlokzati hőszigetelés, majd a bejárat akadálymentesítése.

A belügyminisztérium felhívására pályázatot nyújtottunk be az óvoda felújítására. A hosszú évek óta megoldatlan tetőszigetelést és az épület hőszigetelését szeretnénk pályázati forrásból megoldani. Sajnos az épület már beázik. Az elnyerhető összeg 40 millió forint.

A Kormány 1057/2021. (II. 19.) határozatában a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programjának folytatásáról döntött és kijelölte a program 3. ütemébe javasolt 50 települést. Nagy örömünkre szolgál, hogy ezek között Simontornya is szerepel (két Tolna megyei település került kiválasztásra). Március 3-án az alpolgármester jelenlétében megbeszélést folytattunk a program két koordinátorával. Március 20-ig kell elkészíteni azt a projekttervet, amelynek elfogadása után 200 millió forint értékben kerülhet sor egy munkahelyteremtő gazdasági beruházás létesítésére. Elképzelésünk szerint a projektünk a hulladékkezelés (zöldhulladék-komposztálás, építési hulladék-hasznosítás) területére épül fel. A terv elkészült, benyújtásra került. Ha jóváhagyják az elképzeléseinket, akkor április elején a konkrét elképzelések pályázati formában történő előkészítését is elkezdhajjuk.

Március hónapban két tervezőcsapattal is helyszíni bejárást tartottunk. A cél, hogy előkészített tervek álljanak a rendelkezésre, amelyek révén az egyes fejlesztésre váró területekhez forrásokat tudunk szerezni. Szó szerint kritikus állapotban van a polgármesteri hivatal melléképülete. Kivitelezési és csapadékvíz-elvezetési problémák miatt az épület összedőlés előtti állapotban van. A benne lévő irattárunkat azonnal ki kell üríteni. Sajnos, a hátsó épületrész bontása elkerülhetetlen. Tervezői ajánlatokat kértem egy új épületrész építésére. Március 8-án egy pécsi tervezőcsapattal a temetőt, a két tervezett ivókút, a vár körüli tér, a művelődési ház körüli tereket tekintettük

át. Első lépésként koncepciókat kérnénk, amely alapját képezhetné majd a tervezési feladatoknak.

Március 9-én megbeszélés folytattam a Magyar Falu Programmal kapcsolatos pályázati elképzeléseinkről. Terveink szerint az idei évben is több pályázatot adnánk be. Szolgálati lakás felújítás, útépités, telekvásárlás, kommunális eszközbeszerzés, temetőfejlesztés szerepelne az ez évi elképzelések között.

Március 8-án megérkeztek a menza éttermének még december hónapban megrendelt bútorzatai. Az asztalok és székek cseréje megtörtént, az étterem jelentős esztétikai változáson esett át.

A vizesblokk és a külső korlátok befejezése után tudjuk lezárni a projektet. Az idei év tervei között szerepel a vasútállomás előtti tér, kiemelten az épület előtti járdaszakasz rendezése, amely buszmegállóként is funkcionál. Az előkészítés után tudtuk meg azt, hogy az állomás előtti körforgó a közútkezelő fenntartásában van. A beruházás kapcsán felvettük az üzemeltetőkkel a kapcsolatot, hiszen a tervezett beruházás érinti az állami út területét is. A megbeszélés során felvetődött, hogy vegyük át tulajdonba az érintett útszakaszt. Javasoltam, hogy a jelenlegi fenntartó, amennyiben leaszfaltozza az útszakaszt, úgy esetlegesen lehet szó az útszakasz átvételéről.

Március 11-én, Szekszárdon megbeszélést folytattam Becze Szabolcs úrral, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megyei igazgatójával, amelyen az e.on munkatársai is részt vettek. A megbeszélésen a vasútállomás előtti útszakasz, a Petőfi utcai ároktisztítás, a Gyár utcai burkolatjavítás és útszélesítés (ehhez a gázvezeték nyomvonalát is át kell helyezni), valamint a belső Sió-híd felújítása szerepelt. A megbeszéltek alapján március 18-án a közútkezelővel és az E.ON-nal közös helyszíni bejárásra is sor került. A megbeszélés eredményei remélhetőleg hamarosan tapasztalhatóak lesznek.

Évek óta problémát jelent a Szentpéteri árok karbantartása, kotrása. Több akadályozó tényezővel is szembesültünk az eltelt egy évben, ezek között a tulajdonviszonyok pontosítása is szerepelt. Március 2-án az alpolgármester és az egyik tulajdonos jelenlétében kitérésre kerültek az ingatlan határai. Mivel az árok melletti közutat a szomszédos terület tulajdonosa mezőgazdasági művelés alá vonta, ezért vele is fel kell vennünk a kapcsolatot. Ha rendelkezésünkre áll majd szabad gépkapacitás, úgy meg kell rendelnünk az árok gépi kotrását.

Február 23-án a vár vezetőjével közösen megbeszélést folytattunk Búzás Gergely régész, művészettörténésszel, a Visegrádi Királyi Palota igazgatójával. A megbeszélés során segítséget kértünk a simontornyai vár rekonstrukciós terveinek támogatására, szakmai segítségére.

Sajnos, a COVID-19 járvány kapcsán további szigorító intézkedések bevezetése vált szükségessé. A terület szabályozásában szűk mozgástere van a polgármesternek. A kormány döntései kapcsán a szükséges intézkedéseket helyben meghoztuk, igyekszünk a tájékoztatásban részt venni. Február 19-én részt vettem a Tolna megyei kormány megbízott által összehívott megbeszélésen, amelynek témája a védőoltások szervezése volt. Az önkormányzat igyekszik a vakcinázási helyi szintű feladataiban hatékonyan részt venni.

Március 17-én a településen járt dr. Balázs Gábor úr, a Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatója. A megbeszélésen Kojnok Róbert képviselő, tűzoltóparancsnok is részt vett. Az igazgató úr megtekintette a tűzoltólaktanya építkezését is.

Március 2-án munkamegbeszélésre hívtam a képviselő-testület, a bizottságok tagjait, külső szakértőket, hogy segítsék az önkormányzat rendeletalkotási munkáját. A hivatal megkezdte a rendeleteink áttekintését, átdolgozását. Ennek keretében a temetői és a szociális rendeletünk módosítását kezdtük meg. Mivel napi szinten érkeznek panaszok, bejelentések a belterületen parkoló nagyobb önsúlyú járművek (elsősorban buszok) kapcsán, ezért döntés született a parkolási rendeletünk közeljövőben való felülvizsgálatára is.

Március 4-én apparátusi értekezletre került sor. Munkánk során tapasztaljuk, hogy elsősorban a beruházások, pályázatok miatt egyre nagyobb a leterheltség. A hatékonyság növelése érdekében mindenképpen szükséges a belső feladatrendszerek koordinálása.

Március 17-én a volt börtényi területekkel kapcsolatos elképzelések kapcsán egy egyeztető megbeszélésre került sor. A képviselő-testület korábbi döntése alapján folyamatban van a nagyrészt hasznosítatlan terület ipari park címre történő pályázatának előkészítése. Ehhez, illetve az infrastrukturális (szennyvíz, víz, áram) fejlesztések tervezése érdekében mindenképpen szükség van az időszakos egyeztetésekre. A feladatok hatékonyabb kezelése érdekében egy munkacsoport került felállításra.

„Barnamezős területek rehabilitációja Simontornyán”



A „Barnamezős területek rehabilitációja” tárgyú projekt ütemterv szerint halad. A városgazdálkodási épülethez tartozó parkoló építési munkálatai folynak, elkészült a parkolót határoló támfal is. Az épület homlokzatának szigetelését végzik, belső terekben elkészültek a válaszfalak, a villamos és gépészeti munkák nagy része, jelenleg festési munkálatok zajlanak.

A szomszédos ingatlanon épülő tűzoltószertár-épület is már szerkezetkész állapotban van. A falak vakolása, a tetőpanelek elhelyezése, a gépészeti és villanszerelési munkálatok kivitelezése zajlik éppen. Reményeink szerint a kivitelezés továbbra is az eredeti ütemterv szerint fog haladni.

A munkálatok jó ütemben, látványosan haladnak.

Forgalmi rend változás a Beszédes utcában!

Tisztelt Lakosság! Tisztelt Szolgáltatók!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a római katolikus templom felújítási munkálatai miatt a Beszédes Ferenc utca első szakasza előreláthatólag 2021. március 1.-június 30. közötti időszakban teljes szélességében lezárásra kerül. A gyalogos illetve gépjárműforgalom a Mátyás király utca felől továbbra is biztosított, azonban a megnövekedett forgalom miatt fokozottabb figyelmet igényel.

A forgalmasabb útszakaszon tiltásra kerül az úttesten történő várakozás. Kérjük a tisztelt lakosságot, a gépjárművezetőket, a gyalogosokat, hogy a KRESZ előírásait betartva türelmesebben és figyelmesebben közlekedjenek! Az óvodát ebből az irányból megközelítő szülőket kérjük, hogy a Mátyás király utca első szakaszán található parkolót használják!

Megértésüket és türelmüket ezúton is köszönjük!

Simontornya Város Önkormányzata



Közösségi tér kialakítása a „Magyar Falu Program” keretében



Folytatódnak a munkálatok a Fried Művelődési Ház klubépületében. Decemberben már a tető hő- és vízszigetelését befejezték. Jelenleg a nyílászárók beépítése, és ebből adódóan a homlokzat átalakítása zajlik. Ezután a fűtésrendszer korszerűsítését kezdik el, majd az épület homlokzatának szigetelését végzik, végül mozgássérült feljáró épül. A kivitelezés előre láthatóan az év második felében fejeződik be.

Start Közfoglalkoztatási Munkaprogram

Március elsejétől indult a 2021. évi Start Közfoglalkoztatási Munkaprogram. Simontornyán három programelem működtetése valósul meg.

1. Értékteremtő mezőgazdasági program: ebben a települések növénytermesztéssel és állattartással foglalkoznak alapvetően. Városunkban 7 fő bevonásával 4,2 hektár földet művelnek meg. Idén főleg sütőtököt, céklát, borsót, édesburgonyát, paradicsomot és paprikát termesztenek, és öntözőrendszert is kiépítenek, ehhez először egy kút fúrása történik meg.

2. Értékteremtő helyi sajátosságra épülő program: ennek segítségével a települések helyi adottságait figyelembe véve biztosítanak munkát, melynek során valamilyen termék előállítása történik meg. Nálunk most 8 fő dolgozhat ebben a programelemben: 52000 darab térkövet gyártanak,

mellyel 1300 négyzetméter járdát fednek le, felújítanak 15 köztéri padot, ötöt pedig újonnan gyártanak, valamint készül majd 10 szemégyűjtő is.

3. Szociális program: ez a település élhetőbbé tételére irányul, karbantartási, állagmegóvási feladatokat tartalmaz, melyek szakképzettség nélkül is elvégezhetőek. Itt 25 fő dolgozhat idén, 237 négyzetméter járda betonozását, 1085 négyzetméter térkövezését és az illegális hulladéklerakók felszámolását tervezik.

Járdaépítés

A 2020-as közmunkaprogram február 28-án zárult, melynek keretében bevállalták 1100 négyzetméter térburkolat elkészítését, lerakását. Az utolsó szakaszban 571 négyzetméter térből készült járda a Petőfi utcában.

A 2021-es évben is folytatódik a járdaépítés. Március 1-jétől összesen 1085 négyzetméter térburkolat kerül a közterekre. A tervek szerint 240 négyzetméter a Hársfa utcába, amit már március elején el is kezdtek. 240 négyzetméter a Fürdő utcába, 300 négyzetméter a Gyár utcába, 260 négyzetméter a Malom utcába, 45 négyzetméter pedig a vasútállomás elé kerül lerakásra. A Tükör utcában 240 négyzetméter betonjárda fog épülni.



Búcsúzunk Simontornya elhunyt lakosaitól



**Hutflesz Mihálytól,
Sztójka Istvántól,
Péter Jánosnéól**

„Elmentél egy végtelen hosszú útra,
melyről visszazénni lehet,
de visszajönni soha,
Hazafelé nem építettek utat.
De ha mégis lenne egy irány,
mely otthonod felé mutat
ugye hazajönnél?
Visszahozna a szeretet,
letörölnéd arcunkról
az Érted hulló könnyeket”
(A névsor a Simontornyai
Polgármesteri Hivatal
nyilvántartása alapján készült.)

Tisztelt Simontornyai Polgárok, Cégek, Vállalkozók!

Kérjük, ha tehetik, adójuk 1%-ával támogassák a

Simontornyai Kézilabda Klubbot!

Adószám: 18224245-1-17

(Az egyesület adószámával kitöltött lapokat igény szerint biztosítunk.)

A befolyt összeget utánpótlás-nevelésre fordítjuk.

**Számlaszámunk: OTP Bank Zrt.
11746098-20031426**

Köszönjük bizalmukat!

*Tisztelettel: Lampert Csaba
ügyvezető elnök*

A jogász válaszol

Ismét a közös tulajdonú ingatlannal kapcsolatosan érkezett olvasói kérdés, ezúttal az elővásárlási jog szabályainak értelmezésére térünk ki. Közismert, hogy a közös tulajdonban lévő ingatlanok esetében a tulajdonostársaknak jogszabály szerint elővásárlási joguk van egymás tulajdoni hányadára. Ugyanakkor az kevésbé ismert, hogy mit is jelent az elővásárlási jog és hogyan is kell gyakorolni.

A közös tulajdonú ingatlanok esetében az elővásárlási jog az jelenti, hogy a közös tulajdonban álló ingatlan eladása során az ingatlan megvásárlására ajánlatot tevővel szemben az ingatlan tulajdonostársait elsőbbség, azaz elővásárlási jog illeti meg.

Az elővásárlási jog gyakorlása oly módon történik, hogyha az egyik tulajdonos el kívánja adni a tulajdoni hányadát, és jelentkezik egy vevő, a tőle kapott vételi ajánlatot köteles az eladó közölni a tulajdonostársakkal, mindezt még az adásvételi szerződés aláírása előtt.

Ha ezt az ajánlatot valamelyik tulajdonostárs elfogadja – azaz a vevő által felajánlott áron ő is hajlandó megvásárolni az eladó tulajdonrészét –, akkor a vonatkozó szabályok szerint az eladó a vételi ajánlatot elfogadó tulajdonostárssal köteles szerződést kötni.

Ha azonban nincs olyan tulajdonostárs, aki a vevő által ajánlott áron hajlandó és képes lenne az adásvételre, akkor ezt úgy kell tekinteni, mintha a tulajdonostársak az elővásárlási jogukkal nem kívántak volna élni. Ebben az esetben az eladó már eladhatja a tulajdonrészét a vételi ajánlatot tevő vevő részére. Az elővásárlási jog tehát csak akkor alkalmas az adásvétel megakadályozására, ha a tulajdonostársnak a vételi szándéka komoly és teljesíteni és képes.

Ha egy ingatlan kettőnél több tulajdonosa van, akkor az eladó bármelyik tulajdonostársnak eladhatja a részét. Ez ellen a többi tulajdonos nem tehet semmit, hiszen ilyen esetben nincs és nem is lehet szó elővásárlási jogról. Az elővásárlási jog lényege ugyanis a tulajdonostársakon kívüli személyekkel szembeni elsőbbség, ha azonban a tulajdonostársak egymás között szerződnek, a többieknek ebbe nincs beleszólása.

Olvasóink levelét dr. Ackermann Zsuzsanna jogász a simontornyaihirek@gmail.com e-mail-címre várja.

Jelen cikk kizárólag tájékoztató jellegű és nem minősül jogi tanácsadásnak, nem használható fel jogi tanács vagy vélemény helyettesítéséként.

Dr. Ackermann Zsuzsanna jogász

KÖSZÖNET AZ ADOMÁNYOKÉRT

Tisztelt simontornyai polgárok, cégek, vállalkozók!

A „Simontornyáért” Közalapítvány nevében szeretnék köszönetet mondani mindazoknak, akik 2019. évi személyi jövedelemadójuk 1%-át alapítványunknak ajánlották fel, és ezzel Simontornya városát támogatták. Az SZJA 1%-ából kapott támogatások összege 2019-ben 282.328 Ft volt. A befolyt összegből a kuratórium határozata alapján a következő célokat, szervezeteket támogatjuk:

1. Az „Őszikék” Gondozási Központ.
2. A Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium.
3. A Simontornyai Hagyományőrző Csapat.
4. Civil szervezetek.
5. Városi rendezvények.
6. Az egészségház és az orvosi rendelő felújítására kapott támogatások felhasználásával kapcsolatos költségek.

Kérjük, adójuk 1%-ával 2021-ben is támogassák alapítványunkat!

Az alapítvány neve: Simontornyáért Közalapítvány

Adószám: 18858406-2-17

Azok a magánszemélyek, vállalkozók és cégek, akik valamilyen konkrét célra szeretnének támogatást felajánlani, megtehetik alapítványunkon keresztül. Ez történhet készpénzbefizetéssel és átutalással is a konkrét cél megjelölése mellett.

Számlaszámunk: OTP Bank Zrt. 11746098-20028053

Ismét megköszönve bizalmukat!

Tisztelettel: Máté Imre, az alapítvány kuratóriumának elnöke

TÁJÉKOZTATÁS

Ismét kapható dr. Kiss István: Simontornya krónikája (hasonmás), valamint Tóthné Ungy Ilona: Simontornya képes krónikája című két helytörténeti kiadványunk. Megvásárolhatók a várban.

SZALAGTŰZŐ



Március 5-én délután a 12. g osztályos tanulóink megkapták a gimnáziumi tanulmányaik végét jelző szalagot. A hagyományos, pompás szalagtűző ünnepély a járvány miatt elmaradt. Ennek ellenére szívből gratulálunk a végzős diákoknak, és sok sikert kívánunk nekik az előttük álló megméretésekhez!

Kérjük, hogy adója 1%-val segítse a Simontornya Múltjéért Alapítvány működését!



Adószám: 18856930-1-17

Köszönjük!

Tisztelt Tagtársak, tisztelt Támogatóink!

2021. március 15-étől már elérhetőek a NAV által készített 2020. évi SZJA-tervezetek. Így egyszerűen, könnyedén be lehet adni (elfogadni) a bevallásainkat. Az egy százalékot (1%) külön kell elkészíteni. Aki úgy érzi, szívesen támogatná az egyesületet, kérem, töltsse ki a nyilatkozatot is.

Adószámunk: 18296996-1-17

Ahogy az elmúlt években is tették, kérjük, támogassanak bennünket!

Reméljük a „Covid-19” koronavírus fertőzés megszűnése után az összegyűjtött 1%-ot céljaink, elképzeléseink érdekében tudjuk felhasználni. Szeretnénk a közösségi kapcsolatainkat felfrissíteni, megerősíteni, közös rendezvényeket szervezni, hogy életünk újra a régi, megszokott úton haladjon.

Mindenkinek jó egészséget és kitartást kívánunk ezekben a nehéz időkben.

A Simontornyai Fény-Erő Egyesület vezetősége

2021. március 8-án léptek életbe az alábbi képen ismertetett intézkedések. A koronavírus-járvány harmadik hulláma erősen támad, ezért a kormány március 28-ig meghosszabbította az érvényben levő korlátozásokat.

Simontornya területén is kötelező a szabadtéri maszkhasználat!

(A fotó forrása: Magyarország Kormánya kormányzati weboldala)

ÚJ INTÉZKEDÉSEK MÁRCIUS 8-TÓL

- Az óvodák, általános iskolák április 7-ig bezárnak, a középiskolákban, a felsőoktatásban a digitális oktatás fennmarad.
- Az üzletek március 8. és március 22. között két hétre bezárnak, kivéve az élelmiszerboltokat, patikákat, drogériákat, benzinkutakat.
- Március 8. és március 22. között minden szolgáltatás szünetel, kivéve a magánegészségügyet.
- A szabadtéri sporttevékenység és a munkavégzés lehetséges.
- A maszkhasználat szabadtéren **mindenhol kötelező**.
- Szigorodik a határvédelem.
- **Kiterjesztjük a bértámogatást** minden, a bezárással érintett területre.

A NYITÁS ÜTEMEZETLEN INDUL MÁRCIUS 22-ÉN.



Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc simontornyai vonatkozásai



Tóthné Unghy Ilona: Simontornya képes krónikája című kiadványában olvashatjuk, hogy az 1848/1849-es szabadságharc idején Simontornyán harci esemény, csata nem volt. A korabeli dokumentumok alapján tudjuk, hogy 32 simontornyai honvéd és 10 tiszttel illetve tiszthelyettes vett részt a szabadságért vívott küzdelmekben.

A tisztek névsora: Beszedes János hadnagy, dr. Diller Ferenc hadnagy, Jobaházy Dóri János főhadnagy, Lampert Ferenc őrnagy, Németh Ignác (János) hadnagy, Németh István Béla őrmester, Trajber Kálmán őrmester Pillich Ferenc hadnagy, Bleicher Lajos hadnagy, Ekéchi Bereczk István huszárhadnagy. Az utóbbi három tisztet Simontornyán helyezték örök nyugalomra, sírjuk ma is megtalálható.

Ódor János Gábor a szekszárdi Wosinsky Mór Megyei Múzeum igazgatója, régész, Simontornya szülőtte 2006. március 15-én emlékbeszédében így fogalmazott:

„Jelképesnek érzem, hogy Simontornyán három vallás három temetőjében találjuk meg ezeket a sírokat. A kor viszonyait jól jellemzi, hogy elmagyarosodott evangélikus németek és zsidók, valamint törzsgyökeres római katolikus magyarok összefogtak a forradalom vívmányaiért. Úgy vélem, március 15-én nemcsak a forradalmi események vezetőire, Kossuthra, Petőfire kell emlékeznünk, hanem egy Bleicherre, egy Bereczkre és egy Pillichre is. Ők ugyanis honvédhadnagyokként ugyanolyan részesei, apró fogaskerekei voltak a történéseknek, mint nagynevű vezetőik. Ez a három férfi képviseli a kapcsolatot Simontornya és a szabadságharc között. Személyükön, élettörténetükön keresztül érthetjük meg igazán, hogy 1848/49 megmozgatta az egész országot és egységes nemzeté kovácsolta a magyarságot. Emléküknek adózzunk tisztelettel!”

Gyümölcsoltó Boldogasszony

Március 25-én emlékezünk meg Gyümölcsoltó Boldogasszony ünnepéről, Isten fiának Mária szűzi méhében történt fogantatásáról. Jézus születése (karácsony) előtt 9 hónappal Gábrriel főangyal megvitte Názáretbe Máriának a megtestesülés örömhírét. Két imádságban is megemlékezünk róla. Az Üdvözlégyben: „áldott a Te méhednek gyümölcse, Jézus”, és az Úrangyalában: „és az Ige testté lőn”.



A hagyományos paraszti gazdálkodás gyakorlata hosszú évszázadokon keresztül az évszakok és az időjárás által meghatározott módon és sorrendben történt. A generációkon átívelő tudás leginkább egyházi ünnepekhez kötötte a klasszikus mezőgazdasági munkák kezdetét, amelyeket a népszokások gazdag változatai vesznek körül. Miután Szent István az országot Szűz Mária oltalmába ajánlotta, hazánkban különös jelentőséggel bírnak a Máriához kötődő ünnepnapok. A Gyümölcsoltó Boldogasszony már a nevében is utal kapcsolatára a kertészettel. Március 25-én a régi parasztság hagyományosan a gyümölcsfák kezelését, az oltást és a szemzést végezte. Azokon a helyeken, ahol a fagy miatt még

nem kezdték meg a metszést, egy-egy vágást ejtettek a fák törzsén, hogy a termés mágikus védelmét biztosítsák.

Az új élet sarjadása természetesen párhuzamba állítható a március végére kizöldülő határral, a mezőgazdasági munka megindulásával. Éppen ezért Gyümölcsoltó Boldogasszony napja – mint széles körű termékenységünnepe – számos szokás és hiedelem forrásává vált.

A nyugat-magyarországi néphit szerint nem volt szabad levágni azokat az ágakat, amelyeket Gyümölcsoltókor oltottak, mert akkor vér folyna belőlük. Aki mégis erre vetemedne, az azonnal megvakul, halála után pedig kárhozat vár rá.

Az egykori Dél-Magyarország bolgárjai, bunyevácjai és magyarjai ezen a napon vörösbort ittak, hogy szaporodjon a vérük. Mindezt annak analógiájára, hogy elképzelésük szerint Gyümölcsoltó napján a téli álmukból ébredő fák éltető nedvvel telnek meg.

Ez a nap azonban nem csak a gyümölcsfák, a gazdaság számos más részlete esetében is komoly jelentőséggel bírt. Sok helyen úgy tartották, Gyümölcsoltó Boldogasszony napja után már a földbe kerülhetnek a sárgarépa, a petrezselyem, a káposzta, sőt a paprika magjai is.

Ezt a napot fecskehozónak is nevezték. A költöző madarak ugyanis ekkorra már általában visszatértek, valóban megérkezett a tavasz és kezdődhetett a munka.

Jézus fogantatásának ünnepe a családtervezés hiedelemvilágára is komoly befolyással bírt. Azt tartották, hogy az asszony, aki ezen a napon érintkezik a férjével, biztosan gyermekáldás elé néz.

Ahogy a növény termőre fordul és gyümölcsöt érlel, ugyanúgy az asszonyok méhükben nevelik magzatukat és világra hoz-



zák gyermeküket, mint saját termésüket. A nyelvünkben és a művészetekben is találunk példát a gyermek gyümölcsként való megjelenésére.

Például szólásokban: Az alma nem esik messze a fájától. Legkésőbb érő gyümölcs a gyermek.

Petőfi Sándor egyik legismertebb versében is olvashatjuk: „S én csüggtem ajkán... szótlannul mint a gyümölcs a fán”.

A várbán a Tolna megyei ősgalériák című állandó kiállításban látható Mertz János festő által készített képsorozat az Apponyi családról. Az Apponyi Györgynét ábrázoló képen egy gyümölcsfa is szerepel, ami nem csak a kompozíció miatt tölt be fontos szerepet, azzal egy „üzenetet” is megjelenít. A fán látható három gyümölcs a nő három felnőtt kort megélt, az elhullott gyümölcsök pedig a kiskorban elveszített gyermekeit jeleníti meg.

HÚSVÉT

A húsvét a mozgó ünnepek közé tartozik, a tavaszi nap-éj egyenlőséget követő első holdtölte utáni vasárnap. Az ünnepkör hamvazó szerdán a nagyböjttel indul, mely Jézus negyvennapos böjtjének emlékére, önmegtartóztatásra tanít, és pünkösdvel zárul.

A nagyhét liturgiája, eseményei virágvasárnapkal indulnak, amikor Jézus Jeruzsálembe történő bevonulásáról, majd a nagyheti szertartásokkal szenvedéstörténetéről, kereszthaláláról és feltámadásáról emlékezünk meg. Nagycsütörtök az utolsó vacsora emléknapja, az Eucharisztia (Oltárszentség) alapításának ünnepe. Ennek az eseménynek a felidézése történik minden szentmise alkalmával. Nagypénteken Jézus kínszenvedéséről elmélkedünk, a Golgotára haladó útját, a keresztre feszítésének borzalmait, és halálát kísérelhetjük végig. E szentidő a gyászról szól, elnémulnak a harangok, nem szól az orgona. Nagyszombaton este kezdődnek az ünnepi szertartások. Először történik a tűz megáldása, majd arról a húsvéti gyertya meggyújtása. A húsvéti gyertya (minden résztvevőnél van) jelképezi a feltámadt Jézust.

A templomba való bevonulás után éneklí a pap a húsvéti örömeiket.

Az Igeliturgiában kilenc olvasmány található. Hét az ószövetségből, egy szentlecke, és az evangélium. Ha vannak keresztelendőek, akkor itt történik meg a keresztelés. Ez is régi hagyomány, hogy húsvét vigíliáján keresztelték meg a jelölteket. Megáldják a keresztutat és a szenteltvizet. Innen a mise a hagyományos rend szerint folytatódik, de sokkal ünnepélyesebben. A körmenet a mise végén zajlott. Ma már csak a templom belsejében történik, de régebben az ünneplő tömeg a templomon kívül is hirdette a világnak, hogy feltámadt Krisztus.

Húsvétvasárnap ünnepi szentmisét tartunk. A húsvét akkora ünnep az egyházban, hogy nem csak egy, hanem nyolc napon keresztül ünneplik. Utána még pünkösdig húsvéti idő van.

Ehhez a naphoz tartozott az ételszentelés hagyománya. A délelőtti misére letakart kosárral mentek a hívők, melyben bárányhús, kalács, tojás, sonka és bor volt. A húsvéti bárány Jézus áldozatát, a bor Krisztus vérének jelképezi. A tojás pedig az újjászüle-



Freskó Jézus szenvedéstörténetéről

tés jelképe. Az egészben főtt tojás ugyanakkor a családi összetartást is jelképezi. Húsvéthétfőhöz már nem kapcsolódik egyházi szertartás. Ezen a napon sok népszokás él, például a locsolkodás, a hímes tojás ajándékozása. A víz megtisztító, megújító erejébe vetett hit az alapja ennek a szokásnak, mely aztán kölnivel vagy vízzel való locsolásként maradt fenn, de napjainkban már egyre kevesebben őrzik ezt a hagyományt.

MI-né



Freskó Jézus szenvedéstörténetéről



Szentkereszt oltár



Freskó Jézus szenvedéstörténetéről

Tisztelt Olvasók!

A Simontornya Önkéntes Tűzoltó Egyesület ezúton szeretne köszönetet mondani mindazoknak, akik a múlt évi jövedelemadójuk 1%-át egyesületünk részére ajánlották fel.

Ezúton kérünk mindenkit, hogy az idei évben is legyenek segítségünkre.

Adószámunk: 18215182-1-17

Felajánlásukat előre is köszönjük!

Februárban
született:
Debreceni
Mátyás

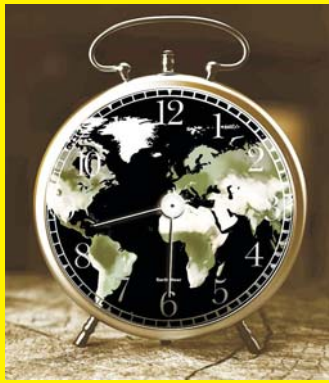


Olvasgass meséket vetélkedő

Iskolánk nagyszékelyi tagintézménye „Olvasgass meséket!” címmel vetélkedőt szervezett, melyen alsó tagozatos tanulók aktívan vettek részt. Török Sándor: A felsült óriás és a 9 csoda című meséjét olvasták el, majd oldották meg a hozzá kapcsolódó feladatokat.

Eredmények: I. helyezés: Kovács Korina 4. o.; II. helyezés: Horváth Zsófia 3. a, Szalai Regina 4. o.; III. helyezés: Neuprandt Kitti Emma 4. o., Szabó Samu László 3. b.

Emléklapot kaptak: Bencze Bese Kornél 3. b, Almási Barbara, Baki Gréta, Kovács Tamás, Mikó Kíra, Pusztai Boglárka 4. osztályos tanulók.



A FÖLDÓRÁJA

A Föld Órája egy világméretű önkéntes kezdeményezés, ami 2006-ban az ausztrál WWF kezdeményezésére indult, amikor Sydneyben lekapcsolták a fényeket egy órára.

A megmozdulás célja, hogy felhívja az emberek figyelmét a környezetszennyezés és a túlfogyasztás okozta problémákra. Az akció keretében arra kéri a résztvevőket, hogy minden év márciusának utolsó szombatján este világszerte kapcsolják le egy órára a fölösleges világítást és áramtalanítsák a különféle elektromos készülékeket.

Magyarország 2008-ban csatlakozott az akcióhoz. A Földnek szentelt 60 perc célja nem csak az, hogy otthonaikban és városaikban szimbolikusan kialudjanak a fények, hanem hogy az emberiség tudatára ébredjen, hogy a fenntartható jövő megteremtése és bolygónk állapotának megóvása mindannyiunk felelőssége.

Bővebben a www.foldoraja.hu oldalon tájékozódhat a kezdeményezésről.

Kedves Gyerekek!

Új rajzpályázatot hirdetünk **HÚSVÉT** címmel. Rajzodat szabadon választott technikával készítheted A4-es lapra. A legjobban sikerült munkákat jutalmazzuk. Korosztályonként értékelünk: 3-6 éves, 7-10 éves és 11-14 éves kategóriákban.

Az alkotásokat a **várban adhatjátok le 2021. április 12-ig**, vagy elküldhetitek e-mailben a következő címre: stornyaisegitok@gmail.com

KERESZTREJTVÉNY

1.										
2.										
3.										
4.										
5.										
6.										

1. Az első tavaszi virág
2. Ilyen kedd a nagyböjt kezdetét megelőző utolsó nap a keresztény egyházi évben, azaz a hamvazószerda előtti nap
3. Az első visszatérő madarak egyike
4. Tél után ez az évszak jön
5. Ezt teszi a természet tavasszal
6. Hagymás, színes virág. Hollandia az egyik híres termesztője.

Fejtsétek meg a következő rejtvényt, a megfejtéséért kapott szót küldjétek el a stornyaisegitok@gmail.com címre. A megfejtések határideje **április 12.**

Kérjük, a neveket és az életkorotokat ne felejtsetek ráírni!

Jó szórakozást kívánunk!

Február havi megfejtés és rajzpályázat nyertese: **Kovács Flóra 3. b osztályos tanuló.** Gratulálunk!

